Bogotá, 10 de febrero del 2026 **PROBINTEC-LOTE6-271**

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
HERNAN DARIO LOPEZ PAEZ
Apoyo a la supervisión SED
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato de Interventoría N.º CO1.PCCNTR.8168931 "*Interventoría Integral al Contrato de Ejecución de las Obras De Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la Ejecución de Obras Menores, que permitan a través de la Atención de Emergencias y de Necesidades Físicas Prioritarias, Garantizar el Funcionamiento y la Prestación del Servicio de la Infraestructura Física en los Colegios Distritales y las Sedes Administrativas".*

Referencia 2: Contrato de obra N.° CO1.PCCNTR.8155097 *"Adelantar Obras de Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la Ejecución de Obras Menores, que permitan a través de la Atención de Emergencias y de Necesidades Físicas Prioritarias, Garantizar el Funcionamiento y la Prestación del Servicio de la Infraestructura Física en los Colegios Distritales y las Sedes Administrativas. – Lote 16".*

Asunto: Aprobación Informe Técnico N° 2 – Lote 16

Cordial saludo,

Por medio del presente se informa que, una vez efectuado el proceso de revisión del Informe Técnico N° 2 presentado por el contratista en el marco del Contrato de Obra cuyo objeto corresponde a la referencia 2, y considerando que la Interventoría ya había emitido concepto favorable al Informe Ambiental Nº 2 mediante el oficio PROBINTEC-LOTE6-173 y al Informe Nº 2 de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) mediante el oficio PROBINTEC-LOTE6-170, respectivamente, esta interventoría procede a impartir la aprobación del Informe Técnico Nº 2 en mención.

Lo anterior, en virtud de que el documento cumple con los requisitos técnicos, ambientales y de SST previamente validados por la Interventoría, sin que se evidencien observaciones adicionales que condicionen su aceptación.

En consecuencia, el informe se considera aprobado para los efectos contractuales correspondientes.

Atentamente,

SANDRA STELLA MORENO B.
SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO
R/L PROBINTEC S.A.S
NIT 829.001.061-1

LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Contratista	CONSORCIO EL MILAGROSO 2025				
Supervisor	HERNAN DARIO LOPEZ PAEZ				
Número de contrato/vigencia	CO1.PCCNTR. 8155097				
Informe N°	2	Periodo del informe	3/11/2025	Hasta el	2/12/2025

CONTENIDO	Contiene	No contiene	Observaciones	Folio
1. Aspectos Generales Del Proyecto	SI		CUMPLE	
2. Aspectos Generales Del Contrato De Obra			CUMPLE	
Obligaciones específicas del contrato	SI		CUMPLE	
Avance de cada una de las actividades programadas	SI		CUMPLE	
Balance presupuestal, que incluya lo ejecutado, lo proyectado para finalizar las obras y el total, garantizando que no se excede el valor total contractual.	SI		CUMPLE	
Reseña fotográfica del periodo diariamente	N.A.		CUMPLE	
Seguimiento del plan de calidad técnica de la Obra.	SI		CUMPLE	
Fotocopia de la Bitácora o libro de obra.	SI		CUMPLE	
Resumen de las actividades realizadas en el mes	SI		CUMPLE	
Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, junto con el pago de contraprestaciones y aportes parafiscales por cada uno de ellos.	SI		CUMPLE	
Informe de Seguridad Industrial.	SI		CUMPLE	
Informe de manejo ambiental y del PGRCD.	SI		CUMPLE	
Informe de gestión social.	SI		CUMPLE	
Informe del seguimiento actualización del programa de ejecución de obra, incluyendo las alertas respectivas.	SI		CUMPLE	
	SI		CUMPLE	
Aspectos Técnicos				
Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas (cuando aplique)	SI		CUMPLE	
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias	N.A.		N.A.	
Pago Parafiscales	SI		CUMPLE	
Verificación de la amortización del anticipo	N.A.		N.A.	
Estado financiero del contrato de obra	SI		CUMPLE	
Aspectos Sociales	SI		CUMPLE	
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	SI		CUMPLE	
Seguridad y salud en el trabajo -	SI		CUMPLE	
Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada período.	SI		CUMPLE	
Verificación de buen uso de los elementos de Protección personal en obra .				
Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, y pago de salarios: cuadro con nombre, cédula, cargo, salario, vinculo laboral y firma del profesional y de	SI		CUMPLE	
Escaner de Planillas de pagos al SGSS de todo el personal que laboró o labora con la Interventoría.	SI		CUMPLE	
Cuadro consolidado de las actividades y capacitaciones desarrolladas por la Interventoría.	SI		CUMPLE	
CD con todos los soportes requeridos.	SI		CUMPLE	
Certificación en la que conste que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la Seguridad Social de todo el personal ofertado en la Propuesta.	SI		CUMPLE	
Certificación de la Interventoría de revalidación de la información de cantidades de Obra y actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra	SI		CUMPLE	
4. Conclusiones y recomendaciones				
5. Anexos				
6. Documentos Secop II				
Acta de inicio	SI		CUMPLE	
Garantías	SI		CUMPLE	
Designación del supervisor	SI		CUMPLE	
Informes mensuales	SI		CUMPLE	
Actas parciales	N.A.		N.A.	
Modificaciones	N.A.		N.A.	
Suspensión (si aplica)	N.A.		N.A.	
Prorroga a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de terminación	N.A.		N.A.	
Acta de entrega	N.A.		N.A.	
Reinicio a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de liquidación	N.A.		N.A.	

CONTRATO DE OBRA	Elaboró	Revisó.
CONSORCIO: EL MILAGROSO 2025 No CO1.PCCNTR. 8155097	SANDRA STELLA MORENO B. PROBINTEC SAS Interventoría.	Director de Interventoría

INFORME MENSUAL DE OBRA
CONTRATO DE OBRA CO1. PCCNTR.8155097 DE 2025
3 NOVIEMBRE DE 2025– 2 DICIEMBRE DEL 2025

OBJETO DEL CONTRATO "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". Lote 16







CONTRATISTA: **CONSORCIO EL MILAGROSO 2025**
NIT 901.973.427-4
RAFAEL MOGOLLON RODRIGEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Diagonal 117 No 45 -47 Primer Piso
Teléfono: 601- 7048891
Correo electrónico:
rmr_arquitectos@hotmail.com
consorcioelmilagroso2025@gmail.com
Bogotá - Colombia

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CO1. PCCNTR.8155097 4

2. ASPECTOS GENERALES 4

3. FRENTES DE INTERVENCIÓN 5

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS. 6

5. ACTIVIDADES PRINCIPALES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO 6

6. CALIDAD DE OBRA. 7

7. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES 8

7.1. COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBÓN 8

7.1.1. ÁREAS INTERVENIDAS 8

7.1.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 9

7.1.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 11

7.1.4. PROGRAMACION 11

7.2. COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INTERNACIONAL – SEDE A 11

7.2.1. ÁREAS INTERVENIDAS 12

7.2.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 13

7.2.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 15

7.2.4. PROGRAMACION 16

7.3. COLEGIO VAN UDEN – SEDE C 16

7.3.1. ÁREAS INTERVENIDAS 16

7.3.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 18

7.3.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 19

7.3.4. PROGRAMACION 19

7.4. COLEGIO REPUBLICA DE VENEZUELA – SEDE B 20

7.4.1. ÁREAS INTERVENIDAS 20

7.4.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 21

7.4.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 21

7.4.4. PROGRAMACION.....21

7.5. COLEGIO MARCO ANTONIO CARREÑO – SEDE B 22

7.5.1. ÁREAS INTERVENIDAS 22

7.5.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 1822

7.5.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 23

7.5.4. PROGRAMACION.....23

7.6. COLEGIO CULTURA POPULAR – SEDE C.....23

7.6.1. ÁREAS INTERVENIDAS 24

7.6.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 25

7.6.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 25

7.6.4. PROGRAMACION.....26

7.7. COLEGIO JULIO GARAVITO ARMERO – SEDE B 26

7.7.1. ÁREAS INTERVENIDAS 16

7.7.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS 188

7.7.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA 19

7.7.4. PROGRAMACION.....29

8. CONCLUSIONES 299

Diagonal 117 No 45 -47 Primer Piso
Teléfono: 601- 7048891
Correo electrónico:
rmr_arquitectos@hotmail.com
consorcioelmilagroso2025@gmail.com
Bogotá - Colombia

1. DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CO1. PCCNTR.8155097

El contrato se firma el 08 de septiembre de 2025, con aprobación de pólizas el 05 de noviembre de 2025.

En este orden tenemos los tiempos de ejecución y fueron los siguientes:

Fecha de inicio: 03 de octubre de 2025
Fecha de terminación: 02 de mayo de 2026
Tiempo de ejecución: 7 meses (212 días)
Estado actual del contrato: En ejecución

2. ASPECTOS GENERALES

Contratista:	CONSORCIO EL MILAGROSO 2025 REPRESENTANTE LEGAL RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
Supervisor:	DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACIONES DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED ARQ. ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Interventor:	PROBINTEC SAS REPRESENTANTE LEGAL SANDRA ESTELLA MORENO BUITRAGO
Fecha de celebración del contrato:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de Inicio:	03 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha de terminación:	02 DE MAYO DE 2025
Tiempo de Ejecución del contrato:	212 DIAS CALENDARIO (7 MESES)
Valor del contrato:	$ 2.455.237.837.00

3. FRENTES DE INTERVENCIÓN

Lote 16

CPF	Localidad	Colegio	Sede Educativa	Dirección	Zona
915	FONTIBON	INTEGRADO DE FONTIBON	SEDE A - INTEGRADO DE FONTIBÓN	AK 106 # 18 - 77	Nor Occidente
920	FONTIBON	ANTONIO VAN UDEN	SEDE C - SAN VICENTE	KR 124 # 17 - 05	Nor Occidente
901	FONTIBON	INSTITUTO TECNICO INTERNACIONAL	SEDE A - INST. TÉCNICO INTERNACIONAL	KR 112 # 23 - 05	Nor Occidente
1408	LOS MARTIRES	REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA	SEDE B - SAMPER MENDOZA	CL 22 A # 25 - 52	Nor Occidente
1632	PUENTE ARANDA	MARCO ANTONIO CARREÑO SILVA	SEDE B - MARCO ANTONIO CARREÑO SILVA	CL 1 # 34 B - 20	Nor Occidente
1614	PUENTE ARANDA	JULIO GARAVITO ARMERO	SEDE B - MUZU NO. 1	Calle 39 Sur No 51 D 19	Nor Occidente
1603	PUENTE ARANDA	CULTURA POPULAR	SEDE C - DIEGO LUIS CORDOBA	Calle 32 Sur No 51-12	Nor Occidente

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

FIRMA DE CONTRATO **08 SEPTIEMRE de 2025**

El 08 de septiembre de 2025 se firma el contrato No CO1. PCCNTR.8155097 celebrado entre EL SED (secretaria distrital del distrito) y el CONSORCIO EL MILAGROSO con NIT No 901.973.427-4

APROBACIÓN DE PÓLIZAS **05 noviembre de 2025**

El 05 de noviembre de 2025, mediante comunicado por parte de la contratación del SED Ana María Briceño Campos se aprueban las pólizas del contrato

ACTA DE INICIO: **03 octubre de 2025**

El acta de inicio del Contrato de Obra pública No. CO1. PCCNTR.8155097 se firmó el 03 día de octubre de 2025, en la Ciudad de Bogotá. Dicha acta fue firmada entre el representante legal del CONSORCIO EL MILAGROSO 2025 como contratista y el representante legal del PROBINTEC SAS como interventor.

5. ACTIVIDADES PRINCIPALES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Ejecución del alcance del proyecto.

Medición y cálculo de las cantidades de obra por ejecutar.

Control del presupuesto de la obra.

Ejecutar las obras cumpliendo con los procedimientos y/o esquemas de construcción, de tal manera que cumpla con las especificaciones técnicas del contrato de obra pública No. CO1.PCCNTR.815509.

Velar por la integridad y seguridad del personal contratado, la implementación de los elementos de protección personal y manteniendo en buen estado las áreas de aseo y limpieza personal.

Coordinar y documentar el proyecto.

Asistir a las reuniones y/o visitas convocadas por el Interventor.

Revisar que durante la ejecución de los trabajos se cumplan las normas de seguridad establecidas para este tipo de trabajos, en lo referente a señalización y todos los implementos necesarios.

Se ha llevado un registro fotográfico de las distintas actividades de obras ejecutadas durante el período.

Controlar el avance de las obras de acuerdo con lo programado y las recomendaciones de las especificaciones de construcción.

Entregar al Interventor toda la información necesaria de la obra para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones, tales como: planilla de pago de seguridad social de todo el personal que se encuentra laborando y los APU de las obras no previstas y las memorias de cálculo de las actividades ejecutadas.

Solicitar al Interventor, los documentos soportes y aclaraciones de tipo técnico, para entregar una obra en óptimas condiciones y de buena calidad

Reconocimiento, medición y cálculo de las cantidades de obra por ejecutar

Seguimiento de presupuesto de la obra, flujo de caja, programaciones correspondientes a cada frente.

6. CALIDAD DE OBRA.

Dentro del proceso de ejecución de actividades contractuales, se observó que el contratista instalo materiales de primera calidad y la mano de obra con personal idóneo, profesional en cada ramo. Se mantuvo siempre la supervisión técnica con un director y residente de obra de acuerdo con los profesionales solicitados en el contrato, con disponibilidad todo el tiempo en obra y de acuerdo con los requerimientos en los comités técnicos.

El contratista ejecuto las actividades de obra en coordinación con el supervisor del contrato, no se produjeron cambios de los accesorios y materiales por defecto de fabricación o no conformidad del producto.

Se cumplió a cabalidad con las certificaciones y afiliaciones al sistema de seguridad social y parafiscales que requiere cada trabajador.

7. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES

7.1. COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBÓN

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio integrado de Fontibón sede A.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Las actividades que se han ejecutado en el colegio Integrado de Fontibón sede A durante este mes según requerimientos de la entidad fueron el cerramiento con teja de zinc y polisombra en área del jardín, la limpieza de la teja del área de la casona, así como el recorte de la teja y el recorrido en el cual se identificaron tejas fisuradas y sueltas, las cuales fueron intervenidas.

Se comienza con la demolición del piso del salón del CRIM.

7.1.1. ÁREAS INTERVENIDAS

Casona
Jardín
Aula CRIM

1.1	**OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M	55,99
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)	M2	117,58
1,2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		
1.2.8	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	10,00
1.2.37	DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	10,00
NP	**NO PREVISTOS**		
	CORTE DE TEJA	ML	34,20
	RECORRIDO DE CUBIERTA (INCLUYE SUJECION DE TEJAS Y RESANES A QUE HAYA LUGAR)	M2	423,34

7.1.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS



CERRAMIENTO TEJA DE ZINC



INSTALACION DE LONA





DEMOLICION DE PISO Y ALISTADO



CORTE DE TEJA







RECORRIDO DE TEJA

Diagonal 117 No 45 -47 Primer Piso
Teléfono: 601- 7048891
Correo electrónico:
rmr_arquitectos@hotmail.com
consorcioelmilagroso2025@gmail.com
Bogotá - Colombia

7.1.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$ 116.448.871,00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$ 23.907.934,00
TOTAL, PRESUPUESTO	**$ 140.356.805,00**
CANTIDAD MAYOR	$ 267.830,07
CANTIDAD MENOR	$ -
BALANCE DE OBRA	**$ 140.624.635,00**
VALOR EJECUTADO	$ 22.944.794,00
SALDO	$ 117.679.841,00

7.1.4. PROGRAMACION

PROGRAMADO	10%
EJECUTADO	28%

7.2. COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INTERNACIONAL – SEDE A

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio instituto técnico internacional sede A.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Las actividades que se han ejecutado en el colegio Instituto Técnico Internacional sede A de Fontibón durante este mes según requerimientos de la entidad fueron, el cerramiento con teja de zinc y polisombra en el área de los salones múltiples, el área de baños de primaria y bachillerato de primer piso y la parte de escombros que se ubica cerca al comedor.
Se realizo un cerramiento en lona en el área del comedor, se procedió a realizar los desmontes de sanitaros, lavamanos, divisiones, ventanas, puertas según corresponda en cada área, demolición de muros, demolición de enchapes de piso y pared, demoliciones de mesones y pocetas, demoliciones de losa de piso, demolición de piso en vinisol.

7.2.1. ÁREAS INTERVENIDAS

Baño hombres primaria
Baño mujeres primarias
Baño hombres bachillerato
Baño mujeres bachillerato
Aulas del salón múltiple
Salones de prescolar

1.1	**OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M	14,32
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M	65,15
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)	M2	136,82
1,2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		
1.2.10	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	50,64
1.2.13	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	150,35
1.2.18	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	21,89
1.2.19	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	18,54
1.2.20	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	40,00
1.2.25	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	36,93
1.2.40	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS)	UN	10,00
1.2.44	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.30 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	67,28
2.2	**CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	67,28
4.2	**RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
4.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN	9,00
4.5	**PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
4.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN	21,00
4.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN	19,00
4.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UN	21,00

4.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UN	23,00
NP	**ITEM NO PREVISTOS**		
	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO EN PVC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	106,71
	DESMONTE DE ACCESORIOS DE BAÑO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION)	UN	10,00
	DESMONTE Y RETIRO DE ESPEJOS	UN	18,00
	DEMOLICION DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO	ML	39,93

7.2.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS



CERRAMIENTO DE LONA



CEREMIENTO ZINC



LONA POLISOMBRA



DEMOLICION DE MUROS



DEMOLICION DE ENCHAPE



DESMONTE DE VENTANA



DESMONTE DE PUERTA



DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS

Diagonal 117 No 45 -47 Primer Piso
Teléfono: 601- 7048891
Correo electrónico:
rmr_arquitectos@hotmail.com
consorcioelmilagroso2025@gmail.com
Bogotá - Colombia



DESMONTE DE DIVISIONES



DESMONTE DE GRIFERIA



DEMOLICION DE LOSA

7.2.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$ 444.190.419,00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$ 62.302.942,00

TOTAL, PRESUPUESTO	**$ 506.493.361,00**
CANTIDAD MAYOR	$ 5.418.644,92
CANTIDAD MENOR	$ 6.254.637,74
BALANCE DE OBRA	**$ 505.657.368,00**
VALOR EJECUTADO	$ 40.410.789,53
SALDO	$ 465.246.578,47

7.2.4. PROGRAMACION

PROGRAMADO	10%
EJECUTADO	24%

7.3. COLEGIO VAN UDEN – SEDE C

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio Van Uden sede C.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Las actividades que se han ejecutado en el colegio Van Uden sede C durante este mes según los requerimientos de la entidad, fueron las demoliciones de los enchapes de pared y de piso, la demolición de los muros internos, desmonte del aparatos sanitarios y lavamanos, demolición de mesones, desmonte de puertas y ventanas, la demolición de la losa de contrapiso, demolición de pocetas.

7.3.1. ÁREAS INTERVENIDAS

Modulo de Baños

1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M	33,45

1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)	M2	51,51
1,2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		
1.2.10	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	43,25
1.2.13	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	29,88
1.2.18	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	9,05
1.2.19	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	91,47
1.2.20	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	17,00
1.2.25	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,25
1.2.40	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS)	UN	8,00
1.2.44	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.30 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	32,74

7.3.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS



CERRAMIENTO EN ZINC



LONA



DEMOLICION DE MAMPOSTERIA



DESMONTE DE PUERTAS





DESMONTE DE VENTANAS GRIFERIA, DIVISIONES, DEMOLICON DE ENCHAPE Y LOSA

7.3.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$	468.920.930,00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$	21.987.531,00
TOTAL, PRESUPUESTO	**$**	**490.908.461,00**
CANTIDAD MAYOR	$	55.115,30
CANTIDAD MENOR	$	21.582,00
BALANCE DE OBRA	**$**	**490.941.994,00**
VALOR EJECUTADO	$	9.886.235,68
SALDO	**$**	**481.055.758,32**

7.3.4. PROGRAMACION

PROGRAMADO	4%
EJECUTADO	10%

7.4. COLEGIO REPUBLICA DE VENEZUELA – SEDE B

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio República de Venezuela - sede B.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Las actividades de obra dan inicio el día 1 de diciembre, se realiza el cerramiento del área a intervenir con el fin de mantener aislado el área de trabajo.
Se comienza con la intervención de la placa de cubierta existente. Como primera actividad, se realiza el retiro del manto asfáltico, el cual se encontraba instalado sobre la superficie
Esta labor se ejecuta con el fin de preparar el área para las posteriores actividades de mantenimiento y reemplazo del sistema de impermeabilización, garantizando condiciones adecuadas de adherencia y seguridad para las siguientes etapas de la obra. El retiro del material se efectúa de manera controlada, asegurando la correcta disposición de los residuos generados.

7.4.1. ÁREAS INTERVENIDAS

1.1	**OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	M	19.00	$ 149,738.00
1.2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**			
1.2.36	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	118.97	$ 17,462.00

7.4.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS



Cerramiento





Retiro de manto asfaltico

7.4.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	**$**	**190,967,798.00**
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$	28,316,825.00
TOTAL PRESUPUESTO	**$**	**219,284,623.00**
BALANCE DE OBRA	**$**	**219,284,623,00**
VALOR EJECUTADO	$	4,323,524.00
SALDO	**$**	**214,362,147.00**

7.4.4. PROGRAMACION

PROGRAMADO	10%
EJECUTADO	10%

7.5 COLEGIO MARCO ANTONIO CARREÑO – SEDE B

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio Marco Antonio Carreño - sede B.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Las actividades de obra dan inicio el día 7 de noviembre, actividad principal fue la construcción de la bodega de almacenaje, la cual fue ejecutada con el fin de disponer de un espacio adecuado, seguro y funcional para el resguardo de pupitres elementos y materiales académicos, necesarios para dejar el área de los salones habilitados para la ejecución de la obra.
Esta actividad incluyó las labores de replanteo, ejecución de la estructura, cerramientos de muros, y acabados básicos, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas vigentes.

7.5.1. ÁREAS INTERVENIDAS

Bodega de almacenaje y disposición de elementos

8	**MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			
8.1.5	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA, VISTO DOS CARAS E= 12 CM	M2	53.30	$ 166,673.00
NP	**NO PREVISTOS**			
	PUERTA EN MADERA CON CHAPA PARA CERRAMIENTO	UN	1	$ 294,536.00

7.5.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS









7.5.3. BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$	526,960,846.00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$	16,175,186.00
TOTAL PRESUPUESTO	**$**	**543,136,032.00**
BALANCE DE OBRA	**$**	**543,136,032.00**
VALOR EJECUTADO	$	$9,178,207.00
SALDO	**$**	517,782,639.00

7.5.4. PROGRAMACION

PROGRAMADO	10%
EJECUTADO	10%

7.6 COLEGIO CULTURA POPULAR – SEDE C

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el colegio cultura Popular - sede C.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

A partir del 13 de noviembre se iniciaron las actividades de obra, comenzando con el cerramiento del área de intervención, con el fin de delimitar y asegurar el espacio de trabajo, garantizando condiciones adecuadas de seguridad para el personal y la comunidad.
Posteriormente, se realizaron labores el desmonte de la cubierta existente, retirando los

elementos deteriorados para dar paso a las nuevas intervenciones proyectadas. Paralelamente se realizó el desmonte de lámparas y desmonte de puertas existentes, permitiendo la liberación de las áreas a intervenir y evitando posibles daños a los elementos durante el desarrollo de la obra. Así mismo, se ejecutó el desmonte de la red eléctrica, asegurando la desconexión y retiro controlado de los componentes eléctricos existentes, conforme a las normas de seguridad.
Posteriormente, se llevó a cabo la actividad del sellamiento de juntas, limpieza de muros y la instalación de malla de gallinero en tres espacios a intervenir con el propósito de mejorar la habitabilidad de las oficinas.
Finalmente, se efectuó la instalación de polisombra, como medida preventiva para la protección de las áreas intervenidas, control visual al interior de la obra por parte del colegio y seguridad durante la ejecución de los trabajos.

7.6.1. ÁREAS INTERVENIDAS

Oficinas construcción prefabricada

1.1	**OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	M	11.27
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención)	M2	32.80
1.2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34.98
1.2.31	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO DE HASTA 24 CIRCUITOS (INCLUYE RETIRO DE PROTECCIONES Y INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA)	UN	1.00
1.2.32	DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	5.00
1.2.33	DESMONTE DE RED ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M	43.20

1.2.48	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES SIN MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.40
NP	**ITEM NO PREVISTOS**		
	LIMPIEZA DE PINTURA Y CENEFAS DE MUROS PREFABRICADOS CON GRATA PARA LA CORRECTA ADHERENCIA DEL PAÑETE	M2	98.30
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE GALLINERO CON TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	169.76

7.6.2. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS


Desmonte cubierta


sellamiento de juntas


Limpieza de muros


Desmonte de red eléctrica


cerramiento


Instalación malla


Instalación polisombra


Desmonte de puertas

7.6.3 BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$	102,508,298.00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$	18,139,412.00
TOTAL PRESUPUESTO	**$**	**120,647,710.00**

BALANCE DE OBRA	**$**	**120,647,710.00**
VALOR EJECUTADO	$	11,034,608.00
SALDO	**$**	**$109,613,102.00**

7.6.4 PROGRAMACION

PROGRAMADO	20 %
EJECUTADO	25 %

7.7 COLEGIO JULIO GARAVITO ARMERO – SEDE B

El objeto presupuestado contractual corresponde a la ejecución de las siguientes actividades principales en el Colegio Julio Garavito Armero - sede B.

Referente a los aspectos técnicos, se desarrollaron las siguientes actividades contractuales:

Se dio inicio a las actividades de obra en el Colegio Julio Garavito el día 21 de noviembre, comenzando con el cerramiento y delimitación de las áreas de intervención, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, controlando el acceso a los demás trabajadores del colegio y a estudiantes a las zonas de trabajo.
Posteriormente, se ejecutaron labores de demolición de muros, desmonte de redes eléctricas y de voz y datos, desmonte de cielo raso en zona administrativa, se realiza el retiro controlado de escombros y de los elementos existentes como la estructura de los muros dando acopio en zona establecida dentro del cerramiento.
Posteriormente, se llevó a cabo el desmonte de divisiones de oficina, puertas y ventanas mediante procedimientos técnicos que permitieron la liberación de los espacios y facilitaron el desarrollo de las actividades posteriores.
De manera complementaria, se realizó la demolición de enchape de piso, alistado y el desmonte de cubiertas y canal existentes, retirando escombro y los componentes en mal estado, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y las disposiciones de seguridad, garantizando el adecuado retiro y disposición de los escombros resultantes.

7.7.1 ÁREAS INTERVENIDAS

Zona administrativa segundo piso

1.1	**OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	M	23.35
1.2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**		
1.2.8	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.24
1.2.10	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	14.50
1.2.18	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.85
1.2.19	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	17.43
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	141.14
1.2.24	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	46.20
1.2.25	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	43.60
1.2.29	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	16.00
1.2.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA (INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	34.40
1.2.33	DESMONTE DE RED ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M	220.00
1.2.37	DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.24

NP	ITEM NO PREVISTOS		
	DEMOLICION DE MUROS DE SUPERBOARD INCLUYE EL RETIRO	M2	37.68
	DESMONTE DE SALIDAS VOZ Y DATOS HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	10.00
	DESMONTE DE RED VOZ Y DATOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M	670.00

7.7.2 REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS


Cerramiento


Desmonte cielo raso


Demolición de muros


desmonte de divisiones


Desmonte de ventanas


Demolición de piso


Demolición de alistado


Retiro de escombros

7.7.3 BALANCE DE EJECUCION DE OBRA

VALOR DEL PRESUPUESTO CON ACTIVIDADES CONTRACTUALES:	$	244,118,273.28
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$	56,434,793.00
TOTAL PRESUPUESTO	**$**	**300,553,066.28**
BALANCE DE OBRA	**$**	**300,553,066.28**

VALOR EJECUTADO	$	27,501,257.28
SALDO	**$**	**273,051,809.00**

7.7.4 PROGRAMACION

PROGRAMADO	20 %
EJECUTADO	25 %

1. CONCLUSIONES

- El 40% de los frentes de obra iniciaron actividades de mantenimiento después del 3 de noviembre de 2025, estos frentes están presentando un avance de obra según lo programado, en algunos frentes se presenta un avance un poco mayor que el programado.
- En las obras se presentan cantidades entre mayores y menores, pero no presenta un cambio significativo el balance
- Los frentes de obras, están presentando actividades no previstas las cuales muchas ya están contempladas en los presupuestos iniciales.
- En los colegios Marco Antonio Carreño y el colegio Julio Garavito Armero se generaron unas actividades adicionales como pintura de muros y cambio de pisos las cuales fueron enviadas para revisión y ya se encuentran aprobadas e incluidas en los pttos actuales

Cordialmente;

ING. FRANS COCK
DIRECTOR DE OBRA del CONSORCIO El MILAGROSO
LOTE 16

ANEXO 1

Contrato CO 1 PCCNTR 6155097.

Objeto. Adelantar obras de Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Física de la Secretaría de Educación del Distrito. Así como la Ejecución de obras menores, que permiten a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, o garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en las sedes administrativas.

Interventoría: Provintec.

Contratista: Consorcio el Milagroso 2025
Nit 901973427-4.

Colegio Integrado de Fontibón.

Andrea Garzón
Residente Obra

Natalia María La Rotta
Residente de interventoría

Email. Vanegas 1024490993

3-Dic-025 Se inician labores a las 7am.
Se labora con 2personas
Darwin Nuñez 1004912225
Elmar Vanegas 1024490993
Se Continua con la demolición del piso del Crim y excavando escombro del area de trabajo - Se labora sin herramienta menor.
Clima: Soleado - Se finalizan actividades a las 5pm.

4-Dic-025 - Se inician labores a las 7am.
Se labora con 3 personas
Darwin Nuñez 1004912225
Edwin Chaparro 1013679750
Elmar Vanegas 1024490993
Se Continua con la demolicion del piso del Salon del CRIM - Se labora con herramienta menor Uno de los trabajadores se retiro por enfermedad - Se verifican niveles y para salir a piso con el paso de acceso se toma que bajar una parte y el tubo que se encuentra en el area -/- el clima Soleado Se realiza la reparacion del tubo de 3 pulgadas no se pudo identificar si esta en uso o de que es - el tubo se dejara en las mismas condiciones que se encontraba los niveles del piso para poder fundir la losa, toca rellenar en unas partes y en otras quitarlas - Se finalizan actividades a las 5pm.

5 Dic-025 - Se inician actividades a las 7am.
Se labora con dos personas
Edison Chaparro Vanegas 1024490993
- Anderson Rojas 1011322747.
Se Continua con el Alistamiento del Ka Aula.

del Ceim. se termina de retirar escombro y llega 1m³ de recebo a la obra - Se realiza la nivelación del piso pero los Archivadores que se encuentran en el aula del Ceim no permiten terminar de nivelar. el piso se Comienza a dañar el piso del ande de la Cocina. Se finalizan actividades a las 5pm

R. Cobea

6 DIC 025. Se inician actividades a las 7:30am Se labora con dos personas
Edwin chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747
Se continua con la demolición de la losa del Ande de la Cocina se finalizan actividades a las 12:30am.

R. COBEA

7 DIC 025 No se labora Dia festivo
8 DIC 025 No se labora Dia festivo
9 DIC 025 Se inician actividades a las 7:30am se labora con 1 persona
Anderson Rojas 1011322747.
Se Nivela piso en el salon del Ceim hasta donde los Archivadores lo permiten
Nota: En el Ande de la cocina se encuentra una Losa Recebo y otra Losa. Losa Recebo Losa
Se comienza la limpieza del Recebo. Se finalizan actividades a las 5pm

R. Cobea.

10. DIC 025 Se inician actividades a las 7:30 am
Se labora con dos personas
Edwin chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747.
Se Continua con la nivelacion del Piso del Ceim. Sobre el medio dia Comienzan a retirar los Archivadores llega material a la

obra el Cemento- La Arena- y malla electrosoldada
Se realiza el traslado hasta Coca al Salon del
Ceim -Se retiran una seccion de andamio del Colegio
Se finalizan actividades a las 5pm.

11 Dic 025- Se inician actividades a las 7am
Se labora con 2 personas
Edison Chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747
-Se comienza con la ~~demolicion~~ instalacion de la
malla en el Salon del Ceim y la limpieza de la
losa que se demolio se retira en viaje de
escombro- Se consulta a la interventoria Si se debe
demolo el otro pedo o se va fundir sobre la
que esta- quedamos a espera de la respuesta,
y lo mismo para definir si con la demolicion
de la losa interior se hace necesario quitar los
muros Se finalizan actividades a las 4pm
llega el trompo a obra-

12 Dic 025 Se inician actividades a las 7am
Se labora con 3 personas
Edison Chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747.
YADEL Hadley Herrera Lanza 1024568120
Se comienza la fundida del piso del Salon de
Ceil. Se espera la respuesta de la interventoria
definir lo del orden del la Cortina y la
autorizacion del esquema de los apoyos del
mismo sector.
el clima es apoco
-Se comienza la fundida del Salon de Ceim.
Se labora hasta las 5pm.

13 Dic 025 Se inician actividades a las 7am
Se labora con 3 personas
Edison Chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747

Yadeht Hadley Herrera Ibarra 1024568120
Se inician labores a las 7am. Se Continua Con la fundida de la losa de ceim se finalizan actividades a 8am - Se labora Con el trompo - y herramienta menor.

14-12-25 Dia Festivo - No se labora.

15-12-25 Se espera material - llega tarde por lo Cual no se labora - llega mixto y Cemento

16-12-25 Se inician actividades a las 7am.
Se labora Con dos personas
Edyon Chaparro Vanegas 1024490993
Anderson Rojas 1011322747
Se termina de fundir la losa del piso del Ceim. - Se labora Con el trompo y Herramienta menor - Se clima Nivelado

Yadeht Hadley Herrera Lara 1024568120
Se inicia labores a las 7am Se Continua Con la fundida de la losa de Ceim se finalizan actividades a 8am - Se labora con el trompo y herramienta menor.

14-12-25 Dia festivo - No se labora.

15-12-25 Se espera material - llega tarde por lo Cual no se labora - llega mixto y Cemento

16-12-25 Se inician actividades a las 7am.
Se labora Con dos personas
Edyan Chaparro Vanegas 1024490993.
Anderson Rojas 1.011.322.747
Se termina de fundir la losa del piso del Ceim. - Se labora con el trompeo y Herramienta menor - Clima Soleado Se finalizan actividades hastas la 5pm -

17-12-25 - Se comienza con el retiro de material del Punto de trabajo Sobrante - y se espera la llegada de material - Se labora Con 2 personas.
Edyan Chaparro Vanegas 1.024490.993
Anderson Rojas 1.011.322.747.
Clima Soleado Se finalizan actividades a las 5pm -

18-12-25 No se labora Se esta a la espera de material - Para el piso y la pintura

19-12-25 No se labora - llega material a la obra el la tableta Ubroparabada en la mañana una parte - y en la tarde la otra

20-12-25.
No se Labora - llega las Canales Sobre la 2pm - Pintura - Thinner - Angulos pero no se

alcanza a laborar. [signature] Obra

21-12-025 Dia festivo No se labora

22-12-025- Llega la arena a la Obra Sobre las 10am No se labora Solo Se realiza el descargue del material [signature] Obra

23-12-025- Se inician labores a las 7am
Se labora con dos personal.
Edwin Chaparro Vanegas 1.024,490.993
Anderson Roja 1.011,322,747
-Se Comienza con la pintura de las canales y Se Comienza con la pintura de la Reja del aula del Cein- Se labora Con Compresor y herramienta menor.- Clima Soleado- [signature] Obra

24-12-025 -Se inician labores a las 7am
Se labora Con dos Personas
Edwin Chaparro Vanegas 1.024,490.993
Anderson Roja 1,011,322,747
-Se Continua Con la Pintura de la Reja del aula del Cein- Se labora hasta 1/2m.- Con Compresor y herramienta menor.- Clima Soleado- [signature] Obra

25-12-025 -Se. Dia festivo No se labora.

26-12-025-Se inician labores a las 9am
Se labora Con dos Personas
Edwin Chaparro Vanegas 1.024.490993
Anderson Roja 1.011.322.747
Se Comienza con la Instalacion de enchape de Piso del area del Cein.-Se labora Con herramienta menor .Se finalizan actividades a las 5pm [signature] Obra

27-12-025. Se inician Labores a las 7am
Se Continua Con la Instalacion del piso del tablon en el Salon del Cein- Se labora Con dos personal.

Edwin Chaparro Vanegas 1'024'490'993
Andres Rojas 1'011,322 747
Se labora con herramienta menor - Clima Stead. Bien.

28-12-025 · Se inician labores a las 7am
- Edwin Chaparro Vanegas 1'024,490'993
- Cesar Ortiz Matamba 1'087790847.
Delio Edison Cortes 87'918336
- Se. Continua con la instalación de los Canal de la Casona. Se Analizan actividades a las 4pm. Se labora con el equipo de soldadura y herramienta menor - Clima Stead Bien.

29-12-025 - Se inician actividades a la 7am.
- Edwin Chaparro Vanegas 1024490993
- Andres Felipe Ortiz Ortiz. 1'015464722.
- Se Continua con la instalación del piso del Ceim - y se labora con herramienta menor Clima Stead, Se finalizan actividades a las 5pm.
Nota - A la fecha - Gran Cantidad de asistencias y proveedores entran de vacaciones y Comienzan a Retomar actividades algunos despues del 5 Enero 2026 - Lo que hace que se dificulte Conseguir materiales necesarios para la ejecución de la obra.

30-12-025 - Se Inician actividades a las 7am.
Edwin Chaparro Vanegas 1'024490993
Andres Felipe Ortiz Ortiz - 1'015.464.722.
Se Continua con la instalación del enchape del salon del Ceim - Se deja embaquillado - Se pinta la estructura

Nota- No es posible acceder por otro lado a la cubierta sino por la una teja plastica que hay en la salida del salon del ceim - ya que el resto de la teja es plastica y la estructura no garantiza poderse subir para bajar las tejas - y no se puede desde abajo por la teja. Se proyecta comenzar el desmonte el dia de mañana como fue el compromiso en el comite. para poder comenzar a instalar estructura a la fecha no desintalaron el Rack el cual se procedera a cubrir con plastico lo que mas se pueda dejando Separacion para que no se vean afectadas las actividades de la obra. -
Clima Soleado - Se labora con herramientas manual. Se finalizan actividades a las 5pm

31-12-025 Se inician actividades a las 7am
Edison chaparro Venegas 1'027490.993
Andres Felipe Ortiz Ortiz 1'015464722
Delio Edison Cortes 87948336
Gerson Ortiz Matamba 1'087790877
Se Comienza a instalar las estructura de la Cubierta del Salon del ceim y la instalacion del Guardacubas. Se finalizan actividades a las 3pm

01-01-026 No se labora dia festivo
02-01-026 - Se Comienzan actividades a las 8:30
Gerson Ortiz Matamba 1'087790877
Delio Edison Cortes 87948336
Se Continua con la instalacion de la estructura de la Cubierta - Se trabaja con herramienta manual y equipo de soldadura.

Jo Real se finalizan actividades a las 5pm

05-12025 - Se inician actividades a las 8am
Se continua con las demoliciones de los baños
retiro de escombros y la mampostería de la
fachada de los baños - llega - arena - bloques
Agua y pegacor a la obra se labora con
2 personas
Pedro felipe Buitrago Muñoz 1033790393
yadirh Herrera Loaiza 1024680120
Se trabajo con horamiento moderado el clima
Soleado y se presentan lluvias en la tarde,
Se finalizan actividades a las 5pm.

06-12-025 - Se inician actividades a las 8 am.
Se labora con 2 personas
Pedro Felipe Buitrago Muñoz 1033390393
Yadirh Herrera Loaiza 1024680120
Se realiza la demolición de la apertura de las
Vanos de la paredes de los baños. Se continua con
la demolición de los muros y la losa faltante
Se encuentra una Viga de Concreto dentro del
baño la cual se hace necesaria demoler para
poder darle nivel al piso y el paso de la
tubería - Se finalizan actividades a las 12:30 am.
07-12-025. No se labora dia festivo.
08-12-025 No se labora dia festivo
09-12 025 No se labora falta de personal
10-12-025 Se inician actividades se labora con
3 personas
Pedro Felipe Buitrago Muñoz 1033590393
Yadirh Herrera Loaiza. 1024680120
Oswaldo Chaparro Diaz 79323502
Se Comienzan actividades a las 8 am
Se Continuan las demoliciones del area del
baño y se continua con el desmonte de

Powered by CamScanner

Las tomperas y la cubierta de la Biblioteca
llega material a la obra Codo puc
tubo puc sanitario - 5pan — Valvula
Adaptadores - Buje tee Soldadura
limpiador se finalizan ~~tareas~~ Actividades a las
5pm

11-12-025 - Se inician actividades a las 7am
Se labora con 3 personas
Pedro felipe Buitrago Muñoz 1033590394
Yadith Herrera Ibarra 1024680120
Osvaldo Chaparro Diaz 79323502
Se ~~demuele~~ Continua con el desmonte de la
Cubierta de la Biblioteca hasta donde se
puede ya que hay mobiliario aun en los
salones - y se comienza con ~~la~~ el desmonte de las
desmonte de la Cubierta de los salones - Se
desmonte de la mitad, ya que el otro
salon se esta utilizando como deposito
~~se~~ el clima es soleado - Se finalizan actividades
a las 5pm - Nota llega el baño se deja
dentro del Cerramiento

12-12-025 Se inician actividades a las 8am
Se labora con Dos personas
Pedro Felipe Buitrago Muñoz 1033590394
Yadith Herrera Ibarra 1024680120
Se termina de embalar la teja y se
continua con la demolición del baño Se procede
una estructura vigas de amarracion la cual
se realizaron los pases de para la Red
Sanitaria y se les bajara un poco para que
alcance a pasar el piso - ~~se~~ el clima es
soleado se finalizan actividades a las 5pm

13-12-025.- Se inician actividades a las 7am
Se continua con la demolicion del Piso de los baños - la viga que se encuentra esta mas alto del nivel que se pensaba dejarle a los baños por lo tanto en esta area tocara subirla
Se labura con dos personas
Pedro Felipe Buitrago Munoz. 1035590 39.
Andres Pedraza. 1012433574
El clima es soleado - se finalizan actividades a las 12:30pm.

14-12-025 Da festivo no se labora

15-12-025 Se inician labores a la 7am. Se continua con la picada de escombro de los baños y se termina de demoler lo faltante y se escarifica los muros de los baños - se retira un viaje de escombros - se finalizan actividades a las 5pm
Se labora con dos personas
- Pedro Felpe. Buitrago Munoz 1035590391
- Andres Pedraza. 1012433574
El clima es soleado

16-12-025 Nota - El Apoyo a la Supervision autoriza cubrir los muebles de la biblioteca que tienen libros y cubrirlos para terminar de quitar teja.
16-12-025 - Se inician labores a las 7am.
Se labora con 3 personas
Andres Pedraza 1012433574
Yahird Hurtado Loaiza 79323582.
Se continua con el desmonte de la cubierta de la Biblioteca y se continua con la instalacion de la red sanitaria. Se finalizan actividades a las 5pm - se labora con Herramienta menor - Se ~~labora~~ labora con herramienta menor.

17-12-025 - Se inician actividades a las 7am.
Se labora con 3 personas
Andres Pedraza 1012433574
Yahird Hurtado Loaiza. 79323582

Hugo Avila 80717005
Gustavo Pedro Fabian Cardenas 80791167.
Se Continua con la instalacion de la instalación Sanitaria toca distribuir la Red Sanitaria para ~~que~~ cruzar Rompe dando la Viga de la fachada - llega la perforadora a la obra y - Se termina de ~~desmontar~~ desmontar la Cubierta finalizan actividades a las 5pm

18-12-025 - Se inican actividades a las 7am.
Se Labora con 4 personas
Andres Pedraza 1012433574
yadihr Herrera Loaiza 79323582
Hugo Avila 80717005
Pedro Fabian Cardenas 80791167.
Se continua con la instalacion Sanitaria del area de los baños - se llega mixto - Concreto y malla - se continua sacando los filos de las Biblioteca se finalizan actividades a las 5pm
E. Obra.

19-12-025. Se inician actividades a las 7am.
Se labora con 4 Personas
Andres Pedraza. 1012433574
Yadihr Herrera. Loaiza. 79323582.
Hugo Avila 80717005
Pedro Fabian Cardenas 80-791167
Se Continua con la instalacion Sanitaria del area de baños - se Comienza a pañetar los baños - llega material a la obra area de Polvo y de Rio - se retira lo que es de chatarra que se encuentra en la obra se Comienzan a realizar las Cajas de inspeccion se finalizan actividades a las 5pm.

20-12-025- Se inician actividades 7am
Se Continua Con la instalacion de la tuberia Sanitaria- Se realizan las Excavaciones para las Cajas de inspeccion y la Conexion de la tuberia - Se comienza a Realizar el pegete de la fachada - Se labora con 4 personas
Andres pedroza 1012435774
Yadihr Herrera loaiza 79323582.
Hugo Avila 80717005
Pedro fabian Cardenas 80169162.
Se finalizan actividades a las 12:00Pm

21-12-025 Dia festivo - No se labora

22-12-025 - No se labora falta el Personal
Llega material a la obra mixto - fleje.

23-12-025- Se inician actividades 7am
Se Continua con la instalacion de la Red Sanitaria
Se labora con 4 personas
Andres Pedroza 1012435774.
Yadihr Herrera loaiza 79323582.
Hugo Avila 80717005
Pedro fabian Cardenas 80169162.

Powered by CamScanner

22-12-025 - No se labora falta el Personal
Llega material a la obra mixto-fregel.
23-12-025 - Se inician actividades 7 am
Se Continua con la instalacion de la Red Sanitaria.
Se labora con 4 personas
Andres Pedraza 1012435744
Yadihr Herrera Lozaza 79323582
Hugo Avila 80717005
Pedro fabian Cardenas 80769162
Se realizan las cajas de inspeccion y se Cumienza con el Pellano en Recebo - se instala la malla se cumienza con la instalacion de la ~~red~~ Red hidraulica - se labora con herramienta menor - Clima Nublado
Se finalizan actividades a las 5pm
24-12-025 - Se inician actividades a las 7am.
Se labora Con 4 personas
Andres Pedraza 1'012,435.744
Yadihr Herrera Lozaza 79'323582
Hugo Avila 80717005
Pedro Fabian Cardenas 80,769162
Se Continua con la instalacion de la tubera hidraulica y se comienza a fundir la Losa

de Concreto del area de los baños - se finalizan actividades a las 2pm
25-12-025 - No se realizan actividades dia festivo
26-12-025 - Se inician actividades a las 7am
Se labora con 4 personal
Andres Pedraza 1'012435794
Yadieh Herrera Loaiza 79323582
Hugo Avila 80'717005
Pedro Fabian Cardenal 80'769-162
Se continua instalando la Red hidraulica y se termina de fundir la loza se labora con herramienta - Mayor - Demoledor - trompo - se comienza a instalar rejas de las columnas se finalizan actividades a las 5pm
27-12-025 Se comienzan actividades a las 7:30am
Se labora con 3 personas
Andres Pedraza 1'012435794
Yadieh Herrera Loaiza 79323582
Jesus Andres Mancera 80745881
Se comienza con el demonte de la Cubierta del area de baño Concreta 90 y se comienza a Demoler el encerrado - y la compresora de las cuchillas se labora hasta las 3 pm
28-12-025 Se comienzan actividades a las 8:00am
Se labora con dos personal
Yadieh Herrera Loaiza 79323582
Jesus Andres Mancera 80745881
Se continuan levantando cuchillas en el area de los baños se labora hasta las 2 pm. Lluvia Dread
29-12-025 Se comienzan actividades a las 7am
Se labora con 3 personas
Yadieh Herrera Loaiza 79323582

Jesus Andres Manata 0974588
Andres Pedraza 1'012435.74
- Se Procede a Realizar el desmonte del tanque para poder continuar con la instalacion de la mamposteria - Se Comienza a desmontar la Ventaneria del Modulo de Aulas principal - Se labora con herramienta Manual - Clima Soleado - Se desmonta el tanque Se - deja la observacion que las ventanas del Modulo principal No tienen Dintel y al momento de quitar la Ventana Se Visualiza la ~~[illegible]~~ Hilada pelada y el alguno del resto de los bodillos No tienen dintel por lo cual se pide la autorizacion al ingeniero Horan de dejar la Ventana hasta que este con la viga de la Cubierta Se finalizan actividades a las 5pm
Nota los faltantes se encuentra cerrado Se hace dependiendo el Suministro de material

29-12-025 - Se inician labores a las 7am.
- Se labora con 3 personas
Yadith Herrera Loaiza 79-323582
Jesus Andres Manata 0974588
Andres pedraza 1'012435.74
Se Continua con el desmonte de las Ventanas y la Sacado de filos - Se Comienza con el armado de parte de la Viga cinta - Clima lluvioso - Se labora con herramienta menor
Nota - Se extra el tiempo de la obra y llega lluvias Se finalizan actividades a las 5pm
30-12-025 Se inician actividades a las 7am
Se labora con 3 personas
Jadith Herrera Loaiza 79323582
Jesus Andres Manata 0974588
Andres Pedraza 1'012435.74
Se Continua con el desmonte de las Ventanas de las Aulas principales y el armado de las

Vgs Cinta. Con el figurado del Hierro y La fundida de las moldas - Se Continua Sacando Alas de las Ventanas - Se Labora Con herramienta menor Clima Estado 3o Finalizan actividades a Las 5pm

31-12-025 - Se inician actividades a las 7am.
Se labora con 3 personas
Jadihi Herrera Loaiza 79323502
Jesus Andres Moncada 80074588
Andres Pedraza 1102455774
- Se Continua con el armado de las Cintas de Amarre del area de barras y el desmonte de las Ventanas
Nota - debido a la festividad de fin de año ya mucha ferreteria se encuentra Cerrada y no es posible retirar escombros ya que los escombros estan Cerrados
Se finalizan actividades a las 3pm

01-01-026 - No se labora dia festivo

02-02-026 - Se inician actividades a las 7am
Jadihi Herrera Loaiza 79323502
Jesus Andres Moncada 80.74588
- Se Continua con el Sacado de escombros del area de trabajo el armado de los vagos antes y se cubren los muebles del aula de coordinacion hay posibilidad de lluvias - Se finalizan actividades a las 5pm - Con trapo seco se trabaja con herramienta menor

03-02-026 Se inician actividades a las 7am.
Jadihi Herrera Loaiza 79323582
Jesus Andres Moncada 80.74588
Andres pedraza 1102.455.774

Se comienza a instalar la mamposteria de las divisiones de los baños y se continua sacando los filos de la Ventaneria. - y la instalación de las plafones del area de baños. de la cubierta Clima soleado se labora con herramienta menor. y equipo soldadura se finalizan actividades a las 12:30 pm

04-02-026 * No se labora dia festivo

05-02-026 - Se inician actividades a las 7am
Se labora con 2 Personas
Jadihr Heiria Loaiza 79323582.
Jesus Andres Maneta, 8'074789
Andres Pedraza 1'012455744.
- Se continua con la pendida de las vigas cintas

Se finalizan actividades a las 5pm.

5-Dic-25. Se inician actividades a las 7am
- Se continua con las actividades de demolicion de los baños de bachillerato y primaria. Se continuan realizando los filos de las aulas de los salones multiple - Se labora con 4 personas -

José María Colmenares Chaparro Loaiza 1014451508
Miguel Angel Chaparro Loaiza 1014481508
Andres Felipe ortiz Ortiz 1015697105
Jeffersson David Rodriguez 1034279403

6 Dic 25 Se inician actividades a la 7am
Hugo Avila 80117005
José María Colmenares Chaparro Loaiza 1014
Andres Felipe Ortiz Ortiz 1015697105
Jeffersson David Rodriguez 1034279403
- Se Continua con las demolaciones de los baños - Se ~~Esta~~ Comienza con la demolicion de las cajas del baño hombres bachillerato - Se Comienza con las excavaciones para instalar la Red Sanitaria - Se Continuan Sacando los filos de las Rocas y continua del salon multiple - Se retira un Viaje de escombro Se finalizan actividades a las 2:30pm. el Clima Soleado Se labora con 4 personas

7 Dic 25 Dia festivo No se laboro

8 Dic 25 Dia festivo No se labora

9 Dic 25 Se inician actividades a las 7am
Hugo Avila 80117005
José María Colmenares 1014451508
Jeffersson David Rodriguez 1034279403
Se Continua Con las demoliciones de los

COLEGIO REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA SEDE B

CONTRATO DE OBRA: CO1 PCCNPR8155097

04 de diciembre de 2025

Durante la jornada se contó con la asistencia de 01 maestro de obra y 01 residente de obra, quienes adelantaron labores consistentes en la continuidad de los procesos de relleno en las juntas del suelo de la cancha del colegio. Asimismo, se mantuvo el cerramiento en el área intervenida. Se informó que el cerramiento presentó una caída el día anterior, situación que fue atendida mediante su respectivo levantamiento durante la jornada. No se registraron novedades adicionales.

OK

09 de diciembre de 2025

Durante la jornada se contó con la asistencia de 2 personas del área operativa, quienes adelantaron labores consistentes en: la continuidad del bacheo de la cancha de la institución y la aplicación de dos capas de recubrimiento acrílico en aproximadamente el 50% del área total.

OK

26 de diciembre de 2026

Durante la jornada se contó con la asistencia de 02 trabajadores, quienes adelantaron labores relacionadas con la preparación de la superficie superior de la cancha mediante la aplicación de manto para corrección de irregularidades e impermeabilización. Asimismo, se informó la llegada de material correspondiente a las canchas, quedando pendiente su instalación.

OK

04 de enero de 2026

No se laboró.

05 de enero de 2026 - Lunes

No se presentó personal en obra. Oscar López Residente de Obra

Scanned with CamScanner

06 de enero de 2026 - Martes
Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de la pintura blanca en el techo del punto Fijo occidental, y realizaron la aplicación de pintura negra en la rejilla metálica de los cárcamos ubicados sobre el lindero norte del colegio.
Oscar López
Residente de obra.

07 de enero de 2026 - Miércoles
Durante la jornada no se contó con presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.
Oscar López
Residente de obra.

08 de enero de 2026 - Jueves
Durante la jornada no se contó con presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.
Oscar López
Residente de obra.

09 de enero de 2026 - Viernes
Durante la jornada se contó con la presencia de un (01) oficial, quien ejecutó la aplicación de pintura amarilla en las puertas de los salones del primer piso, y realizó el resane y la aplicación de pintura blanca en muros internos en la zona de la escalera del punto Fijo occidental.
Oscar López
Residente de obra.

10 de enero de 2026 - Sábado
Durante la jornada se contó con la presencia de un (1) oficial, quien ejecutó el resane y la aplicación de pintura en los muros y el techo del punto Fijo occidental.
Oscar López Residente de obra.

Scanned with CamScanner

11 de enero de 2026 - Domingo
Durante la jornada se ejecutó la poda del árbol colindante con la fachada oriental del punto fijo oriental.
Oscar López
Residente de obra.

12 de enero de 2026 - Lunes
Durante la jornada se ejecutó el desmonte de puertas de aulas para la posterior aplicación de pintura anticorrosiva amarilla.
Oscar López
Residente de obra.

13 de enero de 2026 - Martes
Durante la jornada se contó con la presencia de un (1) oficial, quien ejecutó el desmonte de puertas de aulas para la aplicación de pintura amarilla anticorrosiva.
Oscar López
Residente de obra.

14 de enero de 2026 - Miércoles
Durante la jornada se contó con la presencia de un (1) oficial, quien ejecutó la aplicación de pintura en puertas de las aulas del primer piso.
Oscar López
Residente de obra.

15 de enero de 2026 - Jueves
Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de pintura amarilla en los fijos de las puertas del primer piso y en las puertas de las aulas del segundo piso, realizaron el resane de muros de fachada en el punto fijo oriental, y aplicaron pintura anticorrosiva negra en la rejilla y en los marcos de los cárcamos ubicados en el costado norte del colegio.
Oscar López Residente de obra.

Scanned with CamScanner

16 de enero de 2026 - Viernes

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de pintura amarilla en los marcos de las puertas de las aulas del primer piso, realizaron la aplicación de pintura anticorrosiva negra en los marcos y las rejillas del cárcamo ubicado en el costado norte del colegio, llevaron a cabo la demolición y el vaciado de dados para canchas y parales de voleibol, y realizaron el vaciado de dados con parales metálicos para canchas de Fútbol y voleibol.

Oscar López
Residente de obra.

17 de enero de 2026 - sábado

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de pintura en el techo del segundo piso por debajo de la zona con manto nuevo instalado, realizaron resane de muros en la fachada del punto Fijo occidental, y ejecutaron la aplicación de pintura amarilla en los muros de fachada del punto Fijo occidental.

Oscar López
Residente de obra.

18 de enero de 2026 - Domingo

No se laboró.

19 de enero de 2026. - Lunes

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron el resane y la aplicación de pintura amarilla en los muros de la fachada del punto Fijo oriental, realizaron la aplicación de pintura amarilla en los marcos y las hojas de las puertas de las aulas, y ejecutaron la aplicación de pintura negra en las rejillas y los marcos de los cárcamos ubicados en el costado norte del colegio.

Oscar López
Residente de obra.

Scanned with CamScanner

20 de enero de 2026 - Martes

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) ornamentadores, quienes ejecutaron la instalación de tablero de baloncesto en la cancha.

Oscar López
Residente de obra

21 de enero de 2026 - Miércoles

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de pintura amarilla en los marcos y las hojas de las puertas de las aulas.

Oscar López
Residente de obra.

22 de enero de 2026 - Jueves

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron la aplicación de pintura amarilla en los marcos y las hojas de las puertas de las aulas.

Oscar López
Residente de obra.

23 de enero de 2026 - viernes

Durante la jornada se contó con la presencia de dos (2) oficiales, quienes ejecutaron el desmonte del cerramiento en teja de zinc, realizaron la aplicación de pintura amarilla en los marcos y las hojas de las puertas de las aulas, y ejecutaron la aplicación de pintura negra en las rejillas y los marcos de los cárcamos ubicados en el costado norte del colegio.

Oscar López
Residente de obra.

24 de enero de 2026 - Sábado

Durante la jornada no se contó con la presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.

Oscar López Residente de obra.

Scanned with CamScanner

25 de enero de 2026 - Domingo
No se laborá.

26 de enero de 2026 - Lunes
Durante la jornada se contó con la presencia de un (1) oficial, quien ejecutó el resane y la aplicación de pintura amarilla en los muros de la fachada del punto Fijo occidental.
Oscar López
Residente de obra.

27 de enero de 2026 - Martes
Durante la jornada se contó con la presencia de un (1) oficial, quien ejecutó el retiro de escombro para su disposición Final.
Oscar López
Residente de obra.

28 de enero de 2026 - Miércoles
Durante la jornada no se contó con presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.
Oscar López
Residente de obra.

29 de enero de 2026 - Jueves
Durante la jornada no se contó con presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.
Oscar López
Residente de obra.

30 de enero de 2026 - Viernes
Durante la jornada no se contó con presencia de personal ni se ejecutaron actividades en la sede.
Oscar López
Residente de obra.

31 de enero de 2026 - Sábado

Scanned with CamScanner