ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Secretaría EDUCACIÓN

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD
FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:							
RECIBIDO POR:							
Hora		Fecha				Folios	

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

| | | | | | | |

Factura Electrónica de Venta FE167

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
NIT. 899 999 061 - 9
DIR: AV. EL DORADO 66 - 63
TEL: 3385000
CIUDAD Y FECHA: Bogotá, D.C. 30/10/2020 00:00:00

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
NIT. 813 008 120 - 1
ACTIVIDAD ECONOMICA 4290-4210-4112
NO SOMOS AUTORRETENEDORES
IVA REGIMEN COMUN
Resolución DIAN 18763001120282
Para Facturación Electrónica desde FE 1 hasta FE 1000
Valido entre 17/10/2019 hasta 17/04/2021

Forma de Pago: Crédito Plazo: 30 Días
Obra: OBRA COLEGIOS
Centro de Costos: 070201 OBRA COLEGIOS

Moneda COP

No.	Cód.	Detalle	Cant.	U/M	Precio Unitario	Descuento	IVA	INC	ICA	Valor Total
1	000	COSTO DIRECTO - ACTA PARCIAL N. 1	1	94	$ 188.237.564,50	$ 0,30	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 188.237.564,20
2	000	ADMINISTRACIÓN (23.53%)	1	94	$ 44.292.298,93	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 44.292.298,93
3	000	IMPREVISTOS (3%)	1	94	$ 5.647.126,94	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 5.647.126,94
4	000	UTILIDAD (3%)	1	94	$ 5.647.126,93	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 5.647.126,93

SUBTOTAL	$ 243.824.117,00
DESCUENTO	$ 0,00
RETENCIÓN EN GARANTIA:	$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	$ 0,00
RETENCIÓN EN LA FUENTE:	$ 0,00

ACTA PARCIAL N. 1, CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 25 DE 2020, QUE TIENE POR OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9". EL DESCUENTO DE $0.30 SE TOMA COMO AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCIÓN 220 DEL 5 DE JULIO DEL 2006.

Valor Total: $ 243.824.117,00

Valor Total en Letras: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIECISIETE PESOS

Favor aplicar retención en la fuente del 2% para contratos de obra civil. Tarifa ICA 6.9 X mil
Nota: Sírvase cancelar la presente factura con cheque cruzado a favor de PPROFESIONALES ASOCIADOS LTDA. O hacer transferencia electrónica o consignación en nuestra Cuenta Corriente Bancolombia No. 19158187526

Calle 104 N° 14A-45 OF 401 PBX 2150482-6371065 Ext 106
BOGOTA D.C. COLOMBIA contador@profesionalesasociadosltda.com

CUFE: 146106b076caf80c472da9e09bbffdbbe51db553dbf56
16b7a2fbf34b8205e77a880ac75125e6a587a7138dc0ca0574f

Elaborado por: CRISTIAN RUIZ

Razón social: SINCOSOFT SINCO COMUNICACIONES S.A.S NIT 830.021.894 – 9 Nombre fabricante: SINCOSOFT S.A.S.
Proveedor tecnológico: Saphety Transacciones Electrónicas S.A.S. Nit: 900.606.963-4 Nom.Soft: SaphetyDoc

#LaEducacionEnPrimerLugar

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 1

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Nº CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 25 DE 2020

Correspondiente al periodo: del 28-Ago-2020 al 27-Sep-2020, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los (_2_) días del mes de octubre del 2020, se reunieron las siguientes personas: JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO identificado con C.C 80.091.975 en su calidad de Interventor, y CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA identificado con C.C 1.026.254.265 en su calidad de Contratista, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	OBJETO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICO EDUCATIVO, GRUPO 9"
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	Mil ochentay cuatro millones doscientos noventa y siete mil novecientos sesenta y dos pesos ($1.084.297.962)
FORMA DE PAGO:	2.8. FORMA DE PAGO LA SED pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios, así: • El contratista deberá presentar un acta parcial mensual, de acuerdo con el avance de obra ejecutado. • De acuerdo a estas actas la SED pagará máximo hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría. • El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, se cancelarádentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la firma y aprobación del acta de liquidación del contrato de obra, que debe incluir entre otros aspectos, la aprobación de garantías, latotalidad de la obra ejecutada, así como la entrega de los anexos técnicos que hacen parte de los productos complementarios, los cuales deben ser entregados previamente a la suscripción del acta de Recibo Final. • El proponente favorecido deberá a la firma del contrato, diligenciar el FORMATO ÚNICO DE RADICACIÓN DE CUENTAS FURC con el fin de proporcionar la información necesaria para larealización de los pagos por parte de la Secretaria de Educación del Distrito los cuales se harán por medio del Sistema Automático de Pagos. • El proponente deberá tener en cuenta las entidades bancarias con código ACH, para efectos abrir una cuenta corriente o de ahorros en una de ellas, con el fin de recibir los pagos del contrato.
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	Seis Meses (6)
FECHA DE INICIO:	28 de Agosto de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 de Febrero de 2021
SUPERVISION	INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO- CB

La interventoría y el apoyo a la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 1 , el cual corresponde a un valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIECISIETE M/CTE ($ 243.824.117,00) , el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 22.49%. Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Firma del Interventor
Nombre: Ing. JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO
Representante Legal CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB

NIT. 901.392.692-6

Firma del Representante Legal (Suplente)
Nombre: CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA
Representante Legal (S) PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
NIT. 813.008.120-1

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 25 DE 2020

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: DEL 28 DE AGOSTO AL 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

RADICACION No.

FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.

OBJETO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9".

DIRECCION : CALLE 104#14A-45

C.C. ó NIT : 813.008.120-1

ESTABLECIMIENTOS :

TELEFONO : 2150482

LOCALIZACION : Localidad de Suba y Engativá

INTERVENTOR : CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB

VR. INICIAL : $ 1.084.297.962,00

DIRECCION : CALLE 98 No. 22 - 64

ANTICIPO

C.C. ó NIT : NIT. 901.392.692-6

VR. ADICIONAL :

TELEFONO : 7040592

VR. FINAL : $ 1.084.297.962,00

PLAZO INICIAL : 6 MESES

FECHA INICIACION : 28 de agosto de 2020

FECHA TERMINAC.INICIAL : 27 de febrero de 2021

PLAZO ADICIONAL :

TIEMPO SUSPENDIDO :

PLAZO TOTAL : 6 MESES

FECHA FINAL : 27 de febrero de 2021

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.A.FECTAR	NUEVO SALDO REG.
100	10-ene-20	3071	29-may-20	$ 1.084.297.962,00	$ 1.084.297.962,00	$ 243.824.117,00	$ 840.473.845,00
				$ 1.084.297.962,00	$ 1.084.297.962,00	$ 243.824.117,00	$ 840.473.845,00

VALOR TOTAL A PAGAR $ 243.824.117,00 SON: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIECISIETE PESOS M/CTE

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [X]

REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

INFORMACION TRIBUTARIA

AUTORETENEDOR [ ] **RESOLUCION N°** _____

GRAN CONTIBUYENTE [ ] **RESOLUCION N°** _____

ICA [X] **CODIGO** 4290

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCOLOMBIA **SUCURSAL** CALLE 101 **CUENTA CORRIENTE** [X] **CUENTA DE AHORROS** [ ] **CTA. N°** 191-581875-26

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CONDICIONES ORIGINALES CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	COSTO DIRECTO CONTRATO				$ 837.101.800,00							
	ID ALBERGO LLERAS CAMARGO											
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 10.220,39								
1.3.32	DEMOLICION APISONADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2.836,42		166,64	$ 1.703.125,46			166,64	$ 1.703.125,46	100,0%
1.3.33	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 1.933,92		118,16	$ 335.150,91			118,16	$ 335.150,91	100,0%
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3		$ 44.362,61		269,04	$ 520.301,84			269,04	$ 520.301,84	100,0%
3.3.4	GEOTEXTIL NT 2500 (Incluye Suministro e Instalación)	M2		$ 8.829,67		7,03	$ 311.869,13			7,03	$ 311.869,13	100,0%
6.1.1	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A - 50	M		$ 64.584,40		5,00	$ 44.148,36			5,00	$ 44.148,36	100,0%
6.1.2	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación, Incluye 3 cm Mortero 2000 PSI) (SHUECOS)	M		$ 66.224,44		54,68	$ 3.531.474,77			54,68	$ 3.531.474,77	100,0%
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7.985,00		28,35	$ 1.877.462,76			28,35	$ 1.877.462,76	100,0%
11.1.1	ATINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 25.831,10		4,52	$ 36.092,22			4,52	$ 36.092,22	100,0%
11.1.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 33.990,54		203,56	$ 5.258.179,53			203,56	$ 5.258.179,53	100,0%
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 mm	M2		$ 34.884,50		19,75	$ 671.313,17			19,75	$ 671.313,17	100,0%
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.076,38		131,04	$ 4.571.265,40			131,04	$ 4.571.265,40	100,0%
20.2.4	BASE ASFALTO MDO 1350 - E = 7 cm	M2		$ 58.107,66		166,64	$ 9.677.847,30			166,64	$ 9.677.847,30	100,0%
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M		$ 5.306,90		358,93	$ 20.856.582,40			358,93	$ 20.856.582,40	100,0%
25.1.5	CUADRILLA E (1 OF + 3 AY)	HR		$ 30.759,76		45,00	$ 238.810,68			45,00	$ 238.810,68	100,0%
						144,00	$ 4.429.404,86			144,00	$ 4.429.404,86	100,0%

#LaEducacionEnPrimerLugar

	IED ZAMORA				
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9.655,38	
1.3.7	DEMOLICIÓN DE ORINAL Ó LAVAMANOS CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 25.512,58	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE, E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 17.482,07	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19.294,64	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28.789,81	
1.3.37	SUSPENSIÓN DE SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 14.708,22	
1.3.38	SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 5.476,60	
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3	M2		$ 15.313,04	
	IED DELIA ZAPATA OLIVELLA				
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (Incluye cargue y retiro)	M3		$ 40.051,10	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 86.565,67	
2.1.15	RELLENOS EN TRITURADO @ 2 1/2"	M3		$ 102.714,85	
2.2.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI - INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 81.674,94	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG		$ 3.074,36	
3.3.2	Filtro Geodren 45x45 con tubería filtro de D=100 mm (Incluye geotextil y gravilla)	Vl		$ 57.374,36	
3.4.3	CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN		$ 523.122,52	
5.6.4	MURO EN DRY WALL DE 12 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 cms	M2		$ 74.076,72	
6.1.1	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A - 50	M		$ 64.584,40	
10.2.4	ADOQUIN ECOLÓGICO	M2		$ 42.363,28	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2.5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.076,38	
11.3.1	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA 12 x 8 - CAL 20	M		$ 35.754,77	
11.3.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 cm - CAL 20	M		$ 39.037,69	
20.4.5	TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACIÓN	M3		$ 39.623,56	
20.5.6	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML		$ 44.374,93	
	IED NICOLAS BUENAVENTURA				
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 10.220,39	
11.2.25	DESMONTE TEJA ACRILICA	M2		$ 10.186,26	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91	
11.2.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ALVEOLAR DE 8 MM TRANSPARENTE (INC. ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, CABALLETE, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU	M2		$ 204.219,11	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2.5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.076,38	
11.3.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA DS: 50 CM - CAL 20	M		$ 39.037,69	
21.1.5	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	M		$ 2.118,78	

114,79	$ 1.108.341,07				
2,70	$ 68.883,96				
24,29	$ 424.639,43				
17,00	$ 328.008,95				
8,00	$ 230.318,50				
13,00	$ 191.206,86				
8,00	$ 43.812,77				
75,50	$ 1.156.134,82				
69,00	$ 2.763.526,18				
19,02	$ 1.646.479,08				
1,88	$ 193.103,92				
113,85	$ 9.298.691,92				
317,26	$ 975.372,72				
27,57	$ 1.857.511,11				
1,00	$ 523.122,52				
18,46	$ 1.367.456,25				
47,81	$ 3.087.779,97				
59,04	$ 2.501.127,82				
136,29	$ 1.284.793,84				
8,68	$ 504.102,94				
2,40	$ 85.811,44				
2,80	$ 109.305,54				
0,97	$ 38.434,85				
3,20	$ 141.999,78				
156,75	$ 1.602.045,82				
123,31	$ 1.256.067,72				
1.014,54	$ 9.563.979,30				
123,31	$ 25.182.258,21				
166,65	$ 9.678.428,06				
14,80	$ 577.757,81				
16,90	$ 35.807,38				

114,79	$ 1.108.341,07	100,0%	
2,70	$ 68.883,96	100,0%	
24,29	$ 424.639,43	100,0%	
17,00	$ 328.008,95	100,0%	
8,00	$ 230.318,50	100,0%	
13,00	$ 191.206,86	100,0%	
8,00	$ 43.812,77	100,0%	
75,50	$ 1.156.134,82	100,0%	
69,00	$ 2.763.526,18	100,0%	
19,02	$ 1.646.479,08	100,0%	
1,88	$ 193.103,92	100,0%	
113,85	$ 9.298.691,92	100,0%	
317,26	$ 975.372,72	100,0%	
27,57	$ 1.857.511,11	100,0%	
1,00	$ 523.122,52	100,0%	
18,46	$ 1.367.456,25	100,0%	
47,81	$ 3.087.779,97	100,0%	
59,04	$ 2.501.127,82	100,0%	
136,29	$ 1.284.793,84	100,0%	
8,68	$ 504.102,94	100,0%	
2,40	$ 85.811,44	100,0%	
2,80	$ 109.305,54	100,0%	
0,97	$ 38.434,85	100,0%	
3,20	$ 141.999,78	100,0%	
156,75	$ 1.602.045,82	100,0%	
123,31	$ 1.256.067,72	100,0%	
1.014,54	$ 9.563.979,30	100,0%	
123,31	$ 25.182.258,21	100,0%	
166,65	$ 9.678.428,06	100,0%	
14,80	$ 577.757,81	100,0%	
16,90	$ 35.807,38	100,0%	

#LaEducacionEnPrimerLugar

	IED HUNZÁ													
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0.20 mts	M2		$ 8.642,92		30,00	$ 259.287,48			30,00	$ 259.287,48	100,0%
1.3.2	DEMOLICION CIMIENTOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3		$ 192.389,02		0,56	$ 107.737,85			0,56	$ 107.737,85	100,0%
2.1.7	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3		$ 11.444,26		12,50	$ 143.053,25			12,50	$ 143.053,25	100,0%
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91		77,50	$ 730.585,68			77,50	$ 730.585,68	100,0%
19.1.4	CERRADURA SAFE ENTRADA 142 A ALUMINIO SATINADO	U UND		$ 96.771,84		3,00	$ 290.315,52			3,00	$ 290.315,52	100,0%
20.3.1	CERRAMIENTO TUBO Y MALLA ONDULADA	N M2		$ 100.688,98		524,53	$ 52.814.388,58			524,53	$ 52.814.388,58	100,0%
20.3.4	PORTON EN TUBO Y MALLA ONDULADA	D M2		$ 100.431,12		9,88	$ 992.259,47			9,88	$ 992.259,47	100,0%
	IED NACIONES UNIDAS											
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9.655,38		60,20	$ 581.253,88			60,20	$ 581.253,88	100,0%
1.3.7	DEMOLICIÓN DE ORINAL Ó LAVAMANOS CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M		$ 25.512,58		1,87	$ 47.706,52			1,87	$ 47.706,52	100,0%
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19.294,64		8,00	$ 154.357,15			8,00	$ 154.357,15	100,0%
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 15.845,82		7,50	$ 118.843,65			7,50	$ 118.843,65	100,0%
1.3.37	SUSPENSIÓN DE SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 14.708,22		7,00	$ 102.957,54			7,00	$ 102.957,54	100,0%
1.3.38	SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 5.476,60		1,00	$ 5.476,60			1,00	$ 5.476,60	100,0%
COSTO DIRECTO OBRA				$ 837.101.800,00			$ 188.237.564,50				$ 188.237.564,50	22,5%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		$ 837.101.800,00		$ 188.237.564,50		$ 188.237.564,50	22,5%
A. I. U.	(29,530%)	$ 247.196.162,00		$ 55.586.552,80		$ 55.586.552,80	22,5%
VALOR TOTAL		$ 1.084.297.962,00		$ 243.824.117,30		$ 243.824.117,30	22,5%
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA				-$ 0,30		-$ 0,30	
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO				$ 243.824.117,00		$ 243.824.117,00	

SALDO DEL CONTRATO	$ 840.473.845,00	SALDO POR AMORTIZAR		PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

NOMBRE DE CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
C.C. O NIT: NIT.813.008.120-1
REP. LEGAL: CARLOS PASCUAL NEIRA
C.C. : 1.026.254.265

NOMBRE DE INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB
C.C. O NIT: NIT. 901.392.692-6
REP. LEGAL: JUAN MANUEL ESCALLON ARANGO
C.C. : 80.091.975

4.187,40

#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!

35

589.000

580.000

#LaEducacionEnPrimerLugar

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTA D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE INICIO DEFINITIVA

DIRECCION DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 28 DE 2020

En Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de agosto de dos mil veinte (2020), se reunieron las siguientes personas: JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO, identificado con cedula No. 80.091.975 de Bogotá D.C., en su condición de Representante Legal del CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB con NIT. 901.392.692-6 y CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA, identificado con cedula No. 1.026.254.265 de Bogotá D.C., en su condición de Representante Legal Suplente de PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA con NIT. 813.008.120-1, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 3071 DEL 29 DE MAYO DE 2020

APROBACION DE GARANTIA: 24 de junio de 2020

OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

VALOR INICIAL: $ 1.084.297.962

PLAZO INICIAL: (6) SEIS MESES.

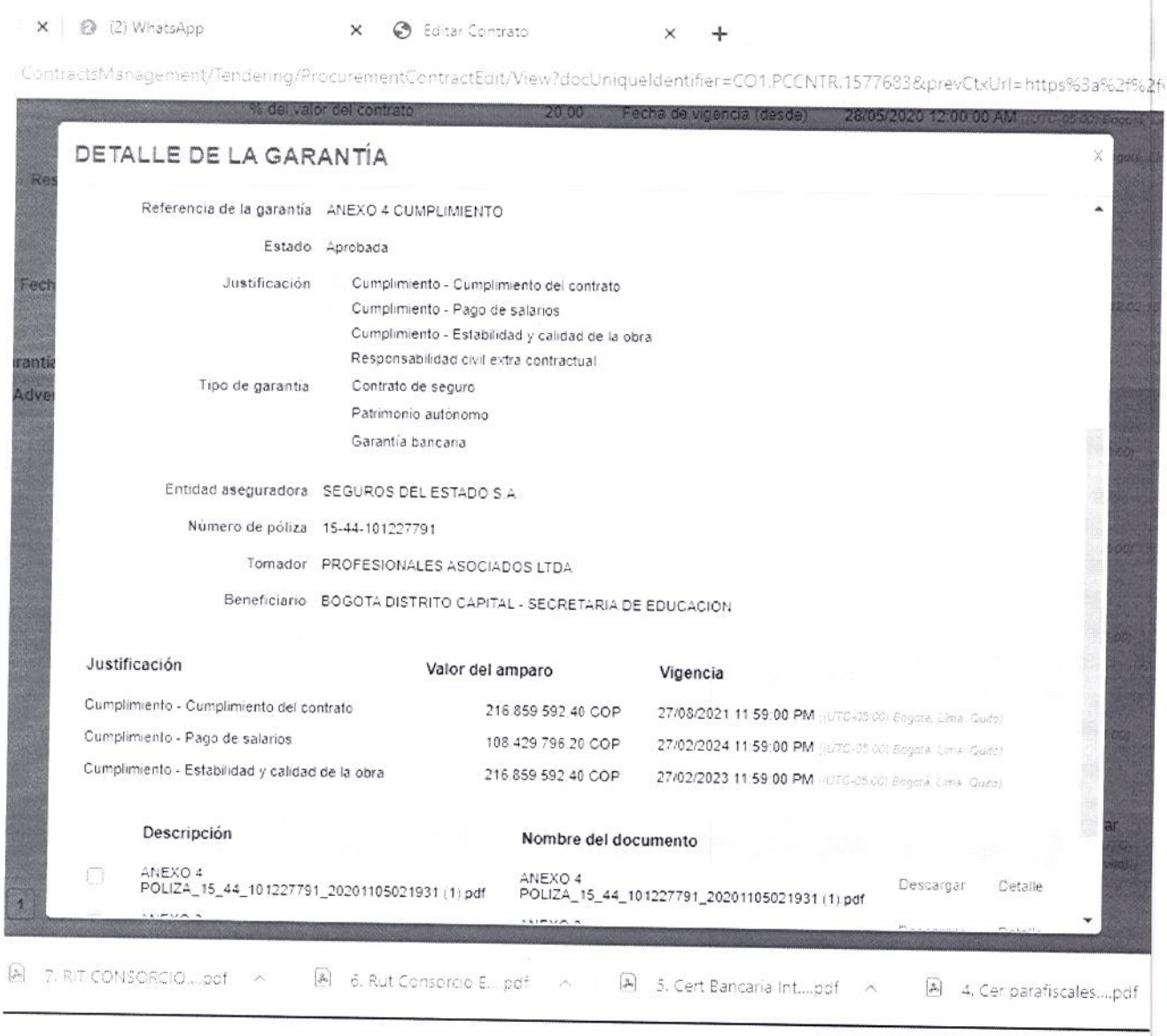
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: VEINTISIETE (27) DE FEBRERO DE 2021

Que de conformidad con lo pactado por las partes Contratista e Interventor en Acta Aclaratoria del Acta de Inicio suscrita el día 13 de agosto de 2020, y toda vez que, el requisito entonces indicado como pendiente de cumplimiento por parte del Contratista Interventor, esto es la aprobación por parte de la Oficina de Contratos de la póliza constituida por el citado Contratista ya se encuentra cumplido con fecha 28 de agosto de 2020; las partes de mutuo acuerdo definen que para todos los efectos del CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 25 DE 2020, la fecha de inicio del mismo es el día de hoy 28 DE AGOSTO DE 2020.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Firma del Interventor
Nombre: Ing. JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO
c.c. 80.091.975 de Bogotá
Representante Legal CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB
NIT. 901.392.692-6

Firma del Representante Legal (Suplente)
Nombre: CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA
c.c. 1.026.254.265 de Bogotá
Representante Legal (S) PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
NIT. 813.008.120-1



#LaEducacionEnPrimerLugar