TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

Girardota, veintiuno (21) de enero de (2026).

ACTA DE EVALUACION

PROCESO DE INVITACIÓN PRIVADA DE OFERTAS INVITACIÓN PRIVADA DE OFERTA.

FECHA	**enero 21 de 2026**
HORA	**9:00 am**

VERIFICACIÓN DE QUÓRUM Y DE ASISTENCIA

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN:

MIEMBROS DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN:			
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**FACULTADES**
1.	**ANDREA MARTINEZ ARIAS**	**GERENTE**	**Con voz y voto**
2.	**STIVEN ALEXANDER VÉLEZ GALEANO**	**SUBGERENTE DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS**	**Con voz y voto**
3.	**GERALDINE HERNANDEZ ALZATE**	**SUBGERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**	**Con voz y voto**

INVITADA: LILIANA MARIA LENIS TANGARIFE- ASESORA JURIDICA- CONTRATISTA

ORDEN DEL DÍA

NUMERO DE CONTRATO	**CO-001-2026**
OBJETO	MANTENIMIENTO Y EXPANSIÓN DE SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA MUNICIPAL SEGURIDAD CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA
PRESUPUESTO ESTIMADO	SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS UN PESOS M/CTE ($619.165.901) IMPUESTOS INCLUIDOS
PLAZO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ DE DIEZ (10) MESES

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

	CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL LLENO Y VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS LEGALES CORRESPONDIENTES, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CI-059-2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION CON UNA OFERTA
FECHA ENVIO DE INVITACIÓN	19/01/2026
FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTA.	21/01/2026

Conforme lo señalado en el artículo 35 y siguientes del Acuerdo de la Junta Directiva 004 de 2024, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA Y ACTUALIZA EL MANUAL DE CONTRATACION DE LA EMPRESA PARA LA COMPETIVIDAD TERRITORIAL DE GIRARDOTA "TERRINORTE" y en el documento INVITACIÓN, donde se establecen las condiciones del proceso de contratación, LA EMPRESA PARA LA COMPETIVIDAD TERRITORIAL DE GIRARDOTA "TERRINORTE procede a analizar el cumplimiento de cada uno de los requisitos habilitantes.

Se sigue lo señalado en el artículo 35 y siguientes del Acuerdo de la Junta Directiva 004 de 2024, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA Y ACTUALIZA EL MANUAL DE CONTRATACION DE LA EMPRESA PARA LA COMPETIVIDAD TERRITORIAL DE GIRARDOTA "TERRINORTE".

TIPO DE PROCESO: CONTRATACIÓN CON UNA OFERTA.

CAUSAL DE LA CONTRATACIÓN: Articulo 35 numeral 1: Cuando el valor estimado del contrato sea igual o inferior a la cuantía de mil salarios mínimos mensuales (1.000 SMMLMV).

Se solicitó oferta al siguiente proponente:

1.

ORDEN	**NOMBRE DEL PROPONENTE:**	TD TECNOLOGÍA Y DISEÑO S.A.S
1	NIT	901.353.499-4
	Representante Legal	ERICA JOHANA JIMENEZ OSORIO
	Cédula	43.970.399
	Contiene original y/o copia	Entrega física

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

	Número de sobres	N/A
	Fecha y hora de presentación	21/01/2026
	Valor de la oferta	$619.165.901

1. CRONOGRAMA DEL PROCESO:

ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIONES
Invitación privada PARA CONTRATACIÓN CON UNA OFERTA	19 de enero de 2026	Correo de contratación: Contratacion@terrinorte.com
Presentación de observaciones a los Términos y Condiciones	A partir de la fecha de invitación y hasta el 19 de enero de 2026 a las 4:00 p.m	Correo de contratación: Contratacion@terrinorte.com
Repuesta Observaciones aclaraciones a los Términos Condiciones	20 de enero de 2026, 5:00 p.m	Correo de contratación: Contratacion@terrinorte.com
Plazo para presentar oferta y cierre de esta etapa del proceso:	Hasta el 21 de enero de 2026 a las 10:00 am	De forma física en las Instalaciones de TERRINORTE, ubicada en Edificio Bolívar carrera14 Nº 7-21 O al correo electrónico Contratacion@terrinorte.com
Suscripción del contrato	21 de enero de 2026. Fecha que podrá prorrogarse dos días hábiles más.	correo contratacion@terrinorte.com o de de forma física en las Instalaciones de TERRINORTE, ubicada en Edificio Bolívar carrera14 Nº 7-21

2. OBSERVACIONES AL PROCESO: No se recibieron observaciones al proceso.

3. RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES: No se presentaron

4. PRESENTACION DE PROPUESTAS: Se presentó oferta por el proponente de manera virtual dentro del plazo establecido.

4. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS:

4.1. DE ORDEN LEGAL

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

Requisito	Aportado		Habilitado		Folios	Observaciones
	Si	NO	SI	NO		
1. Certificado de existencia y representación legal del oferente, expedido por la Cámara de Comercio, dentro de (30) días anteriores a la presentación de la oferta	X		X		N/A	Fecha 05/01/2026
2.Certificado del Registro Único de proponentes con vigencia no anterior a 30 días	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
3.Acreditación del cumplimiento de las obligaciones parafiscales y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral.	X		X		N/A	Fecha 21/01/2026
4.Relación de multas, sanciones o incumplimientos de contratos	X		X		N/A	Fecha 21/01/2026
5.Declaración por parte del Proponente de no encontrarse en causales de inhabilidad o incompatibilidad para presentar la Oferta, celebrar o ejecutar el Contrato.	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
6.Soportes que acrediten la experiencia relacionada con el objeto contractual.	X		X		N/A	Fecha 13/09/2022
7.Copia Registro único tributario – RUT	X		X		N/A	
8.Copia Cédula de Ciudadanía del Representante Legal	X		X		N/A	
9.Antecedentes fiscales (Contraloría) persona natural y/o jurídica	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026

(+57) 604 4603870
Cll 11 #16-13 S. piso Girardota
Antioquia Código Postal: 051030

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

Requisito	Aportado		Habilitado		Folios	Observaciones
	Si	NO	SI	NO		
10.Antecedentes disciplinarios (procuraduría) persona natural y/o jurídica.	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
11.Antecedentes judiciales (policía) persona natural	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
12.Certificado de medidas correctivas del Representante Legal	X		X		N/A	Fecha 05/01/2026
13.Certificado de inhabilidades por delitos sexuales contra menores de edad del Representante Legal	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
14.Certificado del registro de deudores alimentarios morosos del Representante Legal	X		X		N/A	Fecha 05/01/2026
15.Compromiso anticorrupción de la empresa	X		X		N/A	Fecha 20/01/2026
16.Propuesta	X					
17.Certificados de experiencia relacionado con el objeto del contrato	X		X			
18. Certificado de estar a paz y salvo con el Sistema Integral de Seguridad Social.	X		X			Fecha 21/01/2026
19.Certificación Bancaria	X		X			
20.Documentos Anexos a la presente invitación, los cuales deben ser diligenciados con la imagen corporativa del proponente	X			X		

(+57) 604 4603870
Cll 11 #16-13 S. piso Girardota
Antioquia Código Postal: 051030

De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos la invitación y el análisis jurídico de las propuestas se concluye lo siguiente:

No.	Proponente	Resultado de la evaluación
1	**TD TECNOLOGIA Y DISEÑO S.A.S.**	**SÍ** cumple con los requisitos que acredita la capacidad jurídica o de orden legal.

4.2. CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA

El oferente deberá garantizar que su actividad económica tenga relación directa con el objeto del contrato y deberá certificar que está en capacidad de cumplir todas y cada una de las especificaciones técnicas y actividades descritas en las obligaciones específicas

No.	Proponente	Resultado de la evaluación
1	**TD TECNOLOGIA Y DISEÑO S.A.S.**	**SÍ** cumple con los requisitos que acredita la capacidad técnica.

EXPERIENCIA GENERAL

Requisito	Aportado		Habilitado		Folios	Observaciones
	Si	NO	SI	NO		
EXPERIENCIA GENERAL						
El oferente sea persona natural o jurídica, deberá tener una experiencia general mínima de 2 años relacionada en temas de cámaras de seguridad, circuitos cerrados de televisión, y demás actividades relacionadas con el objeto del contrato.	X		X		N/A	**Cumple**, revisión en certificado de existencia y representación legal, Registro Único de Proponentes y certificado suscripto por el representante legal de fecha 20/01/2026
EXPERIENCIA ESPECIFICA						
Acreditar en un máximo de tres (3) contratos relacionados con el objeto del contrato, que sumados sean	X		X		N/A	**Cumple**, presenta tabla y se verifica en RUP, igualmente anexa certificados de

Requisito	Aportado		Habilitado		Folios	Observaciones
	Si	NO	SI	NO		
equivalentes al 50% del presupuesto oficial en SMLMV.						contratos realizados de fecha 20/01/2026.
Presentar la certificación o evidencia de al menos tres contratos donde se hayan desarrollado actividades relacionadas con cámaras de seguridad o CCTV, u otros donde se hayan desarrollado actividades relacionadas con el objeto del contrato.	X		X		N/A	**Cumple**, presenta certificado de RUP

5. Calificación de la oferta.

Proponente	Criterios de evaluación	Puntaje
TD TECNOLOGÍA Y DISEÑO S.A.S	De orden legal	Cumple
	Capacidad técnica y experiencia	Cumple
TOTAL		Cumple

Después de la verificación de los requisitos legales y técnicos se aprueba continuar con la suscripción del contrato de la siguiente forma:

CONTRATANTE	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - TERRINORTE
NIT	901.464.458-9
CONTRATISTA	TD TECNOLOGÍA Y DISEÑO S.A.S
NIT	901.353.499-4

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

REPRESENTANTE LEGAL	ERICA JOHANA JIMENEZ OSORIO
CC	43.970.399
OBJETO	MANTENIMIENTO Y EXPANSIÓN DE SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIAMUNICIPAL-SEGURIDAD CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA
TOTAL	SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS UN PESOS M/CTE ($619.165.901) IMPUESTOS INCLUIDOS
DURACIÓN	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ DE DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL LLENO Y VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS LEGALES CORRESPONDIENTES, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.

Es de recordar que al contratista se le exigirán las siguientes garantías:

El contratista una vez suscriba el contrato, constituirá las garantías que avalarán las obligaciones surgidas del contrato, las cuales tendrán como asegurado y beneficiario a **EICE TERRINORTE** y al **MUNICIPIO DE GIRARDOTA,** mediante la cual se garantizará los siguientes riesgos en la cuantías y términos que a continuación se indican, entregándose al área jurídica de la entidad para efectos de su aprobación.

Para todaslas garantías el contratista debe anexar el comprobante de pago de la prima correspondiente como requisito para el perfeccionamiento del mismo.

EL CONTRATISTA DEBERÁ SUSCRIBIR LAS SIGUIENTES GARANTÍAS ESTABLECIENDO COMO BENEFICIARIO AL MUNICIPIO DE GIRARDOTA Y A LA EICE TERRINORTE.

1.1. Cumplimiento:
Por una cuantía equivalente al veinte (20%) por ciento del valor total del contrato y con una vigencia igual a su plazo y 6 meses más.

1.2. Calidad del servicio:
Por una cuantía equivalente al veinte (20%) por ciento del valor total del contrato y con una vigencia igual a su plazo y un (1) año más.

1.3. Responsabilidad Civil Extracontractual:
Por una cuantía equivalente a 200 SMLMV y con una vigencia igual al plazo contractual. La Compañía aseguradora debe tener en cuenta los Requisitos del seguro de

responsabilidad civil extracontractual establecidos en el Artículo 2.2.1.2.3.2.9. de la ley 1082 del 2015.

El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener los siguientes amparos:

- Amparo básico Predios, labores y operaciones
- Perjuicios por daño emergente y lucro cesante.
- Perjuicios extrapatrimoniales.
- Contratistas y subcontratistas.
- Amparo patronal.
- Vehículos propios y no propios.

ANDREA MARTÍNEZ ARIAS
Gerente
EICE – TERRINORTE

GERALDINE HERNANDEZ ALZATE
Subgerente Administrativa y Financiera
EICE – TERRINORTE

LILIANA MARÍA LENIS TANGARIFE
Asesora jurídica- Contratista
EICE TERRINORTE

STIVEN ALEXANDER VÉLEZ GALEANO
Subgerente de Planeación y Proyectos
EICE - TERRINORTE

Acción	Nombres y apellidos – Responsables	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó	Juliana Agudelo Bedoya	Apoyo Jurídico	Juliana Agudelo	21/01/2026
Revisó	Liliana María Lenis Tangarife	Asesor Jurídico		21/01/2026
"Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en el documento, la cual se encuentra ajustada a la ley.				