



| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN |   |                     |  |                   |  |
|---------------------------------|---|---------------------|--|-------------------|--|
| Pública                         | X | Pública Clasificada |  | Pública Reservada |  |

**INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS**  
**CONTRATO NRO. CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8509225 de 2025**

**1. ASPECTOS GENERALES**

|                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATANTE</b>                 | CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRÁFICA - CENIGRAF                                                                    |
| <b>CONTRATO NRO.</b>               | CO1.PCCNTR.8509225 de 2025                                                                                                        |
| <b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>        | 29/10/2025                                                                                                                        |
| <b>OBJETO</b>                      | CONTRATAR LA COMPRA DE MOBILIARIO Y MAQUINARIA PARA LA DOTACIÓN DE LAS ÁREAS DE FORMACIÓN DEL CENTRO DE TALENTO CREATIVO BRONX.   |
| <b>CONTRATISTA</b>                 | HEITEC SERVICE S.A.S.                                                                                                             |
| <b>CC o NIT</b>                    | 900.949.002-3                                                                                                                     |
| <b>LUGAR DE EJECUCIÓN</b>          | El lugar de ejecución e instalación de los equipos se realizará en el DISTRITO CREATIVO DEL BRONX, Carrera 16 No 9-68 BOGOTÁ D.C. |
| <b>FECHA DE INICIO</b>             | 06/11/2025                                                                                                                        |
| <b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO</b>  | CUARENTA Y CINCO (45) DIAS                                                                                                        |
| <b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>  | SETECIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$771.491.744)        |
| <b>PRÓRROGA NRO.</b>               | N/A                                                                                                                               |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>        | 2/02/2026                                                                                                                         |
| <b>ADICIÓN NRO.</b>                | N/A                                                                                                                               |
| <b>VALOR ACTUAL DEL CONTRATO</b>   | SETECIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$771.491.744)        |
| <b>FORMA DE PAGO</b>               | El Centro para la Industria de la Comunicación Gráfica, realizará pago al contratista por lote entregado                          |
| <b>INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.</b> | 03                                                                                                                                |
| <b>PERIODO DEL INFORME</b>         | Desde el 6/11/2025 al 02/02/2026                                                                                                  |

**1.1. Garantías contractuales**

| GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| ASEGURADORA                    | EQUIDAD SEGUROS |



| <b>NRO. DE PÓLIZA</b>                                | AB004492   |            |                   |
|------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------|
| <b>CERTIFICADO O ANEXO</b>                           | ANEXO 0    |            |                   |
| <b>FECHA EXPEDICIÓN</b>                              | 31-10-2025 |            |                   |
| <b>FECHA APROBACIÓN</b>                              | 04-11-2025 |            |                   |
| AMPARO                                               | VIGENCIA   |            | VALOR             |
|                                                      | DESDE      | HASTA      |                   |
| Cumplimiento                                         | 29-10-2025 | 15-04-2026 | \$ 231'447.523,20 |
| Funcionamiento de los bienes y Equipos suministrados | 29-10-2025 | 15-12-2026 | \$ 231'447.523,20 |
| Calidad del servicio                                 | 29-10-2025 | 15-04-2026 | \$ 231'447.523,20 |

En atención a lo señalado en el modificadorio nro. CO1.CTRMOD.20872611, se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

| GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO                       |                 |            |                   |
|------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|
| <b>ASEGURADORA</b>                                   | EQUIDAD SEGUROS |            |                   |
| <b>NRO. DE PÓLIZA</b>                                | AB004492        |            |                   |
| <b>CERTIFICADO O ANEXO</b>                           | ANEXO 1         |            |                   |
| <b>FECHA EXPEDICIÓN</b>                              | 18-12-2025      |            |                   |
| <b>FECHA APROBACIÓN</b>                              | 18-12-2025      |            |                   |
| AMPARO                                               | VIGENCIA        |            | VALOR             |
|                                                      | DESDE           | HASTA      |                   |
| Cumplimiento                                         | 15-12-2025      | 23-04-2026 | \$ 231'447.523,20 |
| Funcionamiento de los bienes y Equipos suministrados | 15-12-2025      | 23-04-2026 | \$ 231'447.523,20 |
| Calidad del servicio                                 | 15-12-2025      | 23-12-2026 | \$ 231'447.523,20 |

En atención a lo señalado en el modificadorio nro. CO1.CTRMOD.21704964, se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

| GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO |                 |       |       |
|--------------------------------|-----------------|-------|-------|
| <b>ASEGURADORA</b>             | EQUIDAD SEGUROS |       |       |
| <b>NRO. DE PÓLIZA</b>          | AB004492        |       |       |
| <b>CERTIFICADO O ANEXO</b>     | ANEXO 3         |       |       |
| <b>FECHA EXPEDICIÓN</b>        | 30-01-2026      |       |       |
| <b>FECHA APROBACIÓN</b>        | 30-01-2026      |       |       |
| AMPARO                         | VIGENCIA        |       | VALOR |
|                                | DESDE           | HASTA |       |



|                                                      |            |            |                   |
|------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------|
| Cumplimiento                                         | 23-12-2025 | 02-06-2026 | \$ 231'447.523,20 |
| Funcionamiento de los bienes y Equipos suministrados | 23-12-2025 | 02-02-2027 | \$ 231'447.523,20 |
| Calidad del servicio                                 | 23-12-2025 | 02-06-2026 | \$ 231'447.523,20 |

## 2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

| N | OBLIGACIONES<br>[Relacionar cada una de las obligaciones específicas]                                                                                                                                                                                                                                                                   | ACTIVIDADES REALIZADAS<br>[Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual]                              | PRODUCTO O EVIDENCIA<br>[Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe] |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Cumplir con las Especificaciones Técnicas de los bienes requeridos, términos o plazos establecidos para la entrega, puesta en marcha de los equipos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas por la entidad y en la propuesta presentada, entregando a Satisfacción los elementos objeto esta contratación. | El contratista hace entrega total. entrega los lotes 1,2,3,4 y 5.                                                                                                       | Se entrega informe de ejecución del contratista                                                                                                                        |
| 2 | Cumplir con las garantías y las condiciones solicitadas teniendo todos los amparos y seguros propios exigidos por las normas vigentes para el desarrollo del objeto y obligaciones contractuales vigentes.                                                                                                                              | Si entrega garantías                                                                                                                                                    | Se entregan Pólizas de cumplimiento y de prorrogas con los amparos correspondientes requeridos en el contrato subidas en Secop II (páginas 38-43 del informe)          |
| 3 | Se deben entregar para cada ítem su respectivo Manual de instalación, operación y mantenimiento en español o en su defecto en inglés.                                                                                                                                                                                                   | El contratista entrega el manual de instalación, operación y mantenimiento de lotes 1,2,3,4 y 5.                                                                        | Se entrega informe de ejecución del contratista (páginas 1-22 del informe)                                                                                             |
| 4 | Realizar, cuando sea aplicable, la instalación de los equipos y su puesta en funcionamiento en el lugar designado, asegurando el correcto acoplamiento a la infraestructura existente.                                                                                                                                                  | El contratista hizo la instalación de los equipos y puesta en funcionamiento en el DISTRITO CREATIVO DEL BRONX, Carrera 16 No 9-68 BOGOTÁ D.C de los lotes 1,2,3,4 y 5. | Se entrega informe de ejecución del contratista (páginas 1-22 del informe)                                                                                             |
| 5 | Firmar el acta de entrega y recepción junto con el supervisor del contrato, dejando constancia del estado y funcionamiento de los equipos al momento de la entrega.                                                                                                                                                                     | Se hizo entrega de los equipos tal como consta en el informe y documentos de entrega                                                                                    | Se entrega informe de ejecución del contratista (páginas 1-22 del informe)                                                                                             |
| 6 | Mantener los precios de los elementos contratados durante todo el término de ejecución del contrato.                                                                                                                                                                                                                                    | Se mantuvieron los precios de acuerdo con la oferta económica                                                                                                           | (páginas 1-22 del informe)                                                                                                                                             |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                     |                                                                                                                                                                   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | El riesgo y propiedad de los bienes será asumido por parte del PROVEEDOR hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado. Las demás contempladas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993. El transporte, cargue, descargue y entrega de los elementos objeto del presente contrato requeridos por el SENA, serán asumidos por el contratista.                                  | El contratista asumió los riesgos durante la entrega de los lotes 1,2,3,4 y 5.                      | Informe de ejecución (páginas 1-22 del informe)                                                                                                                   |
| 8  | Pagar todos los gastos, derechos, impuestos, tasas, contribuciones y similares que se causen por razón del perfeccionamiento del contrato, y aquellos que se deriven de su ejecución de conformidad con la ley colombiana. El proponente debe haber estudiado los costos y riesgos tributarios durante la etapa previa de la propuesta y que en consecuencia están incorporados en el precio ofrecido. | Soportes Facturas                                                                                   | (páginas 47-51 del informe)                                                                                                                                       |
| 9  | Dar cumplimiento a las obligaciones del sistema de seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales), así como al SG-SST y demás normas aplicables, y presentar los documentos respectivos que acrediten todos los anteriores, cumpliendo con los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, así como los propios del SENA, e ICBF y Cajas de Compensación Familiar cuando corresponda.      | Se adjunta documentos SG SST                                                                        | Se adjuntan documentos de SG-SST, certificación de aportes parafiscales de los últimos 6 meses, y ultima planilla de pago de aportes. (páginas 44-46 del informe) |
| 10 | Para el cumplimiento normativo en seguridad y salud en el trabajo y gestión ambiental, el oferente deberá garantizar los estándares de calidad de los productos y/o servicios a prestar.                                                                                                                                                                                                               | Se adjuntan documentos de cumplimiento de SG-SST.                                                   | Se adjuntan documentos de cumplimiento de SG-SST.                                                                                                                 |
| 11 | Ofrecer garantía mínima (indicando tiempo de garantía) contra defectos de fabricación y brindar servicio de soporte técnico durante dicho período.                                                                                                                                                                                                                                                     | Se entrega carta de garantía                                                                        | Carta de garantía (página 23 del informe)                                                                                                                         |
| 12 | Brindar capacitación técnica básica al personal designado por la entidad para la correcta operación y funcionamiento de los equipos a suministrar.                                                                                                                                                                                                                                                     | Se realizo capacitación a los instructores designados por la parte técnica de los lotes 1,2,3, 4 y5 | Se realizo capacitación a los instructores designados por la parte técnica de acuerdo con el informe de ejecución. (página 1-22 del informe)                      |

## 2.1. Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

| N | OBLIGACIONES<br>[Relacionar cada una de las obligaciones específicas] | ACTIVIDADES REALIZADAS<br>[Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual] | PRODUCTO O EVIDENCIA<br>[Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica] |
|---|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|---|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                    | durante el periodo del informe]                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Obligaciones de seguridad y salud en el trabajo (Contractual):</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                              |
| 1                                                                     | Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL.                                                                                                                                                                                               | Se adjunta certificación de ARL, EPS, y AFP del personal que ingreso a las instalaciones a realizar la instalación y capacitación. | Se adjunta certificación de ARL, EPS, y AFP del personal que ingreso a las instalaciones a realizar la instalación y capacitación. (página 32-33 del informe)                |
| 2                                                                     | Certificación firmada por el representante legal en donde se manifieste que la empresa cuenta con el Programa de prevención y protección contra caídas de alturas de acuerdo con los requerimientos de la normatividad vigente.                                                                                                              | Cumple                                                                                                                             | Cumple, pero no se realizó trabajo en alturas por lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa ( página 32-33 del informe) |
| 3                                                                     | 1. Coordinador de Trabajo Seguro en Alturas: Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas. (SI APLICA) | Cumple                                                                                                                             | Cumple, pero no se realizó trabajo en alturas por lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa ( página 32-33 del informe) |
| 4                                                                     | Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA)                                                                                                            | Cumple                                                                                                                             | Cumple, pero no se realizó trabajo en alturas por lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa (página 32-33 del informe)  |
| 5                                                                     | Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA)                                                                                                                                                                                                                                                | Cumple                                                                                                                             | Cumple, pero no se realizó trabajo en alturas por lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa                             |
| 6                                                                     | Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento                                                                                                                                                                                                                                          | Cumple                                                                                                                             | Se realizo instalación de los quipos con herramientas básicas que                                                                                                            |



|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                         |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                         | no requieren un mantenimiento específico                                                                                                                       |
| 7                                                        | Cuando se haga uso o entrega de productos químicos: Entregar los productos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos                                                                              | Cumple                                                                  | Cumple, pero no se realizó trabajos con químicos lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa y no se aplica |
| 8                                                        | Cuando se haga uso o entrega de productos químicos: Lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos | Cumple                                                                  | Cumple, pero no se realizó trabajos con químicos lo cual no se requiere certificado del representante legal ya que es un proceso de compraventa y no se aplica |
| Obligaciones ambientales del contratista: (Contractual): |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                         |                                                                                                                                                                |
| 1                                                        | Certificación por parte del fabricante o comercializador, en la que se indique bajo consumo energético, y la descripción de componentes o valores que generan eficiencia energética de las máquinas y equipos.                                                                                     | El contratista entrega certificación firmada por el representante legal | Se adjunta certificación firmada por el representante legal como comercializador. (página 25-26 del informe)                                                   |

### 3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Se realiza el informe para PAGO del Lote 1.

| FECHA DEL INFORME | NRO. DE FACTURA | VALOR FACTURADO | VALOR EJECUTADO | SALDO DEL CONTRATO | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA |
|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|------------------------------------|
| 12/02/2026        | FE166           | \$380.669.100   | \$380.669.100   | \$771.491.744      | 0%                                 |



#### 4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Se realiza el informe para PAGO del Lote 1.

|                                     |                                  |                                                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>SALUD,<br/>PENSIÓN Y<br/>ARL</b> | <b>Periodo reportado</b> febrero | <b>Planilla nro.</b> 46917497, con fecha de pago el 04 de febrero 2026 |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

#### 5. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

#### 6. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

No aplica el presente informe es para proceso de pago

#### 7. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor, previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

#### 8. OBSERVACIONES

Conforme a lo anteriormente expuesto, se debe: Pagar a favor del contratista la suma de Trescientos ochenta millones seiscientos sesenta y nueve mil cien pesos m/cte. \$380.669.100

Para constancia se firma 12 de febrero de 2026

CARLOS MARIO INSIGNARES GUERRA

Supervisor del contrato CO1.PCCNTR.8509225 de 2025