

11. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
12. ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
13. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
14. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
15. CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
16. CUBIERTAS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	16.37%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	46.79%
17. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
18. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
19. CERRADURAS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
20. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	11.26%
21. ENCHAPES Y ACCESORIOS	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
1	PROGRAMADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%
	EJECUTADO	<div><div></div><div></div></div>	0.00%

5- PLAZO (DÍAS)			
Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	113	21	92
Proyección	111	21	90

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN		
Días transcurridos de la obra	Días (atraso [-]/adelanto [+])	Fecha Terminación Obra Proyectada
21	3	28/10/2025



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO
Preliminares de desmonte y demolición de muros livianos, desmonte de cubierta, suministro e instalación de cubierta en el parqueadero de las ambulancias, desmonte de redes eléctricas

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS			
Actividad atrasada	Atribuye al contratista?		
Cerramiento en polisombra	SI	NO	X
	SI	NO	
	SI	NO	
	SI	NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS						
Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 417,242,150.00	\$ 417,242,150.00	\$ 14,853,820.54	3.56%	\$ 402,388,329.46	96.44%
Adiciones	N/A	\$ 0.00				
Reducciones		\$ 0.00				
TOTAL	\$ 417,242,150.00	\$ 417,242,150.00				

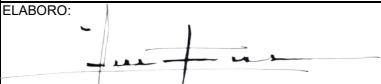
11- CONTROL PAGOS		
DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	\$ 417,242,150.00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	\$ 0.00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	\$ 0.00	
VALOR TOTAL	\$ 417,242,150.00	
ANTICIPO (Si aplica)	\$ 0.00	No se estableció pago de anticipo para el contrato
TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 0.00	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)				
ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

DURANTE EL PERIODO REPORTADO PREDOMINÓ EL TIEMPO SECO. NO HUNO AFECTACIONES EN LA OBRA CAUSADAS POR LAS CONDICIONES CLIMÁTICAS

ELABORO:  MY. LUIS ARIEL CARO COBOS Supervisor Firma y Posfirma	REVISÓ: NO APLICA Director de Interventoria Firma y Posfirma
---	---

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO



INFORME MENSUAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025

OBJETO

ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES
DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA MILITAR DE
AVIACION 2782



019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 01

PERIODO DE EJECUCIÓN

21 DE JULIO DE 2025 – 31 DE JULIO 2025

VERSIÓN 1

VOLUMEN 1 - ORIGINAL

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.	4
2. GENERALIDADES	5
2.1. LOCALIZACION	5
3. COMPONENTE LEGAL	5
3.1. INFORMACION CONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA	5
3.2. EVALUACION GARANTIAS CONTRATO DE OBRA	6
4. COMPONENTE FINANCIERO	7
4.1. ESTADO FINANCIERO	7
5. COMPONENTE TECNICO	7
5.1. EVALUACION AVANCE DE OBRA	7
5.2. NOVEDADES DE ORDEN TECNICO	7
5.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS	8
5.5. CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS	16
5.6. CONTROL DE EQUIPOS	17
5.7. CONTROL DEL CLIMA	17
6. COMPONENTE ADMINISTRATIVOS	18
6.1. TRAMITES Y PERMISOS	18
6.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA	18
7. COMPONENTE SOCIAL	18
7.1. NOVEDADES DE ORDEN SOCIAL	18
8. RECOMENDACIONES	18
8.1. RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE	18
10.3 RECOMENDACIONES A LA INTERVENTORIA	18
9. CONCLUSIONES	18
10. ANEXOS	19
10.1 BITACORAS	19
10.5 COPIA DE POLIZAS	19
10.6 FICHAS TECNICAS	19

TABLA DE ILUSTRACIONES

ILUSTRACION 1. UBICACIÓN BATALLON.....	5
--	---

TABLAS

TABLA 1. INFORMACION CONTRACTUAL	5
TABLA 2 ACTAS AL CONTRATO	6
TABLA 3 POLIZAS.....	7
TABLA 4 RELACION DE ACTAS.....	7
TABLA 5. REGISTRO FOTOGRAFICO.....	9
TABLA 6 CONTROL DE QUIPOS	17
TABLA 7 CONTROL DEL CLIMA	17

1. INTRODUCCIÓN.

La Escuela Militar de Aviación “Marco Fidel Suárez” ha identificado la necesidad de ejecutar un proyecto de adecuación y mantenimiento de las instalaciones del Establecimiento de Sanidad, ubicado en la seccional de Cali, Valle del Cauca. Este proyecto tiene como finalidad realizar un mantenimiento integral que contribuya a la prolongación de la vida útil de los espacios, garantizando condiciones óptimas de habitabilidad y funcionalidad en cada uno de ellos, para beneficio de sus usuarios.

El alcance del contrato contempla diversas intervenciones de mantenimiento, entre las que se destaca la mejora de los acabados tanto interiores como exteriores de la edificación. Asimismo, se incluye la implementación de nuevas cubiertas peatonales, particularmente aquellas que comunican la farmacia con la entrada de consulta externa, con el fin de ofrecer espacios funcionales, cómodos y de alta calidad. Estas adecuaciones buscan optimizar la infraestructura del inmueble, permitiendo un mejor uso de sus instalaciones a lo largo del tiempo.

Este proyecto no solo tiene como propósito preservar la infraestructura del inmueble, sino también elevar la calidad de vida de sus usuarios mediante la creación de espacios modernos, funcionales y seguros. La intervención será desarrollada bajo rigurosos estándares técnicos y profesionales, garantizando el cumplimiento de los plazos establecidos y asegurando altos niveles de calidad en cada una de las actividades ejecutadas

2. GENERALIDADES

2.1. LOCALIZACION

El proyecto se ejecutará en la escuela militar de aviación Marco Fidel Suarez, específicamente a la dependencia de Sanidad, como se evidencia en las ilustraciones.

ILUSTRACION 1. UBICACIÓN BATALLON



Fuente: <https://maps.app.goo.gl/ugRuLwR226fLVFit8>

3. COMPONENTE LEGAL

3.1. INFORMACION CONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA

El número de contrato es 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025. El objeto del contrato consiste en el “ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA MILITAR DE AVIACION 2782”

El plazo para la ejecución del contrato inicial es de 3 meses y 10 días, el valor total del mismo asciende a un valor de \$417.242.150.00 El contratista encargado de la ejecución de este proyecto es EL CONSORCIO BAOR 2025, identificado con el NIT 901.962.058-2

DESCRIPCION	DESCRIPCION
ADJUDICACION DEL CONTRATO	SE ADJUDICO EL 11 DE JULIO DE 2025
PRORROGA AL CONTRATO	N/A
ADICION AL CONTRATO	N/A

TABLA 1. INFORMACION CONTRACTUAL

3.2. EVALUACION GARANTIAS CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo del presente informe no se presentan garantías al contrato de obra.

DESCRIPCION	FECHA
ACTA DE INICIO	11 DE JULIO DE 2025
ACTA DE TERMINACION	N/A

TABLA 2 ACTAS AL CONTRATO

ANEXO 0

Póliza de cumplimiento	560 47 994000191169		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición:	04-07-2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	
Cumplimiento	04/07/2025	30/04/2026	\$125.172.645.00
Estabilidad y calidad de la Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		\$208.621.075.00
Calidad del servicio	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		\$208.621.075.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e ind	04/07/2025	31/10/2028	\$41.724.215.00

Póliza de RCE	560 74 994000035391		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición:	04/07/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	
Predios labores y operaciones	04/07/2025	31/10/2025	\$ 284.700.000.00
contratistas y subcontratistas	04/07/2025	31/10/2025	\$ 284.700.000.00
rce patronal	04/07/2025	31/10/2025	\$ 284.700.000.00
vehículos propios y no propios	04/07/2025	31/10/2025	\$ 284.700.000.00
responsabilidad civil cruzada	04/07/2025	31/10/2025	\$ 284.700.000.00

ANEXO 1

Póliza de cumplimiento	560 47 994000191169-1		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición:	04/08/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	
Cumplimiento	04/07/2025	08/05/2026	\$125.172.645.00
Estabilidad y calidad de la Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		\$208.621.075.00
Calidad del servicio	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		\$208.621.075.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e ind	04/07/2025	08-11-2028	\$41.724.2154

TABLA 3 POLIZAS

4. COMPONENTE FINANCIERO

4.1. ESTADO FINANCIERO

ACTAS	VALOR DEL ACTA	ESTADO
ACTA DE CORTE No.1	\$13.748.593,12	EN TRAMITE DE PAGO

TABLA 4 RELACION DE ACTAS

5. COMPONENTE TECNICO

5.1. EVALUACION AVANCE DE OBRA

El avance de obra que se tiene general en el presente informe corresponde a un (3.29%) equivalente a \$13.748.593,12

5.2. NOVEDADES DE ORDEN TECNICO

Durante el desarrollo de este informe se registraron las siguientes novedades:

1. Durante la intervención en la cubierta del parqueadero de ambulancias, no se contemplaron inicialmente algunas actividades necesarias, como la limpieza de la estructura y la aplicación de anticorrosivo y esmalte. Como resultado, se generaron dos ítems no previstos (NP) requeridos para garantizar un acabado adecuado y la protección de los elementos metálicos.
2. El viernes 01 de agosto de 2025 estaba programado el inicio de la cimentación destinada a soportar la cubierta peatonal que conecta la farmacia con la entrada de medicina general. Sin embargo, esta actividad fue suspendida debido a la decisión de rediseñar dicha cubierta, lo cual aplazó temporalmente su ejecución.

5.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Las actividades desarrolladas en el presente informe son:

OBRA CIVIL			
01,06	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, DINTELES. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	m²	13,55
16,01	DESMONTE CUBIERTAS METALICAS	m²	83,51
16,03	TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM O SIMILAR CON CARACTERISTICAS TECNICAS IGUALES O SUPERIORES. COLOR POR DEFINIR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS	m²	87,32

	ELEMENTOS QUE REQUIERA PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO		
20,01	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m ²	101,09
20,02	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M ³	1,08

5.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

TABLA 5. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	
Demolición de muro	Demolición de muro
	
Demolición de muro	Demolición de muro



Limpieza de cubierta



Limpieza de cubierta



Limpieza de cubierta



Limpieza de cubierta



Desmonte de teja



Desmonte de teja



Limpieza de estructura metálica



Limpieza de estructura metálica



Aplicación de anticorrosivo y esmalte



Aplicación de anticorrosivo y esmalte



Instalación de teja termoacústica
ecoroof upvc



Instalación de teja termoacústica
ecoroof upvc

	
<p>Instalación de teja termoacústica ecoroof upvc</p>	<p>Instalación de teja termoacústica ecoroof upvc</p>

5.5. CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS

Durante la instalación de los diferentes materiales, se lleva a cabo un proceso de validación exhaustivo que incluye inspecciones visuales y verificaciones mecánicas in situ, garantizando que los materiales estén libres de daños y que la instalación se realice conforme a los estándares establecidos.

5.6. CONTROL DE EQUIPOS

En el desarrollo de las actividades comprendidas en el presente informe, se hizo uso de herramientas menores especializadas, seleccionadas según las necesidades específicas de cada tarea. Esto permitió optimizar los procesos y asegurar una ejecución eficiente. Al cierre del documento, se anexan los registros de inspección efectuados a dichos equipos, los cuales fueron clave para verificar su correcto funcionamiento y el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos.

INSPECCION DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS	
1	PULIDORA
2	TALADRO
3	ANDAMIO ESTRUCTURAL

TABLA 6 CONTROL DE QUIPOS

5.7. CONTROL DEL CLIMA

Se relaciona a continuación el control del clima durante el periodo del presente informe:

Hora del Día	lunes Julio 21	martes Julio 22	miércoles Julio 23	jueves Julio 24	viernes Julio 25	sábado Julio 26	domingo Julio 27	lunes Julio 28	martes Julio 29	miércoles Julio 30	jueves Julio 31	viernes Agosto 1	sábado Agosto 2	domingo Agosto 3	lunes Agosto 4	martes Agosto 5
7:00-8:00																
8:00-9:00																
9:00-10:00																
10:00-11:00																
11:00-12:00																
Descanso	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13:30-14:00																
14:00-15:00																
15:00-16:00																
16:00-17:00																
	SOLEADO		NUBLADO		LLUVIOSO		DOMINGO Y FESTIVOS									

TABLA 7 CONTROL DEL CLIMA

Durante el periodo comprendido entre el 21 de julio de 2025, hasta la fecha, no se registraron jornadas con condiciones de lluvia, lo que permitió el desarrollo continuo de las actividades programadas sin interrupciones por factores climáticos.

6. COMPONENTE ADMINISTRATIVOS

6.1. TRAMITES Y PERMISOS

Durante el período comprendido en el presente informe, no se adelantaron gestiones administrativas relacionadas con la obtención de licencias, permisos, autorizaciones o trámites ante entidades gubernamentales, ambientales o de otro orden. No obstante, se mantiene la verificación permanente del cumplimiento de los requisitos normativos exigidos por la normativa vigente aplicable al desarrollo del proyecto, así como el estado de los documentos ya gestionados previamente.

6.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

Al final del documento se anexan consolidado de correspondencia enviada durante el periodo del presente informe.

6.3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Al final del documento se anexan consolidado de correspondencia recibida durante el periodo del presente informe.

7. COMPONENTE SOCIAL

7.1. NOVEDADES DE ORDEN SOCIAL

Durante el periodo evaluado no se presentaron novedades de carácter social que afectaran el normal desarrollo del proyecto. No se registraron quejas, peticiones o manifestaciones por parte de la comunidad o actores sociales del entorno de influencia. Se continúa con el monitoreo de las condiciones sociales y el relacionamiento con las comunidades, en procura de mantener un ambiente armónico y de aceptación frente a las actividades ejecutadas en el marco del contrato.

8. RECOMENDACIONES

8.1. RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE

En el periodo objeto de análisis no se identificaron aspectos críticos o situaciones que ameriten recomendaciones formales por parte del equipo de interventoría al contratante. Se continuará con el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal y social del contrato, informando de manera oportuna cualquier hallazgo o situación que requiera acciones correctivas, preventivas o de mejora por parte del contratante.

9. CONCLUSIONES

Durante el periodo comprendido entre el corte 1, se ejecutaron diversas actividades enfocadas en la adecuación y mejoramiento de las áreas intervenidas. Entre las principales labores desarrolladas se destacan la demolición del muro en superboar, incluyendo el retiro y la disposición adecuada del material producto de la demolición.

También se llevó a cabo el desmonte de cubiertas metálicas existentes para dar paso a la instalación de teja termoacústica tipo Ecoroof UPVC de 2.5 mm, garantizando su correcta fijación y funcionalidad conforme a las especificaciones técnicas requeridas.

Finalmente, se realizó el aseo general, tanto en interiores como exteriores, junto con el retiro de sobrantes fuera de la unidad, dejando el área en condiciones óptimas al cierre del periodo reportado.

10. ANEXOS

BITACORAS

Fecha 22 de Julio de 2025 - Jueves

Clima: Día Soleado.

Personal en obra: 1 Residente de obra.

1 Residente sst.

1 Maestro de obra.

2 Ayudantes

Actividades realizadas:

- Se inició con la demolición del muro en Superboar ubicado en el segundo piso donde quedaba la Sala de Computo. Se demolió un total de $73,55 \text{ m}^2$ de muro.
- En horas de la tarde llegaron los andamios para iniciar las actividades en la cubierta del parqueadero.

Juef Juef
Res. de obra.

Fecha 23 de julio de 2025 - Viernes

Personal en obra: 1 Residente de obra.

1 Residente sst

1 Maestro de obra.

2 Ayudantes

Clima: Día Soleado.

Actividades realizadas:

- Se inició con la limpieza de la cubierta para proceder con el desmonte de la misma.
- Se desmontaron $85,25 \text{ m}^2$ de teja, con las medidas de $75,5 \times 5,5$.
- Se realizó limpieza de la estructura con thinner, con un total de 153 m^2 .
- Se recolectó en costales el escombros resultante de la demolición del muro en Superboar en la Sala de Computo realizada el día anterior. Posteriormente, se efectuó la limpieza del área intervenida.
- Se realizó el ingreso de materiales requeridos para la ejecución de las actividades programadas en la semana, exactamente en la cubierta de los parqueaderos destinados a las ambulancias en el área de Salud.
- Posteriormente, fueron organizados en sitio para su utilización conforme al cronograma de actividades establecido.

Juef Juef
Res. de obra.

Fecha

24 de julio de 2025 - Jueves

personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Residente SST

1 Maestro de Obra

2 Ayudantes

Clima: Día Soleado

Actividades Realizadas:

- Se iniciaron las actividades con la aplicación de anticorrosivo en la en las estructuras las cual midió 753 ml.
- Se realizó ingreso de material anticorrosivo, para continuar las actividades del día.
- Al finalizar la jornada se concluyó la aplicación de la primera mano de pintura anticorrosiva sobre la estructura metálica de la cubierta de los purgadores de las ambulancias en el área de Emergencia.
- La actividad se ejecutó conforme a las especificaciones técnicas establecidas, asegurando una cobertura uniforme y adecuada preparación de la superficie.

Luis Luján

Res. de Obra

Fecha

25 de julio de 2025 - Viernes

personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Residente SST

1 Maestro de Obra

2 Ayudantes

Clima: Soleado

Actividades Realizadas:

- Se culminaron las labores de aplicación de pintura anticorrosiva sobre elementos metálicos que presentaban signos de oxidación leve o donde se consideró necesario reforzar la protección.
- Se inició la aplicación de pintura esmalte a dos manos, culminando estas el mismo día, garantizando una cobertura uniforme sobre las superficies previamente tratadas.
- La aplicación se realizó de acuerdo con las especificaciones técnicas, utilizando brocha y rodillo en las zonas de difícil acceso y superficies planas respectivamente.

- Durante la jornada se recibió la visita del equipo de supervisión del proyecto.
- Se efectuó un recorrido conjunto por los frentes que serán intervenidos en las siguientes etapas, incluyendo muros y áreas complementarias.
- En el recorrido se revisaron los avances ejecutados hasta la fecha, así como la calidad de los acabados aplicados.

Luís Luís
Res. de Obra.

Fecha 28 de julio de 2025 - Lunes

Personal en Obra: 1 Residente de Obra.
1 Residente SST

Clima Soleado

Actividades Realizadas:

- En horas de la tarde se realizó el ingreso del material correspondiente a la cubierta, específicamente teja termoacústica tipo ecoroof upvc.

Este material quedó almacenado de manera segura dentro del área de trabajo, con el fin de garantizar su buen estado y tenerlo listo para su instalación, la cual está programada para realizarse al día siguiente.

Luís Luís
Res. de Obra.

Fecha 29 de julio de 2025 - Martes

Personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Residente SST.

1 Maestro de Obra.

2 Ayudantes.

Clima Soleado

Actividades Realizadas:

- En el transcurso de la mañana se procedió con la instalación de la teja termoacústica ecoroof upvc calibre 2,5 mm sobre la estructura metálica previamente preparada.
- Los labores comenzaron con la revisión de las lminas para asegurar que se encontraran en buen estado.

- Posteriormente, se realizó el planteamiento y distribución inicial de las fijas sobre la estructura, verificando alineación, sentido de instalación y traslapes recomendados por el fabricante para evitar filtraciones.
- Se identificaron los puntos de fijación y se marcó cada lamina para su correcta instalación, asegurando que el montaje se realizara con precisión.
- Al finalizar la jornada no se pudieron fijar todas las lamineas ya que el tornillo no era capaz de perforar los perfiles.

Jefef Jefe
Res. de Obra.

Fecha 30 de julio de 2025 - Mercedes.

Personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Residente sst

Clima: Soleado

1 Maestro de Obra

2 Ayudantes

Actividades Realizadas:

- Durante la jornada de la mañana se inicio con la aplicación de una mano mas de esmalte sobre la estructura metálica previamente intervenida. Esta actividad tuvo como finalidad cubrir imperfecciones y lograr un acabado mas uniforme y estetico.
- En horas de la tarde, se dio inicio al proceso de perforación de los perfiles metálicos que conforman la estructura, utilizando brocas adecuadas para metal.
- Las perforaciones realizadas permitieron un anclaje firme y seguro del sistema de cubierta, mejorando tanto la estabilidad como la durabilidad de la instalación.

Jefef Jefe
Res. de Obra.

/ / / / /

Fecha 31 de julio de 2025 - jueves

personal en obra: 1 Residente de Obra.

1 Residente SST.

clima: Soleado

1 Maestro de Obra.

2 Ayudantes

Actividades Realizadas:

- La jornada inicio con el replanteo de la cimentación correspondiente a la estructura de la cubierta que conectara la farmacia con la entrada de Consulta externa.
- Sin embargo, dicha actividad fue suspendida, por tal motivo, se procederá con un rediseño que se ajuste a las necesidades del proyecto.
- Durante la tarde, se avanzó en el replanteo de un nuevo frente de trabajo: la cubierta peatonal. Esta intervención busca garantizar continuidad en la ejecución mientras se define el nuevo diseño del tramo anteriormente mencionado.
- Se iniciaron las excavaciones de los pedestales replanteados.

Jef. de Obra

Residente de Obra

Fecha 01 de agosto de 2025 - Viernes.

personal en obra: 1 Residente de Obra.

1 Residente SST

clima: Soleado

1 Maestro de Obra.

2 Ayudantes.

Actividades Realizadas:

- Se continuó con las excavaciones de los pedestales previamente trazados, correspondientes a la cimentación de la cubierta peatonal.
- Durante el proceso, fue necesario replantear algunos de estos pedestales, ya que en las ubicaciones iniciales definidas se encontraron interferencias con tuberías y cunetas de registros existentes.
- El nuevo trazado se realizó teniendo en cuenta las condiciones del terreno y la infraestructura proyectada.

Jef. de Obra

Res. de Obra.

Fecha 02 de agosto de 2025 - Sábado.

- Sin Actividades.

Juf Juf
Residente de Obra.

Fecha 04 de agosto de 2025 - Lunes.

Personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Residente SST

1 Maestro de Obra

2 Ayudantes.

Clima: Nublado

Actividades Realizadas:

- Se dio Continuidad a los labores de excavación para la Construcción de los pedestales de cimentación de la estructura de la Cubierta.
- A lo largo de la jornada, se realizó el ingreso y acopio de los materiales necesarios para fundido de los pedestales, incluyendo Arena, grava, cemento y Acero de refuerzo.
- En horas de la tarde, se ejecutaron labores de limpieza general en los parqueaderos, consistentes en la recolección de escombros y residuos producto de las actividades previas.
- Como cierre de la jornada, se hizo entrega de los parqueaderos completamente limpios y libres de materiales, dejándolos habilitados para su uso normal.

Juf Juf
Residente de Obra.

COPIA DE POLIZAS

NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
5608269436

PÓLIZA No: 560-47-994000191169 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: NEIVA

COD. AGENCIA: 560 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

DIA MES AÑO
04 07 2025
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA MES AÑO
04 07 2025
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: CONSORCIO BAOR 2025

IDENTIFICACIÓN: NIT 901.962.058-2

DIRECCIÓN: CL 174 # 55 - 67

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TELÉFONO: 3114806494

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA
COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E

IDENTIFICACIÓN: NIT 901.542.573-2

BENEFICIARIO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA
COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E

IDENTIFICACIÓN: NIT 901.542.573-2

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA

SUMA ASEGURADA

CUMPLIMIENTO	04/07/2025	30/04/2026	125,172,645.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	04/07/2025	31/10/2028	41,724,215.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		208,621,075.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901859231 - BALANCE & INGENIERIA S.A.S - PART: 50.00%
NIT 901503188 - PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 901542573 - LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA No. 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFS-EMAVI-ESM2782-2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***375,517,935.00	VALOR PRIMA: \$ *****2,272,141	GASTOS EXPEDICION: \$ ****11,000.00	IVA: \$ *****433,797	TOTAL A PAGAR: \$ *****2,716,937
--	-----------------------------------	--	-------------------------	-------------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO BUSTOS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	CLAVE 10169	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
--	----------------	-----------------	----------------------------------	-------	-----------------

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: <https://www.solidaria.com.coww.digitalclient/#login>

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/politica-de-privacidad.aspx>

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradorasolidaria.com.co>, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)00000000007000560826943

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CBDE20700D09F57A5C

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero - Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * Celular: 312 342 6229 * Correo electrónico: defensoriasolidaria@gmail.com

Defensor del Consumidor Financiero - Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna * Celular: 310 223 4304 * Correo electrónico: martinezjlunaabogados@gmail.com

Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * Teléfono: (601) 791 91 80 * Fax: (601) 791 91 80 * Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: <https://aseguradorasolidaria.com.co/recursos/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf>

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIO/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: NEIVA COD. AGENCIA: 560 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000191169 ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO BAOR 2025	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.962.058-2
ASEGURADO:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.542.573-2
BENEFICIARIO:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.542.573-2

TEXTO ITEM 1

ASEGURADO/BENEFICIARIO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEREA COLOMBIANA - JEFATURA DE SANIDAD - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN - ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIT: 901.542.573-2

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE CINCO AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

**NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS**
5608269451

PÓLIZA No: 560 -74 - 994000035391 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: NEIVA				COD. AGE: 560				RAMO: 74				PAP:										
DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA				DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO					
04	07	2025					04	07	2025	23:59	31	10	2025	23:59	119	04	07	2025				
FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE				A LAS				VIGENCIA HASTA				A LAS				FECHA DE IMPRESIÓN			
MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL												TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION										

TIPO DE MOVIMIENTO EXPEDICION				DIA				MES				AÑO				HORAS				DIA				MES				AÑO				HORAS				DIA			
				04				07				2025				23:59				31				10				2025				23:59				119			
				VIGENCIA DESDE				A LAS				VIGENCIA HASTA				A LAS																							

DATOS DEL TOMADOR																																			
NOMBRE: CONSORCIO BAOR 2025												IDENTIFICACIÓN: NIT 901.962.058-2																							
DIRECCIÓN: CL 174 # 55 - 67												CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL												TELÉFONO: 3114806494											

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO																																			
ASEGURADO: CONSORCIO BAOR 2025												IDENTIFICACIÓN: NIT 901.962.058-2																							
DIRECCIÓN: CL 174 # 55 - 67												CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL												TELÉFONO: 3114806494											
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS												IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8																							

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS																							
ASEGURADO: CONSORCIO BAOR 2025												NIT : 901962058											

ITEM: 1												DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA												CIUDAD: CALI											
DIRECCION: LA ENUNCIADA EN EL CONTRATO																																			
ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA																																			
TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO												TIPO DE RIESGO: ESTATAL												MANZANA:											

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 284,700,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284,700,000.00		
	RCE PATRONAL	284,700,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284,700,000.00		
	GASTOS MEDICOS	284,700,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	284,700,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS/RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 REFERENTE A ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.

ASEGURADO: CONSORCIO BAOR 2025 NIT 901.962.058-2 Y/O LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEREA COLOMBIANA - JEFATURA DE SANIDAD - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN - ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIT: 901.542.573-2

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEREA COLOMBIANA -

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***284,700,000.00	VALOR PRIMA: \$ *****185,640	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****35,272	TOTAL A PAGAR: \$ *****220,912
---	--	---	-------------------------------	--

INTERMEDIARIO			COASEGURO CEDIDO		
NOMBRE	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO
BUSTOS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	10169	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradorasolidaria.com.co>, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR		FIRMA TOMADOR	
(415)7701861000019(8020)00000000007000560826945			

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CBDE20700D09F57A5A

CLIENTE



YEBUSTOS 0

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **NEIVA** COD. AGENCIA: **560** RAMO: **74** No PÓLIZA: **994000035391** ANEXO: **0**

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO BAOR 2025	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.962.058-2
ASEGURADO:	CONSORCIO BAOR 2025	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.962.058-2
BENEFICIARIO:	TERCEROS AFECTADOS	IDENTIFICACIÓN:	NIT	001-8

TEXTO ITEM 1

LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTIENE ADEMÁS DE LA COBERTURA BÁSICA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, LOS SIGUIENTES AMPAROS:

- COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
- COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRA PATRIMONIALES.
- COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS.
- COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL.
- COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL
DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA:	994000035391	ANEXO:	0	TIPO DE MOVIMIENTO:	0	PAGINA:	3
TOMADOR:	CONSORCIO BAOR 2025					IDENTIFICACION:	901.962.058-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO BAOR 2025	901962058-2	LA ENUNCIADA EN EL CONTRATO	CALI	284,700,000.00	185,640	220,912
					PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA	
					185,640	220,912	

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5608269436

PÓLIZA No: 560 - 47 - 994000191169 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **NEIVA**

COD. AGENCIA: **560** RAMO: **47**

TIPO DE MOVIMIENTO: **PRORROGA**

TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

DIA MES AÑO
04 08 2025
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA MES AÑO
04 08 2025
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **CONSORCIO BAOR 2025**

IDENTIFICACIÓN: NIT **901.962.058-2**

DIRECCIÓN: **CL 174 # 55 - 67**

CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL**

TELÉFONO: **3114806494**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E**

IDENTIFICACIÓN: NIT **901.542.573-2**

BENEFICIARIO: **LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E**

IDENTIFICACIÓN: NIT **901.542.573-2**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA

SUMA ASEGURADA

CUMPLIMIENTO	04/07/2025	08/05/2026	125,172,645.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	04/07/2025	08/11/2028	41,724,215.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		208,621,075.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901859231 - **BALANCE & INGENIERIA S.A.S** - PART: 50.00%
NIT 901503188 - **PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS** - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 901542573 - **LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA No. 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFS-EMAVI-ESM2782-2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***375,517,935.00	VALOR PRIMA: \$ *****0	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0	TOTAL A PAGAR: \$ *****0
---	----------------------------------	---	--------------------------	------------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO BUSTOS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	CLAVE 10169	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
---	-----------------------	------------------------	----------------------------------	-------	-----------------

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDELIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: <https://www.solidaria.com.coww.digitalclient/#login>

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/politica-de-privacidad.aspx>

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradorasolidaria.com.co>, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)00000000007000560826943

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CBDE20700D06F47D5F

CLIENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **NEIVA** COD. AGENCIA: **560** RAMO: **47** No PÓLIZA: **994000191169** ANEXO: **1**

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO BAOR 2025	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.962.058-2
ASEGURADO:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.542.573-2
BENEFICIARIO:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN-E	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.542.573-2

TEXTO ITEM 1

ASEGURADO/BENEFICIARIO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEREA COLOMBIANA - JEFATURA DE SANIDAD - ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN - ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIT: 901.542.573-2

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE CINCO AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REGISTRA ACTA DE INICIO EL DIA 11 DE JULIO DE 2025.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 11 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 001

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: RESIDENTE DE OBRA

Cordial saludo,

Por medio de la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de la referencia, nos permitimos remitir la información correspondiente al profesional que desempeña el cargo de Residente de Obra y que actualmente se encuentra a cargo del proyecto.

➤ **ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL**

Juan Carlos Sanabria Rodríguez

Cedula: 79.267.382

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su aprobación para proceder con los trámites correspondientes.

Atentamente,



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 16 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 003

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de la referencia, nos permitimos solicitar de manera formal el cambio del profesional SST asignado.

El señor DIEGO FERNANDO HOYOS NARVAEZ, no podrá iniciar su labor por motivos personales. En su reemplazo, presentamos la hoja de vida del señor ANDRES FELIPE GARCIA HURTADO, quien cuenta con la experiencia y competencias requeridas para el cargo.

➤ **PROFESIONAL SST O TECNÓLOGO SISOMA**

Andrés Felipe García Hurtado

Cedula: 1.006.287.380

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su aprobación para proceder con los trámites correspondientes.

Atentamente,



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025

NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 17 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 004

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO PERSONAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales del proyecto en referencia, nos permitimos solicitar el ingreso del siguiente personal y vehículo a la obra, quienes estarán presentes en sitio a las 9:00 a.m. con el fin de adelantar un proceso de cotización y resolver dudas técnicas directamente relacionadas con el desarrollo del proyecto.

- Ingeniero Juan Carlos Sanabria
C.C. 79.267.382
- José Eli Hurtado Guerrero
C.C.12.798.018
- Cesar Caicedo Velez
C.C. 1.006.204.005
- Brayan Andres Osorio Davila
C.C. 1.081.272.527
- Harold Arturo Arellano Rodriguez
Cc 16449641
- Vehículo(camioneta Toyota; Placas IMW – 289)

Agradecemos de antemano su colaboración para permitir el acceso y facilitar el acompañamiento correspondiente.



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 21 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 006

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL

Cordial saludo,

Por medio del presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales del proyecto en referencia, nos permitimos informar el cambio del profesional el Ingeniero Juan Carlos Sanabria Rodríguez, debido a motivos personales que le impiden continuar con sus funciones dentro del proyecto.

En su reemplazo, se designa al Ingeniero Michael Arroyo Serrano identificado con cédula de ciudadanía No. 1.103.220.913 cuya hoja de vida se anexa para su revisión y aprobación.

Agradezco su atención y quedo atento a cualquier observación adicional.



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 22 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 007

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: AJUSTES AL CRONOGRAMA Y MODIFICACIÓN DE APU

Cordial saludo,

Con base en la visita técnica realizada el día de hoy y en atención al análisis del estado actual de avance del proyecto en sitio, se realizaron las respectivas actualizaciones al cronograma de obra, con el propósito de garantizar la coherencia entre la programación proyectada y las condiciones reales de ejecución. Asimismo, se procedió a la modificación del Análisis de Precio Unitario (APU) correspondiente al ítem 8 – Sistema de Comunicaciones: Datos y Voz, en razón a la actualización del tipo de material a emplear. Estas modificaciones buscan optimizar los recursos y garantizar la correcta implementación de las especificaciones técnicas del proyecto.

Agradezco su atención y quedo atento a cualquier observación adicional.



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025

NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 23 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 008

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: APUS NO PREVISTOS

Cordial saludo,

En atención al desarrollo de las actividades constructivas del proyecto y con base en las condiciones técnicas evidenciadas en sitio durante la ejecución de obra, nos permitimos poner en su conocimiento la necesidad de incluir dentro del alcance del contrato dos actividades no previstas inicialmente en el análisis de precios unitarios (APU), pero que resultan indispensables para garantizar la correcta ejecución, funcionalidad y durabilidad de los elementos intervenidos.

- **NP1 - Aplicación de Anticorrosivo y Pintura Esmalte para Exteriores a Dos Manos:** Esta actividad se hace necesaria para la protección de los elementos metálicos expuestos a la intemperie, con el fin de prevenir el deterioro por agentes ambientales y prolongar la vida útil de la estructura.
- **NP2 - Limpieza, Lijado y Remoción de Óxido en Estructura Metálica:** Antes de aplicar el sistema de pintura, es indispensable realizar una preparación adecuada de la superficie mediante limpieza, lijado y remoción de óxido, garantizando así la adherencia del recubrimiento y la eficacia del tratamiento anticorrosivo.

Ambas actividades responden a condiciones técnicas observadas directamente en campo y son requeridas para cumplir con los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obra.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a la revisión y aprobación de estos ítems, así como a cualquier instrucción adicional que consideren pertinente.



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 29 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 009

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: CAMBIO DE PROFESIONAL

Cordial saludo,

Por medio del presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales del proyecto, nos permitimos informar que el profesional previamente designado para el desarrollo de las actividades del contrato ha manifestado su decisión de desistir del cargo por motivos personales, lo cual imposibilita su continuidad en el mismo.

Con el fin de dar continuidad y no afectar el desarrollo del proyecto, nos permitimos presentar al nuevo profesional que asumirá las funciones, cuyas credenciales y experiencia cumplen con los requerimientos establecidos.: Adjuntamos la hoja de vida y los documentos soporte respectivos para su revisión y aprobación.

➤ **PROFESIONAL SST O TECNÓLOGO SISOMA**
KEVIN JAIR BANGUERA
C.C. 1.006.106.662

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Atentamente,



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 15 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 002

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: REMISIÓN DE CRONOGRAMA DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) Y HOJA DE VIDA PROFESIONAL SST

Cordial saludo,

Por medio del presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales del proyecto en referencia, nos permitimos remitir el cronograma detallado de obra, el análisis de precios unitarios (APU) correspondientes a las actividades proyectadas y la hoja de vida del profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) asignado al desarrollo del proyecto.

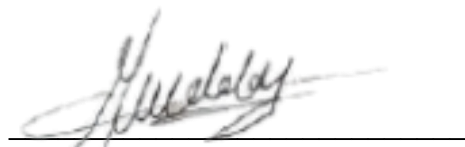
➤ **PROFESIONAL SST O TECNÓLOGO SISOMA**

Diego Fernando Hoyos Narváez.

Cedula: 1.061.759.365

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su aprobación para proceder con los trámites correspondientes.

Atentamente,



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CONSORCIO BAOR 2025
NIT: 901.962.058-2

Bogotá, 22 de julio de 2025

OFC – 019-00-MDN-CGFM- 007

Señores:

ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION

REF.: “ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN.”

ASUNTO: AJUSTES AL CRONOGRAMA Y MODIFICACIÓN DE APU

Cordial saludo,

Con base en la visita técnica realizada el día de hoy y en atención al análisis del estado actual de avance del proyecto en sitio, se realizaron las respectivas actualizaciones al cronograma de obra, con el propósito de garantizar la coherencia entre la programación proyectada y las condiciones reales de ejecución. Asimismo, se procedió a la modificación del Análisis de Precio Unitario (APU) correspondiente al ítem 8 – Sistema de Comunicaciones: Datos y Voz, en razón a la actualización del tipo de material a emplear. Estas modificaciones buscan optimizar los recursos y garantizar la correcta implementación de las especificaciones técnicas del proyecto.

Agradezco su atención y quedo atento a cualquier observación adicional.



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

CORRESPONDENCIA RECIBIDA



Re: Remisión Residente de Interventoría

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Mar 15/07/2025 6:26

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Buen día

Por favor verificar el correo con la información faltante, en razón a que solo he recibido este.

Falta:

Hojas de vida de SST.

Apu

Cronograma de obra

Get [Outlook for iOS](#)

From: consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Sent: Friday, July 11, 2025 12:26:17 PM

To: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Subject: Remisión Residente de Interventoría

Cordial Saludo

A continuación envió información del profesional Juan Carlos Sanabria Rodríguez (Residente de Interventoría)



RV: Planos de cubiertas peatonales

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Jue 17/07/2025 17:43

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

CC Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>; Renatto Trujillo Badillo <renattotrujillo@yahoo.com>

 1 archivo adjunto (242 KB)

CUBIERTAS SANIDAD.dwg;

Señores

CONSORCIO BAOR 2025

Buena tarde,

1. Comparto planos cubiertas que conectaran los dos edificios (sanidad y la farmacia) para su verificación, cualquier duda se resolverá en obra
2. respecto a la cubierta de un parqueadero de ambulancias allí solo se realizará desmonte y remplazo de teja, en ese orden de ideas no se requiere planimetría como lo estaba solicitando Yilmer.
3. quedamos a la espera del modelo de baranda propuesto en acero inoxidable, si no lo tienen sugiero resolverlo en la reunión de mañana

Mayor LUIS ARIEL CARO COBOS

Supervisor Contractual

Escuela Militar de Aviación

Carrera 8 No. 58-67, Cali, Valle del Cauca

De: Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>

Enviado: jueves, 17 de julio de 2025 1:25 p. m.

Para: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Cc: Renatto Trujillo Badillo <renattotrujillo@yahoo.com>

Asunto: Planos de cubiertas peatonales

Buenas tardes,

Adjunto los planos de las cubiertas para los pasos peatonales en sanidad, incluye el paso que une a sanidad con la farmacia y el paso peatonal desde sanidad hasta el pompeyano

--

Andrés Felipe Aparicio V

Ingeniero Civil

Especialista en Estructuras

4/8/25, 4:02 p.m.

Correo: consorcio baor - Outlook

MBA - Esp. Gerencia de Proyectos



Re: SOLICITUD OBRA

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Mar 22/07/2025 16:01

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

CC TC. LINA MARCELA NAVARRO ROMERO <LINA.NAVARRO@FAC.MIL.CO>; ST. LAURA FERNANDA ROMERO RUIZ <LAURA.ROMERO@fac.mil.co>; MY. NEILA MAYENI VEGA HERNANDEZ <NEILA.VEGA@FAC.MIL.CO>

Señores

CONSORCIO BAOR 2025

Cordial saludo,

De manera atenta, y en seguimiento a lo manifestado por la señora Mayor Vega, del Establecimiento de Sanidad, me permito informar que el cierre del acceso a dicha dependencia ha generado traumatismos significativos tanto para el personal como para los pacientes internos de la Unidad.

Teniendo en cuenta que el día de ayer no fue posible dar inicio a las labores programadas, por razones atribuibles a la organización contratista, se reitera la necesidad imperante de ejecutar esta actividad en el menor tiempo posible, garantizando la continuidad del servicio asistencial sin mayores afectaciones.

Es prioridad para la EMAVI que el proceso se desarrolle sin demoras ni interrupciones por ausencia de personal, motivo por el cual se solicita tomar todas las medidas necesarias para asegurar el cumplimiento del cronograma previsto. La afectación directa al funcionamiento de Sanidad y la exposición a la intemperie de ambulancias y vehículos asistenciales hacen urgente la intervención eficiente.

Adicional, les recuerdo el cumplimiento de todas las normas de seguridad para trabajos en alturas, empezando desde el uso de Andamios certificados.

Gracias

Atte,

Mayor Luis Caro
Supervisor Contractual

Get [Outlook for iOS](#)

From: MY. NEILA MAYENI VEGA HERNANDEZ <NEILA.VEGA@FAC.MIL.CO>

Sent: Tuesday, July 22, 2025 11:54:47 AM

To: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Cc: TC. LINA MARCELA NAVARRO ROMERO <LINA.NAVARRO@FAC.MIL.CO>; ST. LAURA FERNANDA ROMERO RUIZ <LAURA.ROMERO@fac.mil.co>

Subject: SOLICITUD OBRA

Con toda atención y tal como se mencionó telefónicamente, el cierre del acceso a sanidad ha generado algunos traumatismos para el personal y los pacientes internos de la Unidad. De tal manera, y entendiendo que el día de ayer no pudo iniciarse la obra por razones asignadas al contratista. Se solicita la supervisión directa para que el cierre del ingreso, evento necesario para la adecuación de la zona de parqueo de las ambulancias no supere el tiempo propuesto para la tarea. Y que las interrupciones por no asistencia de los trabajadores no tengan lugar. Ya que incluso el mando de la Unidad, debió dar órdenes en la adecuación y parqueo de automotores cercanos a sanidad y por ello, es motivo de vigilancia permanente. Por otro lado, las ambulancias y carros asistenciales estarán expuestos a intemperie con las afectaciones que conlleva.

Buscando con ello, el menor traumatismo en el proceso, las mínimas interrupciones y el adecuado funcionamiento de sanidad.

Quedamos atentos,

Mayor Neila M. Vega Hernández

Escuadrón Administrativo

Establecimiento de Sanidad Militar 2782- EMAVI

Carrera 8 # 58-67, Colombia

neila.vega@fac.mil.co



El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Fuerza Aeroespacial Colombiana son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma es ilegal.

No malgastemos la energía, cuidemos lo que es de todos.

*Antes de imprimir este correo, piense bien si es necesario hacerlo. El **Medio Ambiente** es responsabilidad de todos.*

*Piensa VERDE, usa documentos electrónicos. **Ayudemos a cuidar el Medio Ambiente.***



FORMATOS APLICABLES AL PROYECTO

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Jue 24/07/2025 15:22

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

CC Renatto Trujillo Badillo <renattotrujillo@yahoo.com>; Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>

 7 archivos adjuntos (1 MB)

DE-DEAJU-FR-006 FORMATO ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE BIENES Y SERVICIOS.docx; DE-DEAJU-FR-019 FORMATO SUPERVISION OBRA P BLICA.xlsx; GA-JELOG-FR-055 FORMATO ACTA DE VECINDAD V4.xlsx; GA-JELOG-FR-079 FORMATO REVISI N Y APROBACI N DE PROGRAMACI N DE OBRA V4.xls; GA-JELOG-FR-092 FORMATO BALANCE DE OBRA (1).xlsx; GA-JELOG-FR-098 FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA (1).xls; GA-JELOG-FR-101 FORMATO CORTE PARCIAL - FINAL DE OBRA (1).xlsx;

Se ores

CONSORCIO BAOR

Comparto formatos aplicables al proyecto.

- Por favor realizar acta de vecindad
- Diligenciar formato de aprobaci n programaci n

Mayor LUIS ARIEL CARO COBOS

Supervisor Contractual

Escuela Militar de Aviaci n

Carrera 8 No. 58-67, Cali, Valle del Cauca



RE: OFC -019-00-MDN-CGFM- 008 - APUS NO PREVISTOS

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Vie 25/07/2025 13:28

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Referente a su solicitud, esta supervisión se permite informa que no se aprueban los NP's solicitados en razón a que los valores están por encima de lo que actualmente propone el mercado. en especial e tema de cuadrillas donde indica que 1 metro lineal de mano de obra tiene un valor de \$ 19.857,83, valor que es desproporcional respecto a la actividad que se debe ejecutar.

De: consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Enviado: miércoles, 23 de julio de 2025 5:22 p. m.

Para: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Asunto: OFC -019-00-MDN-CGFM- 008 - APUS NO PREVISTOS

Cordial saludo,

De la manera mas atenta nos permitimos adjunta APU's No Previstos
Quedamos atentos a cualquier inquietud.



RV: Planos sanidad

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Vie 25/07/2025 19:02

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

CC Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>; Renatto Trujillo Badillo <renattotrujillo@yahoo.com>

 3 archivos adjuntos (2 MB)

CUBIERTAS SANIDAD V4 22072025.dwg; SANIDAD EMAVI Abril -2021-V1.dwg; ADECUACIONES SANIDAD.dwg;

Buena tarde, envío planos ajustados según ultimas visitas de chequeo la punto de ejecución.

Mayor LUIS ARIEL CARO COBOS
Supervisor Contractual
Escuela Militar de Aviación
Carrera 8 No. 58-67, Cali, Valle del Cauca

De: Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>

Enviado: viernes, 25 de julio de 2025 6:00 p. m.

Para: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Asunto: Planos sanidad

Buenas tardes mayor,

Adjunto los últimos planos de la cubierta peatonal y de los frentes a intervenir marcados con círculos y rotulados con el nombre del área. Incluye los planos originales del edificio de sanidad para que el contratista verifique las modificaciones

--

Andrés Felipe Aparicio V

Ingeniero Civil

Especialista en Estructuras

MBA - Esp. Gerencia de Proyectos



RV: Fw: OFC -019-00-MDN-CGFM- 007 - AJUSTES AL CRONOGRAMA Y MODIFICACIÓN DE APU

Desde MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Fecha Vie 25/07/2025 19:03

Para consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Buen día, bajo el concepto del correo inmediatamente anterior, se solicita al contratista ajustarse según las observaciones realizadas por el Ingeniero Andres Aparicio.

De: Andrés Felipe Aparicio Vivas <afav76@gmail.com>

Enviado: viernes, 25 de julio de 2025 5:56 p. m.

Para: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Asunto: Re: Fw: OFC -019-00-MDN-CGFM- 007 - AJUSTES AL CRONOGRAMA Y MODIFICACIÓN DE APU

Buenas tardes mayor Luis Caro,

Se ha revisado los APU y el cronograma presentados por el contratista, sugiero no aprobar los APU presentados ya que incluyen condicionamientos a la "interventoría" que podrían comprometer el correcto desarrollo del objeto contractual, adicionalmente se compararon con los APU presentados por la institución se encontraron inconsistencias en los insumos. El cronograma requiere modificaciones ya que el contrato está constituido por varios frentes de obra no relacionados entre sí, y no se evidencia una ruta crítica que impida el inicio de actividades simultáneas desde el 21 de julio de 2025 y no esperar a iniciar más allá del 19 de agosto de 2025

El mar, 22 jul 2025 a las 17:27, MY. LUIS ARIEL CARO COBOS (<LUIS.CARO@fac.mil.co>) escribió:
Andres

Por favor chequear la información, y constatar sus valores, en especial de los APUs, igualmente quencada item tenga lo necesario para su ejecución

Ver cronograma e indicar vía Whatapp P vs E a fecha de hoy

Get [Outlook for iOS](#)

From: consorcio baor <consorciobaor.aviacion_@outlook.com>

Sent: Tuesday, July 22, 2025 4:26:45 PM

To: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS <LUIS.CARO@FAC.MIL.CO>

Subject: OFC -019-00-MDN-CGFM- 007 - AJUSTES AL CRONOGRAMA Y MODIFICACIÓN DE APU

Cordial saludo,

De la manera mas atenta nos permitimos adjunta el cronograma V2 de obra ajustado y el APUs V2 donde se ajusto el ítem 8 comunicación: redes, voz y datos
Quedamos atentos a cualquier inquietud.

--

Andrés Felipe Aparicio V

Ingeniero Civil

Especialista en Estructuras

MBA - Esp. Gerencia de Proyectos



CONSORCIO BAOR 2025
NICOLAS SANABRIA NIETO
Representante Legal

INFORME SST #1

PERIODO 11 de julio al 31 de julio de 2025

Tabla de Contenido

Contenido

1.	INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA.....	3
2.	COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	4
2.1.	PROGRAMA DE: SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	4
2.2.	INFORMACIÓN CONTRACTUAL PERSONAL MÍNIMO.....	4
3.	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	5
3.1.	ENTREGA DE DOTACIÓN, ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL.....	5
3.2.	CAPACITACIONES	6
3.3.	CHARLAS DE SEGURIDAD.....	6
3.4.	PAUSAS ACTIVAS.....	8
4.	PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	9
4.1.	PROCEDIMIENTOS DE ALTO RIESGO	9
4.2.	ACCIDENTALIDAD	9
4.3.	SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE PROYECTO.....	9
5.	CONCLUSIONES	10
	Tabla 1 Datos Colaboradores	4
	Tabla 2 Colaboradores con la dotación	5
	Tabla 3 Programación de Capacitaciones	6
	Tabla 4 Programación de charlas de Seguridad	6

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: **NICOLÁS SANABRIA NIETO**

CORREO ELECTRÓNICO: [consorciobaor.aviacion @outlook.com](mailto:consorciobaor.aviacion@outlook.com)

OFICINA: DIRECCIÓN: **CI 174 No 55 67**

Contrato de Obra No. 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025

Objeto: ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS
INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA
MILITAR DE AVIACION 27 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION

2. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

2.1. PROGRAMA DE: SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Este capítulo, está enmarcado al contexto del contrato **No 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFS-EMAVI-ESM2782-2025** evidenciando las actividades ejecutadas y ejecutándose de Seguridad y Salud en el Trabajo, derivados del desarrollo de los trabajos en obra, de igual forma, dando cumplimiento a los parámetros de seguridad y salud en el trabajo establecidos en el contrato.

CONSORCIO BAOR 2025 viene ejecutando actividades que se establecieron en el cronograma en el periodo comprendido del **11 de julio al 31 de julio de 2025**, entre las actividades realizadas se encuentran las siguientes: (Inspecciones de seguridad, inspección de orden y aseo, entrega de elementos de protección personal, charlas, pausas activas, capacitaciones, entre otras).

2.2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL PERSONAL MÍNIMO

Personal para la ejecución del contrato No. **019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFS-EMAVI-ESM2782-2025**

En la tabla se relaciona el personal que se encuentra ejecutando actividades durante el periodo **11 de julio al 31 de julio de 2025**, del cual hacen parte: técnicos, profesionales, tecnólogos, ayudantes.

Los cuales se encuentran acobijados por la ARL: SURA

Tabla 1 Datos Colaboradores

DATOS PERSONALES						
	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO	ESTADO
1	JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ	79.267.382	RESIDENTE DE OBRA	22/07/2025		ACTIVO
2	MICHAEL ANDRES ARROYO SERRANO	1.103.220.913	INGENIERO AUXILIAR	22/07/2025		ACTIVO
3	ANDRES FELIPE GARCIA	1.006.287.380	PROFESIONAL HSEQ	22/07/2025	27/07/2025	RETIRADO
4	JOSE ELI HURTADO	12.798.018	MAESTRO	5/05/2025		ACTIVO
5	CESAR YESQUEN CUERO	12.796.124	AYUDANTE DE OBRA	28/07/2025		ACTIVO
6	JUAN CARLOS ANGULO TORRES	16.512.707	AYUDANTE DE OBRA	28/07/2025		ACTIVO
7	KEVIN JAIR BANGUERA	1.006.106.662	PROFESIONAL HSEQ	28/07/2025		ACTIVO

3. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

A continuación, presentamos la gestión de seguridad y salud en el trabajo que se llevó y/o se llevara a cabo en la ejecución del contrato entre el periodo **11 de julio al 31 de julio de 2025.**

3.1. ENTREGA DE DOTACIÓN, ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

Se adelanta la respectiva entrega de equipos y elementos de protección personal a cada uno de los trabajadores que intervienen en el proyecto acorde con las taras a realizar correspondientes al periodo **11 de julio al 31 de julio de 2025.**



Tabla 2 Colaboradores con la dotación



ANEXO 2. Formato de entrega de dotación.

3.2. CAPACITACIONES

En el periodo **11 de julio al 31 de julio de 2025**, se programaron tres (3) capacitaciones,

Tabla 3 Programación de Capacitaciones

PROGRAMACIÓN						
Fecha Programada	Tema	Fecha Ejecutada	Cumple/No cumple	Programadas	Ejecutadas	% Cumplimiento
04/07/2025	Identificación de riesgos			1		0%
11/08/2025	Riesgo Mecánico			1		0%
18/08/2025	Riesgo Físico			1		0%
	TOTAL			3		0%

3.3. CHARLAS DE SEGURIDAD

Las charlas de 5 minutos se realizarán antes de iniciar la jornada laboral con el fin de apoyar y afianzar los temas, estas se realizan el objetivo de informar y sensibilizar a los trabajadores sobre su seguridad y salud en las actividades que ejecutan diariamente. En el periodo **11 de julio al 31 de julio de 2025**, se programaron 28 charlas,

Tabla 4 Programación de charlas de Seguridad

ANEXO 3. Inducciones

ANEXO 4. Certificados Alturas

PROGRAMACIÓN CHARLAS DE SEGURIDAD

Fecha Programada	Fecha Ejecutada	Cumple/No cumple	TEMA	Ejecutadas	% Cumplimiento
28/07/2025	07/05/2025		Uso adecuado de dotación, EPP	1	0%
29/07/2025	08/05/2025		Protección de ojos (uso de gafas)	1	0%
30/07/2025	09/05/2025		Uso del casco de seguridad (golpes objetos)	1	0%
1/08/2025	10/05/2025		Uso de calzado de seguridad	1	0%
2/08/2025	12/05/2025		Temas Generales (ARL- AT-IT)	1	0%
4/08/2025	13/05/2025		Política del uso del celular	1	0%
5/08/2025	14/05/2025		Divulgación-socialización ATS demolición	1	0%
6/08/2025	15/05/2025		Divulgación política prevención drogas-alcohol	1	0%
7/08/2025	16/05/2025		Uso de las gafas en demolición	1	0%
8/08/2025	17/05/2025		Uso adecuado EPP, cambio de los mismos	1	0%
9/08/2025	19/05/2025		Autocuidado en labores	1	0%
11/08/2025	20/05/2025		Comunicación asertiva	1	0%
12/08/2025	21/05/2025		Plan de emergencias	1	0%
13/08/2025	22/05/2025		Divulgación política vial	1	0%
14/08/2025	23/05/2025		ARL SURA-números de atención reporte AT	1	0%
15/08/2025	24/05/2025		Punto ecológico / colores / residuos	1	0%
16/08/2025	26/05/2025		Divulgación PMA/ licencias, certificados	1	0%
18/08/2025	27/05/2025		Evaluación de residuos/ punto ecológico	1	0%
19/08/2025	28/05/2025		Inasistencia laboral (excusa medica)	1	0%
20/08/2025	29/05/2025		Capacitación identificación de riesgos	1	0%
				17	0 %

3.4. PAUSAS ACTIVAS

Se realizaron las pausas activas durante la jornada laboral con el fin de revitalizar la energía corporal y refrescar la mente de los trabajadores. De acuerdo con el plan de trabajo se tiene programado que las pausas activas se deben realizar todos los días laborales.

4. PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

4.1. PROCEDIMIENTOS DE ALTO RIESGO

El análisis seguro de trabajo (ATS), es un proceso por el cual se identifican incidentes potenciales y condiciones de peligro para cada uno de los pasos básicos de la tarea y se elaboran procedimientos de seguridad y controles para reducir la probabilidad de la materialización de este. El Análisis de Seguridad en la Tarea (ATS) tiene como finalidad realizar una identificación de los agentes de riesgo a los cuales están expuestos los trabajadores en la ejecución de sus tareas dentro de la empresa.

4.2. ACCIDENTALIDAD

Durante el periodo del **11 de julio al 31 de julio de 2025**, en lo que se ha avanzado del proyecto no se han presentaron accidentes laborales, y esperando que esta condición permanezca hasta la culminación del proyecto.

4.3. SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE PROYECTO

Se adelanta la respectiva delimitación, demarcación y señalización del proyecto teniendo en cuenta el espacio y su uso, sus áreas de trabajo, impidiendo la exposición de transeúntes o externos al proyecto

Tabla5. Evidencias Señalización

5. CONCLUSIONES

- Durante el periodo de **11 de julio al 31 de julio de 2025**, se realizaron las programaciones pertinentes para un buen desarrollo en el proyecto, tratando de minimizar y evitar los accidentes
- Durante el periodo de **11 de julio al 31 de julio de 2025**, no se han presentado accidentes laborales.
- Los trabajadores contaron con los elementos de protección personal y dotaciones de acuerdo con las exigencias de la obra en mención.