BOGOTÁ

ACTA DE INICIO POR PARQUE(S)

FECHA

27	MAYO		2025
dd	mm		aaaa
Página		de	

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PUBLICA (Obra Pública, Consultoría, Suministro)

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".GRUPO 2 : "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Incluir el objeto del contrato escrito)

PARQUE	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION	VALOR INICIAL ASIGNADO	PLAZO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION
ESTADIO OLAYA	18-207	RAFAEL URIBE	CALLE 22 SUR N°21-09	$ 476.138.427,70	52 DIAS	27 DE MAYO 2025	19 DE JULIO 2025

Previo al acta de inicio por parque se deja constancia que el interventor revisó y aprobó que se cumplieron los requisitos legales, técnicos y reglamentarios necesarios para el inicio de las obras.

Para constancia se firma el VEINTISIETE (Letras) días del mes de MAYO (Letras) de 2025 (Año)

(Firma)
(Nombre) JOHN LIAN QUELLAR SALAMANCA
Contratista

(Firma)
(Nombre) RONAL RICARDO LOZANO
Interventor

SOLO LOS GASTOS QUE NO CORRESPONDAN AL OBJETO DEL CONTRATO SE CUBRIRÁN SIN USO APROBADO

BOGOTÁ

ACTA DE INICIO POR PARQUE(S)

FECHA

27	MAYO		2025
dd	mm		aaaa
Página		de	

CONTRATO No 4060 (Dirección Contrato) DE 2024 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PUBLICA (Obra Pública, Consultoría, Concesión)

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD",GRUPO 2 : "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Incluir el objeto del contrato vigente)

PARQUE	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION	VALOR INICIAL ASIGNADO	PLAZO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION
QUIROGA	18-205	RAFAEL URIBE	CALLE 31B SUR N° 22-07	$ 440.169.833,00	52 DIAS	27 DE MAYO 2025	19 DE JULIO 2025

Previo al acta de inicio por parque se deja constancia que el interventor revisó y aprobó que se cumplieron los requisitos legales, técnicos y reglamentarios necesarios para el inicio de las obras.

Para constancia se firma el VEINTISIETE (Letras) días del mes de MAYO (Letras) de 2025 (Año)

(Firma)

(Nombre) JOHN LIAN CUELLAR SALAMANCA
Contratista

(Firma)

(Nombre) RONAL RICARDO LOZANO
Interventor

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CONSIDERES PUEDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRÁ NA -NO APLICA-

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V1

811

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
26	05 DICIEMBRE	25
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE CAFE COMUNITAS CODIGO _____ DIRECCION AV. SUBA RINCON, DIAG. 127A #81-26

LOCALIDAD (TENCATIVA) SUBA VALOR CTO — 0 — (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE — 0 — (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD. (Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA BELCION IDRD 1.

INTERVENTOR CONSORCIO SANTA TERESA 28 (Escriba el nombre o razón social del contratista que ejecuta)

SUPERVISOR IDRD. (Escriba el nombre o razón social del interventor)

(Escriba el nombre del supervisor designado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1- CERTIFICACION NORMA NTC 5926-1 (2012).		
LUEGO DE LA VERIFICACION POR PARTE DEL		
FUNCIONARIO EL SR: JOSE VICENTE BUENDIA M.		
DE LA EMPRESA CERTINEXT → DECLARANTA EL SISTEMA		
VIGENTE QUE SE PUEDEN CERTIFICAR DOS (2) ASCENSORES		
1- EDIFICIO DE CULTURA (6- PARADAS)		
2- EDIFICIO D ASCENSOR COLISEO (4- PARADAS).		
→ SE EVIDENCIA QUE LAS UNIDADES PONIA PILOTOS #142		
ESTAN FUNCIONANDO BIEN		
VERIFICACION DE PUERTAS - CONTRAPESOS - FOSO - CABLES - SISTEMA		
ELECTRICO - SISTEMA REGULADOR Y TABLEROS. - OK TODO.		

SE EVIDENCIA NIVEL DE HUMEDAD EN LOS 2 FOSOS DE ASCENSOR EDIFICIO CULTURA Y COLISEO

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

	FECHA	
	DICIEMBRE	
dd	mm	aaaa
Página	2 de	2

26 05 25

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de vigencia) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE CEFE COLLETAS CODIGO DIRECCION AV. SUBA RINCON, DIAG. 127A #81-26

LOCALIDAD (EVOLUTIVA) SUBA VALOR GTO (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
JOSE V. BOCANEGRA	CERTIFICADOR CERTIINEXT	3003938613	
HECTOR RUIZ C.	INSPECTOR Schindler	3107827106	
JOHN L. CUELLAR	RESIDENTE BELZCOM	3203080087	
Ronald Moreno	Residente Tec.	3204700095	

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -02

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

MAYO
FECHA

5	[redacted]	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE LA SERENA CODIGO 10-223 DIRECCION Calle 90A # 65-70

LOCALIDAD FENGATIVA VALOR CTO — 0 — (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE — 0 — (Indique el valor de la inversión ejecutada para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A GRANTO ALZADO, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REMODELACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS DOTACIONALES PARA EL IDRD. (Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO BELLION IDRD 1

INTERVENTOR CONSORCIO SANTA TERESA 28 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

SUPERVISOR IDRD. (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

(Escriba el nombre del supervisor o compañía)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS REMODELACION BAÑOS PUBLICOS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
BAÑOS PUBLICOS PRELIMINARES: CERRAMIENTO	SANITARIO PASH	1.0
BAÑO PUBLICOS PARQUE	—	—
LAVAMANOS ROTO + GRIFERIA PUSH.	UN	1.0
PUSH. LAVAMANOS + SIFON EN P.	UN	1.0
PUSH COMPLETOS SANITARIOS HOMBRES	UN	3.0
PUSH COMPLETO SANITARIO MUJERES	UN	2.0
PUSH ORINAL BAÑO HOMBRES	UN	1.0
REVISION DE RED SANITARIA GENERAL	GLOBAL/UN	1.0
- SANITARIO LINEA CORONA ROTO	COMPACTO UN	1.0
- COLGANTE COMPLETO CON ESTRUCTURA METALICA	MZ.	95.0
- PINTURAS MUROS - VENTANAS Y REJAS	BAÑO PUBLICOS	—
- PINTURA MUROS INTERNOS Y EXTERNOS BAÑO PUBLICO		

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA: Mayo

5	[redacted]	25
día	mes	año
Página		de

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE LA SELVA CODIGO 10-223 DIRECCION Calle 90A # 85-70

LOCALIDAD ENGATIVA VALOR OTO (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Fernando Vanegas	Administrador profesional	3142911689	
John Cuellar	Residente Comunitario	Dirección IDRD 3207882087	
Ronald Cano	Brigadista	3004200025	

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

MAYO
FECHA

22	[redacted]	2025
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (tipo de contrato)

PARQUE MACONDO CODIGO 03-035 DIRECCION Av 7a Entre Calle 36 y 39.

LOCALIDAD CHAPINERO / TEUSAQUILLO VALOR CTO $ — (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE $ — (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A PRECIO ALZADO EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD. (Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO RECREACION IDRD 1. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR CONSORCIO SANTA TERESA 2B (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR IDRD. (Escriba el nombre del supervisor si procede)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
BAÑOS BATERIAS HOMBRES Y MUJERES	UD 36.	
BAÑOS HOMBRES.		
- PUSH NUEVO LAVAMANOS CON GRIFERIA	UN	1.0
- PUSH SANITARIO COMPLETO CON CODOS	UN	1.0
- ENCHAPE PARED EN LAVAMANOS Y SANITARIO	M2	2.0
BAÑO MUJERES		
- PUSH NUEVO LAVAMANOS CON GRIFERIA	UN	1.0
- PUSH NUEVO SANITARIO COMPLETO CON CODOS	UN	1.0
- ENCHAPE PARED CAMBIO DE PUSH	M2	2.0

BOGOTÁ

Mayo

FECHA

22	DICIEMBRE	25
dd	mm	aaaa
Página	de	

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (tipo de contrato)

PARQUE NACIONAL CODIGO 08-035 DIRECCION Av 1 7a Entre Calles 36 y 39

LOCALIDAD Chapinero / Teusaquillo VALOR CTO (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Nolly L. Carrillo	Arquitecto Residente	3203089063	
Ronald Lozano	Residente	3042000.75	

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

2024
FECHA

22	[redacted]	25
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 DE 2024 TIPO OBRA PUBLICA

PARQUE SAN ANDRES CODIGO 10-234 DIRECCION Calle 82 1 101-52

LOCALIDAD ENGATIVA VALOR CTO [redacted] INVERSION PARQUE [redacted]

OBJETO DEL CONTRATO
CONTRATO MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, CONSERVACION, REPARACION Y RECUPERACION DE CANCHAS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

CONTRATISTA CONSORCIO RECREO IDRD 1

INTERVENTOR CONSORCIO SANTA TERESA 28

SUPERVISOR IDRD.

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
ZONA DE FRANJA ADMINISTRACION Y	GLOBAL	
- RETIRO DE MALLA CAE DECORADO	ZONA PLACA DEPORTIVA	
- CAMBIO DE MALLA CAE X NIVEL	ZONA PLACA DEPORTIVA	
- CAMBIO Y RESPLANTE DE ARCOS	BATERIAS PUNTOS	
- ASEO Y RETIRO DE MUGRE	BATERIA A.L.	
- ASEO Y LAVADO DE CUBIERTAS	CONTENEDOR AZUL	7 MONITORES
- SELLADO DE JUNTAS (MUY HUMEDOS)	CUBIERTAS	GLOBAL

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
	[redacted]	
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE SAN ANDRES CODIGO 10-234 DIRECCION Calle 82 #101-52

LOCALIDAD ENGATIVA VALOR CTO (Indique el valor total del contrato) DIVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
John L. Cuellar	Interventor Residente	3203887087	
Donald Lozano	Residente	3204200075	

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
	[redacted]	
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 4060 DE 2024 TIPO OBRA PUBLICA

PARQUE Vinky Sur CODIGO 05-016 DIRECCION Calle 96 B Sur # B-10

LOCALIDAD Usme. VALOR CTO — INVERSION PARQUE —

OBJETO DEL CONTRATO "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y AJUSTE ALZADO, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

CONTRATISTA Consorcio Belcon IDRD 2

INTERVENTOR Consorcio Santa Teresa 28

SUPERVISOR IDRD.

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
DESAGUANTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UNI	4.0
ACCESORIOS PVC 2" SUMI + INST	UNI	3.0
TUBERIA PVC 3/4	ML	1.0
PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA 2"	UN	1.0
PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA 3/4"	UN	2.0
PUNTO REPARACION AGUA FRIA PVC	UN	1.0
ACCESORIOS 3/4 PVC	UN	2.0
ACCESORIOS 1/2 PVC	UN	8.0
REGISTROS COMPUERTA 1/2"	UN	3.0
REGISTRO DE 2"	UN	1.0
DUCHA (ANTIVANDALICA CROMO AUTOM.	UN	2.0
GRIFERIA LAVAMANOS PUSH-MONA	UN	1.0
VALVULA SANITARIO AUTOM. TIPO PUSH	UN	1.0
CAMBIO SISTEMA COMPLETO TANQUE SENCILLO	UN	1.0
LAVADO Y DESINFECCION RED SANITARIA BAÑOS S.M.	UN/GLB.	

BOGOTÁ

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
	[redacted]	
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción) **TIPO** OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE Virrey Sur **CODIGO** DS-016 **DIRECCION** Calle 90B Sur #B-10

LOCALIDAD USAQUEN **VALOR OTO** (Indique el valor total del contrato) **INVERSIÓN PARQUE** (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
DIEGO A. GUTIERREZ	ADM. PROF. PARQUE	3004172176	
ANA [illegible] CUELLAR	RESIDENTE CONTRATISTA	3203862069	
Ronald Lozano	Ronald	3024700075	

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -IDI

ANEXO 5. INFORMES SEMANALES

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 24** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28 2025 al mayo 4, 2025

1. Datos Generales	PARQUE	Código: VARIOS	Localidad: VARIOS
	VARIOS		Barrio: VARIOS

2. Contrato de Obra	COP No.	4060-2024
Objeto:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
Contratista:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-ene-24	8 MESES	19-jul-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	9.393.224.371,00	$ 536.089.896,00	$ 540.056.693,00	$ 824.555.875,00			
A.I.U. (36,49%)	3.429.936.573,00	$ 191.323.001,00	$ 202.789.519,00	$ 311.503.340,00			
Sub Total	12.807.160.944,00	$ 730.412.897,00	$ 791.848.202,00	$ 1.136.059.219,00			
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	93.186.863,00						
Total Inicial	12.900.348.807,00						
Adición No.	-						
Total Final	12.900.348.807,00						
Anticipo: (48% Sobre costo directo)	3.763.269.748,00	$ 186.885.648,00	$ 122.821.127,00	$ 223.436.152,00			
Total	3.763.269.748,00	$ 641.747.238,00	$ 629.027.075,00	$ 912.621.067,00			
Acumulado							

3. Contrato de Interventoría	CI No.	4080-2024
Objeto:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 1 Y GRUPO 2	
Contratista:	CONSORCIO SANTA TERESA 28	

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-ene-24	9 MESES	19-ago-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato	1.770.880.532,00	$ 27.855.700,00	$ 105.567.269,00	$ 212.369.639,00	$ 145.631.719,00		
Iva (19%)	336.429.301,00	$ 5.292.483,00	$ 20.137.581,00	$ 40.350.040,00	$ 28.215.327,00		
Sub Total	2.107.109.833,00	$ 33.122.183,00	$ 126.124.850,00	$ 252.719.679,00	$ 173.717.046,00		
Adición:	-						
Total Final	2.107.109.833,00						
Retegarantía:							
TOTAL	2.107.109.833,00						
Acumulado	2.107.109.833,00	$ 33.122.183,00	$ 159.246.853,00	$ 411.966.532,00	$ 585.682.668,00		

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025

Programación, (Nota) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No.24	Fecha de corte	mayo 4, 2025

4.

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4060-2024	$ 12.900.348.807,00	$ 6.832.189.701,39	$ 4.947.346.190,80	-32,11%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4060-G3-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones
	TOTAL	programado general	68,46%	38,36%		

5

Fecha Inicial:	20-nov-24
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25
Adición de tiempo en (meses):	-
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25

6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TECNICO DEL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA

Observaciones:

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELÉFONOS		CODENSA		Enel		GRIDS	
EAAB:	N/A	Informe 50%		Informe 75%			Informe 100%

9.

PAC 2025		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES:
		$ 723.397.330	$ 1.920.978.554	$ 1.445.466.168	$ 1.749.156.989	$ 1.965.577.668	Los valores planeados son Costo total con AIU
		JUN	JUL	AGOS			
		$ 2.289.717.837	$ 2.964.006.991	$ 1.200.024.961			

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025



	S1 A S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24
Porcentaje Ejecutado	0%	3%	6%	8%	8%	8,80%	10,60%	11,48%	12,55%	14,38%	15,64%	17,88%	20,70%	25,53%	25,61%	27,59%	31,11%	33,53%	34,55%	38,27%	38,35%
Porcentaje programado	0%	13%	16%	19%	24%	25,32%	28,22%	31,12%	34,44%	36,51%	39,42%	42,32%	45,23%	48,13%	51,04%	53,94%	56,85%	59,75%	62,66%	65,56%	68,46%
Atraso	0%	-10%	-11%	-11%	-16%	-15,41%	-17,59%	-19,64%	-21,48%	-22,12%	-23,78%	-24,44%	-24,53%	-24,34%	-25,43%	-26,35%	-25,74%	-26,22%	-28,08%	-29,29%	-30,11%

LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4030-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL



	S1 0.50	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24
ATRASO	0%	-16%	-11%	-10%	-16%	-15,41%	-17,05%	-18,64%	-21,48%	-22,33%	-23,78%	-24,44%	-24,53%	-24,54%	-25,11%	-26,38%	-25,74%	-26,20%	-28,08%	-29,25%	-30,13%
Costo Programado Acumulado en miles	$ 0	$ 1.711	$ 2.957	$ 3.453	$ 5.093	$ 6.366	$ 8.699	$ 9.694	$ 11.481	$ 13.191	$ 15.866	$ 17.884	$ 20.209	$ 22.585	$ 24.954	$ 27.330	$ 29.706	$ 32.083	$ 34.457	$ 36.832	
Valor Ejecutado Acumulado en miles	$ 0	$ 383,31	$ 685,95	$ 774,02	$ 1.092	$ 1.277	$ 1.471	$ 1.662	$ 1.670	$ 1.866	$ 2.017	$ 2.186	$ 2.470	$ 4.008	$ 5.186	$ 6.954	$ 4.053	$ 4.357	$ 4.469	$ 4.678	$ 4.947

El porcentaje de seguimiento indicado se base en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comité de obra. igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-968 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

NL	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-2024-968 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presunto incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	En el desarrollo de los comités de seguimiento, la interventoría realiza llamados de atención por incumplimiento en el inicio de obra y culminación de frentes de obra activos, que a la fecha el contratista no cuenta con personal y material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos

	Instituto Distrital de Recreación y Deporte			
BOGOTÁ	Reporte Semanal	# 24	Interventor:	CONSORCIO SANTA TERESA 28
	abril 28, 2025	al	mayo 4, 2025	

3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación.

11.	OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 28 de ABRIL al 4 de MAYO DEL 2025

SEGUIMIENTO TÈCNICO: Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:	
En Comité de obra se realizó el día lunes 28 de Abril de 2025	
PARQUE TIMIZA	Perfilada de terreno para conformaciónb de la viga Figurado de acero para refuerzo de pilotines en baranda de cerramiento Inicio de la instalación de acero de refuerzo para pilotines y viga
PARQUE TIBANICA	Se realizó la instalación de los 3 biosaludables; no se han atendido las observaciones efectuadas por la interventoría.
PARQUE PALESTINA	Finaliza el desmonte de juegos infantiles así como el de la baranda perimetral Se realiza acopio de la demolición de la carpeta asfáltica. Se le ha solicitado al Contratista proteger o continuar con las actividades para no mantener expuestas las excavaciones y posibles daños en la estructura, al estar sometidas a las inclemencias.
PARQUE PALACIO DE LOS DEPORTES	Instalación de cerramiento provisional con varas de madera y lona verde en ambos costados del área a intervenir. Demolición de muros en ladrillo existentes en el cerramiento antiguo. Avance en el mantenimiento de canales de la cubierta del coliseo Desmontew del cerramiento metálico existente y retiro para disposición final. Excavacion con minimotor.
PARQUE COUNTRY:	Instalación de sardinel prefabricado en zona de juego infantiles. Inicio excavación para cajas de inspección para conexión de tuberías de drenaje aguas lluvias. Se se le ha solicitado al Contratista la entrega del plano correspondiente al área de juegos infantiles y el correspondiente al de la distribución de recintos en la zona de servicios. Se instala la valla informativa Construcción de cajas de inspección en ladrillo recocido y pañete al interior.
Parque Simón Bolívar	Avance en el mantenimiento juegos infantiles zona 5. Desmonte juego infantiles zona 1. Finaliza la instalación del cerramiento provisional de la obra que se está interviniendo.
PARQUE PRD	Arreglo push en el baño mujeres Patinódromo
PARQUE VALLES DE CAFAM	Se realiza la excavación para dados de concreto en postes de alumbrado de 10 m Se realizan remates y subsanación de observaciones para la pintura de la baranda M-83 de la zona de juegos infantiles.
Parque Tobalín	Se realizan actividades de fabricación en taller, para iniciar la próxima semana.

826

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 a mayo 4, 2025

CEFE San Cristóbal	En baños de vestier damas, se atendió fuga de agua potable por daño en tubería. Se realiza resane de pañete, una vez atendida la emergencia.
Parque Gaitán Cortés	Finaliza el cambio de las bornas y contactores. Se atiende emergencia causada por filtraciones de agua en talud del canal existente. Mientras se atiende la emergencia, se señaliza y protege el área.
PARQUE CIUDAD MONTES	Se realiza cerramiento en cancha de voley playa Levantamiento del geotextil que estaba obstruido en la zona de juegos infantiles
PARQUE LAS MARGARITAS GILMA JIMENEZ	Falta por instalar la valla del Parque.
PARQUE LA ANDREA	Se realizaron remates de pintura para la zona de juegos infantiles módulo M5 y baranda pista de patinaje. Finaliza la instalación del manto asfáltico en Coliseo. (bodega y camerinos). Puesta en servicio barandas de zona de juegos infantiles y patinaje.
PARQUE SAN ANDRÉS	Arreglo de filtraciones en el Coliseo en las cubiertas planas. El manto asfáltico está bastante deteriorado y suelto. Aseo y limpieza de las canales.
CAYETANO CAÑIZARES	Se realizan actividades para la impermeabilización del tanque de almacenamiento de agua potable. Finaliza la instalación de manto asfáltico en Coliseo auxiliar.
PARQUE LA ESPERANZA	No se han realizado los remates pintura y tampoco se han atendido las observaciones solicitadas por la Interventoría en Zona de Gimnasios.
PARQUE PIJAOS	Finaliza la construcción de los pilotines. Continua con la excavación de caja desagüe de cárcamo. Se continúa en taller la fabricación de cerramiento en malla eslabonada.
PARQUE PORVENIR	Se realiza la instalación de cargue y tapa para pozos de alcantarillado de aguas negras (conexión modulos de baños) Inicio en la instalación de rejillas de concreto en zona de la plazoleta Se le solicitó al Contratista arreglar el cerramiento provisional de la obra
PARQUE OLAYA	Se realiza la instalación de la puerta de acceso a la Administracion. Se realiza instalación de la tapa para caja eléctrica CB 274 en el acceso vehicular.
La Fragua	Se atiende y subsana emergencia eléctrica.
PARQUE NACIONAL	El contratista aún no retira el material acopiado en la zona del sendero de la virgen. Se le recomienda efectuar la protección del material, mientras se realiza el traslado al Parque Porvenir. El contratista continúa realizando los remates de baranda.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-401 al contratista el dia 28 de abril del 2025 con el asunto,Respuesta comunicado IDRD 20256000108061 - Solicitud ampliación información informe de presunto incumplimiento

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-402 al contratista el dia 28 de abril del 2025 con el asunto,Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-212-25 Informe mensual técnico No. 5

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-403 al contratista el dia 28 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-215-25 Informes mantenimiento de ascensores

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-404 al contratista el dia 28 de abril del 2025 con el asunto, Reepuesta comunicado BEL-MPI-ADM-208-25 Concepto visita técnica Gilma Jimenez, Parque Palestina, Parque San Andres

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-405 al contratista el día 29 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 22

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-406 al contratista el día 29 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 23

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-407 al contratista el día 2 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión observaciones acta de recibo parcial No. 4

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-408 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-225-25 Remisión observaciones presupuesto V8

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-409 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión balance presupuestal V8

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-410 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Requerimiento cumplimiento compromisos - Remisión presupuestos emergencias

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

Para esta semana no se llevan a cabo actividades de obra correspondientes al componente eléctrico, el contratista manifiesta que continuará la próxima semana con la intervención en los frentes priorizados, pues la próxima semana llegan a las obras las luminarias faltantes.

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se recibe informe N°5 en su primera versión por parte del contratista para revisión por parte de interventoría
Se realiza solicitud de presentación del listado de materiales el cual es reportado por el contratista hasta el día 29 de abril de 2025
Se encuentra aun pendiente la entrega de las certificaciones de los mantenimientos de ascensores
No se ha dado atención a las observaciones emitidas con respecto a las actas de mobiliario como soporte del manejo de la propiedad del cliente
Se reitera la presentación de la hoja de vida y plan e auditoria interna para dar cumplimiento a lo requerido En el anexo técnico para una ejecución de avance cercana al 30%
Se reitera la necesidad de realizar la entrega de los informes mensuales dentro de los tiempos contractuales

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

En comité de seguimiento a obra se solicito al contratista contar con los pendones informativos en todos los frentes de obra.
Se reitera el uso de dotación institucional en todos los frentes de obra y hacer buen uso de la misma.
El día 29-04-20525, se recibió documentación para el ingreso de excavadora para el desarrollo de actividades de obra al Palacio de los Deportes.
El día 29-04-2025, se recibió el informe SST N°6, del cual se remitieron observaciones para ser subsanadas por parte del contratista de obra.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte el contratista entrega la primera versión del informe ambiental correspondiente al periodo sera, a partir de lo cual se programa la respectiva revisión. Respecto a la implementación de medidas de manejo ambiental, se evidencia que el contratista da cumplimiento mediante la gestión de RCD con gestores autorizados, así como con el aprovechamiento in situ de material de excavación y cespedón. Con relación al manejo de emisiones se verifica la protección de materiales, instalación de cerramientos y verificación de certificados de gases para los vehículos. No se presentan novedades en el periodo.
Se solicita remisión de plan de mitigación en el frente Tintiza

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

Se realiza atención ciudadana sin recibir requerimientos de la comunidad.
28 abril: se revisa informe mensual No. 6 el cual presento observaciones, se remiten al contratista y se realiza proceso de subsanación, se recibe V2 y se da aprobación.
28 abril: se realiza la elaboración y entrega de informe No. 6 de interventoría.
30 abril: se revisa actas de vecindad y se remiten observaciones, se realiza la devolución de soportes presentados.
30 abril: Asistencia a comité de obra en el cual se socializa las actividades realizadas y se establecen actividades a realizar por el componente social.

MANEJO DEL ANTICIPO:

28

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025

ANTICIPO: IDRD PARQUES 28 al 4 de mayo de 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 28 de abril al 04 de mayo de 2025 se describen a continuación:

Para la semana en mención se evidencia que no hubo movimiento en el anticipo.

11 Registro Fotográfico



Parque Olaya
Mantenimiento puerta.Se realiza la puesta en servicio de la zona de baños bajo graderia y de la puerta de acceso de administracion



Parque Santa Clara
Se realizala fundida de pilotes, anden y asao



Parque Metropolitano Simón Bolivar
Cerramiento provisional con lona verde y vares de madera nuevo.



Parque Metropolitano Simón Bolivar
Cerramiento provisional



Palacio de los Deportes- Coliseo
Mantenimiento subterra- canales perimetrales



Palacio de los Deportes
Excavaciones y demoliciones para Cerramiento



Palacio de los Deportes
Excavaciones con retroexcavadora.



Palacio de los Deportes
Retiro de la malla de cerramiento existente.



Palacio de los Deportes
Perfilado del terreno.



Palacio de los Deportes
Material excavado en zona de intervención para el cerramiento.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 24** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025



Palacio de los Deportes
Material excavado para ser retirado y transportado fuera de la obra.



Palacio de los Deportes
Retiro de la malla de cerramiento existente.



Palacio de los Deportes
Retiro de la malla de cerramiento existente.



Palacio de los Deportes
Excavaciones con minimoscoexcavadora.



Palacio de los Deportes
Material excavado para retiro fuera de la obra.



Palacio de los Deportes
Cerramiento perimetral



Palacio de los Deportes
Retiro de la malla de cerramiento existente; acopio para retiro fuera de la obra.



Palacio de los Deportes
Minicargador para transporte del material granular



Palacio de los Deportes
Minicargador para transporte del material granular



Parque El Country
Construcción cajas de inspección.











Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Tuberías para instalación en cruce de vía.	Parque El Country. Distribución de bordillo prefabricados en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricados en área de juegos infantiles.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 24** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 a mayo 4, 2025



Parque El Country.
Tuberías de drenaje para instalación de filtros al interior de la zona de juegos infantiles..



Parque El Country.
Valla informativa para instalar en el proyecto.



Parque El Country.
Reunión con el Arq. Ivan Velásquez -Apoyo de la Supervisión Contratista y la Interventoría. Verificación de avances.



Parque Metropolitano Simón Bolívar
Mantenimiento de Juegos Infantiles



Parque Metropolitano Simón Bolívar
Mantenimiento de Juegos Infantiles



Parque Metropolitano Simón Bolívar
Mantenimiento de Juegos Infantiles



Palacio de los Deportes
Compactación de material granular, con canguro.



Palacio de los Deportes
Acero de refuerzo para vigas y pilotines de concreto



Parque Timiza
Acero de refuerzo para vigas y pilotines de concreto



Parque Timiza
Colocación del acero de refuerzo para vigas y pilotines..











Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

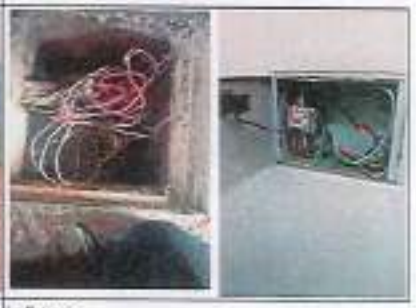
abril 28, 2025 al mayo 4, 2025

Parque Tabora Emergencia, para arreglo de baños.Demasiado obstruida toda la red sanitaria.	Parque Bochica Se atiende visita de diagnóstico a cancha Bochica.	Parque san Andrés Mantenimiento de sobrantes planos del retiros por nuevosdos en parque San Andrés Aseo y limpieza de cubierta y canales, parque San Andres	Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes	Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes
				
Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes	Parque Palestina Instalación de valla informativa	Parque Palestina Retiro de la carpeta asfáltica en zona de juegos.	Parque Paladina Cerramiento de juegos.	Parque Palestina Retiro de la carpeta asfáltica en zona de juegos.
				
Parque Palestina Cerramiento provisional.	Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"	Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"	Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"	Parque Tibanica No se han realizado las actividades

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 24** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

abril 28, 2025 a mayo 4, 2025

				
Parque Tibanica No se han instalado los biosanitarios.	Parque Galán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la zonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material	Parque Galán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la zonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material	Parque Galán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la zonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material	Parque Galán Cortés. Sitio donde se presenta la emergencia (debajo del puente).
				
Parque Recreo. No se han realizado actividades.	Parque Recreo. No se han realizado actividades.	Parque Recreo. No se han realizado actividades.	Parque Recreo. No se han realizado actividades.	La Estancia La tubería se desplomó por un golpe con un balón y cede al suelo está en corte Adicional se evidencia varias empalmes que no cumplen norma

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 24** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 al mayo 4, 2025



Coliseo La Estancia.
Emergencia.





Coliseo La Estancia.
Atención de emergencia en las instalaciones eléctricas.



Palacio de los Deportes
Inicio cerramiento y descapote





Palacio de los Deportes
Demolición de muro existente en ladrillo prensado.



Parque Gustavo Cortés
Cerramiento instalado en el talud



Parque Gustavo Cortés.
Se realizan las obras de mitigación.



Parque Gustavo Cortés.
Se realizan las obras de mitigación, realizando la protección de los taludes.



Parque Pijaos
Excavaciones



Parque Pijaos
Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.



Parque Pijaos
Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025 a mayo 4, 2025

				
Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.	Parque Pijaos Zona donde se proyecta construir escalera con bordillos (según presupuesto).	Parque Pijaos No se reporta personal	Parque Pijaos Zona donde se proyecta construir escalera con bordillos (según presupuesto).	Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.
				
Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.	Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.	Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.	Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.	Parque Porvenir Se deja constancia de que se retiraron el tramo inicial en esta semana y esta no estaban cuantificadas para su instalación en el sector donde descargamos las rejillas

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal	# 24	Interventor:	CONSORCIO SANTA TERESA 28	
abril 28, 2025	a	mayo 4, 2025		



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 24 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

abril 28, 2025 a mayo 4, 2025

Parque Porvenir Suministro e instalación de los cargues y tapa para los pozos de alcantarillado.	Parque Porvenir Suministro e instalación de los cargues y tapa para los pozos de alcantarillado..	Parque Santa Clara Excavaciones para realizar la fundida de pilotes.	Parque Santa Clara Fundida de pilotes en concreto	Parque Porvenir. Alisto de cárcamos con rejilla prefabricada en concreto.
 	 			
Parque Porvenir. Aseo de cárcamos	Parque Porvenir. Instalación de tapa rejilla prefabricada en concreto para cárcamos.	Parque El Country Colocación de Valla informativa en con o de bioseguridad.	Parque El Country Colocación de Valla informativa en con o de bioseguridad.	Parque Porvenir. Cargue de escombros para el cerramiento del predio del parque.

Hoja 17 de 57

826

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.088.461-1

IDRD-4080-G2-2024-438

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025



Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de Interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 25**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 25 correspondiente al periodo comprendido entre el 05 al 11 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (18) folios
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 a mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	VARIOS	Localidad:	VARIOS
VARIOS			Barrio:	VARIOS

2. Contrato de Obra

Objeto: COP No. 4060-2024

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. (03)	F.R.02	F.T.
25-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	9.589.224.371,00	$ 639.099.898,00	$ 649.058.683,00	$ 824.555.979,00			
A.I.U. (35,49%)	3.403.206.573,00	$ 191.203.001,00	$ 202.789.519,00	$ 311.563.340,00			
Sub Total	12.992.162.944,00	$ 830.412.667,00	$ 851.848.202,00	$ 1.136.089.319,00			
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	93.186.863,00						
Total Inicial	12.900.349.807,00						
Adición No.	-						
Total Final	12.900.349.807,00						
Anticipo (40% Sobre costo directo)	3.753.289.748,00	$ 188.885.640,00	$ 122.821.127,00	$ 223.438.138,00			
Total	3.753.289.748,00	$ 641.747.238,00	$ 629.027.075,00	$ 912.821.087,00			
Amortizado							

3. Contrato de Interventoría

Objeto: CI No. 4060-2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2.

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
25-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato	1.779.880.532,00	$ 27.883.700,00	$ 105.997.269,00	$ 211.398.628,00	$ 148.501.719,00		
Iva (18%)	326.429.301,00	$ 5.288.403,00	$ 20.127.681,00	$ 40.350.040,00	$ 28.215.327,00		
Sub Total	2.107.109.833,00	$ 33.172.103,00	$ 126.124.950,00	$ 252.748.669,00	$ 176.717.046,00		
Adición	-						
Total Final	2.107.109.833,00						
Retegarantía							
TOTAL	2.107.109.833,00						
Amortizado	2.107.109.833,00	$ 33.172.103,00	$ 159.249.959,00	$ 411.998.628,00	$ 588.680.628,00		

827

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Programación. [N/A] El Contratista no ha entregado/ Interventoría no ha aprobado la programación de obra para su respectivo revisión y aprobación.

Semanal No.25 Fecha de corte: mayo 11, 2025

4.

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4665-2024	$ 12.980.349.807,00	$ 9.206.888.658,54	$ 5.141.028.412,36	-31,62%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4060-G2-2024-358 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones
	TOTAL	programado general	71,37%	39,85%		

5

Fecha Inicial:	20-nov-24
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25
Adición de tiempo en (meses):	-
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25

6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

Observaciones:

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELÉFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA		N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9. PAC 2025

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES:
$ 773.707.006	$ 1.595.079.554	$ 1.442.469.169	$ 1.749.100.000	$ 1.943.071.882	Los valores mostrados son Costo Mas Fee sin AIU
JUN	JUL	AGOS			
$ 2.293.717.607	$ 2.264.006.561	$ 1.265.024.331			

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

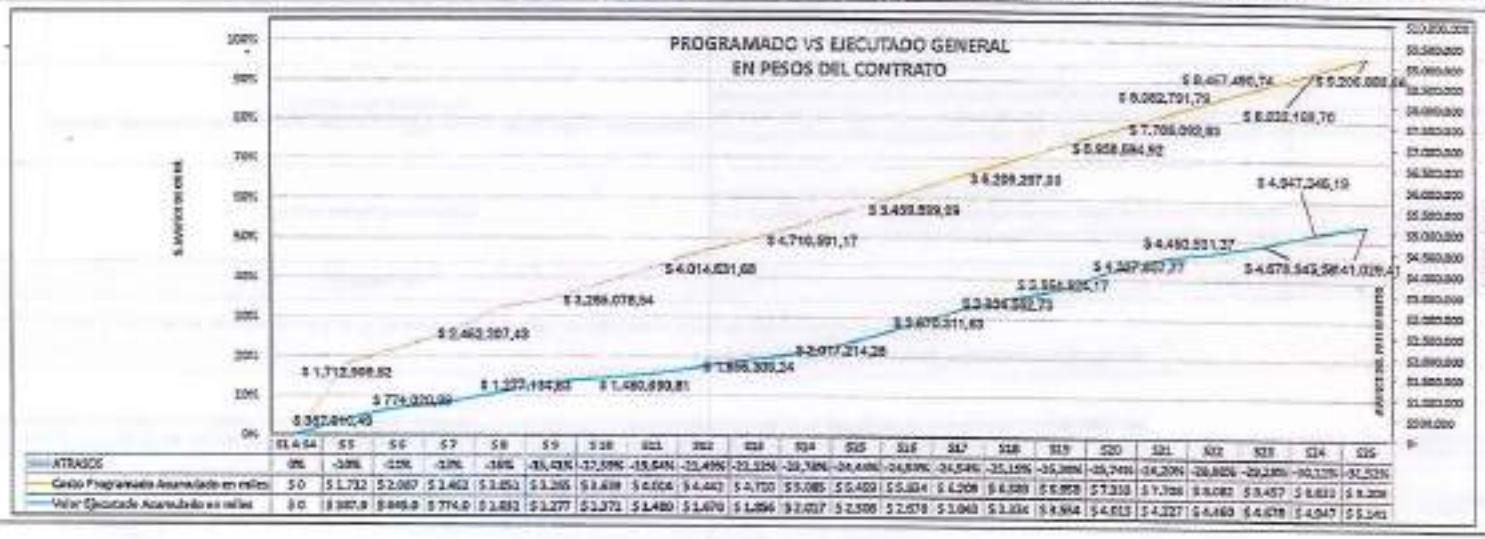
Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 23

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025



	S1 4-54	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25
% Porcentaje ejecutado	0%	3%	5%	6%	8%	9,50%	10,63%	11,48%	12,95%	14,39%	15,94%	17,08%	20,79%	23,95%	25,65%	27,96%	31,11%	33,56%	34,58%	36,27%	38,39%	38,65%
% Porcentaje programado	0%	13%	19%	19%	24%	25,31%	28,22%	31,12%	34,44%	36,51%	38,42%	42,22%	45,23%	48,13%	51,84%	53,94%	56,65%	58,75%	62,85%	65,96%	68,48%	71,37%
% Atraso	0%	-10%	-13%	-13%	-16%	-15,81%	-17,59%	-19,64%	-21,49%	-22,12%	-22,48%	-25,14%	-24,43%	-24,18%	-26,19%	-25,98%	-25,54%	-25,19%	-28,28%	-29,68%	-29,83%	-31,72%

LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4040-03-2024-418 del 07 de mayo de 2025 se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL



	S1 4-54	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25
ATRASOS	0%	-10%	-13%	-13%	-16%	-15,81%	-17,59%	-19,64%	-21,49%	-22,12%	-22,48%	-25,14%	-24,43%	-24,18%	-26,19%	-25,98%	-25,74%	-25,19%	-28,28%	-29,68%	-29,83%	-31,72%
Costo Programado Acumulado en millon	$ 0	$ 1.712	$ 2.087	$ 2.462	$ 2.851	$ 3.265	$ 3.639	$ 4.014	$ 4.442	$ 4.710	$ 5.085	$ 5.459	$ 5.834	$ 6.209	$ 6.583	$ 6.958	$ 7.333	$ 7.708	$ 8.082	$ 8.457	$ 8.832	$ 9.206
Valor Ejecutado Acumulado en millon	$ 0	$ 387,9	$ 849,9	$ 774,9	$ 1.052	$ 1.277	$ 1.371	$ 1.480	$ 1.670	$ 1.856	$ 2.017	$ 2.506	$ 2.678	$ 3.060	$ 3.326	$ 4.364	$ 4.013	$ 4.327	$ 4.469	$ 4.678	$ 4.947	$ 5.141

LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4040-03-2024-418 del 07 de mayo de 2025 se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-388 del 11 de abril se reiera nuevamente las observaciones

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el período correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-2024-413 del 07 de mayo de 2025 se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presente incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parques ya priorizados y viabilizados por la entidad ademas de culminación de las obras de emergencias.	mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-388, IDRD-4080-G2-2024-389, IDRD-4080-G2-2024-390 Y IDRD-4080-G2-2024-418 del 07 de mayo de 2025 la interventoría envía apremios por incumplimiento en el inicio de obra y culminación de frentes de obra activos, que a la fecha el contratista cuenta con poco personal y acceso material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por la tanto no se ha dado aprobación.

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 05 de MAYO al 11 de MAYO DEL 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO:
Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

En Comité de obra se realizó el día lunes 08 de Mayo de 2025

PARQUE PORVENIR	Se realiza el alzado de muros en ladrillo y pañete, bajo módulos de servicio Se realiza instalación de rejillas en concreto en zona de gimnasio Se pañetan muros en la zona inferior módulos La Pista de trote no presenta actividades Se realiza instalación de paneles metálicos en la zona posterior de los dos módulos.
PARQUE PALESTINA	Se realiza acopio de carpetas asfáltica, se realiza nivelación de subrasante Se solicita proteger o continuar con las actividades para no mantener excavaciones abiertas y posibles daños en la estructura Se continúa con la nivelación de la subrasante en recebo de la estructura existente de la zona de juegos infantiles
PARQUE LA TINIZA	Se realiza desmonte e instalación de luminarias de postes de plazoleta No se presenta avance en el sendero
PARQUE MILENTA	Se verifican actividades eléctricas y funcionamiento de iluminación
PARQUE EL CIUDAD MONTES	No hay personal desarrollando actividades.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 6, 2025 al mayo 11, 2025

PARQUE PATIO BONITO	En 3 cajas donde se cambiaron los inyectores presentan filtración Se avanza en la impermeabilización del tanque Se realizan revisión de las cajas que presentan acumulación de agua en su interior de la zona de piscinas
PARQUE SAN ANDRÉS	Se avanza con los trabajos de impermeabilización sobre cubiertas laterales coliseo parque San Andrés Se hace entrega la administración constancia cubiertas contenedor azul limpias
PARQUE LA SERENA	Se termina visita con el especialista de piscinas y se le dan recomendaciones al piseinero; se programa visita para el viernes 10 de mayo a las 9 a.m., con el propósito de revisar el estado y funcionalidad, Se aprecia que el nivel de la piscina pequeña es más bajo que la cota de la piscina grande Se le ha recomendado al contratista mejorar el acopio de los RCD y enviar registro fotográficos como evidencia de las acciones adelantadas Continúa el mantenimiento e instalación de aparatos en baterías sanitarias; se deja instalado el sanitario y lavamanos nuevos. Se están instalando aparatos que estaban quebrados. En baños piscinas, el push sanitario cambió de cartucho y se entrega a la cotaduría funcionando Se realiza el cambio de 3 fluxometros en baño mujeres.
PARQUE NACIONAL	En el transcurso de la semana, se presentan inconvenientes de orden público; la Alcaldía Distrital, solicita no hacer movimientos de materiales y equipos. Se realizan remates de acuerdo a las observaciones en las barandas. Se continúa atendiendo arreglos en baños jockey Se efectúa cambio de push, de acuerdo a lo reportado en la emergencia y el arreglo de la tubería.
CANCHA BOCHICA	Se avanza con el arreglo del cerramiento
PARQUE EL RECREO	Se realiza socialización de las obras en el parque con la Administración del parque, el Contratista y la Interventoría Se realiza cerramiento para la intervención de sendero peatonal Se inicia el desmonte de adoquín de sendero peatonal
PARQUE EL COUNTRY	Desmonte de cubierta en zona de depósitos. Retiró de tierra negra en zona de biosaludables. Relleno de tubería costado oriental. Retiro de los biosaludables para mantenimiento en taller.
PARQUE TOBERÍN	Se inicio el mantenimiento del cerramiento en cancha de fútbol. Se inicia con actividad de fijado de parales
PARQUE EL JAZMÍN	Instalación luminarias para la cancha sintético de fútbol 11 Ajuste tableros, cambio de acometida y revisión de circuitos de iluminación coliseo Jazmin
PARQUE OLAYA	No sé evidencia avance en las actividades de instalación de puertas de emergencia en cerramiento perimetral a la cancha
PARQUE PUADS	No sé presenta avance en el frente de obra Se trabaja en la fabricación en taller del cerramiento en malla eslabonada
PARQUE LA ANDREA	No sé presenta avance en las actividades priorizadas
PARQUE VALLES DE CAFAM	Sé termina fundida de dados de cimentación para postes de iluminación de senderos

829

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 20

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

PALACIO DE LOS DEPORTES	Nivelación y topografía para construcción de cerramiento por costado occidental del Palacio. Retiro de material excavado fuera de la obra. Termina la impermeabilización de viga canales en el Coliseo Avance en la excavación para cimentación del muro de cerramiento. Relleno en subbase reciclada para cimentación de viga del cerramiento Compactación de subbase reciclada con canguro Figuración de hierro para viga y pilotes Inicio apertura de huecos para construcción de pilotes. Fabricación en taller de los módulos metálicos para el cerramiento.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	Avance en el mantenimiento de los juegos infantiles de la Zona 6. Instalación de la Valla informativa.
COMPLEJO ACUÁTICO	Replanteo para ubicación del cerramiento en el sector de los piciclistros. Vaciado de concreto para dados soporte de los postes de alumbrado en acceso/plazoleta del costado sur oriental del Complejo. Instalación de cinco postes metálicos de 9 mts + luminaria en plazoleta.

Correspondencia Enviada por la Interventoría durante el periodo:

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-411 al contratista el día 5 de mayo del 2025 con el asunto, Revisión Informe Calidad No. 5

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-412 al contratista el día 5 de mayo del 2025 con el asunto,Reiterada solicitud presentación Hoja de Vida Auditor y Plan de Auditoria

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-413 al contratista el día 5 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-228-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 23

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-414 al contratista el día 5 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-415 al contratista el día 6 de mayo del 2025 con el asunto, RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-228-25

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-416 al contratista el día 7 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión orden de desembolso No. 24

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-417 al contratista el día 7 de mayo del 2025 con el asunto, Observaciones componente SST

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-418 al contratista el día 7 de mayo del 2025 con el asunto,OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-419 al contratista el día 8 de mayo del 2025 con el asunto,Aprobacion Informe de Calidad N°5 V.1

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-420 al contratista el día 8 de mayo del 2025 con el asunto,Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-235-25 Informe mensual técnico No. 6

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-421 al contratista el día 8 de mayo del 2025 con el asunto,Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-234-25 Informe mensual técnico No. 5

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-422 al contratista el día 8 de mayo del 2025 con el asunto,Remisión acta de recibo parcial No. 4

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-423 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto,Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-424 al contratista el día 9 de mayo del 2025 con el asunto,Solicitud remisión extracto y formulario de pago - rendimientos financieros mes de abril de 2025

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-425 al contratista el día 9 de mayo del 2025 con el asunto,Solicitud información juego Country - Red

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-426 al contratista el día 9 de mayo del 2025 con el asunto,Remisión informes mensuales de obra - Mes 5

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

1.Tejar
Corte de Pelaños
2.Jamin
Desmonte de luminarias existente tecnologia Metal Halide en cancha de futbol
Instalando las luminarias de la cancha de fútbol
Mantenimiento y Ajuste tableros eléctricos, ubicados en el coliseo.
Cambio de acometida y revisión de circuitos de iluminación coliseo
3.Taller – ensueño
Desmonte de luminarias existente tecnologia Metal Halide en cancha de futbol
Instalando las luminarias de la cancha de fútbol
4.Nuevo Usme
Inspección visita RETIE donde se realiza, Revisión, verificación y medición de las obras ejecutadas.
Inspección nocturna para tomar medidas con el inspector RETILAP.
5.Nuevo Milenio
Se realizo las visitas RETIE y RETILAP, para la cancha 1 y chancha 2.
Inspección visita RETIE donde se realiza, Revisión, verificación y medición de las obras ejecutadas.
Inspección nocturna para tomar medidas con el inspector RETILAP.
6.Mirazalle
Inspección visita RETIE donde se realiza, Revisión, verificación y medición de las obras ejecutadas.
Inspección nocturna para tomar medidas con el inspector RETILAP.
7.Villa Helena
Inspección visita RETIE donde se realiza, Revisión, verificación y medición de las obras ejecutadas

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se emiten observaciones al informe de calidad n°5 con el oficio IDRD-4080-G2-2024-411
El contratista presenta atención de las observaciones del informe de calidad N° 5 el cual es aprobado por medio del oficio IDRD-4080-G2-2024-419, el 5 de mayo de 2025
Se presenta hoja de vida de auditor y plan de auditoria lo cual es aprobado por interventoria y se programa para el dia 23 de mayo de 2025
Se encuentra aún pendiente la atención de las observaciones de las actas de mobiliario para garantizar el control adecuado a la propiedad del cliente
Se encuentra pendiente la entrega del informe de calidad n°6

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se recibió documentación de ingreso de personal del subcontratista JHC para actividades en Tobein y Palacio de los Deportes.
Se recibió documentación de personal de los subcontratistas CNR e ILUMINARC.
Se reitera el uso de dotación institucional en todos los frentes de obra, por darle manejo a la dotación del personal de Diverpark en el parque Simon Bolivar, nuevamente se evidencia personal sin dotación propia de la empresa tal y como se habia establecido.
Se recibió alcance a las observaciones al informe SST N°6, las cuales están en revisión de interventoria.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Infraestructura: durante el periodo de reporte se revisa la primera version del informe seis, a partir de lo cual se realizan observaciones relacionadas con las certificaciones de materiales y disposición de RCD pendientes y trazabilidad RCD de abril. Se resalta que el contratista entrega ocho certificaciones del recuperador especifico Chatarrería Ambiental La Esmeralda, correspondientes a la gestión de 2033 kg de "luminarias", no obstante, este recuperador especifico se encuentra autorizado para "Recolección, acopio y comercialización de los residuos de metales (acero, hierro, cobre, aluminio, zinc, estaño) potencialmente aprovechables". Teniendo en cuenta que las luminarias son consideradas Residuos de Aparatos Eléctricos y Electronicos (RAEE), se requiere al contratista aclarar y/o justificar la gestión realizada. La anterior teniendo en cuenta el Decreto 284 de 2018 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, "Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con la Gestión Integral de los Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos - RAEE y se dictan otras disposiciones". ARTÍCULO 2.2.7A.2.3., numeral 2, numeral 4 y parágrafo 1.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

07 mayo: se realiza reporte de actividades realizadas en el periodo en comité de obra
Se realiza atención ciudadana sin recibir requerimientos de la comunidad.

MANEJO DEL ANTICIPO:

ANTICIPO: IDRD PARQUES 5 mayo al 11 de mayo de 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 05 al 11 de mayo de 2025 se describen a continuación:

- Mediante comunicado No. IDRD-4060-2024-413 el día 5 de mayo la interventoría remite observaciones a la orden de desembolso No. 23.
- Mediante oficio No. IDRD-4060-G2-2024-414 la interventoría remite observaciones a la orden de desembolso No. 22.
- Mediante oficio No. IDRD-4060-G2-2024-416 el día 7 de mayo, esta interventoría después de revisadas remite aprobacion de la orden No. 24.

No.	DESCRIPCION	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
1	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS	$ 2.975.167.713,00	74,37%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
24	$ 6.205.000	0,16%	BANCO BAVI	400-74004-4123	SOLICITUD ADMINISTRATIVA	IDRD-4060-G2-2024-428 07/05/2025

SUBTOTAL	$ 2.975.167.713,00
SALDO	$ -

- El día 9 de mayo mediante oficio IDRD-4060-G2-2024-427, se remite aprobación de la orden de aprobación No. 22.
- El día 9 de mayo mediante oficio IDRD-4060-G2-2024-428, se remite aprobación de la orden de aprobación No. 23.

No.	DESCRIPCION	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
1	PAGO DE OBRA EJECUTADA	$ 559.427.649	15,73%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
22	$ 60.000.000	1,69%	LUIS A. PONGO CAMACHO CONSTANZA	3214230001702	SOLICITUD ADMINISTRATIVA	IDRD-4060-G2-2024-427 09/05/2025
23	$ 142.079.771	3,99%	JOSE CARLOS ARDILA FIGUEROA	3300-45123-0230	SOLICITUD ADMINISTRATIVA	IDRD-4060-G2-2024-428 09/05/2025

SUBTOTAL	$ 307.079.771,00
SALDO	$ 252.347.877,13

- Mediante oficio IDRD-4060-G2-2024-429, la interventoría solicita reprogramación al plan de inversión del anticipo, debido a que me había estipulado el uso del anticipo en 4 meses, de lo cual a corte del mes 4 aun se evidenciaba saldo para ordenes de desembolso.

11 Registro Fotográfico

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 25**

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28



Parque Potosina
Zona de biosaludables para mantenimiento y recubrimiento sintetico



Parque Timiza
Cerramiento zona del sendero del lago



Parque Timiza
Proteccion estructura del sendero junto al lago



Ciudad Montes
Cerramiento tercio Zona de voleibol playa, Se realiza nivelacion de arena



Parque Timiza
Cerramiento tercio para proteccion del lago



Parque Ciudad Montes
Nivelacion arena peldar para posterior suministro



Parque Timiza
Zona de acopio de arboles, junto a tablero de control de aireadores



Parque Ciudad montes
Cerramiento tercio zona de juegos infantiles



Parque Ciudad Montes
Excavacion para filtro de drenaje



Parque Timiza
Jornada de orden y aseo zona sendero



Parque Santa clara
Fraguado dados de cimentacion cerramiento nylon



Parque Ciudad Montes
Zona abastece para suministro de arena peldar



Parque Santa clara
Fraguado e hidratación dados de cimentacion cerramiento nylon



Parque Santo clara
Fraguado e hidratación dados de cimentacion cerramiento nylon



Parque Spira oleo
Fraguado e hidratación dados de cimentacion cerramiento nylon

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 25**

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25



Parque Milenta tejar
Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones



Parque Milenio tejar
Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones



Parque Milenio tejar
Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones



Parque Milenio tejar
Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones



Parque Milenio tejar
Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones



Parque Simona
Mantenimiento unidades sanitarias (cerradas)



Parque Simona
Mantenimiento unidades sanitarias



Parque Simona
Mantenimiento unidades sanitarias



Parque Simona
Mantenimiento unidades sanitarias (cerradas)



Parque Simona
Mantenimiento unidades sanitarias (cerradas)

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25



Parque Sanitario
Mantenimiento orinitorio contorta



Parque Sanitario
Mantenimiento unidades sanitarias



Parque porvenir
Antigua demolicion de caucho pista de trote



Parque porvenir
Protectores de surtidores



Parque porvenir
Desmonte graderia



Parque porvenir
Inicio desmonte de capa de triturado en pista de trote



Parque porvenir
Cerramiento frontal zona de juegos demolicion costado de pista de trote



Parque porvenir
Desmonte de capa de triturado en pista de trote



Parque porvenir
Cambio de rejillas en concreto en mal estado en la zona de gimnasios



Parque Porvenir
Punto para instalacion de surtidor de agua potable



Parque porvenir
Instalacion juegos y topes pozos



Parque porvenir
Nivelacion zonas de intervencion modulos



Parque porvenir
Instalacion porones metalicos estabonados en la parte posterior de los modulos de servicio



Parque porvenir
instalacion porones metalicos estabonados en la parte posterior de los modulos de servicio



Parque Pozo tercio
Instalacion cajas zona de picnics con especialista hidraulico

832

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

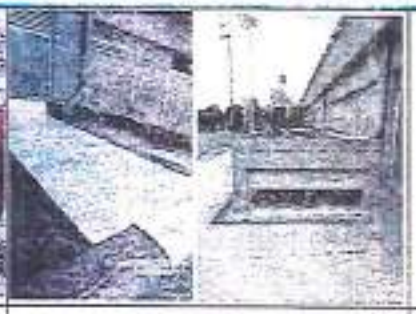
mayo 5, 2026 a mayo 11, 2026



Parque San andres
Instalacion de manta asfaltico zona de coliseo



Parque Patio bonito
Inspeccion cajas zona de piscinas con especialista hidraulico



Parque San andres
Instalacion de manto asfaltico zona de coliseo



Parque San andres
Sondeo y limpieza de sumideros y cubierta modulo



Parque Patio bonito
Inspeccion cajas zona de piscinas con especialista hidraulico



Parque Patio bonito
Inspeccion cajas zona de piscinas con especialista hidraulico



Parque Porvenir
Acopio RCD



Parque Porvenir
Acopio materiales de construccion



Parque porvenir
Conformacion perimetral a los canjues de los pozos instalados



Parque Palermo
Acopio juegos infantiles desmontados



Parque porvenir
Conformacion perimetral a los canjues de los pozos instalados



Parque palestina
Acopio baranda desmontada de zona de juegos infantiles



Parque palestina
Nivelacion subrasante de zona de juegos infantiles



Parque palestina
Nivelacion subrasante de zona de juegos infantiles



Parque Patio bonito
Inspeccion cajas zona de piscinas con especialista hidraulico

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

				
Parque Patio bonito Inspección cajas zona de piscinas con especialista hidraulico	Parque Patio Bonito Impermeabilizacion tanque de almacenamiento	Parque Patio Bonito Impermeabilizacion tanque de almacenamiento	Parque Patio Bonito Impermeabilizacion tanque de almacenamiento	Parque El Recreo Socialización de actividades a realizar en el parque a la administración
				
Bodega Elementos electricos Visita de verificacion de elementos electricos disponibles para las actividades de obra	Bodega Elementos electricos Visita de verificacion de elementos electricos disponibles para las actividades de obra	Parque El Country. Tritorado para conformacion de filtros	Parque El Country. Tritorado para conformacion de filtros	Parque El Country. Tritorado para conformacion de filtros
				
Parque El Country Cerramiento del área en obra donde no cumplen las bioseguridad.	Parque El Country Instalación de tubería para filtros.	Parque El Country Cerramiento del área en obra donde no cumplen las bioseguridad.	Parque El Country Colocación del borde prefabricado	Parque El Country Colocación de bordillo prefabricado

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025



Parque El Counter
Conformación del área en niña donde se ubican los tomacorrientes.



Parque El Country
Conformación del área en cuba donde se ubican los tomacorrientes.



Parque El Country
Conformación del área donde serán ubicados los tomacorrientes.



Consejo Bastidas
Instalación de tomacorrientes 3x20 para luminarias.



Parque Molinos
Mantenimiento área de tomacorrientes en el parque



Parque Tabora
Mantenimiento de la malla y cerramiento metálico perimetral del Parque.



Parque Tabora
Mantenimiento de la malla y cerramiento metálico perimetral del Parque.



Parque Tabora
Mantenimiento de la malla y cerramiento metálico perimetral del Parque.















Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

Parque Timiza Zonas retiradas viga de mantenimiento	Parque Timiza Instalación de soporte de materiales de relleno en sendero junto al lago	Complejo Acuático Zonas en semanas para arreglo (En zonas con iluminación pública)	Complejo Acuático Dadas en concreto con instalación pernos para alumbrados públicos	Palacio de los Deportes Pintura de fachada del área administrativa. Se realizó por fuentes municipales (aunque no pintó el área en la parte superior).
				
Palacio de los Deportes Aplicación de pintura en cielo cancha de la fachada por estado del área administrativa.	Polideportivo de los Soches Pintura de las barandas de aguas lluvias.	Parque Metropolitano Simón Bolívar Reparación de juegos infantiles.	Parque Metropolitano Simón Bolívar Reparación de juegos infantiles.	Parque Metropolitano Simón Bolívar Cerca, herramienta, elementos y material de construcción para el mantenimiento de los juegos infantiles.
				
Parque Metropolitano Simón Bolívar. Cerramiento en lona verde	Parque Metropolitano Simón Bolívar. Aplicación de pintura en juegos infantiles.	Parque Metropolitano Simón Bolívar. Instalación de Valla informativa.	Parque Metropolitano Simón Bolívar. Aplicación de pintura en juegos infantiles.	Parque El Country Colocación de tubería PVC para evacuación en aguas lluvias las rejas de inspección.

034

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

				
Parque El Country Protección de los juegos infantiles.	Parque El Country. Colocación de tubería PVC para evacuación de agua hasta las cajas de inspección.	Parque El Country. Desmonte y retiro de la maseta existente en el módulo de servicios.	Parque El Country. Limpieza (pañete), para instalar nuevos cerámicos.	Parque El Country. Desmonte de la cubierta existente en el módulo de servicios.
				
Cancha Arcillosa Fue roto de dado en concreto para instalar postes de energía	Parque El Country. Retiro de la cubierta existente en el módulo de servicios.	Parque El Country. Cubierta en cubetas corrugadas, en mal estado de servicio, a más de ser desmontadas.	Parque El Country. Retiro de la cubierta existente en el módulo de servicios.	Parque El Country. Retiro de la cubierta existente en el módulo de servicios.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

				
Palacio de los Deportes. Aplicación de pintura en patio superior de la techada por costado oriental área administrativa.	Palacio de los Deportes. Aplicación de pintura en parte superior de la fachada por costado sur del área administrativa.	Parque El Country Reparación de tubería PVC para evacuación de agua lluvias en zona de toboganes.	Parque Bachue Pañetar muro baja contenedores de cemento de fútbol 11.	Parque Bachue Pañetar muro baja contenedores de cemento de fútbol 11.
				
Parque El Tolar Cerrado de camerinos	Parque Rosario Mantenimiento pérgolas metálicas	Parque Hacienda Mantenimiento baterías sanitarias	Parque Pensilvania Instalación pasos para ingreso a peatón	Parque peñalosa Instalación paneles metálicos galvanizados en la parte posterior c servicio
				

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25

mayo 5, 2025 al mayo 11, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 23

Parque Porvenir Instalacion pasos a ingreso a pozos	Parque Santa Clara Instalacion pasos para malla de valla	Parque Santa Clara Instalacion pasos para malla de valla	Parque Santa Clara Instalacion pasos para malla de valla	Parque El Lucero Mantenimiento cubierta a contratar
	 		 	
Parque Porvenir Conformacion de zonas de instalacion luminarias de las escalas	Parque El Lucero Mantenimiento cubierta a contratar	Parque El Lucero Mantenimiento luminaria de centro	Parque Santa Clara Cerco con pasos para malla de valla	Parque Porvenir Instalacion pasos para ingreso a pozos

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-478

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100206732 Código Web: IL4Y1z
FECHA:28-05-2025 18:18:04 FOLIOS: 26
RADICADOR: CARLOS ANDRES MARTIN GACHA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN INGENIERIA S.A.S
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de Interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."

Asunto: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 26
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 26 correspondiente al periodo comprendido entre el 12 al 18 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo relacido en (19) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 26**
mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

PARQUE	VARIOS	Código:	VARIOS	Localidad:	VARIOS
				Barrio:	VARIOS

2. Contrato de Obra

CDP No. 4080-2024

Objeto: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. 902	F.R.402	F.T.
29-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	$ 9.383.334.271,00	$ 539.089.886,00	$ 649.050.693,00	$ 824.599.679,00	$ 851.856.972,00		
A.I.U. (16,49%)	$ 3.473.808.573,00	$ 191.322.661,00	$ 230.799.419,00	$ 311.500.340,00	$ 318.480.635,00		
Sub Total	$ 12.857.192.844,00	$ 730.412.887,00	$ 791.848.232,00	$ 1.136.099.219,00	$ 1.170.336.848,00		
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	$ 93.155.663,00						
Total Inicial	$ 12.950.349.007,00						
Adición No.	-						
Total Final	$ 12.950.349.007,00						
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	$ 3.753.289.748,00	$ 188.555.648,00	$ 122.821.127,00	$ 223.456.182,00	$ 333.563.666,00		
Total	$ 3.753.289.748,00	$ 541.747.338,00	$ 809.927.975,00	$ 912.621.067,00	$ 821.273.648,00		
Amortizado		$ 541.747.338,00	$ 1.170.774.313,00	$ 2.083.395.380,00	$ 2.904.618.228,00		

3. Contrato de Interventoría

CI No. 4080-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
29-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.779.680.502,00	$ 27.600.700,00	$ 105.937.248,00	$ 213.999.629,00	$ 148.501.719,00	$ 100.477.731,00	$ 188.036.700,00
Iva (19%)	338.409.301,00	$ 5.288.493,00	$ 20.137.591,00	$ 40.555.049,00	$ 28.215.327,00	$ 34.290.769,00	$ 35.578.984,00
Sub Total	2.107.109.803,00	$ 32.102.703,00	$ 126.124.849,00	$ 253.718.669,00	$ 176.717.046,00	$ 214.768.500,00	$ 224.715.744,00
Adición:	-						
Total Final	2.107.109.803,00						
Reequilibrio:							
TOTAL	2.107.109.803,00						
Amortizado	2.107.109.803,00	$ 32.102.703,00	$ 158.246.353,00	$ 411.965.022,00	$ 588.682.068,00	$ 803.451.169,00	$ 1.028.166.912,00

Programación. (NA) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No.26 | Fecha de corte: mayo 18, 2025

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 **Interventor:** CONSORCIO SANTA TERESA 26

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

4. **Datos Generales Parques Contractuales**

PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ Avance / - Atraso	OBSERVACIONES
		Proy.	Real		
COP 4060-2024	$ 12.998.349.807,00	$ 9.656.286.573,04	$ 7.034.224.242,48	-30,28%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha suscrito la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4060-G2-2024-368 del 11 de abril se reiteró nuevamente las observaciones
TOTAL programado general		74,27%	43,99%		

5.

Fecha Inicial:	20-nov-24
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25
Adición de tiempo en (meses):	-
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25

6. **Pendientes:** ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

Observaciones:

7. **Licencias:**

Construcción		Ambiental	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

ACUEDUCTO		ENERGIA		GAS		OTROS	
	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9. **PAC 2025 -**

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES
$ 720.587.808	$ 1.082.876.534	$ 1.445.486.109	$ 1.740.139.808	$ 1.943.071.808	Los valores proyectados son Costo total sin AIU
JUN	JUL	AGOS			
$ 2.290.717.807	$ 2.784.006.091	$ 1.758.834.081			



LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4060-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025



	S1 A-04	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26
% Porcentaje Ejecutado	0%	3%	5%	6%	8%	9,90%	10,65%	11,48%	12,93%	14,29%	15,94%	17,88%	19,70%	20,99%	25,80%	27,56%	31,11%	33,56%	37,68%	38,27%	39,35%	39,85%	43,89%
% Porcentaje Programado	0%	10%	14%	19%	24%	35,31%	38,12%	36,12%	34,44%	34,53%	39,43%	43,53%	49,23%	48,53%	51,84%	53,94%	56,65%	59,70%	62,68%	65,50%	68,46%	71,37%	74,27%
% Atraso	0%	-10%	-11%	-13%	-16%	-25,41%	-27,59%	-23,64%	-21,48%	-20,23%	-23,79%	-24,44%	-29,53%	-24,54%	-25,19%	-26,38%	-25,54%	-26,20%	-24,69%	-27,23%	-29,11%	-31,52%	-29,39%



	S1 A-04	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26
ATRASO	0%	-10%	-11%	-13%	-16%	-25,41%	-27,59%	-23,64%	-21,48%	-20,23%	-23,79%	-24,44%	-29,53%	-24,54%	-25,19%	-26,38%	-25,54%	-26,20%	-24,69%	-27,23%	-29,11%	-31,52%	-29,39%
Costo Programado Acumulado en Mles	$ 0	$ 1.713	$ 2.087	$ 2.862	$ 3.601	$ 5.303	$ 5.839	$ 6.014	$ 6.462	$ 6.758	$ 7.880	$ 8.494	$ 9.834	$ 9.206	$ 9.560	$ 9.918	$ 10.323	$ 10.706	$ 10.982	$ 8.457	$ 8.822	$ 9.209	$ 9.563
Valor Ejecutado Acumulado en Mles	$ 0	$ 287,0	$ 845,0	$ 774,0	$ 1.032	$ 1.277	$ 1.371	$ 1.480	$ 1.673	$ 1.856	$ 2.017	$ 2.306	$ 2.470	$ 2.842	$ 3.236	$ 3.554	$ 4.003	$ 4.317	$ 4.668	$ 4.607	$ 5.041	$ 5.511	$ 5.675

A INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-388 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SOLICITA REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL.

El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la interventoría, su requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-388 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el período correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma asertiva al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-2024-388 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, previo de ello se encuentra la imposibilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presente incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parques ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-358, IDRD-4080-G2-2024-359 y IDRD-4080-G2-2024-360 la interventoría envía apremios por incumplimiento en el inicio de obra y suspensión de frentes de obra activos, que a la fecha el contratista cuenta con poco personal y escaso material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 25 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 12 de MAYO al 18 de MAYO DEL 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO:
Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

En Comité de obra se realizó el día lunes 19 de Mayo de 2025

PARQUE PORVENIR	Se continúa con el desmonte y traslado de grava de la pista de trote
PARQUE PALESTINA	Se realizó la fundida de placa de la zona de juegos infantiles
PARQUE LA TIBEZA	Se realiza la atención de la emergencia por fuga en la tubería de los sanitarios
PARQUE VIRREY SUR	Se termina la atención de la emergencia de las fugas presentadas en los baños de cobeo
PARQUE LA ANDREA	No se presenta avance en las actividades priorizadas
PARQUE LA ESPERANZA	No sea no subsanado las observaciones en la actividad de pinturas de los biosaludables
PARQUE CANCHA BOCHICA	Se realiza la mamposteria bajo cerramiento perimetral a la cancha de Kibol
PARQUE EL CIUDAD MONTES	No sé presenta personal de obra, no sé avanza en las actividades de voleibol playa, ni zonas de juegos infantiles
PARQUE TIBANICA	No sean subsanado las observaciones de la actividad de pintura en los saludables
PARQUE EL RECREO	Se inicio el desmonte y la reinstalación de bordillo y se inicia la instalacion de adoquin en sendero peatonal junto a la cancha de Kibol 11
PARQUE NACIONAL	Se retiraron escombros; pendiente detalles de acabado en baranda ME3 para la pista de patinaje.
COMPLEJO ACUÁTICO	Inicio Cerramiento tipo M8S, para instalar y reubicar bicicleteros.
PARQUE EL COUNTRY	Inicio figuración y armare de acero para construcción de las vigas de la cubierta. Nivelación del terreno en zona de biosaludables (parcialmente) Continúa el relleno de tubería costado oriental. Excavaciones para construir el filtro francés por costado occidental de la zona verde del parque (conexión de bebederos). Inicia el relleno para la capa de afirmado 3/4" en la zona del arenero (juegos infantiles). Llegan a la obra los nuevos bebederos que se van a instalar (4unidades Se le hace la observación al Contratista de agilizar la construcción del cerramiento para los juegos infantiles. Visita e inspección de la obra por parte de la subdirección técnica IDRD Dra Olga Lucia.
PARQUE TOBERÍN	Continúa realizando el mantenimiento del cerramiento de la malla eslabonada para la cancha de Kibol. Avance en la actividad de lijado con grata para partes metálicos y demas elementos que conforman la estructura del cerramiento.

938

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 26

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

PARQUE EL JAZMÍN	Se inicio con la demarcación de canchas
PARQUE OLAYA	Se realiza la atención de la emergencia en el brazo de cierre de la puerta de acceso a la administración No sé presenta avance en las actividades de instalación de puertas de emergencia en cerramiento perimetral a la cancha
PARQUE PIJAOS	Se realiza fundida de concreto de limpieza para mampostería bajo cerramiento de acceso peatonal a la cancha Se realiza la instalación de modulos estabonados del cerramiento perimetral a la cancha
PARQUE LA ANDREA	No sé presenta avance en las actividades priorizadas
PARQUE VALLES DE CAFAM	Se realiza la instalación de tapas para cajas de inspección Se verifico la llegada de los postes de iluminación para senderos peatonales Se realiza la instalación de adoquines en plazoleta sendero del costado noroccidental Se inicia el cambio de policarbonatos dañados en el coliseo
PALACIO DE LOS DEPORTES	Continuó el retiro de material excavado fuera de la obra. Avance en la excavación para cimentación del muro de cerramiento. Relleno en subbase reciclada para cimentación de viga del cerramiento Se realiza la compactación de subbase reciclada con canguro y nivelación del área Figuración y colocación de hierro para viga y pilotes. Continuó la apertura de huecos para construcción de pilotines. Fabricacion en taller de los modulos metalicos para el cerramiento. Formaleta metálica para conformación de la viga Inicio fundida en concreto de tramo de viga para cerramiento. (toma de muestras para ensayos de concreto). Instalación de parales metálicos para anclaje de módulos con malla estabonada.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	Avance en el mantenimiento de los juegos infantiles de las Zonas 3, 4 y 5 Inicio del desmonte de piso caucho en la Zona 1

Correspondencia Enviada por la interventoria durante el periodo:

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-427 al contratista el dia 8 de mayo del 2025 con el asunto, REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 22

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-428 al contratista el dia 9 de mayo del 2025 con el asunto, REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 23

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-429 al contratista el dia 9 de mayo del 2025 con el asunto, SOLICITUD REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-430 al IDRD el dia 12 de mayo del 2025 con el asunto, REMISIÓN CAMBIO DE INSPECTOR DE INTERVENTORIA

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-431 al contratista el dia 13 de mayo del 2025 con el asunto, Requerimiento remisión informe mensual de calidad No. 6

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-432 al contratista el dia 13 de mayo del 2025 con el asunto, Reiterada solicitud presentacion control de materiales

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-433 al contratista el dia 13 de mayo del 2025 con el asunto, Requerimiento componente SST

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-434 al contratista el dia 14 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión presupuesto conciliado mesa de trabajo 07-05-2025

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-435 al IDRD el dia 14 de mayo del 2025 con el asunto, IDRD-4060-G2-2024-426 - Respuesta comunicado SEL-MPI-ADM-246-25 Devolución y remisión de observaciones orden de desembolso No. 25

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-436 al IDRD el dia 14 de mayo del 2025 con el asunto, Remision reprogramacion al flujo y plan de inversion del anticipo V4

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-437 al IDRD el dia 15 de mayo del 2025 con el asunto,Remisión informe semanal de interventoria No. 24

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-438 al IDRD el dia 15 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoria No. 25

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-439 al contratista el dia 14 de mayo del 2025 con el asunto, Aplemio incumplimiento inicio de actividades

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-440 al contratista el dia 15 de mayo del 2025 con el asunto,Aprobación informe SST N°5

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-441 al contratista el dia 15 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud información juegos Simón Bolivar

Se envio comunicado IDRD-4060-G2-2024-442 al contratista el dia 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4060-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 2

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal	# 26	Interventor:	CONSORCIO SANTA TERESA 26
mayo 12, 2025	al	mayo 18, 2025	

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-443 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto,Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-369 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-444 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 4

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-445 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-333 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-446 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 7

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-447 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 8

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-448 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 9

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-449 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto,Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 10

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-450 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto,Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 11

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-451 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto,Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 12

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-452 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud información juegos Palestina

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-453 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 13

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-454 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud legalización orden de desembolso No. 16

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-455 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud legalización orden de desembolso No. 17

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-456 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud remisión soporte de pago rendimientos financieros generados de los recursos del anticipo - mes de abril de 2025

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-457 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-238-24 Cambio hoja de vida inspector obra

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-458 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas diseño piso de caucho Parque Simón Bolívar

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-459 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Aperrcio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-460 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-179 Requerimiento remisión informe antes y despues, intervención Parque Nacional

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-461 al contratista el día 15 de mayo del 2025 con el asunto, Requerimiento remisión georeferenciación parque Timiza

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-462 al contratista el día 16 de mayo del 2025 con el asunto, 2da Revisión Informe Técnico No. 5 - BELZCON

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-463(a) al contratista el día 16 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta BEL-MPI-ADM-252-25 – Solicitud ensayos arena lavada y clasificada

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-463 (b) al contratista el día 16 de mayo del 2025 con el asunto, RESPUESTA OFICIO BEL-MPI-ADM-252-25

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-464 al contratista el día 17 de mayo del 2025 con el asunto, Alcance comunicado IDRD-4080-G2-2024-462 - Observaciones informe mensual No. 5

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-465 al contratista el día 17 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración IDRD-4080-G2-2024-337 - Solicitud remisión planos récord

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

939

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 26

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

1.Timiza
-Desmonte de luminarias Metal Halide en sendero principal
-Instalación de luminarias tipo LED en sendero principal

2.Palestina
-Desmonte de luminarias Metal Halide en Coliseo
-Instalación de luminarias tipo LED en Coliseo

3.VillaMayor
-Cambio de balastos dañados en cancha sintética de fútbol
-Cambio de bombillos dañados en cancha sintética de fútbol
-Cambio de contactor en cancha de futbol 11

4.Modelia
-Desmonte y retiro de luminaria Alumbrado Publico
-Ajuste y mantenimiento Tablero Distribución
-Instalación de Luminaria Tipo Led

5.Berlin
-Desmonte y retiro de luminaria Alumbrado Publico
-Ajuste y mantenimiento Tablero Distribución
-Instalación de Luminaria Tipo Led

6.Gimnasio del Norte (Emergencia)
-Desmonte de 5 reflectores en mal estado
-Instalación de luminarias existentes en la bodega del parque.

7.Documental
Llegan los RETIE de:

-12564 RETIE Cancha Miravalle futbol 5
-12529 RETILAP Cancha Miravalle futbol 5
-12565 RETIE Cancha nuevo Usme fútbol 5
-12833 RETILAP Cancha nuevo Usme fútbol 5
-12567 RETIE Cancha nuevo milenio 2 futbol 5
-12831 RETILAP Cancha nuevo milenio 2 futbol 1
-12832 RETILAP Cancha Nuevo Milenio 1 Futbol 5

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

1. Se realiza la solicitud por oficio de la presentación del informe N° 5 dado a que no se cumplió el compromiso, a la fecha no se ha recibido
2. Se reitera que se debe realizar la inspección visual y prueba de línea a los modulos y demás estructuras a los cuales le han instalado soseduras
3. Se da aprobación a hoja de vida de auditor y plan de auditoría la cual esta programada para el 23 de mayo

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se recibió documentación de ingreso del subcontratista JHC.
Se remite comunicado IDRD-4060-G2-2024-433 el día 13-05-2025, solicitando el ajuste de cerramientos de obra en los parques El Country y Porvenir, así mismo, se solicitó realizar inspección de dotación y EPP, ya que se evidencio personal sin la dotación institucional.
Se solicita mantener en buenos condiciones los pendones informativos en todos los parques
Se da aprobación al informe SST N°5 el día 15-05-2025 mediante el comunicado IDRD-4060-G2-2024-340.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal	# 26	Interventor:	CONSORCIO SANTA TERESA 25
mayo 12, 2025	a	mayo 18, 2025	

Durante el periodo de reporte se revisa la primera versión del informe seis, a partir de lo cual se realizan observaciones relacionadas con las certificaciones de materiales y disposición de RCD pendientes y trazabilidad RCD de abril. Se resalta que el contratista entrega ocho certificaciones del recuperador específico Chatarrería Ambiental La Esmeralda, correspondientes a la gestión de 2055 kg de "luminarias", no obstante, este recuperador específico se encuentra autorizado para "Recolección, acopio y comercialización de los residuos de metales (acero, hierro, cobre, aluminio, zinc, estaño) potencialmente aprovechables". Teniendo en cuenta que las luminarias son consideradas Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE), se requiere al contratista aclarar y/o justificar la gestión realizada. Lo anterior teniendo en cuenta el Decreto 284 de 2018 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, "Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con la Gestión Integral de los Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos - RAEE y se dictan otras disposiciones". ARTICULO 2.2.7A.2.3., numeral 2, numeral 4 y parágrafo 1.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

Se realiza atención diaria sin recibir requerimientos de la comunidad

MANEJO DEL ANTICIPO:

ANTICIPO: IDRD PARQUES 11 mayo al 18 de mayo de 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 11 al 18 de mayo de 2025 se describen a continuación:

- El día 12 de mayo el contratista mediante oficio BEL-MPI-ADM-245-25 remite reprogramación al plan y flujo de inversión del anticipo, la cual pasa a revisión por parte de la interventoría.
- Mediante comunicado No. BEL-MPI-AD-244-25 el día 12 de mayo el contratista remite extractos y formulario de pago solicitando el recibo de pago de los rendimientos financieros del mes de abril, del cual la interventoría remite la documentación a la entidad mediante correo electrónico.
- El día 13 de mayo de 2025 Mediante oficio No. BEL-MPI-ADM-246-25 el contratista remite solicitud de orden de operación No. 25 por concepto de COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS.
- El día 14 de mayo de 2025 Mediante oficio No. IDRD-4060-G2-2024-435 La interventoría remite devolución y observaciones por parte del componente técnico a la orden de operación No. 25.
- El día 14 de mayo de 2025la interventora remite a la entidad (IDRD), aprobación de plan y flujo de inversión del anticipo.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 29

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

11 Registro Fotográfico



Complejo Acuático
Revisión planada de postes de alumbrado



Complejo Acuático
Revisión planada de postes de alumbrado



Complejo Acuático
Anclaje postes de alumbrado acceso costado oriental



Complejo Acuático
Maqueta de identificación postes de alumbrado



Complejo Acuático
ubicación postes de alumbrado por acceso del costado oriental



Complejo Acuático
Durante la instalación de la baranda de cerramiento para bicicleteros. (observaciones)



Complejo Acuático
Durante la instalación de la baranda de cerramiento para bicicleteros. (observaciones)



Complejo Acuático
Revisión instalación baranda de cerramiento para bicicleteros.



Complejo Acuático
Módulos para reubicar cierres del área del cerramiento para bicicleteros.



Complejo Acuático
Durante la instalación de la baranda de cerramiento para bicicleteros. (observaciones)



Complejo Acuático
Proceso de instalación para baranda de cerramiento de las bicicleteros.



Complejo Acuático
Proceso de instalación para baranda de cerramiento de los bicicleteros.



Parque El Country
Aseo del área, una vez desmontada la teja de la cubierta



Parque El Country
Recolección de escombros, una vez desmontada la teja de la cubierta



Parque El Country
Desmonte y retiro de la teja de la cubierta en el área de Servicios Generales.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 28 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025



Parque El Country
Instalación del geotextil en área del arenero -juegos infantiles.



Parque El Country
Inicio en la colocación del material de triturado Ø3/4" en área del arenero -juegos infantiles.



Parque El Country
Inicio en la colocación del material de triturado Ø3/4" en área del arenero -juegos infantiles.



Parque El Country
Suministro e instalación de grama en el área de los biosaludables.



Parque El Country
Inicio en la colocación del material de triturado Ø3/4"



Parque El Country
Suministro e instalación de grama en el área de los biosaludables.



Parque El Country
Instalación de tubería para filtro en área de juegos infantiles.



Parque El Country
Instalación de tubería para filtro en área de juegos infantiles.



Palacio de los Deportes
Relleno de material granular transportado con minicargador.



Palacio de los Deportes
Material de excavación sobrante para disposición a botadero.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 a mayo 18, 2025

Palacio de los Deportes Material de excavación acopiado para disposición a botadero.	Palacio de los Deportes Conformación de relleno subbase granular reciclado.	Palacio de los Deportes Transporte de subbase granular reciclado con máquina propia.	Palacio de los Deportes Abertura de huecos para pilotes	Palacio de los Deportes Colocación de hierro en cada uno de los pilotes
				
Palacio de los Deportes Colocación del acero de refuerzo para viga de cimentación.	Palacio de los Deportes Colocación del acero de refuerzo para viga de cimentación.	Palacio de los Deportes Colocación del acero de refuerzo para viga de cimentación.	Palacio de los Deportes Colocación del acero de refuerzo para viga de cimentación.	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles
				
Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles
				
Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles	Parque Simón Bolívar Mantenimiento Juegos Infantiles

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26

mayo 12, 2025 al mayo 16, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 20



Parque Simón Bolívar
Mantenimiento Juegos Infantiles



Parque Simón Bolívar
Mantenimiento Juegos Infantiles



Parque Tobarín
Mantenimiento cerramiento cancha de fútbol.



Parque Tobarín
Limpieza y fijado en la estructura metálica con grata para el cerramiento cancha de fútbol.



Parque El Country
Apertura de zanja para instalación de filtro francés.



Parque El Country
Apertura de zanja para instalación de filtro francés.



Parque El Country
Relleno con triturado de 3/4", sobre geotextil.



Parque El Country
Relleno con triturado de 3/4", sobre geotextil.



Parque El Country
Instalación de bloque para conformación de muros en el área de Servicios Generales.



Parque El Country
Apertura de zanja para instalación de filtro francés.



Parque Simón Bolívar
Inspección del sitio donde se reconstruirá la Compostera debido a la caída de un árbol sobre la que estaba.



Parque Simón Bolívar
Inspección del sitio donde se reconstruirá la Compostera debido a la caída de un árbol sobre la que estaba.



Parque Simón Bolívar
Inspección del sitio donde se reconstruirá la Compostera debido a la caída de un árbol sobre la que estaba.



Parque Simón Bolívar
Inspección del sitio donde se reconstruirá la Compostera debido a la caída de un árbol sobre la que estaba.



Parque Simón Bolívar
Inspección del sitio donde se reconstruirá la Compostera debido a la caída de un árbol sobre la que estaba.

842

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 28 Intervención: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 a mayo 18, 2025







Visita e inspección de la obra por parte de la subdirección técnica IDRD Dra Olga Lucía Silva.







Parque El Country
Proceso constructivo para instalación de la capa de rodadura 3/4", empradura con geotextil, cierre superior de la capa y cerca.







Parque El Country Proceso constructivo para instalación de la capa de rodadura 3/4", empradura con geotextil, cierre superior de la capa y cerca.	Parque El Country Bebederos en concreto para instalar en el Parque.	Parque El Country Excavación para instalar tubería de Riego	Parque El Country Construcción de muros en bloque.	Parque El Country Figurallado y armado de acero para vigas de la cubierta.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 28

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28



Parque Pijao
Instalación paneles para cerramiento estacionado en zona de acceso cancha



Parque Valles de Calam
Instalación de adoquín y fundida de cintas de ajuste



Parque Pijao
Instalación modulos de cerramiento perimetral cancha sintetica



Parque Valles de Calam
Instalación de adoquín y fundida de cintas de ajuste



Parque Pijao
Instalación modulos de cerramiento perimetral cancha sintetica



Parque Valles de Calam
Instalación tapas de caja de inspección



Parque Valles de Calam
Pintura estructura voleibol



Parque Valles de Calam
Instalación de adoquín



Parque Valles de Calam
Instalación tapas en caja de inspección



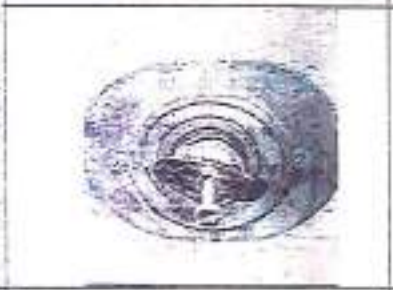
Parque Valles de Calam
Dados de cimentación para poste de iluminación con panel solar en senderos peatonales

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

Parque Nacional Retiro y aseo	Parque Pijao Instalación rejas de cerramiento perimetral contra vandalismo	Parque Pijao Instalación pernos para cerramiento vandalizado en zona de acceso carrera	Parque Vitry Sur Reparación tubería en baños	Parque Vitry Sur Reparación tubería en baños
				
Parque Vitry Sur Reparación tubería en baños	Parque Vitry Sur Mantenimiento pozo cerramiento	Parque Vitry Sur Mantenimiento pozo cerramiento	Complejo acuático Instalación, retiro de cenizas con terminal, asesor	Complejo acuático Instalación valvulas con empaque acuático
				
Complejo Acuático Instalación válvulas cenizas con empaque acuático	Complejo Acuático Instalación válvulas cenizas con empaque acuático	Parque Timiza Cerramiento polla de tinto para mantenimiento piso caliente	Parque Fontanar Modulo Sanitario	Parque Timiza Mantenimiento piso caliente

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2025 a mayo 18, 2025











Parque Palestina
Protección estructura con pinturas de zona de juegos infantiles



Parque Palestina
Zona de juegos demarcados



Parque Palestina
Zona de canchas sin intervenir



Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura





Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura



Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura



Parque La esperanza
Observaciones en la actividad de pintura



84

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Raporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 12, 2005 a mayo 18, 2005



Parque Tibanica
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque Tibanica
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque Tibanica
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque Tibanica
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento



Parque Tibanica
Observaciones en la actividad de pintura y mantenimiento





Parque Tibanica
Sobre de tierra para empalme de viga para tanque junto a lago



Parque Tibanica
Excavación manual en sendero peatonal



Parque Tibanica
Suministro mural y montaje por metros de tela en Colectivo.



Parque Tibanica
Pago en fabrica de canastas



Parque Tibanica
Acondicionamiento obtenido en sendero peatonal de mantenimiento



Parque Tibanica
Reconocimiento obtenido en sendero junto a la cancha de fútbol sinte



Parque Tibanica
Reconocimiento obtenido en sendero junto a la cancha de fútbol sinte



Parque Tibanica
Reconocimiento obtenido en sendero junto a la cancha de fútbol sinte



Parque Tibanica
Reconocimiento obtenido en sendero junto a la cancha de fútbol sinte



Parque Tibanica
Reconocimiento obtenido en sendero junto a la cancha de fútbol sinte

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26

mayo 12, 2025 al mayo 18, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25











ESMALTADO DEL NORTE
Desmonte y reinstalación de luminarias



ESMALTADO DEL NORTE
Desmonte y reinstalación de luminarias



Parque Tamiva
Instalación de estructura para de juegos infantiles



Parque Fulvares
Instalación de estructura para de juegos infantiles



Parque Fulvares
Instalación de estructura para de juegos infantiles



Parque Palestina
Colocación para sillar de bordillos de cierre de juegos infantiles



Parque Palestina
Pedro de escombros, RCD de demolición de cancha sintética



Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena



Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena



Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena



Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena

Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena

Parque Pijaos
Instalación de modulos de cerramiento perimetral a la cancha de futbol arena

Parque Villas Sur
Cambio de registros de 1/2" roto de agua potable

Parque Villas Sur
Cambio de registros de 1/2" roto de agua potable

845

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 26 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 20

mayo 12, 2026 a mayo 18, 2026











CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-491

Bogotá D. C., 10 de junio de 2025



Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de Interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.**"

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 27**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 27 correspondiente al periodo comprendido entre el 19 de mayo de 2025 al 25 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (15) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

8A6

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

1. Datos Generales: PARQUE | Codigo: | Localidad: | Barrio:

2. Contrato de Obra — CDP No. 4069-2024

Objeto: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. REC	F.R.DS	F.T.
29-nov-24	9 MESES	19-jul-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	$ 383.534.371,00	$ 539.068.686,00	$ 649.952.400,00	$ 824.561.879,00	$ 881.555.572,00		
A.I.U. (30,49%)	$ 433.938.573,00	$ 191.323.661,00	$ 202.796.119,00	$ 311.503.340,00	$ 316.461.655,00		
Sub Total	$ 817.162.944,00	$ 730.412.847,00	$ 751.948.202,00	$ 1.136.065.219,00	$ 1.179.339.848,00		
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	$3.166.680,00						
Total Inicial	$ 12.908.349.807,00						
Adición No.	-						
Total Final	$ 12.908.349.807,00						
Anticipo (40% Sobre costo directo)	$ 753.269.748,00	$ 188.665.649,00	$ 135.821.127,00	$ 223.458.152,00	$ 352.033.000,00		
Total	$ 753.269.748,00	$ 541.747.336,00	$ 523.027.275,00	$ 913.601.067,00	$ 821.293.848,00		
Acumulado		$ 541.747.336,00	$ 1.170.774.613,00	$ 2.088.396.280,00	$ 2.904.615.228,00		

3. Contrato de Interventoría — CI No. 4069-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
29-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato	1.770.950.530,00	$ 27.693.703,00	$ 105.997.249,00	$ 212.356.029,00	$ 148.861.719,00	$ 169.477.701,00	$ 169.636.700,00
Iva (19%)	336.480.601,00	$ 5.265.493,00	$ 20.157.681,00	$ 40.353.648,00	$ 28.215.327,00	$ 34.299.769,00	$ 35.970.984,00
Sub Total	2.107.109.693,00	$ 32.959.196,00	$ 126.154.930,00	$ 252.719.689,00	$ 176.717.046,00	$ 212.168.500,00	$ 205.715.744,00
Adición:	-						
Total Final	2.107.109.693,00						
Rotacional 0							
TOTAL	2.107.109.693,00						
Acumulado	2.107.109.693,00	$ 33.122.103,00	$ 159.349.553,00	$ 411.905.022,00	$ 588.582.568,00	$ 803.451.168,00	$ 1.026.166.912,00

Programación: (NO) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No.27	Fecha de corte	mayo 25, 2025

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 — Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

4. Datos Generales Parques Centralidades

PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
		Proy.	Real		
COP 4000-2024	$ 12.990.045.607,00	$ 8.956.286.573,04	$ 7.034.224.242,48	-22,68%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha cubicando la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4280-G2-2024-265 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones
TOTAL programado general		77,18%	54,53%		

5

Fecha Inicial:	20-nov-24
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25
Adición de tiempo en (meses):	-
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25

6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

Observaciones:

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%	

9. PAE 2025

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES:
$ 720.397.006	$ 1.853.976.534	$ 1.445.490.103	$ 1.749.139.838	$ 1.943.671.958	Las vallas plasmadas son Costo total con AIU
JUN	JUL	AGOS			
$ 2.280.717.637	$ 2.364.606.091	$ 1.288.934.961			



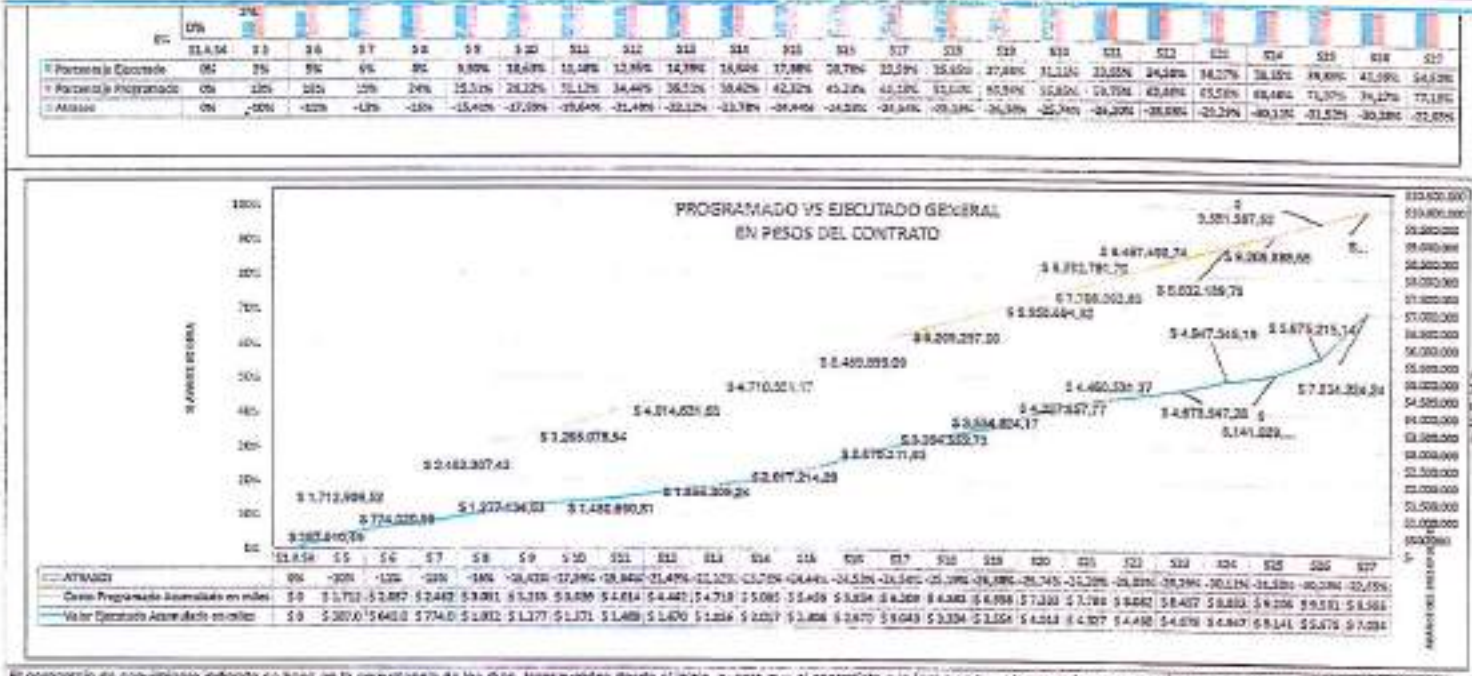
LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4280-G2-2024-265 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25



A INTERVENTORIA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G3-0034-368 del 11 de abril se reiteró nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DIAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL

El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra, igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-0024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones.

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron las siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha respondido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-0024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el constante incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parques ya priorizados y viabilizados por la entidad acorde con culminación de las obras de emergencias.	mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-358, IDRD-4080-G3-2024-359 y IDRD-4080-G3-2024-360 la interventoría envía apremios por incumplimiento en el inicio de obra y culminación de frentes de trabajo activos, pese a la fecha el contratista cuenta con poco personal y escaso material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los cronogramas adquiridos.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación, El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

11.	OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 19 de MAYO al 25 de MAYO DEL 2025

SEGUIMIENTO TECNICO:
Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

En Comité de obra se realizó el día lunes 19 de Mayo de 2025

PARQUE PORVENIR	Se avanza con desmonte de piso caucho, excavación de gravilla en pista de trote, se avanza con traslego de gravilla y piso caucho a punto de acopio. Se avanza con limpieza de adoquín y zona dura en módulos sanitarios.
PARQUE LA TINIZA	Se avanza con armado de acero de refuerzo, se avanza con la fundición de los pilotines y viga de cimentación como confinamiento del sendero peatonal, se realiza traslego de material como retiro de escombros y suministro de material
PARQUE VIRREY SUR	Se termina de atender los trabajos de la emergencia reportada, la cual era la construcción de la tubería y cambio de accesorios.
PARQUE CAYETANO	Se avanza con instalación de láminas superboard, resilla y pintura del cielo raso en baños del primer piso del coliseo.
PARQUE LA ESPERANZA	Se avanza con mantenimiento de máquinas gimnasianas de detalle de pintura y piezas para su debido funcionamiento, de acuerdo a las observaciones realizadas por la interventoría
PARQUE CANCHA BOCHICA	Se avanza en la instalación de módulos de cerramiento en malla eslabonada
PARQUE EL CIUDAD MONTES	No se realiza ninguna actividad en el arenero, se atiende emergencia en el desmonte de un tramo de cubierta en módulo de administración
PARQUE TIBANICA	Se avanza con mantenimiento de máquinas gimnasianas de detalle de pintura y piezas para su debido funcionamiento, de acuerdo a las observaciones realizadas por la interventoría
PARQUE EL RECREO	Se avanza con desmonte de adoquín, tableta y bordillo prefabricado, se avanza con excavación manual para reinstalación de bordillo en sendero peatonal, se avanza con nivelación de la rasante, se avanza con instalación y compactación de cama de arena para reinstalación de adoquín, tableta prefabricada, se realiza cintas de ajuste en concreto, en sendero peatonal.
PARQUE NACIONAL	Se avanza con retiro de material sobrante como recebo y limpieza de la zona, en los baños de la calle 36 se realiza desmonte e instalación de push de lavamanos y sanitarios, se avanza con demolición e instalación de enchape en baños de la calle 36.
COMPLEJO ACUÁTICO	1.En el transcurso de la semana, se atendió la emergencia presentada el día sábado. 2.Se realizó acta de entrega en coordinación con el Administrador, para algunos trabajos realizados en el recinto, tales como fijación de puerta, instalación de avisperos etc. 3.Durante el transcurso de la semana, no se continuo con la ejecución de la instalación del cerramiento para bicicleteros. Se solicita realizar rimales, efectuar prueba de tintas para la soldadura, atender las observaciones de anclajes y trasladar el módulo de bicicleteros al interior del cerramiento.
PARQUE EL COUNTRY	1.Colocación de formaleta y armarre de acero para vigas de la cubierta en área de Servicios. 2.Retiro del palfeo existente dentro del recinto, en el area de servicios, el cual estaba totalmente craqueado. 3.Liberación de un tramo de área (costado noroeental), para cierre y cosida del geotextil. 4.En la zona de juegos infantiles, se termina el cierre y la cosida del geotextil por la parte superior. 5.Se levantan los muros en bloque de acuerdo a la distribución arquitectónica. 6.Avance en la colocación de la arena tipo Predar (está utilizando el material existente de los areneros, para rellenar en la zona de juegos infantiles). 7.Se descubrió de arena , el arenero circular para poder instalar el filtro. 8.No se ha iniciado la instalación del cerramiento tipo MB3 en la zona de juegos infantiles. 9.Retiro de la tierra negra del sitio donde se construyó el filtro francés por costado occidental del parque (tubería de desagüe para empate de bebederos existentes). Esta tierra se esta acopiando y utilizando en el sector de los biosaludables (acopio). 10.Se le ha recomendado al Contratista mantener, levantar y proteger adecuadamente los cerramientos provisionales, puesto que en algunos sectores estan en el piso.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

PARQUE TOBERÍN	1.Continuó realizando limpieza y lijado de perfiles y estructura metálica del cerramiento perimetral de la cancha de fútbol. 2.Se avanzó en la aplicación de pintura para malla de cerramiento y módulos metálicos.
PARQUE DE LOS NIÑOS	1.Ya se han instalado los bebederos. 2.Falta terminar de arreglar el tobogán.
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (UDS)	1. Durante el transcurso de la semana, no se realizaron actividades. Se le recomienda al Contratista, agilizar los trabajos de reparación en los baños del Velodromo, Béisbol y Softbol. 2. En la Tienda de Doña Rosa: Suministro e instalación de la puerta principal del negocio. 3. Frente a las Canchas de Squash: 4. Al interior del módulo de los baños Tienda de Doña Rosa : Suministro e instalación de las puertas en acero inoxidable para los baños de mujeres y hombres. 5. En los baños de softbol ,- Tienda de la Sra Yolanda instalar puertas que serán desprendidas. 6. En baños camerinos Softbol no se ha realizado el arreglo de fluxómetros sanitarios. 7. En baños beisbol. Instalar puerta elevadora en baños damas. (poca salida). 8. En beisbol. Suministro e instalación de malla contrainpacto (costado norte de las canchas). Esta malla esta totalmente deteriorada.
PARQUE PALESTINA	Se avanza con corte con pulidora de la placa en concreto, se avanza con localización y replanteo de los juegos infantiles, se realiza la excavación de los dados para la respectiva fundición de los juegos.
PARQUE EL JAZMÍN	Se avanza en la demarcación de canchas de baloncesto, microfútbol, voleibol y múltiple
PARQUE SAN CRISTOBAL	Se avanza con desmonte e instalación de push de levantamiento en baño de hombres del coliseo piso 1
PARQUE PIJAOS	Se avanza con suministro e instalación de grama sintética en placa, se avanza con suministro e instalación de módulos de cerramiento en malla eslabonada, se avanza con instalación de anticorrosivo y pintura de cerramiento en malla eslabonada
PARQUE SANTA CLARA	Se avanza en el suministro e instalación de postes de 12 mts y se avanza en la instalación de la malla nylon como protección.
PARQUE BURGOS BRITALIA	Se avanza en la fundición de la placa de concreto del gimnasio biosano
PLAZA DE TOROS	Se retira la emergencia de desmonte de cielo raso
PARQUE GILMA JIMÉNEZ	Se avanza en la instalación de la valla
PARQUE VALLES DE CAFAM	Se avanza en el suministro e instalación de policarbonatos en ventanas del coliseo, se avanza en el mantenimiento de la puerta del coliseo, se funde la viga que delimita el area blanda en la zona del árbol, se funde tapas en concreto
PALACIO DE LOS DEPORTES	1.Se continuó con la fundida de la viga y pilotines para el cerramiento del Escenario en malla eslabonada. 2.Instalación de perfiles metálicos para sujecion de los modulos del cerramiento.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	1.Se avanza en el mantenimiento de los juegos infantiles de las Zonas 3,4,5 2.Retiro del piso caucho de la Zona 1 3.Se le solicita al Contratista agilizar el retiro de las bancas existentes así como la nueva instalación de bancas.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

Se envío comunicado IDRD-4060-02-2024-455 al contratista el día 21 de mayo del 2025 con el asunto, REMISIÓN COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ABRIL DE 2025

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 20

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-467 al contratista el día 19 de mayo del 2025 con el asunto, Reiteración acerca incumplimiento inicio de actividades

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-468 al contratista el día 20 de mayo del 2025 con el asunto, Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-469 al IDRD el día 20 de mayo del 2025 con el asunto, REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 9

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-470 al contratista el día 21 de mayo del 2025 con el asunto, Solicitud certificaciones y ensayos de materiales

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-471 al contratista el día 23 de mayo del 2025 con el asunto, REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 25

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-472 al contratista el día 23 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-257- Plan de ejecución de obras

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-473 al contratista el día 23 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-260-25 Observaciones informes de mantenimiento OTIS

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

1. Tejar
- Desmonte de tablero de paso para conexión de luminarias
- Instalación de tablero de paso para conexión de luminarios
- Se cambiaron 3 kits de balastros
2. Valles de Cafam
- Instalación de postes y luminarias solares
3. Modelia
- Continua desmonte y retiro de luminaria Alumbrado Publico
- Continua instalación de Luminaria Tipo Led
4. Jazmín (Emergencia)
- Cambió el breaker que estaba dañado
5. UDS
- Instalando los reflectores entre el velódromo y la pista de Bicicrós

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

1. Se realizo la solicitud por oficio de la presentación del informe N° 6 dado a que no se cumplió el compromiso, a la fecha no se ha recibido
2. Se refiere que se debe realizar la inspección visual y prueba de tintas a los módulos y demás estructuras a las cuales le han realizado soldaduras
3. Se cita aprobación a hoja de vida de auditor y plan de auditoria la cual está programada para el 23 de mayo
4. Se refiere se realice la entrega del reporte de materiales semanalmente con el soporte de los certificados de calidad de los materiales
5. Se refiere la presentación de los ensayos y certificados de los materiales instalados en country, arenas, gravas, geotextil entre otros
6. Presentación de resultados de concreto instalado en Palestina
7. Resultados de adoquines y arena de cama y sello instalados en Porvenir

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se realizó documentación de ingreso del subcontratista JHC para el ingreso de personal al parque Quiroga.
Se realizó documentación de ingreso del subcontratista Carlos Ardila.
En recorrido de obra, se evidencia el personal aprobado por Interventoría.
Se evidencia el ajuste de cerramiento del Parque El Country de acuerdo a observación de interventoría.
El contratista de obra realiza la entrega de dotación para la nueva al personal operativo.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte se revisa la segunda versión del informe sea, quedando en estado de no aprobado, la anterior debido a que se deben revisar indicador de aprovechamiento teniendo en cuenta lo que especifica el Dec 507 de 2023, en relación con los RCD generados en excavación y adecuación de terreno. Adicional se recomienda al contratista revisar con el recuperador específico los certificados de la entrega de canecas y elementos de luminarias, evitando que en el certificado se registren como luminarias, ya que, de ser así, se puede generar inconvenientes al momento del cierre del PIN ya que el recuperador no tiene permisos para hacer manejo de RAEES. De igual manera se aclara que el recuperador solo se han entregado los elementos metálicos que conforman las luminarias, y las bombillas como tal se encuentran aún acopiadas.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Se realiza atención ciudadana sin recibir requerimientos de la comunidad

MANEJO DEL ANTICIPO:

ANTICIPO: IDRD PARQUES 19 mayo al 25 de mayo de 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 19 de mayo al 25 de mayo de 2025 se describen a continuación:

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-0060-2024 desarrolladas durante la semana del 19 al 25 de mayo de 2025 se describen a continuación:

El día 23 de mayo mediante comunicado IDRD-4060-G2-2024-471 la interventoría remite aprobación de la orden de desembolso No. 25.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 3,177,215,472.00	14.06%

No. OTROSI	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No CUENTA DE ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE TRANSFERENCIA	FECHA DE AMORTIZACION
25	$		VIBEL CONSTRUCCIONES SAS			

ANTICIPO TOTAL	$	7,555,572,346.00
SALDO	$	[illegible]

El día 20 de mayo de 2025 mediante comunicado BEL-MPI-AOM-262-25 remite solicitud de desembolso de orden de operación No. 25, la cual se encuentra en proceso de revisión

11 Registro Fotográfico



Palacio de los Deportes
Colocación de Armadura para viga y pilotines

Palacio de los Deportes
Amarre de acero para viga y pilotines



Palacio de los Deportes
Maquinaria minimotero y cargador utilizado en el proyecto



Palacio de los Deportes
Protección de los materiales



Palacio de los Deportes
Cerramiento provisional

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

mayo 19, 2025 a mayo 25, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25



Complejo Acuático

Suministro e instalación del cerramiento para las bicicletones, en ejecución.



Parque de los Niños

Proceso de instalación del tobogán



Parque Tabora

Marcas inicio para la malla del cerramiento de la Cancha de fútbol



Parque El Country
Instalación del geotextil y caída del monorial

Parque El Country
Revisión por parte de la ingeniera SST de la interventoría

Parque El Country
Instalación de la grama en zona de bioseladables

Parque El Country
Ataques del cardinal en juegos infantiles.

Parque El Country
Protección para los juegos infantiles ya instalados

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 19, 2025 mayo 25, 2025









Parque El Country
Armadura para viga de cubierta en área de Servicios Generales



Parque El Country
Proceso de armado e instalar de hierro para vigas de cubierta en área de Servicios Generales



Parque El Country
Rechazo de muros en bloque





Parque El Country
Colocación de tubería para Sitio de drenaje



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

Parque El Country
Colocacion de tuberia, triturado y geotextil para conformación del filtro de drenaje







Parque El Country
Colocación de tierra negra sobre filtro de drenaje





Palacio de los Deportes
Proceso de fundida del concreto para viga y pilastras.



Palacio de los Deportes
Mixer depositando el concreto en el mixiamgador



Palacio de los Deportes
Ensayo de asentamiento y toma de muestras del concreto





Parque Simón Bolivar
Mantenimiento Juegos Infantiles




Parque Simón Bolivar
Mantenimiento Juegos Infantiles

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 19, 2025 a mayo 25, 2025



Parque Simón Bolívar
Mantenimiento Juegos Infantiles





Parque Simón Bolívar
Retiro del piso caucho en Zona 3





Complejo Acuático
Arreglo de tuberías por filtración y rotura de tuberías (área cisterna)



Palacio de los Deportes
Descimbrado de vigas



Palacio de los Deportes
Vibrado del concreto durante la fundida de viga



Palacio de los Deportes
Protección con plastico



Palacio de los Deportes
Remisión del concreto CONCRETMOVIL



Palacio de los Deportes
Acero de las vigas



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE- Tienda Doña Rosa
Colocación de llaves hexagonales



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE
Velódromo- Arreglo Pista anillo - Baño fondo 3er piso



Parque El Country
Colocación tubería lisa en anillo circular



Parque El Country
Fundida en concreto vigas de cubierta

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28



Parque El Country
Retiro de pañete en muros lisos de servicios



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



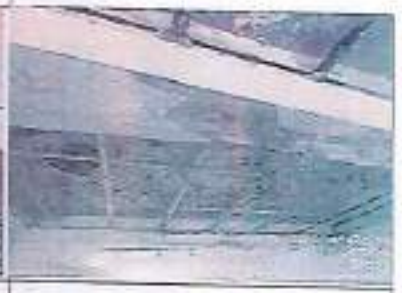
Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros



Parque Plaza Toros





Parque Porvenir
Toma de muestras para ensayos del concreto





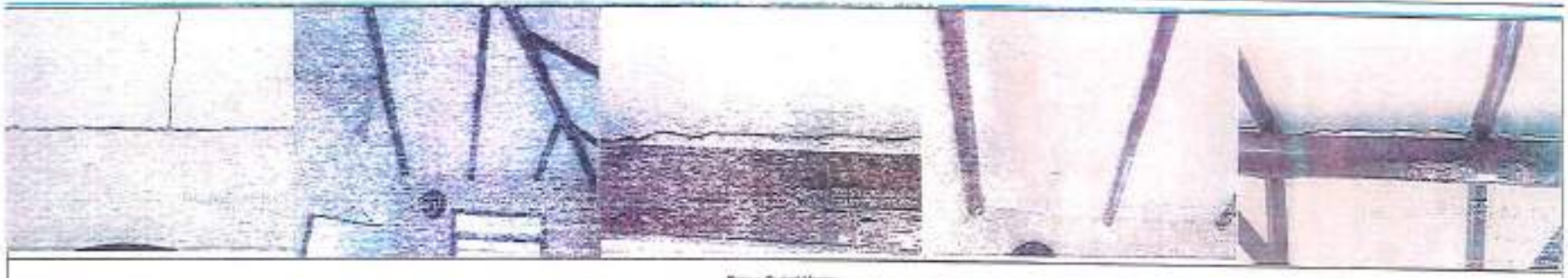


Parque Distrital Morisco
Reparo y cerrado de emergencia por colapso de viguetas de cubierta de la zona de Administración

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

mayo 19, 2025 a mayo 25, 2025



Parque Ciudad Montes
Reporte y atención de emergencias por riesgos en voladizos de cubierta en la zona de Administración



Parque Milenio Tejar
Cambio de conectores

Parque Milenio Tejar
Cambio de conectores

Parque Pijao
Se realiza el cambio de luminarias area de administración

Parque Pijao
Retiro de cerramiento estructural electrosoldado de la cancha de futbol sinte

Parque Pijao
Se realiza el cambio de luminarias area de administración



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

mayo 19, 2008 # (hasta 25 , 2008)

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 20

Parque Pijaos
Retiro de cerramiento existonado desmantelado de la cancha de futbol cesped



Parque El Country
Lavado de piso Cafe El Attico



Parque El Country
Mantenimiento del piso de madera en el Café El Attico



Parque El Country
Mantenimiento del piso de madera en el Café El Attico



Parque El Country
Mantenimiento del piso de madera en el Café El Attico



Parque El Country
Mantenimiento del piso de madera en el Café El Attico



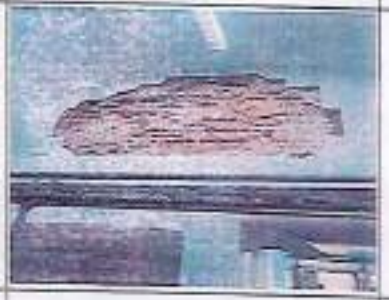


Parque Pijaos
Suministro de modulos para cerramiento perimetral de la cancha de futbol cesped





Parque Timiza
Tinta de impermeabilizante en el piso del concreto.



Parque Timiza
Retiro de malla de cerramiento del campeyin.



Cancha Rentada
Pintada de doble demarcacion





Parque Jaimes
Aplicacion de pintura a de demarcacion



Parque Plaza de Toros
Demarcacion y encintado por tiempo de vuelta



Parque Timiza
Demarcacion futbolistica en piso de cemento pulido



Rev. 3.0.61.10

853

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal # 27

Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 25

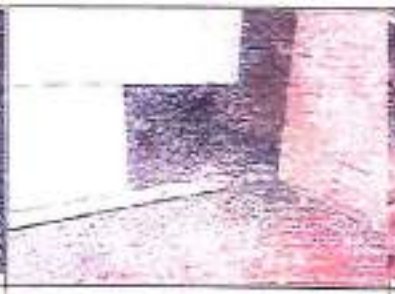
mayo 19, 2025 al mayo 25, 2025

Parque Timiza

Santa Clara











Parque Timiza
Desmontar barandas en vega de contención

Parque Vallés de Cafam
Desmontar cubierta deteriorada en puerta de ingreso

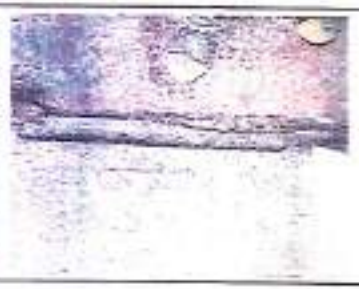
Parque Vallés de Cafam
Desmontar cubierta deteriorada en puerta de ingreso y cambio mueble de aseo

Parque Vallés de Cafam
Desmontar cubierta deteriorada en puerta de ingreso

Parque Vallés de Cafam
Adecuación cubierta (cielo) de cocina comunal











Parque Vallés de Cafam
Instalación Luminarias cubiertas de sombrero existentes

Parque Vallés de Cafam
Mantenimiento red de puntos hidros

Parque Vallés de Cafam
Instalación Luminarias cubiertas de sombrero existentes

ANEXO 6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (1)

	
Parque Olaya: Mantenimiento puerta.Se realiza la puesta en servicio de la zona de baños bajo gradería y de la puerta de acceso de administración	Parque Santa Clara: Se realiza la fundida de pilotines; orden y aseo

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (2)

	
Parque Metropolitano Simón Bolivar: Cerramiento provisional con lona verdey varas de madera rolliza.	Palacio de los Deportes- Coliseo: Mantenimiento cubierta- canales perimetrales

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (3)

	
Palacio de los Deportes: Excavaciones y demoliciones para Cerramiento	Palacio de los Deportes: Retiro de la malla de cerramiento existente.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (4)

	
Palacio de los Deportes: Material excavado en zona de intervención para el cerramiento	Palacio de los Deportes: Cerramiento perimetral

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (5)

	
Parque El Country: Construcción cajas de inspección.	Parque El Country: Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (6)

	
Parque Metropolitano Simón Bolivar: Mantenimiento de Juegos Infantiles	Palacio de los Deportes: Compactación de material granular, con canguro.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (7)

	
Parque Timiza: Acero de refuerzo para vigas y pilotines de concreto	Parque Timiza: Instalacion del acero de refuerzo para vigas y pilotines.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (8)

	
Parque Palestina: Retiro de la carpeta asfáltica en zona de juegos.	Parque Palestina: Desmonte de juegos.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (9)

	
Parque Porvenir: Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4".	Parque Porvenir: Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (10)

	
Palacio de los Deportes: Inicio cerramiento y descapote	Palacio de los Deportes: Demolición de muro existente en ladrillo prensado.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (11)

	
Parque Gaitan Cortés: Se realizan las obras de mitigación.	Parque Pijaos: Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (12)

	
Parque Porvenir: Se deja constancia de que se robaron el tramo inicial en esta semana y esa no estaban cuantificadas para su instalación en el sector donde descargamos las rejillas	Parque Porvenir: Suministro e instalación de los cargues y tapa para los pozos de alcantarillado..

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (13)

	
Parque Porvenir: Aseo de cárcamos, Instalación de tapa rejilla prefabricada en concreto para cárcamos.	Parque Ciudad Montes: Excavacion para filtro de drenaje

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (14)

	
Parque Santa clara: Fraguado e hidratación dados de cimentacion cerramineto nylon	Parque Milenta tejar: Verificacion del funcionamiento de las torres, corte de plafones

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (15)

	
Parque porvenir: Acopio demolicion de caucho pista de trote	Parque porvenir: Desmonte geocelda, Desmonte de capa de triturado en pista de trote

862

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (16)

	
Parque porvenir: limpieza de adoquin existente	Parque porvenir: Conformacion perimetral a los cargues de los pozos instalados

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (17)

	
Parque palestina: Nivelacion subrazante de zona de juegos infantiles	Parque Patio Bonito:Impermeabilizacion tanque de almacenamiento

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (18)

	
Parque El Country: Triturado para conformación de filtros	Parque El Country: Colocación del bordillo prefabricado

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (19)

	
Parque El Country: Conformación del área en sitio donde se ubican los biosaludables.	Parque Toberín: Mantenimiento de la malla y cerramiento metálico perimetral del Parque.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (20)

	
Palacio de los Deportes: Pintura de fachada del área administrativa. Se repasó por haberse manchado cuando se pintó el área en la parte superior..	Parque Metropolitano Simón Bolivar: Aplicación de pintura en juegos infantiles.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

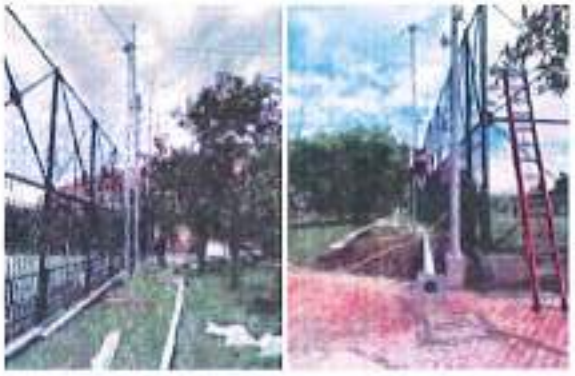
FOTOGRAFÍA (21)

	
Parque El Country: Colocación de tubería PVC para evacuación de agua hacia las cajas de inspección.	Parque El Country: Desmonte y retiro de la cubierta existente en el módulo de servicios.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (22)

	
Parque El Country: Retiro de la cubierta existente en el módulo de servicios.	Parque Santa Clara: Instalacion postes para malla de nylon

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (23)

	
Complejo Acuático: Ubicación postes de alumbrado por acceso del costado oriental	Complejo Acuático: Instalación de la baranda de cerramiento para bicicleteros. (observaciones)

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (24)

	
Parque El Country: Desmonte y retiro de la teja de la cubierta en el área de Servicios Generales.	Parque El Country: Inicio en la colocación del material de triturado Ø3/4"en área del arenero - juegos infantiles.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (25)

	
Palacio de los Deportes: Compactación de relleno subbase granular reciclado.	Palacio de los Deportes: Colocación de hierro en cada uno de los pilotes

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (26)

	
Palacio de los Deportes: Colocación del acero de refuerzo para viga de cimentación.	Parque Simón Bolívar: Mantenimiento Juegos Infantiles

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (27)

	
Parque Toberín: Mantenimiento cerramiento cancha de fútbol.	Parque El Country: Apertura de zanja para instalación de filtro francés.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (28)

	
Parque El Country: Relleno con triturado de 3/4", sobre geotextil.	Parque El Country: Instalación de bloque para conformación de muros en el área de Servicios Generales.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (29)

	
Parque El Country: Proceso constructivo para instalación de la capa de triturado 3/4", envoltura con geotextil, cierre superior de la capa y cosida.	Parque El Country: Excavación para instalar tubería de filtro

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (30)

	
Parque El Country: Construcción de muros en bloque.	Parque Pijaos: Instalación modulos de cerramiento perimetral cancha sintetica

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (31)

	
Parque Valles de Cafam: Instalación de adoquin	Parque Pijaos: Instalación módulos de cerramiento perimetral cancha sintética

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (32)

	
Complejo Acuático: Iluminación exterior costado sur oriental- acceso	Parque Recreo: Reinstalacion adoquin en sendero junto a la cancha de futbol 11

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (33)

	
Parque Palestina: Excavación para sifon de desague de zona de juegos infantiles	Parque Pijaos: Instalación de módulos de cerramiento perimetral a la cancha de fútbol 11

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (34)

	
Palacio de los Deportes: Colocación de Armadura para viga y pilotines	Complejo Acuático: Suministro e instalación del cerramiento para los bicicleteros, en ejecución.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (35)

	
Parque de los Niños: Proceso de instalación del tobogán	Parque Toberín: Mantenimiento para la malla del cerramiento de la Cancha de fútbol

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (36)

	
Parque El Country: Instalación del geotextil y cosida del material	Parque El Country: Proceso de armado y amarre de hierro para vigas de cubierta en área de Servicios Generales

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (37)

	
Parque El Country: Colocación de tubería para filtro de drenaje	Palacio de los Deportes: Proceso de fundida del concreto para viga y pilotines.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (38)

	
Parque El Country: Colocación de tierra negra sobre filtro de drenaje	Parque Simón Bolívar: Mantenimiento Juegos Infantiles

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (39)

	
Parque Simón Bolívar: Retiro del piso caucho en Zona 1	Palacio de los Deportes: Desencofrado de vigas

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (40)

	
Parque El Country: Fundida en concreto vigas de cubierta	Parque Jazmín: Aplicación de pintura de demarcación

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (41)

	
Se avanza con revisión y certificación de ascensores en CEFE Cometas	PARQUE PALESTINA: se avanza en la instalacion de los juegos infantiles

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28
NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (42)

	
PARQUE PALESTINA: se avanza en la instalacion de los juegos infantiles	PARQUE TIMIZA: Se avanza en la nivelacion, compactacion cama de arena y reinstalacion de adoquin

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (43)

	
PARQUE OLAYA: se inicia con el cerramiento de zona a intervenir	PARQUE PALACIO DEPORTES: Se avanza con la fundida de viga de cerramiento

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (44)

	
PARQUE PUAOS: se avzan en el suminstro e instalacion de grama sintetica, y se avanza con la pintura de modulos de cerramiento	PARQUE PORVENIR: se avanza en la instalacion de la plataforma ingreso modulo

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (45)

	
PARQUE TIMIZA: Se avanza en la nivelacion, compactacion cama de arena y reinstalacion de adoquin	PARQUE TIMIZA: La interventoria recomienda a la supervisón contemplar la posibilidad en este contrato o en los próximos realizar una protección con geomenbrana del talud donde se viene trabajando, con el fin de evitar erosión del terreno

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (46)

	
PARQUE PALESTINA: se avanza con el cerramiento de la zona a intervenir	PARQUE PORVENIR: Se avanza con la excavacion de gravilla y trasiego en pista de trote

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (47)

	
PARQUE PALESTINA: Se avanza con la demolicion de carpeta asfaltica en cancha	PARQUE PORVENIR: se avanza en la instalacion de baranda en rampa de acceso a modulo

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (48)

	
PARQUE TOBERIN: se avanza en el mantenimiento del cerramiento de cancha f11	PARQUE OLAYA: se avanza en el descapote y excavacion manual

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	CONSORCIO SANTA TERESA 28

NOMBRE DEL PROYECTO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2)
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	4080-2024
MES DEL REPORTE:	1-31 DE MAYO

FOTOGRAFÍA (49)

	
PARQUE TIMIZA: se avanza en la instalacion de la reja puerta de zona de plazoleta de comidas	PARQUE EL COUNTRY: se avanza en el suministro e instalacion de arena peldar en zona de juegos

ANEXO 7. TRAZABILIDAD DE OBRAS EJECUTADAS

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD",

PERIODO	MAYO

FRENTE DE OBRA :	Palacio de los Deportes

ACTIVIDAD	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5	ITEM	10074





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Inicio excavacion de pilotines	5/05/2024	UN	50	En ejecución	nota 46	
compactacion de subbase	5/05/2024	ml	150	En ejecución	nota 47	
hierro y formaleta	17/05/20225	ml	50	En ejecución	nota 64	
hierro y formaleta	21/05/20225	ml	50	En ejecución	nota 70	
hierro y formaleta	23/05/20225	ml	50	En ejecución	nota 76	
hierro y formaleta	25/05/20225	ml	50	En ejecución	nota 80	

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024	CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.	CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	MAYO	FRENTE DE OBRA	country

ACTIVIDAD	Excavacion manual con retiro suelo suelto	ITEM	13195





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Excavacion a nivel de subrasante	12/05/2025	m2	216	En ejecución	nota 79	

Firma:

Nombre: Ronald Lozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	DBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4090-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4090-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	MAYO	FRENTE DE OBRA	country

ACTIVIDAD	GEOTEXTIL NT 1600	ITEM	1082





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Instalacion de Geotextil	12/05/2025	m2	100	En ejecución	nota 80	
Instalacion de Geotextil	17/05/2025	m2	50	En ejecución	nota 117	
Instalacion de Geotextil	24/05/2025	m2	8	En ejecución	nota 213	

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Ciudad Montes

ACTIVIDAD	Excavacion manual con retro suelo blando	ITEM	13195





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					N/A
	martes, 27 de mayo de 2025					
	miércoles, 28 de mayo de 2025					
	jueves, 29 de mayo de 2025					
Zona de juegos infantiles	viernes, 30 de mayo de 2025	m3	1,7	en ejecución	Nota 110	
	sabado, 31 de mayo de 2025	m3	1,5	en ejecución	Nota 111	

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZÓN IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque La andrea

ACTIVIDAD	* Destape y limpieza viga canal*	ITEM	10930







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
Coliseo	martes, 27 de mayo de 2025	ml	66,2	en ejecución	Nota 53	
	miércoles, 28 de mayo de 2025					N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025					
	viernes, 30 de mayo de 2025					
	sábado, 31 de mayo de 2025					

Firma: *

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Olaya

ACTIVIDAD	Cerramiento lona h=2.10 mts(Exc)	ITEM	11546





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
Zona Mmodulos de servicio	martes, 27 de mayo de 2025	ml	70,8	En ejecución	Nota 177	
	miércoles, 28 de mayo de 2025					N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025					
	viernes, 30 de mayo de 2025					
	sábado, 31 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de Interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo
FRENTE DE OBRA	Parque Olaya

ACTIVIDAD	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	ITEM	1.1.373





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
	martes, 27 de mayo de 2025					
Zona Mmodulos de servicio	miércoles, 28 de mayo de 2025	m2	34	En ejecución	Nota 178	N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025	m2	75	En ejecución	Nota 180	
	viernes, 30 de mayo de 2025	m2	67	En ejecución	Nota 183	
	sábado, 31 de mayo de 2025	m2	15	En ejecución		

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024	CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 26.	CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZÓN IDRD 1
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Olaya

ACTIVIDAD	Excavacion manual con retiro suelo blando**	ITEM	13/185





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
	martes, 27 de mayo de 2025					
	miércoles, 28 de mayo de 2025					N/A
Zona 5/modulos de servicio	jueves, 29 de mayo de 2025	m3	7	En ejecución	Nota 180	
	viernes, 30 de mayo de 2025	m3	12	En ejecución	Nota 183	
	sábado, 31 de mayo de 2025	m3	6	En ejecución		

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	Nivelación y Compactación de Subrasante(Mde0+Cilin	ITEM	15085



UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos infantiles	lunes, 28 de abril de 2025					N/A
	martes, 29 de abril de 2025					
	miércoles, 30 de abril de 2025					
	jueves, 1 de mayo de 2025					
	viernes, 2 de mayo de 2025	m2	13,5	En ejecución	14	

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORIA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	16/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZÓN IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	Nivelación y Compactación de Subrasante(MdeC+Cilin	ITEM	15095





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos Infantiles	lunes, 5 de mayo de 2025	m2	61,5	En ejecución	17	N/A
	martes, 6 de mayo de 2025	m2	54,83	En ejecución	20	
	miércoles, 7 de mayo de 2025					
	jueves, 8 de mayo de 2025					
	viernes, 9 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm	ITEM	16792





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos infantiles	lunes, 5 de mayo de 2025					Cilindros
	martes, 6 de mayo de 2025					
	miércoles, 7 de mayo de 2025					
	jueves, 15 de mayo de 2025					
	viernes, 16 de mayo de 2025					
	sábado, 17 de mayo de 2025	m2	129,63	En ejecución	36	

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

886

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-63
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4090-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	Corte Concreto Dilatac.cortadora(e=6-15cm)	ITEM	13289



UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos Infantiles	lunes, 19 de mayo de 2025	ml	43,84	En ejecución	36	N/A
	martes, 20 de mayo de 2025					
	miércoles, 21 de mayo de 2025					
	jueves, 22 de mayo de 2025					
	viernes, 23 de mayo de 2025					
	sábado, 24 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Lozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	Excavacion manual con retiro suelo blando	ITEM	13196





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos Infantiles	lunes, 19 de mayo de 2025					N/A
	martes, 20 de mayo de 2025					
	miércoles, 21 de mayo de 2025					
	jueves, 22 de mayo de 2025					
	viernes, 23 de mayo de 2025	m3	0,94	En ejecución	43	
	sabado, 24 de mayo de 2025	m3	0,45	En ejecución	45	

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Palestina

ACTIVIDAD	INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES	ITEM	13195





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
Zona de juegos infantiles	lunes, 26 de mayo de 2025	Und	1	En ejecución	Nota 45	N/A
	martes, 27 de mayo de 2025	Und	1	En ejecución	Nota 46	
	miércoles, 28 de mayo de 2025					
	jueves, 29 de mayo de 2025					
	viernes, 30 de mayo de 2025					
	sábado, 31 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZÓN IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Quiroga

ACTIVIDAD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc)	ITEM	11646





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
Cancha multiple	martes, 27 de mayo de 2025	ml	59,7	x	Nota 01	
	miércoles, 28 de mayo de 2025					N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025					
	viernes, 30 de mayo de 2025					
	sábado, 31 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Quiroga

ACTIVIDAD	Demol pav asfaltico e=0,08m(sin corte+carg+retiro	ITEM	13660







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
	martes, 27 de mayo de 2025					
Cancha multiple	miércoles, 28 de mayo de 2025	m2	31	En ejecución	Nota 03	N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025	m2	110	En ejecución	Nota 05	
	viernes, 30 de mayo de 2025	m2	120	En ejecución	Nota 06	
	sábado, 31 de mayo de 2025	m2	15	En ejecución		

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ITEM	20826





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 5 de mayo de 2025					
Zona de juegos infantiles	martes, 6 de mayo de 2025	ml	36	En ejecución	Nota 95	
	miércoles, 7 de mayo de 2025	ml	25	En ejecución	Nota 96	N/A
	jueves, 8 de mayo de 2025					
	viernes, 9 de mayo de 2025					
	sábado, 10 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	DBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZÓN IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Tapa concret. 3.000PSI E=10cm(70X70)Tanque+MarcRefo	ITEM	15145







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 5 de mayo de 2025					N/A
	martes, 6 de mayo de 2025					
	miércoles, 7 de mayo de 2025					
	jueves, 8 de mayo de 2025					
Sendero peatonal	viernes, 9 de mayo de 2025	und	2	En ejecución	Nota 98	
	sábado, 10 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORIA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 26
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)	ITEM	15065





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 12 de mayo de 2025					
Sendero peatonal	martes, 13 de mayo de 2025	ml	8.25	En ejecución	Nota 102	
	miércoles, 14 de mayo de 2025	ml	12.95	En ejecución	Nota 103	N/A
	jueves, 15 de mayo de 2025					
	viernes, 16 de mayo de 2025					
	sábado, 17 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 26.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA :	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena	ITEM	10958







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 12 de mayo de 2025					
	martes, 13 de mayo de 2025					
	miércoles, 14 de mayo de 2025					
Sendero peatonal	jueves, 15 de mayo de 2025	m2	9,472	En ejecución	Nota 104	N/A
	viernes, 16 de mayo de 2025					
	sábado, 17 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoria

INTERVENTORIA

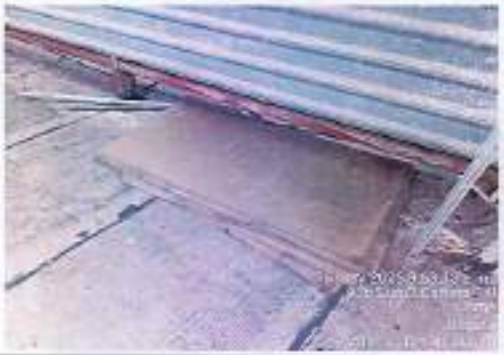
	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BEL2CON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro	ITEM	15759





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 12 de mayo de 2025					
	martes, 13 de mayo de 2025					
	miércoles, 14 de mayo de 2025					
Coliseo	jueves, 15 de mayo de 2025	m2	2,128	En ejecución	Nota 105	N/A
	viernes, 16 de mayo de 2025	m2	6,384	En ejecución	Nota 105	
	sábado, 17 de mayo de 2025	m2	5,32	En ejecución	Nota 105	

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024	CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.	CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZDON IDRD 1
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Lamina Policarbonato 6mm (Estrc 3/4 aum+inst	ITEM	13368





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 12 de mayo de 2025					N/A
	martes, 13 de mayo de 2025					
	miércoles, 14 de mayo de 2025					
Coliseo	jueves, 15 de mayo de 2025	m2	2,128	En ejecución	Nota 105	
	viernes, 16 de mayo de 2025	m2	5,32	En ejecución	Nota 106	
	sábado, 17 de mayo de 2025	m2	6,384	En ejecución	Nota 107	

Firma:

Nombre: Ronald lozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	POSTE METAL H=9M tipo AP+BASE	ITEM	16526







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITACORA	ENSAYO
Senderos	lunes, 19 de mayo de 2025	und	19	En ejecución	Nota 110	N/A
	martes, 20 de mayo de 2025					
	miércoles, 21 de mayo de 2025					
	jueves, 22 de mayo de 2025					
	viernes, 23 de mayo de 2025					
	sabado, 24 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Isaza

Cargo: Residente de Interventoria

INTERVENTORIA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 26.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Luminaria Tipo Led caracteristicas de iluminación Solar - BRP710 25W (sum)	ITEM	10725







UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 19 de mayo de 2025					
Senderos	martes, 20 de mayo de 2025	und	18	En ejecución	Nota 119	
	miércoles, 21 de mayo de 2025					Certificación de calidad
	jueves, 22 de mayo de 2025					
	viernes, 23 de mayo de 2025					
	sábado, 24 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Viga 0.2*0.3 cerram IDRD 17.5 Mpa reforzado	ITEM	10593



UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 19 de mayo de 2025					
	martes, 20 de mayo de 2025					
	miércoles, 21 de mayo de 2025					
Sendero acceso principal	jueves, 22 de mayo de 2025	ml	5,7	En ejecución	Nota 117	N/A
	viernes, 23 de mayo de 2025					
	sábado, 24 de mayo de 2025					

Firma:

Nombre: Ronald Iozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

893

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	IDRD-SG-4080-2024	CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 26.	CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo	FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Desmonte Lámina Policarbonato cargue y retiro	ITEM	15799



UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
	martes, 27 de mayo de 2025					
Coliseo	miércoles, 28 de mayo de 2025	m2	12,768	En ejecución	Nota 122	N/A
	jueves, 29 de mayo de 2025	m2	4,256	En ejecución	Nota 125	
	viernes, 30 de mayo de 2025	m2	8,512	En ejecución	Nota 126	
	sábado, 31 de mayo de 2025	m2	6,32	En ejecución	Nota 127	

Firma:

Nombre: Ronald Lozano

Cargo: Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA

	ESQUEMA DE TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES	CÓDIGO:	OBR-FR-03
		VERSIÓN:	4
		FECHA DE ELABORACIÓN:	16/11/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28.
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

PERIODO	Mayo

FRENTE DE OBRA	Parque Valles de cafam

ACTIVIDAD	Lamina Policarbonato 6mm (Estr: 3/4 sum+inst	ITEM	13356





UBICACIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE LIBERACIÓN	REGISTRO BITÁCORA	ENSAYO
	lunes, 26 de mayo de 2025					
	martes, 27 de mayo de 2025					
	miércoles, 28 de mayo de 2025	m2	12,788	En ejecución	Nota 122	
Coliseo	jueves, 29 de mayo de 2025	m2	4,256	En ejecución	Nota 125	N/A
	viernes, 30 de mayo de 2025	m2	8,512	En ejecución	Nota 126	
	sábado, 31 de mayo de 2025	m2	5,32	En ejecución	Nota 127	

Firma:

Nombre: Ronald Iccano

Cargo: Residente de interventoria

INTERVENTORÍA

894

ANEXO 8. CONTROL DEL ANTICIPO

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No.4060 DE 2024

INFORME MENSUAL DEL MES DE MAYO 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 4060 de 2024 desarrolladas durante el 01 al 31 de mayo 2025 se describen a continuación:

1. CONTROL DEL ANTICIPO.

Se anexa cuadro correspondiente al control de manejo del anticipo, en el cual se evidencian los valores desembolsados por rubro, el porcentaje, al saldo equivalente de cada uno de estos, el valor aprobado total y el saldo con respecto al valor del anticipo.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
MANO DE OBRA NO CALIFICADA	$ 387,905,789.00	10.34%	$ 387,905,789.00	49.00%	$ -	51.00%
COMPRA DE MATERIALEES E INSUMOS	$ 3,177,719,472.00	84.66%	$ 3,177,719,472.00	49.76%	$ -	50.24%
TRANSPORTE DE MATERIALES	$ -	0.00%	$ -	86.70%	$ -	13.30%
DESCUENTO CONTRIBUCION OBRA PUBLICA	$ 187,664,487.00	5.00%	$ 187,664,487.00	100.00%	$ -	0.00%
TOTAL	$ 3,753,289,748.00	100%	$ 3,753,289,748.00	100.00%	$ -	0.00%

2. INFORME DE INVERSIÓN BUEN MANEJO DEL ANTICIPO.

ESTADO DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE ANTICIPO							
FLUJO DE INVERSION A CORTE:	Mes 5.0	SEGUIMIENTO A LA INVERSION					
ITEM (Cuenta)	DESCRIPCION	($) CORTE FLUJO DE INVERSION	($) ACUMULADO A LA FECHA	($) TOTAL APROBADO EN EL PERIODO	($) SALDO POR INVERTIR	% CUMPLIMIENTO DEL FLUJO	OBSERVACIONES DE SEGUIMIENTO
1	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	$ 387,905,789	$ 217,295,664	$ 170,610,125	$ -	100.00%	
2	COMPRA DE MATERIALEES E INSUMOS	$ 3,177,719,472	$ 2,966,951,740	$ 210,767,732	$ -	100.00%	
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%	
4	DESCUENTO CONTRIBUCION OBRA PUBLICA	$ 187,664,487	$ 187,664,487	$ -	$ -	100.00%	
	TOTALES:	$ 3,753,289,748	$ 3,184,247,404	$ 381,377,857	$ -	96.00%	

3. ORDENES DE OPERACION.

Las ordenes aprobadas con corte al 31 de mayo de 2025 son las siguientes:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
1	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	$ 387,905,789.00	10.34%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
22	$ 60,530,354.00	15.60%	LUIS ALFONSO CAMARGO QUINTANA	29900001782	BEL-MPI-ADM-231-25	IDRD-4080-G2-2024-427 09/05/2025
23	$ 110,079,771.00	28.38%	JOSE CARLOS ARDILA MUÑOZ	230240163261	BEL-MPI-ADM-228-25	IDRD-4080-G2-2024-428 09/05/2025

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
2	COMPRA DE MATERIALEES E INSUMOS	$ 3,177,719,472.00	84.66%

No. ORDEN	VALOR	PORCENTAJE	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
24	$ 8,205,978	0.26%	BALERCO SAS	452900142152	BEL-MPI-ADM-230-25	IDRD-4080-G2-2024-416 07/05/2025
25	$ 24,374,328	0.77%	STEEL CONCRET SC SAS	277002424	BEL-MPI-ADM-246-25	IDRD-4080-G2-2024-471 23/05/2025
26	$ 178,187,426	5.61%	ILLUMINARC SAS	8211011433	BEL-MPI-ADM-262-25	IDRD-4080-G2-2024-474 26/05/2025

Se informa que el anticipo se encuentra totalmente desembolsado

4. **REPROGRAMACIONES.**

Para el periodo del 1 al 31 de mayo de 2025, se tramito la tercera reprogramación al plan de inversión del anticipo, en el cual se ajusta los valores a lo realmente desembolsado durante los meses 3 y 4 y con ello se ajustan los valores totales destinados para cada rubro quedando para MANO DE OBRA NO CALIFICADA $ 387.905.789 y COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS a $

3.177.719.472, adicional a ello se ajusta la distribución mensual pasando este de 4 a 5 meses para el uso total del valor del anticipo.

5. RENDIMIENTOS FINANCIEROS.

Mediante oficio No. BEL-MPI-ADM-264-25, el contratista remite soporte de pago de rendimientos financieros correspondientes a el mes de abril por valor de $ 93.365

ANEXO 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

SOLIUN INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 28
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES
BEL-MPI-ADM-233-25	2/5/2025	Certificados materiales	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-234-25	4/5/2025	Inf Téc No. 5	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-235-25	4/5/2025	Inf Téc No. 6	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-231-25	5/5/2025	Entrega desembolso No 22	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-236-25	5/5/2025	Cronograma obra	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-237-25	5/5/2025	Rta 412 solicitud presentación H.V	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-238-25	7/5/2025	Alcance 227 solicitud cambio H.V	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-239-25	7/5/2025	Subsan inf calidad 5	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-240-25	8/5/2025	Inf técnico 5 físico	Se remite para revisión y aprobación

699

SOLIUN INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 28
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES
BEL-MPI-ADM-241-25	8/5/2025	Plan auditoria	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-242-25	8/5/2025	Inf Calidad 5 fisico	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-244-25	12/5/2025	Rta extracto y formulario pago	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-245-25	12/5/2025	Rta 429 programación anticipo	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-246-25	13/5/2025	Orden desembolso 25	Se remite para revisión y firma
BEL-MPI-ADM-247-25	13/5/2025	Rta 432 solicitud control materiales	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-248-25	13/5/2025	Rta 420 inf Técnico 6	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-249-25	14/5/2025	Propuestas diseño caucho	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-250-25	15/5/2025	Rta 353 doc parque Country	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-251-25	15/5/2025	Alcance 459 acta activ NP	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-252-25	16/5/2025	Ficha técnica arena lavada	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-253-25	16/5/2025	Rta entrega paz y salvos	Se remite para revisión y aprobación

SOLIUN INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4060-2024
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 28
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES
BEL-MPI-ADM-255-25	16/5/2025	Rta 439	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-256-25	16/5/2025	Cronograma visitas certificación	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-257-25	17/5/2025	Rta plan ejecución obras	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-258-25	17/5/2025	Alcance 251 acta activ NP No. 2	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-254-25	19/5/2025	Rta req doc SST personal	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-259-25	19/5/2025	Rta 359 apremio	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-260-25	19/5/2025	Rta 318 inf mto ascensores	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-261-25	19/5/2025	Rta 435 devolución orden 25	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-263-25	19/5/2025	Entrega ppto inventario	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-262-25	20/5/2025	Orden No. 26	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-264-25	20/5/2025	Rta 456 Soporte rendimientos	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-265-25	21/5/2025	Rta 447 orden 8	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-266-25	21/5/2025	Rta 448 orden 9	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-267-25	21/5/2025	Ppto priorizados V.9	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-268-25	21/5/2025	Alcance acta actividades NP 2	Se da respuesta a lo solicitado
BEL-MPI-ADM-269-25	22/5/2025	REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY	Se remite para revisión y aprobación

SOLIUN INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 28
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES
BEL-MPI-ADM-269-25	22/5/2025	Diseño ajustado pérgola	Se remite para revisión y aprobación
IDRD No. 20256000138171	22/5/2025	Solicitud aclaración	Se solicita se de aclaración
BEL-MPI-ADM-270-25	23/5/2025	Alcance 256 cronograma visitas	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-272-25	23/5/2025	Rta 425 estado juego	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-273-25	26/5/2025	Inf Calidad No. 6 digital	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-274-25	26/5/2025	Inf SST No. 6	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-275-25	26/5/2025	Inf Social 6	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-275-25	27/5/2025	Rta 462 2da revisión inf técnico 6	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-276-25	28/5/2025	Acta parcial 5	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-277-25	28/5/2025	Inf Técnico 7	Se remite para revisión y aprobación
BEL-MPI-ADM-274-25	29/5/2025	Amortización anticipo	Se remite para revisión y aprobación

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-233-25 ENTREGA CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE MATERIALES

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 2 de mayo de 2025, 17:10
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: BEL-MPI-ADM-233-25 ENTREGA CERTIFICADOS DE DISPOSICIÓN DE MATERIALES.

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega de los certificados de disposición de materiales del componente eléctrico y de obra.
Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

3 adjuntos

BEL-MPI-ADM-233-25 ENTREGA CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE MATERIALES.pdf
177K

Certificados de recoleccion de materiales eléctricos..pdf
1127K

Certificación Belzcon de materiales Marzo 2025.pdf
533K

CONSORCIO Belzcon IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-233-25

Bogotá D.C. mayo 02 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Entrega de certificados de disposición de materiales.

Cordial Saludo

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega de las siguientes actas de disposición de materiales:

1. Certificación de disposición de materiales eléctricos (enero, febrero y marzo de 2025).
2. Certificación de disposición de materiales de obra (marzo de 2025).

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 2 archivos en PDF
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-234-25 Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-355 y IDRD-4080-G2-2024-396 INFORME MENSUAL TECNICO No 5

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 4 de mayo de 2025, 1:33
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-355 y IDRD-4080-G2-2024-396 INFORME MENSUAL TÉCNICO No 5

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega del informe mensual técnico No 5 V2.

ANEXOS INFORME No 5 V2.rar

Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7669259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-234-25 Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-355 y IDRD-4080-G2-2024-396 INFORME MENSUAL TECNICO No 5.pdf
180K

INFORME TECNICO No 5 V2 CONTRATO 4060-2024.pdf
2390K

903

CONSORCIO BELZCON
IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-234-25

Bogotá D.C. mayo 03 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-355 y IDRD-4080-G2-2024-396
INFORME MENSUAL TECNICO No 5

Cordial Saludo

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega del informe mensual No 5 V2 del periodo comprendido entre el 01 al 31 de marzo de 2025, lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 1 archivo en PDF y 1 archivo WinRAR
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-235-25 Entrega de informe mensual técnico No 6 V0

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 4 de mayo de 2025, 21:12
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa

ANEXOS INFORME No 6 V0.rar

Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: BEL-MPI-ADM-235-25 Entrega de informe mensual técnico No 6 V0

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del informe mensual No 6 V0, correspondiente al periodo comprendido entre 01 al 30 de abril de 2025.
Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-235-25 Entrega de informe mensual técnico No 6 V0.pdf
164K

INFORME TECNICO No 6 V0 CONTRATO 4060-2024.pdf
1201K

NIT 901,886,663-3

BEL-MPI-ADM-235-25

Bogotá D.C. mayo 04 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Entrega de informe mensual técnico No 6 V0

Cordial Saludo

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del informe mensual No 6 V0 correspondiente al periodo comprendido entre 01 al 30 de abril de 2025.

Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 1 archivo en PDF y 1 archivo en WinRAR
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Envió cronograma de obra V4, respuesta a comunicado IDRD-4080-G2-2024-368

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 5 de mayo de 2025, 16:31
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen dia,

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega la versión 4 del cronograma de obra ajustado según las observaciones enviadas y la aprobación del presupuesto versión 7.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.686.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

6 adjuntos

- **Diagrama_Recursos_V4.pdf** 52K
- **Flujo_De_Inversion_Seguimiento_V4.pdf** 103K
- **Flujo_De_Inversion_Version4.pdf** 110K
- **Pro_4060-2024_GNRL_IDRD_V4.pdf** 1196K
- **Pro_4060-2024_GNRL_IDRD_V4.mpp** 5115K
- **BEL-MPI-ADM-236-25 Envió cronograma de obra V4, respuesta a comunicado IDRD-4080-G2-2024-368.pdf** 171K

CONSORCIO BELZCON 2024

NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-236-25

Bogotá D.C. mayo 5 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cablativa
Representante Legal

ASUNTO: Envió cronograma de obra V4, respuesta a comunicado IDRD-4080-G2-2024-368

Cordial Saludo

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega la versión 4 del cronograma de obra ajustado según las observaciones enviadas y la aprobación del presupuesto versión 7. La programación, ejecución y control de proyecto se regirá por medio de lo establecido en el anexo técnico, para esto se tiene en cuenta la herramienta de gerencia de proyectos del EVM.

Se realiza presentación de la totalidad de actividades presupuestadas por cada parque con sus respectivos costos, duración y recursos de personal. Se realiza el cálculo del AC (Costo real) que dentro del Project será representado en la columna CRTR (costo real al trabajo realizado) a la fecha de corte deseado en condiciones ideales. por esto este valor será tomado como el referente del presupuesto programado y con este realizamos el cálculo del porcentaje de avance programado directamente en una columna con una programación (Porcentaje Programado).

El costo ejecutado es la representación del valor real de avance (EV) de cada una de las actividades ejecutadas en el desarrollo de la obra con referencia a los costos definidos en el proyecto. El porcentaje de ejecución es calculado por medio de una columna programada usando el valor de costo ejecutado de cada una de las actividades presupuestadas vs el valor total del proyecto. Este porcentaje será la referencia del porcentaje de obra ejecutado a la fecha de corte deseada.

CONSORCIO
NIT. 901.886.663-3

Un indicador inicial que se presenta en esta programación es la columna de diferencia de porcentajes donde se representa la diferencia que existe entre el porcentaje programado y el porcentaje ejecutado.

Para la generación de los indicadores del valor ganado es importante generar la línea base a esta programación y así contar con los 3 valores (AC, EV, PV) como referencia a fecha de corte deseada.

Ya definida línea Base y tomando la decisión de la fecha de corte deseada se procede a generar el calculo de indicadores que serán los encargados de definir el estado real del proyecto en esta fecha.

Por lo anterior y dando respuesta a lo solicitado por ustedes, estamos dispuestos a dar respuesta cualquier inquietud y/o novedad relacionada con la versión 4 cronograma presentado y así dar seguimiento al proyecto de manera más eficiente y detallada.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 1 Archivo MPP - 4 archivos en PDF
Realizo:

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

AUDITORIA 30%

1 mensaje

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 5 de mayo de 2025, 17:18
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

Ing. Vianey adjunto para su conocimiento contestación oficio IDRD-4080-G2-2024-412.

Cordial Saludo,

--

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

3 adjuntos

PROGRAMACION AUDITORIAS BELZCON.pdf
71K

oficio ENVIADO auditoria 30% BELZCON.pdf
92K

LAURA RAMIREZ 18-04-2025.pdf
296K

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

Bogotá D.C., 5 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-237-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta a su comunicado IDRD-4080-G2-2024-412: Reiterada solicitud presentación Hoja de Vida Auditor y Plan de Auditoria

Cordial Saludo,

Por medio del presente nos permitimos adjuntar Programa de auditoría y Hoja de Vida de la auditora. Ing. LAURA MILENA RAMIREZ QUIMBAYO, una vez ella nos envíe el plan de auditoría lo estaremos remitiendo para su conocimiento

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-238-24-Alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra.

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 7 de mayo de 2025, 10:38
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C., 07 de Mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-238-24

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-238-24 - Subsanacion hoja de Vida Inspector de Obra Felipe Ardila.pdf
378K

21. BZC-INSPECTOR ING. FELIPE ARDILA.rar
3432K

Bogotá D.C., 07 de Mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-238-24

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra.

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 de la interventoría, se adjuntan los siguientes aclaraciones con respecto a la Hoja de vida del Ingeniero Cristian Felipe Ardila Navarrete Inspector de Obra :

Se Anexa copia del diploma de la Especialización en Gerencia Integral de Obras de la Universidad Escuela de Ingenieros Militares, agradecemos a ustedes se ha tenida en cuenta para convalidar equivalencias.

Atentamente,

Cordialmente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: MVG
Aprobó: WPBZ

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

INFORME DE CALIDAD SUBSANADO 5(1)

2 mensajes

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 7 de mayo de 2025, 19:30
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

ENVIÓ INFORME DE CALIDAD 5 (19 SUBSANADO, ATENDIENDO LAS OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA.

1. INF. TOTAL 5(V1) MARZO CALIDAD BELZCON SUB.pdf

—

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 7 de mayo de 2025, 19:40
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

Adjunto oficio formalizando la entrega del informe 5 subsanado.
Cordial Saludo,

[El texto citado está oculto]

oficio subsanción inf calidad 5 BELZCON.pdf
93K

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

Bogotá D.C., 7 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-239-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Subsanación Informe de calidad # 5 marzo de 2025, en respuesta a su oficio IDRD-4080-G2-2024-410 -Revisión Informe de Calidad N°5 V.0

Nos permitimos adjuntar la subsanación al informe del componente de calidad No 5 correspondiente a marzo de 2025, atendiendo las observaciones emitidas por la interventoría.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

INFORME DE CALIDAD SUBSANADO 5(1)

2 mensajes

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 7 de mayo de 2025, 19:30
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

ENVIÓ INFORME DE CALIDAD 5 (19 SUBSANADO, ATENDIENDO LAS OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA.

1. INF. TOTAL 5(V1) MARZO CALIDAD BELZCON SUB.pdf

--

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 7 de mayo de 2025, 19:40
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

Adjunto oficio formalizando la entrega del informe 5 subsanado.
Cordial Saludo,

[El texto citado está oculto]

oficio subsanción inf calidad 5 BELZCON.pdf
93K

CONSORCIO BELZCON
IDRD 1

Bogotá D.C., 7 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-239-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Subsanación Informe de calidad # 5 marzo de 2025, en respuesta a su oficio IDRD-4080-G2-2024-410 -Revisión Informe de Calidad N°5 V.0

Nos permitimos adjuntar la subsanación al informe del componente de calidad No 5 correspondiente a marzo de 2025, atendiendo las observaciones emitidas por la interventoría.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

CONSORCIO [illegible]
NIT 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-240-25

Bogotá D.C. Mayo 08 de 2025

Fecha: 8-05-2025
Hora: 3:16 pm
Recibe: [illegible]
Recibido para estudio
NO implica aceptación

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Entrega de Informe Mensual Técnico No 5 en físico.

Cordial Saludo

Por medio de del presente nos permitimos hacer entrega del informe Mensual Técnico No 5 correspondiente al periodo del 01 al 31 de Marzo de 2025, en físico, lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: del 491 al 848 total folios 358
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

PLAN DE AUDITORIA

1 mensaje

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 8 de mayo de 2025, 8:02
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>
Cc: idrd4060.bzc@gmail.com

Anexo oficio radicado del plan de auditoría.
Cordial saludo
--

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

2 adjuntos

oficio entrega plan de auditora.pdf
90K

7-05-2025 Plan de Auditoria.pdf
163K

CONSORCIO BELZCON
IDRD 1

Bogotá D.C., 8 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-241-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Entrega plan de auditoría.

Cordial Saludo,

Por medio del presente nos permitimos anexar el Plan de auditoria.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

CONSORCIO

Bogotá D.C., 8 de mayo del 2025

BEL-MPI-ADM-242-25

Señores,

Fecha: 8-05-2025

Hora: 3:17 pm

Recibe: Cabhcativa

Recibido para estudio
NO implica aceptación

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: ENTREGA INFORME #5 V.1 COMPONENTE DE CALIDAD A INTERVENTORÍA

Cordial saludo,

En conformidad a la aprobación del informe de Calidad No. 5 V.1 por parte de la Interventoría mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-419, y en cumplimiento con nuestras obligaciones contractuales nos permitimos hacer la entrega del informe No. 5 versión 1 del componente de CALIDAD de manera física de acuerdo con la solicitud de la Interventoría para su respectivo trámite ante el IDRD.

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizo: RCK
Aprobó:

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-244-25 RTA IDRD-4080-G2-2024-424 EXTRACTO Y FORMULARIO DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS ABRIL DE 2025

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 12 de mayo de 2025, 9:41
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>
Cc: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>, mvasquez.bzc@gmail.com

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Asunto: RESPUESTA IDRD-4080-G2-2024-424 REMISIÓN EXTRACTO Y FORMULARIO DE PAGO-RENDIMIENTOS FINANCIEROS MES DE ABRIL DE 2025

Respetados señores:

Se adjuntan documentos: extracto bancario y formulario de pago correspondientes al mes de Abril de 2025, para su conocimiento y fines pertinentes.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

3 adjuntos

BEL-MPI-ADM-244-25 -RTA IDRD-4080-G2-2024-424 REMISIÓN EXTRACTO Y FORMULARIO DE PAGO ABRIL 2025.pdf
90K

Extracto anticipo idrd No. 122802-cta ahorros 003127867- Abril 2025.pdf
2116K

1. FORMATO CONCEPTO VARIOS _ ACTUALIZADO ABRIL 2025.pdf
374K

921

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

Bogotá D.C., 12 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-244-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA IDRD-4080-G2-2024-424 REMISIÓN EXTRACTO Y FORMULARIO DE PAGO - RENDIMIENTOS FINANCIEROS MES DE ABRIL DE 2025

Cordial Saludo,

En relación con el asunto, nos permitimos remitir la documentación solicitada por la Interventoría mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-424 para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios:
Realizo: PAOC

922

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-245-25 RESPUESTA IDRD-4080-G2-2024-429. REMISIÓN REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 12 de mayo de 2025, 15:14
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Asunto: RESPUESTA IDRD-4080-G2-2024-429. REMISIÓN REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

Respetados Señores:

Se adjuntan los siguientes documentos para su revisión y aprobación:

1. Excel Plan de inversión anticipo Cto. IDRD-4060-2024 v4
2. PDF Plan de inversión anticipo Cto. IDRD-4060-2024 v4
3. Excel Flujo de Inversión Anticipo Cto 4060 v4
4. PDF Flujo de Inversión Anticipo Cto 4060 v4

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

5 adjuntos

- **BEL-MPI-ADM-245-25 -RTA IDRD-4080-G2-2024-429. REMISIÓN REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO..pdf** 91K
- **Plan de inversion anticipo Cto. IDRD-4060-2024 v4.xlsx** 113K
- **Plan de inversion anticipo Cto. IDRD-4060-2024 v4.pdf** 175K
- **Flujo de Inversion Anticipo Cto 4060 v4.xlsx** 37K
- **Flujo de Inversion Anticipo Cto 4060 v4.pdf** 191K

923

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

Bogotá D.C., 12 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-245-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA IDRD-4080-G2-2024-429. REMISIÓN REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

Cordial Saludo,

De acuerdo con la solicitud realizada por la interventoría mediante el comunicado relacionado en el asunto, nos permitimos remitir la reprogramación al Plan de Inversión del Anticipo con los ajustes correspondientes junto con el Flujo de Inversión del Anticipo versión 4, para su revisión y aprobación.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios:
Realizo: PAOC

92

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-246-25 Entrega de orden de desembolso No. 25

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 13 de mayo de 2025, 9:09
Para: contacto@soliunsas.com, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Cordial saludo

Se remite la documentación correspondiente a la orden de desembolso No. 25, para su revisión y aprobación.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

ORDEN DE GIRO 25 STEEL CONCRET.pdf
1328K

Orden de Operacion No. 25 STEEL CONCRET.pdf
53K

025

Bogotá D.C.,12 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-246-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Entrega de orden de desembolso No. 25

Cordial Saludo,

Por medio de la presente hacemos entrega de la orden de desembolso No. 25 correspondiente al pago del rubro Compra de Materiales e Insumos para **STEEL CONCRET S.C. SAS** identificado con Nit. 900.473.786 – 4 por un valor de veinticinco millones sesenta mil ochocientos sesenta y nueve pesos moneda corriente ($25,060,869) destinados a la compra de material para la construcción de cubierta para su revisión y aprobación.

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Belzcon SAS
Realizo: PAGC
Aprobó: WPBZ

926

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA OFICIO PRESENTACIÓN DE MATERIALES IDRD-4080-G2-2024-432

1 mensaje

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 13 de mayo de 2025, 23:37
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

Buenas noches
Adjunto contestación al oficio del asunto

--

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

2 adjuntos

oficio respuesta a control de materiales BELZCON.pdf
94K

LISTADO MATERRILAE BELZCON TODO EL PROYECTO A 9 DE MAYO.xlsx
193K

927

Bogotá D.C., 13 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-247-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO: IDRD-4080-G2-2024-432 Reiterada solicitud presentación control de materiales.

Entendemos la premura de actualizar el estado de los materiales recibidos y los correspondientes certificados de calidad, por tal razón anexamos el listado de todos los materiales recibidos en el proyecto a la fecha, informamos que a partir de ahora realizaremos la entrega semanal solicitada reiteradamente por ustedes, en cuanto a los certificados de calidad a medida que los vamos gestionado son aportados en los informes mensuales, revisaremos cuales están pendientes y seguiremos gestionando su consecución y debida entrega a la interventoría.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-248-25 RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-420 INFORME MENSUAL TECNICO No 6

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 13 de mayo de 2025, 23:58
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ANEXOS INFORME No 6 V1.rar

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-420 INFORME MENSUAL TECNICO No 6

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega del Informe Técnico No 6 V1, para su revisión y fines pertinentes.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-248-25 RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-420 INFORME MENSUAL TECNICO No 6.pdf
165K

INFORME TECNICO No 6 V1 CONTRATO 4060-2024 12-05-2025.pdf
1589K

929

NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-248-25

Bogotá D.C. mayo 13 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-420 INFORME MENSUAL TECNICO No 6

Cordial Saludo

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega del informe mensual Técnico No 6 V1, correspondiente al periodo del 01 al 30 de abril de 2025, lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 1 archivos en PDF y 1 archivo WinRAR
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas de diseño de Caucho Parque Simón Bolívar

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 14 de mayo de 2025, 7:49
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Propuestas de diseño de Caucho Parque Simón Bolívar

Por medio del presente nos permitimos remitir para su revisión y fines pertinentes las propuestas de diseño de Caucho Parque Simón Bolívar (sector Central).

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

5 adjuntos

- **BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas de diseño de Caucho Parque Simón Bolívar.pdf** 167K
- **SIMON BOLIVAR_DISEÑO_ZONA 1_OPC 2.pdf** 379K
- **SIMON BOLIVAR_DISEÑO_ZONA 6_OPC 2.pdf** 427K
- **SIMON BOLIVAR_DISEÑO_ZONA 6_OPC 1.pdf** 429K
- **SIMON BOLIVAR_DISEÑO_ZONA 1_OPC 1.pdf** 399K

931

NIT 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-249-25

Bogotá D.C. mayo 14 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoria al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Propuestas de diseño de Caucho Parque Simón Bolívar

Cordial Saludo

Por medio del presente nos permitimos socializar las propuestas de diseño de caucho para la zona 1 y zona 6 del parque Simón Bolívar sector central (Cod. 13-089).

Se presentan dos alternativas para cada una de las zonas, con el fin de que sean revisados y definidos los diseños por parte de ustedes.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta, comentarios u observaciones.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 4 archivos en PDF
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-250-25 Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-353 documentación de parque el country

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 15 de mayo de 2025, 14:38
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-353 documentación de parque el country.

Por medio del presente nos permitimos remitir información y presupuesto del parque el Country.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.696.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

7 adjuntos

- **BEL-MPI-ADM-250-25 Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-353 documentación de parque el country.pdf** 171K
- **G 1 - ZONA DE SERVICIOS PARQUE COUNTRY.pdf** 34K
- **PARQUE EL COUNTRY - REPLANTEO Y REDES.pdf** 138K
- **UBICACION BARANDA M83.pdf** 198K
- **PARQUE EL COUNTRY - REPLANTEO Y REDES 29-04-25.dwg** 1251K
- **Cod.01-1000 Parque El Country 14-05-2025.xlsx** 1241K
- **CARTERA TOPOGRAFIA REPLANTEO, DESCAPOTE, EXCAVACION.pdf** 58K

933

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-250-25

Bogotá D.C. Mayo 15 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoria al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-353 documentación de parque el country.

Por medio del presente nos permitimos socializar de manera formal el plano de replanteo del parque el country, en el cual se tienen las coordenadas de cada uno de los puntos, además de la ubicación del filtro de la zona de juegos y cajas de inspección. Se adjunta cartera de nivelación y excavación.

En cuanto al cerramiento con baranda M83 para la zona de juegos se adjunta esquema y medidas del mismo, es importante aclarar que este cerramiento abarca además de la nueva zona de juegos el arenero circular existente, el juego de animal en 3D (rana), el cual tiene como objeto que los niños se deslicen por este para llegar a la zona de juegos y el Lavapiés.

En la zona de servicios generales según las definiciones dadas en obra se adjunta esquema de la división de espacios y la cubierta.
Se aclara que los bebederos existentes en el parque no contaban con desagüe por ende se proyectaron las respectivas cajas de inspección en cada uno de ellos, estos estarán ubicados en el costado occidental del parque, además del filtro solicitado por la entidad.

Por último, se adjunta el presupuesto del parque debidamente ajustado y el cual no sobre pasa el valor definido por la supervisión del contrato.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 4 archivos en PDF, 1 archivo en AutoCAD y 1 archivo en Excel
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-459 Acta de Actividades No Previstas No.2

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 15 de mayo de 2025, 19:53
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C. Mayo 15 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
)Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-459 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-459 del día de hoy del Acta de Actividades No Previstas No.2 Versión 0, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-251-25.pdf
407K

ACTA N° 2 No Previstos V-0 (15-05-25) Inter.xlsx
4692K

935

CONSORCIO Belzcon IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-251-25

Bogotá D.C. Mayo 15 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-459 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-459 del día de hoy del Acta de Actividades No Previstas No.2 Versión 0, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo editable en Excel
Realizo: GVF

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-252-25 REMISIÓN FICHA TÉCNICA ARENA LAVADA Y CLASIFICADA

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 16 de mayo de 2025, 9:12
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>
Cc: cpedraza.bzc@gmail.com

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Cordial saludo

Se remite comunicado del asunto junto con su correspondiente anexo para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.686.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-252-25 REMISIÓN FICHA TÉCNICA ARENA LAVADA Y CLASIFICADA.pdf
98K

Arena-500 -COMIND-ficha-tecnica.pdf
3226K

937

IDRD

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4080 DE 2024

CONSORCIO SANTA TERESA 28

DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55

TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 – PARQUES"

INFORME MENSUAL No 7 – COMPONENTE TÉCNICO
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 31 DE MAYO DE 2025

TOMO __1___ DE _____



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA CONTROLADA NO	
	Nombre	**Cargo**	**Firma**
ELABORÓ	Ronald Ricardo Lozano	Residente de Interventoría Interventoría	
APROBÓ	Raúl Orlando Delgado Cabiativa	Director de Interventoría	

JUNIO DE 2025 / BOGOTÁ D.C.

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Bogotá D.C., 16 de mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-252-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: REMISIÓN FICHA TÉCNICA ARENA LAVADA Y CLASIFICADA

Cordial saludo,

En cuanto a lo relacionado en el asunto, nos permitimos remitir la ficha técnica de la arena a utilizar en la zona de juegos del Parque El Country (01-1000), lo anterior para su revisión y concepto.

Adicionalmente, nos permitimos informar que la muestra solicitada del material se entregó al personal de interventoría en la obra.

Finalmente, solicitamos su respuesta en cuanto al material con el fin de realizar la solicitud del mismo y adelantar las actividades de obra.

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PADC
Aprobó: LEGC
Anexos: Arena-500 -COMIND-ficha-técnica

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-371

1 mensaje

ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com> 16 de mayo de 2025, 11:15
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024

Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa

Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-371 ENTREGA DE PAZ Y SALVOS

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio IDRD-4080-G2-2024-371, nos permitimos notificar que se realizó la entrega de los paz y salvos en mención del contratista Carlos Ardila en el informe # 6 correspondiente al mes de abril del 2025, a continuación se relacionan los nombres de los Paz y Salvos entregados.

Período Febrero 2025

1. Adrian Aranda
2. Duvan Gómez
3. Stiven Suarez

Período Marzo 2025

1. Luis Barrera
2. Daniel Hernandez
3. Camilo Rativa
4. Jesus Caicedo

949

Cordialmente

--

Angélica Cuervo Gil

Profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo

Teléfonos: 6017689259 - 3124216417

Dirección: Calle 105 No. 46 - 26

BEL-MPI-ADM-253-24 -RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-371 ENTREGA DE PAZ Y SALVOS.pdf
60K

CONSORCIO Belzcon
065

Bogotá D.C., 16 mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-253-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-371 ENTREGA DE PAZ Y SALVOS

Cordial saludo,

Dando alcance al ofico IDRD-4080-G2-2024-371, nos permitimos notificar que se realizo la entrega de los paz y salvos en mención del contratista Carlos Ardila en el informe # 6 correspondiente al mes de abril del 2025, a continuación se relacionan los nombres de los Paz y Salvos entregados.

Período Febrero 2025
1. Adrian Aranda
2. Duvan Gómez
3. Stiven Suarez

Período Marzo 2025
1. Luis Barrera
2. Daniel Hernandez
3. Camilo Rativa
4. Jesus Caicedo

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizo: WESG
Aprobó: LEGC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@sollunsas.com>

BEL-MPI-ADM-255-25 Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-439

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 16 de mayo de 2025, 15:28
Para: Proyectos 2 <proyectos2@sollunsas.com>

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoria al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Cordial saludo

Se remite comunicado del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-255-25 Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-439.pdf
1543K

CONSORCIO BELZCO

Bogotá D.C., 16 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-255-25

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al contrato IDRD-SG-4060- 2024
Atn. Ing. Raúl Orlando delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-439.

En atención al oficio del asunto en relación a las actividades que se vienen ejecutando en el desarrollo del contrato, y de acuerdo con la visita realizada por la interventoría el día 14 de mayo del 2025, nos permitimos conceptuar lo siguiente:

- Parque Porvenir (07-391):

En este parque se vienen realizando actividades de urbanismo en el área de los módulos de las unidades sanitarias; se continua con el retiro de piso caucho de la pista de trote y con la instalación de rejillas en los cárcamos. Como se muestra a continuación:



Urbanismo Módulo Baños



Urbanismo Módulo Baños



Obras Trote Plazoleta



Instalación Rejillas Cárcamo

- Parque Palestina (07-165):

En este parque se continua con el retiro de residuos demolición en la zona de juegos infantiles y compactación de





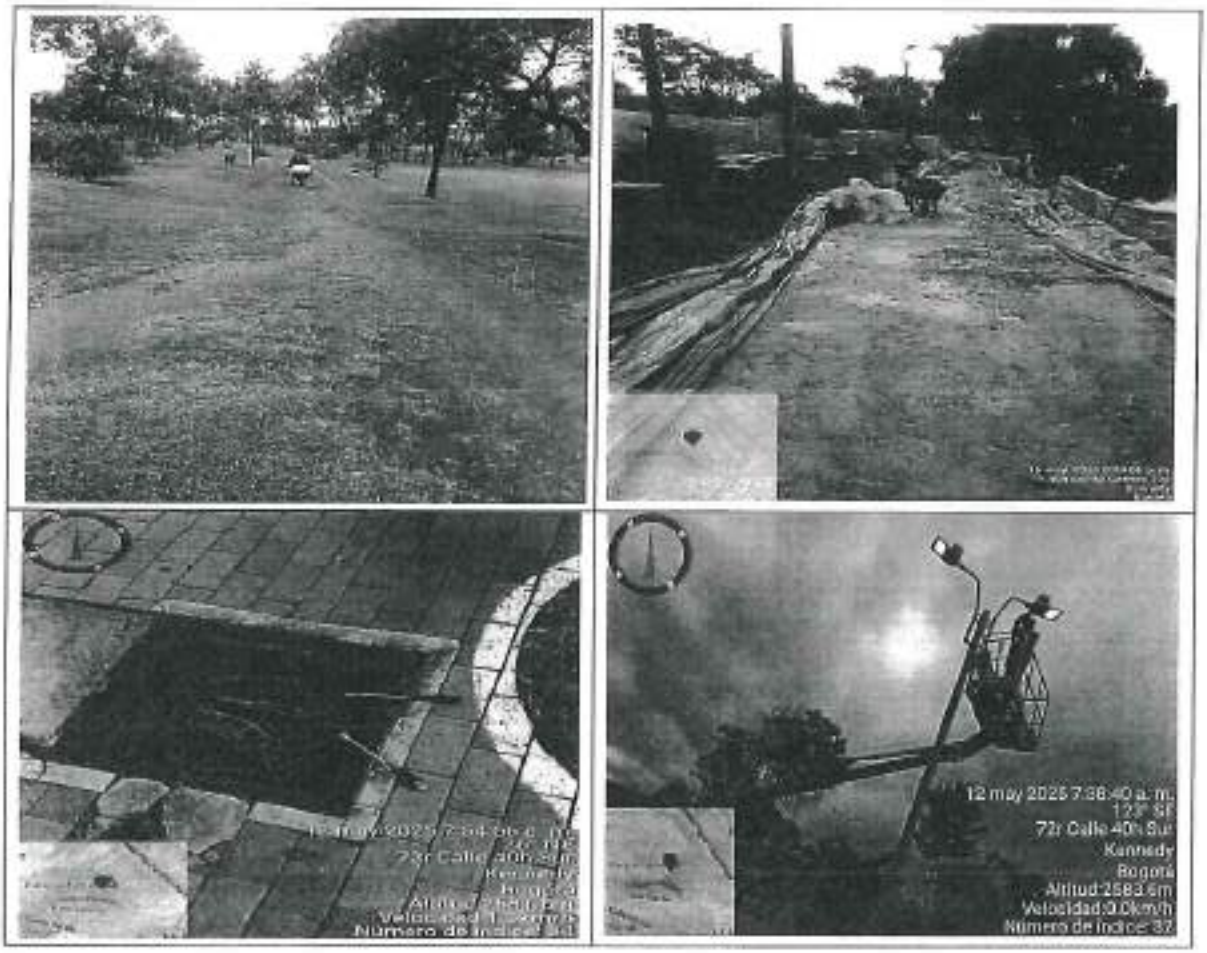




- Parque Timiza (08-219):

Se continúan con las actividades correspondientes a la construcción del sendero peatonal aledaña al lago. También se realizan actividades del componente eléctrico en la entrada principal del parque, como se muestra en las siguientes fotografías:

949



- Parque Ciudad Montes (16-112):

Se ha realizado el cargue y reubicación de materiales granulares existentes. Además, se ha adelantado la excavación en el arenero de la zona infantil para la instalación del geotextil.

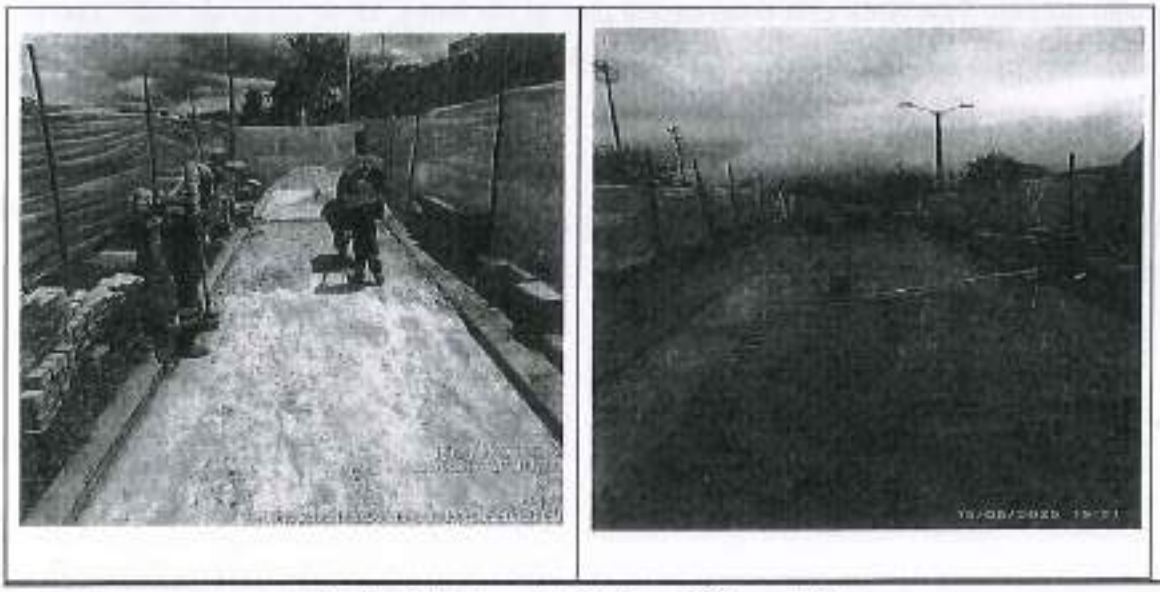


Obras Arenera Zona Infantil

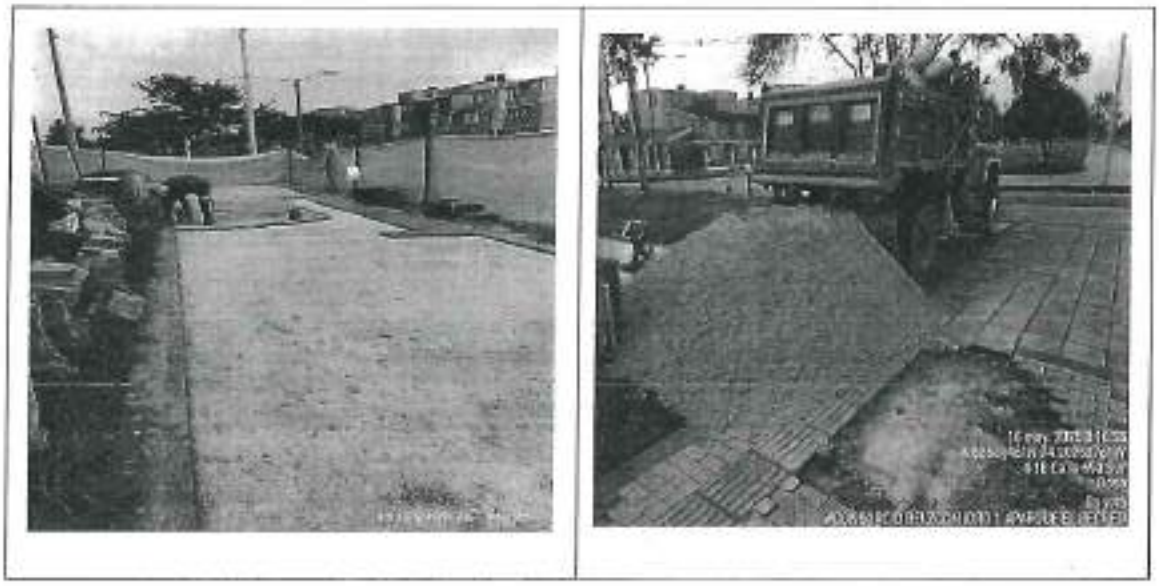
- Parque Recreo (07-260):

En este parque se continua con la instalación de adoquín.

Se realizó la descarga de 15m3 de arena en el sitio de la obra, para continuar con la instalación de adoquín en el sendero peatonal.



945



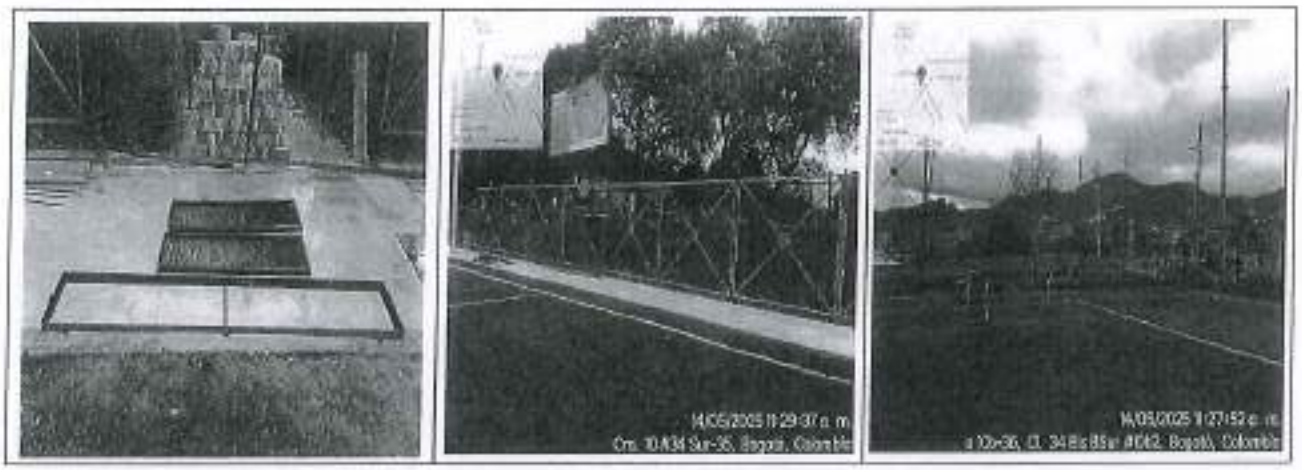
- Parque Olaya Herrera

En este parque si bien es cierto que ya está aprobada la instalación del módulo de baños, se la ha solicitado a la supervisión visita al sitio para determinar y definir el urbanismo del sector, así como la definición de la toma de agua potable si va no o no va con equipo hidroneumático y solo presión. Esta visita está programada para el día lunes, 19 de mayo de 2025, con el Arquitecto Iván Velásquez y Arq José Varela; y así dar inicio a las actividades aprobadas.

- Parque Pijaos

Se continua con las actividades de fabricación de módulos, instalación y pintura de los mismos.

CONSORCIO



Cordialmente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PADC
Aprobó: LEGC
Anexos: N/A

946

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-256-25 - Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 16 de mayo de 2025, 16:20
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.866.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-256-25 - Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores .pdf
118K

947

Bogotá D.C., 16 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-256-25

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representánte Legal

Asunto: Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

Respetados señores,

Para su conocimiento y acompañamiento nos permitimos enviar el cronograma de las fechas establecidas para las visitas de la certificación de los ascensores por parte de la empresa CERTINEXT SAS, las cuales ya fueron conciliadas y aprobadas por la empresa de mantenimiento. se hace la aclaración de que aún no se tiene la confirmación de la fecha de la visita para el CEFE Tunal, cuando se cuente con ella será remitida a ustedes.

VISITAS CERTIFICACION ASCENSORES				
CENTRO DE FELICIDAD	FECHA	HORA	EMPRESA MANTENIMIENTO	EMRESA CERTIFICACIÓN
CEFE SAN CRISTOBAL	21/05/2025	8:00AM - 12:00 M	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE COMETAS	26/05/2025	8:00AM - 5:00 PM	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE FONTANAR	28/05/2025	8:00AM - 12:00 M	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE TUNAL	POR CONFIRMAR		OTIS SAS	CERTINEXT SAS

Agradecemos la atención que se le dé a la presente.

Sin otro particular,
Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: RCR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-257-25 Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-338. Plan De Ejecución De Obras

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 17 de mayo de 2025, 11:01
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-338. Plan De Ejecución De Obras

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-257-25 Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-338.pdf
121K

PLAN DE EJECUCION DE OBRAS_MOD MAYO 16.pdf
506K

989

CONSORCIO BELZCON
SIDI

Bogotá D.C., 17 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-257-25

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al contrato IDRD-SG-4060- 2024
Atn. Ing. Raúl Orlando delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-338. Plan De Ejecución De Obras

En atención al oficio del asunto nos permitimos adjuntar el documento correspondiente al Plan de Ejecución de Obras atendiendo las observaciones de la interventoría, para su revisión y concepto.

Cordialmente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PADC
Aprobó: LEGC
Anexos: PLAN DE EJECUCION DE OBRAS_MOD MAYO 16

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-251-25 Acta de Actividades No Previstas No.2

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 17 de mayo de 2025, 19:24
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá, enero de 2011
Bogotá D.C. Mayo 17 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-251-25 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-459 Acta de Actividades No Previstas No.2, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

3 adjuntos

BEL-MPI-ADM-258-25.pdf
407K

Memorando IDRD No previstos.pdf
6046K

ACTA N° 2 No Previstos V-0 (17-05-25) Inter.xlsx
5816K

951

CONSORCIO [illegible]
IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-258-25

Bogotá D.C. Mayo 17 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-251-25 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-459 Acta de Actividades No Previstas No.2, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo editable en Excel y Memorando IDRD No. 20242500378153
Realizo: GVF

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-328

1 mensaje

ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com> 19 de mayo de 2025, 8:41
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Cordial saludo

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024

Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa

Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-328 REQUERIMIENTO- DOCUMENTOS SST DEL PERSONAL

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio IDRD-4080-G2-2024-328, nos permitimos notificar que se realizó la entrega de los documentos del personal en mención, los señores Alexander Carrillo y Mauricio Rivas personal que realiza trabajos de soldadura en el Parque Pijaos, de los trabajadores se envió copia de la Cédula y certificados de ARL y EPS, el dia 2 de abril del 2025.

--

Angélica Cuervo Gil

Profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo

Teléfonos: 6017689259 - 3124216417

Dirección: Calle 105 No. 46 - 26

953

BEL-MPI-ADM-254-24 -RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-328 RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-328 REQUERIMIENTO - DOC.pdf
60K

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Bogotá D.C., 19 mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-254-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-328 REQUERIMIENTO - DOCUMENTOS SST DEL PERSONAL

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio IDRD-4080-G2-2024-328, nos permitimos notificar que se realizó la entrega de los documentos del personal en mención, los señores Alexander Carrillo y Mauricio Rivas personal que realiza trabajos de soldadura en el Parque Pijaos, de los trabajadores se envió copia de la Cédula y certificados de ARL y EPS, el día 2 de abril del 2025.

Sin otro particular

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizo: WESG
Aprobó: LEGC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-259-25 Respuesta oficios 359 y 443

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 19 de mayo de 2025, 9:41
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-359 e IDRD-4080-G2-2024-443 APREMIO POR EL PRESUNTOINCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Se remite comunicado del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.683-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-259-25 Respuesta oficios 359 y 443.pdf
2022K

955

CONSORCIO BELZCON

Bogotá D.C., 19 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-259-25

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta a oficios IDRD-4080-G2-2024-359 e IDRD-4080-G2-2024-443 APREMIO POR EL PRESUNTOINCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO

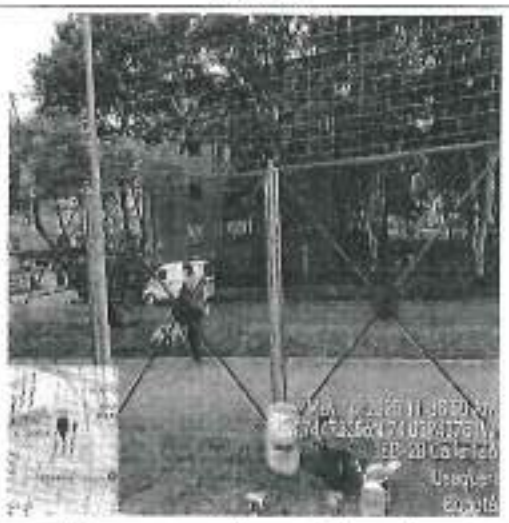
En referencia al asunto del presente comunicado, nos permitimos señalar que en obra ya se cuentan con la mayoría de materiales solicitados en la orden de giro No. 3, los cuales se han utilizado en las diferentes actividades de los parques priorizados como se muestra a continuación:

1. TOBERIN

DESCRIPCIÓN DETALLADA		COD	UND	CANT
URBANIZACION EL TOBERÍN				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**		M2	868

956

CONSORCIO

	
Limpieza estructura metálica cerramiento cancha sintética	Limpieza estructura metálica cerramiento cancha sintética
	
Pintura en esmalte con anticorrosivo	Pintura en esmalte con anticorrosivo

2. VERBENAL

DESARROLLO VERBENAL I				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	11186	M2	166



Limpieza Estructura Metálica y pintura en esmalte con anticorrosivo



Limpieza Estructura Metálica y pintura en esmalte con anticorrosivo



Limpieza Estructura Metálica y pintura en esmalte con anticorrosivo



Limpieza Estructura Metálica y pintura en esmalte con anticorrosivo

957

3. COUNTRY

EL COUNTRY					
1.01.02.02	02. RELLENOS				$ -
1.01.02.02.07	07. ARENA PELDAR (Suministro+Instal.) Para Playa	11370	M3	121	$ 314.283
1.01.02.02.10	10. Geotextil NT-1600** - Suministro e instalacion	11061	M2	524	$ 7.325
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	18657	M2	524	$ 11.654
1.01.02.02.19	19. Capa Filtrante en Triturado 3/4"-1" + Compactión	19451	M3	101	$ 194.857



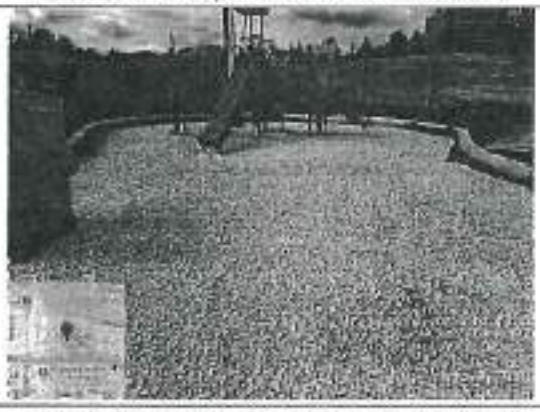
Instalación de geotextil



Instalación de capa filtrante en triturado de 1"



Instalación de capa filtrante en triturado de 1"



Instalación de capa filtrante en triturado de 1"

Solo está pendiente la instalación de la arena Peldar, el cual se despachará entre el 22 al 27 de mayo de 2025.

CONSORCIO BELZCON
2021

PIJAOS

PIJAOS JORGE E.CABALIER				
1.01.02.02	02. RELLENOS			
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	18657	M2	398
1.01.05.03	03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS			
1.01.05.03.09	09. Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80mJZV-con/str	12065	ML	126



Instalación de geotextil



Desmonte de módulos de cerramiento cancha sintética



Instalación de geotextil



Instalación de bordillos pre fabricados

CONSORCIO

4. VALLES DE CAFAM

VALLES DE CAFAM				
1.01.09.03	03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS			
1.01.09.03.03	09. Adoquín arcilla 10x20x06 pegado mortero **	15194	M2	260
1.01.03.01.09	09. Tapa concret. 3.000PSIE=10cm(70X70)Tanque+ MarcRefo	15145	UN	12



Instalación de adoquín en senderos peatonales



Instalación de adoquín en senderos peatonales



Instalación de adoquín en senderos peatonales



Descargue de en obra de adoquines



Obras en sendero peatonal



Instalación de tapas en concreto de 70x70



Instalación de tapas en concreto de 70x70



Instalación de tapas en concreto de 70x70

5. PARQUE PORVENIR

EL PORVENIR				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anclc**	11186	M2	450

En este parque se ha venido realizando actividades de urbanismo y reparación de acometida en los módulos de baños, retiro de geoceldas en senderos peatonales, cargue y retiro de RCD's. La cuadrilla de ornamentación se encuentra fabricando la baranda del parque Palestina y las puertas del parque Timiza. Se tiene programado el inicio de la limpieza de la estructura metálica y pintura en esmalte con anticorrosivo de los cerramientos de las canchas para la primera semana de junio.



Retiro de geoceldas



Mantenimiento de cerramientos perimetrales

	
Descargue de material rejillas pre fabricadas	Cargue y retiro de material RCD

6. PARQUE CIUDAD MONTES

CIUDAD MONTES				
1.01.02.02	02. RELLENOS			
1.01.02.02.07	07. ARENA PELDAR (Sumin+Instal.) Para Playa	11370	M3	62
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	18657	M2	80

El despacho del pedido del geotextil se tiene programado para el 19 de mayo de 2025, quedando pendiente la arena Peldar, el cual se despachará entre el 22 al 27 de mayo de 2025.

Cordialmente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PAOC
Aprobó: LEGC
Anexos: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

EL-MPI-ADM-260-25 - Respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-318 Informes de mantenimiento de ascensores por parte de OTIS en los meses de febrero, marzo y abril

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 19 de mayo de 2025, 10:38
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-318 Informes de mantenimiento de ascensores por parte de OTIS en los meses de febrero, marzo y abril

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.888.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7699269
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

15 adjuntos

- **2025_04_CO - Intervención FEBRERO 1 Nuevo_201907332_7332_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429183232.pdf** 826K
- **2025_04_CO - Intervención FEBRERO A2 Nuevo_201907332_7333_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181450.pdf** 838K
- **2025_04_CO - Intervención FEBRERO A3 Nuevo_201907332_7334_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181450.pdf** 823K
- **2025_04_CO - Intervención MARZO A1 Nuevo_201907332_7332_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429183231.pdf** 817K
- **CERTIFICADO MANTENIMIENTO MARZO A1 2025_03_CO - OS PMF - C201907332 - U7332 - CO - 1 - 18032025 DI7yFBsiyMI.pdf** 466K
- **2025_04_CO - Intervención MARZO A2 Nuevo_201907332_7333_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181446.pdf**

695K

CERTIFICADO MANTENIMIENTO MARZO A2 2025_03_CO - OS PMF - C201907332 - U7333 - CO - 1 - 18032025 -2BBB7EN2HH.pdf
514K

2025_04_CO - Intervención MARZO A3 Nuevo_201907332_7334_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181453.pdf
709K

CERTIFICADO MANTENIMIENTO MARZO A3 2025_03_CO - OS PMF - C201907332 - U7334 - CO - 1 - 18032025 5XacWw5E5cg.pdf
513K

2025_04_CO - Intervención ABRIL A1 Nuevo_201907332_7332_JOSE AZUERO_MANTENIMIENTO 100_20250407121536.pdf
456K

2025_04_CO - Intervención ABRIL A2 Nuevo_201907332_7333_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181451.pdf
797K

2025_04_CO - Intervención ABRIL A2Nuevo_201907332_7333_JOSE AZUERO_MANTENIMIENTO 100_20250407120934.pdf
429K

2025_04_CO - Intervención ABRIL A3 Nuevo_201907332_7334_JOSE AZUERO_MANTENIMIENTO 100_20250407120937.pdf
699K

2025_04_CO - Intervención ABRIL A3Nuevo_201907332_7334_LUIS ALEJANDRO DELGADO RAMOS_MANTENIMIENTO 100_20250429181449.pdf
683K

BEL-MPI-ADM-260-25 - Respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-318 Informes de mantenimiento de ascensores por parte de OTIS en los meses de febrero, marzo y abril.pdf
78K

Bogotá D.C., 19 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-260-25

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Asunto: Respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-318 Informes de mantenimiento de ascensores por parte de OTIS en los meses de febrero, marzo y abril

Respetados señores,

Por medio de la presente nos permitimos remitir los informes del mantenimiento realizado a los ascensores ubicados en el CEFE tunal en los meses de febrero, marzo y abril, por parte de OTIS.

Agradecemos la atención que se le de a la presente.

Sin otro particular,

Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: RCR

961

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-261- 25 RTA IDRD-4080-G2-2024-435 RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-246-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 25

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 19 de mayo de 2025, 13:55
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, contacto@soliunsas.com

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-435 RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-246-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 25

Se remite lo requerido para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

9 adjuntos

- **ORDEN DE GIRO 25 STEEL CONCRET.pdf** 1259K
- **Orden de Operacion No. 25 STEEL CONCRET.pdf** 53K
- **G 1 - MODELO 3D. PLANTA NIVEL +0.00.pdf** 53K
- **G 2 - PLANTA DE CUBIERTA, PORTICO TIPO.pdf** 41K
- **Certificado Calidad AGOFER.pdf** 58K
- **Tubo Estructural (6.0mm) 100 x 100 x 6m (102.6kg).pdf** 114K
- **Tubo Estructural Grado C (6.0mm) 150 x 150 x 6m (158.4kg).pdf** 114K
- **Garantía Lámina Alveolar Econogal - L6 - PESADA2024.pdf** 340K
- **BEL-MPI-ADM-261- 25 RTA IDRD-4080-G2-2024-435 RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-246-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 25.pdf** 125K

962

CONSORCIO BELZCON
2025

Bogotá D.C., 19 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-261-25

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-435 RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-246-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 25

Respetados señores:

Teniendo en cuenta las observaciones y requerimientos dados por ustedes mediante el oficio del asunto, nos permitimos remitir la documentación corregida correspondiente a la orden de giro No. 25 junto con los documentos soporte solicitados como planos y certificaciones de calidad del acero y la cubierta. Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PAOC
Aprobó: LEGC
Anexos: ORDEN DE GIRO No.25 STEEL CONCRETO; G 1 - MODELO 3D. PLANTA NIVEL +0.00; G 2 - PLANTA DE CUBIERTA, PORTICO TIPO; Certificado Calidad AGOFER; Tubo Estructural (6.0mm) 100 x 100 x 6m (102.6kg); Tubo Estructural Grado C (6.0mm) 150 x 150 x 6m (158.4kg) ; Garantía Lámina Alveolar Econogal - LG - PESADA2024

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Entrega Presupuesto Invernadero – Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 19 de mayo de 2025, 15:04
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Cordial Saludo

De acuerdo a las solicitudes presentadas por la supervisión del contrato, se adjunta presupuesto para la construcción de estructura para invernadero según lo especificado. Actividad a ejecutar dentro del Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089

Quedamos atentos a cualquier solicitud.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-263-25_Entrega Presupuesto Invernadero – Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089.pdf
174K

Presupuesto_Invernadero_13-089.pdf
216K

964

CONSORCIO BELZCON
IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-263-25

Bogotá D.C. mayo 19 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Entrega Presupuesto Invernadero – Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089

Cordial Saludo

De acuerdo a las solicitudes presentadas por la supervisión del contrato, se adjunta presupuesto para la construcción de estructura para invernadero según lo especificado. Actividad a ejecutar dentro del Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089, quedamos atentos a cualquier solicitud.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo PDF
Realizo: EG

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-264-25 Soporte Pago Rendimientos Financieros Generados del Recurso del Anticipo – ABRIL 2025

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 20 de mayo de 2025, 12:48
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-456 Radicación Soporte de Rendimientos Financieros Generados del Recurso del Anticipo – ABRIL 2025

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-264-25 Soporte Pago Rendimientos Financieros Generados del Recurso del Anticipo – ABRIL 2025.pdf
102K

Soporte de Pago Rendimientos Abril 2025.pdf
76K

9/66

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

Bogotá D.C., 20 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-264-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-456 Radicación Soporte de Rendimientos Financieros Generados del Recurso del Anticipo – ABRIL 2025

Cordial Saludo,

Nos permitimos dar respuesta al oficio relacionado en el asunto:

- **Soporte de Rendimientos Financieros Generados del Recurso de Anticipo mes Abril:** Adjunto remitimos soporte de pago de rendimientos del mes de Abril.

Adicionalmente, nos permitimos aclarar que el soporte de pago de los rendimientos financieros generados del recurso de anticipo del mes de ENERO de 2025 fue remitido mediante comunicado BEL-MPI-ADM-193-25 con fecha 08 de abril de 2025.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Anexos: Soporte de Pago Rendimientos Abril 2025
Realtio: PAOC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-262-25 Entrega de orden de desembolso No. 26

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 20 de mayo de 2025, 16:34
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, contacto@soliunsas.com

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Entrega de orden de desembolso No. 26,

Se remite comunicado del asunto junto con la documentación correspondiente a la Orden de Giro No. 25 para su revisión y aprobación.

Atentamente

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

ORDEN DE GIRO 26 ILUMINARC.pdf
1608K

Orden de Operacion No. 26- ILUMINARC.pdf
52K

468

Bogotá D.C., 20 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-262-25

Señores

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Entrega de orden de desembolso No. 26

Cordial Saludo,

Por medio de la presente hacemos entrega de la orden de desembolso No. 26 correspondiente al pago del rubro COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS para **ILUMINARC SAS** identificado con Nit. 901.577.068-5 por un valor de ciento setenta y ocho millones ciento ochenta y siete mil cuatrocientos veintiséis pesos ($178.187.426) para su revisión y aprobación.

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Belzcon SAS
Realizo: PAOC
Aprobó: WPBZ

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-265-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-447 Legalización Orden de Desembolso No. 8

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 21 de mayo de 2025, 16:34
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-447 Legalización Orden de Desembolso No. 8

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.863-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-265-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-447 Legalización Orden de Desembolso No. 8.pdf
92K

F.V 3130.pdf
58K

970

Bogotá D.C., 21 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-265-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-447 Legalización Orden de Desembolso No. 8

Cordial Saludo,

Nos permitimos dar respuesta al oficio relacionado en el asunto, adjuntando la factura final de la compra de materiales e insumos y nos permitimos señalar que esta factura se remitió en la orden de giro correspondiente porque eran obras ya ejecutadas.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Anexos: F.V 3130
Realizo: PADC

971

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-266-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-448 Legalización Orden de Desembolso No. 9

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 21 de mayo de 2025, 16:35
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-448 Legalización Orden de Desembolso No. 9

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-266-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-448 Legalización Orden de Desembolso No. 9.pdf
93K

F.V 3131.pdf
69K

972

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

Bogotá D.C., 21 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-266-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-448 Legalización Orden de Desembolso No. 9

Cordial Saludo,

Nos permitimos dar respuesta al oficio relacionado en el asunto, adjuntando la factura final de la compra de materiales e insumos y nos permitimos señalar que esta factura se remitió en la orden de giro correspondiente porque eran obras ya ejecutadas.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Anexos: F.V 3131
Realizo: PAOC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Presupuestos Parques Priorizados Versión 9 - IDRD

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 21 de mayo de 2025, 17:12
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C. Mayo 21 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Presupuestos Parques Priorizados Versión 9 - IDRD

Cordial Saludo

Presupuesto Parques IDRD V-9 Interventoria (21-05-25).xlsx

Por medio de la presente se hace entrega los Presupuestos de Parques Priorizados por parte del IDRD Versión 9, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-267-25.pdf
407K

CONSORCIO BELZCON
IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-267-25

Bogotá D.C. Mayo 21 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cablativa
Representante Legal

ASUNTO: Presupuestos Parques Priorizados Versión 9 - IDRD

Cordial Saludo

Por medio de la presente se hace entrega los Presupuestos de Parques Priorizados por parte del IDRD Versión 9, para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo editable en EXCEL
Realizo: GVF

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-468 Acta de Actividades No Previstas No.2

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 21 de mayo de 2025, 19:58
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C. Mayo 21 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-468 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-468 Acta de Actividades No Previstas No.2 Versión 1, en el cual se atendieron las observaciones correspondientes para su revisión, aprobación y respectivo

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901,686,663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

4 adjuntos

- **ACTA N° 2 No Previstos V-1 (20-05-25) Inter.xlsx** 5274K
- **Anexo Acta NP Grama.pdf** 236K
- **Memorando IDRD No previstos.pdf** 6046K
- **BEL-MPI-ADM-268-25.pdf** 407K

CONSORCIO SANTA TERESA 28
IDRD 1
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-268-25

Bogotá D.C. Mayo 21 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-468 Acta de Actividades No Previstas No.2

Cordial Saludo

Por medio de la presente se da respuesta a los comunicados No. IDRD-4080-G2-2024-468 Acta de Actividades No Previstas No.2 Versión 1, en el cual se atendieron las observaciones correspondientes para su revisión, aprobación y respectivo

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo editable en Excel y Memorandos No previstos IDRD
Realizo: GVF

977

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-269-25 REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY

2 mensajes

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 22 de mayo de 2025, 8:55
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

4 adjuntos

- **BEL-MPI-ADM-269-25 REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY.pdf** 100K
- **G 2 - PLANTA DE CUBIERTA, PORTICO TIPO.pdf** 41K
- **G 1 - MODELO 3D. PLANTA NIVEL +0.00.pdf** 53K
- **MEMORIAS DE CALCULO CUBIERTA COUNTRY 1.pdf** 2122K

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 22 de mayo de 2025, 9:01
Para: Jesus.coronado1999@gmail.com, Luis Medrano <lois-medrano@hotmail.com>

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL

978

Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **Consorcio Belzcon IDRD 1** <idrd4060.bzc@gmail.com>
Fecha: El jue, 22 may. 2025 a la(s) 8:56 a.m.
Asunto: BEL-MPI-ADM-269-25 REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>
[El texto citado está oculto]

---

4 adjuntos

BEL-MPI-ADM-269-25 REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY.pdf
100K

G 2 - PLANTA DE CUBIERTA, PORTICO TIPO.pdf
41K

G 1 - MODELO 3D. PLANTA NIVEL +0.00.pdf
53K

MEMORIAS DE CALCULO CUBIERTA COUNTRY 1.pdf
2122K

CONSORCIO SANTA TERESA 28
IDRD

Bogotá D.C., 22 de mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-269-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: REMISIÓN DISEÑO AJUSTADO DE LA PÉRGOLA DEL PARQUE EL COUNTRY

Cordial saludo,

Con referencia al asunto, nos permitimos hacer la entrega del diseño ajustado de la pérgola del Parque el Country, según las recomendaciones dadas por la supervisión del contrato y por la interventoría.

De acuerdo con lo anterior, remitimos los planos de planta 3D y de cubierta junto con las memorias de cálculo para su revisión y concepto.

Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PAOC
Aprobó: LEGC
Anexos: G 1 - MODELO 3D. PLANTA NIVEL +0.00 ; G 2 - PLANTA DE CUBIERTA, PORTICO TIPO ; MEMORIAS DE CALCULO CUBIERTA COUNTRY 1

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

20256000138171 - Radicado No. 20252100154482 del 28 de abril del 2025 – solicitud de aclaración informe de presunto incumplimiento del contrato de obra Pública No. 4060 de 2024.

1 mensaje

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 22 de mayo de 2025, 11:24
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día,

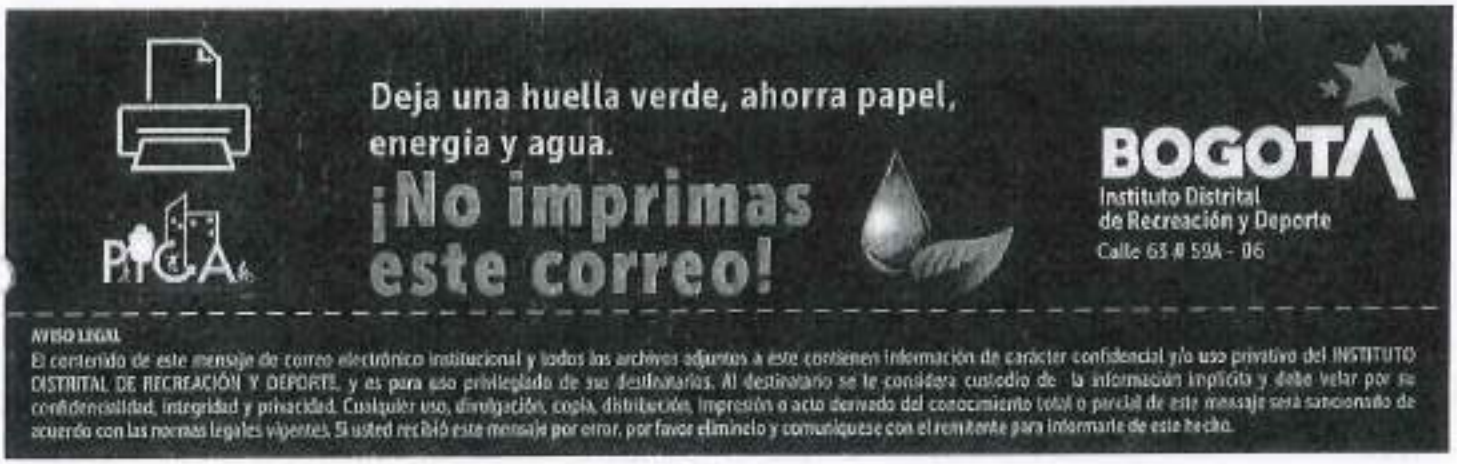
Señor
RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Anexamos comunicación oficial IDRD - 20256000138171

Cordialmente,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400



AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a este contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

20256000138171.pdf
194K

980

BOGOTÁ | IDRD

Al contestar cite este número

Radicado IDRD No. 20256000138171

Bogotá D.C. 22-05-2025

Señor
RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Correo electrónico: proyectos2@soliunsas.com
Tel: 601 765 30 16
Ciudad

Ref. Radicado No. 20252100154482 del 28 de abril del 2025 – **solicitud de aclaración** informe de presunto incumplimiento del contrato de obra Pública No. 4060 de 2024.

Cordial saludo Señor Delgado:

En atención al radicado de la referencia, me permito informarle que, mediante correo electrónico del 21 de mayo del 2025, la Subdirección Contractual del IDRD, solicitó la aclaración al informe del asunto en los siguientes términos:

(...)

1. El informe de presunto incumplimiento, en el capítulo 10 TASACIÓN DE SANCIONES A IMPONER AL CONTRATISTA en las páginas 47 a 52, se ajustó el valor de la sanción con corte 28 de abril. Sin embargo, de la lectura del mismo informe, por ejemplo el relacionado en el numeral 12, CONCLUSIONES se indica que: "dado que no se ha cumplido con lo establecido en la documentación contractual a la fecha del 03 de febrero de 2025 ..."

De la misma manera, en el numeral 6.1., se señala que "Con relación a las obras y los entregables previstos en la fase de ejecución del contrato de obra pública, se realiza verificación del estado de cada uno con fecha de corte al 3 de febrero de 2025, en los siguientes términos"

Con el fin de determinar con claridad las fechas de corte de los presuntos incumplimientos, debe la interventoría ser clara y precisa en la temporalidad de la misma, más aún si, para efectos de tasación de la multa se pone como fecha límite el 28 de abril de 2025.

Por lo anterior se solicita se precise y de ser pertinente se ajusten estas fechas.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59A -06
Tel: 6605400
www.idrd.gov.co
Info: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

cha de firmado:
25.05.22 08:24:03 COT
rmado digitalmente
sde SGD-Orfeo

981

2. *En el numeral 10, "TASACION DE SANCIONES A IMPONER AL CONTRATISTA", se señala por la interventoría que existen cinco (5) actividades que se encuentran en mora de cumplimiento, cada una de ellas por 150 días de atraso. Sin embargo, en el párrafo descrito en la página 51, se habla de "66 días de atraso en la entrega".*

Posteriormente en el recuadro se vuelve a señalar para efectos del valor tasado 150 días, con corte al 28 de abril de 2025.

Por lo expuesto, se solicita se precise, respecto de la tasación de la multa, los días de retraso efectivo y se aclare porqué se incluyó la cifra de "66" días. Ya que no es consecuente con el relato de las situaciones que dan origen al presunto incumplimiento.

Lo anterior debe guardar relación con la Nota No. 1 de la página 52 que refiere: "nota 1: el número de días atrasados, es tomado desde la fecha de entrega prevista del producto que presenta mayor atraso en número de días".

3. *Se solicita se indique el estado de pagos autorizados para el Contrato de Obra Pública No. 4060 de 2024, indicando el porcentaje de avance financiero del mismo y precisando si para los pagos que se han realizado se han incluido actividades o no actividades u obligaciones que se deriven de las descritas en el informe de presunto incumplimiento allegado.*

(...)

Conforme lo expuesto, se le solicita a la Interventoría, que en el término de dos (2) días hábiles, contados a partir del día siguiente del recibo del presente oficio, de respuesta a las observaciones realizadas al informe No. 20252100154482 del 28 de abril del 2025.

Cordialmente,



RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector Técnico de Parques

Anexos: N/A
Copia: N/A

Elaboró: Carlos Guzmán – abogado STP
Proyectó: Carlos Guzmán – abogado STP
Revisó: Carlos Guzmán – abogado STP
Aprobó: Rodrigo Alberto Manrique Forero - Subdirector Técnico de Parques - STP

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59ª -06
Tel: 6605400
www.idrd.gov.co
Info: Línea 195

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-270-25 - Alcance comunicado BEL-MPI-ADM-256-25 Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 23 de mayo de 2025, 11:14
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Alcance comunicado BEL-MPI-ADM-256-25 Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7669259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-270-25 - Alcance comunicado BEL-MPI-ADM-256-25 Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores.pdf
122K

Bogotá D.C., 23 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-270-25

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Asunto: Alcance comunicado BEL-MPI-ADM-256-25 Remisión cronograma de visitas para certificación de ascensores

Respetados señores,

Para su conocimiento y acompañamiento nos permitimos enviar el cronograma completo de las fechas establecidas para las visitas de la certificación de los ascensores por parte de la empresa CERTINEXT SAS, ya se cuenta con la confirmación de la fecha de la visita para el CEFE Tunal.

VISITAS CERTIFICACION ASCENSORES				
CENTRO DE FELICIDAD	FECHA	HORA	EMPRESA MANTENIMIENTO	EMRESA CERTIFICACIÓN
CEFE SAN CRISTOBAL	21/05/2025	8:00AM - 12:00 M	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE COMETAS	26/05/2025	8:00AM - 5:00 PM	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE FONTANAR	28/05/2025	8:00AM - 12:00 M	SCHINDLER SAS	CERTINEXT SAS
CEFE TUNAL	6/06/2025	8:00AM - 3:00 PM	OTIS SAS	CERTINEXT SAS

Agradecemos la atención que se le dé a la presente.

Sin otro particular,
Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: RCR

93

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-272-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-425 Estado Actual Juego Circuito Red Muro De Escalar Parque Country

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 23 de mayo de 2025, 16:14
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-425 Estado Actual Juego Circuito Red Muro De Escalar Parque Country.

Atentamente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-272-25 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-425 Estado Actual Juego Circuito Red Muro De Escalar Parque Country.pdf
313K

934

CONSORCIO Belzcon
IDRD

Bogotá D.C., 23 de mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-272-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-425 Estado Actual Juego Circuito Red Muro De Escalar Parque Country

Cordial saludo,

Con referencia al asunto, nos permitimos informar que el juego CIO 106052 Juego Circuito Red Muro Escalar Rodadero ya se encuentra en obra y se dio inicio a su instalación el día martes, 20 de mayo de 2025, como se muestra a continuación:

CONSORCIO



Instalación de tejido geotextil e instalación de juego malla de escalar zona de juegos

Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PADC
Aprobó: LEGC
Anexos: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

INFORME COMPONENTE DE CALIDAD No 6

1 mensaje

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 26 de mayo de 2025, 6:41
Para: Vianney Leaño <soliun.calidad@gmail.com>
Cc: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, idrd4060.bzc@gmail.com

Ing. Vianney:

Buenos días, me permito adjuntar el informe del componente de calidad No .
Cordial Saludo,

1. informe total abril No 6 BELZCON.pdf

--

Arq Patricia Serrano

Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024

Consorcio Belzcon IDRD 1

Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

oficio entrega informe No 6 Calidad BEL-MPI-ADM-273-25.pdf
92K

986

Bogotá D.C., 26 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-273-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Entrega del Informe No 6 del Componente de Calidad.

Cordial Saludo,

Por medio del presente nos permitimos anexar el informe del componente de calidad No 6 correspondiente al mes de abril.

Atentamente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: GMVV
Aprobó: GPCC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-275-25 RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-462 Segunda Revisión Informe Técnico No. 6

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 27 de mayo de 2025, 21:00
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

ANEXOS INFORME No 6 V2.rar

Bogotá D.C. Mayo 27 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-462 Segunda Revisión Informe Técnico No. 6

Por medio del presente se da respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-462, se envía para su revisión y fines pertinentes el informe Mensual técnico No 6 versión 2.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-275-25 RESPUESTA A OFICIO IDRD-4080-G2-2024-462 Segunda Revisión Informe Técnico No. 6.pdf
188K

INFORME TECNICO No 6 V2 CONTRATO 4060-2024.pdf
3666K

CONSORCIO SANTA TERESA 28
NIT. 901.886.663-3

BEL-MPI-ADM-275-25

Bogotá D.C. mayo 27 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-462, segunda revisión Informe Técnico No 6.

Cordial Saludo

Por medio del presente nos permitimos dar respuesta al oficio del asunto de la siguiente manera:

1. Favor presentar el reporte de avance de obra de acuerdo con lo consignado en los Comités de obra, para cada uno de los informes semanales del periodo.

Rta: Se aclara que en el informe mensual V1 se realiza la trazabilidad correspondiente a la entrega y respuesta dada por la interventoría en cuanto a la programación del contrato, por lo anterior no incluimos en el informe este seguimiento ya que no se cuenta con programación aprobada a la fecha, adicionalmente es de aclarar que tal como se evidencia en los anexos se incluyen las actas de comité de obra en las cuales están mencionada la información solicitada por ustedes.

2. Aclarar lo consignado en el apartado de problemas para ejecución y avance.

Rta: Se incluye cuadro de parques afectados por el tema de lluvias durante el periodo en donde se identifica la clase de intervención y las actividades ejecutadas en cada uno.

Parque	Tipo de intervención	Actividades realizadas
Ciudad Montes	Emergencia	Actividades en areneros de playa voleibol
Gaitán Cortes	Emergencia	Atención bajo puente 4 por socavación por lluvias fuertes en la zona.
La serena	Emergencia	Cambio de cubierta del módulo de baños.

3. Con respecto a lo referenciado con la programación de la obra.

Rta: Reiteranos lo mencionado en el numeral No 1 del presente oficio y adicionalmente nos permitimos indicar que en el numeral 4 programación de obra se relaciona cuadro de seguimiento a Indicadores de gestión.

4. No hay evidencia del personal por frente de obra, durante el presente periodo. (NO ADMINISTRATIVO)

Rta: El personal clave para la ejecución del contrato se relaciona en el numeral 3.5, en la tabla 5 "PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O OPERATIVO", es de aclarar que este personal es el profesional y el personal de mano de obra no calificada se puede consultar en el informe SST de cada uno de los periodos correspondientes.

5. Dentro del Informe NO hace mención a las actividades realizadas durante el periodo, referentes al Componente eléctrico.

Rta: En la versión 1 del informe mensual técnico No 6 se incluyen las actividades eléctricas tanto de emergencias como de frentes de obra en el numeral 3.15 y 3.16 respectivamente, tal como se muestra a continuación.

Parque	Tipo de intervención
Gilma Jiménez	Emergencia numeral 3.15
Gaitán Cortes	Emergencia numeral 3.15
Agua Viva	Emergencia numeral 3.15
Burgos Britalia	Emergencia numeral 3.15
Patio Bonito	Emergencia numeral 3.15
Timiza	Emergencia numeral 3.15
Eduardo Santos	Emergencia numeral 3.15
La estancia	Emergencia numeral 3.15
Santa Isabel	Frente de obra numeral 3.16
Nuevo Milenio	Frente de obra numeral 3.16
Modelia Sector A	Frente de obra numeral 3.16

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 1 archivo en PDF y 1 archivo WinRAR
Realizo: CP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Acta Parcial de Obra No.5

2 mensajes

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 28 de mayo de 2025, 16:02
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C. Mayo 28 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Acta Parcial de Obra No.5

Cordial Saludo

Por medio de la presente se adjunta Acta Parcial de Obra No.5 correspondiente al periodo del (1 Mayo de 2025 al 31 de Mayo del 2025), para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

- Pre Acta No.5 IDRD V-0 (28-05-2025) Original IDRD - Inter.xlsx
- 01-079 P. Urb. Toberin.pdf
- 01-313 P. Verbenal.pdf
- 01-540 P. Urb Calle 170.pdf
- 03-035 P. Nacional.pdf
- 04-127 P. San Cristobal.pdf
- 05-003 P. Valles de Cafam.pdf
- 05-004 La Andrea.pdf
- 07-165 Palestina.pdf

- 07-260 P. El Recreo.pdf
- 07-273 Urb. La Esperanza.pdf
- 07-274 P. Tibanica.pdf
- 07-391 P. El Porvenir.pdf
- 08-034 P. Patio Bonito.pdf
- 08-219 P. Timiza.pdf
- 08-552 P. Las Margarita.pdf
- 09-016 P. Modelia Sector A.pdf
- 10-234 P. San Andres.pdf
- 10-812 P. Los Cerezos.pdf
- 11-015 P. Berlin.pdf
- 11-058 P. Burgos.pdf
- 12-023 P. Gimnasio del Norte.pdf
- 13-015 Santa Clara.pdf
- 16-037 P. Urb. Bochica.pdf
- 16-204 El Jazmin.pdf
- 18-090 P. Pijaos.pdf
- 18-207 P. Estadio olaya Herrera.pdf
- 19-348 P. El Taller.pdf

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-276-25.pdf
407K

18-205 P. Quiroga.pdf
606K

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 28 de mayo de 2025, 16:09
Para: RONALD RICARDO LOZANO JIMENEZ <arqronallozano@gmail.com>, acordoba88@hotmail.com, Andres Guatame <guatame07@hotmail.com>

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **Consorcio Belzcon IDRD 1** <idrd4060.bzc@gmail.com>
Fecha: El mié, 28 may. 2025 a la(s) 4:02 p.m.
Asunto: Acta Parcial de Obra No.5
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>
[El texto citado está oculto]

---

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-276-25.pdf
407K

18-205 P. Quiroga.pdf
606K

CONSORCIO [illegible]
IDRD 1
NIT. 901.886.653-3

BEL-MPI-ADM-276-25

Bogotá D.C. Mayo 28 de 2025

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

ASUNTO: Acta Parcial de Obra No.5

Cordial Saludo

Por medio de la presente se adjunta Acta Parcial de Obra No.5 correspondiente al periodo del (1 Mayo de 2025 al 31 de Mayo del 2025), para su revisión, aprobación y respectivo trámite.

Cordialmente,

Luis Enrique Guzmán Condia
Director de Obra
Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: Archivo editable Acta Parcial de Obra No.5
Realizo: GVP

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-277-25 REMISIÓN INFORME TÉCNICO No. 7 V0 - MAYO

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 28 de mayo de 2025, 16:15
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: REMISIÓN INFORME TÉCNICO No. 7 VERSIÓN 0- MAYO

Se remite documentación correspondiente al asunto la cual se puede descargar por el siguiente link:

https://we.tl/t-tpmdpNBfLi

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-277-25 REMISIÓN INFORME TÉCNICO No. 7 V0 - MAYO.pdf
98K

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Bogotá D.C., 28 de mayo del 2025 BEL-MPI-ADM-277-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raúl Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: REMISIÓN INFORME TÉCNICO No. 7 VERSIÓN 0 - MAYO

Cordial saludo,

Con referencia al asunto, nos permitimos remitir el informe técnico No. 7 correspondiente al periodo del 01 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025, conforme a nuestras obligaciones contractuales.

Lo anterior, para su revisión y concepto.

Atentamente,

LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra
Realizó: PAOC
Aprobó: LEGC
Anexos: Informe No. 7 V0

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-274-25 - Amortización de anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024-vf

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 29 de mayo de 2025, 13:28
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C., 29 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-274-25

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024

Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa

Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Amortización de anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

BEL-MPI-ADM-274-25 - Amortización de anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024-vf.pdf
326K

CONSORCIO

Bogotá D.C., 29 de mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-274-25

Señores,
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Amortización de anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024

Cordial Saludo,

En referencia a la amortización del anticipo el Consorcio Belzcon IDRD 1 sustenta los siguientes antecedentes:

1. El Consejo de Estado ha señalado lo siguiente respecto del anticipo en los contratos estatales:

"El anticipo es pacto en el contrato regulado por la ley, que proviene de la autonomía de la voluntad, que genera obligaciones y derechos recíprocos entre las partes, en momentos diferentes. En una primera instancia ***es obligación del contratante y derecho del contratista, de entregar y recibir*** *- previa constitución de la garantía, respectivamente,* ***una suma determinada de dinero, con cargo a los recursos del contrato, con el objeto financiar al contratista en las prestaciones a su cargo (adquisición de bienes, servicios, obras etc)"***[1].

En esa misma línea, el Alto Tribunal ha indicado lo siguiente respecto a su manejo:

Como lo ha indicado en anteriores oportunidades la jurisprudencia, el anticipo es el recurso o suma correspondiente a un porcentaje del valor total del contrato, pactado como contraprestación, que la entidad pública le entrega al contratista para que ***sea invertida específicamente en la ejecución del contrato*** *(...)"*[2].

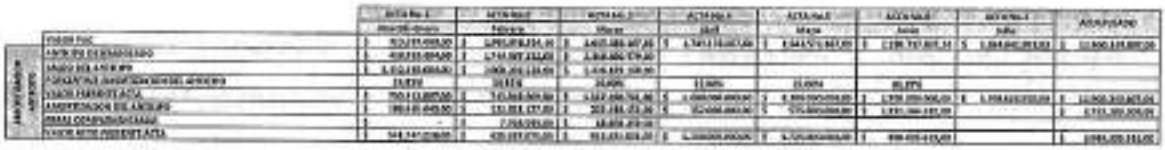
[1] Consejo de Estado Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Tercera Consejera ponente: MARIA ELENA GIRALDO GOMEZ Santa Fe de Bogotá, D.C., 13 de julio de 2000.Radicación número: 12513
[2] Consejo de Estado Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Tercera Subsección A. Consejera ponente: MARÍA ADRIANA MARÍN. Bogotá D.C., 16 de mayo de 2019. Radicación número: 85001-23-31-000-2007-00159-01(40102).

Es necesario indicar que, el anticipo es un adelanto del valor del contrato que realiza la entidad al contratista, para que este pueda cubrir los costos que se generan con el inicio de la contratación. A través del anticipo los contratistas reciben un apoyo para dar inicio a las actividades contratadas, adquirir materiales y pagar el personal necesario para la ejecución de la obra, con el fin de reducir los riesgos y garantizar el cumplimiento el cronograma de obra aprobado.

En ese sentido es necesario indicar que, el consorcio ha cumplido con lo establecido en el contrato en la Cláusula 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO, donde se indica:

"(...)El Anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas mensuales o parciales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. ***La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del Anticipo y el saldo del valor del Contrato.*** *Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual (siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría) mediante las actas mensuales o parciales de obra. (...)"*

2. En efecto el día 31 de marzo del 2025 a través del comunicado BEL-MPI-ADM-180-25 en respuesta a la solicitud de la interventoría entrega proyección de amortización para el tiempo restante del contrato, como se muestra a continuación:



3. La interventoría, el día 01 de abril a través del comunicado IDRD-4080-G2-2024-342 manifiesta:

"No obstante, se reitera que es necesario dar cumplimiento a lo establecido en la CLAUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO:
"(...)El Anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas mensuales o parciales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del Anticipo y el saldo del valor del Contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado, ***Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual*** *(siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría) mediante las actas mensuales o parciales de obra. (...)"*

*Situación que será verificada por esta interventoría en las actas parciales de abril, mayo y junio, para lo cual, **se recomienda al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 implementar las contingencias necesarias para la amortización de la totalidad de los recursos del anticipo en los tiempos**"*

De conformidad con lo anterior, el contratista manifiesta que a corte del mes de abril ha amortizado la suma que se indica a continuación:

ACTA DE OBRA	PERIODO	AMORTIZACION	% SOBRE EL VALOR I ACTA
1	20/11/2024 – 31/01/20	188.665.649	25.83%
2	01/02/2025 – 28/02/20	122.821.127	16.51%
3	01/03/2025 – 31/03/20	223.438.152	20%
4	01/04/2025 – 30/04/20	352.000.000	30,5%

Así mismo es necesario aclarar que para las tres primeras actas se acato lo establecido en el contrato y se relaciono en el numeral uno del presente comunicado, al igual que en el acta no. 4 se amortizo lo indicado en la proyección presentada a la interventoría el 31 de marzo; así las cosas, a la fecha el total amortizado corresponde a:

Valor del anticipo otorgado al contratista	3.753.289.784
Valor amortizado a la fecha	886.924.928
% del valor amortizado	23,63%

4. En aras de colaborar con la ejecución del contrato, el contratista propone una alternativa de amortización, conforme al PAC entregado a la supervisión el día 27 de mayo del presente año

RESUMEN ACTAS PARCIALES Y PAC PROYECTADO	jun-25 ACTA PARCIAL 5	jul-25 ACTA PARCIAL 6
COSTO DIRECTO	$2.051.432.339	$2.388.000.000
AIU	$748.567.661	$871.381.200
COSTO TOTAL CON AIU	$2.800.000.000	$3.259.381.200
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	**$1.400.000.000**	**$1.466.364.820**
VALOR NETO A PAGAR	$1.400.000.000	$1.793.016.380
VALOR ACUMULADO	$6.590.161.380	$9.849.542.580

Por tanto, a través de esta proyección se amortizaría a corte de julio del 2025 el valor restante girado por concepto de anticipo al contratista.

AMORTIZADO A LA FECHA	886.924.928
SUMATORIA PROYECCION DE AMORTIZACION ACTAS 5 Y 6	2.866.364.820
VALOR TOTAL AMORTIZADO	3.753.289.748

De lo anterior se desprende que, el valor entregado por concepto de anticipo no puede ser utilizada otro fin diferente al contratado. Si bien la entidad estatal es la encargada de establecer las condiciones de manejo del anticipo, el contratista debe presentar tanto a la entidad como a la interventoría un programa de inversión del mismo.

En el caso en concreto, es evidente y claro que tanto la inversión del anticipo como su amortización se han realizado conforme a lo establecido legal y contractualmente. En efecto, tal y como lo ha mencionado el contratista, se establece que la amortización total del anticipo debe realizarse en el mes anterior del vencimiento del plazo contractual, es decir en el corte realizado en el mes de junio de 2025. Adicional a lo anterior, como es de conocimiento de la Interventoría, el contratista está tramitando una solicitud de prórroga del plazo contractual con el fin de ajustar el cronograma razón por la cual el plazo para la amortización del anticipo cambiaría.

En el caso en concreto, es evidente y claro que tanto la inversión del anticipo como su amortización se han realizado conforme a lo establecido legal y contractualmente. En efecto, tal y como lo ha mencionado el contratista, se establece que la amortización total del anticipo debe realizarse en el mes anterior del vencimiento del plazo contractual, es decir la amortización total debe realizarse con la obra ejecutada y el corte realizado en el mes de junio de 2025. Al vencerse el contrato al 19 de julio de 2025 de conformidad con lo señalado en el contrato el anticipo debe amortizarse un mes antes, es decir el 19 de junio del 2025, fecha en la cual se realizará el acta parcial y cuyas sumas se cobrarán en el mes de julio, así como las obras ejecutadas entre el 19 de Julio y 19 de agosto se cobrarán el acta del mes de agosto.

Adicional a lo anterior, como es de conocimiento de la Interventoría, el contratista está tramitando una solicitud de prórroga del plazo contractual con el fin de ajustar el cronograma a la realidad contractual razón por la cual es plazo para la amortización del anticipo cambiaría.

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Folios: 2
Realizo: GPCC - MFE
Aprobó: WPB

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

BEL-MPI-ADM-278-24-Alcance oficio No. Alcance oficio No.IDRD-4080-G2-2024-457 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra Vida Inspector de obra

1 mensaje

Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com> 29 de mayo de 2025, 12:49
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Bogotá D.C., 29 de Mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-278-24

Señores
CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024
Atn. Raul Orlando Delgado Cabiativa
Representante Legal

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Alcance oficio No. Alcance oficio No.IDRD-4080-G2-2024-457 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra Vida Inspector de obra.

CORDIALMENTE

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901.886.663-3
DIRECCIÓN: CALLE 105 # 46-26
TELÉFONO: 7689259
CONTRATO N° IDRD-SG-4060-2024

2 adjuntos

BEL-MPI-ADM-278-24 - Subsanacion hoja de Vida Inspector de Obra Felipe Ardila.pdf
302K

21. BZC-INSPECTOR ING. FELIPE ARDILA.rar
3073K

998

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Bogotá D.C., 29 de Mayo de 2025 BEL-MPI-ADM-278-24

Señores,

CONSORCIO SANTA TERESA 28
Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024 Atn.
Raúl Orlando Delgado Cabiativa Representante Legal

Referencia: Contrato No.. IDRD-SG-4060-2024 Cuyo Objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: Alcance oficio No. Alcance oficio No.IDRD-4080-G2-2024-457 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra Vida Inspector de obra.

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio No. IDRD-4080-G2-2024-457 de la interventoría, se adjuntan los siguientes aclaraciones con respecto a la Hoja de vida del Ingeniero Cristian Felipe Ardila Navarrete Inspector de Obra :

1.Certificación de orden 1: Se toma como experiencia general pues el cargo es residente SST

RTA: Se aclara respetuosamente que se presentó un error de transcripción en el momento de realizar la certificación laboral , el cargo que ocupo fue de ingeniero Residente de Obra.

2.Certificación de orden 2: El objeto "renovación de redes de acueducto" no permite evidenciar: construcción o mantenimiento de obras de urbanismo, o infraestructura de parques y/o escenarios deportivos", se solicita aclarar.

RTA: Nos permitimos aclarar que dentro de las renovaciones de las redes de acueducto se realizaron actividades de instalación de tuberías de acueducto, construcción y reconstrucción de andenes en concreto, excavaciones, rellenos con material granular, instalación de pavimento rígido y flexible.

Agradecemos a ustedes su colaboración se han tenidas las observaciones, para la aprobación de la hoja de Vida.

Cordialmente,

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal Consorcio Belzcon IDRD 1
Realizo: MVG
Aprobó: WPBZ

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSION	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4060-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4050-2024		
INTERVENTOR :	CONSORCIO SANTA TERESA 28		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4060-G2-2024-476	lunes, 26 de mayo de 2025	Remisión actas de vecindad Country	IDRD	Se remiten actas de vecindad	MRCJ	Radicado físico 20252100283722 el día 27-05-2025 a las 10:00
IDRD-4060-G2-2024-477	martes, 27 de mayo de 2025	Observaciones componente SST	Contratista	Se remite observaciones	SF	Se remite mediante correo electrónico el día 27 de mayo 2025 a las 17:56
IDRD-4060-G2-2024-478	miércoles, 28 de mayo de 2025	Remisión informe semanal de interventoría No. 26	IDRD	Se remite informe semanal	LM	Radicado físico 20252100285702 el día 28-05-2025 a las 15:16
IDRD-4060-G2-2024-479	miércoles, 28 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MP1-ADM-359-25 Propuesta pergola Country	Contratista	Se alcita presupuesto actualizado	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 28 de mayo 2025 a las 12:03
IDRD-4060-G2-2024-480	miércoles, 28 de mayo de 2025	Solicitud remisión documentos pendientes componente electrico	Contratista	Se solicita la remisión de los pendientes documentales del componente eléctrico	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 28 de mayo 2025 a las 12:16
IDRD-4060-G2-2024-481	miércoles, 28 de mayo de 2025	Observaciones analisis de precios unitarios acta 2	Contratista	Se remiten observaciones	JCD	Se remite mediante correo electrónico el día 28 de mayo 2025 a las 16:20
IDRD-4060-G2-2024-482	miércoles, 28 de mayo de 2025	Revisión Informe de Calidad N° 6 V.0	Contratista	Se remiten observaciones	VLU	Se remite mediante correo electrónico el día 28 de mayo 2025 a las 18:58
IDRD-4060-G2-2024-483	viernes, 30 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MP1-ADM-274-25 Amortización del anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024	Contratista	Se remite respuesta	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 30 de mayo 2025 a las 10:04

1000

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4068-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA, No:	IDRD-SG-4068-2024		
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 28		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4080-G2-2024-463 (a)	viernes, 16 de mayo de 2025	Respuesta BEL-MPI-ADM-252-25 – Solicitud ensayos arena lavada y clasificada	Contratista	Se solicita remitir los ensayos	YLU	Se remite mediante correo electrónico el día 16 de mayo 2025 a las 19:06
IDRD-4080-G2-2024-463 (b)	viernes, 16 de mayo de 2025	RESPUESTA OFICIO BEL-MPI-ADM-255-25	Contratista	RESPUESTA OFICIO BEL-MPI-ADM-255-25	RRLJ	Se remite mediante correo electrónico el día 16 de mayo 2025 a las 19:06
IDRD-4080-G2-2024-464	sábado, 17 de mayo de 2025	Alcance comunicado IDRD-4080-G2-2024-462 - Observaciones informe mensual No. 6	Contratista	Se remiten observaciones del componente eléctrico	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 17 de mayo 2025 a las 23:41
IDRD-4080-G2-2024-465	sábado, 17 de mayo de 2025	Reiteración IDRD-4080-G2-2024-337 - Solicitud remisión planos record	Contratista	Se reitera solicitud de planos record eléctricos	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 17 de mayo 2025 a las 23:54
IDRD-4080-G2-2024-466	miércoles, 21 de mayo de 2025	REMISIÓN COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ABRIL DE 2025	IDRD	Se remite comprobante	KA	Radicado físico 20252100193872 el día 21-05-2025 a las 15:44
IDRD-4080-G2-2024-467	lunes, 19 de mayo de 2025	Reiteración aperrio incumplimiento inicio de actividades	Contratista	Se reitera aperrio	RRLJ	Se remite mediante correo electrónico el día 19 de mayo 2025 a las 23:23
IDRD-4080-G2-2024-468	martes, 20 de mayo de 2025	Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos	Contratista	Se remiten observaciones	JCO	Se remite mediante correo electrónico el día 20 de mayo 2025 a las 13:33
IDRD-4080-G2-2024-469	martes, 20 de mayo de 2025	REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 6	IDRD	Se remiten informes mensuales	KA	Radicado físico 20252100191182 el día 20-05-2025 a las 15:43
IDRD-4080-G2-2024-470	miércoles, 21 de mayo de 2025	Solicitud certificaciones y ensayos de materiales	Contratista	Se solicita se realice la entrega de los certificados	YLU	Se remite mediante correo electrónico el día 21 de mayo 2025 a las 11:01
IDRD-4080-G2-2024-471	viernes, 23 de mayo de 2025	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 25	Contratista	Se remite orden revisada y avalada	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 23 de mayo 2025 a las 9:54
IDRD-4080-G2-2024-472	viernes, 23 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-257- Plan de ejecución de obras	Contratista	Se remite respuesta	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 23 de mayo 2025 a las 9:58
IDRD-4080-G2-2024-473	viernes, 23 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-260-25 Observaciones informes de mantenimiento OTIS	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 25 de mayo 2025 a las 21:27
IDRD-4080-G2-2024-474	lunes, 26 de mayo de 2025	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 26	Contratista	Se remite orden de desembolso	KA	Se remite mediante correo electrónico el día 26 de mayo 2025 a las 13:24
IDRD-4080-G2-2024-475	lunes, 26 de mayo de 2025	Respuesta requerimiento 20256000138171 Aclaración informe de presunto incumplimiento Contrato 4080 de 2024	Contratista	Se remite respuesta	KA	Radicado digital 20252100203922 el día 27-05-2025 a las 10:28

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4086-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4088-2024		
INTERVENTOR:	CONSORCIO SANTA TERESA 39		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4080-G2-2024-448	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-328 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 9	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 9	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 10:28
IDRD-4080-G2-2024-449	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-328 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 10	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 10	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:12
IDRD-4080-G2-2024-450	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-328 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 11	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 11	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:26
IDRD-4080-G2-2024-451	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-328 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 12	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 12	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:31
IDRD-4080-G2-2024-452	jueves, 15 de mayo de 2025	Solicitud información juegos Palestino	Contratista	Se solicita estado de los juegos	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:36
IDRD-4080-G2-2024-453	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-328 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 15	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 15	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:50
IDRD-4080-G2-2024-454	jueves, 15 de mayo de 2025	Solicitud legalización orden de desembolso No. 16	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 16	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 14:56
IDRD-4080-G2-2024-455	jueves, 15 de mayo de 2025	Solicitud legalización orden de desembolso No. 17	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 17	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 15:00
IDRD-4080-G2-2024-456	jueves, 15 de mayo de 2025	Solicitud remisión soporte de pago rendimientos financieros generados de los recursos del anticipo - mes de abril de 2025	Contratista	Se requiere soporte de pago	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 15:07
IDRD-4080-G2-2024-457	jueves, 15 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-238-24 Cambio hoja de vida inspector obra	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 16:42
IDRD-4080-G2-2024-458	jueves, 15 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas diseño piso de caucho Parque Simon Bolivar	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 16:52
IDRD-4080-G2-2024-459	jueves, 15 de mayo de 2025	Apremio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos	Contratista	Se remite apremio	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 17:03
IDRD-4080-G2-2024-460	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-118 Requerimiento remisión informe antes y despues, intervención Parque Nacional	Contratista	Se requiere informe	KA	Se remite mediante correo electronico el día 15 de mayo 2025 a las 10:09
IDRD-4080-G2-2024-461	jueves, 15 de mayo de 2025	Requerimiento remisión georeferenciación parque Timiza	Contratista	Se requiere georeferenciación de la intervención	KA	Se remite mediante correo electronico el día 17 de mayo 2025 a las 20:06
IDRD-4080-G2-2024-462	viernes, 16 de mayo de 2025	2da Revisión Informe Técnico No. 6 - BELZCON	Contratista	Se remiten observaciones	L.M.	Se remite mediante correo electronico el día 16 de mayo 2025 a las 15:08

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/8/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA. No:	IDRD-SG-4080-2024		
INTERVENTOR :	CONOSRCIO SANTA TERESA 25		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4088-G2-2024-436	miércoles, 14 de mayo de 2025	Remisión reprogramacion al flujo y plan de inversion del anticipo V4	IDRD	Se remite reprogramación	AB	Radicado digital 20252100182932 el día 15-05-2025 a las 9:48
IDRD-4088-G2-2024-437	jueves, 15 de mayo de 2025	Remisión informe semanal de interventoria No. 24	IDRD	Se remite informe semanal	LM	Radicado Físico 20252100182922 el día 15-05-2025 a las 9:45
IDRD-4088-G2-2024-438	jueves, 15 de mayo de 2025	Remisión informe semanal de interventoria No. 25	IDRD	Se remite informe semanal	LM	Radicado Físico 20252100184402 el día 15-05-2025 a las 15:33
IDRD-4088-G2-2024-439	miércoles, 14 de mayo de 2025	apremio incumplimiento inicio de actividades	Contratista	Se requiere inicio	IRRJ	Se remite mediante correo electronico el dia 14 de mayo 2025 a las 21:45
IDRD-4088-G2-2024-440	jueves, 15 de mayo de 2025	Aprobacion informe SST N°6	Contratista	Se remite aprobacion	SF	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 7:57
IDRD-4088-G2-2024-441	jueves, 15 de mayo de 2025	Solicitud Información juegos Simón Bolivar	Contratista	Se solicita estado de los juegos	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 11:45
IDRD-4088-G2-2024-442	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4088-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 2	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 2	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 12:02
IDRD-4088-G2-2024-443	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4088-G2-2024-368 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Contratista	Se reitera apremio	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 12:12
IDRD-4088-G2-2024-444	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4088-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 4	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 4	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 12:18
IDRD-4088-G2-2024-445	jueves, 15 de mayo de 2025	REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4088-G2-2024-333 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Contratista	Se reitera apremio	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 12:32
IDRD-4088-G2-2024-446	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4088-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 7	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 7	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 12:38
IDRD-4088-G2-2024-447	jueves, 15 de mayo de 2025	Reiteración comunicado IDRD-4088-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 8	Contratista	Se solicita legalización de la orden de desembolso 8	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 13:58

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSION	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4080-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4080-2024		
INTERVENTOR:	CONSORCIO SANTA TERESA 25		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4080-G2-2024-421	jueves, 8 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-234-25 Informe mensual técnico No. 5	Contratista	Se remite respuesta	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 8:02
IDRD-4080-G2-2024-422	jueves, 8 de mayo de 2025	Remisión acta de recibo parcial No. 4	Contratista	Se remite acta parcial	KA	Radicado físico 20252100171162 el dia 8-05-2025 a las 15:08
IDRD-4080-G2-2024-423	jueves, 8 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 14:13
IDRD-4080-G2-2024-424	viernes, 9 de mayo de 2025	Solicitud remisión extracto y formulario de pago - rendimientos financieros mes de abril de 2025	Contratista	Se solicita extracto	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 9 de mayo 2025 a las 8:55
IDRD-4080-G2-2024-425	viernes, 9 de mayo de 2025	Solicitud información juego Country - Red	Contratista	Se solicita información	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 15 de mayo 2025 a las 11:39
IDRD-4080-G2-2024-426	viernes, 9 de mayo de 2025	Remisión informes mensuales de obra - Mes 5	Contratista	Se remiten informes	KA	Radicado físico 20252100173552 el dia 9-05-2025 a las 14:58
IDRD-4080-G2-2024-427	viernes, 9 de mayo de 2025	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 22	Contratista	Se remite orden revisada y avalada	JCO	Se remite mediante correo electronico el dia 9 de mayo 2025 a las 11:15
IDRD-4080-G2-2024-428	viernes, 9 de mayo de 2025	REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 23	Contratista	Se remite orden revisada y avalada	JCO	Se remite mediante correo electronico el dia 9 de mayo 2025 a las 11:24
IDRD-4080-G2-2024-429	viernes, 9 de mayo de 2025	SOLICITUD REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO	Contratista	Se solicita se remita plan	ABR	Se remite mediante correo electronico el dia 9 de mayo 2025 a las 11:44
IDRD-4080-G2-2024-430	lunes, 12 de mayo de 2025	REMISIÓN CAMBIO DE INSPECTOR DE INTERVENTORIA	IDRD	SE REMITE CAMBIO DE INSPECTOR DE INTERVENTORIA	DG	Radicado físico 20252100179182 el dia 13-05-2025 a las 10:08
IDRD-4080-G2-2024-431	martes, 13 de mayo de 2025	Requerimiento remisión informe mensual de calidad No. 5	Contratista	Se solicita se remita el informe	VLJ	Se remite mediante correo electronico el dia 13 de mayo 2025 a las 17:13
IDRD-4080-G2-2024-432	martes, 13 de mayo de 2025	Reiterada solicitud presentacion control de materiales	Contratista	Se solicita se remita la documentación	VLJ	Se remite mediante correo electronico el dia 13 de mayo 2025 a las 17:27
IDRD-4080-G2-2024-433	martes, 13 de mayo de 2025	Requirimiento componente SST	Contratista	Se remiten observaciones	SF	Se remite mediante correo electronico el dia 13 de mayo 2025 a las 20:46
IDRD-4080-G2-2024-434	miércoles, 14 de mayo de 2025	Remisión presupuesto conciliado mesa de trabajo 07-05-2025	Contratista	Se remite presupuesto conciliado	JCO	Radicado digital 20252100181662 el dia 14-05-2025 a las 12:38
IDRD-4080-G2-2024-435	miércoles, 14 de mayo de 2025	IDRD-4080-G2-2024-435 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-246-25 Devolución y remisión de observaciones orden de desembolso No. 25	IDRD	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 14 de mayo 2025 a las 9:37

	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/5/2023
CONTRATO DE OBRA No:	IDRD-SG-4088-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	IDRD-SG-4089-2024		
INTERVENTOR:	CONSORCIO SANTA TERESA 28		
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-4088-G2-2024-407	viernes, 2 de mayo de 2025	Remisión observaciones acta de recibo parcial No. 4	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 2 de mayo 2025 a las 8:05
IDRD-4088-G2-2024-408	sábado, 3 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-220-25 Remisión observaciones presupuesto V8	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 3 de mayo 2025 a las 11:17
IDRD-4088-G2-2024-409	sábado, 3 de mayo de 2025	Remisión balance presupuestal V8	IDRD	Se remite balance presupuestal	KA	Radicado físico 20252180183702 el dia 5-05-2025 a las 12:15
IDRD-4088-G2-2024-410	sábado, 3 de mayo de 2025	Requerimiento cumplimiento compromomisos - Remisión presupuestos emergencias	Contratista	Se realiza requerimiento	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 3 de mayo 2025 a las 11:13
IDRD-4088-G2-2024-411	lunes, 5 de mayo de 2025	Revisión informe Calidad No. 5	Contratista	No se da aval al informe	VLU	Se remite mediante correo electronico el dia 5 de mayo 2025 a las 7:00
IDRD-4088-G2-2024-412	lunes, 5 de mayo de 2025	Reiteracia solicitud presentación Hoja de Vida Auditor y Plan de Auditoria	Contratista	Se remite reiteración	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 5 de mayo 2025 a las 14:33
IDRD-4088-G2-2024-413	lunes, 5 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-229-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 23	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 5 de mayo 2025 a las 14:57
IDRD-4088-G2-2024-414	lunes, 5 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 5 de mayo 2025 a las 15:05
IDRD-4088-G2-2024-415	martes, 6 de mayo de 2025	RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-226-25	Contratista	Se remiten observaciones	JDO	Se remite mediante correo electronico el dia 6 de mayo 2025 a las 14:03
IDRD-4088-G2-2024-416	miércoles, 7 de mayo de 2025	Remisión orden de desembolso No. 24	Contratista	Se remite orden revisada y avalada	AB	Se remite mediante correo electronico el dia 7 de mayo 2025 a las 14:30
IDRD-4088-G2-2024-417	miércoles, 7 de mayo de 2025	Observaciones componente SST	Contratista	Se remiten observaciones	SF	Se remite mediante correo electronico el dia 7 de mayo 2025 a las 15:24
IDRD-4088-G2-2024-418	miércoles, 7 de mayo de 2025	OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA	Contratista	Se remiten observaciones	JDO	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 10:28
IDRD-4088-G2-2024-419	jueves, 8 de mayo de 2025	Aprobacion Informe de Calidad N°5 V.1	Contratista	Se aprueba informe	VLU	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 8:23
IDRD-4088-G2-2024-420	jueves, 8 de mayo de 2025	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-235-25 Informe mensual técnico No. 6	Contratista	Se remiten observaciones	KA	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 8:40
IDRD-4088-G2-2024-420	jueves, 8 de mayo de 2025	Aprobacion Auditor y Plan de Auditoria	Contratista	Se remite aval	VLU	Se remite mediante correo electronico el dia 8 de mayo 2025 a las 8:43

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-208-25 Concepto visita técnica Gilma Jimenez, Parque Palestina, Parque San Andres

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 2 de mayo de 2025, 9:13
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3842384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-404 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-208-25 Concepto visita técnica Gilma Jimenez, Parque Palestina, Parque San Andres.pdf
438K

1003

IDRD-4080-G2-2024-404

Bogotá D. C., 2 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-208-25 CONCEPTOS SOBRE LAS VISITAS TÉCNICAS EN SITIO (08-552 PARQUE GILMA JIMENEZ, 07-165 PARQUE PALESTINA Y 10-234 PARQUE SAN ANDRÉS)**

Cordial saludo,

A través del presente, se remite el concepto de la revisión de la información presentada por el contratista, relacionada con la evaluación del estado de la superficie de rodadura de la estructura de pavimento de la pista de BMX en el Parque Gilma Jiménez, la evaluación del estado de la superficie de la estructura de pavimento de la cancha múltiple en el Parque Palestina y la evaluación del estado de la superficie de la estructura de pavimento de las canchas de tenis en el Parque San Andrés.

A. PARQUE GILMA JIMENEZ – PISTA DE BMX

Como primera instancia desde el inicio del requerimiento de visita de verificación, **se solicitó explícitamente por parte de esta interventoría la ejecución de apiques y/o ensayos de campo**, esto como requisito indispensable para evaluar las condiciones estructurales de la pista. Esta instrucción fue omitida por el contratista, presentando su informe basado en una inspección visual de su especialista, lo cual no exime de responsabilidad y de la garantía de las obras que se proponen, desvirtuando totalmente los expuesto en el numeral *"6. LIMITACIONES DEL DOCUMENTO"*.

Una vez aclarado lo anterior, se tienen las siguientes observaciones con relación al documento técnico presentado:

I. Dentro del informe no se presenta un perfil estratigráfico que nos permita evaluar los espesores existentes de las capas granulares.

II. Se evidenciaron en la pista de BMX, patologías tales como grietas de borde en la zona del partidor, asociadas principalmente a desconfinamientos de la estructura de pavimento y/o desplazamientos del talud.

III. Se detectaron patologías adicionales como fisuración en bloque, piel de cocodrilo, baches y desgaste superficial. Esto se socia preliminarmente a los espesores deficientes de la capa asfáltica (aprox. 1 cm) en algunas zonas y a la videncia de un material expuesto bajo ese asfalto en zonas de baches de poca competencia estructural.

IV. Se evidenció una total ausencia de drenaje en la pista, tales como filtros, cajas colectoras y demás. Esta situación afecta e incrementa los daños ya evidentes en la pista.

V. Con relación a lo propuesto por el contratista para intervención se tienen las siguientes complementaciones:

PROPUESTA EL CONTRATISTA	OBSERVACIÓN DE INTERVENTORÍA
1. Retiro total de la carpeta asfáltica existente • Demoler completamente la capa actual de asfalto que presenta daños severos (fisuración en bloque, piel de cocodrilo, desgaste, baches).	Se considera adecuada.
2. Preparación de la base granular existente • Reconformar los primeros **30 cm** de profundidad de la base granular. • Usar **base granular Clase B (BG-B)** o **agregado reciclado para base granular (AR-BG)**, si cumple especificaciones. • Compactar en capas máximas de **10 cm** de espesor hasta lograr **95% de densidad Proctor Modificado.**	Acorde a las Especificaciones Técnicas del IDRD, *"Tabla 4.3. Espesores de la estructura de pavimento recomendados para canchas deportivas en asfalto, ciclorrutas en asfalto y pisos con adoquines, losetas o de concreto con tráfico vehiculas liviano"*. **Acorde a dichos lineamientos se sugiere tener en cuenta que se trata de un suelo tipo 3, competente como subrasante, por lo que el espesor máximo sugerido de reemplazo es de 25 cm**. Se recomienda el uso de BG-1 o BG-2. Con relación al espesor de las capas propuestas, atendiendo los requerimientos AASHTO, se puede compactar **en dos capas compactas de 12,5 cm cada una, garantizando mínimo el 95% del Proctor modificado,**
3. Colocación de geomalla de fibra de vidrio • Instalar **geomalla tipo Pavco o equivalente** en las **zonas peraltadas** para reforzar el nuevo pavimento.	Se considera adecuada implementarla en las zonas de peralte, pero se debe indicar técnicamente cual es la que se propone, además de adjuntar ficha técnica para hacer una evaluación de la propuesta.

4. Colocación de nueva carpeta asfáltica • Aplicar una nueva capa de mezcla asfáltica en caliente tipo **R1350**. • **Espesor mínimo de 5 cm** para esta nueva carpeta.	Se considera adecuada.
5. Atención de zonas inestables • Si en los apiques (cuando los hagan) encuentran zonas blandas o deformaciones mayores a 30 cm de profundidad, se realizarán **sobrecavaciones controladas** hasta llegar a material firme y se propone reponer con nuevo material granular (BG-B o AR-BG).	**Como se indicó previamente y acorde las especificaciones del IDRD para suelos tipo 3, se recomienda un espesor de retiro para el granular existente máximo será de 25 cm. Cuando se encuentren fallos estos deberán ser conciliados en área y profundidad con la interventoría.** **En la zona del partidor, además de hacer un reemplazo de material y conformación con nuevo asfalto, se requiere la instalación de nuevos confinamientos en esta zona, lo cual puede realizarse con bordillos.**
6. Sistema de drenaje • **Verificar** la existencia y condición de los filtros y drenajes perimetrales. • Si no existen o están dañados, **diseñar e instalar** un sistema nuevo de drenaje que cumpla: • Guía de pistas BMX de la **UCI** (Unión Ciclista Internacional). • Reglas básicas de evacuación rápida de agua.	**No se presenta propuesta ni plano en planta de sistemas de drenaje a realizar, tales como filtros, cajas, pozos etc.**

VI. **Para el caso de la pista de BMX de la pista de BMX se deben tener en cuenta las anteriores recomendaciones de interventoría, presentar un plano con la implantación propuesta y ajustar el presupuesto, especialmente que el valor asignado para dicha actividad es de "$99.951.507,00" y bajo ninguna circunstancia puede ser excedido. Bajo dichas condiciones se requiere la subsanación en el menor tiempo posible.**

B. **PARQUE PALESTINA – ZONA DE CANCHA MÚLTIPLE COLISEO.**

Como primera instancia desde el inicio del requerimiento de visita de verificación, **se solicitó explícitamente por parte de esta interventoría la ejecución de apiques y/o ensayos de campo**, esto como requisito indispensable para evaluar las condiciones estructurales de la pista. Esta instrucción fue omitida por el contratista, presentando su informe basado en una inspección visual de su

especialista, lo cual no exime de responsabilidad y de la garantía de las obras que se proponen, desvirtuando totalmente los expuesto en el numeral *"6. LIMITACIONES DEL DOCUMENTO"*.

Una vez aclarado lo anterior, se tienen las siguientes observaciones con relación al documento técnico presentado:

I. Dentro del informe no se presenta un perfil estratigráfico que nos permita evaluar los espesores existentes de las capas granulares.

II. Con relación a lo propuesto por el contratista para intervención se tienen las siguientes complementaciones:

PROPUESTA EL CONTRATISTA	OBSERVACIÓN DE INTERVENTORÍA
1. Estructura de pavimento • Demolición total de la carpeta asfáltica existente. • Instalación de nueva carpeta asfáltica tipo R1350 con mínimo 5 cm de espesor. • Aplicación superficial de revestimiento acrílico con demarcación (resina acrilica + pigmentos).	El estudio se halla incompleto, no se presentan espesores ni diagnóstico de capas granulares existentes.
2. Plataforma granular • Reconformación de la base granular existente. • Verificación de espesores actuales de base y subbase: Si son insuficientes, realizar estudios de suelo: CBR, granulometría, Límites de Atterberg. Si se identifican fallas, diseñar nueva estructura granular acorde a especificaciones IDRD.	No se presentan espesores ni diagnóstico de capas granulares existentes, acorde a las Especificaciones Técnicas del IDRD, *"Tabla 4.3. Espesores de la estructura de pavimento recomendados para canchas deportivas en asfalto, ciclorrutas en asfalto y pisos con adoquines, losetas o de concreto con tráfico vehiculas liviano"*.
3. Drenaje • Rediseño de pendientes:0.5% de bombeo a dos aguas o 0.7% a una sola agua (dependiendo del sitio).	Debe complementarse con una implantación, proponiendo el manejo o descarga a puntos existentes, o si proponen nuevos.
4. Uso y conservación • Restringir el uso o proponer el uso de alternativas de protección de la cancha para eventos que involucren: Sillas metálicas y/o	Se considera adecuada.

equipos pesados o elementos punzantes.	

III. **Para el caso de la Cancha múltiple del coliseo del parque palestina, se deben tener en cuenta las anteriores recomendaciones de interventoría, presentar un plano con la implantación propuesta y ajustar el presupuesto, especialmente que el valor asignado para dicha actividad es de "$266.745.112,00" y bajo ninguna circunstancia puede ser excedido. Bajo dichas condiciones se requiere la subsanación en el menor tiempo posible.**

C. PARQUE SAN ANDRÉS – CANCHA DE TENIS No. 1 y MINI TENIS No. 1 y No.2

Como primera instancia desde el inicio del requerimiento de visita de verificación, **se solicitó explícitamente por parte de esta interventoría la ejecución de apiques y/o ensayos de campo**, esto como requisito indispensable para evaluar las condiciones estructurales de la pista. Esta instrucción fue omitida por el contratista, presentando su informe basado en una inspección visual de su especialista, lo cual no exime de responsabilidad y de la garantía de las obras que se proponen, desvirtuando totalmente los expuesto en el numeral *"6. LIMITACIONES DEL DOCUMENTO"*.

Una vez aclarado lo anterior, se tienen las siguientes observaciones con relación al documento técnico presentado:

I. Dentro del informe no se presenta un perfil estratigráfico que nos permita evaluar los espesores existentes de las capas granulares.

II. Con relación a lo propuesto por el contratista para intervención se tienen las siguientes complementaciones.

PROPUESTA EL CONTRATISTA	OBSERVACIÓN DE INTERVENTORÍA
1. Cancha de tenis No. 1 • Intervención parcial en dos zonas deterioradas: Área sur de 115,2 m² (18,1 m x 6,4 m). Área norte de 128,7 m² (11,7 m x 11,0 m). • Levantamiento puntual de la carpeta asfáltica en estas dos zonas. • Reconformación de base granular en los primeros 20 cm de profundidad.	Dentro del estudio presentado, se coincide con la sectorización presentada por el contratista y sus propuestas de intervención, sin embargo, se debe complementar la propuesta con un perfil de la estructura existente y así confirmar los espesores existentes de las capas granulares. Con relación a la realización de ensayos adicionales como pruebas de carga, se indica por el contratista que es recomendable la realización de pruebas de carga. A lo anterior se responde que el momento para realizar los diagnósticos es este informe que se está presentando y si lo consideran pertinente debe ser complementado.

• Uso de base granular Clase B (BG-B) o agregado reciclado para base (AR-BG). • Compactación en capas máximas de 10 cm, cumpliendo el 95% de densidad Proctor Modificado. • Instalación de nueva carpeta de mezcla asfáltica R1350 de 5 cm de espesor en las áreas intervenidas. • Aplicación de revestimiento acrílico completo en toda la cancha, incluyendo resina acrílica, pigmentos y demarcación. • Ejecución de pruebas de carga en las zonas reconformadas; en caso de ser necesario, se realizarán ensayos de CBR y granulometría. • Ajuste de pendientes superficiales para el drenaje: 0,5% a dos aguas o 0,7% a una sola agua.	El manejo de las aguas u obras de drenaje, debe complementarse con una implantación, proponiendo el manejo o descarga a puntos existentes, o si proponen nuevos.
Canchas Mini Tenis No. 1 y No. 2 • Intervención total en toda la superficie de ambas canchas. • Levantamiento completo de la carpeta asfáltica existente. • Reconformación de la base granular, al menos los primeros 20 cm. • Utilización de base granular Clase B (BG-B) o agregado reciclado para base (AR-BG). • Compactación en capas de máximo 10 cm, logrando 95% de densidad Proctor Modificado.	Dentro del estudio presentado, se coincide el análisis presentado por el contratista y sus propuestas de intervención, sin embargo, se debe complementar la propuesta con un perfil de la estructura existente y así confirmar los espesores existentes de las capas granulares. Con relación a la realización de ensayos adicionales como pruebas de carga, se indica por el contratista que es recomendable la realización de pruebas de carga. A lo anterior se responde que el momento para realizar los diagnósticos es este informe que se está presentando y si lo consideran pertinente debe ser complementado. El manejo de las aguas u obras de drenaje, debe complementarse con una implantación,

• Colocación de nueva mezcla asfáltica R1350 de 5 cm de espesor en toda el área. • Aplicación de revestimiento acrílico superficial con resina acrílica, pigmentos y demarcación en ambas canchas. • Realización de pruebas de carga sobre las nuevas bases; y, si se requiere, ejecución de ensayos de laboratorio como CBR y granulometría. • Diseño y control de pendientes de drenaje de 0,5% a dos aguas o 0,7% a una sola agua, asegurando evacuación eficiente del agua.	proponiendo el manejo o descarga a puntos existentes, o si proponen nuevos.

IV. **Para el caso de la cancha de tenis No. 1 y las canchas de tenis No. 1 y No. 2, se deben tener en cuenta las anteriores recomendaciones de interventoría, presentar un plano con la implantación propuesta y ajustar el presupuesto, especialmente que el valor asignado para dicha actividad es de "$540.721.262,00" y bajo ninguna circunstancia puede ser excedido. Bajo dichas condiciones se requiere la subsanación en el menor tiempo posible.**

DETALLES TIPICOS IDRD

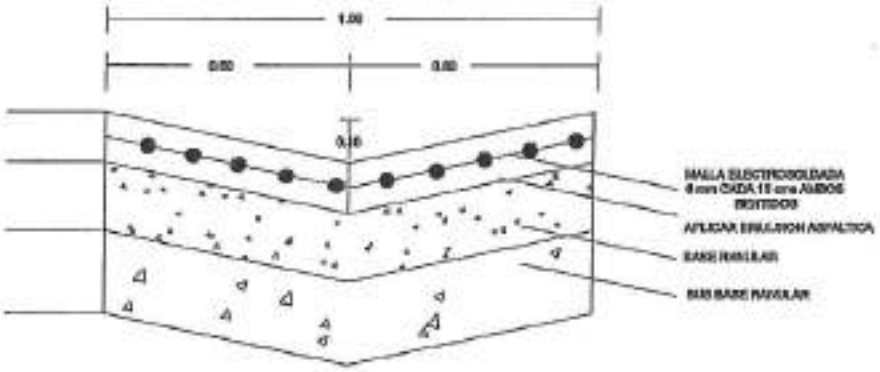
Tabla 4.2 Espesores de la estructura del pavimento recomendados para pisos con adoquines o losetas y para andenes de concreto (Tráfico peatonal).

Tipo de suelos	Descripción	CBR	Espesor de la capa (cm)	
			Subbase SBG-1	Base BG-1 o BG-2
Suelo 1	Poco competente como subrasante.	Menor que 3	20	15
Suelo 2	Medianamente competente como subrasante.	De 3 a 5	15	15
Suelo 3	Competente como subrasante.	Mayor que 5		25

Tabla 43 Espesores de la estructura del pavimento recomendados para canchas deportivas en asfalto, ciclorutas en asfalto y pisos con adoquines, losetas o de concreto en tráfico vehicular liviano.

Tipo de suelos	Descripción	CBR	Espesor de la capa (cm)	
			Subbase SBG-1	Base BG-1 o BG-2
Suelo 1	Poco competente como subrasante.	Menor que 3	20	20
Suelo 2	Medianamente competente como subrasante.	De 3 a 5	20	15
Suelo 3	Competente como subrasante.	Mayor que 5		25

Gráfico 8.12 Detalle anden cuneta triangular



Finalmente, se recomienda complementar los diagnósticos en debida forma, ya que lo presentado como una inspección visual, no es soporte suficiente para revisar la intervención propuesta por el contratista. Se solicita la atención de las anteriores observaciones en un plazo no mayor a 3 días.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-405

Bogotá D. C., 29 de abril de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100156082 Código Web: 3hqPlx
FECHA:29-04-2025 10:18:00 FOLIOS: 6
RADICADOR: LAURA NATALIA MAHECHA QUINTERO
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 860 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 22**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 22 correspondiente al periodo comprendido entre el 14 al 20 de abril de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (4) folios
Con copia: N/A
Elaboró: CMAA
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-406

Bogotá D. C., 29 de abril de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100158472 Código Web: X19u7
FECHA: 30-04-2025 10:54:22 FOLIOS: 8
RADICADOR: DOLLY ALEJANDRA MESA MORENO
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍ
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 23**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 23 correspondiente al periodo comprendido entre el 21 al 27 de abril de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (5) folios
Con copia: N/A
Elaboró: CMAA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión observaciones acta de recibo parcial No. 4

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 2 de mayo de 2025, 8:05
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-407 - Remisión observaciones acta de recibo parcial No. 4.pdf
285K

IDRD-4080-G2-2024-407

Bogotá D. C., 02 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN OBSERVACIONES ACTA DE RECIBO PARCIAL NO. 4**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se remiten las siguientes observaciones a las memorias aportadas para el trámite del acta de recibo parcial No. 4:

- **PARQUE OLAYA**

11296 Desmonte y Reinstalac.Puerta Ventana (División).
La medida de la puerta no es correcta
Se debe colocar correctamente la ubicación de la puerta que se intervino

15145 Tapa concret. 3.000PSIE=10cm(70X70)Tanque+MarcRefo
Solo es 1 unidad
Se debe ubicar correctamente el punto de instalación de la tapa y fotos de su instalación

10584 Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)
Las uniones y codos están contempladas en los ítems *10856 Punto reparación AGUA FRIA PVC* y el 00502 RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"
Se deben identificar los accesorios en su totalidad para que se refleje la instalación de los mismos

14377 REINSTALACION DE APARATO LAVAMANOS
Debido a que se realiza la actividad en uno de los lavamos, se debe identificar el que se intervino y la ubicación correcta de los baños de la intervención

15098 FLUXOMETRO SLOAN - Mantenimiento.
No es claro el valor en la unidad del fluxómetro

14462 Valvula Institu. Orinal Antivandalica (sum+Inst)
No es clara el área de intervención ya que en el baño de mujeres bajo graderías no se encuentran orinales

Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar el que se intervino y la ubicación correcta de los baños de la intervención

14033 VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los sanitarios de intervención y la ubicación correcta de los baños de la intervención, solo se tienen 3 und y se pasan 4

14556 CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1: 1:2 +PREST.**
Se presenta memoria por la atención de emergencias, este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación de la cantidad recordando lo citado en la minuta del contrato

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

9. El contratista deberá garantizar la simultaneidad de las intervenciones y mantener permanentemente personal (profesional y operativo), equipos, insumos y materiales para atender en un plazo no mayor a veinticuatro (24) horas cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Este servicio debe estar disponible las veinticuatro (24) horas del día los siete (7) días de la semana, sin que esto genere mayores costos para la Entidad.

11942 CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **
No aplica el cobro del Suministro e Instalación cartucho orinal seco por este ítem
Se presenta memoria por la atención de emergencias, este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación de la cantidad recordando lo citado en la minuta del contrato

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

9. El contratista deberá garantizar la simultaneidad de las intervenciones y mantener permanentemente personal (profesional y operativo), equipos, insumos y materiales para atender en un plazo no mayor a veinticuatro (24) horas cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Este servicio debe estar disponible las veinticuatro (24) horas del día los siete (7) días de la semana, sin que esto genere mayores costos para la Entidad.

- **PARQUE CIUDAD MONTES**

Se deben colocar las medidas o la identificación de unidades en el área de intervención o en el elemento, junto a la clara ubicación no solo a nivel general.
Se debe retirar la palabra desmonte de todas las memorias que no aplica el desmonte en el ítem

13253 Limpieza tuberia existente**

Se deben anexar fotos de la actividad e identificar las zonas de principio y fin de la limpieza solo se evidencia un sifón del sut

10688 Koraza sobre pañete (3 MANOS) **
Las áreas internas bajo cubierta no son áreas rectangulares, se debe aclarar las dimensiones de estas áreas.

10688 pintura guardaescoba h=0.10m (2 manos)
No se realizaron las cuatro caras del shut

20640 DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES
No aplica para la actividad realizada
Solo se realiza cambio y ajuste de turcas

- **PARQUE CAYETANO CAÑIZARES**

11036 desmonte y reinstalación sanitario **
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los sanitarios de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades sanitarias

20785 DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades
Se debe ajustar la casilla del Excel ya que no permite verificar la ubicación en el grafico

00453 DUCHA ANTIVANDALICA COMPLETA
El ítem contempla la ducha completa ducha y fluxómetro

15781 Griferia lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades

14033 VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades

11942 CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

- **PARQUE TIMIZA**

OK

- **PARQUE PATIO BONITO**

11036 Desmonte y reinstalacion sanitario **

Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades

20785 DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades

15781 Griferia lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los fluxómetros de intervención y la ubicación correcta dentro de los baños ya que son varias unidades

10431 EmboquilladoSello junta con mortero **
No aplica para la actividad

11942 CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

11943 CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

10166 Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes
No aplica para la actividad
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

11435 Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)
Se debe verificar la descripción de las áreas ya que se entrecruzan

- **PARQUE PORVENIR**

10972 Desmonte carpinteria metálica **
El ítem contempla el retiro que no se realiza

14439 DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)
El ancho reportado no coincide con la actividad en sitio

10259 Pozo en mamposteria h=2.5 m sin excavac **
La altura del pozo ejecutado no aplica para este ítem

16462 Desmonte de Redes Hidro Sanitarias
El ítem contempla actividades que no se realizaron en la ejecución de la actividad descrita

11942 CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

- **PARQUE TIBANICA**

En la sabana del parque se repite el ítem 20649
20649 DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES
A la fecha la actividad no se ha terminado, no se ha ejecutado en su totalidad, ni se a subsanado las observaciones realizadas por interventoría.

Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los biosaludables de intervención y la ubicación correcta dentro de la zona ya que son varias unidades

15807 DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES
Debido a que se realiza la actividad puntual, se debe identificar los biosaludables de intervención y la ubicación correcta dentro de la zona ya que son varias unidades

- **PARQUE LA ESPERANZA**

20649 DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES
A la fecha la actividad no se ha terminado, no se ha ejecutado en su totalidad, ni se a subsanado las observaciones realizadas por interventoría.

- **PARQUE PALESTINA**

13660 Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro
No se ha realizado el retiro del material
12414 Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**
No se ha realizado el retiro del material
10915 DESMONTE BARANDAS CERRAMIENTO M-80
No se ha realizado el retiro del material

- **PARQUE LA ANDREA**

Se solicita demarcar en la ubicación solo las áreas de intervención, se demarcan varios puntos en los que no es claro la ubicación de los elementos que se intervinieron
10055 impermeabilización con Sikafill 10 **
No aplica el ítem para la actividad realizada

11273 Flanche Lámina Galv. Desarrollo 0.20
Se describe la reinstalación del flanche y el ítem contempla el suministro

12926 CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**
El ítem no aplica para la actividad realizada
Este ítem debe contar con la aprobación de la interventoría previamente con la justificación.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-225-25 Remisión observaciones presupuesto V8

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 3 de mayo de 2025, 11:17
Para: Consorcio Belzoon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-408 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-225-25 Remisión observaciones presupuesto V8.pdf
201K

Balance IDRD rev 02-05-2025.xlsx
200K

SIMÓN BOLÍVAR (SECTOR CENTRAL)

- NO SE HA DEFINIDO LA ACTIVIDAD DE 25. Desmonte y Retiro de Cerca Existente. POR EL IDRD

SAN CRISTÓBAL

- No se presenta justificación del valor del mantenimiento correctivo de ascensores.

PALESTINA

- Actualizar presupuesto eléctrico de acuerdo a la matriz de seguimiento de la profesional de interventoría.

PATIO BONITO

- Actualizar presupuesto eléctrico de acuerdo a la matriz de seguimiento de la profesional de interventoría.

EL TUNAL

- No se presenta justificación del valor del mantenimiento correctivo.
- LAS OBRAS EN LA ZONA DE Obras Cancha Tenis Estadio Y Obras Cancha Tenis 5-6-7 NO CUENTAN CON LA PROPUESTA DE GEOTECNIA. SIN EMBARGO, SE TRASLADA EL PRESUPUESTO A REVISIÓN, DEJANDO CLARO QUE UNA VEZ ESTAS ACTIVIDADES SEAN PRIORIZADAS, EL VALOR TOTAL DE LAS ACTIVIDADES NO PODRÁ EXCEDER EL VALOR PRIORIZADO.

CEFE COMETAS

- No se presenta justificación del valor del mantenimiento correctivo de ascensores.
- Teniendo en cuenta que no se remitió propuesta de recepción con cantidades y especificaciones sino solo en render, se recuerda que la intervención realizada no puede superar la intervención realizada el cual es $ 33,182,774.00.

CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I

- Ajustar presupuesto Obras Civil - Cancha Sintetica – Cerramiento, ya que este no ha sido priorizado.

URBANIZACION CHICALA LOTE A

- Presentar presupuesto emergencia eléctrica para el frente.

FONTANAR DEL RIO

- No se presenta justificación del valor del mantenimiento correctivo.

CAYETANO CAÑIZARES

- Actualizar presupuesto con lo último que se atendió – 30- abril-2025

SAN ANDRÉS:

- Presentar presupuesto de mantenimiento de cubierta de coliseo.

LA GAITANA

- Actualizar presupuesto eléctrico de acuerdo a la matriz de seguimiento de la profesional de interventoría.

CIUDAD MONTES

- Actualizar presupuesto eléctrico de acuerdo a la matriz de seguimiento de la profesional de interventoría.

LOS MOLINOS II

- Actualizar presupuesto eléctrico.

PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND)

- Pendiente por aprobación de IDRD.

URBANIZACIÓN MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS

- Retirar cerramiento del presupuesto priorizado.

EL PORVENIR

- Ajustar presupuesto priorizando Obras Electricas - Modulo Solar

TABORA

Se debe presentar el presupuesto de emergencia reportada el 2 de mayor en los baños del estadio

LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ)

- LAS OBRAS EN LA ZONA DE Obras Pista BMX NO CUENTAN CON CONCEPTO DE GEOTECNIA. SIN EMBARGO, SE TRASLADA EL PRESUPUESTO A REVISION, DEJANDO CLARO QUE UNA VEZ ESTAS ACTIVIDADES SEAN PRIORIZADAS, EL VALOR TOTAL DE LAS ACTIVIDADES NO PODRA EXCEDER EL VALOR PRIORIZADO.

MODELIA

- Presentar presupuesto Modelia de acuerdo a las actividades eléctricas por un valor de $ 94.908.244 y emergencia de $ 6,398,374.00.

SAN ANDRÉS

- LAS OBRAS EN LA ZONA DE Obras Cancha de Tenis NO CUENTAN CON PROPUESTA DE GEOTECNIA. SIN EMBARGO, SE TRASLADA EL PRESUPUESTO A REVISIÓN, DEJANDO CLARO QUE UNA VEZ ESTAS ACTIVIDADES SEAN PRIORIZADAS, EL VALOR TOTAL DE LAS ACTIVIDADES NO PODRA EXCEDER EL VALOR PRIORIZADO.

SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)

- Presentar presupuesto de emergencia eléctrica ejecutada en el velódromo.
- Se solicita presentar presupuesto cancha de squash.

URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR

- Presentar presupuesto actualizado de las obras eléctricas de acuerdo a la matriz de seguimiento de la profesional de interventoría.

PIJAOS JORGE E.CABALIER

- Ajustar presupuesto de acuerdo al numero de tanques.

QUIROGA

- Ajustar presupuesto eléctrico de acuerdo a la matriz de seguimiento d ela profesional de interventoría.

EMERGENCIAS

- San Andrés: Se solicita presentar presupuesto Iluminación pista de patinaje
- Porvenir: Se solicita presentar presupuesto de Filtración en la administración, tuberías bajo el módulo deben quedar tapadas.
- Juan Amarillo: Estructuras de Voleibol
- Villa Luz: Presentar presupuesto Puerta de administración
- Olaya: Presentar presupuesto de puerta - queda esta semana
- Complejo acuático: Presentar presupuesto puerta
- LAS MARGARITAS (GILMA JIMÉNEZ): Presentar presupuesto eléctrico de emergencia de acuerdo a las actividades realizadas (Cambio de contactores del cuarto eléctrico).
- LA FRAGUA: Presentar presupuesto de emergencia ejecutada el 26 de abril de 2025
- Tabora: Se solicita incluir en el balance la emergencia atendida el 03 de mayo de 2025
- Techo: Aunque la emergencia está pendiente por atención, se debe incluir en el presupuesto.

NOTA: Se requiere que las emergencias sean trasladadas a el rubro asignadas para estas.

Lo anterior, en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado, considerando que una vez realizada la revisión de las obras priorizadas se evidencia por parte de esta interventoría:

BALANCE PRESUPUESTAL		
VALOR DEL CONTRATO	$	12.900.349.807,00
OBRAS APROBADAS POR EL IDRD	$	12.805.839.976,48

Balance que se adjunta al presente para su revisión y estudio.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (01) archivo de excel
Con copia: IDRD
Elaboró: EA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

62 - 409

COP 4060 - Remisión presupuesto V8

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 5 de mayo de 2025, 13:19
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día;

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte, informa que su solicitud

o comunicación ha sido recibida con el Radicado No IDRD ***20252100163702.***

De acuerdo con el tipo de trámite, se le resolverá según corresponda dentro

de los términos legalmente establecidos.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra

línea de Servicio a la Ciudadanía 6016605400 Ext : 625-251-252 o al correo: serviciociudadania@idrd.gov.co

Este es un correo informativo.

Atentamente;

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]



AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a éste contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información impartida y debe velar por su confidencialidad, integridad y protección. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

1016

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

COP 4060 - Remisión presupuesto V8

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 3 de mayo de 2025, 11:28
Para: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>
Cc: IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Balance V8 3-05-25.zip

2 adjuntos

Balance IDRD rev 02-05-2025.xlsx
200K

IDRD-4080-G2-2024-409 - Remisión presupuesto V8.pdf
170K

1017

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-409

Bogotá D. C., 03 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de Parques
Supervisor
Atn. IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO
Apoyo a la supervisión
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN PRESUPUESTO COP 4060 V8**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el balance presupuestal del contrato de obra pública 4060 cuyo objeto se describe en la referencia, al respecto, se aclara que una vez incluidas las actividades priorizadas se obtiene el siguiente resultado:

BALANCE PRESUPUESTAL		
VALOR DEL CONTRATO	$	12.900.349.807,00
OBRAS APROBADAS POR EL IDRD	$	12.805.839.976,48

Al respecto, se adjunta el archivo de Excel en donde se evidencian los frentes priorizados y las observaciones o comentarios en la columna "OBSERVACIONES 2-5-2025", para su conocimiento y estudio, además de ello se debe considerar que está pendiente actualizar el presupuesto de las emergencias, tal y como se acordó en el comité de seguimiento del pasado 28 de abril de 2025.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (01) archivo de Excel + 1 archivo ZIP
Con copia: MA
Elaboró: EA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Requerimiento cumplimiento compromomisos - Remisión presupuestos emergencias

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 3 de mayo de 2025, 11:43
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com
Cc: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-410 - Requerimiento cumplimiento compromomisos - Remisión presupuestos emergencias.pdf
210K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-410

Bogotá D. C., 03 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO COMPROMISOS - REMISIÓN PRESUPUESTOS EMERGENCIAS**

Por medio de la presente se requiere la remisión de los presupuestos de las emergencias eléctricas y civiles que deberán ser descontados de la reserva de $400.000.000,00 destinada a atención de emergencias, acorde con los compromisos establecidos en el comité de seguimiento llevado a cabo el 28 de abril de 2025, considerando que el compromiso para la entrega de la información se pactó para el 30 de abril de 2025 sin que a la fecha se allegue lo correspondiente:

PPTO actualizado Cayetano	Contratista	30-04-25
PPTO Emergencias - eléctrico	Contratista	30-04-25
PPTO Gaitan Cortés - Emergencia	Contratista	2-05-25

Al respecto, se manifiesta que es necesario allegar el presupuesto de las emergencias el componente de obra civil y de la impermeabilización propuesta en la cubierta del coliseo del Parque San Andrés acorde con la visita realizada.

Finalmente, se recuerda que las obras realizadas que no se encuentren presupuestadas e incluidas en el balance del contrato no serán objeto de reconocimiento, por lo cual, se reitera que la realización de actividades está sujeta a disponibilidad del presupuesto del contrato y deberán evaluarse previo a su realización.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: IDRD
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-411 - Revisión Informe de Calidad N° 5 V.0

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de mayo de 2025, 7:00
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenos días

Enviamos comunicado del asunto para su tramite correspondiente

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-411 - Revisión Informe de Calidad N° 5 V.0.pdf
283K

1021

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-410

Bogotá D. C., 05 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Revisión Informe d Calidad N°5 V.0**

Por medio de la presente se remite la lista de chequeo correspondiente a la revisión del INFORME DE CALIDAD N° 5 V.0, el cual es NO APROBADO, dado a que no cumple con los requisitos mínimos establecidos por el cliente.

Solicitamos se de atención de las observaciones descritas dentro de los dos (2) días calendario posteriores al recibo del presente comunicado

Quedamos atentos a su respuesta,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

Representante Legal
Anexos: Lista de chequeo dos (2) folios un PDF
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-412 Reiterada solicitud HV auditor y Plan de Auditoria

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de mayo de 2025, 14:32
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenas tardes

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-412 Reiterada solicitud HV auditor y Plan de Auditoria.pdf
234K

1023

IDRD-4080-G2-2024-412

Bogotá D. C., 05 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Reiterada solicitud presentación Hoja de Vida Auditor y Plan de Auditoria**

Con el fin de dar cumplimiento a los requisitos contractuales y a lo descrito en el Plan de Calidad aprobado para el proyecto, solicitamos se realice la presentación de la Hoja de Vida del auditor que realizará el proceso, programa de auditoria y plan de auditoria.

Considerando lo anterior se indica que esta auditoria obedece al cumplimiento del anexo técnico, de realizar el proceso cuando se cuente con un avance cercano al 30%.

- **AUDITORÍA INTERNA:**

Establecer la frecuencia y alcance de las auditorías internas a realizar al cumplimiento de los requisitos definidos en su Plan de Calidad y contractualmente, incluyendo todos los componentes del proyecto. Establecer la documentación que se utilizará para su realización y presentación del resultado del ejercicio y de las acciones a implementar.

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL			
Código	CCE-EICP-IDI-32	Página	Página 47 de 169
Versión No.	1		

El contratista debe llevar a cabo dos auditorías internas, la primera cuando se tenga un avance de ejecución cercano al 30% y la segunda cuando se tenga un avance cercano al 70%. (según cronograma de cada etapa) con acompañamiento del profesional de calidad de la interventoría.

Nota: Estas auditorías deberán llevarse a cabo por un profesional competente en educación formación y experiencia igual o superior al exigido en el Anexo técnico personal mínimo, para el Profesional de Calidad.

1024

Vale la pena tener en cuenta que esta auditoria debió surtirse durante el mes de abril por tanto, reiteramos la necesidad de presentar para aprobación los documentos anteriormente descritos dentro de los dos (2) días calendario siguientes al recibo del presente comunicado.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-228-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 23

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de mayo de 2025, 14:57
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-413 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-228-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 23.pdf
219K

1025

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-413

Bogotá D. C., 05 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-228-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 23**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente se realiza devolución de la orden de giro No. 21 y se solicita:

- **COMPONENTE TECNICO**
  Se presenta relación de actividades de las cuales se solicita el valor de la mano de obra, no obstante, se incluye en la orden el valor de 23 cuadrillas distribuidas en los diferentes frentes de trabajo, por lo cual se solicita retirar las mismas ya que esa cantidad de personal operativo no se evidenció en el frente de trabajo.

  Se resalta que no es posible realizar un pago la mano de obra de las actividades relacionadas en la orden y adicional cobrar unas cuadrillas que no se evidenciaron en la ejecución de los trabajos.

  Se reitera que todas las actividades que están pasando en el corte de obra incluye la mano de obra y las cuadrillas.

Se solicita remitir las aclaraciones correspondientes,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de mayo de 2025, 15:03
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-414 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22.pdf
167K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-414

Bogotá D. C., 05 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-231-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 22**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente se realiza devolución de la orden de giro No. 22 y se solicita:

- **COMPONENTE TECNICO**
  Se presenta relación de actividades de las cuales se solicita el valor de la mano de obra, no obstante, se incluye en la orden el valor de 39 cuadrillas distribuidas en los diferentes frentes de trabajo, por lo cual se solicita retirar las mismas ya que esa cantidad de personal operativo no se evidenció en el frente de trabajo.

  Se resalta que no es posible realizar un pago la mano de obra de las actividades relacionadas en la orden y adicional cobrar unas cuadrillas que no se evidenciaron en la ejecución de los trabajos.

  Se reitera que todas las actividades que están pasando en el corte de obra incluye la mano de obra.

Se solicita remitir las aclaraciones correspondientes,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-415 RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-226-25

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 6 de mayo de 2025, 14:03
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-415 - RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-226-25.pdf
160K

1029

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-415

Bogotá D. C., 6 de mayo de 2025
Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-226-25**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se solicita presentar memoria de cálculo estructural que respalde los planos entregados correspondientes a la pérgola proyectada en el Parque de los Niños.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: NA
Con copia: NA
Elaboró: JCO

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-416 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 24

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de mayo de 2025, 14:20
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito lo referido en el asunto

--
CORDIALMENTE:
Andrea Botero

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-416 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 24.pdf
162K

24. ORDEN No. 24.pdf
1678K

1031

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-416

Bogotá D. C., 07 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 24.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, por medio de la presente nos permitimos remitir la orden de operación No. 24, la cual es debidamente revisada y aprobada por la interventoría para los trámites correspondientes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (33) folios
Con copia: N/A
Elaboró: ABR
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-417 - Observaciones componente SST

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de mayo de 2025, 15:24
Para: ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com>, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo

Se remite oficio referido en el asunto.

Sin otro particular

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-417 - Observaciones componente SST.pdf
737K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-417

Bogotá D. C., 07 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Observaciones componente SST**

Cordial saludo,

Por medio de la presente reiteramos al contratista de obra velar por el buen uso de dotación del personal operativo, en específico el personal del subcontratista DIVERPARK, previamente se había solicitado en el comunicado IDRD-4080-G2-2024-391, que dicho personal debía de portar y hacer buen uso de la dotación de la empresa en la cual trabajan, sin embargo, de acuerdo a lo evidencia en obra esto aún no se cumple, tal y como se evidencia en las siguientes fotografías:



CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1



Por favor solicitamos revisar el tema y tomar las medidas correctivas pertinentes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	SF
Radicó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-418 - OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de mayo de 2025, 16:28
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-418 - OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE OBRA.pdf
617K

IDRD-4080-G2-2024-418

Bogotá D. C., 07 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REVISIÓN BEL-MPI-ADM-236-25 PROGRAMACIÓN DE OBRA V4**

Cordial saludo,

Acorde a la revisión de la información presentada por el contratista mediante la comunicación "*BEL-MPI-ADM-236-25 Envió cronograma de obra V4, respuesta a comunicado IDRD-4080-G2-2024-368*", recibida mediante correo electrónico 05.05.2025.
La información recibida fue la siguiente:

- Programación de obra en Microsoft Project: "*Pro_4060-2024_GNRL_IDRD_V4 (2)*".
- Programación de obra en Pdf: Pro_4060-2024_GNRL_IDRD_V4
- Flujo_De_Inversion_Version4
- Flujo_De_Inversion_Seguimiento_V4
- Diagrama_Recursos_V4

Las observaciones son las siguientes:

1. La programación debe contener los valores ajustados con relación a la última versión del balance aprobado, por lo que los valores programados difieren de los valores aprobados a la fecha.

2. Al realizar el cálculo del valor programado a partir de la programación entregada por el contratista con corte al 27.04.2025, se obtuvo un valor programado de $5.381.624.970, representando un 41,62% con relación al valor total contractual. Si se considera un flujo de caja constante, tal y como se ha realizado el seguimiento por parte de la interventoría se reportó para esta misma fecha un programado de $8.457.490.744, representando un 65,56% con relación al valor total contractual. Acorde a lo presentado por el contratista, esta propuesta provoca que la concentración de los valores programados en la parte final del tiempo contractual, por lo que se requiere justificar esto con un plan de contingencia para justificar dicho planteamiento.

3. Con relación a los valores ejecutados en la programación entregada por el contratista, no se reportan los valores ejecutados, apareciendo en ceros. Se debe tener en cuenta por parte del contratista, que en el último reporte de seguimiento realizado a corte del 27.04.2025 el ejecutado reportado fue de $4.678.547.280, representando un 36,27% con relación al valor total contractual. Por ello se debe complementar la programación con los valores ejecutados frente a rente y de esta forma permitir llevar a cabo el seguimiento contractual, además que sin reportar esto no es posible aplicar la metodología de valor ganado.

	Programado 27.04.2025		Ejecutado 27.05.2025		Atraso	Observación
Contratista	$5.381.624.970	41,72%	No reporta	No reporta	No reporta	Entregado por el contratista en programación V4.
Interventoría	$8.457.490.744	65,56%	$4.678.547.280	36,27%	- 29,29%	Reportado acorde a un flujo de inversión constante en el tiempo contractual.

Tabla 1. Cuadro comparativo de valores programados y ejecutados reportados por el contratista e interventoría.

Costo Ejecutado	Porcentaje Ejecutado	Diferencia Porcentajes
$ 0,00	0	0
$ 0,00	0	0
$ 0,00	0	0

Ilustración 1. Valores ejecutados en ceros en la programación entregada por el contratista.

4. De acuerdo a lo estipulado en el anexo técnico la ejecución y control del proyecto se medirá de acuerdo allí se estipula:

> *"La programación, ejecución y control del proyecto se regirá por lo establecido en el Modelo de Maduración de Proyectos empleado por el contratista, para lo cual se tendrá en cuenta la herramienta de gerencia de proyectos del EVM (Earn Value Management ó Gestión del Valor Ganado); con el fin de asegurar el cumplimiento de cada una de las etapas mediante el seguimiento de los indicadores de Ejecución Planeada, Índice de Ejecución de Costos e Índice del Proyecto."*

Considerando lo anterior, no se reporta en programación los indicadores de Valor Ganado (EVM - Earned Value Management). Sin reportar valores ejecutados, no es posible aplicar metodología de valor ganado.

5. El cronograma debe ser estructurado como se estipula en el anexo técnico, el cual establece qué:

"La programación de obra se realizará por el Método de la Ruta Crítica CPM, deberá determinarse la fecha única de inicio y la fecha única de finalización por cada frente de trabajo, el programa con la ruta crítica, además debe presentar el cuadro de duración de actividades y el diagrama de recursos. Una vez revisados y ajustados estos aspectos el contratista debe presentar el programa del proyecto el cual servirá de Línea Base para el control de la obra. Dicho programa se presentará en el software que determine el contratista y que permita a él, a la Interventoría y al IDRD controlar el proyecto."

Considerando lo anterior, no se entrega en la programación de la ruta crítica.

6. Se reitera que se deben tener en cuenta los siguientes parámetros señalados en el anexo técnico para el correcto control y seguimiento:

- *"Debe presentarse la hoja de recursos, uso de recursos, estimación de rendimientos y determinación de la duración o trabajo fijo para cada actividad.*
- *Se evidencie la definición de la trayectoria crítica o ruta crítica y de la línea base del proyecto.*
- *Exista correspondencia entre el diagrama de Gantt con el diagrama de ruta crítica.*
- *Exista correspondencia entre el diagrama de Gantt y el flujo de inversión.*
- *Exista correspondencia entre el diagrama de Gantt, el cuadro de rendimientos y el Gantt de personal."*

Con relación a lo revisado en la programación entregada, los únicos recursos que se hallan asignados a algunas tareas son los de mano de obra, no se están teniendo en cuenta la totalidad de los insumos ni rendimientos que se hallan definidos en los precios unitarios. Tampoco es evidente la ruta crítica ni la línea base.



Ilustración 2. Imagen de Microsoft Project para una actividad, sin asignación de materiales solo mano de obra.



Ilustración 3. No se evidencia asignación de línea base.

7. Con relación al flujo de caja entregado por el contratista, si bien coincide con la programación, en la semana 29 se establece un valor programado a facturar de $2.124.610.909, por lo que se pretende programar una facturación bastante elevada, esto debe ser soportado con un plan detallado realizado por parte del contratista, tal como un plan de contingencia y los medios que planeta para garantizar este programado.

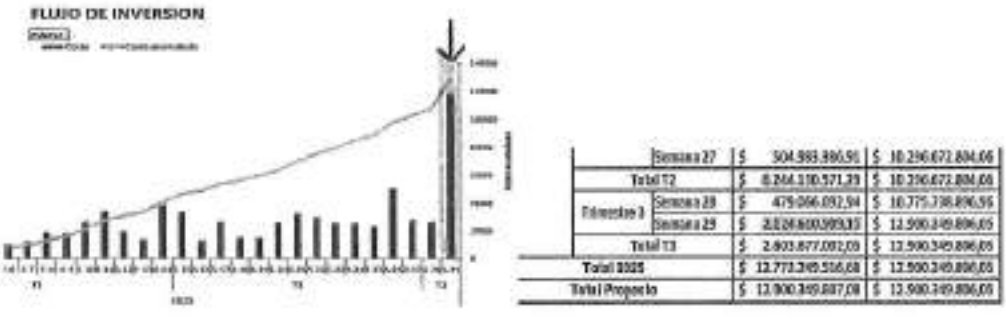


Ilustración 4. Fragmento con flujo de caja e inversión semanal.

8. Referente al flujo de caja, el anexo técnico también establece lo siguiente:
   "Dicho flujo debe estar como mínimo en concordancia con los porcentajes de avance indicados en el cronograma de obras presentado por el contratista, avalado por la interventoría.
   Estos documentos son la base del seguimiento de cumplimiento del proyecto, y servirán como base para el seguimiento periódico del estado del contrato en términos de tiempo y costo."

   En este caso, la programación entregada por el contratista no reporta ningún valor ejecutado, por lo que no se puede con ella reportar ningún avance y no permite realizar el seguimiento completo de los tiempos del contrato.

Se solicita realizar los ajustes correspondientes,

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: CAPA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-419 - Aprobacion Informe de Calidad N°5 V.1

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de mayo de 2025, 8:23
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenos dias

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-419 - Aprobacion Informe de Calidad N°5 V.1.pdf
325K

1039

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-419

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **IDRD-4080-G2-2024-419 - Aprobación Informe de Calidad N°5 V.1**

Cordial saludo,

Realizada la revisión del informe de Calidad N°5 V°1, presentado el día 7 de mayo de 2025 por correo electrónico, se evidencia que se da cumplimiento a los requisitos mínimos establecidos por el cliente para su aprobación, por lo tanto, solicitamos se realice la radicación del documento aprobado para ser emitido a la entidad.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lista de Chequeo un (1) PDF
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-235-25 Observaciones informe técnico mensual 6

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de mayo de 2025, 8:40
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente se remite lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-420 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-235-25 Observaciones informe técnico mensual 6.pdf
184K

1ra Revisión INFORME TECNICO No 6 V0 CONTRATO 4060-2024.pdf
1400K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.088.461-1

IDRD-4080-G2-2024-420

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-235-25 INFORME MENSUAL TÉCNICO NO. 6**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, anexo al presente se remite el informe con los comentarios y observaciones correspondientes.

Se solicita revisión y subsanación de las mismas dentro de los tres (03) días siguientes al recibo del presente comunicado.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-420 - Aprobacion Auditor y Plan de Auditoria

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de mayo de 2025, 8:43
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>

Buenos dias

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-420 - Aprobacion Auditor y Plan de Auditoria.pdf
205K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-420

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Aprobación Auditor y Plan de Auditoria**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta los requisitos establecidos por la entidad para la ejecución de la auditoria interna a realizar al proyecto cuando se cuente con un avance cercano al 30%, y revisada la hoja de vida le la Ingeniera Laura Milena Ramírez y el plan de auditoria propuesto, se da aprobación para la ejecución de la auditoria.

Atentamente,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-234-25 Informe mensual técnico No. 5

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de mayo de 2025, 9:02
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 755 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-421 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-234-25 Informe mensual técnico No. 5.pdf
186K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-421

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-234-25 INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 5**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente nos permitimos manifestar que en el cuerpo del informe se evidencia persistencia en algunas observaciones en su mayoría errores en redacción o digitación que constituyen errores secretariales y de forma.

No obstante, a folio 102 se evidencia que el CONSORCIO BELZCON IDRD no subsana en debida forma la observación referente a los porcentajes de avance, no obstante, es pertinente mencionar que el atraso presentado en el contrato se encuentra inmerso en el informe de presunto incumplimiento No. 2 radicado a la entidad en el mes de febrero de 2025 por lo cual los hechos se encuentran allí trazados.

En ese sentido, se solicita radicar el informe para el tramite correspondiente ante la entidad.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

1046

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-422

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025



Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 4**

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de recibo parcial No. 4 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril de 2025 y el 31 de abril de 2025:

1. Factura electrónica de venta
2. Acta de recibo parcial
3. Certificado de cumplimiento
4. Cuadro resumen de los pagos
5. Sabana de cantidades consolidada
6. Documento consorcial
7. Actas de cuantificación por parque y memorias por parque
8. Autorización numeración de facturación
9. Certificación Bancaria
10. Parafiscales
11. Documentos contadores
12. RUT
13. RIT
14. Copia del contrato
15. Acta de inicio
16. Garantías

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (516) folios – Efectivos
Con copia: N/A .
Elaboró: RA
Revisó: N/A

1047

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de mayo de 2025, 14:13
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com, nbautista.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-423 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-231-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 22.pdf
164K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-423

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-231-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 22**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente se realiza devolución de la orden de giro No. 22 y se solicita:

- **COMPONENTE TECNICO**
  Se presenta relación de actividades de las cuales se solicita el valor de la mano de obra, no obstante, se evidencia que se incluye en la orden, para el parque el Tunal, 12.59 jornales de cuadrillas, se recuerda que las actividades contempladas en el corte incluyen cuadrilla

  Se solicita remitir las aclaraciones correspondientes o realizar el retiro de las cuadrillas en mención.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión extracto y formulario de pago - rendimientos financieros mes de abril de 2025

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de mayo de 2025, 8:55
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com
Cc: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016, Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-424 - Solicitud remisión extracto y formulario de pago - rendimientos financieros mes de abril de 2025.pdf
164K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-424

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN EXTRACTO Y FORMULARIO DE PAGO - RENDIMIENTOS FINANCIEROS MES DE ABRIL DE 2025**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se solicita la remisión del extracto del anticipo correspondiente al PA CONSORCIO BELZCON IDRD 1 para el mes de abril de 2025.

Así mismo, se solicita la remisión del formulario para expedición del recibo de pago correspondiente a los rendimientos generados de los recursos del anticipo para el mes en mención.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	IDRD
Elaboró:	RA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

SOLICITUD INFORMACIÓN ESTADO ACTUAL JUEGO CIRCUITO RED MURO DE ESCALAR PARQUE COUNTRY

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 11:35
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-425 - Solicitud estado juego Country - Red.pdf
166K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-425

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD INFORMACIÓN ESTADO ACTUAL JUEGO CIRCUITO RED MURO DE ESCALAR**
PARQUE COUNTRY

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el pasado 23 de enero de 2025 mediante plataforma de Fiduciaria Bogotá se autorizó el desembolso del anticipo correspondiente a la orden de giro No. 1 destinada a la compra de juegos infantiles para instalación en el Parque el Country.

Dado lo expuesto y considerando que a la fecha la intervención no ha finalizado, solicitamos informar el estado y remitir los soportes del estado actual del **JUEGO CIRCUITO RED MURO DE ESCALAR** que a la fecha no se ha suministrado, aclarando:

- Estado del juego: En fabricación o en bodega listo para despacho
- Fecha de instalación en obra

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: IDA
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-426

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025



Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION INFORMES MENSUALES DE OBRA No. 5**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se remiten los informes de obra No. 5, realizados por el CONSORCIO BELZCON IDRD 1, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 de marzo de 2025 y el 31 de marzo de 2025:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE SST	1 – 490 folios – (03) tomos
COMPONENTE TÉCNICO	491 – 1048 folios - (03) tomos + 1CD
COMPONENTE CALIDAD	1049 – 1379 folios – (01) tomo
COMPONENTE SOCIAL	1380 – 1471 folios – (01) tomo
COMPONENTE AMBIENTAL	1472 – 1591 folios – (01) tomo

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo relacionado en (1591) folios – (09) tomos + 1CD
Con copia: N/A
Elaboró: XA
Revisó: N/A

105A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-427 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 22

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de mayo de 2025, 11:15
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--
CORDIALMENTE:
Andrea Botero

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-427 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 22.pdf
183K

22. ORDEN No. 22.pdf
11162K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-427

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 22.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, por medio de la presente nos permitimos remitir la orden de operación No. 22, la cual es debidamente revisada y aprobada por la interventoría para los trámites correspondientes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	La relatada en (03) folios
Con copia:	N/A
Elaboró:	ARR
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-428 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 23

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de mayo de 2025, 11:24
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--
CORDIALMENTE:
Andrea Botero

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-428 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 23.pdf
164K

23. ORDEN No. 23.pdf
1628K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-428

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 23.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, por medio de la presente nos permitimos remitir la orden de operación No. 23, la cual es debidamente revisada y aprobada por la interventoría para los trámites correspondientes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (19) folios
Con copia: N/A
Elaboró: ABR
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-429 - SOLICITUD REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de mayo de 2025, 11:44
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--

CORDIALMENTE:
Andrea Botero

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-429 - SOLICITUD REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO.pdf
163K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-429

Bogotá D. C., 09 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLITICUD REPROGRAMACION AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO.**

Cordial saludo,

En cumplimiento con la aprobación del desembolso de ordenes de operación, se solicita reprogramación al plan de inversión del anticipo, debido a que se había estipulado el uso total del anticipo en 4 meses, pero verificando la información se evidencia que al 30 de abril aún se cuenta con saldo para uso de anticipo.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: ARR
Revisó: N/A

1060

CONSORCIO SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-430

Bogotá D. C., 12 de mayo de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100176182 Código Web: Hf1ge
FECHA: 13-05-2025 10:02:28 FOLIOS: 8
RADICADOR: DOLLY ALEJANDRA MESA MORENO
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN CAMBIO DE INSPECTOR INTERVENTOR
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de Interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.**"

Asunto: **REMISIÓN CAMBIO DE INSPECTOR DE INTERVENTORIA**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir los documentos del profesional **JESUS ALBERTO CORONADO OLMOS**, para realizar cambio con la profesional **DIANA MARCELA LEON MOLANO**, para ocupar el cargo de INSPECTOR DE INTERVENTORIA.

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (07) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-431 - Requerimiento remisión informe mensual de calidad No. 6

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 13 de mayo de 2025, 17:13
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>

Buenas tardes

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-431 - Requerimiento remisión informe mensual de calidad No. 6.pdf
240K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-431

Bogotá D. C., 13 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REQUERIMIENTO REMISIÓN INFORME MENSUAL DE CALIDAD No. 6**

Por medio de la presente se requiere la remisión del informe mensual del componente de calidad No. 6, correspondiente a la ejecución del contrato en el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de abril de 2025.

Al respecto, se reitera que la entrega del informe es un requerimiento contractual establecido en el anexo técnico del contrato de obra pública 4060 de 2024, a saber:

> ..."***Informe mensual del componente de calidad:***
> *El contratista constructor debe presentar su informe mensual que dé cuenta del seguimiento y cumplimiento en la etapa constructiva del proyecto en el marco de la gestión del Plan de Calidad, en el que se evidencie el cumplimiento de las actividades programadas y ejecutadas en el mes, relacionadas con lo establecido en el Plan de Calidad, junto con la certificación de aprobación del informe por parte de la interventoría; estos documentos serán revisados, evaluados y aprobados por la interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales"... (sic)*

Por lo expuesto, se reitera que los términos establecidos en el presente son perentorios y se CONMINA al CONSORCIO BELZCON IDRD a cumplir con lo requerido en las obligaciones contractualmente pactadas y realizar la presentación del informe correspondiente el dia de hoy 13 de mayo de 2025.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES IDRD-4080-G2-2024-432- Reiterada solicitud presentacion control de materiales

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 13 de mayo de 2025, 17:27
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>

Buenas tardes

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-432- Reiterada solicitud presentacion control de materiales.pdf
238K

IDRD-4080-G2-2024-432

Bogotá D. C., 13 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Reiterada solicitud presentación control de materiales**

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, reiteramos la necesidad de presentar las evidencias o documentos que demuestren el cumplimiento conforme a lo requerido en el ***PLAN DE CALIDAD*** aprobado para el proyecto, el cual en su anexo "PR-GCO-01 procedimiento control de materiales versión 1"

	PROCEDIMIENTO CONTROL DE MATERIALES	Código:	PR-GCO-01
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

5.6 El profesional de compras debe apoyar al residente administrativo en la consecución de los certificados de calidad y su respectivo envío al área de calidad, de igual manera debe gestionar que el almacén haga la entrega oportuna al área de calidad de la trazabilidad de materiales que ingresaron a la obra SEMANALMENTE. Cabe anotar que es indispensable que el almacén consigne en la salida de almacén el destino de los materiales entregados, componente en el que se utilizará y el residente a cargo.

Reiteramos **CONSORCIO BELZCON IDRD 1,** se presente la documentación que demuestre el cumplimento de sus obligaciones contractuales, de acuerdo a lo descrito en el anexo técnico, a Plan de Calidad aprobado y las solicitudes realizadas por esta interventoría así:

- Realice reporte semanal de los materiales ingresados por cada uno de los frentes de obra, en el cual se describa claramente el tipo de material o insumo, cantidad recibida, unidad de medida y proveedor, este se requiere sea soportado con los certificados de calidad que demuestren el cumplimiento de las especificaciones aplicables; toda vez a que el último reporte recibido tiene corte de 25 de abril de 2025,

el cual no cuenta con las certificaciones de calidad que demuestren la conformidad de los productos instalados ni recibidos cumpliendo con las especificaciones técnicas aplicables al proyecto.

Agradecemos se surta realizar la entrega de lo antes descrito, lo cual se requiere para el día de hoy 13 de mayo de 2025.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-433- Requerimiento componente SST

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 13 de mayo de 2025, 20:45
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com>

Cordial saludo

Se remite oficio referido en el asunto.

Sin otro particular

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-433- Requerimiento componente SST.pdf
1621K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-433

Bogotá D. C., 13 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Requerimiento componente SST**

Cordial saludo

De acuerdo a lo evidenciado en obra se remiten las siguientes observaciones desde el componente de seguridad y salud en el trabajo:

1. Es importante garantizar que los cerramientos de obra no afecten los individuos arbóreos presentes en la zona de casetas del Parque del Country, por favor tomar medidas correctivas.



2. Como se ha venido solicitando en varias ocaciones es necesario que el personal operativo cuente con dotación completa y EPP'S en buenas condiciones, para el caso del personal que cuenta con dotacion institucional se requiere que haga buen uso de la misma y sin excepcion en la jornada laboral, se solicita que se garantice que siempre se este usando la chaqueta que cuente con losdatos del contrato de obra, por favor revisar este tema con todos los subcontratistas y si es el caso de evidenciar desgaste o daños en chaquetas y panatalones realiar las entregas de dotacion de manera oportuna.

   Para el caso de subcontratistas como Steel Concret, JHL, Diverpark y demas que usan la dotacion propias de estas empresas, por favor hablar con los encargados para realizar las respectivas entregas de dotacion y EPP que cumplan con lo establecido con los profesionales SST del Consorcio Belzcon.

   Se reitera que observación también ha sido reiterada por la supervisión del contrato.









3. Se solicita que los cerramientos de obra se mantengan en buenas condiciones, evitando que estos se deterioren y se estén en suelo. Así mismo, se recuerda que los pendones informativos también deben de estar instalados y evitando su deterioro.











Muchas gracias y quedamos atentos a la atención de lo mencionado anteriormente.

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: SF
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-434 Remisión presupuesto conciliado mesa de trabajo 07-05-2025

4 mensajes

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 14 de mayo de 2025, 10:11
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>
Cc: IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel (031) 765 3016. Cel 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL

Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

3 adjuntos

Resumen de presupuestos priorizados V8 07-05-2025.xlsx
209K

Resumen de presupuestos priorizados V8 07-05-2025.pdf
699K

IDRD-4080-G2-2024-435 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-246-25 Devolución y remisión de observaciones orden de desembolso No. 25.pdf
188K

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 14 de mayo de 2025, 12:38
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día;

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte, informa que su solicitud o comunicación ha sido recibida con el Radicado IDRD No 20252100181652
De acuerdo con el tipo de trámite, se le resolverá según corresponda dentro de los términos legalmente establecidos.
Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Servicio a la Ciudadanía 6016605400 Ext: 625-251-252 o al correo: serviciociudadania@idrd.gov.co

Este es un correo informativo

Atentamente;

IDRD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

1069

[El texto citado está oculto]



Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 14 de mayo de 2025, 15:41
Para: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>, IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Dando alcance al correo anterior, se remite corrección de oficio remitido. Se aclara que el radicado No 20252100181652 pertenece a oficio adjunto.

[El texto citado está oculto]

IDRD-4080-G2-2024-434- Remisión presupuesto conciliado mesa de trabajo 07-05-2025.pdf
173K

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 15 de mayo de 2025, 9:35
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día;

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte, informa que su solicitud o comunicación ha sido recibida con el Radicado IDRD No 20252100182872

De acuerdo con el tipo de trámite, se le resolverá según corresponda dentro de los términos legalmente establecidos.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Servicio a la Ciudadanía 6016605400 Ext : 625-251-252 o al correo: ***serviciociudadania@idrd.gov.co***

Este es un correo informativo

Atentamente;

IDRD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-434

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Remisión presupuesto conciliado mesa de trabajo 07-05-2025**

Cordial saludo,

Como resultado del proceso de revisión financiera realizado conjuntamente entre el contratista, interventoría y la supervisión del contrato, se ha conciliado y ajustado el presupuesto del proyecto, con el objetivo de garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

Durante dicho proceso la supervisión determinó la necesidad de despriorizar actividades inicialmente previstas, con el fin de mantener balanceado el contrato y asegurar la ejecución efectiva de las actividades prioritarias. Asimismo, se deja expresa constancia de que los rubros asignados a cada uno de los frentes corresponden al presupuesto máximo autorizado para ejecución.

Se adjunta al presente documento el presupuesto conciliado entre las partes, el cual refleja los ajustes mencionados y servirá como base para el desarrollo de las actividades.

Atentamente,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Resumen de presupuestos priorizados V8 07-05-2025.pdf
Resumen de presupuestos priorizados V8 07-05-2025.xlsx
Con copia: SUPERVISIÓN
Elaboró: ICO
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-246-25 Devolución y remisión de observaciones orden de desembolso No. 25

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 14 de mayo de 2025, 9:37
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-435 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-246-25 Devolución y remisión de observaciones orden de desembolso No. 25.pdf
188K

1071

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-435

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-246-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 25**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente se realiza devolución de la orden de giro No. 25 y se solicita:

- **COMPONENTE TECNICO:**
  - Remitir soporte de las cantidades solicitadas, se requiere allegar el plano que permita identificar la cuantificación de cantidades para la intervención en el Parque Country, lo anterior, considerando que en obra no reposa tal información.
  - Realizar la verificación de las operaciones aritméticas pues se evidencia que el valor total obedece a $50121.731, valor que difiere de lo establecido en la orden de compra aportada y en la factura proforma que se adjunta en la orden de giro.
  - Se solicita adjuntar los certificados de calidad del acero y la cubierta en policarbonato Alveolar para la respectiva verificación.

Quedamos atentos a su respuesta.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-436 - Remision reprogramacion al flujo y plan de inversion del anticipo V4

2 mensajes

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 14 de mayo de 2025, 16:12
Para: IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>, Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>, Jorge Madero Giraldo <jorge.madero@idrd.gov.co>, Angelica Maria Romero Hernandez <angelica.romero@idrd.gov.co>
Cc: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto

--
CORDIALMENTE:
Andrea Bolero

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 795 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

3 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-436 - Remision reprogramacion al flujo y plan de inversion del anticipo V4.pdf
163K

Flujo de Inversion Anticipo Cto 4060 v4.pdf
191K

Plan de inversion anticipo Cto. IDRD-4060-2024 v4.pdf
449K

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 15 de mayo de 2025, 9:48
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día;

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte, informa que su solicitud o comunicación ha sido recibida con el Radicado IDRD No 20252100182932

De acuerdo con el tipo de trámite, se le resolverá según corresponda dentro de los términos legalmente establecidos.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Servicio a la Ciudadanía 6016605400 Ext : 625-251-252 o al correo: ***serviciociudadania@idrd.gov.co***

Este es un correo informativo

Atentamente;

IDRD

1093

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-436

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION REPROGRAMACION AL FLUJO Y PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO V4**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir la reprogramación del flujo de inversión del anticipo versión N° 4 del contrato No. 4080 de 2024, el cual, se ajusta a lo realmente desembolsado para cada mes, adicional a ello se ajusta la distribución mensual pasando este a 54 meses para el uso total del valor del anticipo.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (2) folios
Con copia: Contratista
Elaboró: ABR
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-437

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. **RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO**
Subdirector técnico de parques
La ciudad

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100182922 Código Web: e4Pq7)
FECHA: 15-05-2025 08:46:53 FOLIOS: 10
RADICADOR: ANDRES FELIPE SANCHEZ PENA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN S.A.S.
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 24**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 23 correspondiente al periodo comprendido entre el 28 de abril de 2025 al 04 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (17) folios
Con copia: N/A
Elaboró: CMAA
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-438

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025



Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 25**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 25 correspondiente al periodo comprendido entre el 05 al 11 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (18) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

apremio terminación de actividades

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 14 de mayo de 2025, 21:45
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com, Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Buenas Noches
Consorcio Belzcon
se adjunta comunicado para su conocimiento y fines pertinentes

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-439 - Apremio Incumplimiento terminacion de actividades.pdf
1375K

1077

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-439

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **APREMIO INCUMPLIMIENTO TERMINACION DE ACTIVIDADES, INICIO DE OBRA E INGRESO DE CUADRILLA DE OBRA**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente la interventoria observa con preocupación la ausencia de material y personal de obra en la ejecución y terminación de las obras de mantenimiento de los diferentes frentes de obra, recordando que la fecha de terminación del contrato es el 19 de julio del 2025, se observa poco personal y poco material para intervenir las obras priorizadas en los parques Porvenir, Timiza, Palestina, Ciudad montes, Quiroga, Recreo, Olaya y Pijaos, ya que el día de hoy 14 de mayo del 2025, la interventoría hace presencia a los parques y observa que no hay personal y material de obra suficiente para intervenir las actividades priorizadas, se requiere se tomen las medidas necesarias para cumplir a cabalidad las obligaciones específicas del contrato.

Se anexa registro fotográfico

Parque Porvenir





Parque Timiza





Parque Palestina





Parque Ciudad Montes





Parque Recreo





Parque Olaya





Parque Pijaos





Se REQUIERE al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 con el fin de que cumpla con lo requerido en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	RRU
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-340- Aprobación informe SST N°6

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 7:57
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com>

Cordial saludo

Se remite oficio referido en el asunto.

Sin otro particular

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-56, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-340- Aprobación informe SST N°6.pdf
127K

1080

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-340

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **APROBACIÓN INFORME SST N°6**

Cordial saludo

De acuerdo a la revisión del informe SST N°6 se evidencia el alcance de las observaciones realizadas, por lo tanto, es **APROBADO.**

Se solicita realizar la radicación en físico en la oficina de interventora junto con todos los anexos del informe, separadores y firmas.

Quedamos atentos,

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboro: SF
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud estado juegos Simón Bolivar

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 11:45
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-441 - Solicitud estado juegos Simón Bolivar.pdf
211K

1082

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-441

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD INFORMACIÓN ESTADO ACTUAL JUEGOS SIMÓN BOLIVAR**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el pasado 14 de marzo de 2025 mediante plataforma de Fiduciaria Bogotá se autorizó el desembolso del anticipo correspondiente a la orden de giro No. 13 destinada a la compra de juegos infantiles para instalación en el Parque Simón Bolívar.

Dado lo expuesto y considerando que a la fecha los juegos no han sido suministrados, por medio de la presente se solicita aclarar el estado actual de los mismos, indicando:

- Estado actual:
  - Si se encuentran en bodega de Balerco informar cuando se puede programar visita de verificación
  - De encontrarse en proceso de importación, deberá allegarse copia del BL – *Bill of Lading*
- Fecha de entrega de los elementos a obra

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: EA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 2

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 12:02
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 795 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-442 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 2.pdf
171K

1084

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-442

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO NO. 2**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 2 que se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
2	$ 100.000.000	JOSE CARLOS ARDILA MUÑOZ	MANO DE OBRA NO CALIFICADA

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-359 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS - ANTICIPO ORDEN DE GIRO 3 - PROVEEDOR OMR SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 12:12
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-443 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-359 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS - ANTICIPO.pdf
331K

1086

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-443

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-359 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se reitera lo establecido mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-359 del 9 de abril de 2025** correspondiente al informe del avance y cronograma de entrega de los frentes autorizados mediante la orden de giro No. 3 para el proveedor OMR SAS pues a la fecha el CONSORCIO BELZCON IDRD no ha remitido respuesta correspondiente:

1. ***TOBERÍN:***

DESCRIPCIÓN DETALLADA		COD	UND	CANT
URBANIZACION EL TOBERIN				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**		M2	883

Estado a 8 de abril de 2025: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $15.695.437,00, equivalente a un 15.44% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE CUENTA CON PRONUNCIAMIENTO POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

2. ***VERBENAL:***

DESARROLLO VERBENAL I				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	11186	M2	166

1089

Estado a 8 de abril de 2025: No se han finalizado las intervenciones en el frente de obra pues no se han realizado los remates para realizar el recibo correspondiente por parte de esta interventoría.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de terminación, para este frente se autorizó un anticipo de $2.940.132,00, equivalente a un 2.89% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3.

A LA FECHA NO SE CUENTA CON PRONUNCIAMIENTO POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

3. ***COUNTRY:***

EL COUNTRY					
1.01.02.02	02. RELLENOS				$ -
1.01.02.02.07	07. ARENA PELDAR (Suministro,Instal.) Para Playa	11370	M3	121	$ 314.283
1.01.02.02.10	10. Geotextil NT-1600** - Suministro e Instalacion	11063	M2	524	$ 7.325
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e Instalacion	18657	M2	524	$ 11.694
1.01.02.02.19	19. Capa Filtrante en Triturado 3/4"-1" + Compación	16451	M3	101	$ 194.857

Estado a 8 de abril de 2025: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $33.785.925, equivalente a un 33.24% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE HA SUMINISTRADO LA TOTALIDAD DEL MATERIAL AUTORIZADO MEDIANTE LA ORDEN DE GIRO 3 POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

4. ***PUAOS:***

PUAOS JORGE E.CABALLER				
1.01.02.02	02. RELLENOS			
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e Instalacion	18657	M2	398
1.01.09.03	03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS			
1.01.09.03.09	09. Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	12065	ML	126

Estado a 8 de abril de 2025: El rendimiento en obra es muy bajo lo que ha generado que las obras tarden más de lo requerido, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $9.455.284,00, equivalente a un 9.30% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice la intervención completa en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE HA SUMINISTRADO LA TOTALIDAD DEL MATERIAL AUTORIZADO MEDIANTE LA ORDEN DE GIRO 3 POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

5. ***VALLES DE CAFAM:***

VALLES DE CAFAM				
1.01.09.03	03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS			
1.01.09.03.03	03. Adoquin arcilla 10x20x06 pegado mortero **	15194	M2	260
1.01.03.01.09	09. Tapa concret. 3.000PSIE=10cm(70X70)Tanque+ MarcRefo	15145	UN	12

Estado a 8 de abril de 2025: El rendimiento en obra es muy bajo lo que ha generado que las obras tarden más de lo requerido, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en su totalidad.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $16.617.927,00, equivalente a un 16.35% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice la intervención completa en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE HA SUMINISTRADO LA TOTALIDAD DEL MATERIAL AUTORIZADO MEDIANTE LA ORDEN DE GIRO 3 POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

6. ***PORVENIR:***

EL PORVENIR				
1.01.10.01	01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			
1.01.10.01.18	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	11386	M2	450

Estado a 8 de abril de 2025: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $7.958.250,00, equivalente a un 7.83% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice la actividad en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE CUENTA CON PRONUNCIAMIENTO POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

7. ***CIUDAD MONTES:***

CIUDAD MONTES				
1.01.02.02	02. RELLENOS			
1.01.02.02.07	07. ARENA PELDAR (Sumin+Instal.) Para Playa	11370	M3	62
1.01.02.02.11	11. Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	18657	M2	80

Estado a 8 de abril de 2025: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 19 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $10.208.995,00, equivalente a un 10.04% del valor total girado en la orden de desembolso No. 3 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

A LA FECHA NO SE CUENTA CON PRONUNCIAMIENTO POR PARTE DEL CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, esta interventoría ***REITERA*** que ***no se evidencia la inversión del 82.91% del valor de la orden de giro No. 3, suma que equivale a $84.266.535,00.***

Por lo expuesto, se requiere al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 a fin de que allegue respuesta de fondo al presente comunicado e informe:

- Estado de los elementos autorizados mediante la orden No. 3 para los frentes de obra en mención, con registro fotográfico del estado actual y la cantidad correspondiente
- Fecha de llegada a obra
- Fecha de instalación
- Legalización de la orden de giro No. 3

Lo anterior, so pena de solicitar al Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD el inicio del procedimiento administrativo sancionatorio por el presunto manejo inadecuado y presunta malversación de los recursos provenientes del anticipo del contrato de obra No. 4060 de 2024".
En ese sentido, se reitera que se requiere respuesta dentro de los términos establecidos contractualmente, a saber:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:
"62. Responder a los requerimientos u observaciones de productos relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del interventor, IDRD o comunidad se originen dentro de ***los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de estos****".*

Y que, adicionalmente al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 le asisten deberes de información a fin de que la interventoría pueda ejercer sus funciones de control y seguimiento:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:
"55. ***Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el interventor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen****.".*

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: IDRD - Supervisión
Elaboró: KA
Revisó: NA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 4 - PROVEEDOR ILLUMINARC SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 12:18
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto.

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-444 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 4.pdf
170K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-444

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 4**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 4 la cual se autorizó mediante plataforma el 10 de febrero de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
4	$ 292.815.126	ILLUMINARC SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: MJA
Con copia: MJA
Elaboró: EA
Revisó: MJA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-333 APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS - ANTICIPO ORDEN DE GIRO 6 - PROVEEDOR ABACO JUEGOS & PARQUES INFANTILES S A S

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 12:32
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-445 - Reitero comunicado IDRD-4080-G2-2024-333 Apremio por presunto incumplimiento de las obligaciones pactadas.pdf
364K

1091

IDRD-4080-G2-2024-445

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-333 - APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO**

Cordial saludo,

En vista que a la fecha el CONSORCIO BELZCON IDRD no ha remitido respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-333 remitido el 28 de marzo de 2025, por medio de la presente se reitera lo establecido y se cita nuevamente:

Por medio del presente comunicado se APREMIA al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 a fin de que remita respuesta a los comunicados que se enuncian a continuación:

- Mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-250 del 18 de febrero, se solicitó la remisión de las fechas de llegada e instalación de los elementos en los frentes de obra:
  Toberín
  Country
  Ciudad Montes
  Pijaos

  Se aclara que para la fecha del comunicado en mención, ya habían transcurrido dos semanas del desembolso de la orden de giro No. 6, para el mismo proveedor, sin que a la fecha, el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 emita respuesta satisfactoria al requerimiento en mención.

- Posterior a ello, el 12 de marzo de 2025 mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-295, se reiteró lo expuesto y se evidenció que los frentes con mayor desembolso de anticipo NO cuentan con avance, sin que a la fecha se informe a esta interventoría cuando se tiene prevista la llegada a obra de los insumos autorizados mediante desembolso del anticipo.

- El 19 de marzo de 2025 mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-310 se reiteraron las observaciones y la necesidad de remitir a la interventoría la información para el seguimiento de la inversión del anticipo, como se cita a continuación:

..."Por su parte, en lo referente a los frentes donde el proveedor ha realizado intervención, se aclara que se reitera y requiere informe del avance y cronograma de entrega de los frentes autorizados mediante la orden de giro No. 6:

1. ***TOBERÍN:***

TOBERÍN	No iniciado	Se solicita programación de visita a taller y fecha de instalación de los elementos en el frente de obra: *CANECAS ACERO INOXIDABLE *ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapas)

Estado a 19 de marzo: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 5 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $21.681.796, equivalente a un 9.05% del valor total girado en la orden de desembolso No. 6 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

*En el comunicado **BEL-MPI-0169-24,** no se hace mención de este frente de obra en lo referente al cerramiento en malla eslabonada ni a las canecas, se menciona una señal que se instaló sin que se haya avanzado en las obras autorizadas mediante la orden 6.*

Por lo cual se reitera la solicitud de información de fecha de llegada de los módulos de cerramiento en malla, junto con las canecas al frente de obra.

2. ***COUNTRY:***

EL COUNTRY	No iniciado	Se solicita programación de visita a taller y fecha de instalación de los elementos en el frente de obra: *SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 120x80 cm*2 caras (Sum + Inst) *Bebedero M-110 inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal) **

Estado a 19 de marzo: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 5 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $11.901.423, equivalente a un 4.97% del valor total girado en la orden de desembolso No. 6 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

*En el comunicado **BEL-MPI-0169-24, no se hace mención de este frente de obra.***

Por lo cual se reitera la solicitud de información de fecha de llegada de los elementos autorizados a obra.

3. ***PORVENIR:***

EL PORVENIR	En ejecución	Se solicita programación de visita a taller y fecha de instalación de los elementos en el frente de obra: *MESA DE AJEDREZ EN POLIESTER

Estado a 19 de marzo: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 5 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $2.411.539,5, equivalente a un 1.00% del valor total girado en la orden de desembolso No. 6 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

*En el comunicado **BEL-MPI-0169-24, no se hace mención de este frente de obra.***

Por lo cual se reitera la solicitud de información de fecha de llegada de los elementos autorizados a obra.

4. ***PIJAOS:***

PIJAOS JORGE E. CABALIER	En ejecución	Se solicita programación de visita a taller y fecha de instalación de los elementos en el frente de obra: *Cerramiento Malla Esla Cal. 10 h=2.5 + Malla Nylon h=2.5 *SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 120x80 cm*2 caras (Sum + Inst)

Estado a 19 de marzo: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 5 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $91.960.312,00, equivalente a un 38.39% del valor total girado en la orden de desembolso No. 6 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

*En el comunicado **BEL-MPI-0169-24, no se hace mención del cerramiento en malla eslabonada, únicamente se ha instalado una señal.***

Por lo cual se reitera la solicitud de información de fecha de llegada de los elementos correspondientes al cerramiento en malla eslabonada a obra pues a la fecha aún faltan 22 módulos: 9 para el cerramiento de la cancha y 11 para el sector de la administración.

5. ***CIUDAD MONTES:***

CIUDAD MONTES	No Iniciado	Se solicita programación de visita a taller y fecha de instalación de los elementos en el frente de obra: *CerramientoContraImpacto h=2.5 + MallaNylon+Pilot *MALLA TENIS (SUM + INST)

Estado a 19 de marzo: No se evidencia avance en obra, la orden de giro se autorizó el pasado 5 de febrero de 2025 sin que a la fecha los elementos se encuentren en obra.

El Consorcio Belzcon IDRD 1 no ha informado fecha de llegada a obra, para este frente se autorizó un anticipo de $9.598.125,00, equivalente a un 4.00% del valor total girado en la orden de desembolso No. 6 sin que a la fecha se realice intervención alguna en el frente de obra.

*En el comunicado **BEL-MPI-0169-24, no se hace mención de este frente de obra.***

Por lo cual se reitera la solicitud de información de fecha de llegada de los elementos autorizados a obra.

El frente de obra se encuentra sin personal ni avance a fecha de hoy.

*En ese sentido, se reitera lo establecido en el comunicado IDRD-4080-G2-2024-296, **no se evidencia la inversión del valor de la orden de giro No. 6:***

Por lo expuesto, se requiere al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 a fin de que allegue respuesta de fondo al presente comunicado e informe:

- *Estado de los elementos autorizados mediante la orden No. 6 para los frentes de obra en mención, con registro fotográfico del estado actual y la cantidad correspondiente*
- *Fecha de llegada a obra*
- *Fecha de instalación*
- *Legalización de la orden de giro No. 6*

Lo anterior, so pena de solicitar al Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD el inicio del procedimiento administrativo sancionatorio por el presunto manejo inadecuado y presunta malversación de los recursos provenientes del anticipo del contrato de obra No. 4060 de 2024"....

En ese sentido, se reitera que se requiere respuesta dentro de los términos establecidos contractualmente, a saber:

> ***OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:***
> *"62. Responder a los requerimientos u observaciones de productos relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del interventor, IDRD o comunidad se originen dentro de* ***los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de estos****".*

Y que, adicionalmente al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 le asisten deberes de información a fin de que la interventoría pueda ejercer sus funciones de control y seguimiento:

> ***OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:***
> *"55.* ***Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el interventor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen****.".*

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	KA
Elaboró:	KA
Revisó:	NA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 7 - PROVEEDOR STEEL CONCRET SC SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 12:38
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-446 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 7.pdf
171K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-446

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 7**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, especificamente lo correspondiente a la orden de giro No. 7 la cual se autorizó mediante plataforma el 13 de febrero de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
7	$ 36.726.547	STEEL CONCRET SC SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: EA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 8 - PROVEEDOR METALICAS Y ESTRUCTURAS S.A.S.

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 13:50
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-447 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 8.pdf
171K

1093

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-447

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 8**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 8 la cual se autorizó mediante plataforma el 04 de febrero de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
8	$ 8.879.722	METALICAS Y ESTRUCTURAS S.A.S.	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 9 - METALIICAS Y ESTRUCTURAS SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de mayo de 2025, 10:28
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-448 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 9.pdf
225K

099

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-448

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 9**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 9 la cual se autorizó mediante plataforma el 28 de abril de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
9	$ 17.332.479,00	METALICAS Y ESTRUCTURAS S.A.S.	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KR
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 10 - PROVEEDOR STEEL CONCRET SC SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:12
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-449 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 10.pdf
170K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-449

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 10**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 10 la cual se autorizó mediante plataforma el 04 de febrero de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
10	$ 48.485.714,00	**STEEL CONCRET SC SAS**	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 11 - PROVEEDOR OMR SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:26
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-450 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 11.pdf
172K

110 3

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-450

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 11**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 11 la cual se autorizó mediante plataforma el 27 de marzo de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
11	$ 51.773.064	OMR SAS	MANO DE OBRA NO CALIFICADA

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 12 - PROVEEDOR MPOGRIFOS SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:31
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-451 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 12.pdf
172K

105

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-451

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 12**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 12 la cual se autorizó mediante plataforma el 03 de marzo de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
12	$ 12.295.392	MPOGRIFOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

SOLICITUD INFORMACIÓN ESTADO ACTUAL JUEGOS PALESTINA

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:36
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-66, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-452 - Solicitud estado juegos Palestina.pdf
212K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-452

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD INFORMACIÓN ESTADO ACTUAL JUEGOS PALESTINA**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el pasado 14 de marzo de 2025 mediante plataforma de Fiduciaria Bogotá se autorizó el desembolso del anticipo correspondiente a la orden de giro No. 14 destinada a la compra de juegos infantiles para instalación en el Parque Palestina.

Dado lo expuesto y considerando que a la fecha los juegos no han sido suministrados, por medio de la presente se solicita aclarar el estado actual de los mismos, indicando:

- Estado actual:
  - Si se encuentran en bodega de Balerco informar cuando se puede programar visita de verificación
  - De encontrarse en proceso de importación, deberá allegarse copia del BL – *Bill of Lading*
- Fecha de entrega de los elementos a obra

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: EA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15 - PROVEEDOR MULTISERVICIOS DE BOMBAS Y ACCESORIOS SAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:50
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-453 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-326 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 15.pdf
172K

1109

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-453

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-326 - SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 15**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 28 de marzo de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** ésta interventoría solicitó el inicio del proceso de legalización de los recursos del anticipo desembolsados mediante ordenes de operación, sin que a la fecha se emita respuesta correspondiente por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1.

En ese sentido, por medio de la presente se reitera la solicitud de legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 15 la cual se autorizó mediante plataforma el 11 de marzo de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
15	$ 10.236.975,00	MULTISERVICIOS DE BOMBAS Y ACCESORIOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: EA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud legalización orden de desembolso No. 16

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 14:56
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016, Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-454 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 16.pdf
168K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-454

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 16**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se solicita la legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 16 la cual se autorizó mediante plataforma el 27 de marzo de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
16	$ 38.308.853	JOSE CARLOS ARDILA MUÑOZ	MANO DE OBRA NO CALIFICADA

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud legalización orden de desembolso No. 17

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 15:00
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-455 - Solicitud legalización orden de desembolso No. 17.pdf
168K

1113

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-455

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD LEGALIZACÍÓN ORDEN DE DESEMBOLSO No. 17**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se solicita la legalización de las ordenes de anticipo desembolsadas, específicamente lo correspondiente a la orden de giro No. 17 la cual se autorizó mediante plataforma el 03 de abril de 2025 y cuyo detalle se enuncia a continuación:

ORDEN	VALOR	ENTIDAD	RUBRO
17	$ 18.544.558,00	MPOGRIFOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión soporte de pago rendimientos financieros generados de los recursos del anticipo - mes de abril de 2025

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 15:07
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-456 - Solicitud remisión soporte de pago rendimientos financieros generados de los recursos del anticipo - mes de abril de 2025.pdf
234K

1115

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-456

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ABRIL DE 2025**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el pasado 12 de mayo de 2025 vía correo electrónico el Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD remitió el recibo para realizar el pago de los rendimientos financieros generados de los recursos del anticipo para el mes de enero de 2025 sin que a la fecha el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 allegue el comprobante de consignación de los recursos correspondientes.

Así las cosas, se requiere al contratista de obra a cumplir con sus obligaciones y remitir a esta interventoría el recibo con el sello del banco dentro de los dos (02) días siguientes al recibo del presente, mediante el cual se demuestre la consignación de los rendimientos, de acuerdo con los descrito en el anexo técnico del contrato:

> *"Los rendimientos financieros que genere el Anticipo entregado por la Entidad **serán reintegrados mensualmente** en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del Anticipo otorgado, el número, ano del Contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación".*

Quedamos atentos a la remisión del soporte correspondiente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	RA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-238-24 Cambio hoja de vida inspector obra

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 16:42
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

REVISIÓN - CAMBIO INSPECTOR.xlsx
1982K

IDRD-4080-G2-2024-457 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-238-24 Cambio hoja de vida inspector obra.pdf
179K

1117

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-457

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-238-24 CAMBIO HOJA DE VIDA INSPECTOR OBRA**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto y una vez revisados los soportes aportados, se remite la revisión correspondiente:

Nombre	Cargo	Perfil Requerido	Resultado	Observación
CRISTIAN FELIPE ARDILA NAVARRETE	INSPECTOR DE OBRA	Tecnólogo en construcción de obras civiles O Tecnólogo en administración y ejecución de construcciones O Tecnólogo en construcciones civiles O Técnico profesional en construcción de proyectos arquitectónicos O Tecnólogo en gestión de la construcción de proyectos arquitectónicos O Tecnólogo en construcción de edificaciones e infraestructura urbana O Tecnólogo en construcciones civiles O Tecnólogo en construcción Título de posgrado N/A Experiencia general (años mínimos) Experiencia general de tres (3) años contados a partir de la fecha de expedición de tarjeta o de las reglas para cada profesión. Experiencia específica (años mínimos) Experiencia específica certificada de un (1) año como Inspector en obras civiles, en la construcción o mantenimiento de obras de urbanismo, o infraestructura de parques y/o escenarios deportivos.		No cumple con la experiencia específica requerida: Certificación de orden 1: Se toma como experiencia general pues el cargo es residente SST Certificación de orden 2: El objeto "renovación de redes de acueducto" no permite evidenciar: construcción o mantenimiento de obras de urbanismo, o infraestructura de parques y/o escenarios deportivos", se solicita aclarar

Por lo expuesto, se solicita realizar las aclaraciones correspondientes,

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (01) archivo de excel
Con copia: N/A
Elaboró: IEA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas diseño piso de caucho Parque Simón Bolívar

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 16:52
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

–
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

4 adjuntos

- **SIMON BOLIVAR INT PROP DISEÑO ZONA 2.pdf** 868K
- **13-089_ DISEÑO ZONA JUEGOS - SIMON BOLIVAR #1.pdf** 1929K
- **13-089_ DISEÑO ZONA JUEGOS - SIMON BOLIVAR #2.pdf** 1713K
- **IDRD-4080-G2-2024-458 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-249-25 Propuestas diseño piso de caucho Parque Simón Bolívar.pdf** 168K

1119

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-458

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-249-25 PROPUESTAS DISEÑO PISO DE CAUCHO PARQUE SIMÓN BOLÍVAR**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto se informa que los artes aportados no fueron objeto de aval por parte de la supervisión del contrato, en ese sentido, se solicita la remisión de dos (02) nuevas propuestas que representen la importancia de la intervención a realizar en concordancia con la misionalidad de IDRD, así como coherencia con la intervención previa realizada por el IDRD en la zona de juegos infantiles.

A modo de ejemplo se remiten los artes de las zonas de juegos realizadas el año pasado en el Parque Metropolitano Simón Bolívar a fin de que sean tomados como referencia.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (03) archivos pdf
Con copia: N/A
Elaboró: ICA
Revisó: N/A

1120

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Apremio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de mayo de 2025, 17:03
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com
Cc: Ivan Orlando Velasquez Clavijo <ivan.velasquez@idrd.gov.co>, Jorge Madero Giraldo <jorge.madero@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular

--
)CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-459 - Apremio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos.pdf
174K

)

112)

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-459

Bogotá D. C., 15 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS Y LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

Cordial Saludo,

Como es de su conocimiento, en el comité de seguimiento No. 21 del pasado 08 de mayo de 2025 se solicitó al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 que, acorde con las obligaciones contractualmente para el desarrollo del contrato de obra pública 4060 se allegaran los siguientes documentos en las fechas pactadas:

COMPROMISO	FECHA	ESTADO
Plan de contingencia (subsanación)	12-05-2025	*No cumplido
Quiroga - Inicio	12-05-2025	*No cumplido
Tibanica y Esperanza - Remates	14-05-2025	*No cumplido
Florida - Inicio	13-05-2025	*No cumplido
Acta de NP 2 - CIO	12-05-2025	*No cumplido
Acta de NP 3 - Cotizaciones	12-05-2025	*No cumplido
Informe mensual ambiental No. 6 - Subsanación	10-05-2025	*No cumplido
Informe mensual calidad No. 6	13-05-2025	*No cumplido
Documentos personal nuevo (10 trabajadores)	08-05-2025	Cumplimiento parcial Se allegaron hoy documentos de 6 trabajadores

No obstante, como se evidencia en el cuadro precedente, esta interventoría no ha recibido notificación alguna frente a la entrega de la información correspondiente a los documentos en mención ni inicio de actividades en los frentes de obra de acuerdo con los compromisos pactados, evidenciándose atraso en la entrega y por tanto, el presunto incumplimiento de los compromisos adquiridos y las obligaciones contractualmente pactadas en tiempo y forma, a fin de cumplir con lo establecido en el contrato.

Por lo expuesto, esta interventoría se permite APREMIAR al CONSORCIO BELZCON IDRD 1, a fin de que se tomen las medidas correctivas a las que haya lugar, para cumplir con las entregas de acuerdo con lo establecido, so pena de solicitar el inicio del proceso administrativo sancionatorio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales correspondientes a la entrega de documentación en tiempo y forma requeridos.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-178 Requerimiento remisión informe antes y despues, intervención Parque Nacional

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de mayo de 2025, 10:09
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-460 - Reiteración comunicado IDRD-4080-G2-2024-178 Requerimiento remisión informe antes y despues, intervención Parque Nacional.pdf
279K

1123

IDRD-4080-G2-2024-460

Bogotá D. C., 16 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-178 REQUERIMIENTO REMISIÓN INFORME ANTES Y DESPUES, INTERVENCIÓN PARQUE NACIONAL**

Cordial Saludo,

Como es de su conocimiento, mediante radicado MC40839S2024 del 15 de noviembre de 2024 del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, manifestó:

> "Por lo cual se reitera que la propuesta de intervención en modalidad de *Intervenciones puntuales mínimas,* es de especial prioridad a realizar sobre el *PARQUE ENRIQUE OLAYA HERRERA - Bien de Interés Cultural de Ámbito Nacional,* por lo cual se considera **viable** la solicitud de intervención.
>
> E igualmente se reitera la necesidad de dar cumplimiento al marco normativo correspondiente que define el ***Decreto 2358 de 2019*** en su ***Artículo 2.4.1.4.6. Solicitud de autorización.***
>
> > *"La solicitud de autorización para intervenir un BIC deberá presentarse ante la autoridad competente por su propietario poseedor o representante legal o por la persona debidamente autorizada por estos, adicionalmente, en el caso de BIC muebles su tenedor o custodio de acuerdo con los requisitos que señalará la autoridad competente".*
> > *1. Para los BIC inmuebles, colindantes y los demás localizados en zonas de influencia. La autorización constará con la misma fuerza vinculante en resolución motivada (RM) o concepto técnico (CT) emitido por la autoridad competente, en la cual se señalará el tipo de intervención autorizada, de conformidad con lo establecido en el PEMP en caso de contar con este y de conformidad con la siguiente tabla:*
> > *(...) Ante la ausencia de Plan Especial de Manejo y Protección, la autorización de intervención se emitirá de conformidad con la siguiente tabla:*

Bienes inmuebles					
Tipo de bien / Tipo de obra	Intervenciones sin PEMP				
	BICN Grupo arquitectónico	Colindante con BICN Grupo arquitectónico	BIC Grupo urbano	Colindante con BICN Grupo urbano	Zona de influencia de BICN
Reparaciones locativas	CT	CT	CT	CT	CT

Por lo expuesto, con el ánimo de adelantar las gestiones correspondientes al tramite del concepto técnico, el Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD solicitó la remisión del informe con el registro fotográfico de las intervenciones autorizadas en un paralelo que refleje el antes y después de la intervención.

Por lo expuesto, se reitera la solicitud de subsanación de observaciones realizadas por esta interventoría al informe allegado previamente, mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-178** que a la fecha no ha sido objeto de respuesta satisfactoria.

Lo anterior, en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Requerimiento remisión información intervención parque Timiza

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de mayo de 2025, 20:06
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-461 - Requerimiento remisión información intervención parque Timiza.pdf
235K

125

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-461

Bogotá D. C., 17 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REQUERIMIENTO REMISIÓN INFORMACIÓN INTERVENCIÓN TIMIZA**

Cordial Saludo,

Como es de su conocimiento desde el área ambiental del IDRD se solicitó la remisión de la información específica correspondiente a la intervención en el parque Timiza, considerando la cercanía con el cuerpo de agua existente en el parque, a saber:

> *..."1. Detalle de técnico de las obras (materiales, insumos, maquinaria, proceso constructivo)*
> *2. Tablas con las Coordenadas de los puntos de intervención en el sistema Magna Sirgas origen Bogotá, conformando polígonos de las obras. Incluir áreas de maniobra.*
> *3. Plano de cartográfico de las intervenciones donde se visualicen los polígonos conformados*
> *4. Registro fotográfico del área a intervenir"... (SIC)*

No obstante, aunque la solicitud se realizó desde el mes de marzo, a la fecha no se cuenta con ningún tipo de respuesta por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1, por lo anterior, se solicita nuevamente la remisión de la información antes descrita, en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-462 - 2da Revisión Informe Técnico 6

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de mayo de 2025, 15:06
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 785 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-462 - 2da Revisión Informe Técnico 6.pdf
260K

1127

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-462

Bogotá D. C., 16 de mayo de 2025

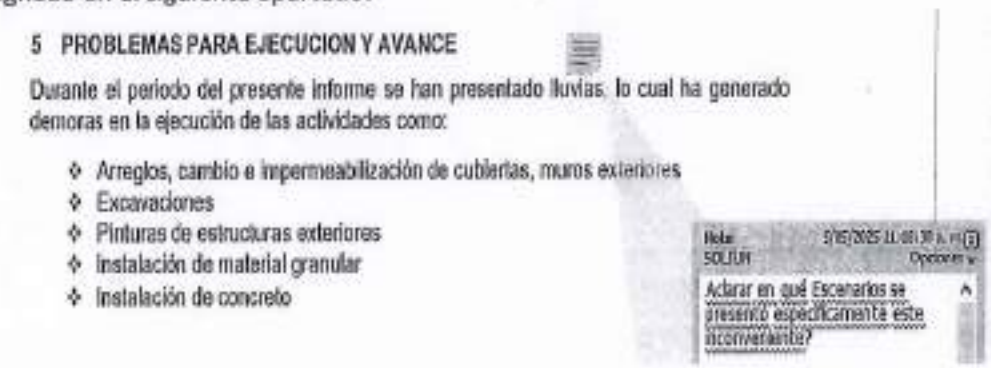
Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **2da Revisión Informe Técnico No. 6**

Revisado el Informe Técnico No. 6 V1 que presentó CONSORCIO BELZCON IDRD 1, la Interventoría le solicita complementarlo y así mismo tener en cuenta, aquellas que no subsanaron en la Versión V0, así:

1. Favor presentar el reporte de avance de obra de acuerdo con lo consignado en los Comités de obra, para cada uno de los informes semanales del periodo.
2. Aclarar lo consignado en el siguiente apartado:



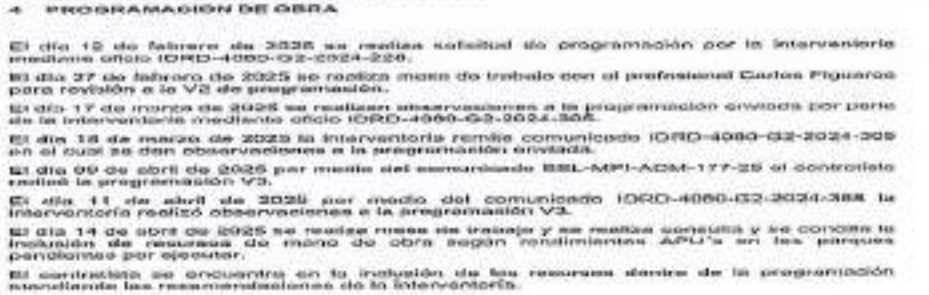
5 PROBLEMAS PARA EJECUCION Y AVANCE

Durante el periodo del presente informe se han presentado lluvias. lo cual ha generado demoras en la ejecución de las actividades como:

- Arreglos, cambio e impermeabilización de cubiertas, muros exteriores
- Excavaciones
- Pinturas de estructuras exteriores
- Instalación de material granular
- Instalación de concreto

Nota 3/05/2025 11:01:39 a. m.
SOLIUN Opciones
Aclarar en qué Escenarios se presento especificamente este inconveniente?

3. Con respecto a lo referenciado con la programación de la obra:



4 PROGRAMACION DE OBRA

El día 12 de febrero de 2025 se realiza solicitud de programación por la interventoría mediante oficio IDRD-4060-G2-2024-220.

El día 27 de febrero de 2025 se realiza mesa de trabajo con el profesional Carlos Figueroa para revisión a la V2 de programación.

El día 17 de marzo de 2025 se realizan observaciones a la programación enviadas por parte de la interventoría mediante oficio IDRD-4060-G2-2024-305.

El día 18 de marzo de 2025 la interventoría remite comunicado IDRD-4080-G2-2024-309 en el cual se dan observaciones a la programación enviada.

El día 09 de abril de 2025 por medio del comunicado BBL-MPI-ADM-177-25 el contratista radicó la programación V3.

El día 11 de abril de 2025 por medio del comunicado IDRD-4060-G2-2024-388 la interventoría realizó observaciones a la programación V3.

El día 14 de abril de 2025 se realiza mesa de trabajo y se realiza consulta y se concerta la inclusión de recursos de mano de obra según rendimientos APU's en los parques pendientes por ejecutar.

El contratista se encuentra en la inclusión de los recursos dentro de la programación acatando las recomendaciones de la interventoría.

No hay claridad respecto al estado de la Programación de la Obra; favor determinar el criterio para establecer en el proyecto el control programado VS el ejecutado, a fin de poder identificar a la fecha el avance o atraso correspondiente.

4. **No hay evidencia del personal por frente de obra, durante el presente periodo. (NO ADMINISTRATIVO)**
5. **Dentro del Informe NO hace mención a las actividades realizadas durante el periodo, referentes al Componente eléctrico.**

Sin otro particular,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: LM
Revisó: NA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUEA IDRD-4080-G2-2024-463 - Respuesta BEL-MPI-ADM-252-25 – Solicitud ensayos arena lavada y clasificada

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de mayo de 2025, 19:06
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>

Buenas noches

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-463 - Respuesta BEL-MPI-ADM-252-25 – Solicitud ensayos arena lavada y clasificada.pdf
178K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-463

Bogotá D. C., 16 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Respuesta BEL-MPI-ADM-252-25 – Solicitud ensayos arena lavada y clasificada**

Cordial saludo

Solicitamos se realice la entrega de los ensayos de laboratorio que demuestren el cumplimiento de las especificaciones técnicas IDRD aplicables a esta arena lavada y clasificada, los que permitan evidenciar la conformidad de este material para su instalación.

1.6.7 Arena para zona de juegos infantiles y voleibol playa

La arena utilizada deberá tener una gradación uniforme (igual tamaño de granos) que el porcentaje que pase por el tamiz N° 50 sea el 100 % y el porcentaje retenido en el tamiz N° 200 sea el 100 % y el grano deberá ser redondeado, para lo cual se aconseja la utilización de arenas producto de tamizado de sobrantes del proceso industrial de fabricación de vidrio como por ejemplo la arena tipo "Peldar".

Sin otro particular,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA OFICIO BEL-MPI-ADM-255-25

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de mayo de 2025, 18:09
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Buenas Tardes
se adjunta comunicado para su conocimiento y trámite pertinente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-463 - respuesta oficio BEL-MPI-ADM-255-25.pdf
291K

1131

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-463

Bogotá D. C., 16 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA OFICIO BEL-MPI-ADM-255-25**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente la interventoría da respuesta al comunicado BEL-MPI-ADM-255-25, donde el contratista manifiesta lo siguiente:

Parque Porvenir (07-391):
"En este parque se vienen realizando actividades de urbanismo en el área de los módulos de las unidades sanitarias; se continua con el retiro de piso caucho de la pista de trote y con la instalación de rejillas en los cárcamos. Como se muestra a continuación"
De acuerdo a lo argumentado por el consorcio, la interventoría informa y argumenta que en el parque porvenir se aprecia que al día de hoy 16 de mayo según recorrido realizado por la interventoria, se aprecia solo una persona instalando tierra negra en el adoquín ecológico del urbanismo de los módulos de las unidades sanitarias, anotando y recordando al consorcio que aún no se ha iniciado con el mantenimiento de dichos módulos, así mismo se pudo evidenciar que en la pista de trote no ha habido ningún avance de obra desde el día 12 de mayo, ultimo día que se pudo apreciar personal de obra, tal como se evidencia en el registro fotográfico, cabe aclarar que con una persona es difícil culminar a feliz termino este frente en común.









Parque Timiza (08-219):

Se continúan con las actividades correspondientes a la construcción del sendero peatonal aledaña al lago. También se realizan actividades del componente eléctrico en la entrada principal del parque, como se muestra en las siguientes fotografías:

De acuerdo a lo argumentado por el consorcio, la interventoría informa y argumenta que en el parque timiza no ha habido ningún avance de obra desde el pasado 7 de mayo, tal como se aprecia en el registro fotográfico realizado el día de hoy 16 de mayo según recorrido realizado por la interventoría, es necesario que el contratista tome las medidas necesarias para poder avanzar y mitigar el atraso de los días que no se ha realizado ningún tipo de obra, por falta de material y personal de obra









Parque Ciudad Montes (16-112):

Se ha realizado el cargue y reubicación de materiales granulares existentes. Además, se ha adelantado la excavación en el arenero de la zona infantil para la instalación del geotextil.

De acuerdo a lo argumentado por el consorcio, la interventoría informa y argumenta que en el parque ciudad montes no ha habido ningún avance de obra desde el pasado 5 de mayo, tal como se aprecia en el registro fotográfico realizado el día de hoy 16 de mayo según recorrido realizado por la interventoría, es necesario que el contratista tome las medidas necesarias para poder avanzar y mitigar el atraso de los días que no se ha realizado ningún tipo de obra, por falta de material y personal de obra





Parque Pijaos

Se continua con las actividades de fabricación de módulos, instalación y pintura de los mismos.

De acuerdo a lo argumentado por el consorcio, la interventoría informa y argumenta que en el parque pijaos no ha habido ningún avance de obra desde el pasado 12 de mayo, ya que al día de hoy aun falta por instalar 27 módulos de malla eslabonada y dos puertas, y realizar pintura a todo el cerramiento en general, tal como se aprecia en el registro fotográfico realizado el día de hoy 16 de mayo según recorrido realizado por la interventoría, es necesario que el contratista tome las medidas necesarias para poder avanzar y mitigar el atraso de los días que no se ha realizado ningún tipo de obra, por falta de material y personal de obra





De la misma manera se requiere dar inicio a las obras de los parques la florida, Quiroga y remates de los parque tibanica y la esperanza según compromisos del comité de obra.

Se REQUIERE al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 con el fin de que cumpla con lo requerido en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	RRLJ
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Alcance comunicado IDRD-4080-G2-2024-462 - Observaciones informe mensual No. 6

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de mayo de 2025, 20:41
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-56, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-464 - Alcance comunicado IDRD-4080-G2-2024-462 - Observaciones informe mensual No. 6.pdf
344K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-464

Bogotá D. C., 17 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **ALCANCE COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-462 - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL NO. 6**

Cordial saludo,

Dando alcance al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente nos permitimos aclarar que, por error de verificación de la versión aportada, se manifestó: *"Dentro del Informe NO hace mención a las actividades realizadas durante el periodo, referentes al Componente eléctrico"*, no obstante, realizada una segunda verificación se evidencia información del componente eléctrico de lo cual se remiten las siguientes observaciones:

Observaciones generales:

- Tener cuidado con la numeración del documento, se repite el numero (3.3.), que se usó en la página 21 y se repite en la 86, con diferentes asuntos.

- En el ítem 3.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS (EMERGENCIAS), falta incluir las actividades ejecutadas en:

- Tercer Milenio
- Estancia (Emergencia)
- Fragua (Emergencia)

- En la emergencia reportada 3.15.17. PARQUE URBANIZACION LA ESTANCIA, se debe dar mayor claridad de las actividades eléctricas, solo indica "corto en el circuito eléctrico.", esto en que sector o equipo ocurrió??

- En el ítems 3.3. 3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS , falta incluir, desde el componente eléctrico:

- San Cristóbal – CEFE

- ANEXO 8 -Registro Fotografía No.3 EMERGENCIA, falta incluir, desde el componente eléctrico:

- San Cristóbal – CEFE

- ANEXO 9 - Registro Fotografía No.3 Ejecutado

- Falta incluir:

- Tercer Milenio
- San Cristóbal – Senderos
- Fragua

- ANEXO 12 PRESUPUESTOS

- Falta incluir los presupuestos eléctricos revisados en el mes de abril.
- PRESUPUESTO MODELIA SECTOR A LED
- PRESUPUESTO PATIO BONITO EMERGENCIA BAÑOS
- PRESUPUESTO MODELIA SECTOR A TABLERO
- PRESUPUESTO SAN CRISTOBAL EMERGENCIA CEFE

- BITACORAS

- Desde el componente eléctrico solicito indicar la página de la Bitácora por frente de obra, donde se evidencia el registro de las actividades eléctricas, es tan densa la información que no encontré ninguna dato relacionado, pero para evitar posibles errores en mi revisión, solicito su apoyo para verificar con una pequeña tabla donde indique lo registrado desde el componente eléctrico.

- ***VARIOS***
- Nota: Para cada ítem se colocan todos los parques porque no están incluidos en los informes anteriores

- Falta incluir el registro fotográfico Antes y después, frente d obra ejecutados (link de carpeta con esta información)

- PARQUE NACIONAL
- Tercer Milenio
- VALLES DE CAFAM
- MIRAVALLE
- NUEVO USME
- CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
- TUNAL
- VILLA HELENA (VILLAMAR)
- SAN ANDRES

- Urb Lombardia (1 Etapa)
- LA GAITANA
- Fontanar del Rio
- Simon Bolivar (Sector Palacio De Los Deportes)
- Simon Bolivar (Sector Complejo Acuatico)
- Santa Isabel La Fragua
- LA FRAGUA
- Milenta Tejar San Eusebio
- CIUDAD MONTES
- Pijaos Jorge Ecabalier
- Molinos
- QUIROGA
- Burgos Britania
- Veragua (Agua Viva)
- Santa Isabel de la fragua
- San Cristóbal
- Modelia Sector A
- Patio Bonito
- Timiza
- Estancia
- Gilma Jiménez
- Gaitán Cortes
- Eduardo Santos

- Falta incluir informes con las mediciones fotométricos del Antes y Después de la ejecución de las obras.

- VALLES DE CAFAM
- SAN ANDRES
- LA GAITANA
- Simon Bolivar (Sector Complejo Acuatico)
- Pijaos Jorge Ecabalier
- QUIROGA

- Falta incluir las actas de inicio del componente eléctrico en el periodo.

- PARQUE NACIONAL
- Tercer Milenio
- VALLES DE CAFAM
- MIRAVALLE
- NUEVO USME
- CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
- TUNAL

- VILLA HELENA (VILLAMAR)
- SAN ANDRES
- Urb Lombardia (1 Etapa)
- LA GAITANA
- Fontanar del Rio
- Simon Bolivar (Sector Palacio De Los Deportes)
- Simon Bolivar (Sector Complejo Acuático)
- Santa Isabel La Fragua
- LA FRAGUA
- Milenta Tejar San Eusebio
- CIUDAD MONTES
- Pijaos Jorge Ecabalier
- Molinos
- QUIROGA
- Verbenal
- Chicala
- Ciudad Hayuelos
- Burgos Britalia
- Gorgonzola
- San Cristóbal
- Tlmlza

- Falta incluir las actas de entrega en el periodo en el componente eléctrico.

- PARQUE NACIONAL
- Tercer Milenio
- VALLES DE CAFAM
- MIRAVALLE
- NUEVO USME
- CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
- TUNAL
- VILLA HELENA (VILLAMAR)
- SAN ANDRES
- Urb Lombardia (1 Etapa)
- LA GAITANA
- Fontanar del Rio
- Simon Bolivar (Sector Palacio De Los Deportes)
- Simon Bolivar (Sector Complejo Acuátlco)
- Santa Isabel La Fragua
- LA FRAGUA
- Milenta Tejar San Eusebio
- CIUDAD MONTES

- Pijaos Jorge Ecaballer
- Molinos
- QUIROGA
- Verbenal
- Chicala
- Ciudad Hayuelos
- Burgos Britalia
- Gorgonzola
- Veragua (Agua Viva)
- Santa Isabel de la fragua
- San Cristóbal
- Modelia Sector A
- Patio Bonito
- Timiza
- Estancia
- Gilma Jiménez
- Gaitán Cortes
- Eduardo Santos

- Falta incluir informes de diagnóstico de los frentes de obra priorizados en el periodo.

- Verbenal
- El Country
- PARQUE NACIONAL
- Tercer Milenio
- VALLES DE CAFAM
- MIRAVALLE
- Villa alemana
- NUEVO USME
- CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
- TUNAL
- Chicala
- Porvenir
- Patio Bonito
- Timiza
- Cayetano Cañizales
- Modelia
- VILLA HELENA (VILLAMAR)
- Cidad Hayuelos
- SAN ANDRES
- UDS
- Florida

- Berlin
- Urb Lombardia (1 Etapa)
- Burgos Britalia
- LA GAITANA
- Fontanar del Rio
- Ciudadela Cafam II (Predio los gavilanes)
- Simon Bolivar (Sector Palacio De Los Deportes)
- Simon Bolivar (Sector Complejo Acuático)
- Santa Isabel La Fragua
- LA FRAGUA
- Milenta Tejar San Eusebio
- CIUDAD MONTES
- Gorgonzola
- El Jazmin
- Pijaos Jorge Ecabalier
- Molinos
- QUIROGA
- Illimani
- El talle (El ensueño)
- San Cristóbal

Quedamos atentos a su respuesta.

Sin otro particular,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: NA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Reiteración IDRD-4080-G2-2024-337 - Solicitud remisión planos récord eléctricos

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de mayo de 2025, 20:54
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-465 - Reiteración IDRD-4080-G2-2024-337 - Solicitud remisión planos récord eléctricos.pdf
197K

1138

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-465

Bogotá D. C., 17 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-337 - SOLICITUD REMISIÓN PLANOS RÉCORD ELÉCTRICOS**

Cordial saludo,

Considerando que a la fecha se han finalizado las intervenciones del componente eléctrico para los siguientes frentes de obra, se reitera la solicitud realizada mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-337**:

1. Verbenal
2. PARQUE NACIONAL
3. Tercer Milenio
4. VALLES DE CAFAM
5. MIRAVALLE
6. Villa alemana
7. NUEVO USME
8. CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
9. TUNAL
10. Chicala
11. VILLA HELENA (VILLAMAR)
12. Cidad Hayuelos
13. SAN ANDRES
14. Urb Lombardia (1 Etapa)
15. Burgos Britalia
16. LA GAITANA
17. Fontanar del Rio
18. Simon Bolivar (Sector Palacio De Los Deportes)
19. Simon Bolivar (Sector Complejo Acuático)
20. Santa Isabel La Fragua
21. LA FRAGUA
22. Milenta Tejar San Eusebio
23. CIUDAD MONTES
24. Gorgonzola

25. Pijaos Jorge Ecabalier
26. Molinos
27. QUIROGA
28. Burgos Britania
29. San Cristóbal

Se solicita la remisión de los planos récord correspondientes a las actividades ejecutadas, así como los manuales de mantenimiento dentro de los tres días siguientes al recibo del presente comunicado, pues la solicitud se ha realizado desde el pasado 31 de marzo de 2025.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-466

Bogotá D. C., 21 de mayo de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100193872 Código Web: T@mo8B
FECHA:21-05-2025 16:44:44 FOLIOS: 6
RADICADOR: ANDRES FELIPE SANCHEZ PENA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENTO
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A -06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ABRIL DE 2025**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el comprobante de pago de los rendimientos financieros provenientes de los recursos del anticipo del contrato de obra descrito en el asunto:

- Recibo de pago con el timbre del pago
- Formulario de solicitud de recibo
- Extracto bancario del mes de abril de 2025

Lo anterior, a fin de que repose en el expediente del contrato

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (04) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

requerimiento inicio de actividades

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 19 de mayo de 2025, 20:23
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

buenas noches
srs consorcio
adjunto comunicado para su conocimiento y trámite pertinente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-56, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-467 - Reiteración apremio incumplimiento terminacion de actividades.pdf
1322K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-467

Bogotá D. C., 19 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REITERACION APREMIO INCUMPLIMIENTO TERMINACION DE ACTIVIDADES, INICIO DE OBRA E INGRESO DE CUADRILLA DE OBRA**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente la interventoria reitera la preocupación, la ausencia de material y mínimo o ningún personal de obra en la ejecución y terminación de las obras de mantenimiento de los diferentes frentes de obra, recordando que la fecha de terminación del contrato es el 19 de julio del 2025, se observa poco personal y poco material para intervenir las obras priorizadas en los parques Porvenir, Cayetano cañizares, Palestina, Ciudad montes, Quiroga, Recreo, Olaya y Cancha Bochica, ya que el día de hoy 19 de mayo del 2025, la interventoría hace presencia a los parques y observa que no hay personal y material de obra suficiente para intervenir las actividades priorizadas, se requiere se tomen las medidas necesarias para cumplir a cabalidad las obligaciones específicas del contrato.

Se anexa registro fotográfico

Parque Porvenir





Parque Cayetano Cañizares





Parque Palestina





Parque Ciudad Montes





Parque Quiroga





Parque Recreo





Parque Olaya





CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

Parque Cerramiento Cancha Bochica





Se REQUIERE al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 con el fin de que cumpla con lo requerido en un término no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	RRLJ
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-468 - Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 20 de mayo de 2025, 12:24
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-468 - Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos.pdf
247K

IDRD-4080-G2-2024-468

Bogotá D. C., 20 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos**

Cordial Saludo,

Una vez revisada la información presentada se tienen las siguientes observaciones:

Observaciones generales:

- Se debe continuar con la secuencia de la numeración de acuerdo al acta de aprobación de ítems no previstos N°1.

Observaciones por análisis de precios unitarios

INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON CCTV

- OK

VIDRIO LAMINADO 5+5 INCOLORO MONOLITICO (SUMINISTRO + INSTALACION)

- OK

GRAMA SINTETICA SIN RELLENO ZONA DE CALENTAMIENTO - 30 mm

- Se requiere presentar el análisis de precio unitario que soporta el valor del memorando.

IMPERMEABILIZACION TANQUE Y PISCINA MEMBRANAS PVC

- OK

MUEBLE ATENCION ACCESO Ppal M18 TUBULAR LÀM. MET. S/ESPECIFI.

- Se solicita presentar valor unitario para insumo PERFIL ESTRUCTURAL ACERO 1 1/2" x 1 1/2" 1,5 mm 6 m S/ESPE

PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA

- Eliminar

0,00%	$	560.274,00

EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE (SIST. PRESURIZAC. No.2)

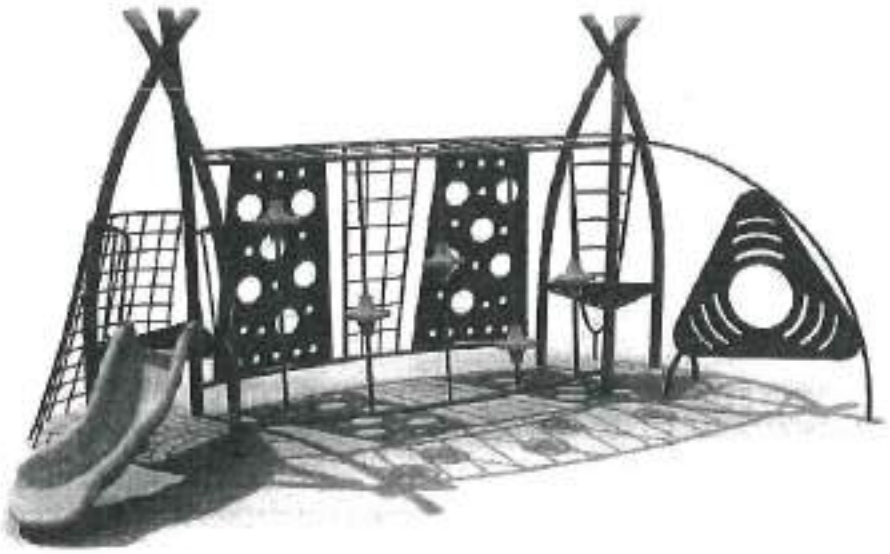
- Aclarar a que hace referencia esos valores unitarios

		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL	
	102487		%	1,00	$ 23.700,33	$ 23.700,33	AIU
	2348		%	1,00	$ 39.500,83	$ 39.500,83	

- No se presenta valor unitario de insumo EQUIP. PRESION AGUA POTABLE (SIST. PRESURIZACION No.2)

TOBOGAN REPUESTO JUEGO TOBOGAN 5-13 AÑOS 30 NIÑOS (SUM+INST)

- Se requiere especificar a cuál juego se le realizará la reparación utilizando el insumo indicado en el análisis de precio unitario. Se aclara que el valor pactado para dicho insumo corresponde al repuesto importado para el CIO 100152.



TRAMO DESLIZADERO ROTOMOLDEADO PARA JUEGO TOBOGAN (SUMINISTRO + INSTALACION)

- Se aclara que el valor pactado corresponde al valor importado del insumo cumpliendo las normas EN 1176 y 1177.

	Tramos de Tobogan Rotomoldeado amarillo. Marca Galopin

ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)

- Se requiere aclarar por qué, si se cuenta con el insumo Estruc metalic.cerram eslabon.cal10-Cruc-h=2.50**, cuyo valor es de $515.897 e incluye los elementos que actualmente se están excluyendo en el análisis de precios unitarios presentado, el valor del análisis no previsto propuesto por el contratista resulta ser mayor.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: JCO
Revisó: N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-469

Bogotá D. C., 20 de mayo de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100191182 Código Web:9GDx+8
FECHA:20-05-2025 15:46:45 FOLIOS: 1008
RADICADOR: SIERVO ALBJANDRO LARA ORTIZ
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO D
ASUNTO: REMISION INFORMES MENSUALES DE INTERVENT
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."

Asunto: **REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 6**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe el informe mensual No. 6 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril del 2025 y el 30 de abril de 2025, para el contrato de interventoria que se describe en la referencia, el cual se conforma de los siguientes componentes:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE SOCIAL	1 – 46 folios – 1 tomo
COMPONENTE SST	47 – 319 folios - 2 tomos
COMPONENTE CALIDAD	320 – 397 folios – 1 tomo
COMPONENTE TÉCNICO	398 – 949 folios – 3 tomos
COMPONENTE AMBIENTAL	950 – 1007 folios – 1 tomo

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Folios: Lo referido en (8) tomos - [1007] folios.
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-470 Solicitud certificaciones y ensayos de materiales

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 21 de mayo de 2025, 11:01
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenos dias

Enviamos comunicado del asunto para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-470 Solicitud certificaciones y ensayos de materiales.pdf
3750K

1149

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-470

Bogotá D. C., 21 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Solicitud de certificaciones y ensayos de materiales**

Cordial Saludo,

Solicitamos se realice la entrega de los certificados de calidad y ensayos de laboratorio correspondientes a los materiales ingresados a obra así:

- Luminarias






USO

- Geotextil, grava, arena, tubería











- Resultados concretos mezclado en obra

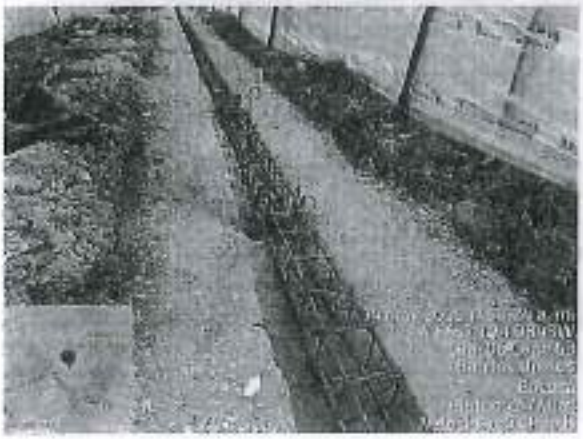




- Acero pilotines, vigas y demás estructuras













- Postes 1 m

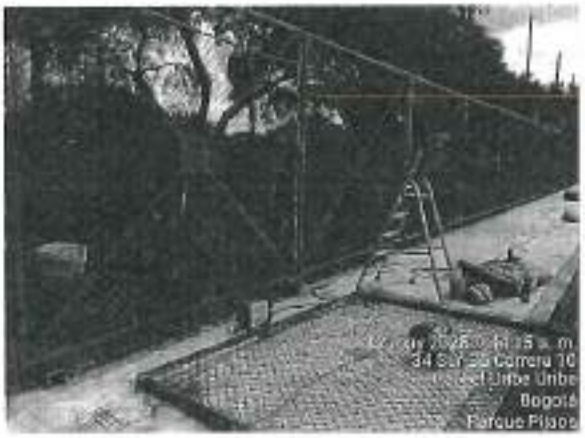






- Certificados Módulos, malla cerramiento y prueba de tintas e inspección visual a todas soldaduras





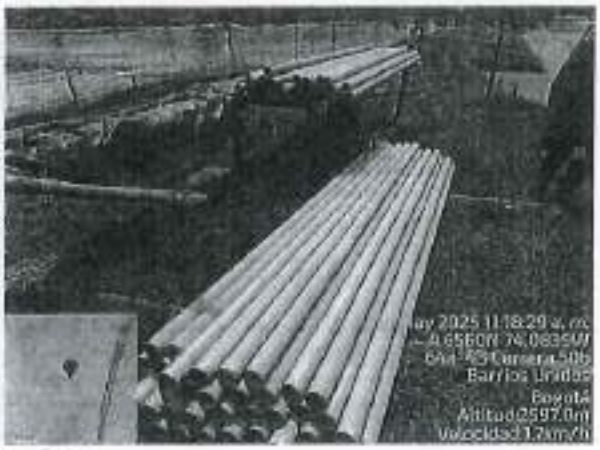



16.06.2025 14:27:08
Rafael Uribe Uribe
Bogotá











- Malla electrosoldada





- Pinturas





- Geotextil tejido y No Tejido





- Concreto premezclado (Concremovil)







- Cemento





- Grama sintética





- Ensayos de la Arena sílice para arenero, que requiere cumplir estas especificaciones del IDRD

1.6.7 Arena para zona de juegos infantiles y voleibol playa

La arena utilizada deberá tener una gradación uniforme (igual tamaño de granos) que el porcentaje que pase por el tamiz N° 50 sea el 100 % y el porcentaje retenido en el tamiz N° 200 sea el 100 % y el grano deberá ser redeindeado, para lo cual se aconseja la utilización de arenas producto de tamizado de sobrantes del proceso industrial de fabricación de vidrio como por ejemplo la arena tipo "Peldar".

- Bebederos

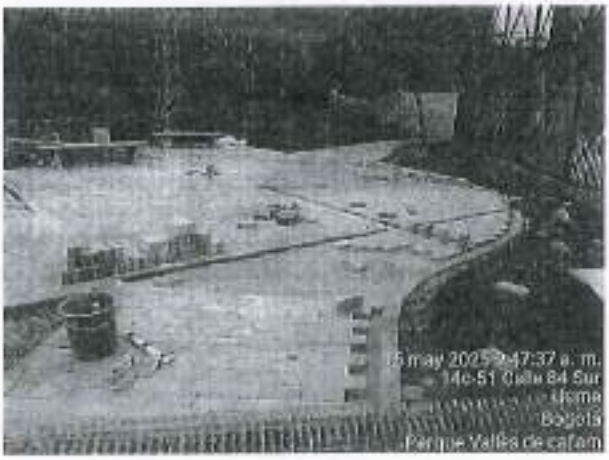


- Arena para adoquín





- Adoquín



- Certificados de mantenimiento ascensores

Recordamos el control de calidad y trazabilidad de los materiales corresponde al cumplimiento de las especificaciones técnicas del Cliente, requisitos establecidos en el anexo técnico y evidencias de cumplimiento del plan de calidad, dado esto solicitamos se realice la entrega de los certificados de todos los materiales que inciden en la calidad de las obras realizadas en el desarrollo del contrato

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU.
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-471 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 25

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 23 de mayo de 2025, 9:54
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--

CORDIALMENTE:

Andrea Botero

SOLIUN

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-471 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 25.pdf
164K

25. ORDEN No. 25.pdf
2044K

1155

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-471

Bogotá D. C., 23 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 25.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, por medio de la presente nos permitimos remitir la orden de operación No. 25, la cual es debidamente revisada y aprobada por la interventoría para los trámites correspondientes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: La referida en (36) folios
Con copia: N/A
Elaboró: ABR
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-257- Plan de ejecución de obras

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 23 de mayo de 2025, 9:58
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-472 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-257- Plan de ejecución de obras.pdf
263K

157

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-472

Bogotá D. C., 23 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-257- PLAN DE EJECUCIÓN DE OBRAS**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente y acorde con lo conversado en el comité de seguimiento No. 22 del 19 de mayo de 2025 se remiten las siguientes observaciones:

- El documento aportado no corresponde al plan de contingencia solicitado, pues no permite evidenciar el cumplimiento de las obras priorizadas dentro del plazo contractual establecido, es importante indicar que el plan de contingencia debe definir como se cumplirá con las obras, se deben puntualizar que medidas se tomarán en cada frente de trabajo dependiendo de su complejidad.

- Se reiteran las observacies previamente enunciada, mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-338:

1. *Se recuerda que la subcontratación del contrato (parcial o total) debe autorizarse por escrito:*

   "14. Ejecutar la obra directamente, sin que medie subcontratación, salvo consentimiento previo y escrito del ordenador del gasto del IDRD quien puede reservarse las razones para negar la subcontratación".

2. *No se evidencia relación de personal que ingresará a cada frente de obra, es necesario conocer cuántas personas, para que frentes y que días ingresarán a los frentes de obra, toda vez que la solicitud de ingreso de personal se ha realizado mediante comités de seguimiento en los últimos dos meses.*

3. *No se aporta cronograma, sólo se manifiesta que "se allegará", compromiso que se ha repetido en varias oportunidades y que a la fecha no se ha cumplido.*

4. *Referente al flujo de ejecución proyectado, no es posible realizar un seguimiento a lo establecido, toda vez que no se allega la programación*

   A su vez, el flujo aportado no puede tomarse como guía para los trabajos pues no obedece a ninguna programación ni distribución de trabajo o de recursos.

   Y se añade:

   Se debe garantizar la amortización total del anticipo en la cuenta que se radicará la primera semana de junio, acorde con lo establecido en la forma de pago del contrato:

   "Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual (siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría) mediante las actas mensuales o parciales de obra".

5. Se recomienda actualizar el balance del contrato plasmado en el documento, con las emergencias ejecutadas.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: IA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-260-25 Observaciones informes de mantenimiento OTIS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 25 de mayo de 2025, 21:27
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo.

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-473 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-260-25 Observaciones informes de mantenimiento OTIS.pdf
185K

1159

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-473

Bogotá D. C., 26 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-260- INFORMES MANTENIMIENTO ASCENSORES OTIS**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio de la presente se remiten las siguientes observaciones:

- Se solicita complementar el registro fotográfico con la descripción de los elementos intervenidos en los ascensores del CEFE Tunal
- Se solicita incluir información concluyente de los mantenimientos realizados, incluyendo conclusiones y recomendaciones.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-474 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 26

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 26 de mayo de 2025, 13:24
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto.

--
CORDIALMENTE:
Andrea Botero

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-4080-G2-2024-474 - REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 26.pdf
163K

26. ORDEN No. 26.pdf
1661K

1161

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-474

Bogotá D. C., 26 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 26.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, por medio de la presente nos permitimos remitir la orden de operación No. 26, la cual es debidamente revisada y aprobada por la interventoría para los trámites correspondientes.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (38) folios
Con copia: N/A
Elaboró: ARR
Revisó: N/A

INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO COP 4060 V3.docx
501K

INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO COP 4060 V3.pdf
951K

IDRD-4080-G2-2024-475 - Respuesta comunicado IDRD 20256000138171 - Solicitud aclaración informe de presunto incumplimiento.pdf
394K

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 27 de mayo de 2025, 10:24
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día;

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte, informa que su solicitud
o comunicación ha sido recibida con el Radicado No IDRD **20252100203922**
De acuerdo con el tipo de trámite, se le resolverá según corresponda dentro
de los términos legalmente establecidos.
Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra
línea de Servicio a la Ciudadanía 6016605400 Ext: 625-251-252 o al correo: serviciociudadania@idrd.gov.co

Este es un correo informativo.

Atentamente;

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]



AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a este contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

1163

IDRD-4080-G2-2024-475

Bogotá D. C., 26 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO IDRD 20256000138171 – SOLICITUD ACLARACIÓN INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO 4060 DE 2024**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, por medio del presente se remite respuesta punto a punto frente a la solicitud de aclaración al informe de presunto incumplimiento con radicado 20256000138171 del 22 de mayo de 2025 en los siguientes términos:

1. **Manifiesta la entidad:** *"1. El informe de presunto incumplimiento, en el capítulo 10 TASACIÓN DE SANCIONES A IMPONER AL CONTRATISTA en las páginas 47 a 52, se ajustó el valor de la sanción con corte 28 de abril. Sin embargo, de la lectura del mismo informe, por ejemplo, el relacionado en el numeral 12, CONCLUSIONES se indica que: "dado que no se ha cumplido con lo establecido en la documentación contractual a la fecha del 03 de febrero de 2025 ..."*

   De la misma manera, en el numeral 6.1., se señala que "Con relación a las obras y los entregables previstos en la fase de ejecución del contrato de obra pública, se realiza verificación del estado de cada uno con fecha de corte al 3 de febrero de 2025, en los siguientes términos"

   Con el fin de determinar con claridad las fechas de corte de los presuntos incumplimientos, debe la interventoría ser clara y precisa en la temporalidad de la misma, más aún si, para efectos de tasación de la multa se pone como fecha límite el 28 de abril de 2025.

   Por lo anterior se solicita se precise y de ser pertinente se ajusten estas fechas."

   Respuesta:

   - En atención a su solicitud, se ajusta el numeral **12. CONCLUSIONES** del informe de presunto incumplimiento, quedando de la siguiente forma:

"...El avance de lo establecido en la CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECIFICAS y en el ANEXTO TÉCNICO del contrato de obra pública No.4060 de 2024 no se evidencia encaminado al cumplimiento del objeto contractual, dado que no se ha cumplido con lo establecido en la documentación contractual ***a fecha del 26 de mayo de 2025****, además de ello se evidencia escasez de materiales y de vinculación de personal para la ejecución de las obras, por lo que se evidencia en ruta crítica el contrato, poniendo en riesgo alto, el cumplimiento de las obligaciones contractuales dentro del plazo del contrato, de acuerdo con el análisis de la matriz de riesgos, por lo anterior se han realizado los requerimientos correspondientes desde la interventoría, CONSORCIO SANTA TERESA 28, al contratista para que este dé cumplimiento a cabalidad con sus obligaciones contractuales..."*

- En atención a su solicitud, se ajusta el ***numeral 6.1*** del informe de presunto incumplimiento, quedando de la siguiente forma:

"...Con relación a las obras y los entregables previstos en la fase de ejecución del contrato de obra pública, se realiza verificación del estado de cada uno con fecha de corte al ***26 de mayo de 2025****, en los siguientes términos:"*

- En atención a su solicitud, se ajusta el cuadro de la tasación de la siguiente manera:

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 10.	Producto de estas visitas el contratista deberá conceptuar a través de un informe las actividades técnicas a ejecutar, dicho informe deberá ser revisado y avalado mediante oficio por la interventoría previo a la intervención. - Parque Timiza	Posterior a la realización de la visita	28 de noviembre de 2024	***179 días de atraso***
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 10.	Producto de estas visitas el contratista deberá conceptuar a través de un informe las actividades técnicas a ejecutar, dicho informe deberá ser revisado y avalado mediante oficio por la interventoría previo a la intervención. - Parque Country	Posterior a la realización de la visita	28 de noviembre de 2024	***179 días de atraso***
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 10.	Producto de estas visitas el contratista deberá conceptuar a través de un informe las actividades técnicas a ejecutar, dicho informe deberá ser revisado y avalado mediante oficio por la interventoría previo a la intervención. - Parque Quiroga	Posterior a la realización de la visita	14 de enero de 2025	***132 días de atraso***

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 10.	Producto de estas visitas el contratista deberá conceptuar a través de un informe las actividades técnicas a ejecutar, dicho informe deberá ser revisado y avalado mediante oficio por la interventoría previo a la intervención. - Parque San Andrés	Posterior a la realización de la visita	14 de enero de 2025	*132 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral S1.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo. - Parque Timiza - Parque Palestina - Parque Country - Palacio de los Deportes - Parque Porvenir - Mantenimiento cerramiento canchas sintéticas	Posterior a la realización de la visita	28 de noviembre de 2024	*179 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral S1.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo. - Parque Fontanar del Río	Posterior a la realización de la visita	12 de diciembre de 2024	*165 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral S1.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo.	Posterior a la realización de la visita	07 de enero de 2025	*139 días de atraso*

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
	- Parque Atahualpa			
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 51.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo. - Parque San Andrés	Posterior a la realización de la visita	14 de enero de 2025	*132 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 51.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo. - Parque Quiroga	Posterior a la realización de la visita	14 de enero de 2025	*132 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 51.	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, frentes, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado para revisión y aprobación de la interventoría, mínimo en cada corte de obra y/o para poder ejecutar cualquier frente, parque o campo deportivo. - Presupuesto emergencias	Posterior a la realización de la visita	12 de diciembre de 2024	*165 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 12 y 15.	"12. Acordar con la interventoría el inicio, el desarrollo de la ejecución, el recibo parcial y final de los trabajos ejecutados, para lo cual el contratista debe disponer del transporte necesario para los desplazamientos. 15. Suministrar, disponer, vincular y mantener al frente de los trabajos todos los recursos	Posterior a la realización de la visita	28 de noviembre de 2024	*179 días de atraso*

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
	necesarios (equipo, elementos, herramientas, maquinaria, insumos y personal profesional y operativo <frentes de trabajo>) de manera simultánea y hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los frentes, para el normal y completo desarrollo del objeto contractual y de todas las obligaciones del contrato, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, adendas, anexos y apéndices, así como en su oferta". - Parque Toberín - Parque Verbenal - Urb Calle 170 - CEFE Tunal - Parque Pijaos			
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 12 y 15.	"12. Acordar con la interventoría el inicio, el desarrollo de la ejecución, el recibo parcial y final de los trabajos ejecutados, para lo cual el contratista debe disponer del transporte necesario para los desplazamientos. 15. Suministrar, disponer, vincular y mantener al frente de los trabajos todos los recursos necesarios (equipo, elementos, herramientas, maquinaria, insumos y personal profesional y operativo <frentes de trabajo>) de manera simultánea y hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los frentes, para el normal y completo desarrollo del objeto contractual y de todas las obligaciones del contrato, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, adendas, anexos y apéndices, así como en su oferta". - Parque El Cedrito	Posterior a la realización de la visita	18 de diciembre de 2024	*159 días de atraso*
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 12 y 15.	"12. Acordar con la interventoría el inicio, el desarrollo de la ejecución, el recibo parcial y final de los trabajos ejecutados, para lo cual el contratista debe disponer del transporte necesario para los desplazamientos. 15. Suministrar, disponer, vincular y mantener al frente de los trabajos todos los recursos necesarios (equipo, elementos, herramientas, maquinaria, insumos y personal profesional y operativo <frentes de trabajo>) de manera simultánea y hasta terminar la intervención y/o	Posterior a la realización de la visita	02 de enero de 2025	*144 días de atraso*

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
	ejecución de las actividades en cada uno de los frentes, para el normal y completo desarrollo del objeto contractual y de todas las obligaciones del contrato, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, adendas, anexos y apéndices, así como en su oferta". - Parque Country			
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 12 y 15.	"12. Acordar con la interventoría el inicio, el desarrollo de la ejecución, el recibo parcial y final de los trabajos ejecutados, para lo cual el contratista debe disponer del transporte necesario para los desplazamientos. 15. Suministrar, disponer, vincular y mantener al frente de los trabajos todos los recursos necesarios (equipo, elementos, herramientas, maquinaria, insumos y personal profesional y operativo <frentes de trabajo>) de manera simultánea y hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los frentes, para el normal y completo desarrollo del objeto contractual y de todas las obligaciones del contrato, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, adendas, anexos y apéndices, así como en su oferta". - Parque Nacional	Posterior a la realización de la visita	10 de enero de 2025	***136 días de atraso***
CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Numeral 12 y 15.	"12. Acordar con la interventoría el inicio, el desarrollo de la ejecución, el recibo parcial y final de los trabajos ejecutados, para lo cual el contratista debe disponer del transporte necesario para los desplazamientos. 15. Suministrar, disponer, vincular y mantener al frente de los trabajos todos los recursos necesarios (equipo, elementos, herramientas, maquinaria, insumos y personal profesional y operativo <frentes de trabajo>) de manera simultánea y hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los frentes, para el normal y completo desarrollo del objeto contractual y de todas las obligaciones del contrato, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, adendas, anexos y apéndices, así como en su oferta".	Posterior a la realización de la visita	17 de enero de 2025	***129 días de atraso***

OBLIGACIÓN	ASUNTO	PLAZO	FECHA DEL REQUERIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
	- Parque Fontanar del Río			

2. **Manifiesta la entidad:** *"2. En el numeral 10, "TASACION DE SANCIONES A IMPONER AL CONTRATISTA", se señala por la interventoría que existen cinco (5) actividades que se encuentran en mora de cumplimiento, cada una de ellas por 150 días de atraso. Sin embargo, en el párrafo descrito en la página 51, se habla de "66 días de atraso en la entrega".*

   Posteriormente en el recuadro se vuelve a señalar para efectos del valor tasado 150 días, con corte al 28 de abril de 2025.

   Por lo expuesto, se solicita se precise, respecto de la tasación de la multa, los días de retraso efectivo y se aclare porqué se incluyó la cifra de "66" días. Ya que no es consecuente con el relato de las situaciones que dan origen al presunto incumplimiento.

   Lo anterior debe guardar relación con la Nota No. 1 de la página 52 que refiere: "nota 1: el número de días atrasados, es tomado desde la fecha de entrega prevista del producto que presenta mayor atraso en número de días" ...

   - **Respuesta:** En atención a su solicitud, se ajusta el numeral **10. TASACIÓN DE SANCIONES A IMPONER AL CONTRATISTA** del informe de presunto incumplimiento, quedando de la siguiente forma:

   "Son ciento setenta y nueve (179) días de atraso en la entrega de la información completa, por lo anterior y teniendo en cuenta que el contrato se mide en días calendarios, con el fin de no incurrir en faltas al debido proceso en la tasación de la multa, se establece la tasación de la multa con la actividad con mayor atraso en días:

VALOR DEL CONTRATO:	*$ 12.900.349.807,00*
CERO PUNTO DOS (0.2) POR CIENTO (100) (del valor del contrato por cada día de atraso o retardo en el cumplimiento de sus obligaciones):	*$ 25.800.699,61 Valor x día*
DÍAS PRESUNTOS DE INCUMPLIMIENTO:	*Ciento setenta y nueve (179) días*
Periodo del presunto incumplimiento:	*Desde el 28 de noviembre de 2024 hasta el 26 de mayo de 2025.*
VALOR TASACIÓN MULTA:	***$ 4.618.325.230,19***

3. **Manifiesta la entidad:**
   "Se solicita se indique el estado de pagos autorizados para el Contrato de Obra Pública No. 4060 de 2024, indicando el porcentaje de avance financiero del mismo y precisando si para los pagos que se han realizado se han incluido actividades o no actividades u obligaciones que se deriven de las descritas en el informe de presunto incumplimiento allegado".

Respuesta:
A la fecha, en el marco del contrato de obra pública 4060 de 2024 se han tramitado y pagado un total de cuatro (04) actas de recibo parcial, las cuales se relacionan a continuación:

ACTA	*VALOR BRUTO*	*AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO*	*VALOR NETO*	*% PAGADO*	*%PAGADO ACUMULADO*
1	*$ 730.412.887*	*$ 188.665.649*	*$ 541.747.238*	*5.66%*	*5.66%*
2	*$ 751.848.202*	*$ 122.821.127*	*$ 629.027.075*	*5.83%*	*11.49%*
3	*$ 1.136.059.219*	*$ 223.438.152*	*$ 912.621.067*	*8.81%*	*20.30%*
4	*$ 1.173.220.846*	*$ 352.000.000*	*$ 821.220.846*	*9.09%*	*29.39%*
TOTALES	*$ 3.791.541.154*	*$ 886.924.928*	*$2.904.616.226*	*29.39%*	

Por su parte, en lo referente a: *"precisando si para los pagos que se han realizado se han incluido actividades o no actividades u obligaciones que se deriven de las descritas en el informe de presunto incumplimiento allegado"*, se indica:

Acorde con los hechos trazados en el numeral ***SEXTO: PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA – EJECUCIÓN DE LAS OBRAS,*** se evidencian pagos asociados mediante actas de recibo parcial a los frentes de obra citados en el informe de presunto incumplimiento como se relaciona a continuación:

PARQUE	ACTA PARCIAL	VALOR	TOTAL PAGADO
Parque El Country	1 (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 0	$ 257.363.602
	2 (Feb. 2025)	$ 0	
	3 (Mar. 2025)	$ 45.869.316	
	4 (Abr. 2025)	$ 211. 494.286	
El Cedrito	1 (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 851.216	$4.527.251
	2 (Feb. 2025)	$ 0	
	3 (Mar. 2025)	$ 3.676.035	
	4 (Abr. 2025)	$ 0	
Toberín	1 (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 6.492.895	$9.872.090
	2 (Feb. 2025)	$ 2.445.811	
	3 (Mar. 2025)	$ 933.384	
	4 (Abr. 2025)	$ 0	
Verbenal	1 (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 0	$ 27.257.248
	2 (Feb. 2025)	$ 26.323.864	
	3 (Mar. 2025)	$ 933.384	
	4 (Abr. 2025)	$ 0	
	1 (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 0	$ 5.823.909

Urbanización Calle 170	**2** (Feb. 2025)	$ 1.630.541	
	3 (Mar. 2025)	$ 4.193.368	
	4 (Abr. 2025)	$ 0	
CEFE Tunal	**1** (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 0	$ 0
	2 (Feb. 2025)	$ 0	
	3 (Mar. 2025)	$ 0	
	4 (Abr. 2025)	$ 0	
Parque Pijaos	**1** (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 438.569.241	$ 598.298.343
	2 (Feb. 2025)	$ 75.568.174	
	3 (Mar. 2025)	$ 0	
	4 (Abr. 2025)	$ 84.160.928	
Parque Nacional	**1** (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 205.199.813	$ 742.109.249
	2 (Feb. 2025)	$ 352.586.637	
	3 (Mar. 2025)	$ 81.296.227	
	4 (Abr. 2025)	$ 103.026.572	
Fontanar del Río	**1** (Nov. 2024 – Ene. 2025)	$ 0	$ 51.855.288
	2 (Feb. 2025)	$ 0	
	3 (Mar. 2025)	$ 0	
	4 (Abr. 2025)	$ 51.855.288	
TOTAL PAGADO MEDIANTE ACTAS PARCIALES			$ 1.697.106.980

Así las cosas, se brinda respuesta punto a punto a los requerimientos realizados por la entidad mediante comunicado IDRD 20256000138171 dentro del término perentorio otorgado.

Estamos atentos a sus comentarios,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (53) folios + 1 archivo de word
Con copia: MJA
Elaboró: KA
Revisó: MJA

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-0476

Bogotá D. C., 27 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD DE INICIO**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir actas de vecindad de inicio, correspondientes al parque El Country, revisadas y validadas por la interventoría.

Lo anterior, a fin de que repose en el expediente del contrato.

Sin otro particular,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (04) folios
Con copia: N/A
Elaboró: MRCI

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100203722 Código Web: 2HorI8
FECHA: 27-05-2025 10:05:42 FOLIOS: 5
RADICADOR: LAURA NATALIA MAHECHA QUINTERO
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE VENCIDAD DE INICIO
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-4080-G2-2024-477 - OBSERVACIONES COMPONENTE SST

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 27 de mayo de 2025, 17:56
Para: ANGELICA CUERVO <acuervo.bzc@gmail.com>, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo

Se remite oficio referido en el asunto.

Sin otro particular

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-66, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-477 - OBSERVACIONES COMPONENTE SST.pdf
1444K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-477

Bogotá D. C., 26 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **OBSERVACIONES COMPONENTE SST**

Cordial saludo,

De acuerdo a lo evidenciado en obra, se remiten las siguientes observaciones para que por favor sean atendidas lo más pronto posible:

1. Parque Olaya y Parque Quiroga, teniendo en cuenta el inicio de actividades de obra, por favor contar con el pendón de obra, para fines informativos de la comunidad de cada parque.
2. Parque El Recreo, se solicita acopiar dentro del cerramiento el material granular y materiales de obra, este se evidencia que se encuentra fuera del cerramiento, sin protección ni señalización. Es importante mantener condiciones de orden y aseo adecuadas en los frentes de obra.





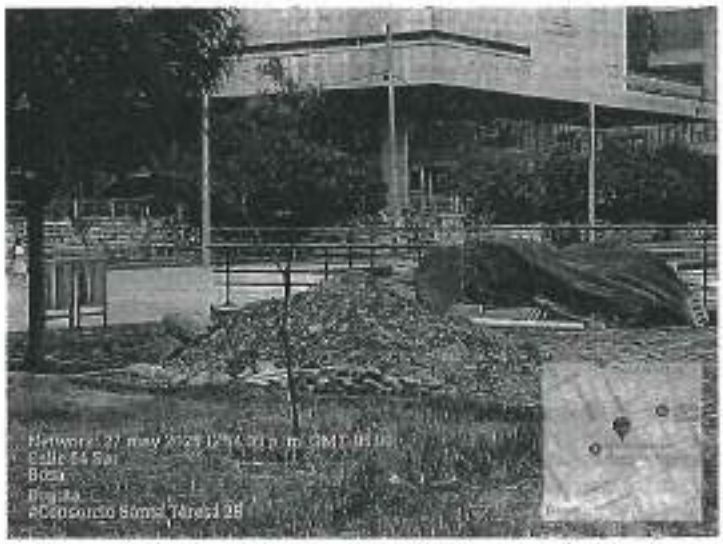
Adicionalmente, se evidencio personal de obra sin dotación institucional y manifiestan que esta no ha sido entregada en su totalidad, por favor indagar sobre el tema y tomar las medidas correctivas pertinentes.

3. Parque Porvenir, nuevamente se solicita mantener en buenas condiciones el cerramiento de obra y la zona de acopio de RCD, si bien se ha presentado vandalismo, es importante aplicar medidas correctivas para cumplir con lo solicitado.

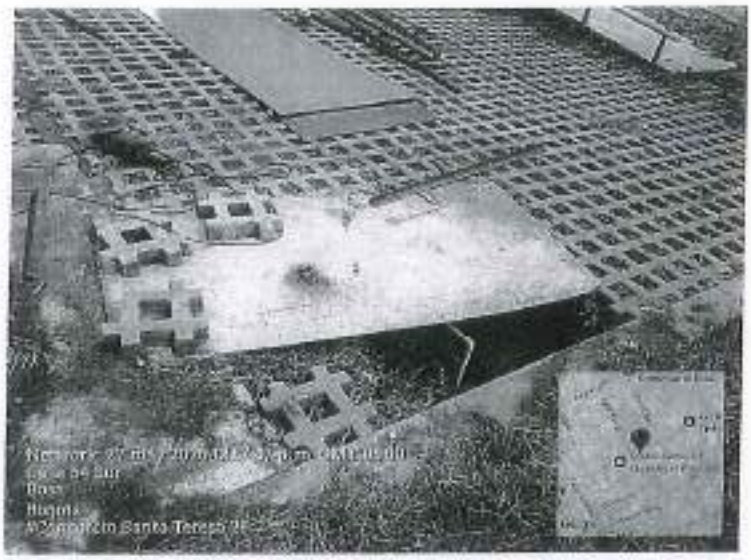




También en la zona de módulos del parque, una vez se finalicen las actividades de obra, solicitamos realizar el retiro de materiales de obra, RCD y demás acopiados allí.



Además, solicitamos dejar señalización preventiva en la zona donde no se cuenta con la tapa del sumidero de la siguiente foto:



Muchas gracias y esperamos atender lo solicitado anteriormente.

Atentamente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	SF
Revisó:	N/A

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-478

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

ALCALDÍA MAYOR de BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100208732 Código Web: IL4Y(z
FECHA:28-05-2025 16:16:54 FOLIOS: 20
RADICADOR: CARLOS ANDRES MARTIN GACHA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN INGENIERIA S.A.S
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 26**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 26 correspondiente al periodo comprendido entre el 12 al 18 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (19) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

1173

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-269-25 Propuesta pérgola Country

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 28 de mayo de 2025, 12:03
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-479 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-269-25 Propuesta pérgola Country.pdf
220K

1174

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-479

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-269-25 PROPUESTA PÉRGOLA COUNTRY**

En atención al comunicado descrito en el asunto por medio de la presente se manifiesta que las memorias estructurales se encuentran acordes, se recuerda que, aunque no se aportó implantación de esta nueva propuesta por parte del **CONSORCIO BELZCON IDRD 1** el IDRD ya definió la ubicación como se evidencia en la siguiente imagen:



Por lo cual la ubicación debe corresponder a lo solicitado por la entidad, adicionalmente se solicita la remisión del presupuesto aterrizado correspondiente a esta actividad conservando el valor tope propuesto por el contratista.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión documentos pendientes componente eléctrico

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 28 de mayo de 2025, 12:16
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3018. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-480 - Solicitud remisión documentos pendientes componente eléctrico.pdf
187K

1176

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-480

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN DOCUMENTOS PENDIENTES COMPONENTE ELÉCTRICO**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se remite relación de pendientes correspondientes al componente eléctrico, en ese sentido, se solicita indicar para cada solicitud la fecha de atención, en caso de que las observaciones se encuentren subsanadas se requiere remitir los soportes a los que haya lugar:

1. Palestina: La garantía del piso de senderos.
2. Complejo acuático: Ajustar nivel de iluminación de luminarias solares.
3. Complejo: Presupuesto de acometida de luminarias en graderías
4. Molinos: Reja
5. Cedritos: Falla en una torre (cableado)
6. UDS: Acometida de caseta de doña Yolanda y Sofia, al lado de squash y al lado del muro de escalar
7. UDS: Iluminación de las canchas al lado del muro de escalar
8. UDS : Iluminación squash
9. UDS: futbol 5 con deslumbramiento
10. Presupuestos:
    - Dividir Fontanar del rio
    - Fontanar del Rio visita con Varela
    - Deportivo Primero De Mayo (emergencia)
    - Villa Alemana
    - TABORA
    - Simon Bolivar (Sector Unidad Deportiva El Salitre) – UDS
    - Gimnasio Distrital Del Norte (emergencia)
    - Simon Bolivar (Sector Parque Deportivo El Salitre) – PRD (emergencia)
    - Simon Bolivar (Sector Parque De Los Novios)
    - Simon Bolivar (Sector Ciudad De Los Ninos) – NIÑOS
    - Parque Estadio Olaya Herrera
    - Urbanizacion La Estancia (emergencia)

11. Simulación Fotométrica
    - UDS
    - Modelia
    - Palestina
    - Complejo Acuático Ingreso calle 63
    - Complejo Acuático Voleibol
    - Santa Clara
    - Pijaos

12. Planos Record

    - Se deben presentar 68 planos récord de los frentes de obra ejecutados.
    - Excepto: VILLA HELENA (VILLEMAR) y Pijaos Jorge Ecabalier

13. Actas de inicio o diagnóstico.

14. Acta de entrega - Puesta en servicio

    - Excepto: Pijaos Jorge Ecabalier y ARBOLIZADORA ALTA

15. Otros Documentos:

    - Certificado de calidad de los postes
    - Carpeta en drive con todos los certificados
    - Villa Helena: RETIE y RETILAP
    - PRD: RETIE y RETILAP
    - Nuevo Milenio 1: RETIE Cancha Futbol 5
    - Correo con el listado de luminarias, cuantas que se sacan por frente de obra.
    - Concepto del calculo de poste, donde indica que soporta los paneles solares y las luminairas.
    - VALLES DE CAFAM – COLISEO - MEMORIAS NEGATIVA DE SIMULACIÓN FOTOMETRICA
    - Informe antes y después
    - link (registro fotográfico)

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	N/A
Con copia:	N/A
Elaboró:	RA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Observaciones analisis de precios unitarios acta 2

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 28 de mayo de 2025, 15:20
Para: correo.bzc@gmail.com, Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-481 - Observaciones analisis de precios unitarios acta 2.pdf
188K

1178

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-481

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Observaciones análisis de precios unitarios acta 2**

Cordial saludo,

Una vez revisada la información presentada por el contratista se remiten las siguientes observaciones:

NP – 23 INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON CCTV
- OK

NP – 24 VIDRIO LAMINADO 5+5 INCOLORO MONOLITICO (SUMINISTRO + INSTALACION)
- OK

NP – 25 GRAMA SINTETICA SIN RELLENO ZONA DE CALENTAMIENTO - 30 mm
- OK

NP – 26 IMPERMEABILIZACION TANQUE Y PISCINA MEMBRANAS PVC
- OK

NP – 27 JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS
- Se requiere tener insumos y mano de obra para la instalación del juego.

NP – 28 JUEGO CIRCUITO RED MURO ESCALAR RODADERO 2-12 AÑOS CAP: 25N
- Se requiere tener insumos y mano de obra para la instalación del juego.

NP – 29 PISO CAUCHO RECICL. 4cm (EPDM 1cm + SBR 3cm SUM. + INST.)
- Se le recuerda al contratista que en el listado de ítems contractuales se incluye el APU 16677 17 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst) con un costo directo de $355.605, valor inferior al presentado en el NP en cuestión. Así mismo, se aclara que el NP presentado cuenta con especificaciones técnicas inferiores a las estipuladas en el ítem contractualmente.

NP – 30 PISO CAUCHO RECICL. 10cm (EPDM 1cm + SBR 9cm SUM. + INST.)
- Se le recuerda al contratista que en el listado de ítems contractuales se incluye el APU 16672 36 Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm sum+ins) con un costo directo de $634.636, valor inferior al

presentado en el NP en cuestión. Así mismo, se aclara que el NP presentado cuenta con especificaciones técnicas inferiores a las estipuladas en el ítem contractualmente.

NP – 31 DESMONTE Y REINSTALACION DE BICICLETERO

- Para el insumo RECEBO COMUN SIN TRANSPORTE utilizar el valor contractual 3309 plasmado en la lista de insumos.

NP – 32 BARANDA JUEGOS INFANTTILES M-83 SIN VIGA + ANCLAJE (SUM. + INS.)

- El nombre del ítem no previsto especifica una baranda M-83. Sin embargo, el insumo que presentan en la estructura del ítem es Baranda cerramiento juego infantil M-80 **, se requiere utilizar insumo contractual Baranda cerramiento juego infantil M-83 (M-80A)

NP – 33 EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE (SIST. PRESURIZAC. No.2)

- No se presenta valor unitario de insumo EQUIP. PRESION AGUA POTABLE (SIST. PRESURIZACION No.2), se deben presentar cotizaciones de acuerdo al anexo técnico, el cual estipula que:

> "En caso de requerirse insumos adicionales para la creación de los A.P.U de actividades no previstas y/o complementarias, el contratista deberá entregar al interventor un estudio de mercado para cada uno de esos insumos, compuesto por tres (3) fuentes de información o cotizaciones, las cuales deberán tener una vigencia que no supere los sesenta (60) días calendario, con el valor del insumo requerido, garantizando que las especificaciones del insumo en las tres fuentes de información sean comparables, y que estas no superen el 20% de dispersión entre ellas."

NP – 34 PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA

- OK

NP – 35 ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)

- Se solicita ajustar ítems no previsto a valor contractual para el insumo 10236 Estruc metalic.cerram eslabon.cal10-Cruc-h=2.50**, se requiere descontar el valor de los elementos que no se tendrán encuentra para la instalación de los módulos.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: JCO
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD PARQUES - IDRD-4080-G2-2024-482 - Revisión Infomre de Calidad N° 6 V.0

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 28 de mayo de 2025, 18:58
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenas tardes
Enviamos comunicado del asunto para su conocimiento y trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-4080-G2-2024-482 - Revisión Infomre de Calidad N° 6 V.0.pdf
295K

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-482

Bogotá D. C., 28 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **Revisión Informe de Calidad N°6 V.0**

Por medio de la presente se remite la lista de chequeo correspondiente a la revisión del INFORME DE CALIDAD N° 6 V.0, el cual es NO APROBADO, dado a que no cumple con los requisitos mínimos establecidos por el cliente.

Solicitamos se de atención de las observaciones descritas dentro de los dos (2) días calendario posteriores al recibo del presente comunicado

Quedamos atentos a su respuesta,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

Representante Legal
Anexos: Lista de chequeo tres (3) folios un PDF
Con copia: N/A
Elaboró: VLU
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-274-25 Amortización del anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 30 de mayo de 2025, 10:04
Para: Consorcio Belzcon IDRD 1 <idrd4060.bzc@gmail.com>, correo.bzc@gmail.com

Cordial saludo.

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3010. Cel: 301 3842384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-4080-G2-2024-483 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-274-25 Amortización del anticipo contrato IDRD-SG-4060-2024.pdf
208K

1182

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-483

Bogotá D. C., 30 de mayo de 2025

Señores:
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Atn. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante legal
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-274-25 AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO IDRD-SG-4060-2024**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto y conforme al estado actual del contrato, nos permitimos manifestar:

1. En lo correspondiente a su afirmación: *"De lo anterior se desprende que, el valor entregado por concepto de anticipo no puede ser utilizada otro fin diferente al contratado"* y acorde con las solicitudes realizadas por esta interventoría en el desarrollo de los comités de seguimiento y mediante los oficios:

   a. IDRD-4080-G2-2024-442
   b. IDRD-4080-G2-2024-444
   c. IDRD-4080-G2-2024-446
   d. IDRD-4080-G2-2024-449
   e. IDRD-4080-G2-2024-450
   f. IDRD-4080-G2-2024-451
   g. IDRD-4080-G2-2024-452
   h. IDRD-4080-G2-2024-453
   i. IDRD-4080-G2-2024-454
   j. IDRD-4080-G2-2024-455

   Que a la fecha se encuentran sin respuesta, se requiere la legalización de la totalidad de las órdenes de giro del anticipo con el fin de validar lo expuesto en el comunicado por parte de esta interventoría.

2. Es necesario incluir el análisis jurídico de la clausula FORMA DE PAGO, en la cual se establezca claramente lo acaecido frente a la amortización del anticipo, toda vez que no se indican los fundamentos ni causales ajenas a la voluntad del contratista por las cuales no se ha podido cobrar.

3. Respecto a la prórroga que se menciona a lo largo del escrito, a la fecha el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 no ha tramitado ante esta interventoria la solicitud de modificación del plazo contractual con los respectivos soportes, en ese sentido no es procedente manifestar que el plazo para la amortización cambiaria cuando no se está realizando a la fecha ningún trámite de modificación.

Quedamos atentos a su respuesta,

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

CONSORCIO SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-526

Bogotá D. C., 27 de junio de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20252100259582 Código Web: 6#rTQk
FECHA: 27-06-2025 16:14:12 FOLIOS: 1184
RADICADOR: ANDRES FELIPE SANCHEZ PENA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENT
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 7**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe el informe mensual No. 7 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de mayo del 2025 y el 31 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia, el cual se conforma de los siguientes componentes:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE SST	1 – 262 folios – 2 tomos
COMPONENTE SOCIAL	263 – 330 folios – 1 tomo
COMPONENTE AMBIENTAL	331 – 379 folios – 1 tomo + 1CD
COMPONENTE CALIDAD	380 – 536 folios – 1 tomo
COMPONENTE TÉCNICO	537 – 1183 folios - 3 tomos

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Folios: Lo referido en (08) tomos - (1183) folios. + 1CD
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A