Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **#47** **Interventor:** CONSORCIO SANTA TERESA 28

octubre 6, 2025 al octubre 12, 2025

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
VARIOS		VARIOS
		Barrio: VARIOS

2. Contrato de Obra

Objeto: COP No. 4060-2024

*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2		F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25	4 MESES	19-nov-25					

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7	Acta 8	Acta 9		
Costo Directo	9.383.224.371,00	$ 539.089.886,00	$ 549.058.683,00	$ 824.555.879,00	$ 851.656.972,00	$ 1.855.230.270,00	$ 1.084.756.119,00	$ 1.031.214.773,00	$ 685.459.687,00	$ 954.559.393,00		
A.I.U. (36,49%)	3.423.938.573,00	$ 191.323.001,00	$ 202.789.519,00	$ 311.503.340,00	$ 318.480.635,00	$ 684.914.886,00	$ 384.979.947,00	$ 365.978.123,00	$ 254.567.201,00	$ 338.773.128,00		
Sub Total	12.807.162.944,00	$ 730.412.887,00	$ 751.848.202,00	$ 1.136.059.219,00	$ 1.173.220.846,00	$ 2.545.178.952,00	$ 1.469.736.066,00	$ 1.397.192.896,00	$ 940.026.888,00	$ 1.298.987.225,00		
COMPLEMENTARIOS	93.186.863,00											
Total Inicial	12.900.349.807,00											
Adición No.	2.924.350.500,00											
Total Final	15.824.700.307,00											
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	3.753.289.748,00	$ 188.665.649,00	$ 122.821.127,00	$ 223.438.152,00	$ 352.000.000,00	$ 1.400.000.000,00	$ 366.591.205,00	$ 366.591.205,00	$ 366.591.205,00			
Total	3.753.289.748,00	$ 541.747.238,00	$ 629.027.075,00	$ 912.621.067,00	$ 821.220.846,00	$ 1.145.178.952,00	$ 1.103.144.861,00	$ 1.030.601.691,00	$ 573.435.683,00	$ 1.298.987.225,00		
Acumulado		$ 541.747.238,00	$ 1.170.774.313,00	$ 2.083.395.380,00	$ 2.904.616.226,00	$ 4.049.795.178,00	$ 5.152.940.039,00	$ 6.183.541.730,00	$ 7.123.568.618,00	$ 8.422.555.843,00		
oferta	11.382.700.156											

3. Contrato de Interventoria

Objeto: CI No. 4080-2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.		F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25	120	19-nov-25					

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10	Acta 11
Valor Contrato:	1.770.680.532,00	$ 27.833.700,00	$ 105.987.269,00	$ 212.368.629,00	$ 148.501.719,00	$ 180.477.731,00	$ 188.836.760,00	$ 276.700.338,00	$ 177.626.336,00	$ 158.249.442,00	$ 155.743.248,00	$ 294.955.783,00
Iva (19%)	336.429.301,00	$ 5.288.403,00	$ 20.137.581,00	$ 40.350.040,00	$ 28.215.327,00	$ 34.290.789,00	$ 35.878.984,00	$ 52.573.064,00	$ 33.749.004,00	$ 30.067.394,00	$ 29.591.217,00	$ 56.041.599,00
Sub Total	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 126.124.850,00	$ 252.718.669,00	$ 176.717.046,00	$ 214.768.500,00	$ 224.715.744,00	$ 329.273.402,00	$ 211.375.340,00	$ 188.316.836,00	$ 185.334.465,00	$ 350.997.382,00
Adición:	-											
Total Final	2.107.109.833,00											
Retegarantía:												
TOTAL	2.107.109.833,00											
Acumulado	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 159.246.953,00	$ 411.965.622,00	$ 588.682.668,00	$ 803.451.168,00	$ 1.028.166.912,00	$ 1.357.440.314,00	$ 1.568.815.654,00	$ 1.757.132.490,00	$ 1.754.150.119,00	$ 2.108.129.872,00

Programación. (N/A) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No. 47	Fecha de corte:	octubre 12, 2025

4.

Datos Generales Parques	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4060-2024	$ 15.824.700.307,00	$ 13.318.906.822,27	$ 11.283.669.012,87	-12,86%	El pasado 18 de julio de 2025 se suscribe la modificación No.1 al contrato de obra pública No. 4060 de 2024, mediante el cual se prorrogó el plazo del contrato por un término de 4 meses, con nueva fecha de finalización para el 19 de noviembre de 2025. En ese sentido, se cuenta con programación aprobada para el periodo de prórroga mediante el radicado 20252100239762 del 16 de junio de 2025. En el transcurso del periodo, se evidencia un atraso en la ejecución de actividades del 12,86 %
	TOTAL	programado general	84,17%	71,30%		

5

Fecha Inicial:	20-nov-24	6. Pendientes:	
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25		
Adición de tiempo en (meses):	4 MESES		
Fecha de Terminación Final:	19-nov-25	Observaciones:	

7. Licencias:

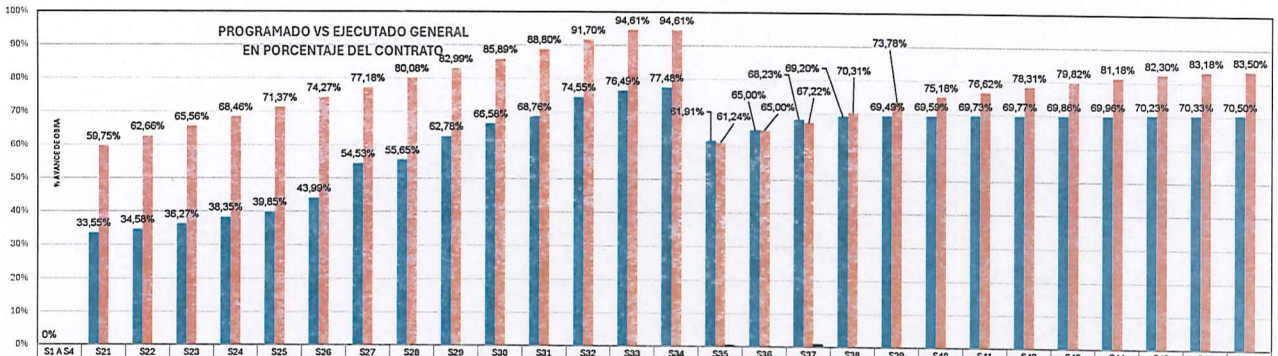
Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público		N/A

8. Servicios Públicos:

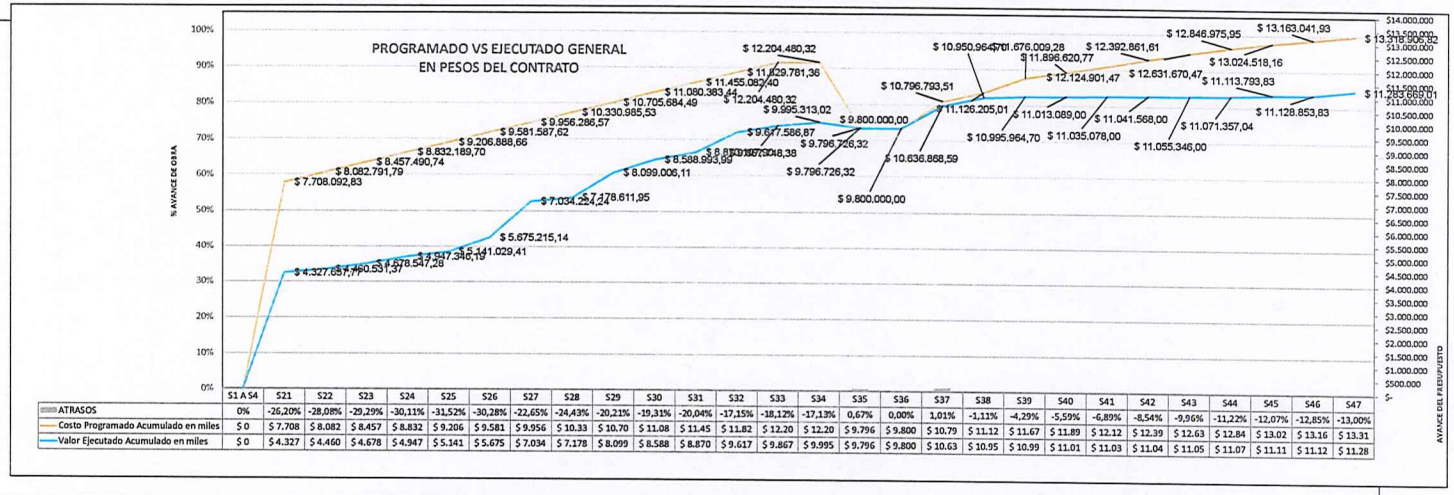
TELÉFONOS	CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9. PAC 2025

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY		OBSERVACIONES:
$ 723.397.000	$ 1.093.978.554	$ 1.445.486.168	$ 1.749.156.608	$ 1.943.571.868		Los valores plasmados son Costo total con AIU
JUN	JUL	AGOS				
$ 2.290.717.637	$ 2.364.006.991	$ 1.290.034.981				



	S1 A S4	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39	S40	S41	S42	S43	S44	S45	S46	S47
% Ejecutado Acumulado	0%	33,55%	34,58%	36,27%	38,35%	39,85%	43,99%	54,53%	55,65%	62,78%	66,58%	68,76%	74,55%	76,49%	77,48%	61,91%	65,00%	68,23%	69,20%	69,49%	69,59%	69,73%	69,77%	69,86%	69,96%	70,23%	70,33%	70,50%
% Programado Acumulado	0%	59,75%	62,66%	65,56%	68,46%	71,37%	74,27%	77,18%	80,08%	82,99%	85,89%	88,80%	91,70%	94,61%	94,61%	61,24%	65,00%	67,22%	70,31%	73,78%	75,18%	76,62%	78,31%	79,82%	81,18%	82,30%	83,18%	83,50%
ATRASOS	0%	-26,20%	-28,08%	-29,29%	-30,11%	-31,52%	-30,28%	-22,65%	-24,43%	-20,21%	-19,31%	-20,04%	-17,15%	-18,12%	-17,13%	0,67%	0,00%	1,01%	-1,11%	-4,29%	-5,59%	-6,89%	-8,54%	-9,96%	-11,22%	-12,07%	-12,85%	-13,00%



	S1 A S4	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39	S40	S41	S42	S43	S44	S45	S46	S47
ATRASOS	0%	-26,20%	-28,08%	-29,29%	-30,11%	-31,52%	-30,28%	-22,65%	-24,43%	-20,21%	-19,31%	-20,04%	-17,15%	-18,12%	-17,13%	0,67%	0,00%	1,01%	-1,11%	-4,29%	-5,59%	-6,89%	-8,54%	-9,96%	-11,22%	-12,07%	-12,85%	-13,00%
Costo Programado Acumulado en miles	$ 0	$ 7.708	$ 8.082	$ 8.457	$ 8.832	$ 9.206	$ 9.581	$ 9.956	$ 10.33	$ 10.70	$ 11.08	$ 11.45	$ 11.82	$ 12.20	$ 12.20	$ 9.796	$ 9.800	$ 10.79	$ 11.12	$ 11.67	$ 11.89	$ 12.12	$ 12.39	$ 12.63	$ 12.84	$ 13.02	$ 13.16	$ 13.31
Valor Ejecutado Acumulado en miles	$ 0	$ 4.327	$ 4.460	$ 4.678	$ 4.947	$ 5.141	$ 5.675	$ 7.034	$ 7.178	$ 8.099	$ 8.588	$ 8.870	$ 9.617	$ 9.867	$ 9.995	$ 9.796	$ 9.800	$ 10.63	$ 10.95	$ 10.99	$ 11.01	$ 11.03	$ 11.04	$ 11.05	$ 11.07	$ 11.11	$ 11.12	$ 11.28

10. AREAS PROBLEMATICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se le ha solicitado al Contratista realizar las actividades en cada frente de obra, de acuerdo con el cronograma de trabajo.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	En el transcurso del periodo, se continuaron los trabajos en el Parque Berlin 1. Se le solicita al Contratista impulsar los trabajos en este escenario ya que la culminación estaba programada para el 13 de septiembre de 2025. 2. En el Parque Simón Bolivar tampoco se ha continuado con la instalación del piso caucho color; se le reitera al Contratista terminar de manaera urgente esta actividad. 3. En Parque de los Novios, se tiene programada una reunión de socialización con la Comunidadino para coordinar el inicio de actividades; según cronograma, se debió iniciar el 22 de septiembre de 2025.

3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	A la fecha no se evidencian desviaciones que puedan generar alerta.

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 6 de octubre al 12 de Octubre de 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO:
Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

PARQUE QUIROGA	Se avanza en las actividades en la cancha multiple, se realiza Limpieza de la superficie (lavado general) 2. Sello de dilataciones que estaban abiertas 3. Aplicación de una primera capa de imprimación con Adecril +arena silice +cemento 4. Secado por 24 horas. 5. Aplicación de la segunda capa de imprimación con Adecril +arena silice +cemento 6. Secado por 12 horas. 7. Aplicación de una capa de Acrylic Resurfacer 8. Recubrimiento sintético con acrílico color según diseño. Está en observación de Interventoria, precisamente por encontrar algunas fisuras y dilataciones al interior de la cancha.
PARQUE PORVENIR	Se avanza con mantenimiento de cerramiento de baranda cerramiento lateral eslabonado y contra impacto de cancha f8, queda pendiente seriado, compactación de capa filtrante en pista de trote para poder instalar piso caucho, y queda pendiente instalación de acrilico, banner e instalación de paneles solares de modulo sanitario.
PARQUE LA TIMIZA	Queda pendiente la instalación de la baranda m80 en sendero del lago, en el muro de piedra se avanza en el corte figurado y amarre de acero de refuerzo de la viga de cimentación, se realiza la fundición de la viga con sus respectivos parales del cerramiento en malla Fortinet
PARQUE LA ESPERANZA	Se avanza con mantenimiento de cerramiento de baranda cancha F8, con lijado y aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte, se termina en la aplicación de las dos capas de sintético de la pista de patinaje y se realiza puesta en servicio, se avanza con desmonte de banner en módulos, se avanza con la instalación de piso caucho SBR en zona infantil.
PARQUE OLAYA	Se avanza en la construcción del PMU instalando láminas de superboard en el piso y muros, se avanza en la instalación de adoquín en zona de urbanismo de los módulos.
PARQUE GILMA JIMENÉZ	Se avanza con el mantenimiento de las dos máquinas grecorromanos en taller, queda pendiente detalles de adoquín y horizontal en la entrada a la pista.
PARQUE ZONA FRANCA	Se avanza con desmonte de piso caucho en zona infantil
PARQUE MILENTA TEJAR	Se avanza con la excavación manual de la arena példar, se realiza la zarandeada de la misma, se instala nuevamente geotextil y se procede a instalar nuevamente la arena Peldar.
PARQUE MIRAVALLE	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo y pintura en esmalte del cerramiento de la cancha sintética
PARQUE VILLA RICA	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo y pintura en esmalte del cerramiento de la cancha sintética
PARQUE VILLA DE LOS SAUCES	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo del cerramiento de la cancha sintética
PARQUE AMÉRICAS OCCIDENTAL	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo y pintura en esmalte del cerramiento de la cancha sintética
CANCHA LA PEPITA	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo y pintura en esmalte del cerramiento de la cancha sintética
CANCHA GORGONZOLA	Se avanza con el mantenimiento de lijado, anticorrosivo del cerramiento de la cancha sintética
PARQUE NACIONAL	Se avanza con demolición de placa de concreto y fundición de placa en concreto con concreto premezclado sector de la virgen
PARQUE FLORENCIA 1er Sector	Durante el periodo, no se realizaron actividades. Continuá pendiente la instalación de los módulos que están deteriorados.
PARQUE FLORENCIA Los Tronquitos	Continúa el mantenimiento para el cerramiento perimetral; lijada de parales y aplicación de anticorrosivo
PARQUE BERLÍN	Continúa el mantenimiento para el cerramiento perimetral; lijada de parales y aplicación de anticorrosivo
PARQUE PRADO PINZÓN	Aplicación de pintura en el cerramiento perimetral; lijada de parales, aplicación de anticorrosivo; pendiente instalación de módulos que se deben cambiar por estar en mal estado.
PARQUE VICTORIA NORTE	Aplicación de pintura en el cerramiento perimetral; lijada de parales, aplicación de anticorrosivo; pendiente instalación de módulos que se deben cambiar por estar en mal estado.

PARQUE VALLE DE REFUS SECTORES 1 2 3 4 5	Finaliza el mantenimiento realizado al cerramiento metálico con malla eslabonada en este Escenariio. Pendiente suscribir Acta de puesta en Servicio.
PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS	Se reinstalan las tablas de PVC en el piso del módulo de baños. Se hace la observación de mejorar el acabado en la instalación. En trámite la compra de los dos (2) cucharones ubicados en las salidas de los deslizaderos del arenero. Estos elementos son importados No han llegado a la obra el juego de cuerdas de nylon que están deterioradas o partidas en el juego Torre Escalar.
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (UDS)	En la Tienda de Doña Rosa: Continúa pendiente el suministro y la instalación de la puerta principal del negocio. En los baños de softbol .- Tienda de la Sra Yolanda pendiente instalar puertas que están desprendidas. En baños beisbol. Pendiente instalar puerta divisoria en baños damas. (está caída). Intervención Pista de Patinaje: Finalizan actividades en la pista de la pista de Patinaje Por hallazgos presentados en la pista , la Interventoría ha sometido a observación el trabajo realizado por el Contratista y solicita subsanación a los hallazgos encontrados. A la fecha no se ha firmado el Acta de Puesta en Servicio y aceptación por la Interventoría.
PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE - PRD	Pendiente instalación de pánel en módulo divisorio sanitario de acero inoxidable baño dámas
PARQUE DE LOS NOVIOS	Durante el periodo, se realiza reunión de socialización con la Comunidad que administra el Trencito. Se programa intervención e iniciar actividades el 20 de octubre de 2025. Acuerdo con los administradores de los negocios del Trencito y con el Administración del Parque.
PARQUE LOMBARDÍA	Se inician actividaes en este Escenario. Lijada de parales para cerramiento perimetral de la Cancha sintética. Por problemas de orden debido por amenazas de un sector de la comunidad a los trabajadores del Contratista, se suspenden actividades, las cuales se reinician la próxima semana.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	No se ha realizado la subsanación de acuerdo con observaciones de la Interventoría con relación a aplicación de soldadura para la estructura metálica del invernadero. El Contratista no ha presentado la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica. Pendiente instalar exteriormente el plástico para el invernadero Finalizó la instalación de franjas de caucho EDPM en Zonas 1 y 6 Finalizó la instalación de caucho EDPM en las Zonas 1 y 6 No se ha instalado el rodadero en Zona de Juegos Infantiles. Instalación de vallas de señalización en zona de juegos infantiles
PARQUE GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE	Pendiente la instalación de la cuña en madera y apuntalamiento con chapetas metálicas para refuerzo de la estructura en madera compuesta por columna y viga en la parte superior de la cubierta, ubicada en el costado sur occidental de la misma.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-679 al Contratista, el día 8 de octubre de 2025 con el asunto, Reiteración entregables antes de intervenir el Velódromo -UDS

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-680 al Contratista, el día 8 de octubre de 2025 con el asunto,Reiteración entrega Manual de Mantenimiento Parque El Country.

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-681 al Contratista, el día 8 de octubre de 2025 con el asunto, Apremio incumplimiento terminacion de actividades

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-682 al IDRD, el día 8 de octubre de 2025 con el asunto, Remisión informe semanal No. 44

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-683 al IDRD, el día 8 de octubre de 2025 con el asunto, Remisión informe semanal No. 45

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-684 al Contratista, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Observaciones informe SST N°11

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-685 al Contratista, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Observaciones componente SST

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-686 al IDRD, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Remisión acta de recibo parcial No. 9 - COP 4060

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-687 al Contratista, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-406-25 Observaciones - Informe mensual técnico No. 11

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-688 al Contratista, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-406-25 Atención

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-689 al Contratista, el día 9 de octubre de 2025 con el asunto, Requerimiento remisión balance actualizado mantenimiento de cerramientos de canchas sintéticas

Se envio comunicado IDRD-4080-G2-2024-690 al Contratista, el día 10 de octubre de 2025 con el asunto, Observaciones informe SST N°11

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se requiere la entrega de certificados de calidad de los materiales ingresados a obra y los ensayos de laboratorio que demuestren cumplimiento del plan de inspección y ensayo y especificaciones técnicas
No se han atendido las observaciones del informe N° 10 enviadas por oficio el 5 de sep 2025
Se recibe informe 11 se encuentra en revisión por interventoría, se envía concepto el dia de hoy
No se ha presentado prueba de tintas pendientes por realizar
No se reporta materiales

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION SST:

El dia 09-10-2025 mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-685 se remitieron observaciones del componente SST con relación a temas de orden y aseo, instalación de pendones informativos y documentación de personal operativo.
El dia 10-10-2025 mediante el comunicado v IDRD-4080-G2-2024-690 se remitieron observaciones al informe SST N°10.
Adicionalmente se recordó al contratista de obra que un continua pendiente la entrega de subsanación de observaciones al informe SST N°10.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte se recibe del contratista el día diez de octubre el informe ambiental once en su versión uno, para el cual se inicia la revisión y envío de observaciones para la siguiente semana. Con relación a las medidas de manejo ambiental, se verifica que el contratista da cumplimiento a través de la implementación de medidas en función de las actividades de obra ejecutadas en el periodo.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

07 oct: se remiten observaciones a presentaciones para reuniones Parque El Country y Los Novios
08 oct: Asistencia a reunión final del parque Country en el cual se conto con la asistencia de 1 persona de la comunidad, administrador del parque y profesionales del contratista e interventoria.
08 oct: Asistencia a reunión Inicio del parque Los Novios en el cual se contó con la asistencia de 4 persona de la comunidad, administrador del parque y profesionales del contratista e interventoria.

MANEJO DEL ANTICIPO:

6 de octubre al 12 de octubre de 2025

Durante el periodo, no se realizan actividades correspondientes al Anticipo, puesto que los recursos ya se han desembolsado en su totalidad

REGISTRO FOTOGRÁFICO







PARQUE AMÉRICAS OCCIDENTAL
Mantenimiento cerramiento perimetral cancha sintetica

PARQUE AMÉRICAS OCCIDENTAL
Mantenimiento cerramiento perimetral cancha sintetica y cerramiento subestación







PARQUE BERLÍN
Mantenimiento al cerramiento metálico de la cancha sintética







PARQUE BERLÍN
Mantenimiento al cerramiento metálico de la cancha sintética- Lijada de parales metálicos





PARQUE EL COUNTRY
Reunión de socialización con la Comunidad del Sector en la entrega formal del Parque




PARQUE LA ESPERANZA
Instaiación de piso caucho en zona de juegos infantiles





PARQUE LA ESPERANZA
Instalación de piso caucho en zona de juegos infantiles




PARQUE LA ESPERANZA
Demarcación de la pista de patinaje





PARQUE LA ESPERANZA
Demarcación de la pista nde patinaje, acabado en recubrimiento sintetico




PARQUE GORGONZOLA
Mantenimiento cerramiento perimetral








PARQUE GORGONZOLA
Mantenimiento cerramiento perimetral







PARQUE LA PEPITA
Mantenimiento cerramiento perimetral

PARQUE LOMBARDÍA
Inicio lijada de parales del cerramiento metálico



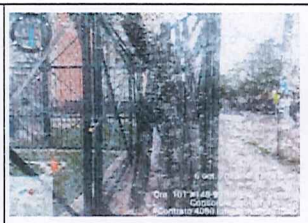


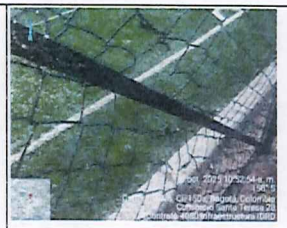


PARQUE LOMBARDÍA
Aspecto inicial del cerramiento metálico de la Cancha











PARQUE LOMBARDÍA
Aspecto inicial del cerramiento metáiico de la Cancha







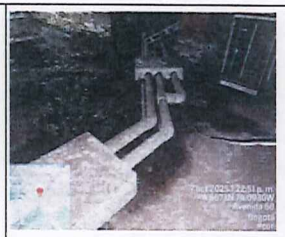
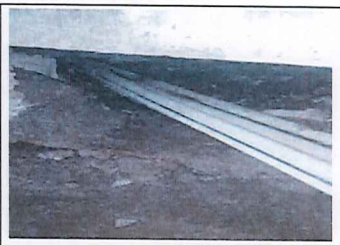




PARQUE DE LOS NOVIOS
Reunión de socialización con la Comunidad que administra el Trencito

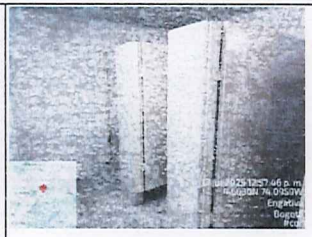
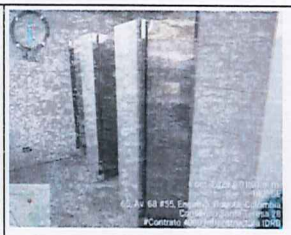
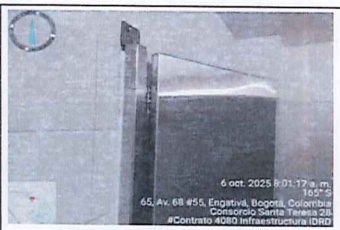
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE-COLISEO
Emergencia por fuga de agua en registros sótano



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE-COLISEO
Inundación en sótano por fuga de agua (se investiga sitio del daño)



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE
Instalación de módulos divisorios en acero inoxidable para baños hombres y mujeres Doña Rosa







UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE
Instalación de módulos divisorios en acero inoxidable para baños hombres y mujeres Doña Rosa

UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE- Velódromo
Reparación de la pista en áreas afectadas







UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE-Velódromo
Reparación de la pista en áreas afectadas

UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE-ATLETISMO
Reparaciones tableros para iluminación







PARQUE FLORENCIA -LOS TRONQUITOS
Mantenimiento cerramiento perimetral - pendiente retirar módulois que están deteriorados e instalar los nuevos







PARQUE OLAYA
Estructura metalica del PMU en graderia

PARQUE OLAYA
Puertas de salida de emergencia para instalación

PARQUE OLAYA
Instalación de adoquín en senderos de la zona de modulos de servicio







PARQUE OLAYA
instalación de adoquín en senderos de la zona de modulos de servicio

PARQUE NACIONAL
Demolición sendero peatonal zona de la virgen







PARQUE NACIONAL
Demolición sendero peatonal zona de la virgen

PARQUE PORVENIR
Desmonte piso caucho de la pista de trote







PARQUE PORVENIR
Desmonte piso caucho de la pista de trote

PARQUE PRADO PINZÓN
Ejecución del mantenimiento al cerramiento perimetral de la Cancha -lijada de los parales metálicos







PARQUE PRADO PINZÓN
Ejecución del mantenimiento al cerramiento perimetral de la Cancha -lijada de los parales metálicos







PARQUE PRADO PINZÓN
Ejecución del mantenimiento al cerramiento perimetral de la Cancha -lijada de los parales metálicos

PARQUE QUIROGA
Instalación de recubrimiento sintetico en cancha multiple







PARQUE QUIROGA
Instalación de recubrimiento sintetico en cancha multiple (aplicación resibase)

PARQUE TIMIZA
Fraguado viga de cerramiento muro en la entra sur del parque







PARQUE TIMIZA
Fraguado viga de cerramiento muro en la entra sur del parque

PARQUE QUIROGA
Instalación de recubrimiento sintetico en cancha multiple (aplicación resibase)







PARQUE OLAYA
Instalación de laminas de superboard PMU

PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho color







PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho color en Zona de Juegos infantiles







PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho color en Zona de Juegos infantiles 1 y 6







PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho color en Zona de Juegos infantiles 1 y 6









PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR
Gránulo de Caucho color EPDM

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR
Preparación del gránulo de Caucho color EPDM







PARQUE SIMÓN BOLIVAR
Aplicación piso caucho color en Zona de Juegos infantiles 1 y 6

PARQUE VICTORIA NORTE
Mantenimiento cerramiento metálico cancha







PARQUE VICTORIA NORTE
Mantenimiento cerramiento metálico cancha y baranda de pista de patinaje







PARQUE ZONA FRANCA
Desmonte de piso caucho de la zona de juegos infantiles

PARQUE TIMIZA
Demolición de muro entrada sur







PARQUE TIMIZA
Demolición de muro entrada sur







PARQUE TIMIZA
Demolición de muro entrada sur

				
PARQUE TIMIZA **Demolición de muro entrada sur**	**PARQUE QUIROGA** **Instalación de recubrimiento sintetico en cancha multiple (aplicación capa color)**			

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-713

Bogotá D. C., 05 de noviembre de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100491082 Código Web: YYW@7b
FECHA:05-11-2025 14:57:42 FOLIOS: 16
RADICADOR: SIERVO ALEJANDRO LARA ORTIZ
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 47**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 47 correspondiente al periodo comprendido entre el 06 de octubre de 2025 al 12 de octubre de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoría

Anexos: Lo referido en (15) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A