EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

INFORME DE EVALUACIÓN 02

INVITACION PRIVADA DE OFERTA IPRIV-004-2026-COP

OBJETO	*MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE MANERA PRIORITARIA PARA MUJERES RURALES MEDIANTE LA DISPONIBILIDAD DE AGUA, UNIDADES SANITARIAS Y POZOS SEPTICOS PARA EL ACCESO AL SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE FRONTINO ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. CI-020-2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE FRONTINO*
PRESUPUESTO OFICIAL	**MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS M/L ($ 1.774.827.420) INCLUIDO A.U**
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 06 de mayo de 2027

LUGAR	**FECHA**				
Oficina EDUNA		DIA	MES	AÑO	
		11	02	2026	

FUNDAMENTO LEGAL
Acuerdo 001 de 2022 de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia –EDUNA y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales de la Invitación y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación

Se publicó en el Sistema electrónico para la Contratación Pública - SECOP - la convocatoria privada de conformidad con las normas aplicables al proceso de selección, la cual contiene la información relacionada con el objeto a contratar, la modalidad de selección, el presupuesto oficial del contrato y demás actos que deban surtirse durante el proceso de contratación.

El término para presentar observaciones al informe de evaluación 1, según cronograma del proceso, fue hasta el día10/02/2026 hasta las 14:00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Vencido el término señalado en el aviso de convocatoria pública para la recepción y entrega de propuestas, al momento de cierre del plazo se presentaron las siguientes propuestas:



VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Los requisitos habilitantes, estos se definen como exigencias de participación en los procedimientos de selección, establecidos en disposiciones normativas, de carácter legal o reglamentario, o contenidas en el acto administrativo que regula las reglas de la convocatoria, es decir, en la invitación o el documento equivalente a este.

Proponente: **CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S**

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL PROPONENTE	**CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S**
TIPO DE ID	NIT
|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	900.350.382-4
TIPO DE PROPONENTE	PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	**YURY FERNANDA CEBALLOS CALDAS**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	1.112.466.630

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
NRO	**DESCRIPCIÓN**	**OBSERVACIONES**		**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**Índice o Tabla De Contenido**	N/A		**N/A**
2	**Carta de presentación de oferta**	Se adjunta documento debidamente diligenciado.		**Cumple**
3	**Certificado De Existencia Y Representación Legal**	Se adjunta certificado expedido el día 14/01/2026. Fecha de matrícula: 07/04/2010 Fecha de renovación: 04/04/2025. Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar.		**Cumple**
4	**Registro Único de Proponentes – RUP**	Se adjunta RUP expedido el día 14/01/2026. fecha de la última renovación en el registro de proponentes 21/04/2025		**Cumple**
		REQUERIDO	**ACREDITADO**	
4.1	índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	20,45	**Cumple**

4.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,28	**Cumple**
4.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	14,28	**Cumple**
4.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,10	**Cumple**
4.7	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,14	**Cumple**
5	**Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social**	Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses.		**Cumple**
6	**Certificado de antecedentes Disciplinarios**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 290765498 y No. 290765620 ambos del 05/02/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes**		**Cumple**
7	**Boletín de Responsables Fiscales**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 900350382426020510363 9 y 111246663026020510351 1 del 05/02/2026 donde se manifiestan que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.**		**Cumple**
8	**Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos**	Se adjunta certificado con fecha del 10/02/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.** Se adjunta certificado con registro interno de validación No. **134255687** de fecha del 05/02/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.** **Adjunta certificado del 05/02/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.** **Adjunta certificado del 16/01/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos**		**Cumple**
9	**Registro Único Tributario – RUT**	Se adjunta RUT con fecha de generación del **28/01/2026** identificado bajo el NIT 900.350.382-4		**Cumple**
10	**Formato de único de la Hoja de vida de la función pública**	Se adjunta documento		**Cumple**
11	**Fotocopia de cédula**	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) YURY FERNANDA CEBALLOS CALDAS identificado(a) con C.C. 1.112.466.630		**Cumple**
12	**Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento**	legal, para participar del presente proceso contractual El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación		**Cumple**
13	**Inhabilidades e Incompatibilidades**	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades.		**Cumple**
14	**Consorcio o Unión Temporal**	El proponente se presente como persona singular		**N/A**
15	**Multas y Sanciones**	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.		**Cumple**
16	**Certificado Anticorrupción**	Se adjunta documento debidamente diligenciado		**Cumple**
17	**Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia**	**N/A**		**N/A**
18	**Propuesta Económica**	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 1.774.821.550. Adjunta el A.U y el A.P.U		**Cumple**
19	**Carta de invitación privada para participar del proceso**	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-004-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA		**Cumple**
20	**EXPERIENCIA GENERAL**	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras		**Cumple** El proponente adjuntó certificado de obra, contrato de obra pública

		civiles terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV	celebrado en consorcio del 30% con ALCALDIA DE VALLEDUPAR, cuyo objeto es: CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL E INTERNO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR CESAR Valor S.M.M.L.V: 276,08 Consecutivo RUP: 24 El proponente adjuntó acta de recibo, contrato de obra pública celebrado con EDUNORTE, cuyo objeto es: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS LOCATIVOS EN LA SECRETARIA DE SALUD DEL MUNICIPIO DE BELLO Valor S.M.M.L.V: 372,47 Consecutivo RUP: 25
21	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA**	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o mantenimiento de infraestructura física terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal.	**Cumple** El proponente adjuntó acta de recibo, contrato de obra pública celebrado con EDUNORTE, cuyo objeto es: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS LOCATIVOS EN LA SECRETARIA DE SALUD DEL MUNICIPIO DE BELLO Valor S.M.M.L.V: 372,46 Consecutivo RUP: 25

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar	
1.0	**Personal Profesional y Técnico**					
1	Director de Obra/ Ingeniero(a) Civil o arquitecto o arquitecto constructor o afines	Experiencia mínima de 3 años Aporta: Ingeniera civil, magister en Ingeniería ambiental, Ilda	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**

		Betaríz Castaño Suarez			• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
2	Residente de Obra/ Ingeniero(a) Civil o arquitecto o arquitecto constructor o afines	Experiencia mínima de 1 año Aporta: Ingeniero Civil, Luis Fabio Correa Royeth	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
3	Profesional SST/ Profesional SST o afines	Experiencia mínima de 1 año Aporta: Tecnóloga en Seguridad e Higiene, Maria Cristina Arbelaez Valencia	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**N/A**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**N/A**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
4	Profesional Social/ Profesional Social o psicólogo o afines	Experiencia mínima de 1 año	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**

		Aporta: Profesional en Desarrollo Familiar, Especialista en Gerencia del Talento Humano, Ana Milena Ortíz Hernández			• Copia de la tarjeta profesional.	**N/A**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**N/A**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
5	Apoyo técnico/ Ingeniero Civil o arquitecto o arquitecto constructor o técnico en obras o tecnólogo en obras o afines	Experiencia mínima de 1 año Aporta: Tecnóloga en construcción, Yelene Ramírez	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
6	Apoyo ambiental/ Ingeniero ambiental o técnico ambiental o tecnólogo ambiental o a fines	Aporta: Ingeniera ambiental, Carolina Londoño Lara	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**N/A**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**

CONCLUSIÓN	**HABILITADO**

Proponente: **CONSTRUCTORA GILLI S.A.S.**

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

NIT: 901 442 761 - 1

NOMBRE DEL PROPONENTE	**CONSTRUCTORA GILLI S.A.S.**
TIPO DE ID	NIT
|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	901.304.579-6
TIPO DE PROPONENTE	PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	**MARIA CRISTINA LOBO VARGAS**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	37.243.455

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
NRO	**DESCRIPCIÓN**	**OBSERVACIONES**		**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**Índice o Tabla De Contenido**	N/A		**N/A**
2	**Carta de presentación de oferta**	Se adjunta documento debidamente diligenciado.		**Cumple**
3	**Certificado De Existencia Y Representación Legal**	Se adjunta certificado expedido el día 20/01/2026. Fecha de matrícula: 15/07/2019 Fecha de renovación: 31/03/2025. Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar.		**Cumple**
4	**Registro Único de Proponentes – RUP**	Se adjunta RUP expedido el día 20/01/2026. fecha de la última renovación en el registro de proponentes 23/04/2025		**Cumple**
		REQUERIDO	**ACREDITADO**	
4.1	índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	13,54	**Cumple**
4.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,09	**Cumple**
4.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	2516,93	**Cumple**
4.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,49	**Cumple**
4.7	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,44	**Cumple**
5	**Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social**	Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses.		**Cumple**
6	**Certificado de antecedentes Disciplinarios**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 290739669 y No. 290739656 ambos del 04/02/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes**		**Cumple**
7	**Boletín de Responsables Fiscales**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 901304579626020420 3206 y 37243455260204203129 del 04/02/2026 donde se manifiestan que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.**		**Cumple**
8	**Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos**	Se adjunta certificado del 04/02/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.** Se adjunta certificado con registro interno de validación No. **134228148** de fecha del 04/02/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.** **Adjunta certificado del 05/02/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.** **Adjunta certificado del 12/12/2025 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos**		**Cumple**
9	**Registro Único Tributario – RUT**	Se adjunta RUT con fecha de generación del **20/10/2025** identificado bajo el NIT 901.304.579-6		**Cumple**
10	**Formato de único de la Hoja de vida de la función pública**	Se adjunta documento		**Cumple**
11	**Fotocopia de cédula**	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) MARIA CRISTINA LOBO VARGAS identificado(a) con C.C. 37.243.455		**Cumple**
12	**Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento**	legal, para participar del presente proceso contractual El proponente cuenta con poder amplio y suficiente,		**Cumple**

		soportado en el certificado de existencia y representación	
13	**Inhabilidades e Incompatibilidades**	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades.	**Cumple**
14	**Consorcio o Unión Temporal**	El proponente se presente como persona singular	**N/A**
15	**Multas y Sanciones**	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.	**Cumple**
16	**Certificado Anticorrupción**	Se adjunta documento debidamente diligenciado	**Cumple**
17	**Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia**	**N/A**	**N/A**
18	**Propuesta Económica**	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 1.774.585.882 Adjunta el A.U y el A.P.U	**Cumple**
19	**Carta de invitación privada para participar del proceso**	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-004-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA	**Cumple**
20	**EXPERIENCIA GENERAL**	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV	**Cumple** El proponente adjuntó certificado de obra, contrato de obra pública 993-2023 en UNIÓN TEMPORAL SALUD 23 participación del 26% celebrado Con LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO E.S.E IMSALUD, cuyo objeto es: MEJORAMIENTO DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE LA ESE IMSALUD Valor S.M.M.L.V: 1,111,21 Consecutivo RUP: 164 El proponente adjuntó certificado de obra, contrato de obra pública JBB-LP-004-2022 en CONSORCIO LM-04 participación del 10% celebrado Con JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, cuyo objeto es: CONTRATAR LAS OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL VISITANTE, PARA EL FORTALECIMIENTO CON INFRAESTRUCTURA DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, COMO ATRACTIVO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Valor S.M.M.L.V: 366,62 Consecutivo RUP: 156
21	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA**	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o mantenimiento de infraestructura física terminados y celebrados con entidades públicas y/o	**Cumple** El proponente adjuntó certificado de obra, contrato de obra pública

		privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal.	JBB-LP-004-2022 en CONSORCIO LM-04 participación del 10% celebrado Con JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, cuyo objeto es: CONTRATAR LAS OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL VISITANTE, PARA EL FORTALECIMIENTO CON INFRAESTRUCTURA DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, COMO ATRACTIVO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Valor S.M.M.L.V: 366,62 Consecutivo RUP: 156

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar	
1.0	**Personal Profesional y Técnico**					
1	Director de Obra/ Ingeniero(a) Civil o arquitecto o arquitecto constructor o afines	Experiencia mínima de 3 años Aporta: arquitecto, Ramón Alfonso España Gutierrez	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	Cumple
					• Hoja de vida.	Cumple
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
2	Residente de Obra/ Ingeniero(a) Civil o arquitecto o arquitecto constructor o afines	Experiencia mínima de 1 año	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**

		Aporta: Arquitecto, Omar Arturo Goenaga Barraza			• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
3	Profesional SST/ Profesional SST o afines	Experiencia mínima de 1 año Aporta: Ingeniero Químico, Especialista en Seguridad en el Trabajo, Gestor SST, Carlos David Moreno Castaño	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**N/A**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**N/A**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
4	Profesional Social/ Profesional Social o psicólogo o afines	Experiencia mínima de 1 año Aporta: Trabajador social, Especialista en Gerencia de Proyectos, Guillermo León Durango Espinosa	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**N/A**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
5	Apoyo técnico/ Ingeniero Civil o arquitecto o arquitecto constructor o técnico en obras o tecnólogo en obras o afines	Experiencia mínima de 1 año	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**

		Aporta: Ingeniero Civil, SEBASTIAN HERRERA CADAVID			• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**
6	Apoyo ambiental/ Ingeniero ambiental o técnico ambiental o tecnólogo ambiental o a fines	Aporta: Ingeniera ambiental, DIANA CRITINA RESTREPO CALLE	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**N/A**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**

CONCLUSIÓN	**HABILITADO**

A CONTINUACION SE ASIGNA APUNTAJE A LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes desde el inicio y/o a través de subsanación y que no se encuentren incursa en causal de rechazo y/o inhabilidad, se calificarán con el siguiente puntaje:

OFERENTE 1. CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S

CRITERIOS DE PONDERACIÓN

No.	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
1.	TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	289,75
Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente:		
1.1.	EXPERIENCIA GENERAL	100

1.2.	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	189,75
2.	MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	599
3.	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
4.	PERSONAL DISCAPACITADO	10
5.	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25
	TOTAL.	999

OFERENTE 2. CONSTRUCTORA GILLI S.A.S.

CRITERIOS DE PONDERACIÓN

No.	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
1.	TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	0
Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente:		
1.1.	EXPERIENCIA GENERAL	0
1.2.	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	0
2.	MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	600
3.	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
4.	PERSONAL DISCAPACITADO	10
5.	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25
	TOTAL.	710,25

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta la verificación de requisitos habilitantes realizada a todas las propuestas válidas presentadas, el evaluador del proceso manifiesta lo siguiente: De acuerdo a lo anterior, encontrando que se agotaron los tiempos de subsanación y ante lo indicado en el cuadro anterior respecto al cumplimiento de requisitos habilitantes y asignación de puntajes, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso contractual IPRIV-004-2026-COP, al proponente CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S, identificada con Nit 900.350.382-4, representada legalmente por el(la) señor(a) YURY FERNANDA CEBALLOS identificado(a) con c.c 1.112.466.630, toda vez que cumplió con el total de requisitos habilitantes, fue declarado habilitado y alcanzó una calificación de 999 puntos.

Este informe de evaluación se publicará en el SECOP II de manera inmediata.

Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los 11 días del mes de febrero de 2026 por quienes intervinieron en la evaluación.

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA

ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA
Director de Contratación

SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA
Abogada contratista

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Andrés Felipe Múnera Taborda – Director de Contratación		11/02/2026
Revisó	Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista		11/02/2026
Aprobó	Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente		11/02/2026