DIRECCION TERRITORIAL CHOCÓ
Yezid Alberto Chamat Luna
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ– LOTE 4
Periodo:	Del 1 al 31 de octubre de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución de designación No.2653 de fecha 2 de julio de 2024

Respetado director territorial:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a usted el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ, LOTE 4.

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	1536 DE 2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MUELLES SAN JUAN	NIT:	901.824.135-0
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	CONSORCIO MUELLES SAN JUAN (Integrado por PROTECO INGENIERÍA S.A.S con NIT. 901.007.373-2 con un porcentaje de participación del 70% y CONSULTORIA Y CONSTRUCCION DE OCCIDENTE S.A.S - CCO S.A.S con NIT. 900.220.405-8 con un porcentaje de participación del 30%)		

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ (LOTE 4).		
FECHA DE INICIO:	21/06/2024	No. de Oficio	2024S-VBOG-040330
VALOR INICIAL:	$ 4.540.311.275,00		
VALOR ADICIONES:	$ 0		
ADICIÓN 1:	$ 0		
ADICIÓN NN:	$ 0		
VALOR ACTUAL:	$ 4.540.311.275,00		
ANTICIPO	$ 478.225.000,00		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 478.225.000,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 161.193.200,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 317.031.800,00		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:			
PRÓRROGA 3:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 de diciembre de 2025		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
399124	2024	11	C-2406-0600-7-30202A-2406001-02	$ 4.540.311.275	$ 1.485.887.552	$ 4.540.311.275
TOTAL				**$ 4.540.311.275**	**$ 1.485.887.552**	**$ 4.540.311.275**

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 1, 2 y 3	$ 120.000.000	$ 22.800.000	N/A	$ 142.800.000
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 4	$ 147.000.000,00	$ 27.930.000,00		$ 174.930.000

Acta de Recibo Parcial de Obra No. 5 y 6	$ 33.000.000,00	$ 6.270.000,00		$ 39.270.000,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 7 8 Y 9	$ 644.772.800,00	$ 5.889.752,00		$ 650.662.552,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 10	$ 308.400.000,00	$ 2.253.692,00		$ 310.653.692,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 11	$ 433.370.842			$ 433.370.842
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 12	0			0

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 13 de fecha 15 de noviembre, para el periodo octubre, se reporta un avance del 60,68 % para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 4.107.286.236,46	100 %
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 1.749.806.147,66	42,60 %
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 1.439.366.323,00	35,04 %
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 375.000.000,0	0 %
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$ 270.366.421,00	5,95 %

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 478.225.000,00
Amortizado	$ 161.193.200,00
Saldo	$ 317.031.800,00

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

% Básico programado acumulado: 86,36%
% Básico ejecutado acumulado: 46,60%

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
13/12/2024	1	N/A	13/12/2024	N/A
27/01/2025		Ampliación 1 de la suspensión 1		
3/03/2025		Ampliación 2 de la suspensión 1		
1/08/2025	2		1/08/2025	

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
21/04/2025	1	Prorroga	Aprobado

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (ORDEN DE INCIO Y/O MODIFICACION Y/O PRORROGRA Y/O ADICION Y/O ACLARACION

FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: __/__/_____

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

El Contratista de obra adquiere póliza con la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. A la fecha se encuentran actualizadas las vigencias.

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: POLIZAS NOMBRE: Póliza de Cumplimiento No 11-44-101225440 Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$ 454.031.128,00		06/05/2024	21/10/2025
Buen Manejo Anticipo	$ 478.225.000,00		06/05/2024	21/10/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 908.062.255,00		06/05/2024	21/04/2028
Estabilidad de la Obra	$ 1.362.093.383,00		31/12/2024	31/12/2029
Calidad	$ 107.100.000,00		31/12/2024	31/12/2029

Garantía de RCE: Póliza RCE No. 11-40-101063310

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 520.000.000,00		06/05/2024	21/04/2025

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					
...					...

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

Correspondencia Enviada.

OFICIO No.	FECHA	Destinatario	ASUNTO

Correspondencia Recibida.

OFICIO No.	FECHA	REMITENTE	ASUNTO

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
...			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	1567 DE 2024		
CONTRATISTA:	GOMYSIL CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT:	802.001.456-9
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):			
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ– LOTE 4		
FECHA DE INICIO:	21/06/2024	**No. de Oficio:**	2024S-VBOG-040329
VALOR INICIAL:	$ 1.018.074.299,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN N:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 1.018.074.299,00 (Incluido IVA)		
ANTICIPO	Si		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 145.004.173,00		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 47.670.059,47		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 97.334.113,53		
PLAZO INICIAL:	31/12/2024		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:			
PRÓRROGA 3:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	6 de octubre del 2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
403724	2024	11	C-2406-0600-7-30202A-2406001-02	$ 1.018.074.299,00	$ 816.071.745,47	$ 1.018.074.299

2.3. **ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No.1	$ 11.068.206	$ 2.102.978,14	$ 0	$ 13.171.284,14
Acta Mensual de Costos No.2	$ 96.613.520	$ 18.356.568		$ 114.970.088,80
Acta Mensual de Costos No.3				$ 106.516.138,00
Acta Mensual de Costos No.4				$ 106.516.138,00
Acta Mensual de Costos No.5				$ 76.951.112,00
Acta Mensual de Costos No.6				$ 123.933.026,00
Acta Mensual de Costos No.7	0	0		0
Acta Mensual de Costos No.8	$ 37.676.987	$ 7.158.627,53		$ 44.835.614,53
Acta Mensual de Costos No.9	$ 70.734.600	$ 13.439.574		$ 84.174.174,00
Acta Mensual de Costos No.10	$ 41.465.312,00			$ 41.465.312,00
Acta Mensual de Costos No.11	$ 23.031.339,87			$ 23.031.339,87

2.4. **AVANCE DEL CONTRATO**

60,68 %

2.5. **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

Total inversión programada: 1.018.074.299,00 - 100,00 %
Total inversión ejecutada: $ 923.304.988,16 - 90,69 %

2.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
…	…

2.7. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
13/12/2024	1	…	13/12/2024	..
27/01/2025		Ampliación 1 de la suspensión 1		
3/03/2025		Ampliación 2 de la suspensión 1		
1/08/2025	2		1/08/2025	

2.8. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
21/04/2025	1	Prorroga	Aprobado

2.9 **ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES**

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:
La interventoría adquiere póliza con la aseguradora SEGURO DEL ESTADO No. 96-44-101189491. Asegurado y Beneficiario: INTITUTO NACIONAL DE VIAS – INVIAS.

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de Interventoría NOMBRE: Póliza de Interventoría 96-44-101189491				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 101,807,429.90		07/05/2024	21/10/2025

Buen Manejo Anticipo	$ 203,614,859.80		07/05/2024	21/10/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 203,614,859.80		07/05/2024	21/10/2025
Calidad del Servicio	$ 305,422,289.70		07/05/2024	31/12/2029

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (ORDEN DE INCIO Y/O MODIFICACION Y/O PRORROGRA Y/O ADICION Y/O ACLARACION)

FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: __/__/_____

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

2.10 **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					

2.11 **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

2.12 **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 **ASPECTOS TÉCNICOS.**

Ninguno.

3.2 **ASPECTOS JURÍDICOS.**

No se han presentado novedades

3.3 **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.**

Durante el periodo no se realizaron

3.4 **ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD**

No se han presentado novedades

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo no se realizaron

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

- Verificar el avance de la interventoría al seguimiento de las obras.
- Analizar el cumplimiento del plan de trabajo y los hitos establecidos.
- Supervisión financiera; verificar los pagos en relación con los avances ejecutados.
- Asegurar que se tomen acciones correctivas si es necesario.
- Revisar si se cumplen los estándares de seguridad, ambientales y administrativos

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Fortalecer el seguimiento y control en la interventoría de obras, es clave e implementar estrategias que aseguren el cumplimiento del cronograma, la calidad y el uso eficiente de los recursos.

Cordialmente,



JANNIER SALAS QUEJADA
C.C. No. 8.439.515
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA