ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No RE-018-2025

Entre los suscritos a saber: **CLAUDIA MARCELA CAMPOS HERNANDEZ**, mayor de edad, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 20.738.784 expedida en Madrid, Cundinamarca., en su calidad de Rectora y Representante Legal de la Institución Educativa Juan Luis Londoño de la Cuesta, quien se haya facultado por la cláusula de supervisión y vigilancia del Contrato de Compra Venta RE-018-2025, la cual establece que dicho supervisor tendrá entre otras, la atribución de liquidar el contrato, quien para los efectos legales derivados del presente documento se denominará **EL SUPERVISOR**, por una parte, y **SISTEMAR OFFICE SAS** identificada con **Nit 900.935.669-4** representada legalmente por la señora **ALCIRA SOTO** identificada por CC. **51.999.565** expedida en Bogotá, y quien en el presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido de mutuo acuerdo dar por terminado con efectos jurídicos y fiscales el Contrato, el cual se regirá por la siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. - GENERALIDADES: Que el contrato tiene como datos generales los siguientes:

Naturaleza:	**CONTRATO DE COMPRA VENTA**		
Numero de contrato:	**RE-018-2025**		
Contratante:	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN LUIS LONDOÑO DE LA CUESTA**		
N.I.T.	**900.132.830-8**		
Contratista:	**SISTEMAR OFFICE SAS**		
Nit:	**900.935.669-4**		
Representante Legal:	**ALCIRA SOTO**		
Cedula de Ciudadanía:	CC No 51.999.565 expedida en Bogotá		
Dirección:	CALLE 68 SUR 78B 17		
Objeto:	**Compra de mobiliario para la Institución Educativa Juan Luis Londoño de la Cuesta para la vigencia 2025, a monto agotable y precios unitarios**		
Plazo de Ejecución:	El tiempo para ejecución de este contrato será de un (1) mes y/o hasta agotar el presupuesto oficial lo que ocurra primero, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.		
Valor:	**Once millones doscientos setenta y cinco mil setecientos seis pesos m/cte. ($11.275.706,00)** dentro de este valor se entienden incluidos todos los impuestos, gastos y descuentos a que haya lugar.		
Fecha firma contrato:	31 de octubre de 2025		
Fecha de Iniciación:	05 de noviembre de 2025	**Fecha Terminación**	05 de diciembre de 2025
LEGALIZACIÓN	**FECHA**	**NUMERO**	**VALOR**
Cert. Disponibilidad Pres.	17 de octubre de 2025	037	$ 11.275.706,00
Registro Presupuestal	05 de noviembre de 2025	038	$ 11.275.706,00
Estampilla Procultura	N/A	-	$0
Acta de Inicio	05 de noviembre de 2025		
Modificación al Contrato	NO	**Adición**	**Prorroga**
Póliza	05 de noviembre de 2025 14-44-101248227	CUMPLIMIENTO	$ 1.691.355,90
		CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1.691.355,90
		CALIDAD Y FUNC. BIENES	$ 1.691.355,90

CLÁUSULA SEGUNDA. - BALANCE FINANCIERO: Las partes acuerdan que el cuadro que a continuación se establece, contiene el

2. BALANCE FINANCIERO

No Comprobante De Egreso	Fecha	Valor
CE 093	04/12/2025	11.269.300,00
VALOR TOTAL PAGADO		**11.269.300,00**

Valor Inicial	11.275.706,00
Valor Adicionado	-
Valor Total Del Contrato	11.275.706,00
Valor Ejecutado	11.269.300,00
Saldo A Favor Del Contratista	-
Saldo A Favor De La Institución	6.406,00

CLÁUSULA TERCERA. - PAZ Y SALVO: Teniendo en cuenta el balance financiero final establecido en la cláusula anterior, se establece que se efectuó el pago por parte de la Institución Educativa Juan Luis Londoño de la Cuesta, correspondiente a un (1) pago, por la suma total de: **Once millones doscientos sesenta y nueve mil trescientos pesos M/cte. ($11.269.300,00)** previo cumplimiento por parte del CONTRATISTA de los requisitos para el pago establecidos en la cláusula cuarta del contrato que aquí se da por terminado. **PARÁGRAFO**: Las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relativo al Contrato de Compra Venta RE-018-2025. **CLÁUSULA CUARTA – RECURSOS:** La Institución Educativa Juan Luis Londoño de la Cuesta liberará el saldo de Certificado Disponibilidad Presupuestal No. 037 del diez y siete (17) de octubre de 2025 y del Registro Presupuestal No. 038 del cinco (5) de noviembre de 2025 el valor de **Seis mil cuatrocientos seis pesos M/cte. ($6.406,00)**. **CLÁUSULA QUINTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA:** La suscripción del presente acto no exime al CONTRATISTA de las responsabilidades derivadas de la ejecución del contrato, por hechos u omisiones que le sean imputables y que causen daño o perjuicio a las entidades y/o dependencias beneficiarias de la ejecución del contrato. La presente acta de liquidación constituye plena prueba para los procesos que se puedan derivar por la celebración y ejecución del Contrato de Compra Venta RE-018 -2025. Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Mosquera a los cinco (5) día del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025).

CLAUDIA MARCELA CAMPOS HERNANDEZ
CC. 20.738.784 expedida en Madrid
Institución Educativa Juan Luis Londoño de la Cuesta
RECTORA

SISTEMAR OFFICE SAS
RL. ALCIRA SOTO
CC No 51.999.565 expedida en Bogotá
CONTRATISTA

Elaboró: Liliana Janneth Díaz S
Técnico Administrativo - Pagadora