

Nota: Este formato aplica para todos los contratos, convenios u ordenes de compra.

I. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato/ Convenio u Orden de Compra No:

CONTRATO 181-00-A-COFAC-DIFRA-2023

Fecha

10-feb-26

Nombre del Supervisor que entrega:

TENIENTE DIAZ BERNAL SLENDY JULLIETH

Nombre del Supervisor que recibe:

SUBTENIENTE KEVIN RICARDO CARVAJAL RICO

Porcentaje programado:

49,00%

Porcentaje ejecutado:

49,00%

(-) Atraso o (+) Adelanto:

0%

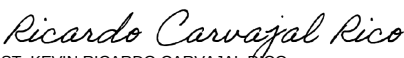
II.LISTA DE CHEQUEO

A continuación, el Supervisor que entrega debera describir las actividades realizadas y a realizar																					
No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	PENDIENTE			OBSERVACIONES																
		SI	NO	N/A																	
1	MINUTA PRINCIPAL		X		Cargada en SECOP II																
	MODIFICACIONES		X		Primer modificatorio formalizado el 25 de enero de 2024 en el sentido de actualizar los precios unitarios para la vigencia de 2024, sin alterar el valor final del contrato. Modificatorio cargado en el SECOP II.																
			X		Segundo modificatorio formalizado el 14 de marzo de 2024 donde se estableció lo siguiente: Se realiza la CESION DERECHOS ECONOMICOS, la empresa BAYITH CONSTRUCTORA, realiza cesión de derechos económicos del contrato a la empresa CONSTRUCTORA GILGAL S.A.S con NIT. 901.688.961-4. Modificatorio cargado en el SECOP II.																
			X		Tercer modificatorio formalizado el 27 de diciembre de 2024 donde se estableció lo siguiente: Reducir el valor de la vigencia 2024 por la suma de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$367.993.918,72) Modificatorio cargado en el SECOP II.																
			X		Cuarto modificatorio formalizado el 23 de enero de 2025 donde se estableció lo siguiente: Modifíquese parcialmente el contrato electrónico, en el sentido de actualizar los precios unitarios para la vigencia de 2025 Modificatorio cargado en el SECOP II.																
			X		Quinto modificatorio formalizado el 29 de diciembre de 2025 donde se estableció lo siguiente: La constitución de la reserva presupuestal con cargo a la vigencia 2025 por el valor de \$153.531.951,90. Modificar la cláusula 2 – Forma de pago y apropiación presupuestal en su numeral 2.2., así: <table border="1"><tr><th colspan="3">PAGOS PARCIALES VIGENCIA 2026 (RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2025+ VIGENCIA 2026)</th></tr><tr><td colspan="3">VALOR RESERVA 2025: \$153.531.951,90</td></tr><tr><td colspan="3">VALOR VIGENCIA 2026: \$793.500.000,00</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL A PAGAR EN EL 2026: \$ 947.031.951,90</td></tr><tr><th>FECHA CORTE</th><th>VALOR A PAGAR</th><th>PAC</th></tr><tr><td>El supervisor hará el corte de facturación el último día de cada mes</td><td>De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción de los servicios prestados por parte del supervisor, de conformidad con los formatos de control de asistencia de trabajadores y bitácora diaria debidamente firmada por las partes (trabajadores, contratista y supervisor).</td><td>Dentro de los 60 días siguientes a la radicación de documentos para pago.</td></tr></table>	PAGOS PARCIALES VIGENCIA 2026 (RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2025+ VIGENCIA 2026)			VALOR RESERVA 2025: \$153.531.951,90			VALOR VIGENCIA 2026: \$793.500.000,00			TOTAL A PAGAR EN EL 2026: \$ 947.031.951,90			FECHA CORTE	VALOR A PAGAR	PAC	El supervisor hará el corte de facturación el último día de cada mes
PAGOS PARCIALES VIGENCIA 2026 (RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2025+ VIGENCIA 2026)																					
VALOR RESERVA 2025: \$153.531.951,90																					
VALOR VIGENCIA 2026: \$793.500.000,00																					
TOTAL A PAGAR EN EL 2026: \$ 947.031.951,90																					
FECHA CORTE	VALOR A PAGAR	PAC																			
El supervisor hará el corte de facturación el último día de cada mes	De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción de los servicios prestados por parte del supervisor, de conformidad con los formatos de control de asistencia de trabajadores y bitácora diaria debidamente firmada por las partes (trabajadores, contratista y supervisor).	Dentro de los 60 días siguientes a la radicación de documentos para pago.																			
	X		Sexto modificatorio formalizado el 09 de enero de 2025 en el sentido de actualizar los precios unitarios para la vigencia de 2026, sin alterar el valor final del contrato. Modificatorio cargado en el SECOP II.																		

	PÓLIZAS Y APROBACIÓN DE PÓLIZAS		X		Pólizas aprobadas el 05 de diciembre de 2023 y cargadas en el SECOP II.
	CPA		X		Tomar contacto con la asesora Yeni Ortiz Bulla al contacto 322-291-1420 y solicitar documento.
	CDP		X		Tomar contacto con la asesora Yeni Ortiz Bulla al contacto 322-291-1420 y solicitar documento.
	CRP		X		Tomar contacto con la asesora Yeni Ortiz Bulla al contacto 322-291-1420 y solicitar documento.
2	ACTA DE INICIO (si aplica)		X		Acta suscrita el 06 de diciembre de diciembre de 2026, publicada en el SECOP II.
3	BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS A LA FECHA (si aplica)		X		No aplica
4	BIENES Y/O SERVICIOS PENDIENTES POR RECIBIR (si aplica)	X			Reserva presupuestal vigencia 2025:\$153.531.951,90 Vigencia 2026: \$793.500.000
5	INFORMES DE SUPERVISIÓN PRESENTADOS A LA FECHA		X		Informe de supervisión diciembre 2023 cargado en SECOP II Informe de supervisión enero 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión febrero 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión marzo 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión abril 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión mayo 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión junio 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión julio 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión agosto 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión septiembre 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión octubre 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión noviembre 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión diciembre 2024 cargado en SECOP II Informe de supervisión enero 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión febrero 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión marzo 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión abril 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión mayo 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión junio 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión julio 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión agosto 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión septiembre 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión octubre 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión noviembre 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión diciembre 2025 cargado en SECOP II Informe de supervisión enero 2026 cargado en SECOP II

6	ACTAS DE REUNIONES		X		
7	TRÁMITE DE PAGOS PENDIENTES		X		<p>VIGÉSIMO TERCER PAGO PARCIAL ENERO PAC FEBRERO Y/O MARZO 2026 por valor de \$ 41.015.613,11</p> <p>Los anteriores trámites estan pendientes para realización de pago por parte de la FAC, de acuerdo a disponibilidad de recursos para hacer seguimiento.</p> <p>Por medio de correo electrónico con asunto "Solicitud PAC Marzo 2026 CTO 181 00-A-COFAC-DIFRA-2023" el día 29 de enero de 2026 se solicita PAC MARZO 2026 al señor Mayor Pedro Parada por valor de \$90.000.000.</p>
8	COMUNICACIONES	X			<p>Para el envío de información se utilizan los siguientes correos:</p> <p>coordinacionbayith@gmail.com constructorabayith@outlook.com</p>
9	COORDINACIONES	X			<p>Para coordinaciones de personal se debe comunicar con el Representante Legal Edgardo Ruiz al número de teléfono 300-396-1584.</p>
10	PONDERABLE		X		
11	PERSONAL CACOM-6		X		<p>En el CACOM-6 se solicitó una cuadrilla de 05 personas (01 oficial y 04 ayudantes), actualmente estan autorizados, de acuerdo a lo solicitado mediante oficio No FAC-S-2026-011143-CI del 19 de enero de 2026.</p> <p>Para coordinaciones en el CACOM-6 se podrá contactar a las siguientes personas:</p> <p>TC. Guarín Fausto - Comandante Grupo de Apoyo - Cel: 314-483-9148 MY. Florez Angelo - SECOM GRUAL - Cel: 321-803-4105 CT. Daza Dervis - Comandante Instalaciones - Cel: 311-553-0421 ST. Herrera - Comandante Mantenimiento - Cel: 311-524-5492 AT. Gonzalez Sandra - Tecnico Mantenimiento - Cel: 305-412-5274</p>
12	PERSONAL VELÁSQUEZ		X		<p>De acuerdo a oficio FAC-S-2026-030548-CI del 11 de enero de 2026, se solicita a la unidad ingreso del señor Luis Lizcano, en la actualidad hay 13 personas apoyando las actividades.</p> <p>Para coordinaciones de personal en Velásquez se podrá contactar a la siguiente persona:</p> <p>Javier Nieto - Cel: 321-892-3303</p>
13	RELACIÓN DE OFICIOS		X		

ESTE FORMATO DEBE SER PRESENTADO POR LA SUPERVISIÓN QUE ENTREGA A LA SUPERVISIÓN QUE RECIBE Y VICEVERSA, CON EL FIN DE VERIFICAR EL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO / CONVENIO U ORDEN DE COMPRA SUPERVISADO. (EL ACTA ORIGINAL DEBE SER ANEXADA AL EXPEDIENTE DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DEL CONTRATO, CONVENIO (NUMERAL 7 EJECUCIÓN) U ORDEN DE COMPRA)

 TE. SLENDY JULIETH DÍAZ BERNAL SUPERVISOR QUE ENTREGA FIRMA Y POSTFIRMA	 ST. KEVIN RICARDO CARVAJAL RICO SUPERVISOR QUE RECIBE FIRMA Y POSTFIRMA
--	---