Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal	#56	Interventor:	CONSORCIO SANTA TERESA 28
diciembre 8, 2025	al	diciembre 14, 2025	

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:	VARIOS
VARIOS	VARIOS	Barrio:	VARIOS

2. Contrato de Obra

Objeto:	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS
Contratista:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1

COP No. 4060-2024

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2		F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25	5 MESES	19-dic-25					

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10	Acta 11	Acta 12
Costo Directo	9.383.224.371,00	$ 539.089.886,00	$ 549.958.683,00	$ 824.555.879,00	$ 851.656.872,00	$ 1.855.230.270,00	$ 1.084.756.119,00	$ 1.031.214.773,00	$ 685.459.697,00	$ 954.559.393,00	$ 826.516.588,00	$ 280.217.099,00	$ 566.469.298,00
A.I.U. (36,49%)	3.423.938.573,00	$ 191.323.001,00	$ 202.760.519,00	$ 311.503.340,00	$ 316.480.635,00	$ 664.914.886,00	$ 384.079.947,00	$ 365.978.123,00	$ 254.567.201,00	$ 338.773.129,00	$ 293.330.737,00	$ 99.449.048,00	$ 201.039.954,00
Sub Total	12.807.162.944,00	$ 730.412.887,00	$ 751.848.202,00	$ 1.136.059.219,00	$ 1.173.220.846,00	$ 2.545.178.952,00	$ 1.468.736.066,00	$ 1.397.192.896,00	$ 940.026.898,00	$ 1.293.987.225,00	$ 1.119.847.325,00	$ 379.666.147,00	$ 767.509.252,00
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	93.186.663,00												
Total Inicial	12.900.349.607,00												
Adición No.	2.924.350.500,00												
Total Final	15.824.700.307,00												
Anticipo: (40% Sobre costo di	3.753.289.748,00	$ 188.665.649,00	$ 122.621.127,00	$ 223.438.152,00	$ 352.000.000,00	$ 1.400.000.000,00	$ 366.591.205,00	$ 366.591.205,00	$ 366.591.205,00				
Total	3.753.289.748,00	$ 541.747.238,00	$ 629.027.075,00	$ 912.621.067,00	$ 821.220.846,00	$ 1.145.178.952,00	$ 1.103.144.861,00	$ 1.030.601.691,00	$ 573.435.693,00	$ 1.293.987.225,00	$ 1.119.847.325,00	$ 379.666.147,00	$ 767.509.252,00
Acumulado		$ 730.412.887,00	$ 1.482.261.089,00	$ 2.618.320.308,00	$ 3.791.541.154,00	$ 6.336.720.106,00	$ 7.805.456.172,00	$ 9.203.649.068,00	$ 10.143.675.966,00	$ 11.442.663.191,00	$ 12.562.510.516,00	$ 12.942.176.663,00	$ 13.709.685.915,00
oferta	11.382.700.156												

3. Contrato de Interventoría

Objeto:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,
Contratista:	CONSORCIO SANTA TERESA 28

CI No. 4080-2024

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.		F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25	4 MESES	19-dic-25					

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6	Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10	Acta 11	Acta 12	Acta 13
Valor Contrato:	1.770.680.632,00	$ 27.833.700,00	$ 105.987.269,00	$ 212.368.629,00	$ 148.501.719,00	$ 180.477.731,00	$ 188.856.760,00	$ 276.700.938,00	$ 177.626.336,00	$ 158.249.442,00	$ 155.743.248,00	$ 294.955.783,00	$ 171.528.351,00	$ 169.104.094,00
Iva (19%)	336.429.301,00	$ 5.288.403,00	$ 20.137.581,00	$ 40.350.040,00	$ 28.215.327,00	$ 34.290.769,00	$ 35.878.984,00	$ 52.573.064,00	$ 33.749.004,00	$ 30.067.394,00	$ 29.591.217,00	$ 56.041.599,00	$ 32.590.388,00	$ 32.129.776,00
Sub Total	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 126.124.850,00	$ 252.718.669,00	$ 176.717.046,00	$ 214.768.500,00	$ 224.735.744,00	$ 329.273.402,00	$ 211.375.340,00	$ 188.316.836,00	$ 185.334.465,00	$ 350.997.382,00	$ 204.118.739,00	$ 201.233.870,00
Adición:	-													
Total Final	2.107.109.833,00													
Retegarantía:														
TOTAL	2.107.109.833,00													
Acumulado	2.107.109.833,00	$ 33.122.103,00	$ 159.246.953,00	$ 411.965.622,00	$ 588.682.668,00	$ 803.451.168,00	$ 1.028.186.912,00	$ 1.357.460.314,00	$ 1.568.835.654,00	$ 1.757.152.490,00	$ 1.942.486.955,00	$ 2.293.484.337,00	$ 2.497.603.076,00	$ 2.698.836.946,00

Programación. (N/A) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No. 56	Fecha de corte:	diciembre 14, 2025

4.

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4060-2024	$ 15.824.700.307,00	$ 15.720.756.485,11	$ 12.950.754.091,67		
	TOTAL	programado general	99,34%	81,84%	-17,50%	Mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-752, la Interventoría le informa al IDRD, que el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 ha emitido la aceptación a la solicitud de adición del contrato descrito en la referencia mediante comunicado BEL-MPI-ADM-465-25, conforme a lo solicitado por el IDRD en el radicado 20256100336341, en tal sentido, se remiten las consideraciones descritas líneas abajo a fin de que se tramite la adición correspondiente a $3.526.467.960,00 M/cte. y prórroga por un plazo de cuatro (04) meses al contrato de obra pública 4060 de 2024. En el transcurso del periodo, se evidencia un atraso en la ejecución de actividades del 17,50 %

5

Fecha Inicial:	20-nov-24	6. Pendientes:
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25	
Adición de tiempo en (meses):	5 MESES	
Fecha de Terminación Final:	19-nov-25	Observaciones:

7.

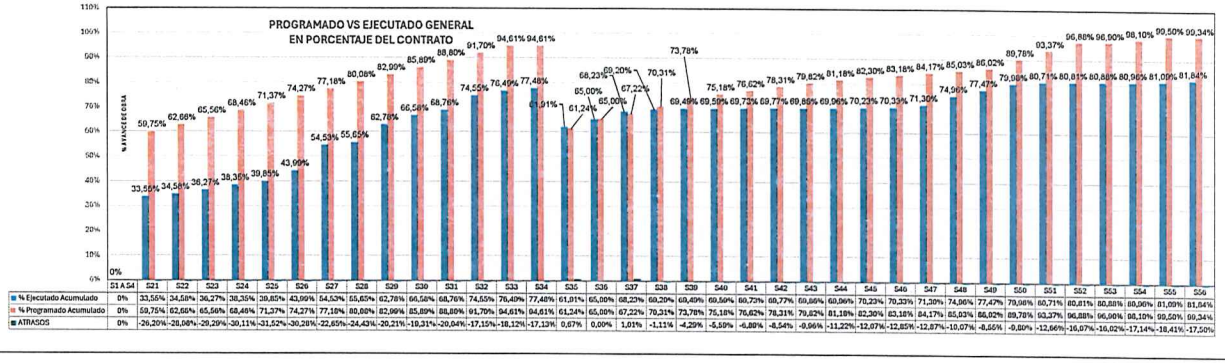
Licencias:							
Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público			N/A

8.

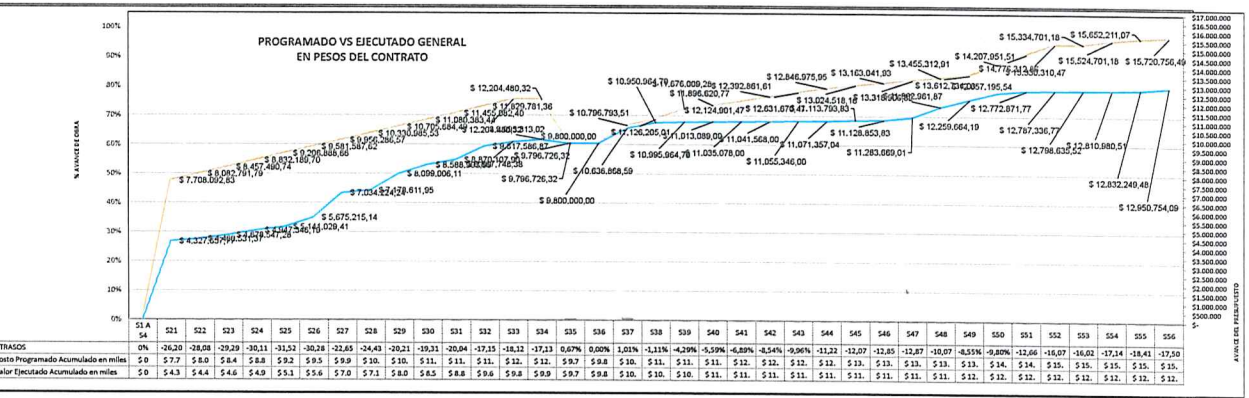
Servicios Públicos:							
TELÉFONOS	CODENSA		EAAB		OTROS		
DAMA	N/A	Informe 50%		Informe 75%			Informe 100%

9.

PAC 2025		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY		OBSERVACIONES:
		$ 723.397.000	$ 1.093.978.554	$ 1.445.486.168	$ 1.749.156.608	$ 1.943.571.868		Los valores plasmados son Costo total con AIU
		JUN	JUL	AGOS				
		$ 2.290.717.637	$ 2.364.006.991	$ 1.290.034.981				



	S1 A S4	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39	S40	S41	S42	S43	S44	S45	S46	S47	S48	S49	S50	S51	S52	S53	S54	S55	S56
% Ejecutado Acumulado	0%	33,56%	34,58%	36,27%	38,35%	39,85%	43,99%	54,53%	55,65%	62,78%	66,58%	68,76%	74,55%	76,49%	77,48%	61,91%	65,00%	68,23%	69,20%	69,49%	69,59%	69,73%	69,77%	69,86%	69,96%	70,23%	70,33%	71,30%	74,96%	77,47%	79,98%	80,71%	80,81%	80,88%	80,96%	81,09%	81,84%
% Programado Acumulado	0%	59,75%	62,66%	65,56%	68,46%	71,37%	74,27%	77,18%	80,08%	82,99%	85,89%	88,80%	91,70%	94,61%	94,61%	61,24%	65,00%	67,22%	70,31%	73,78%	75,18%	76,62%	78,31%	79,82%	81,18%	82,30%	83,18%	84,17%	85,03%	86,02%	89,78%	93,37%	96,88%	96,90%	98,10%	99,50%	99,34%
ATRASOS	0%	-26,20%	-28,08%	-29,29%	-30,11%	-31,52%	-30,28%	-22,65%	-24,43%	-20,21%	-19,31%	-20,04%	-17,15%	-18,12%	-17,13%	0,67%	0,00%	1,01%	-1,11%	-4,29%	-5,59%	-6,89%	-8,54%	-9,96%	-11,22%	-12,07%	-12,85%	-12,87%	-10,07%	-8,55%	-9,80%	-12,66%	-16,07%	-16,02%	-17,14%	-18,41%	-17,50%



	S1 A S4	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39	S40	S41	S42	S43	S44	S45	S46	S47	S48	S49	S50	S51	S52	S53	S54	S55	S56
ATRASOS	0%	-26,20	-28,08	-29,29	-30,11	-31,52	-30,28	-22,65	-24,43	-20,21	-19,31	-20,04	-17,15	-18,12	-17,13	0,67%	0,00%	1,01%	-1,11%	-4,29%	-5,59%	-6,89%	-8,54%	-9,96%	-11,22	-12,07	-12,85	-12,87	-10,07	-8,55%	-9,80%	-12,66	-16,07	-16,02	-17,14	-18,41	-17,50
Costo Programado Acumulado en miles	$ 0	$ 7.7	$ 8.0	$ 8.4	$ 8.8	$ 9.2	$ 9.5	$ 9.9	$ 10.	$ 10.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 12.	$ 12.	$ 9.7	$ 9.8	$ 10.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 13.	$ 13.	$ 13.	$ 13.	$ 13.	$ 14.	$ 14.	$ 15.	$ 15.	$ 15.	$ 15.	
Valor Ejecutado Acumulado en miles	$ 0	$ 4.3	$ 4.4	$ 4.6	$ 4.9	$ 5.1	$ 5.6	$ 7.0	$ 7.1	$ 8.0	$ 8.5	$ 8.8	$ 9.6	$ 9.8	$ 9.9	$ 9.7	$ 9.8	$ 10.	$ 10.	$ 10.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 11.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	$ 12.	

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Nuevamente, el avance de las actividades no han sido suficientes para rematar y finalizar con los acabados en cada frente de obra, según el cronograma de trabajo. En la Entidad cursa una solicitud de prórroga del Contrato de Obra, la cual está en trámite para el correspondiente estudio y aprobación.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	Consorcio Santa Teresa 28 considera procedente otorgar la prórroga de cuatro (4) meses, para finalizar las obras priorizadas por la entidad que se encuentran dentro del alcance y objeto del contrato 4060 de 2024, ello con la finalidad de cumplir con los requerimientos de calidad y estabilidad establecidos.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	A la fecha no se evidencian desviaciones que puedan generar alerta.

11.	OBSERVACIONES POR PARQUES:
INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 08 de diciembre al 14 de diciembre de 2025	
SEGUIMIENTO TÉCNICO: Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:	
CANCHA VILLA DE LOS SAUCES	Aún se encuentra pendiente detalles de pintura y limpieza a los arcos fogueados
PARQUE PORVENIR	Se da inicio con la instalación de piso caucho SBR sobre la pista de trote que se encuentra ubicada en el contorno de la cancha de fútbol 11, adicionalmente se realiza arreglos de mantenimiento y pintura del cerramiento perimetral en esta misma zona. Aún hace falta la colocación de la señalética en acrílico y del banner, junto con la implementación de los paneles solares del sanitario.

PARQUE LA ESPERANZA	Después de finalizado la instalación de piso caucho en la pista de trote del parque, se encuentra pendiente realizar el retiro de material sobrante de esta zona, la instalación de banner en módulos, y remates de pintura en cerramiento de cancha futbol 8
PARQUE OLAYA	Se continúa realizando labores en la zona del módulo de baños instalando mortero grouting debajo de las platinas de nivelación y trabajos de soldadura sobre la estructura del módulo. Se encuentra pendiente el remate en la parte superior de cada una de las puertas de emergencia de la cancha y la instalación de grama sintética en el piso del PMU
PARQUE GILMA JIMENÉZ	No se evidencia avance en actividades de detalles de adoquín y travesaño de la puerta en la entrada a la pista.
PARQUE ZONA FRANCA	Continúa sin registrar avance de mantenimiento en barandas M83 en zona infantil ni la instalación de piso caucho en estas mismas zonas
PARQUE PINARES	Sigue pendiente la instalación de los módulos del cerramiento.
CANCHA LA PRIMAVERA	Se evidencia que aún se encentra pendiente la instalación de módulos dañados
PARQUE AMÉRICAS OCCIDENTAL	Sigue sin registrar actividad alguna durante la semana encontrándose pendiente el cambio de unos módulos de cerramiento que están dañados y requieren el cambio.
CANCHA LA PEPITA	Continúa pendiente el cambio de módulos que se encuentran dañados
PARQUE NACIONAL	En la zona de la Virgen se continúa realizando la instalación de bordillo en hilada de ladrillo sobre el perímetro de las placas fundidas y en los senderos en donde se evidencia ausencia de este material o en donde se observa que estas unidades se encuentran rotas o totalmente deterioradas.
PARQUE MOLINOS	Se continúa realizando el mantenimiento al cerramiento perimetral de la cancha en donde se realiza el lijado de toda la estructura metálica y posteriormente se aplica anticorrosivo para su debida protección y así proceder con la aplicación de pintura.
PARQUE FLORENCIA 1er Sector	No se ha terminado la aplicación de pintura para los parales metálicos de 5 m, en la zona superior Faltan remates de pintura en el cuarto eléctrico.
PARQUE FLORENCIA Los Tronquitos	Pendiente pintura de parales metálicos en zona superior Observaciones a puntos de soldadura.
PARQUE BERLÍN	No se han cambiado los módulos que están en mal estado. Finaliza el mantenimiento para el cerramiento perimetral; lijada de parales, aplicación de anticorrosivo y pintura verde RAL
PARQUE PRADO PINZÓN	Durante el periodo, el Contratista reinició actividades, con la lijada de parales y estructura metálica de cerramiento; se le hizo la observación de agilizar la actividad incrementando más personal de obra. No se han instalado los nuevos módulos de cerramiento + malla eslabonada, que se deben cambiar por estar en mal estado.
PARQUE VICTORIA NORTE	Pendiente instalación de módulos de cerramiento + malla eslabonada, que se deben cambiar por estar en mal estado. Observaciones a la pintura de la baranda de la pista de patinaje.
PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS	Pendiente la instación de los dos (2) cucharones ubicados en las salidas de los deslizaderos del arenero.; la Interventoría la consultó al proveedor que el Contratista indicó y nos informó que no ha recibido dinero por concepto de esta negociación. No se ha instalado el juego de cuerdas de nylon que están deterioradas o partidas en el juego Torre Escalar.
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (UDS)	En la Tienda de Doña Rosa: Continúa pendiente el suministro y la instalación de la puerta principal del negocio. La Entidad solicita nuevo diseño de la puerta, para revisión y aprobación de la Entidad. En el Velódromo- Pista de Patinaje Por hallazgos presentados en la pista, el Contratista somete a subsanación y corrección. A la fecha, no se ha elaborado el Acta de puesta en servicio.
PARQUE DE LOS NOVIOS	Se realiza la pintura interior y exterior de vagones metálicos. Se termina la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón. Se le recuerda al contratista agilizar actividades para el mantenimiento de la locomotora.Se están rematando las cajas de inspección y trampas de grasas de cada uno de los vagones. Se terminan las instalaciones eléctricas de los vagones.
PARQUE LOMBARDÍA	Se inicia instalación de módulos con malla eslabonada, en reemplazo de aquellos que están deteriorados. No se ha terminado esta actividad.
PARQUE METROPOLITANO SIMÓN BOLÍVAR	El Contratista no ha presentado el informe correspondiente a la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica. Se le hace la observación al Contratista para que subsane la instalación del polietileno en el invernadero; está mal instalado. Pendiente tener en cuenta las observaciones impartidas por la Interventoría referente a: pintura de los rollizos en PVC para el cerramiento (los que se instalaron- media alfarda ; cambiar dos (2) elementos de las bancas que se encontraron torcidos; Se le recomienda al Contratista mejorar el orden y aseo en la zona, para poder entregar a la administración.
PARQUE GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE	Pendiente la instalación de la cuña en madera y apuntalamiento con chapetas metálicas para refuerzo de la estructura en madera compuesta por columna y viga en la parte superior de la cubierta, ubicada en el costado sur occidental de la misma.
MANTENIMIENTOS RUTINARIOS PARA CANCHAS	
Durante el periodo, se realizaron los siguiente mantenimientos rutinarios para las canchas que se han priorizado y las actividades se adelantaron según la programación así:	

Mantenimientos Rutinarios canchas naturales

PARQUE	CODIGO	DIRECCION		dic-25
EL TUNAL (Softbol)	06-063	Carrera 24 y Carrera 19C con entre Calle 48C S y	11/12/2025	Fumigación, poda, bordeo y demarcación
EL COUNTRY (Club)	01-1000	Av. Calle 127 con entre Carrera 11C	9/12/2025	Poda
			12/12/2025	Poda
CIUDAD MONTES	16-112	Carrera 40 y Carrera 38 con entre Calle 10S y	11/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
CIUDAD MONTES (Softbol)	16-112	Carrera 40 y Carrera 38 con entre Calle 10S y	11/12/2025	Fumigación, poda, bordeo y demarcación
		Carrera 40 y Carrera 38		

CIUDAD MONTES (2 de Playa)	16-112	con entre Calle 10S y	11/12/2025	Bordeo y fumigación
LA SERENA	10-223	Av. Carrera 86 y Carrera 76 con entre Calle 90A y Calle	9/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
URBANIZACION BOCHICA	16-037	Av. Carrera 36 y Carrera 37 con entre Calle 1H y	9/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
PARQUE JUAN AMARILLO	10-171	Av. Calle 90 con entre Carrera 119 y Carrera 110	9/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
MARSELLA SECTOR NORTE I ETAPA - Pinos de Marsella	08-066	Av. Calle 6 y Calle 9C con entre Carrera 69 y Carrera	12/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
LA FLORIDA 1	10-311	Calle 78C y Caani Maranta con entre el Rio Juan	10/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
LA FLORIDA 2	10-311	Calle 78C y Caani Maranta con entre el Rio Juan	10/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
LA FLORIDA 3	10-311	Calle 78C y Caani Maranta con entre el Rio Juan	10/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
LA FLORIDA 4	10-311	Calle 78C y Caani Maranta con entre el Rio Juan	10/12/2025	Poda, bordeo y demarcación
LA FLORIDA 5	10-311	Calle 78C y Caani Maranta con entre el Rio Juan	10/12/2025	Poda, bordeo y demarcación

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el periodo:

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-751 al Contratista, el día 10 de diciembre de 2025 con el asunto, Observaciones informe de Calidad N°12 V.1

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-752 al IDRD, el día 10 de diciembre de 2025 con el asunto, Respuesta comunicado IDRD No. 20256100336341 Solicitud de adición y prórroga No. 2

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-753 al IDRD, el día 10 de diciembre de 2025 con el asunto, Solicitud adición 4 y prórroga 3 cto int 4080-24

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-754 al Contratista, el día 12 de diciembre de 2025 con el asunto, Requerimiento intervención Parque de los Novios

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-755 al Contratista, el día 12 de diciembre de 2025 con el asunto, Reiteración comunicados 739, 740 y 745 - Pago proveedores

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-756 al Contratista, el día 12 de diciembre de 2025 con el asunto, REQUERIMIENTO COMPONENTE AMBIENTAL – ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-757 al Contratista, el día 12 de diciembre de 2025 con el asunto, APREMIO SOLICITUD REMISIÓN BALANCE PRESUPUESTAL ACTUALIZADO

Se envío comunicado IDRD-4080-G2-2024-758 al Contratista, el día 12 de diciembre de 2025 con el asunto, Observaciones informe de Calidad N°13 V.0

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se envía observaciones a informe de calidad N° 12 con oficio 751
Se envían observaciones a informe de calidad N° 13 con oficio 758
Se persiste por parte del contratista en negarse a realizar el reporte de ingreso de materiales por frente de obra
Se solicita se realice la prueba de tintas y entrega de certificaciones de estructura de baño instalada en el Estadio Olaya

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se continua a la espera de la entrega del alcance a observaciones del informe SST N°12.
Se continua a la espera de la entrega del alcance a observaciones del informe SST N°13.
En obra se valida personal operativo aprobado por interventoria

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte se reitera al contratista la solicitud de entrega de los informes once u doce subsanados, al igual que la solicitud de entrega de la trazabilidad RCD correspondiente al periodo junio-noviembre, sin embargo, no se recibe respuesta por parte del contratista. Respecto a la implementación de medidas de manejo ambiental, se verifica que el contratista da cumplimiento acorde a las actividades desarrolladas sin presentar novedade

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

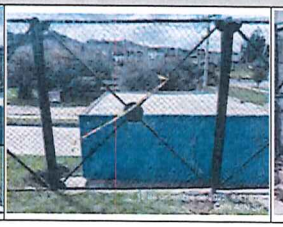
10 Dic: El contratista remite informe ejecutivo No. 13 el cual se remite a la entidad
10 Dic: Se realiza el cargue de los soportes de reuniones al drive.

MANEJO DEL ANTICIPO:

El anticipo se encuentra desembolsado a la fecha.

REGISTRO FOTOGRÁFICO




PARQUE MOLINOS
Mantenimiento de cerramiento perimetral de la cancha sintetica







PARQUE DEL OLAYA
Instalación de modulos de baños y camerinos costado occidental de la cancha sintetica







PARQUE DEL OLAYA
Instalación de modulos de baños y camerinos costado occidental de la cancha sintetica

PARQUE LA ESPERANZA
Instalación de piso caucho en pista de trote







PARQUE LA ESPERANZA
Instalación de piso caucho en pista de trote

PARQUE DEL OLAYA
Instalación de modulos de baños y camerinos costado occidental de la cancha sintetica




PARQUE DEL OLAYA
Instalación de modulos de baños y camerinos costado occidental de la cancha sintética





PARQUE NACIONAL
Remate en mortero de senderos en gruta de la virgen







PARQUE NACIONAL
Remate en mortero de escaleras y senderos en gruta de la virgen



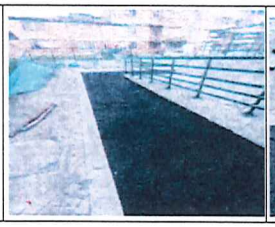




PARQUE NACIONAL
Remate en mortero de escaleras y senderos en gruta de la virgen

PARQUE DE LOS NOVIOS
Redes eléctricas para conexión de los vagones







PARQUE PORVENIR
Mntenimiento de cerramiento perimetral de la cancha sintetica e instalación de piso caucho de la pista de trote

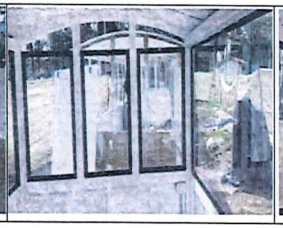


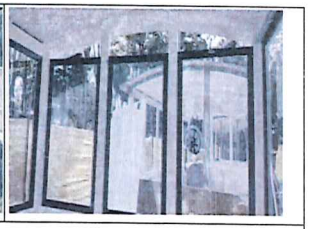
PARQUE PORVENIR
Instalación de piso caucho de la pista de trote



PARQUE DE LOS NOVIOS
Instalacciones eléctricas al interior de los vagones







PARQUE DE LOS NOVIOS
Suministro e Instalacción de la ventanería





PARQUE DE LOS NOVIOS
Aplicación de anticorrosivo estructura metálica vagones







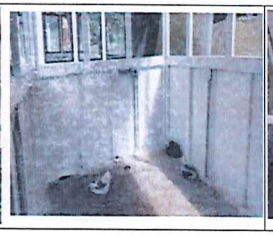
PARQUE DE LOS NOVIOS
Aplicación de anticorrosivo estructura metálica vagones





PARQUE DE LOS NOVIOS
Chequeo espesores de la perfilería metálica







PARQUE DE LOS NOVIOS
Aplicación de anticorrosivo estructura metálica vagones



PARQUE DE LOS NOVIOS
Excavaciones para construcción cajas de inspección





PARQUE DE LOS NOVIOS
Aplicación de anticorrosivo estructura metálica vagones





PARQUE DE LOS NOVIOS
Construcción cajas de inspección + trampa de grasas



PARQUE DE LOS NOVIOS
Puertas metálicas entrada a los vagones






PARQUE DE LOS NOVIOS
Redes eléctricas para conexión de los vagones





PARQUE DE LOS NOVIOS
Instalacciones eléctricas al interior de los vagones



PARQUE DE LOS NOVIOS
Excavaciones para construcción cajas de inspección



PARQUE DE LOS NOVIOS
Redes eléctricas para conexión de los vagones





PARQUE DE LOS NOVIOS
Aplicación de anticorrosivo vagón 1




PARQUE DE LOS NOVIOS
Instalacciones eléctricas al interior de los vagones



PARQUE DE LOS NOVIOS
Instalación de la ventanería metálica + vidrio

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-785

Bogotá D. C., 06 de enero de 2026

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20262100004002 Código Web: LI7@1e
FECHA:06-01-2026 12:07:60 FOLIOS: 9
RADICADOR: DOLLY ALEJANDRA MESA MORENO
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍ
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 69A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 56**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 56 correspondiente al periodo comprendido entre el 08 de diciembre de 2025 al 14 de diciembre de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoría

Anexos: Lo referido en (08) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A