ACTA DE INFORME FINAL DE ACTIVIDADES Y CERTIFICADO DE SUPERVISION

INFORME No.	28	**TIPO DE CONTRATO**	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

No. DE CONTRATO	028-2025	**FECHA DE CONTRATO**	26/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	**LUDWING MANCILLA ARENAS**		
NÚMERO DE IDENTIFICACION	91.487.184-8		

OBJETO DEL CONTRATO

DE ACUERDO A LA NECESIDAD DESCRITA ANTERIORMENTE Y DE CONFORMIDAD CON LA NATURALEZA DEL OBJETO A CONTRATAR, SE REQUIERE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, TECHO, REPARACIÓN DE CANALES, ELABORACIÓN DE BARANDAS Y PASAMANOS, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE ELEMENTOS DE SOLDADURA EN PARTES METÁLICA HIERRO, ACERO INOXIDABLE, ALUMINIO, CON LAS DIMENSIONES, DISEÑOS Y ACABADOS ACORDADOS, GARANTIZANDO RESISTENCIA, FUNCIONALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS TÉCNICAS APLICABLES PARA COLEGIO TÉCNICO VICENTE AZUERO.

- Elaboración de Techo para rampa sede A .. estructura en tubo rectangular de 3"X 1" 1/2 C.18, Teja Master mil colores al gusto. Medidas 2.50 X 750. Pintura color al gusto 1
- Cortar 14 módulos existentes y modificación de mallas en la sede D . 70 MTRS
- Techo COMPOSTERA medidas 2 X 2 sede A 1
- Fabricación de puerta y ventana baño Casa antigua. Sede C 1
- Arreglo puertas pagaduría baño y principal 3

REGISTROS PRESUPUESTALES

REGISTROS INICIALES			**REGISTROS ADICIONALES (SI APLICA)**		
CDP - Nº y FECHA	00049	21-11-2025	**CDX - Nº y FECHA**	N/A	
RP - Nº y FECHA	00041	26-11-2025	**RP - Nº y FECHA**	N/A	

NOMBRE DEL SUPERVISOR	JAVIER SUAREZ FLORES		
CARGO DEL SUPERVISOR	CELADOR ASISTENCIAL GRADO 2-BIBLIOTECARIO		
OFICINA GESTORA	CONTROL INTERNO		
PLAZO DEL CONTRATO	9 DIAS		
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	26/11/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	05 DIC 2025	**TERMINACIÓN CON ADICIÓN**	N/A

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

PERIODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	26 DE NOV AL 05 DE DICIEMBRE DEL 2025
VALOR A PAGAR	$18.500.000=

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO	**FECHA DE PAGO**	**NÚMERO DE PLANILLA**	**VALOR SALUD**	**VALOR PENSIÓN**	**VALOR ARL**
			NUEVA EPS/	PORVENIR	SURA
NOV/2025	01/12/2025	8633508826	427.000	46.600	237.800

ESTAMPILLAS		
TIPO DE ESTAMPILLA	Nº ESTAMPILLA	FECHA PAGO
DEPARTAMENTAL	2502500798629	01/12/2025
MUNICIPAL	301336	01/12/02025

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS C L Á U S U L A S DEL PRESENTE CONTRATO, SE RELACIONA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO REALIZADAS DURANTE ESTE PERÍODO DE EJECUCIÓN:

No.	ACTIVIDAD CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOP ORTE
1	NOVEDADES O SITUACIONS ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL CONTRATO	Durante el presente periodo no se ha presentado novedades o situaciones anormales que afecten el Desarrollo del contrato	NO
2	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de seguridad social integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.	SE TIENE EVIDENCIA FISICA
3	ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DEL CONTRATO	Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismo. Lo anterior se verifica a través del informe de activ0idades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha	SI CUMPLIO
4	SOLICITUDES	Durante el presente periodo no se han presentado inconvenientes ni advertencias del mal funcionamiento al contratista	NINGUNA
5	RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	a) Se certifica que el objeto del contrato ha sido ejecutado en su totalidad por el contratista, encontrándose el colegio a conformidad y satisfacción del mismo y cumpliendo con las siguientes actividades: b) Elaboración de Techo para rampa sede A .. estructura en tubo rectangular de 3"X 1" 1/2 C.18, Teja Master mil colores al gusto. Medidas 2.50 X 750. c) Se construyo Techo COMPOSTERA medidas 2 X 2 sede A en la parte del auditorio d) Arregló puerta de baño Sede B e) Arregló de base Para informática Sede A f) Elaboración e instalación 2 Pasamanos en tubo Redondo de de 2" A /N Pintura color al gusto. 19 metros cuadrados g) Entrego los trabajos en buen estado y calidad del servicio h) Entrego al supervisor las actividades realizadas	EVIDENCIA FISICA

ANEXOS: ARCHIVO PDF, WORD Y EXCEL.
Se reunió el supervisor y el contratista, con el fin de realizar el pago parcial y/o total del presente contrato, y el suscrito Supervisor: en el periodo comprendido del 26 de noviembre al 05 de diciembre de 2025 se sirve CERTIFICAR que el contratista cumplió a cabalidad con sus obligaciones contractuales, certificando que ha verificado personalmente su ejecución con el informe de actividades y el pago de la seguridad social.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO		
DETALLE	CONTRATADO	PAGOS REALIZADOS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 18.500.000	_____
VALOR ADICION	_____	_____
UNICO PAGO	_____	$18.500.000
SALDO PENDIENTE POR	_____	_____
TOTAL (SUMAS IGUALES)	$18.500.000	$18.500.000

DADO EN FLORIDABLANCA A LOS 02 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025

Javier Suarez Florez

SUPERVISOR
JAVIER SUAREZ FLOREZ
BIBLIOTECARIO

CONTRATISTA.
LUDWING MANCILLA ARENAS