AVISO PÚBLICO

LICITACION PÚBLICA No. 001 de 2026

De conformidad con lo ordenado en el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, el Municipio de PUERTO TRIUNFO Antioquia, publica el AVISO DE CONVOCATORIA para el inicio del proceso de contratación respectiva.

1. **NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD ESTATAL:**

CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN SERVICIOS PÚBLICOS EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA "VIVA MI CASA MEJORADA, 2025" EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO.

2. **DIRECCIÓN PARA PRESENTAR DOCUMENTOS:**

Los interesados deben enviar las observaciones al proceso de contratación a través de la plataforma del SECOP II, de acuerdo con el Manual de Uso y Condiciones de la plataforma del SECOP II.

OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN SERVICIOS PÚBLICOS EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA "VIVA MI CASA MEJORADA, 2025" EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO.

La obra pública objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) con el tercer nivel, como se indica en la Tabla 1:

Clasificación UNSPSC	Descripción
72101500	Servicios de apoyo para la construcción
72111000	Servicios de construcción de unidades unifamiliares
72151100	Servicios de construcción de plomería
72151400	Servicios de construcción de recubrimientos de muros
72151900	Servicios de albañilería y mampostería
72152500	Servicio de instalación de pisos
72152600	Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal

Sin perjuicio de los demás códigos exigidos en el proceso.

3. **MODALIDAD DE SELECCIÓN:**

La ley 1150 de 2007 definió en su artículo 2º las diversas modalidades de selección para la escogencia del contratista, Licitación Pública, Selección Abreviada, Concurso de Méritos y Contratación Directa. Al revisar el marco normativo referido, se pudo establecer que el presente proceso se enmarca en la modalidad de Licitación Pública, lo anterior se deduce al confrontar el Presupuesto del Municipio expresado en SMMLV con el rango definido por el literal b del numeral 2

del artículo 2º de la ley 1150 de 2007, de donde se puede extractar que la Licitación Pública del Municipio corresponde a procesos superiores a 280 SMMLV. Así las cosas, al comparar el presupuesto oficial del presente proceso con la Licitación Pública, se deduce con absoluta claridad que dicho proceso de selección se enmarca en la modalidad ya referida.

4. PLAZO:

El Municipio ha considerado como plazo del contrato el término de **TRES (03) MESES** contados a partir de la suscripción del acta de inicio, para el recibo de la obra.

5. PLAZO PARA PRESENTAR OFERTAS, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACION:

El plazo límite para presentar ofertar será determinado en el cronograma de la convocatoria, señalado en los Pliegos Definitivos del proceso.

Las propuestas se deberán presentar a través de la plataforma del SECOP II, de acuerdo con el Manual de Uso y Condiciones de la plataforma del SECOP II.

6. VALOR DEL CONTRATO:

El Municipio ha considerado como valor máximo del contrato a celebrar, la suma **SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ($797.752.973,00) M/CTE.** y para lo cual expedirá el Certificado de Disponibilidad Correspondiente.

7. ACUERDOS COMERCIALES:

De acuerdo con los Acuerdos Comerciales suscritos por Colombia, el presente proceso frente a los mismos aplica o no aplica, en los siguientes casos:

Acuerdo Comercial		**Entidades Estatales del nivel municipal y departamental**	**Entidades generales del nivel nacional**	**Entidades especiales del nivel nacional**	**APLICA / NO APLICA**
Alianza Pacífico	Chile	Bienes y servicios $655'366.000 COP Servicios de construcción $16.384'153.000 COP	Bienes y servicios $163'842.000 COP Servicios de construcción $16.384'153.000 COP	Bienes y servicios $720'903.000 COP Servicios de construcción $16.384'153.000 COP	N.A
	Perú		Bienes y servicios $311'299.000 COP Servicios de construcción $16.384'153.000 COP		N.A
	México	N/A	Bienes y servicios $163'842.000 COP Servicios de Construcción* $10'335.931 USD	Bienes y Servicios* $397,535 USD Servicios de construcción* $12'721.740 USD	N.A
Canadá		N/A	Bienes y servicios $172'701.000 COP	Bienes y servicios $863'512.000 COP	N.A

			Servicios de construcción $21.301'857.000 COP	Servicios de construcción $27.633'724.000 COP	
Chile		Bienes y servicios $643'264.000 COP Servicios de construcción $16.081'602.000 COP	Bienes y servicios $160'816.000 COP Servicios de construcción $16.081'602.000 COP	Bienes y servicios $707'590.000 COP Servicios de construcción $16.081'602.000 COP	N.A
Corea		Bienes y servicios $655'366.000 COP Servicios de construcción $49.152'459.000 COP	Bienes y servicios $229'378.000 COP Servicios de construcción $16.384'153.000 COP	Bienes y servicios $1.310'732.000 COP Servicios de construcción $49.152'459.000 COP	N.A
Estados AELC		Bienes y servicios $852'074.000 COP Servicios de construcción $21.301'857.000 COP	Bienes y servicios $553'848.000 COP Servicios de construcción $21.301'857.000 COP	Bienes y servicios $937'282.000 COP Servicios de construcción $21.301'857.000 COP	N.A
Estados Unidos y Costa Rica		Bienes y servicios $1.162'733.000 COP Servicios de construcción $16.389'628.000 COP	Bienes y servicios $172'701.000 COP Servicios de construcción $16.389'628.000 COP	Bienes y servicios $556'864.000 COP Servicios de construcción $16.389'628.000 COP	N.A
México		N/A	Bienes y servicios* $78.920 USD Servicios de construcción* $10'259.653 USD	Bienes y servicios* $394.602 USD Servicios de construcción* $12'627.266 USD	N.A
Triángulo Norte	El Salvador Guatemala Honduras	Valor de la menor cuantía de la Entidad			APLICA
Unión Europea		Bienes y servicios $859'752.000 COP Servicios de construcción $21.493'810.000 COP	Bienes y servicios $558'839.000 COP Servicios de construcción $21.493'810.000 COP	Bienes y servicios $859'752.000 COP Servicios de construcción $21.493'810.000 COP	N.A
Fuente: Ministerio de Comercio, Industria y Turismo					
* Para los valores en dólares, la Entidad Estatal debe definir el valor en pesos colombianos con la tasa representativa del mercado divulgada por la Superintendencia Financiera de Colombia del día de publicación del Aviso de Convocatoria (https://www.superfinanciera.gov.co).					

8. INDICACION SI PROCEDE LA LIMITACION A MIPYMES:

La limitación a MIPYMES no procede en el presente caso, por cuanto el presupuesto supera los 125.000 dólares y por ende se encuentran dados los presupuestos dispuestos en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, en caso de haber solicitudes en tal sentido.

9. CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO:

En el presente Proceso de Contratación pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras; consorcios, uniones temporales o promesas de sociedad futura, cuyo objeto social esté relacionado con el objeto del contrato a celebrarse. La duración de esta asociación debe ser por lo menos por la vigencia del Contrato y un año más.

El Municipio de Puerto Triunfo, también revisará que los Proponentes no se encuentren en causales de inhabilidad, incompatibilidad o conflictos de interés para celebrar o ejecutar el contrato. Para ello, revisará el boletín de responsables fiscales, el certificado de antecedentes disciplinarios, el certificado de antecedentes judiciales y el RUP para verificar que no haya sanciones inscritas.

Las personas jurídicas extranjeras deben acreditar su existencia y representación legal con el documento idóneo expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio no anterior a tres (3) meses desde la fecha de presentación de la Oferta, en el cual conste su existencia, fecha de constitución, objeto, duración, nombre representante legal, o nombre de la persona que tenga la capacidad de comprometerla jurídicamente, y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directo que lo faculta.

10. PRECALIFICACIÓN:

En razón a la naturaleza del objeto del contrato y la modalidad de selección del contratista, no hay lugar a precalificación.

11. CRONOGRAMA:

Una vez se determine la viabilidad de apertura del proceso, con los pliegos definitivos se entregará el cronograma, el cual tendrá las siguientes fases:

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación del aviso de convocatoria pública	13/02/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Publicación Estudios y Documentos Previos	13/02/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Publicación del Proyecto de pliego de condiciones	13/02/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	27/02/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Plazo para solicitar limitación a mipymes	N/A	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones	Antes de la apertura	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	03/03/2026 18:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Publicación del pliego de condiciones definitivo	03/03/2026 18:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii

Audiencia de asignación de Riesgos	04/03/202611:00	Oficina de Planeación - Calle 10 No. 10-71 PUERTO TRIUNFO ANTIOQUIA.
Presentación de Observaciones al pliego de condiciones definitivo	04/03/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones definitivo	05/03/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Plazo máximo para la expedición de Adendas	05/03/202619:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Fecha de cierre	11/03/2026 18:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Informe de presentación de Ofertas /Audiencia de apertura de Sobre 1	11/03/2026 18:10	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Publicación del informe preliminar de evaluación de Sobre 1	13/03/202618:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las Ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	20/03/2026 18:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Publicación del informe final de evaluación de los documentos contenidos en el Sobre No. 1	24/03/2026 18:30	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Audiencia de adjudicación/ Apertura de Sobre 2	25/03/2026 10:00	Oficina de Planeación – Calle 10 No. 10-71 PUERTO TRIUNFO ANTIOQUIA.
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	26/03/2026 12:00	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Firma del Contrato	Dentro de los 5 días hábiles siguientes.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	Dentro de los 5 días hábiles siguientes a la firma del contrato.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii
Aprobación de garantías	Dentro de los 2 días hábiles siguientes a la entrega.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii

*NOTA: Las fechas anteriores son tentativas y en virtud de la obligatoriedad del uso de la plataforma transaccional del SECOP II el cronograma válido final es el establecido en dicha página.

12. LUGAR FÍSICO O ELECTRÓNICO DE CONSULTA:

Las personas interesadas podrán consultar esta convocatoria en el Portal Único de Contratación www.contratos.gov.co/secopii, en la página web de la Alcaldía de PUERTO TRIUNFO ANTIOQUIA www.contratacion@puertotriunfo-antioquia.gov.co y en la Oficina de Contratación de la Alcaldía Municipal ubicada en el Palacio Municipal primer piso.

ING. LUIS MIGUEL LEIVA BUSTILLO
Secretario de Planeación

Elaboró: Arlex C. Hincapié.