*ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL*

| | |
|---|---|
| **CONTRATO N°:** | 09 de 2025 |
| **CLASE DE CONTRATO** | De obra pública |
| **CONTRATISTA** | MADERIAMOS SAS |
| **VALOR INICIAL** | OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS ($ 8.985.000), EXENTO DE IVA. |
| **PLAZO** | El 28 de noviembre de 2025 |
| **FECHA DE INICIO** | 11 de junio de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | **El 11 de julio de 2025** |
| **ADICIÓN** | NA |
| **PRÓRROGA** | NA |

En el Municipio de Medellín, se reunieron en las instalaciones de LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL las siguientes personas: ALBA RUTH JARAMILLO CARDONA**,** Rector(a) de LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, que es la parte CONTRATANTE; y MADERIAMOS SAS como CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

El día 11 de junio de 2025 LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL celebró el contrato de obra pública N°09 con MADERIAMOS SAS cuyo objeto es**:** **"**EL MANTENIMIENTO DEL PARQUE INFANTIL**"**, estableciendo como valor del contrato la suma**:** OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS ($ 8.985.000), EXENTO DE IVA**,** y como tiempo de ejecución contractual hasta el 28 de noviembre de 2025, a partir de la firma del mismo.

~~a.~~ Que por decisión bilateral se decide dar por terminado el contrato de obra pública N° 09 el día 06 de noviembre de 2025.

b. A continuación, se relaciona el cuadro de ejecución presupuestal del contrato de obra pública N° 09 de 2025**,** donde se discriminan los pagos realizados, así:

| | |
|---|---|
| Valor total contrato | $ 8.985.000 |
| Valor ejecutado | $ 8.985.000 |
| Valor pagado al Contratista | $ 8.985.000 |
| Saldo a favor del contratista* | $ 0.00* |
| | |

* El saldo a favor del contratista se cancelará previa suscripción del presente documento y presentación de la cuenta de cobro correspondiente conforme a los requisitos señalados en el contrato.

c. El objeto del contrato de obra pública N°09 de 2025, se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado, se prestó por parte del Contratista los servicios objetos del contrato, los cuales se recibieron a satisfacción por parte de la supervisión del Contrato.
d. Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión, con base en los mínimos dispuestos legalmente.
e. Una vez vencido el plazo del contrato y en atención a las anteriores consideraciones, las partes

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar de mutuo acuerdo el contrato de obra pública N°09 de 2025, en los términos antes enunciados.

**SEGUNDO:** La CONTRATANTE, de acuerdo a lo manifestado por la supervisora, declara recibido el servicio en las condiciones y tiempo estipulado en el contrato.

**TERCERO:** EL CONTRATISTA declara así tener cancelados todos los demás pagos por concepto de servicios prestados.

Para constancia se firma en el Municipio de Medellín, el día 06 de noviembre de 2025.

ALBA RUTH JARAMILLO CARMONA
C.C N° 43,469,801
Rectora

Contratista