DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

San Luis de Palenque, Casanare 28 de diciembre del 2024

Señor:
EDGAR EDMUNDO BECERRA
Rector
institución educativa técnico francisco Lucea
San Luis de palenque

REFERENCIA: INFORME FINAL DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No 003 DEL 2025

OBJETO; MANTENIMIENTO Y ADECUACION A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO FRANCISCO LUCEA DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE PALENQUE - CASANARE

VALOR DEL CONTRATO: veintidós millones quinientos sesenta y cinco mil setecientos **($ 22.565.700,00)**

UN SOLO PAGO 100%: veintidós millones quinientos sesenta y cinco mil setecientos **($ 22.565.700,00)**

PLAZO: 10 DIAS

FECHA DE INICIO: 18 DE DICIEMBRE 2025

FECHA DE TERMINACION: 28 DE DICIEMBRE DEL 2025

PERIODO DE INFORME: UNICO INFORME

INFORME DE ACTIVIDADES

Yo **DAIRO YESID SILVA PIÑA** con cedula de ciudadanía No 9.433.628 de Yopal, Casanare me permito presentar el informe final del contrato de obra 003 suscrito con la institución educativa técnico francisco Lucea el 18 de diciembre del 2025.

Atentamente,

DAIRO YESID SILVA PIÑA
Contratista

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES PACTADA SEGUN CONTRATO DE OBRA 003 DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2025 SE SUMINISTRO.

ANEXOS-INFORME DE CONTRATO DE OBRA
CTO 003 DE 18 DE DICIEMBRE 2025

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO FRANCISCO LUCEA DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE PALENQUE - CASANARE

Se describe a continuación registro fotográfico de la ejecución del contrato:

No	UBICACIÓN	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	Área filtro de agua y cancha cubierta	Suministro e instalación de dos (2) tapas para caja de inspección de 70 x 70 en concreto y en varilla 3/8	2
2	Puertas de cafetería, portón entrada al 2° piso, audiovisuales y 14 bases de columnas cancha cubierta	Suministro y aplicación de pintura en esmalte a dos manos, con lijada y aplicación de anticorrosivo	54
3	sala de informática 2 primer piso	suministro e instalación de vidrio traslucido 4 mm	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	3
4	Cuarto de aseo y área de escaleras	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	1
5	Corredor principal frente a Sala de Profesores	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
6	Almacén, Antigua Biblioteca	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
		Limpieza, mantenimiento de cielorraso y sellamiento en cemento de techo para el control de plagas (murciélagos y palomas). Incluye desmonte parcial del cielorraso, suministro e instalación de 12 láminas (eterboard)	1
		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 a dos manos (incluye resane e impermeabilización muros afectados)	128
		Limpieza, lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte en puerta y casucha a dos manos	6
7	Corredor entrada puesta de vigilancia	Mantenimiento toma corriente con suministro de tapa (incluye regatiada en muro e instalación de la caja eléctrica, resane y pintura)	1

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

8	coordinación de convivencia	Resane, impermeabilización por capilaridad de muros suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 en área interna y externa en área de llaves y filtro de agua, a dos manos	73
9	Pasillo entrada principal hacia la cancha multifuncional	Desmonte de canal de aguas lluvias existente, suministro e instalación de canal galvanizada de 17m x 15m x 12m. y bajante en pvc de 8 ML (incluye limpieza, acomodación y pegue del domo de teja traslúcida hacia el muro, para evitar filtraciones de agua)	16
10	sala de informática 1 primer piso	Suministro e instalación de toma corriente (Incluye mantenimiento, limpieza cajas de tacos).	3
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	1
		suministro e instalación de vidrio traslucido 4 mm	1
11	sala de audiovisuales	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 a dos manos (incluye resane e impermeabilización muros afectados)	84
		Suministro e instalación de vidrio traslúcido 4 mm	1,2
		Suministro e instalación de papel grueso, oscuro solar película polarizado de vidrios portón de acceso y 9 ventanales hacia la cra 7a. (incluye mantenimiento, limpieza de vidrios, habilitar desplazamiento de las 14 ventanas corredizas para abrir y cerrar)	23,5
		Mantenimiento general red eléctrica (incluye suministro e instalación de 5 toma corriente, 5 tapas de paso hexagonal y 9 canaletas de 2")	1
12	Área de acceso bloque 2	Suministro y aplicación de pintura de esmalte a dos manos, en barandas área de las escaleras (incluye gratiada, colocar 2 tapas en la terminación de los tubos y aplicar anticorrosivo)	8,3
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	2
		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2, área de escaleras y unidades sanitarias (dos manos)	145
13	Segundo piso área de escaleras, bloque aula de robótica y administrativa	Suministro y aplicación de pintura de metaldeck puente metálico (a tres manos e incluye gratiada y anticorrosivo)	5

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

		Resane, suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 en muros y techo (dos manos)	56
		Resane, suministro y aplicación de pintura en vinilo sobre placa o techo (dos manos)	14
14	Áreas comunes: muros corredor y columnas frente al restaurante escolar hasta sala de profesores, muros costado externo sala de bilingüismo hasta la entrada a la biblioteca y costados área de ingreso estudiantes	Resanes, suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 en muros, con pintura de sócalos (incluye resanes en pisos, borde de andenes)	142
15	salón 6D	Suministro e instalación de toma corriente	2
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts.	2
16	salón 7B	Suministro e instalación de toma corriente	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts.	1
17	salón 8A	Suministro e instalación de toma corriente	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
18	salón 7A	Suministro e instalación de 2 toma corriente y 2 Interruptores	4
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts.	1
19	salón 10A	Suministro e instalación de toma corriente	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
20	salón 9C	Suministro e instalación de toma corriente e interruptor doble	2
		Suministro e instalación de lampara led de 35 watts con roseta plástica.	3
21	salón 9B	Suministro e instalación de toma corriente	2
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	1
22	sala de profesores	Lijada, limpieza, suministro y aplicación de pintura en esmalte de portón	15
		suministro e instalación de vidrio traslúcido 4 mm	1,5

		Mantenimiento muro divisorio, incluye suministro e instalación de drywall	17
		Suministro e instalación de toma corriente con cambio de caja rectangular	3
23	salón 8B	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	2
		Suministro e instalación de vidrio traslúcido 4 mm	2
24	Sala de bilingüismo 1	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
		Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta (dos manos)	6
		Suministro e instalación de chapa inafer puerta	1
		Suministro e instalación de toma corriente	1
25	Sala de bilingúismo 2	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
26	salón 6B	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
		Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta (dos manos)	6
27	salón 6C	Suministro e instalación de vidrio traslucido 4 mm (desmonte del existente roto)	2
28	Corredor bloque 2, canal de aguas servidas	Nivelación y restauración de placasen concreto, para cárcamo (cuneta), en cemento.	8
29	salón 10C	Suministro e instalación de toma corriente	3
		Suministro e instalación de chapa inafer y ajuste de puerta	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	3
30	salón 10B	Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta (dos manos)	6
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	1
31	salón 11A	Suministro e instalación de toma corriente	1
		Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts con roseta plástica.	3
32	salón 11B	Suministro e instalación de 1 toma corriente y mantenimiento a 4 puntos de toma corriente.	1
		Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta (dos manos)	6
33		Limpieza, suministro y ampliación de pintura en esmalte de puerta de acceso (dos manos)	8,1

		Limpieza, mantenimiento y sellamiento en cemento de techo para el control de plagas (murciélagos y palomas). Incluye desmonte parcial del cielorraso, suministro e instalación de 8 láminas (eterboard)	1
		suministro e instalación de teja en Eternit de 3 metros	1
	Área de biblioteca	Suministro e instalación de vidrios traslúcidos de en puerta de acceso	2,03
		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2, a dos manos (incluye resanes) en área de escaleras hacia arriba.	52
		Mantenimiento a red hidráulica tapada, desde el tanque aéreo de agua, para habilitar la unidad sanitaria interna (incluye suministro de tubo de 3 m de 1/2 " y accesorios)	1
		suministro e instalación de bajantes en pvc de 3" con accesorios.	20
34	Patio salon	Suministro e instalación de lámpara led de 35 watts	4
		Suministro de vidrio traslúcido de 4mm (ventana cra 7a.y cuarto de residuos sólidos)	0,71
		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 (dos manos), incluido el cuarto de residuos sólidos	65
		Suministro e instalación de tapa rectangular en caja eléctrica ref. 5800	1

REGISTRO FOTOGRAFICO

AREA FILTRO DE AGUA Y CANCHA CUBIERTA	
	
Instalación de 2 tapas para caja de inspeccion de 70 x 70 en concreto y varilla de 3/8	

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

PUERTAS CAFETERIA PORTON ENTRADA AL SEGUNDO PISO Y 14 BASES CANCHA	
	
	
Suministro y aplicación de pintura en esmalte a dos manos con lijada y aplicación de anticorrosivo	
SALA INFORMATICA 2 PRIMER PISO	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602




- ✓ Suministro e instalación de vidrio traslucido 4mm
- ✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts

CUARTO DE ASEO Y AREA DE ESCALERAS




Suministro e instalación de lampara led de 35 watts con roseta

CORREDOR PRINCIPAL FRENTE A SALA DE PROFESORES






Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

ALMACEN ANTIGUA BIBLIOTECA	
	
	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts con roseta
✓ Suministro y aplicación de pintura en vinilo a 2 manos
✓ Limpieza, lijada suministro y aplicación de pintura en esmalte en puerta y casucha
✓ Cambio de 12 laminas eterboard</td></tr>
<tr><td colspan="2">CORREDOR ENTRADA PUESTO DE VIGILANCIA</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Mantenimiento a toma corriente con suministro de tapa</td></tr>
<tr><td colspan="2">COORDINACION DE CONVIVENCIA</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Resane e impermeabilización por capilaridad en muros suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2</td></tr>
</table>

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

PASILLO ENTRADA PRINICIPAL HACIA LA CANCHA MULTIFUNCIONAL	
	
Desmonte de canal de aguas lluvias existe, suministro e instalación de canal galvanizado.	
SALA DE INFORMATICA 1 PRIMER PISO	
	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro de toma corriente (incluye mantenimiento de tacos)
✓ suministro e instalación de lampara de 35 watss con roseta plástica
✓ suministro de e instalación de vidrio traslucido de 4 mm</td></tr>
<tr><td colspan="2">SALA DE AUDIVIOSALES</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602






- ✓ Suministro y aplicación de pintura a 2 manos tipo 2
- ✓ Suministro de vidrio translucido 4 mm
- ✓ Suministro de papel grueso oscuro solar
- ✓ Mantenimiento general de red eléctrica

AREA DE ACCESO BLOQUE 2




Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

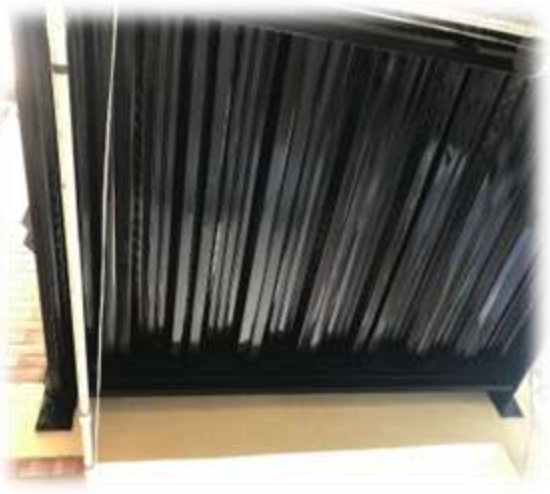
DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602






- ✓ Suministro y aplicación de pintura de esmalte a dos manos
- ✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watss
- ✓ Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2

SEGUNDO PISO AREA DE ESCALERA DE ROBOTICA Y ADMINISTRATIVA

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602






- ✓ Suministro y aplicación de pintura de metaldeck puente metálico
- ✓ Resane, suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1
- ✓ Resane, suministro y aplicación en vinilo sobre placa

AREAS COMUNES, MUROS CORREDOR Y COLUMNAS FRENTE AL RESTAURANTE ESCOLAR HASTA SALA DE ROFESORES MUROS.




Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602





✓ Resane, suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2 con pintura de socalos

SALON 6 D









✓ Suministro e instalación de toma corriente
✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

SALON 7B	
	
	
✓ Suministro e instalación de toma corriente ✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss	
SALON 8A	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro e instalación de toma corriente
✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss</td></tr>
<tr><td colspan="2">SALON 7A</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss
✓ Suministro e instalación de 2 tomas corrientes y 2 interruptores</td></tr>
</table>

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

SALON 10 A	
	
	
✓ Suministro e instalación de toma corriente ✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss	
SALON 9C	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602




- ✓ Suministro e instalación de toma corriente
- ✓ Suministro e instalación de lampara le de 45 watss

SALA DE PROFESORES






Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602




- ✓ Lijada, limpieza, suministro y aplicación de pintura en esmalte de porton
- ✓ Suministro e instalación de vidrio traslucido de 4 mm
- ✓ Mantenimiento muro divisorio

SALON 8B






- ✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts
- ✓ Suministro e instalación de vidrio translucido de 4 mm

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

SAL DE BILINGUISMO 1	
	
	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro de lampara led de 35 watts con roseta plástica
✓ Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta
✓ Suministro e instalación de chapa inafer puerta
✓ suministro de e instalación de toma corriente</td></tr>
<tr><td colspan="2">SALA DE BILINGUISMO 2</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Suministro e instalación de lampara led de 35 watts</td></tr>
<tr><td colspan="2">SALON 6B</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

	
✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts con roseta ✓ Lijada y aplicación de pintura en esmalte de puerta	
SALON 6C	
	
Suministro de vidrio traslucido 4 mm	
CORREDOR BLOQUE 2 CANAL AUGA SERVIDAS	
	
Nivelación y restauración de placas en concreto para cárcamo	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

SALON 10 C














- ✓ Suministró e instalación de toma corriente
- ✓ Suministro de instalación de chapa
- ✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

SALON 10 B	
	
	
✓ Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta (dos manos) ✓ Suministró e instalación de lampara led de 35 watts	
SALON 11A	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro e instalación de toma corriente
✓ Suministro e instalación de lampara led de 35 watts con roseta plástica</td></tr>
<tr><td colspan="2">SALON 11 B</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">✓ Suministro e instalación de toma corriente
✓ Lijada, suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta de acceso.</td></tr>
</table>

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602

AREA DE BIBLIOTECA	
	
	
	

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare

DAIRO YESID SILVA PIÑA
NIT 9433628-6
CELULAR No.3112276602




- ✓ Limpieza suministro y aplicación de pintura en esmalte de puerta de acceso
- ✓ Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 2
- ✓ Suministro de e instalación de vidrios traslucido
- ✓ suministro de e instalación de bajante en PVC de 3” con accesorios

PATIO SALON






- ✓ suministro e instalación de lampara led de 35 watts
- ✓ Suministro de vidrios traslucidos de 4mm

Dairo.sp@hotmail.com
Calle 1c No 11ª – 03 la Unidad
San Luis de Palenque - Casanare



DAIRO SILVA PIÑA

Contratista

Anexos:

01	Documento Equivalente a la Factura de venta
02	Copia de Pago de Seguridad Social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales)
03	Certificación Bancaria
04	Registro Único Tributario