**RESOLUCIÓN No. 211 de 2025**
**(diciembre 29 de 2025)**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBAN PÓLIZAS CORRESPONDIENTES AL PROCESO DE SELECCIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CONCURSO DE MERITOS FLO-INFRA-CM-009-2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER.**

**EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA,** según Decreto de Nombramiento No. 00009 y Acta de Posesión No. 007 del 1 de enero de 2024, y delegado para el ejercicio de competencias en materia contractual y ordenación del gasto mediante Decreto No. 0039 del 10 de enero de 2024**,** y

**CONSIDERANDO:**

**1-** EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, según Decreto de Nombramiento No. 00009 y Acta de Posesión No. 007 del 1 de enero de 2024, fue delegado para el ejercicio de competencias en materia contractual y ordenación del gasto mediante Decreto No. 0039 del 10 de enero de 2024**.**

**2-** Que, en virtud de lo anterior, por medio de la Secretaria de Infraestructura se requirió adelantar el proceso de selección bajo la modalidad de CONCURSO DE MERITOS FLO-INFRA-CM-009-2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER.

**3-** Que de acuerdo con el análisis realizado y atendiendo a la naturaleza del contrato se inició el proceso de contratación a través de la modalidad de Concurso de Méritos la cual se identificó con el numero FLO-INFRA-CM-009-2025, de conformidad con las reglas establecidas en el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015, y las disposiciones generales de Ley 80 de 1993, y demás normas que las modifiquen o complementen.

**4-** Que mediante Resolución 175 de noviembre 28 de 2025 se ordenó la apertura del proceso de selección CONCURSO DE MERITOS FLO-INFRA-CM-009-2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA – SANTANDER, y se delegó el comité evaluador, el cual rindió los informes y recomendaciones pertinentes.

**5-** Que mediante Resolución No. 193 de diciembre 16 de 2025, se adjudicó el proceso CONCURSO DE MERITOS FLO-INFRA-CM-009-2025 al oferente UNIÓN TEMPORAL INTER CULTURAL 2025 NIT: 902.019.246-0, representado legalmente por LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ, identificada con CC 63556494 de Bucaramanga y MP 68202-186837, con dirección en la Carrera 23 No. 27-51 de Floridablanca (Santander), con notificación al mail: cpingenieria2020@gmail.com y CEL: 300-2153186, consorcio conformado por LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ, identificada con CC 63556494 de Bucaramanga con un 50% de participación, y CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA SAS NIT: 800.233.670-7 con un 50% de participación, por el valor de su oferta económica en la suma de: CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE ($420.147.350), por un plazo de ejecución de 8 meses.

**6-** Que el oferente UNIÓN TEMPORAL INTER CULTURAL 2025 NIT: 902.019.246-0, aporto las pólizas exigidas para la suscripción del inicio del contrato, aportando las siguientes: PÓLIZA DE GARANTIA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES No. 96-44-101201707, y PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 96-40-101072185, expedida por la empresa SEGUROS DEL ESTADO S.A., para amparar el Contrato No. CO1.PCCNTR.8712570, cuyo objeto es: INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER. Se presenta cuadro resumen de garantías, así:

**PÓLIZA DE GARANTIA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES No.** 96-44-101201707

| DETALLE | DESDE | HASTA | | NUEVO VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 23/12/2025 | 23/12/2026 | | $ 84.029.470,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 23/12/2025 | 23/08/2029 | | $ 42.014.735 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/08/2026 | 23/08/2031 | | $ 84.029.470,00 |

**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No.** 96-40-101072185

| DETALLE | DESDE | HASTA | | NUEVO VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| GASTOS MEDICOS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |

Que, en mérito de lo expuesto se,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Apruébese la PÓLIZA DE GARANTIA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES No. 96-44-101201707, y PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 96-40-101072185, expedida por la empresa SEGUROS DEL ESTADO S.A., en la cual figura en calidad de tomador UNIÓN TEMPORAL INTER CULTURAL 2025 NIT: 902.019.246-0, representado legalmente por LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ, identificada con CC 63556494 de Bucaramanga, y como asegurado el Municipio de Floridablanca, para amparar el contrato número Secop II No. CO1.PCCNTR.8712570, cuyo objeto es: INTERVENTORÍA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA – SANTANDER, por la suma de CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE ($420.147.350), INCLUIDO IVA Y TODOS LOS COSTOS DIRECTOS O INDIRECTOS, Y DEMAS GRAVAMENES Y GASTOS QUE DE LUGAR, para un periodo de ejecución de OCHO (8) MESES, los cuales se contaran a partir de la fecha del Acta de Inicio, por encontrarse de conformidad en lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y por cumplir con la condición de monto y tiempo establecidas contractualmente así:

**PÓLIZA DE GARANTIA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES No.** 96-44-101201707

| DETALLE | DESDE | HASTA | | NUEVO VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 23/12/2025 | 23/12/2026 | | $ 84.029.470,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 23/12/2025 | 23/08/2029 | | $ 42.014.735 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/08/2026 | 23/08/2031 | | $ 84.029.470,00 |

**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No.** 96-40-101072185

| DETALLE | DESDE | HASTA | | NUEVO VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| GASTOS MEDICOS | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 23/12/2025 | 23/08/2026 | | $284.700.000 |

**ARTICULO SEGUNDO:** Publíquese en el SECOP II la presente resolución que aprueba pólizas. Contra la presente resolución no procede recurso alguno, conforme a lo señalado en el parágrafo primero del artículo 77 de la Ley 80 de 1993. Dada en Floridablanca (Santander), a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2025.

**ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ**
Secretario de Infraestructura - Municipio de Floridablanca (Santander)

| | NOMBRE FUNCIONARIO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| Proyectó: | Ab. Darío A Villarreal Dulcey - CPS Secretaria de Infraestructura | | 29/12/2025 |
| Revisó: | Ab. Sergio A Pitta Ruega - CPS | | 29/12/2025 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |