ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:1,1 CERRAMIENTO CON LONA VERDE H=2.00 **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TELA CERRAMIENTO LONA VERDE	ML	1	$ 2.878,00	$ 2.878,00
ALAMBRE NEGRO N° 18	KG	0,02	$ 13.000,00	$ 260,00
MATERIAL SELECCIONADO	M3	0,02	$ 40.285,00	$ 805,70
POSTE DE MADERA	UND	0,4	$ 10.359,00	$ 4.143,60

TOTAL MATERIALES: 8.087

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	7,0000	$ 1.638,92
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	7,0000	$ 2.533,12

TOTAL MANO DE OBRA: 4.172

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 417,20

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 417

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 12.676

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	29%	$3.676,04
IMPREVISTOS	0,01	$126,76
UTILIDAD	0,05	$633,80
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4.437

TOTAL PRECIO UNITARIO: **17.113**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM: CONCRETO 21MPA **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CEMENTO GRIS	Kg	350	$ 750,00	$ 262.500,00
ARENA	M3	0,56	$ 175.000,00	$ 98.000,00
GRAVA	M3	0,84	$ 145.000,00	$ 121.800,00
AGUA	LT	170	$ 100,00	$ 17.000,00

TOTAL MATERIALES: 499.300

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	0,1000	$ 229.449,00
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1000	$ 177.318,50

TOTAL MANO DE OBRA: 406.768

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 40.676,80
MEZCLADORA PRUEBA	HORA	$ 14.500,00	0,5000	$ 7.250,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 47.927

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	1,8	71	$ 2.800,00	$ 357.840,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	1,8	35	$ 5.200,00	$ 327.600,00

TOTAL TRANSPORTE: 685.440

TOTAL COSTO DIRECTO: 1.639.435

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$491.830,50
IMPREVISTOS	0,01	$16.394,35
UTILIDAD	0,05	$81.971,75
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 590.197

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2.229.632**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM: MORTERO 1:3 R-17MPA **UND:** M3

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CEMENTO GRIS		KG	450	$ 750,00	$ 337.500,00
ARENA		M3	1,08	$ 175.000,00	$ 189.000,00
AGUA		LT	260	$ 100,00	$ 26.000,00
				TOTAL MATERIALES:	552.500

MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE		PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$	13.497,00	0,850	2	0,1000	$ 229.449,00
OFICIAL	$	20.861,00	0,850	1	0,1000	$ 177.318,50
					TOTAL MANO DE OBRA:	406.768

HERRAMIENTA Y EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR					$ 40.676,80
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	40.677

TRANSPORTE					
MATERIAL		VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya		1,8	71	$ 2.800,00	$ 357.840,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto		1,8	35	$ 5.200,00	$ 327.600,00
				TOTAL TRANSPORTE:	685.440

TOTAL COSTO DIRECTO:	1.685.385

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$505.615,50
IMPREVISTOS	0,01	$16.853,85
UTILIDAD	0,05	$84.269,25
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO:	606.739
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**2.292.124**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM: MORTERO 1:4 R-14MPA **UND:** M3

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CEMENTO GRIS	KG	360	$ 750,00	$ 270.000,00
ARENA	M3	1,15	$ 175.000,00	$ 201.250,00
AGUA	LT	240	$ 100,00	$ 24.000,00
			TOTAL MATERIALES:	495.250

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	0,1000	$ 229.449,00
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1000	$ 177.318,50
				TOTAL MANO DE OBRA:	406.768

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 40.676,80
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	40.677

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	1,8	71	$ 2.800,00	$ 357.840,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	1,8	35	$ 5.200,00	$ 327.600,00
			TOTAL TRANSPORTE:	685.440

TOTAL COSTO DIRECTO:	1.628.135

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$488.440,50
IMPREVISTOS	0,01	$16.281,35
UTILIDAD	0,05	$81.406,75
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO:	586.129
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**2.214.264**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:1,2 LOCALIZACION Y REPLANTEO **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TABLA, PINTURA, HILO	GLB	1	$ 1.000,00	$ 1.000,00
LISTONES MADERA 8*4*2.8	ML	0,1	$ 12.000,00	$ 1.200,00

TOTAL MATERIALES: 2.200

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	40,0000	$ 573,62
CADENERO 1	$ 4.200,00	0,850	1	40,0000	$ 89,25
TOPOGRAFO	$ 5.946,00	0,850	1	40,0000	$ 126,35

TOTAL MANO DE OBRA: 789

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 78,90
EQUIPO TOPOGRAFICO	HORA	$ 12.000,00	0,1000	$ 1.200,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.279

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 4.268

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$1.280,40
IMPREVISTOS	0,01	$42,68
UTILIDAD	0,05	$213,40
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 1.536

TOTAL PRECIO UNITARIO: **5.804**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:2,1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN 1.5M<H **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL

TOTAL MATERIALES: 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	0,7000	$ 32.778,43
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,7000	$ 25.331,21

TOTAL MANO DE OBRA: 58.110

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 5.811,00
EQUIPO TOPOGRAFICO	HORA	$ 12.000,00	0,7000	$ 8.400,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 14.211

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 72.321

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$21.696,30
IMPREVISTOS	0,01	$723,21
UTILIDAD	0,05	$3.616,05
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 26.036

TOTAL PRECIO UNITARIO: **98.357**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:3,1 RELLENO MATERIAL SELECCIONADO (APISONADO) **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL

TOTAL MATERIALES: 0

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	1,0000	$ 11.472,45
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,0000	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 29.204

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.920,40
SALTARIN	HORA	$ 12.500,00	0,2000	$ 2.500,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.420

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
VOLQUETA	1,3	5	$ 5.200,00	$ 33.800,00

TOTAL TRANSPORTE: 33.800

TOTAL COSTO DIRECTO: 68.424

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$20.527,20
IMPREVISTOS	0,01	$684,24
UTILIDAD	0,05	$3.421,20
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 24.633

TOTAL PRECIO UNITARIO: **93.057**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,1 SOLADO LIMPIEZA E=0.05 R-21MPA **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	0,05	$ 1.639.435,00	$ 81.971,75

TOTAL MATERIALES: 81.972

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	2,0000	$ 17.208,68
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	2,0000	$ 8.865,93

TOTAL MANO DE OBRA: 26.075

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.607,50

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.608

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 110.655

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$33.196,50
IMPREVISTOS	0,01	$1.106,55
UTILIDAD	0,05	$5.532,75
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 39.836

TOTAL PRECIO UNITARIO: **150.491**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,2 CONCRETO ZAPATAS R-21MPA **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	1	$ 1.639.435,00	$ 1.639.435,00
PLASTICO NEGRO POLIETILENO	M2	1	$ 14.200,00	$ 14.200,00

TOTAL MATERIALES: 1.653.635

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	0,1000	$ 344.173,50
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1000	$ 177.318,50

TOTAL MANO DE OBRA: 521.492

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 52.149,20
MEZCLADORA	HORA	$ 20.000,00	0,0250	$ 500,00
VIBRADOR DE PUNTA	HORA	$ 8.000,00	0,0250	$ 200,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 52.849

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 2.227.976

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$668.392,80
IMPREVISTOS	0,01	$22.279,76
UTILIDAD	0,05	$111.398,80
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 802.071

TOTAL PRECIO UNITARIO: **3.030.047**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,3 CONCRETO VIGA CIMENTACIÓN R-21MPA **UND:** M3

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA		M3	1,05	$ 1.639.435,00	$ 1.721.406,75
PLASTICO NEGRO POLIETILENO		M2	1	$ 14.200,00	$ 14.200,00
				TOTAL MATERIALES:	1.735.607

MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE		PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$	13.497,00	0,850	3	0,2000	$ 172.086,75
OFICIAL	$	20.861,00	0,850	1	0,2000	$ 88.659,25
					TOTAL MANO DE OBRA:	260.746

HERRAMIENTA Y EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD		TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR					$ 26.074,60
MEZCLADORA	HORA		$ 20.000,00	0,2000	$ 4.000,00
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	30.075

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
			TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	2.026.428

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$607.928,40
IMPREVISTOS	0,01	$20.264,28
UTILIDAD	0,05	$101.321,40
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO:	729.514
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**2.755.942**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,4 PISO CONCRETO E=0.08M R-21MPA (MALLA ELECTROSOLDADA) **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	0,08	$ 1.639.435,00	$ 131.154,80
MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1	$ 14.700,00	$ 14.700,00
PLASTICO NEGRO POLIETILENO	M2	1	$ 14.200,00	$ 14.200,00

TOTAL MATERIALES: 160.055

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	2,0000	$ 17.208,68
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	2,0000	$ 8.865,93

TOTAL MANO DE OBRA: 26.075

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.607,50

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.608

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 188.738

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$56.621,40
IMPREVISTOS	0,01	$1.887,38
UTILIDAD	0,05	$9.436,90
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 67.946

TOTAL PRECIO UNITARIO: **256.684**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,5 SARDINEL INTEGRADO DE CONCRETO VACIADO IN SITU - EN CTO 3000 PSI **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BASICO- CONCRETO 3000PSI (CLASE D)	M3	0,0225	$ 1.590.015,00	$ 35.775,34
ACERO FY=420MPA	KG	2,24	$ 8.000,00	$ 17.920,00
FORMALETA SARDINEL	M2	0,4	$ 26.500,00	$ 10.600,00

TOTAL MATERIALES: 64.295

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	4	1,00	$ 45.889,80
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,00	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 63.622

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 6.362,20

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.362

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 134.279

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$40.283,70
IMPREVISTOS	0,01	$1.342,79
UTILIDAD	0,05	$6.713,95
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 48.340

TOTAL PRECIO UNITARIO: **182.619**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,6 COLUMNA CONCRETO R-21MPA **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	1	$ 1.639.435,00	$ 1.639.435,00

TOTAL MATERIALES: 1.639.435

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	0,1500	$ 229.449,00
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1500	$ 118.212,33

TOTAL MANO DE OBRA: 347.661

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 34.766,10
MEZCLADORA	HORA	$ 20.000,00	0,1500	$ 3.000,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 37.766

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 2.024.862

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$607.458,60
IMPREVISTOS	0,01	$20.248,62
UTILIDAD	0,05	$101.243,10
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 728.950

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2.753.812**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM: BASICO- CONCRETO 3000PSI (CLASE D) **UND:** M3

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
GRAVA	M3	0,84	$ 145.000,00	$ 121.800,00	
AGUA	LT	180	$ 100,00	$ 18.000,00	
ARENA	M3	0,56	$ 175.000,00	$ 98.000,00	
CEMENTO GRIS	KG	350	$ 750,00	$ 262.500,00	
				TOTAL MATERIALES:	500.300

MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
AYUDANTE	$ 10.999,00	0,850	4	0,1500	$ 249.310,67	
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1500	$ 118.212,33	
					TOTAL MANO DE OBRA:	367.523

HERRAMIENTA Y EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				$ 36.752,30	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	36.752

TRANSPORTE					
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	1,8	71	$ 2.800,00	$ 357.840,00	
Unión peneya - vereda la El 40 alto	1,8	35	$ 5.200,00	$ 327.600,00	
				TOTAL TRANSPORTE:	685.440

TOTAL COSTO DIRECTO:	1.590.015

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$477.004,50
IMPREVISTOS	0,01	$15.900,15
UTILIDAD	0,05	$79.500,75
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO:	572.405
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**2.162.420**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,7 CONCRETO VIGA AEREA R-21MPA **UND:** M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	1,05	$ 1.639.435,00	$ 1.721.406,75

TOTAL MATERIALES: 1.721.407

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	0,1400	$ 245.838,21
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1400	$ 126.656,07

TOTAL MANO DE OBRA: 372.494

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 37.249,40
MEZCLADORA	HORA	$ 20.000,00	0,1400	$ 2.800,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HORA	$ 16.213,00	0,1400	$ 2.269,82

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 42.319

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 2.136.220

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$640.866,00
IMPREVISTOS	0,01	$21.362,20
UTILIDAD	0,05	$106.811,00
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 769.039

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2.905.259**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,8 PLACA E=0.10M R-21MPA **UND:** M2

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO 21MPA	M3	0,1	$ 1.639.435,00	$ 163.943,50
FORMALETA	M2	1	$ 65.054,00	$ 65.054,00

TOTAL MATERIALES: 228.998

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	6	1,5000	$ 45.889,80
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	2	1,5000	$ 23.642,47

TOTAL MANO DE OBRA: 69.532

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 6.953,20

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.953

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 305.483

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$91.644,90
IMPREVISTOS	0,01	$3.054,83
UTILIDAD	0,05	$15.274,15
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 109.974

TOTAL PRECIO UNITARIO: **415.457**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:4,9 FORMALETA EN MADERA **UND:** M2

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TABLA	UND	1	$ 31.200,00	$ 31.200,00
CUARTÓN DE SAJO 2"X4"X 2,9CM	ML	3	$ 3.453,00	$ 10.359,00
PUNTILLA	LB	1	$ 8.600,00	$ 8.600,00

TOTAL MATERIALES: 50.159

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	2,0000	$ 5.736,23
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	2,0000	$ 8.865,93

TOTAL MANO DE OBRA: 14.602

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	TIPO/UND	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 1.460,20

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.460

TRANSPORTE					
MATERIAL	UNIDAD	VOL /PESO /CANT	DIST	TARIFA	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 66.221

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$19.866,30
IMPREVISTOS	0,01	$662,21
UTILIDAD	0,05	$3.311,05
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 23.840

TOTAL PRECIO UNITARIO: **90.061**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:5,1 ACERO FY=420MPA **UND:** KG

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO FY=420MPA	KG	1	$ 8.000,00	$ 8.000,00
ALAMBRE NEGRO N° 18	KG	0,03	$ 13.000,00	$ 390,00

TOTAL MATERIALES: 8.390

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	16,0000	$ 717,03
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	16,0000	$ 1.108,24

TOTAL MANO DE OBRA: 1.825

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 182,50
CIZALLA MANUAL	HORA	$ 600,00	4,00	$ 2.400,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.583

TRANSPORTE					
MATERIAL	UND	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya		0,002	71	$ 2.800,00	$ 397,60
Unión peneya - vereda la El 40 alto		0,002	35	$ 5.200,00	$ 364,00

TOTAL TRANSPORTE: 762

TOTAL COSTO DIRECTO: 13.560

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$4.068,00
IMPREVISTOS	0,01	$135,60
UTILIDAD	0,05	$678,00
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4.882

TOTAL PRECIO UNITARIO: **18.442**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:6,1 MURO LADRILLO VISTA **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:3 R-17MPA	M3	0,03	$ 1.685.385,00	$ 50.561,55
LADRILLO CARA LISA No.4	UND	16	$ 3.100,00	$ 49.600,00

TOTAL MATERIALES: 100.162

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	3,0000	$ 11.472,45
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	3,0000	$ 5.910,62

TOTAL MANO DE OBRA: 17.383

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 1.738,30

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.738

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,16	71	$ 2.800,00	$ 31.808,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,16	35	$ 5.200,00	$ 29.120,00

TOTAL TRANSPORTE: 60.928

TOTAL COSTO DIRECTO: 180.211

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$54.063,30
IMPREVISTOS	0,01	$1.802,11
UTILIDAD	0,05	$9.010,55
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 64.876

TOTAL PRECIO UNITARIO: **245.087**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:7,1 ACERO COMFORMADO A572 50KSI **UND:** KG

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO COMFORMADO A572 50KSI	KG	1	$ 9.500,00	$ 9.500,00

TOTAL MATERIALES: 9.500

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	12,0000	$ 1.912,08
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	2	12,0000	$ 2.955,31

TOTAL MANO DE OBRA: 4.867

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 486,70
EQUIPO DE SOLDADURA	HORA	$ 12.500,00	0,1000	$ 1.250,00
PLANTA GENERADORA	HORA	$ 17.500,00	0,1000	$ 1.750,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.487

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,01	71	$ 2.800,00	$ 1.988,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,01	35	$ 5.200,00	$ 1.820,00

TOTAL TRANSPORTE: 3.808

TOTAL COSTO DIRECTO: 21.662

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$6.498,60
IMPREVISTOS	0,01	$216,62
UTILIDAD	0,05	$1.083,10
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 7.798

TOTAL PRECIO UNITARIO: **29.460**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:7,2 CUBIERTA METALICA MASTER 1000. C30, INCLUYE PINTURA **UND:** M2

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA MASTER 1000. C30	M2	1	$ 26.200,00	$ 26.200,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 1/2-14-3/4	UND	4,35	$ 1.700,00	$ 7.395,00
PINTURA ESMALTE	GAL	0,03	$ 114.520,00	$ 3.435,60

TOTAL MATERIALES: 37.031

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	1,0000	$ 11.472,45
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,0000	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 29.204

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.920,40
ANDAMIO	HORA	$ 100,00	2,5000	$ 250,00
PLANTA GENERADORA	HORA	$ 17.500,00	1,0000	$ 17.500,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.670

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,03	71	$ 2.800,00	$ 5.964,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,03	35	$ 5.200,00	$ 5.460,00

TOTAL TRANSPORTE: 11.424

TOTAL COSTO DIRECTO: 98.329

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$29.498,70
IMPREVISTOS	0,01	$983,29
UTILIDAD	0,05	$4.916,45
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 35.398

TOTAL PRECIO UNITARIO: **133.727**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:7,3 CABALLETE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 28 1.0M X 0.40M **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABALLETE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 28	UND	1	$ 34.500,00	$ 34.500,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UND	2,5	$ 1.200,00	$ 3.000,00

TOTAL MATERIALES: 37.500

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	2,0000	$ 17.208,68
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	2,0000	$ 8.865,93

TOTAL MANO DE OBRA: 26.075

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.607,50
ANDAMIO	HORA	$ 100,00	2,0000	$ 200,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.808

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,02	71	$ 2.800,00	$ 3.976,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,02	35	$ 5.200,00	$ 3.640,00

TOTAL TRANSPORTE: 7.616

TOTAL COSTO DIRECTO: 73.999

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$22.199,70
IMPREVISTOS	0,01	$739,99
UTILIDAD	0,05	$3.699,95
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 26.640

TOTAL PRECIO UNITARIO: **100.639**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:7,4 BAJANTE 3" AGUAS LLUVIAS PVC **UND:** ML

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO PVC AGUAS LLUVIAS 3"	ML	1	$ 19.400,00	$ 19.400,00
CODO 90 1/4 SANITARIO 3"	UND	0,06	$ 17.500,00	$ 1.050,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN	GLB	1	$ 2.000,00	$ 2.000,00

TOTAL MATERIALES: 22.450

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	6,0000	$ 5.736,23
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	6,0000	$ 2.955,31

TOTAL MANO DE OBRA: 8.692

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 869,20
ANDAMIO	HORA	$ 100,00	3,0000	$ 300,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.169

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 32.311

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$9.693,30
IMPREVISTOS	0,01	$323,11
UTILIDAD	0,05	$1.615,55
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 11.632

TOTAL PRECIO UNITARIO: **43.943**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:8,1 ALISTADO PISOS E=0.03M (M2) R-14MPA **UND:** M2

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4 R-14MPA	M3	0,03	$ 1.628.135,00	$ 48.844,05

TOTAL MATERIALES: 48.844

MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	1,5000	$ 22.944,90
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,5000	$ 11.821,23

TOTAL MANO DE OBRA: 34.766

HERRAMIENTA Y EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 3.476,60

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.477

TRANSPORTE				
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 87.087

COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$26.126,10
IMPREVISTOS	0,01	$870,87
UTILIDAD	0,05	$4.354,35
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 31.351

TOTAL PRECIO UNITARIO: **118.438**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:8,2 CERAMICA PISO GENERAL T5 **UND:** M2

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
CEMENTO BLANCO	KG	0,01	$ 1.392,00	$ 13,92	
CERAMICA TRAFICO 5	M2	1	$ 96.700,00	$ 96.700,00	
COLOR MINERAL	KG	0,01	$ 6.500,00	$ 65,00	
PEGANTE CERAMICO	KG	4	$ 1.260,00	$ 5.040,00	
				TOTAL MATERIALES:	101.819

MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	0,7000	$ 16.389,21	
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,7000	$ 25.331,21	
				TOTAL MANO DE OBRA:		41.720

HERRAMIENTA Y EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				$ 4.172,00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	4.172

TRANSPORTE					
MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,1	71	$ 2.800,00	$ 19.880,00	
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,1	35	$ 5.200,00	$ 18.200,00	
				TOTAL TRANSPORTE:	38.080

		TOTAL COSTO DIRECTO:	185.791

COSTOS INDIRECTOS				
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	30%	$55.737,30		
IMPREVISTOS	0,01	$1.857,91		
UTILIDAD	0,05	$9.289,55		
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00		
			TOTAL COSTO INDIRECTO:	66.885
			TOTAL PRECIO UNITARIO:	**252.676**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:8,3 GUARDAESCOBA CERAMICA **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PEGANTE CERAMICO	KG	1	$ 1.260,00	$ 1.260,00
FRAGUA	KG	0,01	$ 9.800,00	$ 98,00
SEPARADORES	UND	3	$ 30,00	$ 90,00
GUAIPE	KG	0,1	$ 7.000,00	$ 700,00
ENCHAPE CERAMICO	M2	0,1	$ 84.300,00	$ 8.430,00

TOTAL MATERIALES: 10.578

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	1,0000	$ 11.472,45
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,0000	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 29.204

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 2.920,40

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.920

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,01	71	$ 2.800,00	$ 1.988,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,01	35	$ 5.200,00	$ 1.820,00

TOTAL TRANSPORTE: 3.808

TOTAL COSTO DIRECTO: 46.510

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$13.953,00
IMPREVISTOS	0,01	$465,10
UTILIDAD	0,05	$2.325,50
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 16.744

TOTAL PRECIO UNITARIO: **63.254**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:9,1 PUERTA LAMINA GALVANIZADA CAL 18 **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAMINA GALVANIZADA CAL 18	UND	1	$ 296.000,00	$ 296.000,00
CHAPA PUERTA	UND	1	$ 128.400,00	$ 128.400,00

TOTAL MATERIALES: 424.400

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	3	0,1500	$ 354.637,00
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	1	0,1500	$ 76.483,00

TOTAL MANO DE OBRA: 431.120

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 43.112,00

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 43.112

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,2	71	$ 2.800,00	$ 39.760,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,2	35	$ 5.200,00	$ 36.400,00

TOTAL TRANSPORTE: 76.160

TOTAL COSTO DIRECTO: 974.792

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$292.437,60
IMPREVISTOS	0,01	$9.747,92
UTILIDAD	0,05	$48.739,60
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 350.925

TOTAL PRECIO UNITARIO: **1.325.717**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:9,2 VENTANA METALICA CAL 20 INCLUYE VIDRIO **UND:** M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAMINA CALIBRE 20	M2	0,7	$ 245.000,00	$ 171.500,00
PINTURA ESMALTE	GL	0,25	$ 114.520,00	$ 28.630,00

TOTAL MATERIALES: 200.130

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	0,1000	$ 344.173,50
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,1000	$ 177.318,50

TOTAL MANO DE OBRA: 521.492

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 52.149,20

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 52.149

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,2	71	$ 2.800,00	$ 39.760,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,2	35	$ 5.200,00	$ 36.400,00

TOTAL TRANSPORTE: 76.160

TOTAL COSTO DIRECTO: 849.931

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$254.979,30
IMPREVISTOS	0,01	$8.499,31
UTILIDAD	0,05	$42.496,55
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 305.975

TOTAL PRECIO UNITARIO: **1.155.906**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:9,3 CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 20 **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	1	$ 72.600,00	$ 72.600,00

TOTAL MATERIALES: 72.600

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	1,0000	$ 34.417,35
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,0000	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 52.149

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 5.214,90

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.215

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO
Florencia - Agua blanquita- la Unión Peneya	0,03	71	$ 2.800,00	$ 5.964,00
Unión peneya - vereda la El 40 alto	0,03	35	$ 5.200,00	$ 5.460,00

TOTAL TRANSPORTE: 11.424

TOTAL COSTO DIRECTO: 141.388

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$42.416,40
IMPREVISTOS	0,01	$1.413,88
UTILIDAD	0,05	$7.069,40
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 50.900

TOTAL PRECIO UNITARIO: **192.288**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:10,1 ACOMETIDA ELECTRICA MONOFASICO DESDE TABLERO DE TACOS PRINCIPAL HASTA CONTADOR EN CABLE DE CONCRETRICO ALUMINIO DUCTO CONDUIT DE 3/4" . **UND:** ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE CONCENTRICO MONOFASICO ALUMINIO	ML	1	$ 16.400,00	$ 16.400,00
TUBO CONDUIT 3/4"	UND	1	$ 4.600,00	$ 4.600,00

TOTAL MATERIALES: 21.000

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OFICIAL ELÉCTRICO	$ 25.497,00	0,850	1	0,9000	$ 24.080,50
AYUDANTE ELÉCTRICO	$ 13.497,00	0,850	1	0,9000	$ 12.747,17

TOTAL MANO DE OBRA: 36.828

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 3.682,80

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.683

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 61.511

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$18.453,30
IMPREVISTOS	0,01	$615,11
UTILIDAD	0,05	$3.075,55
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 22.144

TOTAL PRECIO UNITARIO: **83.655**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:10,2 CAJA BREAKERS 4 CIRCUITOS **UND:** UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CAJA BREAKERS 4 CIRCUITOS	UND	1	$ 132.100,00	$ 132.100,00
BREKERS 15	UND	4	$ 35.000,00	$ 140.000,00

TOTAL MATERIALES: 272.100

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	2	1,0000	$ 22.944,90
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	1,0000	$ 17.731,85

TOTAL MANO DE OBRA: 40.677

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 4.067,70

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 4.068

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 316.845

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$95.053,50
IMPREVISTOS	0,01	$3.168,45
UTILIDAD	0,05	$15.842,25
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 114.064

TOTAL PRECIO UNITARIO: **430.909**

TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:10,3 PUNTO ELECTRICO **UND:** UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ALAMBRE COBRE THW 14 AWG	ML	6	$ 2.450,00	$ 14.700,00
ALAMBRE COBRE THW 12 AWG	ML	16	$ 3.200,00	$ 51.200,00
CAJA RETANGULAR	UND	2	$ 14.600,00	$ 29.200,00
CURVA 90º CONDUIT 1/2"	UND	4	$ 4.800,00	$ 19.200,00
TERMINAL PVC 1/2	UND	3	$ 2.100,00	$ 6.300,00
TOMA DOBLE	UND	0,5	$ 45.600,00	$ 22.800,00
TUBO MT 1/2"	ML	6	$ 7.300,00	$ 43.800,00

TOTAL MATERIALES: 187.200

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE	$ 13.497,00	0,850	3	0,6000	$ 57.362,25
OFICIAL	$ 20.861,00	0,850	1	0,6000	$ 29.553,08

TOTAL MANO DE OBRA: 86.915

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 8.691,50

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.692

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 282.807

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$84.842,10
IMPREVISTOS	0,01	$2.828,07
UTILIDAD	0,05	$14.140,35
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 101.811

TOTAL PRECIO UNITARIO: **384.618**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CONSTRUCCION AULA ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGRO NUÑEZ SEDE CENTRAL VEREDA ALTO CUARENTA Y CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL, VEREDA EL ARENOSO MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

OBRA: AULA ESCOLAR

Ingeniera civil TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO **FECHA:** **9/01/2026**

ITEM:10,4 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED 36W SOBREPONER ANTIPOLVO COLOR BLANCO **UND:** UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAMPARA LED 36W SOBREPONER ANTIPOLVO COLOR	UND	1	$ 45.800,00	$ 45.800,00

TOTAL MATERIALES: 45.800

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
AYUDANTE ELÉCTRICO	$ 13.497,00	0,850	1	1,0000	$ 11.472,45
OFICIAL ELÉCTRICO	$ 25.497,00	0,850	1	1,0000	$ 21.672,45

TOTAL MANO DE OBRA: 33.145

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO/UND	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR				$ 3.314,50

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.315

TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VOL /PESO /CANT	DIST	TARIFA	VR. UNITARIO

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 82.260

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR.PARCIAL
ADMINISTRACIÓN	30%	$24.678,00
IMPREVISTOS	0,01	$822,60
UTILIDAD	0,05	$4.113,00
IVA (SOBRE LA UTILIDAD)	0,0	$0,00

TOTAL COSTO INDIRECTO: 29.614

TOTAL PRECIO UNITARIO: **111.874**



TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeacion, Infraestructura y TIC