

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Algeciras, noviembre 14 de 2025

Supervisor:

**LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN**

Institución Educativa Juan XXIII

REF: CONTRATO DE OBRA SAMC No. 001 DE 2025, CUYO OBJETO ES:  
"MEJORAMIENTO Y ORNATO DE LA INFRAESTRUCTURA ESCOLAR DE LA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL, SEDE AGUSTIN  
CODAZZI Y LA SEDE HERMINIA ESCORCIA PEREZ, DEL MUNICIPIO DE  
ALGECIRAS - DEPARTAMENTO DEL HUILA".

Adjunto me permito remitir el informe final correspondiente a la ejecución del  
contrato en referencia,

Atentamente,

  
**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Contratista

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA

CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## CONTENIDO

1. INTRODUCCION
2. OBJETIVO
3. INFORMACION GENERAL SOBRE EL CONTRATO
4. ACTA DE INICIO
5. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO
6. ACTA DE RECIBO FINAL
7. MEMORIA DE CANTIDADES
8. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA
9. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL TRABAJADORES
10. REGISTRO FOTOGRAFICO

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 1. INTRODUCCION.

El Ingeniero Julian Sagastuy Manjarres es el constructor, mediante el contrato de obra firmado con la Institución Educativa JUAN XXIII

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 2. OBJETIVO

- ✦ El objetivo fundamental del presente informe es dar a conocer a la entidad contratante **Institución Educativa JUAN XXIII**, la forma como se desarrollaron las actividades del contratista.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



### 3. INFORMACION GENERAL SOBRE EL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO DE OBRA: SAMC No. 001 DE 2025

CONTRATISTA: JULIAN SAGASTUY MANJARRES.

CONTRATANTE: INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII.

RECTOR: LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN

OBJETO: "MEJORAMIENTO Y ORNATO DE LA INFRAESTRUCTURA ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL, SEDE AGUSTIN CODAZZI Y LA SEDE HERMINIA ESCORCIA PEREZ, DEL MUNICIPIO DE ALGECIRAS - DEPARTAMENTO DEL HUILA".

VALOR: CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$52.357.478,00) M/CTE

PLAZO: HASTA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025.

FECHA DE INICIO: 27 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACION: 14 DE NOVIEMBRE DEL 2025

FECHA DE LIQUIDACION: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 4. ACTA DE INICIO

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII

ALGECIRAS – HUILA Nit. 891.180.094 – 6

ENFASIS EN CIENCIAS NATURALES Y MATEMATICAS

Educación Preescolar, Educación Básica Secundaria, Educación Media Académica Completa, Educación Formal de Adultos según Resolución 2090 del 25 de Marzo de 2022 de Secretaría de Educación del Huila, Oficina de Inspección y Vigilancia. Carácter Oficial – Calendario A

TELEFONO: 8382087 DIRECCION CRA 5 No. 5-57 SUR CORREO ELETRONICO: [juanxxiii.algeciras@sedhuila.gov.co](mailto:juanxxiii.algeciras@sedhuila.gov.co)

## ACTA DE INICIO


<b>CONTRATO DE OBRA:</b> SAMC N° 001 DE 2025
<b>CONTRATISTA:</b> JULIAN SAGASTUY MANJARRES
<b>CONTRATANTE:</b> INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII
<b>VALOR TOTAL:</b> CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS ( <b>\$52.357.478,00</b> ) M/CTE
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> HASTA EL 28 NOVIEMBRE DEL 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b> 03 NOVIEMBRE DEL 2023

**OBJETO:** "MEJORAMIENTO Y ORNATO DE LA INFRAESTRUCTURA ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL, SEDE AGUSTIN CODAZZI Y LA SEDE HERMINIA ESCORCIA PEREZ, DEL MUNICIPIO DE ALGECIRAS - DEPARTAMENTO DEL HUILA".

En las instalaciones de la Institución Educativa JUAN XXIII, del municipio de Algeciras - Huila se reunieron el INGENIERO JULIAN SAGASTUY MANJARRES, identificado con C. C. No. 12.198.116, y el señor **LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN** en calidad de supervisor con el fin de suscribir la presente acta de iniciación del **CONTRATO DE OBRA SAMC No. 001 DE 2025**, que conforma el objeto contractual descrito anteriormente.

En constancia de lo anterior se firma por las partes que intervienen el día 27 de octubre del año 2025

  
\_\_\_\_\_  
LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN  
Rectora

  
\_\_\_\_\_  
JULIAN SAGASTUY MANJARRES  
Contratista

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 5. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

### 5.1 CONDICIONES INICIALES DE LA OBRA:

En este informe final correspondiente al PERIODO DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2025.

El cual se inició sin ninguna novedad alguna, una vez inicio al contrato de obra, las primeras actividades realizadas fueron verificar las cantidades de obra contratadas, corroborando así que se presenta el aumento y disminución de algunas cantidades de obra, la cual es de suma importancia para continuar con la ejecución a satisfacción del proyecto.

Por solicitud del rector el señor Luis Angel Sepulveda Duran no se ejecutarán los siguientes ítems contratados:

2.2	Demolición placa de piso, incluye retiro de sobrantes.	M2
2.3	Construcción placa de piso en concreto de 2500 psi.	M2
2.4	Demolición de placa aérea, en concreto reforzado; incluye retiro de sobrantes.	M2
2.5	Construcción de estructura de cubierta	M2
2.6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc	M2
2.7	Suministro e instalación de canal en lamina galvanizada; incluye ganchos de fijación.	ML
2.8	Bajante aguas lluvias en tubería pvc ø 4"; incluye accesorios, anclajes y pintura acrílica.	ML
2.9	Instalacion de puerta metalica.	UND
2.10	Instalacion de ventana metalica	UND

Actividades que corresponden al mantenimiento y adecuación de la caseta de la portería de la institución educativa Juan XXIII sede principal; teniendo en cuenta que, para el próximo año, se tiene planeado construir una nueva caseta y no malgastar recursos en remodelación en esta oportunidad.

Teniendo en cuenta lo anterior esos recursos se destinarán a ejecutar mayor cantidad de pintura que se requiere en la institución educativa.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA

CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 5.2 OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL PERIODO.

Las estipuladas en el cronograma de obra presentado y avaladas por la supervisión. Correspondiente a las labores ejecutadas.

## 5.3 OBRAS EJECUTADAS

Se ha ejecutado el 100% de las actividades según otrosí modificatorio, labores acordes a los ítems del contrato, además ha estado en permanente comunicación y presto a realizar las visitas correspondientes según indicaciones de la supervisión.

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 6. ACTA DE RECIBO FINAL

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

## ACTA RECIBO FINAL DE OBRA.



**OBJETO:** "MEJORAMIENTO Y ORNATO DE LA INFRAESTRUCTURA ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL, SEDE AGUSTIN CODAZZI Y LA SEDE HERMINIA ESCORCIA PEREZ, DEL MUNICIPIO DE ALGECIRAS - DEPARTAMENTO DEL HUILA".  
**SUPERVISOR:** LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN  
**CONTRATISTA:** JULIAN SAGASTUY MANJARRES  
**CONTRATO DE OBRA No :** SAMC N°001 DE 2025

**FECHA DE INICIO:** 27/10/2025  
**VALOR INICIAL:** \$52.357.478  
**VALOR ADICIONAL:** \$0,0  
**PLAZO DE EJECUCION:** 28/11/2025  
**FECHA TERMINACION:** 28/11/2025  
**FECHA PRESENTE ACTA:** 14/11/2025

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	MODIFICACIONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
<b>1.0</b>	<b>PINTURA GENERAL</b>												
1.1	Resane para muros	M2	128,00	\$ 8.208	\$ 1.050.624	(+)	117,91	\$ 967.805	245,91	\$ 2.018.429	245,91	\$ 2.018.429	\$ 2.018.429
1.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros (3 manos)	M2	803,64	\$ 17.985	\$ 14.453.540	(+)	835,75	\$ 15.030.889	1.639,39	\$ 29.484.429	1.639,39	\$ 29.484.429	\$ 29.484.429
1.3	Esmalte sobre lamina llena	M2	155,00	\$ 21.470	\$ 3.327.850	(-)	-30,71	-\$ 659.344	124,29	\$ 2.668.506	124,29	\$ 2.668.506	\$ 2.668.506
1.4	Esmalte ventaneria metálica	M2	412,00	\$ 20.245	\$ 8.340.940	(-)	-270,77	-\$ 5.481.739	141,23	\$ 2.859.201	141,23	\$ 2.859.201	\$ 2.859.201
1.5	Esmalte sobre marco lamina	UND	28,00	\$ 23.469	\$ 657.132	(-)	-2,00	-\$ 46.938	26,00	\$ 610.194	26,00	\$ 610.194	\$ 610.194
1.6	Pintura en esmalte para muros (socalo)	M2	530,00	\$ 18.844	\$ 9.987.320	(-)	-530,00	-\$ 9.987.320	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
1.7	Pintura guardasecoba en esmalte	ML	98,00	\$ 8.495	\$ 832.510	(+)	297,73	\$ 2.529.216	395,73	\$ 3.361.726	395,73	\$ 3.361.726	\$ 3.361.726
<b>2.0</b>	<b>VARIOS</b>												
2.1	Desape y limpieza de bajantes de aguas lluvias.	UND	4,00	\$ 80.000	\$ 320.000	(-)	-3,00	-\$ 240.000	1,00	\$ 80.000	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
2.2	Demolicion placa de piso, incluye retiro de sobrantes.	M2	1,60	\$ 26.000	\$ 41.600	(-)	-1,60	-\$ 41.600	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.3	Construccion placa de piso en concreto de 2500 psi.	M2	1,60	\$ 81.000	\$ 129.600	(-)	-1,60	-\$ 129.600	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.4	Demolicion de placa aerea, en concreto reforzado; incluye retiro de sobrantes.	M2	10,56	\$ 44.000	\$ 464.640	(-)	-7,29	-\$ 320.765	3,27	\$ 143.875	3,27	\$ 143.875	\$ 143.875
2.5	Construccion de estructura de cubierta	M2	4,62	\$ 120.000	\$ 554.400	(-)	-4,62	-\$ 554.400	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.6	Suministro e instalacion de cubierta en teja upvc	M2	5,00	\$ 81.000	\$ 405.000	(-)	-5,00	-\$ 405.000	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.7	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada; incluye ganchos de fijacion.	ML	2,10	\$ 89.200	\$ 187.320	(-)	-2,10	-\$ 187.320	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.8	Bajante aguas lluvias en tuberia pvc ø 4"; incluye accesorios, anclajes y pintura acrilica.	ML	6,00	\$ 61.437	\$ 368.622	(-)	-6,00	-\$ 368.622	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.9	Instalacion de puerta metálica.	UND	1,00	\$ 54.355	\$ 54.355	(-)	-1,00	-\$ 54.355	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
2.10	Instalacion de ventana metálica	UND	1,00	\$ 50.908	\$ 50.908	(-)	-1,00	-\$ 50.908	0,00	\$ 0,0	-	\$ 0	\$ 0
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$41.226.361</b>			<b>\$0,00</b>	<b>\$41.226.361</b>			<b>\$41.226.361</b>	<b>\$41.226.361</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>							<b>\$0,00</b>	<b>\$8.245.272</b>			<b>\$8.245.272</b>	<b>\$8.245.272</b>
	<b>IMPREVISTOS</b>							<b>\$0,00</b>	<b>\$824.527</b>			<b>\$824.527</b>	<b>\$824.527</b>
	<b>UTILIDAD</b>							<b>\$0,00</b>	<b>\$2.061.318</b>			<b>\$2.061.318</b>	<b>\$2.061.318</b>
	<b>VALOR TOTAL</b>							<b>\$0,00</b>	<b>\$52.357.478</b>			<b>\$52.357.478</b>	<b>\$52.357.478</b>

  
**LUIS ANGEL SEPULVEDA DURAN**  
 RECTOR

  
**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**  
 CONTRATISTA

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

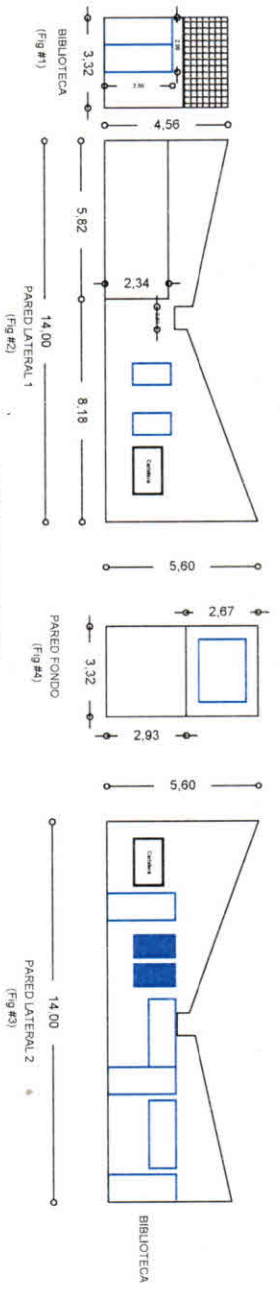
Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



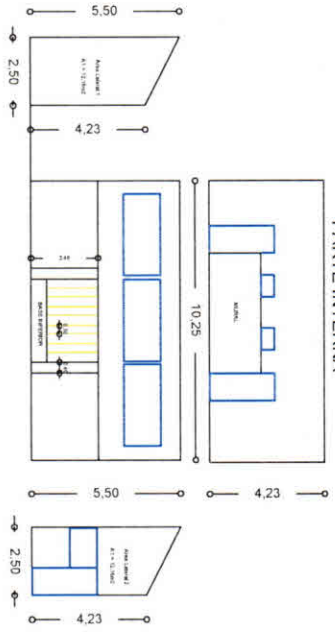
## 7. MEMORIA DE CANTIDADES

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

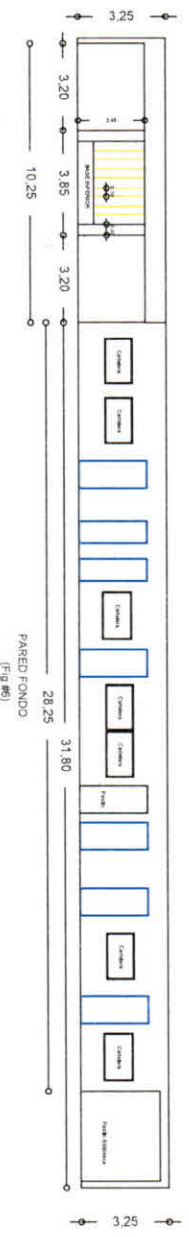
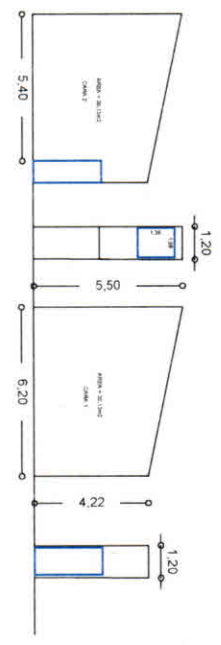


PASILLO BIBLIOTECA

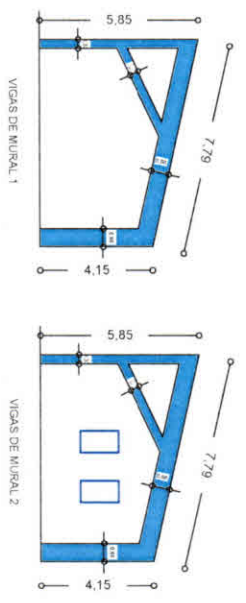
OFICINAS DOCENTES Y ARCHIVO  
PARTE INTERNA



PASILLO COORDINADOR



PASILLO ADMINISTRATIVO



COLEGIO JUAN XIII  
ALGECIRAS HUILA

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**SALON 702 - 803**

<b>PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1</b>			
702-803	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
	FACHADA PPAL	45,92	
	FACHADA POSTERIOR	39,95	85,87
<b>PINTURA INTERIOR SALONES VINILO TIPO 1</b>			
702-803	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
		110,00	
		20,00	
		53,28	183,28
<b>PINTURA EXTERIORES MURALES 1 Y 2 VINILO TIPO 1</b>			
	VINILO	AREA (m2)	AREA TOTAL MURALES
	MURAL 1	10,20	
	MURAL 2	10,20	20,40
<b>PINTURA VIGAS VOLADIZAS VINILO TIPO 1</b>			
702-803	VINILO VIGAS VOLADIZAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VIGAS VOLADIZAS
	VIGAS	5,19	5,19
<b>AREA TOTAL VINILO 702-803</b>			<b>294,74</b>
<b>PINTURA ESMALTE PUERTAS</b>			
702-803	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
		10,56	10,56
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS 702-803</b>			<b>10,56</b>
<b>PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS</b>			
702-803	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		2,00	2,00
<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS 702-803</b>			<b>2,00</b>
<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA</b>			
702-803	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
		68,48	68,48
<b>TOTAL ML PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA 702-803</b>			<b>68,48</b>
<b>PINTURA ESMALTE VENTANAS</b>			
702-803	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
		36,84	36,84
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS 702-803</b>			<b>36,84</b>

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**SALONES 602-603-604**

<b>PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1</b>			
602-603-604	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
	FACHADA PPAL	<b>41,02</b>	
	FACHADA POSTERIOR	<b>0,00</b>	<b>41,02</b>
<b>PINTURA INTERIOR SALONES VINILO TIPO 1</b>			
602-603-604	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
	FRONTALES	<b>164,83</b>	
	LATERALES	<b>318,84</b>	<b>483,67</b>
<b>PINTURA VIGAS VOLADIZAS VINILO TIPO 1</b>			
602-603-604	VINILO VIGAS VOLADIZAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VIGAS VOLADIZAS
	VIGAS	<b>5,61</b>	<b>5,61</b>
<b>AREA TOTAL VINILO 702-803</b>			<b>530,30</b>
<b>PINTURA ESMALTE PUERTAS</b>			
602-603-604	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
		<b>15,12</b>	<b>15,12</b>
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS 602-603-604</b>			<b>15,12</b>
<b>PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS</b>			
602-603-604	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		<b>3,00</b>	<b>3,00</b>
<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS 602-603-604</b>			<b>3,00</b>
<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA</b>			
602-603-604	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
	EXTERIOR	<b>29,80</b>	<b>29,80</b>
	INTERIOR	<b>80,40</b>	<b>80,40</b>
<b>TOTAL ML PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA 602-603-604</b>			<b>110,20</b>
<b>PINTURA ESMALTE VENTANAS</b>			
602-603-604	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
	BAJAS	<b>27,72</b>	<b>27,72</b>
	PASILLO	<b>1,12</b>	<b>1,12</b>
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS 602-603-604</b>			<b>28,84</b>

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**SALON PROFESORES - 601**

**PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1**

SALON PROFESORES-601	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
	EXTERIOR PASILLO	48,98	
	PARED INTERIOR	60,68	
	PARED FONDO	22,14	
	PARED CUCHILLA	31,25	
	PARED CUCHILLA CON VANO	21,34	
	VIGA SUPERIOR	6,36	
			<b>190,75</b>

<b>AREA TOTAL PINTURA VINILO PASILLO Y SALON PROFESORES - 601</b>	<b>190,75</b>
---	---------------

**PINTURA ESMALTE PUERTAS**

SALON PROFESORES-601	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
	PUERTA SALONES	9,12	
			<b>9,12</b>

<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS</b>	<b>9,12</b>
---	-------------

**PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS**

SALON PROFESORES-601	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		2,00	
			<b>2,00</b>

<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS</b>	<b>2,00</b>
-------------------------------------	-------------

**PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA**

SALON PROFESORES-601	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
	PASILLO	34,90	
	SALONES	56,24	
			<b>91,14</b>

<b>TOTAL ML PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA PASILLO Y SALONES</b>	<b>91,14</b>
--	--------------

**PINTURA ESMALTE VENTANAS**

SALON PROFESORES-601	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
	VENTANAS INTERIORES	36,96	
			<b>36,96</b>

<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS SALONES</b>	<b>36,96</b>
--	--------------

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**PASILLO BIBLIOTECA**

**PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1**

PASILLO BIBLIOTECA	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADAS
	PARED BIBLIOTECA	10,14	
	PARED LATERAL 1	38,41	
	PARED LATERAL 2	16,89	
	PARED FONDO	4,86	
			<b>70,30</b>

**AREA TOTAL PINTURA VINILO PASILLO BIBLIOTECA 70,30**

**PINTURA ESMALTE PUERTAS**

PASILLO BIBLIOTECA	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
	PUERTA BIBLIOTECA	9,56	
	PUERTAS PASILLO	13,97	
			<b>23,53</b>

**AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS PASILLO BIBLIOTECA 23,53**

**PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS**

PASILLO BIBLIOTECA	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		3,00	
			<b>3,00</b>

**TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS 3,00**

**PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA**

PASILLO BIBLIOTECA	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
	PASILLO	21,52	
			<b>21,52</b>

**TOTAL ML PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA PASILLO BIBLIOTECA 21,52**

**PINTURA ESMALTE VENTANAS**

PASILLO BIBLIOTECA	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
	PASILLO FOTOCOPIADORA	10,00	
	LATERAL	4,48	
	CARTELERAS LLENA	2,46	
			<b>16,94</b>

**AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS PASILLO BIBLIOTECA 16,94**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**PASILLO ADMINISTRATIVO**

PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1			
PASILLO ADMINISTRATIVO	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADA
	PARED PASILLO	69,88	
	COLUMNAS	9,12	
	DOS COLUMNAS	6,94	
	BASE INFERIOR	3,54	
	PASILLO COORDINACION	58,26	
	PARED FRONTA ADMINIST	2,18	
	PARED FONDO ADMINIST	2,46	
	PARED MURAL DOCENTES Y ARCHIVO	38,22	
	PARED FRONTAL DOCENTES Y ARCHIVO	18,83	
	PARED LATERAL 1 DOCENTES Y ARCHIVO	12,16	
	PARED LATERAL 2 DOCENTES Y ARCHIVO	8,31	
	VIGAS VOLADIZOS PASILLO ADMINISTRATIVO	11,97	
	VIGAS SUPERIO HALL DOCENTES Y ARCHIVO	5,00	
			246,87
	<b>AREA TOTAL PINTURA VINILO PASILLO ADMINISTRATIVO</b>		<b>246,87</b>
PINTURA ESMALTE PUERTAS			
PASILLO ADMINISTRATIVO	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
	PUERTA ADMINISTRATIVO PASILLO	23,75	
	PUERTAS BAÑOS PASILLO	7,50	
	PUERTAS PASILLO COORDINADOR	4,66	
	PUERTAS PASILLO COORDINADOR	3,68	
	PUERTAS HALL DOCENTES Y ARCHIVO	13,57	
			53,16
	<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS PASILLO ADMINISTRATIVO</b>		<b>53,16</b>
PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS			
PASILLO ADMINISTRATIVO	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		12,00	12,00
	<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS</b>		<b>12,00</b>
PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA			
PASILLO ADMINISTRATIVO	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
	PASILLO ADMINISTRATIVO	21,65	
	PASILLO COORDINADOR	11,60	
	HALL DOCENTES Y ARCHIVO	19,95	
			53,20
	<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA PASILLO ADMINISTRATIVO-COORDINADOR-HALLDOCENTES Y ARCHIVO</b>		<b>53,20</b>
PINTURA ESMALTE VENTANAS			
PASILLO ADMINISTRATIVO	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
	LUCETAS VENTANA MURAL	4,70	
	VENTANA SECRETARIA	3,06	
			7,76
	<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS HALL DOCENTES Y ARCHIVO</b>		<b>7,76</b>

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**OFICINA PAGADURIA - OFICINA SICOLOGA**

**PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1**

OFICINA PAGADURIA	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADA
	PARED FONDO	30,72	
	PARED FRONTAL	24,54	
	PAREDES LATERALES	68,36	123,62

<b>AREA TOTAL PINTURA VINILO OFICINA PAGADURIA</b>	<b>123,62</b>
--	---------------

**PINTURA ESMALTE PUERTAS**

OFICINA PAGADURIA	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
		0,00	0,00

<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS OFICINA PAGADURIA</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

**PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS**

OFICINA PAGADURIA	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		0,00	0,00

<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS</b>	<b>0,00</b>
-------------------------------------	-------------

**PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA**

OFICINA PAGADURIA	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
OFICINA PAGADURIA		20,54	20,54

<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA OFICINA PAGADURIA</b>	<b>20,54</b>
---	--------------

**PINTURA ESMALTE VENTANAS**

OFICINA PAGADURIA	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
			0,00

<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS</b>	<b>0,00</b>
--	-------------

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**OFICINA SECRETARIA**

PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1			
OFICINA SECRETARIA	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADA
	PARED FONDO	7,66	
	PARED FRONTAL	14,30	
	PAREDES LATERALES	50,17	72,13
<b>AREA TOTAL PINTURA VINILO OFICINA PAGADURIA</b>			<b>72,13</b>
PINTURA ESMALTE PUERTAS			
OFICINA SECRETARIA	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
		3,84	3,84
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS OFICINA PAGADURIA</b>			<b>3,84</b>
PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS			
OFICINA SECRETARIA	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		2,00	2,00
<b>TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS</b>			<b>2,00</b>
PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA			
OFICINA SECRETARIA	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
	OFICINA SECRETARIA	16,65	16,65
<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA OFICINA PAGADURIA</b>			<b>16,65</b>
PINTURA ESMALTE VENTANAS			
OFICINA SECRETARIA	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
		2,37	2,37
<b>AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS</b>			<b>2,37</b>

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII SEDE PRINCIPAL**

**OFICINA DOCENTES**

**PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1**

OFICINA DOCENTES	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADA
	PARED FONDO	6,93	
	PARED FRONTAL	10,50	
	PAREDES LATERALES	31,95	49,38

**AREA TOTAL PINTURA VINILO OFICINA PAGADURIA**

**49,38**

**PINTURA ESMALTE PUERTAS**

OFICINA DOCENTES	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
		0,00	0,00

**AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS OFICINA PAGADURIA**

**0,00**

**PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS**

OFICINA DOCENTES	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		0,00	0,00

**TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS**

**0,00**

**PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA**

OFICINA DOCENTES	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
OFICINA DOCENTES		14,00	14,00

**PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA OFICINA PAGADURIA**

**14,00**

**PINTURA ESMALTE VENTANAS**

OFICINA DOCENTES	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
		2,09	

**AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS**

**2,09**

**2,09**

## SEDE AGUSTIN CODAZZI

SALON

PINTURA FACHADA PPAL Y POSTERIOR VINILO TIPO 1			
SALON	VINILO PAREDES	AREA (m2)	AREA TOTAL FACHADA
	PARED LATERALES	13,28	
	PARED 1 - 2	40,70	
	VIGA CANAL	5,12	
	COLUMNAS 3	2,20	61,30
AREA TOTAL PINTURA VINILO SALON COODAZI			61,30
PINTURA ESMALTE PUERTAS			
SALON	PUERTAS	AREA (m2)	AREA TOTAL PUERTAS
	PUERTAS 1 - 2	8,96	8,96
AREA TOTAL PINTURA ESMALTE PUERTAS COODAZI			8,96
PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS			
SALON	MARCOS	UNIDAD	UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
		2,00	2,00
TOTAL PINTURA ESMALTE MARCOS			2,00
PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA			
SALON	GUARDAESCOBA	ML	TOTAL ML GUARDAESCOBA
		0,00	0,00
PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA SALON COODAZI			0,00
PINTURA ESMALTE VENTANAS			
SALON	VENTANAS	AREA (m2)	AREA TOTAL VENTANAS
	VENTANAS SALON COODAZI	9,43	9,43
AREA TOTAL PINTURA ESMALTE VENTANAS			9,43

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN XXIII - MUNICIPIO DE ALGECIRAS

**RESUMEN TOTAL PINTURA**

<b>PINTURA PAREDES CON VINILO TIPO 1</b>		
TOTAL M2		AREA TOTAL VINILO TIPO 1
1639,39		<b>1639,39</b>
<b>PINTURA ESMALTE PUERTAS</b>		
TOTAL M2		AREA TOTAL M2 PUERTAS
124,29		<b>124,29</b>
<b>PINTURA ESMALTE MARCOS PUERTAS</b>		
MARCOS		UNIDAD TOTAL MARCOS PUERTAS
26,00		<b>26,00</b>
<b>PINTURA ESMALTE GUARDAESCOBA</b>		
GUARDAESCOBA ML		TOTAL ML GUARDAESCOBA
395,73		<b>395,73</b>
<b>PINTURA ESMALTE VENTANAS</b>		
VENTANAS M2		AREA TOTAL VENTANAS
141,23		<b>141,23</b>
<b>RESANE PARA MUROS</b>		
RESANE M2		AREA TOTAL VENTANAS
245,91		<b>245,91</b>

  
Ing. JULIAN SAGASTUY MANJARRES

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



**8. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.  
CONTRATISTA**

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878



DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	DV	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad/Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	No
CC 12198116		SAGASTUY MANABARRÉS JULIAN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 11 ESTE BC-53	GARZON-HUILA	8000000		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Salud	Pago	Clave	Planilla	Planilla	Tipo	Fecha	Pago	Valor
2025-10	2025-10	9494514300		9494514300		1	2025/11/07	2025/11/07	\$2,427,200

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORNA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)									
	PORVENIR	230301	800.224.808	8	1	\$1,292,000	\$0	\$0	\$1,292,000
	ARL (ADMINISTRADORAS: 1)								
	ARL SURA	14-11	890.903.790	5	1	\$185,200	\$0	\$0	\$185,200
	EPS (ADMINISTRADORAS: 1)								
	SANTITAS	EPS005	800.251.440	6	1	\$950,000	\$0	\$0	\$950,000
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>		<b>\$2,427,200</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$2,427,200</b>

- ✓ Construcción
- ✓ Consultoría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



**9. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.  
TRABAJADORES**

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		Clase Aportante		Sucursal Principal		Direccion		Ciudad-Departamento		Telefono		Exonerado SFNA e ICBF	
Identificación	DV	Razon Social	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 1 ESTE 8 C 53	GARZON-HUILA	8331245					SI	
NIT	17198116												

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo/ Dias	IBC	Aporte	Codigo/ Dias	IBC	Aporte	Codigo/ Dias	IBC	Aporte	Codigo/ Dias	IBC	Aporte	Codigo/ Dias	IBC	Aporte	Codigo/ Dias	IBC	Aporte			
<b>Securral: PRINCIPAL (5 Afiliados)</b>				\$1,138,800	\$182,400		\$3,321,500	\$133,000		\$2,917,468	\$16,800		\$3,321,500	\$231,500		\$0	\$0		\$0	\$0			
<b>Centro de Trabajo: COLEGIO (3 Afiliados)</b>				\$1,138,800	\$182,400		\$1,138,800	\$45,600		\$1,138,800	\$45,600		\$1,138,800	\$79,500		\$0	\$0		\$0	\$0			
Ciudad: GARZON Depto: HUILA ( 3 Afiliados)				\$1,138,800	\$182,400		\$1,138,800	\$45,600		\$1,138,800	\$45,600		\$1,138,800	\$79,500		\$0	\$0		\$0	\$0			
1	CC	107824186	BECYLA JUAN	23/01	8	EP005	8	\$379,600	EP005	8	\$379,600	14-11	8	\$379,600	EP005	8	\$26,500	14-11	8	\$26,500			
2	CC	107824136	CARDOSO MAYOL	25-14	8	EP005	8	\$379,600	CF32	8	\$15,200	14-11	8	\$379,600	EP005	8	\$26,500	14-11	8	\$26,500			
3	CC	4888743	CARDOZO FALDO	25-14	8	EP005	8	\$379,600	CF32	8	\$15,200	14-11	8	\$379,600	EP005	8	\$26,500	14-11	8	\$26,500			
<b>Centro de Trabajo: PRINCIPAL ( 2 Afiliados)</b>				\$0	\$0		\$2,182,700	\$87,400		\$1,778,668	\$71,200		\$2,182,700	\$152,000		\$0	\$0		\$0	\$0			
Ciudad: GARZON Depto: HUILA ( 2 Afiliados)				\$0	\$0		\$2,182,700	\$87,400		\$1,778,668	\$71,200		\$2,182,700	\$152,000		\$0	\$0		\$0	\$0			
4	CC	12188247	ARTUNDUAGA		0	ES002	23	\$1,091,350	CF32	23	\$43,700	14-11	23	\$1,091,350	EP005	23	\$76,000	14-11	23	\$76,000			
5	CC	4906015	MANJARES ELIAS		0	EP005	23	\$1,091,350	CF32	23	\$43,700	14-11	23	\$1,091,350	EP005	23	\$76,000	14-11	23	\$76,000			
<b>Total Afiliados( 5)</b>				\$1,138,800	\$182,400		\$3,321,500	\$133,000		\$2,917,468	\$116,800		\$3,321,500	\$231,500		\$0	\$0		\$0	\$0			

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Clave	Planilla	Tipo	Fecha	Banco	Pago	Valor		
Pension Salud	9494901058	9494901058	E	2025/11/07	BANCO DE BOGOTA	2025/11/19	5669,000		
2025-10	2025-11	9494901058	E	2025/11/07	BANCO DE BOGOTA	2025/11/19	5669,000		

**RESUMEN DE PAGO**

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	\$182,400	\$1,500	\$0	\$183,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$121,600	\$1,000	\$0	\$122,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$60,800	\$500	\$0	\$61,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	\$231,500	\$1,800	\$0	\$233,300
ARL SUISA	14-11	890,903,790	5	5	\$231,500	\$1,800	\$0	\$233,300*
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	\$116,800	\$900	\$0	\$117,700
CONFAMILIAR HUILA	CCF32	891,180,008	2	5	\$116,800	\$900	\$0	\$117,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				5	\$133,000	\$1,100	\$0	\$134,100
ASMET SALUD EPS SAS	ESSC62	900,935,126	7	1	\$43,700	\$400	\$0	\$44,100
SANTITAS	EPS005	800,231,440	6	4	\$89,300	\$700	\$0	\$90,000
<b>TOTAL</b>				<b>5</b>	<b>\$663,700</b>	<b>\$5,300</b>	<b>\$0</b>	<b>\$669,000</b>

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## 10. REGISTRO FOTOGRAFICO

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultoría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII - SEDE PRINCIPAL



Estado inicial fachada salones 702 -803



*Reparo fachada salones 702 - 803*

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA

CÉLULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Terminación de pintura de esmalte y vinilo para la fachada de salones 702 - 803



Terminación de pintura de esmalte y vinilo para la fachada frontal y lateral de salones 702 - 803

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial fachada lateral salones 702 - 803



Estado final fachada lateral salones 702 - 803

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial fachada salones 602 – 603



Se observa la terminación de la fachada con pintura de esmalte y vinilo.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial fachada salón 604 – sala de profesores



Se observa la terminación de pintura de fachada, como es: pintura vinilo color verde jamaicano para muros, esmalte negro para guarda escoba y esmalte azul español para puertas.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial entrada a la Biblioteca



Se observa la terminación de pintura para puertas y ventanas, del pasillo de la biblioteca

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial pasillo biblioteca



Estado final Pasillo biblioteca

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial pintura de muros internos de salón de clase



Estado final de pintura, salón de clase

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial de ventanas y muros salón de clase.



Estado final de ventanas y muros internos aula de clase.

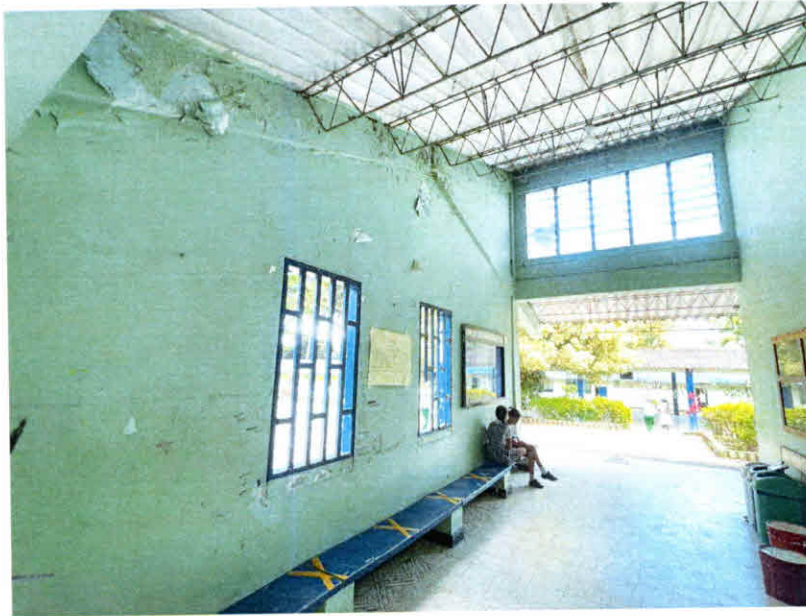
DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Estado inicial de pintura en vinilo y esmalte pasillo bibliotca



Estado final de pintura en vinilo y esmalte pasillo bibliotca

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Se observa el estado inicial de la parte frontal del salón de clase



Se observa el estado final de la parte frontal del salón de clase

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultoría
- ✓ Interventoría

## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Se observa la pintura para muros en vinilo y esmalte para puerta



Se observa la pintura para muros en vinilo y esmalte para puerta.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



## **INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII - SEDE AGUSTIN CODAZZI**



Placa aérea existente, entrada a la batería sanitaria, de la sede Agustín codazzi.



Placa aérea existente, entrada a la batería Sanitaria sede Agustín codazzi.

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultaría
- ✓ Interventoría

**JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Demolición de placa aérea y retiro de escombros.



Se observa la construcción de resane

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878

- ✓ Construcción
- ✓ Consultoría
- ✓ Interventoría

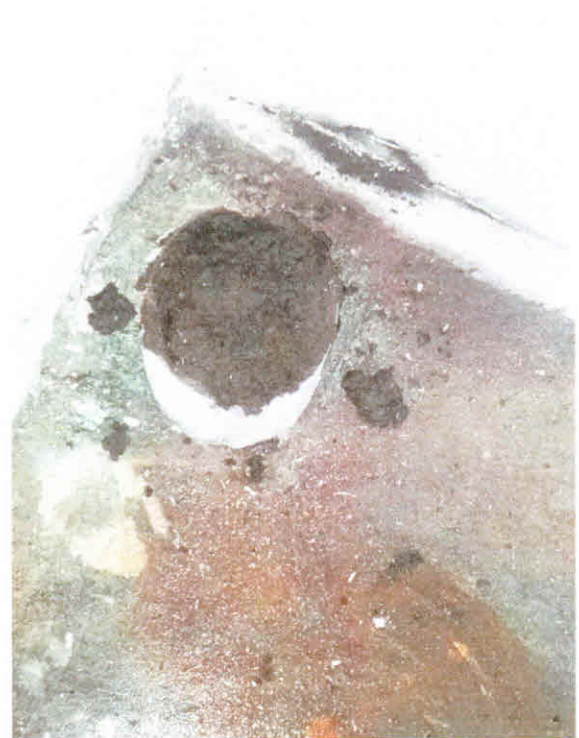
## **JULIAN SAGASTUY MANJARRES**

Ingeniero Civil

ESPECIALISTA EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION



Se observa el bajante de aguas lluvias.



Se destapo el bajante de aguas lluvias

DIRECCION: CARRERA 11 ESTE No. 80-53 GARZON - HUILA  
CELULAR 3133740878