AVISO DE CONVOCATORIA PREVIA PROCESO: SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS Nº 004/2026.

La EICE-EDUH APARTADÓ, convoca a las personas naturales o jurídicas que estén inscritas en su registro de proveedores, a que se inscriban y participen en el proceso de contratación que tiene por objeto: **TRANSFORMACIÓN DEL PARQUE ORTIZ, MUNICIPIO DE APARTADÓ – ANTIOQUIA**, el cual se describen sus condiciones generales a continuación.

Conforme a la resolución **N° 113 de 2022** del 29 de diciembre de 2022, por medio de la cual se adoptan los documentos tipo como buenas prácticas contractuales en la EICE EDUH Apartadó, en la cual se indica que cuando por la especialidad del objeto a contratar se requiera adoptar algún pliego tipo establecido por Colombia compra para algunos de los sectores que se encuentran cobijados por un pliego tipo, la EDUH Apartadó aplicara los mismos, teniendo en cuenta los dos puntos que se trascriben a continuación:

> ***ARTÍCULO TERCERO: CRONOGRAMA:*** *Los términos contractuales que se establecerán para los diferentes procesos que surta la EICE EDUH Apartadó, bajo los documentos tipo, serán los establecidos para los procesos de Selección Abreviada de Menor Cuantía, para el efecto la EICE EDUH Apartadó, publicará los respectivos procesos en la plataforma SECOP II en la modalidad antes mencionada.*
>
> ***ARTÍCULO CUARTO: REGISTRO DE PROVEEDORES:*** *De conformidad con el artículo 14 de la Ley 1150 de 2007, y en virtud del régimen excepcional del que goza la EICE EDUH Apartadó en materia de contratación, continuarán vigentes las disposiciones del manual de contratación en cuanto al registro de proveedores, con respecto de la participación en las diferentes modalidades de selección de que tratan los artículos 26 y 28 del Manual, dependiendo de la cuantía del respectivo proceso.*

En tal sentido, la EDUH Apartadó se permite **convocar a los proveedores que estén inscritos en el registro de proveedores de la EDUH**, para que manifiesten interés, conforme a lo dispuesto para los procesos de selección abreviada de menor cuantía, esto es, luego de la apertura del proceso de selección y hasta la fecha indicada en el cronograma. Para el efecto, se recibirá manifestación de interés (que hará las veces de solicitud de inscripción previa) a las primeras cinco (5) personas naturales o jurídicas que presenten manifestación mediante la plataforma del SECOP II *modulo mensajes*. **En todo caso las manifestaciones de interés se cotejarán con la base de datos del registro de proveedores de la EICE-EDUH Apartadó, a efectos de validar si el oferente se encuentra registrado.**

INFORMACIÓN GENERAL

1. **OBJETO: "TRANSFORMACIÓN DEL PARQUE ORTIZ, MUNICIPIO DE APARTADÓ – ANTIOQUIA"**

2. **ALCANCE DEL CONTRATO:** Con la presente contratación se busca dar cumplimiento a lo pactado con el Municipio de Apartadó mediante el Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 150-2026, adelantando las acciones necesarias para la **TRANSFORMACIÓN DEL PARQUE ORTIZ, MUNICIPIO DE APARTADÓ – ANTIOQUIA**, mediante una intervención urbanística integral que permita la renovación, adecuación y mejoramiento de este importante espacio público del municipio.

El alcance del contrato comprende la ejecución de las obras civiles, urbanísticas, paisajísticas y complementarias requeridas para la transformación total del Parque Ortiz, de conformidad con los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades de obra y presupuesto aprobados en el marco del contrato interadministrativo, garantizando su adecuada funcionalidad, accesibilidad, seguridad y sostenibilidad.

3. **PRESUPUESTO**: El presupuesto oficial del contrato es por la suma de **DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL CIENTO VEINTI UN PESOS M.L ($2.250.128.121),** el presupuesto resulta del valor del proyecto entregado por el municipio de Apartadó.

4. **FORMA DE PAGO:** Un anticipo por un porcentaje al 20% del valor total del proyecto equivalente a **CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/L. ($ 450.025.624),** que será cancelado previa presentación y aprobación del Plan de Inversión del Anticipo dónde se especifique la destinación, cronograma y flujo de uso de los recursos, así como la constitución de un encargo fiduciario para la administración de los recursos, a través de una entidad fiduciaria vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, y la debida aprobación de pólizas de cumplimiento, manejo del anticipo y calidad y estabilidad de la obra conforme a los términos establecidos en el presente estudio previo.

Los demás pagos se realizarán a través de actas parciales de acuerdo al avance donde se demuestre la debida ejecución del contrato hasta completar el 90% amortizando proporcionalmente el equivalente al veinte por ciento (20%) del valor de la obra en cada acta parcial de pago conforme al avance físico y financiero de la obra; y el 10% restante, será cancelado como último pago, una vez sea liquidado el contrato, y previa presentación y aprobación de los siguientes documentos:

1. Informe de ejecución de actividades debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
2. Cuenta de cobro debidamente aprobada por el supervisor del contrato.
3. Certificación de cumplimiento a satisfacción de la prestación del servicio, expedida por el supervisor del contrato.
4. Certificación del representante legal y/o del revisor fiscal, en la que conste que el contratista se encuentra al día en el pago de la nómina y los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales del personal a su cargo, incluyendo riesgos profesionales, cajas de compensación familiar e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), de conformidad con lo establecido en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
5. Justificación de los costos discriminados en el presupuesto de AU.

Los pagos se realizarán al contratista una vez se tenga el recurso girado en las cuentas por parte del municipio de Apartadó en el marco del convenio interadministrativo.

Parágrafo 1: Si el contratista no se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Apartadó, lo autoriza para que al momento del pago automáticamente la EICE – EDUH Apartadó y sin previo aviso realice el correspondiente cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto.
Parágrafo 2: Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral.
Parágrafo 3: Para cada pago se debe presentar cuenta de cobro o factura, informe de supervisión y constancia de recibo a satisfacción firmada por el supervisor y autoliquidaciones del pago de salud y pensiones, el pago debe cumplir con las normas

internas de la Secretaría de Hacienda en lo relacionado con pagos.
Parágrafo 4: El contratista asumirá el costo de las retenciones a que tenga lugar: **(1) Estampilla Proadulto mayor 3%** de acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(2) RETEICA: 0,8%** De acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(3) PROCULTURA: 2%** De acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(4) PROUNIVERSIDAD: 1%** De acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(5) PRODEPORTE: 2%** De acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(6) IMPUESTO DE SEGURIDAD: 5%** De acuerdo con la norma tributaria del Orden Nacional. (**7) PRO JUSTICIA FAMILIAR: 2%** De acuerdo con la norma Tributaria del Orden Municipal. **(8) RETENCIÓN EN LA FUENTE:** De acuerdo a la norma tributaria del orden nacional.
Parágrafo 5: La periodicidad de los pagos se efectuará de conformidad con la certificación de la disponibilidad de PAC programado por la Tesorera de la EICE - EDUH Apartadó.

4.1. ANTICIPO:
La EICE EDUH Apartadó, entregará un **VEINTE (20%),** del valor del contrato, por concepto de Anticipo, una vez firmada el acta de inicio, presentado cronograma de obra respectivo.

5. **PLAZO**: El contrato tendrá una duración de SEIS (06) MESES para la ejecución de las actividades, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

6. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

El municipio de Apartadó ha aportado las siguientes actividades para ejecutar en el contrato de obra que se derive producto de este proceso.

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
MUNICIPIO DE APARTADÓ					
"REMODELACIÓN DEL PARQUE ORTIZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ"					
PRESUPUESTO GENERAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 10,671,860**
1.1	Cerramiento provisional en tela verde Saran H=2.50 con estacones redondos en madera común o pino cipres C/1.50 M	m	180.00	$ 33,329	$ 5,999,220
1.2	Localización y replanteo topográfico para marcar con precisión la ubicación, alineación, ejes, cotas y niveles de la construccion, de acuerdo con planos arquitectónicos y estructurales. Incluye verificación de medidas, colocación de estacas, hilos, cal, clavos y referencias fijas, así como control inicial de niveles para correcta ejecución de la obra. incluye mano de obra especializada, herramientas y equipos menores necesarios para garantizar la correcta implantación del proyecto en el terreno.	m2	1,568.00	$ 2,980	$ 4,672,640
2	**DEMOLICIONES, CORTE Y RETIROS**				**$ 15,628,332**

2.1	Demolición de pavimento rígido, de cualquier resistencia y espesor. Incluye retiro de entresuelo adherido, de acero de refuerzo, de cordones, de bordillos, el cargue y disposición final. Se debe realizar recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que indique la interventoría. No incluye transporte.	m3	6.00	$ 109,963	$ 659,778
2.2	Corte de pavimento hidraulico	m	58	$ 39,820	$ 2,309,560
2.3	Demolición pisos, andenes, cunetas y bordillos de concreto, en cualquier espesor. Incluye retiro de malla de refuerzo si existe, cargue y disposición de los materiales provenientes de la demolición. No incluye transporte	m3	166.00	$ 76,259	$ 12,658,994
3	**EXCAVACIONES**				**$ 33,415,265**
3.1	Excavación en material heterogeneo en zona de andenes. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte. Rendimiento se ve afectado por el cuidado que se debe tener con redes e infraestructura electrica	m3	485.00	$ 37,633	$ 18,252,005
3.2	Excavación mecanica en brecha en material heterogeneo de 0 -2m bajo cualquier grado de humedad para relocalización de sumideros de aguas lluvias. Incluye cargue y disposición final de los materiales. No incluye transporte. Rendimiento se ve afectado por el cuidado que se debe tener con redes existentes.	m3	70	$ 46,450	$ 3,251,500
3.3	Entibados temporal en tablón de madera para excavaciones bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suminstro, transporte y colocación.	m2	140	$ 85,084	$ 11,911,760
4	**LLENOS Y SUB BASE GRANULAR**				**$ 83,755,436**
4.1	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 2000 o similar. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su item respectivo.	M2	1,568.00	$ 22,187	$ 34,789,216
4.2	Suministro y colocación de llenos con material de préstamo, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 90% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. No incluye transporte	m3	125.00	$ 101,693	$ 12,711,625
4.3	Suministro, colocación, conformación y compactación de Sub-base granular . Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte	m3	313.60	$ 110,174	$ 34,550,566
4.4	Suministro, transporte y colocación de triturado para cimentación de tubería	m3	17	$ 100,237	$ 1,704,029
5	**ANDENES Y CONCRETO PARA ESTRUCTURAS**				**$ 583,079,382**

5.1	Concreto Clase D (21 MPa). La actividad consiste en el suministro, transporte y colocación de concreto pendientado y llaneado, vaciado alternado para generar junta fria, para la construcción nuevos andenes, comprende el curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item	m3	94.24	$ 901,678	$ 84,976,299
5.3	Suministro, transporte e instalacion PISO ROYAL VETA E=0,02m, formato de 0,30 a junta perdida,incluye pegante intemperie, boquilla, pulida, lavado, sello de juntas, hidrofugo, cortes, y todo lo relacionado para su correcta instalación.	m2	1,132.67	$ 379,993	$ 430,405,531
5.4	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x45x80 prefabricado	m	184.20	$ 117,796	$ 21,698,023
5.5	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	112.30	$ 103,612	$ 11,635,628
5.6	Bordillo en concreto 21 MPA vaciado IN SITU 15*45*80	m	324.50	$ 105,898	$ 34,363,901
6	**ACERO**				**$ 46,160,989**
6.1	Suministro, transporte e instalación de acero Fy=420Mpa (60.000PSI) grado 60	Kg	4,071.00	$ 7,124	$ 29,001,804
6.2	Suministro, transporte y colocación de Malla Electrosoldada 15x15cm Diametro 4.0mm (D-084)	m2	1,178.03	$ 14,566	$ 17,159,185
7	**SEÑALIZACIÓN**				**$ 5,850,150**
7.1	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75 cm x 75 cm más lámina inferior, en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX amarillo limón, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8".	Unidad	10.00	$ 585,015	$ 5,850,150
8	**TUBERÍA**				**$ 8,461,224**
8.1	Suministro, transporte y colocación de tubería novafort de Ø 12" para salida de sumideros. Incluye accesorios de empalme y todo lo necesario para su correcta instalación. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	34	$ 244,206	$ 8,303,004
8.2	Suministro, transporte y colocación de acometida de 1/2".	m	10.00	$ 15,822	$ 158,220
9	**TRANSPORTE DE MATERIAL**				**$ 24,538,880**
9.1	Transporte de material suelto (prestamo, sub-base) para distancias entre 0,1 km y 32km medidos a partir de 100 m.	m3-km	14,579.20	$ 1,600	$ 23,326,720
9.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para distancias entre 0.1 km y 32km medidos a partir de 100 m. Material suelto	m3-km	700.00	$ 1,600	$ 1,120,000
9.3	Transporte de sobrantes de demoliciones. Medido suelto para distancias entre 0.1 km y 32km medidos a partir de 100 m	m3-km	57.60	$ 1,600	$ 92,160
10	**URBANISMO Y PAISAJISMO**				**$ 241,775,648**

10.1	Banca MC, en con concreto pulido color gris natural, no incluye transporte	ml	51.80	$ 1,930,961	$ 100,023,780
10.2	Butaco SAMPLE color gris, diemenciones 0,81*0,78*0,43	un	18.00	$ 3,985,595	$ 71,740,710
10.3	Suministro e instalacion Piso Deck WPC Light Kamkura Exterior, incluye mano de obra e instalacion	m2	129.50	$ 257,600	$ 33,359,200
10.4	Papelera AEERUS, en Concreto gris, no incluye transporte	un	14.00	$ 2,617,997	$ 36,651,958
11	**MANEJO DE ESPECIES VEGETALES**				**$ 45,197,128**
11.1	Desmonte y limpieza de zonas verdes existentes. Incluye corte y desenraice de setos existentes, cargue, retiro y transporte de material vegetal resultante. Esta actividad se realizará simultáneamente con la rocería de arbustos.	m2	127.31	$ 10,423	$ 1,326,952
11.2	Tala, cargue y retiro de arboles, bajo cualquier condición, altura entre 1.0 a 5.0 m y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, transporte y disposición del material resultante.	unidad	18	$ 2,437,232	$ 43,870,176
12	**ESPECIES MAYORES**				**$ 16,061,325**
12.1	Suministro, transporte y siembra árboles Guayacan bola (Bulnesia arborea) h= 4.00 m.. Comprende las actividades de piloneo, encostalado o entablillado, amarre, transporte, mano de obra, 50 gramos de stockosorb, 200 g. de triple, 40 gramos de bórax, excavación, tierra abonada y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. en caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que ello sea un costo adicional para la entidd contratante	un	12.00	$ 458,895	$ 5,506,740
12.2	Suministro, transporte y siembra árboles Palma Lucumbensis (Dypsis madagascariensis) h= 4.00 m.. Comprende las actividades de piloneo, encostalado o entablillado, amarre, transporte, mano de obra, 50 gramos de stockosorb, 200 g. de triple, 40 gramos de bórax, excavación, tierra abonada y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. en caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que ello sea un costo adicional para la entidd contratante	un	13.00	$ 458,895	$ 5,965,635

12.3	Suministro, transporte y siembra árboles tulipan h= 4.00 m.. Comprende las actividades de piloneo, encostalado o entablillado, amarre, transporte, mano de obra, 50 gramos de stockosorb, 200 g. de triple, 40 gramos de bórax, excavación, tierra abonada y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. en caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que ello sea un costo adicional para la entidd contratante	un	10.00	$ 458,895	$ 4,588,950
13	**ESPECIES MENORES**				**$ 38,608,000**
13.1	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Heliconia psittacorum Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.2	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Jazmin Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.3	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo crotos amarillo y/o rojo Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.4	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Duranta Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.5	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Coral patilla Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.6	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Carbonero Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.7	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Lluvia de oro Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.8	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo musaenda, Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800

13.9	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Manzano, Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
13.10	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, cobertura vegetal tipo Francesino Incluye excavación, tierra abonada y garantizar su prendimiento sin que ello traiga un sobrecosto a la entidad contratante	un	200.00	$ 19,304	$ 3,860,800
14	**Grama**				**$ 4,142,021**
14.1	Suministro e instalación de Grama cultivada tipo San Agustín, Bermuda o penicetum enano, para conformación de zonas verdes nuevas y ajustes en área de influencia de la obra. Actividades: Limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos, nivelación del terreno hasta 10 cm por debajo de la rasante, aplicación de una capa de 3 cm de suelo de jardinería , suministro de cespedon uniforme, libre de arvenses, vigoroso, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días después de la siembra, realizar un mantenimiento que incluye deshierba manual, poda requerida, reemplazo del material en mal estado o muerto y fertilización con 150 gr/m² de abono rico en nitrógeno asimilable. No se recibirán coberturas con raíz desnuda y con faltantes de sustrato.	m²	186.67	$ 22,189	$ 4,142,021
15	**Otras actividaes de Paisajismo**				**$ 8,889,599**
15.1	Suministro, transporte y riego de TIERRA NEGRA MEZCLADA CON ARENA LAVADA 50% Y 50% para ALCORQUES Y JARDINERAS y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	m³	93.34	$ 95,244	$ 8,889,599
16	**AMOBLAMIENTO Y ACABADOS**				**$ 146,676,268**
16.3	Diseño, fabricación y suministro de escultura artística metálica con forma de banano, de 3,00 metros de altura, elaborada en lámina metálica microperforada, conformada y soldada sobre estructura interna en acero, acabada con pintura electrostática o poliuretano de alta resistencia en colores amarillo y verde, apta para intemperie. Incluye detalles formales según diseño aprobado, estabilidad estructural y terminación artística.	un	1.00	$ 73,000,000	$ 73,000,000

16.4	Suministro, fabricación e instalación de escultura mural metálica de 5,00 metros de altura, con espesor estructural de 30 cm, elaborada en acero estructural, conformada y soldada para montaje mural permanente, con acabado de pintura poliuretano o electrostática color verde brillante de alta durabilidad. Incluye diseño, estructura de soporte interna, tratamientos anticorrosivos y fijaciones para anclaje a muro portante.	un	1.00	$ 46,000,000	$ 46,000,000
16.5	Suministro e instalacion Piso Deck WPC Light Kamkura Exterior, incluye mano de obra e instalacion	m2	95.00	$ 280,000	$ 26,600,000
16.8	Construcción de caja de inspección de 60x60, en acometida, incluye concreto y acero de refuerzo, herrajes y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	2.00	$ 538,134	$ 1,076,268
17	**REDES, APOYOS E INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 310,391,327**
17.1	Suministro e instalacion de tuberia pvc tipo db para piso, o embebida de 2" garantizando el cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y las normas técnicas complementarias del RETILAP y la NTC 2050	m	97.40	$ 44,994	$ 4,382,416
17.2	Suministro e instalacion de tuberia pvc tipo db para piso, o embebida de 1-1/2" garantizando el cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y las normas técnicas complementarias del RETILAP y la NTC 2050	m	197.80	$ 43,283	$ 8,561,377
17.3	Suministro e instalacion de tuberia pvc tipo db para piso, o embebida de 1" garantizando el cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y las normas técnicas complementarias del RETILAP y la NTC 2050	m	742.00	$ 42,758	$ 31,726,436
17.4	Suministro e instalacion de tuberia emt tipo liviano de 3/4-" garantizando el cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y las normas técnicas complementarias del RETILAP y la NTC 2050	m	40.00	$ 49,036	$ 1,961,440
17.5	Suministro e instalacion de tuberia pvc conduit de 3/4" , incluy excavacion y todo lo demas para su perfecta instalacion garantizando el cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y las normas técnicas complementarias del RETILAP y la NTC 2050	m	117.00	$ 42,187	$ 4,935,879
17.6	Suministro e instalacion de caja metalica de 12x12 lisa con perforaciones laterales de 3/4"	un	50.00	$ 36,385	$ 1,819,250

17.7	Suministro, transporte e instalación de caja de piso y según normas de ee.pp.m incluye excavación, botada de material sobrante, concreto, mortero, bloques de concreto ,herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma rs3-016 de ee.pp.m.(60x60x40 centímetros libre).	un	31.00	$ 538,134	$ 16,682,154
17.8	Suministro, transporte e instalación de tablero de 18 circuitos bifásico con espacio para totalizador tipo ntq-412-tsq 5h, 225 amperios ,208/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18 ,pintura en polvo de aplicación electrostática ,tipo epoxipoliester, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza ,barras de neutro y tierra, para interruptores tipo quick-lag. incluye puerta bisagrada, chapa con llave ,tarjetero , obra civil ,botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. certificación retie y ul 67	un	1.00	$ 715,664	$ 715,664
17.9	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos bifásico con espacio para totalizador tipo ntq-412-tsq 5h, 225 amperios ,208/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18 ,pintura en polvo de aplicación electrostática ,tipo epoxipoliester, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza ,barras de neutro y tierra, para interruptores tipo quick-lag. incluye puerta bisagrada, chapa con llave ,tarjetero , obra civil ,botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. certificación retie y ul 67	un	1.00	$ 673,761	$ 673,761
18	Suministro e instalación de luminaria para parque tipo LED, apta para exterior, con grado de protección mínimo IP65, cuerpo en aluminio o acero, difusor antivandálico, potencia entre 50 W y 100 W según diseño lumínico, temperatura de color 3.000–4.000 K, alta eficiencia energética y vida útil mínima de 50.000 horas. Incluye brazo o poste metálico (si aplica), cableado interno, caja de conexiones, anclajes, fijaciones, conexionado eléctrico, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. No incluye: red eléctrica primaria, tableros generales, acometidas externas ni trámites con empresa de energía. Incluye materiales, mano de obra calificada, equipos, herramientas y transporte interno.	un	54.00	$ 169,700	$ 9,163,800

18.1	Suministro e instalación de **luminaria para parque tipo LED**, apta para exterior, con grado de protección mínimo **IP65**, cuerpo en aluminio o acero, difusor antivandálico, potencia entre **50 W y 100 W** según diseño lumínico, temperatura de color 3.000–4.000 K, alta eficiencia energética y vida útil mínima de 50.000 horas. Incluye brazo o poste metálico (si aplica), cableado interno, caja de conexiones, anclajes, fijaciones, conexionado eléctrico, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. No incluye: red eléctrica primaria, tableros generales, acometidas externas ni trámites con empresa de energía. Incluye materiales, mano de obra calificada, equipos, herramientas y transporte interno.	un	54.00	$ 169,700	$ 9,163,800
18.2	Suministro e instalación de Luminaria Pequeña Sendero Bolardo Exterior Jardin Rosca E27 , apta para exterior, para sobreponer en el piso Contiene respectivos tornillos para sujetacion El terminado del producto es acero inoxidable, colo plateado Voltaje es de 120v Índice de protección IP44 para exterior, no sumergible Rosca base para el bombillo E27 Ideal para Bombillo Led Vida promedio es de 10000 horas Uso decorativo en jardines Medidas: largo 12cm ancho 11cm alto 45 centímetros Diametro 12.5cm (si aplica), cableado interno, caja de conexiones, anclajes, fijaciones, conexionado eléctrico, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. No incluye: red eléctrica primaria, tableros generales, acometidas externas ni trámites con empresa de energía. Incluye materiales, mano de obra calificada, equipos, herramientas y transporte interno.	un	89.00	$ 280,000	$ 24,920,000

18.3	Suministro e instalación de **bala de piso LED para exterior**, empotrada, apta para tránsito peatonal, cuerpo en acero inoxidable o aluminio, difusor en vidrio templado, grado de protección mínimo **IP67**, potencia entre **3 W y 9 W**, temperatura de color 3.000–4.000 K, diseñada para iluminación arquitectónica y paisajística. Incluye nicho o caja de empotramiento, cableado eléctrico, tubería PVC o conduit, conectores, sellos impermeables, fijaciones, conexión a red existente, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Incluye materiales, mano de obra calificada, equipos, herramientas y desperdicios. No incluye: tablero eléctrico, circuitos principales, canalizaciones largas ni sistemas de control especiales.	un	85.00	$ 156,700	$ 13,319,500
18.4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de iluminacion., 10a, 125 v, segun certificación retie y pruebas de conformidad ul . incluye el interruptor, tapa, ducto emt 3/4" , cajas 4"x4" con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 awg-cu-thhn/thwn-90ºc, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4 mts) conductor libre de halogenos)	un	8.00	$ 187,158	$ 1,497,264
18.5	Suministro, transporte e instalación de tapa tipo intemperie para interruptores y tomas gfci, termoplástica de nylon, cumple nema 3r lev ref: 5977-cl o equivalente. incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	4.00	$ 107,874	$ 431,496
18.6	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 20 amp, tipo quick-lag, thql o equivalente-icc=10 ka, no reparable ,sellado y contramarcado. certificación retie, ul, sa.	un	10.00	$ 92,235	$ 922,350
18.7	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (breaker) de 20-50 amp, tipo quick-lag, thql o equivalente-icc=10 ka, no reparable ,sellado y contramarcado. certificación retie, ul, sa.	un	4.00	$ 149,286	$ 597,144
18.8	Suministro, transporte e instalación de lámpara led de sobreponer d 30x120 de 50w	un	8.00	$ 286,152	$ 2,289,216
18.9	Suministro, transporte e instalación de lampara sumergible de 24 w	un	14.00	$ 491,626	$ 6,882,764
19	Suministro, transporte e instalacion de luminaria led 100w tipo alumbrado publico multivoltaje	un	40.00	$ 960,503	$ 38,420,120
19.1	Suministro e instalacion de brazo metalico doble en tubo de 2" glavanizado -largo y corto	un	20.00	$ 687,529	$ 13,750,580

19.2	Suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo calibre no. 1/0 awg, cableado clase b, instalado enterrado en terreno natural a 0,5m. cilíndrico, compactado, concéntrico, trenzado, formado con alambre cilíndrico sin revestimiento, construido con un núcleo central rodeado por una o más capas de hilos compactados, cableados helicoidalmente, norma b-8 de la astm. incluye la excavación y el lleno.	m	40.00	$ 85,423	$ 3,416,920
19.3	Suministro e instalacion de apoyo de 6 mts en concreto (tipo carabobo) con perforaciones para iluminacion ornamental	un	20.00	$ 3,557,949	$ 71,158,980
19.4	Suministro e instalacion de acometida en cable de cobre thhn-awg 3 cables Número 4 + 1 cable No. 6t	m	20.00	$ 219,098	$ 4,381,960
19.5	Suministro e instalacion de acometidas en cable hf awg-cu 3x12	m	398	$ 53,688	$ 21,347,558
19.6	Suministro e instalacion de acometidas en cable hf awg-cu 3x10	m	50.00	$ 60,675	$ 3,033,750
19.7	Suministro e instalacion de gabinete de control para bombas de fuente en parque cn contactores de 15a-relevaores-cableado interno--breakers de proteccion de 10a bipolares.alojado en caja metalica ip44 con chapa y cerradura.doble fondo luces piloto	gl	1.00	$ 2,280,442	$ 2,280,442
19.8	Suministro e instalacion de varillas de puesta a tierra coperwell de 5/8 x 2,4m -con soldaduras exotermicas de 90gr	un	7.00	$ 441,541	$ 3,090,787
19.9	Suministro e instalacion de contador de energia directa de activa , tipo electronico de 15-125a - 220v	gl	1.00	$ 3,163,581	$ 3,163,581
20	Inspeccion de obra y verificacion el cumplimiento de la instalacion electrica interna con respecto a los requerimientos del reglamento técnico de iluminación y alumbrado público retilap, incluye e pago y constancia de dictamen de inspeccion por parte de la empresa certificadora	gl	1.00	$ 5,700,938	$ 5,700,938
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1,623,302,833**
				%ADMINISTRACIÓN 30.94%	$ 502,249,897
				%UTILIDADES 5%	$ 81,165,142
				PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA (PGIO)	$ 26,365,006
				PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	$ 17,045,244
				VALOR TOTAL DE LA OBRA	$ 2,250,128,121

- Se deberá presentar por parte del oferente la discriminación del factor AU, en caso tal de incluirse factor de improviso, este no se pagará hasta que no esté debidamente justificado y aprobado por la interventoría.
- Se deberá presentar cada uno de los Análisis de precios unitarios (APU) para la validez de la propuesta.

Para cada una de las actividades previstas en la ejecución del proyecto, se tiene prevista una programación según el tipo de actividades a realizar y su duración. A

continuación, se hace una descripción general de estas actividades:

6.1. PROCESO CONSTRUCTIVO.

Este documento es complementado con los modelos de diseño, sus especificaciones y presupuestos. En todos los casos los análisis de precios unitarios (APU) deben incluir los rendimientos de las actividades, cubrir los costos de materiales y sus desperdicios comunes, aditivos y los controles de calidad propios para cumplimiento de requisitos (ensayos y topografía), mano de obra, prestaciones sociales, impuestos, tasas y contribuciones decretados por el gobierno nacional, departamental o municipal, herramientas, maquinaria o equipos, transportes de materiales, regalías, obras temporales, obra falsa (formaletas), aceros de amarre y soporte, servidumbres y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento del contrato, incluso los gastos de administración imprevistos, y utilidades del constructor.

De igual forma, desde la orden de iniciación y entrega de la zona de las obras al constructor y hasta la entrega definitiva de las obras a la entidad territorial, el constructor está en la obligación de señalizar las áreas correspondientes a lo contratado como prevención de riesgos a los usuarios y personal que trabajará en la obra, de acuerdo con las especificaciones vigentes sobre la materia.

El constructor deberá mantener en los sitios de las obras los equipos adecuados a las características y magnitud de las mismas y en la cantidad requerida, de manera que se garantice su ejecución de acuerdo con los planos, especificaciones, programas de trabajo y dentro de los plazos previstos. El constructor deberá mantener los equipos de construcción en óptimas condiciones, con el objeto de evitar demoras o interrupciones debidas a daños en los mismos. La mala calidad de los equipos o los daños que ellos puedan sufrir no será causal que exima al constructor del cumplimiento de sus obligaciones.

La entidad contratante se debe reservar el derecho de exigir el reemplazo o reparación, por cuenta del constructor, de aquellos equipos que a su juicio sean inadecuados o ineficientes o que por sus características no se ajusten a los requerimientos de seguridad o sean un obstáculo para el cumplimiento de lo estipulado en los documentos del contrato. Los equipos deberán tener los dispositivos de señalización necesarios para prevenir accidentes de trabajo.

CRONOGRAMA:

Será el establecido en el anexo 2 – cronograma.

7. **LUGAR DE EJECUCIÓN:** El objeto del contrato se desarrollará en el municipio de Apartadó.

8. **VEEDURÍAS CIUDADANAS:** En cumplimiento de lo dispuesto en los artículo 13 y 14 de la Ley 1150 de 2007, modificada por el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011, Ley 850 de 2013, en desarrollo y aplicación de los principios de la función administrativa, así como de la gestión fiscal contemplados en el artículo 209 y 267 de la Constitución Política, en el Manual de Contratación de la EICE-EDUH APARTADÓ, la EICE-EDUH APARTADÓ invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente proceso de contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes, intervengan en las audiencias y a que consulten los documentos en la página del SECOP II.

Atentamente,

Original Firmado.

LUIS ALFREDO GUERRA
Gerente EICE-EDUH APARTADÓ