1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista:	**FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES, SECCIONAL ANTIOQUIA FENALCO ANTIOQUIA**
Contrato número:	*SA- 002-2026*
Tipo de contrato:	*Suscripción y afiliación*
Objeto del contrato:	Afiliación de la Sociedad Terminales de Transporte Medellín S.A. a la Federación Nacional de Comerciantes, Seccional Antioquia Fenalco Antioquia.
Valor inicial del contrato:	**$5'601.684** (CINCO MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/L)
Plazo inicial del contrato:	29 de enero 2026
Acta de Inicio	NA
Fecha de terminación Inicial	31 de diciembre 2026
Modificaciones Contractuales – Ampliaciones en Plazo o Adición de recursos:	NA
Valor actual de contrato:	**$5'601.684** (CINCO MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/L)
Fecha de terminación actual:	31 de diciembre 2026
Supervisor:	Elizabeth Cristina Velasquez Valencia
Garantías	NA

2. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES TÉCNICOS

La afiliación a FENALCO Antioquia representa un valor estratégico para la organización, en tanto permite:

- Pertenecer al principal gremio empresarial y comercial del país, fortaleciendo la representatividad institucional.
- Acceder a espacios de relacionamiento empresarial que promueven alianzas, sinergias y buenas prácticas del sector.
- Contar con respaldo gremial, jurídico y técnico frente a temas laborales, comerciales y tributarios.
- Obtener beneficios económicos, formativos y tributarios derivados de la afiliación.

Obligación	Cumplimiento	Evidencias o Soportes
Jornadas de relacionamiento presencial y virtual con empresarios afiliados, orientadas a la generación de sinergias comerciales.	El servicio se encuentra habilitado y disponible durante toda la	Se cuenta con acceso permanente a las jornadas ofrecidas por FENALCO; la participación depende de la agenda institucional y de la pertinencia temática.

Acceso al directorio DIRECT+, para la visibilidad de la marca institucional.	vigencia de la afiliación. Su ejecución se realiza de manera progresiva, conforme a las necesidades institucionales y a la programación definida por la entidad.	La plataforma se encuentra habilitada; su aprovechamiento está sujeto a la estrategia de comunicaciones y posicionamiento.
Participación en chats empresariales sectoriales para intercambio de información, consultas y oferta de servicios.		Herramienta disponible y activa, utilizada según necesidades específicas de información y articulación.
Fenicia – Centro de Formación Empresarial y Comercial.		Acceso garantizado a la **oferta** formativa; la participación se realiza de acuerdo con las necesidades de la entidad y de los empleados, teniendo en cuenta los temas específicos y la pertinencia de las capacitaciones ofrecidas.
Deducibilidad del 100% en el impuesto de renta de los pagos realizados a FENALCO Antioquia.	Al finalizar el año	Beneficio tributario aplicable al finalizar el año conforme a la normatividad vigente, lo que representa una ventaja financiera para la entidad.

3. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES FINANCIEROS

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	Centro de costo: 400
	Suma
Valor inicial del contrato	5.601.684
Valor Adición 1	0
Valor Total del Contrato	5.601.684
Valor Ejecutado	5.601.684
Valor Pagado a la fecha	0
Valor que se autoriza pagar	5.601.684
Valor Saldo por Ejecutar	0

4. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES JURÍDICOS

Póliza	Compañía Aseguradora	
	NO CUENTA CON POLIZAS	
Cumplimiento N°	Fecha de Inicio de la Vigencia	Fecha de terminación de la Vigencia

	N/A	N/A
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales N°	**Fecha de Inicio de la Vigencia**	**Fecha de terminación de la Vigencia**
	N/A	N/A
Calidad del Servicio N°	**Fecha de Inicio de la Vigencia**	**Fecha de terminación de la Vigencia**
	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual N°	**Fecha de Inicio de la Vigencia**	**Fecha de terminación de la Vigencia**
	N/A	N/A

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social y parafiscales para ello, solicito al contratista la planilla número 82599625 y el certificado del revisor fiscal Weimar Diaz del 13 de enero de 2026.

5. RELACIÓN DE FACTURAS O CUENTAS DE COBRO QUE SE AUTORIZAN PAGAR

No. de factura	Valor	Fecha	Concepto
06 664590	*$* 5.601.684	**05/02/2026**	Pago de la anualidad de afiliación de Terminales de Transporte de Medellín S.A. a la Federación Nacional de Comerciantes (FENALCO), correspondiente al período enero a diciembre de 2026.

6. OTRAS OBSERVACIONES

Con base en el análisis realizado, se concluye que:

- La afiliación a FENALCO Antioquia continúa siendo estratégica y beneficiosa para la organización.
- Los servicios ofrecidos se encuentran disponibles y son utilizados de manera gradual y conforme a las necesidades institucionales.
- Los beneficios gremiales, formativos, tributarios justifican plenamente la continuidad de la afiliación.

Se recomienda aprobar el pago de la anualidad de afiliación a FENALCO Antioquia para la vigencia 2026, efectuando el pago en una sola cuota, con el fin de acceder al descuento correspondiente y maximizar los beneficios económicos y estratégicos para la entidad.

7. CONCLUSIONES

Elizabeth Cristina Velasquez Valencia, actuando en calidad de supervisor del contrato Nº SA002-2026, dejo constancia por medio del presente informe de con fecha de 10 de febrero de 2026, que luego de revisar tanto el **informe** ☒ o **acta** ☐ de ejecución ***parcial*** ☒ ***o final*** ☐, como también todos los documentos y anexos correspondientes al seguimiento financiero y técnico, y los soportes que acreditan el cumplimiento de los requisitos de ley previos al pago respectivo, el producto y las actividades del alcance del objeto contractual fueron verificados y recibidos a entera satisfacción, cumpliéndose así con las obligaciones contraídas en el contrato, por lo que autorizo el pago que aquí se relaciona.

8. ANEXOS

Se adjunta al presente informe las siguientes evidencias:

1. Seguimiento Financiero del contrato parcial o total
2. Certificado de pago de Seguridad Social y Parafiscales

Para constancia firma, el día 10 de febrero de 2025.

Elizabeth Cristina Velasquez
Supervisor del Contrato