ANÁLISIS ECONÓMICO DE SECTOR
DECRETO 1082 DE 2015

Conforme con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por el cual se reglamenta el sistema de compra y contratación pública, establece: "Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso".

El Distrito de Cartagena de Indias enfrenta actualmente múltiples desafíos en materia de convivencia, seguridad ciudadana y acceso a la justicia. La dinámica de crecimiento urbano y demográfico, junto con las desigualdades sociales persistentes, ha generado una demanda creciente de servicios judiciales, de conciliación y de resolución de conflictos. Sin embargo, la infraestructura institucional disponible resulta insuficiente para atender de manera oportuna, eficaz y digna las necesidades de la población.

Las Casas de Justicia constituyen un instrumento fundamental en la política pública de Seguridad Humana y Justicia Social, al ofrecer un modelo de atención integral que articula diferentes entidades del Estado en un mismo espacio físico. A través de ellas, los ciudadanos pueden acceder a servicios de orientación legal, conciliación extrajudicial, atención psicosocial, asesoría en derechos y acompañamiento en procesos de convivencia. No obstante, la cobertura actual de estas sedes en Cartagena es limitada y su distribución territorial es desigual, lo que afecta la posibilidad de acceso efectivo para amplios sectores de la población.

Las localidades La Virgen y Turística, e Industrial y de la Bahía —donde se proyecta la construcción de las nuevas Casas de Justicia en Bayunca y 20 de Julio— presentan condiciones socioeconómicas y demográficas particulares: alto crecimiento poblacional, índices elevados de pobreza multidimensional, presencia de comunidades étnicas y rurales, y una disponibilidad limitada de servicios públicos e institucionales. Estas condiciones aumentan la vulnerabilidad social y la exposición a situaciones de conflicto intrafamiliar, violencia de género, disputas comunitarias y conflictos por convivencia.

De acuerdo con los registros de la Policía Nacional y de la Secretaría del Interior y Convivencia Ciudadana, entre 2021 y 2023 se reportaron más de 8.600 casos de violencia intrafamiliar, con un incremento del 19% en ese periodo, así como 450 delitos sexuales registrados en 2023 y 2.225 casos de lesiones personales. Estas cifras evidencian una alta demanda de atención jurídica, psicosocial y comunitaria que supera la capacidad instalada actual.

Adicionalmente, la dispersión institucional limita la coordinación entre las diferentes entidades del sector de la justicia (Fiscalía, Defensoría del Pueblo, Comisarías de Familia, Inspecciones de Policía, entre otras), generando duplicidad de esfuerzos, demoras en los trámites y desconfianza ciudadana hacia la institucionalidad. Esta fragmentación se traduce en mayores costos de desplazamiento para los usuarios, trámites ineficientes y una menor capacidad de respuesta ante los conflictos comunitarios.

La creación de las Casas de Justicia en Bayunca y 20 de Julio, busca superar estas limitaciones mediante la construcción de infraestructuras modernas, sostenibles y accesibles que concentren los servicios institucionales de justicia, convivencia y mediación. Estas edificaciones estarán diseñadas con criterios de accesibilidad universal, eficiencia energética y conectividad digital, lo que favorecerá una atención integral e inclusiva.

El proyecto permitirá:

- Descentralizar la oferta institucional y acercarla a las comunidades con baja presencia estatal.
- Ampliar la cobertura y la capacidad operativa del sistema distrital de justicia comunitaria.
- Fortalecer la confianza ciudadana en las instituciones públicas mediante servicios eficientes y humanizados.
- Reducir los tiempos de atención y de traslado, garantizando el acceso oportuno a la justicia.
- Prevenir la violencia y promover la convivencia pacífica mediante la mediación y la conciliación tempranas de conflictos.

- Optimizar el uso de los recursos públicos mediante la integración de varias entidades en un mismo espacio físico.

En consecuencia, la necesidad de construir estas nuevas Casas de Justicia se enmarca en una visión estratégica de desarrollo territorial, orientada a garantizar el derecho fundamental al acceso a la justicia y contribuir al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), especialmente el ODS 16: Paz, justicia e instituciones sólidas.

Su ejecución durante el cuatrienio 2024–2027 permitirá materializar los compromisos del Plan de Desarrollo "Cartagena Ciudad de Derechos", generando un impacto positivo en la calidad de vida de miles de ciudadanos, especialmente de quienes habitan en zonas rurales, costeras y periféricas, históricamente marginadas del alcance de los servicios públicos esenciales.

Conforme lo anterior, mediante el proyecto **«COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CASAS DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA"»** se busca disponer de espacios seguros y funcionales para el personal y la comunidad, en concordancia con los principios de equidad territorial, fortalecimiento institucional y consolidación del Estado social de derecho.

En ese orden de ideas, el Secretario de Despacho, asignado a la Secretaria del Interior y Convivencia Ciudadana del Distrito de Cartagena, atendiendo a sus funciones, adelantó todos los trámites, actuaciones para la gestión de inversión, estudios, presupuesto y diseños tendientes a la maduración del proyecto y la elaboración de los documentos previos cuyo propósito es satisfacer la necesidad de contratar la: **«COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CASAS DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA"»**. Una vez agotada la fase anterior, el precitado funcionario determinó los requisitos habilitantes y de ponderación de carácter jurídico, técnico y financiero que se consignan en este estudio previo y que se han de consignar en los pliegos de condiciones, con los cuales se da inicio a la convocatoria pública que permite la escogencia del contratista una vez se concluya el proceso de selección.

OBJETO DEL CONTRATO.

«COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CASAS DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA"»

CÓDIGO UNSPSC:

Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:

ESTUDIOS Y DISEÑOS

Segmentos	Familia	Clase	Nombre
81	10	15	Servicios de Ingeniería
81	10	22	Ingeniería de Transporte

ETAPA II: EJECUCIÓN DE OBRA

Segmentos	Familia	Clase	Nombre
72	10	15	Servicios de apoyo para la construcción.
72	12	14	Servicios de construcción de edificios públicos especializados.

1. ASPECTOS GENERALES

1.1 ESTRUCTURA DEL SECTOR ECONÓMICO

Los indicadores nos ayudan a conocer la situación de la economía, su estructura, su nivel de competitividad y hacia dónde se dirige.

En el tercer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024[r] (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- *Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).*
- *Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).*
- *Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).*

En lo corrido del año 2025[r], respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- *Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).*
- *Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).*
- *Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).*

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- *Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.*
- *Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.*
- *Industrias manufactureras crece 1,5%.*

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-III / 2024[pr]-III	2025[pr]/ 2024[pr]	2025[pr]-III / 2025[pr]-II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,8**	**1,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

[Pr]preliminar

[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

Construcción

En el tercer trimestre de 2025[r], el valor agregado de la construcción decrece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024[pr]. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- *Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,3%.*
- *Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 13,1%.*
- *Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,4%.*

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- *Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,5%.*
- *Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 3,5%.*
- *Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,2%.*

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-III / 2024[pr]-III	2025[pr]/ 2024[pr]	2025[pr]-III / 2025[pr]-II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,3	-8,1	-0,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	13,1	9,0	3,5
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,4	-3,5	0,2
Construcción	**-1,5**	**-2,7**	**1,1**

Fuente: DANE, PIB_T
[Pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaría y equipo de construcción con operadores).

Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED) Septiembre 2025

En septiembre de 2025, la variación mensual del ICOCED fue -0,34%, en comparación con agosto de 2025. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (-0,45%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (-0,28%).

Seis de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,34%): Comercio (-0,62%), Hospitales y centros asistenciales (-0,55%), Oficinas (-0,50%), Administración pública (-0,44%), Hoteles (-0,42%) y Educación (-0,36%).

Por otra parte, los destinos: Otros destinos (-0,32%), Apartamentos (-0,31%), Bodegas (-0,30%) y Casas (-0,10%), se ubicaron por encima del promedio nacional.

Tabla 1. ICOCED. Variación y contribución mensual por clase CPC V 2.0 A.C y destino.
Índice Total
Septiembre (2025)

CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	-0,31	-0,18
	Casas	9,03	-0,10	-0,01
Total edificios residenciales			**-0,28**	**-0,19**
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	-0,30	-0,01
	Comercio	9,27	-0,62	-0,06
	Oficinas	5,38	-0,50	-0,03
	Administración pública	1,05	-0,44	0,00
	Educación	6,47	-0,36	-0,02
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	-0,55	-0,01
	Hoteles	1,74	-0,42	-0,01
	Otros destinos	4,70	-0,32	-0,02
Total edificios no residenciales			**-0,45**	**-0,16**
Total nacional ICOCED			**-0,34**	**-0,34**

Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

En septiembre de 2025, la variación año corrido del ICOCED fue 3,42%, en comparación con diciembre de 2024. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (3,45%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (3,37%).

Cinco de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (3,42%): Educación (3,90%), Bodegas (3,89%), Casas (3,78%), Administración pública y Otros destinos (3,70% cada uno).

Por otra parte, los destinos: Apartamentos (3,40%), Comercio (3,05%), Oficinas (2,94%), Hospitales y centros asistenciales (2,88%) y Hoteles (2,85%), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 2. ICOCED. Variación y contribución año corrido por clase CPC V 2.0 A.C y destino.
Índice Total
Septiembre (2025)

CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	3,40	1,92
	Casas	9,03	3,78	0,34
Total edificios residenciales			**3,45**	**2,26**
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	3,89	0,14
	Comercio	9,27	3,05	0,28
	Oficinas	5,38	2,94	0,16
	Administración pública	1,05	3,70	0,04
	Educación	6,47	3,90	0,26
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	2,88	0,06
	Hoteles	1,74	2,85	0,05
	Otros destinos	4,70	3,70	0,18
Total edificios no residenciales			**3,37**	**1,17**
Total nacional ICOCED			**3,42**	**3,42**

Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

INFLACIÓN (IPC) Diciembre 2025

En el mes de diciembre de 2025, el IPC registró una variación de 5,10% en comparación con diciembre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,91%), Educación (7,36%), Salud (7,20%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,37%) y; por último, Transporte (5,35%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,10%). Entre tanto, las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,07%), Bienes y servicios diversos (4,97%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,76%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,31%), Prendas de vestir y calzado (2,12%), Recreación y cultura (1,85%) y; por último, Información y comunicación (1,22%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 1. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Diciembre 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2024		2025	
		Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	7,87	0,85	7,91	0,87
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,54	0,09	7,20	0,12
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,57	0,09	6,37	0,11
Transporte	12,93	5,19	0,70	5,35	0,72
TOTAL	100,00	5,20	5,20	5,10	5,10
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	3,31	0,63	5,07	0,95
Bienes y servicios diversos	5,36	3,33	0,18	4,97	0,26
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,96	2,13	4,76	1,48
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,18	0,09	3,31	0,13
Prendas de vestir y calzado	3,98	2,06	0,07	2,12	0,07
Recreación y cultura	3,79	-0,21	-0,01	1,85	0,06
Información y comunicación	4,33	-0,93	-0,03	1,22	0,03

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,32 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

Información diciembre 2025

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación anual y mensual
Total nacional
2024 - 2025 (diciembre)

IPC	Diciembre			
	Variación anual		Variación mensual	
	2024	2025	2024	2025
IPC total	5,20	**5,10**	0,46	**0,27**

Fuente: DANE, IPC

En diciembre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,10%, y la variación mensual 0,27%, es decir, 0,10 puntos porcentuales menor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,20%.

El comportamiento anual del IPC total en diciembre de 2025 (5,10%) se explicó principalmente por la variación anual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Alimentos y bebidas no alcohólicas.

IPC ENERO 2026

En el mes de enero de 2026, el IPC registró una variación de 1,18% en comparación con diciembre de 2025, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (1,18%): Restaurantes y hoteles (2,94%), Transporte (2,14%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,79%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,66%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,50%) y por último, Salud (1,21%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,79%), Recreación y cultura (0,50%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,23%), Prendas de vestir y calzado (0,18%), Información y comunicación (0,06%) y por último, Educación (0,00%)

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Enero 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	1,90	0,21	2,94	0,33
Transporte	12,93	1,71	0,23	2,14	0,29
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,64	0,01	1,79	0,03
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,62	0,30	1,66	0,31
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,70	0,03	1,50	0,06
Salud	1,71	1,04	0,02	1,21	0,02
TOTAL	100,00	0,94	0,94	1,18	1,18
Bienes y servicios diversos	5,36	0,54	0,03	0,79	0,04
Recreación y cultura	3,79	-0,18	-0,01	0,50	0,02
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,39	0,12	0,23	0,07
Prendas de vestir y calzado	3,98	-0,15	0,00	0,18	0,01
Información y comunicación	4,33	-0,19	-0,01	0,06	0,00
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: DANE, IPC
Nota**:** La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (1,18%), se ubicaron en las divisiones de: Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 1,00 puntos porcentuales a la variación total.

SALARIO MÍNIMO 2026

El presidente de la república expidió el DECRETO 1469 DE 2025 “Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal. Es:

Artículo 1. Salario Mínimo Legal Mensual vigente para el año 2026. Fijar a partir del primero (1°) de enero de 2026 como Salario Mínimo Legal Mensual, la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($1.750.905).

Artículo 2. Vigencia y derogatoria. Este Decreto rige a partir del primero (1°) de enero de 2026 y deroga el Decreto 1572 del 24 de diciembre de 2024

A continuación, se menciona los históricos del salario mínimo y auxilio de transporte en Colombia a lo largo de los años. Es:

Año	Salario mínimo mensual	Auxilio de Transporte	Normatividad Decreto
2026	1.750.905	$249.095	DECRETO 1469 DE 2025
2025	1.423.500	$200.000.	Decreto 1572 de 2024
2024	1,300.000	162.000	2292 de dic 29 de 2023
2023	1.160.000	140.606	2450 de dic 15 de 2022
2022	1.000.000	117.172	1724 de dic 15 de 2021
2021	908,526	106,454	1786 de dic 29 de 2020
2020	877,803	102,854	2360 de dic 26 de 2019
2019	828,116	97,032	2451 de dic 27 de 2018
2018	781,242	88,211	2269 de dic 30 de 2017
2017	737,717	83,140	2209 de dic 30 de 2016
2016	689,455	77,700	2552 de dic 30 de 2015
2015	644,350	74,000	2731 de dic 30 de 2014
2014	616,000	72,000	3068 de dic 30 de 2013
2013	589,500	70,500	2738 de dic 28 de 2012
2012	566,700	67,800	4919 de dic 26 de 2011
2011	535,600	63,600	033 de enero 11 de 2011
2010	515,000	61,500	5053 de dic 30 de 2009

A partir del 1 de enero de 2026, el SMLMV será de COP$1.750.905, lo que representa un incremento del 23 % en comparación con el salario mínimo establecido para el 2025. Por su parte, el auxilio de transporte para 2026 se fijará en COP$249.095. A partir del 1 de enero de 2026, el SMLMV será de COP$1.750.905, lo que representa un incremento del 23 por ciento en comparación con el salario mínimo establecido para el 2025. Por su parte, el auxilio de transporte para 2026 se fijará en COP$249.095.

1.2 ASPECTO TÉCNICO

Las actividades u obras a ejecutar se contratarán bajo la modalidad «llave en mano», que contemplará principalmente componentes a precio global fijo, y componentes a precios unitarios, ambos sin fórmula de reajuste.

El contrato se desarrollará en dos etapas, a saber:

- Etapa I: Estudios y Diseños
- Etapa II: Ejecución de Obra

En todo caso, el futuro Contratista tiene responsabilidad global respecto de la ejecución del contrato.

ACTIVIDADES A EJECUTAR

Las actividades u obras a ejecutar son las determinadas en el Anexo 1 – Anexo Técnico y en el Formulario 1 – Presupuesto Oficial.

ESPECIFICACIONES.

La consultoría y obra pública tienen las especificaciones técnicas descritas en el Anexo 1 – Anexo Técnico y el Estudio Previo, los cuales incluyen la descripción de las obras e información técnica (localización, obras a ejecutar, especificaciones particulares, etc.) objeto del Proceso de Contratación.

AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL.

Para los propósitos de la presente selección, la Entidad adelantó todos los trámites que permiten la viabilizarían del proyecto y adelantar el proceso al amparo de la normatividad vigente.

- **LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES RESULTADO DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

El Contratista deberá obtener por su cuenta, todos las licencias, permisos y autorizaciones necesarias para la ejecución de las obras, que se evidencien como resultado de la Etapa de Estudios y Diseños. Para el efecto, se atenderán al marco obligacional asignado.

Las licencias, permisos y autorizaciones deben ser verificados y/o tramitados según sea el caso por el Contratista e interventor. Es responsabilidad del Contratista e Interventor la investigación y/o trámite de las licencias que sean requeridas por las entidades reguladoras para la correcta ejecución del contrato y no generará ningún sobre costo al valor del contrato.

1.3. CONTEXTO REGULATORIO

Contexto regulatorio de la Selección y Contratación El marco normativo de la contratación con recursos públicos está enmarcado por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, así como normas complementarias en función de la actividad contractual. Contexto regulatorio Técnico del objeto a contratar Con respecto al objeto del proceso de contratación, el contratista deberá aplicar la normativa técnica correspondiente a cada una de las disciplinas, en las versiones vigentes y actualizadas.

CONSTITUCION POLITICA DE 1991.

Artículo 209. *"La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley".*

Artículo 113. *"Son Ramas del Poder Público, la legislativa, la ejecutiva, y la judicial. Además de los órganos que las integran existen otros, autónomos e independientes, para el cumplimiento de las demás funciones del Estado. Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines.».*

LEY 80 DE 1993 Artículo 1, *Del objeto. La presente Ley tiene por objeto disponer las reglas y principios que rigen los contratos de las entidades estatales.*

ARTÍCULO 32. DE LOS CONTRATOS ESTATALES. Son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades a que se refiere el presente estatuto, previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad, así como los que, a título enunciativo, se definen a continuación:

LEY 1150 DE 2007 *(reforma a la ley 80) "Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos"*

Artículo 2°. *De las modalidades de selección. La escogencia del contratista se efectuará con arreglo a las modalidades de selección de licitación pública, selección abreviada, concurso de méritos y contratación directa, con base en las siguientes reglas:*

(…)

*1. **Licitación pública**. La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de licitación pública, con las excepciones que se señalan en los numerales 2, 3 y 4 del presente artículo.*

Cuando la entidad estatal así lo determine, la oferta en un proceso de la licitación pública podrá ser presentada total o parcialmente de manera dinámica mediante subasta inversa, en las condiciones que fije el reglamento.

Lo anterior, como quiera que, da acuerdo a la normatividad vigente, la escogencia del Contratista a través de la Licitación Pública es la regla general, salvo las excepciones previstas en la ley. Aunado a ello, el Presupuesto estimado para ejecutar el objeto del proceso contractual asciende a un valor superior a la menor cuantía de la contratación de la Entidad.

En lo no regulado particularmente en las citadas normas, se tendrán en cuenta las normas civiles y comerciales y, en general, por todas aquellas que adicionen, complementen o regulen las condiciones que deben reunir los proponentes y todas las relacionadas con el objeto de la contratación.

LEY 2022 DE 2020 POR LA CUAL MODIFICA EL ARTÍCULO 4 DE LA LEY 1882 DE 2018 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES

***ARTÍCULO 1º**. Modifíquese el artículo 4º de la Ley 1882 de 2018, el cual quedará así:*

***ARTÍCULO 4º.** Adiciónese el siguiente parágrafo al artículo 2º de la Ley 1150 de 2007.*

***PARÁGRAFO 7º**. La Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente o quien haga sus veces, adoptará documentos tipo que serán de obligatorio cumplimiento en la actividad contractual de todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.*

Dentro de estos documentos tipo, se establecerán los requisitos habilitantes, factores técnicos, económicos y otros factores de escogencia, así como aquellos requisitos que, previa justificación, representen buenas prácticas contractuales que procuren el adecuado desarrollo de los principios que rigen la contratación pública.

Con el ánimo de promover la descentralización, el empleo local el desarrollo, los servicios e industria local, en la adopción de los documentos tipo, se tendrá en cuenta las características propias de las regiones, la cuantía, el fomento de la economía local y la naturaleza y especialidad de la contratación. Para tal efecto se deberá llevar a cabo un proceso de capacitación para los municipios.

La Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente fijará un cronograma, y definirá en coordinación con las entidades técnicas o especializadas correspondientes el procedimiento para implementar gradualmente los documentos tipo, con el propósito de facilitar la incorporación de estos en el sistema de compra pública y deberá establecer el procedimiento para recibir y revisar comentarios de los interesados, así como un sistema para la revisión constante de los documentos tipo que expida .

En todo caso, serán de uso obligatorio los documentos tipo para los pliegos de condiciones de los procesos de selección de obras públicas, interventoría para las obras públicas, interventoría para consultoría de estudios y diseños para obras públicas, consultoría en ingeniería para obras, que lleven a cabo todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, en los términos fijados mediante la reglamentación correspondiente.

LEY 1562 DE 2012 Artículo 2*, numeral 1 "son afiliados en forma obligatoria: Los trabajadores dependientes nacionales o extranjeros, vinculados mediante contrato de trabajo escrito o verbal y los servidores públicos; las personas vinculadas a través de un contrato formal de prestación de servicios con entidades o instituciones públicas o privadas, tales como contratos civiles, comerciales o administrativos, con una duración superior a un mes y con precisión de las situaciones de tiempo, modo y lugar en que se realiza dicha prestación".*

DECRETO 1082 DE 2015

Artículo 2.2.1.1.1.6.1. *"Deber de análisis de las Entidades Estatales. La entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto de Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y Análisis de Riesgo..."*

ANÁLISIS SOBRE LA LIMITACIÓN DE CONVOCATORIA A MIPYME

El artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020 establece:

> **«Artículo 12. Promoción del desarrollo en la contratación pública.** De conformidad con lo dispuesto en los artículos 13, 333 y 334 de la Constitución Política, el Gobierno Nacional definirá las condiciones y los montos de acuerdo con los compromisos internacionales vigentes, para que, en desarrollo de los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, adopten en beneficio de las Mipyme, convocatorias limitadas a estas en las que, previo a la Resolución de apertura del proceso respectivo, se haya manifestado el interés de por lo menos dos (2) Mipyme.
>
> Asimismo, el reglamento podrá establecer condiciones preferenciales en favor de la oferta de bienes y servicios producidos por las Mipyme, respetando los montos y las condiciones contenidas en los compromisos internacionales vigentes, cuando sean aplicables.
>
> En todo caso, se deberá garantizar la satisfacción de las condiciones técnicas y económicas requeridas en el Proceso de Contratación.
>
> De igual forma, en los pliegos de condiciones dispondrán, de mecanismos que fomenten en la ejecución de los contratos estatales la provisión de bienes y servicios por población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y, sujetos de especial protección constitucional en las condiciones que señale el reglamento; siempre que se garanticen las condiciones de calidad y cumplimiento del objeto contractual.
>
> **PARÁGRAFO 1º.** En los Procesos de Contratación que se desarrollen con base en el primer inciso, las entidades podrán realizar las convocatorias limitadas que beneficien a las Mipyme del ámbito municipal o departamental correspondiente al de la ejecución del contrato.
>
> **PARÁGRAFO 2º.** Sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos 5 y 6 de la Ley 1150 de 2007, para que las Mipymes puedan participar en las convocatorias a las que se refiere este artículo, deberán acreditar como mínimo un año de existencia, para lo cual deberán presentar el certificado expedido por la cámara de comercio o por la autoridad que sea competente para dicha acreditación.
>
> **PARÁGRAFO 3º.** En la ejecución de los contratos a que se refiere el presente artículo, las entidades y los contratistas, deberán observar lo dispuesto en los artículos 90 a 95 de la Ley 418 de 1997 y las normas que la modifiquen, adicionen o subroguen.».

A su turno, el Gobierno Nacional expidió el Decreto 1860 de 2021, que modificó la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, y particularmente los artículos 2.2.1.2.4.2.2., 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4., determinando lo siguiente:

> «**Artículo 2.2.1.2.4.2.2. Convocatorias limitadas a Mípyme**. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:
>
> 1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
>
> 2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.
>
> Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.
>
> **PARÁGRAFO.** Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mípyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.
>
> **Artículo 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales.** De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a Mipyme colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato. Cada Mipyme deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.
>
> **Artículo 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas.** La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:
>
> 1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
>
> 2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

PARÁGRAFO 2. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.

PARÁGRAFO 3. En las convocatorias limitadas, las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, solo deberán aceptar las ofertas de Mipyme o de proponentes plurales integrados únicamente por Mipyme.

PARÁGRAFO 4. Los incentivos previstos en los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 de este Decreto no excluyen la aplicación de los criterios diferenciales para los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas.».

De acuerdo con lo anterior, Colombia Compra Eficiente publicó en su portal un documento elaborado conjuntamente con el Ministerio de Comercio Industria y Turismo – MINCIT, estableciendo el Umbral MiPymes en la suma de $ 533.287.768,00 COP, equivalentes a $125.000 US.

Bajo este entendido, teniendo en cuenta que el presupuesto oficial estimado del presente proceso de supera considerablemente el Umbra Pymes, NO resulta ser susceptible de ser limitado a Mipymes.

MARCO TRIBUTARIO DISTRITAL

- **IMPUESTO AÑOS DORADOS ESTAMPILLA.**

Fue creada en la jurisdicción de Cartagena mediante el acuerdo 038 de 2005 y se aplica a las personas naturales y jurídicas de naturaleza pública o privada, con o sin ánimo de lucro, sociedades de hecho, consorcios o uniones temporales que suscriban contratos o convenios con el Distrito de Cartagena (central y descentralizado), Contraloría Distrital y Personería Distrital, corresponde al 2% sobre el monto bruto de la contratación realizada.

- **ESTAMPILLA DE LA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA.**

De acuerdo con la Ley 1495 de diciembre de 2011 los recursos son invertidos para la construcción, adecuación, remodelación, mantenimiento de la planta física, escenarios deportivos, bibliotecas, tecnología, entre otras. Corresponde al 1% sobre el monto bruto de la contratación realizada.

- **SOBRE TASA PRO-DEPORTE Y RECREACIÓN**:

De conformidad a las políticas nacionales y territoriales apoyando los programas y planes que garantizan la generación de recursos definitivos para fomentar y estimular la recreación y el deporte, mediante acuerdo Distrital No 034 de 25 de noviembre de 2020 “Por medio del cual se reglamenta la ley 2023 de 2020 por medio

de la cual se crea la tasa pro deporte y recreación y se dictan otras disposiciones, correspondiente a los dos puntos cinco por ciento (2.5 %) del valor total del contrato.

❖ **ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR**

El Concejo Distrital De Cartagena De Indias mediante Acuerdo no 121 de 23 de mayo 2023 "por medio del cual se adopta la estampilla para la justicia familiar, creada mediante ley 2126 del 4 de agosto de 2021 y se dictan otras disposiciones" correspondiente a dos por ciento (2%) del valor total del contrato y sus adicionales

1.4 ACUERDOS COMERCIALES

El proceso de contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN):

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Umbral	Excepción aplicable	Proceso de Contratación cubierto
Alianza Pacífico	Chile	SI	SI	SI 2*	NO
	México	NO	-	-	NO
	Perú	SI	SI	SI 2*	NO
Canadá		NO	-	-	NO
Chile		SI	SI	SI 2*, 33*	NO
Corea		NO	-	-	NO
Costa Rica		SI	SI	NO	SI
Estados Unidos		NO	-	-	NO
Estados AELC		SI	SI	33*	NO
México		NO	-	-	NO
Triángulo Norte	El Salvador	NO	-	-	NO
	Guatemala	SI	SI	2*	NO
	Honduras	NO	-	-	NO
Unión Europea		SI	SI	38*	NO

2* El suministro estatal de mercancías o servicios a personas o a Entidades Estatales del nivel territorial.

33* Los siguientes servicios de ingeniería y arquitectura del Clasificador Central de Productos (CPC versión 1.0):

- Clase 8321. Servicios de arquitectura.
- Clase 8334. Servicios de diseño de ingeniería.
- Clase 8335. Servicios de ingeniería durante la fase de construcción y de instalación.

En consecuencia, la entidad concederá trato nacional a proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un Acuerdo Comercial que cubra el Proceso de Contratación.

Adicionalmente, los proponentes de estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de trato nacional por reciprocidad recibirán este trato.

1.5 ANÁLISIS DE RIESGO.

En cuanto a los riesgos que se puedan tipificar, estimar y asignar al objeto y obligaciones del servicio, los mismos se determinan a partir de las actividades que pueden representar un riesgo previsible. Este análisis se elaboró a través de la matriz de riesgo que puede ser consultada en el estudio previo adjunto.

2. ESTUDIO DE LA OFERTA

La alcaldía de Cartagena tiene previsto para el presente proceso de contratación un presupuesto oficial por valor de **VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS QUINCE MILLONES CIEN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($29.915.100.399,60) M/CTE.** Para el análisis de la oferta, se realizó en primera instancia la consulta por la herramienta de Colombia Compra Eficiente, arrojo la siguiente información;

Para el análisis de la oferta, se realizó en primera instancia la consulta por la herramienta de Colombia Compra Eficiente, arrojo la siguiente información;


Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE LA OFERTA
Atrás
Reiniciar
Gasto Mensual
Valor Total
$6.306.396.326
$4 mil M
$3 mil M
$2 mil M
$1 mil M
$0 mil M
febrero
marzo
mayo
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2022
Año 2022 2023 2024
Gasto Anual
(En blanco)(En blanco)$1,64 mil M$657,41 mil M$4,01 mil M(En blanco)
Valor Total
$4 mil M
$2 mil M
$0 mil M
2020
2021
2022
2023
2024
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II
Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
14
Año 2022 2023 2024
Cantidad de contratos - Anual
(En blanco)(En blanco)
Cantidad de contratos
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II
Valor Contratación
$6,31 mil M
Número de Proveedores
13
Número de Contratos
14
Valor Total Estimado por Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos
Valor Total Esti...
Número de Contra...
Cartagenera de Ingenierías ...
REINGENIERIA INTEGRAL SAS
GLAN CONSTRUCCIONES SAS
INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS
MOVIMIENTOS DE TIERRA Y ALQUILER DE MAQUIN...
CONSORCIO INTERVENTORIA HN CARTAGENA
construcciones e interventorias deobras jc sas bic
DAVILA GOMEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
SERVIOBRAS LTDA
ICPR CONSTRUCCIONES SAS
HIDROCONSULTORES SAS
JLM SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS DE INGENIERI...
DECOSPAZIOS ID SAS
Prov_nombre
FILTROS:
Seleccione el año:
2020
2021
2022
2023
2024
2025
Seleccione la Fecha
Fecha_firma
03/01/2022
04/11/2025
Seleccione una categoría:
(Segmento / Familia / Clase)
721214
72 - Servicios de Edificación, Construcción de I...
7212 - Servicios de construcción de edificac...
721214 - Servicios de construcción de e...
7210 - Servicios de mantenimiento y repara...
721015 - Servicios de apoyo para la con...
81 - Servicios Basados en Ingeniería, Investigac...
8110 - Servicios profesionales de ingeniería
811015 - Ingeniería civil
811022 - Ingeniería de transporte
Filtro de Departamento - Proveedor:
Departamento estandar
Buscar
Seleccionar todo
Bolívar
Córdoba
Cundinamarca
Distrito Capital de Bogotá
La Guajira
Plataforma:
SECOP_II
Nombre de Proveedor
Buscar
Seleccionar todo
Cartagenera de Ingenierías SAS
CONSORCIO INTERVENTORIA HN CARTAGENA
construcciones e interventorias deobras jc sas bic
DAVILA GOMEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
Documento de Proveedor (Plataforma)
Buscar
Seleccionar todo
806011584
Valor contratado:
$0
$838.680.360.000
Modalidad de selección
Competitiva
Enajenación
Directa
Especial



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	
CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	
Total	

3_Clase	Detalle	Link	Año	Contrat	Valor	Participación
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024	1	$103.248.131	1,64%
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023	1	$26.159.770	0,41%
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022	1	$77.539.560	1,23%
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024	1	$119.291.412	1,89%
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024	1	$155.314.495	2,46%
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024	1	$66.370.025	1,05%
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022	1	$766.642.354	12,16%
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022	1	$725.111.625	11,50%
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024	1	$3.568.472.557	56,58%
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023	1	$317.343.759	5,03%
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023	1	$96.979.050	1,54%
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023	1	$135.265.813	2,14%
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023	1	$81.657.800	1,29%
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022	1	$66.999.975	1,06%

Fuente: Elaboración propia con base en el análisis de la oferta Colombia Compra Eficiente

ANÁLISIS DEL MERCADO

Culminada la aclaración precedente, se esboza que Para el análisis descriptivo del presente estudio del sector se hizo necesaria utilizar la base de datos estadística suministrada por el sistema integrado de información societario teniendo en cuenta el Código Industrial Internacional Uniforme (CIIU 4.0) de las principales ramas de la actividad económica. No obstante, presenta limitaciones en cuanto a las cifras estadísticas debido a que los establecimientos adscritos presenta los estados financieros con corte a 31 de diciembre del año dichas cifras son suministradas por las empresas que se encuentran sometidas a vigilancia, control e inspección por esta Superintendencia y que pertenecen al sector real de la economía. La veracidad de la información suministrada por cada empresa y que está incorporada al sistema, es de plena responsabilidad de los administradores, revisores fiscales y contadores de cada una de ellas, quienes la certifican y dictaminan conforme en lo consagrado en los artículos 37, 38 y 39 de la ley 222 de 1995.

Es menester resaltar que los establecimientos que reportan estados financieros dentro de la base de datos de la Superintendencia de Sociedades sirven como referencia en el presente proceso de contratación con el objeto de estimar de los indicadores de capacidad financiera y organización; de ninguna manera, no se debe entender o interpretar como únicos proponentes que podrían presentarse en el proceso de contratación ni mucho menos como el número de establecimientos o empresas que están limitadas para ejercen la actividad económica específica del presente objeto.

Por consiguiente, para comprender a las empresas hay que ubicarlas dentro de las ramas económicas a la cual pertenecen y que su vez serán objeto de análisis para la presente contratación. Por tanto, es importante describir la rama a la actividad económica según la clasificación industrial internacional uniforme (Rev. CIIU 4.0 A.C.):

Para comprender a las empresas hay que ubicarlas dentro de las ramas económicas a la cual pertenecen y que su vez serán objeto de análisis para la presente contratación. Por tanto, es menester describir la rama a la actividad económica según la clasificación industrial internacional uniforme (Rev. CIIU 4.0 A.C.):

SECCIÓN F CONSTRUCCIÓN

Teniendo en cuenta la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas Revisión 4 Adaptada para Colombia CIIU Rev. 4 A.C. (2020) - DANE, esta sección comprende las actividades corrientes y especializadas de construcción de edificios y obras de ingeniería civil. En ella se incluyen las obras nuevas, reparaciones, ampliaciones y reformas, el levantamiento in situ de edificios y estructuras prefabricadas y también la construcción de obras de carácter temporal.
Dándole mayor especificación a la actividad que hace parte al objeto de estudio, se encuentra en esta sección la construcción completa de obras de ingeniería civil (división 42 «Obras de ingeniería civil») y las actividades especializadas de construcción, si se realizan solo como parte del proceso de construcción (división 43 «Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil»). Las cuales se describe a continuación:

DIVISIÓN 42 Obras de ingeniería civil.
Esta división comprende obras generales de construcción para proyectos de ingeniería civil.
Abarca obras nuevas, reparaciones, ampliaciones y reformas, el levantamiento in situ de estructuras prefabricadas y también la construcción de obras de carácter provisional.
Se incluyen obras de construcción tales como carreteras, calles, puentes, líneas de ferrocarril, puertos y otros proyectos relacionados con vías de navegación, sistemas de riego, sistemas de alcantarillado, instalaciones industriales, tuberías de transporte y líneas eléctricas, instalaciones deportivas al aire libre, etcétera. Esas obras pueden ser realizadas por cuenta propia o a cambio de una retribución o por contrata. Puede subcontratarse una parte o incluso la totalidad de la actividad.

Grupo 429 Clase 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil; *Esta clase incluye:*
- *La construcción, la conservación y la reparación de:*
  - ✓ *Instalaciones industriales, excepto edificios, tales como: refinerías, fábricas de productos químicos, entre otros.*
  - ✓ *Vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, represas y diques.*
- *El dragado de vías de navegación.*
- *Las obras de construcción distintas de las de edificios; por ejemplo, instalaciones deportivas o de esparcimiento al aire libre.*
- *La subdivisión de terrenos con mejora (por ejemplo, construcción de carreteras, infraestructura de suministro público, etcétera).*

DIVISIÓN 43 Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil.
Esta división comprende actividades especializadas de construcción (obras especiales), es decir, la construcción de partes de edificios y de obras de ingeniería civil sin asumir la responsabilidad de la totalidad del proyecto. Por lo general, esas actividades se concentran en un aspecto común a diferentes estructuras, que requiere la utilización de técnicas o equipo especiales, como la hincadura de pilotes, la cimentación, el levantamiento de estructuras de edificios, el hormigonado, la colocación de mampuestos de ladrillo y piedra, la instalación de andamios, la construcción de techos, etc. También se incluye el levantamiento de estructuras de acero, siempre que los componentes de la estructura no sean fabricados por la propia unidad constructora. Las actividades de construcción especializadas suelen realizarse en régimen de subcontratación, en particular en el caso de los trabajos de reparación que se realizan directamente para el dueño de la propiedad.

Grupo 431 Clase 4312 Preparación del terreno.

Esta clase comprende la preparación del terreno para posteriores actividades de construcción.
Esta clase incluye:
- *La limpieza de terrenos de construcción.*
- *El movimiento de tierras: excavación, nivelación y ordenación de terrenos de construcción, excavación de zanjas, remoción de piedras, voladura, etcétera.*
- *Las perforaciones de prueba, sondeos de exploración y recogida de muestras de sondeo para actividades de construcción y para fines geofísicos, geológicos o similares.*
- *La preparación de terrenos para actividades de explotación de minas y canteras: remoción del estéril y actividades de otro tipo para preparar y aprovechar terrenos y propiedades mineras, excepto yacimientos de petróleo y gas.*
- *El drenaje de terrenos de construcción y de tierras agrícolas o forestales.*

Grupo 439 Clase 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil.
Esta clase incluye:

• Las actividades de construcción especializadas en un aspecto común a diferentes tipos de estructuras y que requieren conocimientos o equipo especializados:

- ✓ *Cimentación, incluida la hincadura de pilotes.*
- ✓ *Obras de aislamiento contra el agua y la humedad.*
- ✓ *Deshumidificación de edificios.*
- ✓ *Profundización de pozos.*
- ✓ *Levantamiento de elementos de acero no fabricados por la propia unidad constructora.*
- ✓ *Curvado de acero.*
- ✓ *Colocación de mampuestos de ladrillo y de piedra.*
- ✓ *Construcción de techos para edificios residenciales.*
- ✓ *Instalación y desmonte de andamios y plataformas de trabajo.*
- ✓ *Construcción de chimeneas y hornos industriales.*
- ✓ *Trabajos en lugares de difícil acceso que requieren la utilización de técnicas de escalada y del equipo correspondiente, como, por ejemplo, los trabajos a gran altura en estructuras elevadas.*

• Las obras subterráneas.
• La construcción de piscinas.
• La limpieza de exteriores de edificios con vapor, con chorro de arena y con otros medios.
• El alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores.
• La erección o la instalación de estructuras metálicas a partir de piezas de fabricación no propia.

DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES O SERVICIOS:
Se manifiesta una necesidad para realizar este proceso de contratación, para lo cual se ha elaborado un presupuesto oficial que obedece a unas cantidades determinadas en campo, unos valores unitarios teniendo en cuenta los precios de mercado y los demás elementos que componen un presupuesto.

AGENTES DEL SECTOR

Ministerio de transporte
Instituto Nacional de Vías- INVIAS
Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
Departamento Nacional De Planeación – DNP
Aeronáutica Civil – AEROCIVIL

GREMIOS Y ASOCIACIONES

Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)
Cámara Colombiana de la Infraestructura
Asociación De Productores De Concreto – ASOCRETO
ACIES, la Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería-COPNIA
Sociedad Colombiana de Arquitectos
Sociedad Colombiana de Ingenieros
Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores
Asociación Colombiana de Constructores
Asociación Nacional de Industriales

LISTADO DE POSIBLES OFERENTES:

	PUNTO DE ENTRADA	NIT	RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	CIIU	DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
1	Plenas-Individuales	800095750	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA	4290	BOGOTA D.C.
2	Plenas-Individuales	800127156	INGENIEROS CIVILES Y CONTRATISTAS SAS	4290	SANTANDER
3	Plenas-Individuales	800153208	INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS MEXICO SAS	4290	BOGOTA D.C.
4	Plenas-Individuales	800236890	SDV ENERGIA E INFRAESTRUCTURA SL	4290	CUNDINAMARCA
5	Plenas-Individuales	802012179	DOLMEN SA ESP	4290	ATLANTICO
6	Plenas-Individuales	804003244	PAVIGAS SAS	4290	SANTANDER
7	Plenas-Individuales	805031126	EXPANSIONES Y MANTENIMIENTOS ELECTRICOS SAS	4290	VALLE
8	Plenas-Individuales	830012771	SDV COLOMBIA SAS	4290	CUNDINAMARCA
9	Plenas-Individuales	830063227	DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
11	Plenas-Individuales	830500612	INNOVARQ CONSTRUCCIONES SA EN REORGANIZACION	4290	RISARALDA
12	Plenas-Individuales	844002568	CAMEL INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA	4290	CASANARE
13	Plenas-Individuales	860509583	Inversiones Zárate Gutiérrez SAS	4290	BOGOTA D.C.
14	Plenas-Individuales	860534759	MASALTINI SAS	4290	BOGOTA D.C.
15	Plenas-Individuales	890201201	OTACC S.A	4290	SANTANDER
16	Plenas-Individuales	890300012	NETAFIM COLOMBIA S.A.S	4290	VALLE
17	Plenas-Individuales	890503178	URIBE Y ABREO SAS	4290	NORTE DE SANTANDER
18	Plenas-Individuales	890940621	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.S	4290	ANTIOQUIA
19	Plenas-Individuales	900076133	NEMA INGENIERIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
20	Plenas-Individuales	900204854	OMICRON DEL LLANO S.A.S.	4290	META
22	Plenas-Individuales	900264180	ISCHEBECK COLOMBIA SAS	4312	ANTIOQUIA
23	Plenas-Individuales	900266941	BESSAC ANDINAS S.A.S	4290	BOGOTA D.C.
24	Plenas-Individuales	900309373	TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA SUCURSAL BARRANQUILLA	4290	ATLANTICO
25	Plenas-Individuales	900329889	GRUPO ICT II SAS	4290	BOGOTA D.C.
26	Plenas-Individuales	900367682	CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
27	Plenas-Individuales	900398036	ACCIONA AGUA SAU SUCURSAL COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.

28	Plenas-Individuales	900456075	DEPURACION DE AGUAS DE MEDITERRANEO SUCURSAL EN COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
29	Plenas-Individuales	900497730	ELAWA SAS	4290	BOGOTA D.C.
30	Plenas-Individuales	900501552	EQUIPOS Y TERRATEST SAS	4290	BOGOTA D.C.
31	Plenas-Individuales	900507569	HYUNDAI ENGINEERING CO LTD SUCURSAL COLOMBIA	4290	NORTE DE SANTANDER
32	Plenas-Individuales	900510770	MINERALES SANTA ANA COLOMBIA SAS	4312	ANTIOQUIA
34	Plenas-Individuales	900565246	PROMOTORA CENTRO COMERCIAL CIUDAD PARAISO SAS	4290	VALLE
35	Plenas-Individuales	900584034	CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
36	Plenas-Individuales	900595826	AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA SA SUCURSAL COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
37	Plenas-Individuales	900617448	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
38	Plenas-Individuales	900692786	SBI COLOMBIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
39	Plenas-Individuales	900797732	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS AG	4290	BOGOTA D.C.
40	Plenas-Individuales	900820012	COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS	4290	BOGOTA D.C.
41	Plenas-Individuales	900839518	ACRECER PROMOTORA DE PROYECTO SAS	4290	ANTIOQUIA
42	Plenas-Individuales	900914418	900914418	4290	BOGOTA D.C.
43	Plenas-Individuales	900951225	AQUALIA INTECH, S.A. SUCURSAL EN COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
45	Plenas-Individuales	901019874	PROMOTORA LA 33 SAS	4290	ANTIOQUIA
46	Plenas-Individuales	901437134	WOM NETWORKS SERVICES S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
47	Plenas-Separados	800180982	PUENTES Y TORONES S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
48	Plenas-Separados	820003863	INVERSIONES GYR SAS	4290	BOGOTA D.C.
49	Plenas-Separados	830007073	OBCIPOL SAS	4290	SANTANDER
50	Plenas-Separados	830042976	MECM PROFESIONALES CONTRATISTAS SAS EN REORGANIZACION	4290	BOGOTA D.C.
51	Plenas-Separados	830094920	KMA CONSTRUCCIONES SAS	4290	BOLIVAR
52	Plenas-Separados	830111031	CONCESIONES COLOMBIANAS SAS	4290	BOGOTA D.C.
53	Plenas-Separados	860006282	HB ESTRUCTURAS METALICAS SAS	4290	BOGOTA D.C.
54	Plenas-Separados	860034551	GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION	4290	BOGOTA D.C.

55	Plenas-Separados	860036081	SCHRADER CAMARGO S.A.S.	4290	CUNDINAMARCA
57	Plenas-Separados	890312765	MORELCO SAS	4290	BOGOTA D.C.
58	Plenas-Separados	890504445	COSAN SA	4290	NORTE DE SANTANDER
59	Plenas-Separados	890903035	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS	4290	BOGOTA D.C.
60	Plenas-Separados	890904041	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS	4290	ANTIOQUIA
61	Plenas-Separados	890908901	INDUSTRIAL CONCONCRETO S A S	4290	ANTIOQUIA
62	Plenas-Separados	890911431	CONINSA RAMON H S.A	4290	ANTIOQUIA
63	Plenas-Separados	890935966	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS	4290	ANTIOQUIA
64	Plenas-Separados	900222662	VERTIX CONSTRUCCIONES SAS	4290	BOGOTA D.C.
65	Plenas-Separados	900246080	OBRAS CAPITAL SA	4290	ANTIOQUIA
66	Plenas-Separados	900356846	ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUCURSAL COLOMBIA	4290	BOGOTA D.C.
67	Plenas-Separados	900357889	CONSALFA - IMI S.A.S	4290	BOGOTA D.C.
69	Plenas-Separados	900601507	ALEATICA SAS	4290	BOGOTA D.C.
70	Plenas-Separados	901104500	AMERICA INFRASTRUCTURE PARTNERS S.A.S	4290	BOGOTA D.C.
71	Plenas-Separados	901118174	C. LAW CONSULTING SAS.	4290	CUNDINAMARCA
72	Pymes-Individuales	810002618	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS	4290	CALDAS
73	Pymes-Individuales	800000296	ZR INGENIERIA SA	4290	BOGOTA D.C.
74	Pymes-Individuales	800006785	PEREA Y CIA SAS	4312	VALLE
75	Pymes-Individuales	800009612	JUAN HARKERS SAS	4290	BOGOTA D.C.
76	Pymes-Individuales	800012888	SOFAN INGENIERIA SAS	4290	CORDOBA
77	Pymes-Individuales	800015079	ESGUERRA Y GOMEZ SAS	4290	BOGOTA D.C.
78	Pymes-Individuales	800016281	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.S	4290	ANTIOQUIA
80	Pymes-Individuales	800019654	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	4290	BOGOTA D.C.
81	Pymes-Individuales	800032838	CONSTRUCTORA BG SAS	4290	LA GUAJIRA
82	Pymes-Individuales	800041077	JORGE USCATEGUI Y ASOCIADOS LTDA	4290	BOGOTA D.C.
83	Pymes-Individuales	800042119	VICPAR S A	4290	CUNDINAMARCA
84	Pymes-Individuales	800043769	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS	4290	ATLANTICO
85	Pymes-Individuales	800043977	COZADEL SAS	4290	ATLANTICO
86	Pymes-Individuales	800044735	SERVI-METAL SAS	4290	SANTANDER

87	Pymes-Individuales	800045199	CONSTRUDISEÑOS AGROEQUIPOS COMERCIAL CONACOM SAS	4290	CAQUETA
88	Pymes-Individuales	800049960	TECNITENQUES INGENIEROS S.AS. EN REORGANIZACION	4290	BOGOTA D.C.
89	Pymes-Individuales	800050326	IOV Y CIA S.A.S	4290	SUCRE
90	Pymes-Individuales	800050699	ALEMAN BELLO S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
92	Pymes-Individuales	800055215	Valores Rivera Vergara SAS	4290	VALLE
93	Pymes-Individuales	800055393	INTRICON SA	4290	BOGOTA D.C.
94	Pymes-Individuales	800056653	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA	4290	BOGOTA D.C.
95	Pymes-Individuales	800063392	Alfa SAIT S.A.S.BIC	4290	SANTANDER
96	Pymes-Individuales	800067647	Colserpetrol SAS	4290	META
97	Pymes-Individuales	800071658	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROECTOS SAS	4290	VALLE
98	Pymes-Individuales	800071993	MANSER INGENIERIA SAS	4290	CASANARE
99	Pymes-Individuales	800072941	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DONADO SAS	4290	ATLANTICO
100	Pymes-Individuales	800075337	SUELOS INGENIERIA SAS	4290	ATLANTICO
101	Pymes-Individuales	800075746	SINFOROSO ROBLEDO Y CIA S.A.S.	4290	CALDAS
103	Pymes-Individuales	800075951	GARPER CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
104	Pymes-Individuales	800078011	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	4290	BOGOTA D.C.
105	Pymes-Individuales	800078608	INARCON SAS	4290	SANTANDER
106	Pymes-Individuales	800079382	UNION INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA SAS	4290	SANTANDER
107	Pymes-Individuales	800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	4290	BOGOTA D.C.
108	Pymes-Individuales	800085861	SILVA ARIZA SA	4290	BOGOTA D.C.
109	Pymes-Individuales	800088443	ITAC CONSTRUCCIONES SAS	4290	BOGOTA D.C.
110	Pymes-Individuales	800089032	ANDINA POZOS LTDA	4290	CUNDINAMARCA
111	Pymes-Individuales	800089623	CORROSION Y SERVICIOS SAS	4290	BOGOTA D.C.
112	Pymes-Individuales	800092242	CABALLERO ACEVEDO SAS	4290	BOLIVAR
113	Pymes-Individuales	800093266	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES SAS	4290	VALLE
115	Pymes-Individuales	800096053	EDYCON CUBIERTAS S.A.S.	4290	ANTIOQUIA
116	Pymes-Individuales	800096901	INVERSIONES LA PAZ SA	4312	CAUCA

117	Pymes-Individuales	800100277	LAGUNA MORANTE SAS EN REORGANIZACION	4290	BOLIVAR
118	Pymes-Individuales	800102384	IMECONS LIMITADA	4290	SANTANDER
119	Pymes-Individuales	800104214	INCITECO SAS	4290	BOGOTA D.C.
120	Pymes-Individuales	800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
121	Pymes-Individuales	800109273	CNV CONSTRUCCIONES SAS	4290	ANTIOQUIA
122	Pymes-Individuales	800112061	BOTERO INGENIEROS SAS	4312	BOGOTA D.C.
123	Pymes-Individuales	800112169	CONSTRUOBRAS SAS	4290	QUINDIO
124	Pymes-Individuales	800112185	CONSTRUCCIONES PUBENZA SAS	4290	ATLANTICO
125	Pymes-Individuales	800112904	TEMPLADO SAS	4290	ATLANTICO
127	Pymes-Individuales	800113634	CAPRELCO SAS	4290	BOGOTA D.C.
128	Pymes-Individuales	800113677	PETROLABIN S.A.S	4290	SANTANDER
129	Pymes-Individuales	800113757	INGE C Y C S.A.S	4290	BOGOTA D.C.
130	Pymes-Individuales	800119086	PROYECTOS Y VIAS SASPROYECTOS Y VIAS SAS	4290	ANTIOQUIA
131	Pymes-Individuales	800124466	GABRIEL VERGARA VERGARA SAS	4290	SUCRE
132	Pymes-Individuales	800125980	EMECON SA EN REORGANIZACION	4290	CUNDINAMARCA
133	Pymes-Individuales	800129071	SOTARCO SAS	4290	ANTIOQUIA
134	Pymes-Individuales	800134130	solidos ingenieros civiles sa	4290	ANTIOQUIA
135	Pymes-Individuales	800137478	METALORIENTE SAS	4290	VALLE
136	Pymes-Individuales	800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S	4290	BOGOTA D.C.
138	Pymes-Individuales	800141509	CORA SAS	4290	BOYACA
139	Pymes-Individuales	800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS	4290	SANTANDER
140	Pymes-Individuales	800143610	SOFORESTA SAS	4290	HUILA
141	Pymes-Individuales	800144081	ODIS OBRAS Y DISEÑOS S A S	4290	BOGOTA D.C.
142	Pymes-Individuales	800144156	HIDROESTRUCTURAS SAS	4290	VALLE
143	Pymes-Individuales	800146310	AZUL URBANO LIMITADA	4290	CORDOBA
144	Pymes-Individuales	800147021	LLANOPOZO SA	4290	BOGOTA D.C.
145	Pymes-Individuales	800150987	INGEDUCTOS S.A. EN REORGANIZACION	4290	BOGOTA D.C.
146	Pymes-Individuales	800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S	4290	SANTANDER
147	Pymes-Individuales	800159596	COMPAÑIA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.	4290	ATLANTICO
148	Pymes-Individuales	800164423	PAMER INGENIERIA SAS	4290	ATLANTICO
150	Pymes-Individuales	800170850	RAPITEC SAS	4290	BOGOTA D.C.

151	Pymes-Individuales	800176128	CINCEL SAS	4290	ANTIOQUIA
152	Pymes-Individuales	800177012	JASA LTDA	4290	NORTE DE SANTANDER
153	Pymes-Individuales	800177854	MONTAJES TECNICOS ZAMBRANO Y VARGAS SAS	4290	META
154	Pymes-Individuales	800186250	ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	4290	CUNDINAMARCA
155	Pymes-Individuales	800192570	AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS	4290	BOGOTA D.C.
156	Pymes-Individuales	800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	4290	BOGOTA D.C.
157	Pymes-Individuales	800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
158	Pymes-Individuales	800193524	ELECTRICOS Y CIVILES CONSTRUCTORES SAS	4290	HUILA
159	Pymes-Individuales	800195564	HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	4290	ATLANTICO
161	Pymes-Individuales	800196467	INGENIERIA JOULES MEC SAS	4290	HUILA
162	Pymes-Individuales	800196832	FOMENTO CENTRAL MINERO SAS	4290	VALLE
163	Pymes-Individuales	800198573	HAGSA EN REESTRUCTURACION	4290	ANTIOQUIA
164	Pymes-Individuales	800199185	HIFO SA	4290	BOGOTA D.C.
165	Pymes-Individuales	800200439	UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS SAS	4290	CUNDINAMARCA
166	Pymes-Individuales	800203342	GRUCON SAS	4290	ANTIOQUIA
167	Pymes-Individuales	800205166	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	4290	VALLE
168	Pymes-Individuales	800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS	4290	BOGOTA D.C.
169	Pymes-Individuales	800207312	CANOGA GARDEN CONSTRUCCIONES S.A.S.	4290	BOGOTA D.C.
170	Pymes-Individuales	800207622	ICAGEL LIMITADA	4290	TOLIMA
171	Pymes-Individuales	800208210	RCH CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	4290	BOGOTA D.C.
173	Pymes-Individuales	800209530	CONSTRUCTORA FG SAS	4290	ATLANTICO
174	Pymes-Individuales	800210073	O&P INGENIERIA SAS	4290	BOGOTA D.C.
175	Pymes-Individuales	800215694	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC	4290	SANTANDER
176	Pymes-Individuales	800216899	CDC INGENIERIA SAS	4290	BOGOTA D.C.

177	Pymes-Individuales	800217690	COMEC LTDA CONSTRUCCION DE OBRA DE INGENIERIA MECANICA CIVIL Y ELECTRICA LTDA	4290	SANTANDER

RESUMEN ESTADÍSTICO DE ALGUNOS INDICADORES FINANCIEROS REPRESENTATIVOS DE LOS POSIBLES OFERENTES.

La verificación financiera de las propuestas es de carácter habilitante, es decir que su resultado será HÁBIL o NO HÁBIL. Por lo tanto, las propuestas habilitadas continúan en el proceso. Este análisis se realiza con el fin de garantizar la solvencia económica y patrimonial del proponente examinando su capacidad financiera reflejada en los Estados Financieros teniendo en cuenta el Código Industrial Internacional Uniforme (CIIU 4.0) de las principales ramas de la actividad económica.

El Distrito tendrá la facultad de solicitar a los oferentes cualquier aclaración, información o documento adicional a los Estados Financieros y podrá hacer cruce de información con las Entidades que ejerzan supervisión y vigilancia sobre los proponentes.

LIQUIDEZ

Mide la capacidad que tienen las empresas para cancelar sus obligaciones a corto plazo. Permite establecer la facilidad o dificultad que tienen los proponentes para pagar sus pasivos corrientes con el producto de convertir a efectivo sus activos corrientes.
El objeto principal de este análisis es la capacidad de la empresa para cubrir sus obligaciones corrientes guardando un cierto margen de seguridad en previsión de alguna situación que ponga en riesgo la ejecución del futuro contrato. Entonces se puede decir que este indicador entre más alto se considera mejor.

ENDEUDAMIENTO

Mide en qué grado y en qué forma participan los acreedores dentro de la empresa. Se trata de establecer el riesgo que corre la entidad, en el cumplimiento de objeto contractual y la conveniencia o inconveniencia de un determinado nivel de endeudamiento.

COBERTURA DE INTERESES

Establece la relación entre las utilidades operacionales de la empresa y sus gastos financieros, los cuales están a su vez en relación directa con el nivel de endeudamiento.

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO

Determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

La determinación de cada requisito habilitante debe estar enmarcada en el análisis y el concepto de lo que mide el indicador. Si el indicador representa una mayor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar un valor máximo para el requisito habilitante. Si el indicador representa una menor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar un mínimo.
Adicionalmente, los requisitos habilitantes exigidos deben guardar proporción con el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación. Teniendo en cuenta que el presente proceso de contratación es pliego tipo los indicadores serán los establecidos en MATRIZ 1 – INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES**:**

Con el objetivo de establecer requisitos mínimos habilitantes de capacidad financiera y organizacional que sean proporcionales a las diferentes condiciones (presupuesto, plazo, etc) del proceso de selección, se establecieron indicadores de acuerdo con el presupuesto oficial del proceso de contratación, con base en los siguientes rangos de presupuesto:

Rango 1		***Rango 2***	
>0	***<4.000***	***>= 4.000***	***-***

(Cifras expresadas en SMMLV)

De acuerdo con lo anterior, para cada uno de los rangos se establecieron indicadores de capacidad financiera y organizacional:

1. ***Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme domiciliada en Colombia y/o Emprendimiento o empresa de mujeres.***

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme domiciliada en Colombia y/o Emprendimiento o empresa de mujeres de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	***Valor concertado Rango 1***	***Valor concertado Rango 2***
Índice de liquidez	≥ 1,1	≥ 1,2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70	≤ 0,75
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 0,5
Capital de trabajo	*Definido en el documento base*	*Definido en el documento base*
Patrimonio	*Definido en el documento base*	*Definido en el documento base*
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	≥ 0,02
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	≥ 0,01

1. *Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia y/o Emprendimiento o empresa de mujeres de conformidad con lo previsto en el artículo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.*

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes*

*Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:*

Indicador	***Valor concertado Rango 1***	***Valor concertado Rango 2***
Índice de liquidez	$\geq 1{,}2$	$\geq 1{,}3$
Índice de endeudamiento	$\leq 0{,}70$	$\leq 0{,}75$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 1
Capital de trabajo	*Definido en el documento base*	*Definido en el documento base*
Patrimonio	*Definido en el documento base*	*Definido en el documento base*
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0{,}04$	$\geq 0{,}04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0{,}02$	$\geq 0{,}02$

ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO

De conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, la Entidad está facultada para definir las condiciones de pago de los contratos estatales, incluyendo la posibilidad

de otorgar anticipo hasta por el cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, siempre que dicha decisión se justifique en los estudios previos. Es importante precisar que el otorgamiento de anticipo no constituye una obligación legal, sino una potestad discrecional de la Entidad, la cual, en ejercicio de sus competencias, ha determinado que no resulta procedente pactarlo en el presente proceso.

La decisión de no pactar anticipo se fundamenta en que los documentos tipo ya contemplan la exigencia de indicadores financieros mínimos (índice de liquidez, cobertura de intereses, endeudamiento y rentabilidad) y el cálculo de un capital de trabajo demandado (CTd) proporcional al plazo y alcance del contrato, con el fin de asegurar que los oferentes acrediten capacidad financiera suficiente para iniciar la ejecución sin requerir recursos públicos adelantados. De esta manera, la carga de financiar la etapa inicial recae en el contratista, quien debe prever dentro de su planeación financiera los recursos necesarios para atender las obligaciones contractuales.

La forma de pago no contempla la entrega de los recursos en calidad de anticipo atendiendo a que los trámites para desembolsos de pagos anticipados o anticipos requieren de una programación financiera ligada al Plan Anualizado de Caja (PAC) de la Entidad, por lo tanto, el futuro contratista deberá tener un flujo de caja amplio y suficiente con el fin de apalancar tanto la parte administrativa como la parte operativa que garanticen la correcta ejecución del contrato. Sumado a lo anterior, en los indicadores financieros del proceso se está solicitando capital de trabajo, el cual brinda seguridad a que quien ejecute el contrato cuente con solvencia económica y los recursos necesarios para ejecutar la obra hasta el primer avance, más el tiempo que se demore su pago por parte de la Entidad.

La exclusión del anticipo también responde a una adecuada gestión de riesgos. La entrega de anticipos ha demostrado históricamente vulnerabilidades, tales como desviación de recursos hacia fines no relacionados, retrasos en la amortización y dificultades de seguimiento por parte de las entidades. A ello se suma el incremento en los costos de aseguramiento, pudiendo requerir pólizas específicas por el 100% del valor desembolsado, primas que oscilan entre el 1,5% y el 3% del monto anticipado, lo cual constituye un sobrecosto que finalmente se asume dentro de la ecuación contractual, lo que incrementa la exposición de las entidades al riesgo de desviación de recursos. Al excluir el anticipo, la Entidad mitiga estos riesgos y fortalece los mecanismos de control, concentrando los desembolsos en avances verificables.

Desde el punto de vista técnico, las actividades objeto del contrato —intervención de vías, adecuación de capas estructurales, aplicación de mezclas asfálticas, obras de drenaje y señalización— se desarrollan bajo un esquema dinámico y progresivo, susceptible de ser medido y certificado periódicamente. En consecuencia, el pago mensual contra actas parciales se ajusta a la naturaleza de los trabajos y refleja con exactitud la relación entre ejecución y desembolso.

Finalmente, la pluralidad de oferentes no se ve afectada, dado que los requisitos financieros previstos en los pliegos tipo ya garantizan la participación de contratistas con suficiente solidez. La experiencia en procesos de infraestructura vial en otros departamentos, en los cuales no se ha otorgado anticipo, evidencia una concurrencia de proponentes habilitados, lo que confirma que la exclusión del anticipo no restringe la competencia, sino que incentiva la participación de empresas financieramente sólidas y técnicamente capacitadas.

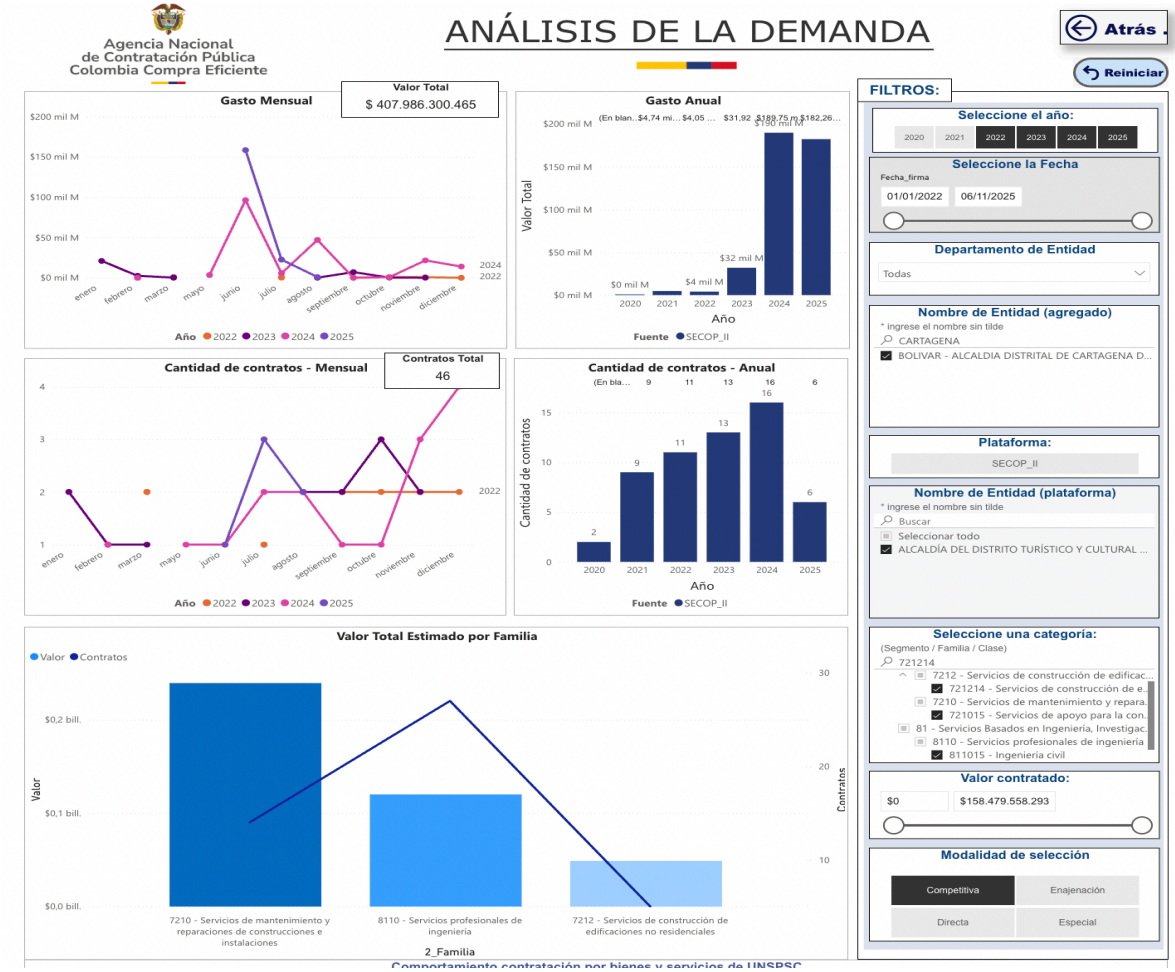
En la trayectoria contractual de la Entidad se han adelantado procesos de magnitudes similares, particularmente en materia de infraestructura vial y de espacio público, en los cuales se ha aplicado la misma política de no otorgamiento de anticipo, privilegiando esquemas de pago periódicos contra cantidades de obra ejecutada. Esta práctica ha demostrado ser efectiva para garantizar la correcta ejecución de los contratos, manteniendo la trazabilidad financiera, reduciendo riesgos asociados a la administración de recursos públicos anticipados y preservando la liquidez institucional.

Adicionalmente, la Entidad ha verificado que este mecanismo no solo ha garantizado un flujo constante de caja para los contratistas, sino que también ha permitido a la administración optimizar el manejo de su presupuesto, destinando los recursos disponibles a la atención de varias iniciativas en paralelo, sin necesidad de inmovilizar grandes sumas en un solo proyecto. En este sentido, la política institucional de no anticipar recursos ha consolidado un precedente favorable que avala la decisión actual y la hace consistente con las prácticas de contratación pública desarrolladas por la Entidad en los últimos años.

3. ESTUDIO DE LA DEMANDA

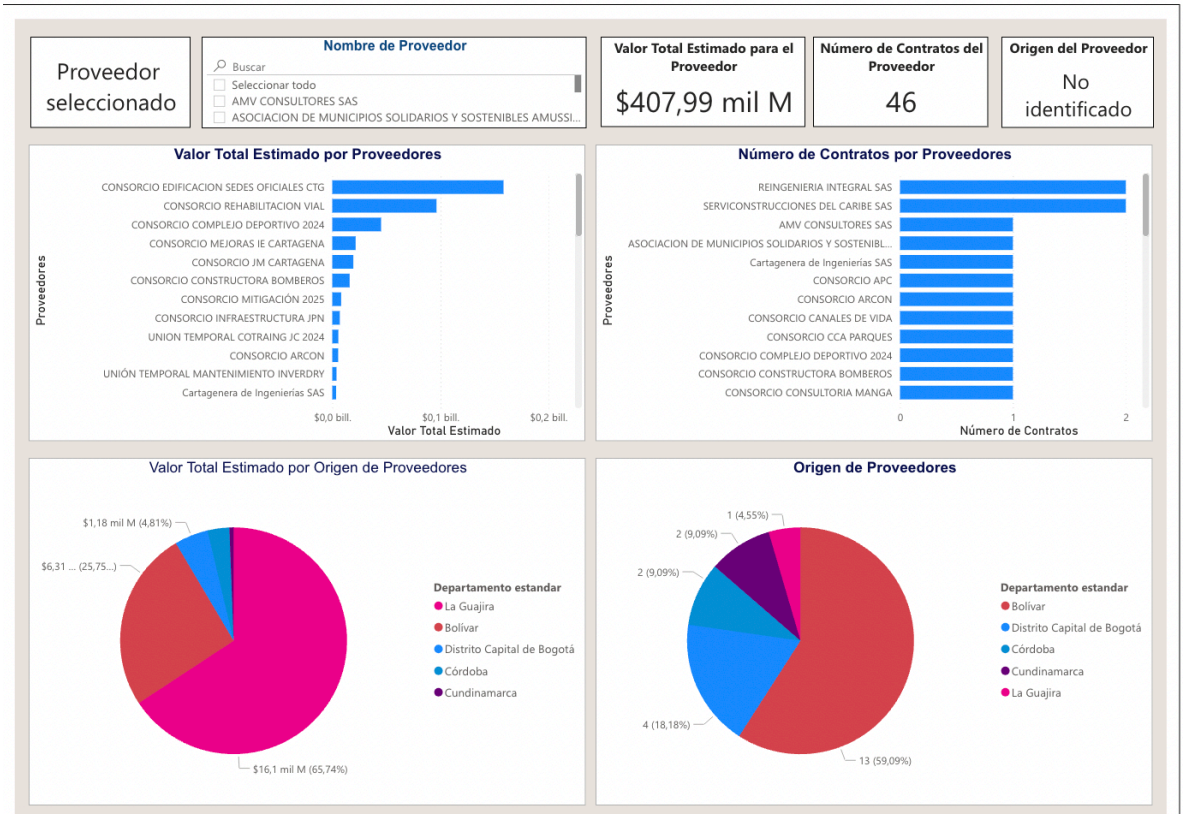
De acuerdo a lo establecido en la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia compra eficiente. El análisis de la demanda debe indicar ¿Cómo el DISTRITO DE CARTAGENA adquirió en vigencias fiscales anteriores los Servicios objeto de la presente contratación ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este tipo de servicios?

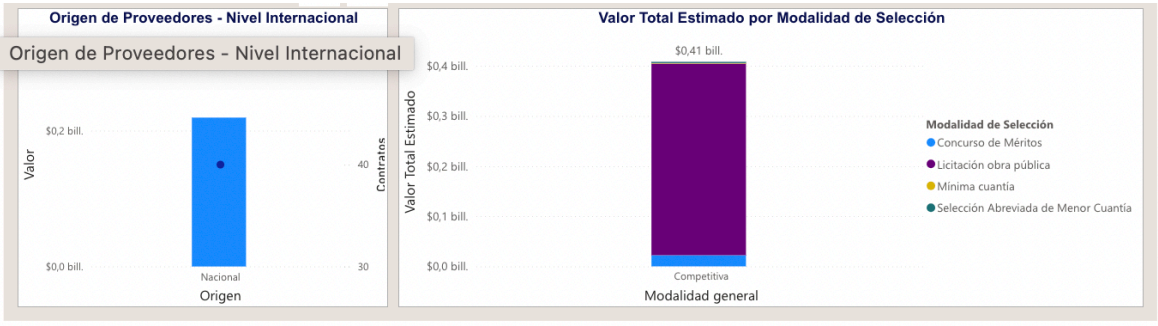
Al realizar la consulta por la herramienta para analizar la demanda de Colombia Compra Eficiente, arrojo la siguiente información:



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	
COMPLEMENTACIÓN AJUSTE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CINCO NUEVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES EN UNIDADES COMUNERAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040366&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ DISTRITO DE CARTAGENA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6254404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040425&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6200970&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	
REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CAD MATUNA EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE	
Total	





3_Clase	Detalle	Link	Año
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022

811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	COMPLEMENTACIÓN AJUSTE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CINCO NUEVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES EN UNIDADES COMUNERAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040366&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	COMPLEMENTACIÓN AJUSTE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CINCO NUEVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES EN UNIDADES COMUNERAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040366&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	COMPLEMENTACIÓN AJUSTE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CINCO NUEVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES EN UNIDADES COMUNERAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040366&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	COMPLEMENTACIÓN AJUSTE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CINCO NUEVAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES EN UNIDADES COMUNERAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040366&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6254404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6254404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6254404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024

721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO NUEVO CHAMBACÚ DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6254404&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040425&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040425&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040425&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8040425&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6200970&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6200970&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6200970&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6200970&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CAD MATUNA EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE INVERSION MODERNIZACION INTEGRAL DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7113072&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CAD MATUNA EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE INVERSION MODERNIZACION INTEGRAL DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7113072&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CAD MATUNA EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE INVERSION MODERNIZACION INTEGRAL DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7113072&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CAD MATUNA EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE INVERSION MODERNIZACION INTEGRAL DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7113072&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3692571&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3692571&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3692571&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3692571&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PRESTACION DE SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO PARA APOYAR A LA REGISTRADURIA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL CARTAGENA EN LA REALIZACION DE LAS ELECCIONES A CONGRESO	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2845586&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PRESTACION DE SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO PARA APOYAR A LA REGISTRADURIA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL CARTAGENA EN LA REALIZACION DE LAS ELECCIONES A CONGRESO	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2845586&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PRESTACION DE SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO PARA APOYAR A LA REGISTRADURIA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL CARTAGENA EN LA REALIZACION DE LAS ELECCIONES A CONGRESO	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2845586&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PRESTACION DE SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO PARA APOYAR A LA REGISTRADURIA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL CARTAGENA EN LA REALIZACION DE LAS ELECCIONES A CONGRESO	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2845586&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025

721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE BORDILLOS Y ANDENES EN EL CENTRO HISTÓRICO EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE MUELLE DE LA BODEGUITA HASTA EL CAMELLÓN DE LOS MÁRTIRES EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5600459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE LOS CEMENTERIOS DISTRITALES SANTA CRUZ DE MANGA TERNERA OLAYA Y TIERRA BOMBA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7107398&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONESDEL MERCADO SANTA RITA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8490915&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONESDEL MERCADO SANTA RITA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8490915&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONESDEL MERCADO SANTA RITA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8490915&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONESDEL MERCADO SANTA RITA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8490915&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA SALA ESTRATÉGICA PARA CFSM DE MIGRACIÓN COLOMBIA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6964834&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE DEL DATT UBICADA EN MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3489652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022

721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	PROTECCIONES EN ESTRUCTURA METÁLICA ANTICAÍDA DEESCOMBROS PARA ANTIGUO TEATRO LA MATUNA EN LACIUDAD DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6677355&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA FIAM UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE JUSTICIA DE CANAPOTE DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4756589&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
3_Clase	Detalle	Link	Año
811015 - Ingeniería civil	REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DEINDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5985524&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DEINDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5985524&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DEINDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5985524&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DEINDIAS DT Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5985524&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS ORIENTADOS A DETERMINAR LA CATEGORIZACIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN Y ESTABLECER LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN CORRESPONDIENTES PARA CINCO (5) ZONAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7159750&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS ORIENTADOS A DETERMINAR LA CATEGORIZACIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN Y ESTABLECER LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN CORRESPONDIENTES PARA CINCO (5) ZONAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7159750&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS ORIENTADOS A DETERMINAR LA CATEGORIZACIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN Y ESTABLECER LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN CORRESPONDIENTES PARA CINCO (5) ZONAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7159750&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DETALLADOS ORIENTADOS A DETERMINAR LA CATEGORIZACIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN Y ESTABLECER LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN CORRESPONDIENTES PARA CINCO (5) ZONAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7159750&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LOS PERFILES VIALES EN LA AVENIDA SANTANDER DEL PROYECTO MALECÓN DEL MAR EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6043067&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6465866&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6465866&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6465866&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024

811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO OBRAS DE MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6465866&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7091339&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7091339&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7091339&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7091339&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE BASICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3629513&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE BASICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3629513&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE BASICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3629513&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE BASICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3629513&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8515010&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8515010&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8515010&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8515010&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RELIMPIA DE CANALES DE DRENAJES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D T Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6825216&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RELIMPIA DE CANALES DE DRENAJES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D T Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6825216&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RELIMPIA DE CANALES DE DRENAJES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D T Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6825216&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO RELIMPIA DE CANALES DE DRENAJES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D T Y C	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6825216&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3245565&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS FERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2943652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022

811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS FERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2943652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS FERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2943652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS FERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2943652&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DESMONTE Y LIMPIEZA DE LOS CANALES CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8445136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DESMONTE Y LIMPIEZA DE LOS CANALES CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8445136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DESMONTE Y LIMPIEZA DE LOS CANALES CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8445136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DESMONTE Y LIMPIEZA DE LOS CANALES CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8445136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8311434&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8311434&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8311434&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8311434&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO DEPATOLOGÍAS DE EDIFICACIÓN Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS ESTRUCTURALESARQUITECTÓNICOS HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA ELMEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA SEDE DELDEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE (DATT) DECARTAGENA UBICADA EN EL BARRIO MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3259583&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO DEPATOLOGÍAS DE EDIFICACIÓN Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS ESTRUCTURALESARQUITECTÓNICOS HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA ELMEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA SEDE DELDEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE (DATT) DECARTAGENA UBICADA EN EL BARRIO MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3259583&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO DEPATOLOGÍAS DE EDIFICACIÓN Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS ESTRUCTURALESARQUITECTÓNICOS HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA ELMEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA SEDE DELDEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE (DATT) DECARTAGENA UBICADA EN EL BARRIO MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3259583&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO DEPATOLOGÍAS DE EDIFICACIÓN Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS ESTRUCTURALESARQUITECTÓNICOS HIDROSANITARIOS Y DEMÁS NECESARIOS PARA ELMEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA SEDE DELDEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE (DATT) DECARTAGENA UBICADA EN EL BARRIO MANGA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3259583&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOLÍVAR SEDE EDIFICIO SEDE FISCALÍAS CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4166480&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025

811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA AL PROYECTO OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA Y CASAS DE JUSTICIA CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4873836&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA AL PROYECTO OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA Y CASAS DE JUSTICIA CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4873836&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA AL PROYECTO OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA Y CASAS DE JUSTICIA CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4873836&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA AL PROYECTO OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA Y CASAS DE JUSTICIA CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4873836&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE ESTUDIOS Y DISENOS PARA LA RECONSTRUCCION CONSTRUCCION Y ADECUACION DE AMBIENTES PEDAGOGICOS BASICOS Y COMPLEMENTARIOS DE 10 SEDES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4689772&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE ESTUDIOS Y DISENOS PARA LA RECONSTRUCCION CONSTRUCCION Y ADECUACION DE AMBIENTES PEDAGOGICOS BASICOS Y COMPLEMENTARIOS DE 10 SEDES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4689772&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE ESTUDIOS Y DISENOS PARA LA RECONSTRUCCION CONSTRUCCION Y ADECUACION DE AMBIENTES PEDAGOGICOS BASICOS Y COMPLEMENTARIOS DE 10 SEDES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4689772&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE ESTUDIOS Y DISENOS PARA LA RECONSTRUCCION CONSTRUCCION Y ADECUACION DE AMBIENTES PEDAGOGICOS BASICOS Y COMPLEMENTARIOS DE 10 SEDES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4689772&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES SOLUCIÓN SANITARIA EN LA VEREDA ZAPATERO CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4890508&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES SOLUCIÓN SANITARIA EN LA VEREDA ZAPATERO CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4890508&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES SOLUCIÓN SANITARIA EN LA VEREDA ZAPATERO CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4890508&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES SOLUCIÓN SANITARIA EN LA VEREDA ZAPATERO CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4890508&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE PAVIMENTO RÍGIDO TRAMO VIAL DE LA TRANSVERSAL 49 Y TRAMO VIAL DE LA CARRERA 57 (CALLE LA LENGUA DEL BARRIO LOS CALAMARES) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4823701&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023

	INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS		
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA SEDE DADIS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4992136&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	ELABORACION DE ESTUDIOS Y REVISION DEL ESTADO INTEGRAL ACTUAL DE DIFERENTES TRAMOS DE MALLA VIAL EN AREAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6412233&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	ELABORACION DE ESTUDIOS Y REVISION DEL ESTADO INTEGRAL ACTUAL DE DIFERENTES TRAMOS DE MALLA VIAL EN AREAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6412233&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	ELABORACION DE ESTUDIOS Y REVISION DEL ESTADO INTEGRAL ACTUAL DE DIFERENTES TRAMOS DE MALLA VIAL EN AREAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6412233&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	ELABORACION DE ESTUDIOS Y REVISION DEL ESTADO INTEGRAL ACTUAL DE DIFERENTES TRAMOS DE MALLA VIAL EN AREAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6412233&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO EN LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS CEMENTERIOS PÚBLICOS DISTRITALES POR UNA CARTAGENA LIBRE Y RESILIENTE	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5140007&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO EN LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS CEMENTERIOS PÚBLICOS DISTRITALES POR UNA CARTAGENA LIBRE Y RESILIENTE	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5140007&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO EN LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS CEMENTERIOS PÚBLICOS DISTRITALES POR UNA CARTAGENA LIBRE Y RESILIENTE	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5140007&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO EN LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS CEMENTERIOS PÚBLICOS DISTRITALES POR UNA CARTAGENA LIBRE Y RESILIENTE	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5140007&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA NORMALIZACIÓN URBANISTICAMEDIDAS CORRECTIVAS DE DEMOLICIÓN DE OBRA Y RESTITUCION DE BIENES DE USO PUBLICO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5065426&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DETALLADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE INUNDACIÓN LOCALIZADO EN LA CALLE CARACAS Y	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3447901&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025

	CALLE BOLIVIA DEL BARRIO EL CARMELO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EXTENSIÓN DE REDES SECUNDARIAS DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA TIERRA BAJA DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2835459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EXTENSIÓN DE REDES SECUNDARIAS DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA TIERRA BAJA DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2835459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EXTENSIÓN DE REDES SECUNDARIAS DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA TIERRA BAJA DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2835459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EXTENSIÓN DE REDES SECUNDARIAS DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA TIERRA BAJA DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2835459&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3511844&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3511844&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3511844&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3511844&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 27 PREDIOS EN DONDE FUNCIONAN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3207097&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 27 PREDIOS EN DONDE FUNCIONAN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3207097&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 27 PREDIOS EN DONDE FUNCIONAN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3207097&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811015 - Ingeniería civil	REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 27 PREDIOS EN DONDE FUNCIONAN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3207097&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
811022 - Ingeniería de transporte	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS FINANCIEROS Y LEGALES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS EN VÍA Y FUERA DE VÍA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3056891&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
811022 - Ingeniería de transporte	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS FINANCIEROS Y LEGALES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS EN VÍA Y FUERA DE VÍA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3056891&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
811022 - Ingeniería de transporte	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS FINANCIEROS Y LEGALES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS EN VÍA Y FUERA DE VÍA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3056891&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
811022 - Ingeniería de transporte	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS FINANCIEROS Y LEGALES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS EN VÍA Y FUERA DE VÍA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3056891&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
3_Clase	Detalle	Link	Año
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEBÁSICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3564163&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEBÁSICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3564163&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEBÁSICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3564163&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024

721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEBÁSICA Y MEDIA EN LA VEREDA DE TIERRA BAJA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3564163&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6747998&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6747998&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6747998&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DE BOCAGRANDE ADECUADA PARA BRINDAR RESPUESTAS TERRESTRES Y ACUÁTICAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6747998&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4774580&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4774580&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4774580&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4774580&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE ADECUACIÓN DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6833182&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE ADECUACIÓN DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6833182&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE ADECUACIÓN DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6833182&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	OBRAS DE ADECUACIÓN DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6833182&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2022
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2023
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2024
721214 - Servicios de construcción de edificios públicos especializados	REALIZAR ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ MANGA TIERRA BOMBA) Y OBRA CIVIL DE AMPLIACION PARA LA CONTRUCCION DE BOVEDAS YO NICHOS EN LOS CEMENTERIOS DISTRITALES (TERNERA OLAYA ALBORNOZ Y TIERRA BOMBA)	https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3421364&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	2025

Fuente: Elaboración propia con base en el análisis de la demanda Colombia Compra Eficiente

Análisis del Sector Concluyente

Según lo establecido en la Guía Para Elaboración De Estudios Del Sector la estructura del análisis debe cubrir tres áreas (i) aspectos generales (económicos, técnicos y reglamentarios), (ii) estudio de la oferta y (iii) estudio de la demanda. Una vez analizadas estas áreas se pueden determinar los requisitos habilitantes, algunos de los riesgos y la modalidad de selección de la oferta.

Tipo De Contrato

De acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto en mención y a la información analizada en el estudio de la demanda se puede concluir que el presente contrato es de *Obra*, puesto que las entidades estudiadas todas lo hicieron a través de este tipo de contrato.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

El costo de la contratación que se derive del presente proceso de selección se ha estimado en la suma de **VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS QUINCE MILLONES CIEN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($29.915.100.399,60) M/CTE.** A continuación, el valor estimado para cada etapa:

Descripción de la etapa	Plazo de la etapa	Valor
ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑOS	**CINCO (5) MESES**	**$ 1.896.586.706,85**
ETAPA II: EJECUCIÓN DE OBRA	**DIEZ (10) MESES**	**$ 28.018.513.692,75**
TOTAL	**QUINCE (15) MESES**	**$ 29.915.100.399,60**

El presupuesto se detalla en el Formulario 1 – Presupuesto Oficial, que hace parte integral del presente documento.

El presupuesto contempla la valoración de todos los impuestos.

VARIABLES PARA DETERMINAR PRESUPUESTO OFICIAL.

La Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, en Concepto C – 455 de 2024, emitido en respuesta a una petición modalidad consulta, precisó aspectos relativos al cálculo del precio en los procesos contractuales, indicando que no existe una sola metodología para tal fin:

> «Como es sabido, uno de los elementos más comunes en los contratos estatales es el precio, también conocido como valor. Aunque no todo contrato lo incluye –pues también existen negocios gratuitos– lo usual es que los contratos estatales se perfeccionen como onerosos y, la mayoría de las veces, como conmutativos. Adicionalmente, el precio suele ser el elemento más importante para el contratista, porque equivale a la remuneración que la entidad contratante le pagará por la ejecución del objeto contractual.
>
> Desde la etapa de planeación, en la fase precontractual, las entidades estatales deben calcular el presupuesto oficial, mediante la realización del análisis del sector –que incluye el estudio del mercado– y definir la metodología con la cual estructurarán el precio del contrato. Dicho de otro modo, hace parte de los estudios previos la definición del esquema que la Administración usará para estipular el precio. **Tal metodología generalmente depende del tipo de contrato, pues hay algunas modalidades**

más comunes en los de obra pública; otras más utilizadas en los de prestación de servicios y otras más indicadas para los de concesión, por mencionar algunos ejemplos[1]. No hay, pues, una sola metodología para pactar el precio y, en gran medida, la manera de hacerlo ha obedecido a la costumbre mercantil y a la influencia de disciplinas técnicas, como la ingeniería o la administración de empresas, en la contratación estatal. Dentro de tales esquemas de establecimiento del precio pueden citarse, entre otros: i) los precios unitarios –calculados de acuerdo con las unidades que componen el objeto del contrato–, ii) el precio global –que equivale al monto total, sin discriminar unidades–, y iii) la administración delegada de recursos –en la que se distinguen los costos de inversión de los honorarios del administrador–.

Pues bien, en los contratos cuyo precio se estructura a partir del sistema de precios unitarios, ha hecho parte de la práctica de los negocios que el contratante le solicite al potencial contratista que separe en su propuesta los *costos directos* –es decir, los que están directamente implicados en la ejecución del objeto–, de los *costos indirectos* –que equivalen a los rubros que no tienen que ver de manera inmediata con la ejecución de las actividades contractuales, pero que integran también el precio, bien porque constituyen erogaciones administrativas o contingentes para el contratista o bien porque se dirigen a salvaguardar su ganancia–. En tal sentido, mientras que los *costos directos* se evidencian en el análisis de precios unitarios –APU–, como la sumatoria de los valores de los *ítems* según su unidad de medida, los *costos indirectos* se suelen abreviar en las variables que integran el acrónimo AIU –Administración, Imprevistos y Utilidad–.

La jurisprudencia ha señalado que "[…] en la conformación de dichos precios unitarios, se tienen en cuenta todos los gastos que se requieren para realizar la unidad de medida respectiva –el metro lineal, el metro cúbico, el metro cuadrado, etc.-. Y lo que comúnmente se denomina análisis de precios unitarios, corresponde a la descomposición de los mismos para determinar los costos que los conforman: la maquinaria que se utilizará, calculando el valor por el tiempo que se requiera; la mano de obra, teniendo en cuenta el costo hora-hombre, y cuántas personas se requieren para la ejecución de esa unidad de medida; la cantidad de los materiales necesarios, etc."[2]. En concordancia, la doctrina explica que en la estructuración de los precios unitarios se tendrán en cuenta todos los costos directos necesarios para la ejecución del objeto contractual que se multiplicará por al AIU, lo que determina el valor unitario:

> "Cada uno de los valores unitarios resultan de un análisis de los componentes requeridos para su elaboración, estudio que se denomina comúnmente 'análisis de precios unitarios'. Así, se examinará, por ejemplo, que para la construcción de un metro cuadrado de muro se requieren 50 ladrillos, que tienen un valor de $50.000; 15 kilos de cemento, que tienen un valor de $5.000; 30 kilos de arena, que tienen un valor de $500; 5 litros de agua, que tienen un valor de 100, y la mano de obra que tiene un valor de $5.000. La sumatoria de cada uno de estos insumos básicos arroja el costo directo que debe cancelar el contratista para la construcción de un metro de muro.
>
> El costo directo se multiplica por el AIU, es decir, por los gastos de administración, que incluye los gastos de personal que dirige la obra; los gastos de imprevistos, que pretende cubrir

[1] "La manera como las ofertas presentan el precio varía demasiado, incluso por razón de la costumbre que se impone en determinados negocios. Por ejemplo, tratándose de la compraventa, del suministro o la prestación de servicios profesionales –entre otros contratos, que de hecho son la mayoría– el valor que se ofrece no se desglosa para revelar al destinatario su estructura de costos. El proponente se limita a establecer una cifra por la que está dispuesto a asumir ciertas obligaciones, pero el comprador desconoce cómo se compone internamente, es decir, no sabe –ni usualmente le interesa conocerlo– qué parte del valor corresponde a gastos de mano de obra, de transporte, de energía, cuál es la utilidad esperada, entre otros conceptos. En estos casos se limita a conocer con claridad absoluta cuánto le costará el bien o el servicio, porque es lo que pagará.

Sin embargo, en otros negocios, como la obra pública, la concesión y la consultoría, el Estado está acostumbrado a que se desglosen intensamente los costos, exigiendo no sólo el precio total sino una distinción entre los costos directos y los costos indirectos. Los primeros son los gastos imprescindibles para ejecutar la obra, entre los que se encuentra: la adquisición de materiales, insumos y suministros, la inversión en equipos, el pago de la mano de obra de las cuadrillas de trabajadores obreros y otros gastos afines –representados en los ítems que componen el contrato–. Los costos indirectos aluden a los gastos que también son necesarios para la obra, pero que no hacen parte de los elementos mismos con los que se construye, es decir, se trata de los costos de administración de la obra, los imprevistos que se presentan durante su ejecución y la utilidad esperada" (MARÍN CORTÉS, Fabián. El precio. Serie: Las cláusulas del contrato estatal. Medellín: Librería Jurídica Sánchez y Centro de Estudios de Derecho Administrativo –CEDA–, 2012. pp. 63-64).

[2] CONSEJO DE ESTADO. Sección Tercera. Subsección B. Sentencia del 29 de febrero de 2012. Exp. 16371, C.P. Danilo Rojas Betancourth.

> imprevistos y la utilidad. El resultado de la multiplicación anterior determina el valor unitario que deberá cancelar la entidad estatal. Dentro del valor unitario, entonces, están incorporados la totalidad de los gastos en los que incurre el contratista y la utilidad que espera recibir"[3].».

Dicho lo anterior se precisa que para las obras a ejecutar se estipuló un precio global –que equivale al monto total, sin discriminar unidades. De manera general, los valores asignados al presupuesto parten de un análisis técnico riguroso basado en los estudios, planos y documentos técnicos que sustentan cada uno de los costos que conforman el presupuesto.

Finalmente, se precisa que el presupuesto de la actividad consultora tiene como base los análisis de precios del sector, y los análisis de costos estimados, entre otros los siguientes: sueldos, jornales y prestaciones sociales de ley del personal vinculado tanto en forma permanente como temporal, costos operativos y administrativos, impuestos, deducciones a los que haya lugar.

Recomendaciones

De igual manera, al elaborar los estudios previos y en los pliegos de condiciones, la entidad deberá tener en cuenta al momento de establecer los requisitos habilitantes lo dispuesto en el Manual de Determinación de Requisitos habilitantes expedido por la Agencia Colombia Compra eficiente y atendiendo a: (a) el Riesgo del Proceso de Contratación; (b) el valor del contrato objeto del Proceso de Contratación; (c) el análisis del sector económico respectivo; y (d) el conocimiento de fondo de los posibles oferentes desde la perspectiva comercial, tal y como lo establece el artículo 2.2.1.1.1.6.2 del decreto 1082 de 2015 y lo establecido en los documentos tipo.

Valor y Tiempo Estimado

Visto lo anterior, de conformidad con el análisis realizado el valor estimado para la contratación de: **«COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CASAS DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA"».**. para un plazo de ejecución que será de **QUINCE (15) MESES,** corresponde a la suma de: **VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS QUINCE MILLONES CIEN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($29.915.100.399,60) M/CTE.**

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

[3] PINO RICCI, Jorge. El régimen jurídico de los contratos estatales. Universidad Externado de Colombia. Bogotá, 2005. pp. 416.