DIRECCION TERRITORIAL CHOCÓ
Yezid Alberto Chamat Luna
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ– LOTE 4
Periodo:	Del 1 al 30 de noviembre de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución de designación No.2653 de fecha 2 de julio de 2024

Respetado director territorial:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a usted el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ, LOTE 4.

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA	1536 DE 2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MUELLES SAN JUAN	NIT:	901.824.135-0
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	CONSORCIO MUELLES SAN JUAN (Integrado por PROTECO INGENIERÍA S.A.S con NIT. 901.007.373-2 con un porcentaje de participación del 70% y CONSULTORIA Y CONSTRUCCION DE OCCIDENTE S.A.S - CCO S.A.S con NIT. 900.220.405-8 con un porcentaje de participación del 30%)		

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ (LOTE 4).		
FECHA DE INICIO:	21/06/2024	No. de Oficio	2024S-VBOG-040330
VALOR INICIAL:	$ 4.540.311.275,00		
VALOR ADICIONES:	$ 0		
ADICIÓN 1:	$ 0		
ADICIÓN NN:	$ 0		
VALOR ACTUAL:	$ 4.540.311.275,00		
ANTICIPO	$ 478.225.000,00		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 478.225.000,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 478.225.000,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 0		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:			
PRÓRROGA 3:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	21 de diciembre del 2025		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
399124	2024	11	C-2406-0600-7-30202A-2406001-02	$ 4.540.311.275	$ 1.485.887.552	$ 4.540.311.275
TOTAL				**$ 4.540.311.275**	**$ 1.485.887.552**	**$ 4.540.311.275**

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 1, 2 y 3	$ 120.000.000	$ 22.800.000	N/A	$ 142.800.000
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 4	$ 147.000.000,00	$ 27.930.000,00		$ 174.930.000

Acta de Recibo Parcial de Obra No. 5 y 6	$ 33.000.000,00	$ 6.270.000,00		$ 39.270.000,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 7 8 Y 9	$ 644.772.800,00	$ 5.889.752,00		$ 650.662.552,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 10	$ 308.400.000,00	$ 2.253.692,00		$ 310.653.692,00
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 11	$ 433.370.842			$ 433.370.842
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 12	0			0
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 13	$ 15.919.538			$ 15.919.538

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 14 de fecha 5 de diciembre, para el periodo noviembre, se reporta un avance del 60,68 % para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 4.107.286.236,46	100 %
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 1.749.806.147,66	42,60 %
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 1.439.366.323,00	35,04 %
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 375.000.000,0	0 %
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$ 0	0 %

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 478.225.000,00
Amortizado	$ 161.193.200,00
Saldo	$ 317.031.800,00

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

% Básico programado acumulado: 86,36%
% Básico ejecutado acumulado: 46,60%

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
13/12/2024	1	N/A	13/12/2024	N/A
27/01/2025		Ampliación 1 de la suspensión 1		
3/03/2025		Ampliación 2 de la suspensión 1		
1/08/2025	2		1/08/2025	
1/09/2025		Ampliación 1 de la suspensión 2		

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
21/04/2025	1	Prorroga	Aprobado

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (ORDEN DE INCIO Y/O MODIFICACION Y/O PRORROGRA Y/O ADICION Y/O ACLARACION

FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: __/__/_____

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

El Contratista de obra adquiere póliza con la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. A la fecha se encuentran actualizadas las vigencias.

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: POLIZAS NOMBRE: Póliza de Cumplimiento No 11-44-101225440 Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$ 454.031.128,00		06/05/2024	21/10/2025
Buen Manejo Anticipo	$ 478.225.000,00		06/05/2024	21/10/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 908.062.255,00		06/05/2024	21/04/2028
Estabilidad de la Obra	$ 1.362.093.383,00		31/12/2024	31/12/2029
Calidad	$ 107.100.000,00		31/12/2024	31/12/2029

Garantía de RCE: Póliza RCE No. 11-40-101063310

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 520.000.000,00		06/05/2024	21/04/2025

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					
…					…

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

Correspondencia Enviada.

OFICIO No.	FECHA	Destinatario	ASUNTO

Correspondencia Recibida.

OFICIO No.	FECHA	REMITENTE	ASUNTO

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
…			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. **INFORMACION GENERAL**

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	1567 DE 2024

CONTRATISTA:	GOMYSIL CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT:	802.001.456-9
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):			
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PANAMACITO Y MONTE BRAVO EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ– LOTE 4		
FECHA DE INICIO:	21/06/2024	**No. de Oficio:**	2024S-VBOG-040329
VALOR INICIAL:	$ 1.018.074.299,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN N:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 1.018.074.299,00 (Incluido IVA)		
ANTICIPO	Si		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 145.004.173,00		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 47.670.059,47		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 97.334.113,53		
PLAZO INICIAL:	31/12/2024		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1		
PRÓRROGA 1:	4 meses		
PRÓRROGA 2:			
PRÓRROGA 3:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	21 de diciembre del 2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
403724	2024	11	C-2406-0600-7-30202A-2406001-02	$ 1.018.074.299,00	$ 816.071.745,47	$ 1.018.074.299

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No.1	$ 11.068.206	$ 2.102.978,14	$ 0	$ 13.171.284,14
Acta Mensual de Costos No.2	$ 96.613.520	$ 18.356.568		$ 114.970.088,80
Acta Mensual de Costos No.3				$ 106.516.138,00
Acta Mensual de Costos No.4				$ 106.516.138,00
Acta Mensual de Costos No.5				$ 76.951.112,00
Acta Mensual de Costos No.6				$ 123.933.026,00
Acta Mensual de Costos No.7	0	0		0
Acta Mensual de Costos No.8	$ 37.676.987	$ 7.158.627,53		$ 44.835.614,53
Acta Mensual de Costos No.9	$ 70.734.600	$ 13.439.574		$ 84.174.174,00
Acta Mensual de Costos No.10	$ 41.465.312,00			$ 41.465.312,00
Acta Mensual de Costos No.11	$ 23.031.339,87			$ 23.031.339,87
Acta Mensual de Costos No.12	$ 33.263.822,48			$ 33.263.822,48

2.4. **AVANCE DEL CONTRATO**

60,68 %

2.5. **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

Total inversión programada: 1.018.074.299,00 - 100,00 %
Total inversión ejecutada: $ 974.931.543,56 - 95,76 %

2.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
…	…

2.7. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
13/12/2024	1	…	13/12/2024	..
27/01/2025		Ampliación 1 de la suspensión 1		
3/03/2025		Ampliación 2 de la suspensión 1		
1/08/2025	2		1/08/2025	
1/09/2025		Ampliación 1 de la suspensión 2		

2.8. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
21/04/2025	1	Prorroga	Aprobado

2.9 **ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES**

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:
La interventoría adquiere póliza con la aseguradora SEGURO DEL ESTADO No. 96-44-101189491. Asegurado y Beneficiario: INTITUTO NACIONAL DE VIAS – INVIAS.

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de Interventoría NOMBRE: Póliza de Interventoría 96-44-101189491				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta

Cumplimiento	$ 101,807,429.90		07/05/2024	21/10/2025
Buen Manejo Anticipo	$ 203,614,859.80		07/05/2024	21/10/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 203,614,859.80		07/05/2024	21/10/2025
Calidad del Servicio	$ 305,422,289.70		07/05/2024	31/12/2029

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (ORDEN DE INCIO Y/O MODIFICACION Y/O PRORROGRA Y/O ADICION Y/O ACLARACION)

FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: __/__/_____

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

2.10 **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					

2.11 **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

2.12 **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3 **INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)**

3.1 **ASPECTOS TÉCNICOS.**

Ninguno.

3.2 **ASPECTOS JURÍDICOS.**

No se han presentado novedades

3.3 **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.**

Durante el periodo no se realizaron

3.4 **ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD**

No se han presentado novedades

4 **RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO**

Durante el periodo no se realizaron

5 **OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.**

- Verificar el avance de la interventoría al seguimiento de las obras.
- Analizar el cumplimiento del plan de trabajo y los hitos establecidos.
- Supervisión financiera; verificar los pagos en relación con los avances ejecutados.
- Asegurar que se tomen acciones correctivas si es necesario.
- Revisar si se cumplen los estándares de seguridad, ambientales y administrativos

6 **RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO**

Fortalecer el seguimiento y control en la interventoría de obras, es clave e implementar estrategias que aseguren el cumplimiento del cronograma, la calidad y el uso eficiente de los recursos.

Cordialmente,



JANNIER SALAS QUEJADA
C.C. No. 8.439.515
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA