CONSORCIO EDIFICIO
HOSPITALARIO RISARALDA

Pereira, 17 de Diciembre de 2025

DECLARACIÓN BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO
SEÑORES MUNICIPIO DE PEREIRA

En nuestra calidad de representante legal y Contador Público del **CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA** identificado con NIT 901.668.406-2, hemos realizado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por el CONSORCIO por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante el período comprendido de Agosto del 2025 a Noviembre del 2025.
El pago de dichos aportes es responsabilidad de la Administración de la Compañía como parte de su gestión. Nuestra responsabilidad de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la LEY 789 del 27 de diciembre de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

a) Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA),

Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales, y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombianode Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado por el Consorcio durante el período Agosto del 2025 a Noviembre del 2025.

Comparación del listado obtenido según se menciona en el literal anterior, con los documentos soporte de los respectivos pagos efectuados por el Consorcio.

Con base en el resultado de los procedimientos enumerados anteriormente, informo que el Consorcio durante el período Agosto del 2025 a Noviembre del 2025, pagó los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar. Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA). Este informe es para uso exclusivo de la administración del Consorcio.

Atentamente,

Joseph Behaine Paternina
CC. 1.067.897.506
Representante Legal

Alejandra Morales Gutiérrez
C.C 1.053.791.059
Tp 289032-T
Contador publico

.3

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



289032-T

ALEJANDRA
MORALES GUTIERREZ
C.C. 1053791050
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2017
FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

311921 330119

CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES 17 DIC 2025 CEHR

Identificación Plástica S.A. 200834/1220

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

Escaneado con CamScanner

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5782C405F200CBF6

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALEJANDRA MORALES GUTIERREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1053791050 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 289032-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

JHCOTE-0246102810182 2-1280464-002282698-A

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

289032-T



ALEJANDRA
MORALES GUTIERREZ
C.C. 1053791050
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2017
FUNDACION UNIVERSITARIA DEL AREA ANDINA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

311921 330119

Escaneado con CamScanner

Identificación Plástica S.A. 200834/1220

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

Escaneado con CamScanner

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA **Secretaría de Hacienda** **GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS** **GESTIÓN CONTABLE**	**FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO**
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO | **"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"**

No. DE CONTRATO | **244 DE 2023 SECOP II 4338827 - CONTRATO INICIAL**

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO **X** DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	ACTA N	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble											
Valor total acta											
Distribución:											
Valor mantenimiento											
Valor, construcción, mejora o rehabilitación											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 2. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 2. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 3. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 4. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 5. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 6. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 7. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	ACTA 8. Recursos 2024 COMPROMISO No 1079 (14/03/2024)	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723		
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3		
Valor total acta	$ 11.774.858.716	$ 1.908.342.443	$ 5.310.740.097	$ 5.934.213.447	$ 2.052.610.105	$ 5.484.255.982	$ 3.741.574.026	$ 9.087.253.805	$ 725.796.999	$ 46.019.645.620	$ 46.019.645.620
Distribución:										$ -	
Valor mantenimiento										$ -	
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 11.774.858.716	$ 1.908.342.443	$ 5.310.740.097	$ 5.934.213.447	$ 2.052.610.105	$ 5.484.255.982	$ 3.741.574.026	$ 9.087.253.805	$ 725.796.999	$ 46.019.645.620	$ 46.019.645.620
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**											
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble											
Valor											
Nombre de la entidad											
Nit de la entidad											
Contacto											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

	GESTIÓN CONTABLE	**DEPARTAMENTO DE RISARALDA** **Secretaría de Hacienda** **GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS** **FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO**
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO | **"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"**

No. DE CONTRATO | **244 DE 2023 SECOP II 4338827 - ADICION 1**

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO **X** DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	ACTA N	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble											
Valor total acta											
Distribución:											
Valor mantenimiento											
Valor, construcción, mejora o rehabilitación											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 9. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 10. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 11. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 12. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 13. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 14. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 15. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 16. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	ACTA 17. Recursos 2024 COMPROMISO No 4937 (18/09/2024)	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723		
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3		
Valor total acta	$ 1.202.897.826	$ 1.035.998.066	$ 1.950.068.857	$ 799.747.510	$ 462.975.787	$ 622.947.699	$ 1.193.818.664	$ 1.005.120.365	$ 4.436.792.002	$ 12.710.366.776	$ 17.129.748.906
Distribución:											
Valor mantenimiento											
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 1.202.897.826	$ 1.035.998.066	$ 1.950.068.857	$ 799.747.510	$ 462.975.787	$ 622.947.699	$ 1.193.818.664	$ 1.005.120.365	$ 4.436.792.002	$ 12.710.366.776	$ 17.129.748.906
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**											
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble											
Valor											
Nombre de la entidad											
Nit de la entidad											
Contacto											
Firma de Responsable encargado											

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

	GESTIÓN CONTABLE	**DEPARTAMENTO DE RISARALDA** **Secretaría de Hacienda** **GESTIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS** **BIENES INMUEBLES DEL DEPARTAMENTO** **FORMATO PARA EL REPORTE DE LA AFECTACIÓN CONTABLE DE LAS VÍAS Y**
Versión: 02	Vigencia 02-2019	

OBJETO DEL CONTRATO **"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"**

No. DE CONTRATO **244 DE 2023 SECOP II 4338827 - ADICION 1**

PROPIEDAD DEL ACTIVO PROPIO **X** DE TERCEROS

SI ES DE PROPIEDAD DE TERCEROS DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

NOMBRE DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA N	TOTAL ACTAS	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Nombre de la vía o bien inmueble									
Valor total acta									
Distribución:									
Valor mantenimiento									
Valor, construcción, mejora o rehabilitación									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

SI EL BIEN ES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DILIGENCIAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	ACTA 12. Recursos 2025 COMPROMISO No 3868 (26/06/2025)	ACTA 13. Recursos 2025 COMPROMISO No 3868 (26/06/2025)	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	ACTA N	Acumulado	VALOR TOTAL ASIGNADO A LA OBRA *
Codigo de la via y/o matricula inmobiliaria	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723	Nro Matrícula Inmobiliaria: 290-236723							
Nombre de la vía o bien inmueble	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3	LOTE HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD - L3							
Valor total acta	$ 0	$ 0						$ -	$ 12.250.811.990
Distribución:								$ -	
Valor mantenimiento								$ -	
Valor, construcción, mejora o rehabilitación	$ 0	$ 0						$ -	$ 12.250.811.990
Vida util en años que aumenta por la construcción, mejora o rehabilitación **(diligenciar solo en el acta final)**									
Si existen aportes realizados por otra entidad para la mejora, construcción o rehabiitación de las vías o bien inmueble									
Valor									
Nombre de la entidad									
Nit de la entidad									
Contacto									
Firma de Responsable encargado									

Nota: Si el contrato de obra, interventoría, estudios y diseños, permisos CARDER u otros costos asociados a la obra contempla la intervención de más de un inmueble, se deberá diligenciar el presente anexo para cada una de ellas.
***El valor total asignado a la obra corresponde al valor que del contrato total le asignaron a la obra, se deberá diligenciar desde el trámite de la validación del contrato.**

Glosario

El mejoramiento y rehabilitacion son erogaciones en que incurre la entidad para aumentar la vida util del activo, ampliar su eficiencia operativa, mejorar la calidad de los servicios, o reducir signifivamente los costos.

Mantenimiento y la conservacion de los bienes de uso publico se reconoceran como gastos en el resultado del periodo. El mantenimiento y conservacion son erogaciones en que incurre la entidad con el fin de conservar la capacidad normal de uso del activo

Depreciacion. La depreciacion de un bien de uso publico inicara cuando este disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la administracion de la entidad

Vida util: Es el periodo durante el cual se espera utilizar el activo. La estimacion de la vida util de un activo se efectuara con fundamento en la experiencia que la entidad tenga con activos similares. Para determinar la vida util se debe tener en cuenta los siguientes factores: a) utilizacion prevista del activo , b) Desgaste fisico esperado , que depende de factores operativos, tales como: el programa de reparaciones y mantenimiento, y el cuidado y conservacion que se le da al activo mientras no se esta utilizando.

La vida util y el metodo de depreciacion seran revisados como minimo, al termino de cada periodo contable y si existe un cambio significativo en estas variables, se ajustaran para reflejar el nuevo patron de consumo del potencial de servicio.

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría de Infraestructura

GESTIÓN JURÍDICA
CONTRATACIÓN

CUADRO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA PARCIAL Y/O FINAL

Edición: 5 | Vigencia: 06-2010

DIRECCION TÉCNICA

(CONTRATO) Nro.244 DE 2023

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA RIVEROS VARGAS LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

MUNICIPIO: PEREIRA

CONTRATISTA : CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA

INTERVENTOR : CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD

IMPUTACIONES (No./fecha)

CDP: 1779 de 17/03/2023 - RUBRO: No.1104-2.3.2.02.02.005-625 - ($ 23.956.637.230) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 2231 (26/04/2023)

CDP: 1257 de 06/03/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura ($ 22.063.008.390) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 1079 (14/03/2024)

CDP: 2375 de 31/05/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (22.041.074.287) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 4937 (18/09/2024)

CDP: 2313 de 15/05/2025 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (12,250,811,990) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 3868 (26/06/2025)

VALOR CONTRATO	$	46.019.645.620	
VALOR ADICIÓN 1:	$	17.129.748.906	
VALOR ADICIÓN 2:	$	12.250.811.990	
VALOR TOTAL:	$	75.400.206.516	
VALOR ANTICIPO 1:	$	13.805.893.686	
VALOR ANTICIPO 2:	$	4.900.324.796	
VALOR TOTAL ANTICIPO:	$	18.706.218.482	
PRORROGA No.1:		SESENTA Y CUATRO (64) DÍAS. DEL 28 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
PRORROGA No.2:		DOS (2) MESES. DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025	
PRORROGA No.3:		CUATRO (4) MESES. DEL 1 DE MARZO AL 30 DE JUNIO DE 2025	

FECHA DE INICIACIÓN:	28 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 DE OCTUBRE DE 2024
SUSPENSIÓN(ES):	
REINICIACIÓN(ES):	
PLAZO:	DIECIOCHO (18) MESES
PRORROGA No.4:	SEIS (6) MESES, DEL 1 DE JULIO AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA No.5:	CIENTO TREINTA Y CINCO (135) DÍAS. DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 15 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERM. FINAL :	15 DE MAYO DE 2026

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 17

ACTA PARCIAL **X**

ACTA FINAL

VALOR DEL ACTA: **$ 4.436.792.002**

FECHA: 17 de Diciembre de 2025

			CONDICIONES ORIGINALES				ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
CAPITULO 1		PRELIMINARES											
	1.1	**PRELIMINARES**											
	1.1.01	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2m	m	435,46	$ 8.731,80	$ 3.802.350	+	634,00	$ 5.535.961	0,00	$ -	634,00	$ 5.535.961
1-01-27	1.1.02	Cerramiento en poste de concreto y alambre de púas, incluye excavación y machones en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi), 5 hilos	m	2.398,16	$ 78.076,35	$ 187.239.580	-	1892,40	$ 147.751.685	0,00	$ -	1586,10	$ 123.836.899
2-01-07	1.1.03	Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	ha	91,67	$ 385.311	$ 35.321.459	-	37,57	$ 14.476.134	0,00	$ -	37,57	$ 14.476.134
	1.1.04	Desmonte líneas media tensión existentes	m	375,98	$ 45.962	$ 17.280.793	+	567,00	$ 26.060.454	0,00	$ -	567,00	$ 26.060.454
	1.1.05	Reconfiguración de líneas de media tensión para mantenimiento del servicio	m	229,45	$ 333.602	$ 76.544.979	+	528,00	$ 176.141.856	0,00	$ -	528,00	$ 176.141.856
	1.1.06	Valla de identificación de obra área mayor a 4 m2, colocada en cerchas metálica, incluye mantenimiento	m2	30,00	$ 287.945	$ 8.638.350	+	62,00	$ 17.852.590	0,00	$ -	62,00	$ 17.852.590
	1.1.07	Campamento	m2	200,00	$ 166.710	$ 33.342.000	-	200,00	$ 33.342.000	0,00	$ -	200,00	$ 33.342.000
	1.1.08	Instalaciones provisionales energía, incluye transformador, grupo de medida y estructura de soporte	un	1,00	$ 28.737.315	$ 28.737.315	-	1,00	$ 28.737.315	0,00	$ -	1,00	$ 28.737.315
	1.1.09	Instalaciones provisionales acueducto y alcantarillado, incluye tuberias max 200m y llaves terminales red hidraulica	un	1,00	$ 5.006.692	$ 5.006.692	-	1,00	$ 5.006.692	0,00	$ -	1,00	$ 5.006.692
Subtotal						**$ 395.913.518**			**$ 454.904.687**		**$ -**		**$ 430.989.901**
CAPITULO 2		CORTES EXCAVACIONES LLENOS Y FILTROS											
	2.1	**CORTES. EXCAVACIONES**											
	2.1.01	Descapote y nivelación	m2	5.364,00	$ 11.287	$ 60.543.468	+	22482,83	$ 253.763.702	0,00	$ -	22382,83	$ 252.635.013
	2.1.02	Excavación en material común mecánica	m3	16.097,20	$ 9.016	$ 145.132.355	+	27994,93	$ 252.402.289	250,00	$ 2.254.000	27857,53	$ 251.163.490
1-03-01	2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	2.088,77	$ 43.097	$ 90.019.721	+	7587,20	$ 326.985.558	50,00	$ 2.154.850	7200,65	$ 310.326.545
	2.1.04	Excavación manual para exploración arqueologica	m3	8.500,00	$ 63.106	$ 536.401.000	-	6179,57	$ 389.968.127	0,00	$ -	6014,91	$ 379.576.760
	2.2	**Llenos**											
1-03-22	2.2.01	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	1.486,91	$ 34.436	$ 51.203.233	+	7930,96	$ 273.110.630	120,00	$ 4.132.320	7136,23	$ 245.743.308
2-02-05	2.2.02	Terraplen con material de sitio	m3	1.541,75	$ 14.932	$ 23.021.411	+	5722,77	$ 85.452.402	0,00	$ -	5722,77	$ 85.452.402
	2.3	**FILTROS**											
1-13-56	2.3.01	Geodrén circular de 2 1/2" I = 1,00 m	m2	207,64	$ 144.487	$ 30.001.281	+	214,89	$ 31.048.812	0,00	$ -	214,89	$ 31.048.812
1-13,59	2.3.02	Geodrén planar I = 1,00 m	m2	830,56	$ 45.776	$ 38.019.715	-	597,58	$ 27.354.823	0,00	$ -	597,58	$ 27.354.823
2-02-12	2.3.03	Geotextil no tejido 1600	m2	3.501,95	$ 9.987	$ 34.973.975	-	0,00	$ -	0,00		0,00	$ -
	2.4	**CARGUE Y RETIRO**											
1-01-12	2.4.01	Retiro de material sobrante cargue mecánico	m3/km	225.252,28	$ 5.430	$ 1.223.119.880	+	752002,27	$ 4.083.372.327	5772,00	$ 31.341.960	733956,98	$ 3.985.386.420
Subtotal						**$ 2.232.436.039**			**$ 5.723.458.670**	0,00	**$ 39.883.130**		**$ 5.568.687.573**
CAPITULO 3		ESTRUCTURAS GRANULARES , LOSAS CONTRAPISO - PAVIMENTOS											
	3.1	**ESTRUCTURAS GRANULARES**											
2-03-02	3.1.01	Sub-base para conformación de via, incluye transporte	m3	1.491,64	$ 101.996	$ 152.141.313	-	1099,32	$ 112.126.551	0,00	$ -	1099,32	$ 112.126.551
	3.2	**LOSAS CONTRAPISO**											
2-05-16	3.2.01	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) e = 0,10 m	m2	523,66	$ 93.725	$ 49.080.034	+	575,20	$ 53.910.620	356,62	$ 33.424.584	356,62	$ 33.424.584
1-04-14	3.2.02	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m2	176,42	$ 106.777	$ 18.837.598	+	416,16	$ 44.436.316	0,00	$ (1)	416,16	$ 44.436.316
	3.2.03	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,175 m, incluye refuerzo, corte con disco y sello de juntas	m2	3.803,50	$ 178.915	$ 680.503.203	-	230,31	$ 41.205.914	154,31	$ 27.607.962	154,31	$ 27.607.962
	3.2.04	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,15 m, incluye endurecedor superficial refuerzo, corte con disco y sello de juntas.	m2	2.744,00	$ 361.254	$ 991.280.976	-	2.436,06	$ 880.037.142	0,00	$ -	2436,06	$ 880.037.142
	3.2.05	Piso gran formato loseta concreto tipo lisideck o similar peatonal	m2	639,12	$ 258.088	$ 164.949.203	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	3.2.06	Loseta de cemento guía táctil	m	172,04	$ 64.430	$ 11.084.537	-	132,90	$ 8.562.747	34,55	$ 2.226.314	34,55	$ 2.226.314
	3.3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS LOSAS Y PAVIMENTOS**											
2-05-19	3.3.01	Sardinel en concreto de 20,7 Mpa 0,03 m3/ml, incluye refuerzo, sobre placa	m	1.190,00	$ 77.845	$ 92.635.550	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	3.3.02	Tope Llanta Prefabricado plastico alta resistencia 40 x 15 x8	un	186,00	$ 173.710	$ 32.310.060	-	184,00	$ 31.962.640	0,00	$ -	140,00	$ 24.319.400
Subtotal						**$ 2.192.822.474**			**$ 1.172.241.930**	0,00	**$ 63.258.859**		**$ 1.124.178.269**
CAPITULO 4		ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURA CONCRETO REFORZADO											
	4.1	**ACERO REFUERZO**											
G-02-02	4.1.01	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	kg	276.807,34	$ 7.800	$ 2.159.097.252	+	460.453,00	$ 3.591.533.400	0,00	$ -	460453,00	$ 3.591.533.400
	4.1.02	Malla Electrosoldada de Refuerzo fy=550 Mpa	kg	23.501,66	$ 9.149	$ 215.016.687	+	38.882,88	$ 355.739.469	0,00	$ -	37682,86	$ 344.760.486
		ESTRUCTURA DE CONCRETO											
	4.2	**CIMENTACION CONCRETO**											
1-04-01	4.2.01	Solado en concreto de 10,3 Mpa	m3	55,71	$ 552.311	$ 30.769.246	+	74,42	$ 41.102.984	0,00	$ -	67,41	$ 37.231.285
	4.2.02	Zapatas - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Suministro, Vaciado y Curado)	m3	534,81	$ 930.319	$ 497.543.904	+	564,38	$ 525.053.437	3,15	$ 2.930.505	564,38	$ 525.053.437
	4.2.03	Viga De Cimentacion - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	111,50	$ 1.096.756	$ 122.288.294	+	115,11	$ 126.247.583	0,00	$ -	115,11	$ 126.247.583

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	4.2.04	Construcción losa fondo tanque en concreto de 28 Mpa + impermeabilizante integral e = 0,30 m Incluye ochave arranque muro	m2	91,72	$ 770.276	$ 70.649.715	-	91,72	$ 70.649.715	0,00	$ -	91,72	$ 70.649.715
	4.3	**ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURA CONCRETO**											
	4.3.01	Muro de Contencion - Concreto Premezclado 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	161,96	$ 1.056.288	$ 171.076.404	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.3.02	Columnas - Concreto Premezclado 35 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	344,85	$ 1.566.807	$ 540.313.394	-	332,56	$ 521.049.502	0,00	$ -	332,54	$ 521.018.166
	4.3.03	Pantallas - Concreto Premezclado 35 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	537,89	$ 1.602.814	$ 862.137.622	-	519,74	$ 833.046.548	0,00	$ -	519,69	$ 832.959.932
	4.3.04	Construcción de Muro Tanque En Concreto de 28 Mpa e=0,30 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	65,17	$ 1.639.341	$ 106.835.853	-	55,71	$ 91.329.818	0,00	$ -	55,71	$ 91.329.818
	4.4	**LOSAS Y VIIGAS AEREAS**											
	4.4.01	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m2	9.209,00	$ 380.000	$ 3.499.420.000	-	7.954,41	$ 3.022.675.800	0,00	$ -	7954,41	$ 3.022.675.800
	4.4.02	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) doble altura h > 8,50< 10,00 m	m2	104,10	$ 500.602	$ 52.112.668	-	93,00	$ 46.555.986	0,00	$ -	93,00	$ 46.555.986
	4.4.03	Escalera Maciza aerea - placa e= 0,20 m -Concreto 30 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2	136,10	$ 648.951	$ 88.322.231	+	155,70	$ 101.041.671	0,00	$ -	155,70	$ 101.041.671
	4.4.04	Vigas Aereas - Concreto 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	6,62	$ 1.754.131	$ 11.612.347	+	696,31	$ 1.221.418.957	0,00	$ -	696,31	$ 1.221.418.641
	4.4.05	Construcción de losa maciza áerea de cubierta sobre vigas descolgadas de 4000 PSI e=0,16m. (Incluye impermeabilizante, Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concrerto)	m2	100,98	$ 344.635	$ 34.801.242	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.4.06	Construcción de losa tapa tanque en concreto de 28 Mpa e=0,20 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m2	91,72	$ 338.631	$ 31.059.235	-	89,16	$ 30.192.340	0,00	$ -	89,16	$ 30.192.340
Subtotal						**$ 8.493.056.094**			**$ 10.577.637.210**	0,00	**$ 2.930.505**		**$ 10.562.668.260**
CAPITULO 5		**ESTRUCTRAS METALICAS**											
	5,1	**ESTRUCTURA METALICA**											
	5.1.01	Suministro e Instalación estructura cerchas, perlines, Incluye anticorrosivo pintura esmalte	kg	41.567,33	$ 21.500	$ 893.697.595	+	47.639,12	$ 1.024.241.080	0,00	$ -	41246,00	$ 886.789.000
Subtotal						**$ 893.697.595**			**$ 1.024.241.080**	0,00	**$ -**		**$ 886.789.000**
CAPITULO 6		**COBERTURAS VEGETALES**											
	6,1	COBERTURAS											
2-08-02	6.1.01	Empradización con prado trenza	m2	520,00	$ 13.899	$ 7.227.480	+	712,40	$ 9.901.648	0,00	$ -	0,00	$ -
1-15-14	6.1.02	Cobertura paisajistica	m2	95,96	$ 23.356	$ 2.241.242	+	1.164,50	$ 27.198.062	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 9.468.722**			**$ 37.099.710**	0,00	**$ -**		**$ -**
CAPITULO 7		**CUBIERTAS - CANALES Y FLANCHES - IMPERMEABILIZACIONES**											
	7.1	**CUBIERTAS**											
	7.1.01	Suministro e Instalación de cubierta tipo sanduche bandejas metalicas cal 28 con aislante 50 mm inyectado tipo poliuretano expandido de alta densidad 38 kg m3, ingnofugo o polisocianurato con aislante adherido pir safe , retardante al fuego o Prepintado	m2	3.033,00	$ 252.542	$ 765.959.886	-	2.817,11	$ 711.438.594	0,00	$ -	2817,11	$ 711.438.594
	7.2	**CANALES Y FLANCHES**											
	7.2.01	Remate solapa acero cal 24 prepintado desarrollo máximo 300mm.	m	381,00	$ 62.054	$ 23.642.574	-	340,63	$ 21.137.454	0,00	$ -	340,63	$ 21.137.454
	7.2.02	Suministro e instalación de caballete acero cal 24, prepintado, desarrollo maximo 600mm	m	47,69	$ 90.021	$ 4.293.101	+	49,99	$ 4.500.150	0,00	$ -	49,99	$ 4.500.150
	7.2.03	Suministro e Instalación de Canal en Lámina Galvanizada C 22 L=>0,50m<1.0m	m	195,46	$ 108.279	$ 21.164.213	-	33,86	$ 3.666.327	0,00	$ -	33,86	$ 3.666.327
	7.3	**IMPERMEABILIZACIONES**											
	7.3.01	Afinado losas planas en mortero 1:4 impermeabilizado e prom=5 cm + impermeabilizacion manto e prom=5 cm	m2	88,41	$ 165.017	$ 14.589.153	+	426,51	$ 70.381.400	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 829.648.927**			**$ 811.123.925**	0,00	**$ -**		**$ 740.742.525**
CAPITULO 8		**MORTEROS - REVOQUES - MAMPOSTERIA**											
	8.1	**MORTEROS PISOS**											
1-06-01	8.1.01	Mortero de nivelación e = 0,05 m para pisos	m2	377,06	$ 51.314	$ 19.348.457	+	2.909,56	$ 149.301.161	2264,67	$ 116.209.277	2909,56	$ 149.300.957
	8.2	**REVOQUES**											
	8.2.01	Revoque muro incluye dilataciones y filos	m2	2.069,75	$ 39.829	$ 82.436.073	+	2.297,42	$ 91.503.941	0,00	$ -	2197,42	$ 87.521.041
	8.2.02	Revoque muro impermeabilizado, incluye dilataciones y filos	m2	473,47	$ 36.513	$ 17.287.810	+	895,00	$ 32.679.135	0,00	$ -	895,00	$ 32.679.135
	8.3	**MAMPOSTERIA LADRILLO ARCILLA - POLIMURO**											
	8.3.01	Suministro y Construcción de Muro tipo durapanel o equivalente , incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m2	7.126,81	$ 260.804	$ 1.858.700.555	-	1.358,51	$ 354.304.998	0,00	$ (1)	1358,51	$ 354.304.998
	8.3.02	Suministro y Construcción muretes h <1.00 y muros descolgados en sistema durapanel o equivalente, incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m	1.165,70	$ 446.813	$ 520.849.914	+	1.376,05	$ 614.837.029	0,00	$ -	1376,05	$ 614.834.795
1-05-01	8.3.03	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0,10 m	m2	1.396,71	$ 53.422	$ 74.615.042	-	611,00	$ 32.640.842	0,00	$ -	564,42	$ 30.152.445
	8.3.04	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, incluye refuerzo y corta gotera	m	538,06	$ 110.584	$ 59.500.827	-	121,21	$ 13.403.886	0,00	$ (1)	121,21	$ 13.403.886
	8.3.05	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, ancho >0.40 < 1.00 incluye refuerzo y corta gotera	m	150,21	$ 235.540	$ 35.380.463	+	339,57	$ 79.982.318	0,00	$ -	339,57	$ 79.982.318
	8.4	**MAMPOSTERIA LIVIANA**											
	8.4.01	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 10 mm 1 cara incluye pintura	m2	262,99	$ 151.308	$ 39.792.491	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	8.4.02	Enchape fachada tipo prodema o equivalente. Incluye estructura metalica de soporte elementos de fijacion y placa.	m2	627,18	$ 1.438.661	$ 902.299.406	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	8.4.03	Enchape placa tipo equitone o equivalente incluye estructura metálica de soporte elementos de fijacion y placa.	m2	1.367,59	$ 950.158	$ 1.299.426.579	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 4.909.637.617**			**$ 1.368.653.310**	0,00	**$ 116.209.275**		**$ 1.362.179.575**
CAPITULO 9		**ACABADO PISOS MUROS Y CIELOS**											
	9.1	**PISOS**											
	9.1.01	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo blanco rio claro No. 1-2 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y brillado)	m2	5.258,85	$ 247.142	$ 1.299.682.707	+	5.407,85	$ 1.336.506.865	100,00	$ 24.714.200	4943,20	$ 1.221.672.087
	9.1.02	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo roca silicatada negra o similar No. 1 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y billado)	m2	356,15	$ 270.111	$ 96.200.033	-	307,06	$ 82.940.284	0,00	$ -	307,06	$ 82.940.284
	9.1.03	Suministro e instalacion guardaescoba media caña prefabricado en Granito fundido de 8x6, (instalacion con mortero , pulida y brillada)	m	814,16	$ 161.466	$ 131.459.159	+	1.250,31	$ 201.882.554	0,00	$ -	798,58	$ 128.943.518
1-06-31	9.1.04	Guardaescoba en baldosa tipo Terrazzo Nº 5 P5B h = 0,10 m	m	4.269,55	$ 35.387	$ 151.086.566	-	3.623,59	$ 128.227.979	1811,80	$ 64.113.990	1811,80	$ 64.113.990
1-06-46	9.1.05	Boca puerta en granito pulido, incluye dilataciones de bronce, a = 0,15 m y brillada)	m	260,30	$ 52.055	$ 13.549.917	-	21,68	$ 1.128.553	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.1.06	Suministro y colocación pulida y brillada de piso en granito fundido para duchas, (Incluye dilataciones y conformacion mediacañas)	m2	14,27	$ 294.639	$ 4.204.499	+	16,46	$ 4.849.758	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.1.07	Suministro e Instalación Enchape antideslizante paso escalera , huella 0,30 m y contrahuella 0,18 m tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla y franja antideslizante)	m	191,40	$ 388.223	$ 74.305.882	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.1.08	Suministro e Instalación Enchape antideslizante, tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla)	m2	203,92	$ 381.255	$ 77.745.520	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.1.09	Grama sintetica, no incluye mortero	m2	227,42	$ 57.413	$ 13.056.864	-	217,19	$ 12.469.529	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.2	**ENCHAPES**											
	9.2.01	Suministro e Instalación de Enchape Cerámico para pared o similar liso color Blanco de fondo entero en formato 0.30X0.60 m, (Incluye pega y boquilla)	m2	1.546,90	$ 66.613	$ 103.043.650	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.2.02	Revestimiento o enchape muros o cielos panel fonoabsorbente tipo topacustic o equivalemte	m2	387,48	$ 270.371	$ 104.763.355	-	387,48	$ 104.763.355	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.2.03	Espejo flotado inclinado espesor 4mm baños PMR	un	24,00	$ 158.097	$ 3.794.328	+	26,00	$ 4.110.522	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

				CONDICIONES ORIGINALES			ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	9.2.04	Espejo flotado espesor 4mm	un	83,00	$ 144.475	$ 11.991.425	+	85,00	$ 12.280.375	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.3	**ESTUCO Y PINTURA**											
1-07-01	9.3.01	Estuco y pintura muros 3 manos	m2	14.318,47	$ 32.420	$ 464.204.797	-	12.677,36	$ 411.000.011	0,00	$ -	1511,94	$ 49.017.095
	9.3.02	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura Epóxica Alta Asepsia Base Agua	m2	2.751,08	$ 70.854	$ 194.925.022	-	1.709,97	$ 121.158.214	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.3.03	Estuco acrílico + Pintura exteriores (koraza o similar)	m2	386,87	$ 52.121	$ 20.164.051	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.3.04	Suministro e instalacion media caña plastica	m	1.278,40	$ 21.049	$ 26.909.042	+	1.321,68	$ 27.820.043	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.3.05	Líneas de demarcación parqueadero pintura para trafico	m	904,26	$ 12.603	$ 11.396.389	-	545,40	$ 6.873.676	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.3.06	Suministro y aplicación pintura esmalte demarcación muros columnas parqueadero	m2	572,21	$ 39.230	$ 22.447.798	-	361,04	$ 14.163.599	0,00	$ -	0,00	$ -
1-07-15	9.3.07	Blanqueamiento con carburo (cal)	m2	1.216,08	$ 8.753	$ 10.644.348	-	324,12	$ 2.837.023	0,00	$ -	324,12	$ 2.837.022
MAT-300	9.3.08	Hidrorepelente para fachadas	m2	1.994,77	$ 38.051	$ 75.902.993	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.4	**CIELO RASOS**											
	9.4.01	Suministro e Instalación de Cielo raso en placa de fibrocemento de 8mm, (incluye perfilería y elementos de fijación, tratamiento de juntas encintado, masillado, acabado en vinilo tipo 1)	m2	404,25	$ 97.542	$ 39.431.354	+	646,95	$ 63.104.797	0,00	$ -	0,00	$ -
1-08-18	9.4.02	Cielo falso en panel de yeso, Incluye pintura	m2	3.826,85	$ 69.912	$ 267.542.737	+	4.200,91	$ 293.694.019	0,00	$ -	0,00	$ -
	9.4.03	Suministro e Instalación Cielo falso acústico tipo "ecophon higine" o equivalente Incluye cuelgas, perfilería autoensamble y placas cielo	m2	718,77	$ 158.146	$ 113.670.600	+	1.268,85	$ 200.663.552	0,00	$ -	0,00	$ -
						$ 3.332.123.036			**$ 3.030.474.708**	0,00	**$ 88.828.190**		**$ 1.549.523.996**
CAPITULO 10		**CARPINTERIA DE MADERA**											
	10,1	**PUERTAS**											
	10.1.01	Puerta 1 nave (P-02 - P-22 - P-32) (0,80 a 1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	85,00	$ 810.068	$ 68.855.780	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.02	Puerta 2 naves (P-31) (1,40 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	5,00	$ 1.542.116	$ 7.710.580	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.03	Puerta 1 nave (P-05 - P-06 - P-07 - P-17 - P-18 - P-23) (0,70 a 1,20 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color ceniza o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado. + Rejilla.	un	85,00	$ 1.015.354	$ 86.305.090	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.04	Puerta 1 nave (P-08) (1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla	un	3,00	$ 1.043.114	$ 3.129.342	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.05	Puerta 1 nave (P-08') (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla	un	1,00	$ 1.043.114	$ 1.043.114	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.06	Puerta 1 nave (P-09) (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color ceniza o similar, marco en lamina cold rolled cal 18, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla.	un	9,00	$ 1.427.672	$ 12.849.048	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.07	Puerta 2 naves (P-10) (1,50 x2,20) entamborada en MDF color rovere o similar, marco en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, vidrio laminado templado 3+3 opalizado, fijado a tope, pisavidrio alamo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado, guarda camilla acero, zocalo acero.	un	6,00	$ 2.020.175	$ 12.121.050	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.1.08	Puerta (P-21) (1,00 x 2,20) en aglomerado con revestimiento en plomo 2mm, marco en lamina de acero cal. 18, con revestimiento en plomo, pintura segun cartilla de color, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	2,00	$ 2.469.974	$ 4.939.948	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2	**MUEBLES FIJOS**											
	10.2.01	Frente barras de atencion muebles fijos, estructura metalica, enchapada frente y tapa en cuarzo silestone colores y detalles según planos	m	31,79	$ 2.370.073	$ 75.344.621	+	52,43	$ 124.262.928	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2.02	Muebles bajos puntos de atencion publico superficie trabajo en formica, muebles cajoneros y estructuras de soporte	m	29,14	$ 1.175.162	$ 34.244.221	+	67,62	$ 79.464.454	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2.03	Muebles bajo mesones de acero areas de servicio, en aglomerado RH estructuras de soporte	m	15,50	$ 1.145.535	$ 17.755.793	+	66,03	$ 75.639.676	0,00	$ -	0,00	$ -
	10.2.04	Muebles altos en aglomerado RH	m	6,05	$ 967.779	$ 5.855.063	-	4,10	$ 3.967.894	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 330.153.650**			**$ 283.334.952**	0,00	**$ -**		**$ -**
CAPITULO 11		**CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO - ACERO INOXIDABLE**											
	11.1	**CARPINTERIA METÁLICA**											
	11.1.01	Puerta (P-14) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico.	un	7,00	$ 6.070.779	$ 42.495.453	+	11,00	$ 66.778.569	0,00	$ -	6,00	$ 36.424.674
	11.1.02	Puerta (P-16) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo al interior y anticorrosivo color gris humo al exterior, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico.	un	3,00	$ 6.118.099	$ 18.354.297	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.03	Puerta 1 nave (P-11 - P13 - P-25 - P-26) (0,70 a 1,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo,marco en lámina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	28,00	$ 2.128.241	$ 59.590.748	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.04	Puerta 2 naves (P-24) (2,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo. cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	1,00	$ 2.346.284	$ 2.346.284	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.05	Puerta 1 nave (P-30) (1,32 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	1,00	$ 1.731.539	$ 1.731.539	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.06	Puerta 2 naves (P-29 - P-28) (1,40 a 2,00 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	2,00	$ 2.146.965	$ 4.293.930	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.07	Pasamanos en tubo a.n. 2 h Ø 2 " -	m	111,10	$ 274.677	$ 30.516.615	-	98,50	$ 27.055.684	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.08	Baranda en tubo a.n. 2 h Ø 2 " - 2 h Ø1" + perales verticales	m	60,07	$ 583.356	$ 35.042.195	+	63,30	$ 36.926.435	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.1.09	Gabinete metalico de dos puertas 0.90 x 1.85cm	un	4,00	$ 230.453	$ 921.812	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.2	**ALUMINIO**											
	11.2.01	Ventanas Tipo 1 - h > 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	1.252,20	$ 2.182.325	$ 2.732.707.365	-	1.242,96	$ 2.712.542.682	27,39	$ 59.773.881	1215,57	$ 2.652.768.800
	11.2.02	Ventanas Tipo 2 - h > 1m < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	285,51	$ 2.497.697	$ 713.117.470	+	411,29	$ 1.027.277.799	21,44	$ 53.562.388	389,85	$ 973.715.411
	11.2.03	Ventanas Tipo 3 - h < 0,85m - Fijo o Persiana o Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	119,22	$ 2.710.447	$ 323.139.491	-	100,83	$ 273.294.371	0,00	$ -	93,57	$ 253.616.526
	11.2.04	Puerta 1 nave aluminio y vidrio (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 a 1,20 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	52,00	$ 2.017.235	$ 104.896.220	+	71,00	$ 143.223.685	53,25	$ 107.417.764	53,25	$ 107.417.764
	11.2.05	Puerta 2 naves aluminio + vidrio (P-15 - P-20) (1,35 a 1,60 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope de 5mm pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue cromo satinado.	un	5,00	$ 2.171.669	$ 10.858.345	+	8,00	$ 17.373.352	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3	**ACERO INOXIDABLE**											
	11.3.01	Divisiones acero inoxidable (Tabiques parales puertas)	m2	116,88	$ 908.554	$ 106.191.792	-	77,19	$ 70.131.283	0,00	$ -	30,72	$ 27.910.779
	11.3.02	Ventanas vidrio templadolaminado 10mm + estructura soporte acero inoxidable 1 1/2" h 1.50m	m2	38,51	$ 907.416	$ 34.944.590	+	41,50	$ 37.657.764	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3.03	Ventanas (DDV-01-DDV-05) Vidrio templado de 10mm, pulido y brillado, postes y accesorios en acero inoxidable con película opalizada tipo Sand-blasting	m2	30,36	$ 1.715.460	$ 52.081.366	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3.04	Puerta 2 naves (P-12) (2,00 x 2,20) vidrio templado 100mm opalizado, perfil circular en acero inoxidable 1/2", conector para vidrio fijo 90°, manija para halar en aluminio de 0,30m, cerradura de seguridad.	un	2,00	$ 11.390.097	$ 22.780.194	+	4,00	$ 45.560.388	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3.05	Puerta - ventana (DPV-04-DPV-07) vidrio templado 10mm opalizado, estructura soporte en acero inoxidable 1/2".	m2	132,17	$ 2.466.367	$ 325.979.726	+	134,09	$ 330.715.151	0,00	$ -	85,97	$ 212.021.239
	11.3.06	Puerta (P-19) (0,60 x 2,20) en acero inoxidable cal. 16, marco de acero inoxidable cal. 16.	un	6,00	$ 1.630.933	$ 9.785.598	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3.07	Puerta 1 nave (P-27 - P-34) (1,15 a 1,20 x 2,20) lisa, hoja en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, rejilla en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, manija vertical para halar, largo de 60 cm en aluminio.	un	2,00	$ 2.669.083	$ 5.338.166	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.3.08	Division en vidrio templado 10mm pulido y brillado incluye postes y accesorios de acero inox y pelicula opalizada	m2	63,80	$ 2.292.322	$ 146.250.144	-	21,70	$ 49.743.388	0,00	$ -	0,00	$ -
	11.4	**RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADA**											

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	11.4.01	Suministro e Instalación de Cortasol Aerobrise o equivalente, en aluzinc liso, incluye estructura de soporte, fijaciones y elementos de remate	m2	606,66	$ 510.769	$ 309.863.122	+	1.018,84	$ 520.391.888	48,92	$ 24.986.819	969,92	$ 495.405.068
	11.4.02	Cerramiento fijes perforados con sistema de grilletes y platinas STRIPSCREEN o equivalente acabado punzonado 800 color oxido corten 6868 stperforado	m2	457,76	$ 1.514.852	$ 693.438.652	+	574,63	$ 870.479.405	51,32	$ 77.734.630	523,32	$ 792.744.774
Subtotal						$ 5.786.665.114			$ 6.229.151.844	0,00	$ 323.475.482		$ 5.552.025.035
CAPITULO 12		APARATOS SANITARIOS - GRIFERÍAS - ACCESORIOS											
	12.1	APARATOS SANITARIOS											
	12.1.01	Lavamanos colgar linea Aquajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	47,00	$ 729.355	$ 34.279.685	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.02	Lavamanos incrustar linea Novarra o equivalente corona Incluye grifería desague	un	36,00	$ 538.998	$ 19.403.928	-	30,00	$ 16.169.940	0,00	$ -	26,00	$ 14.013.948
	12.1.03	Lavamanos colgar apto PMR linea acuajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	24,00	$ 794.338	$ 19.064.112	+	25,00	$ 19.858.450	0,00	$ -	22,00	$ 17.475.436
	12.1.04	Lavamanos colgar institucional acero inoxidable linea de socoda comercial 420 o equivalente Incluye desagues	un	40,00	$ 864.762	$ 34.590.480	+	59,00	$ 51.020.958	0,00	$ -	13,00	$ 11.241.906
1-11-17	12.1.05	Orinal tipo Institucional	un	4,00	$ 1.331.915	$ 5.327.660	+	5,00	$ 6.659.575	0,00	$ -	2,00	$ 2.663.830
	12.1.06	Suministro e Instalacion de Taza Baltica o equivalente, entrada posterior incluye kit con fluxometro de sensor	un	39,00	$ 4.037.429	$ 157.459.731	-	24,00	$ 96.898.296	0,00	$ -	24,00	$ 96.898.296
	12.1.07	Suministro e Instalacion de Taza adriatica o equivalente entrada posterior (apto PMR) incluye kit con fluxometro de sensor	un	23,00	$ 4.096.795	$ 94.226.285	+	27,00	$ 110.613.465	0,00	$ -	26,00	$ 106.516.670
	12.1.08	Sanitario 2 p tipo acuajet o equivalente - bajo consumo	un	30,00	$ 821.939	$ 24.658.170	+	59,00	$ 48.494.401	0,00	$ -	48,00	$ 39.453.072
1-11-04	12.1.09	Sanitario infantil blanco con grifería	un	2,00	$ 734.765	$ 1.469.530	-	2,00	$ 1.469.530	0,00	$ -	2,00	$ 1.469.530
	12.1.10	Suministro e instalación de Poceta prefabricada	un	10,00	$ 301.405	$ 3.014.050	-	10,00	$ 3.014.050	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.11	Mesón en marmol color salmón incluye estructura soporte	m	22,16	$ 942.406	$ 20.883.717	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.12	Mesón en silestone iconic color blanco para muebles atención	m	51,51	$ 1.291.521	$ 66.526.247	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.13	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - Trabajo sucio (2 lavados)	un	1,00	$ 3.583.144	$ 3.583.144	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.14	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - Trabajo limpio - Consultorios (1 lavado)	un	16,00	$ 2.464.361	$ 39.429.776	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.15	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de procedimiento (1 lavado)	un	4,00	$ 3.662.860	$ 14.651.440	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.16	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de lactancia (1 lavado)	un	2,00	$ 2.685.628	$ 5.371.256	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.17	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - toma muestra ginecologica (1 lavado)	un	1,00	$ 2.368.203	$ 2.368.203	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.1.18	Mesón en acero inox (1 lavado con escurridor)	un	3,00	$ 2.375.056	$ 7.125.168	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.2	GRIFERÍAS Y ACCESORIOS											
	12.2.01	Suministro e instalacion de Grifería Lavamanos sensor	un	60,00	$ 1.239.926	$ 74.395.560	-	40,00	$ 49.597.040	0,00	$ -	32,00	$ 39.677.632
	12.2.02	Suministro e instalacion de Grifería de Push para lavamanos	un	47,00	$ 308.219	$ 14.486.293	+	141,00	$ 43.458.879	0,00	$ -	81,00	$ 24.965.739
	12.2.03	Suministro e instalación de grifería cuello de ganso	un	9,00	$ 214.239	$ 1.928.151	+	32,00	$ 6.855.648	0,00	$ -	18,00	$ 3.856.302
	12.2.04	Suministro e instalación de grifería mezclador duchas	un	13,00	$ 233.100	$ 3.030.300	+	14,00	$ 3.263.400	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.2.05	Llave terminal 1/2"	un	10,00	$ 68.670	$ 686.700	-	10,00	$ 686.700	0,00	$ -	0,00	$ -
	12.2.06	Dispensador de Jabon en Acero Inoxidable	un	107,00	$ 243.340	$ 26.037.380	+	282,00	$ 68.621.880	0,00	$ -	225,00	$ 54.751.500
	12.2.07	Dispensador de toallas de papel	un	107,00	$ 796.282	$ 85.202.174	+	175,00	$ 139.349.350	0,00	$ -	140,00	$ 111.479.480
	12.2.08	Dispensador de papel acero inoxidable	un	94,00	$ 228.020	$ 21.433.880	+	111,00	$ 25.310.220	0,00	$ -	89,00	$ 20.293.780
	12.2.09	Barra en "L" de seguridad	un	23,00	$ 885.012	$ 20.355.276	+	28,00	$ 24.780.336	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ 800.988.296			$ 716.122.118	0,00	$ -		$ 544.757.121
CAPITULO 13		REDES ACUEDUCTO -INSTALACIONES HIDRAULICAS											
	13.1	SUMINISTRO AGUA POTABLE											
	13.1.1	TUBERIA BAJO TIERRA											
	13.1.1.1	Tubería PVC presión 3" union mecanica	m	13,00	$ 49.960	$ 649.480	+	348,65	$ 17.418.554	64,00	$ 3.197.440	348,25	$ 17.398.570
	13.1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS											
	13.1.2.1	Lleno material granular cimentación tubería	m3	3,00	$ 195.105	$ 585.315	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.3	TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS											
	13.1.3.1	Tubería PVC presión 3" union soldada	m	13,00	$ 54.926	$ 714.038	+	19,98	$ 1.097.421	0,00	$ -	13,00	$ 714.038
	13.1.3.2	Tubería PVC presión 2" union soldada	m	40,00	$ 31.248	$ 1.249.920	+	137,48	$ 4.295.976	0,00	$ -	73,66	$ 2.301.728
	13.1.3.3	Tubería PVC presión 1.1/2" union soldada	m	58,00	$ 26.751	$ 1.551.558	+	66,26	$ 1.772.521	0,00	$ -	60,21	$ 1.610.678
	13.1.3.4	Tubería PVC presión 1.1/4" union soldada	m	135,00	$ 22.654	$ 3.058.290	-	70,53	$ 1.597.787	0,00	$ -	70,53	$ 1.597.787
	13.1.3.5	Tubería PVC presión 1" union soldada	m	123,00	$ 16.817	$ 2.068.491	+	144,56	$ 2.431.066	0,00	$ -	66,89	$ 1.124.889
	13.1.3.6	Tubería PVC presión 3/4" union soldada	m	149,00	$ 14.264	$ 2.125.336	+	167,95	$ 2.395.639	0,00	$ -	121,62	$ 1.734.788
	13.1.3.7	Tubería PVC presión 1/2" union soldada	m	516,00	$ 15.945	$ 8.227.620	+	1.090,25	$ 17.384.036	0,00	$ -	967,09	$ 15.420.250
	13.1.4	SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE											
	13.1.4.1	Abrazaderas 3"	un	7,00	$ 36.382	$ 254.674	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.4.2	Abrazaderas 2"	un	18,00	$ 32.200	$ 579.600	-	10,00	$ 322.000	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.4.3	Abrazaderas 1.1/2"	un	27,00	$ 31.967	$ 863.109	-	18,00	$ 575.406	0,00	$ -	18,00	$ 575.406
	13.1.4.4	Abrazaderas 1.1/4"	un	62,00	$ 29.166	$ 1.808.292	-	14,00	$ 408.324	0,00	$ -	6,00	$ 174.996
	13.1.4.5	Abrazaderas 1"	un	57,00	$ 29.124	$ 1.660.068	+	81,00	$ 2.359.044	0,00	$ -	32,00	$ 931.968
	13.1.4.6	Abrazaderas 3/4"	un	70,00	$ 29.035	$ 2.032.450	+	89,00	$ 2.584.115	0,00	$ -	80,00	$ 2.322.800
	13.1.4.7	Abrazaderas 1/2"	un	236,00	$ 28.968	$ 6.836.448	+	714,00	$ 20.683.152	0,00	$ -	459,00	$ 13.296.312
	13.1.5	VALVULAS											
	13.1.5.1	Llave de paso de 2" tipo Red White	un	1,00	$ 493.973	$ 493.973	+	8,00	$ 3.951.784	0,00	$ -	2,00	$ 987.946
	13.1.5.2	Llave de paso de 1.1/4" tipo Red White	un	7,00	$ 321.717	$ 2.252.019	-	6,00	$ 1.930.302	0,00	$ -	6,00	$ 1.930.302
	13.1.5.3	Llave de paso de 1" tipo Red White	un	9,00	$ 65.325	$ 587.925	+	12,00	$ 783.900	0,00	$ -	6,00	$ 391.950
	13.1.5.4	Llave de paso de 3/4" tipo Red White	un	9,00	$ 156.066	$ 1.404.594	-	7,00	$ 1.092.462	0,00	$ -	2,00	$ 312.132
	13.1.5.5	Llave de paso de 1/2" tipo Red White	un	177,00	$ 113.459	$ 20.082.243	+	201,00	$ 22.805.259	0,00	$ -	169,00	$ 19.174.571
	13.1.6	PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA											
	13.1.6.1	Punto de suministro para lavamanos - lavaplatos	un	177,00	$ 74.737	$ 13.228.449	+	210,00	$ 15.694.770	0,00	$ -	133,00	$ 9.940.021
	13.1.6.2	Punto de suministro para ducha AF	un	15,00	$ 74.737	$ 1.121.055	-	15,00	$ 1.121.055	0,00	$ -	6,00	$ 448.422
	13.1.6.3	Punto de suministro para ducha AC	un	13,00	$ 120.587	$ 1.567.631	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.6.4	Punto de suministro para equipo para odontología	un	3,00	$ 74.737	$ 224.211	-	3,00	$ 224.211	0,00	$ -	3,00	$ 224.211
	13.1.6.5	Punto de suministro para poceta para aseo	un	11,00	$ 74.737	$ 822.107	-	8,00	$ 597.896	0,00	$ -	7,00	$ 523.159
	13.1.7	PINTURA PARA TUBERIA											
	13.1.7.1	Pintura para tubería 3"	m	13,00	$ 10.457	$ 135.941	+	19,98	$ 208.931	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.7.2	Pintura para tubería 2"	m	40,00	$ 7.850	$ 314.000	+	87,35	$ 685.698	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.7.3	Pintura para tubería 1.1/2"	m	58,00	$ 6.624	$ 384.192	-	40,48	$ 268.140	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.7.4	Pintura para tubería 1.1/4"	m	135,00	$ 6.518	$ 879.930	-	30,04	$ 195.801	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.1.7.5	Pintura para tubería 1"	m	123,00	$ 6.341	$ 779.943	-	14,13	$ 89.598	0,00	$ -	14,13	$ 89.598
	13.1.7.6	Pintura para tubería 3/4"	m	149,00	$ 4.563	$ 679.887	-	40,36	$ 184.163	0,00	$ -	40,36	$ 184.163
	13.1.7.7	Pintura para tubería 1/2"	m	516,00	$ 3.507	$ 1.809.612	-	231,03	$ 810.222	0,00	$ -	231,03	$ 810.222
	13.2	SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS											
	13.2.1	TUBERIA BAJO TIERRA											
	13.2.1.1	Tubería PVC presión 4" union mecanica	m	4,00	$ 66.636	$ 266.544	+	487,60	$ 32.491.714	50,00	$ 3.331.800	367,09	$ 24.461.409
	13.2.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS											
	13.2.2.1	Lleno material granular cimentación tubería	m3	1,00	$ 196.650	$ 196.650	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.2.3	TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS											
	13.2.3.1	Tubería PVC presión 4" union soldada	m	6,00	$ 56.134	$ 336.804	+	13,61	$ 763.984	0,00	$ -	13,61	$ 763.984
	13.2.3.2	Tubería PVC presión 3" union soldada	m	63,00	$ 54.926	$ 3.460.338	+	63,51	$ 3.488.350	0,00	$ -	62,25	$ 3.419.144
	13.2.3.3	Tubería PVC presión 2.1/2" union soldada	m	114,00	$ 65.792	$ 7.500.288	+	126,10	$ 8.296.371	0,00	$ -	107,88	$ 7.097.641
	13.2.3.4	Tubería PVC presión 2" union soldada	m	135,00	$ 31.248	$ 4.218.480	-	113,85	$ 3.557.585	0,00	$ -	111,90	$ 3.496.651
	13.2.3.5	Tubería PVC presión 1.1/2" union soldada	m	83,00	$ 26.751	$ 2.220.333	+	170,89	$ 4.571.478	0,00	$ -	116,07	$ 3.104.989
	13.2.3.6	Tubería PVC presión 1.1/4" union soldada	m	48,00	$ 22.654	$ 1.087.392	+	231,49	$ 5.244.174	0,00	$ -	104,49	$ 2.367.116
	13.2.3.7	Tubería PVC presión 1" union soldada	m	42,00	$ 16.817	$ 706.314	+	79,02	$ 1.328.879	0,00	$ -	50,96	$ 856.994
	13.2.3.8	Tubería PVC presión 3/4" union soldada	m	44,00	$ 14.264	$ 627.616	+	49,86	$ 711.203	0,00	$ -	43,74	$ 623.907
	13.2.3.9	Tubería PVC presión 1/2" union soldada	m	257,00	$ 15.945	$ 4.097.865	+	460,81	$ 7.347.615	0,00	$ -	460,81	$ 7.347.615
	13.2.4	SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE											
	13.2.4.1	Abrazaderas 4"	un	3,00	$ 46.271	$ 138.813	+	7,00	$ 323.897	0,00	$ -	7,00	$ 323.897
	13.2.4.2	Abrazaderas 3"	un	29,00	$ 36.382	$ 1.055.078	+	32,00	$ 1.164.224	0,00	$ -	32,00	$ 1.164.224
	13.2.4.3	Abrazaderas 2.1/2"	un	53,00	$ 35.015	$ 1.855.795	+	58,00	$ 2.030.870	0,00	$ -	57,00	$ 1.995.855
	13.2.4.4	Abrazaderas 2"	un	62,00	$ 32.200	$ 1.996.400	-	60,00	$ 1.932.000	0,00	$ -	58,00	$ 1.867.600
	13.2.4.5	Abrazaderas 1.1/2"	un	39,00	$ 31.967	$ 1.246.713	+	93,00	$ 2.972.931	0,00	$ -	57,00	$ 1.822.119
	13.2.4.6	Abrazaderas 1.1/4"	un	23,00	$ 29.166	$ 670.818	+	121,00	$ 3.529.086	0,00	$ -	75,00	$ 2.187.450
	13.2.4.7	Abrazaderas 1"	un	21,00	$ 29.124	$ 611.604	-	18,00	$ 524.232	0,00	$ -	18,00	$ 524.232
	13.2.4.8	Abrazaderas 3/4"	un	21,00	$ 29.035	$ 609.735	+	35,00	$ 1.016.225	0,00	$ -	19,00	$ 551.665
	13.2.4.9	Abrazaderas 1/2"	un	117,00	$ 29.124	$ 3.407.508	+	247,00	$ 7.193.628	0,00	$ -	202,00	$ 5.883.048
	13.2.5	VALVULAS											
	13.2.5.1	Válvula de cortina de bronce 2.1/2"	un	5,00	$ 1.115.781	$ 5.578.905	+	6,00	$ 6.694.686	0,00	$ -	5,00	$ 5.578.905
	13.2.5.2	Válvula de cortina de bronce 2"	un	14,00	$ 492.927	$ 6.900.978	-	9,00	$ 4.436.343	0,00	$ -	7,00	$ 3.450.489
	13.2.5.3	Válvula de cortina de bronce 1.1/2"	un	8,00	$ 443.298	$ 3.546.384	+	16,00	$ 7.092.768	0,00	$ -	8,00	$ 3.546.384
	13.2.5.4	Válvula de cortina de bronce 1.1/4"	un	17,00	$ 388.981	$ 6.612.677	+	28,00	$ 10.891.468	0,00	$ -	16,00	$ 6.223.696
	13.2.5.5	Válvula de cortina de bronce 1"	un	2,00	$ 65.325	$ 130.650	-	1,00	$ 65.325	0,00	$ -	1,00	$ 65.325
	13.2.5.6	Válvula de cortina de bronce 3/4"	un	3,00	$ 156.066	$ 468.198	-	2,00	$ 312.132	0,00	$ -	1,00	$ 156.066
	13.2.5.7	Válvula de cortina de bronce 1/2"	un	72,00	$ 113.459	$ 8.169.048	+	78,00	$ 8.849.802	0,00	$ -	51,00	$ 5.786.409
	13.2.6	PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA											
	13.2.6.1	Punto de suministro 1.1/4" para fluxómetro	un	32,00	$ 190.378	$ 6.092.096	+	50,00	$ 9.518.900	0,00	$ -	25,00	$ 4.759.450
	13.2.6.2	Punto de suministro 1/2" para sanitario de tanque	un	55,00	$ 74.737	$ 4.110.535	+	60,00	$ 4.484.220	0,00	$ -	51,00	$ 3.811.587
	13.2.6.3	Punto de suministro 3/4" para orinal	un	11,00	$ 75.868	$ 834.548	-	5,00	$ 379.340	0,00	$ -	4,00	$ 303.472
	13.2.6.4	Punto de suministro 1/2" para llave de manguera	un	9,00	$ 74.737	$ 672.633	+	13,00	$ 971.581	0,00	$ -	9,00	$ 672.633
	13.2.7	PINTURA PARA TUBERIA											

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

				CONDICIONES ORIGINALES			ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	13.2.7.1	Pintura para tubería 4"	m	6,00	$ 13.629	$ 81.774	-	5,26	$ 71.689	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.2.7.2	Pintura para tubería 3"	m	63,00	$ 10.457	$ 658.791	+	63,51	$ 664.124	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.2.7.3	Pintura para tubería 2.1/2"	m	114,00	$ 9.075	$ 1.034.550	-	81,58	$ 740.339	0,00	$ -	2,35	$ 21.326
	13.2.7.4	Pintura para tubería 2"	m	135,00	$ 7.850	$ 1.059.750	-	8,06	$ 63.271	0,00	$ -	8,06	$ 63.271
	13.2.7.5	Pintura para tubería 1.1/2"	m	83,00	$ 6.624	$ 549.792	-	62,82	$ 416.120	0,00	$ -	62,82	$ 416.120
	13.2.7.6	Pintura para tubería 1.1/4"	m	33,00	$ 6.518	$ 215.094	-	18,55	$ 120.909	0,00	$ -	18,55	$ 120.909
	13.2.7.7	Pintura para tubería 1"	m	42,00	$ 6.341	$ 266.322	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13.2.7.8	Pintura para tubería 3/4"	m	44,00	$ 4.563	$ 200.772	-	7,83	$ 35.728	0,00	$ -	7,83	$ 35.728
	13.2.7.9	Pintura para tubería 1/2"	m	224,00	$ 3.507	$ 785.568	-	113,92	$ 399.517	0,00	$ -	113,92	$ 399.517
Subtotal						**$ 165.312.554**			**$ 270.665.941**	0,00	**$ 6.529.240**		**$ 199.491.734**
CAPITULO 14		**INSTALACION DE RED CONTRA INCENDIO**											
		RED HUMEDA											
	14,1	**TUBERIA Y ACCESORIOS PVC C900 BAJO TIERRA**											
	14.1.1	Tubería PVC C900 6"	m	1,00	$ 540.256	$ 540.256	+	154,57	$ 83.507.370	0,00	$ -	154,57	$ 83.507.370
	14.1.2	Codo PVC C900 6"	un	2,00	$ 2.694.175	$ 5.388.350	+	3,00	$ 8.082.525	0,00	$ -	3,00	$ 8.082.525
	14.1.3	Tubería PVC C900 4"	m	14,70	$ 309.416	$ 4.548.415	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.1.4	Codo PVC C900 4"	un	3,00	$ 1.873.678	$ 5.621.034	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	14.2.1	Relleno con material seleccionado	m3	1,88	$ 195.105	$ 366.797	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.3	**TUBERIAS ACERO AL CARBON**											
	14.3.1	Tubería acero al carbon 6"	m	28,00	$ 379.357	$ 10.621.996	+	154,76	$ 58.709.289	0,00	$ -	154,76	$ 58.709.289
	14.3.2	Tubería acero al carbon 4"	m	127,00	$ 247.591	$ 31.444.057	-	21,48	$ 5.318.255	0,00	$ -	14,79	$ 3.661.871
	14.3.3	Tubería acero al carbon 3"	m	49,00	$ 204.628	$ 10.026.772	+	171,71	$ 35.136.674	0,00	$ -	147,79	$ 30.241.972
	14.3.4	Tubería acero al carbon 2.1/2"	m	573,00	$ 177.033	$ 101.439.909	-	514,95	$ 91.163.143	0,00	$ -	463,22	$ 82.005.226
	14.3.5	Tubería acero al carbon 2"	m	321,00	$ 140.737	$ 45.176.577	+	543,19	$ 76.446.931	0,00	$ -	431,75	$ 60.763.200
	14.3.6	Tubería acero al carbon 1.1/2". Incluye accesorios	m	229,00	$ 127.863	$ 29.280.627	+	251,37	$ 32.140.922	0,00	$ -	234,84	$ 30.027.347
	14.3.7	Tubería acero al carbon 1.1/4". Incluye accesorios	m	137,00	$ 114.953	$ 15.748.561	-	127,48	$ 14.654.208	0,00	$ -	104,26	$ 11.985.000
	14.3.8	Tubería acero al carbon 1". Incluye accesorios	m	1.772,50	$ 110.251	$ 195.419.898	+	1.833,45	$ 202.139.696	0,00	$ -	1682,91	$ 185.542.510
	14.4	**ACCESORIOS ACERO AL CARBON**											
	14.4.1	Codo 90° 4"	un	8,00	$ 173.718	$ 1.389.744	-	6,00	$ 1.042.308	0,00	$ -	5,00	$ 868.590
	14.4.2	Codo 90° 3"	un	9,00	$ 181.378	$ 1.632.402	+	16,00	$ 2.902.048	0,00	$ -	11,00	$ 1.995.158
	14.4.3	Codo 90° 2.1/2"	un	10,00	$ 146.802	$ 1.468.020	-	7,00	$ 1.027.614	0,00	$ -	6,00	$ 880.812
	14.4.4	Cruz 2.1/2"	un	56,00	$ 245.163	$ 13.729.128	-	35,00	$ 8.580.705	0,00	$ -	32,00	$ 7.845.216
	14.4.5	Cruz 2"	un	95,00	$ 197.341	$ 18.747.395	-	80,00	$ 15.787.280	0,00	$ -	71,00	$ 14.011.211
	14.4.6	Tee reducida 6" x 4"	un	1,00	$ 423.665	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.4.7	Tee reducida 4" x 3"	un	1,00	$ 268.699	$ 268.699	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.4.8	Tee 4"	un	9,00	$ 197.367	$ 1.776.303	-	2,00	$ 394.734	0,00	$ -	2,00	$ 394.734
	14.4.9	Tee 3"	un	13,00	$ 178.178	$ 2.316.314	+	30,00	$ 5.345.340	0,00	$ -	26,00	$ 4.632.628
	14.4.10	Tee 2.1/2"	un	108,00	$ 181.515	$ 19.603.620	-	46,00	$ 8.349.690	0,00	$ -	36,00	$ 6.534.540
	14.4.11	Tee 2"	un	16,00	$ 137.991	$ 2.207.856	-	3,00	$ 413.973	0,00	$ -	2,00	$ 275.982
	14.4.12	Reducción 6" x 4"	un	1,00	$ 229.270	$ 229.270	-	1,00	$ 229.270	0,00	$ -	1,00	$ 229.270
	14.5	**ABRAZADERAS DE FIJACION TIPO MECANO PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	14.5.1	Abrazaderas 6"	un	13,00	$ 55.543	$ 722.059	+	108,00	$ 5.998.644	0,00	$ -	108,00	$ 5.998.644
	14.5.2	Abrazaderas 4"	un	46,00	$ 46.271	$ 2.128.466	-	15,00	$ 694.065	0,00	$ -	12,00	$ 555.252
	14.5.3	Abrazaderas 3"	un	23,00	$ 36.382	$ 836.786	+	107,00	$ 3.892.874	0,00	$ -	62,00	$ 2.255.684
	14.5.4	Abrazaderas 2.1/2"	un	261,00	$ 35.015	$ 9.138.915	+	282,00	$ 9.874.230	0,00	$ -	257,00	$ 8.998.855
	14.5.5	Abrazaderas 2"	un	146,00	$ 32.200	$ 4.701.200	+	329,00	$ 10.593.800	0,00	$ -	225,00	$ 7.245.000
	14.5.6	Abrazaderas 1.1/2"	un	106,00	$ 31.967	$ 3.388.502	+	142,00	$ 4.539.314	0,00	$ -	82,00	$ 2.621.294
	14.5.7	Abrazaderas 1.1/4"	un	64,00	$ 29.166	$ 1.866.624	+	74,00	$ 2.158.284	0,00	$ -	62,00	$ 1.808.292
	14.5.8	Abrazaderas 1"	un	824,00	$ 29.124	$ 23.998.176	+	1.105,00	$ 32.182.020	0,00	$ -	1006,00	$ 29.298.744
	14.6	**PINTURA PARA TUBERIA**											
	14.6.1	Pintura para tubería 6"	m	28,00	$ 18.844	$ 527.632	+	121,24	$ 2.284.647	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.2	Pintura para tubería 4"	m	127,00	$ 13.629	$ 1.730.883	-	7,38	$ 100.582	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.3	Pintura para tubería 3"	m	49,00	$ 10.457	$ 512.393	-	7,85	$ 82.087	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.4	Pintura para tubería 2.1/2"	m	573,00	$ 9.075	$ 5.199.975	-	175,44	$ 1.592.118	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.5	Pintura para tubería 2"	m	313,00	$ 7.850	$ 2.457.050	-	205,16	$ 1.610.506	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.6	Pintura para tubería 1.1/2"	m	229,00	$ 6.624	$ 1.516.896	-	29,26	$ 193.818	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.7	Pintura para tubería 1.1/4"	m	137,00	$ 6.518	$ 892.966	-	49,39	$ 321.924	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.6.8	Pintura para tubería 1"	m	2,00	$ 6.341	$ 12.682	+	552,75	$ 3.504.988	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.7	**TOMA FIJA PARA BOMBEROS**											
	14.7.1	Toma siamesa 4" x 2.1/2" x 2.1/2"	un	2,00	$ 1.976.198	$ 3.952.396	-	2,00	$ 3.952.396	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.8	**SALIDAS DE MANGUERA**											
	14.8.1	Salida de manguera clase 1	un	4,00	$ 907.532	$ 3.630.128	+	15,00	$ 13.612.980	0,00	$ -	7,00	$ 6.352.724
	14.8.2	Salida de manguera clase 2	un	4,00	$ 1.219.432	$ 4.877.728	+	8,00	$ 9.755.456	0,00	$ -	4,00	$ 4.877.728
	14.8.3	Salida de manguera clase 3	un	4,00	$ 1.032.325	$ 4.129.300	-	2,00	$ 2.064.650	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.9	**ROCIADORES AUTOMATICOS**											
	14.9.1	Rociador K=5.6 temperatura ordinaria cobertura estandar tipo pendiente	un	997,00	$ 222.243	$ 221.576.271	-	897,00	$ 199.351.971	0,00	$ -	859,00	$ 190.906.737
	14.10	**VALVULAS**											
	14.10.1	Valvula de mariposa listada UL 4"	un	2,00	$ 862.578	$ 1.725.156	-	1,00	$ 862.578	0,00	$ -	1,00	$ 862.578
	14.10.2	Valvula de ventosa listada UL 1"	un	8,00	$ 772.165	$ 6.177.320	-	7,00	$ 5.405.155	0,00	$ -	4,00	$ 3.088.660
	14.11	**TRANSICIONES ACERO - PVC**											
	14.11.1	Transiciones acero - PVC 6"	un	1,00	$ 1.906.387	$ 1.906.387	-	1,00	$ 1.906.387	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.11.2	Transiciones acero - PVC 4"	un	1,00	$ 1.429.739	$ 1.429.739	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.12	**SOPORTES SISMICOS**											
	14.12.1	Soporte sismico transversal 2.1/2"	un	50,00	$ 142.541	$ 7.127.050	+	55,00	$ 7.839.755	0,00	$ -	34,00	$ 4.846.394
	14.12.2	Soporte sismico longitudinal 2.1/2"	un	14,00	$ 166.850	$ 2.335.900	+	19,00	$ 3.170.150	0,00	$ -	10,00	$ 1.668.500
	14.13	**CENTRO DE CONTROL DE ROCIADORES**											
	14.13.1	Valvula supervisada listada 3"	un	3,00	$ 800.090	$ 2.400.270	+	4,00	$ 3.200.360	0,00	$ -	3,00	$ 2.400.270
	14.13.2	Valvula supervisada listada 2"	un	1,00	$ 622.172	$ 622.172	-	1,00	$ 622.172	0,00	$ -	1,00	$ 622.172
	14.13.3	Valvula de cheque listada 3"	un	3,00	$ 573.039	$ 1.719.117	+	4,00	$ 2.292.156	0,00	$ -	3,00	$ 1.719.117
	14.13.4	Valvula de cheque listada 2"	un	1,00	$ 472.488	$ 472.488	-	1,00	$ 472.488	0,00	$ -	1,00	$ 472.488
	14.13.5	Sensor de flujo listado 3"	un	3,00	$ 606.739	$ 1.820.217	+	4,00	$ 2.426.956	0,00	$ -	3,00	$ 1.820.217
	14.13.6	Sensor de flujo listado 2"	un	1,00	$ 601.289	$ 601.289	-	1,00	$ 601.289	0,00	$ -	1,00	$ 601.289
	14.13.7	Manometro y valvula de cierre 1/4"	un	8,00	$ 259.139	$ 2.073.112	-	8,00	$ 2.073.112	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.13.8	Valvula de drenaje 1.1/4"	un	4,00	$ 630.054	$ 2.520.216	+	5,00	$ 3.150.270	0,00	$ -	3,00	$ 1.890.162
	14.13.9	Tuberia de drenaje PVC presion 1.1/4"	m	26,00	$ 783.335	$ 20.366.710	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.14	**CUARTO DE BOMBAS**											
	14.14.1	Valvula reguladora de presion 3" listada	un	1,00	$ 15.295.766	$ 15.295.766	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.14.2	Cabezal de prueba 6" con 4 valvulas de 2.1/2"	un	1,00	$ 3.166.193	$ 3.166.193	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.15	**SISTEMA DE EXTINCION CONTRA INCENDIOS EN CUARTOS DE DATA CENTER**											
	14.15.1	Suministro e instalación de sistema de protección contra incendio con agente limpio	un	1,00	$ 109.527.756	$ 109.527.756	-	1,00	$ 109.527.756	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.16	**SISTEMA DETECCIÓN INCENDIOS**											
	14.16.01	Sensores de Humo	un	355,00	$ 490.163	$ 174.007.865	+	379,00	$ 185.771.777	0,00	$ -	182,00	$ 89.209.666
	14.16.02	Sensores de Doble Tecnología	un	20,00	$ 566.765	$ 11.335.300	-	20,00	$ 11.335.300	0,00	$ -	9,00	$ 5.100.885
	14.16.03	Sensores de Calor	un	25,00	$ 442.286	$ 11.057.150	-	24,00	$ 10.614.864	0,00	$ -	18,00	$ 7.961.148
	14.16.05	Parlantes+Strobber	un	53,00	$ 1.005.404	$ 53.286.412	+	56,00	$ 56.302.624	0,00	$ -	24,00	$ 24.129.696
	14.16.06	Sensores de CO	un	8,00	$ 987.166	$ 7.897.328	-	8,00	$ 7.897.328	0,00	$ -	6,00	$ 5.922.996
	14.16.07	Modulos Monitor	un	12,00	$ 423.136	$ 5.077.632	-	10,00	$ 4.231.360	0,00	$ -	3,00	$ 1.269.408
	14.16.08	Módulos de Control	un	53,00	$ 518.889	$ 27.501.117	-	3,00	$ 1.556.667	0,00	$ -	0,75	$ 389.167
	14.16.09	Módulos Aisladores	un	6,00	$ 442.286	$ 2.653.716	-	5,00	$ 2.211.430	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.16.10	Bases de Sensores	un	400,00	$ 28.726	$ 11.490.400	+	423,00	$ 12.151.098	0,00	$ -	195,00	$ 5.601.570
	14.16.11	Fuentes Supervisadas	un	4,00	$ 2.430.298	$ 9.721.192	-	1,00	$ 2.430.298	0,00	$ -	0,00	$ -
	14.16.12	Anunciador	un	2,00	$ 3.073.208	$ 6.146.416	-	1,00	$ 3.073.208	0,00	$ -	0,85	$ 2.612.227
	14.16.13	Panel Detección/Evacuación >6 loop	un	1,00	$ 52.313.859	$ 52.313.859	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 1.370.987.938**			**$ 1.400.859.867**	0,00	$ -		**$ 1.015.302.015**
CAPITULO 15		**SISTEMAS AGUAS RESIDUALES**											
		ALCANTARILLADO											
	15.1	**REDES DE AGUAS LLUVIAS**											
	15.1.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**											
	15.1.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	263,80	$ 108.378	$ 28.590.116	-	258,79	$ 28.047.143	0,00	$ -	258,79	$ 28.047.143
	15.1.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	92,50	$ 56.633	$ 5.238.553	+	117,76	$ 6.669.102	0,00	$ -	101,75	$ 5.762.408
	15.1.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	20,20	$ 43.240	$ 873.448	+	43,35	$ 1.874.454	0,00	$ -	16,96	$ 733.350
	15.1.2	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**											
	15.1.2.1	Junta de expansión 6"	un	10,00	$ 163.598	$ 1.635.980	-	8,00	$ 1.308.784	0,00	$ -	7,00	$ 1.145.186
	15.1.2.2	Junta de expansión 4"	un	1,00	$ 102.841	$ 102.841	-	1,00	$ 102.841	0,00	$ -	1,00	$ 102.841
	15.1.2.3	Junta de expansión 3"	un	1,00	$ 95.332	$ 95.332	-	1,00	$ 95.332	0,00	$ -	1,00	$ 95.332
	15.1.3	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	15.1.3.1	Abrazadera 6"	un	121,00	$ 55.543	$ 6.720.703	+	148,00	$ 8.220.364	0,00	$ -	44,00	$ 2.443.892
	15.1.3.2	Abrazadera 4"	un	44,00	$ 46.271	$ 2.035.924	+	54,00	$ 2.498.634	0,00	$ -	24,00	$ 1.110.504
	15.1.3.3	Abrazadera 3"	un	10,00	$ 36.382	$ 363.820	+	11,00	$ 400.202	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.4	**TUBERIAS BAJO TIERRA**											
	15.1.4.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	79,10	$ 108.378	$ 8.572.700	+	120,90	$ 13.102.901	0,00	$ -	81,15	$ 8.794.875

JHCOTE-0246102810182 2-1290463-002282692-A

				CONDICIONES ORIGINALES			ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	15.1.4.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	62,30	$ 56.633	$ 3.528.236	+	73,60	$ 4.168.189	0,00	$ -	69,60	$ 3.941.657
	15.1.4.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	3,60	$ 43.240	$ 155.664	+	7,60	$ 328.624	0,00	$ -	3,85	$ 166.474
	15.1.4.4	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	115,70	$ 29.456	$ 3.408.059	-	115,17	$ 3.392.448	0,00	$ -	115,17	$ 3.392.448
	15.1.4.5	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	23,00	$ 51.959	$ 1.195.057	-	7,50	$ 389.693	7,50	$ 389.693	7,50	$ 389.693
	15.1.4.6	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	45,60	$ 76.437	$ 3.485.527	-	32,00	$ 2.445.984	0,00	$ -	32,00	$ 2.445.984
	15.1.4.7	Tubería PVC corrugada 250 mm	m	4,00	$ 106.806	$ 427.224	+	106,70	$ 11.396.200	0,00	$ -	106,70	$ 11.396.200
	15.1.5	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	15.1.5.1	Relleno en material seleccionado	m3	99,99	$ 195.105	$ 19.508.549	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ (234)
	15.1.6	**CAMARAS DE INSPECCION**											
	15.1.6.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	2,00	$ 722.757	$ 1.445.514	+	79,85	$ 57.712.147	42,03	$ 30.377.476	79,85	$ 57.712.146
	15.1.6.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	1,00	$ 561.725	$ 561.725	+	42,00	$ 23.592.450	24,00	$ 13.481.400	42,00	$ 23.592.450
	15.1.6.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	1,00	$ 1.140.933	$ 1.140.933	+	42,00	$ 47.919.186	23,00	$ 26.241.459	42,00	$ 47.919.186
	15.1.6.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	10,00	$ 137.118	$ 1.371.180	+	20,00	$ 2.742.360	4,00	$ 548.472	20,00	$ 2.742.360
	15.1.7	**TRAGANTES Y SIFONES**											
	15.1.7.1	Tragante 8"x6"	un	28,00	$ 92.802	$ 2.598.456	-	24,00	$ 2.227.248	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.7.2	Tragante 6"x4"	un	18,00	$ 70.663	$ 1.271.934	-	10,00	$ 706.630	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.7.3	Tragante 5"x3"	un	2,00	$ 51.737	$ 103.474	-	1,00	$ 51.737	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.7.4	Sifón 3"	un	6,00	$ 146.999	$ 881.994	-	6,00	$ 881.994	0,00	$ -	6,00	$ 881.994
	15.1.8	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**											
	15.1.8.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	264,00	$ 18.844	$ 4.974.816	-	81,44	$ 1.534.655	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.8.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	93,00	$ 13.629	$ 1.267.497	-	52,23	$ 711.843	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.1.8.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	21,00	$ 10.457	$ 219.597	-	1,00	$ 10.457	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2	**REDES DE AGUAS RESIDUALES**											
	15.2.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**											
	15.2.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	15,00	$ 108.378	$ 1.625.670	-	13,52	$ 1.465.271	0,00	$ -	13,52	$ 1.465.271
	15.2.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	462,00	$ 56.633	$ 26.164.446	+	760,64	$ 43.077.325	0,00	$ -	760,64	$ 43.077.325
	15.2.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	133,00	$ 43.240	$ 5.750.920	-	105,46	$ 4.560.090	0,00	$ -	105,46	$ 4.560.090
	15.2.1.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	65,00	$ 31.630	$ 2.055.950	+	360,15	$ 11.391.545	0,00	$ -	337,86	$ 10.686.512
	15.2.1.5	Tubería PVC Presión 2"	m	5,00	$ 31.248	$ 156.240	+	21,70	$ 678.082	0,00	$ -	16,72	$ 522.467
	15.2.1.6	Tubería PVC Presión 1"	m	207,00	$ 16.233	$ 3.360.231	+	358,94	$ 5.826.673	0,00	$ -	245,59	$ 3.986.662
	15.2.1.7	Tubería PVC Presión 3/4"	m	253,00	$ 13.680	$ 3.461.040	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.2	**TUBERIA PVC LIVIANA DE VENTILACION**											
	15.2.2.1	Tubería PVC ventilación 3"	m	220,82	$ 36.817	$ 8.129.930	+	426,46	$ 15.700.977	0,00	$ -	149,68	$ 5.510.769
	15.2.2.2	Tubería PVC ventilación 2"	m	885,40	$ 30.550	$ 27.048.970	-	879,40	$ 26.865.670	0,00	$ -	811,49	$ 24.791.020
	15.2.3	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**											
	15.2.3.1	Junta de expansión 6"	un	3,00	$ 163.598	$ 490.794	-	2,00	$ 327.196	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.3.2	Junta de expansión 4"	un	12,00	$ 102.841	$ 1.234.092	+	14,00	$ 1.439.774	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.4	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**											
	15.2.4.1	Abrazadera 6"	un	7,00	$ 55.543	$ 388.801	+	8,00	$ 444.344	0,00	$ -	6,00	$ 333.258
	15.2.4.2	Abrazadera 4"	un	212,00	$ 46.271	$ 9.809.452	+	424,00	$ 19.618.904	0,00	$ -	305,00	$ 14.112.655
	15.2.4.3	Abrazadera 3"	un	96,00	$ 36.382	$ 3.492.672	+	101,00	$ 3.674.582	0,00	$ -	94,00	$ 3.419.908
	15.2.4.4	Abrazadera 2"	un	432,00	$ 32.200	$ 13.910.400	-	320,00	$ 10.304.000	0,00	$ -	320,00	$ 10.304.000
	15.2.4.5	Abrazadera 1"	un	95,00	$ 29.124	$ 2.766.780	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.4.6	Abrazadera 3/4"	un	116,00	$ 29.035	$ 3.368.060	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.5	**TUBERIAS BAJO TIERRA**											
	15.2.5.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	9,00	$ 108.378	$ 975.402	+	9,90	$ 1.072.942	0,00	$ -	9,90	$ 1.072.942
	15.2.5.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	60,90	$ 56.633	$ 3.448.950	+	125,87	$ 7.128.396	0,00	$ -	61,97	$ 3.509.547
	15.2.5.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	18,00	$ 43.240	$ 778.320	-	14,28	$ 617.467	0,00	$ -	13,82	$ 597.577
	15.2.5.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	4,00	$ 31.630	$ 126.520	+	20,90	$ 661.067	0,00	$ -	20,90	$ 661.067
	15.2.5.5	Tubería PVC Presión 2"	m	14,00	$ 31.248	$ 437.472	+	24,61	$ 769.013	0,00	$ -	24,61	$ 769.013
	15.2.5.6	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	53,00	$ 29.456	$ 1.561.168	+	198,75	$ 5.854.380	73,00	$ 2.150.288	198,75	$ 5.854.380
	15.2.5.7	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	70,00	$ 51.959	$ 3.637.130	+	118,50	$ 6.157.142	83,00	$ 4.312.597	118,20	$ 6.141.554
	15.2.5.8	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	84,00	$ 76.437	$ 6.420.708	+	485,42	$ 37.104.048	109,75	$ 8.388.961	485,41	$ 37.103.284
	15.2.6	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**											
	15.2.6.1	Relleno en material seleccionado	m3	89,67	$ 195.105	$ 17.495.065	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.7	**PUNTOS SANITARIOS**											
	15.2.7.1	Punto sanitario 4"	un	99,00	$ 211.444	$ 20.932.956	+	133,00	$ 28.122.052	0,00	$ -	133,00	$ 28.122.052
	15.2.7.2	Punto sanitario 2"	un	315,00	$ 125.368	$ 39.490.920	+	419,00	$ 52.529.192	0,00	$ -	418,00	$ 52.403.824
	15.2.8	**TAPONES DE INSPECCION**											
	15.2.8.1	Tapón de inspección 4"	un	52,00	$ 64.619	$ 3.360.188	+	73,00	$ 4.717.187	0,00	$ -	57,00	$ 3.683.283
	15.2.8.2	Tapón de inspección 3"	un	23,00	$ 51.216	$ 1.177.968	-	10,00	$ 512.160	0,00	$ -	9,00	$ 460.944
	15.2.9	**CAMARAS DE INSPECCION**											
	15.2.9.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	9,00	$ 722.757	$ 6.504.813	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.9.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	5,00	$ 561.725	$ 2.808.625	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.9.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	5,00	$ 1.140.933	$ 5.704.665	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.9.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	9,00	$ 1.170.190	$ 10.531.710	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.10	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**											
	15.2.10.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	14,50	$ 18.844	$ 273.238	-	13,52	$ 254.771	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.10.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	461,90	$ 13.629	$ 6.295.235	-	313,72	$ 4.275.690	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.10.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	208,12	$ 10.457	$ 2.176.311	-	97,53	$ 1.019.871	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.10.4	Pintura para tubería PVC Sanitaria 2"	m	949,50	$ 7.850	$ 7.453.575	-	151,68	$ 1.190.688	0,00	$ -	0,00	$ -
	15.2.11	**VALVULAS DE ADMISION DE AIRE**											
	15.2.11.1	Válvula de admisión de aire 3" para bajantes	un	10,00	$ 241.975	$ 2.419.750	+	18,00	$ 4.355.550	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 358.999.990**			**$ 524.247.651**	0,00	**$ 85.890.346**		**$ 465.965.293**
CAPITULO 16		**GAS NATURAL**											
	16,1	**GAS NATURAL**											
	16.1.01	Centro de regulación	un	1,00	$ 572.602	$ 572.602	-	1,00	$ 572.602	0,00	$ -	0,00	$ -
	16.1.02	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 3/4"	m	15,00	$ 105.079	$ 1.576.185	-	15,00	$ 1.576.185	0,00	$ -	0,00	$ -
	16.1.03	Punto red de gas	un	1,00	$ 320.522	$ 320.522	-	1,00	$ 320.522	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.469.309**			**$ 2.469.309**	0,00	**$ -**		**$ -**
CAPITULO 17		**CORREO NEUMATICO**											
	17,1	**CORREO NEUMATICO**											
	17.1.01	PASE PROVISIONAL PARA DUCTERIA ESTACION DE SISTEMA CORREO NEUMATICO	un	1,00	$ 41.325	$ 41.325	-	1,00	$ 41.325	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 41.325**			**$ 41.325**	0,00	**$ -**		**$ -**
CAPITULO 18		**RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN**											
	18,1	**RED DE MEDIA TENSIÓN, SUBESTACIÓN Y TRANSFORMADOR**											
	18.1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE 15 KV, CON CABLES Y BARRAS, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 16.001.231	$ 16.001.231	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.1.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO TRIFÁSICO BIDIRECCIONAL CLASE 0,5S ACTIVA, 2 REACTIVA, 3TC'S 35-10/5A, 3TP 13.200/115V Y DEMÁS ELEMENTOS, CABLEADO Y ACCESORIOS REQUERIDOS SEGÚN NORMA DEL OPERADOR LOCAL DE RED.	un	1,00	$ 69.581.447	$ 69.581.447	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN CON SECCIONADOR EN AIRE A PRESIÓN, 17,5KV, 630A, CON FUSIBLES TIPO HH DE 35 A, 17,5 KV, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 31.062.597	$ 31.062.597	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 750 KVA, SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN.	un	1,00	$ 10.301.194	$ 10.301.194	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.1.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 750 KVA, 13.200 V/208-120 V.	un	1,00	$ 113.919.707	$ 113.919.707	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18,2	**GABINETES GENERALES DE BAJA TENSIÓN Y TRANSFERENCIA**											
	18.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE Y TRANSFERENCIA EN BAJA TENSIÓN, POR INTERRUPTORES MOTORIZADOS EN CAJA MOLDEADA DE 3 X 1600 A, 25KA, DOBLE TIRO, CON ENCLAVAMIENTO ELÉCTRICO Y MECÁNICO. INCLUYE KIT DE POTENCIA DE INTERRUPTORES, ENCLAVAMIENTO MECÁNICO Y ELÉCTRICO, CONTROLADOR DE TRANSFERENCIA COMAP PWR KIT DE CABLEADO, RELEVOS, BORNERAS, PROTECCIONES SEÑALES DE TENSIÓN, PILOTOS, SELECTORES MANUAL Y AUTOMÁTICO. CARGADOR Y BATERÍA, BARRAJE DE COBRE 3F+N+T ACORDE A CAPACIDAD DE CORRIENTE, CÓDIGO DE COLORES Y PROTECCIÓN CONTACTO DIRECTO SEÑALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN CERTIFICADA RETIE, DE ACUERDO CON EL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 89.231.644	$ 89.231.644	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.2.02	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN PISO DE 0,40 X 0,60 METROS	m	10,00	$ 321.050	$ 3.210.500	-	8,97	$ 2.880.493	0,00	$ -	8,97	$ 2.880.493
	18.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN AGUAS ABAJO DEL TRANSFORMADOR DE 750 KVA. CON DPS MODULAR 4P, 120/208V, TIPO1+2, TOTALIZADORES Y TODOS LOS ELEMENTOS ACORDE AL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 111.643.093	$ 111.643.093	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18,3	**ALIMENTADORES, TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN, PROTECCIONES Y CONTROL DE ILUMINACIÓN**											

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

	CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO MALLA DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE; SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1,0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	m	90,00	$ 200.969	$ 18.087.210	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,2 X 0,2 X0 ,15 METROS, CORAZA METÁLICA DE Ø 3/4", CONECTOR RECTO PARA CORAZA Y CONECTOR CURVO PARA CORAZA; INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	un	62,00	$ 917.995	$ 56.915.690	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 36 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	3,00	$ 1.672.860	$ 5.018.580	+	8,00	$ 13.382.880	0,00	$ -	4,00	$ 6.691.440
	18.3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 30 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS DE FABRICACION ESPECIAL PARA EL SISTEMA DEL CHELLER DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 20.004.111	$ 20.004.111	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	-	4,00	$ 2.726.480	0,00	$ -	4,00	$ 2.726.480
	18.3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 634.374	$ 2.537.496	+	6,00	$ 3.806.244	0,00	$ -	1,00	$ 634.374
	18.3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFILAR 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 747.040	$ 1.494.080	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	249,00	$ 32.165	$ 8.009.085	+	373,00	$ 11.997.545	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	59,00	$ 72.424	$ 4.273.016	+	86,00	$ 6.228.464	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 72.424	$ 144.848	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 122.968	$ 491.872	+	15,00	$ 1.844.520	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 130.377	$ 521.508	+	7,00	$ 912.639	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3 X 30A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 359.616	$ 1.438.464	+	9,00	$ 3.236.544	0,00	$ -	1,00	$ 359.616
	18.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X40A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 399.759	$ 1.998.795	+	8,00	$ 3.198.072	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X50A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 614.743	$ 614.743	+	2,00	$ 1.229.486	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X60A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	6,00	$ 450.232	$ 2.701.392	-	2,00	$ 900.464	0,00	$ -	2,00	$ 900.464
	18.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X70A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 646.469	$ 646.469	-	1,00	$ 646.469	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X80A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 630.680	$ 630.680	-	1,00	$ 630.680	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X100A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 834.046	$ 834.046	+	3,00	$ 2.502.138	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X500A, 85KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 3.741.551	$ 3.741.551	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC SCH 40 SOBREPUESTO EN LOSA	m	708,00	$ 28.028	$ 19.843.824	+	10123,00	$ 283.727.444	1129,51	$ 31.657.907	5107,35	$ 143.148.743
	18.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES EN 3 # 12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC EMBEBIDO EN PLACA, MURO O LOSA	m	2.244,00	$ 23.079	$ 51.789.276	-	73,00	$ 1.684.767	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS COMUNICACIONES Y SEGURIDAD EN 2 # 250 MCM FASES + 1 # 250 MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m	90,00	$ 1.336.095	$ 120.248.550	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS TOMACORRIENTES REGULADOS EN 3 # 4/0 FASES + 1 # 4/0 NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	20,00	$ 691.184	$ 13.823.680	+	94,00	$ 64.971.296	0,00	$ -	92,02	$ 63.602.752
	18.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR ASCENSORES EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO DE Ø 2".	m	180,00	$ 221.990	$ 39.958.200	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE AIRES ACONDICIONADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 3 * 3 * 300MCM FASES + 3 # 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	2,00	$ 3.801.010	$ 7.602.020	+	12,36	$ 46.980.484	0,00	$ -	9,00	$ 34.209.090
	18.3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE ILUMINACION Y TOMAS NORMALES Y REGULADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 4 * 3 * 300MCM FASES + 4 * 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	2,00	$ 5.018.739	$ 10.037.478	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO CHILLER Y BOMBAS AGUA FRIA Y CALIENTE - TCH EN 3 * 2 * 250MCM FASES + 1 * 250MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	75,00	$ 1.390.050	$ 104.253.750	-	75,00	$ 104.253.750	0,00	$ -	67,50	$ 93.828.375
	18.3.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR CHILLER EN 3 # 500 MCM FASES + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 4" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	15,00	$ 1.319.384	$ 19.790.760	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	30,00	$ 328.502	$ 9.855.060	-	25,00	$ 8.212.550	0,00	$ -	22,80	$ 7.489.846
	18.3.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 3" EMT.	m	69,00	$ 421.955	$ 29.114.895	-	14,00	$ 5.907.370	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 2FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m	30,00	$ 284.054	$ 8.521.620	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN2, TN3, TN4, TIL2, TIL3, TIL4, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	478,00	$ 280.685	$ 134.167.430	-	461,00	$ 129.395.785	0,00	$ (281)	0,00	$ -
	18.3.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TR1, TR3, TR4, TMOB, TAA1 EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	318,00	$ 225.468	$ 71.698.824	+	608,00	$ 137.084.544	0,00	$ (225)	0,00	$ -
	18.3.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TIL1, TR2, TAA1, EN 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 11/2" TIPO EMT SOBREPUESTO	m	56,00	$ 163.126	$ 9.135.056	-	20,00	$ 3.262.520	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TAA2, TAA3, TAA4, TORRE DE ENFRIAMIENTO EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø11/2" EMT SOBRE PUESTO	m	264,00	$ 131.191	$ 34.634.424	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810822-1280463-002282692-A

	CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.3.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA TSOT, TABLERO COMPRESOR 1, TABLERO COMPRESOR 2, TJOCK EN 3 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø1" PVC EMBEBIDO.	m	111,00	$ 57.834	$ 6.419.574	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO.	m	80,00	$ 66.935	$ 5.354.800	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA UNIDADES MANEJADORAS Y/ O UNIDADES FC DE AIRES ACONDICIONADOS EN 2 # 12 + 1 # 12 AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" PVC EMBEBIDO.	m	1.558,00	$ 224.564	$ 349.870.712	+	3090,60	$ 694.037.498	0,00	$ -	0,00	$ -
	18,4	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS**											
	18.4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1.244,00	$ 166.274	$ 206.844.856	-	1034,00	$ 171.927.316	0,00	$ -	792,00	$ 131.689.008
	18.4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, AVISO DE SALIDA (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 EN CIELO FALSO Ø1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2X4" O 4X4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	198,00	$ 164.972	$ 32.664.456	-	16,00	$ 2.639.552	0,00	$ -	15,00	$ 2.474.580
	18.4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	217,00	$ 162.196	$ 35.196.532	+	280,00	$ 45.414.880	0,00	$ -	88,00	$ 14.273.248
	18.4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	14,00	$ 182.002	$ 2.548.028	+	36,00	$ 6.552.072	0,00	$ -	12,00	$ 2.184.024
	18.4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	1,00	$ 225.767	$ 225.767	+	9,00	$ 2.031.903	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	99,00	$ 145.262	$ 14.380.938	+	144,00	$ 20.917.728	0,00	$ -	90,00	$ 13.073.580
	18.4.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 5 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 371.722	$ 1.115.166	+	9,00	$ 3.345.498	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	193,00	$ 371.747	$ 71.747.171	+	219,00	$ 81.412.593	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 170 X 190 X 70 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	12,00	$ 340.804	$ 4.089.648	+	33,00	$ 11.246.532	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1850 LM 23W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	409,00	$ 340.804	$ 139.388.836	+	431,00	$ 146.886.524	0,00	$ -	196,00	$ 66.797.584
	18.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1050 LM 13W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	179,00	$ 271.103	$ 48.527.437	-	81,00	$ 21.959.343	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 242 X 215 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	16,00	$ 505.034	$ 8.080.544	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 600 X 80 6360 LM 60W SOBREPONER INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	47,00	$ 933.397	$ 43.869.659	+	367,00	$ 342.556.699	0,00	$ -	43,00	$ 40.136.071
	18.4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 610 X 95 1850LM 52W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	402,00	$ 594.924	$ 239.159.448	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 1260 X 120 X 82 3258 LM 32W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	10,00	$ 459.902	$ 4.599.020	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 600 × 120 58W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	9,00	$ 971.227	$ 8.741.043	-	9,00	$ 8.741.043	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED HERMETICA DE 18W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	149,00	$ 459.902	$ 68.525.398	+	161,00	$ 74.044.222	0,00	$ -	161,00	$ 74.044.222
	18.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA APLIQUE EXT. FLASH 4000K 750LM 5W IP44 NEGRO DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	11,00	$ 197.021	$ 2.167.231	-	8,00	$ 1.576.168	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 185 X 50 X 108 SOBREPONER 2BL 4W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	4,00	$ 197.021	$ 788.084	+	83,00	$ 16.352.743	0,00	$ -	48,00	$ 9.457.008
	18.4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO SALIDA DE EMERGENCIA 90E 300 X 185 X 45 2W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	21,00	$ 207.524	$ 4.358.004	+	27,00	$ 5.603.148	0,00	$ -	0,00	$ -
	18.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA SPAZIO LSR-3180 200 LM 5W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	203,00	$ 616.793	$ 125.208.979	+	231,00	$ 142.479.183	0,00	$ -	0,00	$ -
	18,5	**SALIDAS DE TOMACORRIENTES**											
	18.5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	648,00	$ 143.767	$ 93.161.016	+	814,00	$ 117.026.338	0,00	$ -	365,00	$ 52.474.955
	18.5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	271,00	$ 177.138	$ 48.004.398	+	351,00	$ 62.175.438	0,00	$ -	174,00	$ 30.822.012
	18,6	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA RAYOS**											
	18.6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTAS CAPTADORAS, DE 60 CMS, ALUMINIO, CON BASE	un	33,00	$ 238.931	$ 7.884.723	-	33,00	$ 7.884.723	0,00	$ -	33,00	$ 7.884.723
	18.6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , PARA ANILLO SUPERIOR, SATISFACE LAS EXIGENCIAS DE VDE 0185-305 (IEC 62305) Y RETIE 16.3.2.	un	607,00	$ 31.117	$ 18.888.019	-	400,00	$ 12.446.800	0,00	$ -	266,00	$ 8.277.122
	18.6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE DILATACION PARA EL ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , EN EL ANILLO SUPERIOR.	un	10,00	$ 51.379	$ 513.790	-	10,00	$ 513.790	0,00	$ -	6,00	$ 308.274

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-0022826 92-A

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	18.6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO AISLADO No. 1/0 AWG, POR 1 Ø 3/4" PVC PARA LAS BAJANTES DEL APANTALLAMIENTO, HASTA LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, LONGITUD PROMEDIO 17 METROS POR BAJANTE.	un	5,00	$ 903.210	$ 4.516.050	-	5,00	$ 4.516.050	0,00	$ -	3,00	$ 2.709.630
	18.6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO NO. 1/0 AWG, PARA CONEXIÓN ENTRE LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE; 0,5 METROS DE TUBO IMC DE Ø 3/4", 2 METROS DE TUBO Ø3/4 PVC EMBEBIDO DESDE LA CAJA HASTA EL CABLE 1/0, CURVA PVC DE Ø 3/4", CABLE DE COBRE DESNUDO No. 1/0 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO COBRE ALUMINIO. LONGITUD PROMEDIO DE 2 METROS.	un	5,00	$ 253.487	$ 1.267.435	-	5,00	$ 1.267.435	0,00	$ -	5,00	$ 1.267.435
	18.6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA DE COBRE 5/8" X 2.4 M, SOLDADURA EXOTÉRMICA DE 115 GRS, CAJA DE PASO DE 0.30 X 0.30 METROS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO. INCLUYE; CAJA EN CONCRETO DE 30X30 CM LIBRES EN LA PARTE INTERNA, VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.40 METROS, SOLDADURA EXOTÉRMICA 120 GRS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO.	un	5,00	$ 847.659	$ 4.238.295	+	9,00	$ 7.628.931	0,00	$ -	6,00	$ 5.085.954
	18.6.07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE DESNUDO No.1/0 AWG PARA EL ANILLO DE PUESTA A TIERRA DEL APANTALLAMIENTO; INCLUYE; RETIRO DE ZONA VERDE, EXCAVACIONES EN AFIRMADO, TIERRA U OTROS TERRENOS DE 0,30 X 0,50 METROS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES VARIOS, INSTALACIÓN DEL CABLE No. 1/0 AWG, RETIRO DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA EN GENERAL.	m	310,00	$ 65.429	$ 20.282.990	-	310,00	$ 20.282.990	0,00	$ -	201,00	$ 13.151.229
	18.6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA (10 x 5 METROS), CON 4 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un	1,00	$ 8.068.315	$ 8.068.315	-	1,00	$ 8.068.315	0,00	$ -	1,00	$ 8.068.315
Subtotal						**$ 2.897.042.458**			**$ 2.883.139.083**	0,00	**$ 31.657.401**		**$ 840.650.647**
CAPITULO 19		RED DE VOZ Y DATOS											
	19,1	**Cableado**											
	19.1.01	Cable 2x18 AWG	m	765,00	$ 4.169	$ 3.189.285	+	2514,56	$ 10.483.201	0,00	$ -	1244,00	$ 5.186.236
	19.1.02	Cable FPLR 2x16	m	10.968,00	$ 7.729	$ 84.771.672	-	3327,35	$ 25.717.088	0,00	$ -	978,00	$ 7.558.962
	19.1.03	Cable UTP Cat6A	m	36.295,00	$ 5.642	$ 204.776.390	+	37500,00	$ 211.575.000	0,00	$ -	37500,00	$ 211.575.000
	19.1.04	Cable Multifilar 4hx18	m	8.655,00	$ 5.274	$ 45.646.470	+	10109,00	$ 53.314.866	0,00	$ -	7413,75	$ 39.100.118
	19.1.05	Fibra Óptica 12h Multimodo	m	275,00	$ 27.693	$ 7.615.575	+	748,74	$ 20.734.857	360,32	$ 9.978.286	594,32	$ 16.458.448
	19.1.06	Patch Cord de Fibra	un	72,00	$ 65.174	$ 4.692.528	-	21,00	$ 1.368.654	15,00	$ 977.610	15,00	$ 977.610
	19.1.07	Patch Cord Cat 6a-3Mt	un	192,00	$ 53.383	$ 10.249.536	-	187,00	$ 9.982.621	131,00	$ 6.993.173	131,00	$ 6.993.173
	19.1.08	Patch Cord Cat 6a-1Mt	un	597,00	$ 41.107	$ 24.540.879	+	736,00	$ 30.254.752	515,00	$ 21.170.105	515,00	$ 21.170.105
	19,2	**Ductería**											
	19.2.01	Bandeja PortaCable 54x200 - Cerrada	m	150,00	$ 475.088	$ 71.263.200	+	200,00	$ 95.017.600	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.2.02	Bandeja PortaCable 54x300 - Cerrada	m	416,00	$ 510.199	$ 212.242.784	-	352,00	$ 179.590.048	0,00	$ -	160,79	$ 82.034.897
	19.2.03	Tubería EMT 3/4"	m	6.954,00	$ 33.163	$ 230.615.502	-	5969,41	$ 197.963.544	0,00	$ -	4191,00	$ 138.986.133
	19.2.04	Tubería EMT 1"	m	1.301,00	$ 36.348	$ 47.288.748	+	1676,00	$ 60.919.248	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.2.05	Tubería EMT 1.1/4"	m	327,00	$ 45.040	$ 14.728.080	-	54,00	$ 2.432.160	0,00	$ -	42,00	$ 1.891.680
	19.2.06	Tubería EMT 1 1/2"	m	100,00	$ 51.907	$ 5.190.700	+	528,00	$ 27.406.896	0,00	$ -	18,53	$ 961.837
	19.2.07	Tubería EMT 2"	m	50,00	$ 82.635	$ 4.131.750	+	200,00	$ 16.527.000	0,00	$ -	98,34	$ 8.126.326
	19.2.08	Coraza Metálica 3/4"	m	1.676,50	$ 32.483	$ 54.457.750	-	200,00	$ 6.496.600	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.2.09	Caja de Paso 4x4	un	2.612,00	$ 23.451	$ 61.254.012	-	1082,00	$ 25.373.982	0,00	$ -	871,00	$ 20.425.821
	19.2.10	Caja de Paso 15x15	un	51,00	$ 108.840	$ 5.550.840	-	10,00	$ 1.088.400	0,00	$ -	0,00	$ -
	19,3	**Cuartos de Interconexión y Control**											
	19.3.01	Bandeja de Fibra Optica	m	4,00	$ 1.823.863	$ 7.295.452	+	8,00	$ 14.590.904	6,00	$ 10.943.178	6,00	$ 10.943.178
	19.3.02	Gabinete con Rack - 48U	un	3,00	$ 5.001.944	$ 15.005.832	+	8,00	$ 40.015.552	6,00	$ 30.011.664	6,00	$ 30.011.664
	19.3.03	Mueble para Operadores	un	1,00	$ 10.450.734	$ 10.450.734	-	1,00	$ 10.450.734	0,00	$ -	0,00	$ -
							-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19,4	**Equipos**											
	19.4.01	Toma Doble	un	285,00	$ 118.050	$ 33.644.250	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.4.02	Toma Sencilla	un	27,00	$ 105.267	$ 2.842.209	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.4.03	Patch Panel x48	un	8,00	$ 1.532.045	$ 12.256.360	+	14,00	$ 21.448.630	10,00	$ 15.320.450	10,00	$ 15.320.450
	19.4.04	Switch x48	un	8,00	$ 6.492.952	$ 51.943.616	+	14,00	$ 90.901.328	10,00	$ 64.929.520	10,00	$ 64.929.520
	19.4.05	Router	un	1,00	$ 5.809.003	$ 5.809.003	-	1,00	$ 5.809.003	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.4.06	Acces Point - WiFi	un	27,00	$ 3.729.799	$ 100.704.573	+	44,00	$ 164.111.156	24,00	$ 89.515.176	24,00	$ 89.515.176
	19.4.07	Balanceador y Controlador WIFI	un	1,00	$ 10.488.123	$ 10.488.123	-	1,00	$ 10.488.123	0,70	$ 7.341.686	0,70	$ 7.341.686
	19,5	**Ingeniería de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**											
	19.5.01	Configuración e Integración	un	1,00	$ 121.903.346	$ 121.903.346	-	1,00	$ 121.903.346	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.5.02	Capacitación	un	1,00	$ 67.187.460	$ 67.187.460	-	1,00	$ 67.187.460	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.5.03	Documentación Final	un	1,00	$ 105.488.580	$ 105.488.580	-	1,00	$ 105.488.580	0,00	$ -	0,00	$ -
	19,6	**Ingeniería de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**											
	19.6.01	Controlador KNX.010V	un	21,00	$ 8.873.439	$ 186.342.219	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.6.02	Controlador GateWay	un	1,00	$ 6.592.817	$ 6.592.817	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.6.03	Sensor de ocupación	un	256,00	$ 649.364	$ 166.237.184	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.6.04	Fotocelda	un	3,00	$ 549.387	$ 1.648.161	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.6.05	Switch On/Off	un	55,00	$ 609.157	$ 33.503.635	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	19.6.06	Cableado (18AWG)	un	2.290,00	$ 3.042	$ 6.966.180	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.038.515.435**			**$ 1.628.641.333**	0,00	**$ 257.180.848**		**$ 779.508.020**
CAPITULO 20		SONIDO Y TV COMUNAL											
	20,1	**Tv comunal**											
	20.1.01	Salida de Antena TDT - Coaxial	un	36,00	$ 433.167	$ 15.594.012	+	59,00	$ 25.556.853	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.1.02	Salia de IPTV - Toma Sencilla	un	36,00	$ 375.715	$ 13.525.740	-	34,00	$ 12.774.310	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.1.03	Antena de TDT	un	1,00	$ 1.005.404	$ 1.005.404	-	1,00	$ 1.005.404	0,70	$ 703.783	0,70	$ 703.783
	20.1.04	Amplificador TDT - 50W	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	-	1,00	$ 2.776.831	0,70	$ 1.943.782	0,70	$ 1.943.782
	20.1.05	Splitter RG6	un	11,00	$ 103.960	$ 1.143.560	-	10,00	$ 1.039.600	8,00	$ 831.680	8,00	$ 831.680
	20.1.06	Repetidor	un	3,00	$ 312.337	$ 937.011	+	4,00	$ 1.249.348	2,00	$ 624.674	2,00	$ 624.674
	20.1.07	Patch Panel x24 - UTP	un	4,00	$ 1.532.045	$ 6.128.180	+	9,00	$ 13.788.405	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.1.08	Switch x24 - 100Mbps para IPTV	un	4,00	$ 6.014.189	$ 24.056.756	+	6,00	$ 36.085.134	4,00	$ 24.056.756	4,00	$ 24.056.756
	20.1.09	Servidor Digital Signage	un	1,00	$ 25.962.689	$ 25.962.689	-	1,00	$ 25.962.689	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.1.10	Software de control Digital Signage	un	1,00	$ 12.904.472	$ 12.904.472	-	1,00	$ 12.904.472	0,00	$ -	0,00	$ -
	20,2	**Sonido ambiental**											
	20.2.01	Parlante de Techo >5" - 3W	un	123,00	$ 346.534	$ 42.623.682	+	126,00	$ 43.663.284	88,00	$ 30.494.992	88,00	$ 30.494.992
	20.2.02	Parlante de Pared - 3W	un	5,00	$ 394.410	$ 1.972.050	-	3,00	$ 1.183.230	2,00	$ 788.820	2,00	$ 788.820
	20.2.03	Control de Volumen en Pared	un	11,00	$ 298.657	$ 3.285.227	-	11,00	$ 3.285.227	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.04	Amplificador Sonido - 200W	un	3,00	$ 5.170.651	$ 15.511.953	-	3,00	$ 15.511.953	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.05	Selector de Sonido - 15zonas	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	+	2,00	$ 5.553.662	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.06	Mezclador de Sonido - 10Ch	un	1,00	$ 4.304.316	$ 4.304.316	+	2,00	$ 8.608.632	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.07	Reproductor de Sonido Digital	un	1,00	$ 1.112.556	$ 1.112.556	+	2,00	$ 2.225.112	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.08	Micrófono de Escritorio	un	5,00	$ 662.518	$ 3.312.590	+	8,00	$ 5.300.144	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.09	Servidor para Sonido Ambiental	un	1,00	$ 6.333.365	$ 6.333.365	-	1,00	$ 6.333.365	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.2.10	Software de control Sonido	un	1,00	$ 7.159.572	$ 7.159.572	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	20,3	**Salas de Conferencia y Auditorios**											
	20.3.01	Monitor de TV 46" ó Digital Signage	un	3,00	$ 9.857.978	$ 29.573.934	-	2,00	$ 19.715.956	1,00	$ 9.857.978	1,00	$ 9.857.978
	20.3.02	Cámara de Video Conferencia	un	3,00	$ 2.644.601	$ 7.933.803	-	2,00	$ 5.289.202	1,00	$ 2.644.601	1,00	$ 2.644.601
	20.3.03	Servidor de Videoconferencia	un	3,00	$ 3.173.521	$ 9.520.563	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.04	Amplificador y Micrófono de VideoConf.	un	3,00	$ 2.418.898	$ 7.256.694	-	2,00	$ 4.837.796	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.05	Control de BlackOut	un	2,00	$ 1.322.300	$ 2.644.600	-	2,00	$ 2.644.600	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.06	Controlador de Escenario de VideoConf.	un	7,00	$ 4.226.802	$ 29.587.614	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.07	Interfáz de usuario para Control Integral	un	7,00	$ 3.538.294	$ 24.768.058	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.08	Video Beam	un	4,00	$ 4.691.887	$ 18.767.548	-	2,00	$ 9.383.774	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.09	Patch Panel x24 - UTP	un	2,00	$ 1.532.045	$ 3.064.090	-	1,00	$ 1.532.045	0,00	$ -	0,00	$ -
	20.3.10	Switch x24 - 100Mbps para Video Conf.	un	2,00	$ 6.014.189	$ 12.028.378	-	1,00	$ 6.014.189	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 337.572.079**			**$ 274.225.217**	0,00	**$ 71.947.066**		**$ 71.947.066**
CAPITULO 21		VIDEO VIGILANCIA CCTV - DETECCION -CONTROL ACCESO											
	21,1	**EQUIPOS**											
	21.1.01	Cámara Interior Minidomo - 5Mpx - PoE	un	73,00	$ 1.130.795	$ 82.548.035	-	63,00	$ 71.240.085	44,00	$ 49.754.980	44,00	$ 49.754.980
	21.1.02	Cámara Exterior Bullet - 5Mpx - PoE	un	21,00	$ 1.641.477	$ 34.471.017	+	23,00	$ 37.753.971	16,00	$ 26.263.632	16,00	$ 26.263.632
	21.1.03	Domo móvil Interior - 3Mpx - PoE	un	1,00	$ 6.570.466	$ 6.570.466	+	4,00	$ 26.281.864	3,00	$ 19.711.398	3,00	$ 19.711.398
	21.1.04	Domo móvil Exterior - 8Mpx - PoE	un	4,00	$ 9.579.840	$ 38.319.360	+	5,00	$ 47.899.200	4,00	$ 38.319.360	4,00	$ 38.319.360
	21.1.05	Cámara Ascensor - 2Mpx - PoE	un	4,00	$ 1.386.136	$ 5.544.544	-	2,00	$ 2.772.272	1,00	$ 1.386.136	1,00	$ 1.386.136
	21.1.06	Cámara ALPR - 2Mpx - PoE	un	2,00	$ 2.822.428	$ 5.644.856	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.07	NVR - 64ch - 4TB	un	2,00	$ 27.212.033	$ 54.424.066	+	3,00	$ 81.636.099	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.08	DD NAS - 10TB	un	1,00	$ 8.909.569	$ 8.909.569	+	24,00	$ 213.829.656	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.09	Monitor 46" - 4K	un	2,00	$ 9.958.290	$ 19.916.580	-	2,00	$ 19.916.580	1,00	$ 9.958.290	1,00	$ 9.958.290
	21.1.10	Monitor 24" x3 con soporte	un	2,00	$ 13.099.895	$ 26.199.790	-	2,00	$ 26.199.790	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.11	Controlador de VideoWall x8canales	un	1,00	$ 13.286.840	$ 13.286.840	+	2,00	$ 26.573.680	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182-1280463-002282692-A

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	21.1.12	Switch PoE - 48 Puertos + 2FO	un	3,00	$ 8.198.263	$ 24.594.789	+	6,00	$ 49.189.578	4,00	$ 32.793.052	4,00	$ 32.793.052
	21.1.13	Switch Core - 16 Puertos + 2FO	un	1,00	$ 12.842.274	$ 12.842.274	+	3,00	$ 38.526.822	2,00	$ 25.684.548	2,00	$ 25.684.548
	21.1.14	Patch Panel x48	un	4,00	$ 1.406.653	$ 5.626.612	+	6,00	$ 8.439.918	4,00	$ 5.626.612	4,00	$ 5.626.612
	21.1.15	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	2,00	$ 11.426.500	$ 22.853.000	-	2,00	$ 22.853.000	1,00	$ 11.426.500	1,00	$ 11.426.500
	21.1.16	Servidor para VMS - Tarjeta de Video x4	un	1,00	$ 20.080.730	$ 20.080.730	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.17	Software de VMS	un	1,00	$ 14.942.908	$ 14.942.908	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.1.18	Analítica de Video - AI (20%)	un	25,00	$ 987.166	$ 24.679.150	-	20,00	$ 19.743.320	14,00	$ 13.820.324	14,00	$ 13.820.324
	21.1.19	Teclado PTZ	un	1,00	$ 5.913.875	$ 5.913.875	-	1,00	$ 5.913.875	0,70	$ 4.139.713	0,70	$ 4.139.713
	21.1.20	Poste Exterior de 6mts x 4"	un	4,00	$ 2.402.939	$ 9.611.756	-	4,00	$ 9.611.756	3,00	$ 7.208.817	3,00	$ 7.208.817
	21,2	**Detección de Intrusión**											
	21.2.01	Contácto Magnético	un	59,00	$ 125.390	$ 7.398.010	+	73,00	$ 9.153.470	51,00	$ 6.394.890	51,00	$ 6.394.890
	21.2.02	CM Industrial	un	2,00	$ 290.907	$ 581.814	-	2,00	$ 581.814	1,00	$ 290.907	1,00	$ 290.907
	21.2.03	PIR	un	10,00	$ 346.534	$ 3.465.340	+	14,00	$ 4.851.476	10,00	$ 3.465.340	10,00	$ 3.465.340
	21.2.04	Discriminador	un	18,00	$ 490.163	$ 8.822.934	+	59,00	$ 28.919.617	41,00	$ 20.096.683	41,00	$ 20.096.683
	21.2.05	PIR Exteriores	un	1,00	$ 670.270	$ 670.270	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.2.06	Pulsador Inalámbrico Pánico	un	6,00	$ 511.593	$ 3.069.558	-	4,00	$ 2.046.372	3,00	$ 1.534.779	3,00	$ 1.534.779
	21.2.07	Receptor Inalámbrico	un	3,00	$ 1.746.349	$ 5.239.047	+	4,00	$ 6.985.396	3,00	$ 5.239.047	3,00	$ 5.239.047
	21.2.08	Sirena 30W	un	3,00	$ 222.055	$ 666.165	-	3,00	$ 666.165	2,00	$ 444.110	2,00	$ 444.110
	21.2.09	Panel Alarma - 8Z exp..a 128Z	un	1,00	$ 10.724.314	$ 10.724.314	-	1,00	$ 10.724.314	0,70	$ 7.507.020	0,70	$ 7.507.020
	21.2.10	Modulo Expansor x8Z - Supervisadas	un	9,00	$ 1.158.153	$ 10.423.377	+	18,00	$ 20.846.754	7,00	$ 8.107.071	7,00	$ 8.107.071
	21.2.11	Comunicador IP para Monitoreo Remoto	un	1,00	$ 3.251.035	$ 3.251.035	-	1,00	$ 3.251.035	0,70	$ 2.275.725	0,70	$ 2.275.725
	21,3	**Control de Acceso**											
	21.3.01	Lectora Proximidad - 4"	un	32,00	$ 1.016.803	$ 32.537.696	+	39,00	$ 39.655.317	27,00	$ 27.453.681	27,00	$ 27.453.681
	21.3.02	Tarjetas de Proximidad - Mifare	un	500,00	$ 28.726	$ 14.363.000	-	500,00	$ 14.363.000	350,00	$ 10.054.100	350,00	$ 10.054.100
	21.3.03	Electroimán - 800Lb	un	19,00	$ 2.694.757	$ 51.200.383	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.04	Electroimán - 450Lb	un	1,00	$ 1.545.724	$ 1.545.724	+	24,00	$ 37.097.376	17,00	$ 26.277.308	17,00	$ 26.277.308
	21.3.05	Contácto Magnético Sencillo	un	20,00	$ 125.390	$ 2.507.800	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.06	Barra de Egreso Antipánico	un	8,00	$ 1.164.992	$ 9.319.936	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.07	Brazo Hidráulico para Puerta	un	20,00	$ 670.270	$ 13.405.400	+	24,00	$ 16.086.480	17,00	$ 11.394.590	17,00	$ 11.394.590
	21.3.08	Controlador para 4 Puerta/8 Lectoras	un	7,00	$ 8.015.878	$ 56.111.146	-	7,00	$ 56.111.146	4,00	$ 32.063.512	4,00	$ 32.063.512
	21.3.09	Servidor	un	1,00	$ 26.601.040	$ 26.601.040	-	1,00	$ 26.601.040	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.10	Software Acceso y Visitantes	un	1,00	$ 21.180.519	$ 21.180.519	+	3,00	$ 63.541.557	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.11	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	1,00	$ 14.025.505	$ 14.025.505	-	1,00	$ 14.025.505	0,70	$ 9.817.854	0,70	$ 9.817.854
	21.3.12	Cámara Video Portero	un	10,00	$ 1.035.042	$ 10.350.420	-	7,00	$ 7.245.294	5,00	$ 5.175.210	5,00	$ 5.175.210
	21.3.13	Monitor Video Portero	un	4,00	$ 2.152.158	$ 8.608.632	+	7,00	$ 15.065.106	5,00	$ 10.760.790	5,00	$ 10.760.790
	21.3.14	Lectora Largo Alcance	un	2,00	$ 2.694.757	$ 5.389.514	-	2,00	$ 5.389.514	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.15	Talanquera de Movimiento lento	un	2,00	$ 13.688.090	$ 27.376.180	-	2,00	$ 27.376.180	0,00	$ -	0,00	$ -
	21.3.16	Loop Piso	un	4,00	$ 3.702.442	$ 14.809.768	-	2,00	$ 7.404.884	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 800.624.744**			**$ 1.126.370.278**	0,00	**$ 434.445.979**		**$ 434.445.979**
CAPITULO 22		**LLAMADO ENFERMERAS / citas**											
	22.1.01	Patch Panel x24 - UTP	un	1,00	$ 1.532.045	$ 1.532.045	-	1,00	$ 1.532.045	0,00	$ -	0,00	$ -
	22.1.02	Switch x24 - 100Mbps para CN	un	1,00	$ 6.014.189	$ 6.014.189	-	1,00	$ 6.014.189	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 7.546.234**			**$ 7.546.234**	0,00	**$ -**		**$ -**
CAPITULO 23		**AIRE ACONDICIONADO**											
	23,1	**CONDUCTOS AIRE ACONDICIONADO**											
	23.1.01	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF O TDC	kg	16.280,00	$ 35.435	$ 576.881.800	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.1.02	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP	m2	3.203,00	$ 60.183	$ 192.766.149	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,2	**TUBERIAS PVC**											
	23.2.01	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	432,00	$ 128.480	$ 55.503.360	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.2.02	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	35,00	$ 142.112	$ 4.973.920	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.2.03	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 164.067	$ 28.383.591	+	655,00	$ 107.463.885	160,12	$ 26.270.408	655,00	$ 107.463.885
	23.2.04	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	299,00	$ 179.856	$ 53.776.944	-	222,00	$ 39.928.032	40,94	$ 7.363.305	222,00	$ 39.928.032
	23.2.05	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	141,00	$ 205.174	$ 28.929.534	+	311,00	$ 63.809.114	152,44	$ 31.276.725	311,00	$ 63.809.114
	23.2.06	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	150,00	$ 259.358	$ 38.903.700	+	356,00	$ 92.331.448	247,82	$ 64.274.100	356,00	$ 92.331.448
	23.2.07	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	242,00	$ 320.497	$ 77.560.274	+	292,00	$ 93.585.124	157,60	$ 50.510.327	292,00	$ 93.585.124
	23.2.08	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	69,00	$ 399.442	$ 27.561.498	+	135,00	$ 53.924.670	62,20	$ 24.845.292	112,48	$ 44.929.236
	23.2.09	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	162,00	$ 782.864	$ 126.823.968	+	285,00	$ 223.116.240	200,00	$ 156.572.800	200,00	$ 156.572.800
	23.2.10	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 8" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 995.662	$ 172.249.526	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,3	**VALVULAS DE CORTE**											
	23.3.01	VALVULA DE CORTE DE 3/4"	un	96,00	$ 132.637	$ 12.733.152	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.02	VALVULA DE CORTE DE 1"	un	2,00	$ 204.292	$ 408.584	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.03	VALVULA DE CORTE DE 1 1/4"	un	34,00	$ 275.042	$ 9.351.428	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.04	VALVULA DE CORTE DE 1 1/2"	un	58,00	$ 312.121	$ 18.103.018	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.05	VALVULA MARIPOSA DE 3"	un	6,00	$ 939.020	$ 5.634.120	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.06	VALVULA MARIPOSA DE 4"	un	4,00	$ 1.171.647	$ 4.686.588	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.07	VALVULA MARIPOSA DE 6"	un	10,00	$ 1.762.800	$ 17.628.000	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.3.08	VALVULA MARIPOSA DE 8"	un	8,00	$ 2.685.188	$ 21.481.504	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,4	**VALVULAS DE GLOBO**											
	23.4.01	VALVULA GLOBO DE 3/4"	un	48,00	$ 109.534	$ 5.257.632	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.4.02	VALVULA GLOBO DE 1"	un	1,00	$ 164.857	$ 164.857	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.4.03	VALVULA GLOBO DE 1 1/4"	un	34,00	$ 298.344	$ 10.143.696	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.4.04	VALVULA GLOBO DE 1 1/2"	un	58,00	$ 346.776	$ 20.113.008	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,5	**VALVULAS DOS VIAS**											
	23.5.01	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 3/4"	un	48,00	$ 354.508	$ 17.016.384	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.5.02	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1"	un	1,00	$ 403.857	$ 403.857	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.5.03	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1 1/4"	un	34,00	$ 457.677	$ 15.561.018	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.5.04	VALVULA DOS VIAS PROPORCIONAL DE 1 1/2" CON SPRING RETURN	un	58,00	$ 10.125.818	$ 587.297.444	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.5.05	VALVULA DOS VIAS DE 6" CON ACTUADOR Y MEDIDOR DE CAUDAL	un	1,00	$ 20.046.682	$ 20.046.682	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,6	**ACCESORIOS PARA EQUIPOS DE AGUA HELADA**											
	23.6.01	TANQUE DE EXPASION CERRADO	un	1,00	$ 20.814.414	$ 20.814.414	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.02	CODO DE SUCCION DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.03	CODO DE SUCCION DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.04	DES - AIREADOR CON PURGA Y VENTOSA	un	1,00	$ 12.365.009	$ 12.365.009	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.05	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.06	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.07	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 6"	un	10,00	$ 1.504.344	$ 15.043.440	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.08	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 8"	un	6,00	$ 1.951.190	$ 11.707.140	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.09	FILTRO EN Y DE 6"	un	1,00	$ 2.192.487	$ 2.192.487	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.10	MANOMETRO DE CARATULA	un	10,00	$ 768.809	$ 7.688.090	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.6.11	TERMOMETRO DE COLUMNA	un	6,00	$ 1.149.216	$ 6.895.296	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,7	**TABLEROS ELECTRICOS**											
	23.7.01	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01	un	1,00	$ 17.671.073	$ 17.671.073	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.7.02	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02	un	1,00	$ 13.389.008	$ 13.389.008	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.7.03	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03	un	1,00	$ 10.799.853	$ 10.799.853	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.7.04	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04	un	1,00	$ 6.816.536	$ 6.816.536	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.7.05	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05	un	1,00	$ 31.513.099	$ 31.513.099	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.7.06	AUTOMATIZACION Y CONTROL INCLUYENDO TABLERO TCAA-01 AL 05	un	1,00	$ 946.800.070	$ 946.800.070	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,8	**ELEMENTOS DE CONTROL**											
	23.8.01	TRASMISOR DE TEMPERATURA PARA UMAS	un	58,00	$ 536.407	$ 31.111.606	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.8.02	SENSOR DE ZONA PARA FANCOIL	un	62,00	$ 456.995	$ 28.333.690	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.8.03	TRANSMISOR DIFERENCIAL DE PRESIÓN PARA AGUA (0-50 PSIG)	un	1,00	$ 3.285.150	$ 3.285.150	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,9	**DIFUSORES DE SUMINISTRO**											
	23.9.01	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 6"X6"	un	8,00	$ 152.466	$ 1.219.728	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.02	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 10"X10"	un	2,00	$ 225.239	$ 450.478	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.03	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 12"X12"	un	3,00	$ 252.049	$ 756.147	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.04	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 14"X14"	un	1,00	$ 299.287	$ 299.287	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.05	DIFUSOR DE SUMINITRO 2 VIAS DE 9"X9"	un	1,00	$ 202.258	$ 202.258	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.06	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 8"X8"	un	36,00	$ 174.171	$ 6.270.156	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.07	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 9"X9"	un	37,00	$ 188.214	$ 6.963.918	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.08	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 10"X10"	un	17,00	$ 209.918	$ 3.568.606	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.09	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 12"X12"	un	92,00	$ 234.176	$ 21.544.192	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-00228692-A

				CONDICIONES ORIGINALES			ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	23.9.10	DIFUSOR DE SUMINITRO DE 15"X12"	un	3,00	$ 392.486	$ 1.177.458	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.9.11	DIFUSOR DE 3 CONOS DE 24"X24" CUELLO 14"	un	4,00	$ 1.167.446	$ 4.669.784	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,10	**REJILLAS DE SUMINISTRO**											
	23.10.01	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 6"X4"	un	2,00	$ 101.398	$ 202.796	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.10.02	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 60"X12"	un	2,00	$ 871.250	$ 1.742.500	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,11	**REJILLAS DE RETORNO Y/O EXTRACCION**											
	23.11.01	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D.	un	113,00	$ 104.462	$ 11.804.206	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.02	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X4" C.D.	un	7,00	$ 100.633	$ 704.431	-	3,00	$ 301.899	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.03	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X6" C.D.	un	18,00	$ 102.547	$ 1.845.846	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.04	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X6" C.D.	un	3,00	$ 116.208	$ 348.624	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.05	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X8" C.D.	un	2,00	$ 129.614	$ 259.228	-	2,00	$ 259.228	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.06	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 10"X8" C.D.	un	4,00	$ 138.295	$ 553.180	-	2,00	$ 276.590	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.07	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X10" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.08	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X12" C.D.	un	1,00	$ 181.830	$ 181.830	+	6,00	$ 1.090.980	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.09	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 14"X8" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233	-	1,00	$ 165.233	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.10	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 24"X24" C.D.	un	61,00	$ 517.604	$ 31.573.844	-	54,00	$ 27.950.616	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.11	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 30"X12" C.D.	un	1,00	$ 412.914	$ 412.914	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.12	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 36"X12" C.D.	un	2,00	$ 456.322	$ 912.644	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.13	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 44"X12" C.D.	un	5,00	$ 501.006	$ 2.505.030	-	1,00	$ 501.006	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.14	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 48"X12" C.D.	un	4,00	$ 526.540	$ 2.106.160	-	3,00	$ 1.579.620	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.15	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 50"X12" C.D.	un	1,00	$ 549.521	$ 549.521	-	1,00	$ 549.521	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.16	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 60"X12" C.D.	un	3,00	$ 747.410	$ 2.242.230	-	3,00	$ 2.242.230	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.11.17	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 66"X12" C.D.	un	11,00	$ 827.843	$ 9.106.273	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,12	**REJILLAS DE AIRE EXTERIOR**											
	23.12.01	REJILLA TIPO LOUVER DE 6"X8" C.D.	un	2,00	$ 119.911	$ 239.822	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.02	REJILLA TIPO LOUVER DE 8"X4" C.D.	un	2,00	$ 127.954	$ 255.908	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.03	REJILLA TIPO LOUVER DE 34"X8" C.D.	un	1,00	$ 446.108	$ 446.108	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.04	REJILLA TIPO LOUVER DE 50"X8" C.D.	un	1,00	$ 700.173	$ 700.173	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.05	REJILLA TIPO LOUVER DE 9"X8" C.D.	un	1,00	$ 163.957	$ 163.957	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.06	REJILLA TIPO LOUVER DE 10"X6" C.D.	un	3,00	$ 178.000	$ 534.000	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.07	REJILLA TIPO LOUVER DE 12"X6" C.D.	un	3,00	$ 183.107	$ 549.321	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.08	REJILLA TIPO LOUVER DE 44"X10" C.D.	un	1,00	$ 632.507	$ 632.507	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.12.09	REJILLA TIPO LOUVER DE 64"X10" C.D.	un	1,00	$ 840.610	$ 840.610	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,13	**COMPUERTAS DE REGULACION DE AIRE**											
	23.13.01	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X4"	un	46,00	$ 219.478	$ 10.095.988	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.13.02	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X6"	un	22,00	$ 227.138	$ 4.997.036	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.13.03	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 8"X6"	un	5,00	$ 252.672	$ 1.263.360	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.13.04	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X6"	un	2,00	$ 233.521	$ 467.042	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.13.05	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X8"	un	1,00	$ 255.226	$ 255.226	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.13.06	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 12"X8"	un	1,00	$ 267.993	$ 267.993	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,14	**COMPUERTAS DE INSPECCION**											
	23.14.01	COMPUERTA DE INSPECCION PARA CIELO FALSO MEDIDAS DE 24" X 24"	un	29,00	$ 560.358	$ 16.250.382	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23,15	**EQUIPOS MENORES**											
	23.15.01	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,32,37,38,39,42,43,45,46,47,48,49,50 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	38,00	$ 2.235.141	$ 84.935.358	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.02	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-53,54,55,56,57 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 2.388.345	$ 11.941.725	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.03	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-51 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 3.013.930	$ 15.069.650	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.04	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-52 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 3.409.709	$ 10.229.127	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.05	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-34,36,61,62,65,66,67,68,69,70,71,74,75,76,79,80 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	15,00	$ 3.565.466	$ 53.481.990	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.06	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-92 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 3.792.720	$ 3.792.720	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.07	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-28,64,93 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 4.099.839	$ 12.299.517	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.08	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1669 CFM, 1.05" C.A. VS-01	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.09	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1477 CFM, 1.1" C.A.VS-02	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.10	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1054 CFM, 0,82" C.A. VS-03	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.11	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2468 CFM, 1.23" C.A.VS-04	un	1,00	$ 6.550.399	$ 6.550.399	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.12	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM, 0,63" C.A. EXT-01	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.13	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM, 0,63" C.A. EXT-02	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.14	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1920 CFM, 0,68" C.A. EXT-03	un	1,00	$ 7.807.953	$ 7.807.953	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.15	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1120 CFM, 0,76" C.A. EXT-04	un	1,00	$ 5.612.022	$ 5.612.022	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.16	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 2160 CFM, 0,77" C.A. EXT-05	un	1,00	$ 9.553.207	$ 9.553.207	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	23.15.17	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 800 CFM, 0,46" C.A.EXT-06	un	1,00	$ 4.277.866	$ 4.277.866	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 3.794.182.428**			**$ 709.075.436**	0,00	**$ 361.112.957**		**$ 598.619.639**
CAPITULO 24		**RED DE GASES MEDICINALES**											
	24,1	**RED DE TUBERIAS**											
	24.1.01	Tuberia flexible de 5/8" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	25,00	$ 68.110,02	$ 1.702.751	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	24.1.02	Tuberia cobre tipo L 1/2" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	448,00	$ 68.110,02	$ 30.513.289	-	446,00	$ 30.377.069	0,00	$ -	62,85	$ 4.280.715
	24.1.03	Tuberia cobre tipo L 3/4" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	162,00	$ 105.078,60	$ 17.022.733	-	132,00	$ 13.870.375	0,00	$ -	31,55	$ 3.315.440
	24.1.04	Tuberia cobre tipo L 1". incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	64,00	$ 134.424,18	$ 8.603.148	+	78,00	$ 10.485.086	0,00	$ -	17,75	$ 2.386.029
	24.1.05	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (1Gases)	un	1,00	$ 589.682,61	$ 589.683	+	3,00	$ 1.769.048	0,00	$ -	3,00	$ 1.769.048
	24.1.06	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (2Gases)	un	1,00	$ 989.294,13	$ 989.294	+	6,00	$ 5.935.765	0,00	$ -	4,00	$ 3.957.177
	24,2	**VÁLVULAS**											
	24.2.01	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 1/2"	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	+	6,00	$ 818.740	0,00	$ -	0,00	$ -
	24.2.02	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 3/4"	un	2,00	$ 179.596,89	$ 359.194	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	24.2.03	Sensor para valvulas	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	-	2,00	$ 272.913	0,00	$ -	0,00	$ -
	24,3	**ALARMAS**											
	24.3.01	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 1 Gas	un	1,00	$ 6.304.424,94	$ 6.304.425	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	24.3.02	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 2 Gases	un	1,00	$ 10.237.355,37	$ 10.237.355	+	2,00	$ 20.474.711	0,00	$ -	0,00	$ -
	24.3.03	Alarma maestra 10 PR	un	1,00	$ 6.396.557,31	$ 6.396.557,31	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	24,4	**TOMAS DE PARED, PANELES DE CABECERA Y CIELITICAS COD. CHEMETRON**											
	24.4.01	Toma QC Oxigeno AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	48,00	$ 370.399,59	$ 17.779.180	-	16,00	$ 5.926.393	0,00	$ -	4,00	$ 1.481.598
	24.4.02	Toma QC VACIO AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	1,00	$ 370.399,59	$ 370.400	+	16,00	$ 5.926.393	0,00	$ -	4,00	$ 1.481.598
	24,5	**VARIOS**											
	24.5.01	Manifold semiautomático C3 para Oxigeno de 2x6 cilindros, importado, marca Amico de fabricación canadiense. Cambio mecánico de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio automática, unidad de doble regulación de presión con by pass Incluye pigtails en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2018	un	1,00	$ 28.607.090,49	$ 28.607.090	-	1,00	$ 28.607.090	0,00	$ -	1,00	$ 28.607.090
Subtotal						**$ 130.020.925**			**$ 124.463.583**	0,00			**$ 47.278.695**
CAPITULO 25		**ASEO**											
	25,1	**ASEO**											
ARL	25.1.01	Aseo permanente	día	540,00	$ 194.607	$ 105.087.780	+	1102,00	$ 214.456.914	30,00	$ 5.838.210	932,00	$ 181.373.724
	25.1.02	Aseo final	m2	9.209,00	$ 23.353	$ 215.057.777	+	12209,00	$ 285.116.777	0,00	$ -	0,00	$ -
	25.1.03	Retiro escombros y sobrantes	m3	3.327,21	$ 52.741	$ 175.480.383	-	1765,44	$ 93.111.177	0,00	$ -	665,44	$ 35.096.077
Subtotal						**$ 495.625.940**			**$ 592.684.868**		**$ 5.838.210**		**$ 216.469.801**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 42.605.552.441**			**$ 40.972.874.269**		**$ 1.889.187.488**		**$ 32.992.220.144**
		OTROS COSTOS PARA PAGO SEGÚN FACTURA				**$ 228.821.893**			**$ 1.459.386.906**		**$ 80.200.000**		**$ 1.058.590.497**
		Ensayos de calidad (diferentes a resistencia compresion concreto)				$ 15.000.000			$ 4.000.000				$ 3.403.676
		Certificacion RETIE				$ 9.000.000			$ 25.000.000				$ -
		Certificación RETILAP				$ 10.000.000			$ 15.000.000				$ -

JHCOTE-0246102810822-1280463-002282692-A

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
		REVISIÓN Y RECIBO DE OBRA OPERADOR LOCAL DE RED ENERGIA				$ 2.000.000			$ 22.000.000				$ -
		Cargo por Conexión GAS NATURAL FENOSA S.A. E.S.P. (C.R.Y.M.)				$ 2.500.000			$ 2.500.000				$ -
		PROGRAMA DE MANEJO DE TRAFICO				$ 17.242.793			$ -				$ -
		PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA FRENTE A LA EMERGENCIA SARS - CoV-2 (COVID 19).				$ 11.682.600			$ -				$ -
		PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO/PAGA				$ 108.896.500			$ 188.896.500		$ 80.200.000		$ 188.843.505
		Asesores especializados según requerimientos tecnicos (estructural , electrico , electronico hidro sanitario, etc) Pago por factura atendiendo necesidades especificas				$ 52.500.000			$ 745.016.691				$ 695.052.942
		Servicio de seguridad 24 horas todo el mes incluidos domingos y festivos							$ 225.735.084				$ 150.326.817
		Alquiler de andamios según factura para elementos de mamposteria humeda, mamposteria liviana, carpinteria metálica, en aluminio, acabados varios en alturas							$ 30.000.000				$ 20.963.558
		Pruebas de Carbono-14							$ 17.600.000				$ -
		DISEÑO INTERFAZ DE MONITOREO SISTEMA HVAC							$ 33.076.261				$ -
		Registro de material arqueológico, embalaje y traslado de piezas museables al Bioparque Ukumari, Reenterramiento de material cultural							$ 117.242.370				$ -
		Equipo de Cómputo para automatización y control del sistema HVAC							$ 5.950.000				$ -
		Calibración de equipos de medición de energía eléctrica							$ 27.370.000				$ -
	Vr base	**POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA**	**%ASEGURADO**		**TARIFA**	**$ 179.603.625**			**$ 730.533.986**		**$ -**		**$ 685.869.394**
	45.183.302.096	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 13.554.990.629	0,30%	$ 40.664.972			$ 174.389.325				$ 192.075.733
	45.183.302.096	Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 9.036.660.419	0,25%	$ 22.591.651			$ 79.768.219				$ 73.013.298
	45.183.302.096	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,30%	$ 27.109.981			$ 65.155.671				$ 74.161.425
	45.183.302.096	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 2.259.165.105	0,55%	$ 12.425.408			$ 85.887.219				$ 79.050.916
	45.183.302.096	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,75%	$ 67.774.953			$ 299.289.760				$ 235.660.453
	45.183.302.096	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 2.259.165.105	0,40%	$ 9.036.660			$ 26.043.792				$ 31.907.568
		SUBTOTAL OTROS COSTOS				**$ 408.425.518**			**$ 2.189.920.892**		**$ 80.200.000**		**$ 1.744.459.891**
		IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,96%	**$ 97.871.386**			**$ 524.772.778**		**$ 19.218.401**		**$ 418.026.545**
		TOTAL OTROS COSTOS				**$ 506.296.904**			**$ 2.714.693.670**		**$ 99.418.401**		**$ 2.162.486.436**
		VALOR TOTAL				**$ 43.111.849.345**			**$ 43.687.567.939**		**$ 1.988.605.889**		**$ 35.154.706.580**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

NOTA 4: Cuando haya discrepancia en la unidad de medida primará a la del cuadro general de la propuesta

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	23,96%
IMPREVISTO	I=	$ -
UTILIDAD	U=	5,0%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	28,96%

CAPITULO 26		**EQUIPOS ESPECIALES**											
	26,1	**SUMINISTRO DE AGUA POTABLE**											
	26.1.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE								0,00			
	26.1.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (2 bombas c/u con un caudal 55 GPM para un caudal total de 110 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 46.331.691	$ 46.331.691	-	1,00	$ 46.331.691	0,15	$ 6.949.754	0,90	$ 41.698.522
	26,2	**SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS**							$ -				$ -
	26.2.1	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS							$ -	0,00			$ -
	26.2.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de aguas lluvias de reúso (3 bombas c/u con un caudal 90 GPM para un caudal total de 270 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 67.600.262	$ 67.600.262	-	1,00	$ 67.600.262	0,30	$ 20.280.079	0,90	$ 60.840.236
	26,3	**INSTALACIÓN DE RED CONTRA INCENDIO**							$ -				$ -
	26.3.1	EQUIPO DE BOMBEO DE RED HUMEDA							$ -	0,00			$ -
	26.3.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 1.000 GPM y Presión de salida 195 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 10 GPM y Presión 205 PSI)	un	1,00	$ 449.982.413	$ 449.982.413	-	1,00	$ 449.982.413	0,15	$ 67.497.362	0,90	$ 404.984.172
	26,4	**SUMINISTRO DE AGUA POTABLE**							$ -				$ -
	26.4.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS							$ -	0,00			$ -
	26.4.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo sumergible para aguas residuales (caudal 20 gpm, presión a la salida 10 psi) conformado por accesorios, tuberías, válvulas.	un	1,00	$ 20.460.685	$ 20.460.685	+	2,00	$ 40.921.370	0,15	$ 3.069.103	0,90	$ 18.414.617
	26,5	**RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN**							$ -				$ -
	26.5.1	**EQUIPOS PLANTA DE EMERGENCIA, UPS**							$ -				$ -
	26.5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA DE EMERGENCIA 450 KW EFECTIVOS A LA ALTURA DE PEREIRA, TRIFÁSICA, 220/127V, INCLUYE CABINA INSONORIZADA, EXOSTO, CARGADOR DE BATERÍAS Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 543.415.607	$ 543.415.607	-	1,00	$ 543.415.607	0,00	$ -	0,60	$ 326.049.364
	26.5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICO DE 100 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 145.143.171	$ 145.143.171	-	1,00	$ 145.143.171	0,90	$ 130.628.854	0,90	$ 130.628.854
	26.5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICA DE 70 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 121.836.040	$ 121.836.040	-	0,60	$ 73.101.624	-0,60	$ (73.101.624)	0,00	$ -
	26,6	**AIRE ACONDICIONADO**							$ -				$ -
	26.6.1	EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO							$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.1	ENFRIADOR DE AGUA CHILLER -01 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 268.333.843	$ 268.333.843	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.2	BOMBA DE AGUA FRIA DE 604 GPM, CABEZA DE 110 FT	un	2,00	$ 51.297.628	$ 102.595.256	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.3	BOMBA DE AGUA CALIENTE DE 762 GPM, CABEZA DE 65 FT	un	2,00	$ 45.313.402	$ 90.626.804	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.4	TORRE DE ENFRIAMIENTO DE 750 GPM	un	1,00	$ 136.981.768	$ 136.981.768	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.5	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-1,27,29,31,33,35,40,56,60,63,70,72,73,77,78,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,94 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	27,00	$ 11.881.172	$ 320.791.644	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26.6.1.6	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-41,44 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	2,00	$ 14.411.815	$ 28.823.630	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.7	CHILLER CONDENSADO POR AGUA 209.5 TR 440V-3F-60HZ	un		$ 1.292.511.266			1,00	$ 1.292.511.266	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.8	BOMBA PLANTA DE AGUA FRIA 501.3 GPM 160 FT	un		$ 109.284.666	$ -	+	2,00	$ 218.569.332	0,00	$ -	1,60	$ 174.855.466
	NP 26.6.1.9	BOMBA PLANTA DE CONDENZACION 631.4 GPM 65 FT	un		$ 84.885.753	$ -	+	2,00	$ 169.771.506	0,00	$ -	1,80	$ 152.794.355
	NP 26.6.1.10	TORRE ENFRIAMIENTO 631.4 GPM 90°F/80°F	un		$ 173.249.238	$ -	+	1,00	$ 173.249.238	0,00	$ -	0,80	$ 138.599.390
	NP 26.6.1.11	TANQUES DE EXPANSIÓN 55 GAL	un		$ 16.461.270	$ -	+	1,00	$ 16.461.270	0,00	$ -	0,80	$ 13.169.016
	NP 26.6.1.12	GSPA 6 / 6" SEPARADOR DE AIRE	un		$ 34.620.925	$ -	+	1,00	$ 34.620.925	0,00	$ -	0,80	$ 27.696.740
	NP 26.6.1.13	BOMBA PARA CONDENSADOS MARCA ASPEN, MODELO MAXI ORANGE 220V	un		$ 666.289	$ -	+	9,00	$ 5.996.601	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.14	UMA-SALA DE ESPERA 24M2 Y PASILLO 2 MONTADA EN TECHO UMA-56 / 42981 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844			1,00	$ 16.827.844	0,00	$ -	0,85	$ 14.303.667
	NP 26.6.1.15	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 1 MONTADA EN TECHOUMA -31-P1 / 1359 CFM / 37187 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	+	1,00	$ 16.827.844	0,00	$ -	0,85	$ 14.303.667

JHCOTE-0246102810822-1280463-0022282692-A

		CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 26.6.1.16	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL 2 MONTADA EN TECHO UMA -27-P1 / 1671 CFM / 42062 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 17.583.118	$ -	+	1,00	$ 17.583.118	0,00	$ -	0,85	$ 14.945.650
	NP 26.6.1.17	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO UMA-33-29-P1 / 1432 CFM / 38294 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	+	2,00	$ 33.655.688	0,00	$ -	1,70	$ 28.607.335
	NP 26.6.1.18	UMA-HALL MONTADA EN TECHO UMA-35-P1 / 1129 CFM / 24589 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 13.761.530	$ -	+	1,00	$ 13.761.530	0,00	$ -	0,85	$ 11.697.301
	NP 26.6.1.19	UMA-SALA DE ESPERA 13M2 Y PASILLO 4 MONTADA EN TECHO UMA -40-P1 / 1221 CFM / 31555 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.195.211	$ -	+	1,00	$ 16.195.211	0,00	$ -	0,85	$ 13.765.929
	NP 26.6.1.20	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 3 MONTADA EN TECHOUMA -95-P1 / 1351 CFM / 37725 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.627.724	$ -	+	1,00	$ 16.627.724	0,00	$ -	0,85	$ 14.133.565
	NP 26.6.1.21	UMA-SALA DE ESPERA 30 M2 Y RECEPCION MONTADA EN TECHO UMA-108-P1 / 1558 CFM / 43947 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 18.015.637	$ -	+	1,00	$ 18.015.637	0,00	$ -	0,85	$ 15.313.291
	NP 26.6.1.22	UMA-ZONA SOCIAL MONTADA EN TECHO UMA-73-P3 / 1255 CFM / 31965 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.395.333	$ -	+	1,00	$ 16.395.333	0,00	$ -	0,85	$ 13.936.033
	NP 26.6.1.23	TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO 10.000 LT INCLUYE INSTALACIÓN	un		$ 12.541.821	$ -	+	1,00	$ 12.541.821	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 26.6.1.24	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO	un		$ 116.294.262	$ -	+	1,00	$ 116.294.262	0,00	$ -	0,00	$ -
	26,7	**TRANSPORTE VERTICAL**											$ -
	26.7.1.1	Ascensor 4 PARADAS	un	1,00	$ 474.900.250	$ 474.900.250	+	2,00	$ 949.800.500	0,00	$ -	1,90	$ 902.310.475
	NP 26.7.1.2	Suministro e Instalación de Control de Acceso Ascensor	un		$ 8.071.872	$ -	+	2,00	$ 16.143.744	0,00	$ -	0,00	$ -
	26,8	**RED DE GASES MEDICINALES**							$ -				$ -
	26.8.1	VARIOS								0,00	$ -	0,00	$ -
	26.8.1.1	Suministro e instalación de Bomba de vacío medicinal de 1.5 HP alta eficiencia duplex, con capacidad de 7 scfm @60 Hz por cabeza, importada.	un	1,00	$ 75.654.339	$ 75.654.339	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	26,9	**SISTEMA SOLAR TÉRMICO PARA AGUA SANITARIA**							$ -				$ -
	NP 26.9.1.1	Sistema solar térmico presurizado para uso de agua sanitaria (Red de Agua Caliente)	un		$ 88.126.831	$ -	+	1,00	$ 88.126.831	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.893.477.403**			**$ 4.626.473.363**		**$ 155.323.528**		**$ 2.533.047.645**
					SUBTOTAL EQUIPOS	$ 2.893.477.403			$ 4.626.473.363		$ 155.323.528		$ 2.533.047.645

Vr base	POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA	%ASEGURADO		TARIFA							
					$ 11.617.746			**$ -**		**$ -**		**$ -**
2.922.703.590	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 876.811.077	0,30%	$ 2.630.433					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 584.540.718	0,25%	$ 1.461.352					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 584.540.718	0,30%	$ 1.753.622					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 146.135.180	0,55%	$ 803.743					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 584.540.718	0,75%	$ 4.384.055					$ -		$ -
$ 2.922.703.590	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 146.135.180	0,40%	$ 584.541					$ -		$ -
	SUBTOTAL OTROS COSTOS				**$ 11.617.746**			**$ -**		**$ -**		**$ -**
	IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,25%	**$ 2.701.126**			**$ -**		**$ -**		**$ -**
	TOTAL OTROS COSTOS				**$ 14.318.872**			**$ -**		**$ -**		**$ -**
VALOR TOTAL					**$ 2.907.796.275**			**$ 4.626.473.363**		**$ 155.323.528**		**$ 2.533.047.645**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
TRIBUTACION		20,58%
IMPREVISTO		0%
UTILIDAD		2,67%
TOTAL		23,25%

CAPITULO 27		**OBRA NO PREVISTA**												
	NP 001	Excavación en suelo consolidado	m3		$ 62.042	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	
	NP 002	Excavacion en suelo conglomerado con rotomartillo diámetro = 0.4m	und.		$ 103.380	$ -	+	260,00	$ 26.878.800	0,00	$ -	260,00	$ 26.878.800	
	NP 003	Suministro en instalación de solución asfáltica para impermeabilización de muro de contención	m2		$ 72.227	$ -	+	747,75	$ 54.007.739	0,00	$ -	747,75	$ 54.007.739	
	NP 004	Oficinas de campamento	m2		$ 926.305	$ -	+	175,00	$ 162.103.375	0,00	$ -	175,00	$ 162.103.375	
	NP 005	Montaje Laboratorio de Arqueología	mes		$ 21.579.353	$ -	+	23,00	$ 496.325.119	0,00	$ -	23,00	$ 496.325.119	
	NP 006	Rescates arqueologicos	un		$ 17.354.923	$ -	+	198,00	$ 3.436.274.754	0,00	$ -	198,00	$ 3.436.274.754	
	NP 007	Muro de contención - concreto premezclado 35 MPa (incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto)	m3		$ 1.063.488	$ -	+	156,13	$ 166.042.381	0,00	$ -	156,13	$ 166.042.381	
	NP 008	Compensación Forestal	un		$ 145.147	$ -	+	36,00	$ 5.225.292	0,00	$ -	36,00	$ 5.225.292	
	NP 009	Erradicacion de arboles incluye trozado y disposición final	un		$ 137.604	$ -	+	12,00	$ 1.651.248	0,00	$ -	12,00	$ 1.651.248	
	NP 010	Desmonte de postes existentes y traslado a punto incluye demolición de base en concreto	un		$ 24.669	$ -	+	200,00	$ 4.933.800	0,00	$ -	200,00	$ 4.933.800	
	NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE DE CABLE SIN BARRAJE 36 KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO: A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV; VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCUITO 25 KVA KA/1S, PICTOGRAMA QUE INDICA EL FLUJO / DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LAMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 19.138.334	$ -	+	1,00	$ 19.138.334	0,00	$ -	1,00	$ 19.138.334	
	NP 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN ENTRADA POR BARRA 36KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV, VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S. INCLUYE: TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, RELACIÓN 75/5 (10VA)-5P20 CI.0,5S; TRES (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA, RELACIÓN 34,5√3/ 120√3 CL.0,5. BORNA DE TRES ELEMENTOS PARA MEDIDOR PRINCIPAL, PICTOGRAMA QUE INDICA DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LÁMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003; MEDIDOR ELECTRÓNICO TARIFARIO BIDIRECCIONAL PARA ENERGÍA ACTIVA Y REACTIVA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 166.889.289	$ -	+	1,00	$ 166.889.289	0,00	$ -	1,00	$ 166.889.289	

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN FUSIBLE TIPO SM6 QM-GFJ320 36KV CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA;VOLTAJE NOMINAL 36KV;VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV;RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S .INCLUYE INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "CERRADO" LUMINOSO INCANDESCENTE, INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE, INDICADOR DE PRESENCIA DE LA CUCHILLA A TIERRA "CERRADO/ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "CERRADO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "ABIERTO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DE LA CUCHILLA A TIERRA "ABIERTO/CERRADO"; UN (1) DISPOSITIVO DE MANDO MANUAL, TRES (3) FUSIBLES LIMITADORES DE CORRIENTE TIPO HH DE 31,5 A , PICTOGRAMA INDICADOR DE FLUJO DE LA POTENCIA PRUEBA DE EFECTIVIDAD DEL CIRCUITO DE PROTECCIÓN PROPIEDADES DIELÉCTRICAS, PRUEBA DE RESISTENCIA DE CONTACTOS INYECCIÓN DE CORRIENTE SECUNARIA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MÁS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 75.982.814	$ -	+	1,00	$ 75.982.814	0,00	$ -	1,00	$ 75.982.814
	NP 14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 800 KVA, 33KV/208-120V SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: LEGRAND	un		$ 35.516.878	$ -	+	1,00	$ 35.516.878	0,00	$ -	1,00	$ 35.516.878
	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 800 KVA, 33000 V/208-120 V MARCA SUGERIDA DE EQUIPOS: LEGRAND.	un		$ 357.153.905	$ -	+	1,00	$ 357.153.905	0,00	$ -	1,00	$ 357.153.905
	NP 16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRANSFORMADOR DE 300 KVA.INCLUYE: TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 300KVA-208/440 VAC CLASE H TIPO SECO EN ALUMINIO, TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 242.466.023	$ -	+	1,00	$ 242.466.023	0,00	$ -	1,00	$ 242.466.023
	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCION II, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 155.529.222	$ -	+	1,00	$ 155.529.222	0,00	$ -	1,00	$ 155.529.222
	NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 1 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 45.404.769	$ -	+	1,00	$ 45.404.769	0,00	$ -	1,00	$ 45.404.769
	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 2 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 84.347.592	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN 208 VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN II, KIT DPS-TIPO I, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 245.430.187	$ -	+	1,00	$ 245.430.187	0,00	$ -	1,00	$ 245.430.187
	NP 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAB.ATS + DISTRIBUCIÓN 208 VAC. INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES ATS NW 1000AMP, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 260.061.581	$ -	+	1,00	$ 260.061.581	0,00	$ -	1,00	$ 260.061.581
	NP 22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA RAWELT RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un		$ 341.719	$ -	+	280,00	$ 95.681.320	0,00	$ -	161,00	$ 55.016.759
	NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA TRIANGULAR (5 x 5 x 5 METROS), CON 3 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un		$ 5.011.954	$ -	+	1,00	$ 5.011.954	0,00	$ -	1,00	$ 5.011.954
	NP 24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO EN LOSA.	ml		$ 51.745	$ -	+	120,00	$ 6.209.400	0,00	$ -	70,00	$ 3.622.150
	NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO DUCTO DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE: SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8	m		$ 488.907	$ -	+	604,27	$ 295.431.833	91,83	$ 44.896.330	452,96	$ 221.455.315
	NP 26	Pasamuro Tub 4" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.485.823	$ -	+	3,00	$ 4.457.469	0,00	$ -	3,00	$ 4.457.469
	NP 27	Pasamuro Tub 3" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.255.598	$ -	+	2,00	$ 2.511.196	0,00	$ -	2,00	$ 2.511.196
	NP 28	Pasamuro Tub 2" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.158.152	$ -	+	3,00	$ 3.474.456	0,00	$ -	3,00	$ 3.474.456
	NP 29	Codo 45° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 250.953	$ -	+	13,00	$ 3.262.389	0,00	$ -	12,00	$ 3.011.436
	NP 30	Codo 90° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 238.515	$ -	+	6,00	$ 1.431.090	0,00	$ -	6,00	$ 1.431.090
	NP 31	Reducción 6" X 2", Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	1,00	$ 188.191	0,00	$ -	1,00	$ 188.191
	NP 32	Reducción 6" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	5,00	$ 940.955	0,00	$ -	4,00	$ 752.764
	NP 33	Reducción 6" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	+	4,00	$ 752.764	0,00	$ -	3,00	$ 564.573
	NP 34	Reducción 6" X 4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 192.464	$ -	+	1,00	$ 192.464	0,00	$ -	1,00	$ 192.464
	NP 35	Tee 6" Ranurada Sch 40 No Incluye Union Ranurada.	un		$ 336.089	$ -	+	13,00	$ 4.369.157	0,00	$ -	11,00	$ 3.696.979
	NP 36	Union Rigida 6" Sch 40	un		$ 159.401	$ -	+	83,00	$ 13.230.283	0,00	$ -	50,00	$ 7.970.050
	NP 37	Codo 45° 4" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 156.635	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 38	Reducción 4" X 2" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	+	1,00	$ 117.121	0,00	$ -	1,00	$ 117.121
	NP 39	Reducción 4" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	+	1,00	$ 117.121	0,00	$ -	1,00	$ 117.121
	NP 40	Reducción 4" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	+	1,00	$ 117.121	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 41	Tee Mecanica Ranurada 4"X1-1/2" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	+	1,00	$ 153.688	0,00	$ -	1,00	$ 153.688
	NP 42	Tee Mecanica Ranurada 4"X2-1/2" Sch 40.No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	+	2,00	$ 307.376	0,00	$ -	1,00	$ 153.688
	NP 43	Union Rigida 4 Sch 40	un		$ 117.582	$ -	+	19,00	$ 2.234.058	0,00	$ -	19,00	$ 2.234.058
	NP 44	Codo 45° Ranurado 3" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 125.512	$ -	+	8,00	$ 1.004.096	0,00	$ -	5,00	$ 627.560
	NP 45	Reducción 3" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	11,00	$ 1.149.533	0,00	$ -	11,00	$ 1.149.533
	NP 46	Reducción 3" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	11,00	$ 1.149.533	0,00	$ -	8,00	$ 836.024
	NP 47	Reducción 3" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	+	8,00	$ 836.024	0,00	$ -	8,00	$ 836.024
	NP 48	Tee Mecanica Roscada 3"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 131.857	$ -	+	41,00	$ 5.406.137	0,00	$ -	30,00	$ 3.955.710
	NP 49	Union Rigida 3" Sch 40	un		$ 106.713	$ -	+	140,00	$ 14.939.820	0,00	$ -	109,00	$ 11.631.717
	NP 50	Reducción 2-1/2" X 1" Sch 40 Roscada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	37,00	$ 3.420.169	0,00	$ -	26,00	$ 2.403.362
	NP 51	Reducción 2-1/2" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	31,00	$ 2.865.547	0,00	$ -	24,00	$ 2.218.488
	NP 52	Reducción 2-1/2" X 1-1/4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	18,00	$ 1.663.866	0,00	$ -	16,00	$ 1.478.992
	NP 53	Reducción 2-1/2" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	36,00	$ 3.327.732	0,00	$ -	34,00	$ 3.142.858
	NP 54	Tee Mecanica Roscada 2-1/2"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	+	116,00	$ 10.722.692	0,00	$ -	108,00	$ 9.983.196
	NP 55	Union Rigida 2-1/2" Sch 40	un		$ 88.923	$ -	+	180,00	$ 16.006.140	0,00	$ -	42,00	$ 3.734.766
	NP 56	Codo 90° 2" Ranurado Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 101.001	$ -	+	11,00	$ 1.111.011	0,00	$ -	5,00	$ 505.005
	NP 57	Reducción 2" X 1-1/2" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	+	26,00	$ 2.317.172	0,00	$ -	24,00	$ 2.138.928
	NP 58	Reducción 2" X 1-1/4" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	+	6,00	$ 534.732	0,00	$ -	6,00	$ 534.732
	NP 59	Reducción 2"X 1". Ranura -Rosca Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.767	$ -	+	162,00	$ 14.542.254	0,00	$ -	142,00	$ 12.746.914
	NP 60	Tee Mecanica Roscada 2"X1" Sch 40	un		$ 96.566	$ -	+	22,00	$ 2.124.452	0,00	$ -	18,00	$ 1.738.188
	NP 61	Union Rigida 2" Sch 40	un		$ 96.672	$ -	+	552,00	$ 53.362.944	0,00	$ -	348,00	$ 33.641.856
	NP 62	Prueba Hidrostática	un		$ 1.994.457	$ -	+	10,00	$ 19.944.570	0,00	$ -	1,00	$ 1.994.457
	NP 63	Pasamuro Tub 8" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 3.411.640	$ -	+	2,00	$ 6.823.280	0,00	$ -	2,00	$ 6.823.280

JHCOTE-0246102810182-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 64	Pasamuro Tub 6" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 2.289.914	$ -	+	1,00	$ 2.289.914	0,00	$ -	1,00	$ 2.289.914
	NP 65	Pase Sanitario Placa Muro 4" L=0.20 m	un		$ 38.379	$ -	+	196,00	$ 7.522.284	0,00	$ -	193,00	$ 7.407.147
	NP 66	Pase Sanitario Placa Muro 2"	un		$ 21.109	$ -	+	405,00	$ 8.549.145	0,00	$ -	320,00	$ 6.754.880
	NP 67	Pase Sanitario Placa Muro 6"	un		$ 73.548	$ -	+	46,00	$ 3.383.208	0,00	$ -	41,00	$ 3.015.468
	NP 68	Restitución con afirmado y cemento	m3		$ 291.158	$ -	+	628,52	$ 182.998.486	0,00	$ -	628,52	$ 182.998.486
	NP 69	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4", ajustado valor comercial 2024	kg		$ 8.601	$ -	+	91093,42	$ 783.494.503	1000,00	$ 8.601.000	86571,54	$ 744.601.816
	NP 70	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 2 caras incluye Frescasa. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior	m2		$ 257.795	$ -	+	6810,78	$ 1.755.785.030	440,00	$ 113.429.800	6254,06	$ 1.612.266.114
	NP 71	Suministro e instalación de Cinta PVC-15	m		$ 75.360	$ -	+	29,68	$ 2.236.685	0,00	$ -	29,68	$ 2.236.685
	NP 72	Lleno con arena	m3		$ 170.835	$ -	+	671,56	$ 114.725.115	40,00	$ 6.833.400	646,93	$ 110.517.839
	NP 73	Base para conformación de vía, incluye transporte	m3		$ 219.024	$ -	+	539,94	$ 118.259.819	0,00	$ -	539,94	$ 118.259.819
	NP 74	Pavimento en concreto asfáltico MDC-25	m3		$ 1.368.755	$ -	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 75	Riego de Liga con emulsión asfáltica	m2		$ 7.868	$ -	+	2847,43	$ 22.403.579	0,00	$ -	2847,43	$ 22.403.579
	NP 76	Columna de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0.12 x 0.20m. Incluye refuerzo	m		$ 146.610	$ -	+	512,49	$ 75.136.159	0,00	$ -	492,49	$ 72.203.959
	NP 77	VIga de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0.12 x 0.30m. Incluye refuerzo	m		$ 144.819	$ -	+	552,74	$ 80.047.254	0,00	$ -	532,74	$ 77.150.874
	NP 78	Construcción sedimentador para lavado de concreto de planta y bomba en Concreto de 17,2 Mpa	un		$ 2.172.803	$ -	+	1,00	$ 2.172.803	0,00	$ -	1,00	$ 2.172.803
	NP 79	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m, Incluye endurecedor de cuarzo.	m2		$ 172.784	$ -	+	53,85	$ 9.304.418	0,00	$ -	53,85	$ 9.304.418
	NP 80	Tapón para inyección de lechada de pasta cementicia	un		$ 66.599	$ -	+	93,00	$ 6.193.707	0,00	$ -	93,00	$ 6.193.707
	NP 81	Tubería de resistencia alta presión 350 psi., tipo agua caliente o similar diámetro 1", perforada, L = 1.0 m y obturada para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 51.016	$ -	+	465,00	$ 23.722.440	0,00	$ -	465,00	$ 23.722.440
	NP 82	Perforación vertical para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 140.642	$ -	+	465,00	$ 65.398.530	0,00	$ -	465,00	$ 65.398.530
	NP 83	Inyección de lechada de pasta cementicia por saco	saco		$ 122.888	$ -	+	3928,00	$ 482.704.064	0,00	$ -	3928,00	$ 482.704.064
	NP 84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 339.599		+	18,00	$ 6.112.782	0,00	$ -	3,00	$ 1.018.797
	NP 85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 363.578		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 383.610		+	4,00	$ 1.534.440	0,00	$ -	4,00	$ 1.534.440
	NP 87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 424.080		+	53,00	$ 22.476.240	0,00	$ -	21,00	$ 8.905.680
	NP 88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBRE PUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 338.908		+	13,00	$ 4.405.804	0,00	$ -	8,00	$ 2.711.264
	NP 89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI EN TUBERÍA MT Ø 3/4", SOBREPUESTA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 444.772		+	13,00	$ 5.782.036	0,00	$ -	5,00	$ 2.223.860
	NP 90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA IMC DE 1Ø6" INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE	ml		$ 1.198.209		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS NO INCLUYE DUCTO	ml		$ 308.250		+	334,60	$ 103.140.450	0,00	$ -	329,00	$ 101.414.250
	NP 92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" PVC EMBEBIDO.	ml		$ 209.876		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOB EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø2" PVC EMBEBIDO.	ml		$ 164.897		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DATOS SENCILLA CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	Un		$ 196.981		+	391,00	$ 77.019.571	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAGE DE PUESTA A TIERRA, 50x5x200 mm PARA CONEXIÓN EN SUBESTACIÓN O CUARTO DE COMUNICACIONES	Un		$ 667.079		+	2,00	$ 1.334.158	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIONES MANUALES DIRECCIONABLES (SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO)	Un		$ 872.326		+	30,00	$ 26.169.780	0,00	$ -	21,00	$ 18.318.846
	NP 97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO PANEL DE DOCE ADAPTADORES LC MULTIMODO OM4	Un		$ 1.362.716		+	16,00	$ 21.803.456	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 98	FUSIÓN Y CERTIFICACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL RACK.	Un		$ 84.682		+	204,00	$ 17.275.128	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA	un		$ 37.310		+	8,00	$ 298.480	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	un		$ 296.980		+	158,00	$ 46.922.840	0,00	$ -	28,00	$ 8.315.440
	NP 101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24 VOLTIOS, 6 AMPERIOS (SISTEMA CONTROL DE ACCESO)	un		$ 5.780.378		+	2,00	$ 11.560.756	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA POSTERIOR PARA ALTAVOZ PARA CONEXIÓNES.	un		$ 145.469		+	171,00	$ 24.875.199	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO DE SUPERVISIÓN FIN DE LÍNEA PARA RED DE DETECCIÓN TEMPRANA	un		$ 1.872.305		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE PODER DE 24 VOLTIOS PARA LECTOR FACIAL	un		$ 603.873		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 105	Suministro e instalacion Terminal premoldeado 15KV, tipo exterior 4/0 AWG	un		$ 3.125.988		+	2,00	$ 6.251.976	0,00	$ -	2,00	$ 6.251.976
	NP 106	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 227.328		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 107	Suministro e Instalacion Aforamiento M.T, 15KV, tubo IMC 4" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM. No incluye poste.	un		$ 9.892.577		+	2,00	$ 19.785.154	0,00	$ -	2,00	$ 19.785.154
	NP 108	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 15 KV para red MT de 13.8 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 2.027.450		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 109	Suministro e Instalacion de red trifásica MT en cable XLPE, 3 No. 4/0 AWG Aluminio, 15KV, 133%	m		$ 556.842		+	333,00	$ 185.428.386	0,00	$ -	333,00	$ 185.428.386
	NP 110	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 1,72x3,10x1,90 m con tapa de seguridad norma EEP y 2 tapas alfajor de 0,5x1,0 cal 1/4" cada una(incluye brechado y acabado) (segundetalle y norma EEP)	un		$ 24.442.165		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 111	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 15kV, 600 A, 4 vias. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 19.472.407		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 112	Suministro e instalación reconectador de 13,8 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 277.965.521		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 113	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 2, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		+	2,00	$ 1.712.482	0,00	$ -	2,00	$ 1.712.482
	NP 114	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 35kV, 600 A, 4 vias. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 35.909.134		+	4,00	$ 143.636.536	2,00	$ 71.818.268	4,00	$ 143.636.536
	NP 115	Suministro e instalación reconectador de 35 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 315.985.956		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 116	Suministro e Instalacion de red trifásica MT 33 KV cable XLPE, 3No.350 KCMIL, Aluminio, 35KV, 133%	m		$ 1.015.329		+	699,00	$ 709.714.971	33,51	$ 34.023.675	699,00	$ 709.714.971
	NP 117	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 428.010		+	320,00	$ 136.963.200	192,32	$ 82.314.883	320,00	$ 136.963.200
	NP 118	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 2,5x2,5x3,8 m con tapa de seguridad norma EEP y 1 tapas alfajor de 0,6x2,8 cal 1/4" (incluye brechado y acabado) (según detalle y norma EEP)	un		$ 37.653.010		+	5,00	$ 188.265.050	1,00	$ 37.653.010	5,00	$ 188.265.050

JHCOTE-0246102810822-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 119	Suministro e Instalacion Aforamiento M.T, 35KV, tubo IMC 6" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM. No incluye poste.	un		$ 13.979.206		+	0,88	$ 12.301.701	0,00	$ -	0,88	$ 12.301.701
	NP 120	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 3, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		+	4,00	$ 3.424.964	3,18	$ 2.722.846	4,00	$ 3.424.964
	NP 121	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 35 KV para red MT de 33 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 14.406.806		+	15,00	$ 216.102.090	3,00	$ 43.220.418	10,00	$ 144.068.060
	NP 122	Pruebas VLF (13,8 KV)	un		$ 5.288.708		+	1,00	$ 5.288.708	0,00	$ -	1,00	$ 5.288.708
	NP 123	Certificación RETIE red completa de media tensión a 13.8 kV y 33 kV.	un		$ 11.383.121		+	1,00	$ 11.383.121	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 124	Cámara de Paso o Giro CPG, de 1.5 x 1.5 x 1.5 m Libres Para Cambio de Dirección en Red de Media Tensión, Norma EEP. Incluye muros en concreto y pasos para ingreso.	un		$ 11.150.657		+	16,00	$ 178.410.512	2,00	$ 22.301.314	15,00	$ 167.259.855
	NP 125	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 6 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 690.195		+	130,00	$ 89.725.350	0,00	$ -	130,00	$ 89.725.350
	NP 126	Pruebas VLF (33 KV)	un		$ 8.250.385		+	2,00	$ 16.500.770	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 127	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 151.948		+	440,00	$ 66.857.120	17,55	$ 2.666.688	292,20	$ 44.399.206
	NP 128	Suministro E Instalacion Tapa Registro + Caja Valvula PVC	un		$ 92.209		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 129	Suministro e instalación soportes especiales (tipo brazo) para muro durapanel y/o muro drywalllavamanos de baños de movilidad reducida	un		$ 1.214.516		+	25,00	$ 30.362.900	0,00	$ -	25,00	$ 30.362.900
	NP 130	Suministro e instalacion grifería tipo Sevilla o similar para cubiertas en acero inoxidable	un		$ 284.611		+	25,00	$ 7.115.275	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 131	Tubería Cpvc Presión 1/2" Union Soldada.	m		$ 32.169		+	77,98	$ 2.508.539	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 132	Tubería Cpvc Presión 3/4" Union Soldada	m		$ 40.607		+	59,38	$ 2.411.244	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 133	Tubería Cpvc Presión 1" Union Soldada.	m		$ 49.385		+	12,30	$ 607.436	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 134	Tubería Cpvc Presión 1-1/4" Union Soldada.	m		$ 93.844		+	1,40	$ 131.382	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 135	Tubería Cpvc Presión 1-1/2" Union Soldada.	m		$ 130.666		+	27,40	$ 3.580.248	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 136	Punto de Suministro agua caliente Para Ducha	un		$ 138.216		+	15,00	$ 2.073.240	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 137	Caja de inspección de bombeo de aguas residuales no domésticas, No incluye sistema de bombeo, según detalle plano de diseño hidrosanitario. 1 Tanque de 1.2m x 1.2m x 2.4m, más 1 caja de válvula de 0.8m x 0.75m x 0.5m. No incluye acero de refuerzo. Incluye reja metalica.	un		$ 4.197.774		+	1,00	$ 4.197.774	0,00	$ -	1,00	$ 4.197.774
	NP 138	Caja de inspección de aguas de drenaje, según detalle plano de diseño hidrosanitario de 1.6m x 1.6m x 2.2m No incluye acero de refuerzo.	un		$ 5.293.803		+	1,00	$ 5.293.803	0,00	$ -	1,00	$ 5.293.803
	NP 139	Punto Sanitario 6". Tragante Aguas Lluvias 8"X6". Incluye Accesorios, Tub Hasta 2.00 M. No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 1.277.730		+	22,00	$ 28.110.060	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 140	Conexión Punto Sanitario De Aire Acondicinado Punto Sanitario 6". No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 437.637		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 141	Cuerpo de caja de inspección cuadrada de 0.8 x 0.8m para cajas de profunidad mayor a 0.8m. No incluye Acero de Refuerzo	m		$ 761.395		+	22,99	$ 17.504.471	10,00	$ 7.613.950	16,44	$ 12.517.334
	NP 142	Tee Partida 6" X 4" bridada Acero inoxidable	un		$ 8.972.873		+	1,00	$ 8.972.873	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 143	Caja en concreto de 0.4m x 0.4m libres x 1.0 m de profundidad con tapa para valvula derivacion acometida de 6". Incluye tapa metalica tipo chorote	un		$ 2.179.675		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 144	Valvula de Vastago Ascendente 4" Bridada en HD	un		$ 2.998.311		+	1,00	$ 2.998.311	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 145	Valvula de Vastago Ascendente 3" Bridada en HD	un		$ 2.008.180		+	2,00	$ 4.016.360	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 146	Tee 4" PVC union mecanica	un		$ 364.281		+	5,00	$ 1.821.405	0,00	$ -	2,00	$ 728.562
	NP 147	Tee 4" x 3" PVC reducida union platino	un		$ 1.051.224		+	2,00	$ 2.102.448	0,00	$ -	1,00	$ 1.051.224
	NP 148	Codo 4" 90° PVC union mecanica	un		$ 260.860		+	4,00	$ 1.043.440	0,00	$ -	2,00	$ 521.720
	NP 149	Codo 3" 90° PVC union mecanica	un		$ 210.656		+	11,00	$ 2.317.216	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 150	Codo 3" 45° PVC union mecanica	un		$ 204.133		+	6,00	$ 1.224.798	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 151	Tapon union platino 4" PVC	un		$ 157.488		+	1,00	$ 157.488	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 152	Anclajes en concreto para fijación de tuberias y accesorios 4"	un		$ 288.232		+	20,00	$ 5.764.640	0,00	$ -	7,00	$ 2.017.624
	NP 153	Anclajes en concreto para fijación de tuberias y accesorios 3"	un		$ 243.754		+	14,00	$ 3.412.556	0,00	$ -	2,00	$ 487.508
	NP 154	Hidrante 3" tipo milan	un		$ 5.216.160		+	2,00	$ 10.432.320	0,56	$ 2.921.050	2,00	$ 10.432.320
	NP 155	Brida 4". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un		$ 301.718		+	4,00	$ 1.206.872	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 156	Portaflanche 4" en HD	un		$ 372.969		+	4,00	$ 1.491.876	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 157	Valvula 4" compuerta elastica bridada en HD	un		$ 2.199.759		+	1,00	$ 2.199.759	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 158	Filtro en yee 4" bridado en HD	un		$ 1.538.206		+	1,00	$ 1.538.206	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 159	Tee 4" bridada con derivacion 1/2" con manometro en HD	un		$ 2.084.308		+	1,00	$ 2.084.308	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 160	Brida 4" hf con union universal en HD	un		$ 465.439		+	1,00	$ 465.439	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 161	Union 4" para desmontaje autoportante bridada en HD	un		$ 1.427.576		+	1,00	$ 1.427.576	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 162	Medidor 4" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 6.492.132		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 163	Caja en concreto con tapa en concreto 210 kg/cm2 1.50 mt a x 2,60 mt l x 1,00 h mt, incluye marco y contramarco en angulo de 4".	un		$ 4.054.840		+	6,00	$ 24.329.040	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 164	Soportes en concreto para accesorios macromedidor	un		$ 272.820		+	6,00	$ 1.636.920	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 165	Válvula 3" compuerta elástica extremo liso en HD	un		$ 1.331.471		+	1,00	$ 1.331.471	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 166	Union reparacion 3" PVC	un		$ 120.873		+	2,00	$ 241.746	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 167	Filtro Y 3" en HD	un		$ 1.057.631		+	1,00	$ 1.057.631	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 168	Medidor 3" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 5.769.193		+	1,00	$ 5.769.193	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 169	Cheque horizontal 3" en HD	un		$ 1.386.782		+	2,00	$ 2.773.564	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 170	Valvula de control 3" en HD	un		$ 1.888.184		+	1,00	$ 1.888.184	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 171	Adaptador macho 3" PVC	un		$ 57.512		+	8,00	$ 460.096	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 172	Union universal 3" PVC	un		$ 249.351		+	1,00	$ 249.351	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 173	Valvula 2" compuerta elastica extremo liso en HD	un		$ 972.361		+	2,00	$ 1.944.722	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 174	Union reparacion 2" PVC	un		$ 77.191		+	4,00	$ 308.764	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 175	Filtro Y 2" en HD	un		$ 783.218		+	1,00	$ 783.218	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 176	Medidor 2" tipo Woltman	un		$ 3.471.114		+	2,00	$ 6.942.228	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 177	Cheque horizontal 2" en HD	un		$ 943.379		+	2,00	$ 1.886.758	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 178	Valvula de control 2" en HD	un		$ 1.502.799		+	1,00	$ 1.502.799	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 179	Adaptador macho 2" PVC	un		$ 24.481		+	8,00	$ 195.848	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 180	Union universal 2" PVC	un		$ 79.849		+	1,00	$ 79.849	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 181	Filtro Y 1-1/2" en HD	un		$ 559.649		+	1,00	$ 559.649	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 182	Medidor 1-1/2" tipo Woltman	un		$ 2.994.965		+	1,00	$ 2.994.965	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 183	Cheque horizontal 1-1/2"	un		$ 707.365		+	1,00	$ 707.365	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 184	Valvula de control 1-1/2"	un		$ 1.178.666		+	1,00	$ 1.178.666	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 185	Adaptador macho 1-1/2" PVC	un		$ 21.296		+	8,00	$ 170.368	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 186	Union universal 1-1/2" PVC	un		$ 65.570		+	1,00	$ 65.570	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 187	Reduccion de 3"x2" union mecanica	un		$ 390.464		+	3,00	$ 1.171.392	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 188	Reduccion de 2"x1-1/2" PVC union mecanica	un		$ 293.791		+	1,00	$ 293.791	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 189	Reducion 4"x2" union mecanica	un		$ 452.991		+	1,00	$ 452.991	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 190	Adaptador brida - universal 2"	un		$ 288.256		+	1,00	$ 288.256	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 191	Valvula compuerta 2" bridada en HD	un		$ 1.186.638		+	1,00	$ 1.186.638	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 192	Valvula ventosa triple efecto 2" en HD	un		$ 2.143.758		+	1,00	$ 2.143.758	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 193	Excavación en material común seco de 2 - 4 m manual. no incluye entibado	m3		$ 53.968		+	981,63	$ 52.976.715	100,00	$ 5.396.800	554,25	$ 29.911.872
	NP 194	Entibado zanja	m2		$ 48.739		+	2644,00	$ 128.865.916	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 195	Tuberia pvc c900 8".	m		$ 761.429		+	85,20	$ 64.873.751	0,00	$ -	67,88	$ 51.685.801
	NP 196	Codo AWWA C-110 8".	un		$ 3.807.169		+	2,00	$ 7.614.338	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 197	Tee AWWA C-110 8".	un		$ 4.470.467		+	1,00	$ 4.470.467	0,00	$ -	1,00	$ 4.470.467
	NP 198	Reducción AWWA C-110 8" X 6".	un		$ 2.768.729		+	1,00	$ 2.768.729	0,00	$ -	1,00	$ 2.768.729
	NP 199	Reducción AWWA C-110 8" X 4".	un		$ 2.275.814		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 200	Tapón AWWA C-110 8".	un		$ 2.415.064		+	1,00	$ 2.415.064	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 201	Tee AWWA C-110 6".	un		$ 3.050.565		+	2,00	$ 6.101.130	0,00	$ -	2,00	$ 6.101.130
	NP 202	Reducción AWWA C-110 6" X 4".	un		$ 1.577.538		+	1,00	$ 1.577.538	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 203	Tee AWWA C-110 4"	un		$ 1.841.655		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 204	Coupling 4". no incluye union ranurada.	un		$ 1.293.084		+	10,00	$ 12.930.840	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 205	Niple 4" SCH 40 rosc- ranuradora x 20 cms	un		$ 85.892		+	2,00	$ 171.784	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 206	Válvula reductora de presión , diámetro 4" en HD	un		$ 15.133.900		+	1,00	$ 15.133.900	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 207	Valvula ventosa 4"	un		$ 4.136.255		+	1,00	$ 4.136.255	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 208	Adaptador brida universal 4"	un		$ 458.691		+	6,00	$ 2.752.146	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 209	Afirmado para mejoramiento de Subrasante	m3		$ 95.511		+	1683,54	$ 160.796.589	482,36	$ 46.070.208	1683,54	$ 160.796.589
	NP 210	Tubería pvc corrugada 315 mm sumideros.	m		$ 272.588		+	287,00	$ 78.232.756	40,00	$ 10.903.520	287,00	$ 78.232.756
	NP 211	Tubería pvc corrugada 400 mm sumideros.	m		$ 468.205		+	11,00	$ 5.150.255	0,00	$ -	11,00	$ 5.150.255
	NP 212	Tubería pvc corrugada 450 mm sumideros.	m		$ 619.770		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 213	Tubería pvc corrugada 500 mm sumideros.	m		$ 750.435		+	103,60	$ 77.745.066	0,00	$ -	103,60	$ 77.745.066
	NP 214	Tubería pvc corrugada 625 mm sumideros.	m		$ 1.004.157		+	112,10	$ 112.566.000	0,00	$ -	112,10	$ 112.566.000
	NP 215	Tubería pvc corrugada 710 mm sumideros.	m		$ 1.480.573		+	118,65	$ 175.669.986	0,00	$ -	118,65	$ 175.669.986
	NP 216	Sumideros en via. No incluye acero de refuerzo	m		$ 2.511.724		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 217	Poyo en concreto esmaltado y nivelado de 20,7 Mpa (3000 PSI) ancho 0.57 m y espesor = 0,08 m, para muebles en madera	m		$ 64.952		+	66,03	$ 4.288.781	0,00	$ -	42,03	$ 2.729.933
	NP 218	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC)) 6"	un		$ 1.280.639		+	11,00	$ 14.087.029	0,00	$ -	4,00	$ 5.122.556
	NP 219	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC)) 8"	un		$ 2.051.275		+	16,00	$ 32.820.400	0,00	$ -	2,00	$ 4.102.550
	NP 220	RESTRICTOR HD SERIE 1100(TUBOPVC X TUBOPVC) 8"	un		$ 2.042.320		+	14,00	$ 28.592.480	0,00	$ -	3,00	$ 6.126.960
	NP 221	Construcción de losa maciza área de cubierta de 4500 PSI e=0,10m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2		$ 270.554		+	68,41	$ 18.508.599	0,00	$ -	66,79	$ 18.070.302
	NP 222	CONEXIÓN SANITARIO 4" A VENTILACION 2"	Un		$ 119.352		+	110,00	$ 13.128.720	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 223	Sardinel prefabricado en concreto de 20,7 Mpa de 0.20 x 0.50 x 0.80m	m		$ 126.746		+	666,90	$ 84.526.908	211,60	$ 26.819.453	666,90	$ 84.526.907

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 224	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.40 x 0. 55m libres, paredes e =0.10 m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada) y reja para carcamo en agulo de 2"x 3/16 y varilla corrugada de 1"	m		$ 961.299		+	12,00	$ 11.535.588	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 225	Suministro e instalacion de transformador TRUFLUSH	un		$ 683.160		+	12,00	$ 8.197.920	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 226	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.30 x 0. 40m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 243.609		+	7,62	$ 1.856.301	0,00	$ -	6,75	$ 1.644.361
	NP 227	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.60 x 0. 60m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 335.036		+	16,89	$ 5.658.758	0,00	$ -	7,60	$ 2.546.274
	NP 228	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 2mm, terminado en drywall de 1/2" (No inlcluye estuco ni pintura)	m2		$ 939.825		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 229	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 1.5mm, terminado en drywall de 1/2" (No inlcluye estuco ni pintura)	m2		$ 861.507		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 230	Junta de dilatación entre muro tipo durapanel y elementos de concreto (para 2m de sello por cada m de junta de dilatación)	m		$ 19.583		+	144,85	$ 2.836.598	0,00	$ -	144,85	$ 2.836.598
	NP 231	Cobertura en cielo raso para fachadas perimetrales exteriores en lámina superboard de 8mm, incluye soportería y junta con poliuretano. Ancho variable entre 0.45 y 1.60m (Incluye tratamiento de juntas no incluye pintura)	m2		$ 211.851		+	217,09	$ 45.990.733	0,00	$ (1)	217,09	$ 45.990.733
	NP 232	Suministro e instalación de canal en lámina Galvanizada Desarrollo 1,2 mts Calibre 22. Incluye Boquillas y tapas para bajantes y pintura anticorrosiva aiquidica	m		$ 364.966		+	161,75	$ 59.033.251	0,00	$ -	154,03	$ 56.215.713
	NP 233	TUBERÍA Pe al Pe DE 1/2" PARA UNIDAD DENTAL (Incluye tubería, mano de obra, accesorios de bronce y soportería)	m		$ 41.839		+	63,00	$ 2.635.857	0,00	$ -	63,00	$ 2.635.857
	NP 234	Recubrimiento para protección contra el fuego de pórticos de estructura métalica de cubierta con placa Promatect H de espesor 9mm, Incluye perfilería 6cm calibre 24 dispuestos cada 0.61m	m2		$ 395.701		+	614,80	$ 243.276.975	201,44	$ 79.708.783	592,66	$ 234.516.155
	NP 235	Suministro y aplicación de Revestimiento de fachada o envolvente continuo tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5", mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, metalizado, de apariencia modular. (Acabado tipo microcemento tipo placa equitone o equivalente) tipo Freeform	m2		$ 350.275		+	1486,35	$ 520.631.246	0,00	$ -	1167,11	$ 408.809.455
	NP 236	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso	m2		$ 353.312		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 237	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, liso de pintura 100% acrílica base agua Sto Acryl plus, koraza de pintuco o similar blanco o gris según detalles.	m2		$ 346.699		+	261,52	$ 90.668.723	82,63	$ 28.647.739	227,18	$ 78.763.079
	NP 238	Conformación de dilataciones arquitectónicas en fachadas sobre el sistema EIFs según planos.	m		$ 20.473		+	706,43	$ 14.462.741	0,00	$ -	349,05	$ 7.146.101
	NP 239	Anclaje epóxico para 1/2"	Un		$ 21.022		+	3500,00	$ 73.577.000	0,00	$ -	1760,00	$ 36.998.720
	NP 240	Anclaje epóxico para 5/8"	Un		$ 24.405		+	218,00	$ 5.320.290	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 241	Anclaje epóxico para 3/4"	Un		$ 27.764		+	785,00	$ 21.794.740	100,00	$ 2.776.400	100,00	$ 2.776.400
	NP 242	Estructura de rigidIzación de Durapanel para conexión de cortasol STRIPSCREEN o equivalente	m		$ 305.268		+	116,91	$ 35.688.882	0,00	$ -	116,91	$ 35.688.882
	NP 243	Suministro e instalación de perfil cuadrado de 90 x 90 x 3mm para rigidización de muros Durapanel que reciben ventanería	un		$ 247.809		+	137,00	$ 33.949.833	0,00	$ -	135,00	$ 33.454.215
	NP 244	Muro en superboard doble cara en Lámina de 10mm, con paral calibre 20 cada 0.41m para antepecho Nivel +14.00. (Incluye tratamiento de juntas,	m2		$ 331.250		+	400,01	$ 132.504.157	0,00	$ -	400,01	$ 132.504.157
	NP 245	Tubo estructural 90 X 90 X 3mm para fijación de antepecho en lámina superboard de 10 mm sobre las vigas aéreas de cubierta	un		$ 184.786		+	174,00	$ 32.152.764	0,00	$ -	174,00	$ 32.152.764
	NP 246	Soporte para ventanería del tercer nivel en Tubo estructural 70 x 70 x 2.0mm, incluye Tubo estructural 120 x 60 x 2.0mm perimetral	un		$ 564.910		+	75,00	$ 42.368.250	24,00	$ 13.557.840	75,00	$ 42.368.250
	NP 247	Alfajía en lámina galvanizada calibre 22, con pintura anticorrosivo blanco	m		$ 98.183		+	301,37	$ 29.589.411	0,00	$ -	301,37	$ 29.589.411
	NP 248	Caja de comunicaciones en bloque prefabricado de 1.60 m a x 1,20 m x 1,20 h m (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 1.721.956		+	8,00	$ 13.775.648	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 249	Suministro e instalación de lámina WPC	m2		$ 112.852		+	1296,19	$ 146.277.634	708,00	$ 79.899.216	708,00	$ 79.899.216
	NP 250	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 1 cara. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, perales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior (No incluye pintura)	m2		$ 174.486		+	851,74	$ 148.616.706	120,60	$ 21.043.012	731,14	$ 127.573.694
	NP 251	Estampado en color neutro para andén de concreto (incluye endurecedor de cuarzo SIKA Piso Decor y desmoldante).	m2		$ 98.712		+	575,20	$ 56.779.142	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 252	Lavamanos manantial con pedestal de corona o equivalente Incluye grifería desague	un		$ 364.821		+	64,00	$ 23.348.544	44,80	$ 16.343.981	44,80	$ 16.343.981
	NP 253	Sistema impermeabilizante para placas de cubierta con acrílico elastomérico a base de agua.	m2		$ 142.204		+	102,99	$ 14.645.590	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 254	Suministro e instalación de membrana flexible de polivinilo de cloruro (PVC) para Tanque de Almacenamiento reforzada con armadura de poliester tipo Sikaplan 12 NTR del proveedor de sika certificada con la resolución No. 2115 del 2015 y normativa din 16938 especial para estar en contacto con agua potable, incluye geotextil 1800, perfilería perimetral, sello de tuberías con sikaflex 221 y sikadur 31 adhesivo, (entradas, salidas, rebose), sello perimetral de la membrana, limpieza y descontaminación.	m2		$ 237.052		+	190,80	$ 45.229.522	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 255	Suministro e Instalación de fuente lavaojos industrial	un		$ 1.665.158		+	1,00	$ 1.665.158	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 256	Bordillo T-1 de 4000 PSI fundido en sitio de h=.018 x ancho=0.10. Según diseño	m		$ 57.360		+	619,80	$ 35.551.728	233,33	$ 13.384.000	495,27	$ 28.408.878
	NP 257	AISLAMIENTO TÉRMICO 1 1/8" PARED 1/2"	m		$ 32.395		+	335,45	$ 10.866.903	0,00	$ -	247,25	$ 8.009.664
	NP 258	Valvula de mariposa listada UL 6"	un		$ 1.244.005		+	1,00	$ 1.244.005	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 259	Soporte sismico Transversal 3"	un		$ 169.300		+	8,00	$ 1.354.400	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 260	Tee Mecanica Ranura 3"X1-1/4" Sch 40.	un		$ 133.622		+	3,00	$ 400.866	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 261	Tee Mecanica Ranurada 2"X1-1/4	un		$ 93.220		+	1,00	$ 93.220	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 262	Cruz Ranurada 3"	un		$ 216.924		+	2,00	$ 433.848	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 263	Reducción Ranura - Roscada 3" x 1".	un		$ 146.682		+	3,00	$ 440.046	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 264	Codo 45 2-1/2"Ranurado	un		$ 104.583		+	4,00	$ 418.332	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 265	Tee Mecanica Roscada 2"X1-1/2"	un		$ 107.231		+	2,00	$ 214.462	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 266	Tapon Ranurado 6"	un		$ 138.289		+	3,00	$ 414.867	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 267	Reducción 3" X 1-1/4" Ranurada	un		$ 133.791		+	4,00	$ 535.164	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 268	Tee Mecanica Ranurada 3"X1-1/2"	un		$ 137.674		+	1,00	$ 137.674	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 269	Tubería pvc corrugada 355 mm	m		$ 391.224		+	35,04	$ 13.708.489	0,00	$ -	35,04	$ 13.708.489
	NP 270	Transporte de material granular	m3/km		$ 2.370		+	23636,90	$ 56.019.457	0,00	$ -	19054,88	$ 45.160.059
	NP 271	Losa en Concreto de 20.7 MPa para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo, Incluye Tapa en HD D=0.65 m)	un		$ 1.672.913		+	11,00	$ 18.402.043	0,00	$ -	5,00	$ 8.364.565
	NP 272	Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	m		$ 1.057.341		+	39,38	$ 41.638.089	15,40	$ 16.283.052	39,38	$ 41.638.089
	NP 273	Base/Cañuela para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 744.168		+	11,00	$ 8.185.848	0,00	$ -	11,00	$ 8.185.848
	NP 274	Piso en cerámica Duropiso Blanco CU 51x51 CJ*1.82 y gravilla lavada (Incluye dilatación plástica y mortero)	m2		$ 162.802		+	237,05	$ 38.592.214	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 275	Guardaescoba en gravilla lavada para escalera, incluye dilatación de vidrio, h = 0.10m	m		$ 48.297		+	272,49	$ 13.160.449	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 276	Acabado en Gravilla Lavada para bordillo, de desarrollo 0.35m	m		$ 47.528		+	259,80	$ 12.347.774	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 277	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura para Interior Baños a 2 manos	m2		$ 44.006		+	889,08	$ 39.124.855	533,45	$ 23.474.913	533,45	$ 23.474.913
	NP 278	Sumidero doble para vías de acceso. No incluye acero de refuerzo	Un		$ 3.327.783		+	15,00	$ 49.916.745	0,00	$ -	13,00	$ 43.261.179
	NP 279	Cobertura en cielo raso para punto fijo de escaleras en placa RF de 5/8", incluye soportería. (Incluye tratamiento de juntas no incluye pintura)	m2		$ 221.799		+	30,74	$ 6.818.101	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 280	Baranda en Acero Inoxidable con Pasamanos Ranurado de 2", Vidrio Laminado 5+5 Incoloro Empotrado.	m		$ 764.072		+	20,00	$ 15.281.440	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 281	Puerta Nave entamborada con caras en material MDF RH, color rovere o similar, marco en material Melaminico RH, color rovere o similar, cerradura Schlage Elan – cromo satinado, según diseño	m2		$ 1.055.367		+	227,00	$ 239.568.309	-227,00	$ (239.568.309)	0,00	$ -
	NP 282	DUCTOS EN PIRALU POLISOCIANURATO	m2		$ 325.330		+	4100,00	$ 1.333.853.000	0,00	$ -	3446,46	$ 1.121.238.067
	NP 283	Pavimento en concreto asfáltico MDC-19	m3		$ 1.480.453		+	200,00	$ 296.090.600	1,21	$ 1.791.349	199,99	$ 296.079.497
	NP 284	Tapa en concreto 210 kg/cm2 de dimensiones 1.6 x 1.20 para caja de comunicaciones, (incluye tapa de hierro fundido, aro y contra aro)	un		$ 1.468.815		+	8,00	$ 11.750.520	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 285	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 16A TMD CURVA C - 20kA 220V, , DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1), UN CONTACTOR 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(18A en AC-3; 32A en AC-1) Y DIECISIETE KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 33.601.075		+	1,00	$ 33.601.075	0,35	$ 11.760.377	0,70	$ 23.520.753
	NP 286	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y DIECISEIS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 31.017.429		+	1	$ 31.017.429	0,35	$ 10.856.100	0,70	$ 21.712.200
	NP 287	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-06: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 10kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 120V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIDOS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIDOS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028	0,35	$ 20.085.460	0,70	$ 40.170.920
	NP 288	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 40A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DIEZ INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, SEIS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028	0,35	$ 20.085.460	0,70	$ 40.170.920
	NP 289	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 50A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		+	1,00	$ 57.387.028	0,35	$ 20.085.460	0,70	$ 40.170.920
	NP 290	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, CINCO INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, NUEVE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTE CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 291	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE PLANTA DE AGUA FRÍA: TABLERO DE EQUIPOS: CHELLER, BOMBAS DE AGUA FRÍA Y TORRE DE ENFRIAMIENTO Y EQUIPOS DE EXTRACCIÓN (NO INCLUYE SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN). ESTE TABLERO CUENTA CON EMBOLBENTE T-POWER MODULAR IP-54 DE 1600x950x600 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL T-MODULAR H: 1600 W: 950, TIPO A. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 600A-65kA, BARRAJE DE NEUTRO Y BARRAJE DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUCIÓN 1, SE CUENTA CON INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(280-400)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCCB CVS100B 3x(28-40)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, CON UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(11-16)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(22-32)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(224-320)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(18-25)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V Y UN TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 15000 VA.	un		$ 110.569.344		+	1,00	$ 110.569.344	0,35	$ 38.699.271	0,70	$ 77.398.541
	NP 292	FAN&COIL-CONSULTORIO 14.9M2 MONTADA EN TECHO FC-24-P1 / 318 CFM / 7597 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651	0,00	$ -	0,85	$ 2.863.353
	NP 293	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 14.96M2 MONTADA EN TECHO FCO-50-49-46-45-43-42-39-38-26-25-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-10-09-08-07-06-05-03-02-01-P1 / 232 CFM / 6262 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	32,00	$ 95.165.664	0,00	$ -	27,20	$ 80.890.814
	NP 294	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 21M2 MONTADA EN TECHO FCO-4-53-P1 / 296 CFM / 7752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.727.491		+	2,00	$ 7.454.982	0,00	$ -	1,70	$ 6.336.735
	NP 295	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA SIAU MONTADA EN TECHO FCO-30-P1 / 573 CFM / 13734 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679	0,00	$ -	0,85	$ 3.381.877
	NP 296	UNIDAD FAN&COIL-INFORMACION Y RECEPCION MONTADA EN TECHO FCO-34-P1 / 884 CFM / 19662 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419		+	1,00	$ 6.038.419	0,00	$ -	0,85	$ 5.132.656
	NP 297	UNIDAD FAN&COIL-AREA DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHOFCO-32-P1 / 303 CFM / 7063 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054	0,00	$ -	0,85	$ 2.704.746
	NP 298	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHOFCO-37-P1 / 242 CFM / 5585 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.823.214		+	1,00	$ 2.823.214	0,00	$ -	0,85	$ 2.399.732

JHCOTE-0246102810182-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 299	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 20 M2 MONTADA EN TECHOFCO-57-55-P1 / 283 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108	0,00	$ -	1,70	$ 5.409.492
	NP 300	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 18 M2 MONTADA EN TECHO FCO-59-P1 / 262 CFM / 6976 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054	0,00	$ -	0,85	$ 2.704.746
	NP 301	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 17 M2 MONTADA EN TECHO FCO-58-54-P1 / 7138 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108	0,00	$ -	1,70	$ 5.409.492
	NP 302	UNIDAD FAN&COIL-MAXILOFACIAL MONTADA EN TECHOFCO-52-P1 / 768 CFM / 19377BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.565.104		+	1,00	$ 11.565.104	0,00	$ -	0,85	$ 9.830.338
	NP 303	UNIDAD FAN&COIL-IMÁGENES ODONTOLOGICAS MONTADA EN TECHO FCO-96-P1 / 246 CFM / 6503 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651	0,00	$ -	0,85	$ 2.863.353
	NP 304	UNIDAD FAN&COIL-ESTERILIZACION ODONTOLOGICA MONTADA EN TECHO FCO -51-P1 / 486 CFM / 25804 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 10.916.805		+	1,00	$ 10.916.805	0,00	$ -	0,85	$ 9.279.284
	NP 305	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 19M2 MONTADA EN TECHO FCO-47-P1 / 269 CFM / 7189 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.259.778		+	1,00	$ 3.259.778	0,00	$ -	0,85	$ 2.770.811
	NP 306	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 17M2 MONTADA EN TECHO FCO-48-P1 / 255 CFM / 6752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.247.681		+	1,00	$ 3.247.681	0,00	$ -	0,85	$ 2.760.529
	NP 307	UNIDAD FAN&COIL-SALAS DE PROCEDIMIENTOS MENORES MONTADA EN TECHO FCO-44-P1 / 1736 CFM / 46946 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 14.674.559		+	1,00	$ 14.674.559	0,00	$ -	0,85	$ 12.473.375
	NP 308	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS SANGRE MONTADA EN TECHO FCO-41-P1 / 1692 CFM / 42610 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.883.756		+	1,00	$ 14.883.756	0,00	$ -	0,85	$ 12.651.193
	NP 309	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS GINECOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-36-P1 / 617 CFM / 15852 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.620.890		+	1,00	$ 11.620.890	0,00	$ -	0,85	$ 9.877.757
	NP 310	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE LACTANCIA MONTADA EN PARED FCP -28-P1 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.555.236		+	1,00	$ 3.555.236	0,00	$ -	0,80	$ 2.844.189
	NP 311	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE REUNIONES MONTADA EN PARED FCP -93-P1 / 12000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.075.769		+	1,00	$ 3.075.769	0,00	$ -	0,80	$ 2.460.615
	NP 312	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL 40 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-01-P2 / 1669 CFM / 38574 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.413.740		+	1,00	$ 14.413.740	0,00	$ -	0,85	$ 12.251.679
	NP 313	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA EXPASION SERVICIO DE TERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-02-P2 / 896 CFM / 25082 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419		+	1,00	$ 6.038.419	0,00	$ -	0,85	$ 5.132.656
	NP 314	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ENTRENAMIENTO DE LA VIDA DIARIA MONTADA EN TECHO FCO-03-P2 / 829 CFM / 21507 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905		+	1,00	$ 5.083.905	0,00	$ -	0,85	$ 4.321.319
	NP 315	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE INTEGRACION SENSORIAL MONTADA EN TECHO FCO-04-P2 / 1569 CFM / 37992 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.148.199		+	1,00	$ 14.148.199	0,00	$ -	0,85	$ 12.025.969
	NP 316	UNIDAD FAN&COIL-SALON TF SALON DE ESPEJOS MONTADA EN TECHO FCO-05-P2 / 876 CFM / 23880 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684		+	1,00	$ 5.399.684	0,00	$ -	0,85	$ 4.589.731
	NP 317	UNIDAD FAN&COIL-SALON TO TALLER PARA TRABAJO GRUPAL MONTADA EN TECHO FCO-06-P2 / 898 CFM / 19761 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684		+	1,00	$ 5.399.684	0,00	$ -	0,85	$ 4.589.731
	NP 318	UNIDAD FAN&COIL-FONOAUDIOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-07-P2 / 1463 CFM / 33147 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751	0,00	$ -	0,85	$ 11.354.938
	NP 319	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 5.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-09-P2 / 336 CFM /6707 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651	0,00	$ -	0,85	$ 2.863.353
	NP 320	UNIDAD FAN&COIL-MESA DE TRACCION MONTADA EN TECHO FCO-10-P2 / 238 CFM / 8900 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	1,00	$ 2.973.927	0,00	$ -	0,85	$ 2.527.838
	NP 321	UNIDAD FAN&COIL-TANQUES TERMOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-11-P2 / 232 CFM / 8721 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927		+	1,00	$ 2.973.927	0,00	$ -	0,85	$ 2.527.838
	NP 322	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO + SALA DE PROCEDIMIENTOS MONTADA EN TECHO FCO-12-P2 / 274 CFM / 7675 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651	0,00	$ -	0,85	$ 2.863.353
	NP 323	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO FISIATRIA MONTADA EN TECHO FCO-13-P2 / 278 CFM / 7781 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054	0,00	$ -	0,85	$ 2.704.746
	NP 324	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO OTRAS ESPECIALIDADES 15.2 M2 MONTADA EN TECHO FCO-14-P2 / 552 CFM / 15459 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 4.473.878		+	1,00	$ 4.473.878	0,00	$ -	0,85	$ 3.802.796
	NP 325	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO PSICOLOGIA Y SALUD OCUPACIONAL MONTADA EN TECHO FCO-16-P2 / 503 CFM / 14720 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679	0,00	$ -	0,85	$ 3.381.877
	NP 326	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA 15 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-15-37-P2 / 818 CFM / 22488 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.449.922		+	2,00	$ 10.899.844	0,00	$ -	1,70	$ 9.264.867
	NP 327	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHO FCO-18-P2 / 278 CFM / 6783 BTU/H / 220V/1PH/60HZ .	un		$ 3.368.651		+	1,00	$ 3.368.651	0,00	$ -	0,85	$ 2.863.353
	NP 328	UNIDAD FAN&COIL-FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-19A-19B-P2 / 2237 CFM / 59860 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 19.236.547		+	2,00	$ 38.473.094	0,00	$ -	1,70	$ 32.702.130
	NP 329	UNIDAD FAN&COIL-TERAPIA MANOS Y BRAZOS MONTADA EN TECHO FCO-24-P2 / 1280 CFM / 33284 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751	0,00	$ -	0,85	$ 11.354.938
	NP 330	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE TEXTURAS MONTADA EN TECHO FCO-23-P2 / 354 CFM / 9893 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297		+	1,00	$ 3.354.297	0,00	$ -	0,85	$ 2.851.152
	NP 331	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-22-P2 / 542 CFM / 15208 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679	0,00	$ -	0,85	$ 3.381.877
	NP 332	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO CARDIOPULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-21-P2 / 542 CFM / 15234 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679		+	1,00	$ 3.978.679	0,00	$ -	0,85	$ 3.381.877
	NP 333	UNIDAD FAN&COIL-CAFETIN MONTADA EN TECHO FCO-20-P2 / 1904 CFM / 49110 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.388.620		+	1,00	$ 15.388.620	0,00	$ -	0,85	$ 13.080.327
	NP 334	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO FCO-33-P2-P2 / 2502 CFM / 72380 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 20.098.394		+	1,00	$ 20.098.394	0,00	$ -	0,85	$ 17.083.635
	NP 335	UNIDAD FAN&COIL-BARRAS PARALELAS MONTADA EN TECHO FCO-26-P2 / 1716 CFM / 49112 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.595.193		+	1,00	$ 13.595.193	0,00	$ -	0,85	$ 11.555.914
	NP 336	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 35M2 MONTADA EN TECHO FCO-25-P2 / 452 CFM / 9603 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601		+	1,00	$ 3.569.601	0,00	$ -	0,85	$ 3.034.161
	NP 337	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHBILITACION FUNCIONAL MONTADA EN TECHO FCO-27A-27B-P2 / 2097 CFM / 54243 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 16.951.776		+	2,00	$ 33.903.552	0,00	$ -	1,70	$ 28.818.019
	NP 338	UNIDAD FAN&COIL-CUBICULOS TERAPIAS MONTADA EN TECHO FCO-28-P2 / 1373 CFM / 34076 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751		+	1,00	$ 13.358.751	0,00	$ -	0,85	$ 11.354.938
	NP 339	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHABILITACION PULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-29A-29B-P2 / 1888 CFM / 46441 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.442.503		+	2,00	$ 30.885.006	0,00	$ -	1,70	$ 26.252.255
	NP 340	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 25M2 MONTADA EN TECHO FCO-32-P2 / 300 CFM /6304 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	1,00	$ 3.182.054	0,00	$ -	0,85	$ 2.704.746
	NP 341	UNIDAD FAN&COIL-RECEPCION GIMNASIO MONTADA EN TECHO FCO-30-P2 / 417 CFM / 12710 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601		+	1,00	$ 3.569.601	0,00	$ -	0,85	$ 3.034.161
	NP 342	UNIDAD FAN&COIL-HALL ASCENSORES MONTADA EN TECHO FCO-34-P2 / 800 CFM / 16742 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905		+	1,00	$ 5.083.905	0,00	$ -	0,85	$ 4.321.319
	NP 343	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 2 HALL MONTADA EN TECHO FCO-40-36-P2 / 296 CFM 5524 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054		+	2,00	$ 6.364.108	0,00	$ -	1,70	$ 5.409.492
	NP 344	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 9.92M2 MONTADA EN TECHO FCO-39-P2 / 558 CFM / 10153 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.490.656		+	1,00	$ 3.490.656	0,00	$ -	0,85	$ 2.967.058
	NP 345	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA DE EXPASION DE TERAPIA 94M2 MONTADA EN TECHO FCO-08A-08B-P2 / 1280 CFM / 31145 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 12.436.743		+	2,00	$ 24.873.486	0,00	$ -	1,70	$ 21.142.463

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 346	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 10.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-35-P2 / 382 CFM / 7537 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297		+	1,00	$ 3.354.297	0,00	$ -	0,85	$ 2.851.152
	NP 347	UNIDAD FAN&COIL-ESPIROMETRIA MONTADA EN TECHO FCO-31-P2 / 412 CFM / 10992 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.705.960		+	1,00	$ 3.705.960	0,00	$ -	0,85	$ 3.150.066
	NP 348	UNIDAD FAN&COIL-DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHO FCO-38-P2 / 1325 CFM / 29477 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 7.035.994		+	1,00	$ 7.035.994	0,00	$ -	0,85	$ 5.980.595
	NP 349	UNIDAD FAN&COIL-HABITACION MEDICOS 31M2 MONTADA EN TECHOFCO -101-P3 / 818 CFM / 16376 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.407.170		+	1,00	$ 6.407.170	0,00	$ -	0,85	$ 5.446.095
	NP 350	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12M2 MONTADA EN PARED FCP -99-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	1,00	$ 3.496.330	0,00	$ -	0,80	$ 2.797.064
	NP 351	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12.8M2 MONTADA EN PARED FCP -100-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	1,00	$ 3.496.330	0,00	$ -	0,80	$ 2.797.064
	NP 352	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 13M2 MONTADA EN PARED FCP-102-103-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330		+	2,00	$ 6.992.660	0,00	$ -	1,60	$ 5.594.128
	NP 353	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 15M2 MONTADA EN PARED FCP -104-105-106-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.647.909		+	3,00	$ 10.943.727	0,00	$ -	2,40	$ 8.754.982
	NP 354	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2257 CFM / 0.35 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-01 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 20.843.495		+	1,00	$ 20.843.495	0,00	$ -	0,85	$ 17.716.971
	NP 355	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1866 CFM / 0.63 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-02 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 14.148.419		+	1,00	$ 14.148.419	0,00	$ -	0,85	$ 12.026.156
	NP 356	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1512 CFM / 0.46 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-03 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 12.655.519		+	1,00	$ 12.655.519	0,00	$ -	0,85	$ 10.757.191
	NP 357	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 481 CFM / 0.40 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-05 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 7.222.652		+	1,00	$ 7.222.652	0,00	$ -	0,85	$ 6.139.254
	NP 358	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 3469 CFM ESP / 0.91 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-01 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 17.872.807		+	1,00	$ 17.872.807	0,00	$ -	0,85	$ 15.191.886
	NP 359	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 4278 CFM ESP / 0.49 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-02 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 27.307.502		+	1,00	$ 27.307.502	0,00	$ -	0,85	$ 23.211.377
	NP 360	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 1660 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-01.	un		$ 9.351.581		+	1,00	$ 9.351.581	0,00	$ -	0,85	$ 7.948.844
	NP 361	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2760 CFM / 0.84 INWC. /220V-3PH-60HZ / EXT-03.	un		$ 10.914.873		+	1,00	$ 10.914.873	0,00	$ -	0,85	$ 9.277.642
	NP 362	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2160 CFM / 0.87 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-05.	un		$ 14.247.527		+	1,00	$ 14.247.527	0,00	$ -	0,85	$ 12.110.398
	NP 363	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 720 CFM / 0.53 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-06.	un		$ 8.264.602		+	1,00	$ 8.264.602	0,00	$ -	0,85	$ 7.024.912
	NP 364	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 800 CFM / 0.64 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-07.	un		$ 8.264.602		+	1,00	$ 8.264.602	0,00	$ -	0,85	$ 7.024.912
	NP 365	VENTILADOR DE EXTRACCION CENTRIFUGO AXIAL TUBULAR DE 27000 CFM / 0.54 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ EXT-08.	un		$ 17.089.345		+	1,00	$ 17.089.345	0,00	$ -	0,85	$ 14.525.943
	NP 366	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3122 CFM / 0.92 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ VCE-P2-01.	un		$ 13.880.737		+	1,00	$ 13.880.737	0,00	$ -	0,85	$ 11.798.626
	NP 367	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3455 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ/VCE-P2-02.	un		$ 17.981.572		+	1,00	$ 17.981.572	0,00	$ -	0,85	$ 15.284.336
	NP 368	DIRECCIONADOR DE AIRE TIPO JET FAN DE 3600 CFM MARCA SODECA. DA-01-02-03-04.	un		$ 18.057.444		+	4,00	$ 72.229.776	0,00	$ -	3,40	$ 61.395.310
	NP 369	LAMINA GALVANIZADA CAL 24 8 FT X 4 FT	m2		$ 280.236		+	281,00	$ 78.746.316	0,00	$ -	200,70	$ 56.243.365
	NP 370	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 4" X 25 FT	m		$ 71.303		+	38,00	$ 2.709.514	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 371	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 6" X 25 FT	m		$ 71.756		+	53,00	$ 3.803.068	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 372	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 8" X 25 FT	m		$ 83.633		+	23,00	$ 1.923.559	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 373	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 10" X 25 FT	m		$ 100.482		+	31,00	$ 3.114.942	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 374	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 316.462		+	5,00	$ 1.582.310	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 375	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 252.896		+	10,00	$ 2.528.960	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 376	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 340.248		+	2,00	$ 680.496	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 377	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 462.732		+	1,00	$ 462.732	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 378	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 20" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 364.034		+	2,00	$ 728.068	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 379	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 22" X 22", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 663.272		+	35,00	$ 23.214.520	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 380	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 417.211		+	2,00	$ 834.422	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 381	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 612.419		+	1,00	$ 612.419	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 382	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 492.396		+	1,00	$ 492.396	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 383	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 719.046		+	3,00	$ 2.157.138	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 384	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 950.071		+	15,00	$ 14.251.065	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 385	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 30", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.229.624		+	3,00	$ 3.688.872	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 386	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 36" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.178.361		+	12,00	$ 14.140.332	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 387	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 6", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 213.253		+	4,00	$ 853.012	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 388	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 256.314		+	34,00	$ 8.714.676	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 389	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 308.807		+	3,00	$ 926.421	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-00228692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 390	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 344.486		+	6,00	$ 2.066.916	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 391	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 454.530		+	9,00	$ 4.090.770	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 392	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 544.889		+	8,00	$ 4.359.112	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 393	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 559.106		+	8,00	$ 4.472.848	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 394	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		+	7,00	$ 4.646.733	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 395	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 750.761		+	12,00	$ 9.009.132	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 396	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 785.346		+	2,00	$ 1.570.692	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 397	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 331.499		+	6,00	$ 1.988.994	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 398	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 340.248		+	7,00	$ 2.381.736	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 399	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 540.788		+	1,00	$ 540.788	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 400	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 604.217		+	1,00	$ 604.217	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 401	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 244.011		+	33,00	$ 8.052.363	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 402	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 302.792		+	12,00	$ 3.633.504	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 403	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 343.392		+	16,00	$ 5.494.272	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 404	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 409.555		+	26,00	$ 10.648.430	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 405	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 490.756		+	7,00	$ 3.435.292	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 406	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 548.854		+	9,00	$ 4.939.686	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 407	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		+	6,00	$ 3.982.914	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 408	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 751.444		+	11,00	$ 8.265.884	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 409	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 791.498		+	8,00	$ 6.331.984	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 410	REJILLA LINEAL Rejilla lineal tipo bar grille, 60" X 12", MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-BG.	un		$ 1.893.307		+	2,00	$ 3.786.614	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 411	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		+	22,00	$ 2.962.300	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 412	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 136.564		+	66,00	$ 9.013.224	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 413	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 140.118		+	48,00	$ 6.725.664	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 414	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 148.320		+	7,00	$ 1.038.240	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 415	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 181.265		+	3,00	$ 543.795	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 416	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 118.793		+	1,00	$ 118.793	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 417	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 14" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 276.955		+	2,00	$ 553.910	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 418	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		+	1,00	$ 134.650	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 419	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 271.898		+	3,00	$ 815.694	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 420	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 394.518		+	1,00	$ 394.518	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 421	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 723.010		+	1,00	$ 723.010	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 422	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 48" X 20", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.086.771		+	10,00	$ 10.867.710	0,00	$ -	8,00	$ 8.694.168
	NP 423	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 232.118		+	1,00	$ 232.118	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 424	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 276.819		+	2,00	$ 553.638	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 425	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 14" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 244.011		+	1,00	$ 244.011	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 426	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 330.132		+	1,00	$ 330.132	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 427	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 449.609		+	1,00	$ 449.609	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 428	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 36" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 585.079		+	1,00	$ 585.079	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 429	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 50" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 604.217		+	1,00	$ 604.217	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 430	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 54" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 613.103		+	1,00	$ 613.103	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 431	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 4"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	74,00	$ 26.756.402	0,00	$ -	21,00	$ 7.593.033
	NP 432	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	100,00	$ 36.157.300	0,00	$ -	73,00	$ 26.394.829

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 433	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		+	62,00	$ 22.417.526	0,00	$ -	51,00	$ 18.440.223
	NP 434	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		+	11,00	$ 3.927.682	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 435	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		+	11,00	$ 3.927.682	0,00	$ -	2,00	$ 714.124
	NP 436	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 415.570		+	48,00	$ 19.947.360	0,00	$ -	43,00	$ 17.869.510
	NP 437	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		+	3,00	$ 1.224.156	0,00	$ -	2,40	$ 979.325
	NP 438	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		+	1,00	$ 408.052	0,00	$ -	1,00	$ 408.052
	NP 439	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.939		+	2,00	$ 871.878	0,00	$ -	1,00	$ 435.939
	NP 440	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 467.653		+	29,00	$ 13.561.937	0,00	$ -	27,00	$ 12.626.631
	NP 441	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 463.279		+	6,00	$ 2.779.674	0,00	$ -	4,00	$ 1.853.116
	NP 442	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 495.540		+	3,00	$ 1.486.620	0,00	$ -	2,40	$ 1.189.296
	NP 443	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 540.788		+	3,00	$ 1.622.364	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 444	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.665		+	24,00	$ 10.455.960	0,00	$ -	15,00	$ 6.534.975
	NP 445	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 582.619		+	2,00	$ 1.165.238	0,00	$ -	1,00	$ 582.619
	NP 446	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 583.576		+	1,00	$ 583.576	0,00	$ -	1,00	$ 583.576
	NP 447	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 511.534		+	1,00	$ 511.534	0,00	$ -	1,00	$ 511.534
	NP 448	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 585.763		+	4,00	$ 2.343.052	0,00	$ -	2,40	$ 1.405.831
	NP 449	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 466.833		+	1,00	$ 466.833	0,00	$ -	1,00	$ 466.833
	NP 450	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 598.066		+	2,00	$ 1.196.132	0,00	$ -	1,60	$ 956.906
	NP 451	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 20"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 557.739		+	2,00	$ 1.115.478	0,00	$ -	1,00	$ 557.739
	NP 452	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 24"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 413.520		+	1,00	$ 413.520	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 453	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		+	26,00	$ 8.419.944	0,00	$ -	20,80	$ 6.735.955
	NP 454	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		+	38,00	$ 12.306.072	0,00	$ -	30,40	$ 9.844.858
	NP 455	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 380.711		+	6,00	$ 2.284.266	0,00	$ -	4,80	$ 1.827.413
	NP 456	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 432.658		+	16,00	$ 6.922.528	0,00	$ -	12,80	$ 5.538.022
	NP 457	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 195.389		+	1300,00	$ 254.005.700	300,00	$ 58.616.700	951,74	$ 185.959.527
	NP 458	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 206.971		+	587,00	$ 121.491.977	100,00	$ 20.697.100	286,80	$ 59.359.283
	NP 459	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 148.320		+	965,00	$ 143.128.800	0,00	$ -	159,00	$ 23.582.880
	NP 460	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	150,00	$ 20.915.100	0,00	$ -	41,00	$ 5.716.794
	NP 461	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 142.107		+	165,00	$ 23.447.655	0,00	$ -	70,00	$ 9.947.490
	NP 462	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.775		+	8,00	$ 1.334.200	0,00	$ -	6,00	$ 1.000.650
	NP 463	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 214.934		+	12,00	$ 2.579.208	0,00	$ -	2,00	$ 429.868
	NP 464	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 261.871		+	17,00	$ 4.451.807	0,00	$ -	4,00	$ 1.047.484
	NP 465	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 442.934		+	18,00	$ 7.972.812	4,00	$ 1.771.736	10,00	$ 4.429.340
	NP 466	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 509.831		+	22,00	$ 11.216.282	6,00	$ 3.058.986	6,00	$ 3.058.986
	NP 467	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 133.966		+	312,00	$ 41.797.392	0,00	$ -	12,00	$ 1.607.592
	NP 468	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 132.599		+	146,00	$ 19.359.454	0,00	$ -	10,00	$ 1.325.990
	NP 469	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	122,00	$ 17.010.948	0,00	$ -	56,00	$ 7.808.304
	NP 470	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	44,00	$ 6.495.984	0,00	$ -	38,00	$ 5.610.168
	NP 471	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 188.647		+	56,00	$ 10.564.232	0,00	$ -	32,00	$ 6.036.704

JHCOTE-0246102810822-1280463-002282692-A

	CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 472	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		+	58,00	$ 14.271.538	0,00	$ -	24,00	$ 5.905.464
	NP 473	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.813		+	30,00	$ 7.794.390	0,00	$ -	22,00	$ 5.715.886
	NP 474	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 365.885		+	24,00	$ 8.781.240	6,00	$ 2.195.310	18,00	$ 6.585.930
	NP 475	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 449.957		+	19,00	$ 8.549.183	6,00	$ 2 699.742	6,00	$ 2.699.742
	NP 476	REDUCCION PVC RDE-21 -1" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 116.195		+	18,00	$ 2.091.510	0,00	$ -	14,00	$ 1.626.730
	NP 477	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 124.397		+	38,00	$ 4.727.086	0,00	$ -	32,00	$ 3.980.704
	NP 478	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 120.296		+	6,00	$ 721.776	0,00	$ -	4,00	$ 481.184
	NP 479	REDUCCION PVC RDE-21 - 11/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 131.232		+	18,00	$ 2.362.176	0,00	$ -	12,00	$ 1.574.784
	NP 480	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 123.304		+	58,00	$ 7.151.632	0,00	$ -	52,00	$ 6.411.808
	NP 481	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		+	94,00	$ 13.106.796	0,00	$ -	10,00	$ 1.394.340
	NP 482	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	32,00	$ 4.724.352	0,00	$ -	14,00	$ 2.066.904
	NP 483	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 153.104		+	14,00	$ 2.143.456	0,00	$ -	12,00	$ 1.837.248
	NP 484	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		+	16,00	$ 2.362.176	0,00	$ -	6,00	$ 885.816
	NP 485	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.370		+	10,00	$ 1.503.700	0,00	$ -	8,00	$ 1.202.960
	NP 486	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 174.977		+	39,00	$ 6.824.103	0,00	$ -	6,00	$ 1.049.862
	NP 487	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 184.546		+	13,00	$ 2.399.098	0,00	$ -	6,00	$ 1.107.276
	NP 488	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		+	24,00	$ 4.265.064	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 489	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		+	16,00	$ 2.843.376	0,00	$ -	8,00	$ 1.421.688
	NP 490	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 205.051		+	14,00	$ 2.870.714	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 491	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 21/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		+	12,00	$ 2.952.732	0,00	$ -	6,00	$ 1.476.366
	NP 492	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	3,00	$ 664.365	0,00	$ -	2,00	$ 442.910
	NP 493	REDUCCION PVC RDE-21 - 3" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	8,00	$ 1.771.640	0,00	$ -	8,00	$ 1.771.640
	NP 494	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 239.226		+	12,00	$ 2.870.712	0,00	$ -	2,00	$ 478.452
	NP 495	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		+	11,00	$ 2.436.005	0,00	$ -	4,00	$ 885.820
	NP 496	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		+	17,00	$ 4.415.427	0,00	$ -	6,00	$ 1.558.386
	NP 497	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		+	3,00	$ 762.789	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 498	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		+	3,00	$ 762.789	3,00	$ 762.789	3,00	$ 762.789
	NP 499	REDUCCION PVC RDE-21 - 4" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		+	13,00	$ 3.376.503	0,00	$ -	8,00	$ 2.077.848
	NP 500	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 396.432		+	9,00	$ 3.567.888	8,00	$ 3.171.456	8,00	$ 3.171.456
	NP 501	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 416.937		+	10,00	$ 4.169.370	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 502	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 88.855		+	18,00	$ 1.599.390	0,00	$ -	14,00	$ 1.243.970
	NP 503	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 94.323		+	28,00	$ 2.641.044	0,00	$ -	16,00	$ 1.509.168
	NP 504	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 98.424		+	28,00	$ 2.755.872	0,00	$ -	18,00	$ 1.771.632
	NP 505	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 106.626		+	27,00	$ 2.878.902	0,00	$ -	12,00	$ 1.279.512
	NP 506	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 114.828		+	16,00	$ 1.837.248	0,00	$ -	4,00	$ 459.312
	NP 507	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.654		+	20,00	$ 3.013.080	0,00	$ -	2,00	$ 301.308
	NP 508	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.283		+	5,00	$ 831.415	0,00	$ -	3,00	$ 498.849
	NP 509	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 187.648		+	7,00	$ 1.313.536	3,00	$ 562.944	3,00	$ 562.944
	NP 510	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 236.082		+	3,00	$ 708.246	3,00	$ 708.246	3,00	$ 708.246
	NP 511	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 25 MM (3/4")	un		$ 163.066		+	162,00	$ 26.416.692	0,00	$ -	138,00	$ 22.503.108
	NP 512	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1")	un		$ 198.882		+	57,00	$ 11.336.274	8,00	$ 1.591.056	42,00	$ 8.353.044
	NP 513	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 40 MM (1-1/4")	un		$ 251.529		+	44,00	$ 11.067.276	0,00	$ -	42,00	$ 10.564.218
	NP 514	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 63 MM (2")	un		$ 463.694		+	8,00	$ 3.709.552	0,00	$ -	2,00	$ 927.388
	NP 515	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 90 MM (3")	un		$ 932.159		+	12,00	$ 11.185.908	0,00	$ -	4,00	$ 3.728.636
	NP 516	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 110 MM (4")	un		$ 1.235.259		+	6,00	$ 7.411.554	0,00	$ -	2,00	$ 2.470.518
	NP 517	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 2.595.891		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 518	FILTRO YEE BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		+	2,00	$ 3.390.180	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 519	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 63 MM (2")	un		$ 334.917		+	4,00	$ 1.339.668	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 520	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 160 MM (6")	un		$ 1.216.637		+	8,00	$ 9.733.096	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 521	JUNTA FLEXOMETALICA - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		+	4,00	$ 6.780.360	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 522	MANOMETRO CARATULA 2-1/2" CONEXIÓN 1/4"	un		$ 207.785		+	4,00	$ 831.140	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 523	TERMÓMETRO COLUMNA 4 0/160	un		$ 503.059		+	4,00	$ 2.012.236	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 524	VENTOSA 1 VALVULA DESAIREADORA	un		$ 847.545		+	8,00	$ 6.780.360	6,00	$ 5.085.270	6,00	$ 5.085.270
	NP 525	CONTROLADOR DE EDIFICIO NEOLINK CONTROLLER MULTIPROTOCOLO (INCLUYE BACNET MSTP, BACNET IP, CONEXIÓN ETHERNET RED 1 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), CONEXIÓN ETHERNET RED 2 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), NEOVIEW 200 FIELD DEVICE PACK (STANDARD DRIVERS INCLUDED), 10,000 POINTS (ND)	un		$ 57.414.368		+	1,00	$ 57.414.368	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 526	FUENTE 300 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 1.476.369		+	1,00	$ 1.476.369	0,00	$ -	0,80	$ 1.181.095
	NP 527	CONTROLADOR PROGRAMABLE, DE PROPÓSITO MULTIPLE, 20 PUNTOS UNIVERSALES (I/O), EXPANDIBLE HASTA 70 PUNTO	un		$ 14.763.694		+	1,00	$ 14.763.694	0,00	$ -	0,80	$ 11.810.955
	NP 528	MODULO EXPANSION 10 PUNTOS	un		$ 4.442.778		+	5,00	$ 22.213.890	2,70	$ 11.995.500	4,30	$ 19.103.945
	NP 529	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 444.277		+	5,00	$ 2.221.385	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 530	CURRENT SWITCH, SOLID CORE, WITH FIXED SET POINT @ 0.50, NORMALLY OPEN, RED LED.	un		$ 382.762		+	17,00	$ 6.506.954	7,20	$ 2.755.886	7,20	$ 2.755.886
	NP 531	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESIÓN DE AGUA (1-10PSI)	un		$ 933.785		+	8,00	$ 7.470.280	7,20	$ 6.723.252	7,20	$ 6.723.252
	NP 532	TRANSMISOR DE PRESIÓN DE AGUA, RANGO 0-100 PSID, IP 65	un		$ 1.120.947		+	4,00	$ 4.483.788	0,00	$ -	3,20	$ 3.587.030
	NP 533	NIVEL DE MONÓXIDO DE CARBONO EN ZONA - SENSOR PARA MONTAJE EN PARED, 0-200 PPM	un		$ 2.187.214		+	4,00	$ 8.748.856	0,00	$ -	3,20	$ 6.999.085
	NP 534	SENSOR TIPO INMERSIÓN CON TERMOPOZO, 4" LONGITUD, 1/4"NPT + MONTAJE DE COMPRESIÓN	un		$ 1.708.760		+	4,00	$ 6.835.040	3,60	$ 6.151.536	3,60	$ 6.151.536
	NP 535	CAUDAL DE AGUA, - SENSOR TIPO TURBINA, TRANSMISOR + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 17.497.712		+	2,00	$ 34.995.424	1,80	$ 31.495.882	1,80	$ 31.495.882
	NP 536	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 12VDC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 571.409		+	24,00	$ 13.713.816	21,60	$ 12.342.434	21,60	$ 12.342.434
	NP 537	GABINETE, CANALETA RANURADA, RIEL DIN, BORNERAS DE CONEXION, MARCACION, MINI BREAKER, PIN AGUJA, CABLE VEHICULO. SOPORTES Y ANCLAJES	un		$ 3.950.655		+	7,00	$ 27.654.585	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 538	SENSOR CON ESCUDO DE RADIACIÓN (3% DE EXACTITUD)	un		$ 2.023.173		+	1,00	$ 2.023.173	0,90	$ 1.820.856	0,90	$ 1.820.856
	NP 539	VALVULA PICV 4", CAUDAL MAXIMO 5500 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 31.167.800		+	1,00	$ 31.167.800	0,90	$ 28.051.020	0,90	$ 28.051.020
	NP 540	TERMOSTATO COMUNICABLE, 15 PUNTOS, 8XUI, 5XDO, 2XAO COMUNICACIÓN BACNET MS/TP, 24 VAC / 24 VDC	un		$ 2.528.966		+	106,00	$ 268.070.396	0,00	$ -	85,85	$ 217.111.731
	NP 541	TABLERO DE CONTROL AUXILIAR, 250 X 150 X 130 MM, INCLUYE FUENTE 24 VDC 25 W, MINIBREAKER 1X1A, FUSIBLE 0,5A Y TARJETA DE RELEVOS	un		$ 1.066.266		+	106,00	$ 113.024.196	95,40	$ 101.721.776	95,40	$ 101.721.776
	NP 542	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 450 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		+	57,00	$ 99.736.947	51,30	$ 89.763.252	51,30	$ 89.763.252

JHCOTE-0246102810822-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 543	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 850 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		+	12,00	$ 20.997.252	2,70	$ 4.724.382	9,90	$ 17.322.733
	NP 544	VALVULA PICV 3/4", CAUDAL MAXIMO 1000 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		+	4,00	$ 7.928.648	3,60	$ 7.135.783	3,60	$ 7.135.783
	NP 545	VALVULA PICV 3/4", CAUDAL MAXIMO 1850 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		+	20,00	$ 39.643.240	18,00	$ 35.678.916	18,00	$ 35.678.916
	NP 546	VALVULA PICV 1", CAUDAL MAXIMO 2500 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.296.574		+	11,00	$ 25.262.314	8,10	$ 18.602.249	8,10	$ 18.602.249
	NP 547	VALVULA PICV 1", CAUDAL MAXIMO 3300 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.487.955		+	3,00	$ 7.463.865	3,00	$ 7.463.865	3,00	$ 7.463.865
	NP 548	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 850 L/H, ALIMENTACIÓN 220 VAC, CONTROL ON-OFF	un		$ 1.749.771		+	8,00	$ 13.998.168	7,20	$ 12.598.351	7,20	$ 12.598.351
	NP 549	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 24VAC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 328.082		+	9,00	$ 2.952.738	8,10	$ 2.657.464	8,10	$ 2.657.464
	NP 550	SENSOR TIPO INSERCIÓN, 10KΩ TIPO II	un		$ 355.422		+	116,00	$ 41.228.952	104,40	$ 37.106.057	104,40	$ 37.106.057
	NP 551	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 1.339.668		+	23,00	$ 30.812.364	23,00	$ 30.812.364	23,00	$ 30.812.364
	NP 552	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.8 TO 4.00 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 847.545		+	15,00	$ 12.713.175	14,40	$ 12.204.648	14,40	$ 12.204.648
	NP 553	VALVULA PICV 1 1/4", CAUDAL MAXIMO 5200 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.980.079		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 554	VALVULA PICV 1 1/2", CAUDAL MAXIMO 9000 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 3.663.583		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 555	CONTROLADOR PROGRAMABLE 10 PUNTOS, 6 UI/UO Y 4 SALIDAS TRIAC	un		$ 21.623.650		+	3,00	$ 64.870.950	2,70	$ 58.383.855	2,70	$ 58.383.855
	NP 556	TRANSMISOR DE DIFERENCIAL DE PRESIÓN AIRE, RANGO 0-500 PA, IP54	un		$ 3.526.882		+	6,00	$ 21.161.292	5,40	$ 19.045.163	5,40	$ 19.045.163
	NP 557	FUENTE 75 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 2.843.378		+	7,00	$ 19.903.646	6,30	$ 17.913.281	6,30	$ 17.913.281
	NP 558	CONTROLADOR PROGRAMABLE 14 PUNTOS UI/UO SIN DISPLAY	un		$ 23.102.448		+	4,00	$ 92.409.792	3,60	$ 83.168.813	3,60	$ 83.168.813
	NP 559	CABLE APANTALLADO 2X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 22.965		+	2786,00	$ 63.980.490	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 560	CABLE APANTALLADO 3X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 24.879		+	430,60	$ 10.712.897	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 561	CABLE APANTALLADO 4X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 30.894		+	1626,60	$ 50.252.180	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 562	CABLE RS-485, 1 PAR 24 AWG, RESISTENTE AL FUEGO	m		$ 42.103		+	1914,80	$ 80.618.824	0,00	$ -	852,83	$ 35.906.701
	NP 563	TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES	m		$ 57.756		+	3173,70	$ 183.300.217	0,00	$ -	690,32	$ 39.870.122
	NP 564	CONECTOR EMT, 3/4"	un		$ 9.295		+	3700,00	$ 34.391.500	0,00	$ -	730,00	$ 6.785.350
	NP 565	UNIÓN EMT, 3/4"	un		$ 10.184		+	1002,00	$ 10.204.368	0,00	$ -	535,00	$ 5.448.440
	NP 566	CURVA EMT, 3/4"	un		$ 13.465		+	456,00	$ 6.140.040	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 567	CONDULETA ROSCADA TIPO LB 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	8,00	$ 244.960	0,00	$ -	4,00	$ 122.480
	NP 568	CONDULETA ROSCADA TIPO LL 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 33.491		+	286,00	$ 9.578.426	0,00	$ -	18,00	$ 602.838
	NP 569	CONDULETA ROSCADA TIPO LR 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	268	$ 8.206.160	0,00	$ -	11,00	$ 336.820
	NP 570	CONDULETA ROSCADA TIPO C 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	204,00	$ 6.246.480	0,00	$ -	34,00	$ 1.041.080
	NP 571	CONDULETA ROSCADA TIPO T 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		+	406,00	$ 12.431.720	0,00	$ -	115,00	$ 3.521.300
	NP 572	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 6 SALIDAS 2T-2B-L-R	un		$ 90.906		+	172,00	$ 15.635.832	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 573	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS 2T-B-L	un		$ 88.172		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 574	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 2 SALIDAS T-B	un		$ 85.438		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 575	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS T-2B-B	un		$ 85.438		-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 576	TABLERO DE CONTROL AUTOSOPORTADO, ACERO, 1200X2100X400 MM, INCLUYE FIJACIONES, CANALETAS Y BORNERAS DE CONEXIÓN (CONTROL BOMBAS Y VENTILADORES SOTANO)	un		$ 30.279.244		+	1,00	$ 30.279.244	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 577	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 2 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.714.096		+	4,00	$ 22.856.384	3,60	$ 20.570.746	3,60	$ 20.570.746
	NP 578	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 3 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.823.457		+	2,00	$ 11.646.914	1,80	$ 10.482.223	1,80	$ 10.482.223
	NP 579	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 7,5 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 9.432.360		+	1,00	$ 9.432.360	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 580	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 25 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 20.231.730		+	2,00	$ 40.463.460	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 581	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 40 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 23.170.798		+	2,00	$ 46.341.596	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 582	Ventanas Tipo 4 - 1m < h < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar, (Incluye Sistema serie 45 de alúmina o equivalente)Según detalles planos	m2		$ 2.355.780		+	429,40	$ 1.011.571.932	10,00	$ 23.557.800	416,94	$ 982.218.913
	NP 583	CUARTON DE MADERA ASERRADA 4 X 8,5 CM EN ESTRUCTURA INTERNA ENTRE MUROS DE SUPERBOARD PARA SOPORTES DE PUERTAS Y VENTANAS	m		$ 22.076		+	2800,00	$ 61.812.800	0,00	$ -	1873,21	$ 41.352.984
	NP 584	TABLON DE MADERA ASERRADA 4 X 23 X 50 CM EN ESTRUCTURA INTERNA ENTRE MUROS DE SUPERBOARD PARA SOPORTES DE TV, TABLEROS, LAVAMANOS. ORINALES, ENTRE OTROS	un		$ 32.628		+	101,00	$ 3.295.428	0,00	$ -	93,00	$ 3.034.404
	NP 585	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA EIFS 1.5" INCLUYE: INSTALACION DE EPS DE 1.5", MALLA EN FIBRA DE VIDRIO RECUBIERTA O EMBEBIDA EN BASE CEMENTICIA PRIMER ADHESIVE B DE MANERA MONOLITICA O PERIMETRAL, APLICACIÓN ACABADO TIPO MADERA: INCLUYE - SUMINISTRO DE STOPLASTER, APLICACIÓN ESPECIALIZADA PARA LOGRAR EL EFECTO MADERA - APLICACIÓN DE STO ACRYL EN COLOR MADERA COMO PINTURA FINAL DE ACABADO Y PROTECCION.	m2		$ 405.631		+	507,03	$ 205.667.086	49,93	$ 20.253.156	411,68	$ 166.990.170
	NP 586	Poyo en mortero 1:3 de 9 x 7 cm para instalación de media caña	m		$ 20.277		+	923,78	$ 18.731.487	0,00	$ -	836,81	$ 16.967.996
	NP 587	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE PLANTA ELECTRICA A TABLERO DE TRANSFERENCIA, EN 3X 3 # 500 MCM FASES + 3 # 500 MCM NEUTRO +1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m		$ 5.015.505		+	40,00	$ 200.620.200	5,79	$ 29.039.774	21,69	$ 108.776.272
	NP 588	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TJOCK EN 3 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO +1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 1" TIPO EMT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m		$ 129.976		+	50,00	$ 6.498.800	0,00	$ -	45,00	$ 5.848.920
	NP 589	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO 3 # 4/0 FASES + 1 # 4/0 NEUTRO +1 # 6 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 736.385		+	157,60	$ 116.054.276	0,00	$ -	124,30	$ 91.532.656
	NP 590	Enrocados de Fondo	m2		$ 145.973		+	7,04	$ 1.027.650	-1,02	$ (148.892)	7,04	$ 1.027.650
	NP 591	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TAA5 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 310.675		-	0,00	$ -	-72,00	$ (22.368.600)	0,00	$ -
	NP 592	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA AWG HFFRLS,SIN DUCTO	m		$ 394.727		+	138,60	$ 54.709.162	0,00	$ -	63,60	$ 25.104.637
	NP 593	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS,SIN DUCTO	m		$ 250.340		+	415,00	$ 103.891.100	0,00	$ -	386,00	$ 96.631.240
	NP 594	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR , EN 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 136.821		+	239,78	$ 32.806.939	0,00	$ -	201,00	$ 27.501.021
	NP 595	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 96.334		+	225,00	$ 21.675.150	0,00	$ -	129,00	$ 12.426.797
	NP 596	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 391.787		-	0,00	$ -	-66,00	$ (25.857.942)	0,00	$ -
	NP 597	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 12 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 83.086		+	50,00	$ 4.154.300	0,00	$ -	24,00	$ 1.994.064
	NP 598	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO Ø 3" EMT.	m		$ 169.341		+	20,00	$ 3.386.820	0,00	$ -	12,00	$ 2.032.092
	NP 599	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 181.480		+	637,09	$ 115.619.093	0,00	$ -	484,00	$ 87.836.320
	NP 600	Suministro e instalación de electrobarra SCP de 2500 Amperios. Incluye: dos (2) Conectores a tablero + ángulo horizontal, dos (2) Ángulos vertical, dos (2) tramos rectos de 2,5 metros, cuatro (4) Conexiones trenzadas flexibles, un (1) TRAFO - KIT BANDELLE y seis (6) soportes de suspensión. Trenza flexible de cobre estañado de 1250 amperios x 1500mm de longitud total (incluyendo terminales con terminales de	un		$ 172.349.332		+	1,00	$ 172.349.332	0,00	$ -	0,55	$ 94.792.133
	NP 601	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 18.648		+	500,00	$ 9.324.000	0,00	$ -	300,00	$ 5.594.400
	NP 602	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TR5 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO +1 # 12 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 112.665		+	138,60	$ 15.615.369	0,00	$ -	119,40	$ 13.452.201
	NP 603	PANEL DE INCENDIO CON AUDIO EVACIACIÓN INCLUYE Cofre C/Puerta Roja P/Panel Red C/Audio /MMX,Tarjeta Panel de Red y Audio /MMX FXMNS,Pantalla LCD para MMX,Fuente de Poder 24VDC 12A P/Caja BBX-FXMNS(R) /MMX,Tarjeta Maestra Expan. 2 Lazos. Serie 4000,Tarjeta Esclava Expan. 2 Lazos Serie 4000,Bateria NETION SLM 12VDC 18AH "No apta para UPS", Chasis P/Audio Evacuacion /MMX,Tarjeta Amplif.Doble 30W.4 Sal.x15W /MMX,Controlador Red Audio /MMX,Modulo control de megafonia Maestro Red Vertical, Herramienta de Program.Universal Serie/USB Mircom,Llave de Sotware P/Red C/Audio /MMX.Licencia Fire Alarm Network BACnet Usuario Simple Y SU CORRECTA INSTALACION Y PROGRAMACION	un		$ 64.619.701		+	1,00	$ 64.619.701	0,00	$ -	0,70	$ 45.233.791
	NP 604	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 151.159		+	158,00	$ 23.883.122	0,00	$ -	98,00	$ 14.813.582

JHCOTE-0246102810182-1280463-002282692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 605	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 140.854		+	16,00	$ 2.253.664	0,00	$ -	10,00	$ 1.408.540
	NP 606	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 144.077		+	14,00	$ 2.017.078	0,00	$ -	10,00	$ 1.440.770
	NP 607	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.065		+	10,00	$ 2.590.650	0,00	$ -	8,00	$ 2.072.520
	NP 608	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 434.769		+	8,00	$ 3.478.152	6,00	$ 2.608.614	8,00	$ 3.478.152
	NP 609	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 154.441		+	12,00	$ 1.853.292	0,00	$ -	2,00	$ 308.882
	NP 610	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 155.895		+	12,00	$ 1.870.740	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 611	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 168.117		+	10,00	$ 1.681.170	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 612	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 217.867		+	8,00	$ 1.742.936	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 613	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 486.153		+	6,00	$ 2.916.918	4,00	$ 1.944.612	4,00	$ 1.944.612
	NP 614	Suministro e instalación de Escalera Gato corrediza de 5,2m de longitud y 0.5m de ancho en tubo de Hierro AN de 40 x 40 cal. 16 y peldaños tubo redondo de 1" cal. 16, con protección circundante, anclada a muro con flanches y Chazos expasivos, anticorrosivo negro y acabado en esmalte, según diseño.	un		$ 5.158.524	$ -	+	2,00	$ 10.317.048	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 615	Suministro e instalación de Lámina en Poliestireno color blanco, Con Marco de Perfil Mosquitero 5mm x 2 cm, Escuadras, Silicona, Aluminio Color Natural.	m2		$ 360.242	$ -	+	441,57	$ 159.072.060	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 616	Suministro e instalación Tapa metálica en lámina alfajor calibre 18 incluye marco de 0.9 m x 0.9 m, ángulos de 2" x 3/16" con marco en acero pintado con anticorrosivo negro en punto fijos para acceso a cubierta	un		$ 1.082.278	$ -	+	2	$ 2.164.556	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 617	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA ACCESO PERSONAL PISO 1. Recepción con medidas de: 2,35 x 35cm; 1,15 x 35cm; 44 x 35cm; 1,15 x 35cm. Frontales de 20cm y interno 5cm. Diseño curvo esquinas de 10cm de Radio. Pieza de 2,35	un		$ 3.696.511	$ -	+	1,00	$ 3.696.511	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 618	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA ESPERA PISO 1. Recepción con medidas de: 9,51 x 35cm; 1,69 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 8.133.776	$ -	+	1,00	$ 8.133.776	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 619	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA RECEPCION MUESTRAS PISO 1. Recepción con medidas de: 1,03 x 35cm; 80 x 40cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 1.377.416	$ -	+	1,00	$ 1.377.416	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 620	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA PROCEDIMIENTOS ENFERMERIA PISO 1. Recepción con medidas de 1,65 x 35cm con frontal de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 1.198.280	$ -	+	1,00	$ 1.198.280	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 621	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA INFORMACION, RECEPCION Y FACTURACIÓN. PISO 2. Recepción con medidas de 2,57 x 40cm; 1,86 x 40cm; 1,86 x 40cm; 2,57 x 40cm; 6,41 x 55cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 13.177.443	$ -	+	1,00	$ 13.177.443	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 622	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO INFORMACIÓN CARDIO-PULMONAR. PISO 2. Recepción con medidas de: 3,20x 35cm; 95x 35cm; 1,65 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 4.212.134	$ -	+	1,00	$ 4.212.134	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 623	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO EVOLUCION PISO 2 FISIOTERAPIA ZONA CAMILLAS. Recepción con medidas de: 1,50 x 35cm; 2,42 x 35cm; 97 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 3.551.265	$ -	+	1,00	$ 3.551.265	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 624	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA FISIOTERAPIA PISO 2. Recepción con medidas de: 3,57 x 35cm; 2,06 x 35cm; 1,50 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 4.928.848	$ -	+	1,00	$ 4.928.848	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 625	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA DESCANSO PERSONAL PISO 2. Mesón de baño con medidas de 1,29 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.397.083	$ -	+	1,00	$ 1.397.083	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 626	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PUBLICOS MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 3,42 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.309.863	$ -	+	1,00	$ 3.309.863	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 627	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 1. Mesón de baño con medidas de 4,03 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.900.219	$ -	+	1,00	$ 3.900.219	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 628	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS MUJERES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,76 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.638.914	$ -	+	1,00	$ 3.638.914	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 629	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 4,31 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 4.171.202	$ -	+	1,00	$ 4.171.202	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 630	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA SANITARIA PERSONAL MUJERES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,62 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.753.667	$ -	+	1,00	$ 3.753.667	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 631	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA PERSONAL HOMBRES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 2,54 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 2.633.788	$ -	+	1,00	$ 2.633.788	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 632	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,20 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.175.181	$ -	+	1,00	$ 1.175.181	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 633	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,23 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.204.561	$ -	+	1,00	$ 1.204.561	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 634	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.732.816	$ -	+	1,00	$ 1.732.816	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 635	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL - HOMBRES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.732.816	$ -	+	1,00	$ 1.732.816	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 636	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BAÑOS 3 PISO. Mesón de baño con medidas de 1,43 x 62cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.598.131	$ -	+	2,00	$ 3.196.262	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 637	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE LINEAS LATERALES Y LINEA CENTRAL	m		$ 6.139	$ -	+	704,00	$ 4.321.856	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 638	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS	m2		$ 53.713	$ -	+	45,00	$ 2.417.085	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 639	DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS (NO INCLUYE IMPRIMANTE)	m2		$ 53.713	$ -	+	45,00	$ 2.417.085	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 640	SEÑAL DEFINITIVA REGLAMENTARIA, PREVENTIVA O INFORMATIVA DE 75X75 EN LAMINA GALVANIZADA CON REFLECTIVO TIPO 4 ALTA INTENSIDAD Y CON MASTIL EN ANGULO DE 2X2X1/4 PINTADO DE BLANCO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL INSTITUO NACIONAL DE VIAS – INVIAS	un		$ 813.370	$ -	+	11,00	$ 8.947.070	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 641	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS BIDIRECCIONALES	un		$ 18.416	$ -	+	50,00	$ 920.800	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 642	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE DIMENSIONES 6 X 3.3 m EN CORTINA ENRROLLABLE EN FLEJE PLANO, LAMINA COLD ROLLED CAL 24, TRES FLEJES PERFORADOS CENTRALES, ACABADO EN PINTURA TIPO ESMALTE (INCLUYE MOTOR PARA PUERTA ENROLLABLE DE 400KG DE USO INDUSTRIAL). INCLUYE DOS CONTROLES REMOTOS	un		$ 22.568.541	$ -	+	1,00	$ 22.568.541	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 643	JUNTA DE ESPUMA DE POLIURETANO EXPANDIDO CON SIKABOOM PARA RELLENO ESPESOR HASTA 10 CM	m		$ 69.649	$ -	+	344,17	$ 23.971.096	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 644	Muro de contención en bloque prefabricado con mortero 1:3 con todas las celdas llenas (No incluye acero de refuerzo)	m2		$ 224.344	$ -	+	32,00	$ 7.179.008	32,00	$ 7.179.008	32,00	$ 7.179.008
	NP 645	Argamaza para nivelación de superficies de muros y columnas en concreto, espesor promedio 4 cm. (Incluye 3 manos vinilo tipo 1)	m2		$ 93.190	$ -	+	783,54	$ 73.018.093	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 646	MESON EN ACERO INOXIDABLE SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH DE 12 MM. ANCHO PROMEDIO 60 CM	m		$ 917.682	$ -	+	31,05	$ 28.494.026	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 647	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 50*40*20 CM	un		$ 699.186	$ -	+	33,00	$ 23.073.138	23,10	$ 16.151.197	23,10	$ 16.151.197
	NP 648	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PERSEUS HOMOGENEO (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE)	m2		$ 239.285	$ -	+	2909,56	$ 696.214.065	445,20	$ 106.529.682	445,20	$ 106.529.682
	NP 649	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO	m		$ 34.069	$ -	+	1352,61	$ 46.082.070	300,00	$ 10.220.700	300,00	$ 10.220.700
	NP 650	SUMINISTRO MACROMEDIDOR EQUIIPADO ULTRASONICO DN 4" CALIBRADO, CERTIFICADO ONAC (NO INCLUYE INSTALACION)	un		$ 11.573.019	$ -	+	1,00	$ 11.573.019	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 651	Válvula 1/2" PEALPE	un		$ 119.067	$ -	+	5,00	$ 595.335	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 652	Tubería PVC Presión 2" unión mecánica	un		$ 37.900	$ -	+	18,00	$ 682.200	0,00	$ -	0,00	$ -

JHCOTE-0246102810182212804630022826 92-A

	CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	NP 653	Tapón AWWA C-110 6".	un		$ 1.787.213	$ -	+	1,00	$ 1.787.213	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 654	Codo 45° C x C AWWA C110	un		$ 2.940.794	$ -	+	2,00	$ 5.881.588	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 655	Brida 3". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un		$ 421.966	$ -	+	2,00	$ 843.932	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 656	Collar en HD Universal 4" x 2"	un		$ 280.954	$ -	+	1,00	$ 280.954	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 657	Collar en HD Universal 3" x 2"	un		$ 308.475	$ -	+	1,00	$ 308.475	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 658	VENTOSA PLASTICA COMBINADA 2" (TRIPLE EFECTO)	un		$ 2.340.080	$ -	+	2,00	$ 4.680.160	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 659	Buje Soldado PVC 4" x 3"	un		$ 93.903	$ -	+	17,00	$ 1.596.351	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 660	Tubería PVC presión 2 1/2" union mecánica	m		$ 56.630	$ -	+	1,00	$ 56.630	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 661	Codo gran radio 4" 45° PVC union mecanica	un		$ 255.862	$ -	+	2,00	$ 511.724	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 662	Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv	m2		$ 1.774.373	$ -	+	24,62	$ 43.685.063	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 663	Puerta Batiente (0,70m a 1,00m x 2,20m a 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.128.241	$ -	+	31,00	$ 65.975.471	26,35	$ 56.079.150	26,35	$ 56.079.150
	NP 664	Puerta Batiente de 2 naves (2,00m x 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.346.284	$ -	+	1,00	$ 2.346.284	0,80	$ 1.877.027	0,80	$ 1.877.027
	NP 665	Puerta Corrediza en Persiana Aln-315 de 1,2m x 2,4m Riel Colgante, Rodajas, Marco en 3""1.5", Adaptador Para Persiana, Adaptador, Cerradura Pico Loro Overseas, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.772.979	$ -	+	2,00	$ 5.545.958	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 666	Cerramiento de subestación de energía y planta eléctrica, Tubos cuadrados de 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Flanches Cuadrados de 100x100mm por 1/4, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5	m2		$ 728.319	$ -	+	40,00	$ 29.132.760	40,00	$ 29.132.760	40,00	$ 29.132.760
	NP 667	Puerta Corrediza de 2.0m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4". 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un		$ 4.369.914	$ -	+	2,00	$ 8.739.828	1,60	$ 6.991.862	1,60	$ 6.991.862
	NP 668	Puerta Corrediza de 1,8m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un		$ 4.005.755	$ -	+	1,00	$ 4.005.755	0,80	$ 3.204.604	0,80	$ 3.204.604
	NP 669	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 1 NAVE ALUMINIO Y VIDRIO (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 A 1,20 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP)	un		$ 400.824	$ -	+	71,00	$ 28.458.504	56,80	$ 22.766.803	56,80	$ 22.766.803
	NP 670	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 2 NAVES ALUMINIO + VIDRIO (P-15 - P-20) (1,35 A 1.60 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE DE 5MM PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 431.510	$ -	+	8,00	$ 3.452.080	6,40	$ 2.761.664	6,40	$ 2.761.664
	NP 671	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA	un		$ 182.080	$ -	+	20,00	$ 3.641.600	16,00	$ 2.913.280	16,00	$ 2.913.280
	NP 672	PUERTA 1 NAVE (P02, P07, P22, P33) (0,85 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.304.933	$ -	+	93,00	$ 214.358.769	74,40	$ 171.487.015	74,40	$ 171.487.015
	NP 673	PUERTA 1 NAVE (P05, P06, P07, P17, P23) (0,70 A 1,0 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, Y REJILA INFERIOR CON PERSIANA, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.388.898	$ -	+	102,00	$ 243.667.596	81,60	$ 194.934.077	81,60	$ 194.934.077
	NP 674	PUERTA 1 NAVE (P08) (0,90 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA DIAGONAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO; COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.973.743	$ -	+	23,00	$ 68.396.089	18,40	$ 54.716.871	18,40	$ 54.716.871
	NP 675	PUERTA 2 NAVES (P10) (1,50 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, Y VENTANILLA EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 OPALIZADO FIJADO A TOPE Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO, GUARDACAMILLA EN ACERO H=0,2m, ZÓCALO EN ACERO H = 0,28m (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 6.369.082	$ -	+	7,00	$ 44.583.574	5,60	$ 35.666.859	5,60	$ 35.666.859
	NP 676	PUERTA CORREDIZA (P09) (0,90 A 1,25 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO COLOR GRIS HUMO, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA VERTICAL PARA HALAR; LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 3.537.482	$ -	+	7,00	$ 24.762.374	5,60	$ 19.809.899	5,60	$ 19.809.899
	NP 677	Pintura texturizada hidrorepelente, 2 capas	m2		$ 54.201	$ -	+	645,74	$ 34.999.754	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 678	Tapa registro de 20 x 20 cm en lámina de acero inoxidable AISI 304 C-20 satinada.	un		$ 169.724	$ -	+	300,00	$ 50.917.200	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 679	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000PSI), no incluye refuerzo	m3		$ 1.164.644	$ -	+	1,45	$ 1.693.858	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 680	Aleta en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) para descole de aguas lluvias	m3		$ 1.399.438	$ -	+	3,23	$ 4.520.185	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 681	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x Ø2" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 62.397	$ -	+	114,00	$ 7.113.258	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 682	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60m en concreto de 20,7 Mpa para Alumbrado Público (No incluye Acero de Refuerzo).	un		$ 609.580	$ -	+	11,00	$ 6.705.380	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 683	Puerta corrediza para RX odontologico medidas 90x200cm. Se incluye herraje, hoja de puerta, bisagras, Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv. Presentación rollo 2m de largo, 60 cm de ancho y 2mm de espesor para puerta de 0.9 x 2.0 m	un		$ 8.472.246	$ -	+	1,00	$ 8.472.246	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 684	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 38 CM DE DIAMETRO	un		$ 769.105	$ -	+	3,00	$ 2.307.315	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 685	SALPICADERO INTERMEDIO ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 DE 10 CM DE ALTURA PARA DIVIDIR DOS POCETAS	un		$ 342.310	$ -	+	4,00	$ 1.369.240	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 686	MESA DE TRABAJO CON SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZOS EN OMEGAS DE LÁMINAS, ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2 C-18, 2 DE ENTREPAÑOS INFERIORES ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20, ESTRUCTURA EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2" C-18	m		$ 1.840.000	$ -	+	36,09	$ 66.405.600	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 687	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 15 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC.	un		$ 16.378.993	$ -	+	1,00	$ 16.378.993	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 688	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 4", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 204.595	$ -	+	9,00	$ 1.841.355	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 689	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1 1/2")	un		$ 375.500	$ -	+	4,00	$ 1.502.000	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 690	VALVULA DE BOLA SOLDADA PVC RDE-21 - (6")	un		$ 2.219.319	$ -	+	25,00	$ 55.482.975	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 691	CONDUCTO GALVANIZADO AISLADO PIRALU CON CHAQUETA GALVANIZADA	m2		$ 877.272	$ -	+	108,00	$ 94.745.376	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 692	UNION VITAULIC A/C SCH40 6"	un		$ 157.237	$ -	+	4,00	$ 628.948	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 693	NIPLE FLANCHADO 6" X 20CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 922.974	$ -	+	4,00	$ 3.691.896	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 694	NIPLE FLANCHADO 6" x 40CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 1.075.893	$ -	+	4,00	$ 4.303.572	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 695	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (6") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 448.044	$ -	+	8,00	$ 3.584.352	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 696	FLANCHE PVC RDE-21 - 110 MM (4") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 364.712	$ -	+	4,00	$ 1.458.848	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 697	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (3") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 311.957		+	4,00	$ 1.247.828	0,00	$ -	0,00	$ -
	NP 698	BANDEJA ANTIGOTEO AISLAMIENTO THERMOLON PINTURA POLIRET	un		$ 508.376		+	96,00	$ 48.804.096	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ -			$ 27.221.440.647		$ 2.292.862.585		$ 21.109.492.585

JHCOTE-0246102810182 2-1280463-00228269 2-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
					SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ 27.221.440.647		$ 2.292.862.585		$ 21.109.492.585
		NOTAS											
		Descuento del valor de los accesorios (uniones, tee, codos, reducciones) de las tuberías del subcapitulo 23.2 TUBERIAS PVC , del capítulo 23 AIRE ACONDICIONADO.							$ (89.812.115)				-$ 21.771.096,04
		Descuento del valor de de alquiler de cámara fotográfica y de transporte de contenedores del ítem NP 005 Montaje Laboratorio de Arqueología, del capítulo 27 Obra No Prevista							$ (45.463.318)				-$ 45.463.318,00
									$ (135.275.433)		**$ -**		**-$ 67.234.414,04**
					SUB TOTAL OBRA	$ 43.111.849.345			$ 70.773.733.153		$ 4.281.468.474		$ 56.196.964.751
					SUB TOTAL EQUIPOS	$ 2.907.796.275			$ 4.626.473.363		$ 155.323.528		$ 2.533.047.645
					AJUSTE AL PESO								
					TOTAL	$ 46.019.645.620			$ 75.400.206.516	VALOR ACTA PRESENTE ACTA	$ 4.436.792.002		$ 58.730.012.396
										AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -		
										VALOR A PAGAR	$ 4.436.792.002		

EL CONTRATISTA:

Firma:

JOSEPH BEHAINE PATERNINA

R.L. CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA:

Firma:

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO

R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD

INTERVENTORIA

JHCOTE-02461028101822-1280463-00228692-A

CONDICIONES ORIGINALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.7. 15-12-2025			OBRA EJECUTADA			
										ACTA DE OBRA No.17		ACUMULADA	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

BALANCE DEL CONTRATO Y ANTICIPO No.17

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO :			$	46.019.645.620
VALOR ADICION 1:			$	17.129.748.906
VALOR ADICION 2:			$	12.250.811.990
VALOR ACTAS ANTERIORES :	$	54.293.220.394		
VALOR PRESENTE ACTA :	$	4.436.792.002		
SUMA :	$	58.730.012.396	$	75.400.206.516
SALDO DEL CONTRATO :	$	16.670.194.120		
SUMAS IGUALES :	**$**	**75.400.206.516**	**$**	**75.400.206.516**

BALANCE DEL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO 1:			$	13.805.893.686
VALOR ANTICIPO 2:			$	4.900.324.796
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES :	$	13.805.893.686		
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA :	$	-		
SUMA :	**$**	**13.805.893.686**	**$**	**18.706.218.482**
SALDO POR AMORTIZAR :	**$**	**4.900.324.796**		
SUMAS IGUALES :	**$**	**18.706.218.482**	**$**	**18.706.218.482**

EL CONTRATISTA:

Firma:

JOSEPH BEHAINE PATERNINA

R.L. CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA:

Firma:

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO

R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD

INTERVENTORIA

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

NRO INT. :119145

Impreso en: 18-DIC-25 11:56 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 22881

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DE CONTRATO ADICIONAL Nro. 244

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA con identificación 901668406 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO ADICIONAL en referencia.

Con la firma de la presente acta, el supervisor del contrato certifica que todos los documentos originales que se adjuntan para el trámite y pago de la cuenta reposan en el expediente de la misma.

De acuerdo al CONTRATO ADICIONAL se establece que:

Fecha firma	16/09/2024	**Valor orden gasto**	17,129,748,906
Fecha iniciación	28/10/2024	**Pagos efectuados y Ent. Alm no pagada:**	8.273.574.774
Fecha Terminación	15/05/2026	**Valor acta**	4.436.792.002
Duración	64 DÍAS SIN EXCEDER DEL 31 DE DICEMBRE DE 2024	**Saldo pendiente**	4.419.382.130

OBJETO DEL CONTRATO:

ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 17 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023 - PERIODO DE PAGO: DESDE EL 01 DE DICIEMBRE HASTA 17 DE DICIEMBRE DE 2025.

Fac/Doc. Equivalente:

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD	4.436.792.002	0
Total:		**4.436.792.002**	**0**

Total recibido	4.436.792.002
- Amortización de anticipo	
	4.436.792.002

Valor Cuatro Mil Cuatrocientos Treinta Y Seis Millones Setecientos Noventa Y Dos Mil Dos Pesos M/Cte.

Valor del Anticipo	0
Valor Acumulado Amortizacion Anticipo	0

Para constancia se firma en Pereira el: 18/12/2025

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

NRO INT. :119145

Impreso en: 18-DIC-25 11:56 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 22881

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DE CONTRATO ADICIONAL Nro. 244

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA con identificación 901668406 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO ADICIONAL en referencia.

Con la firma de la presente acta, el supervisor del contrato certifica que todos los documentos originales que se adjuntan para el trámite y pago de la cuenta reposan en el expediente de la misma.



CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARA

02461028102748-1280478-002282737



CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLE

02461028102707-1280478-002282735

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ACTA PARCIAL	**X**
ACTA FINAL	

En Pereira (Risaralda) se reunieron JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO, representante legal del CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD en calidad de Interventor y JOSEPH BEHAINE PATERNINA, representante legal del CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente acta parcial del Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023, conforme a lo siguiente:

OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS
CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
NIT O CEDULA	901.668.406
REPRESENTANTE LEGAL	JOSEPH BEHAINE PATERNINA
CEDULA	1.067.897.506
IMPUTACIONES	CDP: 1779 de 17/03/2023 - RUBRO: No.1104-2.3.2.02.02.005-625 - ($ 23.956.637.230) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 2231 (26/04/2023) CDP: 1257 de 06/03/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura ($ 22.063.008.390) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 1079 (14/03/2024) CDP: 2375 de 31/05/2024 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (22.041.074.287) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 4937 (18/09/2024) CDP: 2313 de 15/05/2025 - RUBRO: No.2.3.2.02.02.008 - Vigencia futura (12,250,811,990) - COMPROMISO PRESUPUESTAL: No 3868 (26/06/2025)

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

PLAZO INICIAL	Dieciocho (18) meses
FECHA DE INICIACION	28 de abril de 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	27 de octubre de 2024
PRORROGA No.1	Sesenta y cuatro días (calendario , contados a partir del 28 de octubre de 2024 y hasta el 31 de diciembre de 2024 .
PRORROGA No.2	DOS (2) MESES. DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
PRORROGA No.3	Cuatro (04) meses contados a partir del 1° de marzo de 2025, con fecha de finalización el 30 de junio de 2025
PRORROGA No.4	SEIS (6) meses contados a partir del 1 de julio de 2025 y hasta el 30 de diciembre de 2025
PRORROGA No.5	CIENTO TREINTA Y CINCO (135) días contados a partir del 31 de Diciembre de 2025 y hasta el 15 de Mayo de 2026
SUSPENSION (S)	N/A
REINICIACION (S)	N/A
FECHA DE TERMINACION	15 de Mayo de 2026
VALOR INICIALCONTRATO	$ 46.019.645.620
VALOR ADICION No.1	$ 17.129.748.906
VALOR ADICION No.2	$ 12.250.811.990
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 75.400.206.516
ANTICIPO 1	$ 13.805.893.686
ANTICIPO 2	$ 4.900.324.796
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$ 18.706.218.482
FORMA DE PAGO	La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización
FECHA DE ELABORACIÓN:	17 de Diciembre de 2025

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

BALANCE DEL ANTICIPO

Valor Anticipo 1		$ 13.805.893.686
Valor Anticipo 2		$ 4.900.324.796
Valor amortizado actas anteriores	$ 13.805.893.686	
Valor amortizado presente acta		
Suma	**$ 13.805.893.686**	
Saldo por amortizar	$ 4.900.324.796	
SUMAS IGUALES	$ 18.706.218.482	$ 18.706.218.482

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		$ 46.019.645.620
Valor Adición 1		$ 17.129.748.906
Valor Adición 2		$ 12.250.811.990
Valor total de actas pagadas	$ 54.293.220.394	
Valor presente acta	$ 4.436.792.002	
Suma	**$ 58.730.012.396**	
Saldo del Contrato sin ejecutar	$ 16.670.194.120	
SUMAS IGUALES	$ 75.400.206.516	$ 75.400.206.516

BALANCE DEL CONTRATO VIGENCIA PRESPUESTAL 2023 y 2024

Valor Contrato con cargo al RP 2023		$ 23.956.637.230
Valor Contrato con cargo al RP 2024		$ 22.063.008.390
Valor Adición No.1		$ 17.129.748.906
Valor Adición No.2		$ 12.250.811.990
Suma		**$ 75.400.206.516**
Valor total de actas pagadas	$ 54.293.220.394	
Valor presente acta	$ 4.436.792.002	
Suma	**$ 58.730.012.396**	
Saldo sin ejecutar RP 2023	$ 0	
Saldo sin ejecutar RP 2024	$ 0	
Saldo sin ejecutar Adición No.1	$ 4.419.382.130	
Saldo sin ejecutar Adición No.2	$ 12.250.811.990	
Suma Saldo sin ejecutar RP 2023, RP 2024, Adición No. 1 y Adición No.2	**$ 16.670.194.120**	
SUMAS IGUALES	**$ 75.400.206.516**	**$ 75.400.206.516**

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2023, 2024, ADICIÓN No.1 Y ADICIÓN No.2

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2023		**$ 23,956,637,230**
VALOR PAGADO POR ANTICIPO 1	$ 13,805,893,686	
VALOR PAGADO ACTA 1 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 8,242,401,101	
VALOR PAGADO ACTA 2 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 1,908,342,443	
SALDO DEL COMPROMISO AÑO 2023	$ 0	
SUMAS IGUALES	**$ 23,956,637,230**	**$ 23,956,637,230**

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2024		**$ 22,063,008,390**
VALOR PAGADO ACTA 2 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 3,145,015,335	
VALOR PAGADO ACTA 3 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 4,153,949,413	
VALOR PAGADO ACTA 4 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 1,436,827,073	
VALOR PAGADO ACTA 5 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 3,838,979,187	
VALOR PAGADO ACTA 6 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 2,619,101,818	
VALOR PAGADO ACTA 7 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 6,361,077,663	
VALOR PAGADO ACTA 8 AMORTIZADO EL ANTICIPO 1	$ 508.057.901	
SALDO DEL COMPROMISO AÑO 2024	$ 0	
SUMAS IGUALES	**$ 22,063,008,390**	**$ 22,063,008,390**

VALOR DE LA ADICIÓN No.1		**$ 17,129,748,906**
VALOR PAGADO ACTA 9	$ 1.202.897.826	
VALOR PAGADO ACTA 10	$ 1.035.998.066	
VALOR PAGADO ACTA 11	$ 1.950.068.857	
VALOR PAGADO ACTA 12	$ 799.747.510	
VALOR PAGADO ACTA 13	$ 462.975.787	
VALOR PAGADO ACTA 14	$ 622.947.699	

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

VALOR PAGADO ACTA 15	$ 1.193.818.664	
VALOR PAGADO ACTA 16	$ 1.005.120.365	
VALOR PAGADO ACTA 17	$ 4.436.792.002	
SALDO DE LA ADICIÓN No.1	$ 4.419.382.130	
SUMAS IGUALES	**$ 17,129,748,906**	**$ 17,129,748,906**
VALOR DE LA ADICIÓN No.2		**$ 12.250.811.990**
SALDO DE LA ADICIÓN No.2	$ 12.250.811.990	
SUMAS IGUALES	**$ 12.250.811.990**	**$ 12.250.811.990**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SETESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 4.436.792.002)

PERIODO DE PAGADO: DESDE 01 DE DICIEMBRE HASTA 17 DE DICIEMBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

Se hace entrega de la siguiente documentación:

1. Formato de acta parcial diligenciado
1.1 Preactas
2. Acta de conciliación de precios No.7
3. Acta mayores y menores cantidades e ítems no previstos No.7
4. Acta de inicio.
5. RUT Consorcio Edificio Hospitalario Risaralda
6. Certificado de paz y salvo y pago de parafiscales
7. Junta central de contadores, tarjeta profesional y cedula del contador
8. Compromiso presupuestal
9. Compromiso presupuestal de Adición No.1 Contrato de Obra No. 0244
10. Compromiso presupuestal de Adición No.2 Contrato de Obra No. 0244
11. Factura
12. Minuta del contrato 0244 de 2023
13. Minuta de Adición y prórroga No.1 Contrato de Obra No. 0244
14. Minuta de prórroga No.2 Contrato de Obra No. 0244
15. Minuta de prórroga No.3 Contrato de Obra No. 0244
16. Minuta de Adición No.2 y prórroga No.4 Contrato de Obra No. 0244
17. Minuta de prórroga No.5 Contrato de Obra No. 0244

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

18. Planillas de soporte de pago de seguridad social, pensión y arl del representante legal como independiente
19. Pólizas Actualizadas del contrato
20. Formatos de afectación contable
21. Registro fotográfico

El contratista de obra ejecutó las siguientes actividades:

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
2.1.02	Excavación en material común mecánica	m3	250,00
2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	50,00
3.2.01	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) e = 0,10 m	m2	356,62
3.2.03	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,175 m, incluye refuerzo, corte con disco y sello de juntas	m2	154,31
3.2.06	Loseta de cemento guía táctil	m	34,55
4.2.02	Zapatas - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Suministro, Vaciado y Curado)	m3	3,15
8.1.01	Mortero de nivelación e = 0,05 m para pisos	m2	2264,67
9.1.01	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo blanco rio claro No. 1-2 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y brillado)	m2	100,00
9.1.04	Guardaescoba en baldosa tipo Terrazzo Nº 5 P5B h = 0,10 m	m	1811,80
11.2.01	Ventanas Tipo 1 - h > 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	27,39
11.2.02	Ventanas Tipo 2 - h > 1m < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	21,44
11.2.04	Puerta 1 nave aluminio y vidrio (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 a 1,20 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	53,25
11.4.01	Suministro e Instalación de Cortasol Aerobrise o equivalente, en aluzinc liso, incluye estructura de soporte, fijaciones y elementos de remate	m2	48,92
11.4.02	Cerramiento flejes perforados con sistema de grilletes y platinas STRIPSCREEN o equivalente acabado punzonado 800 color oxido corten 6868 stperforado	m2	51,32
13.1.1.1	Tubería PVC presión 3" union mecanica	m	64,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
13.2.1.1	Tubería PVC presión 4" union mecanica	m	50,00
15.1.4.5	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	7,50
15.1.6.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	42,03
15.1.6.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	24,00
15.1.6.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	23,00
15.1.6.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	4,00
15.2.5.6	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	73,00
15.2.5.7	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	83,00
18.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC SCH 40 SOBREPUESTO EN LOSA	m	1129,51
19.1.05	Fibra Óptica 12h Multimodo	m	360,32
19.1.06	Patch Cord de Fibra	un	15,00
19.1.07	Patch Cord Cat 6a-3Mt	un	131,00
19.1.08	Patch Cord Cat 6a-1Mt	un	515,00
19.3.01	Bandeja de Fibra Optica	m	6,00
19.3.02	Gabinete con Rack - 48U	un	6,00
19.4.03	Patch Panel x48	un	10,00
19.4.04	Switch x48	un	10,00
19.4.06	Acces Point - WiFi	un	24,00
19.4.07	Balanceador y Controlador WIFI	un	0,70
20.1.03	Antena de TDT	un	0,70
20.1.04	Amplificador TDT - 50W	un	0,70
20.1.05	Splitter RG6	un	8,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
20.1.06	Repetidor	un	2,00
20.1.08	Switch x24 - 100Mbps para IPTV	un	4,00
20.2.01	Parlante de Techo >5" - 3W	un	88,00
20.2.02	Parlante de Pared - 3W	un	2,00
20.3.01	Monitor de TV 46" ó Digital Signage	un	1,00
20.3.02	Cámara de Video Conferencia	un	1,00
21.1.01	Cámara Interior Minidomo - 5Mpx - PoE	un	44,00
21.1.02	Cámara Exterior Bullet - 5Mpx - PoE	un	16,00
21.1.03	Domo móvil Interior - 3Mpx - PoE	un	3,00
21.1.04	Domo móvil Exterior - 8Mpx - PoE	un	4,00
21.1.05	Cámara Ascensor - 2Mpx - PoE	un	1,00
21.1.09	Monitor 46" - 4K	un	1,00
21.1.12	Switch PoE - 48 Puertos + 2FO	un	4,00
21.1.13	Switch Core - 16 Puertos + 2FO	un	2,00
21.1.14	Patch Panel x48	un	4,00
21.1.15	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	1,00
21.1.18	Analítica de Video - AI (20%)	un	14,00
21.1.19	Teclado PTZ	un	0,70
21.1.20	Poste Exterior de 6mts x 4"	un	3,00
21.2.01	Contácto Magnético	un	51,00
21.2.02	CM Industrial	un	1,00
21.2.03	PIR	un	10,00
21.2.04	Discriminador	un	41,00
21.2.06	Pulsador Inalámbrico Pánico	un	3,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
21.2.07	Receptor Inalámbrico	un	3,00
21.2.08	Sirena 30W	un	2,00
21.2.09	Panel Alarma - 8Z exp. a 128Z	un	0,70
21.2.10	Modulo Expansor x8Z - Supervisadas	un	7,00
21.2.11	Comunicador IP para Monitoreo Remoto	un	0,70
21.3.01	Lectora Proximidad - 4"	un	27,00
21.3.02	Tarjetas de Proximidad - Mifare	un	350,00
21.3.04	Electroimán - 450Lb	un	17,00
21.3.07	Brazo Hidráulico para Puerta	un	17,00
21.3.08	Controlador para 4 Puerta/8 Lectoras	un	4,00
21.3.11	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	0,70
21.3.12	Cámara Video Portero	un	5,00
21.3.13	Monitor Video Portero	un	5,00
23.2.03	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	160,12
23.2.04	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	40,94
23.2.05	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	152,44
23.2.06	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	247,82
23.2.07	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	157,60
23.2.08	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	62,20

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
23.2.09	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	200,00
25.1.01	Aseo permanente	día	30,00
26.1.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (2 bombas c/u con un caudal 55 GPM para un caudal total de 110 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	0,15
26.2.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de aguas lluvias de reúso (3 bombas c/u con un caudal 90 GPM para un caudal total de 270 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	0,30
26.3.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 1.000 GPM y Presión de salida 195 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 10 GPM y Presión 205 PSI)	un	0,15
26.4.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo sumergible para aguas residuales (caudal 20 gpm, presión a la salida 10 psi) conformado por accesorios, tuberías, válvulas.	un	0,15
26.5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICO DE 100 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	0,90
26.5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICA DE 70 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	-0,60
NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO DUCTO DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE; SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1,0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.}	m	91,83
NP 69	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4", ajustado valor comercial 2024	kg	1000,00
NP 70	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 2 caras incluye Frescasa. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior	m2	440,00
NP 72	Lleno con arena	m3	40,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 114	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 35kV, 600 A, 4 vías. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un	2,00
NP 116	Suministro e Instalacion de red trifásica MT 33 KV cable XLPE, 3No.350 KCMIL, Aluminio, 35KV, 133%	m	33,51
NP 117	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m	192,32
NP 118	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 2,5x2,5x3,8 m con tapa de seguridad norma EEP y 1 tapas alfajor de 0,6x2,8 cal 1/4" (incluye brechado y acabado) (según detalle y norma EEP)	un	1,00
NP 120	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 3, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un	3,18
NP 121	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 35 KV para red MT de 33 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un	3,00
NP 124	Cámara de Paso o Giro CPG, de 1.5 x 1.5 x 1.5 m Libres Para Cambio de Dirección en Red de Media Tensión, Norma EEP. Incluye muros en concreto y pasos para ingreso.	un	2,00
NP 127	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m	17,55
NP 141	Cuerpo de caja de inspección cuadrada de 0.8 x 0.8m para cajas de profunidad mayor a 0.8m. No incluye Acero de Refuerzo	m	10,00
NP 154	Hidrante 3" tipo milan	un	0,56
NP 193	Excavación en material común seco de 2 - 4 m manual. no incluye entibado	m3	100,00
NP 209	Afirmado para mejoramiento de Subrasante	m3	482,36
NP 210	Tubería pvc corrugada 315 mm sumideros.	m	40,00
NP 223	Sardinel prefabricado en concreto de 20,7 Mpa de 0.20 x 0.50 x 0.80m	m	211,60
NP 237	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" minimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignifugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, liso de pintura 100% acrílica base agua Sto Acryl plus, koraza de pintuco o similar blanco o gris según detalles.	m2	82,63
NP 241	Anclaje epóxico para 3/4"	Un	100,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 246	Soporte para ventanería del tercer nivel en Tubo estructural 70 x 70 x 2.0mm, incluye Tubo estructural 120 x 60 x 2.0mm perimetral	un	24,00
NP 250	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 1 cara. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior (No incluye pintura)	m2	120,60
NP 252	Lavamanos manantial con pedestal de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	44,80
NP 256	Bordillo T-1 de 4000 PSI fundido en sitio de h=.018 x ancho=0.10. Según diseño	m	233,33
NP 272	Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	m	15,40
NP 277	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura para Interior Baños a 2 manos	m2	533,45
NP 281	Puerta Nave entamborada con caras en material MDF RH, color rovere o similar, marco en material Melaminico RH, color rovere o similar, cerradura Schlage Elan – cromo satinado, según diseño	m2	-227,00
NP 283	Pavimento en concreto asfáltico MDC-19	m3	1,21
NP 285	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 16A TMD CURVA C - 20kA 220V, , DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1), UN CONTACTOR 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(18A en AC-3; 32A en AC-1) Y DIECISIETE KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un	0,35

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 286	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y DIECISEIS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un	0,35
NP 287	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-06: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 10kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 120V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIDOS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIDOS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un	0,35
NP 288	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 40A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DIEZ INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, SEIS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un	0,35

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 289	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 50A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un	0,35
NP 291	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE PLANTA DE AGUA FRÍA: TABLERO DE EQUIPOS: CHELLER, BOMBAS DE AGUA FRÍA Y TORRE DE ENFRIAMIENTO Y EQUIPOS DE EXTRACCIÓN (NO INCLUYE SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN). ESTE TABLERO CUENTA CON EMBOLBENTE T-POWER MODULAR IP-54 DE 1600x950x600 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL T-MODULAR H: 1600 W: 950, TIPO A. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 600A-65kA, BARRAJE DE NEUTRO Y BARRAJE DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUCIÓN 1, SE CUENTA CON INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(280-400)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCCB CVS100B 3x(28-40)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, CON UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(11-16)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(22-32)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(224-320)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(18-25)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V Y UN TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 15000 VA.	un	0,35
NP 457	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m	300,00
NP 458	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m	100,00
NP 465	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 466	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00
NP 474	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 475	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00
NP 498	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	3,00
NP 500	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	8,00
NP 509	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	3,00
NP 510	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	3,00
NP 512	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1")	un	8,00
NP 524	VENTOSA 1 VALVULA DESAIREADORA	un	6,00
NP 538	SENSOR CON ESCUDO DE RADIACIÓN (3% DE EXACTITUD)	un	0,90
NP 539	VALVULA PICV 4", CAUDAL MAXIMO 5500 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un	0,90
NP 547	VALVULA PICV 1", CAUDAL MAXIMO 3300 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un	3,00
NP 551	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un	23,00
NP 582	Ventanas Tipo 4 - 1m < h < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar, (Incluye Sistema serie 45 de alúmina o equivalente)Según detalles planos	m2	10,00
NP 585	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA EIFS 1.5" INCLUYE: INSTALACION DE EPS DE 1.5", MALLA EN FIBRA DE VIDRIO RECUBIERTA O EMBEBIDA EN BASE CEMENTICIA PRIMER ADHESIVE B DE MANERA MONOLITICA O PERIMETRAL, APLICACIÓN ACABADO TIPO MADERA: INCLUYE - SUMINISTRO DE STOPLASTER, APLICACIÓN ESPECIALIZADA PARA LOGRAR EL EFECTO MADERA - APLICACIÓN DE STO ACRYL EN COLOR MADERA COMO PINTURA FINAL DE ACABADO Y PROTECCION.	m2	49,93
NP 590	Enrocados de Fondo	m2	-1,02
NP 591	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TAA5 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m	-72,00

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
NP 596	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m	-66,00
NP 608	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	6,00
NP 613	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un	4,00
NP 649	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO	m	300,00
NP 666	Cerramiento de subestación de energía y planta eléctrica, Tubos cuadrados de 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Flanches Cuadrados de 100x100mm por 1/4, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5	m2	40,00
NP 671	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA	un	16,00

Las cantidades de obra ejecutadas por el contratista de obra reflejan un avance de ejecución del contrato del 77.89%.

ACTA No. 17 Contrato No interno 244 de fecha 08 de febrero de 2023 SECOP II No CO1.PCCNTR.4338827 de fecha 2023

NOTA:

- El suscrito interventor hace constar que el contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA cumplió satisfactoriamente con el 77.89% de ejecución del objeto contractual CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

- JOSEPH BEHAINE PATERNINA, representante legal del CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA en calidad de Contratista, declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARP) y/o parafiscales (SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar) (fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes). A continuación, relacionamos las planillas de pago correspondientes al periodo de ejecución de la presente acta parcial:

Periodo	No. Planilla
Noviembre 2025 – Diciembre 2025	9496585960
Noviembre 2025 – Diciembre 2025	9496586191

JOSEPH BEHAINE PATERNINA
Rep. Legal CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
Contratista

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
Rep. Legal CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
Interventoría

Nombre de quien elaboró: JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 158452

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 28287 De 18/12/2025 Por 4.436.792.002,00

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 17 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023 - PERIODO DE PAGO: DESDE EL 01 DE DICIEMBRE HASTA 17 DE DICIEMBRE DE 2025.

ACTA No.: 22881 **de 18/12/2025**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO : FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE GOBERNANZA DE LA ENTIDAD TERRITORIAL Y MEJORAMIENTO EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA

A FAVOR DE: CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA **C.C o Nit** 901668406

BANCO: BANCO DAVIVIENDA **TIPO CUENTA:** CORRIENTE **NRO CUENTA:** 126069996786

CONTRATO ADICIONAL No 244 de 16/09/2024 Por 17.129.748.906,00

ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA NO 244 DE 2023 CUYO OBJETO ES CONSRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS

VALOR A PAGAR Cuatro Mil Cuatrocientos Treinta Y Seis Millones Setecientos Noventa Y Dos Mil Dos Pesos M/Cte. **4.436.792.002,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Tercero	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEN. FUENTE POR ICA	901668406	227	4.436.792.002,00	0,55	24.402.356,00	**845.208.876,00**
PJ - EST. PRO-UTP 1% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	1,00	44.367.920,00	
EST. PRO-CULTURA 1% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	1,00	44.367.920,00	
RETEFUENTE	901668406	100	4.436.792.002,00	2,00	88.735.840,00	
PJ - EST. PRO-DESARROLLO 2% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	2,00	88.735.840,00	
PJ - EST. PRO-HOSPITALES 2% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	2,00	88.735.840,00	
TASA PRO-DEPORTE 2.5% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	2,50	110.919.800,00	
PJ - EST. PRO-ADULTO MAYOR 3% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	3,00	133.103.760,00	
CONTRIBUCIÒN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA 5% - SALUD	901668406		4.436.792.002,00	5,00	221.839.600,00	

NETO A GIRAR **3.591.583.126,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

RESERVA 4937 **Fecha.** 01/01/2025

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1104	**2021003660026**	2.3.2.02.02.008	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Produccion	625 Aportes de la Nación - IPS Alta Complejidad	4.436.792.002,00

Total obligación **4.436.792.002,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
1615900505	Construcciòn Etapa Uno - Edificio de	4.436.792.002,	0,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
24362723	Reteica - Obras Civiles - Mpio Perei	0,	24.402.356,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
1305880303	Estampilla Pro-Universidad Tecnológ	0,	44.367.920,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
1305880603	Estampilla Pro-Cultura - Contratos S	0,	44.367.920,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
1305880103	Estampilla Pro-Desarrollo - Contrato	0,	88.735.840,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
24362606	Contratos de Obra - Salud	0,	88.735.840,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
1305880401	Estampilla Pro-Hospital - Contratos	0,	88.735.840,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
13058203	Tasa Pro Deporte y Recreación - Co	0,	110.919.800,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
1305880203	Estampilla Pro-Adulto Mayor - Contr	0,	133.103.760,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 158452

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 28287 De 18/12/2025 Por 4.436.792.002,00

FUENTE 625, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 17 AL CONTRATO DE OBRA 244 DEL 2023 SECOP II CO1 PCCNTR.4338827 DE 2023 - PERIODO DE PAGO: DESDE EL 01 DE DICIEMBRE HASTA 17 DE DICIEMBRE DE 2025.

ACTA No.: 22881 **de 18/12/2025**

1311270303	Contribución a la seguridad - Salud	0,	221.839.600,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
240101050205	Otros Gastos En Salud Inversión	0,	3.591.583.126,	ACTA RECIBO PARCIAL 2025-22881 FUENTE 625, ACT
Sumas Iguales		**4.436.792.002**	**4.436.792.002**	

FIRMADO

EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA

02461028103112-1280487-002282755

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

En Pereira (Risaralda) a los 15 días del mes Diciembre de 2025 se reunieron en la Secretaria de Infraestructura las siguientes personas: **EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA** en calidad de Secretario de Salud y ordenador del gasto **JORGE HERNANDO COTE ANTE** en calidad de Secretario de Infraestructura Departamental **JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO** como Representante legal de la firma Interventora **CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD** y **JOSEPH BEHAINE PATERNINA** en calidad de Representante legal de la firma contratista **CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA** del contrato cuyo objeto es "**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS**" con el fin de analizar conciliar y pactar los precios unitarios de las actividades adicionales que no fueron previstas en el contrato pero que se detectó durante la ejecución y se considera que deben ser realizadas

Después de analizar y conciliar los precios unitarios presentados por el Contratista y de haber verificado su correspondencia con los precios de mercado se decide por medio de la presente Acta aprobar estos tal como se describe a continuación:

EQUIPOS			**AU**	1.2325%
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UM**	**VR UNIT (AU INCLUIDO)**	**VR UNIT (COSTO DIRECTO)**
NP 26.6.1.23	TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO 10,000 LT INCLUYE INSTALACIÓN	un	$ 12.541.821	$ 10.175.920
NP 26.6.1.24	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO	un	$ 116.294.262	$ 94.356.400
NP 26.7.1.2	Suministro e Instalación de Control de Acceso Ascensor	un	$ 8.071.872	$ 6.549.187
NP 26.9.1.1	Sistema solar térmico presurizado para uso de agua sanitaria (Red de Agua Caliente)	un	$ 88.126.831	$ 71.502.500

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)
NP 614	Suministro e instalación de Escalera Gato corrediza de 5,2m de longitud y 0.5m de ancho en tubo de Hierro AN de 40 x 40 cal. 16 y peldaños tubo redondo de 1" cal. 16, con protección circundante, anclada a muro con flanches y Chazos expansivos, anticorrosivo negro y acabado en esmalte, según diseño.	un	$ 5.158.524	$ 4.000.000
NP 615	Suministro e instalación de Lámina en Poliestireno color blanco, Con Marco de Perfil Mosquitero 5mm x 2 cm, Escuadras, Silicona, Aluminio Color Natural.	m2	$ 360.242	$ 279.337
NP 616	Suministro e instalación Tapa metálica en lámina alfajor calibre 18 incluye marco de 0.9 m x 0.9 m, ángulos de 2" x 3/16" con marco en acero pintado con anticorrosivo negro en punto fijos para acceso a cubierta	un	$ 1.082.278	$ 839.215
NP 617	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA ACCESO PERSONAL PISO 1. Recepción con medidas de: 2,35 x 35cm; 1,15 x 35cm; 44 x 35cm; 1,15 x 35cm. Frontales de 20cm y interno 5cm. Diseño curvo esquinas de 10cm de Radio. Pieza de 2,35	un	$ 3.696.511	$ 2.866.332
NP 618	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA ESPERA PISO 1. Recepción con medidas de: 9,51 x 35cm; 1,69 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 8.133.776	$ 6.307.057
NP 619	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA RECEPCION MUESTRAS PISO 1. Recepción con medidas de: 1,03 x 35cm; 80 x 40cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 1.377.416	$ 1.068.070
NP 620	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA PROCEDIMIENTOS ENFERMERIA PISO 1. Recepción con medidas de 1,65 x 35cm con frontal de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 1.198.280	$ 929.165
NP 621	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA INFORMACION, RECEPCION Y FACTURACION. PISO 2. Recepción con medidas de 2,57 x 40cm; 1,86 x 40cm; 1,86 x 40cm; 2,57 x 40cm; 6,41 x 55cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 13.177.443	$ 10.217.995
NP 622	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO INFORMACION CARDIO-PULMONAR. PISO 2. Recepción con medidas de: 3,20x 35cm; 95x 35cm; 1,65 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 4.212.134	$ 3.266.155
NP 623	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO EVOLUCION PISO 2 FISIOTERAPIA ZONA CAMILLAS. Recepción con medidas de: 1,50 x 35cm; 2,42 x 35cm; 97 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 3.551.265	$ 2.753.706

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 624	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA FISIOTERAPIA PISO 2. Recepción con medidas de: 3,57 x 35cm; 2,06 x 35cm; 1,50 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 4.928.848	$ 3.821.906
NP 625	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA DESCANSO PERSONAL PISO 2. Mesón de baño con medidas de 1,29 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.397.083	$ 1.083.320
NP 626	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PUBLICOS MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 3,42 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.309.863	$ 2.566.520
NP 627	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 1. Mesón de baño con medidas de 4,03 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.900.219	$ 3.024.291
NP 628	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS MUJERES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,76 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.638.914	$ 2.821.671
NP 629	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 4,31 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 4.171.202	$ 3.234.415
NP 630	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA SANITARIA PERSONAL MUJERES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,62 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.753.667	$ 2.910.652
NP 631	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA PERSONAL HOMBRES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 2,54 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 2.633.788	$ 2.042.281
NP 632	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,20 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.175.181	$ 911.254
NP 633	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,23 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.204.561	$ 934.035

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 634	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.732.816	$ 1.343.653
NP 635	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL - HOMBRES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.732.816	$ 1.343.653
NP 636	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BAÑOS 3 PISO. Mesón de baño con medidas de 1,43 x 62cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.598.131	$ 1.239.216
NP 637	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE LINEAS LATERALES Y LINEA CENTRAL	m	$ 6.139	$ 4.760
NP 638	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS	m2	$ 53.713	$ 41.650
NP 639	DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS (NO INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	$ 53.713	$ 41.650
NP 640	SEÑAL DEFINITIVA REGLAMENTARIA, PREVENTIVA O INFORMATIVA DE 75X75 EN LAMINA GALVANIZADA CON REFLECTIVO TIPO 4 ALTA INTENSIDAD Y CON MASTIL EN ANGULO DE 2X2X1/4 PINTADO DE BLANCO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL INSTITUO NACIONAL DE VIAS – INVIAS	un	$ 813.370	$ 630.700
NP 641	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS BIDIRECCIONALES	un	$ 18.416	$ 14.280
NP 642	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE DIMENSIONES 6 X 3.3 m EN CORTINA ENRROLLABLE EN FLEJE PLANO, LAMINA COLD ROLLED CAL 24, TRES FLEJES PERFORADOS CENTRALES, ACABADO EN PINTURA TIPO ESMALTE (INCLUYE MOTOR PARA PUERTA ENROLLABLE DE 400KG DE USO INDUSTRIAL). INCLUYE DOS CONTROLES REMOTOS	un	$ 22.568.541	$ 17.500.000
NP 643	JUNTA DE ESPUMA DE POLIURETANO EXPANDIDO CON SIKABOOM PARA RELLENO ESPESOR HASTA 10 CM	m	$ 69.649	$ 54.007
NP 644	Muro de contención en bloque prefabricado con mortero 1:3 con todas las celdas llenas (No incluye acero de refuerzo)	m2	$ 224.344	$ 173.960

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 645	Argamaza para nivelación de superficies de muros y columnas en concreto, espesor promedio 4 cm. (Incluye 3 manos vinilo tipo 1)	m2	$ 93.190	$ 72.261
NP 646	MESON EN ACERO INOXIDABLE SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH DE 12 MM. ANCHO PROMEDIO 60 CM	m	$ 917.682	$ 711.585
NP 647	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 50*40*20 CM	un	$ 699.186	$ 542.160
NP 648	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PERSEUS HOMOGENEO (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE)	m2	$ 239.285	$ 185.545
NP 649	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO	m	$ 34.069	$ 26.418
NP 650	SUMINISTRO MACROMEDIDOR EQUIPADO ULTRASONICO DN 4" CALIBRADO, CERTIFICADO ONAC (NO INCLUYE INSTALACION)	un	$ 11.573.019	$ 8.973.900
NP 651	Válvula 1/2" PEALPE	un	$ 119.067	$ 92.327
NP 652	Tubería PVC Presión 2" unión mecánica	un	$ 37.900	$ 29.388
NP 653	Tapón AWWA C-110 6".	un	$ 1.787.213	$ 1.385.833
NP 654	Codo 45º C x C AWWA C110	un	$ 2.940.794	$ 2.280.338
NP 655	Brida 3". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un	$ 421.966	$ 327.199
NP 656	Collar en HD Universal 4" x 2"	un	$ 280.954	$ 217.856
NP 657	Collar en HD Universal 3" x 2"	un	$ 308.475	$ 239.196
NP 658	VENTOSA PLASTICA COMBINADA 2" (TRIPLE EFECTO)	un	$ 2.340.080	$ 1.814.535
NP 659	Buje Soldado PVC 4" x 3"	un	$ 93.903	$ 72.814
NP 660	Tubería PVC presión 2 1/2" unión mecánica	m	$ 56.630	$ 43.912
NP 661	Codo gran radio 4" 45° PVC unión mecánica	un	$ 255.862	$ 198.399
NP 662	Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv	m2	$ 1.774.373	$ 1.375.876
NP 663	Puerta Batiente (0,70m a 1,00m x 2,20m a 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Júpiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.128.241	$ 1.650.271
NP 664	Puerta Batiente de 2 naves (2,00m x 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.346.284	$ 1.819.345

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 665	Puerta Corrediza en Persiana Aln-315 de 1,2m x 2,4m Riel Colgante, Rodajas, Marco en 3"*1.5", Adaptador Para Persiana, Adaptador, Cerradura Pico Loro Overseas, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.772.979	$ 2.150.211
NP 666	Cerramiento de subestación de energía y planta eléctrica, Tubos cuadrados de 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Flanches Cuadrados de 100x100mm por 1/4, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5	m2	$ 728.319	$ 564.750
NP 667	Puerta Corrediza de 2.0m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un	$ 4.369.914	$ 3.388.500
NP 668	Puerta Corrediza de 1,8m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un	$ 4.005.755	$ 3.106.125
NP 669	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 1 NAVE ALUMINIO Y VIDRIO (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 A 1,20 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP)	un	$ 400.824	$ 310.805
NP 670	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 2 NAVES ALUMINIO + VIDRIO (P-15 - P-20) (1,35 A 1,60 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE DE 5MM PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 431.510	$ 334.599
NP 671	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA	un	$ 182.080	$ 141.188
NP 672	PUERTA 1 NAVE (P02, P07, P22, P33) (0,85 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.304.933	$ 1.787.281

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 673	PUERTA 1 NAVE (P05, P06, P07, P17, P23) (0,70 A 1,0 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, Y REJILA INFERIOR CON PERSIANA, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.388.898	$ 1.852.389
NP 674	PUERTA 1 NAVE (P08) (0,90 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA DIAGONAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO; COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.973.743	$ 2.305.887
NP 675	PUERTA 2 NAVES (P10) (1,50 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, Y VENTANILLA EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 OPALIZADO FIJADO A TOPE Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO, GUARDACAMILLA EN ACERO H=0,2m, ZÓCALO EN ACERO H = 0,28m (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 6.369.082	$ 4.938.686
NP 676	PUERTA CORREDIZA (P09) (0,90 A 1,25 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ANTICORROSIVO COLOR GRIS HUMO. REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA VERTICAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 3.537.482	$ 2.743.019
NP 677	Pintura texturizada hidrorepelente, 2 capas	m2	$ 54.201	$ 42.028
NP 678	Tapa registro de 20 x 20 cm en lámina de acero inoxidable AISI 304 C-20 satinada.	un	$ 169.724	$ 131.607
NP 679	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000PSI), no incluye refuerzo	m3	$ 1.164.644	$ 903.083
NP 680	Aleta en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) para descole de aguas lluvias	m3	$ 1.399.438	$ 1.085.146
NP 681	Suministro e instalación tubería PVC, TDP, 2 vías x Ø2" (No incluye excavación y lleno)	m	$ 62.397	$ 48.384
NP 682	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60m en concreto de 20,7 Mpa para Alumbrado Público (No incluye Acero de Refuerzo).	un	$ 609.580	$ 472.678

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%
NP 683	Puerta corrediza para RX odontologico medidas 90x200cm. Se incluye herraje, hoja de puerta, bisagras, Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv. Presentación rollo 2m de largo, 60 cm de ancho y 2mm de espesor para puerta de 0.9 x 2.0 m	un	$ 8.472.246	$ 6.569.512
NP 684	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 38 CM DE DIAMETRO	un	$ 769.105	$ 596.376
NP 685	SALPICADERO INTERMEDIO ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 DE 10 CM DE ALTURA PARA DIVIDIR DOS POCETAS	un	$ 342.310	$ 265.433
NP 686	MESA DE TRABAJO CON SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZOS EN OMEGAS DE LÁMINAS, ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2 C-18, 2 DE ENTREPAÑOS INFERIORES ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20, ESTRUCTURA EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2" C-18	m	$ 2.372.921	$ 1.840.000
NP 687	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 15 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un	$ 16.378.993	$ 12.700.527
NP 688	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 4", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un	$ 204.595	$ 158.646
NP 689	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1 1/2")	un	$ 375.500	$ 291.169
NP 690	VALVULA DE BOLA SOLDADA PVC RDE-21 - (6")	un	$ 2.219.319	$ 1.720.895
NP 691	CONDUCTO GALVANIZADO AISLADO PIRALU CON CHAQUETA GALVANIZADA	m2	$ 877.272	$ 680.251
NP 692	UNION VITAULIC A/C SCH40 6"	un	$ 157.237	$ 121.924
NP 693	NIPLE FLANCHADO 6" X 20CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 922.974	$ 715.688
NP 694	NIPLE FLANCHADO 6" x 40CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 1.075.893	$ 834.264
NP 695	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (6") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 448.044	$ 347.420
NP 696	FLANCHE PVC RDE-21 - 110 MM (4") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 364.712	$ 282.803
NP 697	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (3") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 311.957	$ 241.897
NP 698	BANDEJA ANTIGOTEO AISLAMIENTO THERMOLON PINTURA POLIRET	un	$ 508.376	$ 394.203

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

Los precios anteriores incluyen todos los costos necesarios para su correcta ejecución; así mismo se anexa los análisis unitarios que hacen parte integral de la presente Acta.

JUSTIFICACION GENERAL ITEMS

NP 26.6.1.23 TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO 10,000 LT INCLUYE INSTALACIÓN.

Durante el proceso de instalación del sistema de climatización (HVAC) del edificio, se identificó que la torre de enfriamiento genera una demanda adicional de agua asociada a los procesos de evaporación propios de su funcionamiento estimada en unos 5 m3 diarios aproximadamente. Al analizar esta condición, se evidenció que la capacidad del tanque de reserva existente no es suficiente para suplir de manera continua el caudal requerido por la torre, lo cual compromete la operación estable y eficiente del sistema de climatización.

Con base en la recomendación del diseñador hidrosanitario y en los cálculos técnicos realizados, se determinó la necesidad de incorporar un tanque adicional de almacenamiento que permita garantizar la disponibilidad de agua requerida para el correcto funcionamiento de la torre de enfriamiento. La instalación de este tanque complementa el sistema existente, asegura la continuidad operativa del HVAC y permite mantener las condiciones técnicas y funcionales necesarias para la adecuada operación del edificio.

NP 26.6.1.24 PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO.

Durante la ejecución del proyecto y el desarrollo técnico del sistema de climatización (HVAC), el diseñador del sistema identificó la necesidad de implementar un tratamiento adecuado del agua que alimenta la torre de enfriamiento. El agua utilizada en este tipo de equipos, al no ser tratada, genera acumulación de sólidos disueltos, incrustaciones, corrosión y proliferación biológica, lo cual afecta directamente la eficiencia del sistema, reduce la vida útil de los equipos y puede generar fallas operativas.

La implementación de una planta de tratamiento de agua para la torre de enfriamiento resulta técnicamente necesaria para garantizar condiciones adecuadas de calidad del agua, controlando parámetros como dureza, sólidos disueltos y crecimiento microbiológico, en concordancia con las buenas prácticas de diseño y operación de sistemas HVAC, así como con los lineamientos técnicos generalmente aceptados para instalaciones mecánicas en edificaciones hospitalarias. Este tratamiento permite asegurar la operación continua y

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

eficiente del sistema, minimizar riesgos de deterioro prematuro de los equipos y garantizar un funcionamiento seguro y confiable de la infraestructura.

NP 26.7.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROL DE ACCESO ASCENSOR.

El edificio fue concebido y diseñado con un sistema de control de accesos, orientado a garantizar la seguridad, el control de circulación y la adecuada segregación de áreas dentro de una infraestructura hospitalaria de alta complejidad. No obstante, durante la ejecución del proyecto y la revisión detallada de los sistemas implementados, se identificó que el ascensor no contaba con un mecanismo de control de acceso integrado a dicho sistema.

La ausencia de control de acceso en el ascensor genera una pérdida directa del control de circulación entre los diferentes pisos del edificio, permitiendo desplazamientos no autorizados y comprometiendo los criterios de seguridad, operación y control funcional definidos para el proyecto, especialmente en un entorno hospitalario donde el manejo de flujos de personal, pacientes y visitantes resulta fundamental.

En este sentido, se hace técnicamente necesario incorporar el sistema de control de acceso para el ascensor, de manera que se garantice la coherencia y continuidad del esquema de control existente en el edificio, evitando vulnerabilidades en la circulación vertical y asegurando que el funcionamiento del ascensor esté alineado con los criterios de seguridad y operación previstos.

NP 26.9.1.1 SISTEMA SOLAR TÉRMICO PRESURIZADO PARA USO DE AGUA SANITARIA (RED DE AGUA CALIENTE).

Desde la etapa de diseño, los planos hidráulicos del proyecto contemplan la existencia de puntos de consumo de agua caliente sanitaria, lo cual evidencia que la red fue concebida técnicamente para operar con suministro de agua caliente. No obstante, al revisar el presupuesto contractual y los planos aprobados inicialmente, se identificó que no se encontraba definido ni incluido el equipo encargado de generar el calentamiento del agua, situación que impide la correcta operación de la red ya diseñada.

Durante la ejecución del contrato y el desarrollo del proyecto a nivel constructivo, se hizo evidente la necesidad de incorporar el sistema que permita producir y suministrar el agua caliente a dicha red, garantizando así la funcionalidad integral de las instalaciones hidrosanitarias del edificio, sin que ello implique una modificación del diseño hidráulico existente, sino la complementación técnica de un sistema previamente previsto.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

La selección de un sistema solar térmico presurizado responde a los criterios arquitectónicos y de diseño del edificio, el cual incorpora componentes bioclimáticos y estrategias de sostenibilidad ambiental, orientadas a la eficiencia energética y al uso responsable de los recursos. En este sentido, la implementación de una solución solar resulta concordante con la concepción arquitectónica del proyecto y con las buenas prácticas aplicables a edificaciones públicas de uso hospitalario.

NP 614 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA GATO CORREDIZA DE 5,2M DE LONGITUD Y 0.5M DE ANCHO EN TUBO DE HIERRO AN DE 40 X 40 CAL. 16 Y PELDAÑOS TUBO REDONDO DE 1" CAL. 16, CON PROTECCIÓN CIRCUNDANTE, ANCLADA A MURO CON FLANCHES Y CHAZOS EXPANSIVOS, ANTICORROSIVO NEGRO Y ACABADO EN ESMALTE, SEGÚN DISEÑO.

Se identifica la necesidad de contar con un acceso seguro y permanente a la cubierta del edificio, con el fin de permitir las labores de operación, inspección y mantenimiento de los diferentes elementos técnicos allí ubicados. En la cubierta se encuentran instalados sistemas esenciales para el funcionamiento del edificio, tales como el sistema de apantallamiento, equipos asociados a la producción de agua caliente, equipos del sistema HVAC, canales de drenaje y las losas impermeabilizadas, los cuales requieren revisiones periódicas y mantenimiento preventivo y correctivo.

La instalación de una escalera tipo gato con las condiciones técnicas adecuadas permite garantizar un acceso controlado, seguro y conforme a criterios de seguridad industrial, evitando riesgos para el personal encargado de las labores de mantenimiento. En este sentido, la ejecución de este ítem resulta necesaria para asegurar la correcta operación, conservación y durabilidad de los sistemas ubicados en la cubierta, constituyéndose como un complemento técnico indispensable para el funcionamiento integral del edificio.

NP 615 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA EN POLIESTIRENO COLOR BLANCO, CON MARCO DE PERFIL MOSQUITERO 5MM X 2 CM, ESCUADRAS, SILICONA, ALUMINIO COLOR NATURAL.

La instalación de la lámina en poliestireno se hace necesaria para sellar y cerrar las persianas fijas ubicadas en la fachada norte del edificio, las cuales, al permanecer abiertas, permiten el ingreso de corrientes de aire al interior de la edificación. Esta condición genera afectaciones en el comportamiento térmico del edificio y puede producir fenómenos de condensación sobre los elementos de cielo raso y acabados interiores.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

La incorporación de este elemento permite controlar el paso de aire exterior, reduciendo el riesgo de humedades por condensación y contribuyendo a la protección de los sistemas constructivos y acabados interiores.

NP 616 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA METÁLICA EN LÁMINA ALFAJOR CALIBRE 18 INCLUYE MARCO DE 0.9 M X 0.9 M, ÁNGULOS DE 2" X 3/16" CON MARCO EN ACERO PINTADO CON ANTICORROSIVO NEGRO EN PUNTO FIJOS PARA ACCESO A CUBIERTA.

Se evidencia la necesidad de habilitar accesos seguros y adecuados a la cubierta del edificio, los cuales permiten el ingreso del personal encargado de las labores de inspección, operación y mantenimiento. Dichos accesos se realizan mediante la utilización de la escalera tipo gato instalada para este fin, lo que hace indispensable la incorporación de tapas metálicas que permitan cerrar y proteger las compuertas de acceso a la cubierta.

La instalación de estas tapas metálicas garantiza condiciones adecuadas de seguridad, control y protección de los accesos, evitando riesgos para los usuarios del edificio y asegurando la integridad de las áreas interiores. Asimismo, permiten un cierre resistente y durable acorde con las condiciones de exposición y uso, facilitando el acceso controlado a la cubierta únicamente cuando se requiera realizar actividades de mantenimiento o revisión de los elementos técnicos allí ubicados.

NP 617 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA ACCESO PERSONAL PISO 1. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 2,35 X 35CM; 1,15 X 35CM; 44 X 35CM; 1,15 X 35CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO 5CM. DISEÑO CURVO ESQUINAS DE 10CM DE RADIO. PIEZA DE 2,35.

NP 618 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA ESPERA PISO 1. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 9,51 X 35CM; 1,69 X 35CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 619 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA RECEPCION MUESTRAS PISO 1. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 1,03 X 35CM; 80 X 40CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 620 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA PROCEDIMIENTOS ENFERMERIA PISO 1. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE 1,65 X 35CM CON FRONTAL DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 621 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA INFORMACION, RECEPCION Y FACTURACION. PISO 2. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE 2,57 X 40CM; 1,86 X 40CM; 1,86 X 40CM; 2,57 X 40CM; 6,41 X 55CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 622 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO INFORMACION CARDIO-PULMONAR. PISO 2. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 3,20X 35CM; 95X 35CM; 1,65 X 35CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 623 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO EVOLUCION PISO 2 FISIOTERAPIA ZONA CAMILLAS. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 1,50 X 35CM; 2,42 X 35CM; 97 X 35CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 624 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA FISIOTERAPIA PISO 2. RECEPCIÓN CON MEDIDAS DE: 3,57 X 35CM; 2,06 X 35CM; 1,50 X 35CM. FRONTALES DE 20CM E INTERNO DE 5CM.

NP 625 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA DESCANSO PERSONAL PISO 2. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,29 X 59CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 626 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PUBLICOS MUJERES PISO 1. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 3,42 X 49CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 627 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 1. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 4,03 X 49CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 628 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS MUJERES PUBLICOS PISO 2. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 3,76 X 49CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 629 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 2. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 4,31 X 49CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 630 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA SANITARIA PERSONAL MUJERES PISO 2. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 3,62 X 55CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 631 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA PERSONAL HOMBRES PISO 2. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 2,54 X 55CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 632 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,20 X 50CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 633 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,23 X 50CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 634 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL MUJERES PISO 1. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,60 X 59CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 635 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL - HOMBRES PISO 1. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,60 X 59CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

NP 636 SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BAÑOS 3 PISO. MESÓN DE BAÑO CON MEDIDAS DE 1,43 X 62CM CON BABERO DE 20CM Y SALPICADERO DE 15CM. (INCLUYE HUECO PULIDO PARA LAVAMANOS).

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS NP 617, NP 618, NP 619, NP 620, NP 621, NP 622,

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 623, NP 624, NP 625, NP 626, NP 627, NP 628, NP 629, NP 630, NP 631, NP 632, NP 633, NP 634, NP 635 Y NP 636:

Durante la ejecución del proyecto y en el proceso de definición de los acabados arquitectónicos de las áreas asistenciales, administrativas y de servicios, se identificó la necesidad de ajustar el material especificado para los mesones instalados en diferentes espacios del edificio. Inicialmente, estos elementos se encontraban definidos contractualmente en material tipo Silestone, el cual se caracteriza por ser un material de alta rigidez y dureza; no obstante, su comportamiento mecánico presenta una mayor fragilidad ante impactos puntuales y concentraciones de esfuerzo, lo que lo hace más vulnerable a fisuras y fracturas en condiciones de uso intensivo propias de un edificio hospitalario. En atención a lo anterior, se propone el reemplazo por un material tipo Quartzstone, el cual ofrece mejores prestaciones técnicas, tales como mayor resistencia al impacto, mejor comportamiento frente a esfuerzos mecánicos, adecuada durabilidad en ambientes de alta exigencia, menor probabilidad de fisuración y un desempeño óptimo en términos de higiene, limpieza y mantenimiento, manteniendo a su vez condiciones estéticas y funcionales equivalentes o superiores a las inicialmente especificadas.

NP 637 IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE LINEAS LATERALES Y LINEA CENTRAL.

NP 638 IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS – INVIAS.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS NP 637 Y 638:

Para la correcta ejecución de la señalización horizontal sobre el pavimento en concreto rígido del proyecto, se hace necesario realizar previamente la imprimación de las superficies donde será aplicada la pintura de demarcación. El concreto, por su naturaleza porosa, presenta una alta capacidad de absorción, lo cual afecta directamente la adherencia, visibilidad y durabilidad de la señalización cuando la pintura se aplica de manera directa sin un tratamiento previo.

La aplicación de la imprimación permite sellar la superficie del pavimento, garantizar una adecuada adherencia de la pintura y asegurar que la señalización horizontal cumpla su función operativa y de seguridad en el tiempo. En este sentido, la ejecución de estos ítems

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

resulta necesaria para garantizar la correcta terminación de la señalización vial interna, la durabilidad del acabado y el adecuado funcionamiento de las áreas de circulación del proyecto.

NP 639 DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS (NO INCLUYE IMPRIMANTE).

NP 640 SEÑAL DEFINITIVA REGLAMENTARIA, PREVENTIVA O INFORMATIVA DE 75X75 EN LAMINA GALVANIZADA CON REFLECTIVO TIPO 4 ALTA INTENSIDAD Y CON MASTIL EN ANGULO DE 2X2X1/4 PINTADO DE BLANCO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL INSTITUO NACIONAL DE VIAS – INVIAS.

NP 641: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS BIDIRECCIONALES.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 639, NP 640 y NP 641.

Durante la ejecución del proyecto y en desarrollo del alcance correspondiente a las obras de urbanismo del edificio, se identificó la necesidad de implementar elementos de señalización horizontal y vertical, así como dispositivos de seguridad vial, con el fin de garantizar la correcta circulación vehicular y peatonal dentro del área intervenida. Estos elementos hacen parte integral del producto entregable del urbanismo, ya que permiten orientar a los usuarios, regular los flujos de tránsito y mejorar las condiciones de seguridad en las zonas de acceso y circulación del proyecto.

La demarcación de marcas viales, la instalación de señales reglamentarias, preventivas e informativas, y la colocación de tachas reflectivas resultan necesarias para asegurar la adecuada operación del urbanismo construido y su correcta integración con el uso funcional del edificio. En este sentido, la ejecución de los ítems NP 639, NP 640 y NP 641 se constituye como un complemento técnico indispensable para la puesta en servicio de las áreas exteriores, garantizando condiciones de seguridad, orientación y control acordes con el uso previsto del proyecto

NP 642 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE DIMENSIONES 6 X 3.3 m EN CORTINA ENRROLLABLE EN FLEJE PLANO, LAMINA COLD ROLLED CAL 24, TRES FLEJES PERFORADOS CENTRALES, ACABADO EN PINTURA TIPO ESMALTE (INCLUYE MOTOR PARA PUERTA ENROLLABLE DE 400KG DE USO INDUSTRIAL). INCLUYE DOS CONTROLES REMOTOS.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

El portón enrollable se hace necesario para el cierre y control del acceso vehicular al sótano del edificio, el cual corresponde a una abertura de grandes dimensiones que, de no contar con un elemento de cerramiento físico, permanecería expuesta de manera permanente. Esta condición representa un riesgo en términos de seguridad, especialmente en horarios nocturnos o en momentos en los que el edificio no se encuentre en plena operación.

La instalación del portón permite garantizar el cierre total del acceso cuando no se requiera el ingreso vehicular, complementando los sistemas de control previstos, como las talanqueras, y evitando que el área quede abierta sin restricción. De esta manera, el portón contribuye a la protección de las instalaciones, vehículos y equipos ubicados en el sótano, asegurando condiciones adecuadas de seguridad y control del edificio, sin modificar el objeto contractual, sino como un elemento necesario para su correcta operación.

NP 643 JUNTA DE ESPUMA DE POLIURETANO EXPANDIDO CON SIKABOOM PARA RELLENO ESPESOR HASTA 10 CM.

La aplicación de espuma de poliuretano expandido se hace necesaria para el sellado del espacio existente entre la perfilería y placas de superboard y las vigas de entrepiso, generado por las tolerancias propias del sistema constructivo y la interacción entre elementos estructurales y cerramientos livianos. Este espacio, de no ser tratado adecuadamente, permitiría el paso de aire, polvo, humedad y agentes externos, afectando el correcto desempeño del sistema de cerramiento interior.

La utilización de espuma de poliuretano garantiza un sellado continuo, flexible y duradero, permitiendo absorber pequeñas dilataciones y movimientos diferenciales entre los elementos constructivos, asegurando la estanqueidad, el correcto acabado arquitectónico y la funcionalidad del sistema

NP 644 MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE PREFABRICADO CON MORTERO 1:3 CON TODAS LAS CELDAS LLENAS (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO).

Durante la ejecución del proyecto y la conformación de la rampa de acceso al sótano ubicada en el costado este del edificio, se identificó la necesidad de implementar un elemento de contención que permitiera confinar el material de la estructura de pavimento. Esta condición se presenta debido a la geometría del edificio y a las restricciones físicas del entorno, las cuales impiden que el material de la rampa pueda estabilizarse de manera natural sin un sistema de contención lateral.

La construcción del muro de contención resulta técnicamente necesaria para garantizar la estabilidad de la estructura de pavimento de la rampa, evitando desplazamientos del

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

material, fallas en el soporte y afectaciones a la durabilidad y seguridad del acceso al sótano. En este sentido, la ejecución del ítem NP 644 se constituye como una actividad indispensable para asegurar el correcto funcionamiento, estabilidad y seguridad de la rampa, en concordancia con las condiciones geométricas y constructivas reales del proyecto.

NP 645 ARGAMAZA PARA NIVELACIÓN DE SUPERFICIES DE MUROS Y COLUMNAS EN CONCRETO, ESPESOR PROMEDIO 4 CM. (INCLUYE 3 MANOS VINILO TIPO 1).

Durante la ejecución de la obra y el desarrollo de los acabados interiores del edificio, se identificó la necesidad de realizar el revestimiento de columnas y pantallas estructurales en concreto ubicadas al interior de las áreas construidas. Estos elementos estructurales se encuentran en contacto directo con muros divisorios livianos en superboard, los cuales llegan al mismo plano del paramento, generando una condición constructiva que no permite la aplicación de revoques tradicionales sobre los elementos en concreto.

La aplicación de revoque convencional sobre columnas y pantallas produciría sobresalientes en los paramentos, afectando la alineación, la planeidad de los muros y la calidad de los acabados arquitectónicos. Por esta razón, se opta por la utilización de una argamasa de nivelación, que permite regularizar las superficies de concreto sin alterar los planos arquitectónicos, garantizando la continuidad entre muros y elementos estructurales y permitiendo la correcta aplicación del acabado final en pintura, asegurando así la calidad estética y funcional de los espacios interiores del edificio.

NP 646 MESON EN ACERO INOXIDABLE SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH DE 12 MM. ANCHO PROMEDIO 60 CM.

Para el desarrollo de las áreas funcionales del edificio se requiere la instalación de mesones en acero inoxidable, los cuales presentan longitudes variables dependiendo del espacio arquitectónico, del mobiliario asociado y del uso específico de cada área. Inicialmente, este tipo de elemento se encontraba contemplado bajo una dimensión fija, condición que resultó poco eficiente y restrictiva frente a la realidad constructiva y funcional de los espacios.

La diversidad de configuraciones espaciales hizo necesario contar con una actividad que permitiera ajustar la longitud de los mesones según cada requerimiento particular, garantizando una correcta adaptación a los ambientes y evitando sobrecostos o limitaciones técnicas derivadas de medidas predeterminadas. Por esta razón, se definió la ejecución del mesón en acero inoxidable bajo la modalidad de metro lineal, lo cual permite una instalación más precisa, flexible y acorde con las necesidades reales del proyecto.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 647 POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 50*40*20 CM.

La instalación de la poceta en acero inoxidable se hace necesaria como resultado del ajuste realizado en la forma de ejecutar los mesones, los cuales pasaron de tener dimensiones fijas a longitudes variables, permitiendo una mayor flexibilidad y adaptación a las condiciones reales de cada espacio. Bajo esta nueva configuración, los mesones ya no incluyen de manera directa la poceta, por lo que se requiere definir este elemento como una actividad independiente.

La separación de la poceta como un ítem específico permite controlar de manera precisa su instalación según la necesidad funcional de cada área, garantizando eficiencia en la ejecución y correcta correspondencia con los requerimientos técnicos y operativos del edificio.

NP 648: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PERSEUS HOMOGENEO (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE).

NP 649: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 648 y NP 649.

Para el desarrollo del tercer piso del edificio, destinado principalmente a áreas administrativas y de oficinas, se identificó la necesidad de implementar un sistema de acabado de piso diferente al contemplado de manera general en el proyecto. Este sector requiere condiciones específicas de confort acústico, facilidad de mantenimiento y comportamiento adecuado para espacios de trabajo, características que no se satisfacen de manera óptima con el acabado en terrazo definido para otras áreas del edificio.

En este sentido, se hace necesaria la instalación de un piso vinílico homogéneo, el cual aporta propiedades acústicas, mayor confort para los usuarios y un adecuado desempeño funcional acorde con el uso del espacio. De manera complementaria, la rinconera resulta indispensable como elemento de remate entre el piso y los muros, garantizando continuidad, protección de paramentos y una correcta terminación del sistema de acabado. La inclusión de estos ítems permite dar cumplimiento a los requerimientos funcionales del área de oficinas, asegurando condiciones adecuadas de operación, durabilidad y calidad del espacio construido.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 650: SUMINISTRO MACROMEDIDOR EQUIPADO ULTRASONICO DN 4" CALIBRADO, CERTIFICADO ONAC (NO INCLUYE INSTALACION).

NP 651: VÁLVULA 1/2" PEALPE.

NP 652: TUBERÍA PVC PRESIÓN 2" UNIÓN MECÁNICA.

NP 653: TAPÓN AWWA C-110 6".

NP 654: CODO 45º C X C AWWA C110.

NP 655: BRIDA 3". INCLUYE: PERNOS ZINCADOS, TUERCAS, ARANDELAS Y EMPAQUE.

NP 656: COLLAR EN HD UNIVERSAL 4" X 2".

NP 657: COLLAR EN HD UNIVERSAL 3" X 2".

NP 658: VENTOSA PLASTICA COMBINADA 2" (TRIPLE EFECTO).

NP 659: BUJE SOLDADO PVC 4" X 3".

NP 660: TUBERÍA PVC PRESIÓN 2 1/2" UNIÓN MECÁNICA.

NP 661: CODO GRAN RADIO 4" 45° PVC UNIÓN MECÁNICA.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 650, NP 651, NP 652, NP 653, NP 654, NP 655, NP 656, NP 657, NP 658, NP 659, NP 660 Y NP 661.

Corresponden al suministro de equipos, tuberías, válvulas, accesorios y elementos especiales necesarios para la construcción e implementación de la estación de macro medición general del complejo hospitalario. Esta estación permite medir, controlar y monitorear el consumo total de agua del proyecto, garantizando un manejo eficiente del recurso hídrico y el correcto funcionamiento de las redes hidrosanitarias principales.

La implementación de la macro medición resulta indispensable para la operación del complejo hospitalario, ya que permite realizar control de caudales, detección de consumos atípicos, verificación de pérdidas y soporte a la gestión técnica y administrativa del sistema de abastecimiento de agua. Para ello se requiere la integración de macromedidor certificado, tuberías de presión, válvulas de control, ventosas, bridas, niples y demás accesorios que aseguren una instalación adecuada, segura y compatible con las condiciones hidráulicas del sistema.

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 662 LAMINA DE PLOMO 2 MM PROTECCIÓN 125 KV.

Durante la ejecución del proyecto y la definición funcional de las áreas de odontología y maxilofacial, se identificó la existencia de un cuarto destinado a la operación de equipos de rayos X. Este tipo de espacios requiere obligatoriamente la implementación de sistemas de protección radiológica en muros y elementos perimetrales, con el fin de evitar la fuga de radiación ionizante hacia áreas contiguas y garantizar la seguridad de pacientes, personal asistencial y usuarios del edificio.

La incorporación de protección en plomo permite asegurar el aislamiento adecuado del recinto, cumpliendo con los criterios técnicos de seguridad radiológica aplicables a instalaciones de diagnóstico por imágenes y garantizando la correcta operación del área. En este sentido, la ejecución de este ítem resulta necesaria para preservar las condiciones de seguridad, funcionalidad y operación del edificio hospitalario, en concordancia con el uso especializado del espacio y los requerimientos técnicos asociados.

NP 663: PUERTA BATIENTE (0,70M A 1,00M X 2,20M A 2,40M) EN PERSIANA ALN-315, 1 HOJA EN TUBO DE 3"X1.5" CERRADO LISO, ADAPTADOR PERSIANA, MARCO PARA PUERTA DE 3"X1" CANAL 1 ALETA, 1 CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP, BISAGRAS, ALUMINIO COLOR NATURAL.

NP 664: PUERTA BATIENTE DE 2 NAVES (2,00M X 2,40M) EN PERSIANA ALN-315, 1 HOJA EN TUBO DE 3"X1.5" CERRADO LISO, ADAPTADOR PERSIANA, MARCO PARA PUERTA DE 3"X1" CANAL 1 ALETA, 1 CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP, BISAGRAS, ALUMINIO COLOR NATURAL.

NP 665: PUERTA CORREDIZA EN PERSIANA ALN-315 DE 1,2M X 2,4M RIEL COLGANTE, RODAJAS, MARCO EN 3"*1.5", ADAPTADOR PARA PERSIANA, ADAPTADOR, CERRADURA PICO LORO OVERSEAS, ALUMINIO COLOR NATURAL.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 663, NP 664 Y NP 665.

Dichos elementos se hacen necesarios como resultado de la definición de un criterio unificado de carpintería para el edificio, en el cual se opta por el uso de aluminio como material principal. Inicialmente, estos elementos se encontraban concebidos en material cold rolled; sin embargo, dicho material no resulta conveniente para las condiciones de operación del edificio, especialmente por la presencia de humedad propia de una infraestructura hospitalaria, lo que puede generar procesos de corrosión y deterioro prematuro.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

El uso de puertas en aluminio permite mejorar el desempeño en términos de durabilidad, mantenimiento y operación. A diferencia del cold rolled, el aluminio no se ve afectado por la humedad, no presenta corrosión y facilita las labores de mantenimiento, ya que las intervenciones y ajustes pueden realizarse directamente en sitio. En contraste, las puertas en cold rolled requieren acabados con pintura electrostática aplicada en horno, lo que implica desmontajes, traslado a talleres especializados y mayores tiempos de indisponibilidad, afectando la operación del edificio. En este sentido, la implementación de puertas en aluminio garantiza homogeneidad en la carpintería del proyecto, optimiza los procesos de mantenimiento y contribuye a la sostenibilidad operativa del edificio hospitalario.

NP 666: CERRAMIENTO DE SUBESTACIÓN DE ENERGÍA Y PLANTA ELÉCTRICA, TUBOS CUADRADOS DE 70X70MM CALIBRE 14, ÁNGULOS DE 1"1/2 * 1/8, FLANCHES CUADRADOS DE 100X100MM POR 1/4, MALLA ONDULADA GALVANIZADA CUADRADA 1. CALIBRE 12,5.

NP 667: PUERTA CORREDIZA DE 2.0M DE ANCHO X 2.5M DE ALTURA EN TUBO 70X70MM CALIBRE 14, ÁNGULOS DE 1"1/2 * 1/8, MALLA ONDULADA GALVANIZADA CUADRADA 1. CALIBRE 12,5, RODACHINAS RANURA V DE 4", RODILLOS DE NYLON POR 4" 1/2. PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE.

NP 668: PUERTA CORREDIZA DE 1,8M DE ANCHO X 2.5M DE ALTURA EN TUBO 70X70MM CALIBRE 14, ÁNGULOS DE 1"1/2 * 1/8, MALLA ONDULADA GALVANIZADA CUADRADA 1. CALIBRE 12,5, RODACHINAS RANURA V DE 4", RODILLOS DE NYLON POR 4" 1/2. PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE.

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS SIGUIENTES ITEMS: NP 666, NP 667 Y NP 668.

Teniendo en cuenta la existencia de la subestación de energía y de la planta eléctrica del proyecto, se hace necesario implementar un cerramiento perimetral y puertas de acceso que permitan delimitar y controlar adecuadamente este espacio técnico. De acuerdo con la normatividad vigente aplicable a instalaciones eléctricas, específicamente el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE, este tipo de áreas deben encontrarse debidamente cerradas, con el fin de restringir el acceso a personal no autorizado y garantizar condiciones adecuadas de seguridad.

La inclusión de estos ítems permite dar cumplimiento a los requisitos normativos asociados a la operación segura de la subestación, evitando riesgos eléctricos y asegurando un manejo controlado del área donde se concentran equipos de alta tensión.

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 669: AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 1 NAVE ALUMINIO Y VIDRIO (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 A 1,20 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

NP 670: AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 2 NAVES ALUMINIO + VIDRIO (P-15 - P-20) (1,35 A 1,60 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE DE 5MM PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 669 Y NP 670.

De acuerdo con los niveles definitivos de cielo raso definidos en el proyecto, los espacios interiores del edificio cuentan con una altura generosa de piso a techo aproximada de 3,30 m, lo cual establece una relación arquitectónica específica entre los elementos constructivos y los acabados interiores. En este contexto, se identificó la necesidad de ajustar la altura de determinadas puertas de aluminio y vidrio, con el fin de lograr una proporción adecuada entre la altura libre del espacio y los elementos arquitectónicos que lo conforman.

El ajuste en la altura de las puertas permite mantener la coherencia estética y funcional del diseño arquitectónico, evitando desproporciones visuales y garantizando una adecuada integración entre cielos rasos, muros y carpinterías.

NP 671 SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA.

En el desarrollo arquitectónico del edificio se identifican muros interiores que se disponen de manera perpendicular a la fachada norte, cuyos cantos quedan expuestos y visibles desde el exterior y desde zonas de circulación. Esta condición genera la necesidad de un remate adecuado que permita dar continuidad visual, proteger los bordes de los elementos constructivos y garantizar una correcta terminación arquitectónica.

La instalación de perfiles de aluminio para el cubrimiento de dichos cantos permite solucionar esta condición, aportando un acabado limpio y homogéneo, acorde con el lenguaje arquitectónico del edificio y con los materiales predominantes en fachada.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 672: PUERTA 1 NAVE (P02, P07, P22, P33) (0,85 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

NP 673: PUERTA 1 NAVE (P05, P06, P07, P17, P23) (0,70 A 1,0 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, Y REJILA INFERIOR CON PERSIANA, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

NP 674: PUERTA 1 NAVE (P08) (0,90 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA DIAGONAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO; COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

NP 675: PUERTA 2 NAVES (P10) (1,50 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, Y VENTANILLA EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 OPALIZADO FIJADO A TOPE Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO, GUARDACAMILLA EN ACERO H=0,2M, ZÓCALO EN ACERO H = 0,28M (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

NP 676: PUERTA CORREDIZA (P09) (0,90 A 1,25 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ANTICORROSIVO COLOR GRIS HUMO. REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA VERTICAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 672, NP 673, NP 674, NP 675 Y NP 676.

Se evidencia la necesidad de implementar puertas entamboradas en reemplazo de las soluciones inicialmente contempladas, teniendo en cuenta las condiciones reales de operación y ambiente del edificio. Esta decisión obedece principalmente a criterios de durabilidad, resistencia y desempeño del material frente a la humedad relativa presente en las instalaciones hospitalarias.

Las puertas entamboradas ofrecen un mejor comportamiento frente a la humedad, evitando deformaciones, deterioro prematuro y afectaciones en su funcionamiento, lo cual resulta especialmente relevante en un edificio de uso hospitalario donde se presentan variaciones

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

de temperatura, limpieza frecuente y condiciones ambientales exigentes. Adicionalmente, este tipo de puertas garantiza una mayor estabilidad dimensional y vida útil, reduciendo requerimientos de mantenimiento correctivo.

En este sentido, la inclusión de estos ítems no previstos permite asegurar la funcionalidad, durabilidad y correcta operación de los elementos arquitectónicos, manteniendo la calidad constructiva del proyecto y garantizando que las puertas instaladas sean acordes con las condiciones ambientales y el uso intensivo propio de una infraestructura hospitalaria.

NP 677 PINTURA TEXTURIZADA HIDROREPELENTE, 2 CAPAS.

La aplicación de pintura texturizada hidrorepelente se hace necesaria para el acabado de los muros ubicados en la fachada interior del vano central del edificio, los cuales presentan condiciones de exposición que requieren un tratamiento superficial con mayores prestaciones que la pintura vinílica convencional. Este tipo de acabado permite mejorar la protección del paramento frente a la humedad ambiental, el desgaste y la suciedad, aportando una superficie más resistente y estable en el tiempo.

Adicionalmente, la pintura texturizada ofrece ventajas significativas en términos de durabilidad y mantenimiento, al reducir la frecuencia de intervenciones correctivas y conservar de mejor manera la apariencia arquitectónica del espacio. En este sentido, la implementación de este acabado resulta necesaria para garantizar un comportamiento adecuado de los muros interiores del edificio y asegurar condiciones óptimas de conservación y operación a largo plazo.

NP 678 TAPA REGISTRO DE 20 X 20 CM EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA.

La inclusión de la tapa de registro elaborada en lámina de acero inoxidable surge como resultado de una decisión de orden arquitectónico y de acabados, orientada a mejorar la calidad, durabilidad y apariencia de los elementos visibles al interior del edificio. Si bien inicialmente este elemento se había previsto en material PVC, se determinó que dicho material no resultaba concordante con el lenguaje arquitectónico ni con los estándares de acabados definidos para las áreas intervenidas.

El cambio a acero inoxidable permite garantizar una mayor resistencia mecánica, durabilidad y facilidad de mantenimiento, además de ofrecer una mejor integración estética con los demás elementos arquitectónicos y acabados del proyecto.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 679 VIGA APOYADA CONCRETO 20,7 MPA (3000PSI), NO INCLUYE REFUERZO.

Durante la ejecución de las obras asociadas a la rampa de acceso al sótano en el costado este del edificio, y como parte de la solución constructiva del muro de contención requerido para confinar la estructura de pavimento, se identificó la necesidad de ejecutar una viga apoyada en concreto que permitiera rematar y amarrar dicho muro, garantizando su estabilidad y correcto funcionamiento estructural. Esta viga actúa como elemento de cierre superior del muro de contención, asegurando la adecuada transferencia de cargas y el confinamiento del sistema constructivo.

La viga apoyada no corresponde a una viga aérea, sino a un elemento estructural apoyado directamente sobre el muro de contención, funcionando como viga de remate y amarre del mismo. Su ejecución resulta necesaria para asegurar la integridad estructural del conjunto muro–pavimento, mejorar el comportamiento del sistema ante cargas y garantizar la durabilidad y estabilidad de la rampa de acceso al sótano, en concordancia con las condiciones geométricas y constructivas del edificio.

NP 680 ALETA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI) PARA DESCOLE DE AGUAS LLUVIAS.

Se identificó la necesidad de construir aletas laterales en concreto en la zona de descole de aguas lluvias, con el fin de garantizar una adecuada conducción y direccionamiento de los caudales provenientes del sistema de drenaje del edificio. Estas aletas permiten encauzar el flujo de agua de manera controlada, evitando procesos de erosión, socavación y afectaciones sobre las áreas adyacentes al punto de descarga.

Las aletas en concreto se ejecutan sobre el enrocado existente, funcionando como elementos de confinamiento y guía del flujo hidráulico, mejorando el comportamiento del descole y asegurando la estabilidad de la solución de drenaje. En este sentido, la ejecución de este ítem resulta necesaria para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de aguas lluvias, la protección de la infraestructura y la durabilidad de las obras exteriores asociadas al edificio.

NP 681: SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC, TDP, 2 VÍAS X Ø2" (NO INCLUYE EXCAVACIÓN Y LLENO).

NP 682: CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60M EN CONCRETO DE 20,7 MPA PARA ALUMBRADO PÚBLICO (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO).

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 681 Y NP 682.

En el desarrollo del proyecto se identificó la necesidad de prever la infraestructura básica para la futura implementación de la red de alumbrado público en el área intervenida, teniendo en cuenta que sobre el trazado de dicha red se construyen andenes y espacios urbanizados. La ausencia de canalizaciones y cajas de inspección generaría, a futuro, la necesidad de demoler elementos ya construidos para permitir el paso de las redes, afectando la funcionalidad, el estado de las obras y generando reprocesos innecesarios.

Por lo anterior, se hace necesario ejecutar la instalación de tuberías y cajas de inspección como elementos de previsión técnica, que permitan alojar posteriormente la red de alumbrado público sin intervenir ni afectar las obras de urbanismo ejecutadas. Estos ítems no corresponden a la ejecución directa del sistema de alumbrado, sino a la adecuación de la infraestructura requerida para garantizar una correcta planeación, funcionalidad y conservación de las áreas construidas, asegurando la compatibilidad del proyecto con futuras intervenciones.

NP 683 PUERTA CORREDIZA PARA RX ODONTOLÓGICO MEDIDAS 90X200CM. SE INCLUYE HERRAJE, HOJA DE PUERTA, BISAGRAS, LAMINA DE PLOMO 2 MM PROTECCIÓN 125 KV. PRESENTACIÓN ROLLO 2M DE LARGO, 60 CM DE ANCHO Y 2MM DE ESPESOR PARA PUERTA DE 0.9 X 2.0 M.

Durante la definición técnica y funcional del área de odontología, se estableció que el recinto destinado para la operación de equipos de rayos X requiere, además de la protección radiológica en muros, una puerta que garantice el aislamiento completo del espacio y evite la fuga de radiación hacia las áreas adyacentes. En este sentido, la puerta debe incorporar protección en plomo, de manera concordante con los cerramientos del recinto, asegurando condiciones adecuadas de seguridad para pacientes, personal asistencial y usuarios del edificio.

Debido al peso significativo que genera el recubrimiento en plomo, se hace necesario que la puerta sea de tipo corrediza y cuente con una estructura de soporte adecuada que garantice su correcto funcionamiento, estabilidad y durabilidad en el tiempo. La implementación de este tipo de puerta resulta indispensable para cumplir con los criterios técnicos de seguridad radiológica y operación del área de rayos X odontológico, asegurando la funcionalidad del espacio y la protección integral del entorno hospitalario.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

NP 684 POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 38 CM DE DIAMETRO.

La instalación de la poceta en acero inoxidable se hace necesaria como resultado del ajuste realizado en la forma de ejecutar los mesones, los cuales pasaron de tener dimensiones fijas a longitudes variables, permitiendo una mayor flexibilidad y adaptación a las condiciones reales de cada espacio. Bajo esta nueva configuración, los mesones ya no incluyen de manera directa la poceta, por lo que se requiere definir este elemento como una actividad independiente.

La separación de la poceta como un ítem específico permite controlar de manera precisa su instalación según la necesidad funcional de cada área, garantizando eficiencia en la ejecución y correcta correspondencia con los requerimientos técnicos y operativos del edificio.

NP 685 SALPICADERO INTERMEDIO ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 DE 10 CM DE ALTURA PARA DIVIDIR DOS POCETAS.

En el desarrollo de las áreas funcionales del edificio se identificó la existencia de mesones que incorporan dos pocetas de manera contigua, las cuales cumplen funciones distintas dentro de los procesos de lavado y preparación. Para este tipo de configuración resulta necesario implementar un elemento físico de separación que permita delimitar claramente cada espacio de uso.

La instalación de un salpicadero intermedio en acero inoxidable se hace necesaria con el fin de evitar la contaminación cruzada entre ambas pocetas, garantizando condiciones adecuadas de higiene, salubridad y operación. Este elemento permite controlar salpicaduras, separar funciones y asegurar el correcto funcionamiento de los mesones en concordancia con los criterios técnicos y sanitarios requeridos para las áreas donde se ubican.

NP 686 MESA DE TRABAJO CON SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZOS EN OMEGAS DE LÁMINAS, ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2 C-18, 2 DE ENTREPAÑOS INFERIORES ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20, ESTRUCTURA EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2" C-18.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

La necesidad de este ítem surge debido a que en algunas áreas del edificio destinadas a la realización de procedimientos se contemplaban inicialmente muebles y mesas de trabajo en madera, material que no resulta adecuado para este tipo de espacios por las condiciones de uso, limpieza y control sanitario que requieren. Durante la definición funcional de estas áreas, se recibió la recomendación de los asesores en habilitación de reemplazar dichos elementos por mobiliario en acero inoxidable.

La implementación de mesas de trabajo en acero inoxidable garantiza condiciones óptimas de asepsia, durabilidad y facilidad de limpieza, reduciendo riesgos de contaminación y asegurando el cumplimiento de los criterios técnicos exigidos para áreas donde se desarrollan procedimientos.

NP 687: VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 15 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC.

NP 688: DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 4", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S.

NP 689: VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1 1/2").

NP 690: VALVULA DE BOLA SOLDADA PVC RDE-21 - (6").

NP 691: CONDUCTO GALVANIZADO AISLADO PIRALU CON CHAQUETA GALVANIZADA.

NP 692: UNION VITAULIC A/C SCH40 6".

NP 693: NIPLE FLANCHADO 6" X 20CM CON NEOPRENO Y TORNILLO.

NP 694: NIPLE FLANCHADO 6" x 40CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS.

NP 695: FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (6") CON NEOPRENO Y TORNILLOS.

NP 696: FLANCHE PVC RDE-21 - 110 MM (4") CON NEOPRENO Y TORNILLOS.

NP 697: FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (3") CON NEOPRENO Y TORNILLOS.

NP 698: BANDEJA ANTIGOTEO AISLAMIENTO THERMOLON PINTURA POLIRET.

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

JUSTIFICACIÓN GENERAL DE LOS ITEMS: NP 687, NP 688, NP 689, NP 690, NP 691, NP 692, NP 693, NP 694, NP 695, NP 696, NP 697 Y NP 698.

Los ítems relacionados a continuación corresponden a elementos técnicos necesarios para la correcta instalación, operación, control, balanceo y protección del sistema HVAC, los cuales, si bien no se encontraban desagregados de manera explícita en el rediseño o en los balances iniciales, sí son inherentes a la naturaleza del sistema y a las condiciones reales de montaje en obra. Estos componentes no modifican el principio de funcionamiento ni el alcance funcional del sistema HVAC, sino que permiten materializar en campo el diseño aprobado, garantizando:

- Control y regulación de caudales de aire y agua.
- Protección de equipos y redes.
- Correcta integración electromecánica (variadores, automatización).
- Mitigación de condensaciones, vibraciones y pérdidas térmicas.
- Cumplimiento de criterios de operación, mantenimiento y vida útil del sistema.

La necesidad de estos ítems surge principalmente de:

- Ajustes de instalación propios de la etapa constructiva, no plenamente visibles en fases tempranas de diseño.
- Coordinación con otras especialidades (estructura, arquitectura, electricidad, automatización).
- Condiciones reales de operación del sistema HVAC, que requieren elementos de regulación, aislamiento y control para su correcto desempeño.

Estos ítems se entienden como requerimientos propios de la instalación y puesta en marcha del sistema, necesarios para su correcta ejecución conforme al diseño aprobado. No se evidencian como cambios funcionales ni como una ampliación del alcance del sistema HVAC, sino como complementos técnicos inherentes a su implementación.

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

COMPARACION ITEM NUEVO CON ITEMS OFICIALES DE LA GOBERNACION

EQUIPOS			AU	1.2325%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
NP 26.6.1.23	TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO 10,000 LT INCLUYE INSTALACIÓN	un	$ 12.541.821	$ 10.175.920	N/A
NP 26.6.1.24	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO	un	$ 116.294.262	$ 94.356.400	N/A
NP 26.7.1.2	Suministro e Instalación de Control de Acceso Ascensor	un	$ 8.071.872	$ 6.549.187	N/A
NP 26.9.1.1	Sistema solar térmico presurizado para uso de agua sanitaria (Red de Agua Caliente)	un	$ 88.126.831	$ 71.502.500	N/A

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
NP 614	Suministro e instalación de Escalera Gato corrediza de 5,2m de longitud y 0.5m de ancho en tubo de Hierro AN de 40 x 40 cal. 16 y peldaños tubo redondo de 1" cal. 16, con protección circundante, anclada a muro con flanches y Chazos expansivos, anticorrosivo negro y acabado en esmalte, según diseño.	un	$ 5.158.524	$ 4.000.000	N/A
NP 615	Suministro e instalación de Lámina en Poliestireno color blanco, Con Marco de Perfil Mosquitero 5mm x 2 cm, Escuadras, Silicona, Aluminio Color Natural.	m2	$ 360.242	$ 279.337	N/A
NP 616	Suministro e instalación Tapa metálica en lámina alfajor calibre 18 incluye marco de 0.9 m x 0.9 m, ángulos de 2" x 3/16" con marco en acero pintado con anticorrosivo negro en punto fijos para acceso a cubierta	un	$ 1.082.278	$ 839.215	N/A
NP 617	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA ACCESO PERSONAL PISO 1. Recepción con medidas de: 2,35 x 35cm; 1,15 x 35cm; 44 x 35cm; 1,15 x 35cm. Frontales de 20cm y interno 5cm. Diseño curvo esquinas de 10cm de Radio. Pieza de 2,35	un	$ 3.696.511	$ 2.866.332	N/A

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
NP 618	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA ESPERA PISO 1. Recepción con medidas de: 9,51 x 35cm; 1,69 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 8.133.776	$ 6.307.057	N/A
NP 619	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA RECEPCION MUESTRAS PISO 1. Recepción con medidas de: 1,03 x 35cm; 80 x 40cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 1.377.416	$ 1.068.070	N/A
NP 620	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA PROCEDIMIENTOS ENFERMERIA PISO 1. Recepción con medidas de 1,65 x 35cm con frontal de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 1.198.280	$ 929.165	N/A
NP 621	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA INFORMACION, RECEPCION Y FACTURACION. PISO 2. Recepción con medidas de 2,57 x 40cm; 1,86 x 40cm; 1,86 x 40cm; 2,57 x 40cm; 6,41 x 55cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 13.177.443	$ 10.217.995	N/A
NP 622	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO INFORMACION CARDIO-PULMONAR. PISO 2. Recepción con medidas de: 3,20x 35cm; 95x 35cm; 1,65 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 4.212.134	$ 3.266.155	N/A
NP 623	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO EVOLUCION PISO 2 FISIOTERAPIA ZONA CAMILLAS. Recepción con medidas de: 1,50 x 35cm; 2,42 x 35cm; 97 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 3.551.265	$ 2.753.706	N/A
NP 624	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA FISIOTERAPIA PISO 2. Recepción con medidas de: 3,57 x 35cm; 2,06 x 35cm; 1,50 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un	$ 4.928.848	$ 3.821.906	N/A
NP 625	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA DESCANSO PERSONAL PISO 2. Mesón de baño con medidas de 1,29 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.397.083	$ 1.083.320	N/A
NP 626	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PUBLICOS MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 3,42 x 49cm con babero de	un	$ 3.309.863	$ 2.566.520	N/A

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
	20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)				
NP 627	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 1. Mesón de baño con medidas de 4,03 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.900.219	$ 3.024.291	N/A
NP 628	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS MUJERES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,76 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.638.914	$ 2.821.671	N/A
NP 629	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 4,31 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 4.171.202	$ 3.234.415	N/A
NP 630	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA SANITARIA PERSONAL MUJERES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,62 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 3.753.667	$ 2.910.652	N/A
NP 631	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA PERSONAL HOMBRES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 2,54 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 2.633.788	$ 2.042.281	N/A
NP 632	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,20 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.175.181	$ 911.254	N/A
NP 633	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,23 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.204.561	$ 934.035	N/A
NP 634	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de	un	$ 1.732.816	$ 1.343.653	N/A

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
	20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)				
NP 635	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL - HOMBRES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.732.816	$ 1.343.653	N/A
NP 636	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BAÑOS 3 PISO. Mesón de baño con medidas de 1,43 x 62cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un	$ 1.598.131	$ 1.239.216	N/A
NP 637	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE LINEAS LATERALES Y LINEA CENTRAL	m	$ 6.139	$ 4.760	N/A
NP 638	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS	m2	$ 53.713	$ 41.650	N/A
NP 639	DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS (NO INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	$ 53.713	$ 41.650	N/A
NP 640	SEÑAL DEFINITIVA REGLAMENTARIA, PREVENTIVA O INFORMATIVA DE 75X75 EN LAMINA GALVANIZADA CON REFLECTIVO TIPO 4 ALTA INTENSIDAD Y CON MASTIL EN ANGULO DE 2X2X1/4 PINTADO DE BLANCO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL INSTITUO NACIONAL DE VIAS – INVIAS	un	$ 813.370	$ 630.700	N/A
NP 641	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS BIDIRECCIONALES	un	$ 18.416	$ 14.280	N/A
NP 642	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE DIMENSIONES 6 X 3.3 m EN CORTINA ENRROLLABLE EN FLEJE PLANO, LAMINA COLD ROLLED CAL 24, TRES FLEJES PERFORADOS CENTRALES, ACABADO EN PINTURA TIPO ESMALTE (INCLUYE MOTOR PARA PUERTA ENROLLABLE DE 400KG DE USO INDUSTRIAL). INCLUYE DOS CONTROLES REMOTOS	un	$ 22.568.541	$ 17.500.000	N/A
NP 643	JUNTA DE ESPUMA DE POLIURETANO EXPANDIDO CON SIKABOOM PARA RELLENO ESPESOR HASTA 10 CM	m	$ 69.649	$ 54.007	N/A

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
NP 644	Muro de contención en bloque prefabricado con mortero 1:3 con todas las celdas llenas (No incluye acero de refuerzo)	m2	$ 224.344	$ 173.960	$ 158.872
NP 645	Argamaza para nivelación de superficies de muros y columnas en concreto, espesor promedio 4 cm. (Incluye 3 manos vinilo tipo 1)	m2	$ 93.190	$ 72.261	N/A
NP 646	MESON EN ACERO INOXIDABLE SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH DE 12 MM. ANCHO PROMEDIO 60 CM	m	$ 917.682	$ 711.585	N/A
NP 647	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 50*40*20 CM	un	$ 699.186	$ 542.160	N/A
NP 648	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PERSEUS HOMOGENEO (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE)	m2	$ 239.285	$ 185.545	N/A
NP 649	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO	m	$ 34.069	$ 26.418	N/A
NP 650	SUMINISTRO MACROMEDIDOR EQUIPADO ULTRASONICO DN 4" CALIBRADO, CERTIFICADO ONAC (NO INCLUYE INSTALACION)	un	$ 11.573.019	$ 8.973.900	N/A
NP 651	Válvula 1/2" PEALPE	un	$ 119.067	$ 92.327	N/A
NP 652	Tubería PVC Presión 2" unión mecánica	un	$ 37.900	$ 29.388	N/A
NP 653	Tapón AWWA C-110 6".	un	$ 1.787.213	$ 1.385.833	N/A
NP 654	Codo 45° C x C AWWA C110	un	$ 2.940.794	$ 2.280.338	N/A
NP 655	Brida 3". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un	$ 421.966	$ 327.199	N/A
NP 656	Collar en HD Universal 4" x 2"	un	$ 280.954	$ 217.856	N/A
NP 657	Collar en HD Universal 3" x 2"	un	$ 308.475	$ 239.196	N/A
NP 658	VENTOSA PLASTICA COMBINADA 2" (TRIPLE EFECTO)	un	$ 2.340.080	$ 1.814.535	N/A
NP 659	Buje Soldado PVC 4" x 3"	un	$ 93.903	$ 72.814	N/A
NP 660	Tubería PVC presión 2 1/2" unión mecánica	m	$ 56.630	$ 43.912	N/A
NP 661	Codo gran radio 4" 45° PVC unión mecánica	un	$ 255.862	$ 198.399	N/A
NP 662	Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv	m2	$ 1.774.373	$ 1.375.876	N/A

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
NP 663	Puerta Batiente (0,70m a 1,00m x 2,20m a 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Júpiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.128.241	$ 1.650.271	N/A
NP 664	Puerta Batiente de 2 naves (2,00m x 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.346.284	$ 1.819.345	N/A
NP 665	Puerta Corrediza en Persiana Aln-315 de 1,2m x 2,4m Riel Colgante, Rodajas, Marco en 3"*1.5", Adaptador Para Persiana, Adaptador, Cerradura Pico Loro Overseas, Aluminio Color Natural.	un	$ 2.772.979	$ 2.150.211	N/A
NP 666	Cerramiento de subestación de energía y planta eléctrica, Tubos cuadrados de 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Flanches Cuadrados de 100x100mm por 1/4, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5	m2	$ 728.319	$ 564.750	N/A
NP 667	Puerta Corrediza de 2.0m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un	$ 4.369.914	$ 3.388.500	N/A
NP 668	Puerta Corrediza de 1,8m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un	$ 4.005.755	$ 3.106.125	N/A
NP 669	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 1 NAVE ALUMINIO Y VIDRIO (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 A 1,20 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP)	un	$ 400.824	$ 310.805	N/A
NP 670	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 2 NAVES ALUMINIO + VIDRIO (P-15 - P-20) (1,35 A 1,60 X 2,20) VIDRIO LAMINADO	un	$ 431.510	$ 334.599	N/A

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
	TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE DE 5MM PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).				
NP 671	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA	un	$ 182.080	$ 141.188	N/A
NP 672	PUERTA 1 NAVE (P02, P07, P22, P33) (0,85 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.304.933	$ 1.787.281	N/A
NP 673	PUERTA 1 NAVE (P05, P06, P07, P17, P23) (0,70 A 1,0 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, Y REJILA INFERIOR CON PERSIANA, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.388.898	$ 1.852.389	N/A
NP 674	PUERTA 1 NAVE (P08) (0,90 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA DIAGONAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO; COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 2.973.743	$ 2.305.887	N/A
NP 675	PUERTA 2 NAVES (P10) (1,50 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, Y VENTANILLA	un	$ 6.369.082	$ 4.938.686	N/A

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
	EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 OPALIZADO FIJADO A TOPE Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO, GUARDACAMILLA EN ACERO H=0,2m, ZÓCALO EN ACERO H = 0,28m (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).				
NP 676	PUERTA CORREDIZA (P09) (0,90 A 1,25 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ANTICORROSIVO COLOR GRIS HUMO. REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA VERTICAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un	$ 3.537.482	$ 2.743.019	N/A
NP 677	Pintura texturizada hidrorepelente, 2 capas	m2	$ 54.201	$ 42.028	$ 36.920
NP 678	Tapa registro de 20 x 20 cm en lámina de acero inoxidable AISI 304 C-20 satinada.	un	$ 169.724	$ 131.607	N/A
NP 679	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000PSI), no incluye refuerzo	m3	$ 1.164.644	$ 903.083	$ 903.083
NP 680	Aleta en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) para descole de aguas lluvias	m3	$ 1.399.438	$ 1.085.146	$ 1.085.146
NP 681	Suministro e instalación tubería PVC, TDP, 2 vías x Ø2" (No incluye excavación y lleno)	m	$ 62.397	$ 48.384	N/A
NP 682	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60m en concreto de 20,7 Mpa para Alumbrado Público (No incluye Acero de Refuerzo).	un	$ 609.580	$ 472.678	$ 472.556
NP 683	Puerta corrediza para RX odontologico medidas 90x200cm. Se incluye herraje, hoja de puerta, bisagras, Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv. Presentación rollo 2m de largo, 60 cm de ancho y 2mm de espesor para puerta de 0.9 x 2.0 m	un	$ 8.472.246	$ 6.569.512	N/A
NP 684	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 38 CM DE DIAMETRO	un	$ 769.105	$ 596.376	N/A
NP 685	SALPICADERO INTERMEDIO ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 DE 10 CM DE ALTURA PARA DIVIDIR DOS POCETAS	un	$ 342.310	$ 265.433	N/A
NP 686	MESA DE TRABAJO CON SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZOS EN OMEGAS DE LÁMINAS, ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE	m	$ 2.372.921	$ 1.840.000	N/A

JHCOTE-024610281018221280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

ITEMS			AU	1.2896%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UM	VR UNIT (AU INCLUIDO)	VR UNIT (COSTO DIRECTO)	VR UNIT GOBERNA (2024)
	ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2 C-18, 2 DE ENTREPAÑOS INFERIORES ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20, ESTRUCTURA EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2" C-18				
NP 687	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 15 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un	$ 16.378.993	$ 12.700.527	N/A
NP 688	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 4", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un	$ 204.595	$ 158.646	N/A
NP 689	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1 1/2")	un	$ 375.500	$ 291.169	N/A
NP 690	VALVULA DE BOLA SOLDADA PVC RDE-21 - (6")	un	$ 2.219.319	$ 1.720.895	N/A
NP 691	CONDUCTO GALVANIZADO AISLADO PIRALU CON CHAQUETA GALVANIZADA	m2	$ 877.272	$ 680.251	N/A
NP 692	UNION VITAULIC A/C SCH40 6"	un	$ 157.237	$ 121.924	N/A
NP 693	NIPLE FLANCHADO 6" X 20CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 922.974	$ 715.688	N/A
NP 694	NIPLE FLANCHADO 6" x 40CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 1.075.893	$ 834.264	N/A
NP 695	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (6") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 448.044	$ 347.420	N/A
NP 696	FLANCHE PVC RDE-21 - 110 MM (4") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 364.712	$ 282.803	N/A
NP 697	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (3") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un	$ 311.957	$ 241.897	N/A
NP 698	BANDEJA ANTIGOTEO AISLAMIENTO THERMOLON PINTURA POLIRET	un	$ 508.376	$ 394.203	N/A

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron,

JOSEPH BEHAINE PATERNINA
CONSORCIO EDIFICIO
HOSPITALARIO RISARALDA
Rep Legal Contratista

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
CONSORCIO INTERVENTORIA
ALTA COMPLEJIDAD
Rep Legal Interventoría

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

ACTA DE CONCILIACION DE PRECIOS No. 07 CONTRATO DE OBRA No. 244-2023

JORGE HERNANDO COTE ANTE
Secretario de Infraestructura Departamental

EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA
Secretario de Salud y ordenador del gasto

MARGARITA ALZATE OSPINA
Gerente EDUR

DANIEL HENAO MARULANDA
Apoyo Técnico EDUR

JHCOTE-02461028101822-1280465-002282696-A

Departamento de RISARALDA

ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE – NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS"

FECHA ACTA	**15-dic-25**		**ACTA Nº**	**7**	**CONSECUTIVO**	**CONSECUTIVO**	
EJECUTOR	DEPARTAMENTO DE RISARALDA		**ACTA FINAL**				
CONVENIO			**ACTA PARCIAL**				
CONTRATO Nº	244-23	**CONTRATISTA**	**CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA**				

INTERVENTOR: **CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD**

Mediante la presente Acta, EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA , en calidad de Secretario de Salud y ordenador del gasto, JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO como Representante legal de la firma Interventora CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD y JOSEPH BEHAINE PATERNINA en calidad de Representante legal de la firma contratista CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA, dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 15 de Diciembre de 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD CONTRATO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**		
CAPITULO 1		**PRELIMINARES**												
	1.1	**PRELIMINARES**												
	1.1.01	Cerramiento provisional con cuadua y tela de cerramiento h=2m	m	435,46	$ 8.731,80	$ 3.802.350	634,00	$ 5.535.961	0,00	0,00	$ -	$ 0	634,00	$ 5.535.961
1-01-27	1.1.02	Cerramiento en poste de concreto y alambre de púas, incluye excavación y machones en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi), 5 hilos	m	2.398,16	$ 78.076,35	$ 187.239.580	1.892,40	$ 147.751.685	0,00	0,00	$ -	$ 0	1892,40	$ 147.751.685
2-01-07	1.1.03	Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	ha	91,67	$ 385.311	$ 35.321.459	37,57	$ 14.476.134	0,00	0,00	$ -	$ 0	37,57	$ 14.476.134
	1.1.04	Desmonte lineas media tensión existentes	m	375,98	$ 45.962	$ 17.280.793	567,00	$ 26.060.454	0,00	0,00	$ -	$ 0	567,00	$ 26.060.454
	1.1.05	Reconfiguración de lineas de media tensión para mantenimiento del servicio	m	229,45	$ 333.602	$ 76.544.979	528,00	$ 176.141.856	0,00	0,00	$ -	$ 0	528,00	$ 176.141.856
	1.1.06	Valla de identificación de obra área mayor a 4 m2. colocada en cerchas metálica. incluye mantenimiento	m2	30,00	$ 287.945	$ 8.638.350	62,00	$ 17.852.590	0,00	0,00	$ -	$ 0	62,00	$ 17.852.590
	1.1.07	Campamento	m2	200,00	$ 166.710	$ 33.342.000	200,00	$ 33.342.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	200,00	$ 33.342.000
	1.1.08	Instalaciones provisionales energia, incluye transformador, grupo de medida y estructura de soporte	un	1,00	$ 28.737.315	$ 28.737.315	1,00	$ 28.737.315	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 28.737.315
	1.1.09	Instalaciones provisionales acueducto y alcantarillado, incluye tuberias max 200m y llaves terminales red hidraulica	un	1,00	$ 5.006.692	$ 5.006.692	1,00	$ 5.006.692	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.006.692
Subtotal						**$ 395.913.518**		**$ 454.904.687**						**$ 454.904.687**
CAPITULO 2		**CORTES EXCAVACIONES LLENOS Y FILTROS**												
	2.1	**CORTES. EXCAVACIONES**												
1-01-06	2.1.01	Descapote y nivelación	m2	5.364,00	$ 11.287	$ 60.543.468	24.596,25	$ 277.617.874	0,00	-2.113,42	$ -	-$ 23.854.172	22482,83	$ 253.763.702
1-03-19	2.1.02	Excavación en material común mecánica	m3	16.097,20	$ 9.016	$ 145.132.355	27.607,53	$ 248.909.491	387,40	0,00	$ 3.492.798	$ 0	27994,93	$ 252.402.289
1-03-01	2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	2.088,77	$ 43.097	$ 90.019.721	7.587,20	$ 326.985.558	0,00	0,00	$ -	$ 0	7587,20	$ 326.985.558
	2.1.04	Excavación manual para exploración arqueologica	m3	8.500,00	$ 63.106	$ 536.401.000	6.179,57	$ 389.968.127	0,00	0,00	$ -	$ 0	6179,57	$ 389.968.127
	2.2	**Llenos**												
1-03-22	2.2.01	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	1.486,91	$ 34.436	$ 51.203.233	7.459,00	$ 256.858.124	471,96	0,00	$ 16.252.506	$ 0	7930,96	$ 273.110.630
2-02-05	2.2.02	Terraplen con material de sitio	m3	1.541,75	$ 14.932	$ 23.021.411	5.804,67	$ 86.675.332	0,00	-81,90	$ -	-$ 1.222.930	5722,77	$ 85.452.402
	2.3	**FILTROS**												
1-13-56	2.3.01	Geodrén circular de 2 1/2" I = 1,00 m	m2	207,64	$ 144.487	$ 30.001.281	214,89	$ 31.048.812	0,00	0,00	$ -	$ 0	214,89	$ 31.048.812
1-13,59	2.3.02	Geodrén planar I = 1.00 m	m2	830,56	$ 45.776	$ 38.019.715	597,58	$ 27.354.823	0,00	0,00	$ -	$ 0	597,58	$ 27.354.823
2-02-12	2.3.03	Geotextil no tejido 1600	m2	3.501,95	$ 9.987	$ 34.973.975	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	2.4	**CARGUE Y RETIRO**												
1-01-12	2.4.01	Retiro de material sobrante cargue mecánico	m3/km	225.252,28	$ 5.430	$ 1.223.119.880	775.819,82	$ 4.212.701.621	0,00	-23.817,55	$ -	-$ 129.329.294	752002,27	$ 4.083.372.327
Subtotal						**$ 2.232.436.039**		**$ 5.858.119.762**						**$ 5.723.458.670**
CAPITULO 3		**ESTRUCTURAS GRANULARES , LOSAS CONTRAPISO - PAVIMENTOS**												
	3.1	**ESTRUCTURAS GRANULARES**												
2-03-02	3.1.01	Sub-base para conformación de vía, incluye transporte	m3	1.491,64	$ 101.996	$ 152.141.313	1.099,32	$ 112.126.551	0,00	0,00	$ -	$ 0	1099,32	$ 112.126.551
	3.2	**LOSAS CONTRAPISO**												
2-05-16	3.2.01	Anden en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI) e = 0,10 m	m2	523,66	$ 93.725	$ 49.080.034	543,20	$ 50.911.420	32,00	0,00	$ 2.999.200	$ 0	575,20	$ 53.910.620
1-04-14	3.2.02	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m2	176,42	$ 106.777	$ 18.837.598	416,22	$ 44.442.722	0,00	-0,06	$ -	-$ 6.406	416,16	$ 44.436.316
	3.2.03	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,175 m, incluye refuerzo, corte con disco y sello de juntas	m2	3.803,50	$ 178.915	$ 680.503.203	230,31	$ 41.205.914	0,00	0,00	$ -	$ 0	230,31	$ 41.205.914
	3.2.04	Suministro y construccion losa pavimento Concreto Mr 4,5 e =0,15 m, incluye endurecedor superficial refuerzo, corte con disco y sello de juntas.	m2	2.744,00	$ 361.254	$ 991.280.976	2.436,06	$ 880.037.142	0,00	0,00	$ -	$ 0	2.436,06	$ 880.037.142
	3.2.05	Piso gran formato loseta concreto tipo lisideck o similar peatonal	m2	639,12	$ 258.088	$ 164.949.203	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	3.2.06	Loseta de cemento guia táctil	m	172,04	$ 64.430	$ 11.084.537	132,90	$ 8.562.747	0,00	0,00	$ -	$ 0	132,90	$ 8.562.747
	3.3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS LOSAS Y PAVIMENTOS**												
2-05-19	3.3.01	Sardinel en concreto de 20,7 Mpa 0,03 m3/ml, incluye refuerzo, sobre placa	m	1.190,00	$ 77.845	$ 92.635.550	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	3.3.02	Tope Llanta Prefabricado plastico alta resistencia 40 x 15 x8	un	186,00	$ 173.710	$ 32.310.060	184,00	$ 31.962.640	0,00	0,00	$ -	$ 0	184,00	$ 31.962.640
Subtotal						**$ 2.192.822.474**		**$ 1.169.249.136**						**$ 1.172.241.930**
CAPITULO 4		**ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURA CONCRETO REFORZADO**												
	4.1	**ACERO REFUERZO**												
G-02-02	4.1.01	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	kg	276.807,34	$ 7.800	$ 2.159.097.252	460.453,00	$ 3.591.533.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	460.453,00	$ 3.591.533.400
	4.1.02	Malla Electrosoldada de Refuerzo fy=550 Mpa	kg	23.501,66	$ 9.149	$ 215.016.687	37.682,88	$ 344.760.669	1.200,00	0,00	$ 10.978.800	$ 0	38.882,88	$ 355.739.469
		ESTRUCTURA DE CONCRETO												
	4.2	**CIMENTACION CONCRETO**												
1-04-01	4.2.01	Solado en concreto de 10,3 Mpa	m3	55,71	$ 552.311	$ 30.769.246	74,42	$ 41.102.984	0,00	0,00	$ -	$ 0	74,42	$ 41.102.984
	4.2.02	Zapatas - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Suministro, Vaciado y Curado)	m3	534,81	$ 930.319	$ 497.543.904	561,23	$ 522.122.932	3,15	0,00	$ 2.930.505	$ 0	564,38	$ 525.053.437
	4.2.03	Viga De Cimentacion - Concreto Premezclado 28 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	111,50	$ 1.096.756	$ 122.288.294	115,11	$ 126.247.583	0,00	0,00	$ -	$ 0	115,11	$ 126.247.583
	4.2.04	Construcción losa fondo tanque en concreto de 28 Mpa + impermeabilizante integral e = 0,30 m Incluye ochave arranque muro	m2	91,72	$ 770.276	$ 70.649.715	91,72	$ 70.649.715	0,00	0,00	$ -	$ 0	91,72	$ 70.649.715
	4.3	**ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURA CONCRETO**												
	4.3.01	Muro de Contencion - Concreto Premezclado 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	161,96	$ 1.056.288	$ 171.076.404	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	4.3.02	Columnas - Concreto Premezclado 35 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	344,85	$ 1.566.807	$ 540.313.394	332,56	$ 521.049.502	0,00	0,00	$ -	$ 0	332,56	$ 521.049.502
	4.3.03	Pantallas - Concreto Premezclado 35 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	537,89	$ 1.602.814	$ 862.137.622	519,74	$ 833.046.548	0,00	0,00	$ -	$ 0	519,74	$ 833.046.548
	4.3.04	Construcción de Muro Tanque En Concreto de 28 Mpa e=0,30 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m3	65,17	$ 1.639.341	$ 106.835.853	55,71	$ 91.329.818	0,00	0,00	$ -	$ 0	55,71	$ 91.329.818
	4.4	**LOSAS Y VIGAS AEREAS**												
	4.4.01	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m2	9.209,00	$ 380.000	$ 3.499.420.000	7.954,41	$ 3.022.675.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	7.954,41	$ 3.022.675.800
	4.4.02	Placa de Entrepiso h=0.60 m Plaqueta e=0,10 -Concreto premezclado 30 Mpa . (Incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto) doble altura h > 8,50< 10,00 m	m2	104,10	$ 500.602	$ 52.112.668	93,00	$ 46.555.986	0,00	0,00	$ -	$ 0	93,00	$ 46.555.986
	4.4.03	Escalera Maciza aerea - placa e= 0,20 m -Concreto 30 Mpa. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2	136,10	$ 648.951	$ 88.322.231	155,70	$ 101.041.671	0,00	0,00	$ -	$ 0	155,70	$ 101.041.671
	4.4.04	Vigas Aereas - Concreto 30 Mpa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m3	6,62	$ 1.754.131	$ 11.612.347	705,41	$ 1.237.381.549	0,00	-9,10	$ -	-$ 15.962.592	696,31	$ 1.221.418.957
	4.4.05	Construcción de losa maciza aerea de cubierta sobre vigas descolgadas de 4000 PSI e=0,16m. (Incluye impermeabilizante, Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concrerto)	m2	100,98	$ 344.635	$ 34.801.242	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	4.4.06	Construcción de losa tapa tanque en concreto de 28 Mpa e=0,20 m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado)	m2	91,72	$ 338.631	$ 31.059.235	89,16	$ 30.192.340	0,00	0,00	$ -	$ 0	89,16	$ 30.192.340
Subtotal						**$ 8.493.056.094**		**$ 10.579.690.497**						**$ 10.577.637.210**
CAPITULO 5		**ESTRUCTRAS METALICAS**												
	5,1	**ESTRUCTURA METALICA**												
	5.1.01	Suministro e Instalación estructura cerchas, perlines, Incluye anticorrosivo pintura esmalte	kg	41.567,33	$ 21.500	$ 893.697.595	47.639,12	$ 1.024.241.080	0,00	0,00	$ -	$ 0	47.639,12	$ 1.024.241.080
Subtotal						**$ 893.697.595**		**$ 1.024.241.080**						**$ 1.024.241.080**
CAPITULO 6		**COBERTURAS VEGETALES**												

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	6.1	COBERTURAS												
2-08-02	6.1.01	Empradización con prado trenza	m2	520,00	$ 13.899	$ 7.227.480	712,40	$ 9.901.648	0,00	0,00	$ -	$ 0	712,40	$ 9.901.648
1-15-14	6.1.02	Cobertura paisajística	m2	95,96	$ 23.356	$ 2.241.242	1.164,50	$ 27.198.062	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.164,50	$ 27.198.062
Subtotal						$ 9.468.722		$ 37.099.710						$ 37.099.710
CAPITULO 7		CUBIERTAS - CANALES Y FLANCHES - IMPERMEABILIZACIONES												
	7.1	CUBIERTAS												
	7.1.01	Suministro e Instalación de cubierta tipo sanduche bandejas metalicas cal 28 con aislante 50 mm inyectado tipo poliuretano expandido de alta densidad 38 kg m3, ingnofugo o polisocianurato con aislante adherido pir safe , retardante al fuego o Prepintado	m2	3.033,00	$ 252.542	$ 765.959.886	2.817,11	$ 711.438.594	0,00	0,00	$ -	$ 0	2.817,11	$ 711.438.594
	7.2	CANALES Y FLANCHES												
	7.2.01	Remate solapa acero cal 24 prepintado desarrollo máximo 300mm.	m	381,00	$ 62.054	$ 23.642.574	340,63	$ 21.137.454	0,00	0,00	$ -	$ 0	340,63	$ 21.137.454
	7.2.02	Suministro e instalación de caballete acero cal 24. preointado. desarrollo maximo 600mm	m	47,69	$ 90.021	$ 4.293.101	49,99	$ 4.500.150	0,00	0,00	$ -	$ 0	49,99	$ 4.500.150
	7.2.03	Suministro e Instalación de Canal en Lámina Galvanizada C 22 L=>0,50m<1.0m	m	195,46	$ 108.279	$ 21.164.213	33,86	$ 3.666.327	0,00	0,00	$ -	$ 0	33,86	$ 3.666.327
	7.3	IMPERMEABILIZACIONES												
	7.3.01	Afinado losas planas en mortero 1:4 impermeabilizado e prom=5 cm + impermeabilizacion manto e prom=5 cm	m2	88,41	$ 165.017	$ 14.589.153	426,51	$ 70.381.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	426,51	$ 70.381.400
Subtotal						$ 829.648.927		$ 811.123.925						$ 811.123.925
CAPITULO 8		MORTEROS - REVOQUES - MAMPOSTERIA												
	8.1	MORTEROS PISOS												
1-06-01	8.1.01	Mortero de nivelación e = 0.05 m para pisos	m2	377,06	$ 51.314	$ 19.348.457	864,68	$ 44.370.189	2.044,88	0,00	$ 104.930.972	$ 0	2.909,56	$ 149.301.161
	8.2	REVOQUES												
1-05-26	8.2.01	Revoque muro incluye dilataciones y filos	m2	2.069,75	$ 39.829	$ 82.436.073	2.297,42	$ 91.503.941	0,00	0,00	$ -	$ 0	2.297,42	$ 91.503.941
1-05-24	8.2.02	Revoque muro impermeabilizado, incluye dilataciones y filos	m2	473,47	$ 36.513	$ 17.287.810	895,00	$ 32.679.135	0,00	0,00	$ -	$ 0	895,00	$ 32.679.135
	8.3	MAMPOSTERIA LADRILLO ARCILLA - POLIMURO												
	8.3.01	Suministro y Construcción de Muro tipo durapanel o equivalente , incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m2	7.126,81	$ 260.804	$ 1.858.700.555	1.358,51	$ 354.304.842	0,00	0,00	$ 156	$ 0	1.358,51	$ 354.304.998
	8.3.02	Suministro y Construcción muretes h <1.00 y muros descolgados en sistema durapanel o equivalente, incluye poliestireno, mallas refuerzo, escarcha y recubrimiento mortero 1:4	m	1.165,70	$ 446.813	$ 520.849.914	1.376,05	$ 614.837.029	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.376,05	$ 614.837.029
1-05-01	8.3.03	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0.10 m	m2	1.396,71	$ 53.422	$ 74.615.042	611,00	$ 32.640.842	0,00	0,00	$ -	$ 0	611,00	$ 32.640.842
	8.3.04	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, incluye refuerzo y corta gotera	m	538,06	$ 110.584	$ 59.500.827	121,21	$ 13.403.886	0,00	0,00	$ -	$ 0	121,21	$ 13.403.886
	8.3.05	Alfajía en concreto de 20,7 Mpa para remate de muro, ancho >0.40 < 1.00 incluye refuerzo y corta gotera	m	150,21	$ 235.540	$ 35.380.463	339,57	$ 79.982.318	0,00	0,00	$ -	$ 0	339,57	$ 79.982.318
	8.4	MAMPOSTERIA LIVIANA												
	8.4.01	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 10 mm 1 cara incluye pintura	m2	262,99	$ 151.308	$ 39.792.491	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	8.4.02	Enchape fachada tipo prodema o equivalente. Incluye estructura metalica de soporte elementos de fijacion y placa.	m2	627,18	$ 1.438.661	$ 902.299.406	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	8.4.03	Enchape placa tipo equitone o equivalente incluye estructura metálica de soporte elementos de fijacion y placa.	m2	1.367,59	$ 950.158	$ 1.299.426.579	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
Subtotal						$ 4.909.637.617		$ 1.263.722.182						$ 1.368.653.310
CAPITULO 9		ACABADO PISOS MUROS Y CIELOS												
	9.1	PISOS												
	9.1.01	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo blanco rio claro No. 1-2 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y brillado)	m2	5.258,85	$ 247.142	$ 1.299.682.707	5.407,85	$ 1.336.506.865	0,00	0,00	$ -	$ 0	5.407,85	$ 1.336.506.865
	9.1.02	Suministro construccion piso en Baldosa en Grano tipo roca silicatada negra o similar No. 1 incluye concreto de pega , boquilla y dilataciones plasticas (1,8x1,8) destroncada, pulida y billado)	m2	356,15	$ 270.111	$ 96.200.033	307,06	$ 82.940.284	0,00	0,00	$ -	$ 0	307,06	$ 82.940.284
	9.1.03	Suministro e instalacion guardaescoba media caña prefabricado en Granito fundido de 8x6, (instalacion con mortero , pulida y brillada)	m	814,16	$ 161.466	$ 131.459.159	1.250,31	$ 201.882.554	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.250,31	$ 201.882.554
1-06-31	9.1.04	Guardaescoba en baldosa tipo Terrazzo N° 5 P5B h = 0,10 m	m	4.269,55	$ 35.387	$ 151.086.566	3.623,59	$ 128.227.979	0,00	0,00	$ -	$ 0	3.623,59	$ 128.227.979
1-06-46	9.1.05	Boca puerta en granito pulido, incluye dilataciones de bronce, a = 0,15 m y brillada)	m	260,30	$ 52.055	$ 13.549.917	21,68	$ 1.128.553	0,00	0,00	$ -	$ 0	21,68	$ 1.128.553
	9.1.06	Suministro y colocación pulida y brillada de piso en granito fundido para duchas, (Incluye dilataciones y conformacion mediacañas)	m2	14,27	$ 294.639	$ 4.204.499	16,46	$ 4.849.758	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,46	$ 4.849.758
	9.1.07	Suministro e Instalación Enchape antideslizante paso escalera , huella 0,30 m y contrahuella 0,18 m tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla y franja antideslizante)	m	191,40	$ 388.223	$ 74.305.882	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	9.1.08	Suministro e Instalación Enchape antideslizante, tipo Pietrato de roca o equivalente, (Incluye pega, boquilla)	m2	203,92	$ 381.255	$ 77.745.520	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	9.1.09	Grama sintetica, no incluye mortero	m2	227,42	$ 57.413	$ 13.056.864	217,19	$ 12.469.529	0,00	0,00	$ -	$ 0	217,19	$ 12.469.529
	9.2	ENCHAPES												
	9.2.01	Suministro e Instalación de Enchape Cerámico para pared o similar liso color Blanco de fondo entero en formato 0,30X0.60 m, (Incluye pega y boquilla)	m2	1.546,90	$ 66.613	$ 103.043.650	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	9.2.02	Revestimiento o enchape muros o cielos panel fonoabsorbente tipo topacustic o equivalemte	m2	387,48	$ 270.371	$ 104.763.355	387,48	$ 104.763.355	0,00	0,00	$ -	$ 0	387,48	$ 104.763.355
	9.2.03	Espejo flotado inclinado espesor 4mm baños PMR	un	24,00	$ 158.097	$ 3.794.328	26,00	$ 4.110.522	0,00	0,00	$ -	$ 0	26,00	$ 4.110.522
	9.2.04	Espeio flotado espesor 4mm	un	83,00	$ 144.475	$ 11.991.425	85,00	$ 12.280.375	0,00	0,00	$ -	$ 0	85,00	$ 12.280.375
	9.3	ESTUCO Y PINTURA												
1-07-01	9.3.01	Estuco y pintura muros 3 manos	m2	14.318,47	$ 32.420	$ 464.204.797	17.584,11	$ 570.076.846	0,00	-4.906,75	$ -	-$ 159.076.835	12.677,36	$ 411.000.011
	9.3.02	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura Epóxica Alta Asepsia Base Aqua	m2	2.751,08	$ 70.854	$ 194.925.022	1.709,87	$ 121.151.129	0,10	0,00	$ 7.085	$ 0	1.709,97	$ 121.158.214
	9.3.03	Estuco acrílico + Pintura exteriores (koraza o similar)	m2	386,87	$ 52.121	$ 20.164.051	474,20	$ 24.715.779	0,00	-474,20	$ -	-$ 24.715.779	0,00	$ -
	9.3.04	Suministro e instalacion media caña plastica	m	1.278,40	$ 21.049	$ 26.909.042	1.321,68	$ 27.820.043	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.321,68	$ 27.820.043
	9.3.05	Líneas de demarcación parqueadero pintura para trafico	m	904,26	$ 12.603	$ 11.396.389	545,40	$ 6.873.676	0,00	0,00	$ -	$ 0	545,40	$ 6.873.676
	9.3.06	Suministro y aplicación pintura esmalte demarcación muros columnas parqueadero	m2	572,21	$ 39.230	$ 22.447.798	361,04	$ 14.163.599	0,00	0,00	$ -	$ 0	361,04	$ 14.163.599
1-07-15	9.3.07	Blanqueamiento con carburo (cal)	m2	1.216,08	$ 8.753	$ 10.644.348	324,12	$ 2.837.023	0,00	0,00	$ -	$ 0	324,12	$ 2.837.023
MAT-300	9.3.08	Hidrorepelente para fachadas	m2	1.994,77	$ 38.051	$ 75.902.993	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	9.4	CIELO RASOS												
	9.4.01	Suministro e Instalación de Cielo raso en placa de fibrocemento de 8mm, (incluye perfilería y elementos de fijación, tratamiento de juntas encintado, masillado, acabado en vinilo tipo 1)	m2	404,25	$ 97.542	$ 39.431.354	646,95	$ 63.104.797	0,00	0,00	$ -	$ 0	646,95	$ 63.104.797
1-08-18	9.4.02	Cielo falso en panel de veso. Incluve pintura	m2	3.826,85	$ 69.912	$ 267.542.737	4.200,91	$ 293.694.019	0,00	0,00	$ -	$ 0	4.200,91	$ 293.694.019
	9.4.03	Suministro e Instalación Cielo falso acústico tipo "ecophon higine" o equivalente Incluye cuelgas, perfilería autoensamble y placas cielo	m2	718,77	$ 158.146	$ 113.670.600	1.268,85	$ 200.663.552	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.268,85	$ 200.663.552
						$ 3.332.123.036		$ 3.214.260.237						$ 3.030.474.708
CAPITULO 10		CARPINTERIA DE MADERA												
	10,1	PUERTAS												
	10.1.01	Puerta 1 nave (P-02 - P-22 - P-32) (0,80 a 1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	85,00	$ 810.068	$ 68.855.780	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.02	Puerta 2 naves (P-31) (1,40 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color rovere o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	5,00	$ 1.542.116	$ 7.710.580	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.03	Puerta 1 nave (P-05 - P-06 - P-07 - P-17 - P-18 - P-23) (0,70 a 1,20 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF, color ceniza o similar, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado. + Rejilla.	un	85,00	$ 1.015.354	$ 86.305.090	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.04	Puerta 1 nave (P-08) (1,00 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla	un	3,00	$ 1.043.114	$ 3.129.342	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.05	Puerta 1 nave (P-08') (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color rovere o similar, marco en material MDF color rovere o similar, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla	un	1,00	$ 1.043.114	$ 1.043.114	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.06	Puerta 1 nave (P-09) (0,90 x 2,20m) Nave entamborada con caras en material MDF, color ceniza o similar, marco en lamina cold rolled cal 18, manija diagonal para halar, largo 0.60m en aluminio. + Rejilla.	un	9,00	$ 1.427.672	$ 12.849.048	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.07	Puerta 2 naves (P-10) (1,50 x2,20) entamborada en MDF color rovere o similar, marco en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, vidrio laminado templado 3+3 opalizado, fijado a tope, pisavidrio alamo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado, guarda camilla acero, zocalo acero.	un	6,00	$ 2.020.175	$ 12.121.050	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.1.08	Puerta (P-21) (1,00 x 2,20) en aglomerado con revestimiento en plomo 2mm, marco en lamina de acero cal. 18, con revestimiento en plomo, pintura segun cartilla de color, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN, cromo satinado.	un	2,00	$ 2.469.974	$ 4.939.948	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	10.2	MUEBLES FIJOS												
	10.2.01	Frente barras de atencion muebles fijos, estructura metalica, enchapada frente y tapa en cuarzo silestone colores y detalles según planos	m	31,79	$ 2.370.073	$ 75.344.621	52,43	$ 124.262.928	0,00	0,00	$ -	$ 0	52,43	$ 124.262.928
	10.2.02	Muebles bajos puntos de atencion publico superficie trabajo en formica, muebles cajoneros y estructuras de soporte	m	29,14	$ 1.175.162	$ 34.244.221	67,62	$ 79.464.454	0,00	0,00	$ -	$ 0	67,62	$ 79.464.454
	10.2.03	Muebles bajo mesones de acero areas de servicio, en aglomerado RH estructuras de soporte	m	15,50	$ 1.145.535	$ 17.755.793	66,03	$ 75.639.676	0,00	0,00	$ -	$ 0	66,03	$ 75.639.676
	10.2.04	Muebles altos en aglomerado RH	m	6,05	$ 967.779	$ 5.855.063	4,10	$ 3.967.894	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,10	$ 3.967.894
Subtotal						$ 330.153.650		$ 283.334.952						$ 283.334.952
CAPITULO 11		CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO - ACERO INOXIDABLE												
	11.1	CARPINTERIA METÁLICA												
	11.1.01	Puerta (P-14) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico.	un	7,00	$ 6.070.779	$ 42.495.453	11,00	$ 66.778.569	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 66.778.569

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	11.1.02	Puerta (P-16) (1,20 x 2,20) nave cortafuego entamborada en lámina de acero cal 18, pintura color rojo al interior y anticorrosivo color gris humo al exterior, marco en lamina de acero cal. 18, pintura color rojo, sistema barra antipanico.	un	3,00	$ 6.118.099	$ 18.354.297	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.1.03	Puerta 1 nave (P-11 - P13 - P-25 - P-26) (0,70 a 1,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo,marco en lámina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	28,00	$ 2.128.241	$ 59.590.748	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.1.04	Puerta 2 naves (P-24) (2,00 x 2,20) en lamina cold rolled cal. 18, con anticorrosivo color gris humo, marco de persiana en lamina cold rolled cal 18, con anticorrosivo color gris humo, persiana en lamina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo color gris humo. cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	1,00	$ 2.346.284	$ 2.346.284	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.1.05	Puerta 1 nave (P-30) (1,32 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	1,00	$ 1.731.539	$ 1.731.539	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.1.06	Puerta 2 naves (P-29 - P-28) (1,40 a 2,00 x 2,20) en acero de 5/8", marco en acero de 5/8", malla eslabonada, manigueta y cerradura.	un	2,00	$ 2.146.965	$ 4.293.930	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.1.07	Pasamanos en tubo a.n. 2 h Ø 2 " -	m	111,10	$ 274.677	$ 30.516.615	98,50	$ 27.055.684	0,00	0,00	$ -	$ 0	98,50	$ 27.055.684
	11.1.08	Baranda en tubo a.n. 2 h Ø 2 " - 2 h Ø1" + parales verticales	m	60,07	$ 583.356	$ 35.042.195	63,30	$ 36.926.435	0,00	0,00	$ -	$ 0	63,30	$ 36.926.435
	11.1.09	Gabinete metalico de dos puertas 0.90 x 1.85cm	un	4,00	$ 230.453	$ 921.812	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.2	**ALUMINIO**												
	11.2.01	Ventanas Tipo 1 - h > 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	1.252,20	$ 2.182.325	$ 2.732.707.365	1.242,96	$ 2.712.542.682	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.242,96	$ 2.712.542.682
	11.2.02	Ventanas Tipo 2 - h > 1m < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	285,51	$ 2.497.697	$ 713.117.470	411,29	$ 1.027.277.799	0,00	0,00	$ -	$ 0	411,29	$ 1.027.277.799
	11.2.03	Ventanas Tipo 3 - h < 0,65m - Fijo o Persiana o Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar. Según detalles planos	m2	119,22	$ 2.710.447	$ 323.139.491	100,83	$ 273.294.371	0,00	0,00	$ -	$ 0	100,83	$ 273.294.371
	11.2.04	Puerta 1 nave aluminio y vidrio (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 a 1,20 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue F40ELA626 ELAN cromo satinado.	un	52,00	$ 2.017.235	$ 104.896.220	71,00	$ 143.223.685	0,00	0,00	$ -	$ 0	71,00	$ 143.223.685
	11.2.05	Puerta 2 naves aluminio + vidrio (P-15 - P-20) (1,35 a 1,60 x 2,20) vidrio laminado templado 4+4 opalizado fijado a tope de 5mm pisavidrio alamo, nave lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, marco lamina aluminio cal 20, color aluminio natural, cerradura antienganche schalgue cromo satinado.	un	5,00	$ 2.171.669	$ 10.858.345	8,00	$ 17.373.352	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 17.373.352
	11.3	**ACERO INOXIDABLE**												
	11.3.01	Divisiones acero inoxidable (Tabiques parales puertas)	m2	116,88	$ 908.554	$ 106.191.792	77,19	$ 70.131.283	0,00	0,00	$ -	$ 0	77,19	$ 70.131.283
	11.3.02	Ventanas vidrio lemoladolaminado 10mm + estructura soporte acero inoxidable 1 1/2" h 1,50m	m2	38,51	$ 907.416	$ 34.944.590	41,50	$ 37.657.764	0,00	0,00	$ -	$ 0	41,50	$ 37.657.764
	11.3.03	Ventanas (DDV-01-DDV-05) Vidrio templado de 10mm, pulido y brillado, postes y accesorios en acero inoxidable con película opalizada tipo Sand-blasting	m2	30,36	$ 1.715.460	$ 52.081.366	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.3.04	Puerta 2 naves (P-12) (2,00 x 2,20) vidrio templado 100mm opalizado, perfil circular en acero inoxidable 1/2", conector para vidrio fijo 90°, manija para halar en aluminio de 0,30m, cerradura de seguridad.	un	2,00	$ 11.390.097	$ 22.780.194	4,00	$ 45.560.388	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 45.560.388
	11.3.05	Puerta - ventana (DPV-04-DPV-07) vidrio templado 10mm opalizado, estructura soporte en acero inoxidable 1/2".	m2	132,17	$ 2.466.367	$ 325.979.726	134,09	$ 330.715.151	0,00	0,00	$ -	$ 0	134,09	$ 330.715.151
	11.3.06	Puerta (P-19) (0,60 x 2,20) en acero inoxidable cal. 16, marco de acero inoxidable cal. 16.	un	6,00	$ 1.630.933	$ 9.785.598	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.3.07	Puerta 1 nave (P-27 - P-34) (1,15 a 1,20 x 2,20) lisa, hoja en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, rejilla en lamina de acero cold rolled cal. 18 con acabado color cenizo, manija vertical para halar, largo de 60 cm en aluminio.	un	2,00	$ 2.669.083	$ 5.338.166	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	11.3.08	Division en vidrio templado 10mm pulido y brillado incluye postes y accesorios de acero inox y pelicula opalizada	m2	63,80	$ 2.292.322	$ 146.250.144	44,02	$ 100.908.015	0,00	-22,32	$ -	-$ 51.164.627	21,70	$ 49.743.388
	11.4	**RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADA**												
	11.4.01	Suministro e Instalación de Cortasol Aerobrise o equivalente, en aluzinc liso, incluye estructura de soporte, fijaciones y elementos de remate	m2	606,66	$ 510.769	$ 309.863.122	1.018,84	$ 520.391.888	0,00	0,00	$ -	$ 0	1.018,84	$ 520.391.888
	11.4.02	Cerramiento fijes perforados con sistema de grilletes y platinas STRIPSCREEN o equivalente acabado punzonado 800 color oxido corten 6868 stperforado	m2	457,76	$ 1.514.852	$ 693.438.652	574,63	$ 870.479.405	0,00	0,00	$ -	$ 0	574,63	$ 870.479.405
Subtotal						**$ 5.786.665.114**		**$ 6.280.316.471**						**$ 6.229.151.844**
CAPITULO 12		**APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS - ACCESORIOS**												
	12.1	**APARATOS SANITARIOS**												
	12.1.01	Lavamanos colgar linea Aquajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	47,00	$ 729.355	$ 34.279.685	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.02	Lavamanos incrustar linea Novarra o equivalente corona Incluye grifería desague	un	36,00	$ 538.998	$ 19.403.928	30,00	$ 16.169.940	0,00	0,00	$ -	$ 0	30,00	$ 16.169.940
	12.1.03	Lavamanos colgar apto PMR linea acuajet institucional de corona o equivalente Incluye grifería desague	un	24,00	$ 794.338	$ 19.064.112	25,00	$ 19.858.450	0,00	0,00	$ -	$ 0	25,00	$ 19.858.450
	12.1.04	Lavamanos colgar institucional acero inoxidable linea de socoda comercial 420 o equivalente Incluye desagues	un	40,00	$ 864.762	$ 34.590.480	59,00	$ 51.020.958	0,00	0,00	$ -	$ 0	59,00	$ 51.020.958
1-11-17	12.1.05	Orinal tipo Institucional	un	4,00	$ 1.331.915	$ 5.327.660	5,00	$ 6.659.575	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 6.659.575
	12.1.06	Suministro e Instalacion de Taza Ballica o equivalente, entrada posterior incluye kit con fluxometro de sensor	un	39,00	$ 4.037.429	$ 157.459.731	24,00	$ 96.898.296	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 96.898.296
	12.1.07	Suministro e Instalacion de Taza adriatica o equivalente entrada posterior (apto PMR) incluye kit con fluxometro de sensor	un	23,00	$ 4.096.795	$ 94.226.285	27,00	$ 110.613.465	0,00	0,00	$ -	$ 0	27,00	$ 110.613.465
	12.1.08	Sanitario 2 p tipo acuajet o equivalente - bajo consumo	un	30,00	$ 821.939	$ 24.658.170	59,00	$ 48.494.401	0,00	0,00	$ -	$ 0	59,00	$ 48.494.401
1-11-04	12.1.09	Sanitario infantil blanco con grifería	un	2,00	$ 734.765	$ 1.469.530	2,00	$ 1.469.530	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.469.530
	12.1.10	Suministro e instalación de Poceta prefabricada	un	10,00	$ 301.405	$ 3.014.050	10,00	$ 3.014.050	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 3.014.050
	12.1.11	Mesón en marmol color salmón incluye estructura soporte	m	22,16	$ 942.406	$ 20.883.717	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.12	Mesón en silestone iconic color blanco para muebles atención	m	51,51	$ 1.291.521	$ 66.526.247	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.13	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox Trabajo sucio (2 lavados)	un	1,00	$ 3.583.144	$ 3.583.144	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.14	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - Trabajo limpio - Consultorios (1 lavado)	un	16,00	$ 2.464.361	$ 39.429.776	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.15	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de procedimiento (1 lavado)	un	4,00	$ 3.662.860	$ 14.651.440	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.16	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - sala de lactancia (1 lavado)	un	2,00	$ 2.685.628	$ 5.371.256	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.17	Cubierta en acero inoxidable para mesón en acero inox - toma muestra ginecologica (1 lavado)	un	1,00	$ 2.368.203	$ 2.368.203	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.1.18	Mesón en acero inox (1 lavado con escurridor)	un	3,00	$ 2.375.056	$ 7.125.168	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	12.2	**GRIFERIAS Y ACCESORIOS**												
	12.2.01	Suministro e instalacion de Grifería Lavamanos sensor	un	60,00	$ 1.239.926	$ 74.395.560	40,00	$ 49.597.040	0,00	0,00	$ -	$ 0	40,00	$ 49.597.040
	12.2.02	Suministro e instalacion de Grifería de Push para lavamanos	un	47,00	$ 308.219	$ 14.486.293	141,00	$ 43.458.879	0,00	0,00	$ -	$ 0	141,00	$ 43.458.879
	12.2.03	Suministro e instalación de grifería cuello de ganso	un	9,00	$ 214.239	$ 1.928.151	32,00	$ 6.855.648	0,00	0,00	$ -	$ 0	32,00	$ 6.855.648
	12.2.04	Suministro e instalación de grifería mezclador duchas	un	13,00	$ 233.100	$ 3.030.300	14,00	$ 3.263.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 3.263.400
	12.2.05	Llave terminal 1/2"	un	10,00	$ 68.670	$ 686.700	10,00	$ 686.700	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 686.700
	12.2.06	Dispensador de Jabon en Acero Inoxidable	un	107,00	$ 243.340	$ 26.037.380	282,00	$ 68.621.880	0,00	0,00	$ -	$ 0	282,00	$ 68.621.880
	12.2.07	Dispensador de toallas de papel	un	107,00	$ 796.282	$ 85.202.174	175,00	$ 139.349.350	0,00	0,00	$ -	$ 0	175,00	$ 139.349.350
	12.2.08	Dispensador de papel acero inoxidable	un	94,00	$ 228.020	$ 21.433.880	111,00	$ 25.310.220	0,00	0,00	$ -	$ 0	111,00	$ 25.310.220
	12.2.09	Barra en "L" de seguridad	un	23,00	$ 885.012	$ 20.355.276	28,00	$ 24.780.336	0,00	0,00	$ -	$ 0	28,00	$ 24.780.336
Subtotal						**$ 800.988.296**		**$ 716.122.118**						**$ 716.122.118**
CAPITULO 13		**REDES ACUEDUCTO -INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
	13,1	**SUMINISTRO AGUA POTABLE**												
	13.1.1	**TUBERIA BAJO TIERRA**												
	13.1.1.1	Tubería PVC presión 3" union mecanica	m	13,00	$ 49.960	$ 649.480	348,65	$ 17.418.554	0,00	0,00	$ -	$ 0	348,65	$ 17.418.554
	13.1.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
	13.1.2.1	Lleno material granular cimentación tubería	m3	3,00	$ 195.105	$ 585.315	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	13.1.3	**TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS**												
	13.1.3.1	Tubería PVC presión 3" union soldada	m	13,00	$ 54.926	$ 714.038	13,00	$ 714.038	6,98	0,00	$ 383.383	$ 0	19,98	$ 1.097.421
	13.1.3.2	Tubería PVC presión 2" union soldada	m	40,00	$ 31.248	$ 1.249.920	73,66	$ 2.301.728	63,82	0,00	$ 1.994.248	$ 0	137,48	$ 4.295.976
	13.1.3.3	Tubería PVC presión 1.1/2" union soldada	m	58,00	$ 26.751	$ 1.551.558	72,37	$ 1.935.970	0,00	-6,11	$ -	-$ 163.449	66,26	$ 1.772.521
	13.1.3.4	Tubería PVC presión 1.1/4" union soldada	m	135,00	$ 22.654	$ 3.058.290	70,53	$ 1.597.787	0,00	0,00	$ -	$ 0	70,53	$ 1.597.787
	13.1.3.5	Tubería PVC presión 1" union soldada	m	123,00	$ 16.817	$ 2.068.491	144,45	$ 2.429.216	0,11	0,00	$ 1.850	$ 0	144,56	$ 2.431.066
	13.1.3.6	Tubería PVC presión 3/4" union soldada	m	149,00	$ 14.264	$ 2.125.336	231,59	$ 3.303.400	0,00	-63,64	$ -	-$ 907.761	167,95	$ 2.395.639
	13.1.3.7	Tubería PVC presión 1/2" union soldada	m	516,00	$ 15.945	$ 8.227.620	1.453,14	$ 23.170.317	0,00	-362,89	$ -	-$ 5.786.281	1.090,25	$ 17.384.036
	13.1.4	**SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE**												
	13.1.4.1	Abrazaderas 3"	un	7,00	$ 36.382	$ 254.674	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	13.1.4.2	Abrazaderas 2"	un	18,00	$ 32.200	$ 579.600	10,00	$ 322.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 322.000
	13.1.4.3	Abrazaderas 1.1/2"	un	27,00	$ 31.967	$ 863.109	18,00	$ 575.406	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 575.406
	13.1.4.4	Abrazaderas 1.1/4"	un	62,00	$ 29.166	$ 1.808.292	14,00	$ 408.324	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 408.324
	13.1.4.5	Abrazaderas 1"	un	57,00	$ 29.124	$ 1.660.068	81,00	$ 2.359.044	0,00	0,00	$ -	$ 0	81,00	$ 2.359.044
	13.1.4.6	Abrazaderas 3/4"	un	70,00	$ 29.035	$ 2.032.450	89,00	$ 2.584.115	0,00	0,00	$ -	$ 0	89,00	$ 2.584.115
	13.1.4.7	Abrazaderas 1/2"	un	236,00	$ 28.968	$ 6.836.448	714,00	$ 20.683.152	0,00	0,00	$ -	$ 0	714,00	$ 20.683.152
	13.1.5	**VALVULAS**												
	13.1.5.1	Llave de paso de 2" tipo Red White	un	1,00	$ 493.973	$ 493.973	3,00	$ 1.481.919	5,00	0,00	$ 2.469.865	$ 0	8,00	$ 3.951.784
	13.1.5.2	Llave de paso de 1.1/4" tipo Red White	un	7,00	$ 321.717	$ 2.252.019	7,00	$ 2.252.019	0,00	-1,00	$ -	-$ 321.717	6,00	$ 1.930.302
	13.1.5.3	Llave de paso de 1" tipo Red White	un	9,00	$ 85.325	$ 587.925	12,00	$ 783.900	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 783.900
	13.1.5.4	Llave de paso de 3/4" tipo Red White	un	9,00	$ 156.066	$ 1.404.594	6,00	$ 936.396	1,00	0,00	$ 156.066	$ 0	7,00	$ 1.092.462
	13.1.5.5	Llave de paso de 1/2" tipo Red White	un	177,00	$ 113.459	$ 20.082.243	216,00	$ 24.507.144	0,00	-15,00	$ -	-$ 1.701.885	201,00	$ 22.805.259
	13.1.6	**PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA**												
	13.1.6.1	Punto de suministro para lavamanos - lavaolatos	un	177,00	$ 74.737	$ 13.228.449	214,00	$ 15.993.718	0,00	-4,00	$ -	-$ 298.948	210,00	$ 15.694.770
	13.1.6.2	Punto de suministro para ducha AF	un	15,00	$ 74.737	$ 1.121.055	18,00	$ 1.345.266	0,00	-3,00	$ -	-$ 224.211	15,00	$ 1.121.055
	13.1.6.3	Punto de suministro para ducha AC	un	13,00	$ 120.587	$ 1.567.631	16,00	$ 1.929.392	0,00	-16,00	$ -	-$ 1.929.392	0,00	$ -
	13.1.6.4	Punto de suministro para equipo para odontologia	un	3,00	$ 74.737	$ 224.211	3,00	$ 224.211	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 224.211
	13.1.6.5	Punto de suministro para poceta para aseo	un	11,00	$ 74.737	$ 822.107	12,00	$ 896.844	0,00	-4,00	$ -	-$ 298.948	8,00	$ 597.896
	13.1.7	**PINTURA PARA TUBERIA**												

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	13.1.7.1	Pintura para tubería 3"	m	13,00	$ 10.457	$ 135.941	0,00	$ -	19,98	0,00	$ 208.931	$ 0	19,98	$ 208.931
	13.1.7.2	Pintura para tubería 2"	m	40,00	$ 7.850	$ 314.000	14,41	$ 113.119	72,94	0,00	$ 572.579	$ 0	87,35	$ 685.698
	13.1.7.3	Pintura para tubería 1.1/2"	m	58,00	$ 6.624	$ 384.192	25,94	$ 171.827	14,54	0,00	$ 96.313	$ 0	40,48	$ 268.140
	13.1.7.4	Pintura para tubería 1.1/4"	m	135,00	$ 6.518	$ 879.930	22,31	$ 145.417	7,73	0,00	$ 50.384	$ 0	30,04	$ 195.801
	13.1.7.5	Pintura para tubería 1"	m	123,00	$ 6.341	$ 779.943	107,92	$ 684.321	0,00	-93,79	$ -	-$ 594.723	14,13	$ 89.598
	13.1.7.6	Pintura para tubería 3/4"	m	149,00	$ 4.563	$ 679.887	167,04	$ 762.204	0,00	-126,68	$ -	-$ 578.041	40,36	$ 184.163
	13.1.7.7	Pintura para tubería 1/2"	m	516,00	$ 3.507	$ 1.809.612	1.343,84	$ 4.712.847	0,00	-1.112,81	$ -	-$ 3.902.625	231,03	$ 810.222
	13.2	**SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS**												
	13.2.1	**TUBERIA BAJO TIERRA**												
	13.2.1.1	Tubería PVC presión 4" union mecanica	m	4,00	$ 66.636	$ 266.544	487,60	$ 32.491.714	0,00	0,00	$ -	$ 0	487,60	$ 32.491.714
	13.2.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
	13.2.2.1	Lleno material granular cimentación tubería	m3	1,00	$ 196.650	$ 196.650	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	13.2.3	**TUBERIA POR PLACA Y DUCTOS**												
	13.2.3.1	Tubería PVC presión 4" union soldada	m	6,00	$ 56.134	$ 336.804	31,16	$ 1.749.135	0,00	-17,55	$ -	-$ 985.151	13,61	$ 763.984
	13.2.3.2	Tubería PVC presión 3" union soldada	m	63,00	$ 54.926	$ 3.460.338	62,27	$ 3.420.242	1,24	0,00	$ 68.108	$ 0	63,51	$ 3.488.350
	13.2.3.3	Tubería PVC presión 2.1/2" union soldada	m	114,00	$ 65.792	$ 7.500.288	107,88	$ 7.097.641	18,22	0,00	$ 1.198.730	$ 0	126,10	$ 8.296.371
	13.2.3.4	Tubería PVC presión 2" union soldada	m	135,00	$ 31.248	$ 4.218.480	112,13	$ 3.503.838	1,72	0,00	$ 53.747	$ 0	113,85	$ 3.557.585
	13.2.3.5	Tubería PVC presión 1.1/2" union soldada	m	83,00	$ 26.751	$ 2.220.333	178,49	$ 4.774.786	0,00	-7,60	$ -	-$ 203.308	170,89	$ 4.571.478
	13.2.3.6	Tubería PVC presión 1.1/4" union soldada	m	48,00	$ 22.654	$ 1.087.392	272,24	$ 6.167.325	0,00	-40,75	$ -	-$ 923.151	231,49	$ 5.244.174
	13.2.3.7	Tubería PVC presión 1" union soldada	m	42,00	$ 16.817	$ 706.314	51,12	$ 859.685	27,90	0,00	$ 469.194	$ 0	79,02	$ 1.328.879
	13.2.3.8	Tubería PVC presión 3/4" union soldada	m	44,00	$ 14.264	$ 627.616	63,91	$ 911.612	0,00	-14,05	$ -	-$ 200.409	49,86	$ 711.203
	13.2.3.9	Tubería PVC presión 1/2" union soldada	m	257,00	$ 15.945	$ 4.097.865	698,23	$ 11.133.277	0,00	-237,42	$ -	-$ 3.785.662	460,81	$ 7.347.615
	13.2.4	**SOPORTERIA PARA TUBERIA COLGANTE**												
	13.2.4.1	Abrazaderas 4"	un	3,00	$ 46.271	$ 138.813	7,00	$ 323.897	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 323.897
	13.2.4.2	Abrazaderas 3"	un	29,00	$ 36.382	$ 1.055.078	32,00	$ 1.164.224	0,00	0,00	$ -	$ 0	32,00	$ 1.164.224
	13.2.4.3	Abrazaderas 2.1/2"	un	53,00	$ 35.015	$ 1.855.795	58,00	$ 2.030.870	0,00	0,00	$ -	$ 0	58,00	$ 2.030.870
	13.2.4.4	Abrazaderas 2"	un	62,00	$ 32.200	$ 1.996.400	60,00	$ 1.932.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	60,00	$ 1.932.000
	13.2.4.5	Abrazaderas 1.1/2"	un	39,00	$ 31.967	$ 1.246.713	93,00	$ 2.972.931	0,00	0,00	$ -	$ 0	93,00	$ 2.972.931
	13.2.4.6	Abrazaderas 1.1/4"	un	23,00	$ 29.166	$ 670.818	121,00	$ 3.529.086	0,00	0,00	$ -	$ 0	121,00	$ 3.529.086
	13.2.4.7	Abrazaderas 1"	un	21,00	$ 29.124	$ 611.604	18,00	$ 524.232	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 524.232
	13.2.4.8	Abrazaderas 3/4"	un	21,00	$ 29.035	$ 609.735	35,00	$ 1.016.225	0,00	0,00	$ -	$ 0	35,00	$ 1.016.225
	13.2.4.9	Abrazaderas 1/2"	un	117,00	$ 29.124	$ 3.407.508	247,00	$ 7.193.628	0,00	0,00	$ -	$ 0	247,00	$ 7.193.628
	13.2.5	**VALVULAS**												
	13.2.5.1	Válvula de cortina de bronce 2.1/2"	un	5,00	$ 1.115.781	$ 5.578.905	6,00	$ 6.694.686	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 6.694.686
	13.2.5.2	Válvula de cortina de bronce 2"	un	14,00	$ 492.927	$ 6.900.978	11,00	$ 5.422.197	0,00	-2,00	$ -	-$ 985.854	9,00	$ 4.436.343
	13.2.5.3	Válvula de cortina de bronce 1.1/2"	un	8,00	$ 443.298	$ 3.546.384	15,00	$ 6.649.470	1,00	0,00	$ 443.298	$ 0	16,00	$ 7.092.768
	13.2.5.4	Válvula de cortina de bronce 1.1/4"	un	17,00	$ 388.981	$ 6.612.677	33,00	$ 12.836.373	0,00	-5,00	$ -	-$ 1.944.905	28,00	$ 10.891.468
	13.2.5.5	Válvula de cortina de bronce 1"	un	2,00	$ 65.325	$ 130.650	2,00	$ 130.650	0,00	-1,00	$ -	-$ 65.325	1,00	$ 65.325
	13.2.5.6	Válvula de cortina de bronce 3/4"	un	3,00	$ 156.066	$ 468.198	3,00	$ 468.198	0,00	-1,00	$ -	-$ 156.066	2,00	$ 312.132
	13.2.5.7	Válvula de cortina de bronce 1/2"	un	72,00	$ 113.459	$ 8.169.048	73,00	$ 8.282.507	5,00	0,00	$ 567.295	$ 0	78,00	$ 8.849.802
	13.2.6	**PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA**												
	13.2.6.1	Punto de suministro 1.1/4" para fluxómetro	un	32,00	$ 190.378	$ 6.092.096	50,00	$ 9.518.900	0,00	0,00	$ -	$ 0	50,00	$ 9.518.900
	13.2.6.2	Punto de suministro 1/2" para sanitario de tanque	un	55,00	$ 74.737	$ 4.110.535	61,00	$ 4.558.957	0,00	-1,00	$ -	-$ 74.737	60,00	$ 4.484.220
	13.2.6.3	Punto de suministro 3/4" para orinal	un	11,00	$ 75.868	$ 834.548	5,00	$ 379.340	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 379.340
	13.2.6.4	Punto de suministro 1/2" para llave de manguera	un	9,00	$ 74.737	$ 672.633	9,00	$ 672.633	4,00	0,00	$ 298.948	$ 0	13,00	$ 971.581
	13.2.7	**PINTURA PARA TUBERIA**												
	13.2.7.1	Pintura para tubería 4"	m	6,00	$ 13.629	$ 81.774	5,76	$ 78.503	0,00	-0,50	$ -	-$ 6.814	5,26	$ 71.689
	13.2.7.2	Pintura para tubería 3"	m	63,00	$ 10.457	$ 658.791	62,27	$ 651.157	1,24	0,00	$ 12.967	$ 0	63,51	$ 664.124
	13.2.7.3	Pintura para tubería 2.1/2"	m	114,00	$ 9.075	$ 1.034.550	107,88	$ 979.011	0,00	-26,30	$ -	-$ 238.672	81,58	$ 740.339
	13.2.7.4	Pintura para tubería 2"	m	135,00	$ 7.850	$ 1.059.750	112,13	$ 880.221	0,00	-104,07	$ -	-$ 816.950	8,06	$ 63.271
	13.2.7.5	Pintura para tubería 1.1/2"	m	83,00	$ 6.624	$ 549.792	178,49	$ 1.182.318	0,00	-115,67	$ -	-$ 766.198	62,82	$ 416.120
	13.2.7.6	Pintura para tubería 1.1/4"	m	33,00	$ 6.518	$ 215.094	272,24	$ 1.774.460	0,00	-253,69	$ -	-$ 1.653.551	18,55	$ 120.909
	13.2.7.7	Pintura para tubería 1"	m	42,00	$ 6.341	$ 266.322	51,12	$ 324.152	0,00	-51,12	$ -	-$ 324.152	0,00	$ -
	13.2.7.8	Pintura para tubería 3/4"	m	44,00	$ 4.563	$ 200.772	63,91	$ 291.621	0,00	-56,08	$ -	-$ 255.893	7,83	$ 35.728
	13.2.7.9	Pintura para tubería 1/2"	m	224,00	$ 3.507	$ 785.568	698,23	$ 2.448.693	0,00	-584,31	$ -	-$ 2.049.176	113,92	$ 399.517
Subtotal						$ 165.312.554		$ 293.763.990						$ 270.665.941
CAPITULO 14		INSTALACION DE RED CONTRA INCENDIO												
		RED HUMEDA												
	14,1	**TUBERIA Y ACCESORIOS PVC C900 BAJO TIERRA**												
	14.1.1	Tuberia PVC C900 6"	m	1,00	$ 540.256	$ 540.256	154,57	$ 83.507.370	0,00	0,00	$ -	$ 0	154,57	$ 83.507.370
	14.1.2	Codo PVC C900 6"	un	2,00	$ 2.694.175	$ 5.388.350	3,00	$ 8.082.525	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 8.082.525
	14.1.3	Tuberia PVC C900 4"	m	14,70	$ 309.416	$ 4.548.415	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.1.4	Codo PVC C900 4"	un	3,00	$ 1.873.678	$ 5.621.034	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
	14.2.1	Relleno con material seleccionado	m3	1,88	$ 195.105	$ 366.797	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.3	**TUBERIAS ACERO AL CARBON**												
	14.3.1	Tuberia acero al carbon 6"	m	28,00	$ 379.357	$ 10.621.996	184,11	$ 69.843.417	0,00	-29,35	$ -	-$ 11.134.128	154,76	$ 58.709.289
	14.3.2	Tuberia acero al carbon 4"	m	127,00	$ 247.591	$ 31.444.057	21,48	$ 5.318.255	0,00	0,00	$ -	$ 0	21,48	$ 5.318.255
	14.3.3	Tuberia acero al carbon 3"	m	49,00	$ 204.628	$ 10.026.772	179,50	$ 36.730.726	0,00	-7,79	$ -	-$ 1.594.052	171,71	$ 35.136.674
	14.3.4	Tuberia acero al carbon 2.1/2"	m	573,00	$ 177.033	$ 101.439.909	532,20	$ 94.216.963	0,00	-17,25	$ -	-$ 3.053.820	514,95	$ 91.163.143
	14.3.5	Tuberia acero al carbon 2"	m	321,00	$ 140.737	$ 45.176.577	555,72	$ 78.210.366	0,00	-12,53	$ -	-$ 1.763.435	543,19	$ 76.446.931
	14.3.6	Tuberia acero al carbon 1.1/2". Incluye accesorios	m	229,00	$ 127.863	$ 29.280.627	264,55	$ 33.825.901	0,00	-13,18	$ -	-$ 1.684.979	251,37	$ 32.140.922
	14.3.7	Tuberia acero al carbon 1.1/4". Incluye accesorios	m	137,00	$ 114.953	$ 15.748.561	134,89	$ 15.506.010	0,00	-7,41	$ -	-$ 851.802	127,48	$ 14.654.208
	14.3.8	Tuberia acero al carbon 1". Incluye accesorios	m	1.772,50	$ 110.251	$ 195.419.898	2.018,15	$ 222.503.056	0,00	-184,70	$ -	-$ 20.363.360	1.833,45	$ 202.139.696
	14.4	**ACCESORIOS ACERO AL CARBON**												
	14.4.1	Codo 90° 4"	un	8,00	$ 173.718	$ 1.389.744	6,00	$ 1.042.308	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.042.308
	14.4.2	Codo 90° 3"	un	9,00	$ 181.378	$ 1.632.402	21,00	$ 3.808.938	0,00	-5,00	$ -	-$ 906.890	16,00	$ 2.902.048
	14.4.3	Codo 90° 2.1/2"	un	10,00	$ 146.802	$ 1.468.020	9,00	$ 1.321.218	0,00	-2,00	$ -	-$ 293.604	7,00	$ 1.027.614
	14.4.4	Cruz 2.1/2"	un	56,00	$ 245.163	$ 13.729.128	44,00	$ 10.787.172	0,00	-9,00	$ -	-$ 2.206.467	35,00	$ 8.580.705
	14.4.5	Cruz 2"	un	95,00	$ 197.341	$ 18.747.395	83,00	$ 16.379.303	0,00	-3,00	$ -	-$ 592.023	80,00	$ 15.787.280
	14.4.6	Tee reducida 6" x 4"	un	1,00	$ 423.665	$ 423.665	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.4.7	Tee reducida 4" x 3"	un	1,00	$ 268.699	$ 268.699	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.4.8	Tee 4"	un	9,00	$ 197.367	$ 1.776.303	2,00	$ 394.734	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 394.734
	14.4.9	Tee 3"	un	13,00	$ 178.178	$ 2.316.314	33,00	$ 5.879.874	0,00	-3,00	$ -	-$ 534.534	30,00	$ 5.345.340
	14.4.10	Tee 2.1/2"	un	108,00	$ 181.515	$ 19.603.620	48,00	$ 8.712.720	0,00	-2,00	$ -	-$ 363.030	46,00	$ 8.349.690
	14.4.11	Tee 2"	un	16,00	$ 137.991	$ 2.207.856	6,00	$ 827.946	0,00	-3,00	$ -	-$ 413.973	3,00	$ 413.973
	14.4.12	Reducción 6" x 4"	un	1,00	$ 229.270	$ 229.270	1,00	$ 229.270	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 229.270
	14.5	**ABRAZADERAS DE FIJACION TIPO MECANO PARA TUBERIAS COLGANTES**												
	14.5.1	Abrazaderas 6"	un	13,00	$ 55.543	$ 722.059	108,00	$ 5.998.644	0,00	0,00	$ -	$ 0	108,00	$ 5.998.644
	14.5.2	Abrazaderas 4"	un	46,00	$ 46.271	$ 2.128.466	15,00	$ 694.065	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 694.065
	14.5.3	Abrazaderas 3"	un	23,00	$ 36.382	$ 836.786	116,00	$ 4.220.312	0,00	-9,00	$ -	-$ 327.438	107,00	$ 3.892.874
	14.5.4	Abrazaderas 2.1/2"	un	261,00	$ 35.015	$ 9.138.915	344,00	$ 12.045.160	0,00	-62,00	$ -	-$ 2.170.930	282,00	$ 9.874.230
	14.5.5	Abrazaderas 2"	un	146,00	$ 32.200	$ 4.701.200	360,00	$ 11.592.000	0,00	-31,00	$ -	-$ 998.200	329,00	$ 10.593.800
	14.5.6	Abrazaderas 1.1/2"	un	106,00	$ 31.967	$ 3.388.502	169,00	$ 5.402.423	0,00	-27,00	$ -	-$ 863.109	142,00	$ 4.539.314
	14.5.7	Abrazaderas 1.1/4"	un	64,00	$ 29.166	$ 1.866.624	86,00	$ 2.508.276	0,00	-12,00	$ -	-$ 349.992	74,00	$ 2.158.284
	14.5.8	Abrazaderas 1"	un	824,00	$ 29.124	$ 23.998.176	1.191,00	$ 34.686.684	0,00	-86,00	$ -	-$ 2.504.664	1.105,00	$ 32.182.020
	14.6	**PINTURA PARA TUBERIA**												
	14.6.1	Pintura para tubería 6"	m	28,00	$ 18.844	$ 527.632	151,00	$ 2.845.444	0,00	-29,76	$ -	-$ 560.797	121,24	$ 2.284.647
	14.6.2	Pintura para tubería 4"	m	127,00	$ 13.629	$ 1.730.883	21,48	$ 292.751	0,00	-14,10	$ -	-$ 192.169	7,38	$ 100.582
	14.6.3	Pintura para tubería 3"	m	49,00	$ 10.457	$ 512.393	171,72	$ 1.795.676	0,00	-163,87	$ -	-$ 1.713.589	7,85	$ 82.087
	14.6.4	Pintura para tubería 2.1/2"	m	573,00	$ 9.075	$ 5.199.975	514,95	$ 4.673.171	0,00	-339,51	$ -	-$ 3.081.053	175,44	$ 1.592.118
	14.6.5	Pintura para tubería 2"	m	313,00	$ 7.850	$ 2.457.050	537,39	$ 4.218.512	0,00	-332,23	$ -	-$ 2.608.006	205,16	$ 1.610.506
	14.6.6	Pintura para tubería 1.1/2"	m	229,00	$ 6.624	$ 1.516.896	251,37	$ 1.665.075	0,00	-222,11	$ -	-$ 1.471.257	29,26	$ 193.818
	14.6.7	Pintura para tubería 1.1/4"	m	137,00	$ 6.518	$ 892.966	127,48	$ 830.915	0,00	-78,09	$ -	-$ 508.991	49,39	$ 321.924
	14.6.8	Pintura para tubería 1"	m	2,00	$ 6.341	$ 12.682	1.783,51	$ 11.309.237	0,00	-1.230,76	$ -	-$ 7.804.249	552,75	$ 3.504.988
	14.7	**TOMA FIJA PARA BOMBEROS**												
	14.7.1	Toma siamesa 4" x 2.1/2" x 2.1/2"	un	2,00	$ 1.976.198	$ 3.952.396	2,00	$ 3.952.396	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 3.952.396
	14.8	**SALIDAS DE MANGUERA**												
	14.8.1	Salida de manguera clase 1	un	4,00	$ 907.532	$ 3.630.128	15,00	$ 13.612.980	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 13.612.980
	14.8.2	Salida de manguera clase 2	un	4,00	$ 1.219.432	$ 4.877.728	8,00	$ 9.755.456	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 9.755.456
	14.8.3	Salida de manguera clase 3	un	4,00	$ 1.032.325	$ 4.129.300	3,00	$ 3.096.975	0,00	-1,00	$ -	-$ 1.032.325	2,00	$ 2.064.650
	14.9	**ROCIADORES AUTOMATICOS**												
	14.9.1	Rociador K=5.6 temperatura ordinaria cobertura estandar tipo pendiente	un	997,00	$ 222.243	$ 221.576.271	883,00	$ 196.240.569	14,00	0,00	$ 3.111.402	$ 0	897,00	$ 199.351.971
	14.10	**VALVULAS**												
	14.10.1	Valvula de mariposa listada UL 4"	un	2,00	$ 862.578	$ 1.725.156	1,00	$ 862.578	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 862.578
	14.10.2	Valvula de ventosa listada UL 1"	un	8,00	$ 772.165	$ 6.177.320	7,00	$ 5.405.155	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 5.405.155
	14.11	**TRANSICIONES ACERO - PVC**												
	14.11.1	Transiciones acero - PVC 6"	un	1,00	$ 1.906.387	$ 1.906.387	0,00	$ -	1,00	0,00	$ 1.906.387	$ 0	1,00	$ 1.906.387
	14.11.2	Transiciones acero - PVC 4"	un	1,00	$ 1.429.739	$ 1.429.739	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	14.12	**SOPORTES SISMICOS**												

	CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES						ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	14.12.1	Soporte sismico transversal 2.1/2"	un	50,00	$ 142.541	$ 7.127.050	55,00	$ 7.839.755	0,00	0,00	$ -	$ 0	55,00	$ 7.839.755
	14.12.2	Soporte sismico longitudinal 2.1/2"	un	14,00	$ 166.850	$ 2.335.900	19,00	$ 3.170.150	0,00	0,00	$ -	$ 0	19,00	$ 3.170.150
	14.13	**CENTRO DE CONTROL DE ROCIADORES**												
	14.13.1	Valvula supervisada listada 3"	un	3,00	$ 800.090	$ 2.400.270	4,00	$ 3.200.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 3.200.360
	14.13.2	Valvula supervisada listada 2"	un	1,00	$ 622.172	$ 622.172	1,00	$ 622.172	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 622.172
	14.13.3	Valvula de cheque listada 3"	un	3,00	$ 573.039	$ 1.719.117	4,00	$ 2.292.156	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.292.156
	14.13.4	Valvula de cheque listada 2"	un	1,00	$ 472.488	$ 472.488	1,00	$ 472.488	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 472.488
	14.13.5	Sensor de flujo listado 3"	un	3,00	$ 606.739	$ 1.820.217	4,00	$ 2.426.956	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.426.956
	14.13.6	Sensor de flujo listado 2"	un	1,00	$ 601.289	$ 601.289	1,00	$ 601.289	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 601.289
	14.13.7	Manometro y valvula de cierre 1/4"	un	8,00	$ 259.139	$ 2.073.112	8,00	$ 2.073.112	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 2.073.112
	14.13.8	Valvula de drenaje 1.1/4"	un	4,00	$ 630.054	$ 2.520.216	5,00	$ 3.150.270	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 3.150.270
	14.13.9	Tubería de drenaje PVC presion 1.1/4"	m	26,00	$ 783.335	$ 20.366.710	28,14	$ 22.043.047	0,00	-28,14	$ -	-$ 22.043.047		$ -
	14.14	**CUARTO DE BOMBAS**												
	14.14.1	Valvula reguladora de presion 3" listada	un	1,00	$ 15.295.766	$ 15.295.766	1,00	$ 15.295.766	0,00	-1,00	$ -	-$ 15.295.766	0,00	$ -
	14.14.2	Cabezal de prueba 6" con 4 valvulas de 2.1/2"	un	1,00	$ 3.166.193	$ 3.166.193	1,00	$ 3.166.193	0,00	-1,00	$ -	-$ 3.166.193	0,00	$ -
	14.15	**SISTEMA DE EXTINCION CONTRA INCENDIOS EN CUARTOS DE DATA CENTER**												
	14.15.1	Suministro e instalación de sistema de protección contra incendio con agente limpio	un	1,00	$ 109.527.756	$ 109.527.756	1,00	$ 109.527.756	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 109.527.756
	14.16	**SISTEMA DETECCIÓN INCENDIOS**												
	14.16.01	Sensores de Humo	un	355,00	$ 490.163	$ 174.007.865	379,00	$ 185.771.777	0,00	0,00	$ -	$ 0	379,00	$ 185.771.777
	14.16.02	Sensores de Doble Tecnología	un	20,00	$ 566.765	$ 11.335.300	25,00	$ 14.169.125	0,00	-5,00	$ -	-$ 2.833.825	20,00	$ 11.335.300
	14.16.03	Sensores de Calor	un	25,00	$ 442.286	$ 11.057.150	25,00	$ 11.057.150	0,00	-1,00	$ -	-$ 442.286	24,00	$ 10.614.864
	14.16.05	Parlantes+Strobber	un	53,00	$ 1.005.404	$ 53.286.412	56,00	$ 56.302.624	0,00	0,00	$ -	$ 0	56,00	$ 56.302.624
	14.16.06	Sensores de CO	un	8,00	$ 987.166	$ 7.897.328	8,00	$ 7.897.328	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 7.897.328
	14.16.07	Modulos Monitor	un	12,00	$ 423.136	$ 5.077.632	10,00	$ 4.231.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 4.231.360
	14.16.08	Módulos de Control	un	53,00	$ 518.889	$ 27.501.117	3,00	$ 1.556.667	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.556.667
	14.16.09	Módulos Aisladores	un	6,00	$ 442.286	$ 2.653.716	8,00	$ 3.538.288	0,00	-3,00	$ -	-$ 1.326.858	5,00	$ 2.211.430
	14.16.10	Bases de Sensores	un	400,00	$ 28.726	$ 11.490.400	531,00	$ 15.253.506	0,00	-108,00	$ -	-$ 3.102.408	423,00	$ 12.151.098
	14.16.11	Fuentes Supervisadas	un	4,00	$ 2.430.298	$ 9.721.192	1,00	$ 2.430.298	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.430.298
	14.16.12	Anunciador	un	2,00	$ 3.073.208	$ 6.146.416	3,00	$ 9.219.624	0,00	-2,00	$ -	-$ 6.146.416	1,00	$ 3.073.208
	14.16.13	Panel Detección/Evacuación >6 loop	un	1,00	$ 52.313.859	$ 52.313.859	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
Subtotal						**$ 1.370.987.938**		**$ 1.522.141.743**						**$ 1.400.859.867**
CAPITULO 15		**SISTEMAS AGUAS RESIDUALES**												
		ALCANTARILLADO												
	15.1	**REDES DE AGUAS LLUVIAS**												
	15.1.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**												
	15.1.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	263,80	$ 108.378	$ 28.590.116	290,88	$ 31.524.993	0,00	-32,09	$ -	-$ 3.477.850	258,79	$ 28.047.143
	15.1.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	92,50	$ 56.633	$ 5.238.553	101,75	$ 5.762.408	16,01	0,00	$ 906.694	$ 0	117,76	$ 6.669.102
	15.1.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	20,20	$ 43.240	$ 873.448	16,96	$ 733.350	26,39	0,00	$ 1.141.104	$ 0	43,35	$ 1.874.454
	15.1.2	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**												
	15.1.2.1	Junta de expansión 6"	un	10,00	$ 163.598	$ 1.635.980	11,00	$ 1.799.578	0,00	-3,00	$ -	-$ 490.794	8,00	$ 1.308.784
	15.1.2.2	Junta de expansión 4"	un	1,00	$ 102.841	$ 102.841	1,00	$ 102.841	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 102.841
	15.1.2.3	Junta de expansión 3"	un	1,00	$ 95.332	$ 95.332	1,00	$ 95.332	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 95.332
	15.1.3	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**												
	15.1.3.1	Abrazadera 6"	un	121,00	$ 55.543	$ 6.720.703	148,00	$ 8.220.364	0,00	0,00	$ -	$ 0	148,00	$ 8.220.364
	15.1.3.2	Abrazadera 4"	un	44,00	$ 46.271	$ 2.035.924	54,00	$ 2.498.634	0,00	0,00	$ -	$ 0	54,00	$ 2.498.634
	15.1.3.3	Abrazadera 3"	un	10,00	$ 36.382	$ 363.820	11,00	$ 400.202	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 400.202
	15.1.4	**TUBERIAS BAJO TIERRA**												
	15.1.4.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	79,10	$ 108.378	$ 8.572.700	83,25	$ 9.022.469	37,65	0,00	$ 4.080.432	$ 0	120,90	$ 13.102.901
	15.1.4.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	62,30	$ 56.633	$ 3.528.236	71,11	$ 4.027.173	2,49	0,00	$ 141.016	$ 0	73,60	$ 4.168.189
	15.1.4.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	3,60	$ 43.240	$ 155.664	3,85	$ 166.474	3,75	0,00	$ 162.150	$ 0	7,60	$ 328.624
	15.1.4.4	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	115,70	$ 29.456	$ 3.408.059	117,24	$ 3.453.422	0,00	-2,07	$ -	-$ 60.974	115,17	$ 3.392.448
	15.1.4.5	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	23,00	$ 51.959	$ 1.195.057	38,20	$ 1.984.834	0,00	-30,70	$ -	-$ 1.595.141	7,50	$ 389.693
	15.1.4.6	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	45,60	$ 76.437	$ 3.485.527	355,67	$ 27.186.348	0,00	-323,67	$ -	-$ 24.740.364	32,00	$ 2.445.984
	15.1.4.7	Tubería PVC corrugada 250 mm	m	4,00	$ 106.806	$ 427.224	212,40	$ 22.685.594	0,00	-105,70	$ -	-$ 11.289.394	106,70	$ 11.396.200
	15.1.5	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
	15.1.5.1	Relleno en material seleccionado	m3	99,99	$ 195.105	$ 19.508.549	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.1.6	**CAMARAS DE INSPECCION**												
	15.1.6.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	2,00	$ 722.757	$ 1.445.514	79,85	$ 57.712.147	0,00	0,00	$ -	$ 0	79,85	$ 57.712.147
	15.1.6.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	1,00	$ 561.725	$ 561.725	42,00	$ 23.592.450	0,00	0,00	$ -	$ 0	42,00	$ 23.592.450
	15.1.6.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	1,00	$ 1.140.933	$ 1.140.933	42,00	$ 47.919.186	0,00	0,00	$ -	$ 0	42,00	$ 47.919.186
	15.1.6.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	10,00	$ 137.118	$ 1.371.180	20,00	$ 2.742.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	20,00	$ 2.742.360
	15.1.7	**TRAGANTES Y SIFONES**												
	15.1.7.1	Tragante 8"x6"	un	28,00	$ 92.802	$ 2.598.456	26,00	$ 2.412.852	0,00	-2,00	$ -	-$ 185.604	24,00	$ 2.227.248
	15.1.7.2	Tragante 6"x4"	un	18,00	$ 70.663	$ 1.271.934	4,00	$ 282.652	6,00	0,00	$ 423.978	$ 0	10,00	$ 706.630
	15.1.7.3	Tragante 5"x3"	un	2,00	$ 51.737	$ 103.474	0,00	$ -	1,00	0,00	$ 51.737	$ 0	1,00	$ 51.737
	15.1.7.4	Sifón 3"	un	6,00	$ 146.999	$ 881.994	7,00	$ 1.028.993	0,00	-1,00	$ -	-$ 146.999	6,00	$ 881.994
	15.1.8	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**												
	15.1.8.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	264,00	$ 18.844	$ 4.974.816	290,88	$ 5.481.343	0,00	-209,44	$ -	-$ 3.946.688	81,44	$ 1.534.655
	15.1.8.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	93,00	$ 13.629	$ 1.267.497	101,75	$ 1.386.751	0,00	-49,52	$ -	-$ 674.908	52,23	$ 711.843
	15.1.8.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	21,00	$ 10.457	$ 219.597	16,96	$ 177.351	0,00	-15,96	$ -	-$ 166.894	1,00	$ 10.457
	15.2	**REDES DE AGUAS RESIDUALES**												
	15.2.1	**TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS**												
	15.2.1.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	15,00	$ 108.378	$ 1.625.670	14,86	$ 1.610.497	0,00	-1,34	$ -	-$ 145.226	13,52	$ 1.465.271
	15.2.1.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	462,00	$ 56.633	$ 26.164.446	842,97	$ 47.739.920	0,00	-82,33	$ -	-$ 4.662.595	760,64	$ 43.077.325
	15.2.1.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	133,00	$ 43.240	$ 5.750.920	199,31	$ 8.618.164	0,00	-93,85	$ -	-$ 4.058.074	105,46	$ 4.560.090
	15.2.1.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	65,00	$ 31.630	$ 2.055.950	634,88	$ 20.081.254	0,00	-274,73	$ -	-$ 8.689.709	360,15	$ 11.391.545
	15.2.1.5	Tubería PVC Presión 2"	m	5,00	$ 31.248	$ 156.240	21,70	$ 678.082	0,00	0,00	$ -	$ 0	21,70	$ 678.082
	15.2.1.6	Tubería PVC Presión 1"	m	207,00	$ 16.233	$ 3.360.231	358,94	$ 5.826.673	0,00	0,00	$ -	$ 0	358,94	$ 5.826.673
	15.2.1.7	Tubería PVC Presión 3/4"	m	253,00	$ 13.680	$ 3.461.040	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.2	**TUBERIA PVC LIVIANA DE VENTILACION**												
	15.2.2.1	Tubería PVC ventilación 3"	m	220,82	$ 36.817	$ 8.129.930	354,55	$ 13.053.467	71,91	0,00	$ 2.647.510	$ 0	426,46	$ 15.700.977
	15.2.2.2	Tubería PVC ventilación 2"	m	885,40	$ 30.550	$ 27.048.970	1.751,25	$ 53.500.688	0,00	-871,85	$ -	-$ 26.635.018	879,40	$ 26.865.670
	15.2.3	**JUNTAS DE EXPANSION PVC SANITARIA**												
	15.2.3.1	Junta de expansión 6"	un	3,00	$ 163.598	$ 490.794	3,00	$ 490.794	0,00	-1,00	$ -	-$ 163.598	2,00	$ 327.196
	15.2.3.2	Junta de expansión 4"	un	12,00	$ 102.841	$ 1.234.092	12,00	$ 1.234.092	2,00	0,00	$ 205.682	$ 0	14,00	$ 1.439.774
	15.2.4	**ABRAZADERAS PARA TUBERIAS COLGANTES**												
	15.2.4.1	Abrazadera 6"	un	7,00	$ 55.543	$ 388.801	8,00	$ 444.344	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 444.344
	15.2.4.2	Abrazadera 4"	un	212,00	$ 46.271	$ 9.809.452	424,00	$ 19.618.904	0,00	0,00	$ -	$ 0	424,00	$ 19.618.904
	15.2.4.3	Abrazadera 3"	un	96,00	$ 36.382	$ 3.492.672	101,00	$ 3.674.582	0,00	0,00	$ -	$ 0	101,00	$ 3.674.582
	15.2.4.4	Abrazadera 2"	un	432,00	$ 32.200	$ 13.910.400	320,00	$ 10.304.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	320,00	$ 10.304.000
	15.2.4.5	Abrazadera 1"	un	95,00	$ 29.124	$ 2.766.780	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.4.6	Abrazadera 3/4"	un	116,00	$ 29.035	$ 3.368.060	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.5	**TUBERIAS BAJO TIERRA**												
	15.2.5.1	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	9,00	$ 108.378	$ 975.402	9,99	$ 1.082.696	0,00	-0,09	$ -	-$ 9.754	9,90	$ 1.072.942
	15.2.5.2	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	60,90	$ 56.633	$ 3.448.950	72,85	$ 4.125.714	53,02	0,00	$ 3.002.682	$ 0	125,87	$ 7.128.396
	15.2.5.3	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	18,00	$ 43.240	$ 778.320	13,82	$ 597.577	0,46	0,00	$ 19.890	$ 0	14,28	$ 617.467
	15.2.5.4	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	4,00	$ 31.630	$ 126.520	26,34	$ 833.134	0,00	-5,44	$ -	-$ 172.067	20,90	$ 661.067
	15.2.5.5	Tubería PVC Presión 2"	m	14,00	$ 31.248	$ 437.472	24,69	$ 771.513	0,00	-0,08	$ -	-$ 2.500	24,61	$ 769.013
	15.2.5.6	Tubería PVC corrugada 110 mm	m	53,00	$ 29.456	$ 1.561.168	139,64	$ 4.113.236	59,11	0,00	$ 1.741.144	$ 0	198,75	$ 5.854.380
	15.2.5.7	Tubería PVC corrugada 160 mm	m	70,00	$ 51.959	$ 3.637.130	35,20	$ 1.828.957	83,30	0,00	$ 4.328.185	$ 0	118,50	$ 6.157.142
	15.2.5.8	Tubería PVC corrugada 200 mm	m	84,00	$ 76.437	$ 6.420.708	382,20	$ 29.214.221	103,22	0,00	$ 7.889.827	$ 0	485,42	$ 37.104.048
	15.2.6	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
	15.2.6.1	Relleno en material seleccionado	m3	89,67	$ 195.105	$ 17.495.065	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.7	**PUNTOS SANITARIOS**												
	15.2.7.1	Punto sanitario 4"	un	99,00	$ 211.444	$ 20.932.956	135,00	$ 28.544.940	0,00	-2,00	$ -	-$ 422.888	133,00	$ 28.122.052
	15.2.7.2	Punto sanitario 2"	un	315,00	$ 125.368	$ 39.490.920	418,00	$ 52.403.824	1,00	0,00	$ 125.368	$ 0	419,00	$ 52.529.192
	15.2.8	**TAPONES DE INSPECCION**												
	15.2.8.1	Tapón de inspección 4"	un	52,00	$ 64.619	$ 3.360.188	59,00	$ 3.812.521	14,00	0,00	$ 904.666	$ 0	73,00	$ 4.717.187
	15.2.8.2	Tapón de inspección 3"	un	23,00	$ 51.216	$ 1.177.968	14,00	$ 717.024	0,00	-4,00	$ -	-$ 204.864	10,00	$ 512.160
	15.2.9	**CAMARAS DE INSPECCION**												
	15.2.9.1	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	9,00	$ 722.757	$ 6.504.813	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.9.2	Base/Cañuela para cámara circular	un	5,00	$ 561.725	$ 2.808.625	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.9.3	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	5,00	$ 1.140.933	$ 5.704.665	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.9.4	Caja de inspección cuadarada 0.80 m x 0.80 m	un	9,00	$ 1.170.190	$ 10.531.710	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	15.2.10	**PINTURA PARA TUBERIAS A LA VISTA**												
	15.2.10.1	Pintura para tubería PVC Sanitaria 6"	m	14,50	$ 18.844	$ 273.238	14,86	$ 280.022	0,00	-1,34	$ -	-$ 25.251	13,52	$ 254.771
	15.2.10.2	Pintura para tubería PVC Sanitaria 4"	m	461,90	$ 13.629	$ 6.295.235	765,97	$ 10.439.405	0,00	-452,25	$ -	-$ 6.163.715	313,72	$ 4.275.690
	15.2.10.3	Pintura para tubería PVC Sanitaria 3"	m	208,12	$ 10.457	$ 2.176.311	195,31	$ 2.042.357	0,00	-97,78	$ -	-$ 1.022.486	97,53	$ 1.019.871
	15.2.10.4	Pintura para tubería PVC Sanitaria 2"	m	949,50	$ 7.850	$ 7.453.575	634,88	$ 4.983.808	0,00	-483,20	$ -	-$ 3.793.120	151,68	$ 1.190.688
	15.2.11	**VALVULAS DE ADMISION DE AIRE**												
	15.2.11.1	Válvula de admisión de aire 3" para bajantes	un	10,00	$ 241.975	$ 2.419.750	13,00	$ 3.145.675	5,00	0,00	$ 1.209.875	$ 0	18,00	$ 4.355.550

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
Subtotal						$ 358.999.990		$ 598.212.186						$ 524.247.651
CAPITULO 16		GAS NATURAL												
	16,1	GAS NATURAL												
	16.1.01	Centro de regulación	un	1,00	$ 572.602	$ 572.602	1,00	$ 572.602	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 572.602
	16.1.02	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 3/4"	m	15,00	$ 105.079	$ 1.576.185	15,00	$ 1.576.185	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 1.576.185
	16.1.03	Punto red de gas	un	1,00	$ 320.522	$ 320.522	1,00	$ 320.522	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 320.522
Subtotal						$ 2.469.309		$ 2.469.309						$ 2.469.309
CAPITULO 17		CORREO NEUMATICO												
	17,1	CORREO NEUMATICO												
	17.1.01	PASE PROVISIONAL PARA DUCTERIA ESTACION DE SISTEMA CORREO NEUMATICO	un	1,00	$ 41.325	$ 41.325	1,00	$ 41.325	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 41.325
Subtotal						$ 41.325		$ 41.325						$ 41.325
CAPITULO 18		RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN												
	18,1	RED DE MEDIA TENSIÓN, SUBESTACIÓN Y TRANSFORMADOR												
	18.1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE 15 KV, CON CABLES Y BARRAS, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 16.001.231	$ 16.001.231	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.1.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO TRIFÁSICO BIDIRECCIONAL CLASE 0,5S ACTIVA, 2 REACTIVA, 3TC'S 35-10/5A, 3TP 13,200/115V Y DEMÁS ELEMENTOS, CABLEADO Y ACCESORIOS REQUERIDOS SEGÚN NORMA DEL OPERADOR LOCAL DE RED.	un	1,00	$ 69.581.447	$ 69.581.447	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN CON SECCIONADOR EN AIRE A PRESIÓN, 17,5KV, 630A, CON FUSIBLES TIPO HH DE 35 A, 17,5 KV, SEGÚN NORMA E.E.P.	un	1,00	$ 31.062.597	$ 31.062.597	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 750 KVA, SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN.	un	1,00	$ 10.301.194	$ 10.301.194	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.1.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 750 KVA, 13.200 V/208-120 V	un	1,00	$ 113.919.707	$ 113.919.707	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18,2	GABINETES GENERALES DE BAJA TENSIÓN Y TRANSFERENCIA												
	18.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE Y TRANSFERENCIA EN BAJA TENSIÓN, POR INTERRUPTORES MOTORIZADOS EN CAJA MOLDEADA DE 3 X 1600 A, 25KA, DOBLE TIRO, CON ENCLAVAMIENTO ELÉCTRICO Y MECÁNICO. INCLUYE KIT DE POTENCIA DE INTERRUPTORES, ENCLAVAMIENTO MECÁNICO Y ELÉCTRICO, CONTROLADOR DE TRANSFERENCIA COMAP PWR KIT DE CABLEADO, RELEVOS, BORNERAS, PROTECCIONES SEÑALES DE TENSIÓN, PILOTOS, SELECTORES MANUAL Y AUTOMÁTICO. CARGADOR Y BATERÍA, BARRAJE DE COBRE 3F+N+T ACORDE A CAPACIDAD DE CORRIENTE, CÓDIGO DE COLORES Y PROTECCIÓN CONTACTO DIRECTO SEÑALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN CERTIFICADA RETIE, DE ACUERDO CON EL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 89.231.644	$ 89.231.644	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.2.02	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN PISO DE 0,40 X 0,60 METROS	m	10,00	$ 321.050	$ 3.210.500	8,97	$ 2.880.493	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,97	$ 2.880.493
	18.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN AGUAS ABAJO DEL TRANSFORMADOR DE 750 KVA, CON DPS MODULAR 4P, 120/208V, TIPO1+2, TOTALIZADORES Y TODOS LOS ELEMENTOS ACORDE AL DIAGRAMA UNIFILAR DE DISEÑO.	un	1,00	$ 111.643.093	$ 111.643.093	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18,3	ALIMENTADORES, TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN, PROTECCIONES Y CONTROL DE ILUMINACIÓN												
	18.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO MALLA DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE; SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1,0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	m	90,00	$ 200.969	$ 18.087.210	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,2 X 0,2 X0 ,15 METROS, CORAZA METÁLICA DE Ø 3/4", CONECTOR RECTO PARA CORAZA Y CONECTOR CURVO PARA CORAZA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	un	62,00	$ 917.995	$ 56.915.690	56,00	$ 51.407.720	0,00	-56,00	$ -	-$ 51.407.720		$ -
	18.3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 36 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	3,00	$ 1.672.860	$ 5.018.580	8,00	$ 13.382.880	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 13.382.880
	18.3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 30 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS DE FABRICACION ESPECIAL PARA EL SISTEMA DEL CHELLER DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 20.004.111	$ 20.004.111	2,00	$ 40.008.222	0,00	-2,00	$ -	-$ 40.008.222	0,00	$ -
	18.3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 681.620	$ 3.408.100	4,00	$ 2.726.480	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.726.480
	18.3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 634.374	$ 2.537.496	6,00	$ 3.806.244	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 3.806.244
	18.3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRIFILAR 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 747.040	$ 1.494.080		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	18.3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	249,00	$ 32.165	$ 8.009.085	373,00	$ 11.997.545	0,00	0,00	$ -	$ 0	373,00	$ 11.997.545
	18.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	59,00	$ 72.424	$ 4.273.016	86,00	$ 6.228.464	0,00	0,00	$ -	$ 0	86,00	$ 6.228.464
	18.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	2,00	$ 72.424	$ 144.848	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 20A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 122.968	$ 491.872	15,00	$ 1.844.520	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 1.844.520
	18.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3 X 30A, 10KA, INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 130.377	$ 521.508	7,00	$ 912.639	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 912.639
	18.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3 X 30A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	4,00	$ 359.616	$ 1.438.464	9,00	$ 3.236.544	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 3.236.544
	18.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X40A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	5,00	$ 399.759	$ 1.998.795	8,00	$ 3.198.072	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 3.198.072
	18.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X50A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 614.743	$ 614.743	2,00	$ 1.229.486	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.229.486
	18.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X60A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	6,00	$ 450.232	$ 2.701.392	2,00	$ 900.464	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 900.464
	18.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X70A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 646.469	$ 646.469	1,00	$ 646.469	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 646.469
	18.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X80A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 630.680	$ 630.680	1,00	$ 630.680	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 630.680
	18.3.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X100A, 10KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 834.046	$ 834.046	3,00	$ 2.502.138	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 2.502.138
	18.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X500A, 85KA , INCLUYE SEÑALIZACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1,00	$ 3.741.551	$ 3.741.551	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC SCH 40 SOBREPUESTO EN LOSA .	m	708,00	$ 28.028	$ 19.843.824	10.123,00	$ 283.727.444	0,00	0,00	$ -	$ 0	10123,00	$ 283.727.444
	18.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES EN 3 # 12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø1/2" PVC EMBEBIDO EN PLACA, MURO O LOSA	m	2.244,00	$ 23.079	$ 51.789.276	73,00	$ 1.684.767	0,00	0,00	$ -	$ 0	73,00	$ 1.684.767
	18.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS COMUNICACIONES Y SEGURIDAD EN 2 # 250 MCM FASES + 1 # 250 MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m	90,00	$ 1.336.095	$ 120.248.550	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR UPS TOMACORRIENTES REGULADOS EN 3 # 4/0 FASES + 1 # 4/0 NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	20,00	$ 691.184	$ 13.823.680	94,00	$ 64.971.296	0,00	0,00	$ -	$ 0	94,00	$ 64.971.296
	18.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR ASCENSORES EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO DE Ø 2".	m	180,00	$ 221.990	$ 39.958.200	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE AIRES ACONDICIONADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 3 * 3 * 300MCM FASES + 3 # 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO.	m	2,00	$ 3.801.010	$ 7.602.020	12,36	$ 46.980.484	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,36	$ 46.980.484
	18.3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR BARRAJE ILUMINACION Y TOMAS NORMALES Y REGULADOS (AL INTERIOR DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA) EN 4 * 3 * 300MCM FASES + 4 * 300MCM NEUTRO + 1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	2,00	$ 5.018.739	$ 10.037.478	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO CHILLER Y BOMBAS AGUA FRIA Y CALIENTE - TCH EN 3 * 2 * 250MCM FASES + 1 * 250MCM NEUTRO + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN EN DUCTO.	m	75,00	$ 1.390.050	$ 104.253.750	67,50	$ 93.828.375	7,50	0,00	$ 10.425.375	$ 0	75,00	$ 104.253.750
	18.3.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR CHILLER EN 3 # 500 MCM FASES + 1 # 2 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 4" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m	15,00	$ 1.319.384	$ 19.790.760	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	18.3.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m	30,00	$ 328.502	$ 9.855.060	40,00	$ 13.140.080	0,00	-15,00	$ -	-$ 4.927.530	25,00	$ 8.212.550
	18.3.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 3" EMT.	m	69,00	$ 421.955	$ 29.114.895	227,00	$ 95.783.785	0,00	-213,00	$ -	-$ 89.876.415	14,00	$ 5.907.370
	18.3.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 2FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" TIPO CORAZA LT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m	30,00	$ 284.054	$ 8.521.620	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN2, TN3, TN4, TIL2, TIL3, TIL4, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	478,00	$ 280.685	$ 134.167.430	461,00	$ 129.395.785	0,00	0,00	$ -	$ 0	461,00	$ 129.395.785
	18.3.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TR1, TR3, TR4, TMOB, TAA1 EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" EMT	m	318,00	$ 225.468	$ 71.698.824	608,00	$ 137.084.544	0,00	0,00	$ -	$ 0	608,00	$ 137.084.544
	18.3.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TIL1, TR2, TAA1, EN 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 1 1/2" TIPO EMT SOBREPUESTO	m	56,00	$ 163.126	$ 9.135.056	41,00	$ 6.688.166	0,00	-21,00	$ -	-$ 3.425.646	20,00	$ 3.262.520
	18.3.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TAA2, TAA3, TAA4, TORRE DE ENFRIAMIENTO EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø1 1/2" EMT SOBRE PUESTO	m	264,00	$ 131.191	$ 34.634.424	151,00	$ 19.809.841	0,00	-151,00	$ -	-$ 19.809.841	0,00	$ -
	18.3.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA TSOT, TABLERO COMPRESOR 1, TABLERO COMPRESOR 2, TJOCK EN 3 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø1" PVC EMBEBIDO.	m	111,00	$ 57.834	$ 6.419.574	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.3.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO + 1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO.	m	80,00	$ 66.935	$ 5.354.800	90,00	$ 6.024.150	0,00	-90,00	$ -	-$ 6.024.150	0,00	$ -
	18.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA UNIDADES MANEJADORAS Y/ O UNIDADES FC DE AIRES ACONDICIONADOS EN 2 # 12 + 1 # 12 AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø3/4" PVC EMBEBIDO.	m	1.558,00	$ 224.564	$ 349.870.712	3.704,63	$ 831.926.531	0,00	-614,03	$ -	-$ 137.889.033	3090,60	$ 694.037.498
	18,4	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS**												
	18.4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	1.244,00	$ 166.274	$ 206.844.856	1.247,00	$ 207.343.678	0,00	-213,00	$ -	-$ 35.416.362	1034,00	$ 171.927.316
	18.4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, AVISO DE SALIDA (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA CONDUIT PVC SCH 40 EN CIELO FALSO Ø1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2X4" O 4X4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	198,00	$ 164.972	$ 32.664.456	29,00	$ 4.784.188	0,00	-13,00	$ -	-$ 2.144.636	16,00	$ 2.639.552
	18.4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	217,00	$ 162.196	$ 35.196.532	192,00	$ 31.141.632	88,00	0,00	$ 14.273.248	$ 0	280,00	$ 45.414.880
	18.4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	14,00	$ 182.002	$ 2.548.028	29,00	$ 5.278.058	7,00	0,00	$ 1.274.014	$ 0	36,00	$ 6.552.072
	18.4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	1,00	$ 225.767	$ 225.767	9,00	$ 2.031.903	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 2.031.903
	18.4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	99,00	$ 145.262	$ 14.380.938	122,00	$ 17.721.964	22,00	0,00	$ 3.195.764	$ 0	144,00	$ 20.917.728
	18.4.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", EMPOTRADA EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 5 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 371.722	$ 1.115.166	6,00	$ 2.230.332	3,00	0,00	$ 1.115.166	$ 0	9,00	$ 3.345.498
	18.4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA PVC SCH 40 Ø 1/2", SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	193,00	$ 371.747	$ 71.747.171	0,00	$ -	219,00	0,00	$ 81.412.593	$ 0	219,00	$ 81.412.593
	18.4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 170 X 190 X 70 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	12,00	$ 340.804	$ 4.089.648	72,00	$ 24.537.888	0,00	-39,00	$ -	-$ 13.291.356	33,00	$ 11.246.532
	18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1850 LM 23W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	409,00	$ 340.804	$ 139.388.836	437,00	$ 148.931.348	0,00	-6,00	$ -	-$ 2.044.824	431,00	$ 146.886.524
	18.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 170 X 190 X 70 1050 LM 13W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	179,00	$ 271.103	$ 48.527.437	81,00	$ 21.959.343	0,00	0,00	$ -	$ 0	81,00	$ 21.959.343
	18.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 242 X 215 1850 LM 23W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	16,00	$ 505.034	$ 8.080.544	19,00	$ 9.595.646	0,00	-19,00	$ -	-$ 9.595.646	0,00	$ -
	18.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 600 X 80 6360 LM 60W SOBREPONER INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	47,00	$ 933.397	$ 43.869.659	367,00	$ 342.556.699	0,00	0,00	$ -	$ 0	367,00	$ 342.556.699
	18.4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 610 X 610 X 95 1850LM 52W INCRUSTAR DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	402,00	$ 594.924	$ 239.159.448	52,00	$ 30.936.048	0,00	-52,00	$ -	-$ 30.936.048	0,00	$ -
	18.4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 1260 X 120 X 82 3258 LM 32W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	10,00	$ 459.902	$ 4.599.020	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	18.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 600 × 120 58W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	9,00	$ 971.227	$ 8.741.043	9,00	$ 8.741.043	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 8.741.043
	18.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED HERMETICA DE 18W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	149,00	$ 459.902	$ 68.525.398	161,00	$ 74.044.222	0,00	0,00	$ -	$ 0	161,00	$ 74.044.222
	18.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA APLIQUE EXT. FLASH 4000K 750LM 5W IP44 NEGRO DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	11,00	$ 197.021	$ 2.167.231	8,00	$ 1.576.168	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.576.168
	18.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 185 X 50 X 108 SOBREPONER 2BL 4W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	4,00	$ 197.021	$ 788.084	83,00	$ 16.352.743	0,00	0,00	$ -	$ 0	83,00	$ 16.352.743
	18.4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO SALIDA DE EMERGENCIA 90E 300 X 185 X 45 2W SOBREPONER DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	21,00	$ 207.524	$ 4.358.004	27,00	$ 5.603.148	0,00	0,00	$ -	$ 0	27,00	$ 5.603.148
	18.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA SPAZIO LSR-3180 200 LM 5W DE FABRICANTE CERTIFICADO RETILAP, RETIE. SE DEBEN INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	203,00	$ 616.793	$ 125.208.979	231,00	$ 142.479.183	0,00	0,00	$ -	$ 0	231,00	$ 142.479.183
	18,5	**SALIDAS DE TOMACORRIENTES**												
	18.5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	648,00	$ 143.767	$ 93.161.016	848,00	$ 121.914.416	0,00	-34,00	$ -	-$ 4.888.078	814,00	$ 117.026.338
	18.5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO EN TUBERÍA CONDUIT PVC Ø 1/2", EMBEBIDA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	271,00	$ 177.138	$ 48.004.398	254,00	$ 44.993.052	97,00	0,00	$ 17.182.386	$ 0	351,00	$ 62.175.438

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	18,6	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA RAYOS**												
	18.6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTAS CAPTADORAS, DE 60 CMS, ALUMINIO, CON BASE	un	33,00	$ 238.931	$ 7.884.723	33,00	$ 7.884.723	0,00	0,00	$ -	$ 0	33,00	$ 7.884.723
	18.6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , PARA ANILLO SUPERIOR, SATISFACE LAS EXIGENCIAS DE VDE 0185-305 (IEC 62305) Y RETIE 16.3.2.	un	607,00	$ 31.117	$ 18.888.019	610,00	$ 18.981.370	0,00	-210,00	$ -	-$ 6.534.570	400,00	$ 12.446.800
	18.6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE DILATACION PARA EL ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO DIÁMETRO 8MM , EN EL ANILLO SUPERIOR.	un	10,00	$ 51.379	$ 513.790	10,00	$ 513.790	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 513.790
	18.6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO AISLADO No. 1/0 AWG, POR 1 Ø 3/4" PVC. PARA LAS BAJANTES DEL APANTALLAMIENTO, HASTA LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, LONGITUD PROMEDIO 17 METROS POR BAJANTE.	un	5,00	$ 903.210	$ 4.516.050	70,00	$ 63.224.700	0,00	-65,00	$ -	-$ 58.708.650	5,00	$ 4.516.050
	18.6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO NO. 1/0 AWG, PARA CONEXIÓN ENTRE LA CAJA DE TRANSICIÓN Y EL ANILLO DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE; 0,5 METROS DE TUBO IMC DE Ø 3/4", 2 METROS DE TUBO Ø3/4 PVC EMBEBIDO DESDE LA CAJA HASTA EL CABLE 1/0, CURVA PVC DE Ø 3/4", CABLE DE COBRE DESNUDO No. 1/0 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO COBRE ALUMINIO. LONGITUD PROMEDIO DE 2 METROS.	un	5,00	$ 253.487	$ 1.267.435	5,00	$ 1.267.435	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 1.267.435
	18.6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA DE COBRE 5/8" X 2,4 M. SOLDADURA EXOTÉRMICA DE 115 GRS, CAJA DE PASO DE 0.30 X 0.30 METROS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO. INCLUYE; CAJA EN CONCRETO DE 30X30 CM LIBRES EN LA PARTE INTERNA, VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.40 METROS, SOLDADURA EXOTÉRMICA 120 GRS, COMPUESTO HIDRO ACTIVADO.	un	5,00	$ 847.659	$ 4.238.295	9,00	$ 7.628.931	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 7.628.931
	18.6.07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE DESNUDO No.1/0 AWG PARA EL ANILLO DE PUESTA A TIERRA DEL APANTALLAMIENTO; INCLUYE; RETIRO DE ZONA VERDE, EXCAVACIONES EN AFIRMADO, TIERRA U OTROS TERRENOS DE 0,30 X 0,50 METROS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES VARIOS, INSTALACIÓN DEL CABLE No. 1/0 AWG, RETIRO DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA EN GENERAL.	m	310,00	$ 65.429	$ 20.282.990	310,00	$ 20.282.990	0,00	0,00	$ -	$ 0	310,00	$ 20.282.990
	18.6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA (10 x 6 METROS), CON 4 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un	1,00	$ 8.068.315	$ 8.068.315	1,00	$ 8.068.315	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 8.068.315
Subtotal						**$ 2.897.042.458**		**$ 3.271.189.264**						**$ 2.883.139.083**
CAPITULO 19		**RED DE VOZ Y DATOS**												
	19,1	**Cableado**												
	19.1.01	Cable 2x18 AWG	m	765,00	$ 4.169	$ 3.189.285	3.200,00	$ 13.340.800	0,00	-685,44	$ -	-$ 2.857.599	2514,56	$ 10.483.201
	19.1.02	Cable FPLR 2x16	m	10.968,00	$ 7.729	$ 84.771.672	7.700,00	$ 59.513.300	0,00	-4.372,65	$ -	-$ 33.796.212	3327,35	$ 25.717.088
	19.1.03	Cable UTP Cat6A	m	36.295,00	$ 5.642	$ 204.776.390	37.500,00	$ 211.575.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	37500,00	$ 211.575.000
	19.1.04	Cable Multifilar 4hx18	m	8.655,00	$ 5.274	$ 45.646.470	10.237,00	$ 53.989.938	0,00	-128,00	$ -	-$ 675.072	10109,00	$ 53.314.866
	19.1.05	Fibra Óptica 12h Multimodo	m	275,00	$ 27.693	$ 7.615.575	748,74	$ 20.734.857	0,00	0,00	$ -	$ 0	748,74	$ 20.734.857
	19.1.06	Patch Cord de Fibra	un	72,00	$ 65.174	$ 4.692.528	21,00	$ 1.368.654	0,00	0,00	$ -	$ 0	21,00	$ 1.368.654
	19.1.07	Patch Cord Cat 6a-3Mt	un	192,00	$ 53.383	$ 10.249.536	187,00	$ 9.982.621	0,00	0,00	$ -	$ 0	187,00	$ 9.982.621
	19.1.08	Patch Cord Cat 6a-1Mt	un	597,00	$ 41.107	$ 24.540.879	736,00	$ 30.254.752	0,00	0,00	$ -	$ 0	736,00	$ 30.254.752
	19,2	**Ductería**												
	19.2.01	Bandeja PortaCable 54x200 - Cerrada	m	150,00	$ 475.088	$ 71.263.200	200,00	$ 95.017.600	0,00	0,00	$ -	$ 0	200,00	$ 95.017.600
	19.2.02	Bandeja PortaCable 54x300 - Cerrada	m	416,00	$ 510.199	$ 212.242.784	352,00	$ 179.590.048	0,00	0,00	$ -	$ 0	352,00	$ 179.590.048
	19.2.03	Tubería EMT 3/4"	m	6.954,00	$ 33.163	$ 230.615.502	5.969,41	$ 197.963.544	0,00	0,00	$ -	$ 0	5969,41	$ 197.963.544
	19.2.04	Tubería EMT 1"	m	1.301,00	$ 36.348	$ 47.288.748	1.676,00	$ 60.919.248	0,00	0,00	$ -	$ 0	1676,00	$ 60.919.248
	19.2.05	Tubería EMT 1 1/4"	m	327,00	$ 45.040	$ 14.728.080	421,00	$ 18.961.840	0,00	-367,00	$ -	-$ 16.529.680	54,00	$ 2.432.160
	19.2.06	Tubería EMT 1 1/2"	m	100,00	$ 51.907	$ 5.190.700	528,00	$ 27.406.896	0,00	0,00	$ -	$ 0	528,00	$ 27.406.896
	19.2.07	Tubería EMT 2"	m	50,00	$ 82.635	$ 4.131.750	200,00	$ 16.527.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	200,00	$ 16.527.000
	19.2.08	Coraza Metálica 3/4"	m	1.676,50	$ 32.483	$ 54.457.750	200,00	$ 6.496.600	0,00	0,00	$ -	$ 0	200,00	$ 6.496.600
	19.2.09	Caja de Paso 4x4	un	2.612,00	$ 23.451	$ 61.254.012	1.180,00	$ 27.672.180	0,00	-98,00	$ -	-$ 2.298.198	1082,00	$ 25.373.982
	19.2.10	Caja de Paso 15x15	un	51,00	$ 108.840	$ 5.550.840	2,00	$ 217.680	8,00	0,00	$ 870.720	$ 0	10,00	$ 1.088.400
	19,3	**Cuartos de Interconexión y Control**												
	19.3.01	Bandeja de Fibra Optica	m	4,00	$ 1.823.863	$ 7.295.452	8,00	$ 14.590.904	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 14.590.904
	19.3.02	Gabinete con Rack - 48U	un	3,00	$ 5.001.944	$ 15.005.832	8,00	$ 40.015.552	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 40.015.552
	19.3.03	Mueble para Operadores	un	1,00	$ 10.450.734	$ 10.450.734	1,00	$ 10.450.734	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 10.450.734
	19,4	**Equipos**							0,00	0,00				
	19.4.01	Toma Doble	un	285,00	$ 118.050	$ 33.644.250	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.4.02	Toma Sencilla	un	27,00	$ 105.267	$ 2.842.209	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.4.03	Patch Panel x48	un	8,00	$ 1.532.045	$ 12.256.360	23,00	$ 35.237.035	0,00	-9,00	$ -	-$ 13.788.405	14,00	$ 21.448.630
	19.4.04	Switch x48	un	8,00	$ 6.492.952	$ 51.943.616	23,00	$ 149.337.896	0,00	-9,00	$ -	-$ 58.436.568	14,00	$ 90.901.328
	19.4.05	Router	un	1,00	$ 5.809.003	$ 5.809.003	1,00	$ 5.809.003	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.809.003
	19.4.06	Acces Point - WiFi	un	27,00	$ 3.729.799	$ 100.704.573	34,00	$ 126.813.166	10,00	0,00	$ 37.297.990	$ 0	44,00	$ 164.111.156
	19.4.07	Balanceador y Controlador WIFI	un	1,00	$ 10.488.123	$ 10.488.123	3,00	$ 31.464.369	0,00	-2,00	$ -	-$ 20.976.246	1,00	$ 10.488.123
	19,5	**Ingenieria de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**												
	19.5.01	Configuración e Integración	un	1,00	$ 121.903.346	$ 121.903.346	1,00	$ 121.903.346	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 121.903.346
	19.5.02	Capacitación	un	1,00	$ 67.187.460	$ 67.187.460	1,00	$ 67.187.460	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 67.187.460
	19.5.03	Documentación Final	un	1,00	$ 105.488.580	$ 105.488.580	1,00	$ 105.488.580	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 105.488.580
	19,6	**Ingenieria de integración voz y datos y sistemas electrónicos (Alarmas, control acceso, sonido cctv etc)**												
	19.6.01	Controlador KNX.010V	un	21,00	$ 8.873.439	$ 186.342.219	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.6.02	Controlador GateWav	un	1,00	$ 6.592.817	$ 6.592.817	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.6.03	Sensor de ocupación	un	256,00	$ 649.364	$ 166.237.184	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.6.04	Fotocelda	un	3,00	$ 549.387	$ 1.648.161	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.6.05	Switch On/Off	un	55,00	$ 609.157	$ 33.503.635	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	19.6.06	Cableado (18AWG)	un	2.290,00	$ 3.042	$ 6.966.180	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
Subtotal						**$ 2.038.515.435**		**$ 1.739.830.603**						**$ 1.628.641.333**
CAPITULO 20		**SONIDO Y TV COMUNAL**												
	20,1	**Tv comunal**												
	20.1.01	Salida de Antena TDT - Coaxial	un	36,00	$ 433.167	$ 15.594.012	34,00	$ 14.727.678	25,00	0,00	$ 10.829.175	$ 0	59,00	$ 25.556.853
	20.1.02	Salia de IPTV - Toma Sencilla	un	36,00	$ 375.715	$ 13.525.740	34,00	$ 12.774.310	0,00	0,00	$ -	$ 0	34,00	$ 12.774.310
	20.1.03	Antena de TDT	un	1,00	$ 1.005.404	$ 1.005.404	1,00	$ 1.005.404	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.005.404
	20.1.04	Amplificador TDT - 50W	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	1,00	$ 2.776.831	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.776.831
	20.1.05	Splitter RG6	un	11,00	$ 103.960	$ 1.143.560	16,00	$ 1.663.360	0,00	-6,00	$ -	-$ 623.760	10,00	$ 1.039.600
	20.1.06	Repetidor	un	3,00	$ 312.337	$ 937.011	3,00	$ 937.011	1,00	0,00	$ 312.337	$ 0	4,00	$ 1.249.348
	20.1.07	Patch Panel x24 - UTP	un	4,00	$ 1.532.045	$ 6.128.180	9,00	$ 13.788.405	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 13.788.405
	20.1.08	Switch x24 - 100Mbps para IPTV	un	4,00	$ 6.014.189	$ 24.056.756	6,00	$ 36.085.134	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 36.085.134
	20.1.09	Servidor Digital Signage	un	1,00	$ 25.962.689	$ 25.962.689	1,00	$ 25.962.689	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 25.962.689
	20.1.10	Software de control Digital Signage	un	1,00	$ 12.904.472	$ 12.904.472	1,00	$ 12.904.472	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 12.904.472
	20,2	**Sonido ambiental**												
	20.2.01	Parlante de Techo >5" - 3W	un	123,00	$ 346.534	$ 42.623.682	166,00	$ 57.524.644	0,00	-40,00	$ -	-$ 13.861.360	126,00	$ 43.663.284
	20.2.02	Parlante de Pared - 3W	un	5,00	$ 394.410	$ 1.972.050	5,00	$ 1.972.050	0,00	-2,00	$ -	-$ 788.820	3,00	$ 1.183.230
	20.2.03	Control de Volumen en Pared	un	11,00	$ 298.657	$ 3.285.227	12,00	$ 3.583.884	0,00	-1,00	$ -	-$ 298.657	11,00	$ 3.285.227
	20.2.04	Amplificador Sonido - 200W	un	3,00	$ 5.170.651	$ 15.511.953	3,00	$ 15.511.953	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 15.511.953
	20.2.05	Selector de Sonido - 15zonas	un	1,00	$ 2.776.831	$ 2.776.831	3,00	$ 8.330.493	0,00	-1,00	$ -	-$ 2.776.831	2,00	$ 5.553.662
	20.2.06	Mezclador de Sonido - 10Ch	un	1,00	$ 4.304.316	$ 4.304.316	3,00	$ 12.912.948	0,00	-1,00	$ -	-$ 4.304.316	2,00	$ 8.608.632
	20.2.07	Reproductor de Sonido Digital	un	1,00	$ 1.112.556	$ 1.112.556	3,00	$ 3.337.668	0,00	-1,00	$ -	-$ 1.112.556	2,00	$ 2.225.112
	20.2.08	Micrófono de Escritorio	un	5,00	$ 662.518	$ 3.312.590	9,00	$ 5.962.662	0,00	-1,00	$ -	-$ 662.518	8,00	$ 5.300.144
	20.2.09	Servidor para Sonido Ambiental	un	1,00	$ 6.333.365	$ 6.333.365	1,00	$ 6.333.365	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 6.333.365
	20.2.10	Software de control Sonido	un	1,00	$ 7.159.572	$ 7.159.572	1,00	$ 7.159.572	0,00	-1,00	$ -	-$ 7.159.572	0,00	$ -
	20,3	**Salas de Conferencia y Auditorios**												
	20.3.01	Monitor de TV 46" ó Digital Signage	un	3,00	$ 9.857.978	$ 29.573.934	9,00	$ 88.721.802	0,00	-7,00	$ -	-$ 69.005.846	2,00	$ 19.715.956
	20.3.02	Cámara de Video Conferencia	un	3,00	$ 2.644.601	$ 7.933.803	2,00	$ 5.289.202	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 5.289.202
	20.3.03	Servidor de Videoconferencia	un	3,00	$ 3.173.521	$ 9.520.563	2,00	$ 6.347.042	0,00	-2,00	$ -	-$ 6.347.042	0,00	$ -
	20.3.04	Amplificador y Micrófono de VideoConf.	un	3,00	$ 2.418.898	$ 7.256.694	2,00	$ 4.837.796	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 4.837.796
	20.3.05	Control de BlackOut	un	2,00	$ 1.322.300	$ 2.644.600	4,00	$ 5.289.200	0,00	-2,00	$ -	-$ 2.644.600	2,00	$ 2.644.600
	20.3.06	Controlador de Escenario de VideoConf.	un	7,00	$ 4.226.802	$ 29.587.614	4,00	$ 16.907.208	0,00	-4,00	$ -	-$ 16.907.208	0,00	$ -
	20.3.07	Interfáz de usuario para Control Integral	un	7,00	$ 3.538.294	$ 24.768.058	3,00	$ 10.614.882	0,00	-3,00	$ -	-$ 10.614.882	0,00	$ -
	20.3.08	Video Beam	un	4,00	$ 4.691.887	$ 18.767.548	4,00	$ 18.767.548	0,00	-2,00	$ -	-$ 9.383.774	2,00	$ 9.383.774
	20.3.09	Patch Panel x24 - UTP	un	2,00	$ 1.532.045	$ 3.064.090	2,00	$ 3.064.090	0,00	-1,00	$ -	-$ 1.532.045	1,00	$ 1.532.045
	20.3.10	Switch x24 - 100Mbps para Video Conf.	un	2,00	$ 6.014.189	$ 12.028.378	2,00	$ 12.028.378	0,00	-1,00	$ -	-$ 6.014.189	1,00	$ 6.014.189
Subtotal						**$ 337.572.079**		**$ 417.121.681**						**$ 274.225.217**
CAPITULO 21		**VIDEO VIGILANCIA CCTV - DETECCION -CONTROL ACCESO**												
	21,1	**EQUIPOS**												
	21.1.01	Cámara Interior Minidomo - 5Mpx - PoE	un	73,00	$ 1.130.795	$ 82.548.035	63,00	$ 71.240.085	0,00	0,00	$ -	$ 0	63,00	$ 71.240.085
	21.1.02	Cámara Exterior Bullet - 5Mpx - PoE	un	21,00	$ 1.641.477	$ 34.471.017	23,00	$ 37.753.971	0,00	0,00	$ -	$ 0	23,00	$ 37.753.971
	21.1.03	Domo móvil Interior - 3Mpx - PoE	un	1,00	$ 6.570.466	$ 6.570.466	4,00	$ 26.281.864	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 26.281.864
	21.1.04	Domo móvil Exterior - 8Mpx - PoE	un	4,00	$ 9.579.840	$ 38.319.360	5,00	$ 47.899.200	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 47.899.200
	21.1.05	Cámara Ascensor - 2Mpx - PoE	un	4,00	$ 1.386.136	$ 5.544.544	2,00	$ 2.772.272	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 2.772.272
	21.1.06	Cámara ALPR - 2Mpx - PoE	un	2,00	$ 2.822.428	$ 5.644.856	2,00	$ 5.644.856	0,00	-2,00	$ -	-$ 5.644.856	0,00	$ -
	21.1.07	NVR - 64ch - 4TB	un	2,00	$ 27.212.033	$ 54.424.066	3,00	$ 81.636.099	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 81.636.099
	21.1.08	DD NAS - 10TB	un	1,00	$ 8.909.569	$ 8.909.569	24,00	$ 213.829.656	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 213.829.656
	21.1.09	Monitor 46" - 4K	un	2,00	$ 9.958.290	$ 19.916.580	2,00	$ 19.916.580	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 19.916.580
	21.1.10	Monitor 24" x3 con soporte	un	2,00	$ 13.099.895	$ 26.199.790	2,00	$ 26.199.790	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 26.199.790
	21.1.11	Controlador de VideoWall x8canales	un	1,00	$ 13.286.840	$ 13.286.840	2,00	$ 26.573.680	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 26.573.680

		CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES					ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	21.1.12	Switch PoE - 48 Puertos + 2FO	un	3,00	$ 8.198.263	$ 24.594.789	6,00	$ 49.189.578	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 49.189.578
	21.1.13	Switch Core - 16 Puertos + 2FO	un	1,00	$ 12.842.274	$ 12.842.274	3,00	$ 38.526.822	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 38.526.822
	21.1.14	Patch Panel x48	un	4,00	$ 1.406.653	$ 5.626.612	6,00	$ 8.439.918	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 8.439.918
	21.1.15	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	2,00	$ 11.426.500	$ 22.853.000	2,00	$ 22.853.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 22.853.000
	21.1.16	Servidor para VMS - Tarjeta de Video x4	un	1,00	$ 20.080.730	$ 20.080.730	3,00	$ 60.242.190	0,00	-3,00	$ -	-$ 60.242.190	0,00	$ -
	21.1.17	Software de VMS	un	1,00	$ 14.942.908	$ 14.942.908	2,00	$ 29.885.816	0,00	-2,00	$ -	-$ 29.885.816	0,00	$ -
	21.1.18	Analítica de Video - AI (20%)	un	25,00	$ 987.166	$ 24.679.150	32,00	$ 31.589.312	0,00	-12,00	$ -	-$ 11.845.992	20,00	$ 19.743.320
	21.1.19	Teclado PTZ	un	1,00	$ 5.913.875	$ 5.913.875	1,00	$ 5.913.875	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.913.875
	21.1.20	Poste Exterior de 6mts x 4"	un	4,00	$ 2.402.939	$ 9.611.756	4,00	$ 9.611.756	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 9.611.756
	21,2	**Detección de Intrusión**												
	21.2.01	Contácto Magnético	un	59,00	$ 125.390	$ 7.398.010	73,00	$ 9.153.470	0,00	0,00	$ -	$ 0	73,00	$ 9.153.470
	21.2.02	CM Industrial	un	2,00	$ 290.907	$ 581.814	2,00	$ 581.814	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 581.814
	21.2.03	PIR	un	10,00	$ 346.534	$ 3.465.340	16,00	$ 5.544.544	0,00	-2,00	$ -	-$ 693.068	14,00	$ 4.851.476
	21.2.04	Discriminador	un	18,00	$ 490.163	$ 8.822.934	59,00	$ 28.919.617	0,00	0,00	$ -	$ 0	59,00	$ 28.919.617
	21.2.05	PIR Exteriores	un	1,00	$ 670.270	$ 670.270	1,00	$ 670.270	0,00	-1,00	$ -	-$ 670.270	0,00	$ -
	21.2.06	Pulsador Inalámbrico Pánico	un	6,00	$ 511.593	$ 3.069.558	4,00	$ 2.046.372	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.046.372
	21.2.07	Receptor Inalámbrico	un	3,00	$ 1.746.349	$ 5.239.047	4,00	$ 6.985.396	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 6.985.396
	21.2.08	Sirena 30W	un	3,00	$ 222.055	$ 666.165	3,00	$ 666.165	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 666.165
	21.2.09	Panel Alarma - 8Z exp. a 128Z	un	1,00	$ 10.724.314	$ 10.724.314	1,00	$ 10.724.314	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 10.724.314
	21.2.10	Modulo Expansor x8Z - Supervisadas	un	9,00	$ 1.158.153	$ 10.423.377	13,00	$ 15.055.989	5,00	0,00	$ 5.790.765	$ 0	18,00	$ 20.846.754
	21.2.11	Comunicador IP para Monitoreo Remoto	un	1,00	$ 3.251.035	$ 3.251.035	2,00	$ 6.502.070	0,00	-1,00	$ -	-$ 3.251.035	1,00	$ 3.251.035
	21,3	**Control de Acceso**												
	21.3.01	Lectora Proximidad - 4"	un	32,00	$ 1.016.803	$ 32.537.696	39,00	$ 39.655.317	0,00	0,00	$ -	$ 0	39,00	$ 39.655.317
	21.3.02	Tarietas de Proximidad - Mifare	un	500,00	$ 28.726	$ 14.363.000	500,00	$ 14.363.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	500,00	$ 14.363.000
	21.3.03	Electroimán - 800Lb	un	19,00	$ 2.694.757	$ 51.200.383	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	21.3.04	Electroimán - 450Lb	un	1,00	$ 1.545.724	$ 1.545.724	24,00	$ 37.097.376	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 37.097.376
	21.3.05	Contácto Magnético Sencillo	un	20,00	$ 125.390	$ 2.507.800	62,00	$ 7.774.180	0,00	-62,00	$ -	-$ 7.774.180	0,00	$ -
	21.3.06	Barra de Egreso Antipánico	un	8,00	$ 1.164.992	$ 9.319.936	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	21.3.07	Brazo Hidráulico para Puerta	un	20,00	$ 670.270	$ 13.405.400	43,00	$ 28.821.610	0,00	-19,00	$ -	-$ 12.735.130	24,00	$ 16.086.480
	21.3.08	Controlador para 4 Puerta/8 Lectoras	un	7,00	$ 8.015.878	$ 56.111.146	7,00	$ 56.111.146	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 56.111.146
	21.3.09	Servidor	un	1,00	$ 26.601.040	$ 26.601.040	1,00	$ 26.601.040	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 26.601.040
	21.3.10	Software Acceso y Visitantes	un	1,00	$ 21.180.519	$ 21.180.519	1,00	$ 21.180.519	2,00	0,00	$ 42.361.038	$ 0	3,00	$ 63.541.557
	21.3.11	Estación de Trabajo - Cliente Web	un	1,00	$ 14.025.505	$ 14.025.505	1,00	$ 14.025.505	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.025.505
	21.3.12	Cámara Video Portero	un	10,00	$ 1.035.042	$ 10.350.420	7,00	$ 7.245.294	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 7.245.294
	21.3.13	Monitor Video Portero	un	4,00	$ 2.152.158	$ 8.608.632	7,00	$ 15.065.106	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 15.065.106
	21.3.14	Lectora Largo Alcance	un	2,00	$ 2.694.757	$ 5.389.514	2,00	$ 5.389.514	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 5.389.514
	21.3.15	Talanquera de Movimiento lento	un	2,00	$ 13.688.090	$ 27.376.180	2,00	$ 27.376.180	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 27.376.180
	21.3.16	Loop Piso	un	4,00	$ 3.702.442	$ 14.809.768	2,00	$ 7.404.884	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 7.404.884
Subtotal						$ 800.624.744		$ 1.210.961.012						$ 1.126.370.278
CAPITULO 22		**LLAMADO ENFERMERAS / citas**												
	22.1.01	Patch Panel x24 - UTP	un	1,00	$ 1.532.045	$ 1.532.045	1,00	$ 1.532.045	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.532.045
	22.1.02	Switch x24 - 100Mbps para CN	un	1,00	$ 6.014.189	$ 6.014.189	5,00	$ 30.070.945	0,00	-4,00	$ -	-$ 24.056.756	1,00	$ 6.014.189
Subtotal						$ 7.546.234		$ 31.602.990						$ 7.546.234
CAPITULO 23		**AIRE ACONDICIONADO**												
	23,1	**CONDUCTOS AIRE ACONDICIONADO**												
	23.1.01	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF O TDC	kg	16.280,00	$ 35.435	$ 576.881.800		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.1.02	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP	m2	3.203,00	$ 60.183	$ 192.766.149		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,2	**TUBERIAS PVC**												
	23.2.01	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	432,00	$ 128.480	$ 55.503.360		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.2.02	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	35,00	$ 142.112	$ 4.973.920		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.2.03	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 164.067	$ 28.383.591	655,00	$ 107.463.885	0,00	0,00	$ -	$ 0	655,00	$ 107.463.885
	23.2.04	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	299,00	$ 179.856	$ 53.776.944	222,00	$ 39.928.032	0,00	0,00	$ -	$ 0	222,00	$ 39.928.032
	23.2.05	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	141,00	$ 205.174	$ 28.929.534	311,00	$ 63.809.114	0,00	0,00	$ -	$ 0	311,00	$ 63.809.114
	23.2.06	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	150,00	$ 259.358	$ 38.903.700	356,00	$ 92.331.448	0,00	0,00	$ -	$ 0	356,00	$ 92.331.448
	23.2.07	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	242,00	$ 320.497	$ 77.560.274	292,00	$ 93.585.124	0,00	0,00	$ -	$ 0	292,00	$ 93.585.124
	23.2.08	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	69,00	$ 399.442	$ 27.561.498	135,00	$ 53.924.670	0,00	0,00	$ -	$ 0	135,00	$ 53.924.670
	23.2.09	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	162,00	$ 782.864	$ 126.823.968	285,00	$ 223.116.240	0,00	0,00	$ -	$ 0	285,00	$ 223.116.240
	23.2.10	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 8" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLYURETANO	m	173,00	$ 995.662	$ 172.249.526		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,3	**VALVULAS DE CORTE**												
	23.3.01	VALVULA DE CORTE DE 3/4"	un	96,00	$ 132.637	$ 12.733.152		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.02	VALVULA DE CORTE DE 1"	un	2,00	$ 204.292	$ 408.584		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.03	VALVULA DE CORTE DE 1 1/4"	un	34,00	$ 275.042	$ 9.351.428		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.04	VALVULA DE CORTE DE 1 1/2"	un	58,00	$ 312.121	$ 18.103.018		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.05	VALVULA MARIPOSA DE 3"	un	6,00	$ 939.020	$ 5.634.120		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.06	VALVULA MARIPOSA DE 4"	un	4,00	$ 1.171.647	$ 4.686.588		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.07	VALVULA MARIPOSA DE 6"	un	10,00	$ 1.762.800	$ 17.628.000		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.3.08	VALVULA MARIPOSA DE 8"	un	8,00	$ 2.685.188	$ 21.481.504		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,4	**VALVULAS DE GLOBO**												
	23.4.01	VALVULA GLOBO DE 3/4"	un	48,00	$ 109.534	$ 5.257.632		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.4.02	VALVULA GLOBO DE 1"	un	1,00	$ 164.857	$ 164.857		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.4.03	VALVULA GLOBO DE 1 1/4"	un	34,00	$ 298.344	$ 10.143.696		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.4.04	VALVULA GLOBO DE 1 1/2"	un	58,00	$ 346.776	$ 20.113.008		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,5	**VALVULAS DOS VIAS**												
	23.5.01	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 3/4"	un	48,00	$ 354.508	$ 17.016.384		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.5.02	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1"	un	1,00	$ 403.857	$ 403.857		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.5.03	VALVULA DOS VIAS ON-OFF DE 1 1/4"	un	34,00	$ 457.677	$ 15.561.018		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.5.04	VALVULA DOS VIAS PROPORCIONAL DE 1 1/2" CON SPRING RETURN	un	58,00	$ 10.125.818	$ 587.297.444		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.5.05	VALVULA DOS VIAS DE 6" CON ACTUADOR Y MEDIDOR DE CAUDAL	un	1,00	$ 20.046.682	$ 20.046.682		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,6	**ACCESORIOS PARA EQUIPOS DE AGUA HELADA**												
	23.6.01	TANQUE DE EXPASION CERRADO	un	1,00	$ 20.814.414	$ 20.814.414		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.02	CODO DE SUCCION DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.03	CODO DE SUCCION DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.04	DES - AIREADOR CON PURGA Y VENTOSA	un	1,00	$ 12.365.009	$ 12.365.009		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.05	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 6"	un	2,00	$ 7.669.547	$ 15.339.094		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.06	VALVULA TRIPLE SERVICIO DE 8"	un	2,00	$ 11.263.469	$ 22.526.938		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.07	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 6"	un	10,00	$ 1.504.344	$ 15.043.440		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.08	JUNTAS ANTI-VIBRATORIAS DE 8"	un	6,00	$ 1.951.190	$ 11.707.140		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.09	FILTRO EN YE DE 6"	un	1,00	$ 2.192.487	$ 2.192.487		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.10	MANOMETRO DE CARATULA	un	10,00	$ 768.909	$ 7.688.090		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.6.11	TERMOMETRO DE COLUMNA	un	6,00	$ 1.149.216	$ 6.895.296		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,7	**TABLEROS ELECTRICOS**												
	23.7.01	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01	un	1,00	$ 17.671.073	$ 17.671.073		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.7.02	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02	un	1,00	$ 13.389.008	$ 13.389.008		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.7.03	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03	un	1,00	$ 10.799.853	$ 10.799.853		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.7.04	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04	un	1,00	$ 6.816.536	$ 6.816.536		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.7.05	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05	un	1,00	$ 31.513.099	$ 31.513.099		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.7.06	AUTOMATIZACION Y CONTROL INCLUYENDO TABLERO TCAA-01 AL 05	un	1,00	$ 946.800.070	$ 946.800.070		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,8	**ELEMENTOS DE CONTROL**												
	23.8.01	TRASMISOR DE TEMPERATURA PARA UMAS	un	58,00	$ 536.407	$ 31.111.606		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.8.02	SENSOR DE ZONA PARA FANCOIL	un	62,00	$ 456.995	$ 28.333.690		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.8.03	TRANSMISOR DIFERENCIAL DE PRESIÓN PARA AGUA (0-50 PSIG)	un	1,00	$ 3.285.150	$ 3.285.150		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,9	**DIFUSORES DE SUMINISTRO**												
	23.9.01	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 6"X6"	un	8,00	$ 152.466	$ 1.219.728		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.02	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 10"X10"	un	2,00	$ 225.239	$ 450.478		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.03	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 12"X12"	un	3,00	$ 252.049	$ 756.147		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.04	DIFUSOR DE SUMINITRO 1 VIAS DE 14"X14"	un	1,00	$ 299.287	$ 299.287		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.05	DIFUSOR DE SUMINITRO 2 VIAS DE 9"X9"	un	1,00	$ 202.258	$ 202.258		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.06	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 8"X8"	un	36,00	$ 174.171	$ 6.270.156		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.07	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 9"X9"	un	37,00	$ 188.214	$ 6.963.918		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.08	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 10"X10"	un	17,00	$ 209.918	$ 3.568.606		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.09	DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 12"X12"	un	92,00	$ 234.176	$ 21.544.192		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.10	DIFUSOR DE SUMINITRO DE 15"X12"	un	3,00	$ 392.486	$ 1.177.458		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.9.11	DIFUSOR DE 3 CONOS DE 24"X24" CUELLO 14"	un	4,00	$ 1.167.446	$ 4.669.784		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,10	**REJILLAS DE SUMINISTRO**												
	23.10.01	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 6"X4"	un	2,00	$ 101.398	$ 202.796		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.10.02	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 60"X12"	un	2,00	$ 871.250	$ 1.742.500		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,11	**REJILLAS DE RETORNO Y/O EXTRACCION**												
	23.11.01	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D.	un	113,00	$ 104.462	$ 11.804.206		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.02	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X4" C.D.	un	7,00	$ 100.633	$ 704.431	3,00	$ 301.899	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 301.899
	23.11.03	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X6" C.D.	un	18,00	$ 102.547	$ 1.845.846		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.04	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X6" C.D.	un	3,00	$ 116.208	$ 348.624		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.05	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X8" C.D.	un	2,00	$ 129.614	$ 259.228	2,00	$ 259.228	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 259.228

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	23.11.06	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 10"X8" C.D.	un	4,00	$ 138.295	$ 553.180	2,00	$ 276.590	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 276.590
	23.11.07	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X10" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.08	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 12"X12" C.D.	un	1,00	$ 181.830	$ 181.830	6,00	$ 1.090.980	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.090.980
	23.11.09	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 14"X8" C.D.	un	1,00	$ 165.233	$ 165.233	1,00	$ 165.233	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 165.233
	23.11.10	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 24"X24" C.D.	un	61,00	$ 517.604	$ 31.573.844	48,00	$ 24.844.992	6,00	0,00	$ 3.105.624	$ 0	54,00	$ 27.950.616
	23.11.11	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 30"X12" C.D.	un	1,00	$ 412.914	$ 412.914		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.12	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 36"X12" C.D.	un	2,00	$ 456.322	$ 912.644		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.11.13	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 44"X12" C.D.	un	5,00	$ 501.006	$ 2.505.030	1,00	$ 501.006	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 501.006
	23.11.14	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 48"X12" C.D.	un	4,00	$ 526.540	$ 2.106.160	3,00	$ 1.579.620	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.579.620
	23.11.15	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 50"X12" C.D.	un	1,00	$ 549.521	$ 549.521	1,00	$ 549.521	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 549.521
	23.11.16	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 60"X12" C.D.	un	3,00	$ 747.410	$ 2.242.230	2,00	$ 1.494.820	1,00	0,00	$ 747.410	$ 0	3,00	$ 2.242.230
	23.11.17	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 66"X12" C.D.	un	11,00	$ 827.843	$ 9.106.273		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,12	**REJILLAS DE AIRE EXTERIOR**												
	23.12.01	REJILLA TIPO LOUVER DE 6"X8" C.D.	un	2,00	$ 119.911	$ 239.822		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.02	REJILLA TIPO LOUVER DE 8"X4" C.D.	un	2,00	$ 127.954	$ 255.908		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.03	REJILLA TIPO LOUVER DE 34"X8" C.D.	un	1,00	$ 446.108	$ 446.108		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.04	REJILLA TIPO LOUVER DE 50"X8" C.D.	un	1,00	$ 700.173	$ 700.173		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.05	REJILLA TIPO LOUVER DE 9"X8" C.D.	un	1,00	$ 163.957	$ 163.957		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.06	REJILLA TIPO LOUVER DE 10"X6" C.D.	un	3,00	$ 178.000	$ 534.000		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.07	REJILLA TIPO LOUVER DE 12"X6" C.D.	un	3,00	$ 183.107	$ 549.321		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.08	REJILLA TIPO LOUVER DE 44"X10" C.D.	un	1,00	$ 632.507	$ 632.507		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.12.09	REJILLA TIPO LOUVER DE 64"X10" C.D.	un	1,00	$ 840.610	$ 840.610		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,13	**COMPUERTAS DE REGULACION DE AIRE**												
	23.13.01	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X4"	un	46,00	$ 219.478	$ 10.095.988		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.13.02	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 6"X6"	un	22,00	$ 227.138	$ 4.997.036		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.13.03	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 8"X6"	un	5,00	$ 252.672	$ 1.263.360		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.13.04	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X6"	un	2,00	$ 233.521	$ 467.042		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.13.05	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 10"X8"	un	1,00	$ 255.226	$ 255.226		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.13.06	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 12"X8"	un	1,00	$ 267.993	$ 267.993		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,14	**COMPUERTAS DE INSPECCION**												
	23.14.01	COMPUERTA DE INSPECCION PARA CIELO FALSO MEDIDAS DE 24" X 24"	un	29,00	$ 560.358	$ 16.250.382		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23,15	**EQUIPOS MENORES**												
	23.15.01	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,32,37,38,39,42,43,45,46,47,48,49,50 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	38,00	$ 2.235.141	$ 84.935.358		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.02	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-53,54,55,56,57 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 2.388.345	$ 11.941.725		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.03	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-51 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	5,00	$ 3.013.930	$ 15.069.650		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.04	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-52 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 3.409.709	$ 10.229.127		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.05	FANCOIL OCULTO AGUA HELADA FCO-34,36,61,62,65,66,67,68,69,70,71,74,75,76,79,80 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	15,00	$ 3.565.466	$ 53.481.990		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.06	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-92 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 3.792.720	$ 3.792.720		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.07	FANCOIL PARED AGUA HELADA FCP-28,64,93 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	3,00	$ 4.099.839	$ 12.299.517		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.08	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1669 CFM, 1.05" C.A. VS-01	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.09	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1477 CFM, 1.1" C.A.VS-02	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.10	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1054 CFM, 0,82" C.A. VS-03	un	1,00	$ 3.497.391	$ 3.497.391		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.11	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2468 CFM, 1,23" C.A.VS-04	un	1,00	$ 6.550.399	$ 6.550.399		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.12	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM, 0,63" C.A. EXT-01	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.13	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1520 CFM, 0,63" C.A. EXT-02	un	1,00	$ 6.586.146	$ 6.586.146		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.14	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1920 CFM, 0,68" C.A. EXT-03	un	1,00	$ 7.807.953	$ 7.807.953		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.15	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 1120 CFM, 0.76" C.A. EXT-04	un	1,00	$ 5.612.022	$ 5.612.022		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.16	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 2160 CFM, 0,77" C.A. EXT-05	un	1,00	$ 9.553.207	$ 9.553.207		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	23.15.17	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 800 CFM, 0,46" C.A.EXT-06	un	1,00	$ 4.277.866	$ 4.277.866		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
Subtotal						**$ 3.794.182.428**		**$ 705.222.402**						**$ 709.075.436**
CAPITULO 24		**RED DE GASES MEDICINALES**												
	24,1	**RED DE TUBERIAS**												
	24.1.01	Tuberia flexible de 5/8" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	25,00	$ 68.110,02	$ 1.702.751	25,00	$ 1.702.751	0,00	-25,00	$ -	-$ 1.702.751	0,00	$ -
	24.1.02	Tuberia cobre tipo L 1/2" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	448,00	$ 68.110,02	$ 30.513.289	446,00	$ 30.377.069	0,00	0,00	$ -	$ 0	446,00	$ 30.377.069
	24.1.03	Tuberia cobre tipo L 3/4" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	162,00	$ 105.078,60	$ 17.022.733	132,00	$ 13.870.375	0,00	0,00	$ -	$ 0	132,00	$ 13.870.375
	24.1.04	Tuberia cobre tipo L 1" incluye limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes	m	64,00	$ 134.424,18	$ 8.603.148	78,00	$ 10.485.086	0,00	0,00	$ -	$ 0	78,00	$ 10.485.086
	24.1.05	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (1Gases)	un	1,00	$ 589.682,61	$ 589.683	3,00	$ 1.769.048	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.769.048
	24.1.06	Caja de control zonal en aluminio tapa acrilica, valvula de acero inoxidable de tres cuerpos, puerto para manovacuometro (2Gases)	un	1,00	$ 989.294,13	$ 989.294	6,00	$ 5.935.765	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 5.935.765
	24,2	**VÁLVULAS**												
	24.2.01	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 1/2"	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	6,00	$ 818.740	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 818.740
	24.2.02	VÁLVULA DE BOLA 4 TORNILLOS Y SOLDADA 3/4"	un	2,00	$ 179.596,89	$ 359.194	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	24.2.03	Sensor para valvulas	un	2,00	$ 136.456,65	$ 272.913	2,00	$ 272.913	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 272.913
	24,3	**ALARMAS**												
	24.3.01	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 1 Gas	un	1,00	$ 6.304.424,94	$ 6.304.425	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	24.3.02	ALARMA SONORA Y VISUAL CON SENSORES DE ESTADO SOLIDO - 2 Gases	un	1,00	$ 10.237.355,37	$ 10.237.355	2,00	$ 20.474.711	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 20.474.711
	24.3.03	Alarma maestra 10 PR	un	1,00	$ 6.396.557,31	$ 6.396.557,31	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	24,4	**TOMAS DE PARED, PANELES DE CABECERA Y CIELITICAS COD. CHEMETRON**												
	24.4.01	Toma QC Oxigeno AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	48,00	$ 370.399,59	$ 17.779.180	16,00	$ 5.926.393	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 5.926.393
	24.4.02	Toma QC VACIO AMICO de pared y cielitica para entrada /salida de gas, doble valvula cheque y codificacion Chemetron de color según norma NFPA 99/2012	un	1,00	$ 370.399,59	$ 370.400	16,00	$ 5.926.393	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 5.926.393
	24,5	**VARIOS**												
	24.5.01	Manifold semiautomático C3 para Oxigeno de 2x6 cilindros, importado, marca Amico de fabricación canadiense. Cambio mecánico de banco en uso a banco de reserva, con válvula de alivio automática, unidad de doble regulación de presión con by pass Incluye pigtails en cobre importados, soporte para el manifold, banco, soporte para los cilindros. Cumple con la Norma NFPA 99/2018	un	1,00	$ 28.607.090,49	$ 28.607.090	1,00	$ 28.607.090	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 28.607.090
Subtotal						**$ 130.020.925**		**$ 126.166.334**						**$ 124.463.583**
CAPITULO 25		**ASEO**												
	25,1	**ASEO**												
	25.1.01	Aseo permanente	día	540,00	$ 194.607	$ 105.087.780	966,00	$ 187.990.362	136,00	0,00	$ 26.466.552	$ 0	1102,00	$ 214.456.914
	25.1.02	Aseo final	m2	9.209,00	$ 23.353	$ 215.057.777	12.209,00	$ 285.116.777	0,00	0,00	$ -	$ 0	12209,00	$ 285.116.777
	25.1.03	Retiro escombros y sobrantes	m3	3.327,21	$ 52.741	$ 175.480.383	3.327,21	$ 175.480.383	0,00	-1.561,77	$ -	-$ 82.369.206	1765,44	$ 93.111.177
Subtotal						**$ 495.625.940**		**$ 648.587.522**						**$ 592.684.868**
						SUBTOTAL OBRAS $ 42.609.552.441		$ 42.289.495.113			$ 441.297.814	$ (1.727.910.603)		$ 40.972.874.324
		OTROS COSTOS PARA PAGO SEGÚN FACTURA				**$ 228.821.893**		**$ 1.400.749.929**			**$ 248.562.370**	**$ (189.925.393)**		**$ 1.459.386.906**
		Ensayos de calidad (diferentes a resistencia compresion concreto)				$ 15.000.000		$ 15.000.000				$ (11.000.000)		$ 4.000.000
		Certificacion RETIE				$ 9.000.000		$ 25.000.000			$ -			$ 25.000.000
		Certificación RETILAP				$ 10.000.000		$ 15.000.000			$ -			$ 15.000.000
		REVISIÓN Y RECIBO DE OBRA OPERADOR LOCAL DE RED ENERGIA				$ 2.000.000		$ 22.000.000			$ -			$ 22.000.000
		Cargo por Conexión GAS NATURAL FENOSA S.A. E.S.P. (C.R.Y.M.)				$ 2.500.000		$ 2.500.000			$ -			$ 2.500.000
		PROGRAMA DE MANEJO DE TRAFICO				$ 17.242.793		$ 17.242.793				$ (17.242.793)		$ -
		PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA FRENTE A LA EMERGENCIA SARS - CoV-2 (COVID 19).				$ 11.682.600		$ 11.682.600				$ (11.682.600)		$ -
		PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO/PAGA				$ 108.896.500		$ 108.896.500			$ 80.000.000			$ 188.896.500
		Asesores especializados según requerimientos tecnicos (estructural , electrico , electronico hidro sanitario, etc) Pago por factura atendiendo necesidades especificas				$ 52.500.000		$ 845.016.691				$ (100.000.000)		$ 745.016.691
		Servicio de seguridad 24 horas todo el mes incluidos domingos y festivos						$ 180.735.084			$ 45.000.000			$ 225.735.084
		Alquiler de andamios según factura para elementos de mamposteria humeda, mamposteria liviana, carpinteria metálica, en aluminio, acabados varios en alturas						$ 80.000.000				$ (50.000.000)		$ 30.000.000
		Pruebas de Carbono-14						$ 17.600.000			$ -			$ 17.600.000
		DISEÑO INTERFAZ DE MONITOREO SISTEMA HVAC						$ 33.076.261			$ -			$ 33.076.261
		Registro de material arqueológico; embalaje y traslado de piezas museables al Bioparque Ukumarí, Reenterramiento de material cultural						$ 27.000.000			$ 90.242.370			$ 117.242.370
		Equipo de Cómputo para automatización y control del sistema HVAC									$ 5.950.000			$ 5.950.000
		Calibración de equipos de medición de energía eléctrica									$ 27.370.000			$ 27.370.000
Vr base		**POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA**	**% ASEGURADO**		**TARIFA**	**$ 179.603.625**		**$ 730.533.986**			**$ -**			**$ 730.533.986**
$ 45.183.302.096		Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 13.554.990.629	0,30%	$ 40.664.972		$ 174.389.325			$ -			$ 174.389.325
$ 45.183.302.096		Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 9.036.660.419	0,25%	$ 22.591.651		$ 79.768.219			$ -			$ 79.768.219
$ 45.183.302.096		Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,30%	$ 27.109.981		$ 65.155.671			$ -			$ 65.155.671
$ 45.183.302.096		Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 2.259.165.105	0,55%	$ 12.425.408		$ 85.887.219			$ -			$ 85.887.219
$ 45.183.302.096		Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 9.036.660.419	0,75%	$ 67.774.953		$ 299.289.760			$ -			$ 299.289.760

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
$ 45.183.302.096		Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 2.259.165.105	0,40%	$ 9.036.660		$ 26.043.792			$ -			$ 26.043.792
		SUBTOTAL OTROS COSTOS				**$ 408.425.518**		**$ 2.131.283.915**			**$ 248.562.370**	**$ (189.925.393)**		**$ 2.189.920.892**
		IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,96%	**$ 97.871.386**		**$ 510.721.545**			**$ 59.563.232**	**$ (45.511.999)**		**$ 524.772.778**
		TOTAL OTROS COSTOS				**$ 506.296.904**		**$ 2.642.005.460**			**$ 308.125.602**	**$ (235.437.392)**		**$ 2.714.693.670**
		VALOR TOTAL				**$ 43.111.849.345**		**$ 44.901.500.578**			**$ 749.423.416**	**$ (1.963.356.055)**		**$ 43.687.567.939**

	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	23,96%
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**IMPREVISTO**	**I=**	$ -
	UTILIDAD	**U=**	5,0%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	28,96%
NOTA 4: Cuando haya discrepancia en la unidad de medida primará a la del cuadro general de la propuesta			

CAPITULO 26		**EQUIPOS ESPECIALES**												
	26,1	**SUMINISTRO DE AGUA POTABLE**												
	26.1.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE												
	26.1.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (2 bombas c/u con un caudal 55 GPM para un caudal total de 110 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 46.331.691	$ 46.331.691	1,00	$ 46.331.691	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 46.331.691
	26,2	**SUMINISTRO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS**						$ -						$ -
	26.2.1	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA DE REUSO DE AGUAS LLUVIAS						$ -						$ -
	26.2.1.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de aguas lluvias de reúso (3 bombas c/u con un caudal 90 GPM para un caudal total de 270 GPM y presión de servicio 75 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas	un	1,00	$ 67.600.262	$ 67.600.262	1,00	$ 67.600.262	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 67.600.262
	26,3	**INSTALACION DE RED CONTRA INCENDIO**						$ -						$ -
	26.3.1	EQUIPO DE BOMBEO DE RED HUMEDA						$ -						$ -
	26.3.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 1.000 GPM y Presión de salida 195 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 10 GPM y Presión 205 PSI)	un	1,00	$ 449.982.413	$ 449.982.413	1,00	$ 449.982.413	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 449.982.413
	26,4	**SUMINISTRO DE AGUA POTABLE**						$ -						$ -
	26.4.1	EQUIPO DE BOMBEO AGUAS RESIDUALES NO DOMESTICAS						$ -						$ -
	26.4.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo sumergible para aguas residuales (caudal 20 gpm, presión a la salida 10 psi) conformado por accesorios, tuberías, válvulas.	un	1,00	$ 20.460.685	$ 20.460.685	2,00	$ 40.921.370	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 40.921.370
	26,5	**RED ELECTRICA E ILUMINACIÓN**						$ -						$ -
	26.5.1	**EQUIPOS PLANTA DE EMERGENCIA, UPS**						$ -						$ -
	26.5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA DE EMERGENCIA 450 KW EFECTIVOS A LA ALTURA DE PEREIRA, TRIFÁSICA, 220/127V, INCLUYE CABINA INSONORIZADA, EXOSTO, CARGADOR DE BATERÍAS Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 543.415.607	$ 543.415.607	1,00	$ 543.415.607	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 543.415.607
	26.5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICO DE 100 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 145.143.171	$ 145.143.171	1,00	$ 145.143.171	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 145.143.171
	26.5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS TRIFÁSICA DE 70 KVA, TRUE ON LINE, DOBLE CONVERSIÓN, INCLUYE PUESTA EN MARCHA Y TODOS LOS DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 121.836.040	$ 121.836.040	1,00	$ 121.836.040	0,00	-0,40	$ -	-$ 48.734.416	0,60	$ 73.101.624
	26,6	**AIRE ACONDICIONADO**						$ -						$ -
	26.6.1	EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO						$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	26.6.1.1	ENFRIADOR DE AGUA CHILLER -01 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	1,00	$ 268.333.843	$ 268.333.843	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	26.6.1.2	BOMBA DE AGUA FRIA DE 604 GPM, CABEZA DE 110 FT	un	2,00	$ 51.297.628	$ 102.595.256	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	26.6.1.3	BOMBA DE AGUA CALIENTE DE 762 GPM, CABEZA DE 65 FT	un	2,00	$ 45.313.402	$ 90.626.804	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	26.6.1.4	TORRE DE ENFRIAMIENTO DE 750 GPM	un	1,00	$ 136.981.768	$ 136.981.768	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	26.6.1.5	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-1,27,29,31,33,35,40,56,60,63,70,72,73,77,78,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,94 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	27,00	$ 11.881.172	$ 320.791.644	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	26.6.1.6	UNIDAD MANEJADORA AGUA HELADA UMA-41,44 (BASADO EN DOCUMENTO PARAMETROS DE SELECCIÓN DE EQUIPOS)	un	2,00	$ 14.411.815	$ 28.823.630	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 26.6.1.7	CHILLER CONDENSADO POR AGUA 209.5 TR 440V-3F-60HZ	un		$ 1.292.511.266	$ -	1,00	$ 1.292.511.266	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.292.511.266
	NP 26.6.1.8	BOMBA PLANTA DE AGUA FRIA 501.3 GPM 160 FT	un		$ 109.284.666	$ -	2,00	$ 218.569.332	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 218.569.332
	NP 26.6.1.9	BOMBA PLANTA DE CONDENZACION 631.4 GPM 65 FT	un		$ 84.885.753	$ -	2,00	$ 169.771.506	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 169.771.506
	NP 26.6.1.10	TORRE ENFRIAMIENTO 631.4 GPM 90°F/80°F	un		$ 173.249.238	$ -	1,00	$ 173.249.238	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 173.249.238
	NP 26.6.1.11	TANQUES DE EXPANSION 55 GAL	un		$ 16.461.270	$ -	1,00	$ 16.461.270	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.461.270
	NP 26.6.1.12	GSPA 6 /6" SEPARADOR DE AIRE	un		$ 34.620.925	$ -	1,00	$ 34.620.925	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 34.620.925
	NP 26.6.1.13	BOMBA PARA CONDENSADOS MARCA ASPEN, MODELO MAXI ORANGE 220V	un		$ 666.289	$ -	9,00	$ 5.996.601	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 5.996.601
	NP 26.6.1.14	UMA-SALA DE ESPERA 24M2 Y PASILLO 2 MONTADA EN TECHO UMA-56 / 42981 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	1,00	$ 16.827.844	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.827.844
	NP 26.6.1.15	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 1 MONTADA EN TECHOUMA -31-P1 / 1359 CFM / 37187 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	1,00	$ 16.827.844	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.827.844
	NP 26.6.1.16	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL 2 MONTADA EN TECHO UMA -27-P1 / 1671 CFM / 42062 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 17.583.118	$ -	1,00	$ 17.583.118	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 17.583.118
	NP 26.6.1.17	UMA-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO UMA-33-29-P1 / 1432 CFM / 38294 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.827.844	$ -	2,00	$ 33.655.688	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 33.655.688
	NP 26.6.1.18	UMA-HALL MONTADA EN TECHO UMA-35-P1 / 1129 CFM / 24589 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 13.761.530	$ -	1,00	$ 13.761.530	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.761.530
	NP 26.6.1.19	UMA-SALA DE ESPERA 13M2 Y PASILLO 4 MONTADA EN TECHO UMA -40-P1 / 1221 CFM / 31555 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.195.211	$ -	1,00	$ 16.195.211	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.195.211
	NP 26.6.1.20	UMA-SALA DE ESPERA 19M2 Y PASILLO 3 MONTADA EN TECHOUMA -95-P1 / 1351 CFM / 37725 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.627.724	$ -	1,00	$ 16.627.724	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.627.724
	NP 26.6.1.21	UMA-SALA DE ESPERA 30 M2 Y RECEPCION MONTADA EN TECHO UMA-108-P1 / 1558 CFM / 43947 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 18.015.637	$ -	1,00	$ 18.015.637	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 18.015.637
	NP 26.6.1.22	UMA-ZONA SOCIAL MONTADA EN TECHO UMA-73-P3 / 1255 CFM / 31965 BTU/H / 230V/3P/60HZ	un		$ 16.395.333	$ -	1,00	$ 16.395.333	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 16.395.333
	NP 26.6.1.23	TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO 10,000 LT INCLUYE INSTALACIÓN	un		$ 12.541.821				1,00	0,00	$ 12.541.821	$ 0	1,00	$ 12.541.821
	NP 26.6.1.24	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO	un		$ 116.294.262				1,00	0,00	$ 116.294.262	$ 0	1,00	$ 116.294.262
	26,7	**TRANSPORTE VERTICAL**						$ -						
	26.7.1.1	Ascensor 4 PARADAS	un	1,00	$ 474.900.250	$ 474.900.250	2,00	$ 949.800.500	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 949.800.500
	NP 26.7.1.2	Suministro e Instalación de Control de Acceso Ascensor	un		$ 8.071.872	$ -			2,00	0,00	$ 16.143.744	$ 0	2,00	$ 16.143.744
	26,8	**RED DE GASES MEDICINALES**						$ -						$ -
	26.8.1	VARIOS						$ -						
	26.8.1.1	Suministro e instalación de Bomba de vacío medicinal de 1.5 HP alta eficiencia duplex, con capacidad de 7 scfm @60 Hz por cabeza, importada.	un	1,00	$ 75.654.339	$ 75.654.339	1,00	$ 75.654.339	0,00	-1,00	$ -	-$ 75.654.339	0,00	$ -
	26,9	**SISTEMA SOLAR TÉRMICO PARA AGUA SANITARIA**						$ -						$ -
	NP 26.9.1.1	Sistema solar térmico presurizado para uso de agua sanitaria (Red de Agua Caliente)	un		$ 88.126.831	$ -			1,00	0,00	$ 88.126.831	$ 0	1,00	$ 88.126.831
Subtotal						**$ 2.893.477.403**		**$ 4.517.755.460**						**$ 4.626.473.363**
						SUBTOTAL EQUIPOS $ 2.893.477.403		**$ 4.517.755.460**			**$ 233.106.658**	**$ (124.388.755)**		**$ 4.626.473.363**

Vr base	POLIZAS PARA PAGO SEGÚN FACTURA	% ASEGURADO		TARIFA							
					$ 11.617.746		**$ -**			**$ -**		**$ -**
$ 2.922.703.590	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	30%	$ 876.811.077	0,30%	$ 2.630.433						
$ 2.922.703.590	Calidad de bienes (Cobertura por el 20% de los bienes por el tiempo de duración de la obra)	20%	$ 584.540.718	0,25%	$ 1.461.352						
$ 2.922.703.590	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	20%	$ 584.540.718	0,30%	$ 1.753.622						
$ 2.922.703.590	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	5%	$ 146.135.180	0,55%	$ 803.743						
$ 2.922.703.590	Estabilidad y calidad de la obra (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	20%	$ 584.540.718	0,75%	$ 4.384.055						
$ 2.922.703.590	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	5%	$ 146.135.180	0,40%	$ 584.541						
	SUBTOTAL OTROS COSTOS				**$ 11.617.746**		**$ -**			**$ -**		**$ -**
	IMPUESTOS Y UTILIDAD SOBRE OTROS COSTOS			23,25%	**$ 2.701.126**		**$ -**			**$ -**		**$ -**
	TOTAL OTROS COSTOS				**$ 14.318.872**		**$ -**			**$ -**		**$ -**

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
VALOR TOTAL						$ 2.907.796.275		$ 4.517.755.460			$ 233.106.658	$ (124.388.755)		$ 4.626.473.363

	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	TRIBUTACION		20,58%
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	IMPREVISTO		0%
	UTILIDAD		2,67%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	TOTAL		23,25%

CAPITULO 27		OBRA NO PREVISTA												
	NP 001	Excavación en suelo consolidado	m3		$ 62.042	$ -	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 002	Excavacion en suelo conglomerado con rotomartillo diámetro = 0.4m	und.		$ 103.380	$ -	260,00	$ 26.878.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	260,00	$ 26.878.800
	NP 003	Suministro en instalación de solución asfáltica para impermeabilización de muro de contención	m2		$ 72.227	$ -	747,75	$ 54.007.739	0,00	0,00	$ -	$ 0	747,75	$ 54.007.739
	NP 004	Oficinas de campamento	m2		$ 926.305	$ -	175,00	$ 162.103.375	0,00	0,00	$ -	$ 0	175,00	$ 162.103.375
	NP 005	Montaje Laboratorio de Arqueología	mes		$ 21.579.353	$ -	24,00	$ 517.904.472	0,00	-1,00	$ -	-$ 21.579.353	23,00	$ 496.325.119
	NP 006	Rescates arqueologicos	un		$ 17.354.923	$ -	200,00	$ 3.470.984.600	0,00	-2,00	$ -	-$ 34.709.846	198,00	$ 3.436.274.754
	NP 007	Muro de contención - concreto premezclado 35 MPa (incluye formaleta, suministro, vaciado y curado concreto)	m3		$ 1.063.488	$ -	163,36	$ 173.731.399	0,00	-7,23	$ -	-$ 7.689.018	156,13	$ 166.042.381
	NP 008	Compensación Forestal	un		$ 145.147	$ -	36,00	$ 5.225.292	0,00	0,00	$ -	$ 0	36,00	$ 5.225.292
	NP 009	Erradicacion de arboles incluye trozado y disposición final	un		$ 137.604	$ -	12,00	$ 1.651.248	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 1.651.248
	NP 010	Desmonte de postes existentes y traslado a punto incluye demolición de base en concreto	un		$ 24.669	$ -	200,00	$ 4.933.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	200,00	$ 4.933.800
	NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE REMONTE DE CABLE SIN BARRAJE 36 KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO: A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV; VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCUITO 25 KVA KA/1S, PICTOGRAMA QUE INDICA EL FLUJO / DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LAMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 19.138.334	$ -	1,00	$ 19.138.334	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 19.138.334
	NP 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN ENTRADA POR BARRA 36KV. CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA; VOLTAJE NOMINAL 36KV, VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV; RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S. INCLUYE: TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, RELACIÓN 75/5 (10VA)-5P20 C10,5S; TRES (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA, RELACIÓN 34,5√3/ 120√3 CL 0,5. BORNA DE TRES ELEMENTOS PARA MEDIDOR PRINCIPAL. PICTOGRAMA QUE INDICA DIRECCIÓN DE LA POTENCIA. TIPO DE ENCERRAMIENTO LSC2A-PI CONSTRUIDO EN LÁMINA COLD ROLLED PINTURA RAL9003; MEDIDOR ELECTRÓNICO TARIFARIO BIDIRECCIONAL PARA ENERGÍA ACTIVA Y REACTIVA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MAS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 166.889.289	$ -	1,00	$ 166.889.289	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 166.889.289
	NP 13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA DE PROTECCIÓN FUSIBLE TIPO SM6 QM-GFJ320 36KV CLASIFICACIÓN DE ARCO INTERNO A-FL 16KA;VOLTAJE NOMINAL 36KV;VOLTAJE DE OPERACIÓN 33KV;RESISTENCIA AL CORTOCIRCUITO 25KA/1S .INCLUYE: INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "CERRADO" LUMINOSO INCANDESCENTE, INDICADOR DE PRESENCIA DEL SECCIONADOR "ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE, INDICADOR DE PRESENCIA DE LA CUCHILLA A TIERRA "CERRADO/ABIERTO" LUMINOSO INCANDESCENTE SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "CERRADO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DEL SECCIONADOR "ABIERTO" SISTEMA DE CONTACTOS DE POSICIÓN DE LA CUCHILLA A TIERRA "ABIERTO/CERRADO"; UN (1) DISPOSITIVO DE MANDO MANUAL, TRES (3) FUSIBLES LIMITADORES DE CORRIENTE TIPO HH DE 31,5 A , PICTOGRAMA INDICADOR DE FLUJO DE LA POTENCIA PRUEBA DE EFECTIVIDAD DEL CIRCUITO DE PROTECCIÓN PROPIEDADES DIELÉCTRICAS, PRUEBA DE RESISTENCIA DE CONTACTOS INYECCIÓN DE CORRIENTE SECUNARIA, KIT DE TAPAS FINALES PARA TREN DE CELDAS MÁS PALANCA DE OPERACIÓN PARA SWITCHGEAR. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 75.982.814	$ -	1,00	$ 75.982.814	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 75.982.814
	NP 14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CELDA PARA TRANSFORMADOR SECO HASTA 800 KVA, 33KV/208-120V SEGÚN NORMA E.E.P., INCLUYE ELEMENTOS DE FUACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y MARCACIÓN MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: LEGRAND	un		$ 35.516.878	$ -	1,00	$ 35.516.878	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 35.516.878
	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSFORMADOR SECO CLASE F DE 800 KVA, 33000 V/208-120 V MARCA SUGERIDA DE EQUIPOS: LEGRAND.	un		$ 357.153.905	$ -	1,00	$ 357.153.905	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 357.153.905
	NP 16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO TRANSFORMADOR DE 300 KVA.INCLUYE: TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 300KVA-208/440 VAC CLASE H TIPO SECO EN ALUMINIO, TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 242.466.023	$ -	1,00	$ 242.466.023	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 242.466.023
	NP 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCION II, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 155.529.222	$ -	1,00	$ 155.529.222	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 155.529.222
	NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 1 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 45.404.769	$ -	1,00	$ 45.404.769	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 45.404.769
	NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO 2 208VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES BY-PASS UPS-RED, COMPONENTES DE DISTRIBUCION REGULADA, KIT DPS-TIPO II. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 84.347.592	$ -	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN 208 VAC, INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN I, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN II, KIT DPS-TIPO I, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 245.430.187	$ -	1,00	$ 245.430.187	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 245.430.187
	NP 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAB.ATS + DISTRIBUCIÓN 208 VAC. INCLUYE: TABLERO MODULAR AUTOSOPORTADO SISTEMA T-POWER, BARRAJES, SOPORTE MULTIPOLAR, COMPONENTES ATS NW 1000AMP, COMPONENTES DE DISTRIBUCIÓN, MEDIDOR MULTIFUNCIÓN AL MONITOREO DE VARIABLES ELECTRÓNICAS PM5560, KIT DPS-TIPO II, SERVICIOS AUXILIARES. MARCAS SUGERIDAS DE INTERRUPTORES Y EQUIPOS: SCHNEIDER.	un		$ 260.061.581	$ -	1,00	$ 260.061.581	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 260.061.581
	NP 22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR (NO INCLUYE LUMINARIA) EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA RAWELT RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA ASI CORRECTA INSTALACIÓN	un		$ 341.719	$ -	280,00	$ 95.681.320	0,00	0,00	$ -	$ 0	280,00	$ 95.681.320
	NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA DE PUESTA A TIERRA TRIANGULAR (5 x 5 x 5 METROS), CON 3 ELECTRODOS DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CABLE DE COBRE DESNUDO #2/0 AWG, UNIONES EN SOLDADURA EXOTÉRMICA.	un		$ 5.011.954	$ -	1,00	$ 5.011.954	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.011.954
	NP 24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, DUCTO Ø3/4" EMT SOBREPUESTO EN LOSA.	ml		$ 51.745	$ -	120,00	$ 6.209.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	120,00	$ 6.209.400
	NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLES TIPO DUCTO DE 54 X 500 MM, CON SEPARADOR CENTRAL, PARA ALIMENTADORES DE TABLEROS, INCLUYE; SOPORTES, ACCESORIOS PARA BANDEJA, ELEMENTOS DE FUACIÓN, CABLE DE COBRE DESNUDO # 8 AWG, CONECTOR BIMETÁLICO CERTIFICADO PARA CONEXIÓN DE MALLA Y CABLE. ESTE CONECTOR SE DEBE INSTALAR CADA 1,0 METRO A LO LARGO DEL RECORRIDO DE LA MALLA PARA SU EQUIPOTENCIALIZACIÓN.}	m		$ 488.907	$ -	744,27	$ 363.878.813	0,00	-140,00	$ -	-$ 68.446.980	604,27	$ 295.431.833
	NP 26	Pasamuro Tub 4" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.485.823	$ -	3,00	$ 4.457.469	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 4.457.469
	NP 27	Pasamuro Tub 3" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.255.598	$ -	2,00	$ 2.511.196	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 2.511.196
	NP 28	Pasamuro Tub 2" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 1.158.152	$ -	3,00	$ 3.474.456	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 3.474.456
	NP 29	Codo 45° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 250.953	$ -	13,00	$ 3.262.389	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 3.262.389
	NP 30	Codo 90° Ranurado 6" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 238.515	$ -	6,00	$ 1.431.090	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.431.090
	NP 31	Reducción 6" X 2". Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	1,00	$ 188.191	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 188.191
	NP 32	Reducción 6" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	5,00	$ 940.955	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 940.955
	NP 33	Reducción 6" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 188.191	$ -	4,00	$ 752.764	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 752.764
	NP 34	Reducción 6" X 4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 192.464	$ -	1,00	$ 192.464	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 192.464
	NP 35	Tee 6" Ranurada Sch 40 No Incluye Union Ranurada.	un		$ 336.089	$ -	13,00	$ 4.369.157	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 4.369.157
	NP 36	Union Rigida 6" Sch 40	un		$ 159.401	$ -	83,00	$ 13.230.283	0,00	0,00	$ -	$ 0	83,00	$ 13.230.283
	NP 37	Codo 45° 4" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 156.635	$ -	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 38	Reducción 4" X 2" Sch 40.. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	1,00	$ 117.121	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 117.121
	NP 39	Reducción 4" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	1,00	$ 117.121	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 117.121
	NP 40	Reducción 4" X 3" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 117.121	$ -	1,00	$ 117.121	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 117.121
	NP 41	Tee Mecanica Ranurada 4"X1-1/2" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	1,00	$ 153.688	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 153.688
	NP 42	Tee Mecanica Ranurada 4"X2-1/2" Sch 40.No Incluye Union Ranurada.	un		$ 153.688	$ -	2,00	$ 307.376	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 307.376
	NP 43	Union Rigida 4 Sch 40	un		$ 117.582	$ -	19,00	$ 2.234.058	0,00	0,00	$ -	$ 0	19,00	$ 2.234.058
	NP 44	Codo 45° Ranurado 3" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 125.512	$ -	8,00	$ 1.004.096	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.004.096
	NP 45	Reducción 3" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	11,00	$ 1.149.533	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 1.149.533

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 46	Reducción 3" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	11,00	$ 1.149.533	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 1.149.533
	NP 47	Reducción 3" X 2-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 104.503	$ -	8,00	$ 836.024	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 836.024
	NP 48	Tee Mecanica Roscada 3"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 131.857	$ -	41,00	$ 5.406.137	0,00	0,00	$ -	$ 0	41,00	$ 5.406.137
	NP 49	Union Rigida 3" Sch 40	un		$ 106.713	$ -	169,00	$ 18.034.497	0,00	-29,00	$ -	-$ 3.094.677	140,00	$ 14.939.820
	NP 50	Reducción 2-1/2" X 1" Sch 40 Roscada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	37,00	$ 3.420.169	0,00	0,00	$ -	$ 0	37,00	$ 3.420.169
	NP 51	Reducción 2-1/2" X 1-1/2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	31,00	$ 2.865.547	0,00	0,00	$ -	$ 0	31,00	$ 2.865.547
	NP 52	Reducción 2-1/2" X 1-1/4" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	18,00	$ 1.663.866	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 1.663.866
	NP 53	Reducción 2-1/2" X 2" Sch 40 Ranurada. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	36,00	$ 3.327.732	0,00	0,00	$ -	$ 0	36,00	$ 3.327.732
	NP 54	Tee Mecanica Roscada 2-1/2"X1" Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 92.437	$ -	116,00	$ 10.722.692	0,00	0,00	$ -	$ 0	116,00	$ 10.722.692
	NP 55	Union Rigida 2-1/2" Sch 40	un		$ 88.923	$ -	247,00	$ 21.963.981	0,00	-67,00	$ -	-$ 5.957.841	180,00	$ 16.006.140
	NP 56	Codo 90° 2" Ranurado Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 101.001	$ -	11,00	$ 1.111.011	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 1.111.011
	NP 57	Reducción 2" X 1-1/2" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	32,00	$ 2.851.904	0,00	-6,00	$ -	-$ 534.732	26,00	$ 2.317.172
	NP 58	Reducción 2" X 1-1/4" Ranurada Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.122	$ -	6,00	$ 534.732	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 534.732
	NP 59	Reducción 2"X 1". Ranura -Rosca Sch 40. No Incluye Union Ranurada.	un		$ 89.767	$ -	162,00	$ 14.542.254	0,00	0,00	$ -	$ 0	162,00	$ 14.542.254
	NP 60	Tee Mecanica Roscada 2"X1" Sch 40	un		$ 96.566	$ -	22,00	$ 2.124.452	0,00	0,00	$ -	$ 0	22,00	$ 2.124.452
	NP 61	Union Rigida 2" Sch 40	un		$ 96.672	$ -	591,00	$ 57.133.152	0,00	-39,00	$ -	-$ 3.770.208	552,00	$ 53.362.944
	NP 62	Prueba Hidrostática	un		$ 1.994.457	$ -	3,00	$ 5.983.371	7,00	0,00	$ 13.961.199	$ 0	10,00	$ 19.944.570
	NP 63	Pasamuro Tub 8" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 3.411.640	$ -	2,00	$ 6.823.280	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.823.280
	NP 64	Pasamuro Tub 6" Sch 40 Ranura - Ranura Longitud 70Cm. Con Lamina Negra 3"X3" Esp 3/16". Agua Potable	un		$ 2.289.914	$ -	1,00	$ 2.289.914	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.289.914
	NP 65	Pase Sanitario Placa Muro 4" L=0.20 m	un		$ 38.379	$ -	193,00	$ 7.407.147	3,00	0,00	$ 115.137	$ 0	196,00	$ 7.522.284
	NP 66	Pase Sanitario Placa Muro 2"	un		$ 21.109	$ -	408,00	$ 8.612.472	0,00	-3,00	$ -	-$ 63.327	405,00	$ 8.549.145
	NP 67	Pase Sanitario Placa Muro 6"	un		$ 73.548	$ -	41,00	$ 3.015.468	5,00	0,00	$ 367.740	$ 0	46,00	$ 3.383.208
	NP 68	Restitución con afirmado y cemento	m3		$ 291.158	$ -	638,00	$ 243.990.404	0,00	-209,48	$ -	-$ 60.991.918	628,52	$ 182.998.486
	NP 69	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4", ajustado valor comercial 2024	kg		$ 8.801	$ -	111.388,57	$ 958.053.106	0,00	-20.295,15	$ -	-$ 174.558.603	91093,42	$ 783.494.503
	NP 70	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 2 caras incluye Frescasa. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior	m2		$ 257.795	$ -	6.810,78	$ 1.755.785.030	0,00	0,00	$ -	$ 0	6810,78	$ 1.755.785.030
	NP 71	Suministro e instalación de Cinta PVC-15	m		$ 75.360	$ -	29,68	$ 2.236.685	0,00	0,00	$ -	$ 0	29,68	$ 2.236.685
	NP 72	Lleno con arena	m3		$ 170.835	$ -	612,00	$ 104.551.020	59,56	0,00	$ 10.174.095	$ 0	671,56	$ 114.725.115
	NP 73	Base para conformación de vía, incluye transporte	m3		$ 219.024	$ -	650,44	$ 142.461.971	0,00	-110,50	$ -	-$ 24.202.152	539,94	$ 118.259.819
	NP 74	Pavimento en concreto asfáltico MDC-25	m3		$ 1.368.755	$ -		$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0		$ -
	NP 75	Riego de Liga con emulsión asfáltica	m2		$ 7.868	$ -	3.382,00	$ 26.609.576	0,00	-534,57	$ -	-$ 4.205.997	2847,43	$ 22.403.579
	NP 76	Columna de amarre para muros en concreto de 20.7 Mpa, 0.12 x 0.20m. Incluye refuerzo	m		$ 146.610	$ -	635,59	$ 93.183.850	0,00	-123,10	$ -	-$ 18.047.691	512,49	$ 75.136.159
	NP 77	Viga de amarre para muros en concreto de 20,7 Mpa, 0,12 x 0,30m. Incluye refuerzo	m		$ 144.819	$ -	629,95	$ 91.228.729	0,00	-77,21	$ -	-$ 11.181.475	552,74	$ 80.047.254
	NP 78	Construcción sedimentador para lavado de concreto de planta y bomba en Concreto de 17,2 Mpa	un		$ 2.172.803	$ -	1,00	$ 2.172.803	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.172.803
	NP 79	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m, Incluye enduredecor de cuarzo.	m2		$ 172.784	$ -	350,70	$ 60.595.349	0,00	-296,85	$ -	-$ 51.290.931	53,85	$ 9.304.418
	NP 80	Tapón para inyección de lechada de pasta cementicia	un		$ 66.599	$ -	93,00	$ 6.193.707	0,00	0,00	$ -	$ 0	93,00	$ 6.193.707
	NP 81	Tubería de resistencia alta presión 350 psi., tipo agua caliente o similar diámetro 1", perforada, L = 1.0 m y obturada para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 51.016	$ -	465,00	$ 23.722.440	0,00	0,00	$ -	$ 0	465,00	$ 23.722.440
	NP 82	Perforación vertical para inyección de lechada de pasta cementicia	m		$ 140.642	$ -	465,00	$ 65.398.530	0,00	0,00	$ -	$ 0	465,00	$ 65.398.530
	NP 83	Inyección de lechada de pasta cementicia por saco	saco		$ 122.888	$ -	3.928,00	$ 482.704.064	0,00	0,00	$ -	$ 0	3928,00	$ 482.704.064
	NP 84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 2 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 339.599		20,00	$ 6.791.980	0,00	-2,00	$ -	-$ 679.198	18,00	$ 6.112.782
	NP 85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 3 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 363.578		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTO EN MURO, CAJA 2 X 4 O 4 X 4 METÁLICA O PLASTICA RETIE, CABLES 1 # 12 + 4 # 14 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 383.610		4,00	$ 1.534.440	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 1.534.440
	NP 87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO MULTI TECNOLOGÍA, 360°, EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBREPUESTA EN LOSA, CAJA 2X4 METÁLICA RETIE, CABLE 3#12 AWG HFFRLS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 424.080		272,00	$ 115.349.760	0,00	-219,00	$ -	-$ 92.873.520	53,00	$ 22.476.240
	NP 88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERÍA EMT Ø 3/4", LONGITUD PROMEDIO DE 5m, SOBRE PUESTA EN LOSA O MURO, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 338.908		13,00	$ 4.405.804	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 4.405.804
	NP 89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI EN TUBERÍA MT Ø 3/4", SOBREPUESTA, CABLE #12 AWG HFFRLS, CAJA METÁLICA O PLASTICA 2 X 4" O 4 X 4 RETIE; TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un		$ 444.772		13,00	$ 5.782.036	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 5.782.036
	NP 90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA IMC DE 1Ø6" INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE	ml		$ 1.198.209		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 6 TIERRA AWG HFFRLS NO INCLUYE DUCTO	ml		$ 308.250		329,00	$ 101.414.250	5,60	0,00	$ 1.726.200	$ 0	334,60	$ 103.140.450
	NP 92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOBR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 2" PVC EMBEBIDO.	ml		$ 209.876		50,00	$ 10.493.800	0,00	-50,00	$ -	-$ 10.493.800	0,00	$ -
	NP 93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA, TMOB EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø2" PVC EMBEBIDO.	ml		$ 164.897		50,00	$ 8.244.850	0,00	-50,00	$ -	-$ 8.244.850	0,00	$ -
	NP 94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DATOS SENCILLA CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	Un		$ 196.981		391,00	$ 77.019.571	0,00	0,00	$ -	$ 0	391,00	$ 77.019.571
	NP 95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAGE DE PUESTA A TIERRA, 50x5x200 mm PARA CONEXIÓN EN SUBESTACIÓN O CUARTO DE COMUNICACIONES	Un		$ 667.079		2,00	$ 1.334.158	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.334.158
	NP 96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIONES MANUALES DIRECCIONABLES (SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO)	Un		$ 872.326		36,00	$ 31.403.736	0,00	-6,00	$ -	-$ 5.233.956	30,00	$ 26.169.780
	NP 97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO PANEL DE DOCE ADAPTADORES LC MULTIMODO OM4	Un		$ 1.362.716		16,00	$ 21.803.456	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 21.803.456
	NP 98	FUSIÓN Y CERTIFICACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL RACK.	Un		$ 84.682		204,00	$ 17.275.128	0,00	0,00	$ -	$ 0	204,00	$ 17.275.128
	NP 99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA	un		$ 37.310		8,00	$ 298.480	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 298.480
	NP 100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A, INCLUYE MARCACIÓN Y CERTIFICACIÓN	un		$ 296.980		161,00	$ 47.813.780	0,00	-3,00	$ -	-$ 890.940	158,00	$ 46.922.840
	NP 101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24 VOLTIOS, 6 AMPERIOS (SISTEMA CONTROL DE ACCESO)	un		$ 5.780.378		2,00	$ 11.560.756	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 11.560.756
	NP 102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA POSTERIOR PARA ALTAVOZ PARA CONEXIÓNES.	un		$ 145.469		171,00	$ 24.875.199	0,00	0,00	$ -	$ 0	171,00	$ 24.875.199
	NP 103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO DE SUPERVISIÓN FIN DE LÍNEA PARA RED DE DETECCIÓN TEMPRANA	un		$ 1.872.305		1,00	$ 1.872.305	0,00	-1,00	$ -	-$ 1.872.305	0,00	$ -
	NP 104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE PODER DE 24 VOLTIOS PARA LECTOR FACIAL	un		$ 603.873		32,00	$ 19.323.936	0,00	-32,00	$ -	-$ 19.323.936	0,00	$ -
	NP 105	Suministro e instalacion Terminal premoldeado 15KV, tipo exterior 4/0 AWG	un		$ 3.125.988		2,00	$ 6.251.976	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.251.976
	NP 106	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 227.328		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 107	Suministro e Instalacion Alforamiento M.T, 15KV, tubo IMC 4" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM. No incluye poste.	un		$ 9.892.577		2,00	$ 19.785.154	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 19.785.154
	NP 108	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 15 KV para red MT de 13.8 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 2.027.450		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 109	Suministro e Instalacion de red trifásica MT en cable XLPE, 3 No. 4/0 AWG Aluminio, 15KV, 133%	m		$ 556.842		333,00	$ 185.428.386	0,00	0,00	$ -	$ 0	333,00	$ 185.428.386
	NP 110	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 1,72x3,10x1,90 m con tapa de seguridad norma EEP y 2 tapas alfajor de 0,5x1,0 cal 1/4" cada una(incluye brechado y acabado) (segundetalle y norma EEP)	un		$ 24.442.165		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 111	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 15kV, 600 A, 4 vias. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 19.472.407		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 112	Suministro e instalación reconectador de 13,8 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 277.965.521		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 113	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 2, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		2,00	$ 1.712.482	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.712.482
	NP 114	Suministro e Instalación de Juego de Barrajes Desconectables Bajo Carga para Media Tensión 35kV, 600 A, 4 vias. Incluye soportes, tapones y demas accesorios, según norma EEP	un		$ 35.909.134		4,00	$ 143.636.536	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 143.636.536
	NP 115	Suministro e instalación reconectador de 35 KV. Incluye: protecciones, postes y el transformador de 5 KVA para tablero de control.	un		$ 315.985.956		1,00	$ 315.985.956	0,00	-1,00	$ -	-$ 315.985.956	0,00	$ -
	NP 116	Suministro e Instalacion de red trifásica MT 33 KV cable XLPE, 3No.350 KCMIL, Aluminio, 35KV, 133%	m		$ 1.015.329		699,00	$ 709.714.971	0,00	0,00	$ -	$ 0	699,00	$ 709.714.971
	NP 117	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 4 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 428.010		380,00	$ 162.643.800	0,00	-60,00	$ -	-$ 25.680.600	320,00	$ 136.963.200
	NP 118	Suministro y construccion Cámara para barraje en anden, en concreto de 2,5x2,5x3,8 m con tapa de seguridad norma EEP y 1 tapas alfajor de 0,6x2,8 cal 1/4" (incluye brechado y acabado) (según detalle y norma EEP)	un		$ 37.653.010		5,00	$ 188.265.050	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 188.265.050
	NP 119	Suministro e Instalacion Alforamiento M.T, 35KV, tubo IMC 6" x 6m, sin cable, incluye bota termoencogible de 3 salidas, DPS, . Estructura ASRAM. No incluye poste.	un		$ 13.979.206		1,00	$ 13.979.206	0,00	-0,12	$ -	-$ 1.677.505	0,88	$ 12.301.701

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 120	Suministro e instalacion puesta a tierra terminales premoldeados y barrajes nivel 3, incluye 1 electrodo cobre 2,4m x 5/8", cable cobre No. 4 ddo, soldadura exotermica 150grs.	un		$ 856.241		4,00	$ 3.424.964	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 3.424.964
	NP 121	Suministro e instalación de juego terminal tipo codo 600A, 35 KV para red MT de 33 KV (Incluye kit de puesta a tierra)	un		$ 14.406.806		15,00	$ 216.102.090	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 216.102.090
	NP 122	Pruebas VLF (13,8 KV)	un		$ 5.288.708		1,00	$ 5.288.708	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.288.708
	NP 123	Certificación RETIE red completa de media tensión a 13.8 kV y 33 kV.	un		$ 11.383.121		1,00	$ 11.383.121	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 11.383.121
	NP 124	Cámara de Paso o Giro CPG, de 1.5 x 1.5 x 1.5 m Libres Para Cambio de Dirección en Red de Media Tensión, Norma EEP. Incluye muros en concreto y pasos para ingreso.	un		$ 11.150.657		16,00	$ 178.410.512	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 178.410.512
	NP 125	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 6 vias x Ø6" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 690.195		200,00	$ 138.039.000	0,00	-70,00	$ -	-$ 48.313.650	130,00	$ 89.725.350
	NP 126	Pruebas VLF (33 KV)	un		$ 8.250.385		2,00	$ 16.500.770	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 16.500.770
	NP 127	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x Ø4" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 151.948		500,00	$ 75.974.000	0,00	-60,00	$ -	-$ 9.116.880	440,00	$ 66.857.120
	NP 128	Suministro E Instalacion Tapa Registro + Caja Valvula PVC	un		$ 92.209		247,00	$ 22.775.623	0,00	-247,00	$ -	-$ 22.775.623	0,00	$ -
	NP 129	Suministro e instalación soportes especiales (tipo brazo) para muro durapanel y/o muro drywallsavamanos de baños de movilidad reducida	un		$ 1.214.516		25,00	$ 30.362.900	0,00	0,00	$ -	$ 0	25,00	$ 30.362.900
	NP 130	Suministro e instalacion grifería tipo Sevilla o similar para cubiertas en acero inoxidable	un		$ 284.611		25,00	$ 7.115.275	0,00	0,00	$ -	$ 0	25,00	$ 7.115.275
	NP 131	Tubería Cpvc Presión 1/2" Union Soldada.	m		$ 32.169		154,75	$ 4.978.153	0,00	-76,77	$ -	-$ 2.469.614	77,98	$ 2.508.539
	NP 132	Tubería Cpvc Presión 3/4" Union Soldada	m		$ 40.607		219,81	$ 8.925.825	0,00	-160,43	$ -	-$ 8.514.581	59,38	$ 2.411.244
	NP 133	Tubería Cpvc Presión 1" Union Soldada.	m		$ 49.385		77,18	$ 3.811.534	0,00	-64,88	$ -	-$ 3.204.098	12,30	$ 607.436
	NP 134	Tubería Cpvc Presión 1-1/4" Union Soldada.	m		$ 93.844		7,02	$ 658.785	0,00	-5,62	$ -	-$ 527.403	1,40	$ 131.382
	NP 135	Tubería Cpvc Presión 1-1/2" Union Soldada.	m		$ 130.666		42,88	$ 5.602.958	0,00	-15,48	$ -	-$ 2.022.710	27,40	$ 3.580.248
	NP 136	Punto de Suministro agua caliente Para Ducha	un		$ 138.216		15,00	$ 2.073.240	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 2.073.240
	NP 137	Caja de inspección de bombeo de aguas residuales no domésticas, No incluye sistema de bombeo, según detalle plano de diseño hidrosanitario. 1 Tanque de 1.2m x 1.2m x 2.4m, más 1 caja de válvula de 0.8m x 0.75m x 0.5m. No incluye acero de refuerzo. Incluye reja metalica.	un		$ 4.197.774		1,00	$ 4.197.774	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 4.197.774
	NP 138	Caja de inspección de aguas de drenaje, según detalle plano de diseño hidrosanitario de 1.6m x 1.6m x 2.2m No incluye acero de refuerzo.	un		$ 5.293.803		1,00	$ 5.293.803	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.293.803
	NP 139	Punto Sanitario 6". Tragante Aguas Lluvias 8"X6". Incluye Accesorios, Tub Hasta 2.00 M. No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 1.277.730		22,00	$ 28.110.060	0,00	0,00	$ -	$ 0	22,00	$ 28.110.060
	NP 140	Conexión Punto Sanitario De Aire Acondicinado Punto Sanitario 6". No Incluye: Soportes, Pases En Placa Y Muro, Prueba De Estanqueidad.	un		$ 437.637		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 141	Cuerpo de caja de inspección cuadrada de 0.8 x 0.8m para cajas de profunidad mayor a 0.8m. No incluye Acero de Refuerzo	m		$ 761.395		22,99	$ 17.504.471	0,00	0,00	$ -	$ 0	22,99	$ 17.504.471
	NP 142	Tee Partida 6" X 4" bridada Acero inoxidable	un		$ 8.972.873		1,00	$ 8.972.873	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 8.972.873
	NP 143	Caja en concreto de 0.4m x 0.4m libres x 1.0 m de profundidad con tapa para valvula derivacion acometida de 6". Incluye tapa metalica tipo chorote	un		$ 2.179.675		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 144	Valvula de Vastago Ascendente 4" Bridada en HD	un		$ 2.998.311		1,00	$ 2.998.311	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.998.311
	NP 145	Valvula de Vastago Ascendente 3" Bridada en HD	un		$ 2.008.180		2,00	$ 4.016.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 4.016.360
	NP 146	Tee 4" PVC union mecanica	un		$ 364.281		6,00	$ 2.185.686	0,00	-1,00	$ -	-$ 364.281	5,00	$ 1.821.405
	NP 147	Tee 4" x 3" PVC reducida union platino	un		$ 1.051.224		2,00	$ 2.102.448	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 2.102.448
	NP 148	Codo 4" 90° PVC union mecanica	un		$ 260.860		4,00	$ 1.043.440	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 1.043.440
	NP 149	Codo 3" 90° PVC union mecanica	un		$ 210.656		11,00	$ 2.317.216	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 2.317.216
	NP 150	Codo 3" 45° PVC union mecanica	un		$ 204.133		6,00	$ 1.224.798	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.224.798
	NP 151	Tapon union platino 4" PVC	un		$ 157.488		1,00	$ 157.488	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 157.488
	NP 152	Anclajes en concreto para fijación de tuberias y accesorios 4"	un		$ 288.232		41,00	$ 11.817.512	0,00	-21,00	$ -	-$ 6.052.872	20,00	$ 5.764.640
	NP 153	Anclajes en concreto para fijación de tuberias y accesorios 3"	un		$ 243.754		14,00	$ 3.412.556	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 3.412.556
	NP 154	Hidrante 3" tipo milan	un		$ 5.216.160		2,00	$ 10.432.320	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 10.432.320
	NP 155	Brida 4". incluye: pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un		$ 301.718		4,00	$ 1.206.872	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 1.206.872
	NP 156	Portaflanche 4" en HD	un		$ 372.969		4,00	$ 1.491.876	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 1.491.876
	NP 157	Valvula 4" compuerta elastica bridada en HD	un		$ 2.199.759		1,00	$ 2.199.759	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.199.759
	NP 158	Filtro en yee 4" bridado en HD	un		$ 1.538.206		1,00	$ 1.538.206	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.538.206
	NP 159	Tee 4" bridada con derivacion 1/2" con manometro en HD	un		$ 2.084.308		1,00	$ 2.084.308	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.084.308
	NP 160	Brida 4" hf con union universal en HD	un		$ 465.439		1,00	$ 465.439	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 465.439
	NP 161	Union 4" para desmontaje autoportante bridada en HD	un		$ 1.427.576		1,00	$ 1.427.576	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.427.576
	NP 162	Medidor 4" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 6.492.132		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 163	Caja en concreto con tapa en concreto 210 kg/cm2 1.50 mt a x 2,60 mt l x 1,00 h mt, incluye marco y contramarco en angulo de 4".	un		$ 4.054.840		6,00	$ 24.329.040	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 24.329.040
	NP 164	Soportes en concreto para accesorios macromedidor	un		$ 272.820		6,00	$ 1.636.920	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.636.920
	NP 165	Válvula 3" compuerta elástica extremo liso en HD	un		$ 1.331.471		1,00	$ 1.331.471	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.331.471
	NP 166	Union reparacion 3" PVC	un		$ 120.873		2,00	$ 241.746	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 241.746
	NP 167	Filtro Y 3" en HD	un		$ 1.057.631		1,00	$ 1.057.631	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.057.631
	NP 168	Medidor 3" tipo wsd bridado tipo Woltman	un		$ 5.769.193		1,00	$ 5.769.193	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.769.193
	NP 169	Cheque horizontal 3" en HD	un		$ 1.386.782		2,00	$ 2.773.564	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 2.773.564
	NP 170	Valvula de control 3" en HD	un		$ 1.888.184		1,00	$ 1.888.184	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.888.184
	NP 171	Adaptador macho 3" PVC	un		$ 57.512		8,00	$ 460.096	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 460.096
	NP 172	Union universal 3" PVC	un		$ 249.351		1,00	$ 249.351	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 249.351
	NP 173	Valvula 2" compuerta elastica extremo liso en HD	un		$ 972.361		2,00	$ 1.944.722	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.944.722
	NP 174	Union reparacion 2" PVC	un		$ 77.191		4,00	$ 308.764	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 308.764
	NP 175	Filtro Y 2" en HD	un		$ 783.218		1,00	$ 783.218	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 783.218
	NP 176	Medidor 2" tipo Woltman	un		$ 3.471.114		2,00	$ 6.942.228	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.942.228
	NP 177	Cheque horizontal 2" en HD	un		$ 943.379		2,00	$ 1.886.758	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.886.758
	NP 178	Valvula de control 2" en HD	un		$ 1.502.799		1,00	$ 1.502.799	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.502.799
	NP 179	Adaptador macho 2" PVC	un		$ 24.481		8,00	$ 195.848	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 195.848
	NP 180	Union universal 2" PVC	un		$ 79.849		1,00	$ 79.849	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 79.849
	NP 181	Filtro Y 1-1/2" en HD	un		$ 559.649		1,00	$ 559.649	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 559.649
	NP 182	Medidor 1-1/2" tipo Woltman	un		$ 2.994.965		1,00	$ 2.994.965	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.994.965
	NP 183	Cheque horizontal 1-1/2"	un		$ 707.365		1,00	$ 707.365	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 707.365
	NP 184	Valvula de control 1-1/2"	un		$ 1.178.666		1,00	$ 1.178.666	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.178.666
	NP 185	Adaptador macho 1-1/2" PVC	un		$ 21.296		8,00	$ 170.368	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 170.368
	NP 186	Union universal 1-1/2" PVC	un		$ 65.570		1,00	$ 65.570	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 65.570
	NP 187	Reduccion de 3"x2" union mecanica	un		$ 390.464		3,00	$ 1.171.392	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.171.392
	NP 188	Reduccion de 2"x1-1/2" PVC union mecanica	un		$ 293.791		1,00	$ 293.791	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 293.791
	NP 189	Reducion 4"x2" union mecanica	un		$ 452.991		1,00	$ 452.991	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 452.991
	NP 190	Adaptador brida - universal 2"	un		$ 288.256		1,00	$ 288.256	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 288.256
	NP 191	Valvula compuerta 2" bridada en HD	un		$ 1.186.638		1,00	$ 1.186.638	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.186.638
	NP 192	Valvula ventosa triple efecto 2" en HD	un		$ 2.143.758		1,00	$ 2.143.758	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.143.758
	NP 193	Excavación en material común seco de 2 - 4 m manual. no incluye entibado	m3		$ 53.968		2.394,35	$ 129.218.280	0,00	-1.412,72	$ -	-$ 76.241.565	981,63	$ 52.976.715
	NP 194	Entibado zania	m2		$ 48.739		2.644,00	$ 128.865.916	0,00	0,00	$ -	$ 0	2644,00	$ 128.865.916
	NP 195	Tubería pvc c900 8".	m		$ 761.429		85,20	$ 64.873.751	0,00	0,00	$ -	$ 0	85,20	$ 64.873.751
	NP 196	Codo AWWA C-110 8".	un		$ 3.807.169		2,00	$ 7.614.338	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 7.614.338
	NP 197	Tee AWWA C-110 8".	un		$ 4.470.467		1,00	$ 4.470.467	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 4.470.467
	NP 198	Reducción AWWA C-110 8" X 6".	un		$ 2.768.729		1,00	$ 2.768.729	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.768.729
	NP 199	Reducción AWWA C-110 8" X 4".	un		$ 2.275.814		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 200	Tapón AWWA C-110 8".	un		$ 2.415.064		1,00	$ 2.415.064	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.415.064
	NP 201	Tee AWWA C-110 6".	un		$ 3.050.565		2,00	$ 6.101.130	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.101.130
	NP 202	Reducción AWWA C-110 6" X 4".	un		$ 1.577.538		1,00	$ 1.577.538	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.577.538
	NP 203	Tee AWWA C-110 4"	un		$ 1.841.655		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 204	Couplino 4". no incluye union ranurada.	un		$ 1.293.084		10,00	$ 12.930.840	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 12.930.840
	NP 205	Niple 4" SCH 40 rosc- ranuradora x 20 cms	un		$ 85.892		2,00	$ 171.784	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 171.784
	NP 206	Válvula reductora de presión , diámetro 4" en HD	un		$ 15.133.900		1,00	$ 15.133.900	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 15.133.900
	NP 207	Valvula ventosa 4"	un		$ 4.136.255		1,00	$ 4.136.255	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 4.136.255
	NP 208	Adaptador brida universal 4"	un		$ 458.691		6,00	$ 2.752.146	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 2.752.146
	NP 209	Afirmado para mejoramiento de Subrasante	m3		$ 95.511		1.202,00	$ 114.804.222	481,54	0,00	$ 45.992.367	$ 0	1683,54	$ 160.796.589
	NP 210	Tubería pvc corrugada 315 mm sumideros.	m		$ 272.588		250,00	$ 68.147.000	37,00	0,00	$ 10.085.756	$ 0	287,00	$ 78.232.756
	NP 211	Tubería pvc corrugada 400 mm sumideros.	m		$ 468.205		11,00	$ 5.150.255	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 5.150.255
	NP 212	Tubería pvc corrugada 450 mm sumideros.	m		$ 619.770		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 213	Tubería pvc corrugada 500 mm sumideros.	m		$ 750.435		140,25	$ 105.248.509	0,00	-36,65	$ -	-$ 27.503.443	103,60	$ 77.745.066
	NP 214	Tubería pvc corrugada 625 mm sumideros.	m		$ 1.004.157		112,43	$ 112.898.376	0,00	-0,33	$ -	-$ 332.376	112,10	$ 112.566.000
	NP 215	Tubería pvc corrugada 710 mm sumideros.	m		$ 1.480.573		121,44	$ 179.800.785	0,00	-2,79	$ -	-$ 4.130.799	118,65	$ 175.669.986
	NP 216	Sumideros en via. No incluye acero de refuerzo	m		$ 2.511.724			$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 217	Poyo en concreto esmaltado y nivelado de 20,7 Mpa (3000 PSI) ancho 0.57 m y espesor = 0,08 m, para muebles en madera	m		$ 64.952		66,03	$ 4.288.781	0,00	0,00	$ -	$ 0	66,03	$ 4.288.781
	NP 218	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC)) 6"	un		$ 1.280.639		11,00	$ 14.087.029	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 14.087.029
	NP 219	RESTRICTOR HD SERIE 1200 (TUB PVC X ACC PVC)) 8"	un		$ 2.051.275		16,00	$ 32.820.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	16	$ 32.820.400
	NP 220	RESTRICTOR HD SERIE 1100(TUBOPVC X TUBOPVC) 8"	un		$ 2.042.320		14,00	$ 28.592.480	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 28.592.480
	NP 221	Construcción de losa maciza aerea de cubierta de 4500 PSI e=0,10m. (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto)	m2		$ 270.554		68,41	$ 18.508.599	0,00	0,00	$ -	$ 0	68,41	$ 18.508.599
	NP 222	CONEXIÓN SANITARIO 4" A VENTILACION 2"	Un		$ 119.352		110,00	$ 13.128.720	0,00	0,00	$ -	$ 0	110,00	$ 13.128.720
	NP 223	Sardinel prefabricado en concreto de 20,7 Mpa de 0.20 x 0.50 x 0.80m	m		$ 126.746		455,30	$ 57.707.454	211,60	0,00	$ 26.819.454	$ 0	666,90	$ 84.526.908

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 224	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.40 x 0. 55m libres, paredes e =0.10 m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada) y reja para carcamo en agulo de 2"x 3/16 y varilla corrugada de 1"	m		$ 961.299		12,00	$ 11.535.588	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 11.535.588
	NP 225	Suministro e instalacion de transformador TRUFLUSH	un		$ 683.160		12,00	$ 8.197.920	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 8.197.920
	NP 226	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.30 x 0. 40m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 243.609		7,62	$ 1.856.301	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,62	$ 1.856.301
	NP 227	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de dimensiones internas 0.60 x 0. 60m (Incluye refuerzo en Malla Electrosoldada)	m		$ 335.036		16,89	$ 5.658.758	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,89	$ 5.658.758
	NP 228	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 2mm, terminado en drywall de 1/2" (No incluye estuco ni pintura)	m2		$ 939.825		49,63	$ 46.643.515	0,00	-49,63	$ -	-$ 46.643.515	0,00	$ -
	NP 229	Blindaje perimetral area de Rayos X, sistema Placa Antirad-x, equivalencia plomo de 1.5mm, terminado en drywall de 1/2" (No incluye estuco ni pintura)	m2		$ 861.507		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 230	Junta de dilatación entre muro tipo durapanel y elementos de concreto (para 2m de sello por cada m de junta de dilatación)	m		$ 19.583		144,85	$ 2.836.598	0,00	0,00	$ -	$ 0	144,85	$ 2.836.598
	NP 231	Cobertura en cielo raso para fachadas perimetrales exteriores en lámina superboard de 8mm, incluye soportería y junta con poliuretano. Ancho variable entre 0.45 y 1.60m (Incluye tratamiento de juntas no incluye pintura)	m2		$ 211.851		217,09	$ 45.990.733	0,00	0,00	$ -	$ 0	217,09	$ 45.990.733
	NP 232	Suministro e instalación de canal en lámina Galvanizada Desarrollo 1,2 mts Calibre 22. Incluye Boquillas y tapas para bajantes y pintura anticorrosiva alquídica	m		$ 364.966		161,75	$ 59.033.251	0,00	0,00	$ -	$ 0	161,75	$ 59.033.251
	NP 233	TUBERÍA Pe al Pe DE 1/2" PARA UNIDAD DENTAL (Incluye tubería, mano de obra, accesorios de bronce y soportería)	m		$ 41.839		90,00	$ 3.765.510	0,00	-27,00	$ -	-$ 1.129.653	63,00	$ 2.635.857
	NP 234	Recubrimiento para protección contra el fuego de pórticos de estructura metálica de cubierta con placa Promatect H de espesor 9mm, Incluye perfilería 6cm calibre 24 dispuestos cada 0.61m	m2		$ 395.701		400,00	$ 158.280.400	214,80	0,00	$ 84.996.575	$ 0	614,80	$ 243.276.975
	NP 235	Suministro y aplicación de Revestimiento de fachada o envolvente continuo tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5", mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignífugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, metalizado, de apariencia modular. (Acabado tipo microcemento tipo placa equitone o equivalente) tipo Freeform	m2		$ 350.275		1.486,35	$ 520.631.246	0,00	0,00	$ -	$ 0	1486,35	$ 520.631.246
	NP 236	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignífugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, texturizado tipo Freeform de apariencia modular dilatado TSW. (Acabado texturizado tipo placa prodema o eqivalente).	m2		$ 353.312		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	$ 0	0,00	$ -
	NP 237	Suministro y aplicación de revestimiento de fachada tipo EIFS, multicapa compuesta por poliestireno expandido de alta densidad 1.5" mínimo como colaborante térmico y acústico en fachada con cumplimiento de noma AWCI , 100% ignífugo, con acabado o recubrimiento arquitectónico final para uso o exposición exterior, liso de pintura 100% acrílica base agua Sto Acryl plus, koraza de pintuco o similar blanco o gris según detalles.	m2		$ 346.699		261,52	$ 90.668.723	0,00	0,00	$ -	$ 0	261,52	$ 90.668.723
	NP 238	Conformación de dilataciones arquitectónicas en fachadas sobre el sistema EIFs según planos.	m		$ 20.473		706,43	$ 14.462.741	0,00	0,00	$ -	$ 0	706,43	$ 14.462.741
	NP 239	Anclaje epóxico para 1/2"	Un		$ 21.022		3.500,00	$ 73.577.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	3500,00	$ 73.577.000
	NP 240	Anclaje epóxico para 5/8"	Un		$ 24.405		218,00	$ 5.320.290	0,00	0,00	$ -	$ 0	218,00	$ 5.320.290
	NP 241	Anclaje epóxico para 3/4"	Un		$ 27.764		785,00	$ 21.794.740	0,00	0,00	$ -	$ 0	785,00	$ 21.794.740
	NP 242	Estructura de rigidización de Durapanel para conexión de cortasol STRIPSCREEN o equivalente	m		$ 305.268		116,91	$ 35.688.882	0,00	0,00	$ -	$ 0	116,91	$ 35.688.882
	NP 243	Suministro e instalación de perfil cuadrado de 90 x 90 x 3mm para rigidización de muros Durapanel que reciben ventanería	un		$ 247.809		137,00	$ 33.949.833	0,00	0,00	$ -	$ 0	137,00	$ 33.949.833
	NP 244	Muro en superboard doble cara en Lámina de 10mm, con paral calibre 20 cada 0.41m para antepecho Nivel +14.00. (Incluye tratamiento de juntas,	m2		$ 331.250		400,01	$ 132.504.157	0,00	0,00	$ -	$ 0	400,01	$ 132.504.157
	NP 245	Tubo estructural 90 X 90 X 3mm para fijación de antepecho en lámina superboard de 10 mm sobre las vigas aéreas de cubierta	un		$ 184.786		174,00	$ 32.152.764	0,00	0,00	$ -	$ 0	174,00	$ 32.152.764
	NP 246	Soporte para ventanería del tercer nivel en Tubo estructural 70 x 70 x 2.0mm, incluye Tubo estructural 120 x 60 x 2.0mm perimetral	un		$ 564.910		75,00	$ 42.368.250	0,00	0,00	$ -	$ 0	75,00	$ 42.368.250
	NP 247	Alfajía en lámina galvanizada calibre 22, con pintura anticorrosivo blanco	m		$ 98.183		301,37	$ 29.589.411	0,00	0,00	$ -	$ 0	301,37	$ 29.589.411
	NP 248	Caja de comunicaciones en bloque prefabricado de 1.60 m a x 1,20 m x 1,20 h m (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 1.721.956		8,00	$ 13.775.648	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 13.775.648
	NP 249	Suministro e instalación de lámina WPC	m2		$ 112.852		1.296,19	$ 146.277.634	0,00	0,00	$ -	$ 0	1296,19	$ 146.277.634
	NP 250	Muro en placa de fibrocemento superboard o similar e = 8 mm 1 cara. estructura galvanizada y riostra galvanizada calibre 24, parales @40.5 cm y estructura adicional de confinamiento en la parte superior (No incluye pintura)	m2		$ 174.486		851,74	$ 148.616.706	0,00	0,00	$ -	$ 0	851,74	$ 148.616.706
	NP 251	Estampado en color neutro para andén de concreto (incluye endurecedor de cuarzo SIKA Piso Decor y desmoldante).	m2		$ 98.712		543,20	$ 53.620.358	32,00	0,00	$ 3.158.784	$ 0	575,20	$ 56.779.142
	NP 252	Lavamanos manantial con pedestal de corona o equivalente Incluye grifería desague	un		$ 364.821		64,00	$ 23.348.544	0,00	0,00	$ -	$ 0	64,00	$ 23.348.544
	NP 253	Sistema impermeabilizante para placas de cubierta con acrílico elastoméico a base de agua.	m2		$ 142.204		102,99	$ 14.645.590	0,00	0,00	$ -	$ 0	102,99	$ 14.645.590
	NP 254	Suministro e instalación de membrana flexible de polivinilo de cloruro (PVC) para Tanque de Almacenamiento reforzada con armadura de poliester tipo Sikaplan 12 NTR del proveedor de sika certificada con la resolución No. 2115 del 2015 y normativa din 16938 especial para estar en contacto con agua potable, incluye geotextil 1800, perfileria perimetral, sello de tuberias con sikaflex 221 y sikadur 31 adhesivo, (entradas, salidas, rebose), sello perimetral de la membrana, limpieza y descontaminación.	m2		$ 237.052		190,80	$ 45.229.522	0,00	0,00	$ -	$ 0	190,80	$ 45.229.522
	NP 255	Suministro e Instalación de fuente lavaojos industrial	un		$ 1.665.158		1,00	$ 1.665.158	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.665.158
	NP 256	Bordillo T-1 de 4000 PSI fundido en sitio de h=.018 x ancho=0.10. Según diseño	m		$ 57.360		589,80	$ 33.830.928	30,00	0,00	$ 1.720.800	$ 0	619,80	$ 35.551.728
	NP 257	AISLAMIENTO TÉRMICO 1 1/8" PARED 1/2"	m		$ 32.395		335,45	$ 10.866.903	0,00	0,00	$ -	$ 0	335,45	$ 10.866.903
	NP 258	Valvula de mariposa listada UL 6"	un		$ 1.244.005		1,00	$ 1.244.005	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.244.005
	NP 259	Soporte sismico Transversal 3"	un		$ 169.300		8,00	$ 1.354.400	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.354.400
	NP 260	Tee Mecanica Ranura 3"X1-1/4" Sch 40.	un		$ 133.622		3,00	$ 400.866	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 400.866
	NP 261	Tee Mecanica Ranurada 2"X1-1/4	un		$ 93.220		1,00	$ 93.220	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 93.220
	NP 262	Cruz Ranurada 3"	un		$ 216.924		2,00	$ 433.848	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 433.848
	NP 263	Reducción Ranura - Roscada 3" x 1".	un		$ 146.682		4,00	$ 586.728	0,00	-1,00	$ -	-$ 146.682	3,00	$ 440.046
	NP 264	Codo 45 2-1/2"Ranurado	un		$ 104.583		4,00	$ 418.332	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 418.332
	NP 265	Tee Mecanica Roscada 2"X1-1/2"	un		$ 107.231		2,00	$ 214.462	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 214.462
	NP 266	Tapon Ranurado 6"	un		$ 138.289		3,00	$ 414.867	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 414.867
	NP 267	Reducción 3" X 1-1/4" Ranurada	un		$ 133.791		4,00	$ 535.164	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 535.164
	NP 268	Tee Mecanica Ranurada 3"X1-1/2"	un		$ 137.674		1,00	$ 137.674	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 137.674
	NP 269	Tubería pvc corrugada 355 mm	m		$ 391.224		35,05	$ 13.712.401	0,00	-0,01	$ -	-$ 3.912	35,04	$ 13.708.489
	NP 270	Transporte de material granular	m3/km		$ 2.370		26.176,11	$ 62.037.376	0,00	-2.539,21	$ -	-$ 6.017.919	23636,90	$ 56.019.457
	NP 271	Losa en Concreto de 20.7 MPa para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo, Incluye Tapa en HD D=0.65 m)	un		$ 1.672.913		12,00	$ 20.074.956	0,00	-1,00	$ -	-$ 1.672.913	11,00	$ 18.402.043
	NP 272	Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m, para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	m		$ 1.057.341		39,38	$ 41.638.089	0,00	0,00	$ -	$ 0	39,38	$ 41.638.089
	NP 273	Base/Cañuela para Cámara de inspección sección circular interna de 1.5m para conexiones de tuberías de diámetro superior a 600mm (No incluye acero de refuerzo)	un		$ 744.168		12,00	$ 8.930.016	0,00	-1,00	$ -	-$ 744.168	11,00	$ 8.185.848
	NP 274	Piso en cerámica Duropiso Blanco CU 51x51 CJ*1.82 y gravilla lavada (Incluye dilatación plástica y mortero)	m2		$ 162.802		237,05	$ 38.592.214	0,00	0,00	$ -	$ 0	237,05	$ 38.592.214
	NP 275	Guardaescoba en gravilla lavada para escalera, incluye dilatación de vidrio, h = 0.10m	m		$ 48.297		272,49	$ 13.160.449	0,00	0,00	$ -	$ 0	272,49	$ 13.160.449
	NP 276	Acabado en Gravilla Lavada para bordillo, de desarrollo 0,35m	m		$ 47.528		259,80	$ 12.347.774	0,00	0,00	$ -	$ 0	259,80	$ 12.347.774
	NP 277	Suministro y aplicación de Estuco y Pintura para Interior Baños a 2 manos	m2		$ 44.006		889,08	$ 39.124.855	0,00	0,00	$ -	$ 0	889,08	$ 39.124.855
	NP 278	Sumidero doble para vias de acceso. No incluye acero de refuerzo	Un		$ 3.327.783		15,00	$ 49.916.745	0,00	0,00	$ -	$ 0	15,00	$ 49.916.745
	NP 279	Cobertura en cielo raso para punto fijo de escaleras en placa RF de 5/8", incluye soportería. (Incluye tratamiento de juntas no incluye pintura)	m2		$ 221.799		30,74	$ 6.818.101	0,00	0,00	$ -	$ 0	30,74	$ 6.818.101
	NP 280	Baranda en Acero Inoxidable con Pasamanos Ranurado de 2", Vidrio Laminado 5+5 Incoloro Empotrado.	m		$ 764.072		20,00	$ 15.281.440	0,00	0,00	$ -	$ 0	20,00	$ 15.281.440
	NP 281	Puerta Nave entamborada con caras en material MDF RH, color rovere o similar, marco en material Melaminico RH, color rovere o similar, cerradura Schlage Elan – cromo satinado, según diseño	m2		$ 1.055.367		227,00	$ 239.568.309	0,00	0,00	$ -	$ 0	227,00	$ 239.568.309
	NP 282	DUCTOS EN PRALU POLISOCIANURATO	m2		$ 325.330		4.100,00	$ 1.333.853.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	4100,00	$ 1.333.853.000
	NP 283	Pavimento en concreto asfáltico MDC-19	m3		$ 1.480.453		253,75	$ 375.664.949	0,00	-53,75	$ -	-$ 79.574.349	200,00	$ 296.090.600
	NP 284	Tapa en concreto 210 kg/cm2 de dimensiones 1.6 x 1.20 para caja de comunicaciones, (incluye tapa de hierro fundido, aro y contra aro)	un		$ 1.468.815		8,00	$ 11.750.520	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 11.750.520
	NP 285	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-01: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FIJACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 16A TMD CURVA C - 20kA 220V, . DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(9A en AC-3; 25A en AC-1), UN CONTACTOR 3P TESYS D - BOBINA 110VAC Ie=(18A en AC-3; 32A en AC-1) Y DIECISIETE KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 33.601.075	$ -	1,00	$ 33.601.075	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 33.601.075

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 286	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-02: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FUACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, DIECISEIS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y DIECISEIS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 31.017.429	$ -	1,00	$ 31.017.429	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 31.017.429
	NP 287	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-06: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FUACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 10kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 120V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIDOS CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIDOS KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028	$ -	1,00	$ 57.387.028	0,00	0,00	$ -	$ 0	1	$ 57.387.028
	NP 288	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-05: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FUACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 40A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DIEZ INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, SEIS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028	$ -	1,00	$ 57.387.028	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 57.387.028
	NP 289	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-04: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FUACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 50A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, ONCE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTIUN CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028	$ -	1,00	$ 57.387.028	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 57.387.028
	NP 290	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TPAA-03: ESTE TABLERO CUENTA CON ENVOLVENTE G-FLEX IP54 DE 1000x850x300 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL G-FLEX H: 1000 W: 850, TIPO B Y KIT DE FUACIÓN A MURO G-FLEX. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 250A-25kA, DOS BARRAJES DE NEUTRO, DOS BARRAJES DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUSIÓN 1, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCCB FIJO EZC100N 30A 3P TMD 25kA 220V - 10kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON UN INTERRUPTOR MCB ACTI9 IC60N 1P 4A TMD CURVA C - 20kA 220V, TRES INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 2P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, DOS INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 3P 3A TMD CURVA C - 20kA 220V, CINCO INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 2A TMD CURVA C - 20kA 220V, NUEVE INTERRUPTORES MCB ACTI9 IC60N 1P 1A TMD CURVA C - 20kA 220V, VEINTE CONTACTORES 3P TESYS D - BOBINA 110VAC le=(9A en AC-3; 25A en AC-1) Y VEINTIUN KITS DE MANIOBRA PARA CONTACTOR.	un		$ 57.387.028	$ -	1,00	$ 57.387.028	0,00	-1,00	$ -	-$ 57.387.028	0,00	$ -
	NP 291	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE PLANTA DE AGUA FRÍA: TABLERO DE EQUIPOS: CHELLER, BOMBAS DE AGUA FRÍA Y TORRE DE ENFRIAMIENTO Y EQUIPOS DE EXTRACCIÓN (NO INCLUYE SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN). ESTE TABLERO CUENTA CON EMBOLBENTE T-POWER MODULAR IP-54 DE 1600x950x600 RAL 7035, UNIDAD FUNCIONAL T-MODULAR H: 1600 W: 950, TIPO A. EL BARRAJE PRINCIPAL EN PLETINA DE COBRE DESNUDO (L1-L2-L3) - 600A-65kA. BARRAJE DE NEUTRO Y BARRAJE DE TIERRA. PARA LA DISTRIBUCIÓN 1, SE CUENTA CON INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(280-400)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V. PARA LA DISTRIBUCIÓN 2, SE CUENTA CON DOS INTERRUPTORES MCCB CVS100B 3x(28-40)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, CON UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(11-16)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(22-32)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V, UN INTERRUPTOR MCCB CVS400F 3x(224-320)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V. UN INTERRUPTOR MCCB CVS100B 3x(18-25)A TMD 40kA 220V - 20kA 440V Y UN TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 15000 VA.	un		$ 110.569.344	$ -	1,00	$ 110.569.344	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 110.569.344
	NP 292	FAN&COIL-CONSULTORIO 14.9M2 MONTADA EN TECHO FC-24-P1 / 318 CFM / 7597 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651	$ -	1,00	$ 3.368.651	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.368.651
	NP 293	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 14.96M2 MONTADA EN TECHO FCO-50-49-46-45-43-42-39-38-26-25-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-10-09-08-07-06-05-03-02-01-P1 / 232 CFM / 6262 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927	$ -	32,00	$ 95.165.664	0,00	0,00	$ -	$ 0	32,00	$ 95.165.664
	NP 294	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 21M2 MONTADA EN TECHO FCO-4-53-P1 / 296 CFM / 7752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.727.491	$ -	2,00	$ 7.454.982	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 7.454.982
	NP 295	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA SIAU MONTADA EN TECHO FCO-30-P1 / 573 CFM / 13734 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679	$ -	1,00	$ 3.978.679	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.978.679
	NP 296	UNIDAD FAN&COIL-INFORMACION Y RECEPCION MONTADA EN TECHO FCO-34-P1 / 884 CFM / 19662 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419	$ -	1,00	$ 6.038.419	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 6.038.419
	NP 297	UNIDAD FAN&COIL-AREA DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHOFCO-32-P1 / 303 CFM / 7063 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	1,00	$ 3.182.054	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.182.054
	NP 298	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHOFCO-37-P1 / 242 CFM / 5585 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.823.214	$ -	1,00	$ 2.823.214	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.823.214
	NP 299	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 20 M2 MONTADA EN TECHOFCO-57-55-P1 / 283 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	2,00	$ 6.364.108	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.364.108
	NP 300	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 18 M2 MONTADA EN TECHO FCO-59-P1 / 262 CFM / 6976 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	1,00	$ 3.182.054	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.182.054
	NP 301	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO 17 M2 MONTADA EN TECHO FCO-58-54-P1 / 7138 CFM / 7604 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	2,00	$ 6.364.108	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.364.108
	NP 302	UNIDAD FAN&COIL-MAXILOFACIAL MONTADA EN TECHOFCO-52-P1 / 768 CFM / 19377BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.565.104	$ -	1,00	$ 11.565.104	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 11.565.104
	NP 303	UNIDAD FAN&COIL-IMÁGENES ODONTOLOGICAS MONTADA EN TECHO FCO-96-P1 / 246 CFM / 6503 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651	$ -	1,00	$ 3.368.651	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.368.651
	NP 304	UNIDAD FAN&COIL-ESTERILIZACION ODONTOLOGICA MONTADA EN TECHO FCO -51-P1 / 486 CFM / 25804 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 10.916.805	$ -	1,00	$ 10.916.805	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 10.916.805
	NP 305	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 19M2 MONTADA EN TECHO FCO-47-P1 / 269 CFM / 7189 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.259.778	$ -	1,00	$ 3.259.778	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.259.778
	NP 306	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO ODONTOLOGICO 17M2 MONTADA EN TECHO FCO-48-P1 / 255 CFM / 6752 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.247.681	$ -	1,00	$ 3.247.681	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.247.681
	NP 307	UNIDAD FAN&COIL-SALAS DE PROCEDIMIENTOS MENORES MONTADA EN TECHO FCO-44-P1 / 1736 CFM / 46946 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 14.674.559	$ -	1,00	$ 14.674.559	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.674.559
	NP 308	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS SANGRE MONTADA EN TECHO FCO-41-P1 / 1692 CFM / 42610 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.883.756	$ -	1,00	$ 14.883.756	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.883.756
	NP 309	UNIDAD FAN&COIL-TOMA DE MUESTRAS GINECOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-36-P1 / 617 CFM / 15852 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 11.620.890	$ -	1,00	$ 11.620.890	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 11.620.890
	NP 310	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE LACTANCIA MONTADA EN PARED FCP -28-P1 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.555.236	$ -	1,00	$ 3.555.236	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.555.236
	NP 311	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -SALA DE REUNIONES MONTADA EN PARED FCP -93-P1 / 12000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.075.769	$ -	1,00	$ 3.075.769	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.075.769

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 312	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL 40 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-01-P2 / 1669 CFM / 38574 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.413.740	$ -	1,00	$ 14.413.740	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.413.740
	NP 313	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA EXPASION SERVICIO DE TERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-02-P2 / 896 CFM / 25082 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.038.419	$ -	1,00	$ 6.038.419	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 6.038.419
	NP 314	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ENTRENAMIENTO DE LA VIDA DIARIA MONTADA EN TECHO FCO-03-P2 / 829 CFM / 21507 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905	$ -	1,00	$ 5.083.905	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.083.905
	NP 315	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE INTEGRACION SENSORIAL MONTADA EN TECHO FCO-04-P2 / 1569 CFM / 37992 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 14.148.199	$ -	1,00	$ 14.148.199	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.148.199
	NP 316	UNIDAD FAN&COIL-SALON TF SALON DE ESPEJOS MONTADA EN TECHO FCO-05-P2 / 876 CFM / 23880 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684	$ -	1,00	$ 5.399.684	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.399.684
	NP 317	UNIDAD FAN&COIL-SALON TO TALLER PARA TRABAJO GRUPAL MONTADA EN TECHO FCO-06-P2 / 898 CFM / 19761 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.399.684	$ -	1,00	$ 5.399.684	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.399.684
	NP 318	UNIDAD FAN&COIL-FONOAUDIOLOGIA MONTADA EN TECHO FCO-07-P2 / 1463 CFM / 33147 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751	$ -	1,00	$ 13.358.751	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.358.751
	NP 319	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 5.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-09-P2 / 336 CFM /6707 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651	$ -	1,00	$ 3.368.651	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.368.651
	NP 320	UNIDAD FAN&COIL-MESA DE TRACCION MONTADA EN TECHO FCO-10-P2 / 238 CFM / 8900 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927	$ -	1,00	$ 2.973.927	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.973.927
	NP 321	UNIDAD FAN&COIL-TANQUES TERMOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-11-P2 / 232 CFM / 8721 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 2.973.927	$ -	1,00	$ 2.973.927	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.973.927
	NP 322	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO + SALA DE PROCEDIMIENTOS MONTADA EN TECHO FCO-12-P2 / 274 CFM / 7675 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.368.651	$ -	1,00	$ 3.368.651	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.368.651
	NP 323	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO FISIATRIA MONTADA EN TECHO FCO-13-P2 / 278 CFM / 7781 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	1,00	$ 3.182.054	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.182.054
	NP 324	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO OTRAS ESPECIALIDADES 15.2 M2 MONTADA EN TECHO FCO-14-P2 / 552 CFM / 15459 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 4.473.878	$ -	1,00	$ 4.473.878	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 4.473.878
	NP 325	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO MEDICO PSICOLOGIA Y SALUD OCUPACIONAL MONTADA EN TECHO FCO-16-P2 / 503 CFM / 14720 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679	$ -	1,00	$ 3.978.679	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.978.679
	NP 326	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA 15 PERSONAS MONTADA EN TECHO FCO-15-37-P2 / 818 CFM / 22488 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.449.922	$ -	2,00	$ 10.899.844	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 10.899.844
	NP 327	UNIDAD FAN&COIL-OFICINA COORDINACION MONTADA EN TECHO FCO-18-P2 / 278 CFM / 6783 BTU/H / 220V/1PH/60HZ .	un		$ 3.368.651	$ -	1,00	$ 3.368.651	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.368.651
	NP 328	UNIDAD FAN&COIL-FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-19A-19B-P2 / 2237 CFM / 59860 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 19.236.547	$ -	2,00	$ 38.473.094	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 38.473.094
	NP 329	UNIDAD FAN&COIL-TERAPIA MANOS Y BRAZOS MONTADA EN TECHO FCO-24-P2 / 1280 CFM / 33284 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751	$ -	1,00	$ 13.358.751	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.358.751
	NP 330	UNIDAD FAN&COIL-AREA DE TEXTURAS MONTADA EN TECHO FCO-23-P2 / 354 CFM / 9893 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297	$ -	1,00	$ 3.354.297	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.354.297
	NP 331	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO FISIOTERAPIA MONTADA EN TECHO FCO-22-P2 / 542 CFM / 15208 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679	$ -	1,00	$ 3.978.679	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.978.679
	NP 332	UNIDAD FAN&COIL-CONSULTORIO CARDIOPULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-21-P2 / 542 CFM / 15234 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.978.679	$ -	1,00	$ 3.978.679	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.978.679
	NP 333	UNIDAD FAN&COIL-CAFETIN MONTADA EN TECHO FCO-20-P2 / 1904 CFM / 49110 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.388.620	$ -	1,00	$ 15.388.620	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 15.388.620
	NP 334	UNIDAD FAN&COIL-SALA DE ESPERA GENERAL MONTADA EN TECHO FCO-33-P2-P2 / 2502 CFM / 72380 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 20.098.394	$ -	1,00	$ 20.098.394	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 20.098.394
	NP 335	UNIDAD FAN&COIL-BARRAS PARALELAS MONTADA EN TECHO FCO-26-P2 / 1716 CFM / 49112 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.595.193	$ -	1,00	$ 13.595.193	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.595.193
	NP 336	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 35M2 MONTADA EN TECHO FCO-25-P2 / 452 CFM / 9603 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601	$ -	1,00	$ 3.569.601	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.569.601
	NP 337	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHBLITACION FUNCIONAL MONTADA EN TECHO FCO-27A-27B-P2 / 2097 CFM / 54243 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 16.951.776	$ -	2,00	$ 33.903.552	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 33.903.552
	NP 338	UNIDAD FAN&COIL-CUBICULOS TERAPIAS MONTADA EN TECHO FCO-28-P2 / 1373 CFM / 34076 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 13.358.751	$ -	1,00	$ 13.358.751	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.358.751
	NP 339	UNIDAD FAN&COIL-GIMNASIO REHABILITACION PULMONAR MONTADA EN TECHO FCO-29A-29B-P2 / 1888 CFM / 46441 BTU/H / 220V/3PH/60HZ	un		$ 15.442.503	$ -	2,00	$ 30.885.006	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 30.885.006
	NP 340	UNIDAD FAN&COIL-PUESTO ENFERMERIA 25M2 MONTADA EN TECHO FCO-32-P2 / 300 CFM /6304 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	1,00	$ 3.182.054	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.182.054
	NP 341	UNIDAD FAN&COIL-RECEPCION GIMNASIO MONTADA EN TECHO FCO-30-P2 / 417 CFM / 12710 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.569.601	$ -	1,00	$ 3.569.601	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.569.601
	NP 342	UNIDAD FAN&COIL-HALL ASCENSORES MONTADA EN TECHO FCO-34-P2 / 800 CFM / 16742 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 5.083.905	$ -	1,00	$ 5.083.905	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 5.083.905
	NP 343	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 2 HALL MONTADA EN TECHO FCO-40-36-P2 / 296 CFM 5524 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.182.054	$ -	2,00	$ 6.364.108	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.364.108
	NP 344	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 9.92M2 MONTADA EN TECHO FCO-39-P2 / 558 CFM / 10153 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.490.656	$ -	1,00	$ 3.490.656	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.490.656
	NP 345	UNIDAD FAN&COIL-AREA FUTURA DE EXPASION DE TERAPIA 94M2 MONTADA EN TECHO FCO-08A-08B-P2 / 1280 CFM / 31145 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 12.436.743	$ -	2,00	$ 24.873.486	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 24.873.486
	NP 346	UNIDAD FAN&COIL-CUARTO TECNICO 10.6M2 MONTADA EN TECHO FCO-35-P2 / 382 CFM / 7537 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.354.297	$ -	1,00	$ 3.354.297	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.354.297
	NP 347	UNIDAD FAN&COIL-ESPIROMETRIA MONTADA EN TECHO FCO-31-P2 / 412 CFM / 10992 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.705.960	$ -	1,00	$ 3.705.960	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.705.960
	NP 348	UNIDAD FAN&COIL-DESCANSO PERSONAL MONTADA EN TECHO FCO-38-P2 / 1325 CFM / 29477 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 7.035.994	$ -	1,00	$ 7.035.994	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 7.035.994
	NP 349	UNIDAD FAN&COIL-HABITACION MEDICOS 31M2 MONTADA EN TECHOFCO -101-P3 / 818 CFM / 16376 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 6.407.170	$ -	1,00	$ 6.407.170	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 6.407.170
	NP 350	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12M2 MONTADA EN PARED FCP -99-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330	$ -	1,00	$ 3.496.330	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.496.330
	NP 351	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 12.8M2 MONTADA EN PARED FCP -100-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330	$ -	1,00	$ 3.496.330	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 3.496.330
	NP 352	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 13M2 MONTADA EN PARED FCP-102-103-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.496.330	$ -	2,00	$ 6.992.660	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 6.992.660
	NP 353	UNIDAD FAN&COIL TIPO PARED -HABITACION MEDICOS 15M2 MONTADA EN PARED FCP -104-105-106-P3 / 9000 BTU/H / 220V/1PH/60HZ	un		$ 3.647.909	$ -	3,00	$ 10.943.727	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 10.943.727
	NP 354	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 2257 CFM / 0.35 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-01 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 20.843.495	$ -	1,00	$ 20.843.495	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 20.843.495
	NP 355	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1866 CFM / 0.63 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-02 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 14.148.419	$ -	1,00	$ 14.148.419	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.148.419
	NP 356	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 1512 CFM / 0.46 INWC. / 220V-3PH-60HZ / VS-03 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 12.655.519	$ -	1,00	$ 12.655.519	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 12.655.519
	NP 357	VENTILADOR DE SUMINISTRO DE 481 CFM / 0.40 INWC. /220V-3PH-60HZ / VS-05 + PREFILTRO MERV 8	un		$ 7.222.652	$ -	1,00	$ 7.222.652	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 7.222.652
	NP 358	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 3469 CFM ESP / 0.91 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-01 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 17.872.807	$ -	1,00	$ 17.872.807	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 17.872.807
	NP 359	VENTILADOR DE SUMINISTRO DESCARGA HORIZONTAL, 4278 CFM ESP / 0.49 INWC. / 220V-3PH-60HZ / UVS-P2-02 + PREFILTRO MERV 8.	un		$ 27.307.502	$ -	1,00	$ 27.307.502	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 27.307.502
	NP 360	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 1660 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-01.	un		$ 9.351.581	$ -	1,00	$ 9.351.581	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 9.351.581
	NP 361	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2760 CFM / 0.84 INWC. /220V-3PH-60HZ / EXT-03.	un		$ 10.914.873	$ -	1,00	$ 10.914.873	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 10.914.873

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 362	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 2160 CFM / 0.87 INWC. / 220V-3PH-60HZ / EXT-05.	un		$ 14.247.527	$ -	1,00	$ 14.247.527	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.247.527
	NP 363	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 720 CFM / 0.53 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-06.	un		$ 8.264.602	$ -	1,00	$ 8.264.602	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 8.264.602
	NP 364	VENTILADOR DE EXTRACCION TIPO HONGO DE 800 CFM / 0.64 INWC. / 220V-1PH-60HZ / EXT-07.	un		$ 8.264.602	$ -	1,00	$ 8.264.602	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 8.264.602
	NP 365	VENTILADOR DE EXTRACCION CENTRIFUGO AXIAL TUBULAR DE 27000 CFM / 0.54 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ EXT-08.	un		$ 17.089.345	$ -	1,00	$ 17.089.345	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 17.089.345
	NP 366	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3122 CFM / 0.92 INWC. / 220V-3PH-60HZ/ VCE-P2-01.	un		$ 13.880.737	$ -	1,00	$ 13.880.737	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 13.880.737
	NP 367	VENTILADOR DE EXTRACCION SWSI DESGARGA UB, 3455 CFM / 0.73 INWC. / 220V-3PH-60HZ/VCE-P2-02.	un		$ 17.981.572	$ -	1,00	$ 17.981.572	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 17.981.572
	NP 368	DIRECCIONADOR DE AIRE TIPO JET FAN DE 3600 CFM MARCA SODECA. DA-01-02-03-04.	un		$ 18.057.444		4,00	$ 72.229.776	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 72.229.776
	NP 369	LAMINA GALVANIZADA CAL 24 8 FT X 4 FT	m2		$ 280.236		250,00	$ 70.059.000	31,00	0,00	$ 8.687.316	$ 0	281,00	$ 78.746.316
	NP 370	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 4" X 25 FT	m		$ 71.303		20,00	$ 1.426.060	18,00	0,00	$ 1.283.454	$ 0	38,00	$ 2.709.514
	NP 371	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 6" X 25 FT	m		$ 71.756		30,00	$ 2.152.680	23,00	0,00	$ 1.650.388	$ 0	53,00	$ 3.803.068
	NP 372	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 8" X 25 FT	m		$ 83.633		7,00	$ 585.431	16,00	0,00	$ 1.338.128	$ 0	23,00	$ 1.923.559
	NP 373	DUCTO FLEXIBLE AISLADO CON FIBRA DE VIDRIO 10" X 25 FT	m		$ 100.482		12,00	$ 1.205.784	19,00	0,00	$ 1.909.158	$ 0	31,00	$ 3.114.942
	NP 374	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 316.462		3,00	$ 949.386	2,00	0,00	$ 632.924	$ 0	5,00	$ 1.582.310
	NP 375	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 252.896		10,00	$ 2.528.960	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 2.528.960
	NP 376	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 340.248		1,00	$ 340.248	1,00	0,00	$ 340.248	$ 0	2,00	$ 680.496
	NP 377	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 18" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 462.732		1,00	$ 462.732	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 462.732
	NP 378	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 20" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA-OB	un		$ 364.034		2,00	$ 728.068	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 728.068
	NP 379	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 22" X 22", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 663.272		15,00	$ 9.949.080	20,00	0,00	$ 13.265.440	$ 0	35,00	$ 23.214.520
	NP 380	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 417.211		2,00	$ 834.422	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 834.422
	NP 381	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 24" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 612.419		1,00	$ 612.419	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 612.419
	NP 382	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 492.396		1,00	$ 492.396	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 492.396
	NP 383	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 18", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 719.046		3,00	$ 2.157.138	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 2.157.138
	NP 384	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 950.071		6,00	$ 5.700.426	9,00	0,00	$ 8.550.639	$ 0	15,00	$ 14.251.065
	NP 385	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 30" X 30", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.229.624		2,00	$ 2.459.248	1,00	0,00	$ 1.229.624	$ 0	3,00	$ 3.688.872
	NP 386	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA, 36" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.178.361		5,00	$ 5.891.805	7,00	0,00	$ 8.248.527	$ 0	12,00	$ 14.140.332
	NP 387	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 6", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 213.253		13,00	$ 2.772.289	0,00	-9,00	$ -	-$ 1.919.277	4,00	$ 853.012
	NP 388	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 256.314		34,00	$ 8.714.676	0,00	0,00	$ -	$ 0	34,00	$ 8.714.676
	NP 389	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 308.807		4,00	$ 1.235.228	0,00	-1,00	$ -	-$ 308.807	3,00	$ 926.421
	NP 390	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 344.486		6,00	$ 2.066.916	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 2.066.916
	NP 391	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 454.530		8,00	$ 3.636.240	1,00	0,00	$ 454.530	$ 0	9,00	$ 4.090.770
	NP 392	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 544.889		8,00	$ 4.359.112	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 4.359.112
	NP 393	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 559.106		7,00	$ 3.913.742	1,00	0,00	$ 559.106	$ 0	8,00	$ 4.472.848
	NP 394	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		7,00	$ 4.646.733	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 4.646.733
	NP 395	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 750.761		12,00	$ 9.009.132	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 9.009.132
	NP 396	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 785.346		2,00	$ 1.570.692	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.570.692
	NP 397	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 331.499		6,00	$ 1.988.994	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 1.988.994
	NP 398	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 340.248		7,00	$ 2.381.736	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 2.381.736
	NP 399	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 540.788		1,00	$ 540.788	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 540.788
	NP 400	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 2 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 604.217		2,00	$ 1.208.434	0,00	-1,00	$ -	-$ 604.217	1,00	$ 604.217
	NP 401	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 8" X 8", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 244.011		33,00	$ 8.052.363	0,00	0,00	$ -	$ 0	33,00	$ 8.052.363
	NP 402	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 10" X 10", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 302.792		12,00	$ 3.633.504	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 3.633.504
	NP 403	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 12" X 12", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 343.392		14,00	$ 4.807.488	2,00	0,00	$ 686.784	$ 0	16,00	$ 5.494.272
	NP 404	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 14" X 14", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 409.555		27,00	$ 11.057.985	0,00	-1,00	$ -	-$ 409.555	26,00	$ 10.648.430
	NP 405	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 16" X 16", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 490.756		7,00	$ 3.435.292	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 3.435.292
	NP 406	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 18" X 18", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 548.854		9,00	$ 4.939.686	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 4.939.686
	NP 407	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 20" X 20", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 663.819		6,00	$ 3.982.914	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 3.982.914
	NP 408	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 22" X 22", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 751.444		11,00	$ 8.265.884	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 8.265.884
	NP 409	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 24" X 24", 4 VÍAS, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 791.498		8,00	$ 6.331.984	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 6.331.984
	NP 410	REJILLA LINEAL Rejilla lineal tipo bar grille, 60" X 12", MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-BG.	un		$ 1.893.307		2,00	$ 3.786.614	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 3.786.614
	NP 411	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		23,00	$ 3.096.950	0,00	-1,00	$ -	-$ 134.650	22,00	$ 2.962.300

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 412	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 4", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 136.564		66,00	$ 9.013.224	0,00	0,00	$ -	$ 0	66,00	$ 9.013.224
	NP 413	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 6" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 140.118		48,00	$ 6.725.664	0,00	0,00	$ -	$ 0	48,00	$ 6.725.664
	NP 414	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 8" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 148.320		7,00	$ 1.038.240	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 1.038.240
	NP 415	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 6", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 181.265		3,00	$ 543.795	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 543.795
	NP 416	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 118.793		1,00	$ 118.793	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 118.793
	NP 417	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 14" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 276.955		2,00	$ 553.910	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 553.910
	NP 418	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 134.650		1,00	$ 134.650	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 134.650
	NP 419	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 271.898		3,00	$ 815.694	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 815.694
	NP 420	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 394.518		1,00	$ 394.518	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 394.518
	NP 421	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 24" X 24", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 723.010		1,00	$ 723.010	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 723.010
	NP 422	REJILLA DE EXTRACCION ALETA FIJA, 48" X 20", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RA.	un		$ 1.086.771		10,00	$ 10.867.710	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 10.867.710
	NP 423	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 232.118		1,00	$ 232.118	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 232.118
	NP 424	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 12" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 276.819		2,00	$ 553.638	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 553.638
	NP 425	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 14" X 8", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 244.011		1,00	$ 244.011	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 244.011
	NP 426	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 16" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 330.132		1,00	$ 330.132	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 330.132
	NP 427	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 24" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 449.609		1,00	$ 449.609	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 449.609
	NP 428	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 36" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 585.079		1,00	$ 585.079	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 585.079
	NP 429	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 50" X 12", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 604.217		1,00	$ 604.217	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 604.217
	NP 430	REJILLA TOMA DE AIRE EXTERIOR ALETA FIJA, 54" X 10", DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN, TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-RF.	un		$ 613.103		1,00	$ 613.103	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 613.103
	NP 431	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 4"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		74,00	$ 26.756.402	0,00	0,00	$ -	$ 0	74,00	$ 26.756.402
	NP 432	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		125,00	$ 45.196.625	0,00	-25,00	$ -	-$ 9.039.325	100,00	$ 36.157.300
	NP 433	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 6"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 361.573		57,00	$ 20.609.661	5,00	0,00	$ 1.807.865	$ 0	62,00	$ 22.417.526
	NP 434	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		11,00	$ 3.927.682	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 3.927.682
	NP 435	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 357.062		11,00	$ 3.927.682	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 3.927.682
	NP 436	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 8"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 415.570		48,00	$ 19.947.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	48,00	$ 19.947.360
	NP 437	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		3,00	$ 1.224.156	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.224.156
	NP 438	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 408.052		1,00	$ 408.052	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 408.052
	NP 439	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.939		1,00	$ 435.939	1,00	0,00	$ 435.939	$ 0	2,00	$ 871.878
	NP 440	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 10"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 467.653		29,00	$ 13.561.937	0,00	0,00	$ -	$ 0	29,00	$ 13.561.937
	NP 441	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 463.279		6,00	$ 2.779.674	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 2.779.674
	NP 442	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 495.540		3,00	$ 1.486.620	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.486.620
	NP 443	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 12"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 540.788		3,00	$ 1.622.364	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 1.622.364
	NP 444	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 435.665		24,00	$ 10.455.960	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 10.455.960
	NP 445	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 14"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 582.619		2,00	$ 1.165.238	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.165.238
	NP 446	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 583.576		1,00	$ 583.576	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 583.576
	NP 447	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 511.534		1,00	$ 511.534	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 511.534
	NP 448	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 16"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 585.763		4,00	$ 2.343.052	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.343.052
	NP 449	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 466.833		1,00	$ 466.833	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 466.833
	NP 450	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 18"X10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 598.066		2,00	$ 1.196.132	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.196.132
	NP 451	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 20"X8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 557.739		2,00	$ 1.115.478	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 1.115.478

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 452	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN 24"X12", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 413.520		1,00	$ 413.520	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 413.520
	NP 453	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø4", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		27,00	$ 8.743.788	0,00	-1,00	$ -	-$ 323.844	26,00	$ 8.419.944
	NP 454	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø6", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 323.844		38,00	$ 12.306.072	0,00	0,00	$ -	$ 0	38,00	$ 12.306.072
	NP 455	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø8", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 380.711		5,00	$ 1.903.555	1,00	0,00	$ 380.711	$ 0	6,00	$ 2.284.266
	NP 456	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE VOLUMEN Ø10", MONTAJE EN DUCTO DE FIBRA Y/O LAMINA PREAISLADA, DÁMPER Y CARCASA EN ACERO GALVANIZADO. FIJACIÓN DEL CAUDAL DE AIRE MEDIANTE ESCALA EXTERIOR.	un		$ 432.658		16,00	$ 6.922.528	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 6.922.528
	NP 457	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 195.389		1.548,00	$ 302.462.172	0,00	-248,00	$ -	-$ 48.456.472	1300,00	$ 254.005.700
	NP 458	TUBERIA PVC SCH 40 (RDE11) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRIA	m		$ 206.971		587,00	$ 121.491.977	0,00	0,00	$ -	$ 0	587,00	$ 121.491.977
	NP 459	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 148.320		965,00	$ 143.128.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	965,00	$ 143.128.800
	NP 460	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		150,00	$ 20.915.100	0,00	0,00	$ -	$ 0	150,00	$ 20.915.100
	NP 461	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 142.107		165,00	$ 23.447.655	0,00	0,00	$ -	$ 0	165,00	$ 23.447.655
	NP 462	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.775		8,00	$ 1.334.200	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.334.200
	NP 463	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 214.934		12,00	$ 2.579.208	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 2.579.208
	NP 464	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 261.871		17,00	$ 4.451.807	0,00	0,00	$ -	$ 0	17,00	$ 4.451.807
	NP 465	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 442.934		18,00	$ 7.972.812	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 7.972.812
	NP 466	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 509.831		22,00	$ 11.216.282	0,00	0,00	$ -	$ 0	22,00	$ 11.216.282
	NP 467	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 133.966		312,00	$ 41.797.392	0,00	0,00	$ -	$ 0	312,00	$ 41.797.392
	NP 468	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 132.599		146,00	$ 19.359.454	0,00	0,00	$ -	$ 0	146,00	$ 19.359.454
	NP 469	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		122,00	$ 17.010.948	0,00	0,00	$ -	$ 0	122,00	$ 17.010.948
	NP 470	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		44,00	$ 6.495.984	0,00	0,00	$ -	$ 0	44,00	$ 6.495.984
	NP 471	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 188.647		56,00	$ 10.564.232	0,00	0,00	$ -	$ 0	56,00	$ 10.564.232
	NP 472	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		58,00	$ 14.271.538	0,00	0,00	$ -	$ 0	58,00	$ 14.271.538
	NP 473	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.813		30,00	$ 7.794.390	0,00	0,00	$ -	$ 0	30,00	$ 7.794.390
	NP 474	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 365.885		24,00	$ 8.781.240	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 8.781.240
	NP 475	TEE SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 449.957		19,00	$ 8.549.183	0,00	0,00	$ -	$ 0	19,00	$ 8.549.183
	NP 476	REDUCCION PVC RDE-21 -1" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 116.195		18,00	$ 2.091.510	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 2.091.510
	NP 477	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 124.397		38,00	$ 4.727.086	0,00	0,00	$ -	$ 0	38,00	$ 4.727.086
	NP 478	REDUCCION PVC RDE-21 -11/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 120.296		6,00	$ 721.776	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 721.776
	NP 479	REDUCCION PVC RDE-21 - 11/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 131.232		12,00	$ 1.574.784	6,00	0,00	$ 787.392	$ 0	18,00	$ 2.362.176
	NP 480	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 123.304		58,00	$ 7.151.632	0,00	0,00	$ -	$ 0	58,00	$ 7.151.632
	NP 481	REDUCCION PVC RDE-21 -11/4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 139.434		94,00	$ 13.106.796	0,00	0,00	$ -	$ 0	94,00	$ 13.106.796
	NP 482	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		32,00	$ 4.724.352	0,00	0,00	$ -	$ 0	32,00	$ 4.724.352
	NP 483	REDUCCION PVC RDE-21 -2" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 153.104		14,00	$ 2.143.456	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 2.143.456
	NP 484	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 147.636		16,00	$ 2.362.176	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 2.362.176
	NP 485	REDUCCION PVC RDE-21 - 2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.370		10,00	$ 1.503.700	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 1.503.700
	NP 486	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 174.977		39,00	$ 6.824.103	0,00	0,00	$ -	$ 0	39,00	$ 6.824.103
	NP 487	REDUCCION PVC RDE-21 - 21/2" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 184.546		13,00	$ 2.399.098	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 2.399.098
	NP 488	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		24,00	$ 4.265.064	0,00	0,00	$ -	$ 0	24,00	$ 4.265.064
	NP 489	REDUCCION PVC RDE-21 -21/2" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 177.711		16,00	$ 2.843.376	0,00	0,00	$ -	$ 0	16,00	$ 2.843.376
	NP 490	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 205.051		14,00	$ 2.870.714	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 2.870.714
	NP 491	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 21/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 246.061		12,00	$ 2.952.732	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 2.952.732
	NP 492	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 11/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		3,00	$ 664.365	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 664.365
	NP 493	REDUCCION PVC RDE-21 - 3" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		8,00	$ 1.771.640	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.771.640
	NP 494	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 239.226		3,00	$ 717.678	9,00	0,00	$ 2.153.034	$ 0	12,00	$ 2.870.712
	NP 495	REDUCCION PVC RDE-21 -3" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 221.455		11,00	$ 2.436.005	0,00	0,00	$ -	$ 0	11,00	$ 2.436.005
	NP 496	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		7,00	$ 1.818.117	10,00	0,00	$ 2.597.310	$ 0	17,00	$ 4.415.427
	NP 497	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		3,00	$ 762.789	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 762.789
	NP 498	REDUCCION PVC RDE-21 -4" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 254.263		3,00	$ 762.789	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 762.789
	NP 499	REDUCCION PVC RDE-21 - 4" X 11/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.731		13,00	$ 3.376.503	0,00	0,00	$ -	$ 0	13,00	$ 3.376.503
	NP 500	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 396.432		9,00	$ 3.567.888	0,00	0,00	$ -	$ 0	9,00	$ 3.567.888
	NP 501	REDUCCION PVC RDE-21 -6" X 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 416.937		10,00	$ 4.169.370	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 4.169.370
	NP 502	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 88.855		18,00	$ 1.599.390	0,00	0,00	$ -	$ 0	18,00	$ 1.599.390
	NP 503	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 94.323		18,00	$ 1.697.814	10,00	0,00	$ 943.230	$ 0	28	$ 2.641.044
	NP 504	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 98.424		18,00	$ 1.771.632	10,00	0,00	$ 984.240	$ 0	28,00	$ 2.755.872
	NP 505	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 106.626		13,00	$ 1.386.138	14,00	0,00	$ 1.492.764	$ 0	27,00	$ 2.878.902
	NP 506	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 114.828		4,00	$ 459.312	12,00	0,00	$ 1.377.936	$ 0	16,00	$ 1.837.248

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 507	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 150.654		6,00	$ 903.924	14,00	0,00	$ 2.109.156	$ 0	20,00	$ 3.013.080
	NP 508	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 166.283		12,00	$ 1.995.396	0,00	-7,00	$ -	-$ 1.163.981	5,00	$ 831.415
	NP 509	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 187.648		7,00	$ 1.313.536	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 1.313.536
	NP 510	UNION SIMPLE PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 236.082		3,00	$ 708.246	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 708.246
	NP 511	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 25 MM (3/4")	un		$ 163.066		162,00	$ 26.416.692	0,00	0,00	$ -	$ 0	162,00	$ 26.416.692
	NP 512	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1")	un		$ 198.882		57,00	$ 11.336.274	0,00	0,00	$ -	$ 0	57,00	$ 11.336.274
	NP 513	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 40 MM (1-1/4")	un		$ 251.529		44,00	$ 11.067.276	0,00	0,00	$ -	$ 0	44,00	$ 11.067.276
	NP 514	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 63 MM (2")	un		$ 463.694		2,00	$ 927.388	6,00	0,00	$ 2.782.164	$ 0	8,00	$ 3.709.552
	NP 515	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 90 MM (3")	un		$ 932.159		12,00	$ 11.185.908	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 11.185.908
	NP 516	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 110 MM (4")	un		$ 1.235.259		6,00	$ 7.411.554	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 7.411.554
	NP 517	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 2.595.891		17,00	$ 44.130.147	0,00	-17,00	$ -	-$ 44.130.147	0,00	$ -
	NP 518	FILTRO YEE BRONCE - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		2,00	$ 3.390.180	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 3.390.180
	NP 519	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 63 MM (2")	un		$ 334.917		4,00	$ 1.339.668	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 1.339.668
	NP 520	JUNTA FLEXIBLE NEOPRENO - 160 MM (6")	un		$ 1.216.637		8,00	$ 9.733.096	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 9.733.096
	NP 521	JUNTA FLEXOMETALICA - 160 MM (6")	un		$ 1.695.090		4,00	$ 6.780.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 6.780.360
	NP 522	MANOMETRO CARATULA 2-1/2" CONEXIÓN 1/4"	un		$ 207.785		4,00	$ 831.140	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 831.140
	NP 523	TERMÓMETRO COLUMNA 4 0/160	un		$ 503.059		4,00	$ 2.012.236	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 2.012.236
	NP 524	VENTOSA 1 VALVULA DESAIREADORA	un		$ 847.545		7,00	$ 5.932.815	1,00	0,00	$ 847.545	$ 0	8,00	$ 6.780.360
	NP 525	CONTROLADOR DE EDIFICIO NEOLINK CONTROLLER MULTIPROTOCOLO (INCLUYE BACNET MSTP, BACNET IP, CONEXIÓN ETHERNET RED 1 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), CONEXIÓN ETHERNET RED 2 (SOPORTA BACNET Y TCP/IP), NEOVIEW 200 FIELD DEVICE PACK (STANDARD DRIVERS INCLUDED), 10,000 POINTS (ND)	un		$ 57.414.368		1,00	$ 57.414.368	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 57.414.368
	NP 526	FUENTE 300 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 1.476.369		1,00	$ 1.476.369	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 1.476.369
	NP 527	CONTROLADOR PROGRAMABLE, DE PROPÓSITO MÚLTIPLE, 20 PUNTOS UNIVERSALES (I/O), EXPANDIBLE HASTA 70 PUNTO	un		$ 14.763.694		1,00	$ 14.763.694	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 14.763.694
	NP 528	MODULO EXPANSION 10 PUNTOS	un		$ 4.442.778		5,00	$ 22.213.890	0,00	0,00	$ -	$ 0	5,00	$ 22.213.890
	NP 529	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 444.277		1,00	$ 444.277	4,00	0,00	$ 1.777.108	$ 0	5,00	$ 2.221.385
	NP 530	CURRENT SWITCH, SOLID CORE, WITH FIXED SET POINT @ 0.50, NORMALLY OPEN, RED LED.	un		$ 382.762		22,00	$ 8.420.764	0,00	-5,00	$ -	-$ 1.913.810	17,00	$ 6.506.954
	NP 531	SWITCH DIFERENCIAL DE PRESIÓN DE AGUA (1-10PSI)	un		$ 933.785		8,00	$ 7.470.280	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 7.470.280
	NP 532	TRANSMISOR DE PRESIÓN DE AGUA, RANGO 0-100 PSID, IP 65	un		$ 1.120.947		4,00	$ 4.483.788	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 4.483.788
	NP 533	NIVEL DE MONÓXIDO DE CARBONO EN ZONA - SENSOR PARA MONTAJE EN PARED, 0-200 PPM	un		$ 2.187.214		4,00	$ 8.748.856	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 8.748.856
	NP 534	SENSOR TIPO INMERSIÓN CON TERMOPOZO, 4" LONGITUD, 1/4"NPT + MONTAJE DE COMPRESIÓN	un		$ 1.708.760		4,00	$ 6.835.040	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 6.835.040
	NP 535	CAUDAL DE AGUA - SENSOR TIPO TURBINA, TRANSMISOR + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 17.497.712		2,00	$ 34.995.424	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 34.995.424
	NP 536	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 12VDC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 571.409		26,00	$ 14.856.634	0,00	-2,00	$ -	-$ 1.142.818	24,00	$ 13.713.816
	NP 537	GABINETE, CANALETA RANURADA, RIEL DIN, BORNERAS DE CONEXION, MARCACION, MINI BREAKER, PIN AGUJA, CABLE VEHICULO, SOPORTES Y ANCLAJES	un		$ 3.950.655		7,00	$ 27.654.585	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 27.654.585
	NP 538	SENSOR CON ESCUDO DE RADIACIÓN (3% DE EXACTITUD)	un		$ 2.023.173		1,00	$ 2.023.173	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 2.023.173
	NP 539	VALVULA PICV 4", CAUDAL MAXIMO 5500 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 31.167.800		1,00	$ 31.167.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 31.167.800
	NP 540	TERMOSTATO COMUNICABLE, 15 PUNTOS, 8XUI, 5XDO, 2XAO COMUNICACIÓN BACNET MS/TP, 24 VAC / 24 VDC	un		$ 2.528.966		102,00	$ 257.954.532	4,00	0,00	$ 10.115.864	$ 0	106,00	$ 268.070.396
	NP 541	TABLERO DE CONTROL AUXILIAR, 250 X 150 X 130 MM, INCLUYE FUENTE 24 VDC 25 W, MINIBREAKER 1X1A, FUSIBLE 0,5A Y TARJETA DE RELEVOS	un		$ 1.066.266		102,00	$ 108.759.132	4,00	0,00	$ 4.265.064	$ 0	106,00	$ 113.024.198
	NP 542	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 450 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		11,00	$ 19.247.481	46,00	0,00	$ 80.489.466	$ 0	57,00	$ 99.736.947
	NP 543	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 850 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.749.771		12,00	$ 20.997.252	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 20.997.252
	NP 544	VALVULA PICV 3/4", CAUDAL MAXIMO 1000 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		11,00	$ 21.803.782	0,00	-7,00	$ -	-$ 13.875.134	4,00	$ 7.928.648
	NP 545	VALVULA PICV 3/4", CAUDAL MAXIMO 1850 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 1.982.162		14,00	$ 27.750.268	6,00	0,00	$ 11.892.972	$ 0	20,00	$ 39.643.240
	NP 546	VALVULA PICV 1", CAUDAL MAXIMO 2500 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.296.574		21,00	$ 48.228.054	0,00	-10,00	$ -	-$ 22.965.740	11,00	$ 25.262.314
	NP 547	VALVULA PICV 1", CAUDAL MAXIMO 3300 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.487.955		30,00	$ 74.638.650	0,00	-27,00	$ -	-$ 67.174.785	3,00	$ 7.463.865
	NP 548	VALVULA PICV 1/2", CAUDAL MAXIMO 850 L/H, ALIMENTACIÓN 220 VAC, CONTROL ON-OFF	un		$ 1.749.771		14,00	$ 24.496.794	0,00	-6,00	$ -	-$ 10.498.626	8,00	$ 13.998.168
	NP 549	RELEVO DE CONTROL-RELEVO SPDT, 24VAC + SOCKET PARA RELEVO SPDT	un		$ 328.082		14,00	$ 4.593.148	0,00	-5,00	$ -	-$ 1.640.410	9,00	$ 2.952.738
	NP 550	SENSOR TIPO INSERCIÓN, 10KΩ TIPO II	un		$ 355.422		60,00	$ 21.325.320	56,00	0,00	$ 19.903.632	$ 0	116,00	$ 41.228.952
	NP 551	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.12 A 1.60 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 1.339.668		46,00	$ 61.624.728	0,00	-23,00	$ -	-$ 30.812.364	23,00	$ 30.812.364
	NP 552	SWITCH DIFERENCIA DE PRESIÓN DE AIRE 0.8 TO 4.00 IWC + KIT DE INSTALACIÓN	un		$ 847.545		38,00	$ 32.206.710	0,00	-23,00	$ -	-$ 19.493.535	15,00	$ 12.713.175
	NP 553	VALVULA PICV 1 1/4", CAUDAL MAXIMO 5200 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 2.980.079		2,00	$ 5.960.158	0,00	-2,00	$ -	-$ 5.960.158	0,00	$ -
	NP 554	VALVULA PICV 1 1/2", CAUDAL MAXIMO 9000 L/H, ALIMENTACIÓN 24 VDC, CONTROL 0-10 VDC	un		$ 3.663.583		1,00	$ 3.663.583	0,00	-1,00	$ -	-$ 3.663.583	0,00	$ -
	NP 555	CONTROLADOR PROGRAMABLE 10 PUNTOS, 6 UI/UO Y 4 SALIDAS TRIAC	un		$ 21.623.650		3,00	$ 64.870.950	0,00	0,00	$ -	$ 0	3,00	$ 64.870.950
	NP 556	TRANSMISOR DE DIFERENCIAL DE PRESIÓN AIRE, RANGO 0-500 PA, IP54	un		$ 3.526.882		8,00	$ 28.215.056	0,00	-2,00	$ -	-$ 7.053.764	6,00	$ 21.161.292
	NP 557	FUENTE 75 VA - ENTRADA 120/208/240 VAC, SALIDA 24 VDC, CON FUSIBLE	un		$ 2.843.378		7,00	$ 19.903.646	0,00	0,00	$ -	$ 0	7,00	$ 19.903.646
	NP 558	CONTROLADOR PROGRAMABLE 14 PUNTOS UI/UO SIN DISPLAY	un		$ 23.102.448		4,00	$ 92.409.792	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 92.409.792
	NP 559	CABLE APANTALLADO 2X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 22.965		2.786,00	$ 63.980.490	0,00	0,00	$ -	$ 0	2786,00	$ 63.980.490
	NP 560	CABLE APANTALLADO 3X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 24.879		430,60	$ 10.712.897	0,00	0,00	$ -	$ 0	430,60	$ 10.712.897
	NP 561	CABLE APANTALLADO 4X22 AWG, HILO DE DRENAJE 22 AWG	m		$ 30.894		1.626,60	$ 50.252.180	0,00	0,00	$ -	$ 0	1626,60	$ 50.252.180
	NP 562	CABLE RS-485, 1 PAR 24 AWG, RESISTENTE AL FUEGO	m		$ 42.103		1.914,80	$ 80.618.824	0,00	0,00	$ -	$ 0	1914,80	$ 80.618.824
	NP 563	TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES	m		$ 57.756		3.173,70	$ 183.300.217	0,00	0,00	$ -	$ 0	3173,70	$ 183.300.217
	NP 564	CONECTOR EMT, 3/4"	un		$ 9.295		3.700,00	$ 34.391.500	0,00	0,00	$ -	$ 0	3700,00	$ 34.391.500

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 565	UNIÓN EMT, 3/4"	un		$ 10.184		1.002,00	$ 10.204.368	0,00	0,00	$ -	$ 0	1002,00	$ 10.204.368
	NP 566	CURVA EMT, 3/4"	un		$ 13.465		156,00	$ 2.100.540	300,00	0,00	$ 4.039.500	$ 0	456,00	$ 6.140.040
	NP 567	CONDULETA ROSCADA TIPO LB 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620		8,00	$ 244.960	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 244.960
	NP 568	CONDULETA ROSCADA TIPO LL 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 33.491		286,00	$ 9.578.426	0,00	0,00	$ -	$ 0	286,00	$ 9.578.426
	NP 569	CONDULETA ROSCADA TIPO LR 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620	$ -	268,00	$ 8.206.160	0,00	0,00	$ -	$ 0	268,00	$ 8.206.160
	NP 570	CONDULETA ROSCADA TIPO C 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620	$ -	204,00	$ 6.246.480	0,00	0,00	$ -	$ 0	204,00	$ 6.246.480
	NP 571	CONDULETA ROSCADA TIPO T 3/4", ALUMINIO INYECTADO	un		$ 30.620	$ -	406,00	$ 12.431.720	0,00	0,00	$ -	$ 0	406	$ 12.431.720
	NP 572	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 6 SALIDAS 2T-2B-L-R	un		$ 90.906	$ -	36,00	$ 3.272.616	136,00	0,00	$ 12.363.216	$ 0	172,00	$ 15.635.832
	NP 573	CAJA CUADRADO ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS 2T-B-L	un		$ 88.172	$ -	4,00	$ 352.688	0,00	-4,00	$ -	-$ 352.688	0,00	$ -
	NP 574	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 2 SALIDAS T-B	un		$ 85.438	$ -	10,00	$ 854.380	0,00	-10,00	$ -	-$ 854.380	0,00	$ -
	NP 575	CAJA RECTANGULAR ALUMINIO INYECTADO, 3/4", 4 SALIDAS T-2B-B	un		$ 85.438	$ -	158,00	$ 13.499.204	0,00	-158,00	$ -	-$ 13.499.204	0,00	$ -
	NP 576	TABLERO DE CONTROL AUTOSOPORTADO, ACERO, 1200X2100X400 MM, INCLUYE FIJACIONES, CANALETAS Y BORNERAS DE CONEXIÓN (CONTROL BOMBAS Y VENTILADORES SOTANO)	un		$ 30.279.244	$ -	1,00	$ 30.279.244	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 30.279.244
	NP 577	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 2 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.714.096	$ -	4,00	$ 22.856.384	0,00	0,00	$ -	$ 0	4,00	$ 22.856.384
	NP 578	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 3 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 200-240 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 200-240 VAC	un		$ 5.823.457	$ -	3,00	$ 17.470.371	0,00	-1,00	$ -	-$ 5.823.457	2,00	$ 11.646.914
	NP 579	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 7,5 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 9.432.360	$ -	1,00	$ 9.432.360	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 9.432.360
	NP 580	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 25 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 20.231.730	$ -	2,00	$ 40.463.460	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 40.463.460
	NP 581	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 40 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 23.170.798	$ -	2,00	$ 46.341.596	0,00	0,00	$ -	$ 0	2,00	$ 46.341.596
	NP 582	Ventanas Tipo 4 - 1m < h < 3m - Fijo + Persiana + Basculante. Vidrio laminado templado 4+4 Control solar, (Incluye Sistema serie 45 de alúmina o equivalente)Según detalles planos	m2		$ 2.355.780	$ -	429,40	$ 1.011.571.932	0,00	0,00	$ -	$ 0	429,40	$ 1.011.571.932
	NP 583	CUARTON DE MADERA ASERRADA 4 X 8,5 CM EN ESTRUCTURA INTERNA ENTRE MUROS DE SUPERBOARD PARA SOPORTES DE PUERTAS Y VENTANAS	m		$ 22.076		2.800,00	$ 61.812.800	0,00	0,00	$ -	$ 0	2800,00	$ 61.812.800
	NP 584	TABLON DE MADERA ASERRADA 4 X 23 X 50 CM EN ESTRUCTURA INTERNA ENTRE MUROS DE SUPERBOARD PARA SOPORTES DE TV, TABLEROS, LAVAMANOS. ORINALES, ENTRE OTROS	un		$ 32.628		101,00	$ 3.295.428	0,00	0,00	$ -	$ 0	101,00	$ 3.295.428
	NP 585	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA EIFS 1.5" INCLUYE: INSTALACION DE EPS DE 1.5", MALLA EN FIBRA DE VIDRIO RECUBIERTA O EMBEBIDA EN BASE CEMENTICIA PRIMER ADHESIVO B DE MANERA MONOLITICA O PERIMETRAL, APLICACIÓN ACABADO TIPO MADERA: INCLUYE - SUMINISTRO DE STOPLASTER, APLICACIÓN ESPECIALIZADA PARA LOGRAR EL EFECTO MADERA - APLICACIÓN DE STO ACRYL EN COLOR MADERA COMO PINTURA FINAL DE ACABADO Y PROTECCION.	m2		$ 405.631		507,03	$ 205.667.086	0,00	0,00	$ -	$ 0	507,03	$ 205.667.086
	NP 586	Poyo en mortero 1:3 de 9 x 7 cm para instalación de media caña	m		$ 20.277		923,78	$ 18.731.487	0,00	0,00	$ -	$ 0	923,78	$ 18.731.487
	NP 587	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE PLANTA ELECTRICA A TABLERO DE TRANSFERENCIA, EN 3X 3 # 500 MCM FASES + 3 # 500 MCM NEUTRO +1 # 2/0 TIERRA, AWG HFFRLS, CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m		$ 5.015.505		16,18	$ 81.150.871	23,82	0,00	$ 119.469.329	$ 0	40,00	$ 200.620.200
	NP 588	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TJOCK EN 3 # 10 FASES + 1 # 10 NEUTRO +1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, EN DUCTO Ø 1" TIPO EMT SOBREPUESTA CON SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m		$ 129.976		45,00	$ 5.848.920	5,00	0,00	$ 649.880	$ 0	50,00	$ 6.498.800
	NP 589	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO 3 # 4/0 FASES + 1 # 4/0 NEUTRO +1 # 6 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 736.385		180,00	$ 132.549.300	0,00	-22,40	$ -	-$ 16.495.024	157,60	$ 116.054.276
	NP 590	Enrocados de Fondo	m2		$ 145.973		11,40	$ 1.664.092	0,00	-4,36	$ -	-$ 636.442	7,04	$ 1.027.650
	NP 591	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TAA5 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 310.675		120,00	$ 37.281.000	0,00	-120,00	$ -	-$ 37.281.000	0,00	$ -
	NP 592	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TN1 EN 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA AWG HFFRLS,SIN DUCTO	m		$ 394.727		106,00	$ 41.841.062	32,60	0,00	$ 12.868.100	$ 0	138,60	$ 54.709.162
	NP 593	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 2 FASES + 1 # 2 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS,SIN DUCTO	m		$ 250.340		386,00	$ 96.631.240	29,00	0,00	$ 7.259.860	$ 0	415,00	$ 103.891.100
	NP 594	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR , EN 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 136.821		201,00	$ 27.501.021	38,78	0,00	$ 5.305.918	$ 0	239,78	$ 32.806.939
	NP 595	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 96.334		129,00	$ 12.427.086	96,00	0,00	$ 9.248.064	$ 0	225,00	$ 21.675.150
	NP 596	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO 3 # 1/0 FASES + 1 # 1/0 NEUTRO +1 # 10 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 391.787		110,00	$ 43.096.570	0,00	-110,00	$ -	-$ 43.096.570	0,00	$ -
	NP 597	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 8 FASES + 1 # 8 NEUTRO + 1 # 12 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 83.086		40,00	$ 3.323.440	10,00	0,00	$ 830.860	$ 0	50,00	$ 4.154.300
	NP 598	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO Ø 3" EMT.	m		$ 169.341		20,00	$ 3.386.820	0,00	0,00	$ -	$ 0	20,00	$ 3.386.820
	NP 599	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 # 4 FASES + 1 # 4 NEUTRO + 1 # 8 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 181.480		484,00	$ 87.836.320	153,09	0,00	$ 27.782.773	$ 0	637,09	$ 115.619.093
	NP 600	Suministro e instalación de electrobarra SCP de 2500 Amperios. Incluye: dos (2) Conectores a tablero + ángulo horizontal, dos (2) Ángulos vertical, dos (2) tramos rectos de 2,5 metros, cuatro (4) Conexiones trenzadas flexibles, un (1) TRAFO - KIT BANDELLE y seis (6) soportes de suspensión. Trenza flexible de cobre estañado de 1250 amperios x 1500mm de longitud total (incluyendo terminales con terminales de 120mm de largo x 120mm de ancho aproximado (tres fases)), trenza flexible de cobre estañado a 2500 amperios x 1500mm de longitud total (incluyendo terminales con terminales de 120mm de largo x 120mm de ancho aproximado (neutro))	un		$ 172.349.332		1,00	$ 172.349.332	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 172.349.332
	NP 601	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR DE CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN EN 3#12 AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 18.648		500,00	$ 9.324.000	0,00	0,00	$ -	$ 0	500,00	$ 9.324.000
	NP 602	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR TABLERO TR5 3 # 6 FASES + 1 # 6 NEUTRO +1 # 12 TIERRA, AWG HFFRLS, SIN DUCTO	m		$ 112.665		120,00	$ 13.519.800	18,60	0,00	$ 2.095.569	$ 0	138,60	$ 15.615.369
	NP 603	PANEL DE INCENDIO CON AUDIO EVACIACIÓN INCLUYE: Cofre C/Puerta Roja P/Panel Red C/Audio /MMX,Tarjeta Panel de Red y Audio /MMX FXMNS,Pantalla LCD para MMX,Fuente de Poder 24VDC.12A P/Caja BBX-FXMNS(R) /MMX,Tarjeta Maestra Expan. 2 Lazos. Serie 4000,Tarjeta Esclava Expan. 2 Lazos Serie 4000,Bateria NETION SLM 12VDC 18AH "No apta para UPS", Chasis P/Audio Evacuacion /MMX,Tarjeta Amplif.Doble 30W.4 Sal.x15W /MMX,Controlador Red Audio /MMX,Modulo control de megafonia Maestro Red Vertical, Herramienta de Programn,Universal Serie/USB Mircom,Llave de Sotware P/Red C/Audio /MMX,Licencia Fire Alarm Network BACnet Usuario Simple Y SU CORRECTA INSTALACION Y PROGRAMACION	un		$ 64.619.701		1,00	$ 64.619.701	0,00	0,00	$ -	$ 0	1,00	$ 64.619.701
	NP 604	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 151.159		98,00	$ 14.813.582	60,00	0,00	$ 9.069.540	$ 0	158,00	$ 23.883.122
	NP 605	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 140.854		14,00	$ 1.971.956	2,00	0,00	$ 281.708	$ 0	16,00	$ 2.253.664
	NP 606	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 144.077		14,00	$ 2.017.078	0,00	0,00	$ -	$ 0	14,00	$ 2.017.078
	NP 607	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 3" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 259.065		10,00	$ 2.590.650	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 2.590.650
	NP 608	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 4" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 434.769		8,00	$ 3.478.152	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 3.478.152
	NP 609	CODO 90° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 154.441		12,00	$ 1.853.292	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 1.853.292
	NP 610	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 1 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 155.895		12,00	$ 1.870.740	0,00	0,00	$ -	$ 0	12,00	$ 1.870.740

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 611	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 168.117		10,00	$ 1.681.170	0,00	0,00	$ -	$ 0	10,00	$ 1.681.170
	NP 612	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 2 1/2" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 217.867		8,00	$ 1.742.936	0,00	0,00	$ -	$ 0	8,00	$ 1.742.936
	NP 613	CODO 45° PVC SCH 40 (RDE21) DE 6" AISLADA CON CAÑUELA PREFORMADA EN POLIURETANO	un		$ 486.153		6,00	$ 2.916.918	0,00	0,00	$ -	$ 0	6,00	$ 2.916.918
	NP 614	Suministro e instalación de Escalera Gato corrediza de 5,2m de longitud y 0.5m de ancho en tubo de Hierro AN de 40 x 40 cal. 16 y peldaños tubo redondo de 1" cal. 16, con protección circundante, anclada a muro con flanches y Chazos expasivos, anticorrosivo negro y acabado en esmalte, segùn diseño.	un		$ 5.158.524	$ -			2,00	0,00	$ 10.317.048	$ 0	2,00	$ 10.317.048
	NP 615	Suministro e instalación de Lámina en Poliestireno color blanco, Con Marco de Perfil Mosquitero 5mm x 2 cm, Escuadras, Silicona, Aluminio Color Natural.	m2		$ 360.242	$ -			441,57	0,00	$ 159.072.060	$ 0	441,57	$ 159.072.060
	NP 616	Suministro e instalación Tapa metálica en lámina alfajor calibre 18 incluye marco de 0.9 m x 0.9 m, ángulos de 2" x 3/16" con marco en acero pintado con anticorrosivo negro en punto fijos para acceso a cubierta	un		$ 1.082.278	$ -			2,00	0,00	$ 2.164.556	$ 0	2	$ 2.164.556
	NP 617	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA ACCESO PERSONAL PISO 1. Recepción con medidas de: 2,35 x 35cm; 1,15 x 35cm; 44 x 35cm; 1,15 x 35cm. Frontales de 20cm y interno 5cm. Diseño curvo esquinas de 10cm de Radio. Pieza de 2,35	un		$ 3.696.511	$ -			1,00	0,00	$ 3.696.511	$ 0	1,00	$ 3.696.511
	NP 618	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA ESPERA PISO 1. Recepción con medidas de: 9,51 x 35cm; 1,69 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 8.133.776	$ -			1,00	0,00	$ 8.133.776	$ 0	1,00	$ 8.133.776
	NP 619	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA RECEPCION MUESTRAS PISO 1. Recepción con medidas de: 1,03 x 35cm; 80 x 40cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 1.377.416	$ -			1,00	0,00	$ 1.377.416	$ 0	1,00	$ 1.377.416
	NP 620	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA SALA PROCEDIMIENTOS ENFERMERIA PISO 1. Recepción con medidas de 1,65 x 35cm con frontal de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 1.198.280	$ -			1,00	0,00	$ 1.198.280	$ 0	1,00	$ 1.198.280
	NP 621	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA INFORMACION, RECEPCION Y FACTURACION. PISO 2. Recepción con medidas de 2,57 x 40cm; 1,86 x 40cm; 1,86 x 40cm; 2,57 x 40cm; 6,41 x 55cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 13.177.443	$ -			1,00	0,00	$ 13.177.443	$ 0	1,00	$ 13.177.443
	NP 622	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO INFORMACION CARDIO-PULMONAR. PISO 2. Recepción con medidas de: 3,20x 35cm; 95x 35cm; 1,65 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 4.212.134	$ -			1,00	0,00	$ 4.212.134	$ 0	1,00	$ 4.212.134
	NP 623	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE BLANCO POLAR 15MM PARA PUESTO EVOLUCION PISO 2 FISIOTERAPIA ZONA CAMILLAS. Recepción con medidas de: 1,50 x 35cm; 2,42 x 35cm; 97 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 3.551.265	$ -			1,00	0,00	$ 3.551.265	$ 0	1,00	$ 3.551.265
	NP 624	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA FISIOTERAPIA PISO 2. Recepción con medidas de: 3,57 x 35cm; 2,06 x 35cm; 1,50 x 35cm. Frontales de 20cm y interno de 5cm.	un		$ 4.928.848	$ -			1,00	0,00	$ 4.928.848	$ 0	1,00	$ 4.928.848
	NP 625	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA DESCANSO PERSONAL PISO 2. Mesón de baño con medidas de 1,29 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.397.083	$ -			1,00	0,00	$ 1.397.083	$ 0	1,00	$ 1.397.083
	NP 626	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PUBLICOS MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 3,42 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.309.863	$ -			1,00	0,00	$ 3.309.863	$ 0	1,00	$ 3.309.863
	NP 627	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 1. Mesón de baño con medidas de 4,03 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.900.219	$ -			1,00	0,00	$ 3.900.219	$ 0	1,00	$ 3.900.219
	NP 628	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS MUJERES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,76 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.638.914	$ -			1,00	0,00	$ 3.638.914	$ 0	1,00	$ 3.638.914
	NP 629	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS HOMBRES PUBLICOS PISO 2. Mesón de baño con medidas de 4,31 x 49cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 4.171.202	$ -			1,00	0,00	$ 4.171.202	$ 0	1,00	$ 4.171.202
	NP 630	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA SANITARIA PERSONAL MUJERES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 3,62 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 3.753.667	$ -			1,00	0,00	$ 3.753.667	$ 0	1,00	$ 3.753.667
	NP 631	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA PERSONAL HOMBRES PISO 2. Mesón de baño con medidas de 2,54 x 55cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 2.633.788	$ -			1,00	0,00	$ 2.633.788	$ 0	1,00	$ 2.633.788
	NP 632	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,20 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.175.181	$ -			1,00	0,00	$ 1.175.181	$ 0	1,00	$ 1.175.181
	NP 633	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA MESONES DE LAVADO PUESTO DE EVOLUCIONES. Mesón de baño con medidas de 1,23 x 50cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.204.561	$ -			1,00	0,00	$ 1.204.561	$ 0	1,00	$ 1.204.561
	NP 634	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL MUJERES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.732.816	$ -			1,00	0,00	$ 1.732.816	$ 0	1,00	$ 1.732.816
	NP 635	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BATERIA BAÑOS PERSONAL - HOMBRES PISO 1. Mesón de baño con medidas de 1,60 x 59cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.732.816	$ -			1,00	0,00	$ 1.732.816	$ 0	1,00	$ 1.732.816
	NP 636	SUMINISTRO DE MESÓN QUARZTONE GRIS TITANIUM 15MM PARA BAÑOS 3 PISO. Mesón de baño con medidas de 1,43 x 62cm con babero de 20cm y salpicadero de 15cm. (Incluye hueco pulido para lavamanos)	un		$ 1.598.131	$ -			2,00	0,00	$ 3.196.262	$ 0	2,00	$ 3.196.262
	NP 637	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE LINEAS LATERALES Y LINEA CENTRAL	m		$ 6.139	$ -			704,00	0,00	$ 4.321.856	$ 0	704,00	$ 4.321.856
	NP 638	IMPRIMACIÓN PARA DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS	m2		$ 53.713	$ -			45,00	0,00	$ 2.417.085	$ 0	45,00	$ 2.417.085
	NP 639	DEMARCACIÓN DE MARCAS VIALES DE ACUERDO A LA TABLA DE MARCAS VIALES DEL MANUAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS (NO INCLUYE IMPRIMANTE)	m2		$ 53.713	$ -			45,00	0,00	$ 2.417.085	$ 0	45,00	$ 2.417.085
	NP 640	SEÑAL DEFINITIVA REGLAMENTARIA, PREVENTIVA O INFORMATIVA DE 75X75 EN LAMINA GALVANIZADA CON REFLECTIVO TIPO 4 ALTA INTENSIDAD Y CON MASTIL EN ANGULO DE 2X2X1/4 PINTADO DE BLANCO DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL INSTITUO NACIONAL DE VIAS – INVIAS	un		$ 813.370	$ -			11,00	0,00	$ 8.947.070	$ 0	11,00	$ 8.947.070
	NP 641	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS BIDIRECCIONALES	un		$ 18.416	$ -			50,00	0,00	$ 920.800	$ 0	50,00	$ 920.800
	NP 642	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE DIMENSIONES 6 X 3.3 m EN CORTINA ENRROLLABLE EN FLEJE PLANO, LAMINA COLD ROLLED CAL 24, TRES FLEJES PERFORADOS CENTRALES, ACABADO EN PINTURA TIPO ESMALTE (INCLUYE MOTOR PARA PUERTA ENROLLABLE DE 400KG DE USO INDUSTRIAL). INCLUYE DOS CONTROLES REMOTOS	un		$ 22.568.541	$ -			1,00	0,00	$ 22.568.541	$ 0	1,00	$ 22.568.541
	NP 643	JUNTA DE ESPUMA DE POLIURETANO EXPANDIDO CON SIKABOOM PARA RELLENO ESPESOR HASTA 10 CM	m		$ 69.649	$ -			344,17	0,00	$ 23.971.096	$ 0	344,17	$ 23.971.096
	NP 644	Muro de contención en bloque prefabricado con mortero 1:3 con todas las celdas llenas (No incluye acero de refuerzo)	m2		$ 224.344	$ -			32,00	0,00	$ 7.179.008	$ 0	32,00	$ 7.179.008
	NP 645	Argamaza para nivelación de superficies de muros y columnas en concreto, espesor promedio 4 cm. (Incluye 3 manos vinilo tipo 1)	m2		$ 93.190	$ -			783,54	0,00	$ 73.018.093	$ 0	783,54	$ 73.018.093
	NP 646	MESON EN ACERO INOXIDABLE SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH DE 12 MM. ANCHO PROMEDIO 60 CM	m		$ 917.682	$ -			31,05	0,00	$ 28.494.026	$ 0	31,05	$ 28.494.026
	NP 647	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 50*40*20 CM	un		$ 699.186	$ -			33,00	0,00	$ 23.073.138	$ 0	33,00	$ 23.073.138
	NP 648	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PERSEUS HOMOGENEO (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE AUTONIVELANTE)	m2		$ 239.285	$ -			2.909,56	0,00	$ 696.214.065	$ 0	2909,56	$ 696.214.065
	NP 649	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RINCONERA PARA PISO PERSEUS HOMOGENEO	m		$ 34.069	$ -			1.352,61	0,00	$ 46.082.070	$ 0	1352,61	$ 46.082.070
	NP 650	SUMINISTRO MACROMEDIDOR EQUIPADO ULTRASONICO DN 4" CALIBRADO, CERTIFICADO ONAC (NO INCLUYE INSTALACION)	un		$ 11.573.019	$ -			1,00	0,00	$ 11.573.019	$ 0	1,00	$ 11.573.019
	NP 651	Válvula 1/2" PEALPE	un		$ 119.067	$ -			5,00	0,00	$ 595.335	$ 0	5,00	$ 595.335
	NP 652	Tubería PVC Presión 2" unión mecánica	un		$ 37.900	$ -			18,00	0,00	$ 682.200	$ 0	18,00	$ 682.200
	NP 653	Tapón AWWA C-110 6"	un		$ 1.787.213	$ -			1,00	0,00	$ 1.787.213	$ 0	1,00	$ 1.787.213
	NP 654	Codo 45° C AWWA C110	un		$ 2.940.794	$ -			2,00	0,00	$ 5.881.588	$ 0	2,00	$ 5.881.588
	NP 655	Brida 3". incluye. pernos zincados, tuercas, arandelas y empaque	un		$ 421.966	$ -			2,00	0,00	$ 843.932	$ 0	2,00	$ 843.932
	NP 656	Collar en HD Universal 4" x 2"	un		$ 280.954	$ -			1,00	0,00	$ 280.954	$ 0	1,00	$ 280.954
	NP 657	Collar en HD Universal 3" x 2"	un		$ 308.475	$ -			1,00	0,00	$ 308.475	$ 0	1,00	$ 308.475
	NP 658	VENTOSA PLASTICA COMBINADA 2" (TRIPLE EFECTO)	un		$ 2.340.080	$ -			2,00	0,00	$ 4.680.160	$ 0	2,00	$ 4.680.160
	NP 659	Bue Soldado PVC 4" x 3"	un		$ 93.903	$ -			17,00	0,00	$ 1.596.351	$ 0	17,00	$ 1.596.351
	NP 660	Tubería PVC presión 2 1/2" union mecánica	m		$ 56.630	$ -			1,00	0,00	$ 56.630	$ 0	1,00	$ 56.630
	NP 661	Codo gran radio 4" 45° PVC union mecanica	un		$ 255.862	$ -			2,00	0,00	$ 511.724	$ 0	2,00	$ 511.724
	NP 662	Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv	m2		$ 1.774.373	$ -			24,62	0,00	$ 43.685.063	$ 0	24,62	$ 43.685.063
	NP 663	Puerta Batiente (0,70m a 1,00m x 2,20m a 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.128.241	$ -			31,00	0,00	$ 65.975.471	$ 0	31,00	$ 65.975.471
	NP 664	Puerta Batiente de 2 naves (2,00m x 2,40m) en Persiana Aln-315, 1 Hoja en Tubo de 3"x1.5" Cerrado Liso, Adaptador persiana, Marco Para Puerta de 3"x1" Canal 1 Aleta, 1 Cerradura Chapa Schlage Jupiter Manija Entrada A80dp, Bisagras, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.346.284	$ -			1,00	0,00	$ 2.346.284	$ 0	1,00	$ 2.346.284
	NP 665	Puerta Corrediza en Persiana Aln-315 de 1,2m x 2,4m Riel Colgante, Rodajas, Marco en 3""1.5", Adaptador Para Persiana, Adaptador, Cerradura Pico Loro Overseas, Aluminio Color Natural.	un		$ 2.772.979	$ -			2,00	0,00	$ 5.545.958	$ 0	2,00	$ 5.545.958
	NP 666	Cerramiento de subestación de energía y planta eléctrica, Tubos cuadrados de 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Flanches Cuadrados de 100x100mm por 1/4, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5	m2		$ 728.319	$ -			40,00	0,00	$ 29.132.760	$ 0	40,00	$ 29.132.760

CONDICIONES ORIGINALES CONTRACTUALES							ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.6. 05-09-2025		CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP 667	Puerta Corrediza de 2.0m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un		$ 4.369.914	$ -			2,00	0,00	$ 8.739.828	$ 0	2,00	$ 8.739.828
	NP 668	Puerta Corrediza de 1,8m de ancho x 2.5m de altura en Tubo 70x70mm Calibre 14, Ángulos de 1"1/2 * 1/8, Malla ondulada galvanizada cuadrada 1. calibre 12,5, Rodachinas Ranura V de 4", Rodillos de Nylon por 4" 1/2. Pintada con anticorrosivo y esmalte.	un		$ 4.005.755	$ -			1,00	0,00	$ 4.005.755	$ 0	1,00	$ 4.005.755
	NP 669	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 1 NAVE ALUMINIO Y VIDRIO (P-01 - P-03 - P 04) (0,80 A 1,20 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP)	un		$ 400.824	$ -			71,00	0,00	$ 28.458.504	$ 0	71,00	$ 28.458.504
	NP 670	AJUSTE DE LA ALTURA EN 0,2 M DE ACUERDO A LOS PLANOS DE DISEÑO DE LA PUERTA 2 NAVES ALUMINIO + VIDRIO (P-15 - P-20) (1,35 A 1,60 X 2,20) VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 OPALIZADO FIJADO A TOPE DE 9MM PISAVIDRIO ALAMO, NAVE LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, MARCO LAMINA ALUMINIO CAL 20, COLOR ALUMINIO NATURAL, (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 431.510	$ -			8,00	0,00	$ 3.452.080	$ 0	8,00	$ 3.452.080
	NP 671	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL DE ALUMINIO DE 10,5CM HASTA 3,5M DE LONGITUD PARA TAPAR CANTOS DE MUROS DE SUPERBOARD EN FACHADA	un		$ 182.080	$ -			20,00	0,00	$ 3.641.600	$ 0	20,00	$ 3.641.600
	NP 672	PUERTA 1 NAVE (P02, P07, P22, P33) (0,85 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.304.933	$ -			93,00	0,00	$ 214.358.769	$ 0	93,00	$ 214.358.769
	NP 673	PUERTA 1 NAVE (P05, P06, P07, P17, P23) (0,70 A 1,0 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, Y REJILA INFERIOR CON PERSIANA, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.388.898	$ -			102,00	0,00	$ 243.667.596	$ 0	102,00	$ 243.667.596
	NP 674	PUERTA 1 NAVE (P08) (0,90 A 1,10 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA DIAGONAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO; COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR., CABEZAL DE MARCO EN AGLOMERADO Y GUARDA LUCES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO. (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 2.973.743	$ -			23,00	0,00	$ 68.396.089	$ 0	23,00	$ 68.396.089
	NP 675	PUERTA 2 NAVES (P10) (1,50 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN MATERIAL MELAMINICO RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, Y VENTANILLA EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 OPALIZADO FIJADO A TOPE Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANTICORROSIVO, GUARDACAMILLA EN ACERO H=0,2m, ZÓCALO EN ACERO H = 0,28m (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 6.369.082	$ -			7,00	0,00	$ 44.583.574	$ 0	7,00	$ 44.583.574
	NP 676	PUERTA CORREDIZA (P09) (0,90 A 1,25 X 2,40M) NAVE ENTAMBORADA CON CARAS EN MATERIAL MDF RH, COLOR ROVERE O SIMILAR, MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON ANTICORROSIVO COLOR GRIS HUMO. REJILA INFERIOR CON PERSIANA Y MANIJA VERTICAL PARA HALAR, LARGO DE 0.60 CM EN ALUMINIO (INCLUYE CERRADURA CHAPA SCHLAGE JUPITER MANIJA ENTRADA A80DP).	un		$ 3.537.482	$ -			7,00	0,00	$ 24.762.374	$ 0	7,00	$ 24.762.374
	NP 677	Pintura texturizada hidrorepelente, 2 capas	m2		$ 54.201	$ -			645,74	0,00	$ 34.999.754	$ 0	645,74	$ 34.999.754
	NP 678	Tapa registro de 20 x 20 cm en lámina de acero inoxidable AISI 304 C-20 satinada.	un		$ 169.724	$ -			300,00	0,00	$ 50.917.200	$ 0	300,00	$ 50.917.200
	NP 679	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000PSI), no incluye refuerzo	m3		$ 1.164.644	$ -			1,45	0,00	$ 1.693.858	$ 0	1,45	$ 1.693.858
	NP 680	Aleta en concreto de 20.7 Mpa (3000 PSI) para descole de aguas lluvias	m3		$ 1.399.438	$ -			3,23	0,00	$ 4.520.185	$ 0	3,23	$ 4.520.185
	NP 681	Suministro e instalacion tuberia PVC, TDP, 2 vias x 02" (No incluye excavación y lleno)	m		$ 62.397	$ -			114,00	0,00	$ 7.113.258	$ 0	114,00	$ 7.113.258
	NP 682	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60m en concreto de 20,7 Mpa para Alumbrado Público (No incluye Acero de Refuerzo).	un		$ 609.580	$ -			11,00	0,00	$ 6.705.380	$ 0	11,00	$ 6.705.380
	NP 683	Puerta corrediza para RX odontologico medidas 90x200cm. Se incluye herraje, hoja de puerta, bisagras, Lamina de plomo 2 mm protección 125 Kv. Presentación rollo 2m de largo, 60 cm de ancho y 2mm de espesor para puerta de 0.9 x 2.0 m	un		$ 8.472.246	$ -			1,00	0,00	$ 8.472.246	$ 0	1,00	$ 8.472.246
	NP 684	POCETA ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20 SATINADA DE 38 CM DE DIAMETRO	un		$ 769.105	$ -			3,00	0,00	$ 2.307.315	$ 0	3,00	$ 2.307.315
	NP 685	SALPICADERO INTERMEDIO ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 DE 10 CM DE ALTURA PARA DIVIDIR DOS POCETAS	un		$ 342.310	$ -			4,00	0,00	$ 1.369.240	$ 0	4,00	$ 1.369.240
	NP 686	MESA DE TRABAJO CON SUPERFICIE PRINCIPAL ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-18 SATINADA CON REFUERZOS EN OMEGAS DE LÁMINAS, ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2 C-18, 2 DE ENTREPAÑOS INFERIORES ELABORADO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 C-20, ESTRUCTURA EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE 1 1/2" C-18	m		$ 1.840.000	$ -			36,09	0,00	$ 66.405.600	$ 0	36,09	$ 66.405.600
	NP 687	VFD, VARIADOR DE FRECUENCIA, 15 HP, ENTRADA TRIFÁSICA 380-480 VAC, SALIDA TRIFÁSICA 380-480 VAC	un		$ 16.378.993	$ -			1,00	0,00	$ 16.378.993	$ 0	1,00	$ 16.378.993
	NP 688	DIFUSOR DE TECHO, PARTE CENTRAL FIJA, 6" X 4", 1 VÍA, MARCO PLANO, DÁMPER REGULADOR DE VOLUMEN TIPO PIÑÓN, SIMILAR A LAMINAIRE L-JS-S	un		$ 204.595	$ -			9,00	0,00	$ 1.841.355	$ 0	9,00	$ 1.841.355
	NP 689	VALVULA DE BOLA HIERRO O BRONCE- 32 MM (1 1/2")	un		$ 375.500	$ -			4,00	0,00	$ 1.502.000	$ 0	4,00	$ 1.502.000
	NP 690	VALVULA DE BOLA SOLDADA PVC RDE-21 - (6")	un		$ 2.219.319	$ -			25,00	0,00	$ 55.482.975	$ 0	25,00	$ 55.482.975
	NP 691	CONDUCTO GALVANIZADO AISLADO PIRALU CON CHAQUETA GALVANIZADA	m2		$ 877.272	$ -			108,00	0,00	$ 94.745.376	$ 0	108,00	$ 94.745.376
	NP 692	UNION VITAULIC A/C SCH40 6"	un		$ 157.237	$ -			4,00	0,00	$ 628.948	$ 0	4,00	$ 628.948
	NP 693	NIPLE FLANCHADO 6" X 20CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 922.974	$ -			4,00	0,00	$ 3.691.896	$ 0	4,00	$ 3.691.896
	NP 694	NIPLE FLANCHADO 6" x 40CM CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 1.075.893	$ -			4,00	0,00	$ 4.303.572	$ 0	4,00	$ 4.303.572
	NP 695	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (6") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 448.044	$ -			8,00	0,00	$ 3.584.352	$ 0	8,00	$ 3.584.352
	NP 696	FLANCHE PVC RDE-21 - 110 MM (4") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 364.712	$ -			4,00	0,00	$ 1.458.848	$ 0	4,00	$ 1.458.848
	NP 697	FLANCHE PVC RDE-21 - 160 MM (3") CON NEOPRENO Y TORNILLOS	un		$ 311.957				4,00	0,00	$ 1.247.828	$ 0	4,00	$ 1.247.828
	NP 698	BANDEJA ANTIGOTEO AISLAMIENTO THERMOLON PINTURA POLIRET	un		$ 508.376				96,00	0,00	$ 48.804.096	$ 0	96,00	$ 48.804.096
						$ -		$ 25.980.950.478			$ 3.027.385.285	$ (1.786.895.116)		$ 27.221.440.647
					SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS	$ -		$ 25.980.950.478			$ 3.027.385.285	$ (1.786.895.116)		$ 27.221.440.647
		NOTAS												
		Descuento del valor de los accesorios (uniones, tee, codos, reducciones) de las tuberías del subcapítulo 23.2 TUBERIAS PVC , del capítulo 23 AIRE ACONDICIONADO.										-$ 89.812.115		$ (89.812.115)
		Descuento del valor de de alquiler de cámara fotográfica y de transporte de contenedores del ítem NP 005 Montaje Laboratorio de Arqueología, del capítulo 27 Obra No Prevista										-$ 45.463.318		$ (45.463.318)
												$ (135.275.433)		$ (135.275.433)
					SUB TOTAL OBRA	$ 43.111.849.345		$ 70.882.451.056			$ 441.297.814	$ (1.727.918.663)		$ 70.773.733.153
					SUB TOTAL OTROS COSTOS PARA PAGO SEGUN FACTURA						$ 248.562.370	$ (189.925.393)		$ -
					SUB TOTAL POLIZAS	$ -		$ -			$ 59.563.232	$ (45.511.999)		$ -
					SUB TOTAL EQUIPOS	$ 2.907.796.275		$ 4.517.755.460			$ 233.106.658	$ (124.388.755)		$ 4.626.473.363
					SUB TOTAL POLIZAS EQUIPOS			$ -			$ -	$ -		$ -
					SUBTOTAL OBRA NO PREVISTA						$ 3.027.385.285	$ (1.786.895.116)		
					SUBTOTAL NOTAS						$ -	$ (135.275.433)		
					AJUSTE AL PESO									
					TOTAL	$ 46.019.645.620		$ 75.400.206.516			$ 4.009.915.359	$ (4.009.915.359)		$ 75.400.206.516
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS												$ -		$ -

EL CONTRATISTA:

Firma:

JOSEPH BEHAINE PATERNINA

R.L. CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA:

Firma:

JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO

R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
INTERVENTORIA

ORDENADOR DEL GASTO:

Firma:

EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA

SECRETARIO DE SALUD
ORDENADOR DEL GASTO

VoBo:

JORGE HERNANDO COTE ANTE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SUPERVISOR

Firma:

MARGARITA ALZATE OSPINA

GERENTE EDUR

VoBo:

DANIEL HENAO MARULANDA
APOYO TÉCNICO EDUR

CONSORCIO EDIFICIO HOSPITALARIO RISARALDA
901.668.406-2
KM 14 CORREGIMIENTO CERRITOS RD 29
(606) 3225647883
Bogotá - Colombia
contabilidad.hospipereira@gmail.com

Factura
N°. CERH 27

Cliente: DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Nit: 891.480.085-7
Teléfono: (606) 3398323
Dirección: CALLE 19 NO 13 17
Ciudad: Pereira - Colombia
Correo: Facturaelectronica@risaralda.gov.co

Fecha y hora Factura	
Generación	17/12/2025, 17:46
Expedición	17/12/2025, 17:46
Vencimiento	17/12/2025
Vendedor	ALEJANDRA MORALES
Centro de costo	0
Cotización	

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vendedor	Código	Impto. Cargo	Valor desc.	Id. Tercero	Tercero	Unidad de medida	Vr. Unitario
1	ACTA 17 PARCIAL DE OBRA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACION Y DE OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS	1.00	4,436,792,002.00	ALEJANDRA MORALES GUTIERREZ	004	0 %	0.00	891480085	DEPARTAMENTO DE RISARALDA		4,436,792,002.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Cuatro mil cuatrocientos treinta y seis millones setecientos noventa y dos mil dos pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-12-17 por $ 4,436,792,002.00

Total Bruto	4,436,792,002.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	4,436,792,002.00

Observaciones:

Porcentaje de participación de los miembros:

ANDREY MONTES JARAMILLO - Cédula de ciudadanía 11.003.522 - 50%
PACIFIC CONSTRUCTORS SAS - NIT 901.518.428 - 45%
ELECTROMONTAJES S.A.S. - NIT 800.118.159 - 5%

Elaborado por

Firma recibido

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764089385352 aprobado en 20250224 prefijo CERH desde el número 14 al 100 Vigencia: 12**

JHCOTE-02461028101822-1280462-002282694-A

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 0

CUFE: 0e3f8ca9d85db68a99d71fdceb40148b087e7036b83d9bc9e416dc0168544ecfb8bfc5d6a0d1a9e3c07acc71b323bff0