NIT 823000293-7

INFORME DE SUPERVISION			
EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO DIVISION TECNICA DEL FONDO ROTATORIO MUNCIPAL DE VALORIZACION DE SINCELEJO-FOMVAS			PAGINA 1 DE 2
FECHA INFORME	19/06/2025		
MODALIDAD DE CONTRATACION	CONTRATACION DIRECTA-SECOP II	INFORME	4
NOMBRE	Sergio Andrés Garrido Bedoya		
IDENTIFICACION CONTRATISTA	1.102.863.414		

			RUBRO
CDP No.	44	10/02/2025	2,1,2,02,02,008,02
RAP No.	51	13/02/2025	2,1,2,02,02,008,02
VALOR CONTRATO INICIAL	17.500.000		
FUENTE	SOBRETASA A LA GASOLINA		
DENOMINACION	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION STG		
CONTRATO	PSP-018-2025		
FECHA DEL CONTRATO	aprobación: 12/02/202		
INICIO	13/02/2025		
FINAL	12/07/2025		
PLAZO DEL CONTRATO	5 Meses		

CONTRATO ADICIONAL		GARANTIAS DEL CONTRATO	
CDP No.			
RAP No.		Poliza de cumplimiento	NO APLICA
VALOR CONTRATO ADICIONAL		Fecha poliza	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		Vigencia polizas (s)	
FUENTE			
DENOMINACION		Amparos	
CONTRATO		Acta de aprobacion	
FECHA DEL CONTRATO			
PLAZO ADICIONAL		SANCIONES DEL CONTRATISTA POR OBJETO Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO		Por cumplimiento del objeto	NO
FECHA FINAL DEL CONTRATO		Por cumplimiento de las obligaciones	NO

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO DE APOYO A LA GERENCIA Y A LA DIVISION TECNICA DEL FOMVAS.

ITEMS	OBLIGACIONES
1	Asesorar a la Entidad, cuando se le requiera, en aspectos como la funcionalidad, accesibilidad, sostenibilidad y la integración de las obras que se ejecutan con el entorno
2	Apoyar durante la elaboración de los proyectos en la planificación de espacios públicos que cumplan con estándares de seguridad, funcionalidad y calidad
3	Apoyar a la Entidad en el seguimiento y verificación del cumplimiento de los requisitos urbanísticos mínimos que deban contener las obras que se ejecuten, tales como la distribución del espacio, establecer el mobiliario urbano a utilizar, el diseño de las áreas verdes, la integración de los accesos y la movilidad, siempre y cuando el proyecto lo contemple
4	Apoyar las supervisiones que le sean asignadas en las obras o lugares que se requieran.
5	Presentar informe sobre las supervisiones desarrolladas
6	Soportar cada una de las actividades realizadas ante el supervisor
7	Apoyar a la oficina de control interno cuando esta así lo requiera
8	Presentar informe mensual de las actividades realizadas
9	Cumplir con los pagos al Sistema General de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) y presentar los recibos de pago correspondiente
10	Las demás que se requieran de acuerdo a la naturaleza del contrato y le sean asignadas por el supervisor.

Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación y ubicación de éste

COMO EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EL CONTRATISTA ANEXA SU INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO CORRESPONDIENTE, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE DOCUMENTO REPOSA EN EL EXPEDIENTE DEL CONTRATISTA Y EN EL EXPEDIENTE DIGITAL DE SECOP II (43)

NIT 823000293-7

PSP-018-2025	INFORME DE SUPERVISION	Sergio Andrés Garrido Bedoya	PAGINA 2 DE 2
	PERIODO	**FECHA CERTIFICACO**	**VALOR**
PAGO 01	2025-02-13 A 2025-03-12	13/03/2025	3.500.000
PAGO 02	2025-03-13 A 2025-04-12	23/04/2024	3.500.000
PAGO 03	2025-04-13 A 2025-05-12	19/05/2025	3.500.000
PAGO 04	2025-05-13 A 2025-06-12	19/06/2025	3.500.000
PAGO 05			
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA			**14.000.000**
SALDO PENDIENTE POR PAGAR			3.500.000
PORCENTAJE PAGADO AL CONTRATISTA			**80**
	RELACION DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL		
PLANILLA No. 01	**84936887**	PLANILLA No. 02	**85130214**
FECHA PLANILLA	**11/03/2025**	FECHA PLANILLA	**28/03/2025**
SALUD	**0,125**	**SALUD**	**0,125**
PENSION	**0,16**	**PENSION**	**0,16**
ARL-5	**0,00696**	**ARL-5**	**0,00696**
PLANILLA No. **03 ABRIL 2025**	**85940097**	PLANILLA No. 04, MAYO 2025	**86758281**
FECHA PLANILLA	**15/05/2025**	FECHA PLANILLA	**18/06/2025**
SALUD	**0,125**	**SALUD**	**0,125**
PENSION	**0,16**	**PENSION**	**0,16**
ARL-5	**0,00696**	**ARL-5**	**0,00696**
PLANILLA No. 05		PLANILLA No. 06	
FECHA PLANILLA		FECHA PLANILLA	
SALUD	**0,125**	**SALUD**	**0,125**
PENSION	**0,16**	**PENSION**	**0,16**
ARL-5	**0,00696**	**ARL-5**	**0,00696**
		SUMAROTIA SEGURIDAD SOCIAL	
CUMPLE IBC TENIENDO EN CUENTA LA BASE DEL 40%	**SI (X) NO ()**	**PAGO 01-FEBRERO 25**	**415.000,00**
		PAGO 02-MARZO 2025	**413.300,00**
		PAGO 03-ABRIL 2025	**415.900,00**
VALOR CONTRATO	**17.500.000**	**PAGO 04-MAYO 2025**	**416.900,00**
0,4	**7.000.000**	**PAGO 05-**	
0,285	**1.995.000**	**PAGO 06**	
		SUMA TOTAL	**1.661.100,00**
	FORMULA ESTANDAR PARA EL CALCULO		
IBC	**3.500.000**	**0,4**	**1.423.500**
SALUD	**12,5**	**0,125**	**177.938**
PENSION 16%	**16**	**0,16**	**227.760**
ARL-5, ENTIDAD HACE EL APORTE	**6,96**	**0,0696**	
			405.698
FECHA DE RECEPCION DE INFORME	**RAD 01**	**255**	**13/03/2025**
	RAD 02	**363**	**21/04/2025**
	RAD 03	**479**	**16/05/2025**
	RAD 04	**594**	**18/06/2025**
	RAD 05		
	IMPUESTO LEGALIZACION DEL CONTRATO		
			17.500.000
PAGO APORTE IMDER	2	0,02	**350.000**
PAGO PROCULTURA	1	0,01	**NA**
PAGO ADULTO MAYOR	3	0,03	**NA**
PAGO PRODEPORTE	2	0,02	**NA**
			350.000
	IMPUESTOS DEPARTAMENTALES		
			17.500.000
ESTAMPILLA PRO HOSPITAL	1	0,01	**175.000**
PRO UNISUCRE	1,5	0,015	**262.500**
PRO ELECTRIFICACION	0,5	0,005	**NA**
			437.500
FECHA INFORME	19/06/2025	**INFORME**	**4**

MARIA VERENA RICO ALVAREZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO DIVISION TECNICA

GERMAN PEREIRA LOZANO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO DIVI ADMNISTRATIVA

tecnicoadministrativo-fomvas@sincelejo.gov.co
Carrera 19 A # 14-92 Barrio Ford Sincelejo - Sucre
Teléfono (605) 2761356
fomvas@sincelejo.gov.co - ventanillaunica-fomvas@sincelejo.gov.co

Sincelejo, 18 de junio de 2025

INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Datos generales del contrato

TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Nª DE CONTRATO	PSP-018-2025
CONTRATANTE:	FONDO ROTATORIO MUNICIPAL DE VALORIZACIÓN DE SINCELEJO - FOMVAS
CONTRATISTA:	SERGIO ANDRES GARRIDO BEDOYA
C.C:	1.102.863.414 de Sincelejo
OBJETO:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO DE APOYO A LA GERENCIA Y A LA DIVISION TECNICA DEL FOMVAS**
VALOR INICIAL:	DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($17.500.000)
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:	**1.** Asesorar a la Entidad, cuando se le requiera, en aspectos como la funcionalidad, accesibilidad, sostenibilidad y la integración de las obras que se ejecutan con el entorno. **2.** Apoyar durante la elaboración de los proyectos en la planificación de espacios públicos que cumplan con estándares de seguridad, funcionalidad y calidad. **3.** Apoyar a la Entidad en el seguimiento y verificación del cumplimiento de los requisitos urbanísticos mínimos que deban contener las obras que se ejecuten, tales como la distribución del espacio, establecer el mobiliario urbano a utilizar, el diseño de las áreas verdes, la integración de los accesos y la movilidad, siempre y cuando el proyecto lo contemple. **4.** Apoyar las supervisiones que le sean asignadas en las obras o lugares que se requieran. **5.** Presentar informe sobre las supervisiones desarrolladas. **6.** Soportar cada una de las actividades realizadas ante el supervisor. **7.** Apoyar a la oficina de control interno cuando esta así lo

	requiera. **8.** Presentar informe mensual de las actividades realizadas. **9**. Cumplir con los pagos al Sistema General de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) y presentar los recibos de pago correspondiente. **10.** Las demás que se requieran de acuerdo a la naturaleza del contrato y le sean asignadas por el supervisor.
SUPERVISIÓN:	PROFESIONAL ESPECIALIZADO DE LA DIVISIÓN TÉCNICA

Para dar cumplimiento al Contrato de **Prestación de Servicios No. PSP-018-2025** de fecha de inicio **12 de febrero de 2025**, se hace entrega oficial del informe de gestión de labores, en el cual; se describen de manera general cada una de las funciones y/o actividades desempeñadas durante el periodo de tiempo comprendido entre las fechas 13 de MAYO de 2025 al 12 de JUNIO de 2025.

Las actividades realizadas fueron:

1. Asignado como arquitecto de apoyo en la ejecución de trabajos en campo de mediciones de la tubería PEAD 3" pulgadas y de las instalaciones de acometida en el barrio Ford, que tiene por objeto: RENOVACION DE REDES DE ACUEDUCTO EN CIRCUITOS VARIOS DE LAS ZONAS HIDRAULICA 1, 2, 3 Y 4 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO.

2. Asignado como arquitecto de apoyo en la realización de trabajos en campo de mediciones de la tubería PEAD 3" pulgadas y de las instalaciones de acometida en el barrio 7 de Agosto, que tiene por objeto: RENOVACION DE REDES DE ACUEDUCTO EN CIRCUITOS VARIOS DE LAS ZONAS HIDRAULICA 1, 2, 3 Y 4 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO.

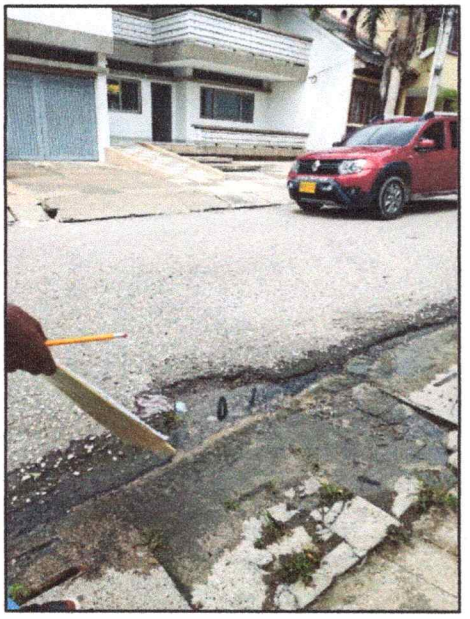
3. Asignado como arquitecto de apoyo en las supervisiones del informe N.º 14 del proceso de contratación con modalidad de concurso de méritos No. CM-001-2023 para: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE, AL CONTRATO L-FOMVAS-001-2023

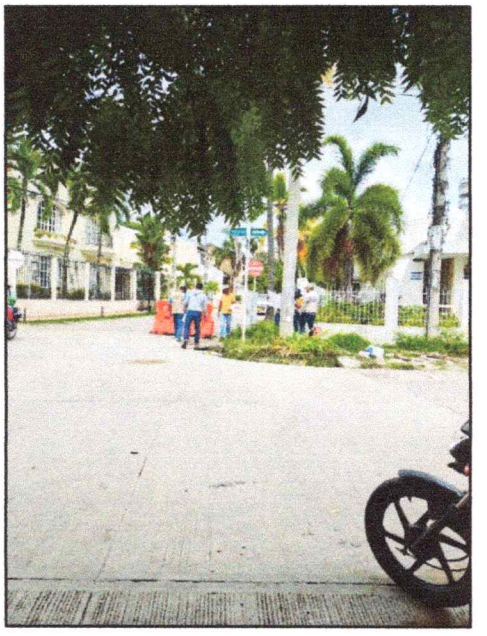
QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

4. Asignado como arquitecto de apoyo en la proyección del oficio en asunto de observaciones al informe de interventoría del mes de abril, del proceso de contratación con modalidad de concurso de méritos No. CM-001-2023 para: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE, AL CONTRATO L-FOMVAS-001-2023 QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

SERGIO ANDRES GARRIDO BEDOYA
C.C. No. 1.102.863.414 de Sincelejo
CONTRATISTA

ANEXOS: Evidencias







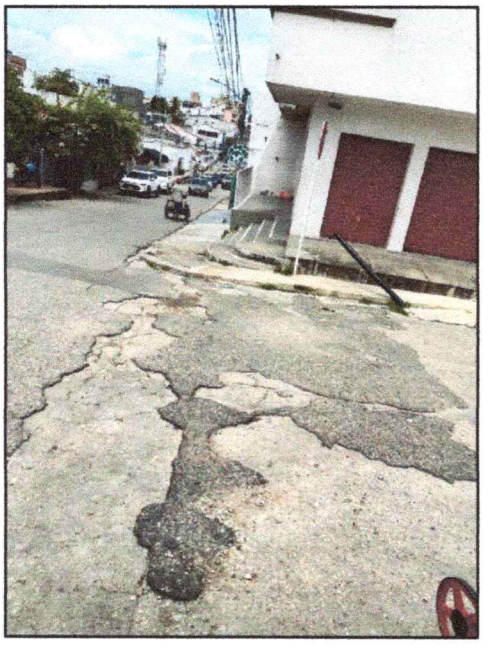


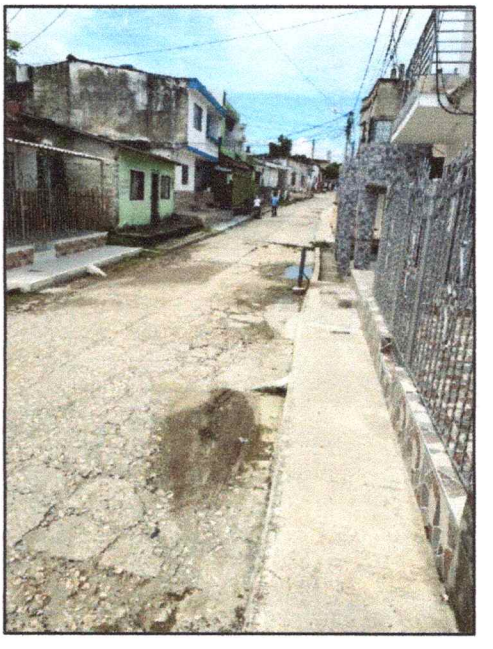
Mediciones

Evidencia. RENOVACION DE REDES DE ACUEDUCTO EN CIRCUITOS VARIOS DE LAS ZONAS HIDRAULICA 1, 2, 3 Y 4 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO. – Barrio Ford. Visita de campo al barrio Ford, para hacer mediciones de la tubería PEAD 3" pulgadas y de las instalaciones de acometida.









Mediciones

Evidencia. RENOVACION DE REDES DE ACUEDUCTO EN CIRCUITOS VARIOS DE LAS ZONAS HIDRAULICA 1, 2, 3 Y 4 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO. – Barrio 7 de Agosto. Visita de campo al barrio La Pajuela, para hacer mediciones de la tubería PEAD 3" pulgadas y de las instalaciones de acometida.

CONSTRUCTORA OD	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 14 PERIODO: 1 AL 15 DE ABRIL DE 2025	fomvas

1. INTRODUCCIÓN

El municipio de Sincelejo – Sucre, mediante el FONDO ROTATORIO MUNICIPAL DE VALORIZACIÓN DE SINCELEJO – FOMVAS, trabajando en procura del desarrollo y bienestar de sus habitantes, especialmente los del sector urbano mediante el mejoramiento de la infraestructura vial, realizó a través del proceso de contratación No. L-FOMVAS-001-2023 la contratación a ***CONSORCIO MALLA VIAL URBANA*** (contratista de obra), identificado con el Nit. 901.735.667-5, el cual suscribe con FOMVAS el CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° L-FOMVAS-001-2023, adjudicado a través de resolución N° 100-02-228 del 18 de julio de 2023, por valor de ***OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOCE PESOS M/CTE ($8.480.696.012,00)***, y un plazo de ejecución inicial de OCHO (08) MESES.

Así mismo, con el fin de realizar el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, FOMVAS abrió proceso de contratación con modalidad de concurso de méritos No. CM-001-2023 para REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO". Como resultado de este proceso, mediante la resolución 100-02-322 del 10 de octubre de 2023 se adjudicó el contrato a ***CONSTRUCTORA OD S.A.S***, identificado con el Nit. 901.361.031-5.

CONSTRUCTORA OD	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 14 PERIODO: 1 AL 15 DE ABRIL DE 2025	fomvas

2.2 Localización especifica del proyecto.

Las obras en ejecución se llevan a cabo en la zona Urbana del Municipio de Sincelejo – Sucre, más especificamente en los barrios que se describen a continuación.

Tabla 1 Dirección de las 14 calles del proyecto

N°	BARRIO	DIRECCIÓN
1	San Luis	Carrera 15B entre Calle 7 y 8
2	Versalles	Carrera 20 Entre Calle 7 y 8
3	Camilo Torres	Calle 23G entre Carrera 8 y 9
4	Camilo Torres	Calle 24F entre carreras 7ª y 9
5	Mano de dios	Calle 43 entre Carreras 22ª y 23
6	Las Mercedes	Carrera 16 entre Calle 34ª y 36
7	El pinar	Calle 22B entre Carrera 9B y 9C
8	Fátima	Calle 11B entre Carreras 17° y 18
9	Altos del rosario	Carrera 14° entre Calle 5C y 4
10	Incora puerta roja	Calle 24L entre Calle 2H y Calle 20
11	Incora puerta roja	Calle 2H entre Carrera 18 y Carrera 24L
12	Incora puerta roja	Calle 2J entre Carrera 18 y Carrera 24L
13	San Remo	Carrera 6E entre Calle 5 y 5ª
14	Los Rosales	Carrera 24F entre Calle 3B 3°/Calle 4° entre 24F y 24H

Supervisiones

Evidencia. INTERVENTORÍA TECNCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE, AL CONTRATO L-FOMVAS-001-2023 QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO". – Supervisiones del informe N.° 14.

NIT 823000293-7

110-077
Sincelejo, 05 de junio del 2025

Señor:
AMADO MIGUEL ORTIZ ORTIZ
Representante legal CONSTRUCTORA OD S.A.S
Correo electrónico: amodsas.14vias@gmail.com

REFERENCIA: Contrato de interventoria No. CM-001-2023, cuyo objeto es: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE, AL CONTRATO L-FOMVAS-001-2023 QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO".

ASUNTO: Observaciones al informe de interventoria del mes de abril.

Cordial saludo.

Por medio de la presente, nos permitimos informar que, tras una revisión preliminar del documento remitido por su interventoria, específicamente el informe correspondiente al mes de abril, se ha identificado la ausencia de la siguiente información:

- No presenta registro fotográfico.
- No cuenta con copia de la bitácora de campo.

Con base en lo anterior, solicitamos su gestión para completar la documentación requerida a la mayor brevedad posible, con el fin de garantizar el cumplimiento de las normativas y procedimientos establecidos.

Agradecemos su pronta respuesta y quedamos atentos a cualquier información adicional que requiera.

Atentamente,

ING. LIBARDO SALCEDO
SUPERVISOR

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Sergio garrido bedoya	Contratista PSP	

Proyección de observaciones

Evidencia INTERVENTORÍA TECNCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE, AL CONTRATO L-FOMVAS-001-2023 QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO". – Proyección del oficio en asunto de observaciones al informe de interventoría del mes de abril.