FECHA PRESENTE ACTA: **13 DE FEBRERO DE 2026**	CONTRATO __X__ CONVENIO _____	No. **1179 de 2025** fecha del contrato: 19/06/2025

CONTRATANTE / PARTE	**MUNICIPIO DE TUNJA, con NIT 891800846-1**
CONTRATISTA __X__ CONTRAPARTE _____	**DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA CIVIL Y SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS DE GESTIÓN PARA LAS REGIONES-SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA S.A.S – NIT 900861269-2** representado legalmente por **ENRIQUE ALFONSO LOPEZ PINILLA** identificado con cedula de ciudadanía **No. 79.567.763.**
INTERVENTOR ___ SUPERVISOR _X__	**OSWALDO JIMENEZ MESA,** identificado con cedula de ciudadanía **No. 80.227.347. Director Departamento Administrativo de Gestión Catastral Multipropósito**
OBJETO	**DCM-01 PRESTACION DE PRESTACION DE SERVICIOS COMO OPERADOR PARA LA ACTUALIZACION CATASTRAL URBANA EN SUS COMPONENTES FISICO, JURIDICO Y ECONOMICO CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO EN EL MARCO DE LA GESTORIA DE LA CIUDAD DE TUNJA. IP-140 EBI 2024150010105 MGA 0406003.**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO / CONVENIO	**NUEVE MIL NOVECIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 9.900.000.000) M/CTE.**
APORTE	MUNICIPIO (Si es convenio digite): N/A
	CONTRAPARTE (Si es convenio digite): N/A
PLAZO INICIAL:	**SEIS (06) MESES Y CINCO (05) DÍAS CALENDARIO sin exceder el treinta y uno (31) de diciembre de 2025.**
PRORROGA No. 1	**TREINTA (30) DIAS CALENDARIO PLAZO HASTA EL TREINTA (30) DE ENERO DE 2026**
PRORROGA No. 2	**QUINCE (15) DIAS CALENDARIO PLAZO HASTA EL QUINCE (15) DE FEBRERO DE 2026**
PLAZO TOTAL:	**SIETE (07) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.**
FECHA DE INICIO:	**26 DE JUNIO DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**15 DE FEBRERO DE 2026**

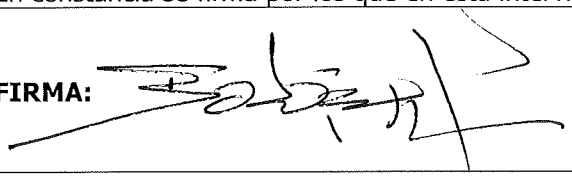
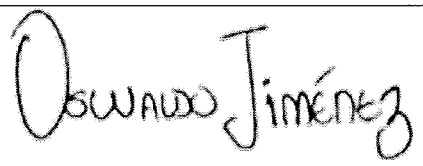
CONSIDERANDO

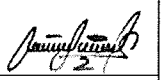
PRIMERO:	Que, a la fecha, no ha culminado en su totalidad el proceso de migración, consolidación y validación de los avalúos catastrales en los sistemas institucionales de la Entidad, debido a ajustes técnicos y operativos propios de los procesos internos de integración de información, situación que no es atribuible al contratista y que impide contar con datos plenamente confiables para su uso en la liquidación del impuesto predial.
SEGUNDO:	Que, actualmente, persisten dificultades en la interoperabilidad y sincronización de las plataformas tecnológicas utilizadas para la gestión catastral y tributaria, las cuales corresponden a procesos institucionales en curso y no derivan de incumplimientos del contratista, impidiendo de manera transitoria adelantar la liquidación del impuesto predial en condiciones de seguridad, calidad y eficiencia.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender el plazo para la ejecución del contrato N°. 1179 de 2025 a partir del trece (13) de febrero de 2026 y por un plazo de once (11) días.

SEGUNDO: El contratista deberá modificar las pólizas contractuales, ampliándolas por un plazo equivalente al de la suspensión del contrato.
TERCERO. Al momento de suscribir el acta de reiniciación, se presentará las pólizas ampliadas.
OBSERVACIONES: La reanudación del contrato se realizará el dia veintitres (23) de febrero de 2026.
En constancia se firma por los que en esta intervinieron:

FIRMA: 	**FIRMA:** 
NOMBRE: **ENRIQUE ALFONSO LOPEZ PINILLA** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.567.763	NOMBRE: **OSWALDO JIMÉNEZ MESA** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.227.347
Contratista, **R/L Desarrollo de Infraestructura Civil y Servicios técnicos Especializados de Gestión para las Regiones- Sociedad de Economía Mixta S.A.S**	Supervisor, **Director Departamento Administrativo de Gestión Catastral Multipropósito**

	Nombre	**Cargo**	**Firma**
Elaboró y Proyectó:	Cristian Andrés Silva L.	Contratista	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

"**PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER**: De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos en conocimiento que estos datos se encuentran almacenados en un archivo de propiedad de la dependencia Unidad de Gestión Documental De acuerdo con la Ley anterior, tiene derecho a ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación, limitación, oposición y portabilidad de manera gratuita mediante correo electrónico a atencionalciudadano@tunja.gov.co o bien en la dirección: calle 19 No. 9-87 atención al ciudadano."