ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004 VERSIÓN 002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número _1__

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4131.010.26.1.0839 de 2026

Nombre completo del contratista: ALEXIS FABIAN CAICEDO POTES

Documento de identificación: 1.107.092.794 de Cali

Nombre del supervisor: BEATRIZ ELENA VILLEGAS FIERRO

Organismo: Departamento Administrativo de Hacienda

Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Subdirección de Catastro del Departamento Administrativo de Hacienda, en el componente de socialización y difusión dentro del proceso de actualización catastral. En desarrollo del proyecto Actualización del censo catastral con enfoque multipropósito del Distrito de Santiago de Cali ficha EBI 26005401.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
23/ene/2026	30/abr/2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($11.168.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 11.168.000	$ 2.792.000	$ 0	$ 8.376.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla:1077563745 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1973171408 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 01/Dic/2025 Periodo de pago de la seguridad social: DICIEMBRE DE 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable:

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo.

CUOTA 1

1. Apoyar las actividades administrativas requeridas por el equipo de actualización catastral.

- Apoyó verificando el estado de la seguridad social de 96 contratistas de la Subdirección de Catastro, pertenecientes a los equipos de Actualización Catastral en las plataformas alimentadas por los operadores de información de la planilla Integrada de Liquidación de Aportes - PILA y la Base de Datos Única de Afiliados - BDUA, para el posterior trámite de las cuentas de cobro.

2. Guardar estricta reserva y confidencialidad de la información que conozca en desarrollo del contrato y no utilizarla para fines diferentes al objeto contractual.

- Guardó estricta reserva y confidencialidad de la información que conoció en el desarrollo del contrato durante el presente periodo.

3. Elaborar y presentar informe mensual detallado que documente todas las actividades realizadas durante el mes, incorporando las evidencias correspondientes según sea necesario y siguiendo la estructura y directrices establecidas por la Subdirección de Catastro.

- Elaboró y presentó informe detallado que documenta las actividades realizadas durante el presente periodo, incorporando las evidencias correspondientes siguiendo la estructura y directrices establecidas por la Subdirección de Catastro.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Las demás actividades que se asignen, en relación con el objeto contractual.

- Apoyó verificando el estado de la seguridad social de 48 contratistas de la Subdirección de Catastro, pertenecientes a los equipos de Conservación Catastral en las plataformas alimentadas por los operadores de información de la planilla Integrada de Liquidación de Aportes - PILA y la Base de Datos Única de Afiliados - BDUA, para el posterior trámite de las cuentas de cobro.

Evidencias.
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1FAOcRCcJnvs6QABH8_RJ96rTlZs21uCd

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

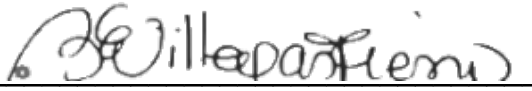
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



BEATRIZ ELENA VILLEGAS FIERRO
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 10 de Febrero de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.