DICTUM
Soluciones Integrales s.a.s

Propuesta Comercial

Contenidos

1 Carta de Presentación

2 Objetivos

3 Cotización

1 CARTA DE PRESENTACIÓN

Señores, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, GERENCIA COLEGIADA DE NORTE DE SANTANDER.
ATT: Dr EDINSON JIMMY CÁRDENAS DAZA..
Gerente.

Respetados Clientes:

Presentamos a ustedes nuestra propuesta comercial, manifestando nuestro gran interés en la ejecución del proyecto y nuestro ánimo de participar con los mejores recursos de nuestra empresa para asegurar el éxito del mismo.

Algunas razones por las que eligen DICTUM S.A.S:

- Respeto por nuestros clientes.
- Seriedad, puntualidad y cumplimiento en todos nuestros trabajos encomendados.
- Amplio portafolio de servicios, ejecutado por personal altamente capacitado y con experiencia.
- Nos enfocamos cada día en mejorar y darle soluciones integrales a los edificios y propiedades horizontales que nos contraten.
- Precios competitivos del mercado y estabilidad económica de la empresa.
- Facturación electrónica y nomina electrónica.
- Proveemos insumos de calidad con descuentos a nuestros, cargados a la factura mensual.
- Tenemos presencia en Bogotá, Cundinamarca, Tolima, Santander, Riohacha, Antioquia, Boyacá, Santa Marta, Cali y Amazonas.
- Actualmente tenemos la fortuna de contar con clientes públicos y privados.

Cordialmente:



MARLY ARIANA DIAZ FIGUEREDO
Gerente General dictums.a.s@gmail.com
Móvil (1) 322 702 72 38 Bogotá e Ibagué, Colombia

Cláusula de confidencialidad toda la información contenida en este documento es proporcionada con confidencialidad con el único propósito de acercar posturas comerciales con la entidad receptora prohibiendo expresamente la publicación, divulgación y utilización de su contenido para fines propios o de terceros no autorizados por DICTUM S.A.S.

OBJETIVOS GENERALES

- Proveer a la **CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, GERENCIA COLEGIADA DE NORTE DE SANTANDER.** dos operarios (a) de servicios generales, debidamente uniformadas y con las prestaciones sociales de Ley, tiempo completo.

AUTORIZACIÓN:

Con la presentación de este documento, se autoriza expresamente a la **CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, GERENCIA COLEGIADA DE NORTE DE SANTANDER,** para que realice consultas de base de datos públicas y privada, incluyendo las centrales de riesgo financiero.

Igualmente, la **CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, GERENCIA COLEGIADA DE NORTE DE SANTANDER,** queda facultado para realizar consultas ante los organismos de control sobre los antecedentes de la empresa **DICTUM SOLUCIONES INTEGRALES SAS** Nit 901.495.183-1 dirección: CRA 8 N 126 41 OF 6-301 Ibagué.

3 COTIZACIÓN TALENTO HUMANO

COMPONENTE	VALOR 2026
CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, GERENCIA COLEGIADA DE CAUCA	
-Dos operarias, debidamente uniformadas y con las prestaciones sociales de Ley. Tiempo completo	$7.240.495
TOTAL, MES EN EL AÑO 2026:	**$ 7.240.495=**

Los valores monetarios descritos en esta propuesta SI incluyen el IVA.

Esta propuesta tiene validez por 30 días.

Condiciones de Pago: el 100% del mes ejecutado una vez cumplido el mismo.

CRONOGRAMA Y CAPACITACIÓN DEL PERSONAL:

Las necesidades de todas las copropiedades son diferentes, es por eso que el cronograma de trabajo se entrega el primer mes de inicio del contrato, para la aprobación de la administración y el Consejo de Administración, el mismo puede surtir cambios en búsqueda de la eficiencia y eficacia del personal designado.

Por medio del Área de educación y formación de FOSFEC de la caja de compensación familiar Cafam, todos los operarios reciben capacitación certificada de: aseo y manejo de sustancias peligrosas, con actualización cada semestre. En el caso de los toderos se realiza un reentrenamiento de trabajo en alturas cada año.

COTIZACIÓN VIGENCIA 2026				
CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERÍA EN LAS INSTALACIONES DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA NORTE DE SANTANDER DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA				
DESCRIPCIÓN		**VALOR TOTAL OPERARIO MES CON PRESTACIONES SOCIALES Y AUXILIO DE TRANSPORTE**	**CANTIDAD OPERARIOS**	**VALOR TOTAL POR MES**
VALOR OPERARIO DE ASEO TIEMPO COMPLETO		3.235.252	**2**	6.470.504
			SUBTOTAL	6.470.504
			AIU %	647.051
			IVA SOBRE EL AIU 19%	122.940
			VALOR TOTAL POR MES	7.240.495
			CANTIDAD DE MESES	**9**
			TOTAL, COTIZACIÓN	65.164.455

Observaciones: La tarifa mensual esta establecida para todo el año 2026