ACTA DE ENTREGA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR ADMINISTRATIVO Y ESTUDIANTES

Lugar y Fecha: Villavicencio (Meta), febrero 06 del 2026
ENTIDAD RECEPTORA: INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO ARANGO
Dirección: Calle 27 # 38 - 57

Se deja constancia mediante la presente acta de la **entrega formal del servicio de mantenimiento preventivo de los ascensores (administrativo y estudiantes), instalados** en las instalaciones de la Institución Educativa Francisco Arango, de acuerdo con la cotización presentada con fecha enero 26 del 2026.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS REALIZADOS:

Inspección general:

- Revisión de la cabina y puertas del ascensor.
- Comprobación del funcionamiento de botones y panel de control.
- Verificación del sistema de alarmas y comunicación.

Mantenimiento mecánico:

- Lubricación de partes móviles (volantes, poleas, entre otros).
- Revisión del sistema de apertura en puertas de hall y cabina.
- Inspección de los frenos y sistema de seguridad.
- Revisión de la polea y el sistema de tracción.

Mantenimiento eléctrico:

- Comprobación del sistema de alimentación eléctrica.
- Revisión de sensores y circuitos de control.
- Verificación de la batería de emergencia y su autonomía.

Limpieza general:

- Limpieza de los mecanismos de maquinaria y zona de operaciones.

Informe técnico:

- Elaboración y entrega de un informe detallado de las inspecciones realizadas, incluyendo observaciones y recomendaciones técnicas para el óptimo funcionamiento y prevención de fallos futuros.

OBSERVACIONES:

FIRMAN:

Por la Empresa Prestadora del Servicio

Nombre: Antonio Cardona C.

Firma: Antonio Cardona C.

Por la Institución Educativa Francisco Arango

Nombre: Alberto Rodríguez

Firma: ALBERTO RB

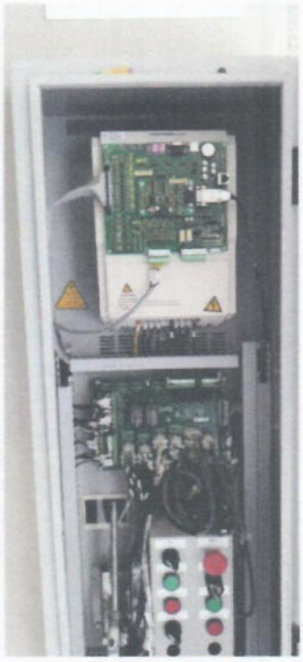
Ascensores Llanotec

Tecnólogos especializados en todas las marcas de ascensores NIT: 900564503-8

ASCENSOR ADMINISTRATIVO







314 476 0255 – 321 273 1262
llanotecacord@gmail.com

Ascensores Llanotec

Tecnólogos especializados en todas las marcas de ascensores NIT: 900564503-8

ASCENSOR ESTUDIANTES











314 476 0255 – 321 273 1262
llanotecacord@gmail.com

LLANOTEC ASCENSORES
CHRISTIAN DAVID CORDOVA PERDOMO
Nit. 1.015.451.565-1 Reg. Simplificado
Cra 22 # 24A -19 Barrio Retiro
E-mail: llanotecacord@gmail.com Tel: 314 476 0255

REPORTE TÉCNICO 070

Estudiantes

EDIFICIO: Francisco Arango FECHA: 06/02/2026

DETALLE DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS A LOS EQUIPOS — MANTENIMIENTO ☑ — REPARACIÓN ☐ — SERVICIO ☐

LIMPIEZA DE CUARTO DE MAQUINAS	✓	VERIFICACIÓN BOMBA IMPULSADORA		REVISIÓN DE PUERTAS DE PASILLO	✓
LUBRICACIÓN DE MOTOR Y REDUCTOR	✓	VERIFICACIÓN MOTOR IMPULSADOR Y RUIDOS	✓	REVISIÓN DE CABLE VIAJERO	✓
LIMPIEZA DE TECHO DE CABINA	✓	VERIFICACIÓN VISOR ACEITE		ACEITE EN LA UNIDAD HIDRÁULICA	
REVISIÓN DE VENTILADORES		ASEO DE POSO: GUÍAS Y ANCLAJES	✓	AJUSTES ELECTROMECÁNICOS	
AJUSTE DEL FRENO	✓	LUBRICACIÓN DE RIELES Y CONTRAPESO	✓	BLOQUE DEL SEGURO	
REVISIÓN DE CONEXIONES Y COMPONENTES EN CONTROL	✓	ESTADO DE TENSIÓN DE CABLES DE TRACCIÓN		REV. BOTONERAS DEL HALL CABINAS Y DISPLAY	✓
REVISIÓN INTERCONEXIONES ELECTRÓNICAS	✓	REVISIÓN DE ZAPATAS DE CABINA Y CONTRAPESO	✓	SISTEMAS DE APERTURA	✓
ESTADO DE FUSIBLES	✓	REVISIÓN PISTONES CABLE RETENEDORES	✓	REVISIÓN DE ZAPATAS DE PUERTAS	✓
REVISIÓN DE VVVF POTENCIA		REVISIÓN VÁLVULAS DE SEGURIDAD	✓	REVISIÓN DE AMORTIGUADORES	✓
REVISIÓN DE VVVF PUERTAS		REVISIÓN ESTADO DE MANGUERAS Y DISTRIBUCIÓN		LIMPIEZA DE FOSO	✓
VERIFICACIÓN FUNCIONAMIENTO DE ELECTROVÁLVULAS		REVISIÓN DISPOSITIVOS DE APERTURA	✓	RAMPA ELÉCTRICA	
REVISIÓN DE POLEAS, CABEZOTES CABLES DE TRACCIÓN	✓	REVISIÓN DE OPERADOR Y PUERTAS DE CABINA	✓	ESCALERA ELÉCTRICA	
				SALVA ESCALERAS	

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL TÉCNICO
NOMBRE:
C.C.:

FIRMA DE RECIBIDO
ALBERTO RB.
NOMBRE:
C.C.: 8605327S.

IMPRESO POR LITOEQUIPOS NIT. 40.371.458-6 / MÓVIL. 313 481 0252

LLANOTEC ASCENSORES
CHRISTIAN DAVID CORDOVA PERDOMO
Nit. 1.015.451.565-1 Reg. Simplificado
Cra 22 # 24A -19 Barrio Retiro
E-mail: llanotecacord@gmail.com Tel: 314 476 0255

REPORTE TÉCNICO 072

Administrativo

EDIFICIO: Francisco Arango FECHA: 06/02/2026

DETALLE DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS A LOS EQUIPOS — MANTENIMIENTO ☑ — REPARACIÓN ☐ — SERVICIO ☐

LIMPIEZA DE CUARTO DE MAQUINAS	✓	VERIFICACIÓN BOMBA IMPULSADORA		REVISIÓN DE PUERTAS DE PASILLO	✓
LUBRICACIÓN DE MOTOR Y REDUCTOR	✓	VERIFICACIÓN MOTOR IMPULSADOR Y RUIDOS	✓	REVISIÓN DE CABLE VIAJERO	✓
LIMPIEZA DE TECHO DE CABINA	✓	VERIFICACIÓN VISOR ACEITE		ACEITE EN LA UNIDAD HIDRÁULICA	
REVISIÓN DE VENTILADORES		ASEO DE POSO: GUÍAS Y ANCLAJES	✓	AJUSTES ELECTROMECÁNICOS	
AJUSTE DEL FRENO	✓	LUBRICACIÓN DE RIELES Y CONTRAPESO	✓	BLOQUE DEL SEGURO	
REVISIÓN DE CONEXIONES Y COMPONENTES EN CONTROL	✓	ESTADO DE TENSIÓN DE CABLES DE TRACCIÓN		REV. BOTONERAS DEL HALL CABINAS Y DISPLAY	✓
REVISIÓN INTERCONEXIONES ELECTRÓNICAS	✓	REVISIÓN DE ZAPATAS DE CABINA Y CONTRAPESO	✓	SISTEMAS DE APERTURA	✓
ESTADO DE FUSIBLES	✓	REVISIÓN PISTONES CABLE RETENEDORES	✓	REVISIÓN DE ZAPATAS DE PUERTAS	✓
REVISIÓN DE VVVF POTENCIA		REVISIÓN VÁLVULAS DE SEGURIDAD	✓	REVISIÓN DE AMORTIGUADORES	✓
REVISIÓN DE VVVF PUERTAS		REVISIÓN ESTADO DE MANGUERAS Y DISTRIBUCIÓN		LIMPIEZA DE FOSO	✓
VERIFICACIÓN FUNCIONAMIENTO DE ELECTROVÁLVULAS		REVISIÓN DISPOSITIVOS DE APERTURA	✓	RAMPA ELÉCTRICA	
REVISIÓN DE POLEAS, CABEZOTES CABLES DE TRACCIÓN	✓	REVISIÓN DE OPERADOR Y PUERTAS DE CABINA	✓	ESCALERA ELÉCTRICA	
				SALVA ESCALERAS	

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL TÉCNICO
NOMBRE:
C.C.:

FIRMA DE RECIBIDO
ALBERTO RB.
NOMBRE:
C.C.: 8605327S

IMPRESO POR LITOEQUIPOS NIT. 40.371.458-6 / MÓVIL. 313 481 0252