



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE INGRESO
N° 26319

FECHA

AÑO	MES	DIA
2026	1	28

Recibido de:

C.C o NIT:

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACIO 890905211

Descripción: HONORARIOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600104393 DE 2025 EJECUCION CORTE A SEPTIEMBRE DE 2025 FAC 1860

Concepto Flujo

Valor

10 RECAUDO HONORARIOS

36.547.983,0

Valor En Letras : TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE

Consignación No. **BANCO:** 7 BANCOLOMBIA **No.Cuenta:** 60402064032

Cuenta	Nombre Cuenta	Factura	Centro	Nomb.Centro	Area	Valor Débito	Valor Crédito
13179001	HONORARIOS Y CONSULTORIA	1860	0020357	CI 104393 de 2025 RENOVACIONES	SNE		36,547,983.00
51201001	TASAS	1860	0020357	CI 104393 de 2025 RENOVACIONES	SNE	1,015,221.00	
11100607	BANCOLOMBIA PROPIOS	26319	0020357	CI 104393 de 2025 RENOVACIONES	SNE	35,532,762.00	

Codigo Rubro	Nombre Rubro	Centro	Area	Valor Rubro
110135SNE0020357-1102	CI 104393 DE 2025 RENOVACIONES	0020357	SNE	40,270,463.00

Elaborado por: I.duarte LAURA CRISTINA DUARTE

27/01/2026
800223337 - EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU

35,532,762.00



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 Contacto: 3004466058
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 253130

27-ene.-2026

No. Cheque 0

Beneficiario: 800223337 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU

Descripción: HONORARIOS CONVENIO 4600104393 DE 2025 FACTURA FA 1860 CASO 216018 FAC 111888

No. Cuenta: 405892530 BANCO DE OCCIDENTE

Nombre Cuenta: CI 104393 DE 2025 RENOVACIONES - ADMON E

Concepto de Flujo: 102 - PAGO HONORARIOS EDU

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100643	BANCO DE OCCIDENTE	0020357	SNE		35,532,762.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020357	SNE	35,532,762.00	

Autoriza: CAROLINA VALLEJO MORA cvallejo	Elabora: KAREN MELISA GRANDA ZEA KAREN.GRANDA	Aprueba: JUAN DAVID MESA BLANDON juand.mesa
Recibido: C.C o NIT		

Medellín, 16 de enero de 2026

Al contestar, por favor cite estos datos

Radicado: 032026000185

Fecha y hora rad: '16/01/2026 11:56:19.933'

Enviado por: Sonia Dahanna Luengas del Río

Dirigido a: MUNICIPIO DE MEDELLÍN

Nº Anexos: 0

Asunto: CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS

Usuario Radicador: Lola Coba Salazar

Señor

HERNÁN ESTIVES BUILES TOBÓN

Supervisor

Contrato Interadministrativo 4600104393 de 2025

Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín

ASUNTO: Remisión Factura FA1860 pago honorarios Contrato Interadministrativo N°4600104393 DE 2025 RENOVACIONES.

En atención al Contrato Interadministrativo N°4600104393 DE 2025, cuyo objeto es CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, se remite para los fines pertinentes:

Factura FA1860 correspondientes a los honorarios generados en el mes septiembre de 2025, por valor de **CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L (\$40.270.463) INCLUIDO IVA.**

Atentamente,



SONIA DAHANNA LUENGAS DE RIO

Profesional Líder

Subgerencia de Negocios Estratégicos

Anexos: Facturas FA1860

Proyectó: Lola Coba Salazar 
Profesional Administrativa y Financiera



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Carrera 49 N° 44-94 Medellín - Colombia



300 446 6058



info@edu.gov.co

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

800223337-6

Agente Retenedor del IVA

La EDU es Agente Autorretenedor de Industria y Comercio en el Municipio de Medellín.

Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764093552190 de 2025-05-26 a 2027-05-26 autorizado del FA1601 al FA2500

CARRERA 49 No 44 94, LOCAL 261

3115915823

MEDELLÍN COLOMBIA

FACTURADO A:

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E
INNOVACION DE MEDELLIN

1 890905211-1

MEDELLIN- COLOMBIA

Elaborado por:

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

NÚMERO: FA1860

MONEDA: COP

FECHA DOCUMENTO: 2026-01-15

FECHA DE ENTREGA:

VENCIMIENTO: 2026-02-14

FORMA DE PAGO: Crédito

MEDIO DE PAGO: Otro*

Código	Medida	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	IVA%	INC%	Subtotal	Valor Total
1		Honorarios x admon delegada Convenio 104393 de 2025	1	\$33,840,725.00			\$33,840,725.00	\$40,270,463.00

Notas de la factura

HONORARIOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600104393 DE 2025 EJECUCION CORTE A SEPTIEMBRE DE 2025

OBJETO: " CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE MEDELLÍN "

SUBTOTAL:	\$33,840,725.00
IVA:	\$6,429,738.00
INC:	\$0.00
DESCUENTO:	\$0.00
RETENCIÓN:	\$3,722,480.00
TOTAL IMPUESTOS :	\$0.00

Estampilla justicia : 676.814

Estampilla innovación: 338.407

Valor a pagar 35.532.762

TOTAL A PAGAR

\$36,547,983.00

ReteFuente por un valor de \$3,722,480.00

RESUMEN IMPUESTOS



Cuida el medio ambiente.

CUFE: 04209a3ecda0f050781743fc104b143c44b9ce67fd71dc682f11d4ee4e51fc2c73a05333c3f75c6564a6d01bb51c7472

Facture SAS Nit: 900399741-7, Proveedor tecnológico. Software: PL-Colab

Medellín, 15 de enero de 2026

Doctora

Maria Victoria Martínez Zapata

Líder de Programa Unidad de Contaduría (E)

Secretaria de Hacienda

Distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín

Asunto: Solicitud de cuenta de cobro por el valor de las retenciones practicadas a la factura N° FA 1860 por concepto de honorarios al Convenio Interadministrativo N°4600104393 DE 2025

Respetada doctora le estamos entregando la factura original correspondiendo al convenio que se detalla a continuación con el fin de efectuarse el reintegro por retenciones así:

Factura N° FA 1860 Convenio 4600104393 DE 2025

Concepto	Valor
Honorarios	33,840,725
IVA	6,429,738
Total factura	40,270,463

Retención a cobrar - Empresa de Desarrollo Urbano

Concepto	Valor
Retención en la fuente 11%	3,722,480
Total retención	3,722,480

Le solicito disponer lo necesario con el fin de expedir, la respectiva cuenta de cobro con los conceptos señalados.

Atentamente;

Leidy
Johana Rua
Montoya

Firmado digitalmente por
Leidy Johana
Rua Montoya

LEIDY JOHANA RÚA MONTOYA

Contadora

Sandra María
Agudelo Quintero

Firmado digitalmente por
Sandra María Agudelo
Quintero

SANDRA MARIA AGUDELO QUINTERO

Elaboró
Profesional A



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación





EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CALCULO HONORARIOS CONVENIO N° 4600104393 DE 2025
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA A
CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE MEDELLÍN

30 de septiembre de 2025

MES	VALOR EJECUCION MES	9,49% HONORARIOS	IVA HONORARIOS 19%	TOTAL HONORARIOS	HONORARIOS FACTURADOS	FACTURA	TOTAL HONORARIOS X FACTURAR
		\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,009,205,939	1590	\$ (1,009,205,939)
mayo de 2025	\$ 5,842,155	\$ 554,421	\$ 105,340	\$ 659,760	\$ 15,315,350	1686	\$ 1
junio de 2025	\$ 129,774,731	\$ 12,315,622	\$ 2,339,968	\$ 14,655,590			
julio de 2025	\$ 203,202,708	\$ 19,283,937	\$ 3,663,948	\$ 22,947,885	\$ 60,424,705	1813	\$ (0)
agosto de 2025	\$ 331,855,908	\$ 31,493,126	\$ 5,983,694	\$ 37,476,820			
septiembre de 2025	\$ 356,593,519	\$ 33,840,725	\$ 6,429,738	\$ 40,270,463			
TOTALES	\$ 1,027,269,021	\$ 97,487,830	\$ 18,522,688	\$ 116,010,518	\$ 75,740,055		\$ 37,476,820

EJECUCION	1,027,269,021
HONORARIOS 8%	97,487,830
IVA 19%	18,522,688
TOTAL HONORARIOS	116,010,518
HONORARIOS COBRADOS	75,740,055
HONORARIOS X COBRAR	40,270,463

Sandra M.

Sandra María Agudelo Q
Profesional A
Elaboró

EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICA

Que en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU con NIT 800.223.337-6, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud –EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales –ARL-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA-.

Medellín, Enero 13 de 2026


EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ
Gerente General

Leidy
Johana Rúa
Montoya

Firmado
digitalmente por
Leidy Johana Rúa
Montoya
Fecha: 2026.01.14
08:25:58 -05'00'

LEIDY JOHANA RÚA MONTOYA
Contadora
TP 232980-T



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-
NIT 800.223.337 - 6
FACTURA DE PROVEEDOR

Página: 1
Programa: SPoFactu
Usuario: Irua
Fecha: 27/01/2026
Hora: 12:45:49a.
m.

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FA1860 Fecha: 27/01/2026 Estado: Aplicada Número: 111888
Proveedor NIT 800223337 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU
Dirección: CR 49 44 94 T.Operación 602 FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA
Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES Telefono: 0
Moneda: PESO COLOMBIANO Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
Descripción: HONORARIOS CONVENIO 4600104393 DE 2025 FACTURA FA 1860
Caso: 216018

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010027	Honorarios EDU x Admon Delegada	UNIDAD	1	35,532,762.00	0.00	35,532,762.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

<u>CUENTA</u>	<u>BASE</u>	<u>PORC</u>	<u>DEBITO</u>	<u>CREDITO</u>	<u>CENTRO</u>	<u>AREA</u>
29020101 EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	35,532,762.00	0.00	0020357	SNE
24010201 PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	35,532,762.00	0020357	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

<u>RUBRO</u>	<u>CP</u>	<u>VALOR</u>	<u>AREA</u>	<u>CENTRO DE COSTOS</u>
23SNE0020357010757-2350208 CI 104393 DE 2025 RENOVACIONES - ADMON EDU - REC. CRED	4045	35,532,762.00	SNE	0020357 CI 104393 de 2025 RENOVACIONES
<u>TIPO OPERACION</u> 1992 COMPROMISO MIGRADO				

Elaboró: Irua LEIDY JOHANA RUA MONTOYA
Aplicó: Irua LEIDY JOHANA RUA MONTOYA
Autorizó: