ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

# CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Libertad y Orden

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

CONTIENE: CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ALCALDÍA DE LA PAZ

| ITEM | DESCRIPCION | VR. TOTAL | PERIODO DE TIEMPO | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SEMANA1 | SEMANA2 | SEMANA3 | SEMANA4 | SEMANA5 |
| **ETAPA PRECONTRACTUAL** | | | | | | | |
| **ITEMS** | **DESCRIPCION** | | | | | | |
| | **CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | |
| 1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA BORDILLOS PERIMETRALES | $ 468.499 | | $ 468.499 | | | |
| 1.2 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CONFORMACION - NIVELACION Y COMPACTACION. | $ 18.507.303 | | $ 6.169.101 | $ 6.169.101 | $ 6.169.101 | |
| | **CAPITULO 2. OBRAS CIVILES** | | | | | | |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTACION DE BORDILLOS PREFABRICADO EN SARDINEL ACHAFLANADO A10 .20 X .80 X .50H TIPO IDU O SIMILAR | $ 15.522.998 | | $ 5.174.333 | $ 5.174.333 | $ 5.174.333 | |
| | **CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO** | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE PARQUE Y BALANCIN DE 4 PUESTOS) | $ 12.639.660 | | | | $ 12.639.660 | |
| 3.2 | SUMINISTRO Y SIEMBRA ÁRBOLES NATIVOS-1.50 MT ALTURA-DIÁMETRO .10CM DE TALLO. | $ 1.619.852 | | | | $ 1.619.852 | |
| **CIERRE CONTRACTUAL** | | | | | | | |
| **COSTO TOTAL DEL PROYECTO** | | $ 48.758.312 | | | | | |

Elaboró:

EDGARDO JESÚS AROCA MINDIOLA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

# PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDÍA DE LA PAZ

**PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ**

**ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR**

**SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL**

**CONTIENE: PRESUPUESTO OFICIAL**

Libertad y Orden

| ITEMS | DESCRIPCION | UN | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | **$ 14.596.771** |
| 1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA BORDILLOS 0.20x0.15 mt | ML | 96,00 | $ 3.754 | $ 360.384 |
| 1.2 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CONFORMACION - NIVELACION Y COMPACTACION. | M3 | 151,20 | $ 94.156 | $ 14.236.387 |
| | **CAPITULO 2. OBRAS CIVILES** | | | | **$ 11.940.768** |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTACION DE BORDILLOS PREFABRICADO EN SARDINEL ACHAFLANADO A10 .20 X .80 X .50H TIPO IDU O SIMILAR | ML | 96,00 | $ 124.383,00 | $ 11.940.768,00 |
| | **CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO** | | | | **$ 10.968.855** |
| 3.1 | PARQUE INFANTIL, INCLUYE 1 MODULO MIRADOR CON TECHO, 1 RESBALADEROS DE FIBRA DE VIDRIO, 1 ESCALERA, 1 ESTRUCTURA PARA COLUMPIO CON DOS CANASTAS Y BALANCIN DE 4 PUESTOS) | UND | 1,00 | $ 9.722.815,00 | $ 9.722.815,00 |
| 3.2 | SUMINISTRO Y SIEMBRA ÁRBOLES NATIVOS-1.50 MT ALTURA-DIÁMETRO .10CM DE TALLO. | UND | 10,00 | $ 124.604,00 | $ 1.246.040,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **COSTO DIRECTO** | | **$ 37.506.394** |
| **ADMINISTRACION** | **25%** | **$ 9.376.599** |
| **IMPREVISTOS** | **1%** | **$ 375.064** |
| **UTILIDAD** | **4%** | **$ 1.500.256** |
| **TOTAL AIU** | **30%** | **$ 11.251.918** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL COSTO DEL PROYECTO** | **$ 48.758.312** |

**Elaboró:**

**EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA**
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

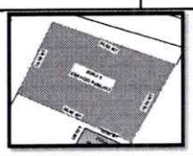
# MEMORIA DE CANTIDADES

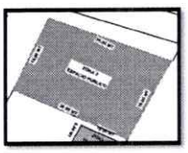
Libertad y Orden

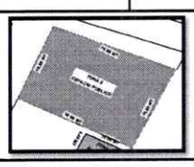
PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

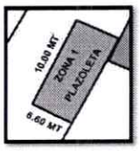
ALCALDÍA DE LA PAZ

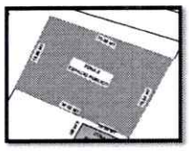
ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR
SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL
CONTIENE: MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

| CAPITULO | 1 | CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA BORDILLOS 0.20x0.15 mt | | | UNIDAD: | ML |
|  | | LOCALIZACIÓN SOBRE EL TERRENO | Largo | Ancho | Altura | Unidad | SUBTOTAL |
| | | | m. | m. | m. | ML | ML |
| | | ESPACIO A INTERVENIR 2 | 96,00 | 0,20 | 0,15 | 96,00 | 96,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL: | | 96,00 |

| CAPITULO | 1 | CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 2.2 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CONFORMACION - NIVELACION Y COMPACTACION. | | | UNIDAD: | m3 |
|  | | LOCALIZACIÓN SOBRE EL TERRENO | Largo | Ancho | Altura | Unidad | SUBTOTAL |
| | | | m. | m. | m. | m3 | m3 |
| | | ESPACIO A INTERVENIR 2 | 18,00 | 30,00 | 0,28 | 151,20 | 151,20 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL: | | 151,20 |

| CAPITULO | 2 | CAPITULO 2. OBRAS CIVILES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 2.1 | SUMINISTRO E INSTACION DE BORDILLOS PREFABRICADO EN SARDINEL ACHAFLANADO A10 .20 X .80 X .50H TIPO IDU O SIMILAR | | | UNIDAD: | ML |
|  | | LOCALIZACIÓN SOBRE EL TERRENO | Largo | Largo 2 | Altura | Unidad | SUBTOTAL |
| | | | m. | m. | m. | ML | ML |
| | | ESPACIO A INTERVENIR 2 | 96,00 | | | 96,00 | 96,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL: | | 96,00 |

| CAPITULO | 4,00 | CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 4.1 | PARQUE INFANTIL, INCLUYE 1 MODULO MIRADOR CON TECHO, 1 RESBALADEROS DE FIBRA DE VIDRIO, 1 ESCALERA, 1 ESTRUCTURA PARA COLUMPIO CON DOS CANASTAS Y BALANCIN DE 4 PUESTOS) | | | UNIDAD: | UND |
|  | | LOCALIZACIÓN SOBRE EL TERRENO | Largo<br>m. | Largo 2<br>m. | Altura<br>m. | Unidad<br>UND | SUBTOTAL<br>UND |
| | | ESPACIO A INTERVENIR 1 | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL: | | 1,00 |

| CAPITULO | 4,00 | CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | 4.2 | SUMINISTRO Y SIEMBRA ÁRBOLES NATIVOS-1.50 MT ALTURA-DIÁMETRO .10CM DE TALLO. | | | UNIDAD: | und |
|  | | LOCALIZACIÓN SOBRE EL TERRENO | Largo<br>m. | Largo 2<br>m. | Altura<br>m. | Unidad<br>und | SUBTOTAL<br>und |
| | | ESPACIO A INTERVENIR 2 | | | | 10,00 | 10,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL: | | 10,00 |

Elaboró:

EDGARDO JESÚS AROCA MINDIOLA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO HOMENAJE A JORGE OÑATE EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR.

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

# ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - 2026

ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

CONTIENE: ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - 2026

Libertad y Orden

| ITEM: 1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL PARA BORDILLOS 0.20x0.15 mt | UND: ML |
|---|---|---|
| CAPITULO: 1 | CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS | |

I. EQUIPO

| Descripción | Tipo | Tarifa /Diaria | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | %MO | $3.575,47 | 0,05 | $178,77 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $178,77 |

II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción | Unidad | Precio unit | Cantidad | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $0,00 |

III. TRANSPORTES

| Material | Vol. Peso o Cant | Distancia | M3-Km | Tarifa | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-total | |

IV. MANO DE OBRA

| Descripcion | Unidad | Tarifa/hora | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay | hc | 27.503,59 | 0,13 | $3.575,47 | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $3.575,47 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $3.754,00 |

| ITEM: 1.2 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CONFORMACION - NIVELACION Y COMPACTACION. | UND: M3 |
|---|---|---|
| CAPITULO: 1 | CAPITULO 1. EXCAVACIONES Y RELLENOS | |

I. EQUIPO

| Descripción | Tipo | Tarifa /Diaria | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA | DIA | $116.620,00 | 0,05 | $5.247,90 | |
| HERRAMIENTAS MENORES | %MO | $19.252,51 | 0,03 | $577,58 | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $5.825,48 |

II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción | Unidad | Precio unit | Cantidad | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| RELLENO SELECCIONADO | M3 | $45.300,00 | 1,00 | $45.300,00 | |
| PORCENTAJE POR COMPACTACION | M3 | $45.300,00 | 0,20 | $9.060,00 | |
| Desperdicio | % | $ 54.360,00 | 0,05 | $2.718,00 | |
| | | | | Sub-total | $57.078,00 |

III. TRANSPORTES

| Material | Vol. Peso o Cant | Distancia | M3-Km | Tarifa | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE 10 Kilometros | | 10 | $ 1,00 | 1200 | $12.000,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-total | $12.000,00 |

IV. MANO DE OBRA

| Descripcion | Unidad | Tarifa/hora | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay | hc | 27.503,59 | 0,70 | $19.252,51 | |
| | | | | Sub-total | $19.252,51 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $94.156,00 |

| ITEM: 2.1 | SUMINISTRO E INSTACION DE BORDILLOS PREFABRICADO EN SARDINEL ACHAFLANADO A10 .20 X .80 X .50H TIPO IDU O SIMILAR | UND: | ML |
|---|---|---|---|
| CAPITULO: 2 | CAPITULO 2. OBRAS CIVILES | | |

I. EQUIPO

| Descripción | Tipo | Tarifa /Diaria | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramientas menores | % | $60.000,00 | 0,03 | $1.800,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $1.800,00 |

II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción | Unidad | Precio unit | Cantidad | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| SARDINEL ACHAFLANADO A10 .20 X .80 X .50H TIPO IDU O SIMILAR | UND | $44.800,00 | 1,25 | $56.000,00 | |
| MORTERO 1:4 | M3 | $518.900,00 | 0,01 | $5.189,00 | |
| DESPERDICIO | % | $61.189,00 | 0,05 | $3.059,45 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $64.248,45 |

III. TRANSPORTES

| Material | Vol. Peso o Cant | Distancia | M3-Km | Tarifa | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL | | 15,00 | $ 0,07 | 550 | $ 577,50 | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-total | $ 577,50 |

IV. MANO DE OBRA

| Descripcion | Unidad | Tarifa/hora | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay | hc | 27.503,59 | 2,10 | $57.757,54 | |
| | | | | Sub-total | $57.757,54 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $124.383,00 |

| ITEM: 3.1 | PARQUE INFANTIL, INCLUYE 1 MODULO MIRADOR CON TECHO, 1 RESBALADEROS DE FIBRA DE VIDRIO, 1 ESCALERA, 1 ESTRUCTURA PARA COLUMPIO CON DOS CANASTAS Y BALANCIN DE 4 PUESTOS) | UND: | UND |
|---|---|---|---|
| CAPITULO: 3 | CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | | |

I. EQUIPO

| Descripción | Tipo | Tarifa /Diaria | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramientas menores | % | $60.000,00 | 0,01 | $840,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $840,00 |

II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción | Unidad | Precio unit | Cantidad | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Parque infantil. Rebaladero y columpios. | und | 6.200.000,00 | 1,00000 | $6.200.000,00 | |
| Balanci de 4 puestos | und | 2.300.000,00 | 1,00000 | $2.300.000,00 | |
| Concreto de 3.000PSI | %MO | 578.000,00 | 0,30 | $173.400,00 | |
| Materiales Varios (Consumibles) | M2 | 3.000,00 | 1,00 | $3.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $8.676.400,00 |

III. TRANSPORTES

| Material | Vol. Peso o Cant | Distancia | M3-Km | Tarifa | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL | | 15,00 | $ 1,30 | 24000 | $ 468.000,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-total | $ 468.000,00 |

IV. MANO DE OBRA

| Descripcion | Unidad | Tarifa/hora | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay | hc | 27.503,59 | 21,00 | $577.575,43 | |
| | | | | Sub-total | $577.575,43 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $9.722.815,00 |

| ITEM: 3.2 | SUMINISTRO Y SIEMBRA ARBOLES NATIVOS 1.50 MT ALTURA DIAMETRO .10CM DE TALLO | UND: | UND |
|---|---|---|---|
| CAPITULO: 3 | CAPITULO 3. MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | | |

I. EQUIPO

| Descripción | Tipo | Tarifa /Diaria | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramientas menores | % | $60.000,00 | 0,01 | $600,00 | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $600,00 |

II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción | Unidad | Precio unit | Cantidad | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| ÁRBOLE NATIVOS-1.50 MT ALTURA-DIÁMETRO .10CM DE TALLO. | UND | $ 85.000,00 | 1,00 | $85.000,00 | |
| ABONO ORGANICO | KG | $ 2.000,00 | 3,00 | $6.000,00 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub-total | $91.000,00 |

III. TRANSPORTES

| Material | Vol. Peso o Cant | Distancia | M3-Km | Tarifa | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL | | 5,00 | $ 0,50 | 1200 | $ 3.000,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-total | |

IV. MANO DE OBRA

| Descripcion | Unidad | Tarifa/hora | Rendimiento | Vr.Unitario | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) 1Of y 1 Ay | hc | 27.503,59 | 1,20 | $33.004,31 | |
| | | | | Sub-total | $33.004,31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $124.604,00 |

Elaboró:

EDGARDO JESÚS AROCA MINDIOLA

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL

MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

ALCALDÍA DE
LA PAZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO HOMENAJE A JORGE OÑATE EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR.

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

# ANALISIS DE PRECIOS DE CUADRILLAS - 2026

ALCALDÍA DE LA PAZ

**PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO HOMENAJE A JORGE OÑATE EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR.**

**ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR**

**CONTIENE: ANALISIS DE PRECIOS DE CUADRILLAS OBRA CIVIL**

Libertad y Orden

FACTOR

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1 AYUDANTE A** | | SALARIO | | 0,85 | | día | |
| | 2025 | $ 2.000.000,00 | $ | 1.700.000,00 | $ | 56.666,67 | |
| **1 AYUDANTE A** | | SALARIO | | 0,85 | | día | |
| | 2025 | $ 2.400.000,00 | $ | 2.040.000,00 | $ | 68.000,00 | |
| **1 OFICIAL A** | | SALARIO | | 0,85 | | día | |
| | 2025 | $ 2.600.000,00 | $ | 2.210.000,00 | $ | 73.666,67 | |
| **1 OFICIAL B** | | | | 0,85 | | día | |
| | 2025 | $ 2.800.000,00 | $ | 2.380.000,00 | $ | 79.333,33 | |
| **1 OPERADOR DE MAQUINA AMARILLA** | | SALARIO | | 0,85 | | día | |
| | 2025 | $ 3.000.000,00 | $ | 2.550.000,00 | $ | 85.000,00 | |

**CALCULO DE CUADRILLAS 2024**

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio con prestaciones | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **O00050** | **Cuadrilla AA (Albañilería) 1Of y 1 Ay** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,125 | 56.666,67 | 7.083,33 |
| O00002 | Oficial A | jor | 0,125 | 73.666,67 | 9.208,33 |
| | **Subtotal** | | | | **16.291,67** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 68,8% | | 11.211,93 |
| | **Total** | | | | **27.503,59** |
| **O00051** | **Cuadrilla AA 1Of+2Ay (Albañilería)** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,250 | 56.666,67 | 14.166,67 |
| O00002 | Oficial A | jor | 0,125 | 73.666,67 | 9.208,33 |
| | **Subtotal** | | | | **23.375,00** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 69,2% | | 16.184,85 |
| | **Total** | | | | **39.559,85** |
| **O00050** | **Cuadrilla AA (Albañilería) 1 Ay** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,125 | 56.666,67 | 7.083,33 |
| O00002 | Oficial A | jor | 0,000 | 73.666,67 | 0,00 |
| | **Subtotal** | | | | **7.083,33** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 70,1% | | 4.964,00 |
| | **Total** | | | | **12.047,33** |
| **O00050** | **Cuadrilla AA (Albañilería) 1 Oficial** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,000 | 56.666,67 | 0,00 |
| O00002 | Oficial A | jor | 0,125 | 73.666,67 | 9.208,33 |
| | **Subtotal** | | | | **9.208,33** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 67,6% | | 6.221,15 |
| | **Total** | | | | **15.429,48** |
| **O00052** | **Cuadrilla BB (Instalaciones) 1 Of y 1 Ay** | **HR** | **10%** | | |
| O00004 | Ayudante A Instalaciones | jor | 0,125 | 62.333,33 | 7.791,67 |
| O00005 | Oficial A Instalaciones | jor | 0,125 | 81.033,33 | 10.129,17 |
| | **Subtotal** | | | | **17.920,83** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 68,8% | | 12.333,12 |
| | **Total** | | | | **30.253,95** |
| **O00053** | **Cuadrilla CC (Pintura) 1 Of Y 3 Ay** | **HR** | **15%** | | |
| O00006 | Ayudantes A Pinturas | jor | 0,375 | 65.166,67 | 24.437,50 |
| O00007 | Oficial A Pinturas | jor | 0,125 | 84.716,67 | 10.589,58 |
| | **Subtotal 1** | | | | **35.027,08** |
| | Incremento Oficio | % | 15% | | 5.254,06 |
| | **Subtotal 2** | | | | **40.281,16** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 69,5% | | 27.975,26 |
| | **Total** | | | | **68.256,40** |
| **O00054** | **Cuadrilla DD (Carpintería) 2 Of y 1 Ay** | **HR** | **20%** | | |
| O00006 | Ayudante A Carpintería | jor | 0,125 | 68.000,00 | 8.500,00 |
| O00007 | Oficial A Carpintería | jor | 0,125 | 88.400,00 | 11.050,00 |
| | Oficial B Carpintería | jor | 0,125 | 95.200,00 | 11.900,00 |
| | **Subtotal** | | | | **31.450,00** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 67,8% | | 21.333,58 |
| | **Total** | | | | **52.783,58** |
| **O00055** | **Cuadrilla EE (Eléctricos) 1 Of y 1 Ay** | **HR** | **30%** | | |
| O00006 | Ayudante Electricista | jor | 0,125 | 88.400,00 | 11.050,00 |
| O00007 | Oficial Electricista | jor | 0,125 | 103.133,33 | 12.891,67 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Subtotal** | | | | **23.941,67** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 67,4% | | 16.125,91 |
| | **Total** | | | | **40.067,58** |
| **O00050** | **Cuadrilla TT (Topografía) 1 Top.-1 of ejero** | **HR** | | | |
| O00001 | topógrafo | jor | 0,182 | 63.964,39 | 11.641,46 |
| O00002 | Oficial | jor | 0,125 | 59.442,38 | 7.430,30 |
| | **Subtotal** | | | | **19.071,76** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 40,0% | | 7.628,70 |
| | **Total** | | | | **26.700,00** |
| **O00050** | **Cuadrilla AA (Concretos) 2Of y 4 Ay** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,150 | 226.666,67 | 34.000,00 |
| O00002 | Oficial A | jor | 0,150 | 147.333,33 | 22.100,00 |
| | **Subtotal** | | | | **56.100,00** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 68,8% | | 38.608,02 |
| | **Total** | | | | **94.708,02** |
| **O00050** | **Cuadrilla AA (Aseo) 2Ay** | **HR** | | | |
| O00001 | Ayudante A | jor | 0,125 | 113.333,33 | 14.166,67 |
| | **Subtotal** | | | | **14.166,67** |
| O00901 | Factor prestacional de ingreso por hora efectiva / base hora laboral | % | 68,8% | | 9.749,50 |
| | **Total** | | | | **23.916,17** |

**Elaboró:**

**EDGARDO JESÚS AROCA MINDIOLA**
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

FACTOR PRESTACIONAL PROFESIONALES

| DESCRIPCION | BASE | FACTOR (%) |
|---|---|---|
| 1. SALARIO | | |
| Salario Anual | | 100,00% |
| SUB-TOTAL SALARIO | | 100,00% |
| | | |
| 2. CALCULOS PRESTACIONALES | | |
| PRESTACIONES | | |
| Cesantías por Ley | E | 8,33% |
| Intereses sobre cesantías | Cesantía (12%) | 1,00% |
| Vacaciones Anuales | A | 4,17% |
| Primas Anuales | C | 8,33% |
| **APORTES SENA** | | |
| Aporte Ordinario | D | 2,00% |
| **OTROS APORTES** | | |
| Caja de Compensación | D | 4,00% |
| ICBF | D | 3,00% |
| **SEGURIDAD SOCIAL** | | |
| Pensión | D | 12,00% |
| Medicina Familiar | D | 8,50% |
| Riesgos Profesionales | D | 6,96% |
| **OTROS COSTOS** | | |
| Dotación | D | 1,71% |
| Auxilio Varios (incapacidad no cubierta EPS). | | 5,00% |
| SUB-TOTAL C. PRESTACIONALES | | 65,00% |

**Elaboró:**

**EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA**
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

FACTOR PRESTACIONAL

| DESCRIPCION | BASE | FACTOR (%) |
|---|---|---|
| 1. SALARIO | | |
| Salario Anual | | 100,00% |
| SUB-TOTAL SALARIO | | 100,00% |

2. CALCULOS PRESTACIONALES

PRESTACIONES

| | | |
|---|---|---|
| Cesantías por Ley | E | 8,33% |
| Intereses sobre cesantías | Cesantía (12%) | 1,00% |
| Vacaciones Anuales | A | 4,17% |
| Primas Anuales | C | 8,33% |
| **APORTES SENA** | | |
| Aporte Ordinario | D | 2,00% |
| **OTROS APORTES** | | |
| Caja de Compensación | D | 4,00% |
| ICBF | D | 3,00% |
| **SEGURIDAD SOCIAL** | | |
| Pensión | D | 12,00% |
| Medicina Familiar | D | 8,50% |
| Riesgos Profesionales | D | 6,96% |
| **OTROS COSTOS** | | |
| Dotación | D | 10,00% |
| Seguro Colectivo | D | 0,50% |
| Auxilio de transporte | | 11,21% |
| Auxilio Varios (incapacidad no cubierta EPS). | | 5,00% |
| SUB-TOTAL C. PRESTACIONALES | | 85,00% |

**Elaboró:**

**EDGARDO JESÚS AROCA MINDIOLA**

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL

MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.

ALCALDÍA DE LA PAZ

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO HOMENAJE A JORGE OÑATE EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR.

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL

Libertad y Orden

# CALCULO DE AIU

Libertad y Orden

**PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO DEL BARRIO 19 DE MAYO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ**

**ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PAZ - CESAR**
**SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRIRORIAL**
**CONTIENE: ANALIS DE AIU**

ALCALDÍA DE LA PAZ

**ANALISIS A.I.U**

| | | |
|---|---|---|
| **COSTO DIRECTO PROYECTO** | **$** | **37.506.394** |
| **AIU** | **$** | **11.251.918** |

| ITEM | DETALLE | | | | | | | VALOR | % INCIDENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **ADMINISTRACION** | | | | | | | **$ 9.376.699** | **25,00%** |
| **A1** | **Costo de Mano de Obra requerido para la Administración** | | | | | | | **$ 4.365.900** | **11,64%** |
| | Cargo | Cantidad | H/mes | Sueldo Mes | Factor Prestacional | Sueldo mas prestaciones | N. de meses | Total Proyecto | % de Incidencia |
| | **Personal Profesional** | | | | | | | | |
| | Inspector de Obra (Tecnico en obras civil) | 1 | 42% | $ 3.150.000 | 1,65 | $ 2.182.950,00 | 1 | $ 2.182.950 | 5,82% |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | **Total porcentual %** | | **$ 2.182.950** | **5,82%** |
| **A2** | **Gastos Operacionales del Proyecto** | | | | | | | | |
| | Detalle | | | Cantidad | Dedicación | Valor por mes | N. de Meses | Total Proyecto | % de Incidencia |
| | Arriendo Bodega incluye pago de servicios públicos | | | 1 | 100% | $ 446.273,81 | 1 | $ 446.274 | 1,19% |
| | Gastos de oficina (Fotocopias, papeleria e implementos) | | | 1 | 100% | $ 150.000,00 | 1 | $ 150.000 | 0,40% |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | **Total Porcentual %** | | | **1,59%** |
| **A3** | **Ensayos** | | | | | | | | |
| | **Detalle** | | | | | Valor por mes | N. de Meses / Cantidad | Total Proyecto | % de Incidencia |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | **Total Porcentual %** | | | **0,00%** |
| **A4** | **Gastos de Legalización** | | | | | | | | |
| | Polizas (0,09%) | | | | | | | $ 33.756 | 0,09% |
| | ESTAMPILLA PRO CULTURA | | | | | | | $ 750.128 | 2,00% |
| | ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR | | | | | | | $ 1.500.256 | 4,00% |
| | ESTAMPILLA PRO FRONTERIZO | | | | | | | $ 562.596 | 1,50% |
| | FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA | | | | | | | $ 1.875.320 | 5,00% |
| | TASA PRO DEPORTE | | | | | | | $ 937.660 | 2,50% |
| | ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD | | | | | | | $ 187.532 | 0,50% |
| | ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR | | | | | | | $ 750.128 | 2,00% |
| | | | | | | | **Total Porcentual %** | $ 6.597.375 | **17,59%** |

| | | |
|---|---|---|
| **ADMINISTRACION** | **$** | **9.376.699** |
| **IMPREVISTOS** | **$** | **375.064** |
| **UTILIDAD** | **$** | **1.500.256** |
| **TOTAL AIU %** | **$** | **0** |
| **TOTAL AIU** | **$** | **11.251.918** |

**Elaboró:**

**EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA**
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE LA PAZ – CESAR.