CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

No 6700041759 DE 2025

CONTRATANTE:	INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN –INDER
CONTRATISTA:	CONSORCIO GIMNASIOS 2025
NIT/CC:	901.933.062-9
REPRESENTANTE LEGAL:	GUILLERMO GIL RIOS
CEDULA DEL REPRESENTANTE	1.040.731.254
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE, PARQUES INFANTILES Y STREET WORKOUT ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN.
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE. ($229.884.421) incluidos todos los impuestos, costos directos e indirectos y demás tasas y contribuciones a las que hubiere lugar.
VALOR ADICIONES:	
ADICIÓN N°1:	DOSCIENTOS CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M.L ($214.488.360). incluidos todos los impuestos, costos directos e indirectos y demás tasas y contribuciones a las que hubiere lugar.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS M/CTE. ($444.372.781) incluidos todos los impuestos, costos directos e indirectos y demás tasas y contribuciones a las que hubiere lugar.
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES, CONTADOS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

FECHA DE INICIO:	21/04/2025
PRÓRROGAS:	
PRÓRROGA N°1:	DESDE 22 JULIO DE 2025 HASTA 21 DE OCTUBRE DE 2025
TOTAL TIEMPO PRORROGADO:	TRES (03) MESES CONTADOS DESDE DÍA SIGUIENTE AL VENCIMIENTO DEL PLAZO INICIAL.
PLAZO TOTAL EJECUTADO:	DESDE (21/04/2025) HASTA (21/10/2025)
FECHA DE TERMINACIÓN:	21/10/2025
SUPERVISOR:	CARLOS ALEJANDRO MONSALVE TORO

En la ciudad de Medellín, el día veintiuno (21) de octubre del año 2025, se reunieron las siguientes personas: **CARLOS ALEJANDRO MONSALVE TORO, SUBDIRECTOR DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS** y **GUILLERMO GIL RIOS,** en calidad de representante legal del **CONSORCIO GIMNASIOS 2025** como **INTERVENTOR**, con el fin de recibir el primero y entregar el segundo, dejando constancia de lo siguiente:

1. El contrato se ejecutó y recibió con las especificaciones y actividades estipuladas en el mismo, reportadas en el o los Informes Parciales supervisión, el cual o los cuales reposan en la carpeta contractual y forman parte de la presente Acta de Recibo y Terminación.

2. De los bienes, obra pública y/o servicios recibidos, se realizan las siguientes observaciones: se recibieron a satisfacción los treinta y un (31) escenarios que contemplaron la intervención en el contrato cuyo objeto fue “INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE, PARQUES INFANTILES Y STREET WORKOUT ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN”

3. Sin perjuicio de la presente acta, el INDER Medellín se reserva el derecho de hacer seguimiento a las obras, bienes y/o servicios y a las garantías que

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

amparan la calidad de estos durante la vigencia de las pólizas, de acuerdo con lo estipulado en el contrato. En caso de ser necesario, se procederá a realizar las reclamaciones a que haya lugar.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, el día 22 días del mes de octubre del año 2025.

CARLOS ALEJANDRO MONSALVE TORO,

Supervisor

GUILLERMO GIL RIOS,

Representante legal del **CONSORCIO GIMNASIOS 2025**
Interventor

Elaboró: Cristian Gómez Apoyo técnico	María Dolly Alfonso L. Revisó: María Dolly Alfonso Apoyo financiero	Revisó: Alison Yulied Restrepo Apoyo jurídico	Aprobó: Claudia Hincapié Profesional especializada

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.