Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

ACTA FINAL	FECHA PRESENTE ACTA:	martes 30 de septiembre de 2025
	PERIODO DE COBRO	22 de sep al 30 de sep
	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.197.436.809,00
	VALOR DE LA ADICION: 1	$ 420.999.518,00
	VALOR DE LA ADICIÓN: 2	$ 58.728.248,00
EALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS ALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.677.163.775,00
	FECHA DE INICIO:	9/04/2025
	PLAZO DE EJECUCION	DOS (2) MESES
	PRORROGA 1	UN (1) MES
	PRORROGA 2	UN (1) MES
	PRORROGA 3	OCHO (8) DIAS
	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 83.938.865,00

CTA MODIFICATORIA 03			ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL 02		ACTA PARCIAL 03		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA FINAL		ACUMULADO	
CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
2974,89	$ 3.680,98	$ 10.950.510,59	-	$ -	0,00	$ -	1.746,40	$ 6.428.463,47	564,20	$ 2.076.808,92	$ 664,29	$ 2.445.238,20		$ -	2.974,89	$ 10.950.510,59
3405,81	$ 12.402,83	$ 42.241.682,44	-	$ -	1.486,92	$ 18.442.015,98	1.026,40	$ 12.730.264,71	228,20	$ 2.830.325,81	$ 664,29	$ 8.239.075,94		$ -	3.405,81	$ 42.241.682,44
442,62	$ 9.358,33	$ 4.142.184,02	-	$ -	0,00	$ -	-	$ -	126,87	$ 1.187.291,33	$ 315,75	$ 2.954.892,70		$ -	442,62	$ 4.142.184,02
23,60	$ 29.371,21	$ 693.160,56	-	$ -		$ -		$ -	23,60	$ 693.160,56		$ -		$ -	23,60	$ 693.160,56
0,00	$ 25.549,13	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -
2798,97	$ 108.691,06	$ 304.223.016,21	-	$ -	1.050,12	$ 114.138.655,93	849,47	$ 92.329.794,74	220,55	$ 23.971.813,28	$ 443,16	$ 48.167.530,15	235,67	$ 25.615.222,11	2.798,97	$ 304.223.016,21
20,63	$ 97.479,14	$ 2.010.994,66	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ 20,63	$ 2.010.994,66		$ -	20,63	$ 2.010.994,66
0,00	$ 365.342,46	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -
122,96	$ 76.838,98	$ 9.448.120,98	-	$ -		$ -	35,80	$ 2.750.835,48	45,90	$ 3.526.909,18		$ -	41,26	$ 3.170.376,31	122,96	$ 9.448.120,98
0,00	$ 569.012,50	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -
1912,71	$ 86.949,80	$ 166.309.751,96	1.511,05	$ 131.385.495,29	363,16	$ 31.576.683,37	38,50	$ 3.347.567,30	0,00	$ -		$ -		$ -	1.912,71	$ 166.309.751,96
0,00	$ 36.461,45	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -
2930,12	$ 18.762,94	$ 56.103.447,78	1.687,54	$ 31.663.211,77	563,58	$ 10.574.417,73	470,05	$ 8.819.519,95	0,00	$ -	$ 268,95	$ 5.046.298,34		$ -	2.930,12	$ 56.103.447,78
1808,17	$ 17.533,22	$ 31.703.113,50	675,27	$ 11.839.657,47	527,42	$ 9.247.370,89	470,05	$ 8.241.490,06	0,00	$ -	$ 135,43	$ 2.374.595,08		$ -	1.808,17	$ 31.703.113,50
203,20	$ 46.478,99	$ 9.444.530,77	-	$ -		$ -	88,80	$ 4.127.334,31	0,00	$ -	$ 114,40	$ 5.317.196,46		$ -	203,20	$ 9.444.530,77
16821,95	$ 19.607,77	$ 329.840.926,55	2.629,81	$ 51.564.788,06	8.160,57	$ 160.010.633,55	3.212,55	$ 62.990.941,51	1639,89	$ 32 154.610,46	$ 1 179,12	$ 23.119.952,98		$	16.821,95	$ 329.840.926,55
4954,80	$ 7.913,43	$ 39.209.462,96	-	$ -	2 262,26	$ 17.902 236,15	2.262,26	$ 17.902 236,15	0,00	$ -	$ 430,28	$ 3.404.990,66		$	4.954,80	$ 39.209.462,96
28,60	$ 43.783,19	$ 1.252.199,23	-	$ -		$ -		$ -	23,60	$ 1 033.283,28	$ 5,00	$ 218.915,95		$ -	28,60	$ 1.252.199,23
44,00	$ 67.736,97	$ 2 980.426,68	-	$ -	36,00	$ 2.438.530,92	-	$ -	8,00	$ 541 895,76		$ -		$ -	44,00	$ 2.980.426,68
125,57	$ 71.837,55	$ 9.020.641,15	-	$ -		$ -		$ -	125,57	$ 9.020.641,15		$ -		$ -	125,57	$ 9.020.641,15
113,69	$ 38.045,47	$ 4.325.389,48	21,08	$ 801 998,51	23,44	$ 891 785,82	-	$ -	69,17	$ 2.631.605,16		$ -		$ -	113,69	$ 4.325.389,48
71,61	$ 85.780,35	$ 6.142.730,86	-	$ -		$ -		$ -	71,61	$ 6.142 730,86		$ -		$ -	71,61	$ 6.142 730,86

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

ACTA FINAL	FECHA PRESENTE ACTA:	martes 30 de septiembre de 2025
	PERIODO DE COBRO	22 de sep al 30 de sep
	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.197.436.009,00
	VALOR DE LA ADICION: 1	$ 420.999.518,00
	VALOR DE LA ADICION: 2	$ 58.728.248,00
EALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS ALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.677.163.775,00
	FECHA DE INICIO:	9/04/2025
	PLAZO DE EJECUCION	DOS (2) MESES
	PRORROGA 1	UN (1) MES
	PRORROGA 2	UN (1) MES
	PRORROGA 3	OCHO (8) DIAS
	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 83.938.865,00

CTA MODIFICATORIA 03			ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL 02		ACTA PARCIAL 03		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA FINAL		ACUMULADO	
CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
112,00	$ 41.263,53	$ 4.621.515,36	-	$ -		$ -	42,00	$ 1.733.068,26	28,00	$ 1.155.378,84	$ 42,00	$ 1.733.068,26		$ -	112,00	$ 4.621.515,36
0,00	$ 13.665,33	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 25.578,99	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 70.612,88	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 454.969,18	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 58.403,45	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 22.702,64	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 59.060,46	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
0,00	$ 243.175,23	$ -	-	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	$ -	$ -		$ -	-	$ -
1850,21	$ 7.810,32	$ 14.450.732,17	1.511,05	$ 11.801.784,04	339,16	$ 2.648.948,13		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	1.850,21	$ 14.450.732,17
280,00	$ 12.974,18	$ 3.632.770,40	131,90	$ 1.711.294,34	148,10	$ 1.921.476,06		$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	280,00	$ 3.632.770,40
2627,05	$ 9.089,51	$ 23.878.597,25	1 033,98	$ 9.398.371,55	900,82	$ 8.188.012,40	554,45	$ 5.039.678,82	137,80	$ 1.252.534,48		$ -		$ -	2.627,05	$ 23.878.597,25
1256,80	$ 16.189,04	$ 20.346.385,47	-	$ -	496,53	$ 8.038.344,03	649,00	$ 10.506.686,96	53,67	$ 868.865,78	$ 57,60	$ 932.488,70		$ -	1.256,80	$ 20.346.385,47
28,00	$ 180.663,60	$ 5.058.580,80		$ -	14,00	$ 2.529.290,40	-	$ -	14,00	$ 2.529.290,40		$ -		$ -	28,00	$ 5.058.580,80
56,00	$ 78.090,56	$ 4.373.071,36		$ -	28,00	$ 2.186.535,68	-	$ -	28,00	$ 2.186.535,68		$ -		$ -	56,00	$ 4.373.071,36
56,00	$ 68.485,88	$ 3.835 209,28		$ -	28,00	$ 1 917.604,64	-	$ -	28,00	$ 1 917.604,64		$ -		$ -	56,00	$ 3.835.209,28
250,85	$ 166.320,14	$ 41.721.407,12		$ -	88,86	$ 14.779.207,64	-	$ -	161,99	$ 26.942.199,48		$ -		$ -	250,85	$ 41.721.407,12
258,39	$ 24.131,88	$ 6.235.436,47		$ -	177,71	$ 4.288.476,39	80,68	$ 1.946.960,08	0,00	$ -		$ -		$ -	258,39	$ 6.235.436,47
112,00	$ 21.475,26	$ 2.405 229,12		$ -	56,00	$ 1 202.614,56	-	$ -	56,00	$ 1.202.614,56		$ -		$ -	112,00	$ 2.405.229,12
83,49	$ 150.813,78	$ 12.591 442,49		$ -		$ -	-	$ -	71,02	$ 10.710.794,66	$ 12,47	$ 1.880.647,84		$ -	83,49	$ 12.591.442,49
141,62	$ 9.297,73	$ 1.316.744,10		$ -		$ -		$ -	64,18	$ 596.728,12	$ 77,44	$ 720.015,98		$ -	141,62	$ 1.316.744,10
39,51	$ 7.002,96	$ 276.686,99		$ -		$ -		$ -	39,51	$ 276.686,99		$ -		$ -	39,51	$ 276.686,99
245,50	$ 5.063,11	$ 1 242.992,87		$ -		$ -		$ -	156,00	$ 789.844,76	$ 89,50	$ 453.148,12		$ -	245,50	$ 1.242.992,87
34,00	$ 10.404,40	$ 353.749,58		$ -		$ -		$ -	32,00	$ 332.940,78	$ 2,00	$ 20.808,80		$ -	34,00	$ 353.749,58
9,00	$ 18.674,56	$ 168.071,07		$ -		$ -		$ -	9,00	$ 168.071,07		$ -		$ -	9,00	$ 168.071,07
56,72	$ 9.337,28	$ 529.610,61		$ -		$ -		$ -	56,72	$ 529.610,61		$ -		$ -	56,72	$ 529.610,61

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

ACTA FINAL

ALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS LES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

FECHA PRESENTE ACTA:	martes 30 de septiembre de 2025
PERIODO DE COBRO	22 de sep al 30 de sep
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.197.436.009,00
VALOR DE LA ADICION: 1	$ 420.999 518,00
VALOR DE LA ADICION: 2	$ 58.728.248,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.677.163.775,00
FECHA DE INICIO:	9/04/2025
PLAZO DE EJECUCION	DOS (2) MESES
PRORROGA 1	UN (1) MES
PRORROGA 2	UN (1) MES
PRORROGA 3	OCHO (8) DIAS
VALOR PRESENTE ACTA:	$ 83.938.865,00

CTA MODIFICATORIA 03			ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL 02		ACTA PARCIAL 03		ACTA PARCIAL 4		ACTA PARCIAL 5		ACTA FINAL		ACUMULADO	
CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
30,18	$ 71 564,65	$ 2.159.820,99		$ -		$ -		$ -	12,12	$ 867.363,50	$ 18,06	$ 1 292.457,49		$ -	30,18	$ 2 159.820,99
37,85	$ 69.574,86	$ 2.633.408,31		$ -		$ -		$ -	20,84	$ 1 449.940,00	$ 17,01	$ 1 183.468,30		$ -	37,85	$ 2 633.408,31
48,73	$ 27.495,90	$ 1 339.875,34		$ -	44,21	$ 1 215.593,86	-	$ -	4,52	$ 124.281,48		$ -		$ -	48,73	$ 1.339.875,34
10,73	$ 99.735,13	$ 1.070.157,94		$ -		$ -		$ -	9,87	$ 984.385,73	$ 0,86	$ 85.772,21		$ -	10,73	$ 1.070.157,94
24,00	$ 88.464,07	$ 2 123.137,68		$ -		$ -		$ -	24,00	$ 2 123.137,68		$ -		$ -	24,00	$ 2.123.137,68
82,19	$ 15.546,28	$ 1.277.748,88		$ -		$ -		$ -	82,19	$ 1.277.748,88	$ -	$ -		$ -	82,19	$ 1.277.748,88
118,00	$ 114.941,68	$ 13.563.118,42		$ -		$ -	118,00	$ 13.563.118,42	0,00	$ -		$ -		$ -	118,00	$ 13.563.118,42
133,52	$ 80.380,96	$ 10.732 465,82		$ -		$ -		$ -	133,52	$ 10.732 465,82		$ -		$ -	133,52	$ 10.732 465,82
280,06	$ 119.517,89	$ 33.471 940,37		$ -		$ -	176,93	$ 21 146.060,69	0,00	$ -	$ 103,13	$ 12 32 .879,67		$ -	280,06	$ 33.471 940,36
73,71	$ 426 957,06	$ 31 472 670,03		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	73,71	$ 31.472 670,03	73,71	$ 31 472 670,03
29,31	$ 131 070,17	$ 3.841 666,68		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	29,31	$ 3.841 666,68	29,31	$ 3.841.666,68
		$ 1.280.766.533,35		$ 250.166.601,02		$ 414.138.440,13		$ 273.604.020,92		$ 154.830.099,68		$ 123 922 436,49		$ 64.099.935,13		$ 1 280.766.533,34
23,00%		$ 294.576.302,68		$ 57 538.318,23		$ 95 251 841,23		$ 62 928 924,81		$ 35.610 922,93		$ 28 503 310,39		$ 14.742 985,08		$ 294 576 302,67
2,00%		$ 25.615.330,67		$ 5 003 332,03		$ 8.782 768,80		$ 5.472 080,42		$ 3.096 601,99		$ 2 478 548,73		$ 1 281 998,70		$ 25.615.330,67
5,00%		$ 64 038 326,67		$ 12 508.330,05		$ 20 705 922,01		$ 13 680 201,05		$ 7 741 504,98		$ 6 196 371,82		$ 3.204 996,76		$ 64 038 326,67
19,00%		$ 12 167 282,07		$ 2 376 582,71		$ 3 934 315,18		$ 2 599 238,20		$ 1 470 885,95		$ 1 177 310,65		$ 608 949,38		$ 12 167 282,07
		$ 1.677.163.775,00		$ 327.593.164,00		$ 542.314.287,00		$ 358.284.465,00		$ 202.750.016,00		$ 162 282.978,00		$ 83.938.865,00		$ 1.677.163.775,00

1.197.436.009,00	
420.999 518,00	
58.728.248,00	
	$ 327 593 164,00
	$ 542 314 287,00
	$ 358 284 465,00
	$ 202 750.016,00
	$ 162 282 978,00
	$ 83.938 865,00
	$ -
1.677.163 775,00	$ 1.677.163.775,00

ocho mil ochocientos sesenta y cinco pesos Mcte.

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE
SUPERVISOR