

 Concejo de Guarne	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN
---	---

Fecha:	19 de diciembre de 2025
--------	-------------------------

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE UNIDADES DE APOYO NORMATIVO								
CONTRATO	SUMINISTRO		OBRA		CONVENIO		SERVICIOS	X
Contrato número:	CS-001-2025		Registro Presupuestal			2079 de 24/07/2025		
Objeto del contrato:	SUMINISTRO DE UNIFORMES PARA EL PERSONAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE GUARNE 2025							
Contratista:	C.I. CERRO VERDE DEL ORIENTE S.A.S							
Nit:	Nro. 900321809-3							
Periodo de Pago:	Del 28/07/2025 al 27/08/2025							
REDACCIÓN DEL INFORME								
Revisando el contrato de Prestación de Servicios profesionales logísticos Nro. CS-001-2025 y el informe de actividades presentado por el contratista C.I. CERRO VERDE DEL ORIENTE S.A.S con Rut Nro. 900321809-3, se observa que, la ejecución del contrato finalizó en forma satisfactoria con el desarrollo de las actividades previstas en el mismo y por ende el cumplimiento parcial del objeto del contrato.								

Desarrollo de las obligaciones contractuales			
#	Actividad	Desarrollo de las actividades	Evidencia de la actividad
1	Desarrollar el objeto del contrato, de conformidad con las cantidades, precios y especificaciones contenidos en la propuesta presentada por el contratista.	El contratista cumplió	No aplica
2	Entregar los suministros en las cantidades que se requieran, características y calidad solicitada por la entidad en el estudio previo, oferta y aceptación de la misma, artículo 1884 del Código Civil Colombiano.	El contratista cumplió	No aplica
3	Asumir todos los costos de todos los impuestos, tasas y similares que se deriven de la ejecución del contrato.	El contratista cumplió	No aplica



Concejo de
Guarne

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

4	Informar oportunamente al supervisor del contrato, cualquier situación que pueda afectar la correcta ejecución del mismo.	El contratista cumplió	Fotografía
5	Cooperar con la administración y el supervisor del contrato, en el logro de los objetivos contractuales pactados en el presente proceso.	El contratista cumplió	Fotografía
6	Atender las instrucciones y requerimientos por parte del supervisor del contrato y las demás que le sean asignadas acorde con las necesidades del servicio.	El contratista cumplió	No aplica
7	Actuar con eficacia y responsabilidad en la ejecución de las tareas objeto del contrato y conexas al mismo.	El contratista cumplió	Fotografía
8	Estar presente o enviar un representante para el momento de la entrega, que deberá ser en las instalaciones del concejo de Guarne con el fin de verificar cantidad, características y calidad de los bienes objeto de entrega, para así determinar y adoptar las decisiones que sean necesarias, bien sea para efectos de cambios, reposición o lo que corresponda.	El contratista cumplió	Fotografía
9	Cumplir con las obligaciones de pagar mensualmente los aportes de afiliación y cotización a los sistemas de Seguridad Social, de acuerdo el Artículo 1 de la Ley 828 de 2003. Para tal fin deberá	El contratista cumplió	No aplica



Concejo de
Guarne

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

	allegar con la correspondiente factura o documento equivalente la certificación donde conste dicho cumplimiento firmada por el representante legal o revisor fiscal, si conforme a las normas pertinentes o estatutos estuviera obligado a hacerlo.		
10	Cumplir a cabalidad con el plazo establecido para la ejecución del objeto contractual.	El contratista cumplió	No aplica
11	No sobrepasar por ningún motivo el valor del contrato, salvo aprobación de ordenador del gasto, previa firma del contrato adicional.	El contratista cumplió	Fotografía
12	El contratista debe presentar muestrario de telas y de cada una de las prendas a suministrar para la autorización a satisfacción por el supervisor del suministro.	El contratista cumplió	No aplica
13	Para definir las tallas a entregar el contratista deberá realizar un recorrido con el supervisor por el concejo, donde la funcionaria se medirá las muestras presentadas y decidirá su talla.	El contratista cumplió	No aplica
14	El contratista deberá adoptar las medidas correctivas pertinentes cuando surjan fallas o imperfectos en el cumplimiento de dicho suministro.	El contratista cumplió	No aplica
15	Aceptar los procedimientos administrativos que determine el concejo en representación del presidente, para la ejecución del contrato.	El contratista cumplió	No aplica



Concejo de
Guarne

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

16	Las demás que sean inherentes a un cabal, eficiente, oportuno y eficaz cumplimiento del objeto contractual C	El contratista cumplió	No aplica
----	--	------------------------	-----------

Anexo Fotográfico



Guarne, 27 de agosto de 2025

SEÑORES,
CONCEJO MUNICIPAL DE GUARNE

Asunto: Remisión de entrega

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT
1	Pantalón con dos bolsillos en tela universal claro resistente de color verde, gris y azul Marino.	UNIDAD	3
2	Blusa cuello v, tela universal claro resistente, escudo municipio bordado en punto corazón de color verde, gris y azul Marino.	UNIDAD	3
3	Zapatos fabricados en material Eva, antideslizantes ultraligeros, ergonómicos, anatómicos y resistentes.	PAR	3
4	Camisa blanca manga larga, 50% poliéster - 50%algodón 165 g tejido: hilo plano 120 vol hilaza: un cabo botón principal: ojo de pescado 18 líneas 2 huecos botón cuello: confección: cartera: cuellos y puños: etiqueta: ojo de pescado 15 líneas 2 huecos fileteadora - plana - ojeadora - botzonadora entreteila fusionalbe interna entreteila fusionalbe interna, con bolsillo en punto corazón, escudo concejo municipio de guarne bordado, bandera municipio de guarne bordada en manga derecha	UNIDAD	2
5	Chaqueta acolchada Pomo: 100% Poliéster Prenda: 100% Poliamida Pomo: 100% Poliéster Prenda: 100% Poliamida, escudo concejo municipio de guarne bordado, bandera municipio de guarne bordada en manga derecha. (Color convenidas con el proveedor)	UNIDAD	3

Atentamente,

JUAN C. ORTIZ
JUAN CAMILO ORTIZ VILLEGAS
Representante Legal

Fredy Abelardo Rodríguez
FREDY ABELARDO RODRÍGUEZ
Presidente concejo



 Concejo de Guarne	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN
---	---

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	100 %
Observación	
Evaluación al proveedor o contratista Argumentar	
Las respuestas: ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: SI CUMPLE ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: SI CUMPLE ▪ Cumplimiento de la entrega: SI CUMPLE Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: SI CUMPLE	

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$ 2.000.000	Acta de pago N° 01 y final	Diciembre	\$ 1.999.730
Valor Adiciones	\$ 0.00			
Valor Total del Contrato	\$ 2.000.000			
Valor Pagado	\$ 0,00			
Valor causado que no se ha pagado	\$ 1.999.730			
Valor total ejecutado	\$ 1.999.730			
Valor saldo por ejecutar	\$ 270			

 Concejo de Guarne	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN
---	---

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI X ó NO** _____ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentar.

REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	Puntaje
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0

Aspecto a Evaluar	Calificación
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	100
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	100
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	100
Promedio	100
Observaciones:	

Para constancia se firma en Guarne, el diciembre de 2025

FIRMA CONCEJAL SUPERVISOR:
FREDY ABELARDO RODRIGUEZ