Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **# 33** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

junio 30, 2025 al julio 6, 2025

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

Objeto: COP No. 4060-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2		F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25							

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7
Costo Directo	9.383.224.371,00	$ 539.089.886,00	$ 549.058.683,00	$ 824.555.879,00	$ 851.656.972,00	$ 1.855.230.270,00	$ 1.084.756.119,00	
A.I.U. (36,49%)	3.423.938.573,00	$ 191.323.001,00	$ 202.789.519,00	$ 311.503.340,00	$ 318.480.635,00	$ 684.914.886,00	$ 384.979.947,00	
Sub Total	12.807.162.944,00	$ 730.412.887,00	$ 751.848.202,00	$ 1.136.059.219,00	$ 1.173.220.846,00	$ 2.545.178.952,00	$ 1.469.736.066,00	
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	93.186.863,00							
Total Inicial	12.900.349.807,00							
Adición No.	-							
Total Final	12.900.349.807,00							
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	3.753.289.748,00	$ 188.665.649,00	$ 122.821.127,00	$ 223.438.152,00	$ 352.000.000,00	$ 1.400.000.000,00	$ 366.591.205,00	
Total	3.753.289.748,00	$ 541.747.238,00	$ 629.027.075,00	$ 912.621.067,00	$ 821.220.846,00	$ 1.145.178.952,00	$ 1.103.144.861,00	
Acumulado		$ 541.747.238,00	$ 1.170.774.313,00	$ 2.083.395.380,00	$ 2.904.616.226,00	$ 4.049.795.178,00	$ 5.152.940.039,00	
oferta	11.382.700.156							

3. Contrato de Interventoría

Objeto: CI No. 4080-2024 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.		F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25							

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7	Acta 8
Valor Contrato:	1.770.680.532,00	$ 27.833.700,00	$ 105.987.269,00	$ 212.368.629,00	$ 148.501.719,00	$ 180.477.731,00	$ 188.836.760,00	$ 276.700.338,00	$ 177.626.336,00
Iva (19%)	336.429.301,00	$ 5.288.403,00	$ 20.137.581,00	$ 40.350.040,00	$ 28.215.327,00	$ 34.290.769,00	$ 35.878.984,00	$ 52.573.064,00	$ 33.749.004,00
Sub Total	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 126.124.850,00	$ 252.718.669,00	$ 176.717.046,00	$ 214.768.500,00	$ 224.715.744,00	$ 329.273.402,00	$ 211.375.340,00
Adición:	-								
Total Final	2.107.109.833,00								
Retegarantía:									
TOTAL	2.107.109.833,00								
Acumulado	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 159.246.953,00	$ 411.965.622,00	$ 588.682.668,00	$ 803.451.168,00	$ 1.028.166.912,00	$ 1.357.440.314,00	$ 1.568.815.654,00

Programación. (N/A) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para Semanal No. 33 Fecha de corte: julio 6, 2025

4.

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4060-2024	$ 12.900.349.807,00	$ 12.204.480.315,34	$ 9.867.748.377,36	-18,12%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra. igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones
	TOTAL	programado general	94,61%	76,49%		

5

Fecha Inicial:	20-nov-24
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25

6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

Adición de tiempo en (meses):	-
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25

Observaciones:

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

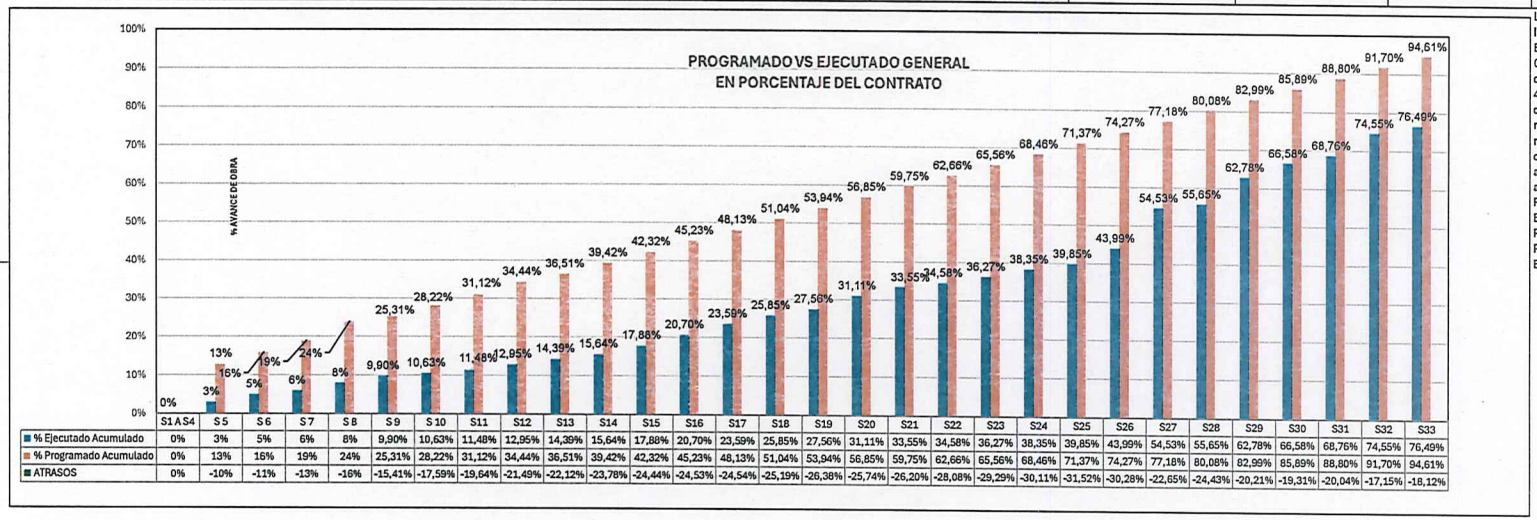
TELÉFONOS

DAMA

CODENSA		EAAB		OTROS	
N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

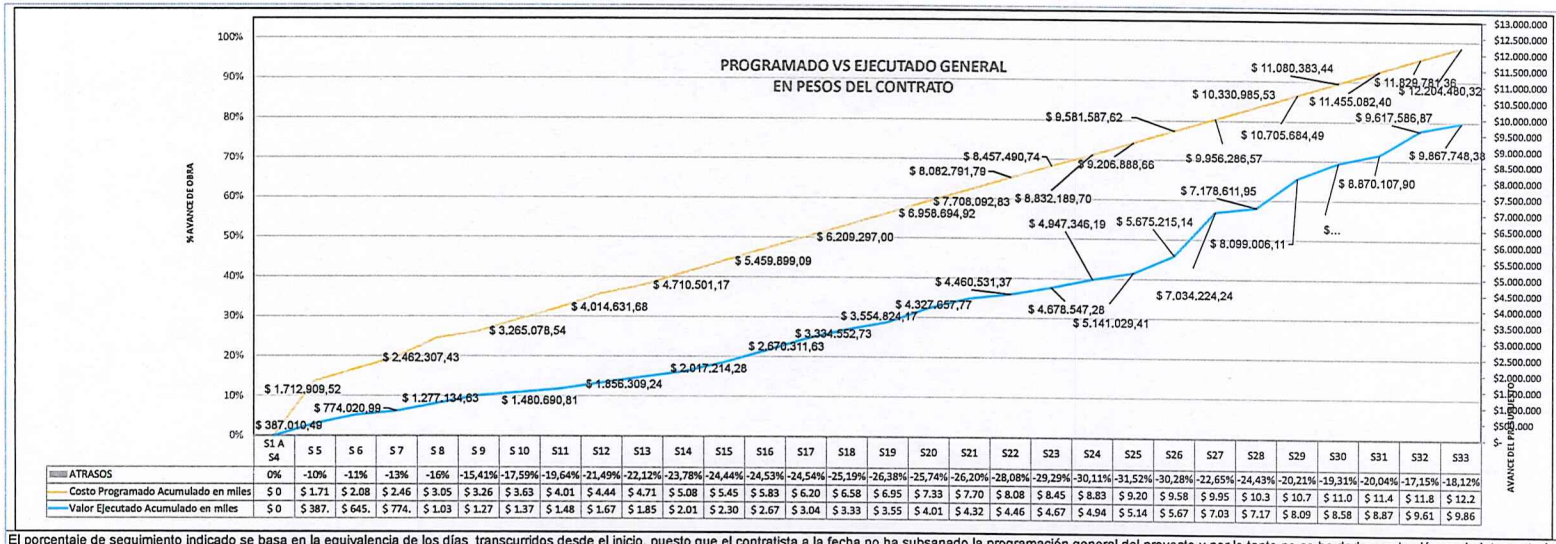
9. **PAC 2025**

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES:
$ 723.397.000	$ 1.093.978.554	$ 1.445.486.168	$ 1.749.156.608	$ 1.943.571.868	Los valores
JUN	**JUL**	**AGOS**			
$ 2.290.717.637	$ 2.364.006.991	$ 1.290.034.981			



	S1 A S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33
% Ejecutado Acumulado	0%	3%	5%	6%	8%	9,90%	10,63%	11,48%	12,95%	14,39%	15,64%	17,88%	20,70%	23,59%	25,85%	27,56%	31,11%	33,55%	34,58%	36,27%	38,35%	39,85%	43,99%	54,53%	55,65%	62,78%	66,58%	68,76%	74,55%	76,49%
% Programado Acumulado	0%	13%	16%	19%	24%	25,31%	28,22%	31,12%	34,44%	36,51%	39,42%	42,32%	45,23%	48,13%	51,04%	53,94%	56,85%	59,75%	62,66%	65,56%	68,46%	71,37%	74,27%	77,18%	80,08%	82,99%	85,89%	88,80%	91,70%	94,61%
ATRASOS	0%	-10%	-11%	-13%	-16%	-15,41%	-17,59%	-19,64%	-21,49%	-22,12%	-23,78%	-24,44%	-24,53%	-24,54%	-25,19%	-26,38%	-25,74%	-26,20%	-28,08%	-29,29%	-30,11%	-31,52%	-30,28%	-22,65%	-24,43%	-20,21%	-19,31%	-20,04%	-17,15%	-18,12%

LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO



	S1 A S4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33
ATRASOS	0%	-10%	-11%	-13%	-16%	-15,41%	-17,59%	-19,64%	-21,49%	-22,12%	-23,78%	-24,44%	-24,53%	-24,54%	-25,19%	-26,38%	-25,74%	-26,20%	-28,08%	-29,29%	-30,11%	-31,52%	-30,28%	-22,65%	-24,43%	-20,21%	-19,31%	-20,04%	-17,15%	-18,12%
Costo Programado Acumulado en miles	$ 0	$ 1.71	$ 2.08	$ 2.46	$ 3.05	$ 3.26	$ 3.63	$ 4.01	$ 4.44	$ 4.71	$ 5.08	$ 5.45	$ 5.83	$ 6.20	$ 6.58	$ 6.95	$ 7.33	$ 7.70	$ 8.08	$ 8.45	$ 8.83	$ 9.20	$ 9.58	$ 9.95	$ 10.3	$ 10.7	$ 11.0	$ 11.4	$ 11.8	$ 12.2
Valor Ejecutado Acumulado en miles	$ 0	$ 387.	$ 645.	$ 774.	$ 1.03	$ 1.27	$ 1.37	$ 1.48	$ 1.67	$ 1.85	$ 2.01	$ 2.30	$ 2.67	$ 3.04	$ 3.33	$ 3.55	$ 4.01	$ 4.32	$ 4.46	$ 4.67	$ 4.94	$ 5.14	$ 5.67	$ 7.03	$ 7.17	$ 8.09	$ 8.58	$ 8.87	$ 9.61	$ 9.86

LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL

El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra. igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presunto incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-358, IDRD-4080-G2-2024-359 y IDRD-4080-G2-2024-360 la interventoría envía apremios por incumplimiento en el inicio de obra y culminación de frentes de obra activos, que a la fecha el contratista cuenta con poco personal y escaso material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación, El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación.

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 30 de JUNIO al 06 de JULIO DE 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO:

Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

PARQUE QUIROGA	Durante la semana no se realiza ninguna actividad, la interventoría envía apremio por incumplimiento
PARQUE PALESTINA	Se avanza con el suministro e instalación de curvas del pasamanos y módulos en la baranda M83, pendiente remates de biosaludables e instalación de sintético, y pendientes de puertas del cerramiento zona infantil
PARQUE PORVENIR	Se avanza con fundida de placa en concreto, limpieza de cárcamo de la pista de trote sector canchas y se realiza corte de con pulidora de la placa, dando por finalizado la placa en concreto, queda pendiente instalación de piso caucho. Se avanza con lijado aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte en los módulos de baños

PARQUE LA TIMIZA	Se avanza con la instalación de anticorrosivo de las puertas metálicas en el sector sobre plazoleta de comidas, se avanza con suministro e instalación de horizontales y pasamanos de baranda, en sendero peatonal no se avanza con remates e instalación de adoquín pendiente. Pendiente iniciar con las obras priorizadas en el muro de piedra.
PARQUE LA ESPERANZA	Pendiente remates del mantenimiento de máquinas grecorromanas de detalle de pintura y piezas para su debido funcionamiento, de acuerdo a las observaciones realizadas por la interventoría
PARQUE EL CIUDAD MONTES	Se avanza con el suministro e instalación de arena sílice en arenero del obelisco y vóley-playa, pendiente hacer aseo y realizar puesta en servicio de estas dos zonas
PARQUE TIBANICA	Pendiente remates del mantenimiento de máquinas grecorromanas de detalle de pintura y piezas para su debido funcionamiento, de acuerdo a las observaciones realizadas por la interventoría
PARQUE EL RECREO	Se avanza con excavación manual para reinstalación de bordillo en sendero peatonal, se avanza con nivelación de la rasante en sendero N°2, se avanza con reinstalación de adoquín y cañuela en sendero N°2, pendiente mantenimiento de grecorromanos
PARQUE PIJAOS	Pendiente suministrar e instalar señalética de la cancha
PARQUE SAN ANDRÉS	Se termina emboquillado y llenó de cintas dilatadores en pista de patinaje de parque San Andrés.
PARQUE SAN CRISTOBAL	Se avanza con reparaciones de tubería hidráulica de las redes de 3" y 4"
PARQUE CAYETANO CAÑIZARES	Se atiende emergencia en reparación de tubería de agua potable, cambiando la válvula
PARQUE EL COUNTRY	1.Zona de Servicios Generales. Falta suministro e instalación de puertas y ventanas. Realizar la media caña en fachada por zona exterior. Arreglo de pañetes en zona exterior e interior; están craquelados. No se ha terminado de instalar el mesón metálico en la Cocineta. No se han realizado las correspondientes instalaciones hidrosanitarias para lavaplatos en la cocineta. Rematar salpicadero en baldosín de cerámica para el mesón de la cocineta. Falta el suministro e instalación en el piso de la zona exterior, las plaquetas de concreto reforzado (80x45x6)cm, para conformación de andén. Efectuar remates y detallada de pintura en muros. 2.Zona de Juegos Infantiles. Lavapies: Falta por instalar tapa registro; por seguridad, se recomienda cambiar la flauta que está en PVC, por tubería galvanizada y dejarla anclada al muro con abrazaderas. Zonas verdes: Adecuar, nivelar convenientemente y podar las áreas internas y perimetrales a los areneros. Cajas de inspección con tapa rejilla; se deben cambiar por tapa en concreto. Cajas de inspección de aguas lluvias: Falta realizar remates de pañetes al interior de las mismas; recorte de tuberías y encorozada Señalética: En banner el código de parque no corresponde. 3.Zona de Pérgola Suministro e instalación de la estructura metálica y cubierta para la pérgola, frente a plazoleta. 4.□Cafetería Café El Altillo No se ha iniciado el arreglo del tramo de la cubierta en teja de barro por costado occidental, en la Cafetería " Café El Altillo". Nuevamente, le solicitamos al Consorcio BELZCON IDRD 1, establecer un plan de contingencia, presentar un cronograma de trabajo puntual en cada área de intervención y poner a su alcance todos los recursos para entregar todas las actividades de manera oportuna a la Entidad.
PARQUE TOBERÍN	Pendiente terminar instalación de las canecas.
COMPLEJO ACUÁTICO	Termina la ejecución de pintura para el cerramiento metálico de los bicicleteros. Pendiente la instalación de los bicicleteros que están por fuera del cerramiento. (desmonte e instalación).
PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS	Se atendieron las observaciones de la Interventoría y el Contratista estuvo subsanando los arreglos en el Tobogán.

UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (UDS)	No hubo personal disponible y por lo tanto, no se realizaron actividades durante el periodo.
PALACIO DE LOS DEPORTES	No se realizaron actividades durante el periodo. El día 2 de julio de 2025, se estableció realizar algunos trabajos adicionales en este Escenario a solicitud del Arq. Iván Velásquez, los cuales relacionamos a continuación: 1, Instalación de rejillas de ventilación en la Enfermería y en el baño de hombres VIP. 2, Retapada y pulida de mesón en granito jaspe ubicado en la cocineta de Servicios Generales. 3, Instalar señales de identificación en el Shute de basuras ubicado en la zona externa y que se comparte con el Complejo Acuático. 4. Baños Costado Norte Baño hombres: arreglo e instalación de sifón en lavamanos #1 Baño discapacitados: el sanitario tiene escape de agua. Baño mujeres: Cambio de 2 push lavamanos; el sanitario presenta rebose cuando se abre el registro. Costado Sur Baño hombres: Cambio de push de orinal #1; Sifón de orinal #3; destapar el sanitario #1 Baño mujeres : Destapar sanitario; instalar push lavamanos, no sella; son 3 unidades.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	Finalizó el vaciado de concreto para los dados donde se instalan los juegos infantiles. Se programa retiro de bancas que se desmontaron, para disposición final. Se programa retiro de canecas que se desmontaron, para disposición final. Termina la instalación de juegos infantiles en Zona 1 y Zona 6. Está programado el traslado de los juegos infantiles que se desmontaron y por orden de supervisión se llevarán a Parque Techo. (Se elabora acta de entrega)
PARQUE OLAYA	Se avanza con la excavación manual de pilotines, se excava zona de escaleras y rampa, se avanza con excavación e instalación de redes sanitarias, se suministra acero de refuerzo de vigas y se avanza con el armado del acero de refuerzo de las vigas de cimentación. Pendiente entrega de los diseños por parte del contratista para su revisión y aprobación.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024 527 al IDRD el día 27 de junio del 2025 con el asunto, RESPUESTA COMUNICADO IDRD 20256100174371 - Adición y prórroga contrato de obra

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-528 al IDRD el día 01 de julio del 2025 con el asunto, Remisión informe intervención Parque Nacional

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-529 al contratista el día 01 de julio del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-303-25 - Observaciones concepto técnico elevadores CEFE Cometas

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 530 al IDRD, el día 01 de julio del 2025 con el asunto,Remisión informes mensuales de obra - Mes 6

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 531 al Contratista, el día 01 de julio del 2025 con el asunto, Incumplimiento terminacion de obras

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 532 al IDRD, el día 02 de julio del 2025 con el asunto, Remisión acta de recibo parcial No. 6 - Obra

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 533 al Contratista, el día 02 de julio del 2025 con el asunto, Revisión Infomre de Calidad N° 7 V.0

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 534 al IDRD, el día 03 de julio del 2025 con el asunto, REMISIÓN INFORME – RESPUESTA – ACTO ADMINISTRATIVO No. 1 "Por el cual se resuelve la solicitud de pruebas dentro del procedimiento administrativo sancionatorio por
el presunto incumplimiento del contrato de obra IDRD-SG-4060-2024"

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 535 al Contratista, el día 03 de julio del 2025 con el asunto, Solicitud terminación y acabados Parque El Country -Observaciones

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 536 al Contratista, el día 03 de julio del 2025 con el asunto, Solicitud ejecución trabajos Palacio de los Deporte

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 537 al IDRD, el día 04 de julio del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal No. 32

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 538 al IDRD, el día 04 de julio del 2025 con el asunto, Remisión comprobante de pago rendimientos financieros mes de mayo de 2025

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 539 al Contratista, el día 04 de julio del 2025 con el asunto, Reiteración Observaciones Informe de Calidad N° 7 V.0

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024- 540 al Contratista, el día 04 de julio del 2025 con el asunto, Observaciones Infomre de Calidad N° 8 V.0

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

Durante el período , el Contratista NO realizó actividades en ningún frente de obra.

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se recibe en parque san Andrés geotextil NT 160 lote 2904240 sin certificado
Se recibe arena Peldar en ciudad montes sobre la cual a la fecha no se ha realizado la entrega del ensayo de laboratorio solicitado para liberar
Se realiza revisión del informe N° 7 de contratista en su primera versión enviado el 1 de julio el cual cuenta con observaciones enviadas por oficio al contratista
El 4 de julio se funde concreto para pista de trote del Parque porvenir, el contratista toma asentamiento en obra arrojando resultado de 6 ½" y se toman cilindros de muestra de concreto, a espera de resultados o remisión al laboratorio
Se cuenta con acopio de arena de peña para senderos en parque el recreo, se reitera por bitácora la presentación de los ensayos correspondientes para liberación
Se reiteran observaciones al informe N° 7 de contratista el 4 de julio con oficio 539
Se recibe por parte del contratista el informe N° 8 en su primera versión, el cual posterior a la revisión se envían las observaciones por oficio 540

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se recibió el informe SST N°8, el cual fue revisado y se enviaron observaciones al contratista de obra.
Se reitera al contratista de obra el uso de dotación y epp para cumplimiento de los trabajadores de la parte operativa.
Se valida que el personal operativo sea el aprobado por interventoría.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte se revisa la primera versión del informe ambiental ocho, a partir de lo cual se generan las respectivas observaciones, quedando el informe en estado de no aprobado. Adicional se verifica que el contratista adelanta las medidas de manejo ambiental formuladas por el proyecto sin presentar novedades.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

04 julio: se remite reporte de actividades realizadas para presentar en comité de obra.

MANEJO DEL ANTICIPO:

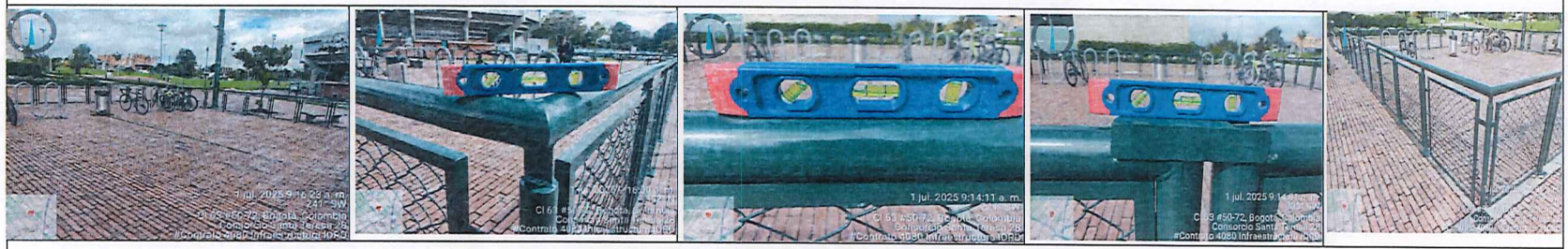
30 de junio al 6 de julio de 2025

Para la semana en mención no se realizaron tramites correspondientes al anticipo

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Palacio de los Deportes
Pendiente por instalar los módulos de la malla eslabonada para el cerramiento.



Complejo Acuático
Revisión en la instalación y acabados para el cerramiento en el área de los bicicleteros





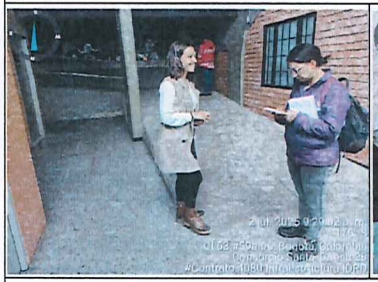
Complejo Acuático
Pendiente desmonte de dos bicicleteros y su correspondiente reinstalación.





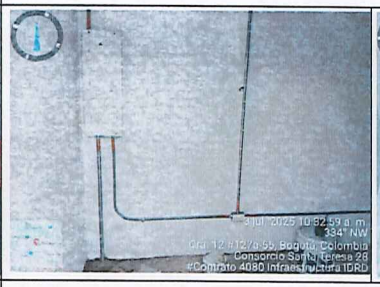


Palacio de los Deportes
Recorrido e inspección para programar trabajos adicionales en este Escenario.

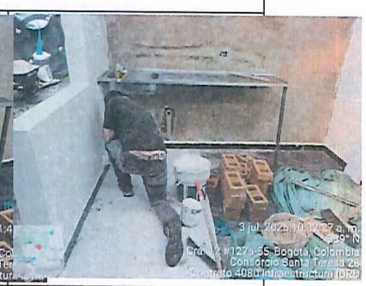




Palacio de los Deportes
Recorrido e inspección para programar trabajos adicionales en este Escenario.

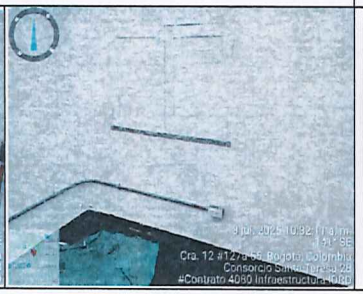






Parque El Country
Remates de acabados en el Área de Servicios Generales.



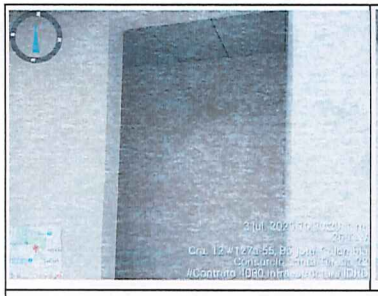




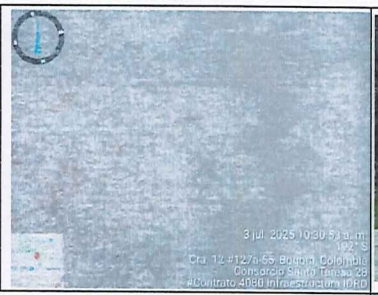




Parque El Country
Remates de acabados en el Área de Servicios Generales.







Parque El Country
Remates de acabados en el Área de Servicios Generales.





Parque El Country
Acabados en zonas exteriores al Área de Servicios Generales.







Parque El Country
Acabados en zonas exteriores al Área de Servicios Generales.



Parque El Country
Aseo general en Zona de Juegos Infantiles.







Parque El Country
Aseo general en Zona de Juegos Infantiles.









Parque El Country
Aseo general en Zona de Juegos Infantiles.







Parque El Country
Aseo general en Zona de Juegos Infantiles.








Parque El Country
Aseo general en Zona de Juegos Infantiles.

Parque Cayetano cañizares
Reparacion tub eria de agua
potable y cambio de registro

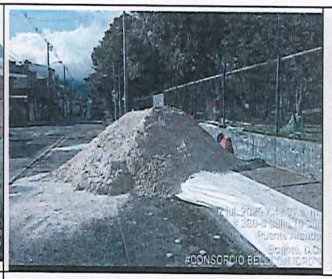


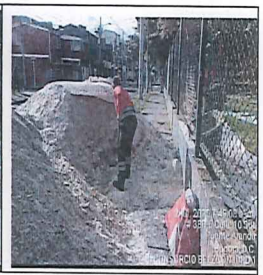






Parque Cayetano cañizares
Reparacion tub eria de agua potable y cambio de registro.





Parque Ciudad Montes
Suministro de arena silice para el obelisco de la zona de juegos infantiles

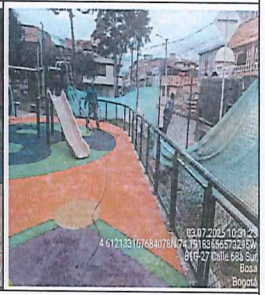




Parque Autopista Laguneta- Tapas en concreto para instalar.





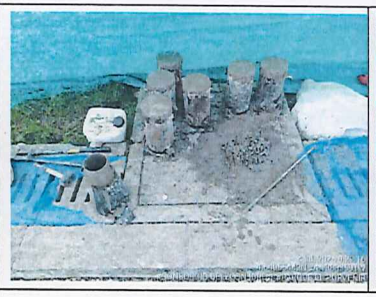


Parque Palestina
Instalación de pasamanos de baranda M-83 de la zona de juegos infantiles





Parque Palestina
Instalación de pasamanos de baranda M-83 de la zona de juegos infantiles .







Parque Porvenir
Fundida de placa reforzada de 3000 PSI en pista de trote



Parque Porvenir
Fundida de placa reforzada de 3000 PSI en pista de trote



Parque Primavera
Arreglo puerta de cerramiento de la cancha sintetica

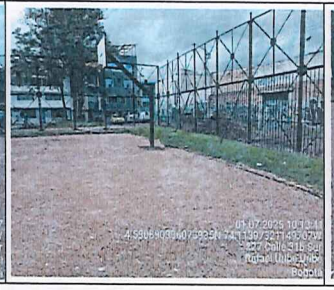


Parque Quiroga
Relleno en sub base granular reciclada











Parque Quiroga
Relleno en sub base granular reciclada











Parque Recreo
Desmonte y reintalación de adoquin en sendero biosaludables





Parque San Andrés
Retiro de arena silice de zona de juegos infantiles




Parque San Andres
Sello de fisuras y dilataciones de rejilla de drenaje





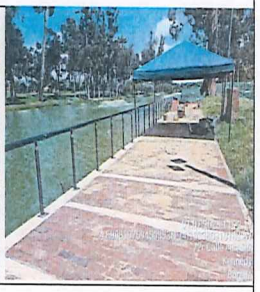



Parque San Andrés
Retiro y tamizado de arena silice de zona de juegos infantiles.

Parque Timiza
Instalación de baranda M-80 en sendero junto al lago .





Parque Timiza
Instalación de baranda M-80 en sendero junto al lago







Parque Timiza
Instalación de baranda M-80 en sendero junto al lago







Parque Timiza
Instalación de baranda M-80 en sendero junto al lago

Parque Toberín
Retiro de canecas que están en mal estado- zona exterior de la Cancha de fútbol 11

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-568

Bogotá D. C., 29 de julio de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100309742 Código Web:-Z0h73
FECHA:29-07-2025 16:11:27 FOLIOS: 14
RADICADOR: KATHERINE VANESSA CERON AVILA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA NO 33
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 69A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 33**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 33 correspondiente al periodo comprendido entre el 30 de junio de 2025 al 06 de julio de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (13) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A