	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALDAS BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-256	
	ACTA DE TERMINACIÓN		Versión: 2.0 Fecha: 04/07/2024 Página 1 de 2	

ACTA DE TERMINACIÓN

CONTRATO N° SAMC-003-2025

En Caldas, a los ocho (08) días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron en la oficina de la SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS el señor **IVAN YESID GALVIS CHACON**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 7.313.955 de Chiquinquirá, representante legal de IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S. NIT. 901.183.834-9 en calidad de contratista, y el ingeniero **JORGE IVAN OVALLE CASTILLO** quien se desempeña como SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS en su calidad de Supervisor del contrato, quienes suscriben la presente acta de terminación por mutuo acuerdo, en los siguientes términos.

OBJETO "ADECUACION, REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICO AGRÍCOLA ANTONIO NARIÑO SEDE PALMAR Y BACHILLERATO DEL MUNICIPIO DE CALDAS BOYACÁ"

FECHA DE INICIO: *DIECIOCHO (18) DE JUNIO DE 2025*

FECHA DE ADICION No 1 *CINCO (05) DE AGOSTO DE 2025*

VALOR DE ADICION No 1 *TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$35.393.637,75) M/CTE*

FECHA DE PRORROGA No 1 *QUINCE (15) DE AGOSTO DE 2025*

PLAZO DE PRORROGA No. 1 *VEINTE (20) DIAS CALENDARIO*

FECHA DE TERMINACIÓN: *DE OCHO (06) DE SEPTIEMBRE DE 2025*





modelo integrado
de planeación
y gestión



Administración municipal
2024 - 2027



Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal: 154660

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALDAS BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-256	
	ACTA DE TERMINACIÓN		Versión: 2.0 Fecha: 04/07/2024 Página 2 de 2	

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$73.232.251,11	
VALOR ADICIÓN 1	\$35.393.637,75	
VALOR PAGO ACTAS PARCIALES		\$0
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA		\$108.625.888,86
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE (MENOR OBRA EJECUTADA)		\$0
SUMAS IGUALES	\$108.625.888,86	\$108.625.888,86

El supervisor verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscal según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.


JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS
Supervisor


IVAN YESID GALVIS CHACON
R/L IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS
SAS NIT 901.183.834-9
Contratista

Elaborado por:		Retención documental			
Nombre	Firma	Revisado por:		Aprobado por:	
Jorge Iván Ovalle Secretario de planeación		Jorge Iván Ovalle Secretario de planeación	Firma	Jorge Ovalle Secretario de planeación	Firma
Nombre del documento		Acta de Terminación			
Dependencia		TRD		Consecutivo	Versión
Proceso:			Procedimiento:		
Dimensión:			Política:		



modelo integrado
de planeación
y gestión



Administración municipal
2024 - 2027



Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
 Dirección: Carrera 3 No. 2-09
 Palacio Municipal, Caldas Boyacá
 E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
 Celular: (+57) 321948825
 Código postal: 154660

ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

CONTRATO N. SAMC-003-2025 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En Caldas, a los veintitrés (23) días del mes diciembre del año DOSMIL VEINTICINCO (2025), entre los suscritos a saber JORGE IVAN OVALLE CASTILLO, secretario de Planeación y Obras públicas, en su calidad de Supervisor y IVAN YESID GALVIS CHACON, identificado (a) con C.C. N. 7.313.955 de Chiquinquirá, representante legal de IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S. Nit 901.183.834-9, en su condición de contratista con el fin de suscribir la presente acta recibo final a satisfacción, en los siguientes términos.

I. DESCRIPCION GENERAL

OBJETO: ADECUACION, REMODELACION, Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO AGRICOLA ANTONIO NARIÑO SEDE PALMAR Y BACHILLERATO DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 73.232.251,11
VALOR ADICIONAL	\$ 35.393.637,75
VALOR TOTAL CON ADICIONES	\$ 108.625.888,86
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 108.625.888,86
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES
PLAZO PRORROGA	VEINTE (20) DIAS
PLAZO TOTAL	DOS (02) MESES Y VEINTE (20) DIAS
FECHA DE INICIO	DIECIOCHO (18) DE JUNIO DE 2025
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	OCHO (08) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA REAL DE TERMINACION	OCHO (08) DE SEPTIEMBRE DE 2025



modelo integrado
de planeación
y gestión



Administración municipal
2024 - 2027



Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal: 154660

CAUSAL DE TERMINACIÓN	TERMINACION BILATERAL
------------------------------	------------------------------

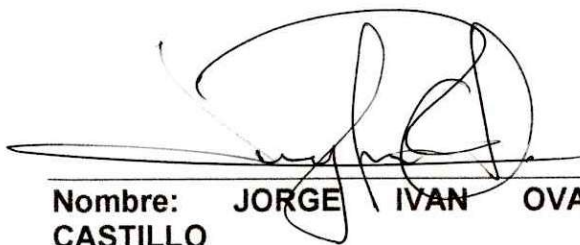
II. BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato o convenio	\$73.232.251,11	
Valor del Adicional	\$35.393.637,75	
Valor a pagar de la presente acta		\$ 108.625.888,86
Valor total actas pagadas		\$ 0
Saldo sin ejecutar a favor del Municipio		\$ 0
Sumas iguales	\$ 108.625.888,86	\$ 108.625.888,86

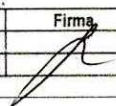
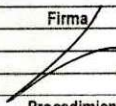
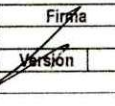
OBSERVACIONES

La supervisión y/o interventoría, verificó para efectos del recibo final a satisfacción, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.



Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.


Nombre: JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SECRETARIO DE PLANEACION


Nombre: IVAN YESID GALVIS CHACON
R/L. IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
JORGE IVAN OVALLE		JORGE IVAN OVALLE		JORGE IVAN OVALLE	
Nombre del documento		TRD		Consecutivo	
Dependencia		Procedimiento:		Versión	
Proceso:		Política:			
Dimensión:					



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALDAS BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-252	
	ACTA DE LIQUIDACIÓN		Versión: 2.0 Fecha: 04/07/2024 Página 1 de 3	

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO N° **SAMC-003-2025**
FECHA PRESENTE VEINTICUATRO (24) DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA
OBJETO ADECUACION, REMODELACION Y MANTENIMIENTO
 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICO AGRÍCOLA
 ANTONIO NARIÑO SEDE PALMAR Y BACHILLERATO
 DEL MUNICIPIO DE CALDAS BOYACÁ

CONTRATANTE MUNICIPIO DE CALDAS
 NIT: 891.801796-4

REPRESENTANTE DIEGO ALEJANDRO LANCHEROS RUIZ
LEGAL C.C. 80.219.855
CONTRATISTA IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.
 NIT. 901.183.834-9
 R/L. IVAN YESID GALVIS CHACON
 CC 7.313.955 DE CHIQUINQUIRA

En Caldas, a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron el Doctor **DIEGO ALEJANDRO LANCHEROS RUIZ** Alcalde Municipal en calidad de contratante, en calidad de supervisor **JORGE IVAN OVALLE CASTILLO**, SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS y en calidad de contratista **IVAN YESID GALVIS CHACON** identificado con C.C 7.313.955 expedida en Chiquinquirá, representante legal de **IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.**, a fin de realizar de común acuerdo, la liquidación del **CONTRATO N° SAMC-003-2025**, con previa presentación de la factura y soportes correspondientes a los servicios de conforme a las siguientes consideraciones:

PRIMERA: Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 60, prevé la liquidación de los contratos en relación con las circunstancias similares a la del objeto contractual pactado.

SEGUNDA: Que el contrato objeto de la liquidación tuvo el siguiente balance económico y financiero:



modelo integrado
de planeación
y gestión



Administración municipal



Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
 Dirección: Carrera 3 No. 2-09
 Palacio Municipal, Caldas Boyacá
 E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
 Celular: (+57) 3219488825
 Código postal: 154660

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$73.232.251,11	
VALOR ADICIÓN 1	\$35.393.637,75	
VALOR PAGO ACTAS PARCIALES		\$0
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA		\$108.625.888,86
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE		\$0
SUMAS IGUALES	\$108.625.888,86	\$108.625.888,86

TERCERA: Que las partes manifiestan que el balance económico y financiero se encuentran acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones pactadas, por lo tanto, existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas y las pendientes, las cuales se desarrollaron efectivamente por las partes con base en la suscripción del presente acuerdo.

CUARTA: Liberar los saldos sin ejecutar a favor del Municipio de Caldas.

QUINTA: De conformidad con lo antes manifestado las partes contratantes imparten la aprobación a la presente liquidación.

CLAUSULA: El contratista manifiesta que el contratante si cumplió a cabalidad con sus obligaciones contractuales, por lo tanto manifiesta que renuncia a todas las acciones penales, contencioso administrativas, civiles, indemnizaciones, contractuales o extra contractuales, que se pudieren generar por causa del contrato en contra de la administración.

El Contratista está a Paz y Salvo con los pagos al sistema de seguridad social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF)



modelo integrado
de planeación
y gestión



Administración municipal
2024 - 2027



Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
 Dirección: Carrera 3 No. 2-09
 Palacio Municipal, Caldas Boyacá
 E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
 Celular: (+57) 321948825
 Código postal: 154660

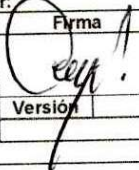
En atención a lo dispuesto en la Presente Acta, las partes contratantes dan por liquidado **CONTRATO N° SAMC 003 DEL 14 DE MAYO DE 2025**

Se suscribe por quienes en ella intervinieron.


DIEGO ALEJANDRO LANCHEROS RUIZ
 Alcalde Municipal
Contratante


JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
 SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y
 OBRAS PUBLICAS
Supervisor


IVAN YESID GALVIS CHACON
 R.L IG INGENIEROS Y
 ARQUITECTOS SAS
Contratista

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
ing. Jorge Ovaie SPOP		ing. Jorge Ovaie SPOP		Diego Alejandro Lancheros Alcalde Municipal	
Nombre del documento		LIQUIDACION		Versión	
Dependencia		TRD		Consecutivo	
Proceso:		Procedimiento:			
Dimensión:		Política:			

