ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO**	**ES-MC-FR-06**
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	**VERSIÓN**	**1**
	ACTA DE REUNIÓN	**FECHA**	**23/02/2025**

FECHA DE REUNIÓN :	19/08/2025	**ACTA No.**	
HORA DE INICIO:	2:00 p. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	**03:30:00 p. m.**
LUGAR DE REUNIÓN:	VIRTUAL		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. ICCU-262 DE 2025

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

La reunión fue abierta por la Interventoría, quien recordó que el contrato cuenta con una prórroga suscrita el 6 de agosto de 2025 y que amplió su plazo hasta el 6 de octubre de 2025. A continuación se presentó el informe de avance técnico y financiero correspondiente al mes en curso indicando que el seguimiento se realiza con base en el cronograma presentado por medio del oficio Ad-190.

Avance financiero
De acuerdo con la información reportada por la interventoría, el proyecto presenta un avance de obra a la fecha del 34,41%, y un avance programado del 65,00%, siendo el atraso de la obra del 30,59%, evidenciando un atraso significativo en la ejecución del contrato.

Reprogramación del contrato de obra.
El contratista presentó la semana pasada la reprogramación y hecha la revisión por parte de la interventoría, se generaron observaciones motivadas en que se programó sin incluir el 100% del valor del contrato. El contratista de obra informa que se encuentra trabajando en la reprogramación con los ajustes solicitados y en función de la sección definida por la Entidad para la cuneta del costado izquierdo.

Avance Físico.
A la fecha se tiene en el costado derecho un ejecutado en instalación de concreto de 591m3 de los 700m3 estimados para una ejecución del 84%. Para el costado izquierdo las labores se han concentrado en excavación y conformación de la subbase granular sin tener avance en cunetas terminadas.

Observaciones técnicas.
La interventoría solicita al contratista de obra recuperar el rendimiento que se tenía la semana pasada, cuando se realizó la fundida de 70 m³ de concreto para cunetas, con el fin de incrementar el porcentaje de avance, dado que restan 40 días de ejecución del contrato. Se recuerda al contratista que dentro de la planeación del programa de obra se tiene la implementación de cuatro (4) frentes de trabajo, necesarios para reforzar la construcción de cunetas en los accesos a predios, que estaban pendientes del modificatorio para incluir acero y concreto.

El contratista manifiesta que gracias a los recursos del anticipo, ya la concretera está realizando el suministro de concreto, se está próximo a abrir el frente de asfalto, para el día de mañana habrá el ingreso de una nueva máquina y volqueta para un nuevo frente de excavación, se tiene programada la compra del acero para las losas en los accesos a predios y que además se abrirán otros frentes de concreto que instalarán mínimo 21m3 diarios para así dar cumplimiento a lo programado.

La Entidad solicitó revisar la reprogramación de obra que presenta un atraso inicial del 30%, no obstante, solicitó que esta se apruebe en el transcurso del día. También aclara que revisando en campo la maquinaria que se utiliza para excavación, esta es sobredimensionada en comparación a las dimensiones de excavación de diseño, lo cual y debido al proceso constructivo, podría generar mayores cantidades de obra y costos no reconocibles. La interventoría reiteró que solo podrán reconocerse los volúmenes incluidos en el diseño y que cualquier ajuste deberá sustentarse mediante informe técnico conjunto.

Respecto al ítem de mezcla asfáltica y considerando el próximo inicio de esta actividad, se deberá aclarar por qué existe el mismo ítem con diferente valor en la modificatoria. La Interventoría explicó que el nuevo precio corresponde a la actividad de bacheo, por lo que son dos ítems diferentes, y el contratista deberá cambiar la descripción del ítem en la corrección de la modificatoria.

La Entidad solicitó revisar las zonas con problemas de humedad, específicamente en el K1+470, costado izquierdo, donde se requiere definir una solución para evitar daños a la estructura de la cuneta. La Interventoría se comprometió a evaluar la situación con apoyo del contratista.

La Entidad solicita revisar el tema de seguridad en la cuneta de Geoflora, K1+300 costado derecho, debido a la profundidad con la que cuenta actualmente. El contratista de obra, anterior al comité, planteó 15 m antes del acceso a Geoflora cambiar la sección en "V" con la que venía, por un canal rectangular reforzado con tapa también reforzada. La entidad recomienda instalar señalización para este canal, teniendo en cuenta que este sector se reduce el ancho de la berma-cuneta.

En cuanto a los pagos parciales el ICCU informa que los anticipos deben estar contractualmente amortizados al menos un mes antes de culminar la ejecución del contrato y hace la invitación a la interventoría y al contratista, para que radiquen urgentemente los cortes parciales. La interventoría informa que el contratista hizo entrega del acta parcial #1 de pago para revisión y esta cuenta con la respectiva amortización, de igual manera se realizará en el acta parcial de obra #2 que está siendo diligenciada por el contratista. El contratista trabaja en la subsanación de las observaciones al acta parcial de obra #1.

La interventoría pregunta al contratista por la fecha de entrega del cronograma y la reprogramación, y este se compromete para radicarla el día de mañana, también se hace la solicitud de subsanación de la hoja de vida del Gerente de Proyecto y del residente de obra.

En cuanto al PMT se requiere que todos los delineadores cuenten con reflectivos para la señalización de la vía.

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO**	**ES-MC-FR-06**
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	**VERSIÓN**	**1**
	ACTA DE REUNIÓN	**FECHA**	**23/02/2025**

FECHA DE REUNIÓN :	19/08/2025	**ACTA No.**	
HORA DE INICIO:	2:00 p. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	**03:30:00 p. m.**
LUGAR DE REUNIÓN:	VIRTUAL		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. ICCU-262 DE 2025

CONCLUSIONES

- La reprogramación presentada por el contratista fue observada por no incluir el 100% del valor del contrato.
- El contratista está ajustando la reprogramación conforme a las observaciones.
- Se solicita recuperar el rendimiento de la semana anterior (70 m³ de concreto instalado).
- Se deben activar cuatro frentes de trabajo para cumplir con el cronograma de obra.
- Se identificó maquinaria sobredimensionada para las actividades de excavación, lo que podría generar costos no reconocibles.
- Se aclaró que los ítems de mezcla asfáltica tienen precios distintos por tratarse de actividades diferentes (bacheo vs mezcla general), se deberá corregir la descripción del ítem.
- En el K1+470 (costado izquierdo) hay problemas de humedad que podrían afectar la estabilidad de la cuneta y la vía.
- En el K1+300 (costado derecho), se requiere mejorar la seguridad de la cuneta por su profundidad.
- Los anticipos deben estar amortizados al menos un mes antes de finalizar el contrato.
- Se requiere que todos los delineadores del PMT tengan reflectivos para señalización.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Presentar reprogramación ajustada al valor total del contrato y sección de cuneta tipo “V” - Contratista.	20/08/2025
Revisar error en ítem 2.5 (mezcla asfáltica) del modificatorio y entregar oficio de aclaración formal ante ICCU - Contratista.	19/08/2025
Subsanar documentación del gerente de proyecto y residente de obra - Contratista.	20/08/2025
Fortalecer comunicación directa entre obra e interventoría.	Permanente
Conciliar observaciones del Acta Parcial No. 1 y remitir versión ajustada - Contratista e interventoría.	22/08/2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	**CORREO ELÉCTRONICO**	**FIRMA**
ING.SANDRA MILENA CASTAÑEDA MEDINA PROFESIONAL DE APOYO	sandra.castaneda@cundinamarca.gov.co	
ING. MANUEL ALBERTO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ DIRECTOR DE OBRA	proesco_maquinaria@hotmail.com	
ING. NOHEMI RIVERA RIVEROS R.L. CONSORCIO PROESCO SAS	procesobojaca2025@gmail.com	
ING. MIGUEL FRANCISCO CHUNZA CAMELO DIRECTOR INTERVENTORÍA	miguel.chunza@sesac.com.co	
ING. LIBEY GARCÍA COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	libey.garcia@sesac.com.co	
ING. CECILIA PAREDES PEÑA RESIDENTE DE INTERVENTORÁ	cecilia.paredes@sesac.com.co	

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO		CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA		VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA	23/02/2025
FECHA DE REUNIÓN :	19/08/2025	**ACTA No.**		
HORA DE INICIO:	2:00 p. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	**03:30:00 p. m.**	
LUGAR DE REUNIÓN:	VIRTUAL			
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL			

OBJETO DE LA REUNIÓN

SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. ICCU-262 DE 2025

