COPIA NO CONTROLADA

INFORME PARCIAL	x	**INFORME FINAL**	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:	
1.1. INFORME No. 2	
1.2. PERÍODO DEL INFORME **(**Del) Día: 16 Mes: septiembre Año: 2025 (Al) Día: 15 Mes: octubre Año: 2025	
1.3. CONTRATO: No. **032** de fecha **2025 UAEJPMP** **de 14 de agosto de 2025.**	
1.4. OBJETO: Adecuaciones a la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 “Gr. Fernando Serrano Uribe”-BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.	
1.5. NOMBRE DEL CONTRATISTA: AMBIENTE VIABLE S.A.S	
1.6. CÉDULA O NIT: 900.389.684-2	**1.7. CORREO ELECTRÓNICO: ambienteviablesas2020@gmail.com**
1.8. DIRECCIÓN: Calle 19A No. 18-54 Barrio Quintas, del municipio de Girardot	**1.9. TELÉFONO:** 321 693 55 52

1.10 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(incluir las adiciones, prórrogas, reducciones etc.)

TIPO	FECHA	VALOR DE LA OPERACIÓN	OBJETO

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCIÓN DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO
N/A				

CESIÓN SÍ [ ] NO [X] Día _____Mes _____ Año _____

1.11 FECHA DE INICIO: Día**:** 15 Mes: agosto Año: 2025

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato	[X]	Registro presupuestal	[X]
Aprobación de garantía	[X]	Acta de Inicio	[ ]

1.12. FECHA TERMINACIÓN*: (Aplica solo para el informe final)*

Día: Mes: Año:

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)	
2.1. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES): NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN.	
2.2. DEPENDENCIA: Grupo Administrativo	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO** **TEL:** 6015169563 **EXT.** 1024
2.4. CORREO ELECTRÓNICO: nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co	
2.5. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) DESIGNADO (S): N/A	
2.6. DEPENDENCIA: N/A	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO:** N/A
2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N/A	

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA:

Para efectos fiscales y presupuestales, el valor del presente contrato será por la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS CON NUEVE CENTAVOS M/CTE. ($499.988.812,09) incluido IVA, AIU** estampilla Pro-Universidad Nacional y demás Universidades Estatales de Colombia, impuesto de timbre y las demás erogaciones a que haya lugar con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, de acuerdo con la oferta económica presentada por el oferente adjudicatario en el Formulario denominado "Formato de presentación de las ofertas", a través del Portal Colombia Compra Eficiente – Sistema Electrónico de la Contratación Pública - SECOP II.

3.2. VIGENCIAS FUTURAS: SÍ [ ] NO [X]

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	No RADICADO	VALOR	No. CRP
N/A			
TOTAL			

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
92225	**14/08/2025**

(Agregar tantas filas como se requieran)

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: (Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato o aceptación de oferta ésta aplica). N/A

4.2. ESTADO DE AVANCE FINANCIERO A LA FECHA

33,32%

FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE AVANCE FINANCIERO
24/09/2025	$499.988.812,09	0$	$166.642.826,31	$333.345.985,78	33.32%
24/10/2025	$499.988.812,09	$166.642.826,31	$204.488.740,05	$128.857.246,04	74,22%

00 % DE AVANCE FINANCIERO

A la fecha se ha realizado el primer pago parcial que corresponde al avance físico.

4.3. ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN A LA FECHA (%)

80%

La obra presenta un avance sustancial de ejecución, denotando alcances en instalación de estructuras de cielo raso, forme de muros divisorios, instalación de ventanería, instalación de pisos y se avanza en la adecuación de la red eléctrica.

4.4 DOCUMENTOS DE CERTIFICADO DE PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

4.4.1 PERSONA NATURAL

Cuadro 5 – Persona Natural

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE LA PLANILLA DE PAGO POR CADA PAGO REALIZADO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	**N/A**

(Si no aplica colocar N/A)

4.4.2 PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación (20/10/2025)**:**

La certificación es expedida por FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE en su calidad de representante legal.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

ASPECTOS A VERIFICAR	***SÍ***	***NO***	***EXPLIQUE***	***N/A***
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	*X*		*En cumplimiento y en ejecución del contrato.*	
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				*X*
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				*X*
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	*X*		*En cumplimiento y en ejecución del contrato.*	
Los bienes fueron ingresados al almacén				*X*
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				*X*
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				*X*
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				*X*
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato	*X*		*En cumplimiento y en ejecución del contrato.*	
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato	*X*			
Cumplimiento de las obligaciones contractuales	*X*		*De conformidad con lo establecido para la obra.*	
(*) Se dio algún cambio dentro de la ejecución del contrato				*X*

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es "SÍ" al último punto (*), explicar:

_____

_____

Nota**: **Documentación Anexa:** El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

- *Soporte de recibo de ingreso a almacén.*
- *Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.*
- *Documentos o actas suscritas en virtud del recibo del bien o servicio prestado a entera satisfacción de cada una de las entregas.*
- *Listas de asistencia a la trasferencia de conocimientos o capacitación.*
- *Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.*

INFORMES ANEXOS: SI [X] ***NO*** [ ] ***N/A*** [ ]

Relación, tipo y detalle del informe:
Soportes de pago de planilla de seguridad Social
Certificación de pago de Parafiscales
Factura electrónica No. FEVA-422.
BALANCE DE OBRA

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ" SÍ [X] NO [ ]

JUSTIFIQUE SU RESPUESTA: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***
El contratista cumplió con el objeto contractual y la ejecución de las obligaciones del mismo.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:

Se recibe a entera satisfacción de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato/Aceptación de Oferta No._____ y que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	PENDIENTE POR EJECUTAR
N/A					

(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A)
(si el número de bienes recibido es muy amplio, debe venir como documento adjunto)

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL, de los servicios prestados pactados en el **Contrato o Aceptación de Oferta** No. 032 de 2025 UAEJPMP

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”.

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: ***(Solo debe ser diligenciado para el informe final y se refiere a la calidad del servicio)***

MALO [ ] BUENO [X]

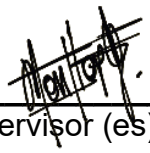
JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***
El contratista da cumplimiento al objeto contractual mediante el normal desarrollo de la obra requerida.

OBSERVACIONES:

_____

_____

FIRMA RESPONSABLES

 Supervisor (es)	
NOMBRE: Nixon Hernando López Perdigón	**CÉDULA: 1.014.207.567**
CIUDAD Y FECHA: Bogotá D.C. (20/10/2025)	

"Este documento es propiedad de la UAE JPMP y No está autorizado su reproducción total o parcial"

CERTIFICACION DE PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DEL PAGO DE OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Girardot, 20 de OCTUBRE 2025

Señores
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL
Bogotá Cundinamarca

Contrato No 032-2025 UAEJPMP

Asunto: Certificación de paz y salvo por concepto del pago de obligaciones al Sistema de Seguridad Social y aportes Parafiscales.

El suscrito **FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE**, identificado con CC No 14.837.848 de Cali, en calidad de Representante Legal, certifica que la sociedad **AMBIENTE VIABLE SAS**, identificada con NIT.900.389.684-2, han realizado el pago de los aportes por la compañía los últimos 6 meses, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere el cual se encuentra al día.

Lo anterior para cumplir lo establecido en el art. 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1150 de 2015.

La presente se expide a los veinte días del mes de octubre del año 2025.

FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE
CC No 14.837.848 de Cali
Representante Legal

COPIA NO CONTROLADA

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL	Adquisición de Bienes y Servicios	CODIGO: ABS-FO-004
		Certificación recibo a satisfacción para pagos	VERSIÓN:002
			FECHA VIGENCIA:2024-04-30

GENERALIDADES

SEÑALE CON EQUIS (X) LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR SUSCRITO CON LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL.

[X] Contrato [ ] Orden de compra [ ] Servicios públicos

[ ] Aceptación de oferta [ ] Convenio [ ] Otros ¿Cuál? _____

No. **032-2025-UAEJPMP** Fecha: 14 – ago -2025 [X] Vigencia Actual [ ] Reserva Presupuestal

MODIFICACIONES

Adicionado [ ]

Prorrogado [ ] Cesión [ ] Otro ¿Cuál? _____

EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO CONTRACTUAL, Y POR TANTO AUTORIZO EL TRAMITE DE PAGO DEL VALOR SEÑALADO EN ESTA CERTIFICACION

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL BENEFICIARIO: **AMBIENTE VIABLE S.A.S**
CÉDULA O NIT: **900.389.684-2**
PERIODO A PAGAR: 16 septiembre – 15 octubre de 2025 No. DEL PAGO **2**
VALOR A PAGAR (en letras y números): **DOSCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS CON CINCO CENTACOS M/CTE. $204.488.740,05**
Nos. FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO: FEVA-422 FECHA: **20 DE OCTUBRE DE 2025**
NO. DE REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO A AFECTAR: **92225** FECHA: **14 DE AGOSTO DE 2025**
OBJETO CONTRACTUAL: **Adecuaciones a la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.**
FORMA DE PAGO (Según clausula forma de pago): **FORMA Y CONDICIONES DE PAGO:** LA UNIDAD pagará el valor total del contrato incluido AIU, IVA sobre utilidad y todos los demás costos directos e indirectos necesarios para su correcta ejecución (menos los descuentos de ley) al CONTRATISTA, en pagos mensuales parciales de acuerdo con las actas de recibo parcial de obra, conforme a los precios presentados en la oferta económica (Formato de presentación de las ofertas). Los pagos se realizarán en moneda legal colombiana a través de la Tesorería de LA UNIDAD, una vez se encuentre aprobado el P.A.C. (Programa Anual Mensualizado de Caja) por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, dentro de los cuarenta y cinco (45) días calendario siguientes a la radicación de los documentos requeridos para pago, así: 1) Certificación recibo a satisfacción para pagos. 2) Acta de corte de obra de los trabajos o actividades parciales o totalmente realizados, debidamente suscrito por el supervisor del contrato. 3) Presentación de la factura de venta a través de la plataforma electrónica de contratación pública SECOP II y el cumplimiento del "Modelo de Recepción de Facturas de Venta, Notas Débito y/o Notas Crédito", a través del buzón dispuesto para el efecto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público (siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co). 4) Constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales, de sus trabajadores y de sus contratistas, mediante certificación expedida por el representante legal y/o revisor fiscal, según sea el caso, exonerándose del mismo para aquellos casos que se encuentran contemplados en la ley; la certificación emitida por parte del revisor fiscal deberá acompañarse de la copia de la tarjeta profesional, la cédula de ciudadanía y el certificado de la Junta Central de Contadores con una fecha de emisión no mayor a noventa (90) días calendario. PARÁGRAFO

<table>
<tr><td colspan="4">PRIMERO: CUENTA PARA PAGO: Los pagos previstos en esta cláusula se realizarán en la cuenta de ahorros No. 108900385395 del Banco Davivienda, la cual fue acreditada mediante certificación bancaria del 12 de agosto de 2025, o en otra cuenta bancaria de la que sea titular EL CONTRATISTA y lo informe por escrito a LA UNIDAD con no menos de diez (10) días de anticipación a la presentación de la factura enviando la respectiva certificación bancaria en donde se acredite su apertura y titularidad. PARÁGRAFO SEGUNDO: Si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan de los documentos requeridos para el pago y/o se presentan de manera incorrecta, el término para éste sólo empezará a contarse desde la fecha en que se aporten en debida forma o se allegue el último de los documentos y aplicará la misma regla de trámite en el mes siguiente a la presentación si la corrección no se hace dentro de los primeros cinco (5) días hábiles siguientes. Las demoras que se presente será responsabilidad de EL CONTRATISTA. PARÁGRAFO CUARTO: En virtud de lo dispuesto en la Ley 1697 de 2013, por la cual se Crea la Estampilla Pro-Universidad Nacional de Colombia y demás Universidades Estatales de Colombia, LA UNIDAD, retendrá de manera proporcional al pago o pagos realizados a EL CONTRATISTA, el porcentaje correspondiente a la contribución de estampilla definido en los artículos 8 y 9 de la mencionada Ley y otras a que haya lugar.</td></tr>
<tr><td colspan="4">PLAZO DE EJECUCIÓN: 29 DE OCTUBRE DE 2025</td></tr>
<tr><td colspan="4">NOMBRE DEL SUPERVISOR: NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN</td></tr>
<tr><td colspan="4">No. CÉDULA: 1.014.207.567 de Bogotá</td></tr>
<tr><td colspan="2">CARGO:
PROFESIONAL DE DEFENSA</td><td colspan="2">DEPENDENCIA:
GRUPO ADMINISTRATIVO – SECRETARIA GENERAL</td></tr>
<tr><td>CORREO ELECTRÓNICO:
nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co</td><td></td><td>TEL.
Ext.:</td><td>5169563
Ext. 1024</td></tr>
<tr><td colspan="4">Certifico que los soportes de pago se encuentran registrados en la plataforma SECOP II y el informe de supervisión entregado al área contractual.</td></tr>
<tr><td colspan="4">FIRMA DEL SUPERVISOR:  FECHA: 20 DE OCTUBRE DE 2025</td></tr>
<tr><td colspan="4">Verificación del Grupo de Contratos:

Documentos en SECOP II: ☐ Tienda Virtual radicado ☐</td></tr>
</table>

"Este documento es propiedad de la UAE JPMP y No está autorizado su reproducción total o parcial"

AMBIENTE VIABLE S.A.S
NIT 900.389.684-2
CR 17 21 60 BRR GAITAN
Tel: (057) 3105433309
Girardot - Colombia
ambienteviablesas2020@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEVA 422

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL		
NIT	900.384.997-1	**Teléfono**	(601) 6013150111 - Ext. 000
Dirección	CR 46 N° 20C-01 ED PALACIO DE JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/10/2025, 16:25
Expedición	20/10/2025, 17:27
Vencimiento	19/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	Vr. Bruto
1	pago Corte No 2 del contrato No CONTRATO DE OBRA No. 032-2025cuyo objeto es Adecuaciones a la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 Gr. Fernando Serrano Uribe- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.	1.00	154,751,582.00	0 %	0.00	154,751,582.00
2	ADMINISTRACION 16%	1.00	24,760,253.00	0 %	0.00	24,760,253.00
3	IMPREVISTOS 9%	1.00	13,927,642.00	0 %	0.00	13,927,642.00
4	UTILIDAD 6%	1.00	9,285,095.00	19 %	1,764,168.05	9,285,095.00

Total items: 4

Total Bruto	202,724,572.00
IVA 19%	1,764,168.05
Total a Pagar	204,488,740.05

Valor en Letras: Doscientos cuatro millones cuatrocientos ochenta y ocho mil setecientos cuarenta pesos m/cte con cinco cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-12-19 por $ 204,488,740.05

Observaciones: #$15-21-00;032/2025UAEJPMP;nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co#$

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE AMBIENTE VIABLE SAS
CUENTA DE AHORROS No. 108900385395 del Banco Davivienda

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098781957 aprobado en 20250917 prefijo FEVA desde el número 417 al 999 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 3900 Actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos Tarifa
CUFE: 0fde47b5b9386726fd23a0fa251110b1e2f46c848492b355cacf74e2e1341854d018b3fa918301be2fb619767edda0c3

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1											
1,01	Demolición y desmonte de cielorraso en laminas de PVC con su estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	160	$ 38.301,00	$ 6.128.160,00	177,00	$ 6.779.277,00	17,00	$ 651.117,00	0,00	$ -
1,02	Demolición y desmonte de muro en lamina de yeso-cartón con su estructura, templetes, perfiles y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	25	$ 36.016,00	$ 900.400,00	8,67	$ 312.258,72	0,00	$ -	-16,33	-$ 588.141,28
1,03	Desmonte de luminarias, parlantes, apliques, accesorios, etc., existentes en cielorraso incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Un.	30	$ 28.478,00	$ 854.340,00	35,00	$ 996.730,00	5,00	$ 142.390,00	0,00	$ -
1,04	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a m de tubería o canaleta. + Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	50	$ 15.748,00	$ 787.400,00	50,00	$ 787.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,05	Desmonte de puntos eléctricos y datos Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Un.	25	$ 33.491,00	$ 837.275,00	41,00	$ 1.373.131,00	16,00	$ 535.856,00	0,00	$ -
1,06	Desmonte de puertas, marcos, ventanas, fijos en vidrio Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final+C46 certificada.	m²	18	$ 25.368,00	$ 456.624,00	7,85	$ 199.138,80	0,00	$ -	-10,15	-$ 257.485,20
1,07	Desmonte de puerta en madera / vidrio / metal + marcos, cerraduras herrajes, accesorios, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	35	$ 20.122,00	$ 704.270,00	11,00	$ 221.342,00	0,00	$ -	-24,00	-$ 482.928,00
1,08	Desmonte de ventanería metálica. vidrios, marcos, herrajes, accesorios, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	10	$ 21.775,00	$ 217.750,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-10,00	-$ 217.750,00
1,09	Demolición de enchapes y retiro de material cementante en piso / muro, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	30	$ 44.644,00	$ 1.339.320,00	80,00	$ 3.571.520,00	50,00	$ 2.232.200,00	0,00	$ -
1,10	Demolición lineal de enchapes y retiro de material cementante en piso / muro, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	25	$ 29.759,00	$ 743.975,00	125,00	$ 3.719.875,00	100,00	$ 2.975.900,00	0,00	$ -
1,11	Demolición lineal de elementos estructurales VIGA Y/O COLUMNA en concreto armado de 3500 Psi, incluye acero de refuerzo + empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m	15	$ 46.140,00	$ 692.100,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-15,00	-$ 692.100,00
1,12	Realización de regatas en concreto Y/O mampostería para instalación de tubería @3 x 1½" desde punto 0 de datos y eléctricos hasta ubicación final, incluye tubería PVC Conduit 1½", accesorios Conduit tipo pesado 1½", limpiador pegante + mortero de relleno empaque y disposición final certificada de los escombros.	m	30	$ 20.445,00	$ 613.350,00	16,00	$ 327.120,00	0,00	$ -	-14,00	-$ 286.230,00
1,13	Demolición muros en mampostería e=15cm. incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	30	$ 42.516,00	$ 1.275.480,00	15,00	$ 637.740,00	0,00	$ -	-15,00	-$ 637.740,00

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,14	Mantenimiento de cubierta en teja termoacústica, incluye fijaciones limpieza, personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	60	$ 40.437,00	$ 2.426.220,00	80,00	$ 3.234.960,00	20,00	$ 808.740,00	0,00	$ -
1,15	Impermeabilización en manto asfáltico con foil de aluminio, + emulsión asfáltica impermeabilizante Texsalum Pintura Bituminosa De Aluminio Protección UV Cubiertas Y Asfalto O SIMILAR, incluye aplicación (CILINDRO DE GAS, QUEMADOR, RODILLOS ETC), manto, emulsión, y personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	20	$ 73.764,00	$ 1.475.280,00	20,00	$ 1.475.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,16	suministro e instalación de Cinta Multiseal Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio mínimo 30cm, incluye instalación y personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	60	$ 67.221,00	$ 4.033.260,00	37,00	$ 2.487.177,00	0,00	$ -	-23,00	-$ 1.546.083,00
1,17	Suministro e instalación teja Fibra de vidrio traslucida, con protección UV alta resistencia a la intemperie, incluye anclajes, fijaciones cortes, instalación y personal capacitado para instalación en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	16	$ 115.101,00	$ 1.841.616,00	11,00	$ 1.266.111,00	0,00	$ -	-5,00	-$ 575.505,00
1,18	Muro en Mampostería de e:15 cm en Bloque #5, afirmado y pañetado por ambas caras con mortero 1:3 incluye grapas de fijación a muros existentes, corte de acabado e instalado sobre placa estructural.	m²	35	$ 74.074,00	$ 2.592.590,00	27,00	$ 1.999.998,00	0,00	$ -	-8,00	-$ 592.592,00
1,19	Columneta de confinamiento en concreto 3000psi 0,25 x 0,12, con refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales, superior e inferior + flejes #3 cada 0,15cm. Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	20	$ 92.255,00	$ 1.845.100,00	4,50	$ 415.147,50	0,00	$ -	-15,50	-$ 1.429.952,50
1,20	Vigueta de confinamiento en concreto 3000psi 0,25 x 0,12m + refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales horizontales + flejes #3@15cm, Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	35	$ 98.352,00	$ 3.442.320,00	8,20	$ 806.486,40	0,00	$ -	-26,80	-$ 2.635.833,60
1,21	Pañete lineal de hasta 20cm de muros en mampostería 1:3, incluye filos y dilataciones lineales	m	25	$ 47.487,00	$ 1.187.175,00	38,70	$ 1.837.746,90	13,70	$ 650.571,90	0,00	$ -
1,22	Suministro e instalación de estuco plástico sobre pañete de mortero en muros de mampostería, se debe garantizar el acabado fino, dejar listo para pintura, incluye lijado, y el remasillado necesario.	m²	60	$ 35.273,00	$ 2.116.380,00	150,00	$ 5.290.950,00	90,00	$ 3.174.570,00	0,00	$ -
1,23	Raspado de pintura, y material cementante (incluye pintura, estuco mortero)	m²	40	$ 29.206,00	$ 1.168.240,00	150,00	$ 4.380.900,00	110,00	$ 3.212.660,00	0,00	$ -
1,24	Suministro e instalación de Pintura para Interior/Exterior Bloqueo de Humedad Sellamur Blanco garantia 5 año O SIMILAR que bloquee humedades severas que sea Anti-hongos y Anti-moho, incluye aplicación, accesorios y todo lo cerrecto para su correcta ejecución.	m²	40	$ 77.088,00	$ 3.083.520,00	224,00	$ 17.267.712,00	184,00	$ 14.184.192,00	0,00	$ -

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,25	Suministro e instalación de Muro en lámina de yeso-cartón de e:12 cm. Dos caras de yeso-cartón de 1/2" + estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 9 + perfil paral en lámina galvanizada base 9, instalados cada 61 Cm. con fijaciones al piso, + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca. incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general.	m²	60	$ 127.199,00	$ 7.631.940,00	50,00	$ 6.359.950,00	0,00	$ -	-10,00	-$ 1.271.990,00
1,26	Suministro e instalación de Muro en lámina de yeso-cartón de e:20 cm. Dos caras de yeso-cartón de 1/2" + DOBLE estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 6 + perfil paral en lámina galvanizada base 6, instalados cada 30,5 Cm. con fijaciones al piso, + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca fijada con maya plastica incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. remitirse a especificaciones técnicas	m²	30	$ 191.811,00	$ 5.754.330,00	8,00	$ 1.534.488,00	0,00	$ -	-22,00	-$ 4.219.842,00
1,27	Remate de vanos y filos incluye en muro de mampostería, se debe dejar el afinado listo para la instalación del marco de puertas y ventanas incluye Cinta Filo Metálica Acero o similar en 2 filos.	m	35	$ 16.150,00	$ 565.250,00	74,00	$ 1.195.100,00	39,00	$ 629.850,00	0,00	$ -
1,28	Suministro e instalación de cielorraso en lamina de yeso-cartón, con estructura cada 61 cm, perfilería rolada calibre 24 viguetas y omegas, lámina de panel yeso RH de 3/8"; + cinta malla fibra de vidrio, cuelgas, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. incluye vanos para tapas de inspección y luminarias.	m²	180	$ 73.701,00	$ 13.266.180,00	153,48	$ 11.311.629,48	0,00	$ -	-26,52	-$ 1.954.550,52
1,29	Suministro e instalación de estructura metálica color blanco de cielorraso modular 60 x 60cm incluye Perfil autoensamble principal + Perfil auto ensamble secundario + Perfil ángulo, cuelgas templetes, fijaciones, tornillería cortes y remates y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	12	$ 115.437,00	$ 1.385.244,00	9,00	$ 1.038.933,00	0,00	$ -	-3,00	-$ 346.311,00
1,30	suministro e instalación Lamina difusora de acrílico - policarbonato translucido para cielorraso modular de 60x60cm	m²	12	$ 43.371,00	$ 520.452,00	9,00	$ 390.339,00	0,00	$ -	-3,00	-$ 130.113,00
1,31	Conformado de muros para ducto de cielorraso a cubierta, en placa de fibrocemento 6mm. Acabado estucado y pintado de blanco con estructura en perfilería galvanizada. Incluye perfil paral base 6, perfil canal base 6, cuelgas templetes y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento	m²	25	$ 102.989,00	$ 2.574.725,00	19,00	$ 1.956.791,00	0,00	$ -	-6,00	-$ 617.934,00
1,32	Refuerzo y conformado de vanos de cielorraso con MARCO EMPOTRABLE PARA PANEL LED 60X60, fijado a estructura metálica o cuelgas a elemento estructural, incluye cortes de placa de yeso, cortes y refuerzo de estructura metálica, fijaciones, empastado y todo lo correcto para su instalación, y funcionamiento	Un.	50	$ 65.520,00	$ 3.276.000,00	53,00	$ 3.472.560,00	3,00	$ 196.560,00	0,00	$ -

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,33	Suministro e instalación de refuerzo LINEAL en lámina de tríplex 15mm x 20cm de ancho, fijada a estructura galvanizada de cielorraso mediante ángulo y tornillería cabeza plana, que permita la instalación de la lamina de yeso, sin afectaciones de nivel, para fijación y anclaje de divisiones de aluminio	m	35	$ 35.627,00	$ 1.246.945,00	12,00	$ 427.524,00	0,00	$ -	-23,00	-$ 819.421,00
1,34	Suministro e instalación de refuerzo LINEAL en madera de pino, inmunizado y rectificado, de medidas 5cm x 15 cm, incluye tornilleria de fijación en estructura galvanizada de muros	m	3	$ 71.883,00	$ 215.649,00	24,00	$ 1.725.192,00	21,00	$ 1.509.543,00	0,00	$ -
1,35	suministro e instalación de ventanas de inspección para cielorraso+ Tapa Regular Invisible 60X60 Drywall o similar incluye corte de lamina Drywall corte y refuerzo estructura metálica + todo lo correcto para su instalación y funcionamiento	Un.	5	$ 250.316,00	$ 1.251.580,00	9,00	$ 2.252.844,00	4,00	$ 1.001.264,00	0,00	$ -
1,36	Refuerzo y conformado de vanos en estructura metálica coldrolled tubo rectangular 90x40mm cal.16 fijado a piso y estructura superior, incluye fijaciones, soldadura, dos manos de pintura anticorrosiva por todas sus caras, previo al conformado del muro, y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	50	$ 51.165,00	$ 2.558.250,00	8,00	$ 409.320,00	0,00	$ -	-42,00	-$ 2.148.930,00
1,37	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	415	$ 23.573,00	$ 9.782.795,00	379,92	$ 8.955.854,16	0,00	$ -	-35,08	-$ 826.940,84
1,38	lineal pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m	80	$ 13.415,00	$ 1.073.200,00	226,00	$ 3.031.790,00	146,00	$ 1.958.590,00	0,00	$ -
1,39	Pintura interior en cielorraso, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	190	$ 25.469,00	$ 4.839.110,00	153,48	$ 3.908.982,12	0,00	$ -	-36,52	-$ 930.127,88
1,40	Suministro e instalación enchape de piso en porcelanato formato 60x60cm, incluye pegante para porcelanato, dilatadores plásticos, y emboquillado general.	m²	10	$ 242.152,00	$ 2.421.520,00	80,00	$ 19.372.160,00	70,00	$ 16.950.640,00	0,00	$ -
1,41	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato negro liso sin textura con altura de 10cm. Incluye pegante para porcelanato, o pegante epóxico tipo sica Flex o similar, incluye emboquillado en juntas con boquilla de látex negra y superior con remate de pintura color negro. + todo lo necesario para su correcta instalación	m	200	$ 69.048,00	$ 13.809.600,00	178,00	$ 12.290.544,00	0,00	$ -	-22,00	-$ 1.519.056,00
1,42	Suministro e instalación poyo, en mampostería maciza tipo tolete, ancho de 15cm, y altura de 25cm, fijado al piso de concreto, incluye cortes en acabado cerámico, mortero de pega y pañete 1:3, afinado estucado y pintado + Cinta Filo Metálica Acero Multiobras O SIMILAR en 2 filos.	m	28	$ 81.966,00	$ 2.295.048,00	28,00	$ 2.295.048,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,43	Suministro e instalación de divisiones en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost	m²	60	$ 1.071.801,00	$ 64.308.060,00	49,00	$ 52.518.249,00	0,00	$ -	-11,00	-$ 11.789.811,00

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,44	Suministro e instalación de puertas en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro, proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2-1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de manija accent negro mate llave exterior y manija interior, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	24	$ 964.663,00	$ 23.151.912,00	12,00	$ 11.575.956,00	0,00	$ -	-12,00	-$ 11.575.956,00
1,45	Suministro e instalación de ventanas en aluminio 744, Anodizado, negro, vidrio laminado crudo 4+4 incoloro con perfilería en aluminio anodizado negro, corredera de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, rodachina española y cerradura de impacto, + alfajía en aluminio negro perfil 449,fijaciones sello en silicona protección UV, sello al muro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	32	$ 717.799,00	$ 22.969.568,00	15,98	$ 11.470.428,02	0,00	$ -	-16,02	-$ 11.499.139,98
1,46	Suministro e instalación de puerta interior CORREDIZA OCULTA EN MURO medidas 2,30m de alto x 1.20m de ancho en acabado fenólico tipo melamina O SIMILAR Formica color wengue 1807 por sus dos caras y 4 cantos con Cerradura tipo Embutir Pico Loro A28 Negro O SIMILAR. + Manijas por ambas caras en aluminio color negra de incrustar largo 160 mm O SIMILAR + Riel U-300 en acero Galvanizado tipo industrial para 50,000 ciclos O SIMILAR anclado a pino estructural + dos unidades carro coderra en acero galvanizado D-300 HD resistencia de hasta 300kg libre de mantenimiento O SIMILAR. + guia inferior embebida fijada al piso + marco compuesto para ajuste al rededor del vano + burlete o fieltro de ajuste en el marco. remitirse a especificaciones técnicas	Un.	2	$ 4.195.010,00	$ 8.390.020,00	2,00	$ 8.390.020,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,47	Suministro e instalación de puerta interior sencilla, en acabado fenólico tipo melamina o similar Formica color wengue 1807 por sus dos caras y 4 cantos con cerradura pomo en acero satín o similar. Marco completo acabado en Formica color wengue 1807, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2-1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	4	$ 780.839,00	$ 3.123.356,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-4,00	-$ 3.123.356,00
1,48	Puerta en celosía de aluminio anodizado color negro perfil VP-315, incluye marco fijaciones, Bisagra Balinera Inoxidable X4 TIPO Bisagra Pta Acero Inox 3-1/2 X 2-1/4pulg 1.5mm O SIMILAR, cerradura de seguridad SEGUREX Kit Cerradura Entrada Principal Monticello 580 O SIMILAR, Tope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	4	$ 381.748,00	$ 1.526.992,00	2,20	$ 839.845,60	0,00	$ -	-1,80	-$ 687.146,40

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,49	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10mm, porta hoja o Zócalo de Puerta Vidrio 90mm S369 en aluminio anodizado negro superior e inferior incluye película autoadhesiva Sand blasting tipo frost, + porta cerradura para vidrio, cerrojo llave-llave tipo yale o similar + quicios de vaivén fijados a piso + manijas de 0,60cm en acero inoxidable, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. dos hojas de 0,8 x 2,10	m²	3	$ 882.709,00	$ 2.648.127,00	2,20	$ 1.941.959,80	0,00	$ -	-0,80	-$ 706.167,20
1,50	Suministro e instalación de puerta en lámina en calibre 14, con bastidor de acero cal.14 y refuerzos interiores, lamina en ambas caras de la hoja, Bisagras de Seguridad Anti palanca O SIMILAR mínimo 4, acabado en pintura electroestática. Incluye marco metálico empotrado a concreto + cerradura de seguridad tipo Cerrojo Seguridad 4 Pasadores 15mm Tipo Acero Ezcurra O SIMILAR + SEGUREX Kit Cerradura Entrada Principal Monticello 580 O SIMILAR, Cierrapuertas Hidráulico Ajustable hasta 80kg ope Puerta Resorte Piso Pared Goma Parachoque Negro y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	3	$ 690.321,00	$ 2.070.963,00	2,50	$ 1.725.802,50	0,00	$ -	-0,50	-$ 345.160,50
1,51	Suministro de diseños unifilares, cuadro de cargas, y distribución eléctrica, firmado por un profesional avalado por el consejo profesional Nacional de Ingenierias Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines con mínimo 5 años de experiencia en área de construcción	Glb.	1	$ 6.358.020,00	$ 6.358.020,00	1,00	$ 6.358.020,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,52	Estudio de calidad de la energía en trasformador circundante.	Glb.	1	$ 4.074.557,00	$ 4.074.557,00	1,00	$ 4.074.557,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,53	suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada de 60x60 cm. de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos, cable encauchetado libre de halógenos 2 x 12 certificado 3 metros, Clavija industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, toma aérea industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento e instalación.	Un.	46	$ 289.005,00	$ 13.294.230,00	53,00	$ 15.317.265,00	7,00	$ 2.023.035,00	0,00	$ -
1,54	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 12. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	m	1500	$ 4.763,00	$ 7.144.500,00	2500,00	$ 11.907.500,00	1000,00	$ 4.763.000,00	0,00	$ -
1,55	suministro e insta lalación Alambre de Continuidad No. 10. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	m	850	$ 7.839,00	$ 6.663.150,00	1050,00	$ 8.230.950,00	200,00	$ 1.567.800,00	0,00	$ -
1,56	suministro e insta lalación Cable eléctrico encauchetado 3x12.	m	50	$ 13.432,00	$ 671.600,00	60,00	$ 805.920,00	10,00	$ 134.320,00	0,00	$ -
1,57	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 18 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1	$ 503.956,00	$ 503.956,00		$ -	0,00	$ -	-1,00	-$ 503.956,00
1,58	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1	$ 695.052,00	$ 695.052,00	2,00	$ 1.390.104,00	1,00	$ 695.052,00	0,00	$ -
1,59	Tablero eléctrico Tipo Pesado 42 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	Un.	1	$ 1.025.904,00	$ 1.025.904,00		$ -	0,00	$ -	-1,00	-$ 1.025.904,00
1,60	Tubería EMT 1/2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	40	$ 31.722,00	$ 1.268.880,00	95,00	$ 3.013.590,00	55,00	$ 1.744.710,00	0,00	$ -

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,61	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	25	$ 57.909,00	$ 1.447.725,00	223,00	$ 12.913.707,00	198,00	$ 11.465.982,00	0,00	$ -
1,62	Tubería EMT 3". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	m	6	$ 57.231,00	$ 343.386,00	5,00	$ 286.155,00	0,00	$ -	-1,00	-$ 57.231,00
1,63	Suministro e instalación de acometida eléctrica en cables 3#1/0F+ 1#2/0N	m	50	$ 612.190,00	$ 30.609.500,00	50,00	$ 30.609.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,64	Suministro e instalación de cajas de inspección en cumplimiento normativo concreto prefabricado con tapa y manija	Un.	4	$ 213.157,00	$ 852.628,00	4,00	$ 852.628,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,65	Suministro e instalación de tablero tipo cofre de dimensiones mínimas 80cm x 70cm x 40cm con barrajes de cobre de 250A	Un.	1	$ 7.304.602,00	$ 7.304.602,00	1,00	$ 7.304.602,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,66	Suministro e instalación de totalizador 3x75A graduable	Un.	6	$ 1.062.622,00	$ 6.375.732,00	1,00	$ 1.062.622,00	0,00	$ -	-5,00	-$ 5.313.110,00
1,67	Suministro e instalación de totalizador 3x40A fijo	Un.	12	$ 496.626,00	$ 5.959.512,00		$ -	0,00	$ -	-12,00	-$ 5.959.512,00
1,68	Suministro e instalación de Interruptor enchufable 1x15A hasta 50A, 10 KA a 240V. (Suministro e instalación)	Un.	6	$ 41.102,00	$ 246.612,00		$ -	0,00	$ -	-6,00	-$ 246.612,00
1,69	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 20A.	Un.	12	$ 35.623,00	$ 427.476,00	48,00	$ 1.709.904,00	36,00	$ 1.282.428,00	0,00	$ -
1,70	Suministro e instalación de Breaker 1 polo 40A 15 Kva.	Un.	12	$ 254.768,00	$ 3.057.216,00		$ -	0,00	$ -	-12,00	-$ 3.057.216,00
1,71	Suministro e instalación de Interruptor enchufable 2x15 hasta 60A, 10 KA a 240V.	Un.	12	$ 58.025,00	$ 696.300,00		$ -	0,00	$ -	-12,00	-$ 696.300,00
1,72	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x30A /20A.	Un.	18	$ 54.938,00	$ 988.884,00		$ -	0,00	$ -	-18,00	-$ 988.884,00
1,73	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x40A.	Un.	18	$ 178.338,00	$ 3.210.084,00		$ -	0,00	$ -	-18,00	-$ 3.210.084,00
1,74	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x80A.	Un.	36	$ 133.394,00	$ 4.802.184,00		$ -	0,00	$ -	-36,00	-$ 4.802.184,00
1,75	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 3x100A.	Un.	36	$ 169.703,00	$ 6.109.308,00		$ -	0,00	$ -	-36,00	-$ 6.109.308,00
1,76	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 10x10 cm.	Un.	15	$ 8.081,00	$ 121.215,00	72,00	$ 581.832,00	57,00	$ 460.617,00	0,00	$ -
1,77	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 15x15 cm.	Un.	15	$ 13.961,00	$ 209.415,00	15,00	$ 209.415,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,78	Suministro e instalación de Caja de paso metálica 15x15 cm. Acabado de pintura electrostática blanca texturizada, knock outs para diferentes diámetros y chapa plástica en polipropileno resortada. Certificado RETIE.	Un.	5	$ 30.087,00	$ 150.435,00	2,00	$ 60.174,00	0,00	$ -	-3,00	-$ 90.261,00
1,79	Salida interruptor sencillo. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	15	$ 162.127,00	$ 2.431.905,00	9,00	$ 1.459.143,00	0,00	$ -	-6,00	-$ 972.762,00
1,80	Salida interruptor doble tipo Luminex. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2	$ 119.239,00	$ 238.478,00	5,00	$ 596.195,00	3,00	$ 357.717,00	0,00	$ -
1,81	Salidas interruptor con sensor de movimiento. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2	$ 201.988,00	$ 403.976,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-2,00	-$ 403.976,00
1,82	Salida interruptor conmutable sencillo. Incluye caja, tubería, cable 3 metros, aparato, accesorios	Un.	2	$ 259.283,00	$ 518.566,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-2,00	-$ 518.566,00
1,83	Bandeja Portacable tipo Malla Alto: 65 mm Ancho: 300 mm cm. Electrozincada ZINCADA Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	45	$ 39.475,00	$ 1.776.375,00	50,00	$ 1.973.750,00	5,00	$ 197.375,00	0,00	$ -

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		$ 499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1,84	Suministro e instalación de salida eléctrica bifásica L5-20 208V/220V para equipo de aire acondicionado	Un.	15	$ 246.169,00	$ 3.692.535,00	12,00	$ 2.954.028,00	0,00	$ -	-3,00	-$ 738.507,00
1,85	Suministro e instalación Extractor centrífugo techo24.2x24.2x13 cm incluye cable eléctrico libre de halógenos, cable encauchetado 2 x 12 certificado, Clavija industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, toma aérea industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, instalado al interruptor de encendido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento e instalación.	Un.	2	$ 605.890,00	$ 1.211.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-2,00	-$ 1.211.780,00
1,86	Cable desnudo de Cu No.2, Interconexión equipotencial en terreno. (Suministro e instalación. Incluye excavación, relleno, accesorios necesarios)	m	15	$ 86.495,00	$ 1.297.425,00	32,00	$ 2.767.840,00	17,00	$ 1.470.415,00	0,00	$ -
1,87	Sistema de puesta a tierra compuesto por tres (3) varillas 5/8 de cobre de 2,4m cooperwell Cu/Fe, cable de cobre #2AWG y conectores en soldadura exotérmica aplicada en molde en cumplimiento RETIE. Incluye alistamiento del terreno con gel y bentonita, cajas de inspección prefabricadas en concreto, con tapa en concreto y marco de acero u manija, debidamente identificado con símbolo de puesta a tierra	Un.	1	$ 5.028.673,00	$ 5.028.673,00	1,00	$ 5.028.673,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,88	Suministro e instalación de señalización en acrílico de 4mm y señal en vinilo según diseño de la Entidad en dimensiones de 15 x 30 cm	Un.	20	$ 98.644,00	$ 1.972.880,00	20,00	$ 1.972.880,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1,89	suministro e instalación de señalización en en vinilo autoadesivo en plotter de corte + impresión full color, según diseño suministrado, instalado sobre puertas de vidrio, incluye instalación por personal que garantice la ejecución.	m²	2	$ 197.047,00	$ 394.094,00	4,00	$ 788.188,00	2,00	$ 394.094,00	0,00	$ -
1,90	Aseo fino de obra - retoque de áreas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	Glb.	1	$ 1.380.382,00	$ 1.380.382,00	1,00	$ 1.380.382,00	0,00	$ -	0,00	$ -
	Items no previstos										
2,1	Reja metalica en varilla de 1/2" incluye instalacion en el techo del cuarto de custodia incluye todos los elementos para su correcta instalacion	m2		$ 420.000,00	$ 0,00	3,5	$ 1.470.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,2	Puertas metalica en cal 18 incluye anticorrosivo pintura en esmalte Incluye marco metálico empotrado a concreto + cerradura de seguridad y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2		$ 650.000,00	$ 0,00	9	$ 5.850.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,3	Mantenimiento de cubierta en teja eternit, incluye alineacion de teja, cambio de teja en mal estado, ajuste, limpieza general cambio de caballetes en mal estado	m2		$ 38.908,00	$ 0,00	62,5	$ 2.431.750,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,4	Suministro e instalacion totalizador 150 AMP	und		$ 1.600.008,00	$ 0,00	1	$ 1.600.008,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,5	Suministro e instalacion totalizador 125 AMP	und		$ 1.200.000,00	$ 0,00	1	$ 1.200.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,6	Suministro e instalacion totalizador 100 AMP	und		$ 920.000,00	$ 0,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2,7	Suministro e instalacion totalizador 63 AMP	und		$ 720.000,00	$ 0,00	1	$ 720.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

FECHA DE INICIO	**DIA**	15	**MES**	8	**AÑO**	2025	**ACTA**	**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	**FECHA DE SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA**	Octubre 16 de 2025
FECHA DE TERMINACION	**DIA**	29	**MES**	10	**AÑO**	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuaciones a la infraestructura fisica para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Batallón de A.S.P.C No. 12 "Gr. Fernando Serrano Uribe"- BAS 12, ubicado en la ciudad de Florencia.									
SUPERVISOR	PD. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**		**N/A**	**CONTRATO N°**	N/A	
CONTRATISTA	AMBIENTE VIABLE SAS				**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$	499.988.812,09	**CONTRATO N°**	032-2025 UAEJPMP	

CONTRATADO						**TOTAL OBRA A EJECUTARSE***					
								MAYORES		**MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VR. TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
2,8	suministro e insta lalación cable de Continuidad No. 8. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 38.660,00	$ 0,00	25	$ 966.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2,9	suministro e insta lalación cable de Continuidad No. 6. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 59.000,00	$ 0,00	64	$ 3.776.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,0	suministro e insta lalación cable de Continuidad No. 2. certificado con código de color, totalmente libre de alógenos	ml		$ 99.500,00	$ 0,00	50	$ 4.975.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
	COSTO DIRECTO				$ 378.378.093,00		$ 378.378.093,00				
	ADMINISTRACIÓN			**16,00%**	$ 60.540.494,88		$ 60.540.494,88				
	IMPREVISTOS			**9,00%**	$ 34.054.028,37		$ 34.054.028,37				
	UTILIDAD			**6,00%**	$ 22.702.685,58		$ 22.702.685,58				
	IVA SOBRE UTILIDAD			**19,00%**	$ 4.313.510,26		$ 4.313.510,26				
	COSTO TOTAL				**$ 499.988.812,09**		**$ 499.988.812,09**				

Contratista de Obra
FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE
Representante Legal
AMBIENTE VIABLE SAS

Supervisor Ctto. 032-2025 UAEJPMP
PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN