

	Nombre del Documento: INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-011
		Fecha: 17-04-2023

CONTRATO No. 0048 DE 2025

Fecha de Elaboración del Informe: 8 de enero de 2026

CONTRATANTE:	Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA Dirección Jurídica Administrativa
CONTRATISTA:	LINA MARCELA ZAPATA VERGARA
CÉDULA	1.000.406.612
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO JURÍDICO EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA - IDEA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	28/01/2025
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	29/01/2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP	20250000121 del 20 DE ENERO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL -RP:	20250000813 DEL 24 DE ENERO DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/L (\$61.740.523) POR CONCEPTO DE HONORARIOS
VALOR TOTAL EJECUTADO:	SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS PESOS ML (\$61.371.922)
DURACIÓN INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	Hasta el 31 de diciembre de 2025
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	HERNAN DAVID HENAO CASTRILLÓN PROFESIONAL UNIVERSITARIO
RADICADO Y FECHA DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	CI2025002208 17-03-2025

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO/CONVENIO:

- Indicar el cumplimiento final del objeto y alcance del contrato/convenio.

La Contratista cumplió a cabalidad el objeto contractual, el alcance y cada una de las obligaciones del contrato, de acuerdo con la asignación de actividades y la línea jurídica propuesta por el Director Jurídico Juan Carlos Ledezma Maturana hasta el 5 de noviembre de 2025 por y la Directora Jurídica Administrativa Sandra Elena Echeverri hasta el 31 de diciembre de 2025.

	Nombre del Documento: INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-011
		Fecha: 17-04-2023

Se deja constancia que se revisaron los riesgos contemplados en el presente contrato y se evidencia que no se ha materializado ninguno de ellos.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Para todos los efectos legales, la contratista ha realizado los pagos de aportes al sistema de seguridad social, relacionados así:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Enero	9480519811	\$218.900	\$280.200	\$9.200	\$508.800
Febrero	9481239974	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Marzo	9483597244	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Abril	9484779106	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Mayo	9486198487	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Junio	9487824760	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Julio	9489162398	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Agosto	9490544396	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Septiembre	9492688830	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Octubre	9493405755	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Noviembre	9494896894	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000
Diciembre	9496258565	\$276.500	\$353.900	\$11.600	\$642.000

El contratista hizo entrega de los bienes devolutivos a la Directora Jurídica Administrativa Sandra Elena Echeverri el 31 de diciembre de 2025.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

La ejecución del contrato a la fecha es el siguiente:

Periodo	Valor Cobro Mes	Valor Cobrado Acumulado Mes	Ejecución Acumulada	Saldo Contrato	Ejecución Pendiente
Del 29 al 31 de enero de 2025	\$552.900	\$552.900	\$552.900	\$61.187.623	\$61.187.623
Del 01 al 28 de febrero de 2025	\$5.529.002	\$5.529.002	\$6.081.902	\$55.658.621	\$55.658.621

Del 01 al 31 de marzo	\$5.529.002	\$5.529.002	\$11.610.904	\$50.129.619	\$50.129.619
Del 01 al 30 de abril	\$5.529.002	\$5.529.002	\$17.139.906	\$44.600.617	\$44.600.617
Del 01 al 31 de mayo	\$5.529.002	\$5.529.002	\$22.668.908	\$39.071.615	\$39.071.615
Del 01 al 30 de Junio	\$5.529.002	\$5.529.002	\$28.197.910	\$33.542.613	\$33.542.613
Del 01 al 31 de julio	\$5.529.002	\$5.529.002	\$33.726.912	\$28.013.611	\$28.013.611
Del 01 al 31 de agosto	\$5.529.002	\$5.529.002	\$39.255.914	\$22.484.609	\$22.484.609
Del 01 al 30 de septiembre	\$5.529.002	\$5.529.002	\$44.784.916	\$16.955.607	\$16.955.607
Del 01 al 31 de octubre	\$5.529.002	\$5.529.002	\$50.313.918	\$11.426.605	\$11.426.605
Del 01 al 30 de noviembre	\$5.529.002	\$5.529.002	\$55.842.920	\$5.897.603	\$5.897.603
Del 01 al 30 de diciembre	\$5.529.002	\$5.529.002	\$61.371.922	\$368.601	\$368.601

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato/Convenio	\$61.740.523
Adiciones	N/A
Total valor del contrato/convenio más adiciones	\$61.740.523
Pagos Realizados (Acumulado)	\$61.371.922
Recursos no ejecutados (si aplicó)	\$368.601
Total De recursos reintegrados (si aplica)	\$368.601
Porcentaje de ejecución financiera	99.4%

4. INFORME JURÍDICO:

Durante la ejecución del contrato no se impusieron multas ni se declararon incumplimientos.

El contrato no tuvo prórrogas, adiciones ni otrosíes.

	Nombre del Documento: INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-011
		Fecha: 17-04-2023

Actualmente se encuentra vigente la presente garantía:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Solidaria	496-47-994000020880	Cumplimiento	28/01/2025	05/07/2026	29/01/2025	\$6.174.052

Conforme a lo anteriormente descrito, se deja constancia que el contratista cumplió con el objeto, alcance y obligaciones del presente contrato.



HERNAN DAVID HENAO CASTRILLÓN
Supervisor y/o Interventor

Medellín, 8 de enero de 2026

Nota: Este informe debe ir asociado al Expediente electrónico creado en el Módulo del Sistema de Gestión Documental Gestión+.