| DESur | **ACTA DE LIQUIDACIÓN** | Código: A-GCT-F-32 |
|---|---|---|
| | | Versión: 01 |
| | | Página **1** de **1** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No. CONTRATO:** | DESur-OC-47-2024 | | **FECHA DE SUSCRIPCION:** | 05-04-2024 | |
| **FECHA Y N° DEL CDP:** | 13-03-2024<br>108 | **FECHA Y N ° DEL RP:** | 12-04-2024<br>136 | **PROCESO DE SELECCIÓN** | ORDEN DE COMPRA (OC) |
| **CONTRATISTA (S):** | CONSULTORIA E INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S | | | **CC o NIT:** | 900.759.762-7 |
| **CONTRATANTE (S):** | Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado - DESur | | | **CC o NIT:** | 901.387801-2 |
| **SUPERVISOR** | JUAN DAVID HENAO OSORIO | | | | |
| **INTERVENTOR** | ARQUINGENIO S.A.S | | | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 12-04-2024 | | **FECHA TERMINACION:** | 29-11-2024 | |
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | REALIZAR LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°15 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21. | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | CINCO (5) MESES | | | | |
| **PRORROGA 1:** | DIECINUEVE (19) DÍAS CALENDARIO | | | | |
| **PRORROGA 2:** | SESENTA Y UN (61) DÍAS CALENDARIO | | | | |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/L ($2.682.461.845), Excluido de IVA. | **FORMA DE PAGO:** | i)Para el presente contrato, de acuerdo con la cuantía del mismo, la empresa DESur, NO realizará anticipos.<br>(ii)DESur, realizará el pago al contratista parcialmente acorde al avance de obra, mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica debidamente legalizada, publicada en SECOP II y tan pronto como el objeto o parte de él, según el caso, esté terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor. Se podrán formular cuentas parciales según flujo de caja de la empresa, por cantidades de objeto ejecutado, sin que esto implique aceptación definitiva del objeto por parte de DESur.<br>(iii)Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura.<br>(iv)Solo se cancelará el cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato hasta tanto no se haga | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación. |
| **ADICION 1:** | MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($1.151.315.799) | | |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS ($3.833.777.644) | | |
| **SUSPENSIÓN:** | NA | | |
| **REINICIO:** | NA | | |

Con el fin de realizar la liquidación del contrato DESur-OC-47-2024, se reunieron en las instalaciones de DESur el ingeniero **ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ** obrando en calidad Gerente y **GLORIA CECILIA YEPES** identificado con la cédula de ciudadanía N°42.964.044, en calidad de Contratista, **JUAN DAVID HENAO OSORIO** en calidad de supervisor del contrato en mención, con el propósito de proceder con la liquidación del contrato de la referencia.

En consecuencia, se deja constancia que el contratista otorgó a favor de DESUR, la (s) siguiente (s) garantía (s).

| **PÓLIZAS** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | | | | | |
| **DOCUMENTO** | **POLIZA N°** | **AMPARO** | **VALORES AMPARADOS ($)** | **VIGENCIA DE LOS AMPAROS** | | **FECHA APROBACIÓN (DD/MM/AAA)** |
| | | | | **INICIO (DD/MM/AAA)** | **FINAL (DD/MM/AAA** | |
| ANEXO CAUSA PRIMA | 65-44-101229560 | Cumplimiento del contrato | $766.755.528,80 | 12-04-2024 | 31-05-2025 | 06-12-2024 |
| ANEXO CAUSA PRIMA | 65-44-101229560 | Pago de salarios | $766.755.528,80 | 12-04-2024 | 01-12-2027 | 06-12-2024 |
| ANEXO CAUSA PRIMA | 65-44-101229560 | Estabilidad y calidad de la obra | $766.755.528,80 | 29-11-2024 | 29-11-2029 | 06-12-2024 |
| ANEXO 4 | 65-40-101075405 | Responsabilidad civil extracontractual | $390.000.000 | 12-04-2024 | 01-12-2024 | 01-10-2024 |

## ANALISIS TÉCNICO (CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO)

El supervisor certifica que el objeto y las obligaciones derivadas del Contrato DESur-OC-47-2024 fueron cumplidos a satisfacción y se encuentra a paz y salvo con la obligación del pago de salud, pensión, riesgos laborales y parafiscales.

Que, de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera (valor) y cuarta (forma de pago), el siguiente es el balance financiero.

| ANALISIS ECONÓMICO (BALANCE DE EJECUCIÓN) | |
|---|---|
| **ITEM** | **VALOR** |
| VALOR INICIAL | $2.682.461.845 |
| VALOR ADICIÓN (S) | $1.151.315.799 |
| ANTICIPO AMORTIZADO (CUANDO APLIQUE) | NA |
| RECONOCIMIENTO | NA |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | $3.792.347.620 |
| SALDO DEL CONTRATO | $41.430.024 |
| **VALOR CANCELADO** | |
| **FACTURA N°** | **VALOR** |
| FE 378 | $ 344.188.313 |
| FE 385 | $ 1.031.766.791 |
| FE 391 | $ 278.160.074 |
| FC 394 | $ 244.457.683 |
| FC 398 | $ 622.501.355 |
| FC 400 | $602.504.836 |
| FC 404 | $518.507.543 |
| FC 419 | $150.261.025 |

## ACUERDAN

Cancelados los valores mencionados en la presente acta de liquidación, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato y renuncian a cualquier reclamación administrativa o judicial derivada de este, en consecuencia, proceden las partes a Liquidar bilateralmente el Contrato DESur-OC-47-2024, cuyo objeto lo constituyó: REALIZAR LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°15 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21.

| DESur | **ACTA DE LIQUIDACIÓN** | Código: A-GCT-F-32 |
|---|---|---|
| | | Versión: 01 |
| | | Página **1** de **1** |

| **Juan David Henao** | **Gloria Cecilia Yepes** | **Esteban Salazar Ramírez** |
|---|---|---|
| **Supervisor DESur** | **Representante Legal – Empresa** | **Gerente DESur** |

| **ELABORÓ** | **REVISÓ** | **VoBo** | **AUTORIZÓ** |
|---|---|---|---|
| **Juan David Henao** | **Laura M. Quintero G** | **Daniela Betancur** | **Esteban Salazar Ramírez** |
| **Profesional en Ejecución de proyectos** | **Dirección de Ejecución** | **Secretaria General** | **Gerente** |