


CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	<b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO</b>	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	<b>ENTREGA ACTAS DE CORTE</b>	



Acta No: 19301  
Fecha: 22-12-2025

**LUGAR Y FECHA :** Cali. 22 de diciembre del 2025

**INTERVIENEN :** **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**  
Supervisor de contrato No 063-ICFE-2025  
**DARWIN NARVAEZ URBANO**  
Contratista


**ASUNTO:** ACTA DEL NOVENO (9) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 063-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”.

En la ciudad de Cali, el día 22 de noviembre de 2025, se reunieron el señor **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** supervisor del contrato No 063-ICFE-2025 y el Señor **BLAS DARWIN NARVAEZ URBANO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **NOVENO (9) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 063-ICFE-2025.

#### I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	1
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	04 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 04 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$21.150.000,00)
ADICIONES: (\$)	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL (2.350.000,00)
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$23.500.000,00)

#### II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	<b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO</b>	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	<b>ENTREGA ACTAS DE CORTE</b>	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							


VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
----------------------	----

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$
-----------------------	----

### III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p><b>MANTENIMIENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en dos inmuebles.</li> <li>✓ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes en dos inmuebles</li> <li>✓ Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías.</li> <li>✓ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.</li> <li>✓ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.</li> <li>✓ Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños</li> <li>✓ Se realizó mantenimiento de la cubierta del edificio Barrero, impermeabilizando, retirando el manto que está en mal estado y aplicando nuevos productos en</li> </ul>	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	<b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO</b>	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	<b>ENTREGA ACTAS DE CORTE</b>	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
la cubierta.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

#### IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	NUEVE (9) MESES Y DIECIOCHO (18) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CINCO (5) DÍAS


VALOR CONTRATO INICIAL		\$	21.150.000,00
VALOR ADICCIÓN		\$	2.350.000,00
VALOR CORTE UNO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE DOS	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE TRES	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE CUARTO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE QUINTO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE SEXTO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE SEPTIMO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE OCTAVO	\$ 2.350.000,00		
VALOR CORTE NUEVE	\$ 4.700.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$		
SUMAS IGUALES	\$ 23.500.000,00	\$	23.500.000,00

#### V. ANEXOS

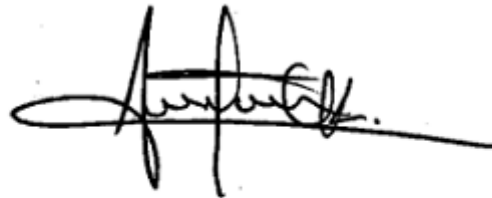
ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Informe de actividades		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Cuenta de cobro No 009	VALOR \$ 4.700.000,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal CR. **ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del noveno (9) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali 22 de diciembre de 2025.

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	<b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO</b>	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	<b>ENTREGA ACTAS DE CORTE</b>	

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**  
Administrador Seccional Cali  
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**  
Supervisor de contrato No 063-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

  
**DARWIN NARVAEZ URBANO**  
Contratista

Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE PAREJA**  
Suboficial apoyo mantenimiento



# INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO		No. DE CONTRATO				
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"		063/2025				
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN				
		DÍA	MES	DÍA		
		19 DE FEBRERO DE 2025				
CONTRATISTA	DARWIN NARVAEZ URBANO CC 1.081.592.719 Contratista					
FORMA DE PAGO	<b>No</b>		<b>VIGENCIA 2025</b>		<b>VALOR</b>	
	1	CORTE UNO		\$	2.350.000,00	
	2	CORTE DOS		\$	2.350.000,00	
	3	CORTE TRES		\$	2.350.000,00	
	4	CORTE CUATRO		\$	2.350.000,00	
	5	CORTE CINCO		\$	2.350.000,00	
	6	CORTE SEIS		\$	2.350.000,00	
	7	CORTE SIETE		\$	2.350.000,00	
	8	CORTE OCHO		\$	2.350.000,00	
	9	CORTE NUEVE		\$	4.700.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR				\$		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				\$	23.500.000,00	
SUPERVISOR	SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT (\$21.150.000,00)					
VALOR ADICION No	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL (2.350.000,00)					
PLAZO DE EJECUCION	HASTA EL 4 DE DICIEMBRE DE 2025					
PRORROGA Y ADICION	No. 1	1				
	FECHA DE INICIACIÓN	05 DE DICIEMBRE DE 2025				
	PLAZO	HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025				
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS MIL (\$23.500.000,00)					
FECHA FINAL DE ENTREGA	HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025					
<b>PERIODO DEL INFORME</b>						
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	29	OCTUBRE	2025	22	DICIEMBRE	2025
<b>AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO</b>						
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
Días	NUEVE (9) MESES		NUEVE (9) MESES Y DIECIOCHO (18) DÍAS		CINCO (5) DÍAS	
Porcentaje	100%		100%		0%	

**Instituto de Casas Fiscales del Ejército**

Dirección: Carrera 11B No 104-48, Bogotá., Colombia

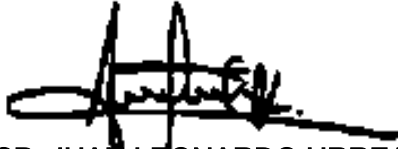
Conmutador: 6013162500 ext. 101-102-103-104

www.icfe.gov.co



<b>BALANCE DEL CONTRATO</b>			
<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>			<b>\$ 21.150.000,00</b>
<b>ADICIÓN</b>			<b>\$ 2.350.000,00</b>
<i>Corte 1</i>	<i>CORTE UNO</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 2</i>	<i>CORTE DOS</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 3</i>	<i>CORTE TRES</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 4</i>	<i>CORTE CUATRO</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 5</i>	<i>CORTE CINCO</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 6</i>	<i>CORTE SEIS</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 7</i>	<i>CORTE SIETE</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 8</i>	<i>CORTE OCHO</i>	\$	2.350.000,00
<i>Corte 9</i>	<i>CORTE NUEVE</i>	\$	4.700.000,00
<b>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</b>		\$	
<b>SUMAS IGUALES</b>		<b>\$ 23.500.000,00</b>	<b>\$ 23.500.000,00</b>

<b>DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en dos inmuebles.</li> <li>✓ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes en dos inmuebles</li> <li>✓ Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías.</li> <li>✓ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.</li> <li>✓ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.</li> <li>✓ Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños</li> <li>✓ Se realizó mantenimiento de la cubierta del edificio Barrero, impermeabilizando, retirando el manto que está en mal estado y aplicando nuevos productos en la cubierta.</li> </ul>	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	 Nombre: SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ Supervisor Contrato No 063-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

  
 SS. VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ  
 Suboficial Contratos  
 Instituto de Casas Fiscales del Ejército  
**Vo.Bo.: SV. VICTOR ALFONSO MENDIETA**  
 Suboficial contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Cali, Valle del Cauca. 22 de diciembre de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **DARWIN NARVAES URBANO**

NIT O RUT 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO.

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 40E SUR # 20 – 59 JAMUNDI VALLE.

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 009

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 DICIEMBRE 22

**“Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.**

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 063-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”.

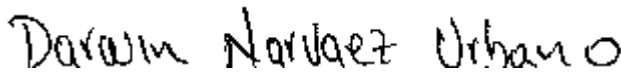
VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

CUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (**\$ 4.700.000,00**) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA LIBRETON No. 60581611954

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

  
**DARWIN NARVAES URBANO**  
CC. No 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO  
Contratista

Cali, Valle del Cauca 22 de diciembre de 2025

Señores

**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

Carrera 11 B N° 104 – 48

Edificio ICFE

Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO DARWIN NARVAES URBANO CC 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 063-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

*Darwin Narvaes Urbano*

DARWIN NARVAES URBANO

CC. CC 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO

Contratista

Cali, Valle del Cauca 22 de diciembre DEL 2025.

Señor Sargento Primero  
**URREA DIAZ JUAN LEONARDO**

Supervisor Contrato No 056-2025

Gn-

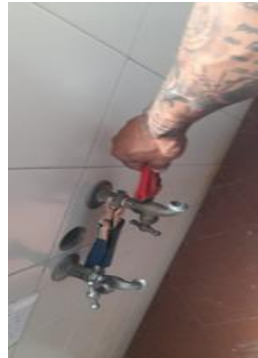
**Asunto:** Informe de Actividades PS DARWIN NARVAEZ URBANO

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 056-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 21 de Octubre de 2025 hasta el día 20 de Noviembre del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

### REGISTRO FOTOGRAFICO





## **ACTIVIDADES DESARROLLADAS**

### **MANTENIMIENTO**

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo dos inmuebles.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes en dos inmuebles
- Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños.

### **MANTENIMIENTO CUBIERTAS**

- Se realizó mantenimiento de la cubierta del edificio Barrero, impermeabilizando, retirando el manto que esta en mal estado y aplicando nuevos productos en la cubierta.
- Se realizó mantenimiento de la cubierta de la casa A-02 cambiando 3 tejas y acoplado un bajante en la viga canal.
- Se realizó mantenimiento en el sanitario de la casa A-02 ruptura de tubo PVC de ½" y mantenimiento sanitario tapado.

**DARWIN NARVAES URBANO**

**Cedula de Ciudadanía 1.081.592.719 de San José de Albán Nariño Contratista**

## Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



### Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-12-03, 09:13:52 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	DARWIN NARVAEZ URBANO
CEDULA CIUDADANIA	CC 1081592719
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	81303746
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1978033304
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 412.600
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	\$ 227.800	\$ 3.800
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	\$ 178.000	\$ 3.000

**SubTotales:** \$ 405.800 \$ 6.800  
**Total a Pagar:** \$ 412.600



## Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



### Información de la Planilla Pagada

<b>Nit de comercio Operador de Información</b>	900089104-5
<b>Razón Social del Operador de Información</b>	Enlace Operativo
<b>Descripción</b>	Pago de Su Aporte
<b>Fecha</b>	2025-12-12, 09:13:52 AM
<b>Periodo de Cotización Otros Riesgos</b>	noviembre de 2025
<b>Periodo de Cotización Para Salud</b>	noviembre de 2025
<b>Empresa</b>	DARWIN NARVAEZ URBANO
<b>CEDULA CIUDADANIA</b>	CC 1081592719
<b>Código Sucursal (Nombre)</b>	( )
<b>Referencia de Pago/ Número Planilla</b>	81303825
<b>Tipo de Planilla</b>	I
<b>Número Transacción Bancaria/ CUS</b>	1978036247
<b>Banco</b>	(1007) - BANCOLOMBIA
<b>Valor</b>	\$ 405.800
<b>Estado de la Transacción</b>	Aprobada
<b>Dirección IP de Origen</b>	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	\$ 227.800	\$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	\$ 178.000	\$ 0

**SubTotales:** \$ 405.800 \$ 0  
**Total a Pagar:** \$ 405.800



## Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



### Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de Su Aporte
Fecha	2025-12-19, 11:35:52 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	diciembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	diciembre de 2025
Empresa	DARWIN NARVAEZ URBANO
CEDULA CIUDADANIA	CC 1081592815
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	81303924
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1978036247
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 405.800
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	\$ 227.800	\$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	\$ 178.000	\$ 0

**SubTotales:** \$ 405.800 \$ 0  
**Total a Pagar:** \$ 405.800

