Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

SIGC

FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	DIRECCIÓN SECC. DE ADM. JUDICIAL DE RIOHACHA	**Fecha del informe:**	31/01/2026
Unidad responsable:	DESPACHO DIRECCION SECCIONAL	**Contrato No.**	PCCNTR.8124463
Supervisor (es):	JHON ANTONY PINTO OSPINA	**Fecha de suscripción:**	1/08/2025
		Valor total:	$ 263.524.442,00
Interventor :	N.A	**Plazo total:**	Hasta 31 de enero de 2026
Contratista:	SADE CONSTRUCCIONES S.A.S	**Fecha de terminación:**	31/01/2026
Nit:	900.414.578-7	**Lugar de ejecución:**	Departamento del La Guajira
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTIA	**Porcentaje avance en tiempo:**	100,00%
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En Ejecución

Objeto de contratación:

"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE RIOHACHA, ALGUNOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS Y DESPACHOS JUDICIALES DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	5/08/2025
Plazo inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2025
Fecha vencimiento inicial:	31/12/2025
Fecha terminación:	31/01/2026

Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Suspension	N/A	N/A	N/A	N/A
Reinicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorroga	001	31/12/2025	Un (01) mes	31/01/2026

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
001	3/12/2025	$ 12.506.660,00
	Valor Total Adiciones:	$ 12.506.660,00

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 251.017.782	**Valor Adicional:**	$ 12.506.660	**Valor Total:**	$ 263.524.442,00
Con anticipo:	☐	**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 83.141.935,50

Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago
Porcentaje	**Valor**	
21,71%	$ 57.215.114,00	
14,84%	$ 39.105.800,00	
31,90%	$ 84.061.592,50	
21,33%	$ 56.205.000,00	
10,22%	$ 26.936.935,50	
100,00%	**$ 263.524.442,00**	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
373275925	6/10/2025	$ 13.991.000,00	468385325	26/11/2025	$ 626.714,00
373254425	6/10/2025	$ 43.224.114,00	468474625	26/11/2025	$ 23.501.664,00
417246725	29/10/2025	$ 39.105.800,00	3637126	15/01/2026	$ 18.525.535,00
468363125	26/11/2025	$ 41.407.679,50			

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
6/01/2026	100,00%	100,00%	**PALACIO DE JUSTICIA RIOHACHA:** -SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO EDIL A TODO COSTO -SERVICIO DE PINTURA PARA PARED VINILO TIPO 1 - A TODO COSTO -SERVICIO DE CAMBIO DE CERRADURA - A TODO COSTO -SUMINISTRO DE POLARIZADO DE VIDRIO - A TODO COSTO -SERVICIO DE ENMASILLADA, RESANE DE MURO Y ACABADO EN GENERAL -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE MARCO Y PUERTAS CORREDIZAS -INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO 220V -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED CUADRADA DE 60X60 -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED DE 30X30 DE EMPOTRAR -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14 -MANTENIMIENTO DE ARCO DETECTOR DE METALES -MANTENIMIENTO DE PUERTA ELECTRONICA **SEDE CALLE 10 RIOHACHA:** -SERVICIO DE PINTURA PARA PARED VINILO TIPO 1 - A TODO COSTO SERVICIO DE CAMBIO DE CERRADURA - A TODO COSTO -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED DE 30X30 DE EMPOTRAR **SEDE CARRERA 10 RIOHACHA:** -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA PARA PUERTAS (INCLUYE CERRADURAS, BISAGRA, TORNILLOS) -SERVICIO DE CAMBIO DE CERRADURA - A TODO COSTO -SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA T8 LED TUBL CASQUILLO G13 CON 2 TUBOS 2880 LUMENS -SUMINISTRO E INSTALACIÓN RODACHINES PARA PORTÓN (REJA HIERRO) **SEDE FONSECA:** -SERVICIO PINTURA DE PUERTAS Y MARCOS, INCLUIDO MATERIALES, LIJADO -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTO BOMBAS

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
31/01/2026	A corte 31 de enero de 2026 se reciben las actividades realizadas por el contratista del periodo correspondiente.

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

SIGC

El contrato se está ejecutando normalmente?		El contrato presenta retraso?		La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?	
SI [x]	NO [ ]	SI [x]	NO [ ]	SI [X]	NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:
El contratista, una vez aprobada las garantias y el acta de inicio al contrato, a solicitud del supervisor designado, dispuso del personal solicitado en las sedes, a la fecha no se ha presentado inconvenientes ni fallas en la prestacion del servicio.

A corte del presente informe se presenta un avance de ejecución fisica del 100%

Resumen pendientes del contratista:
A corte 31 de enero se presenta un avance de ejecución de 100%

Observaciones:

JHON ANTONY PINTO OSPINA
FIRMA DEL SUPERVISOR