	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

Contrato de Obra No. LP-001-2024 **Contratista:** CONSORCIO PORVENIR

Contrato de Interventoría No. CM-001-2024 **Interventoría:** ROBLE INGENIERIA SAS

Objeto Contrato de Obra:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTNO Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA.

INFORME MENSUAL No. 7 **MES O PERIODO:** 14 de noviembre al 15 de diciembre

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Lista de Chequeo Informe Mensual de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-1	1
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto	MEPI-MN1-IN-15-FR-2	2
1	**INTRODUCCIÓN**	INFORME MENSUAL	11
2	**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**	INFORME MENSUAL	11
2.1	Localización	INFORME MENSUAL	11
2.2	Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto	INFORME MENSUAL	12
2.3	Inventario y estado inicial de la vía	INFORME MENSUAL	13
2.4	Características técnicas del proyecto	INFORME MENSUAL	14
3	**INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA**	INFORME MENSUAL	15
3.1	Información general del contrato	INFORME MENSUAL	15
3.2	Descripción de las actividades ejecutadas en el mes	INFORME MENSUAL	16
3.3	Seguimiento Ítems no previstos	INFORME MENSUAL	25
3.4	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría	INFORME MENSUAL	26
4	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA**		
4.1	Informe Semanal	INFORMES SEMANALES Ó MEPI-MN1-IN-15-FR-3	105
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-4	132
4.3	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-6	133
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-8	134
4.5	Estado General del Tiempo	MEPI-MN1-IN-15-FR-10	135
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio	MEPI-MN1-IN-15-FR-11	137
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-12	138
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-14	140
4.9	Otros documentos seguimiento mensual	N/A	
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	N/A	
	• Seguimiento Programa de Obra	INFORMES SEMANALES	105
	• Seguimiento Programa de Inversiones	INFORMES SEMANALES	105
		INFORMES SEMANALES	105
	• Actas de Comité de Obra	MEPI-MN-IN-14-FR-1	142
	• Actas de Reunión	N/A	-
5	**INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA**	INFORME MENSUAL	29
5.1	Información general del contrato	INFORME MENSUAL	29
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor	INFORME MENSUAL	35
5.3	Informes especialistas y profesionales	INFORME MENSUAL	36
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC	N/A	-
5.5	Informe matriz de riesgos.	INFORME MENSUAL	37
5.6	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría	INFORME MENSUAL	37
	• Seguimiento estado del trámite Certificación de compatibilidad de los planos con el sistema de información geográfico (SIG) de la Entidad.	INFORME MENSUAL	37
6	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA**		
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-5	168
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-7	169
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-9	170
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	171
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-15	173
6.6	Otros documentos seguimiento mensual	N/A	-
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	N/A	-
	• Plan de Cargas o reprogramación al Plan de Cargas aprobado	N/A	-
	• Seguimiento al Plan de Cargas	N/A	-
7	**Conclusiones y recomendaciones**	CR	175
8	**Anexos**		
8.1	Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo	RCG	178
8.2	Registro fotográfico y video del avance de las obras	INFORME MENSUAL	38
8.3	Registro fotográfico y video de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas	INFORME MENSUAL	51-68-84
8.4	Copia de la Bitácora del mes correspondiente	BT	180

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: MARÍA TERESA ROMERO OROZCO
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Resolución de designación No. _____ de fecha _____

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	MER-MN-N-15-FR-2
VERSION	1
PÁGINA	
FECHA	15/12/225 (Día/ Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

PERIODO DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA No.: 1.2025.1.0.0.0

ROBLE
INGENIERÍA



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 7

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS"

ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

DEL 14 DE NOVIEMBRE AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025

ROBLE
INGENIERÍA

Tabla de contenido

INFORME TÉCNICO ***9***

INTRODUCCIÓN **9**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO **9**

LOCALIZACIÓN *9*

MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO *10*

INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA *11*

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO *12*

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA **13**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO *13*

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES *14*

BANCO DE DUCTOS CINCO (5) VÍAS PVC TDP 3" 14

BANCO DE DUCTOS DOS (2) VÍAS PVC TDP 2" 15

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA 15

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO 15

PRESUPUESTO- ÍTEMS CONTRACTUALES *15*

DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES *23*

CAPÍTULO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y RETIRO 23

CAPÍTULO DE REDES 23

CAPÍTULO ANDENES 23

CAPÍTULO VÍAS 23

CAPÍTULO AMOBLAMIENTO URBANO 23

CAPÍTULO ILUMINACIÓN 23

SEGUIMIENTO ÍTEMS NO PREVISTOS *23*

ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA *24*

SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y CORRELACIÓN CURVA "S" **26**

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA **27**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO *27*

OBJETO *28*

ALCANCE DEL OBJETO *28*

PLAZO DEL CONTRATO *29*

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR. *33*

INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES *34*

INFORME MATRIZ DE RIESGO *35*

INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA. *35*

SEGUIMIENTO ESTADO DEL TRÁMITE CERTIFICACIÓN DE COMPATIBILIDAD DE LOS PLANOS CON EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LA ENTIDAD. *35*

REGISTRO FOTOGRÁFICO **36**

INFORME GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO *41*
INTRODUCCIÓN **41**
OBJETIVOS **41**
ALCANCE **42**
CRITERIOS DE REVISIÓN **42**
ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA SST **42**
CONTROL DE PERSONAL *42*
SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL *47*
PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO *48*
CAPACITACIONES Y/O CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO *50*
COMITÉS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO *50*
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL *50*
VALORACIONES MÉDICAS OCUPACIONALES Y REPORTE DE CONDICIONES DE SALUD *52*
PREOPERACIONALES E INSPECCIONES DE SEGURIDAD DE MÁQUINAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS *54*
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO *56*
INSPECCIONES DE SEGURIDAD *60*
ORDEN Y ASEO EN OBRA *62*
REPORTE DE ACCIDENTES *63*
COMITÉ DE PARES *63*
INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL *64*
INTRODUCCIÓN **64**
OBJETIVOS **64**
Objetivos específicos *64*
DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES **64**
Recorridos y observación en territorio *64*
Acompañamiento directo a la comunidad *65*
Gestión de PQRS y apertura de buzón *65*
Incumplimientos en la atención y reparación de afectaciones *69*
ACTAS DE VECINDAD **70**
RECORRIDO POR LA ZONA **70**
Movilidad y accesibilidad peatonal *71*
REUNIÓN DE PARES *72*
ACCIONES DE DIVULGACIÓN *78*
Capacitaciones al personal de obra *78*
Cierre del Informe Social **78**
INFORME DE LA GESTIÓN AMBIENTAL *80*

INTRODUCCIÓN **80**

OBJETIVOS **80**

Objetivo general *80*

Objetivos específicos *80*

PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL **80**

Programa 1. Gestión del proyecto *81*

CONFORMACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL 81

Programa 2. Actividades constructivas *84*

MANEJO INTEGRAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 84

SEÑALIZACIÓN Y AISLAMIENTO DE LA OBRA 86

MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS GENERADOS EN LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) Y LODOS 87

MANEJO INTEGRAL DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES, ESPECIALES Y PELIGROSOS 90

Programa 3. Gestión hídrica *93*

MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES 93

Programa 5. Manejo de instalaciones temporales, de maquinaria y equipos *94*

INSTALACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y DESMANTELAMIENTO DE CAMPAMENTOS Y SITIOS DE ACOPIO TEMPORAL. 94

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS 96

SEGUIMIENTO ENTRE EL 08 AL 15 DE DICIEMBRE **98**

Generalidades de la Gestión Ambiental durante el contrato **100**

CONCLUSIONES AMBIENTALES PARA EL PERIODO **101**

CONCLUSIONES GENERALES DE LA GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO **101**

LISTA DE IMÁGENES

Ilustración 1. Auxiliar de tránsito Kar 5. 36

Ilustración 2. Auxiliar de tránsito Kar 4. 36

Ilustración 3. Auxiliar de tránsito Kra 3. 36

Ilustración 4. Instalación de tableros y señalización para mejorar la seguridad de los transeúntes. 36

Ilustración 5. Parcheo de huecos con afirmado compactado mejorado con cemento en la kra 4. 36

Ilustración 6. Instalación de banco de ductos para red de telecomunicaciones Kra 5 entre calles 11 y 11 bis 36

Ilustración 7. Corte para la instalación del sardinel prefabricado, kra 5 entre calles 8 y 9. 37

Ilustración 8. Demolición manual para evitar daños en el interior de las viviendas o la fachada 37

Ilustración 9. Reparación de daños en tuberías de acueducto, kra 5 entre calles 8 y 10. 37

Ilustración 10. Instalación de banco de ductos de cinco vías de 3" PVC TDP para la red de telecomunicaciones calle 9. 37

Ilustración 11. Instalación de sardinel prefabricado y reinstalación de los anteriores en la kra 5 entre calles 8 y 10. 37
Ilustración 12. Instalación de afirmado compactado para la transitabilidad en andenes. 37
Ilustración 13. Instalación de acometidas domiciliarias en 1" PVC TDP para las cajas de telecomunicaciones, kra 5 entre 8 y 10. 38
Ilustración 14. Banco de ductos de dos vías de 2" PVC TDP para la red de alumbrado público, calle 9. 38
Ilustración 15. Inicio del tramo de ejecución kra 5, se observa alcantarilla destapada entre las calles 12 y 13. 38
Ilustración 16. Calle 12 lado biblioteca pavimento sin junta elastomérica. 38
Ilustración 17. Dos excavaciones para cajas de telecomunicaciones frente a la U. Valle. 39
Ilustración 18. En kra 5 frente a biblioteca alcantarilla tapada con el asfalto a 3,80 m de la reja. 39
Ilustración 19. Excavación abierta para la instalación de bordillo en la kra 5 entre calles 11 y 11 bis sector colegio. 39
Ilustración 20. Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministros en la kra 5 con calle 12, en este sitio se contaron 150 unidades. 39
Ilustración 21. Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministros en la kra 5 con calle 11 sector plaza de mercado, en este sitio se contaron 94 unidades. 40
Ilustración 22. Banco de ductos telecomunicaciones destapado por las escorrentías en la kra 5 con calle 10. 40
Ilustración 23. Sobrantes de construcción y demolición acumulados en la kra 5 entre calles 9 y 10. ...40
Ilustración 24. Habitantes vecinos a la obra solicitan el arreglo de los daños causados por el contratista. 40
Ilustración 25. Registro de Inducción 49
Ilustración 26. Registro de Inducción 49
Ilustración 27. Inducción Personal 49
Ilustración 28. Capacitación 50
Ilustración 29. Uso de elementos de protección personal 51
Ilustración 30. Uso de elementos de protección personal 51
Ilustración 31. Registro de entrega de elementos de protección personal 52
Ilustración 32. Entrega de elementos de protección personal 52
Ilustración 33. Certificados médicos de ingreso 53
Ilustración 34. Certificados médicos de ingreso 53
Ilustración 35. Certificados médicos de ingreso 53
Ilustración 36. Registro de condiciones de salud 53
Ilustración 37. Cortadora de concreto 55
Ilustración 38. Martillo demoledor 55
Ilustración 39. Excavadora 55
Ilustración 40. Excavadora y Volqueta 55
Ilustración 41. Volqueta 56

Ilustración 42. Vibro compactadora 56
Ilustración 43. Vibro compactadora 56
Ilustración 44. Cortadora de concreto.....56
Ilustración 45. Reposición de cintas de seguridad.....57
Ilustración 46. Control vial.....57
Ilustración 47. Reposición de cintas de seguridad.....57
Ilustración 48. Tablero para paso peatonal en mal estado 57
Ilustración 49. Mantenimiento de cintas.....58
Ilustración 50. Solicitud mantenimiento de cintas 58
Ilustración 51. Mantenimiento de cintas.....58
Ilustración 52. Mantenimiento de cintas.....58
Ilustración 53. Cierres con lona en mal estado.....59
Ilustración 54. Solicitud de reposición Cintas de seguridad.....59
Ilustración 55. Solicitud de reposición Cintas de seguridad.....59
Ilustración 56. Solicitud de reposición Cintas de seguridad.....59
Ilustración 57. Cintas de seguridad y senderos peatonales 60
Ilustración 58. Solicitud de reposición Cintas de seguridad.....60
Ilustración 59. Control vial.....60
Ilustración 60. Cintas de seguridad.....60
Ilustración 61. Implementación ATS 61
Ilustración 62. Implementación ATS 61
Ilustración 63. Implementación ATS 61
Ilustración 64. Formato preoperacional 61
Ilustración 65. Formato preoperacional 62
Ilustración 66. Orden y aseo 62
Ilustración 67. Residuos.....62
Ilustración 68. Material sobrante.....63
Ilustración 69. Material sobrante.....63
Ilustración 70. recorrido por la zona, encontrando escombros en zona peatonal 70
Ilustración 71. recorrido por la zona de intervención 70
Ilustración 72. recorrido de verificación de locales comerciales y acompañamiento a la comunidad 71
Ilustración 73. recorrido de verificación de locales comerciales y acompañamiento a la comunidad 71
Ilustración 74. Paso peatonal en deficientes condiciones 71
Ilustración 75. Recorrido por las calles 71
Ilustración 76. Inducción al personal.....82
Ilustración 77. Inducción al personal.....82
Ilustración 78. Capacitación ambiental 83
Ilustración 79. Capacitación RAV 83
Ilustración 80. Descargue de material pétreo 85
Ilustración 81. Protección de acopios de materiales.....85

Ilustración 82. Acopio de bordillos señalizado 86
Ilustración 83. Acopio de bordillos sin señalizar 86
Ilustración 84. Señalización del frente de trabajo 87
Ilustración 85. Señalización de acopio de RCD 87
Ilustración 86. Ubicación de tableros para accesos a viviendas 87
Ilustración 87. Reguladora de tránsito requerida por el PMT 87
Ilustración 88. Acopio temporal y protección de RCD 89
Ilustración 89. Acopio temporal de RCD – sector galería 89
Ilustración 90. Cargue de RCD para traslado a SDF 89
Ilustración 91. Cargue de RCD para traslado a SDF 89
Ilustración 92. Acumulación de RCD pendiente de acopiar adecuadamente 90
Ilustración 93. Acumulación de RCD pendiente de acopiar adecuadamente 90
Ilustración 94. Punto ecológico - bodega 92
Ilustración 95. Recuperación de plásticos 92
Ilustración 96. Recolección de fragmentos de cinta 92
Ilustración 97. Organización de bolsas de cemento usadas 92
Ilustración 98. Acopio de sobrantes de madera – Biblioteca 92
Ilustración 99. Protección con plástico de acopio de madera 92
Ilustración 100. Limpieza de sumideros 94
Ilustración 101. Monitoreo de sumideros 94
Ilustración 102. Unidad sanitaria de la bodega 95
Ilustración 103. BOAL 95
Ilustración 104. Orden y aseo en la bodega 96
Ilustración 105. Entrega de material aprovechable a recuperador 96
Ilustración 106. Uso de embudo para abastecer combustible 97
Ilustración 107. Volqueta usada en el proyecto 97
Ilustración 108. Maquinaria amarilla 97
Ilustración 109. Equipos usados en obra 97
Ilustración 110. Acopio de RCD - Galería 98
Ilustración 111. Retiro de RCD por la administración municipal 98
Ilustración 112. Ubicación de estibas para acceso a viviendas 99
Ilustración 113. Señalización de puntos críticos 99
Ilustración 114. Señalización de puntos críticos 99
Ilustración 115. Señalización deficiente esquina cra. 5 calle 10 99
Ilustración 116. Acopio de sobrantes de madera y bordillos 99
Ilustración 117. Cra. 5 calle 11A libre de residuos y acopios 99

ROBLE
INGENIERÍA

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Información contrato de obra 13
Tabla 2. Presupuesto de obra 15
Tabla 3. Estado de avance a mes 7 24
Tabla 4. Programado a mes 7 26
Tabla 6. Facturación 26
Tabla 7. Contrato de interventoría 27

LISTA DE GRAFICAS

Gráfica 1. Avance financiero mes 7 25
Gráfica 2. Curva S mes 7 27

INFORME TÉCNICO

INTRODUCCIÓN

En ejercicio de las funciones establecidas en el contrato de Interventoría **CO1.PCCNTR.7382043** suscrito con la Alcaldía municipal de Anserma-Caldas, la firma **ROBLE INGENIERÍA SAS** presenta este quinto Informe Mensual de Interventoría, con la descripción pormenorizada de las actividades y gestiones realizadas entre el 14 de noviembre y el 15 de diciembre de 2025, en torno a la ejecución del contrato de obra **CO1.PCCNTR.7328476**, cuyo objeto es la ejecución de las previamente definidas **"OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS",** suscrito también por la alcaldía de Anserma y cuyo contratista es el **CONSORCIO PORVENIR**.

El **11/12/2025** se finalizó el contrato de obra sin conseguir que el contratista **CONSORCIO PORVENIR** cumpliera los compromisos en cuanto a programación, cantidades de personal, equipos y proceso constructivos indicados en el contrato de obra y pertinentes para el contrato; por lo cual que llega a la finalización **sin el cumplimiento del OBJETO CONTRACTUAL.**

Es importante mencionar que el 02/12/2025 el contratista retiró la mayoría de su personal operativo, por lo cual la interventoría, inició una causal por **"ABANDONO DE LA OBRA".**

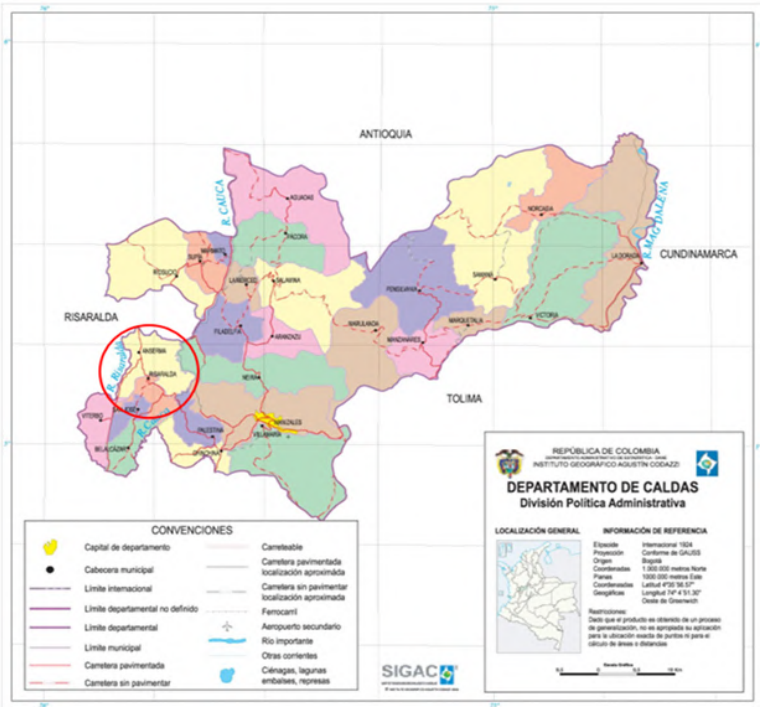
ROBLE INGENIERÍA S.A.S dispuso en el sitio su planta de personal profesional y técnico completo, ejerciendo sus labores con la dedicación requerida y descrita en el presupuesto aprobado por la entidad contratante, para la Interventoría del proyecto. Tal como se efectuó durante los primeros seis meses de labores, la Interventoría continuó en este séptimo período desempeñando sus funciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales, sociales y de seguridad, establecidas en el pliego de condiciones, haciendo también los acompañamientos, controles y registros necesarios para el buen desarrollo de cada ámbito del proyecto, y presentando en forma clara y oportuna los diversos informes inherentes al cumplimiento de sus funciones, tal como se ha hecho desde el primer mes de labores, y tal como se verifica ahora con la presentación del Informe Mensual 07 de Interventoría.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN

El municipio de Anserma, donde se ejecuta el contrato de obra cuyo objeto se dirige a la rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura vial y peatonal en su zona céntrica, pertenece política, territorial y administrativamente al departamento de Caldas, situado en el centro de Colombia, en la región Andina,

específicamente en la zona que, junto con los departamentos de Quindío y Risaralda, se conoce como el eje cafetero del país. Caldas limita con los departamentos de Antioquia al norte, Cundinamarca al este, Tolima al sur, Quindío al suroeste y Risaralda al oeste.



Ubicación geográfica del municipio

Geográficamente, Caldas se ubica sobre la Cordillera Central de los Andes, lo que le otorga una gran diversidad ecológica y climática, y políticamente se divide en 27 municipios. Su capital es la ciudad de Manizales, localizada a aproximadamente a 120 km de Anserma.

Anserma es un municipio situado en la región centro-occidental de Colombia y del departamento de Caldas, Con sus 486 años, es el mayor de Caldas y uno de los municipios más viejos del país, con clima cálido y alta producción de café, adicionalmente tiene un potencial significativo dado su cercanía con la troncal de occidente y con la concesión vial pacifico tres en unas de sus fases de mayor reconocimiento nacional al permitir el paso por un túnel de más de 3.600 metros de longitud, conocido como túnel de Tesalia.

MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

El municipio de Anserma, como ya se mencionó con anterioridad, está ubicado en la zona centro occidente de Colombia, limita con los municipios de Neira, Manizales, Palestina y Risaralda en el

departamento de Caldas, y con los municipios de Quinchía, Guática y Belén de Umbría en el departamento de Risaralda. Con la ejecución de esta obra en el casco urbano, se mejorará la movilidad en el municipio y se impulsará la actividad comercial y turística, hecho que está ligado a la cadena de suministro y al ingreso de productos y visitantes a través de la troncal de occidente.

INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

Teniendo en cuenta la documentación de los estudios previos emitida por la entidad contratante, se contabilizan 19.6 km de vía urbana de los que se encuentran en alto estado de deterioro, principalmente su carpeta asfáltica o capa de rodadura y sus andenes, aproximadamente unos 2.5 km, de los cuales se intervendrán mediante este proyecto, aproximadamente 900 metros en plena zona céntrica, a los que se les mejorará su infraestructura vial y peatonal. El análisis representativo de importancia, valida que una intervención en la cabecera municipal sobre las carreras 4 y 5 entre las calles 8 y 12, para mejorar su estado actual, generará crecimiento de la actividad comercial y mejorará la movilidad de los Ansermeños y sus productos agroindustriales.

En relación con las intervenciones que rigen para el presente proyecto se puede describir las intervenciones en la cabecera municipal, zona céntrica.



Ubicación calles y carreras por intervenir

- ✓ Carrera 4
- ✓ Carrera 5
- ✓ Calle 9
- ✓ Calle 10
- ✓ Calle 11,

- ✓ Calle 11 bis
- ✓ Calle 12

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto responde a la necesidad imperiosa de modernización del sector urbano del municipio de Anserma, para ofrecer mejores condiciones de movilidad, comodidad y seguridad a la población Ansermeña, ante no sólo el deterioro evidente de las vías principales, sino también las exigencias del crecimiento demográfico y el consecuente fortalecimiento y ampliación de las actividades agrícolas, comerciales, culturales y sociales que experimenta el municipio en los últimos años.

Por lo tanto, la administración municipal ha realizado las gestiones necesarias para sacar adelante este proyecto que pretende básicamente modernizar los espacios públicos para mejorar la movilidad peatonal y racionalizar la vehicular en la zona central del casco urbano, además de optimizar las conducciones para redes de energía y telecomunicaciones. Este objeto tiene tres componentes de obra fundamentales, cuya descripción ha variado levemente respecto a lo anotado en el primer Informe Mensual de Interventoría, así:

1. Ampliación de ANDENES: tanto en las dos principales vías arterias del municipio que son las carreras 4 y 5, desde la calle 8 hasta la calle 12 y un pequeño tramo adicional hacia la calle 13; como en las calles 9, 10 y 11. Las calles 11 bis y 12 se transformarán en vías peatonales.

2. Construcción de CAJAS e instalación de DUCTOS SUBTERRÁNEOS, bajo el andén, para la futura soterración de redes de energía y telecomunicaciones que actualmente se extienden vía aérea en el sector, dichas intervenciones se plantean solo sean ejecutadas en el sector de la galería, como solución y medida general a las dificultades inicialmente encontradas en los diseños eléctricos y posterior a la visita y acompañamiento de funcionarios de la CHEC; así mismo, la construcción de cajas e instalación de ductos, postes y elementos necesarios para optimizar la iluminación pública.

3. Reducción de calzada a un solo carril de 3.50 m en las vías arterias (kra 4 y kra 5), con demolición de placa existente para REPOSICIÓN DE ESTRUCTURA Y PAVIMENTO de vía, mediante la renovación de la carpeta asfáltica. Así mismo, reposición de estructura y pavimento vehicular en las calles 9, 10 y 11, y reposición de estructura y placa de piso para peatonalización de las calles 11 bis y 12.

Cabe anotar que la meta de la administración municipal de mejorar y optimizar las redes de servicios, incluye también las de acueducto y alcantarillado, y que para ello se contrataron con anterioridad las obras respectivas (contratos de obra ajenos al presente proyecto), las cuales ya se terminaron en las calles 9, 11 bis y 12, pero sobre la kra 5 se encuentran en ejecución, y las de la kra 4 aún no se inician.

Las actividades que se ejecutan y se han de ejecutar por parte del contratista, para alcanzar el objetivo planteado, son las que se relacionan a continuación, en orden cronológico de Ruta Crítica:

1. Fresado y retiro de carpeta asfáltica existente.
2. Instalación de señalización vehicular, de acuerdo con el Plan de Manejo del Tránsito.
3. Instalación de senderos peatonales en la vía que se interviene.
4. Demolición de andenes y placas de piso, y retiro de escombros.
5. Excavaciones para redes subterráneas en zona de andén y para sub-rasante de vías.
6. Conexiones hidrosanitarias y eléctricas para módulos comerciales.
7. Colección y conducción a red, de bajantes de aguas lluvias que descargan en la vía.
8. Conformación de estructura para pavimento.
9. Vaciado de placas de piso en vías peatonales, y su estampado.
10. Construcción de cajas e instalación de ductos para redes de energía y telecomunicaciones.
11. Instalación de bordillos de andén y sardineles prefabricados.
12. Culminación de bases y llenos compactados.
13. Vaciado de carpeta asfáltica
14. Vaciado de placas de andén, y su estampado.
15. Instalación de adoquines y losetas.
16. Instalación de mobiliario urbano.
17. Instalación de postes ornamentales y colocación de luminarias.
18. Retiro de sobrantes y limpieza general.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 1. Información contrato de obra

Tipo de contrato	Obra
Contratista	Consorcio Porvenir
Rep. Legal	Juliana Andrea Loaiza Tamayo
Contrato No.	CO1.PCCNTR.7328476
Objeto	Obras para el mejoramiento y rehabilitación de la infraestructura vial y peatonal en zona céntrica del casco urbano del municipio de Anserma-Caldas.
Valor	$ 3.916.649.008
Plazo	5.3 meses
Fecha de inicio	marzo 26 de 2025
Fecha de suspensión	agosto 22 de 2025

Fecha de reinicio	octubre 08 de 2025
Prórroga	Cincuenta y cinco (55) días
Fecha de terminación inicial	agosto 31 de 2025
Fecha de terminación Final	diciembre 11 de 2025

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Durante este séptimo período de labores el Plan de Manejo del Tránsito contó con el personal completo, sin inconsistencias en el pago de nómina causaron que un día se presentará falta de las auxiliares de tránsito; la señalización de los desvíos y restricciones planteadas ha sido la correspondiente al PMT, al igual que la instalación de pasa vías y señales informativas.

Tras las tareas preliminares y el fresado de carpeta asfáltica hasta un 80% en el **primer mes**; luego de las labores predominantes de Demolición y Excavación durante el **segundo mes**; la terminación de las estructuras granulares y la instalación de bordillos en la calle 9, y en la kra 5 entre calles 9 y 10 durante el **tercer mes**; la pavimentación en pavimento asfáltico de la calle 9 y de la kra 5 entre calles 9 y 10, y la instalación de estructuras granulares en la kra 5 entre calles 10 y 11 en **cuarto mes**; se inició la instalación de estructuras en la kra 5 entre calles 8 y 9, se terminó la instalación de estructuras en la kra 5 entre calles 10 y 11, y se instalaron las estructuras granulares de la kra 5 entre 11 y 12, y se realizó la instalación del asfalto en la kra 5 entre calles 10 y 12 (actividad que no fue recibida a satisfacción por la interventoría al no cumplir con las especificaciones técnicas exigidas por la normativa vigente) en el **quinto mes**; en el **sexto mes** de ejecución después de la suspensión del contrato se desarrollaron las siguientes actividades; para el **último mes de ejecución** se realizaron labores de instalación de banco de ductos de cinco vías de 3" PVC TDP para la red de telecomunicaciones y del banco de ductos de dos vías de 2" PVC TDP para la red de alumbrado público, también se instalaron las acometidas domiciliarias en una vía de 1" PVC TDP desde las cajas de telecomunicaciones hacia los usuarios; así:

BANCO DE DUCTOS CINCO (5) VÍAS PVC TDP 3"

Se ejecutó la instalación de banco de ductos de telecomunicaciones de cinco (5) vías en tubería de 3" PVC TDP para la nueva red en la **kra 5 entre calles 11 y 12**; las tuberías se ubicaron sobre una cama de arena de 0,05 m y con separación en todas las direcciones y protección en arena de 0,05 m; se ubican en dos tendidos, el primero de tres tubos y el segundo de dos tubos, sobre las tuberías y alrededor de todos los tubos se instala un relleno en arena de 0,05 m para su protección.

La red de telecomunicaciones requiere la colaboración de los operadores de telecomunicaciones para su aterrizaje, lo cual no fue posible durante el desarrollo del contrato.

BANCO DE DUCTOS DOS (2) VÍAS PVC TDP 2”

Se ejecutó la instalación de banco de ductos de alumbrado público de dos (2) vías en tubería de 2” PVC TDP para la nueva red en la **kra 5 entre calles 8 y 12**; las tuberías se ubicaron sobre una cama de arena de 0,05 m y con separación en todas las direcciones y protección en arena de 0,05 m, y alrededor de todos los tubos se instala un relleno en arena de 0,05 m para su protección.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA

Se realizó la instalación de cama de arena y de arena para la protección de tuberías en la **kra 5 entre calles 11 y 12,** para los bancos de ductos de telecomunicaciones; y para el banco ductos de alumbrado público instalados en la **kra 5 entre calles 8 y 12.**

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO

Se realizó la instalación de afirmado compactado para el lleno de nivelación de andenes sobre los bancos de ductos de telecomunicaciones y de alumbrado público instalados en la **kra 5 entre calles 8 y 12**; también se realizó la instalación de afirmado compactado sobre las vías y andenes para mejorar la movilidad peatonal.

PRESUPUESTO- ÍTEMS CONTRACTUALES

El siguiente, es el cuadro de presupuesto del contrato de obra actualizado, en el que se incluyen los Ítems No Previstos, las cantidades de obra y el precio unitario aprobado para cada ítem:

Tabla 2. Presupuesto de obra

ROBLE
INGENIERÍA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD TOTAL DE OBRA PROYECTADA	PRECIO UNITARIO + AIU	PRECIO UNITARIO	VALOR
CARRERA 5						
1	Demolición de pisos y andenes de concreto. Incluye transporte de material de demolición	m²	2.703,00	$ 23.131,96	$ 17.793,82	$ 62.525.687,88
2	Excavaciones varias en material común sin clasificar. Incluye Transporte de material excavado	m3	1.079,00	$ 28.125,77	$ 21.635,21	$ 30.347.705,83
3	Instalación de bordillo en concreto fç = 21MPa fundido en sitio	m	0,00	$ 66.977,47	$ 51.521,13	0,00
4	Acero de refuerzo fy= 420MPa. Incluye suministro e instalación	kg	2.500,00	$ 7.967,51	$ 6.128,85	$ 19.918.775,00
5	Estructuras en concreto f'c = 21MPa fundido in situ, incluye formaleteado, vertido y curado. No incluye acero de refuerzo	m3	3,00	$ 602.741,25	$ 463.647,12	$ 1.808.223,75
6	Suministro e instalación sardinel prefabricado.	m	720,00	$ 51.112,09	$ 39.316,99	$ 36.800.704,80
7	Cinta de confinamiento en concreto fundido in situ de dimensión variable	m	50,00	$ 36.569,16	$ 28.130,12	$ 1.828.458,00
8	Poste ornamental de 6m metálico para alumbrado público con brazo de 1m. Incluye suministro e instalación	u	8,00	$ 1.482.772,47	$ 1.140.594,21	$ 11.862.179,76
9	Poste ornamental de 8m metálico para alumbrado público con brazo de 1m. Incluye suministro e instalación	u	4,00	$ 1.619.651,49	$ 1.245.885,76	$ 6.478.605,96
10	Suministro e instalación luminaria sylvania referencia p25819	u	14,00	$ 1.011.989,61	$ 778.453,55	$14.167.854,54
11	Salida para luminaria desde caja de paso hasta luminaria en poste	u	20,00	$ 172.489,62	$ 132.684,32	$3.449.792,40
12	Construcción de caja de inspección 0.40x0.40m internos libres	u	25,00	$ 354.575,66	$ 272.750,51	$ 8.864.391,50
13	Suministro e instalación varilla cu-cu 5/8" 2,4m conector certificado retie	u	20,00	$ 323.602,08	$ 248.924,68	$ 6.472.041,60
14	Suministro e instalación de banco de ductos en conduit 2ø2" PVC tdp	m	350,00	$ 39.634,93	$ 30.488,41	$13.872.225,50

ROBLE
INGENIERÍA

15	Suministro, instalación, conexión y pruebas de alimentador medida ap. a circuitos de iluminación de vías en 2 n° 2awg + 1n° 2awg aluminio	m	525,00		$ 39.732,60	$ 30.563,54	$ 20.859.615,00
16	Suministro, instalación, conexión y pruebas de empalme en gel para derivación de luminaria	u	80,00		$ 87.348,53	$ 67.191,18	$ 6.987.882,40
17	Barraje de baja tensión sumergible pre moldeada 500a 4 puertos juego por 3 unidades	u	9,00		$ 661.021,60	$ 508.478,15	$ 5.949.194,40
18	Construcción de cámara de enlace de 0.7m anchox1.2 m largox1.2m profundo incluye tapa en marco metálico	u	16,00		$ 1.212.051,16	$ 932.347,05	$ 19.392.818,56
19	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 5Ø3" PVC tdp	m	1450,00		$ 154.088,61	$ 118.529,70	$ 223.428.484,5
20	Suministro e instalación de ductos en conduit 1Ø1" PVC tdp	m	950,00		$ 35.184,57	$ 27.065,05	$ 33.425.341,50
21	Construcción de cámara de baja tensión de conexión o derivación Sobre andén o vía de 0,8m x 0,8m x 1,0m de profundidad conforme a norma CHEC	u	10,00		$ 1.149.043,19	$ 883.879,38	$ 11.490.431,90
22	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 3Ø3" PVC tdp	m	0,00		$ 144.801,84	$ 111.386,03	0,00
23	Suministro e instalación adoquín en concreto color ocre 10x80x6	m²	0,00		$ 128.562,64	$ 98.894,34	0,00
24	Anden en concreto de 21 Mpa fundido in situ de espesor de 10cm. Incluye escobillado y dilatado junta seca	m²	1.187,00		$ 111.161,38	$ 85.508,75	$ 131.948.558,0
25	Suministro e instalación de loseta podo táctil de alerta 40x40 cm	m	333,00		$ 141.502,75	$ 108.848,27	$ 47.120.415,75
26	Suministro e instalación de loseta podo táctil guía 40x40 cm	m	1.327,00		$ 141.502,75	$ 108.848,27	$ 187.774.149,2
27	Contenedor de raíces largo1.6m, ancho 1.6m y profundidad 1.6m en bloque de concreto. Incluye suministro y conformación de materiales	u	0,00		$ 1.397.183,60	$ 1.074.756,62	0,00
28	Suministro e instalación de bolardo en concreto	u	0,00		$ 553.384,30	$ 425.680,23	0,00
29	Suministro e instalación de modulo comercial metálico	u	4,00		$ 12.953.850,00	$ 9.964.500,00	$ 51.815.400,00
30	Césped por siembra de mezcla de semillas	m²	0,00		$ 26.056,68	$ 20.043,60	0,00
31	Banca en concreto según diseño arquitectónico. Incluye Acero de refuerzo	m	10,00		$ 180.917,02	$ 139.166,94	$ 1.809.170,20
32	Fresado de concreto asfaltico espesor de 8 cm	m²	1.477,00		$ 7.122,67	$ 5.478,98	$ 10.520.183,59

ROBLE
INGENIERÍA

33	Pavimento asfaltico carpeta de rodadura mezcla densa en caliente MDC-19	m3	142,00	$ 1.526.028,92	$ 1.173.868,40	$ 216.696.106,6
34	Señalización horizontal	ml	500,00	$ 3.429,36	$ 2.637,97	$ 1.714.680,00
CARRERA 4						
35	Demolición de pisos y andenes de concreto. Incluye transporte de material de demolición	m²	3.128,00	$ 23.131,96	$ 17.793,82	$ 72.356.770,88
36	Excavaciones varias en material común sin clasificar. Incluye Transporte de material excavado	m3	1.255,00	$ 28.125,77	$ 21.635,21	$35.297.841,35
37	Instalación de bordillo en concreto fç = 21MPa fundido en sitio	m	0,00	$ 66.977,47	$ 51.521,13	0,00
38	Acero de refuerzo fy= 420MPa. Incluye suministro e instalación	kg	2.211,56	$ 7.967,51	$ 6.128,85	$ 17.620.626,42
39	Suministro e instalación sardinel prefabricado.	m	731,00	$ 51.112,09	$ 39.316,99	$ 37.362.937,79
40	Cinta de confinamiento en concreto fundido in situ de dimensión variable	m	50,00	$ 36.569,16	$ 28.130,12	$ 1.828.458,00
41	Poste ornamental de 6m metálico para alumbrado público con brazo de 1m. Incluye suministro e instalación	u	12,00	$ 1.482.772,47	$ 1.140.594,21	$ 17.793.269,64
42	Poste ornamental de 8m metálico para alumbrado público con brazo de 1m. Incluye suministro e instalación	u	4,00	$ 1.619.651,49	$ 1.245.885,76	$ 6.478.605,96
43	Suministro e instalación luminaria sylvania referencia p25819	u	14,00	$ 1.011.989,61	$ 778.453,55	$14.167.854,54
44	Salida para luminaria desde caja de paso hasta luminaria en poste	u	20,00	$ 172.489,62	$ 132.684,32	$3.449.792,40
45	Construcción de caja de inspección 0.40x0.40m internos libres	u	25,00	$ 354.575,66	$ 272.750,51	$ 8.864.391,50
46	Suministro e instalación varilla cu-cu 5/8" 2,4m conector certificado retie	u	20,00	$ 323.602,08	$ 248.924,68	$ 6.472.041,60
47	Suministro e instalación de banco de ductos en conduit 2ø2" PVC tdp	m	350,00	$ 39.634,93	$ 30.488,41	$13.872.225,50
48	Suministro, instalación, conexión y pruebas de alimentador medida ap a circuitos de iluminación de vías en 2 n° 2awg + 1n° 2awg aluminio	m	443,00	$ 39.732,60	$ 30.563,54	$ 17.601.541,80
49	Suministro, instalación, conexión y pruebas de empalme en gel para derivación de luminaria	u	80,00	$ 87.348,53	$ 67.191,18	$ 6.987.882,40
50	Barraje de baja tensión sumergible pre moldeada 500a 4 puertos juego por 3 unidades	u	9,00	$ 661.021,60	$ 508.478,15	$ 5.949.194,40
51	Construcción de cámara de enlace de 0.7m anchox1.2 m largox1.2m	u	16,00	$ 1.212.051,16	$ 932.347,05	$ 19.392.818,56

ROBLE
INGENIERÍA

	profundo incluye tapa en marco metálico					
52	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 5Ø3" PVC tdp	m	1.400,00	$ 154.088,61	$ 118.529,70	$ 215.724.054,0
53	Suministro e instalación de ductos en conduit 1Ø1" PVC tdp	m	1006,00	$ 35.184,57	$ 27.065,05	$ 35.395.677,42
54	Construcción de cámara de baja tensión de conexión o derivación Sobre andén o vía de 0,8m x 0,8m x 1,0m de profundidad conforme a norma CHEC	u	12,00	$ 1.149.043,19	$ 883.879,38	$ 13.788.518,28
55	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 3Ø3" PVC tdp	m	0,00	$ 144.801,84	$ 111.386,03	0,00
56	Suministro e instalación adoquín en concreto color ocre 10x80x6	m²	0,00	$ 128.562,64	$ 98.894,34	0,00
57	Anden en concreto de 21 Mpa fundido in situ de espesor de 10cm. Incluye escobillado y dilatado junta seca	m²	1.785,00	$ 111.161,38	$ 85.508,75	$ 198.423.063,3
58	Suministro e instalación de loseta podo táctil de alerta 40x40 cm	m	0,00	$ 141.502,75	$ 108.848,27	0,00
59	Suministro e instalación de loseta podo táctil guía 40x40 cm	m	0,00	$ 141.502,75	$ 108.848,27	0,00
60	Contenedor de raíces largo1.6m, ancho 1.6m y profundidad 1.6m en bloque de concreto. Incluye suministro y conformación de materiales	u	0,00	$ 1.397.183,60	$ 1.074.756,62	0,00
61	Suministro e instalación de bolardo en concreto	u	0,00	$ 553.384,30	$ 425.680,23	0,00
62	Suministro e instalación de modulo comercial metálico	u	4,00	$ 12.953.850,00	$ 9.964.500,00	$ 51.815.400,00
63	Césped por siembra de mezcla de semillas	m²	0,00	$ 26.056,68	$ 20.043,60	0,00
64	Banca en concreto según diseño arquitectónico. Incluye Acero de refuerzo	m	10,00	$ 180.917,02	$ 139.166,94	$ 1.809.170,20
65	Fresado de concreto asfaltico espesor de 8 cm	m²	1.500,00	$ 7.122,67	$ 5.478,98	$ 10.684.005,00
66	Pavimento asfaltico carpeta de rodadura mezcla densa en caliente MDC-19	m3	166,00	$ 1.526.028,92	$ 1.173.868,40	$ 253.320.800,7
67	Señalización horizontal	ml	500,00	$ 3.429,36	$ 2.637,97	$ 1.714.680,00
CALLES 9, 10, 11, 11B y 12						
68	Demolición de pisos y andenes de concreto. Incluye transporte de material de demolición	m²	1.457,00	$ 23.131,96	$ 17.793,82	$ 33.703.265,72
69	Excavaciones varias en material común sin clasificar. Incluye Transporte de material excavado	m3	463,00	$ 28.125,77	$ 21.635,21	$ 13.022.231,57

ROBLE
INGENIERÍA

70	Instalación de bordillo en concreto fç = 21MPa fundido en sitio	m	0,00	$ 66.977,47	$ 51.521,13	0,00
71	Acero de refuerzo fy= 420MPa. Incluye suministro e instalación	kg	2.000,00	$ 7.967,51	$ 6.128,85	$ 15.935.020,00
72	Suministro e instalación sardinel prefabricado.	m	278,00	$ 51.112,09	$ 39.316,99	$ 14.209.161,02
73	Cinta de confinamiento en concreto fundido in situ de dimensión variable	m	35,00	$ 36.569,16	$ 28.130,12	$ 1.279.920,60
74	Poste ornamental de 8m metálico para alumbrado público con brazo de 1m. Incluye suministro e instalación	u	7,00	$ 1.619.651,49	$ 1.245.885,76	$ 11.337.560,43
75	Suministro e instalación luminaria sylvania referencia p25819	u	7,00	$ 1.011.989,61	$ 778.453,55	$ 7.083.927,27
76	Salida para luminaria desde caja de paso hasta luminaria en poste	u	18,00	$ 172.489,62	$ 132.684,32	$ 3.104.813,16
77	Construcción de caja de inspección 0.40x0.40m internos libres	u	18,00	$ 354.575,66	$ 272.750,51	$ 6.382.361,88
78	Suministro e instalación varilla cu-cu 5/8" 2,4m conector certificado retie	u	18,00	$ 323.602,08	$ 248.924,68	$ 5.824.837,44
79	Suministro e instalación de banco de ductos en conduit 2Ø2" PVC tdp	m	160,00	$ 39.634,93	$ 30.488,41	$ 6.341.588,88
80	Suministro, instalación, conexión y pruebas de alimentador medida ap. a circuitos de iluminación de vías en 2 n° 2awg + 1n° 2awg aluminio	m	0,00	$ 39.732,60	$ 30.563,54	0,00
81	Suministro, instalación, conexión y pruebas de empalme en gel para derivación de luminaria	u	67,00	$ 87.348,53	$ 67.191,18	$ 5.852.351,51
82	Barraje de baja tensión sumergible pre moldeada 500a 4 puertos juego por 3 unidades	u	4,00	$ 661.021,60	$ 508.478,15	$ 2.644.086,40
83	Construcción de cámara de enlace de 0.7m anchox1.2 m largox1.2m profundo incluye tapa en marco metálico	u	8,00	$ 1.212.051,16	$ 932.347,05	$ 9.696.409,28
84	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 5Ø3" PVC tdp	m	350,00	$ 154.088,61	$ 118.529,70	$ 53.931.013,50
85	Suministro e instalación de ductos en conduit 1Ø1" PVC tdp	m	250,00	$ 35.184,57	$ 27.065,05	$ 8.796.142,50
86	Construcción de cámara de baja tensión de conexión o derivación Sobre andén o vía de 0,8m x 0,8m x 1,0m de profundidad conforme a norma CHEC	u	4,00	$ 1.149.043,19	$ 883.879,38	$ 4.596.172,76
87	Suministro e instalación banco de ductos en conduit 3Ø3" PVC tdp	m	0,00	$ 144.801,84	$ 111.386,03	0,00
88	Suministro e instalación adoquín en concreto color ocre 10x80x6	m²	0,00	$ 128.562,64	$ 98.894,34	0,00

ROBLE
INGENIERÍA

89	Anden en concreto de 21 Mpa fundido in situ de espesor de 10cm. Incluye escobillado y dilatado junta seca	m²	448,00	$ 111.161,38	$ 85.508,75	$ 49.800.298,24
90	Suministro e instalación de loseta podo táctil de alerta 40x40 cm	m	0,00	$ 141.502,75	$ 108.848,27	0,00
91	Suministro e instalación de loseta podo táctil guía 40x40 cm	m	0,00	$ 141.502,75	$ 108.848,27	0,00
92	Contenedor de raíces largo1.6m, ancho 1.6m y profundidad 1.6m en bloque de concreto. Incluye suministro y conformación de materiales	u	0,00	$ 1.397.183,60	$ 1.074.756,62	0,00
93	Suministro e instalación de bolardo en concreto	u	0,00	$ 553.384,30	$ 425.680,23	0,00
94	Suministro e instalación de modulo comercial metálico	u	4,00	$ 12.953.850,00	$ 9.964.500,00	$ 51.815.400,00
95	Césped por siembra de mezcla de semillas	m²	0,00	$ 26.056,68	$ 20.043,60	0,00
96	Banca en concreto según diseño arquitectónico. Incluye Acero de refuerzo	m	0,00	$ 180.917,02	$ 139.166,94	0,00
97	Fresado de concreto asfaltico espesor de 8 cm	m²	400,00	$ 7.122,67	$ 5.478,98	$ 2.849.068,00
98	Pavimento asfaltico carpeta de rodadura mezcla densa en caliente MDC-19	m3	72,00	$ 1.526.028,92	$ 1.173.868,40	$ 109.874.082,2
99	Señalización horizontal	ml	400,00	$ 3.429,36	$ 2.637,97	$ 1.371.744,00
Ítems No previstos						
NP1	Excavación Manual en Material Común	m3	1.773,00	$ 61.545,00		$109.119.285,0
NP2	Sub-base Granular tipo A	m3	1.553,00	$ 250.279,00		$ 388.683.287,0
NP3	Base Granular tipo A	m3	1.242,00	$ 256.287,00		$ 318.308.454,0
NP4	Transporte de material fresado incluye disposición final	m3 -k	6.958,00	$ 1.157,00		$ 8.050.406,00
NP5	Transporte de material asfáltico	m3 -k	26.182,00	$ 2.729,00		$ 71.450.678,00
NP6	Tubería PVC sanitaria de 3” incluye accesorios	m	28,00	$ 46.723,00		$ 1.308.244,00
NP7	Punto de aguas lluvias PVC 3” incluye accesorios	un	20,00	$ 50.243,00		$ 1.004.860,00
NP8	Corte mecanizado de pavimento 5 mm	m	1.300,00	$ 9.418		$ 12.243.400,00
NP9	Suministro transporte e instalación afirmado compactado con rana (parcheo)	m3	267,00	$ 157.567,00		$ 42.070.389,00
NP10	Suministro e instalación de plástico	m2	3.400,00	$ 624,00		$ 2.121.600,00
NP11	Estampado en concreto tipo adoquin de color gris, incluye concreto de color gris	m2	3.821,00	$ 52.000,00		$ 198.692.000,0

	neutro, desmoldante, sellador semi lustre, no incluye corte						
NP12	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1. Incluye transporte.	m2			$ 11.171,00		
NP13	Sello de junta para pavimento	m			$ 9.869,00		
NP14	Suministro e instalación de arena de río. Incluye transporte.	m3			$ 153.475,00		
NP15	Tubería PVC corrugada de alcantarillado D = 10”				$ 110.205,00		
NP16	Suministro transporte e instalación sumidero doble reja tipo sifón en concreto clase II, tapa antiruido.	un			$ 3.476.925,00		
NP17	Estampado de concreto tipo guía podo táctil o alerta en color gris neutro, desmoldante, sellador semi-luestre. No incluye cortes.	m2			$ 32.500,00		
NP18	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO (INCLUYE TRANSPORTE DE DISPOSICIÓN FINAL)	M2			$ 46.112,00		
NP19	CONCRETO DE 4,2 MPA PARA POMPEYANOS	M3			$ 762.085,00		
NP20	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3 /K m			$ 1.258,00		
	COSTOS DIRECTOS DE LAS OBRAS						$3.012.806.929
	ADMINISTRACIÓN	%					25%
	IMPREVISTOS	%					1%
	UTILIDAD	%					4%
PMT							
	VALOR PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (INMODIFICABLE)	U N					$ 86.644.212,00
	COSTO TOTAL DE OBRA					**$ 3.916.649.008**	

Es importante mencionar que a la fecha se han generado diversas variaciones al presupuesto inicial con la elaboración de balances en los que se incluyen ítems no previstos; se generan modificaciones a cantidades y se determinan necesidades para el cumplimiento del objeto del contrato. La interventoría realiza la revisión de los ítems no previstos velando por el control financiero y teniendo en cuenta que el presente proyecto está ligado al sistema general de regalías por lo tanto toda modificación debe estar sustentada adecuadamente.

ROBLE
INGENIERÍA

DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES

CAPÍTULO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y RETIRO

Se tienen dos tipos de **DEMOLICIÓN**, la de concreto hidráulico, que contemplaba inicialmente sólo las placas de andén.
La de concreto asfáltico, que consiste en el fresado de carpeta en las vías a intervenir.

Las **EXCAVACIONES** corresponden a la apertura de brecha para los ductos de redes a instalar bajo tierra, el cajeo para construcción de cámaras, las sustituciones de terreno a discreción de la Interventoría, y el corte y nivelación para conformación de la sub-rasante de vía.

CAPÍTULO DE REDES

Incluye los trabajos de construcción de cámaras e instalación de ductos para la subterranización de las redes de energía, telecomunicaciones y alumbrado público, más las cintas de confinamiento.

CAPÍTULO ANDENES

Abarca las labores de instalación de Bordillos prefabricados, vaciado de sardineles, lleno compactado del área para andén, vaciado de la placa y su estampado, instalación de adoquines y losetas podo-táctiles. Incluye las vías que se convierten en peatonales.

CAPÍTULO VÍAS

Se refiere a la conformación de la estructura de vía y la instalación de la carpeta de pavimento asfáltico en las vías principales, y su correspondiente demarcación y señalización horizontal.

CAPÍTULO AMOBLAMIENTO URBANO

Contempla la instalación de módulos comerciales, bancas y bolardos.

CAPÍTULO ILUMINACIÓN

Se incluye acá la instalación de los postes ornamentales de alumbrado público, con sus correspondientes líneas a tierra y luminarias.

SEGUIMIENTO ÍTEMS NO PREVISTOS

Debido a las necesidades encontradas por la revisión en diseños y proyección de actividades, en este séptimo mes de labores se advierte la necesidad de incorporar al presupuesto del contrato los siguientes ítems no previstos (INP) de los numerales 18 al 20, los cuales cuentan con convenio de precio N°03:

1. Excavación Manual en Material Común de 0 – 2 m. manual
2. Sub-base Granular tipo A: para instalación de la estructura de la vía según criterios técnicos.
3. Base Granular tipo A: para instalación de la estructura de la vía según criterios técnicos.
4. Transporte de material fresado incluye disposición final: por no encontrarse en el APU del ítem de asfalto.
5. Transporte de material asfáltico: por no encontrarse en el APU del ítem de asfalto.
6. Tubería PVC sanitaria de 3” incluye accesorios: para solución de interferencias, o necesidad de renovación, con el fin de prevenir fallas futuras.
7. Punto de aguas lluvias PVC 3” incluye accesorios: manejo de aguas lluvias en zonas críticas, evitando acumulación y el deterioro prematuro del pavimento.
8. Corte mecanizado de pavimento 5 mm: para la modulación anti-fracturas.
9. Suministro transporte e instalación afirmado compactado con rana (parcheo): para sustitución de tierra orgánica en la sub-rasante y base de andenes.
10. Suministro e instalación de plástico: protección de estructuras de pavimento asfáltico.
11. Estampado en concreto tipo adoquín de color gris, incluye concreto de color gris neutro, desmoldante, sellador semi lustre, no incluye corte: este ítem corresponde a los diseños.
12. Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1. Incluye transporte.
13. Sello de junta para pavimento
14. Suministro e instalación de arena de rio – incluye transporte
15. Tubería PVC corrugada de alcantarillado d=10”
16. Suministro, transporte e instalación de sumidero doble reja tipo sifón en concreto clase II – Tapa antiruido.
17. Estampado de concreto tipo guía podotáctil o alerta en color gris a todo costo, incluye concreto color gris neutro, desmoldante, sellador semi-lustre, no incluye cortes
18. Demolición de pavimento rígido (incluye transporte de disposición final)
19. Concreto de MR-42 (4,2 MPA)
20. Retiro de material de excavación y demolición a botadero certificado

ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.

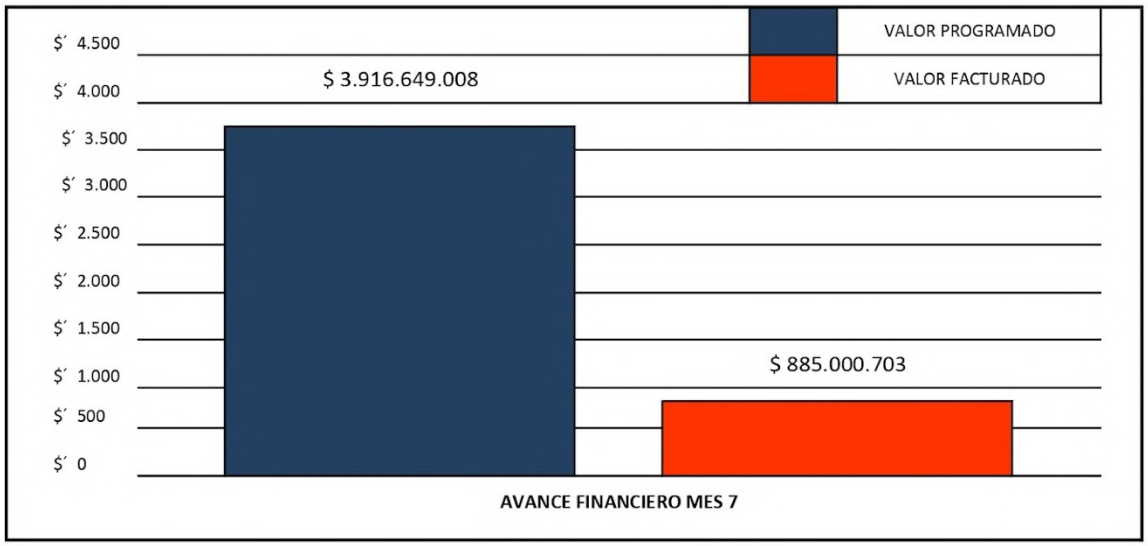
A fecha de corte del presente Informe Mensual 07 de Interventoría, han transcurrido siete meses desde la firma del acta de inicio del presente contrato, que sumados a la prórroga de cincuenta y cinco (55) días completan un plazo de doscientos catorce (214) días, de los cuales ha transcurrido ya el 100% del plazo para la ejecución de obra por parte del CONSORCIO PORVENIR, y el contrato presenta el siguiente avance final:

Tabla 3. Estado de avance a mes 7

AVANCE FINANCIERO DE OBRA	
PROGRAMACIÓN	
Obra Física Programada (%)	100%

Valor Programado	$ 3.916.649.008
EJECUCIÓN	
Obra Física Ejecutada (%)	26,27%
Valor Ejecutado	$ 1.028.723.800
FACTURACIÓN	
Obra Física Facturada Acta N°1	$ 360.174.935
Obra Física Facturada Acta N°2	$ 182.720.732
Obra Física Facturada Acta N°3	$ 325.348.706
Liquidación	$ 16.756.330
Obra Física Facturada (%)	22,6%
Valor No Ejecutado	$ 3.031.648.305
PLAZO	
Plazo Contractual en días	159
Prórroga en días	55
Plazo Transcurrido en días	214
Porcentaje Transcurrido en días	100%

Gráfica 1. Avance financiero mes 7



Se finaliza el contrato con un atraso en ejecución del 77,4% respecto a la programación de obra, lo que evidencia la falta de cumplimiento en lo que respecta a los parámetros administrativos y técnicos del contrato, razón por la cual la interventoría decretó el **"Abandono de la obra",** luego del retiro del personal operativo el 02/12/2025.

ROBLE
INGENIERÍA

SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y CORRELACIÓN CURVA "S"

A continuación, se emite el seguimiento y verificación de la programación total del proyecto, ejecución total del proyecto y el estado financiero de las intervenciones. Para esto se hace el estudio del cronograma emitido por el contratista, cotejando con los datos de ejecución semanal permitiendo obtener los siguientes resultados:

Tabla 4. Programado a mes 7

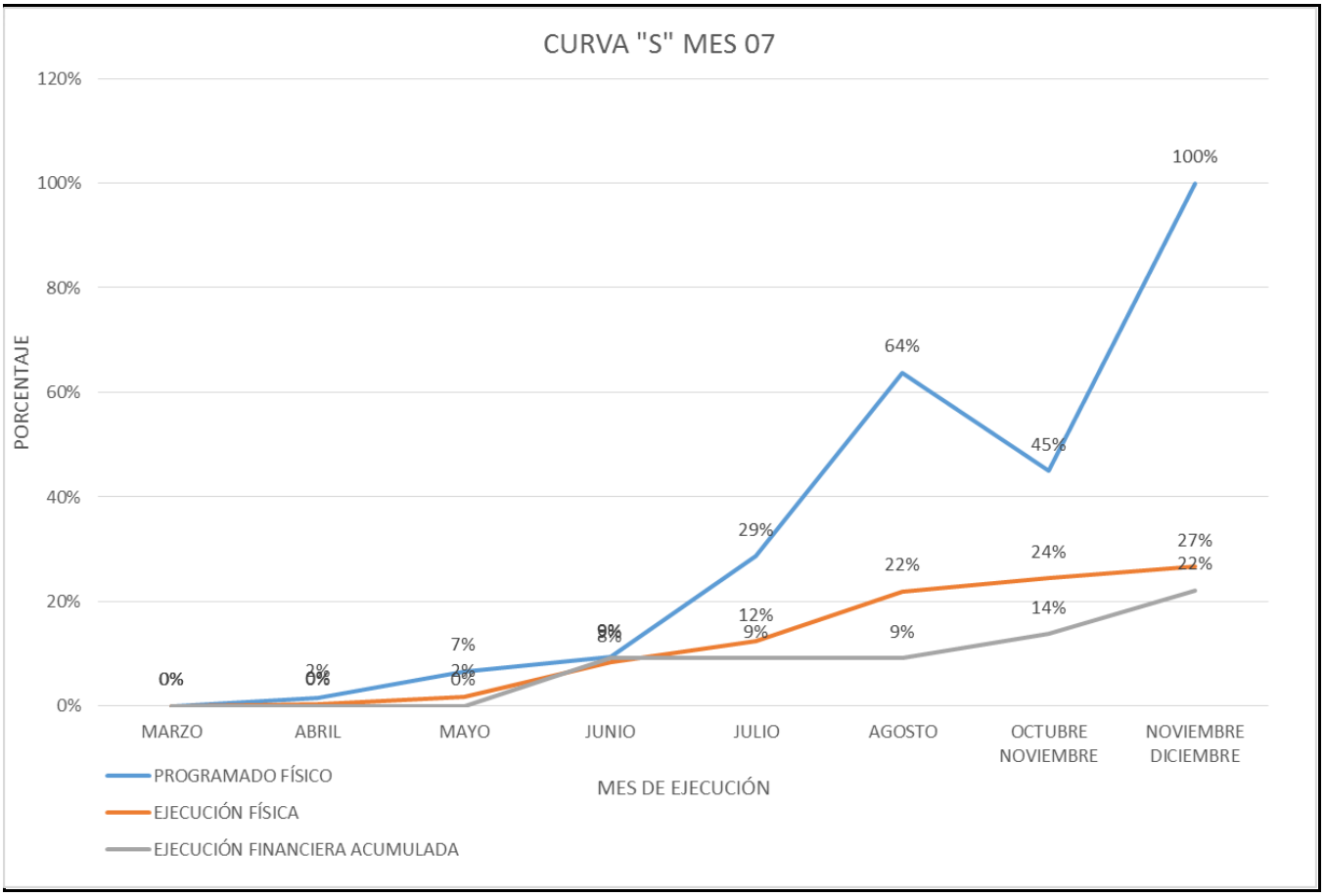
DESCRIPCIÓN MESES	PROGRAMADO FÍSICO			
	PROGRAMADO	ACUMULADO	% PROGRAMADO	% ACUMULADO
MARZO	$ -	$ -	0%	0%
ABRIL	$ 65.743.626,00	$ 65.743.626,00	2%	2%
MAYO	$ 194.769.589,00	$ 260.513.215,00	5%	7%
JUNIO	$ 106.438.790,00	$ 366.952.005,00	3%	9%
JULIO	$ 756.301.670,00	$ 1.123.253.675,00	19%	29%
AGOSTO	$ 1.375.934.296,00	$ 2.499.187.971,00	35%	64%
SUSPENSIÓN-REPROGRAMACIÓN				
OCTUBRE-NOVIEMBRE	$ 737.896.673,11	$ 1.761.317.058,9	-19%	45%
NOVIEMBRE-DICIEMBRE	$ 2.155.331.949,10	$ 3.916.649.008,00	55%	100%
TOTAL	$ 3.916.649.008,00			

Tabla 5. Facturación

DESCRIPCIÓN MESES	EJECUCIÓN FINANCIERA ACUMULADA			
	EJECUTADO	ACUMULADO	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
MARZO	$ -	$ -	0%	0%
ABRIL	$ -	$ -	0%	0%
MAYO	$ -	$ -	0%	0%
JUNIO	$ 360.174.935,00	$ 360.174.935,00	9%	9%
JULIO	$ -	$ 360.174.935,00	0%	9%
AGOSTO	$ -	$ 360.174.935,00	0%	9%
SUSPENSIÓN-REPROGRAMACIÓN				
OCTUBRE-NOVIEMBRE	$ 182.720.732,00	$ 542.895.667,00	4,67%	14%
NOVIEMBRE-DICIEMBRE	$ 325.348.706,00	$ 868.244.373,00	8.31%	22%

LIQUIDACIÓN	$ 16.756.330,00	$ 885.000.703,00		
TOTAL	$ 885.000.703,00		22.6%	

Gráfica 2. Curva S mes 7



Gráfica 2. Curva S

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 6. Contrato de interventoría

Tipo de contrato	Interventoría
Contratista	Roble Ingeniería SAS
Rep. Legal	Gladys Stella Pineda Agudelo

Contrato No.	CO1.PCCNTR.7382043
Objeto	Interventoría técnica, administrativa, ambiental y financiera a las obras para el mejoramiento y rehabilitación de la infraestructura vial y peatonal en zona céntrica del casco urbano del municipio de Anserma - Caldas
Valor	$ 444.717.875
Plazo	5.3 meses
Prórroga	un (1) mes y veinticinco (25) días
Fecha de inicio	marzo 26 de 2025
Fecha de Suspensión	agosto 30 de 2025
Fecha de Reinicio	octubre 14 de 2025
Fecha de terminación inicial	agosto 31 de 2025
Fecha de terminación vigente	diciembre 15 de 2025

OBJETO

El objeto del contrato, tal como reza en la cláusula correspondiente del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.7328476, es la ejecución de la **"INTERVENTORÍA A LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS"**.

ALCANCE DEL OBJETO

Las vías de la zona céntrica del casco urbano del municipio de Anserma que la administración seleccionó para ser incluidas en el proyecto de remodelación, son:
Las carreras 4 y 5 y las calles 9, 10, 11, 11 bis y 12.

Por las arterias principales, es decir, las carreras 4 y 5, se proyecta ejecutar la ampliación de los andenes, de modo que la calzada vehicular quede con un solo carril de 3.50 m, a la que se le instalará nueva carpeta asfáltica.

Bajo el andén a ampliar, se instalarán los ductos de diseño para canalización de las redes de energía, telecomunicaciones y alumbrado público, a los que posteriormente la administración trasladará las correspondientes líneas que hoy en día se extienden en forma aérea. Los andenes tendrán un nuevo

acabado en concreto estampado, y sobre ellos se instalarán postes para la iluminación vial, de acuerdo con el diseño.

Sobre la calle 9 se renovará el pavimento de la vía, y también se renovará sus andenes, con la previa instalación de los ductos subterráneos que se requieren según diseños.

En las calles 10 y 11, igualmente se ampliarán los andenes, se construirá el sistema de ductos para las redes de energía, telecomunicaciones y alumbrado, y se renovará la carpeta de la calzada.

Las calles 11 bis y 12, serán transformadas en vías peatonales, se adecuará un sistema de drenaje de aguas lluvias, se instalarán los ductos subterráneos que se requieran, el piso tendrá un terminado en concreto estampado, y se instalará el mobiliario urbano según diseños.

PLAZO DEL CONTRATO

En el reinicio del contrato se mantuvo un control del contratista el cual se había comprometido a dar cumplimiento a todos los parámetros técnicos y administrativos, los cuales se habían ejecutado con deficiencias; lo que ocasionó la suspensión.

En **comité de obra del 13/11/2025** se muestra la presión ejercida por la interventoría y la supervisión del contrato para que se aumenten los rendimientos de obra, se cumpla con el suministro de la dotación y se completen los procedimientos administrativos que soportan las gestiones ambientales y sociales; y por lo anterior solicita la imposición de un apremio de multa.

*"**COMITÉ DE OBRA N° 27"***

"Se da inicio al comité de obra con una intervención de la interventoría en la que se recuerda los incumplimientos del contratista, con respecto al suministro de personal materiales y equipos, lo que cada semana retrasa más la ejecución del contrato; también se recuerda que ya se dio pago al acta parcial de cobro N° 2, y sin embargo no se ha realizado el suministro de la dotación al personal y no se ha ingresado por completo el personal de auxiliares de tránsito femeninas para el PMT, lo que desconcierta tanto a la interventoría como a la supervisión del contrato".

"Se cuenta con los siguientes frente de obra:
1 - Cuatro (4) trabajadores excavaciones de bancos de ductos
2 - Cinco (5) trabajadores instalación de tuberías y arena
Es necesario comentar que aún no se cumplen con las cantidades de personal comprometida para el aumento de los rendimientos tan necesario en el contrato".

“El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría, relaciona el oficio "RI 510", en el que se expone las razones por la cuales la interventoría considera que se requiere imponer un apremio de multa; como una de las razones está la ejecución después del reinicio del contrato el 08/10/2025, pues a la fecha se ha dado un avance del 1,48%, cantidad irrisoria para el monto del contrato y el personal mínimo vinculado tanto por el contratista como por la interventoría”.

“El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría termina comentando que; tanto la supervisión del contrato como la interventoría estuvieron prestos a apoyar al contratista y que así lo hicieron:
1- Se participó en reuniones durante el tiempo de suspensión de los contratos tanto de interventoría como de obra.
2- Se disminuyeron las condiciones exigidas para el reinicio del contrato y se permitió al contratista realizar las reparaciones a los asfaltos durante la ejecución de trabajos del mismo tipo, ya durante el tiempo de ejecución.
3- Pero no se observa gestión en incrementar la producción en obra, ya que el número de trabajadores se mantiene prácticamente igual desde el reinicio.
4- Se han observado malos procedimientos en cuanto al retiro de personal.
5- Y el avance mínimo del 1,48% desde el reinicio”.

En anotación del **comité de obra del día 20/11/2025**, la interventoría ya expresa la preocupación por la falta de claridad del contratista “CONSORCIO PORVENIR” con respecto a las actividades que se desarrollarán hasta el 11 de diciembre, pues no se realiza suministro de materiales, y el personal operativo se mantiene mínimo.

“COMITÉ DE OBRA N° 28”

“La interventoría explica la preocupación que se tiene por el alcance del contrato y por la ejecución que conseguirá el contrato hasta el 11/12/2025; la interventoría expresa que estaría dispuesta a gestionar unos pocos días de continuidad, en una prórroga que garantizara la ejecución de trabajos de terminados muy necesarios para la comunidad, como los andenes y los pavimentos rígidos de los pompeyanos. Por lo cual el mayor interés de este comité de obra es llegar a acuerdos con el contratista con respecto a las posibilidades de ejecución”.

“El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, solícita la programación de los trabajos que se realizarán hasta el 11/12/2025”.

“El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría, comenta que si el contratista se comprometiera a realizar actividades críticas, se puede gestionar con la administración municipal, un acompañamiento con personal mínimo, que garantice dejar andenes terminados”.

Posteriormente en comité de obra del **27/11/2025**, la preocupación de la interventoría y la supervisión del contrato por el estado en el que el contratista dejaría las áreas intervenidas, los lleva a solicitar la ejecución de actividades críticas que permiten las mejoras en las condiciones a las áreas intervenidas al momento de la salida del contratista.

"COMITÉ DE OBRA N° 29"

"La interventoría explica que dado que no consiguió ningún suministro contundente que garantizara a la supervisión del contrato la ejecución completa de actividades muy necesarias como los andenes y los pavimentos rígidos de los pompeyanos, no es posible garantizar la ejecución completa de tramos de andén más allá del de la kra 5 entre calles 8 y 9 lado oriental de la "iglesia", y el andén de la kra 5 entre calles 11 y 12 lado occidental del "colegio", y se tendrá que depender de la gestión que logre el contratista para la terminación completa de otros tramos de andén hasta el día 11/12/2025 día de finalización del contrato; no se considera posible la terminación de los pavimentos rígidos de forma simultánea a los andenes, con el ritmo de ejecución mostrado por el contratista; por el personal mínimo y los pocos oficiales con los que cuenta al igual de la falta de materiales".

"Buscando que en el tiempo que resta del contrato se consiga una ejecución lo más completa posible en las zonas que actualmente el contratista ocupa, y para evitar trabajos incompletos que generen riesgos innecesarios a los transeúntes en el futuro; la supervisión del contrato y la interventoría definen las "Condiciones para el recibo de los trabajos autorizados para ejecución":
1- Solo se autoriza la construcción de andenes en los tramos en los cuales las tuberías de 3" PVC TDP de telecomunicaciones, las tubería de alumbrado público de 2" PVC TDP, y las tuberías de 1" PVC TDP de acometidas; ya hayan sido sondeadas y verificada su funcionalidad.
2- No se permite la construcción de andenes en los tramos en los cuales no se hayan construido las cajas de telecomunicaciones de 80 X 80 cm libre interno.
3- No se permite la construcción de pavimento rígido en ninguna situación.
4- Todas las tuberías instaladas deberán ser sondeadas para el recibo final.
5- Los sardineles prefabricados solo se pagarán si están asegurados por el andén; sardineles instalados sin estar unidos a la estructura de andén serán cancelados como suministro".

*"Las **"Actividades autorizados para ejecución"** son las siguientes:*
1- El área de trabajos se limitará a las: kra 5 entre calles 8 y 9, kra 5 entre calles 11 y 12, calle 9, calle 10 y calle 11 bis.
2- En las zonas indicadas se continuarán las actividades ya iniciadas por el contratista; no se permite el inicio de ninguna actividad nueva.
3- Construcción de banco de ductos de telecomunicaciones.
4- Instalación de bordillos y/o reinstalación de los que se encuentran desalineados.
5- Profundización de bancos de ductos de telecomunicaciones que cruzan los pompeyanos, al igual que las cajas de los extremos.

6- Construcción de cajas de telecomunicaciones.
7- Construcción de banco de ductos de alumbrado público.
8- Recolección de aguas lluvias de las bajantes de la kra 5 entre calles 8 y 9 costado oriental de la iglesia, y en la kra 5 entre calles 11 y 12 costado occidental del colegio.
9- Construcción de andén en concreto de 3000 psi e = 0,10 m estampado color gris.
10- Estampado en concreto tipo guía podo táctil color amarillo.
11- Se requiere que el contratista realice el suministro de la caja de pared delgada de 30 X 30 cm libre interno, en la que se definió se realizará la derivación de la red de alumbrado público hacia el poste metálico; pero de no ser posible al 11/12/2025 fecha de finalización, se autoriza al contratista a dejar el espacio de la caja al lado de la ubicación del poste metálico y sobre la línea del banco de ductos, para posteriormente realizar la construcción del polo a tierra del poste y la instalación de la caja.
12- Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias y de alcantarillado, para la conducción de las aguas lluvias de las bajantes del colegio y de la iglesia".

"Las ***"Actividades adicionales requeridas para la mitigación de afectaciones a la comunidad"*** *son las siguientes:*
1- Es indispensable recuperar la movilidad vehicular en el casco urbano del municipio con ocasión de las festividades navideñas y para esto se define en comité de obra la instalación de "Suministro e instalación de afirmado compactado mejorado con cemento al 5%", para su instalación en los cruces pompeyanos ya demolidos a lo largo de la kra 5 en sus cruces con las calles 8, 9, 10, 11, 11 bis y 12; también el ingreso a la calle 9 desde la kra 4; y en la calle 10 para la nivelación del área excavada.
2- En los andenes del área de trabajo, seleccionados por la interventoría y al supervisión del contrato, se instalará "Suministro e instalación de afirmado compactado mejorado con cemento al 5%", para la mejora y estabilización de las zonas de circulación de peatones; además las excavaciones donde no sean construidas las caja de telecomunicaciones deberán ser tapadas o llenadas para evitar las caídas de peatones".

En el **comité de obra siguiente del 04/12/2025**, ya con la claridad que dio el retiro arbitrario del personal operativo el 02/12/2025, fue posible para la interventoría promulgar el "Abandono de la Obra", conducta evidente desde el inicio del contrato, pues nunca cumplió con el contrato, y con este comportamiento final fue confirmado.

"COMITÉ DE OBRA N° 30"

"La interventoría explica que dado que el contratista retiró la mayoría de su personal operativo y a que en este momento no se está realizando avance en obra esto se configura como un "ABANDONO DE OBRA", situación que obliga a la interventoría a activar procedimientos administrativos para contrarrestar las implicaciones propias de esta conducta".

"La interventoría explica que así como fueron definida la modulación de las placas de pavimento rígido en la kra 5 con calles 8 y 9, así mismo se realizaría la definición de los pompeyanos de la kra 5 con calles 11 y 12, para lo cual el contratista igual al proceso anterior, suministrará el dibujo del pompeyano y sobre este la interventoría modulará y diseñará el refuerzo si lo requiere; es así como concluimos que no se modularon estos pompeyanos, pues el contratista no suministro los insumos necesarios. Y con respecto a la definición de ***"ABANDONO DEL CONTRATO",*** *para la interventoría es claro, pues solo se realizaron tres (3) de las doce (12) actividades autorizadas para ejecución, y el día de hoy y desde el martes 02/12/2025 no se presenta avance en obra. Se recuerda la importancia del* ***"PLAN DE ABANDONO"****.*

Para terminar se debe resaltar que la interventoría y la supervisión del contrato, estuvo presta en todo momento a proporcionar el apoyo técnico y administrativo al contratista para el buen desarrollo de la obra; sin embargo la falta de compromiso y cumplimiento del contratista hizo imposible continuar dando plazo, para conseguir la deficiente ejecución que desde el inicio del contrato presentó.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR.

Las labores de carácter técnico realizadas por la Interventoría durante los períodos mensuales de actividad del contratista de obra, han sido:

- Revisión de planos del proyecto y remisión de observaciones.
- Revisión del PMT entregado por el contratista y radicación del mismo en la alcaldía municipal.
- Apoyo al contratista en la corrección del PMT, según observaciones de la Secretaría de Tránsito Municipal.
- Recorrido de inspección por las vías del proyecto, para elaboración de las Actas de Entorno, tanto para las vías a intervenir como para la Kra 3 vía que absorberá gran parte del tráfico automotor durante las labores constructivas.
- Acompañamiento a las labores nocturnas de fresado, delimitando las áreas a fresar, exigiendo la instalación de la señalización mínima, y llevando registro fotográfico de la actividad.
- Vigilancia a los trabajos de demolición de placa de piso, demolición de andenes y excavaciones, sobre las calles 9, 11 bis y 12, y sobre la carrera 5 entre calles 12 y 8; además del debido proceso de cargue y retiro de escombros.
- Control al proceso de excavación para estructura de vías.
- Supervisión de la conformación de las capas estructurales de Sub-base y Base, y realización de ensayos de Densidad de campo en las diferentes vías.
- Vigilancia a la instalación de bordillos de andén, en cuanto a alineamiento y cota respecto a las entradas de viviendas y locales.
- Cuantificación de la obra ejecutada.

- Celebración de comités de obra cada jueves a las 10 am, para discusión de temas referentes a la ejecución de obra, la resolución de problemas presentados, las medidas a adoptar para corregir fallas y la advertir sobre los problemas presupuestales que se prevén.
- Elaboración de Balance del contrato según las nuevas condiciones del proceso constructivo, con actualización semanal del mismo y puesta a consideración de la Supervisión del proyecto.
- Presentación de informes semanales y mensuales según sus obligaciones.
- Acompañamiento y gestión respecto a los PQRS de la comunidad.
- Vigilancia y control al cumplimiento de las normas del SG-SST en obra, a la debida señalización de obra y a la legalidad en la relación laboral de los trabajadores con el contratista.
- Ajuste al diseño de la red de telecomunicaciones consultando la información de los operadores de la red en el municipio.
- Modulación de losas de pavimento rígido y refuerzo de las mismas para los cruces pompeyanos de la kra 5 con calle 8 y el de la kra 5 con calle 9.
  Verificación diseño muro en concreto reforzado para el cierre de la calle 9 en el pompeyano de la kra 5 con calle 9.
- Verificación diseño muro en tierra armada para el hueco frente a la casa conservadora.
- Acompañamiento en la definición del trazado de las redes de Telecomunicaciones y alumbrado público.
- Evidenció el **"Abandono de la obra"** por parte del contratista.

A la fecha de corte para este Informe Mensual 07 de Interventoría, se han celebrado treinta y un (31) comités de obra; y se adjuntan al mismo las actas correspondientes a los comités No. 27, 28, 29, 30, 31, celebrados durante el período.

Durante el periodo se dio inicio a la construcción de los bancos de ductos para la red de telecomunicaciones en la kra 5 entre calles 11 y 12; también se realizó la instalación de los bancos de ductos de alumbrado público en la kra 5 entre calles 8 y 12..

Con respecto a las cantidades acumuladas de demolición de andenes y pisos; se debe mencionar que en el periodo anterior las partes involucradas en el desarrollo del contrato tuvieron a bien, la separación de las cantidades de demolición de andenes, las cuales se seguirán consignando en el ÍTEM de pago N°01 - "Demolición de pisos y andenes de concreto. Incluye transporte de material de demolición"; y las cantidades restantes de demolición de pavimento se pasaron a m3 teniendo en cuenta un espesor promedio de la placa de 0.25 m, del Ítem No Previsto de "Demolición de pavimento" el cual aún no se incluye en el informe del mes 05 de la interventoría.

INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES

Durante el periodo no se realizaron consultas a profesionales o visitas técnicas especiales.

INFORME MATRIZ DE RIESGO

Desde el inicio del contrato el “CONSORCIO PORVENIR” no mostró interés por el cumplimiento de los parámetros técnicos del contrato, programación, especificaciones, legislación legal vigente; sin embargo en las constantes reuniones y comités de obra, el equipo del contratista siempre se comprometió al cumplimiento, sin mostrar ningún avance en las reuniones posteriores, postergando siempre el cumplimiento; la necesidad de esta importante obra para el municipio de Anserma llevó a la interventoría y a la supervisión del contrato a mostrar una paciente espera, con la ilusión de conseguir la terminación de la obra con calidad.

INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA.

Durante el periodo perteneciente a este informe mensual, es decir, desde el 14 de noviembre hasta el 15 de diciembre del 2025, se continúa con el control y verificación al PMT, de igual manera se hace el seguimiento al plan de manejo ambiental, en el caso propio al PAGA elaborado por la profesional ambiental del contratista. Se trabaja desde el área social en la comunicación con la veeduría ciudadana. En general se genera un estricto control administrativo permitiendo que todos los aspectos relevantes sean comunicados de manera oportuna tanto al contratista como a la supervisión y así establecer soluciones en los comités de áreas o comités técnicos ejecutados.

SEGUIMIENTO ESTADO DEL TRÁMITE CERTIFICACIÓN DE COMPATIBILIDAD DE LOS PLANOS CON EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LA ENTIDAD.

Es importante mencionar que la entidad no tiene un sistema específico que permita el manejo de la información y corroborar mediante programas o páginas web el paso o existencia de alguna red. Todo se maneja según lo encontrado en campo ya que las intervenciones que permiten el levantamiento y manejo de información datan de hace muchos años.
Para la liquidación del contrato se verifican las cantidades ejecutadas en el “plano récord” del contrato.

ROBLE
INGENIERÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Ilustración 1. Auxiliar de tránsito Kar 5.



Ilustración 2. Auxiliar de tránsito Kar 4.



Ilustración 3. Auxiliar de tránsito Kra 3.



Ilustración 4. Instalación de tableros y señalización para mejorar la seguridad de los transeúntes.

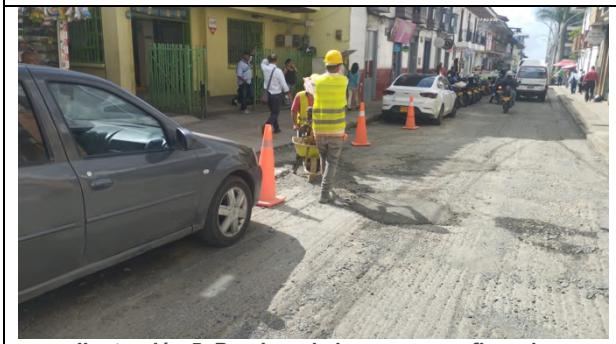


Ilustración 5. Parcheo de huecos con afirmado compactado mejorado con cemento en la kra 4.



Ilustración 6. Instalación de banco de ductos para red de telecomunicaciones Kra 5 entre calles 11 y 11 bis



Ilustración 7. Corte para la instalación del sardinel prefabricado, kra 5 entre calles 8 y 9.



Ilustración 8. Demolición manual para evitar daños en el interior de las viviendas o la fachada



Ilustración 9. Reparación de daños en tuberías de acueducto, kra 5 entre calles 8 y 10.



Ilustración 10. Instalación de banco de ductos de cinco vías de 3” PVC TDP para la red de telecomunicaciones calle 9.



Ilustración 11. Instalación de sardinel prefabricado y reinstalación de los anteriores en la kra 5 entre calles 8 y 10.



Ilustración 12. Instalación de afirmado compactado para la transitabilidad en andenes.



Ilustración 13. Instalación de acometidas domiciliarias en 1” PVC TDP para las cajas de telecomunicaciones, kra 5 entre 8 y 10.



Ilustración 14. Banco de ductos de dos vías de 2” PVC TDP para la red de alumbrado público, calle 9.



Ilustración 15. Inicio del tramo de ejecución kra 5, se observa alcantarilla destapada entre las calles 12 y 13.



Ilustración 16. Calle 12 lado biblioteca pavimento sin junta elastomérica.



Ilustración 17. Dos excavaciones para cajas de telecomunicaciones frente a la U. Valle.



Ilustración 18. En kra 5 frente a biblioteca alcantarilla tapada con el asfalto a 3,80 m de la reja.



Ilustración 19. Excavación abierta para la instalación de bordillo en la kra 5 entre calles 11 y 11 bis sector colegio.



Ilustración 20. Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministros en la kra 5 con calle 12, en este sitio se contaron 150 unidades.



Ilustración 21. Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministros en la kra 5 con calle 11 sector plaza de mercado, en este sitio se contaron 94 unidades. EN TOTAL SE RECIBIRÁN 244 UNIDADES DE BORDILLO.



Ilustración 22. Banco de ductos telecomunicaciones destapado por las escorrentías en la kra 5 con calle 10.



Ilustración 23. Sobrantes de construcción y demolición acumulados en la kra 5 entre calles 9 y 10.



Ilustración 24. Habitantes vecinos a la obra solicitan el arreglo de los daños causados por el contratista.

Juan David Herrera Giraldo
Ingeniero residente de interventoría

INFORME GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INTRODUCCIÓN

En el marco del **PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA**, la gestión adecuada de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) se constituye como un componente esencial para garantizar el desarrollo eficiente, seguro y conforme a la normatividad vigente. En este sentido, la interventoría desempeña un papel fundamental como ente de control y vigilancia, velando por el estricto cumplimiento de las disposiciones legales aplicables, entre ellas lo establecido en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019.

En ese orden de ideas, la **INTERVENTORÍA ROBLE INGENIERÍA S.A.S** a continuación relaciona las acciones realizadas en el ejercicio de sus funciones en materia de la **SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**, destacando su compromiso con la protección de la vida y la integridad de los trabajadores, y con el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y contractuales, asegurando así un desarrollo responsable y conforme del proyecto. Se presentan las actividades llevadas a cabo por la gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del proyecto de **"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA"** en el periodo comprendido entre el 14 de noviembre al 15 de diciembre 2025.

OBJETIVOS

- Supervisar y garantizar la correcta implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) durante la ejecución del **PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA** ejecutado por el CONSORCIO PORVENIR, asegurando el cumplimiento de los requisitos legales y normativos aplicables, con el fin de proteger la salud, seguridad e integridad de todos los trabajadores involucrados en la obra.

- Socializar las acciones ejecutadas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, implementadas por el contratista en el **PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA**, en el periodo comprendido entre el 14 de noviembre al 15 de diciembre 2025.

ALCANCE

Evaluar la planificación, implementación y seguimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) en el **PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA,** abarcando a contratistas, subcontratistas, proveedores y demás partes involucradas, asegurando su cumplimiento integral en todas las fases del proyecto.

CRITERIOS DE REVISIÓN

- Decreto 1072 de 2015: Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo
- Resolución 0312 de 2019: Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y demás normas aplicables en materia de seguridad y salud en el trabajo.

ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA SST

El propósito de este informe es respaldar las actividades realizadas por el CONSORCIO PORVENIR en el marco del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) durante el período comprendido entre el 14 de noviembre al 15 de diciembre 2025. La interventoría ROBLE INGENIERÍA S.A.S ha llevado a cabo un acompañamiento continuo en la implementación del SG-SST, garantizando el cumplimiento de la normativa legal vigente tanto para el contratista como para los subcontratistas del proyecto.

CONTROL DE PERSONAL

A continuación, se presenta el listado del personal contratado por el CONSORCIO PORVENIR bajo las modalidades dependiente e independiente, durante el periodo comprendido entre el 14 de noviembre al 15 de diciembre 2025.

CARGO	NÚMERO DE TRABAJADORES
DIRECTOR DE OBRA	1
INGENIERO RESIDENTE	1
INGENIERA AMBIENTAL	1
AUXILIAR AMBIENTAL	1
TRABAJADORA SOCIAL	1
PROFESIONAL SST	1
ALMACENISTA	1
MAESTRO	1
OFICIAL	3

AYUDANTES	13
CONTROLADOR VIAL	3
TOTAL	26

Tabla 8 Personal del contratista

A continuación, se detalla el personal que prestó sus servicios durante el periodo comprendido entre el 14 de noviembre al 15 de diciembre de 2025. Adicionalmente, se relaciona el personal subcontratado que prestó servicio durante el mes.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	CARGO	ARL	EPS	AFP
1	IVÁN DARÍO RAMÍREZ CARDONA	10275342	06/10/2025	DIRECTOR DE OBRA	SURA	SURA	COLFONDOS
2	EDUARDO ENRIQUE GALINDO ARTUNDUAGA	79648745	07/10/2025	INGENIERO RESIDENTE	SURA	SANITAS	PORVENIR
3	CAMILO ERNESTO BALLESTEROS TORO	1088246398	06/10/2025	PROFESIONAL SST	SURA	SANITAS	PORVENIR
4	JULIANA CETINA MARIN	1053853871	01/07/2025	PROFESIONAL AMBIENTAL	SURA	SURA	PORVENIR
5	ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	1054921592	06/10/2025	PROFESIONAL SOCIAL	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
6	YULIETH CRISTINA SERNA ZULUAGA	1002811616	15/10/2025	AUXILIAR AMBIENTAL	SURA	SALUD TOTAL	PORVENIR

ROBLE
INGENIERÍA

7	GERMAN SALAZAR GALEANO	4350942	06/10/2025	MAESTRO DE OBRA	SURA	CONFENALCO VALLE	NA
8	NATHALIA MARIA ARANGO MUÑOZ	1054923076	06/10/2025	ALMACENISTA	SURA	SURA	PORVENIR
9	YULIED VALENCIA CAÑON	1012338658	13/11/2025	CONTROLADORA VIAL	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
10	CENAIDA JARAMILLO TORRES	24394787	13/11/2025	CONTROLADORA VIA	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
11	MARISOL MARIN ZULUAGA	1054921790	13/11/2025	CONTROLADORA VIAL	SURA	SURA	PORVENIR
12	JAVIER BRIÑEZ	76306067	21/10/2025	OFICIAL	SURA	NUEVA EPS	COLFONDOS
13	CESAR AUGUSTO LADINO HERNÁNDEZ	1054924031	06/10/2025	AYUDANTE	SURA	SALUD TOTAL	PORVENIR
14	CESAR AUGUSTO CALLE SÁNCHEZ	1054920700	06/10/2025	AYUDANTE	SURA	SURA	PROTECCIÓN

ROBLE
INGENIERÍA

15	JOHN JAIRO MUÑOZ MUÑOZ	75038043	06/10/2025	AYUDANTE	SURA	SURA	PORVENIR
16	DAVID ALONSO LADINO	1002595203	29/10/2025	AYUDANTE	SURA	SALUD TOTAL	PROTECCIÓN
17	ANDRÉS MAURICIO GUTIÉRREZ ZULUAGA	1054921729	28/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
18	JUAN MANUEL SÁNCHEZ	1056122959	28/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
19	ADRIÁN LEANDRO LADINO CHICA	1007783682	28/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
20	RIGOBERTO GONZÁLEZ RAMOS	9763768	29/10/2025	AYUDANTE	SURA	SALUD TOTAL	PORVENIR
21	HÉCTOR EGIDIO GALEANO OSORIO	9697540	28/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
22	CRISTIAN LEANDRO VÉLEZ PELÁEZ	9697921	28/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
23	JOSÉ HUMBERTO MARIN MARTÍNEZ	1039420545	05/10/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PROTECCIÓN

24	BAUDILIO CAÑA MONTES	10050723	06/11/2025	AYUDANTE	SURA	SALUD TOTAL	PORVENIR
25	JHON JAIRO MOTATO MOTATO	1088273434	18/11/2025	OFICIAL	SURA	SALUD TOTAL	PORVENIR
26	JONATHAM VALEZ YEPEZ	1007605319	18/11/2020	OFICIAL	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
27	LUIS FERNANDO TREJOS TORO	1061373216	19/11/2025	AYUDANTE	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR

Tabla 9 Afiliación personal

- **OPERADORES MINICARGADOR**

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ARL	EPS	AFP
1	JOSÉ VICENTE ARAINAMO	46622436	OPERARIO	16/10/2025	SURA	NUEVA EPS	PROTECCIÓN

- **OPERADORES RETROEXCAVADORA**

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ARL	EPS	AFP
1	JHON FREDY GIRALDO ORTIZ	9698099	OPERARIO	14/11/2025	SURA	SURA EPS	PORVENIR

- **OPERADORES VOLQUETAS**

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ARL	EPS	AFP
1	DIEGO ALBERTO RENDON LONDOÑO	4346460	OPERARIO	31/10/2025	EQUIDAD SEGUROS	NUEVA EPS	NA
2	FABIAN ANDRÉS OCAMPO LONDOÑO	1054920740	OPERARIO	14/11/2025	EQUIDAD SEGUROS	NUEVA EPS	PORVENIR
3	ANDRÉS FELIPE ARICAPA ORDOÑEZ	1054918541	OPERARIO	14/112025	EQUIDAD SEGUROS	SALUD TOTAL	PORVENIR

- **EGRESOS**

Durante el periodo comprendido entre el 14 de noviembre y el 15 de diciembre, se llevó a cabo el proceso de desvinculación de todo el personal, tanto operativo como administrativo. Esta medida se implementó debido a que la fecha de finalización de la prórroga fue el 11 de diciembre. En consecuencia, se procedió a la terminación de contratos, no obstante, no se aportaron los certificados de liquidación de los contratos, ni las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos de egreso del personal.

SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Durante el periodo en relación, se constató la revisión previa de los certificados de afiliación al sistema de seguridad social del personal vinculado, tanto bajo la modalidad dependiente como independiente. Sin embargo, no se evidenció la presentación de la planilla de aportes a la seguridad social correspondiente al mes de noviembre ni a los días laborados del mes de diciembre del personal vinculado directamente al Consorcio Porvenir. Esta omisión restringe la verificación técnica, completa y trazable del cumplimiento de las obligaciones en materia de aportes al sistema de seguridad social. En relación con el personal independiente, se aportó la planilla de aportes a la seguridad social correspondiente al mes de noviembre de las personas que asumieron los cargos de trabajadora social, ingeniera ambiental

Adicionalmente, se corroboró que el personal subcontratado para el desarrollo de actividades específicas del proyecto también contaba con la respectiva afiliación a dicho sistema, en cumplimiento de las obligaciones legales derivadas de la contratación de terceros, garantizando así la protección social.

ROBLE
INGENIERÍA

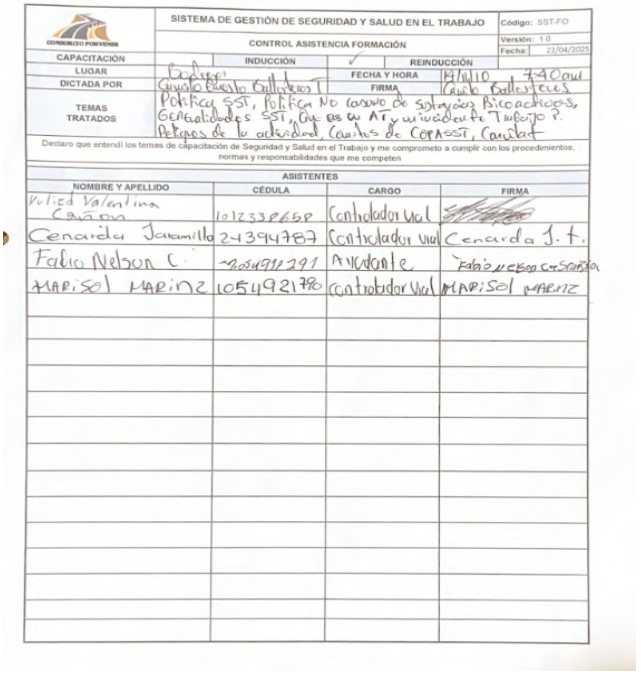
PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La inducción y reinducción al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) se lleva a cabo para todos los trabajadores, independientemente de su modalidad de contratación, así como para los contratistas y proveedores del CONSORCIO PORVENIR. El objetivo es proporcionarles una comprensión detallada de los aspectos fundamentales del SG-SST, fortaleciendo sus conocimientos en la identificación de peligros, la evaluación y control de riesgos, así como en la prevención de accidentes de trabajo y enfermedades laborales, con el fin de asegurar un entorno laboral seguro y conforme a lo establecido el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás normas aplicables en materia de seguridad y salud en el trabajo.

En el desarrollo de la inducción se orientaron los siguientes temas:

- Reglamento de higiene y seguridad
- Política en seguridad y salud en trabajo
- Política en alcohol, drogas y tabaquismo
- Normas básicas de seguridad y salud en el Trabajo
- Obligaciones del empleador
- Obligaciones del trabajador
- Procedimiento en caso de incidente o accidente de trabajo
- Sistema general de seguridad social
- Orden y aseo en los frentes de trabajo

Teniendo en cuenta el reinicio de actividades posterior a la suspensión del proyecto, se lleva a cabo el proceso de contratación de nuevo personal a quienes se les realiza la inducción al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo. Se realizan seis (06) procesos de inducción ejecutados en las siguientes fechas: 14 de noviembre, 18 de noviembre y 20 de noviembre.



SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — Código: SST-FO
CONTROL ASISTENCIA FORMACIÓN — Versión: 1.0 — Fecha: 22/04/2025

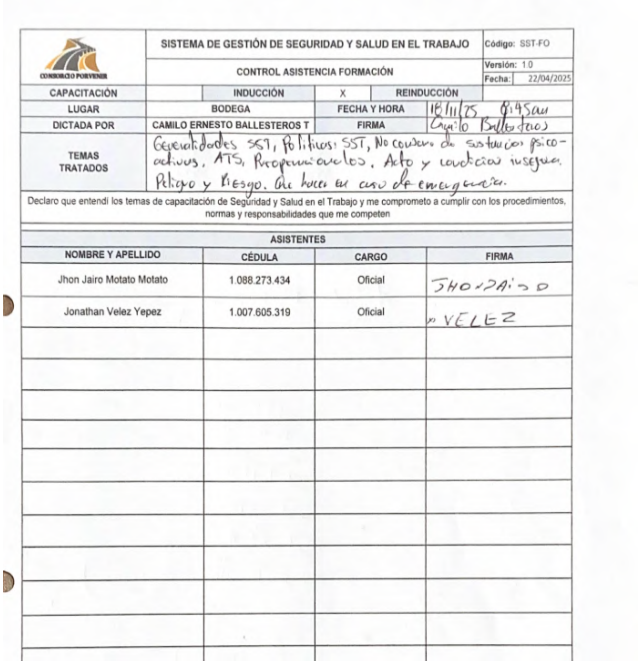
CAPACITACIÓN		INDUCCIÓN	✓	REINDUCCIÓN
LUGAR			FECHA Y HORA	4/11/10 7:40 am
DICTADA POR	Camilo Ernesto Ballesteros T		FIRMA	Camilo Ballesteros
TEMAS TRATADOS	Política SST, Política No consumo de sustancias Psicoactivas, Generalidades SST, Que es un AT y un incidente Trabajo?, Peligros de la actividad, Comites de COPASST, Convivat			

Declaro que entendí los temas de capacitación de Seguridad y Salud en el Trabajo y me comprometo a cumplir con los procedimientos, normas y responsabilidades que me competen

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
Yuliet Valentina Cañaveral	1012338658	Contratador Vial	
Cenaida Jaramillo	24394787	Contratador Vial	Cenaida J. t.
Fabio Nelson C.	1054911791	Ayudante	Fabio Nelson Cardona
MARISOL MARINZ	1054921798	Contratador Vial	MARISOL MARINZ

Ilustración 25. Registro de Inducción



SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — Código: SST-FO
CONTROL ASISTENCIA FORMACIÓN — Versión: 1.0 — Fecha: 22/04/2025

CAPACITACIÓN		INDUCCIÓN	X	REINDUCCIÓN
LUGAR	BODEGA		FECHA Y HORA	18/11/25 8:45am
DICTADA POR	CAMILO ERNESTO BALLESTEROS T		FIRMA	Camilo Ballesteros
TEMAS TRATADOS	Generalidades SST, Políticas SST, No consumo de sustancias psicoactivas, ATS, Preoperacionales, Acto y condición insegura, Peligro y Riesgo, Que hacer en caso de emergencias.			

Declaro que entendí los temas de capacitación de Seguridad y Salud en el Trabajo y me comprometo a cumplir con los procedimientos, normas y responsabilidades que me competen

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
Jhon Jairo Motato Motato	1.088.273.434	Oficial	JHON JAIRO MOTATO
Jonathan Velez Yepez	1.007.605.319	Oficial	J. VELEZ

Ilustración 26. Registro de Inducción



Ilustración 27. Inducción Personal

CAPACITACIONES Y/O CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

De conformidad con los lineamientos establecidos en la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, se resalta que de manera reiterada se solicitó la ejecución de actividades de capacitación dirigidas al personal, orientadas a la identificación, prevención y control de los riesgos a los que se encuentran expuestos durante el desarrollo de sus funciones. Sin embargo, se evidencian limitaciones en la implementación de dichos procesos de capacitación, dado que durante el período evaluado únicamente se llevó a cabo una (1) actividad formativa, situación que igualmente se vio reflejada en el mes inmediatamente anterior.

TEMAS:

- Socialización y divulgación de los procedimientos operativos seguros para el uso de la cortadora, la vibrocompactadora y el taladro demoledor (19 de noviembre).



Ilustración 28. Capacitación

COMITÉS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo no se ejecutaron reuniones ordinarias de los comités: Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo y el comité de convivencia laboral.

ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

En cumplimiento de las obligaciones del empleador dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), y en concordancia con lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo, el

Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, orientadas a garantizar entornos laborales seguros, se realiza la reposición y entrega de los siguientes elementos de protección personal (EPP):

- Casco de seguridad
- Gafas de protección ocular
- Guantes de seguridad
- Protectores auditivos tipo inserción
- Chalecos reflectivos

Es de aclarar que de manera reiterada se solicitó el suministro del calzado de seguridad para el personal de obra, teniendo en cuenta que este es un elemento de protección esencial para el desarrollo seguro de la actividad laboral.

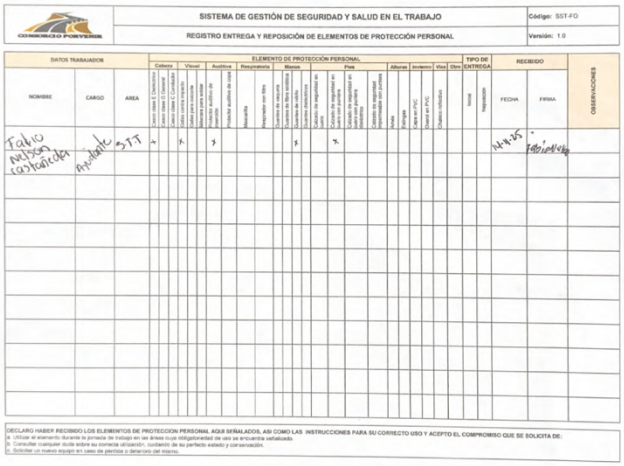
La entrega fue registrada mediante listas firmadas.



Ilustración 29. Uso de elementos de protección personal



Ilustración 30. Uso de elementos de protección personal



SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — Código: SST-FO

REGISTRO ENTREGA Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL — Versión: 1.0

DATOS TRABAJADOR			ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL																				TIPO DE ENTREGA		RECIBIDO		OBSERVACIONES
			Cabeza		Visual		Auditiva	Respiratoria	Manos		Pies				Alturas	Invierno		Otro								
NOMBRE	CARGO	AREA	Casco clase E Dieléctrico	Casco clase C Conducción	Gafas contra impacto	Gafas para soldar	Protector auditivo de inserción	Protector auditivo de diadema	Respirador con filtro	Respirador con línea	Guantes de nitrilo	Guantes de carnaza	Botas dieléctricas con punta	Botas de seguridad con punta de acero	Botas de seguridad en caucho con punta de acero	Overol en tela impermeable	Arnés	Eslinga en Y	Overol en PVC	Chaleco reflectivo	Inicial	Reposición	FECHA	FIRMA	
Fabio Antonio Contratista	Auxiliar	SST	X		X		X				X			X									14-11-25		

DECLARO HABER RECIBIDO LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL AQUI SEÑALADOS, ASI COMO LAS INSTRUCCIONES PARA SU CORRECTO USO Y ACEPTO EL COMPROMISO QUE SE SOLICITA DE:

a. Utilizar el elemento durante la jornada de trabajo en las áreas cuya obligatoriedad de uso se encuentra señalado.
b. Consultar cualquier duda sobre su correcta utilización, cuidando de su perfecto estado y conservación.
c. Solicitar un nuevo equipo en caso de pérdida o deterioro del mismo.

Ilustración 31. Registro de entrega de elementos de protección personal



Ilustración 32. Entrega de elementos de protección personal

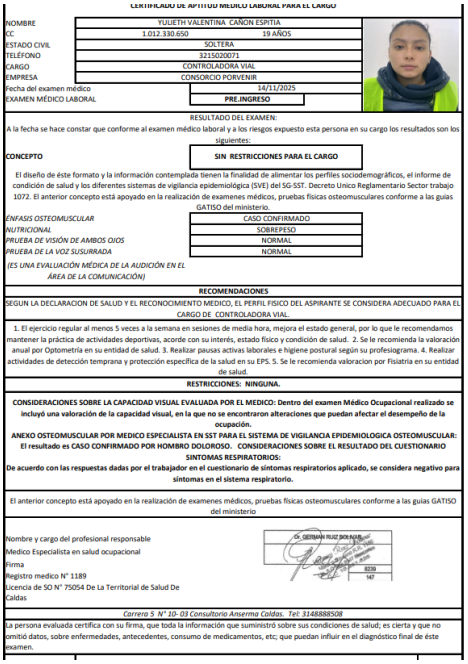
VALORACIONES MÉDICAS OCUPACIONALES Y REPORTE DE CONDICIONES DE SALUD

Durante el mes se realizaron los exámenes ocupacionales de preingreso al personal de nuevo ingreso, ejecutándose un total de trece valoraciones médicas el día 14 de noviembre. Posteriormente, se hizo entrega del concepto médico correspondiente a cada colaborador, sin registrarse restricciones para ninguno de ellos.

Adicionalmente, se realiza la verificación diaria de las condiciones de salud del personal al momento de su ingreso, previo al inicio de la jornada laboral.

En cuanto a los exámenes de egreso, no se aportaron ni los respectivos certificados ni las notificaciones a los colaboradores para su realización, a pesar de haberse solicitado de manera reiterada.

ROBLE
INGENIERÍA



CERTIFICADO DE APTITUD MEDICO LABORAL PARA EL CARGO

NOMBRE	YULIETH VALENTINA CAÑON ESPITIA
CC	1.012.330.650 19 AÑOS
ESTADO CIVIL	SOLTERA
TELÉFONO	3215020071
CARGO	CONTROLADORA VIAL
EMPRESA	CONSORCIO PORVENIR
Fecha del examen médico	14/11/2025
EXAMEN MÉDICO LABORAL	PRE.INGRESO

RESULTADO DEL EXAMEN:

A la fecha se hace constar que conforme al examen médico laboral y a los riesgos expuesto esta persona en su cargo los resultados son los siguientes:

CONCEPTO	SIN RESTRICCIONES PARA EL CARGO

El diseño de éste formato y la información contemplada tienen la finalidad de alimentar los perfiles sociodemográficos, el informe de condición de salud y los diferentes sistemas de vigilancia epidemiológica (SVE) del SG-SST. Decreto Único Reglamentario Sector trabajo 1072. El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio.

ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR	CASO CONFIRMADO
NUTRICIONAL	SOBREPESO
PRUEBA DE VISIÓN DE AMBOS OJOS	NORMAL
PRUEBA DE LA VOZ SUSURRADA	NORMAL

(ES UNA EVALUACIÓN MÉDICA DE LA AUDICIÓN EN EL ÁREA DE LA COMUNICACIÓN)

RECOMENDACIONES

SEGUN LA DECLARACION DE SALUD Y EL RECONOCIMIENTO MEDICO, EL PERFIL FISICO DEL ASPIRANTE SE CONSIDERA ADECUADO PARA EL CARGO DE CONTROLADORA VIAL.

1. El ejercicio regular al menos 5 veces a la semana en sesiones de media hora, mejora el estado general, por lo que le recomendamos mantener la práctica de actividades deportivas, acorde con su interés, estado físico y condición de salud. 2. Se le recomienda la valoración anual por Optometría en su entidad de salud. 3. Realizar pausas activas laborales e higiene postural según su profesiograma. 4. Realizar actividades de detección temprana y protección específica de la salud en su EPS. 5. Se le recomienda valoracion por Fisiatria en su entidad de salud.

RESTRICCIONES: NINGUNA.

CONSIDERACIONES SOBRE LA CAPACIDAD VISUAL EVALUADA POR EL MEDICO: Dentro del examen Médico Ocupacional realizado se incluyó una valoración de la capacidad visual, en la que no se encontraron alteraciones que puedan afectar el desempeño de la ocupación.

ANEXO OSTEOMUSCULAR POR MEDICO ESPECIALISTA EN SST PARA EL SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLOGICA OSTEOMUSCULAR: El resultado es CASO CONFIRMADO POR HOMBRO DOLOROSO. CONSIDERACIONES SOBRE EL RESULTADO DEL CUESTIONARIO SINTOMAS RESPIRATORIOS:

De acuerdo con las respuestas dadas por el trabajador en el cuestionario de síntomas respiratorios aplicado, se considera negativo para síntomas en el sistema respiratorio.

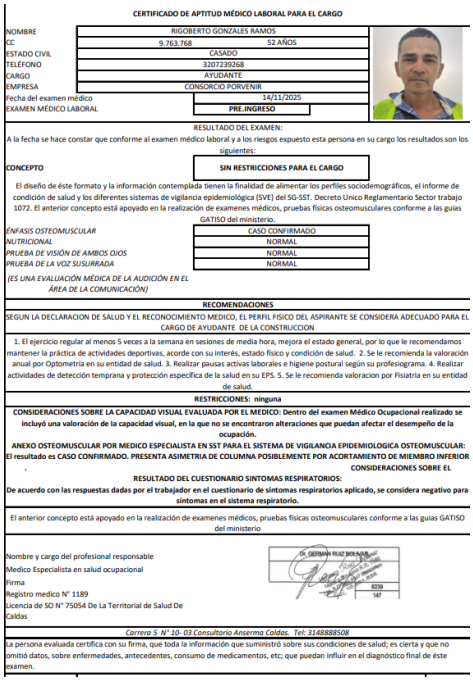
El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio

Nombre y cargo del profesional responsable
Medico Especialista en salud ocupacional
Firma
Registro medico N° 1189
Licencia de SO N° 75054 De La Territorial de Salud De Caldas

Carrera 5 N° 10- 03 Consultorio Anserma Caldas. Tel: 3148888508

La persona evaluada certifica con su firma, que toda la información que suministró sobre sus condiciones de salud; es cierta y que no omitió datos, sobre enfermedades, antecedentes, consumo de medicamentos, etc; que puedan influir en el diagnóstico final de éste examen.

Ilustración 33. Certificados médicos de ingreso



CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO LABORAL PARA EL CARGO

NOMBRE	RIGOBERTO GONZALES RAMOS
CC	9.763.768 52 AÑOS
ESTADO CIVIL	CASADO
TELÉFONO	3207239268
CARGO	AYUDANTE
EMPRESA	CONSORCIO PORVENIR
Fecha del examen médico	14/11/2025
EXAMEN MÉDICO LABORAL	PRE.INGRESO

RESULTADO DEL EXAMEN:

A la fecha se hace constar que conforme al examen médico laboral y a los riesgos expuesto esta persona en su cargo los resultados son los siguientes:

CONCEPTO	SIN RESTRICCIONES PARA EL CARGO

El diseño de éste formato y la información contemplada tienen la finalidad de alimentar los perfiles sociodemográficos, el informe de condición de salud y los diferentes sistemas de vigilancia epidemiológica (SVE) del SG-SST. Decreto Único Reglamentario Sector trabajo 1072. El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio.

ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR	CASO CONFIRMADO
NUTRICIONAL	NORMAL
PRUEBA DE VISIÓN DE AMBOS OJOS	NORMAL
PRUEBA DE LA VOZ SUSURRADA	NORMAL

(ES UNA EVALUACIÓN MÉDICA DE LA AUDICIÓN EN EL ÁREA DE LA COMUNICACIÓN)

RECOMENDACIONES

SEGUN LA DECLARACION DE SALUD Y EL RECONOCIMIENTO MEDICO, EL PERFIL FISICO DEL ASPIRANTE SE CONSIDERA ADECUADO PARA EL CARGO DE AYUDANTE DE LA CONSTRUCCION

1. El ejercicio regular al menos 5 veces a la semana en sesiones de media hora, mejora el estado general, por lo que le recomendamos mantener la práctica de actividades deportivas, acorde con su interés, estado físico y condición de salud. 2. Se le recomienda la valoración anual por Optometría en su entidad de salud. 3. Realizar pausas activas laborales e higiene postural según su profesiograma. 4. Realizar actividades de detección temprana y protección específica de la salud en su EPS. 5. Se le recomienda valoracion por Fisiatria en su entidad de salud.

RESTRICCIONES: ninguna

CONSIDERACIONES SOBRE LA CAPACIDAD VISUAL EVALUADA POR EL MEDICO: Dentro del examen Médico Ocupacional realizado se incluyó una valoración de la capacidad visual, en la que no se encontraron alteraciones que puedan afectar el desempeño de la ocupación.

ANEXO OSTEOMUSCULAR POR MEDICO ESPECIALISTA EN SST PARA EL SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLOGICA OSTEOMUSCULAR: El resultado es CASO CONFIRMADO. PRESENTA ASIMETRIA DE COLUMNA POSIBLEMENTE POR ACORTAMIENTO DE MIEMBRO INFERIOR . CONSIDERACIONES SOBRE EL RESULTADO DEL CUESTIONARIO SINTOMAS RESPIRATORIOS:

De acuerdo con las respuestas dadas por el trabajador en el cuestionario de síntomas respiratorios aplicado, se considera negativo para síntomas en el sistema respiratorio.

El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio

Nombre y cargo del profesional responsable
Medico Especialista en salud ocupacional
Firma
Registro medico N° 1189
Licencia de SO N° 75054 De La Territorial de Salud De Caldas

Carrera 5 N° 10- 03 Consultorio Anserma Caldas. Tel: 3148888508

La persona evaluada certifica con su firma, que toda la información que suministró sobre sus condiciones de salud; es cierta y que no omitió datos, sobre enfermedades, antecedentes, consumo de medicamentos, etc; que puedan influir en el diagnóstico final de éste examen.

Ilustración 34. Certificados médicos de ingreso



CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICO LABORAL PARA EL CARGO

NOMBRE	MARISOL MARIN ZULUAGA
CC	1.054.921.790 33 AÑOS
ESTADO CIVIL	SOLTERA
TELÉFONO	3117472708
CARGO	CONTROLADORA VIAL
EMPRESA	CONSORCIO PORVENIR
Fecha del examen médico	14/11/2025
EXAMEN MÉDICO LABORAL	PRE.INGRESO

RESULTADO DEL EXAMEN:

A la fecha se hace constar que conforme al examen médico laboral y a los riesgos expuesto esta persona en su cargo los resultados son los siguientes:

CONCEPTO	SIN RESTRICCIONES PARA EL CARGO

El diseño de éste formato y la información contemplada tienen la finalidad de alimentar los perfiles sociodemográficos, el informe de condición de salud y los diferentes sistemas de vigilancia epidemiológica (SVE) del SG-SST. Decreto Único Reglamentario Sector trabajo 1072. El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio.

ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR	NORMAL
NUTRICIONAL	OBESIDAD
PRUEBA DE VISIÓN DE AMBOS OJOS	NORMAL
PRUEBA DE LA VOZ SUSURRADA	NORMAL

(ES UNA EVALUACIÓN MÉDICA DE LA AUDICIÓN EN EL ÁREA DE LA COMUNICACIÓN)

RECOMENDACIONES

SEGUN LA DECLARACION DE SALUD Y EL RECONOCIMIENTO MEDICO, EL PERFIL FISICO DEL ASPIRANTE SE CONSIDERA ADECUADO PARA EL CARGO DE CONTROLADORA VIAL.

1. El ejercicio regular al menos 5 veces a la semana en sesiones de media hora, mejora el estado general, por lo que le recomendamos mantener la práctica de actividades deportivas, acorde con su interés, estado físico y condición de salud. 2. Se le recomienda la valoración anual por Optometría en su entidad de salud. 3. Realizar pausas activas laborales e higiene postural según su profesiograma. 4. Realizar actividades de detección temprana y protección específica de la salud en su EPS. 5. Se le recomienda valoracion por Nutricion y dietetica en su entidad de salud.

RESTRICCIONES: NINGUNA.

CONSIDERACIONES SOBRE LA CAPACIDAD VISUAL EVALUADA POR EL MEDICO: Dentro del examen Médico Ocupacional realizado se incluyó una valoración de la capacidad visual, en la que no se encontraron alteraciones que puedan afectar el desempeño de la ocupación.

ANEXO OSTEOMUSCULAR POR MEDICO ESPECIALISTA EN SST PARA EL SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLOGICA OSTEOMUSCULAR: El resultado es CASO NORMAL. EL CUESTIONARIO SINTOMAS RESPIRATORIOS:

De acuerdo con las respuestas dadas por el trabajador en el cuestionario de síntomas respiratorios aplicado, se considera negativo para síntomas en el sistema respiratorio.

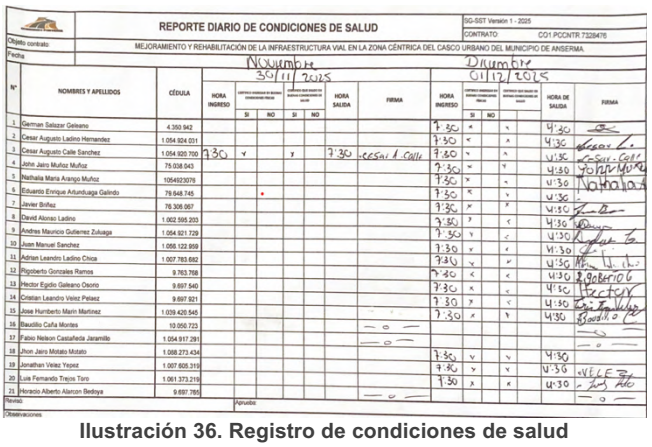
El anterior concepto está apoyado en la realización de examenes médicos, pruebas físicas osteomusculares conforme a las guias GATISO del ministerio

Nombre y cargo del profesional responsable
Medico Especialista en salud ocupacional
Firma
Registro medico N° 1189
Licencia de SO N° 75054 De La Territorial de Salud De Caldas

Carrera 5 N° 10- 03 Consultorio Anserma Caldas. Tel: 3148888508

La persona evaluada certifica con su firma, que toda la información que suministró sobre sus condiciones de salud; es cierta y que no omitió datos, sobre enfermedades, antecedentes, consumo de medicamentos, etc; que puedan influir en el diagnóstico final de éste examen.

Ilustración 35. Certificados médicos de ingreso



REPORTE DIARIO DE CONDICIONES DE SALUD

SG-SST Versión 1 - 2025
CONTRATO: CO1.PCONTR.7328476

Objeto contrato: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA.
Fecha: Noviembre 30/11/2025 Diciembre 01/12/2025

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	HORA INGRESO	¿Presenta síntomas de alguna enfermedad? SI	¿Presenta síntomas de alguna enfermedad? NO	¿Ha estado en contacto con alguien con síntomas de COVID-19? SI	¿Ha estado en contacto con alguien con síntomas de COVID-19? NO	HORA SALIDA	FIRMA	HORA INGRESO	¿Presenta síntomas de alguna enfermedad? SI	¿Presenta síntomas de alguna enfermedad? NO	¿Ha estado en contacto con alguien con síntomas de COVID-19? SI	¿Ha estado en contacto con alguien con síntomas de COVID-19? NO	HORA DE SALIDA	FIRMA
1	German Salazar Gelearo	4.350.943								7:30	x		x		4:30	
2	Cesar Augusto Ladino Hernandez	1.054.924.031								7:30	x		x		4:30	
3	Cesar Augusto Calle Sanchez	1.054.920.700	7:30	x		x		7:30	-cesar A. Calle	7:30	x		x		4:30	-cesar- Calle
4	John Jairo Muñoz Muñoz	75.038.043								7:30	x		x		4:30	
5	Nathalia Maria Arango Muñoz	1054923076								7:30	x		x		4:30	
6	Eduardo Enrique Arunduaga Galindo	79.648.745		•						7:30	x		x		4:30	
7	Javier Briñez	76.306.067								7:30	x		x		4:30	
8	David Alonso Ladino	1.002.595.203								7:30	x		x		4:30	
9	Andres Mauricio Gutierrez Zuluaga	1.054.921.729								7:30	x		x		4:30	
10	Juan Manuel Sanchez	1.056.122.959								7:30	x		x		4:30	
11	Adrian Leandro Ladino Chica	1.007.783.682								7:30	x		x		4:30	
12	Rigoberto Gonzales Ramos	9.763.768								7:30	x		x		4:30	-Rigoberto
13	Hector Egidio Galeano Osorio	9.697.540								7:30	x		x		4:30	Hector
14	Cristian Leandro Velez Pelaez	9.697.921								7:30	x		x		4:30	
15	Jose Humberto Marin Martinez	1.039.420.545								7:30	x		x		4:30	
16	Bautdilo Caña Montes	10.050.723														
17	Fabio Nelson Castañeda Jaramillo	1.054.917.291														
18	Jhon Jairo Motato Motato	1.088.273.434								7:30	x		x		4:30	
19	Jonathan Velez Yepez	1.007.605.319								7:30	x		x		4:30	
20	Luis Fernando Trejos Tiro	1.061.373.219								7:30	x		x		4:30	
21	Horacio Alberto Alarcon Bedoya	9.697.785														

Revisó: Aprueba:
Observaciones:

Ilustración 36. Registro de condiciones de salud

PREOPERACIONALES E INSPECCIONES DE SEGURIDAD DE MÁQUINAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Como parte del procedimiento de inspección pre operacional, se llevó a cabo la verificación y validación de la documentación requerida a la maquinaria y operadores que prestan el servicio en la ejecución de actividades del proyecto durante el periodo reportado, la cual incluye: licencia de conducción vigente con la categoría correspondiente al tipo de vehículo, formato de inspección pre operacional debidamente diligenciado, certificación vigente de mantenimiento preventivo y/o correctivo, certificación de competencia laboral o constancia de formación en operación segura de maquinaria (cuando aplique), planilla actualizada de afiliación al sistema de seguridad social, tarjeta de propiedad, póliza obligatoria SOAT vigente y procedimientos de operación específicos, en caso de ser requeridos.

Los mantenimientos a las máquinas eléctricas se ejecutan de forma oportuna una vez se identifican fallas en su funcionamiento.

MAQUINARIA	CANTIDAD	EQUIPOS	CANTIDAD	VEHÍCULOS
EXCAVADORA	1	MARTILLO DEMOLEDOR	1	VOLQUETA XZJ715
		VIBROCOMPACTADORA	2	VOLQUETA KUN254
		TALADRO	1	VOLQUETA TAD278
		PULIDORA	1	VOLQUETA VAC230
		CORTADORA DE CONCRETO	1	

Tabla 10 Pre operacionales



Ilustración 37. Cortadora de concreto



Ilustración 38. Martillo demoledor



Ilustración 39. Excavadora



Ilustración 40. Excavadora y Volqueta



Ilustración 41. Volqueta



Ilustración 42. Vibro compactadora



Ilustración 43. Vibro compactadora



Ilustración 44. Cortadora de concreto

SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO

Se realizó la implementación de los cierres viales en las zonas establecidas dentro del Plan de Manejo de Tránsito (PMT). Asimismo, se ejecutaron actividades de cambio, reposición y reparación de la señalización que presentaba caída o deterioro, así como de las cintas de seguridad; no obstante, dichas actividades no se realizaron de manera permanente, lo cual generó riesgos para los transeúntes y desorden en los frentes de trabajo. Adicionalmente, al presentarse el cese de funciones, no se aseguró la eliminación de las cintas de seguridad que no cumplían ninguna función operativa, ni la reposición de los tableros de señalización que presentaban daños.

De igual manera, se dispuso la operación del sistema de “Pare y Siga”, con el fin de asegurar el control del tráfico vehicular en los tres (3) puntos definidos en el PMT.



Ilustración 45. Reposición de cintas de seguridad



Ilustración 46. Control vial



Ilustración 47. Reposición de cintas de seguridad



Ilustración 48. Tablero para paso peatonal en mal estado



Ilustración 49. Mantenimiento de cintas

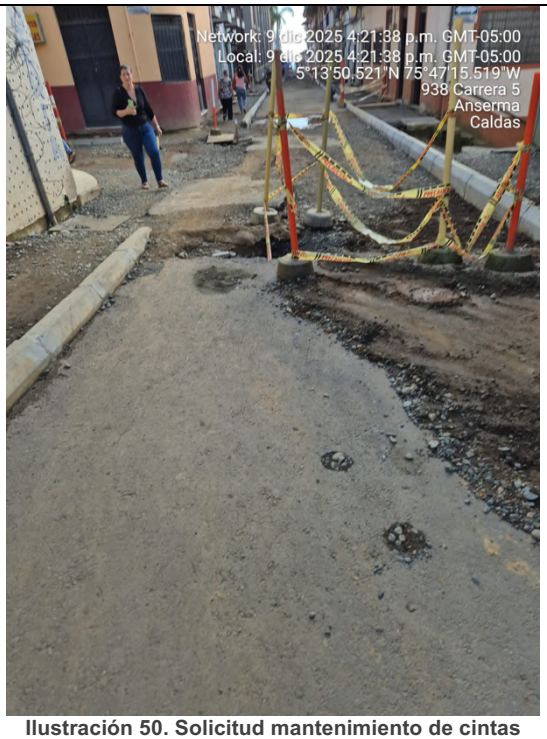


Ilustración 50. Solicitud mantenimiento de cintas



Ilustración 51. Mantenimiento de cintas



Ilustración 52. Mantenimiento de cintas



Ilustración 53. Cierres con lona en mal estado



Ilustración 54. Solicitud de reposición Cintas de seguridad



Ilustración 55. Solicitud de reposición Cintas de seguridad



Ilustración 56. Solicitud de reposición Cintas de seguridad



Ilustración 57. Cintas de seguridad y senderos peatonales



Ilustración 58. Solicitud de reposición Cintas de seguridad



Ilustración 59. Control vial



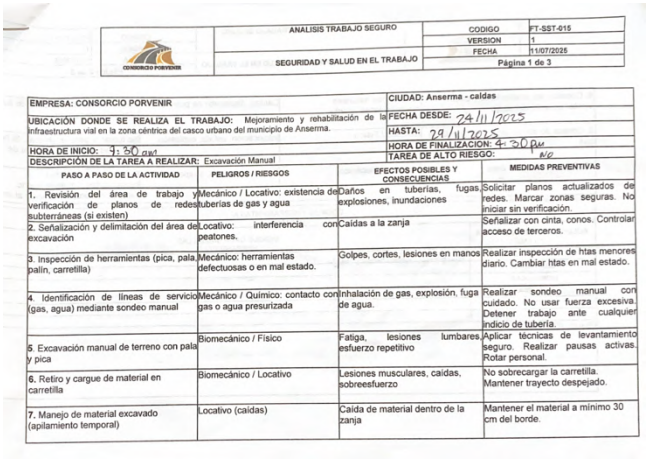
Ilustración 60. Cintas de seguridad

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Se realizan inspecciones periódicas a las herramientas y máquinas eléctricas, con el fin de verificar su adecuado funcionamiento, identificar posibles fallas o desgastes, y garantizar condiciones seguras para su operación.

En los casos en los cuales se identifican fallas a los equipos se les realizan mantenimientos correctivos.

Adicionalmente, se socializan e implementan los formatos de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) en las actividades de demolición, excavación y corte de asfalto, con el fin de identificar, evaluar y controlar los riesgos asociados, garantizando el cumplimiento de los procedimientos de seguridad establecidos y la protección integral del personal involucrado.



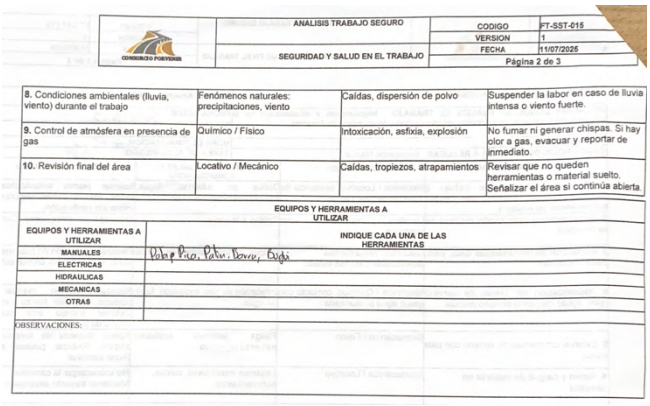
ANALISIS TRABAJO SEGURO — SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CODIGO	FT-SST-015
VERSION	1
FECHA	11/07/2025
Página 1 de 3	

EMPRESA: CONSORCIO PORVENIR	CIUDAD: Anserma - caldas
UBICACIÓN DONDE SE REALIZA EL TRABAJO: Mejoramiento y rehabilitación de la infraestructura vial en la zona céntrica del casco urbano del municipio de Anserma.	FECHA DESDE: 24/11/2025
	HASTA: 29/11/2025
HORA DE INICIO: 7:30 am	HORA DE FINALIZACION: 4:30 pm
DESCRIPCIÓN DE LA TAREA A REALIZAR: Excavación Manual	TAREA DE ALTO RIESGO: NO

PASO A PASO DE LA ACTIVIDAD	PELIGROS / RIESGOS	EFECTOS POSIBLES Y CONSECUENCIAS	MEDIDAS PREVENTIVAS
1. Revisión del área de trabajo y verificación de planos de redes subterráneas (si existen)	Mecánico / Locativo: existencia de tuberías de gas y agua	Daños en tuberías, fugas, explosiones, inundaciones	Solicitar planos actualizados de redes. Marcar zonas seguras. No iniciar sin verificación.
2. Señalización y delimitación del área de excavación	Locativo: interferencia con peatones.	Caídas a la zanja	Señalizar con cinta, conos. Controlar acceso de terceros.
3. Inspección de herramientas (pica, pala, palín, carretilla)	Mecánico: herramientas defectuosas o en mal estado.	Golpes, cortes, lesiones en manos	Realizar inspección de htas menores diario. Cambiar htas en mal estado.
4. Identificación de líneas de servicio (gas, agua) mediante sondeo manual	Mecánico / Químico: contacto con gas o agua presurizada	Inhalación de gas, explosión, fuga de agua.	Realizar sondeo manual con cuidado. No usar fuerza excesiva. Detener trabajo ante cualquier indicio de tubería.
5. Excavación manual de terreno con pala y pica	Biomecánico / Físico	Fatiga, lesiones lumbares, esfuerzo repetitivo	Aplicar técnicas de levantamiento seguro. Realizar pausas activas. Rotar personal.
6. Retiro y cargue de material en carretilla	Biomecánico / Locativo	Lesiones musculares, caídas, sobreesfuerzo	No sobrecargar la carretilla. Mantener trayecto despejado.
7. Manejo de material excavado (apilamiento temporal)	Locativo (caídas)	Caída de material dentro de la zanja	Mantener el material a mínimo 30 cm del borde.

Ilustración 61. Implementación ATS



ANALISIS TRABAJO SEGURO — SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

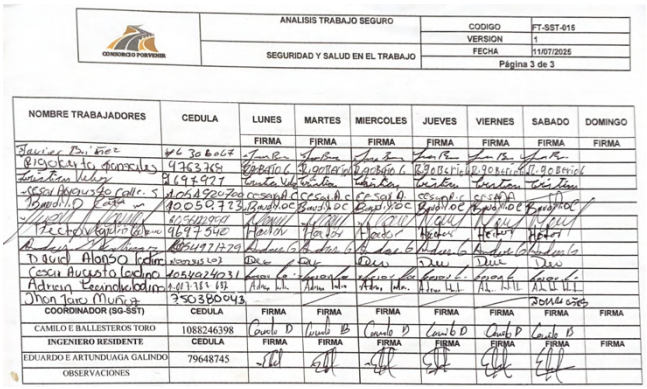
CODIGO	FT-SST-015
VERSION	1
FECHA	11/07/2025
Página 2 de 3	

8. Condiciones ambientales (lluvia, viento) durante el trabajo	Fenómenos naturales: precipitaciones, viento	Caídas, dispersión de polvo	Suspender la labor en caso de lluvia intensa o viento fuerte.
9. Control de atmósfera en presencia de gas	Químico / Físico	Intoxicación, asfixia, explosión	No fumar ni generar chispas. Si hay olor a gas, evacuar y reportar de inmediato.
10. Revisión final del área	Locativo / Mecánico	Caídas, tropiezos, atrapamientos	Revisar que no queden herramientas o material suelto. Señalizar el área si continúa abierta

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR	INDIQUE CADA UNA DE LAS HERRAMIENTAS
MANUALES	Pala, Pica, Palin, Barra, Lupa
ELECTRICAS	
HIDRAULICAS	
MECANICAS	
OTRAS	

OBSERVACIONES:

Ilustración 62. Implementación ATS

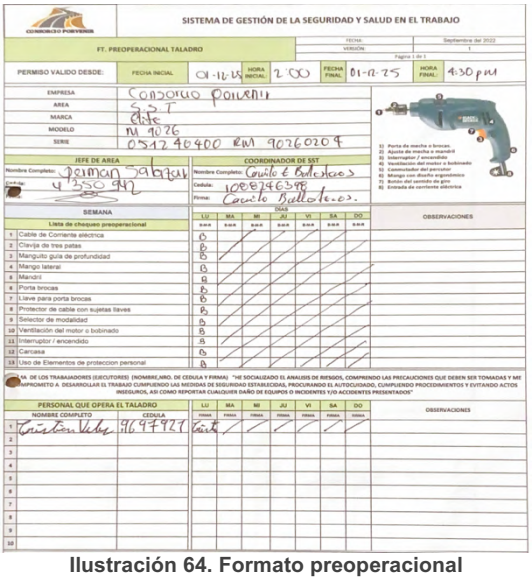


ANALISIS TRABAJO SEGURO — SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CODIGO	FT-SST-015
VERSION	1
FECHA	11/07/2025
Página 3 de 3	

NOMBRE TRABAJADORES	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
		FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
Javier Davinez	1046306067							
Ricardo Gonzalez	9763758							
Cristian Velez	9197977							
[illegible]	1004582670							
[illegible]	1000597239							
[illegible]	6154							
Hector [illegible]	9697546							
[illegible]	1054971729							
David Alonso [illegible]	1053745103							
Cesar Augusto [illegible]	1054624031							
Adrian Fernando [illegible]	1017754 [illegible]							
Jhon Jairo Muñoz	93038043							
COORDINADOR (SG-SST)	CEDULA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
CAMILO E BALLESTEROS TORO	1088246398							
INGENIERO RESIDENTE	CEDULA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
EDUARDO E ARTUNDUAGA GALINDO	79648745							
OBSERVACIONES								

Ilustración 63. Implementación ATS



SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

FT. PREOPERACIONAL TALADRO

PERMISO VALIDO DESDE:	FECHA INICIAL	01-12-25	HORA INICIAL	2:00	FECHA FINAL 01-12-25 HORA FINAL 4:30 pm
EMPRESA	Consorcio Porvenir				
AREA	S.S.T				
MARCA	Dirte				
MODELO	M 9026				
SERIE	0512 40400 RM 90260209				

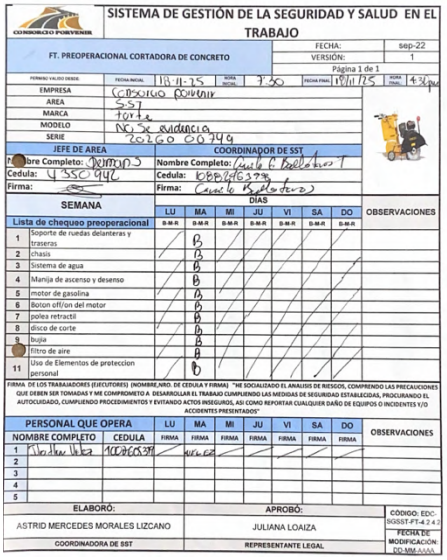
JEFE DE AREA	COORDINADOR DE SST
Nombre Completo: Jerman Salazar	Nombre Completo: Camilo E Ballesteros
Cedula: 4350 992	Cedula: 1088246398
Firma:	Firma: Camilo Ballesteros.

SEMANA	DIAS							OBSERVACIONES
Lista de chequeo preoperacional	LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO	
1 Cable de Corriente eléctrica	B							
2 Clavija de tres patas	B							
3 Manguito guía de profundidad	B							
4 Mango lateral	B							
5 Mandril	B							
6 Porta brocas	B							
7 Llave para porta brocas	B							
8 Protector de cable con sujetas llaves	B							
9 Selector de modalidad	B							
10 Ventilación del motor o bobinado	B							
11 Interruptor / encendido	B							
12 Carcasa	B							
13 Uso de Elementos de proteccion personal	B							

FIRMA DE LOS TRABAJADORES (EJECUTORES) (NOMBRE,NRO. DE CEDULA Y FIRMA) "HE SOCIALIZADO EL ANALISIS DE RIESGOS, COMPRENDO LAS PRECAUCIONES QUE DEBEN SER TOMADAS Y ME COMPROMETO A DESARROLLAR EL TRABAJO CUMPLIENDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS, PROCURANDO EL AUTOCUIDADO, CUMPLIENDO PROCEDIMIENTOS Y EVITANDO ACTOS INSEGUROS, ASI COMO REPORTAR CUALQUIER DAÑO DE EQUIPOS O INCIDENTES Y/O ACCIDENTES PRESENTADOS"

PERSONAL QUE OPERA EL TALADRO		LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO	OBSERVACIONES
NOMBRE COMPLETO	CEDULA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	
1 Cristian Velez	9197977								
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

Ilustración 64. Formato preoperacional



SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONSORCIO PORVENIR

FT. PREOPERACIONAL CORTADORA DE CONCRETO

FECHA: sep-22
VERSIÓN: 1
Página 1 de 1

EMPRESA	CONSORCIO PORVENIR
AREA	SST
MARCA	TORTE
MODELO	NO SE EVIDENCIA
SERIE	20260 00746

JEFE DE AREA — Nombre Completo: [illegible] — Cedula: [illegible] — Firma:

COORDINADOR DE SST — Nombre Completo: [illegible] — Cedula: [illegible] — Firma:

SEMANA	DIAS							
Lista de chequeo preoperacional	LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO	OBSERVACIONES
	B-M-R	B-M-R	B-M-R	B-M-R	B-M-R	B-M-R	B-M-R	
1 Soporte de ruedas delanteras y traseras	/	B						
2 chasis	/	B						
3 Sistema de agua	/	B						
4 Manija de ascenso y desenso	/	B						
5 motor de gasolina	/	B						
6 Bolon off/on del motor	/	B						
7 polea retractil	/	B						
8 disco de corte	/	B						
9 bujia	/	B						
10 filtro de aire	/	B						
11 Uso de Elementos de proteccion personal	/	B						

FIRMA DE LOS TRABAJADORES (EJECUTORES) (NOMBRE,NRO. DE CEDULA Y FIRMA) "HE SOCIALIZADO EL ANALISIS DE RIESGOS, COMPRENDO LAS PRECAUCIONES QUE DEBEN SER TOMADAS Y ME COMPROMETO A DESARROLLAR EL TRABAJO CUMPLIENDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS, PROCURANDO EL AUTOCUIDADO, CUMPLIENDO PROCEDIMIENTOS Y EVITANDO ACTOS INSEGUROS, ASI COMO REPORTAR CUALQUIER DAÑO DE EQUIPOS O INCIDENTES Y/O ACCIDENTES PRESENTADOS"

PERSONAL QUE OPERA		LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO	OBSERVACIONES
NOMBRE COMPLETO	CEDULA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA	
1 [illegible]	[illegible]	/	[illegible]						
2									
3									
4									
5									

ELABORÓ:	APROBÓ:	CÓDIGO: EDC-SGSST-FT-4.2.4.2
ASTRID MERCEDES MORALES LIZCANO	JULIANA LOAIZA	FECHA DE MODIFICACIÓN: DD-MM-AAAA
COORDINADORA DE SST	REPRESENTANTE LEGAL	

Ilustración 65. Formato preoperacional

ORDEN Y ASEO EN OBRA

Durante el período evaluado se realizó una verificación constante de las zonas de intervención, emitiendo las recomendaciones correspondientes para mantener las áreas limpias antes, durante y después de la ejecución de las actividades. No obstante, se evidenció la permanencia de material sobrante en el área intervenida, a pesar de las recomendaciones realizadas.



Ilustración 66. Orden y aseo



Ilustración 67. Residuos



Ilustración 68. Material sobrante



Ilustración 69. Material sobrante

REPORTE DE ACCIDENTES

De acuerdo con lo verificado durante el período evaluado, no se presentaron reportes de accidentes de trabajo ni incidentes laborales. Asimismo, no se registraron días perdidos por incapacidades de origen laboral ni de origen común, lo cual evidencia condiciones de trabajo controladas y una adecuada gestión de la seguridad y salud en el trabajo durante el desarrollo de las actividades

COMITÉ DE PARES

Durante el mes se llevaron a cabo los comités de Pares con la participación del área de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del Consorcio Porvenir. En dicha jornada se realizó el acompañamiento y verificación de las actividades ejecutadas en campo, con el propósito de fortalecer el cumplimiento de los lineamientos establecidos en materia de seguridad.

Como parte del seguimiento, se evaluaron aspectos relacionados con la afiliación a la seguridad social del personal, el proceso de inducción, la realización de exámenes médicos ocupacionales de ingreso y egreso, el suministro de elementos de protección personal, la ejecución de inspecciones preoperacionales, la implementación de formatos para el Análisis de Trabajo Seguro (ATS), así como el mantenimiento permanente y adecuado de la señalización en las zonas de intervención.

Jenny Paola Zapata Ramírez
Profesional del área SST

ROBLE
INGENIERÍA

INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

INTRODUCCIÓN

En el presente documento se da cuenta del acompañamiento social realizado por la Interventoría Roble Ingeniería a las actividades ejecutadas por el contratista Consorcio Porvenir, desde el 13 de octubre hasta la fecha de cierre del proyecto. El informe consolida las acciones adelantadas para la prevención, mitigación y corrección de los impactos sociales generados durante la ejecución de la obra civil en la zona de intervención del municipio de Anserma, Caldas.

El componente social se orientó al fortalecimiento de la comunicación con la comunidad, la atención oportuna de inquietudes, la gestión de PQRS y el seguimiento a la percepción comunitaria, con el fin de propiciar una ejecución responsable, transparente y armónica del proyecto.

OBJETIVOS

Dar cuenta de las actividades ejecutadas por el contratista y del acompañamiento permanente realizado por la profesional social de la interventoría, garantizando el cumplimiento de las obligaciones sociales, la atención oportuna a la comunidad y la adecuada gestión de los impactos sociales generados durante la ejecución del proyecto.

Objetivos específicos

- Fortalecer los procesos de comunicación y participación comunitaria durante el desarrollo de la obra.
- Realizar seguimiento a las percepciones, inquietudes y necesidades de la comunidad intervenida.
- Acompañar la gestión de PQRS y promover mecanismos efectivos de atención ciudadana.
- Contribuir a la prevención de conflictos sociales derivados de la ejecución de las actividades constructivas.

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista y el acompañamiento realizado por el componente social de la interventoría desde el 14 de octubre hasta la fecha de cierre, en el marco del seguimiento territorial y la gestión social del proyecto:

Recorridos y observación en territorio

Se efectuaron recorridos periódicos por las zonas de intervención con el fin de verificar el estado de las obras, la señalización implementada, el manejo peatonal y vehicular, así como la presencia de personal

en campo. Durante estos recorridos se identificaron percepciones comunitarias, posibles riesgos sociales y se brindaron orientaciones inmediatas al contratista para su atención y corrección.

Acompañamiento directo a la comunidad

Se mantuvo presencia activa en territorio para atender inquietudes relacionadas con el acceso a viviendas y establecimientos comerciales, la movilidad, los servicios públicos y la seguridad en los sectores intervenidos. El diálogo permanente con residentes y comerciantes permitió disminuir posibles conflictos, aclarar información y generar confianza frente al proceso constructivo.

Gestión de PQRS y apertura de buzón

Se realizó la apertura y seguimiento al buzón de participación comunitaria, revisando y registrando las comunicaciones depositadas. A la fecha de cierre del proyecto no se evidencian PQRS formales diligenciadas en el buzón, lo cual refleja una disminución en el uso de este canal y un mayor acercamiento de la comunidad al acompañamiento social directo como mecanismo de resolución de inquietudes.
No obstante, se deja constancia de la existencia de PQRS previamente reportadas de manera directa, las cuales a la fecha de cierre no cuentan con respuesta ni con acciones de reparación adelantadas por parte del contratista, relacionadas con afectaciones ocasionadas durante la ejecución de la obra, así:

- **18 de octubre de 2025:** La señora **Olga López** solicita la reparación al interior de la puerta de su vivienda, presuntamente afectada por la operación del equipo Bobcat. A la fecha no se evidencia respuesta formal ni intervención correctiva por parte del contratista.
- **20 de mayo de 2025:** El establecimiento comercial **Óptica Santa Lucía** solicita la reparación de un vidrio roto, daño atribuido a las actividades de fresado realizadas en la Carrera 5. A la fecha no se registra respuesta ni acciones adelantadas para el resarcimiento del daño.

Estas situaciones fueron informadas oportunamente al contratista para su atención; sin embargo, al cierre del informe permanecen pendientes, sin gestión efectiva que permita la reparación de los daños ocasionados.

No obstante, se realizó seguimiento a situaciones previamente manifestadas de manera verbal por la comunidad, las cuales fueron trasladadas oportunamente al contratista para su respectiva atención.

ROBLE
INGENIERÍA

SEGUIMIENTO A BUZÓN DE SUGERENCIAS PQRS		
FECHA	**ACTIVIDAD**	**PQRS**
14 de noviembre Apertura del buzón de sugerencias	Apertura del buzón de sugerencias	No se encuentran formatos diligenciados
21 de noviembre 2025	Apertura de buzón de sugerencias	No se encuentran formatos diligenciados
28 de diciembre 2025	Apertura de buzón de sugerencias	No se encuentran formatos diligenciados
5 de diciembre 2025	Apertura de buzón de sugerencias	No se encuentran formatos diligenciados
11 de diciembre 2025	Apertura de buzón de sugerencias	No se encuentran formatos diligenciados

14 de noviembre 2025 apertura de buzón de sugerencias sin formatos diligenciados	
21 de noviembre 2025 apertura de buzón de sugerencias sin formatos diligenciados	

28 de noviembre 2025 apertura de buzón de sugerencias sin formatos diligenciados	
5 de diciembre 2025 apertura de buzón de sugerencias sin formatos diligenciados	

11 de diciembre apertura de buzón de sugerencias sin formatos diligenciados	

CONSOLIDADO PQRS		
FECHA	**PQRS**	**CUMPLE /NO CUMPLE**
20 de Mayo de 2025	Óptica Santa Lucia, solicita reparación de vidrio roto causado por el fresado de la Carrera 5	NO
07 de Junio de 2025	Jenny Ramírez, solicita información de la demolición de las orejas de la galería. Se remite a la alcaldía municipal	SI
12 de junio de 2025	Willington Cepeda, solicita habilitar vía de la calle 7 hacia su fundación.	SI
20 de junio de 2025	Carolina Marin, solicita quitar carro de dulces ubicado al lado de su local, refiere tapar la publicidad de su negocio.	SI
10 de julio de 2025	Humberto Bedoya, solicita suspender la obra que está al	SI

	frente del andén público de su propiedad	
18 de Octubre de 2025	Olga López, solicita reparación al interior de la puerta de su casa por daño del Bobcat.	NO
19 de Octubre de 2025	Eliana Marin, solicita reparación del tubo de agua que rompieron durante la excavación de andenes de la Carrera 5	SI
18 de noviembre de 2025	Concepción Pérez, solicita reparación de la calle ya que estaba provocando humedad al interior de su casa.	SI
22 de Octubre de 2025	Liliana López, solicita de manera verbal la reparación de la puerta de su local que se colgó por trabajos de excavación	NO
28 de Octubre de 2025	Beatriz Duque, solicita reposición de contador de agua hurtado durante ejecución de obra	SI

Incumplimientos en la atención y reparación de afectaciones

Con base en el seguimiento realizado por el componente social de la interventoría, se evidencia el no cumplimiento en la atención de PQRS y solicitudes comunitarias relacionadas con afectaciones ocasionadas durante la ejecución de la obra. En particular, se registran requerimientos formulados el 20 de mayo de 2025 por el establecimiento Óptica Santa Lucía, por daño en un vidrio causado por actividades de fresado en la Carrera 5; el 18 de octubre de 2025 por la señora Olga López, quien solicita la reparación de la puerta de su vivienda afectada por la operación del equipo Bobcat; y el 22 de octubre de 2025 por la señora Liliana López, quien de manera verbal solicitó la reparación de la puerta de su local comercial que se descolgó a raíz de trabajos de excavación.

A la fecha de cierre del proyecto, estas solicitudes no cuentan con respuesta formal ni con acciones de reparación adelantadas por parte del contratista, configurándose un incumplimiento en la gestión oportuna de las PQRS y en el resarcimiento de los daños ocasionados, situación que queda debidamente consignada para los fines contractuales y administrativos a que haya lugar.

ACTAS DE VECINDAD

A la fecha de cierre del proyecto no se realizaron actas de vecindad por parte del componente social del contratista, dado que no se formalizó su levantamiento al inicio de las actividades ni se implementó este instrumento durante la ejecución de la obra. No obstante, el componente social de la interventoría realizó seguimiento permanente mediante recorridos en la zona de influencia, con el fin de identificar posibles afectaciones a establecimientos comerciales y viviendas derivadas de las actividades constructivas.

Se deja constancia de que, pese a no contar con actas de vecindad, se documentaron situaciones reportadas por la comunidad que evidencian afectaciones a inmuebles, las cuales fueron informadas al contratista para su atención.

RECORRIDO POR LA ZONA

Se realizaron recorridos diarios en horas de la mañana y la tarde por la zona de ejecución de la obra, con el propósito de escuchar de manera directa a la comunidad y atender dudas o inquietudes relacionadas con el desarrollo de las actividades. Durante dichos recorridos se evidenciaron inconformidades por parte de residentes y comerciantes, principalmente asociadas a daños ocasionados durante la demolición de andenes, tales como afectaciones a inmuebles y a redes domiciliarias de agua.



Ilustración 70. recorrido por la zona, encontrando escombros en zona peatonal



Ilustración 71. recorrido por la zona de intervención



Ilustración 72. recorrido de verificación de locales comerciales y acompañamiento a la comunidad



Ilustración 73. recorrido de verificación de locales comerciales y acompañamiento a la comunidad



Ilustración 74. Paso peatonal en deficientes condiciones



Ilustración 75. Recorrido por las calles

Movilidad y accesibilidad peatonal

Durante los recorridos realizados por las diferentes calles del área de intervención se evidencian graves dificultades en la movilidad peatonal, especialmente para personas con discapacidad, adultos mayores y población con movilidad reducida. Se identifican alcantarillas sin cierres o protecciones debidamente instaladas, así como irregularidades en el terreno que afectan de manera directa la accesibilidad a viviendas, establecimientos comerciales y espacios de circulación cotidiana.

Adicionalmente, se reporta que las condiciones climáticas, particularmente las lluvias, han generado acumulación de lodo y escombros en los corredores peatonales, lo cual incrementa el riesgo de caídas y limita aún más el tránsito seguro de la comunidad. Estas situaciones fueron puestas en conocimiento del contratista, reiterando la necesidad de implementar medidas inmediatas de mitigación, señalización y adecuación temporal de accesos que garanticen condiciones mínimas de seguridad y accesibilidad para la población.

REUNIÓN DE PARES

12 de noviembre: Durante la primera semana de noviembre se realizaron recorridos periódicos por las zonas de intervención con el objetivo de identificar posibles afectaciones o riesgos para la comunidad y el entorno. En el desarrollo de esta actividad se verificó el estado de las vías, la señalización implementada y el cumplimiento de las normas de seguridad por parte del personal de obra, así como el control de accesos a las áreas intervenidas. De manera paralela, se promovió el diálogo directo con los habitantes del sector, generando espacios de confianza para escuchar percepciones, inquietudes y sugerencias relacionadas con la ejecución del proyecto. Como resultado de este acompañamiento, no se evidenciaron quejas, reclamos ni solicitudes formales por parte de la comunidad, lo que refleja una percepción favorable frente al avance de la obra y a la gestión social desarrollada. Así mismo, se realizó la apertura del buzón de participación comunitaria en presencia de representantes de la comunidad, sin encontrarse registros o comunicaciones depositadas,	

manteniéndose una valoración positiva de los canales de atención implementados. Finalmente, se brindó acompañamiento permanente a la comunidad y se apoyó el proceso de orientación al nuevo personal de obra en temas de comunicación asertiva, resolución de conflictos y respeto hacia los habitantes del sector, reafirmando el compromiso del proyecto con la protección social, la convivencia armónica y la aplicación de medidas preventivas y de seguridad durante la ejecución de las actividades.	
19 de noviembre: Desde el área social se resalta que las acciones de acompañamiento y los recorridos permanentes por la zona de intervención han permitido escuchar de manera directa a la comunidad y fortalecer los vínculos de confianza con los habitantes del sector. No obstante, durante estos espacios de diálogo persiste la manifestación de inconformidad por parte de algunos residentes, principalmente asociada a las demoras en la ejecución de la obra y a la limitada presencia visible de personal en determinados frentes, especialmente en andenes y vías, lo cual genera una percepción de lentitud en el avance del proyecto. De igual forma, durante la apertura y seguimiento al buzón de sugerencias y participación comunitaria no se evidenciaron formatos de PQRS diligenciados ni se recibieron quejas formales por parte de la comunidad a través de los canales establecidos, situación que puede indicar una disminución en el uso de los medios formales de comunicación o, alternativamente, un mayor	

nivel de resolución directa de inquietudes mediante el acompañamiento social en territorio. En relación con el equipo de trabajo vinculado a la obra, se desarrollaron procesos de capacitación en prácticas de higiene y aseo personal, orientados al fortalecimiento de hábitos saludables, la mejora de las condiciones laborales y la prevención de afectaciones propias de las actividades constructivas. Asimismo, se realizó la actualización y retroalimentación permanente de la cartelera social, como herramienta de comunicación interna que permite mantener informados a los trabajadores sobre las acciones, compromisos y resultados del componente social, promoviendo la transparencia, el sentido de corresponsabilidad y la participación activa en el proyecto.	
16 de noviembre Durante los recorridos realizados por la zona de intervención, la comunidad manifestó un creciente nivel de inconformidad debido a la falta de avances visibles en la obra y a la permanencia de escombros en sectores de alto tránsito peatonal, situación que afecta la movilidad, incrementa el riesgo de accidentalidad y limita el acceso a los establecimientos comerciales. Este escenario ha generado un descontento significativo entre los residentes y comerciantes, quienes expresaron la intención de realizar un plantón frente a la Alcaldía Municipal como medida de presión para exigir soluciones inmediatas. Estos hechos evidencian una percepción generalizada de lentitud en el desarrollo del proyecto y de insuficiencia en las acciones implementadas para mitigar los impactos en la vida cotidiana de la población,	

reiterándose la necesidad de fortalecer la presencia operativa en campo, mejorar la gestión de residuos y escombros y adoptar medidas claras y efectivas que den respuesta a las demandas comunitarias. En atención al derecho de petición radicado por la comunidad, se realizó una visita técnica conjunta en el sector afectado, con la participación de la profesional social de la interventoría, el ingeniero residente de la obra y el maestro de construcción, durante la cual se verificó el daño ocasionado en el andén como consecuencia de las actividades ejecutadas por el personal de obra. Como acción correctiva y en cumplimiento de los compromisos adquiridos, el equipo técnico y operativo del contratista programó y ejecutó la restauración del andén afectado, garantizando la reposición adecuada del material, el aseguramiento de la zona y la restitución de las condiciones de movilidad peatonal, dando respuesta al derecho de petición presentado y reafirmando el compromiso del proyecto con la mitigación de impactos y el bienestar de la comunidad. En relación con el equipo de trabajo, desde el área social se reconoce el acompañamiento y las acciones de capacitación desarrolladas con el personal vinculado a la obra en temas de comunicación con la comunidad, seguridad y manejo adecuado del entorno. No obstante, persiste la preocupación debido a que no se evidencia un incremento en el número de trabajadores en campo, a pesar de que en el acta de reapertura de la obra se estableció de manera explícita la necesidad de reforzar el equipo operativo para garantizar un avance eficiente. Esta situación ha sido reiteradamente manifestada por la comunidad, la cual percibe un estancamiento en la ejecución de la obra,	

mayores afectaciones a la movilidad peatonal, riesgos para los transeúntes y una disminución en la actividad comercial asociada a la presencia prolongada de escombros y tramos sin intervención.	
3 de diciembre Durante los recorridos de verificación realizados en el área de intervención se evidenció que persiste la inconformidad de los habitantes, principalmente asociada al retraso en el avance de las obras y a la baja presencia de personal operativo en los frentes de trabajo. Los residentes manifestaron preocupación por la prolongación de los tiempos de ejecución, señalando afectaciones en su movilidad cotidiana y dificultades en el acceso a los predios intervenidos. De igual manera, los comerciantes reportaron pérdidas económicas significativas derivadas de la disminución del flujo de clientes, así como molestias asociadas al ruido, el polvo y las restricciones en la circulación, situación que resulta especialmente crítica ante la proximidad de la temporada alta, periodo en el que esperan recuperar parte de las afectaciones sufridas durante la intervención vial. Frente a este escenario, la comunidad reitera la necesidad de mejorar el ritmo de trabajo y contar con información clara y actualizada sobre los cronogramas de ejecución. En cuanto a los mecanismos de participación ciudadana, el buzón de PQRS se ha mantenido habilitado los días viernes conforme a lo establecido en el plan de atención al ciudadano, sin registrarse a la fecha formatos diligenciados por la comunidad. Respecto al derecho de petición radicado en la semana anterior, se informa que este fue tramitado de acuerdo con los	

procedimientos institucionales; no obstante, se solicitó a la profesional social del contratista el levantamiento del acta de conformidad, debidamente firmada por la propietaria del predio, como soporte del proceso de atención y cierre del requerimiento. Finalmente, aunque desde el área social se han sostenido esfuerzos permanentes para promover el diálogo y reconstruir la confianza con la comunidad, persiste un alto nivel de inconformidad debido al incumplimiento en la ampliación del personal operativo comprometido. Esta situación refuerza la percepción de lentitud en la ejecución de las actividades, genera escepticismo frente al desarrollo del proyecto y continúa afectando la relación entre el contratista, la interventoría y la comunidad intervenida.	
10 de diciembre Se realizó Acta de Pares Social como espacio de cierre de las actividades de obra, en el cual se socializó a la comunidad el balance general del proceso constructivo y se informó que, a partir de la fecha, la obra entra en un periodo de detención, sin presencia permanente de personal operativo en campo. Durante el encuentro se reiteró la importancia del cumplimiento oportuno de las PQRS pendientes por parte del contratista, especialmente aquellas relacionadas con afectaciones a viviendas, locales comerciales y espacio público, como condición necesaria para un adecuado cierre social del proyecto. Así mismo, se brindaron recomendaciones a la comunidad orientadas al autocuidado y la corresponsabilidad, haciendo énfasis en la necesidad de respetar y conservar las estivas, la señalización y los pasos peatonales provisionales, con el fin de prevenir riesgos de	

accidentalidad y garantizar condiciones mínimas de seguridad durante el periodo de suspensión de la obra, reafirmando la importancia de mantener una comunicación respetuosa y articulada entre la comunidad, el contratista y la interventoría.	

ACCIONES DE DIVULGACIÓN

Desde el componente social se adelantaron acciones de divulgación de la información dirigidas a la comunidad, orientadas a socializar el alcance de la obra, los avances, los cronogramas de intervención, las medidas de seguridad y los canales de atención disponibles. Estas acciones se desarrollaron principalmente mediante recorridos en territorio, diálogo directo con residentes y comerciantes, y el uso de carteleras informativas ubicadas en la zona de intervención, lo que permitió mantener informada a la población y facilitar la atención de inquietudes de manera oportuna.

No obstante, durante los últimos días no se realizaron nuevas acciones de divulgación, debido a que la persona encargada de este proceso no contaba con el pago de los honorarios correspondientes, situación que limitó la continuidad de dichas actividades. Esta circunstancia se deja consignada para los fines administrativos pertinentes, aclarando que la disminución en la divulgación no obedeció a falta de disposición técnica o social, sino a condiciones contractuales ajenas al ejercicio del acompañamiento comunitario.

Capacitaciones al personal de obra

Durante el periodo evaluado no fue posible adelantar procesos de capacitación al personal de obra, debido a la alta rotación del personal, asociada a renuncias y despidos presentados por parte del contratista, lo cual dificultó la continuidad de los procesos formativos. Adicionalmente, los tiempos limitados para la ejecución de las actividades y la poca disposición del ingeniero residente para la programación y desarrollo de estas jornadas impidieron la implementación efectiva de las capacitaciones previstas. Esta situación se deja consignada como parte del seguimiento social, teniendo en cuenta la importancia de estos espacios para fortalecer el relacionamiento con la comunidad, la convivencia y el cumplimiento de las obligaciones sociales del proyecto.

Cierre del Informe Social

Con la finalización de las actividades del proyecto de obra civil, se da por concluido el acompañamiento social realizado por la interventoría, el cual se desarrolló mediante presencia permanente en territorio, recorridos de verificación, atención directa a la comunidad, seguimiento a la percepción social y gestión de los mecanismos de participación ciudadana. Estas acciones permitieron mantener canales de comunicación abiertos con residentes y comerciantes del área de influencia, así como identificar oportunamente inconformidades, afectaciones y riesgos asociados a la ejecución de la obra.

No obstante, durante el desarrollo del proyecto se evidenciaron dificultades que impactaron negativamente el componente social, tales como la lentitud en el avance de las actividades, la baja presencia de personal operativo en algunos frentes de trabajo, afectaciones a la movilidad peatonal, accesos a predios y establecimientos comerciales, y la permanencia de escombros en zonas de alto tránsito. Estas situaciones generaron un alto nivel de inconformidad en la comunidad y derivaron en la radicación de solicitudes y PQRS, varias de las cuales no contaron con respuesta ni acciones de reparación por parte del contratista al cierre del proyecto, quedando registradas como incumplimientos para los fines administrativos y contractuales correspondientes.

Así mismo, se deja constancia de que durante los últimos periodos no se logró dar continuidad a algunas acciones sociales previstas, como la divulgación de información y la realización de capacitaciones al personal de obra, debido a factores asociados a condiciones contractuales, alta rotación del personal, tiempos limitados de ejecución y baja disposición para la programación de estas actividades, situaciones ajenas al ejercicio técnico del acompañamiento social.

En el marco del cierre, se realizó un Acta de Pares Social con la comunidad, en la cual se informó la detención de la obra a partir de la fecha, se reiteró la importancia del cumplimiento de las PQRS pendientes y se brindaron recomendaciones orientadas al autocuidado y a la corresponsabilidad comunitaria, especialmente en relación con el cuidado de estivas, señalización y pasos peatonales provisionales, con el fin de prevenir riesgos de accidentalidad durante el periodo de suspensión.

En conclusión, el componente social deja evidencia de las gestiones realizadas, de las situaciones atendidas y de los pendientes existentes, reiterando la necesidad de que en futuros proyectos se garantice una planificación adecuada del componente social, el cumplimiento oportuno de las obligaciones con la comunidad y la articulación efectiva entre contratista, interventoría y actores locales, como condiciones fundamentales para un cierre integral, responsable y socialmente sostenible de las obras.



Margarita Cuestas González

Profesional Social

INFORME DE LA GESTIÓN AMBIENTAL

INTRODUCCIÓN

El informe ambiental de la interventoría expone el desempeño de las actividades del contratista respecto al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) del proyecto en el periodo comprendido entre el 14 de noviembre hasta el 15 de diciembre. La descripción está basada en el desarrollo de las actividades del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.7328476 “MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA” con el fin de abordar los impactos ambientales tanto positivos como negativos, ya sean directos o indirectos, en su área de influencia directa, debido a que hay diferentes aspectos como la extracción y utilización de recursos naturales, la manipulación de material, maquinaria y equipos, el manejo de residuos y escombros, la generación de material particulado, los vertimientos y cuestiones vinculadas al tráfico como el riesgo de accidentes e interferencias en el flujo vehicular, que podrían generar perjuicios si no se gestionan adecuadamente.

OBJETIVOS

Objetivo general

Verificar el debido cumplimiento de las medidas desarrolladas para el manejo ambiental del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.7328476 para el “MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA” con respecto al marco normativo ambiental.

Objetivos específicos

- Revisar la implementación del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental y sus actividades.
- Evidenciar la adopción de medidas ambientales de control, prevención y mitigación de impactos en la ejecución de la obra.
- Describir las actividades del proyecto que tienen relación con afectaciones al ambiente y los recursos naturales.
- Supervisar el manejo y la correcta disposición de RCD, residuos ordinarios, especiales y peligrosos en sitios autorizados.
- Dar cumplimiento a la normativa ambiental vigente y que concierne al proyecto.

PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL

A continuación se relacionan los programas que hacen parte del PAGA presentado por el contratista:

Programas	Proyectos del Programa
1. Gestión del proyecto	**P-1.1.** Conformación del grupo de gestión ambiental y social
	P-1.2. Capacitación y concienciación del personal de obra.
	P-1.3. Seguimiento y control de los requerimientos legales
2. Actividades constructivas	**P-2.1.** Manejo integral de materiales de construcción.
	P-2.3. Señalización y aislamiento de la obra.
	P-2.4. Manejo integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición (RCD) y lodos
	P-2.5. Manejo integral de los residuos sólidos convencionales y especiales
3. Gestión hídrica y atmosférica	**P-3.1.** Manejo de aguas superficiales
5. Manejo de instalaciones temporales, de maquinaria y equipos	**P-5.1.** Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio temporales
	P-5.3. Manejo de maquinaria, equipos y vehículos

Se realizó el seguimiento de las actividades que garantizan el cumplimiento del manejo ambiental de la obra encontrando lo siguiente:

Programa 1. Gestión del proyecto

CONFORMACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

El grupo socioambiental relacionado con el contrato “MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA” se centra en promover la sostenibilidad y la conservación ambiental, además de comprometerse con la reducción de los impactos ambientales negativos. El equipo que conforma el grupo de Gestión Socioambiental implementa prácticas respetuosas con el medio ambiente en todas las etapas del proyecto, desde la inducción del personal, la señalización de los frentes de trabajo, hasta la gestión de residuos y el uso de maquinaria.

Durante el periodo se llevaron a cabo 2 sesiones de inducción para el personal nuevo (3 controladoras viales y 5 trabajadores que ingresaron para la instalación de bordillos), abordando temas relacionados con la gestión ambiental del proyecto como el manejo adecuado de residuos y el mantenimiento del orden y la limpieza en todas las áreas de la obra.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$Taller\ de\ inducción = \frac{\#\ asistentes\ a\ reunión}{\#\ personal\ nuevo\ vinculado} * 100$	$\frac{8}{8} * 100$	100%

Registro fotográfico



Ilustración 76. Inducción al personal



Ilustración 77. Inducción al personal

CAPACITACIÓN Y CONCIENCIACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA

Durante el periodo se continuó desarrollando el programa de capacitaciones planteado en el PAGA teniendo como objetivo principal sensibilizar y educar al personal sobre prácticas sostenibles y seguras en el entorno de obra.

Las capacitaciones se realizaron de la siguiente manera:

Fecha	Temática
27 de noviembre	Conservación y uso racional del agua, y retroalimentación de buenas prácticas ambientales y separación en la fuente.

Durante el periodo del presente informe se dio cumplimiento al desarrollo de talleres dirigidos a agentes externos que ingresan a la obra, con el objetivo de socializar los temas relacionados con riesgo, amenaza y vulnerabilidad (RAV) asociados a la ejecución de proyectos viales. En ese sentido, se realizaron las siguientes inducciones ambientales RAV:

Fecha	Temática
21 de noviembre	Un conductor de volqueta JLA871

ROBLE INGENIERÍA

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$Capacitaciones = \frac{\#\ \text{Asistentes a capacitación}}{\#\ trabajadores\ del\ proyecto} * 100$	$\frac{15}{15} * 100$	100%
$Talleres = \frac{\text{Agentes externos capacitados}}{Agentes\ externos\ programados} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%

Registro fotográfico



Ilustración 78. Capacitación ambiental



Ilustración 79. Capacitación RAV

SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS REQUERIMIENTOS LEGALES

El contratista remitió durante el primer mes la documentación legal correspondiente al Sitio de Disposición Final (SDF) administrado por Soluciones JMO S.A.S. y la autorización de la administración municipal de Anserma para disponer en Tabla Roja el material resultante del fresado de la carpeta asfáltica. Durante el tercer periodo el contratista hizo entrega de la documentación de los proveedores de materiales pétreos (Cantera El Jazmín y Agregados El Cairo). También hizo entrega en el cuarto periodo del RUCOM vigente y licencia ambiental de la empresa GRODCO, prestadora del servicio de aplicación de asfalto, confirmando que cuentan con los permisos y autorizaciones ambientales vigentes conforme a la normatividad aplicable. En el sexto periodo la profesional ambiental hace entrega de la licencia ambiental, título minero y RUCOM de la cantera Carlota Restrepo y se confirma que cuenta con las autorizaciones ambientales vigentes conforme a la normatividad aplicable.

Como se manifestó y reportó en los anexos del informe de interventoría #6, durante la suspensión del contrato Corpocaldas emitió dos oficios con unos requerimientos para el contratista, sin que a la fecha haya evidencia de respuestas; la CARDER generó también dos respuestas a un oficio y un derecho de

petición enviados por esta interventoría en los que dieron cierre al expediente con la remisión de cuatro certificados de disposición final de Soluciones JMO S.A.S. con fecha de corte del 30 de julio de 2025.

Desde la secretaría de tránsito y la interventoría se le hizo un requerimiento de manera reiterada al contratista para que solicite autorización para el uso de la carrera 5 entre calles 7 y 8 (frente a la pastelería Venecia) para el acopio, cargue y descargue de materiales y/o Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y no lo ha realizado, por lo que se solicitó evacuar los RCD que se encuentran allí y suspender cualquier acopio. Se le manifestó al contratista la importancia de considerar y respetar el PMT aprobado para realizar los acopios de RCD y materiales pétreos, de manera que se dé cumplimiento con lo autorizado y se minimicen las afectaciones a peatones y vehículos.

Durante el periodo la comunidad no interpuso PQRS relacionadas con impactos ambientales, normatividad, o trámites que afecten el entorno o la calidad de vida en el AID del proyecto. Sin embargo, las profesionales social y ambiental del contratista estuvieron atentas a situaciones que pudieran desencadenar inconvenientes y que requirieran su atención.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{\#\ \text{Permisos autorizados}}{\#\ permisos\ tramitados} * 100$	$\frac{6}{6} * 100$	100%
$PQRS = \frac{\#\ \text{de casos resueltos}}{\#\ total\ de\ casos\ recibidos} * 100$	N/A	N/A

Programa 2. *Actividades constructivas*

MANEJO INTEGRAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Se cuenta con la documentación completa (licencia ambiental y RUCOM vigente) de los proveedores de material pétreo que son Agregados El Cairo para base y sub-base y Cantera El Jazmín para el afirmado y GRODCO, proveedor del asfalto instalado. En este periodo se llevó material a los frentes de trabajo proveniente de la cantera Carlota Restrepo, el cual cuenta con la documentación ambiental correspondiente.

Los materiales pétreos recibidos en el mes fueron descargados directamente en los puntos de intervención para ser utilizados; cuando no alcanzan a ser distribuidos en el frente de trabajo se dejan acopiados en dos puntos dentro de las zonas demarcadas sin obstaculizar pasos peatonales y vehiculares y se protegen con plásticos para minimizar la dispersión de partículas por acción del viento y la escorrentía, especialmente en caso de lluvias. Al inicio del mes de diciembre ya no se contaba con

acopios de materiales granulares, solo se tenían almacenados los bordillos de concreto los cuales se encontraban en un área delimitada y señalizada.

En el periodo no se generaron inconvenientes respecto a la protección de las cargas, la profesional ambiental del contratista constata que se cumple con la normatividad ambiental y de tránsito.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{Acopio\ de\ material\ cubierto}{Acopio\ de\ material\ total} * 100$	$\frac{2}{2} * 100$	100%
$Protección\ de\ carga = \frac{\#\ de\ novedades\ solucionadas}{\#\ de\ novedades\ presentadas} * 100$	N/A	No se presentaron novedades en el mes

Registro fotográfico



Ilustración 80. Descargue de material pétreo



Ilustración 81. Protección de acopios de materiales



Ilustración 82. Acopio de bordillos señalizado



Ilustración 83. Acopio de bordillos sin señalizar

SEÑALIZACIÓN Y AISLAMIENTO DE LA OBRA

En la realización del proyecto en el municipio de Anserma, el manejo de tránsito y la señalización son prioritarios para garantizar la seguridad y la eficiencia en la obra. La señalización en el lugar de intervención se lleva a cabo de acuerdo con el manual del INVIAS 2015, que establece los estándares y directrices para la correcta señalización en obras viales y desde la interventoría se ha exigido el debido cumplimiento de lo aprobado en el Plan de Manejo de Tránsito de la obra. Este cumplimiento debe asegurar que la obra esté bien señalizada, proporcionando indicaciones claras y visibles para los conductores y peatones, minimizando cualquier riesgo potencial de accidentes o confusiones, sin embargo, se han tenido dificultades ya que los conductores de vehículos particulares y peatones dañan las cintas y las vallas, por lo que las áreas SST y ambiental del contratista hacen recorridos frecuentes por los frentes de trabajo para organizar las cintas de demarcación y reemplazar las señales hurtadas, vandalizadas o deterioradas con el fin de mantener los frentes de trabajo en adecuadas condiciones y dar cumplimiento al PMT aprobado.

Durante el mes fue necesario reponer la cinta de demarcación en algunos puntos de acopio temporal, mejorando las condiciones de visibilidad y el orden de las áreas de intervención. También se mantuvo la implementación de la señalización al interior de la bodega para identificar los diferentes puntos de acopio de materiales, residuos y sustancias químicas.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{\#\ de\ frentes\ y\ vías\ en\ obra\ señalizadas}{\#\ señalización\ requerida\ en\ obra} * 100$	$\frac{5}{5} * 100$	100%

$Señalización\ según\ PMT = \frac{\#\ de\ señales\ restauradas}{\#\ señales\ deterioradas} * 100$	$\frac{7}{7} * 100$	100%. Reemplazo de cinta de demarcación

Registro fotográfico



Ilustración 84. Señalización del frente de trabajo



Ilustración 85. Señalización de acopio de RCD



Ilustración 86. Ubicación de tableros para accesos a viviendas



Ilustración 87. Reguladora de tránsito requerida por el PMT

MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS GENERADOS EN LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) Y LODOS

En los puntos de intervención activos durante el mes se realizaron actividades de demolición y excavación en las se generaron Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y sobrantes de tierra por lo que se hicieron traslados en volquetas hacia el Sitio de Disposición Final (SDF). Mientras se hacía el retiro, los acopios de RCD se ubicaron dentro del perímetro de la obra permaneciendo señalizados para no interferir con el tránsito peatonal.

Se señalizan y protegen los acopios de RCD lo que previene su dispersión, se verifica que no obstaculicen pasos peatonales ni vehiculares e ingresos a locales comerciales y se revisa que los vehículos que transportan los residuos hacia el SDF hagan uso de carpas para la protección de la carga. Se hizo un requerimiento al contratista para que diera un mejor manejo a este tipo de residuos, debido a que durante los recorridos se observaron pequeñas acumulaciones, lo que genera deterioro en las condiciones de orden y aseo de los frentes de trabajo.

La cantidad de RCD y material de excavación generado durante el periodo fue de 119 m^3, de los cuales se dispusieron 63 m^3 en el SDF autorizado quedando un aproximado de 56 m^3 de RCD acopiados, los cuales se dejaron debidamente cubiertos y señalizados. Los RCD que estaban acopiados en los diferentes frentes de trabajo al finalizar el contrato del Consorcio Porvenir el 11 de diciembre, fueron retirados por la administración municipal el día 12 del mismo mes.

Se le manifestó insistentemente al contratista que deben hacer entrega de los recibos generados por el sitio de disposición final con el fin de realizar la verificación respectiva; lo anterior teniendo en cuenta que solamente se contaba con registro de estos y el debido certificado con fecha de corte del 30 de julio del 2025. Con el informe mensual de la profesional ambiental del contratista se hizo entrega de recibos del subcontratista de las volquetas respecto a los traslados del periodo correspondiente a este informe, sin embargo, se hizo la anotación que estos no son válidos y son necesarios los emitidos por el receptor con el debido certificado.

El día 31 de diciembre el contratista remitió un certificado de disposición de Soluciones JMO S.A.S. por 70 m^3 del periodo comprendido entre el 17 de octubre y el 21 de noviembre de 2025 e igualmente, anexó los recibos y certificados de 196 m^3 de RCD dispuestos en el mes de agosto, los cuales son de la *Zona de Depósito Morelia*, un sitio de disposición final diferente al utilizado anteriormente y por lo tanto debió verificarse nuevamente ante la CARDER, obteniendo respuesta de la autoridad ambiental el 20 de enero de 2026 mediante el oficio 906 (anexo con la correspondencia del presente informe) en el que manifiestan que "*si bien el predio denominado Zona de depósito Morelia cuenta con la Resolución No. 654 del 08 de abril de 2024, mediante la cual se le otorgó autorización para la disposición final de escombros y material sobrante de descapote y excavación por parte de la Corporación Autónoma Regional de Risaralda – CARDER. Este lugar* ***no se encuentra autorizado como gestor de RCD***.", por lo tanto, se notificó al contratista por medio del comunicado RI-009-2026 que esta interventoría se abstiene de avalar dichas cantidades por ser dispuestas en un lugar no autorizado por la Corporación.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{m3\ de\ RCD\ dispuestos\ en\ el\ SDF}{m3\ RCD\ total\ generados\ en\ obra} * 100$	$\frac{63\ m3}{119\ m3} * 100$	52,94% *

* *NOTA: El indicador se estima sobre la cantidad generada y dispuesta por el Consorcio Porvenir. Se debe tener en cuenta que al corte del presente informe se retiró el remanente por parte de la administración municipal, por lo tanto, se realizó disposición final al 100% de los RCD.*

Registro fotográfico



Ilustración 88. Acopio temporal y protección de RCD



Ilustración 89. Acopio temporal de RCD – sector galería



Ilustración 90. Cargue de RCD para traslado a SDF



Ilustración 91. Cargue de RCD para traslado a SDF



Ilustración 92. Acumulación de RCD pendiente de acopiar adecuadamente



Ilustración 93. Acumulación de RCD pendiente de acopiar adecuadamente

MANEJO INTEGRAL DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES, ESPECIALES Y PELIGROSOS

En la bodega del contratista se instaló un punto ecológico con su respectiva señalización en el que se da cumplimiento a la resolución 2184 de 2019 para el manejo adecuado de los residuos convencionales y se hace uso de bolsas negras, blancas y verdes acatando el código de colores propuesto en la resolución mencionada.

Las bolsas de cemento usadas se organizaron de acuerdo con los protocolos de CEMEX para su retorno y reciclaje y se acopiaron en la bodega, sin embargo, el contratista al finalizar el contrato no hizo entrega de la constancia de participación en algún programa para el aprovechamiento del material.

Los residuos no aprovechables acopiados en la bodega se retiran semanalmente para la debida recolección y disposición final por parte de EMAS, empresa que presta el servicio de aseo en el municipio de Anserma y que realiza su disposición final en el relleno sanitario la Esmeralda en Manizales. Los residuos aprovechables fueron entregados a un recuperador del municipio.

Durante el periodo se realizaron cuatro jornadas de aseo general en la carrera 5 entre calles 8, 10, 11 y 12, en las que una persona fue designada para realizar la recolección de los residuos ubicados dentro de las áreas de intervención y así mantener los frentes de trabajo en condiciones adecuadas, se realizaron recorridos para hacer la recuperación de plástico de la obra para su posterior entrega a gestores autorizados, se recolectaron los fragmentos de cinta deteriorados y fueron manejados en bolsa blanca como material aprovechable y los no aprovechables en bolsa negra; estas actividades permitieron mantener los frentes de trabajo limpios y garantizar un adecuado manejo de los residuos generados en la obra.

Se solicitó retirar la madera acopiada en la carrera 5 con calle 12 debido a un inconveniente que se estaba presentando con los estudiantes de las instituciones del sector; el contratista indicó que estos sobrantes de madera serían donados a una persona de la comunidad, quien se comprometió a recogerlos y procedió a cubrirlo con plástico para minimizar la situación de conflicto. A pesar de esto, en los recorridos realizados por la interventoría al finalizar el contrato se encontró que se hizo un retiro parcial del material.

Se mantuvo la señalización de la zona de almacenamiento de residuos que estaba desde el inicio en la bodega del contratista y no fue necesario realizar jornadas de señalización durante el periodo.

Con el fin de tomar medidas preventivas, el equipo ambiental del contratista realizó la verificación del estado del kit para la atención de derrames y su ubicación dentro de la bodega y el personal del contratista continúa utilizando embudos para el abastecimiento de combustible de la maquinaria menor.

En el desarrollo del proyecto se usó ACPM para el funcionamiento de los diferentes equipos, el contratista reporta el consumo de 13,25 galones; la sustancia se acopia en la bodega, la cual se encuentra debidamente identificada en el inventario y se hace el mantenimiento necesario al rótulo de los recipientes. Su almacenamiento y uso se realizan conforme a las medidas de seguridad establecidas.

No se presentaron derrames de sustancias químicas durante el periodo.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$Jornadas\ de\ orden\ y\ aseo = \frac{\#\ de\ jornadas\ realizadas}{\#\ jornadas\ planteadas\ por\ semana} * 100$	$\frac{4}{4} * 100$	100%
$\frac{\#\ señalización\ de\ zonas\ de\ almacenamiento\ de\ residuos\ realizada}{\#\ señalización\ requerida} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
$\frac{Sustancias\ químicas\ consumidas\ en\ el\ periodo}{Sustancias\ químicas\ inventariadas} * 100$	$\frac{13{,}25\ gl}{13{,}25\ gl} * 100$	71,43%
$derrame\ de\ sustancias\ químicas = \frac{N°\ de\ eventos\ solucionados}{N°\ de\ eventos\ presentados} X100$	N/A	No se presentaron derrames



Ilustración 94. Punto ecológico - bodega



Ilustración 95. Recuperación de plásticos



Ilustración 96. Recolección de fragmentos de cinta



Ilustración 97. Organización de bolsas de cemento usadas



Ilustración 98. Acopio de sobrantes de madera – Biblioteca



Ilustración 99. Protección con plástico de acopio de madera

Programa *3.* Gestión hídrica

MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES

Cuando se requiere, se utilizan recipientes con agua para el lavado de herramientas para ahorrar y hacer un uso eficiente del recurso, además para no generar residuos que ocasionen contaminación de la red de alcantarillado público. Durante el periodo no se hizo uso de concretadora.

El agua necesaria para las actividades del proyecto se toma directamente desde la bodega alquilada por el contratista o desde viviendas vecinas de los puntos de intervención, las cuales se encuentran conectadas al servicio de acueducto y alcantarillado municipal. Igualmente, se utilizan baños conectados a la red municipal, por lo tanto, no se hace necesario presentar certificación de manejo, vertimiento y disposición final de aguas residuales.

Se realizó monitoreo e inspección específica en cuatro ocasiones durante el periodo a los sumideros ubicados en el AID del proyecto con el fin de verificar sus condiciones y se hizo limpieza a las estructuras ubicadas en los frentes de trabajo del Consorcio Porvenir cuando fue requerido. Como parte del cumplimiento de los compromisos adquiridos, el contratista realizó una jornada de limpieza al sumidero ubicado en la carrera 5 con calle 10 debido a que por las lluvias presentadas se generó arrastre de material hacia este y fue necesario intervenir para prevenir que se colmatara y de esta manera garantizar su óptimo funcionamiento. En los demás seguimientos semanales se hizo verificación del estado de los sumideros encontrándose en buenas condiciones, asegurando su correcto funcionamiento, se previenen obstrucciones y se garantiza el drenaje adecuado.

Durante el periodo no se presentaron incidentes relacionados con tuberías o mangueras de agua en la zonas de intervención. Tampoco se presentaron derrames de combustibles o aceites, sin embargo, se tenía contemplado un protocolo para recogerlos inmediatamente con absorbentes sintéticos, trapos, aserrín, arena, etc. y posteriormente llevarlos a un sitio autorizado para la recolección de residuos peligrosos.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$Ocurrencia\ de\ derrames\ de\ agua = \frac{Eventos\ solucionados}{Eventos\ presentados} * 100$	N/A	100%
$Mto\ recipientes\ de\ lavado = \frac{\#\ de\ mantenimientos\ realizados}{\#\ de\ mantenimientos\ programados} * 100$	N/A	No se requirió

$Revisión\ de\ sumideros = \frac{jornadas\ de\ revisión\ realizadas}{jornadas\ de\ revisión\ programadas} * 100$	$\frac{4}{4} * 100$	100%
$Mto\ sumideros = \frac{\#\ de\ mantenimientos\ realizados}{\#\ de\ mantenimientos\ proyectados} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%

Registro fotográfico



Ilustración 100. Limpieza de sumideros



Ilustración 101. Monitoreo de sumideros

Programa 5. Manejo de instalaciones temporales, de maquinaria y equipos

INSTALACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y DESMANTELAMIENTO DE CAMPAMENTOS Y SITIOS DE ACOPIO TEMPORAL.

Se estableció un procedimiento para garantizar que la oficina, almacén y lugar de cambio del personal sean adecuadas y se mantengan en condiciones óptimas. El contratista tiene conocimiento de la condición de entregarlo totalmente limpio y organizado al finalizar las actividades del proyecto, dejando el área en igual o mejor estado de lo que se encontró. El contratista tiene estipulado retirar sus insumos y materiales de la bodega en la penúltima semana de diciembre y deberá hacer las adecuaciones y reparaciones respectivas para entregar el predio a la agencia inmobiliaria que lo alquiló.

En el campamento no se instalaron baños portátiles, ya que se hizo uso de una unidad sanitaria conectada a la red de alcantarillado municipal, por lo tanto, no se requirieron permisos de vertimiento ni certificados de disposición de aguas residuales.

Se realizaron jornadas semanales de orden y aseo en la bodega, incluyendo la reorganización de los espacios y el seguimiento del punto ecológico para garantizar la correcta separación de residuos, de

esta manera, se cumplió con la actividad semanal estipulada en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA).

Los residuos no aprovechables fueron retirados y entregados los días jueves a la empresa de aseo EMAS para su recolección. El material aprovechable se gestionó a través de un recuperador ambiental del municipio.

Se realizó orden y aseo general para mejorar las condiciones en los frentes de trabajo y su AID, la BOAL (Brigada de Orden, Aseo y Limpieza) realizó constantemente jornadas de aseo en los frentes de trabajo.

En conjunto, estas acciones demuestran un enfoque proactivo y coordinado para mantener las áreas de trabajo en óptimas condiciones, beneficiando a la comunidad del AID y facilitando las operaciones diarias.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{Puntos\ ecológicos\ operativos}{\text{Puntos ecológicos instalados}} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
$\frac{Jornadas\ de\ orden\ y\ aseo\ realizadas\ en\ la\ bodega}{Jornadas\ de\ orden\ y\ aseo\ programadas} * 100$	$\frac{4}{4} * 100$	100%

Registro fotográfico



Ilustración 102. Unidad sanitaria de la bodega



Ilustración 103. BOAL



Ilustración 104. Orden y aseo en la bodega



Ilustración 105. Entrega de material aprovechable a recuperador

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Mantener actualizada la documentación de los vehículos que transportan material es importante ya que asegura el cumplimiento de las normativas legales, evitando sanciones y garantizando una operación legal. Además, mejora la seguridad vial al permitir inspecciones periódicas y reducir el riesgo de accidentes.

En conjunto con el área SST, se revisaron los documentos de la maquinaria y los vehículos que hicieron ingreso al proyecto para el suministro y retiro de material de manera tal que se verificara que cuenten con SOAT y certificado de revisión técnico mecánica al día, lo que garantizó el cumplimiento de los estándares de emisiones. El servicio de alquiler de volquetas continuó con el mismo proveedor que estaba antes de la suspensión del contrato, por lo que ya se contaba con la documentación de estas, pero la profesional ambiental igualmente hizo su debida revisión.

Durante el periodo se hizo uso de 7 vehículos tipo volqueta para el cargue y descargue de materiales: VAC230, JLA871, TAD278, AUM763, SQZ109, XZJ715 y KUN 254, las cuales efectivamente cuentan con los documentos vigentes y se cumplen los requisitos legales y la normatividad vigente.

Se verifica que las volquetas que ingresan a los frentes de trabajo hacen uso de carpas para la protección de la carga, asegurando así el material transportado y minimizando el riesgo de caída. Además, la medida contribuye a la seguridad vial y al cumplimiento de las regulaciones ambientales y de tránsito.

También se hizo uso durante el periodo de diferentes equipos y maquinaria para la ejecución de las actividades inherentes al proyecto de los que hicieron entrega de la documentación respectiva. Se evidenció el uso de embudos para el abastecimiento de combustible de los equipos menores, garantizando el manejo seguro de la sustancia y minimizando el riesgo de derrames de esta.

Durante el periodo se realizó una revisión conjunta entre las profesionales ambiental y SST del contratista para verificar el estado general de la maquinaria empleada en obra.

Indicadores de seguimiento

Indicador	Desarrollo del indicador	Registro de cumplimiento
$\frac{\#\ de\ vehículos\ con\ SOAT\ y\ revisión\ tecno\ mecánica\ vigente}{Total\ de\ vehículos\ en\ el\ proyecto} * 100$	$\frac{7}{7} * 100$	100%
$\frac{\#\ de\ inspecciones, mantenimientos\ realizados\ a\ vehículos, maquinaria\ y\ equipos}{\#\ de\ inspecciones, mantenimientos\ programados\ a\ vehículos, maquinaria\ y\ equipos} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%

Registro fotográfico



Ilustración 106. Uso de embudo para abastecer combustible



Ilustración 107. Volqueta usada en el proyecto



Ilustración 108. Maquinaria amarilla



Ilustración 109. Equipos usados en obra

SEGUIMIENTO ENTRE EL 08 AL 15 DE DICIEMBRE

Durante dicho periodo, el equipo de trabajo de la interventoría realizó recorridos para verificar el estado de los diferentes frentes de trabajo, encontrando que:

- La carrera cuarta con calles 8 y 9, así como la quinta y el sector de la galería quedaron en condiciones adecuadas de orden y aseo.
- Se demarcaron mediante el uso de balizas y cinta de precaución los puntos con desnivel, los acopios de RCD y de materiales como bordillos con el objetivo de prevenir accidentes y garantizar la seguridad de los transeúntes.
- Los RCD fueron evacuados el día 12 de noviembre por parte de la entidad.
- El acopio de afirmado, ubicado en la carrera quinta contiguo al Instituto educativo de Occidente, se dejó protegido con plástico.
- La calle 11A entre carreras cuarta y quinta quedó libre de materiales y RCD.
- En la carrera quinta con calle 12 se dejó un acopio de madera; estos sobrantes habían sido donados a la comunidad, sin embargo, recogieron una parte y dejaron otra en este sitio.
- Para el ingreso a locales comerciales y residencias, el contratista dejó estibas para facilitar y garantizar el acceso seguro a estos lugares.

Registro fotográfico



Ilustración 110. Acopio de RCD - Galería



Ilustración 111. Retiro de RCD por la administración municipal



Ilustración 112. Ubicación de estibas para acceso a viviendas



Ilustración 113. Señalización de puntos críticos



Ilustración 114. Señalización de puntos críticos



Ilustración 115. Señalización deficiente esquina cra. 5 calle 10



Ilustración 116. Acopio de sobrantes de madera y bordillos



Ilustración 117. Cra. 5 calle 11A libre de residuos y acopios

ROBLE
INGENIERÍA

Generalidades de la Gestión Ambiental durante el contrato

Se resume de manera puntual la gestión ambiental realizada durante las 31 semanas de ejecución del proyecto destacando las acciones implementadas y los requerimientos de la interventoría para el cumplimiento del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA):

Aspectos	Acciones implementadas
Orden y Aseo	Implementación y eficacia sostenida de la Brigada de Orden, Aseo y Limpieza (BOAL). Jornadas de limpieza semanales en frentes de obra y bodega, mejorando la percepción del proyecto.
Capacitación	Programa constante de inducciones a personal nuevo (manejo de residuos, orden y aseo, sustancias químicas). Capacitaciones específicas (Gestión de Residuos, rutas de emergencia, uso del kit de derrames, Riesgo, Amenaza y Vulnerabilidad con conductores y operarios).
Control de Emisiones	Uso de plásticos para proteger acopios de materiales pétreos y RCD. Protección de la carga en volquetas con carpas/lonas. Riego y barrido en frentes de trabajo.
Manejo de Aguas	Limpieza y mantenimiento constante de sumideros. Construcción de barreras (suelo cemento o cordón) para prevenir el arrastre de sedimentos y manejar aguas de lavado (galería). Atención oportuna a fugas de agua con EMPOCALDAS.
Señalización	Demarcación constante de frentes de trabajo y acopios. Instalación de pasos peatonales y señales preventivas según el PMT. Mantenimiento y reposición de cinta y señales.
Sustancias Químicas	Uso verificado de embudos para el abastecimiento de combustible (minimizando derrames). Verificación y capacitación sobre el Kit para atención de derrames.

Requerimientos recurrentes	Descripción	Frecuencia
Requerimientos Legales	Retrasos en la entrega de documentación (Licencia Ambiental Cantera El Jazmín, RUCOMs vencidos al inicio, cambio de proveedor de material sin notificación previa a la interventoría).	Alto
Disposición de RCD	Acopio temporal sin protección adecuada (post-suspensión). Retraso en la entrega de recibos y certificados de disposición final, última entrega con corte al 30 de julio para una cantidad respaldada por la autoridad ambiental de 1064 m^3. El 31 de diciembre hicieron entrega de certificados por 266 m^3, sin embargo, 196 m^3 son sujetos a verificación por la	Medio

	CARDER dado que reportaron con un gestor diferente durante el mes de agosto (Zona de Depósito Morelia)	
Orden en Acopios	Pequeñas acumulaciones de RCD y materiales que afectan el orden y aseo. Necesidad de retiro de sobrantes (madera).	Medio
Atención a Emergencias	Necesidad inicial de capacitar al personal sobre rutas y procedimientos de reporte (posteriormente atendido).	Bajo (Puntual, semana 10)
Campamento	Mantenimiento y reparación de las instalaciones alquiladas (Baño y piso de bodega).	Bajo (Puntual, Semana 18)

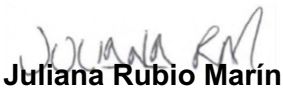
CONCLUSIONES AMBIENTALES PARA EL PERIODO

- Se dio cumplimiento a los programas del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) a través de diferentes actividades:
    - Se mantuvo un cronograma activo de inducciones y capacitaciones, enfocándose en la prevención (riesgo, amenaza y vulnerabilidad - RAV) y la gestión ambiental.
    - Se realizaron recorridos de verificación y reposición de señalización (cinta y balizas), mejorando las condiciones de seguridad en los frentes de obra y acopios temporales.
    - Se realizaron jornadas de limpieza y verificación del estado de los sumideros en el área de influencia, asegurando su correcto funcionamiento y drenaje.
    - Se realizaron de manera constante las jornadas de orden y aseo (incluyendo la bodega y puntos ecológicos).
- El Consorcio Porvenir no remitió los recibos que el sitio de disposición final de RCD administrado por Soluciones JMO SAS entrega a los conductores de volqueta, pero hizo entrega de certificado de disposición de este lugar, correspondiente al periodo 17 de octubre al 21 de noviembre de 2025. El certificado y los recibos del periodo del 01 al 17 de agosto fueron emitidos por la “Zona de Depósito Morelia” y remitidos por el contratista el 31 de diciembre, dicha documentación está siendo verificada a través de la CARDER.

CONCLUSIONES GENERALES DE LA GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

- A pesar de los desafíos iniciales en la documentación legal y la rotación de personal, el contratista demostró una mejora continua en la implementación de las medidas contempladas en el PAGA, especialmente en el Orden y Aseo con la organización de la BOAL y el Control de Emisiones Atmosféricas (protección de acopios y carga).

- La limpieza constante de sumideros y la construcción de medidas preventivas (barreras de suelo cemento, cordones) fueron acciones efectivas para mitigar la afectación a las redes de drenaje por escorrentía o actividades externas (lavado de andenes en galería).
- El aspecto más débil de la gestión ambiental fue el cumplimiento de los requerimientos legales, evidenciado por el uso de RUCOM vencidos al inicio del proyecto y la persistente demora en la entrega de la documentación emitida por el sitio de disposición final. Además de la falta de evidencia de respuesta ante CORPOCALDAS.
- No se cuenta con evidencia de la entrega de las bolsas de cemento usadas durante el proyecto a un gestor o al proveedor para el respectivo aprovechamiento.
- Hasta la fecha de finalización del contrato de la interventoría no se había realizado la entrega de la bodega alquilada por el contratista y las respectivas reparaciones que debían realizarse, sin embargo, se tiene conocimiento que en la penúltima semana de diciembre el Consorcio Porvenir haría entrega a la agencia inmobiliaria Juan Raíces.
- Se destaca la rápida respuesta a quejas relacionadas con el área y la coordinación con entidades como EMPOCALDAS y EFIGAS para la atención de emergencias (fugas de agua y gas) lo que indican una coordinación en el manejo de situaciones imprevistas que afectaron al área de influencia directa del proyecto.



Juliana Rubio Marín
Profesional Ambiental

	INFORME SEMANAL	CODIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/3

FECHA 16/11/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: LP-001-2024

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

SEMANA No.: 27 **del** 10 **al** 16 de noviembre de 2025 (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ING. DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ

OBJETO CONTRATO DE OBRA: OBRAS PARA MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato): SE REALIZARÁN LAS INTERVENCIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ANSERMA CALDAS MEDIANTE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CONSTRUCCIONES DE CAJAS, INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADOS, ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAVIMENTO EN LAS SOBRE LAS CARRERAS 4 Y 5 SOBRE LAS CALLES 9 A LA 12; PARA ESTO SE DISPONE DE $ 3.916.649.008 (TRES MIL NOVESCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS).

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA SUBTERRÁNEA PARA REDES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES - RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ANDENES - RENOVACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO DE CALZADA

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR		
INTEGRANTES:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL EJE S.A.S - ALFONSO RAFAEL PACHECO O		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7209476	**VALOR INICIAL:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 22 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 06 de 2025		$ -
PRORROGA	55 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 11 de 2025		$ -
			$ -
			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S.		
INTEGRANTES:	N/A		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7260243	**VALOR INICIAL:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 30 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 14 de 2025		$ -
PRORROGA	un (1) mes y 25 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 9 de 2025	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 3.916.649.008			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 958.098.068			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 2.958.550.940			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 444.717.875			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 392.783.207			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 51.934.668			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 3.916.649.008,00	
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 1.761.678.095,00	44,98%
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 958.098.067,83	24,46%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ -803.580.027,17	-20,52%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	N/A	N/A
(Estudios y Diseños. gestión predial, social. ambiental y otras)		
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 1.761.678.095,00	44,98%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 958.098.067,83	24,46%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSION:	$ -803.580.027,17	-20,52%
INVERSION PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 445.534.630,50	11,38%
INVERSION EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 18.967.800,00	0,48%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: FV 1

FV2

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 20/6/25

VALOR FACTURA: $ 380.174.935,00
$ 1.733.370.517,30

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista a la fecha se encuentra elaborando el acta de cobro 3

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 392.783.206,59	88,32%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 392.783.206,59	88,32%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	x	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:

FACTURA 1: ROIN49 - DEL 18/07/25
FACTURA 2: ROIN50 - DEL 18/07/25
FACTURA 3: ROIN51 - DEL 18/07/25
FACTURA 4: ROIN52 - DEL 22/08/25
FACTURA 5: ROIN54 - DEL 02/10/25

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 25/08/25

VALOR FACTURA:

FACTURA 1: $54.100.375
FACTURA 2: $54.100.375
FACTURA 3: $54.100.375
FACTURA 4: $75.118.750
FACTURA 5: $72.597.354

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: Actualmente se trabaja en la elaboración del informe 06.

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/a

INDICADOR I/C	
En la semana:	0,77
Acumulado:	0,41

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/A

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 44,98%
Meta Física Ejecutada % 24,46%

Avance o Atraso Físico % -20,52%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada REPROGRAMACIÓN					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico	CRA 4	CRA 5	CALLES	Total	%
DEMOLICION	M2	9391,96			Prog	4415,07	3859,70	1117,19	9391,96	100,0%
					Ejec	0,00	648,34	214,24	862,58	9,2%
EXCAVACIÓN	M3	2645,56			Prog	1626,74	417,48	601,34	2645,56	100,0%
					Ejec	0,00	761,42	322,06	1083,48	41,0%
BORDILLO IN SITU	M	1,3			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ACERO DE REFUERZO	KG	9442,16			Prog	2360,54	4721,08	0,00	7081,62	75,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SARDINEL PREFABRICADO	M	2064,14			Prog	475,08	753,38	360,48	1588,94	77,0%
					Ejec	0,00	172,00	61,60	233,60	11,3%
ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	11,7			Prog	0,00	3,90	0,00	3,90	33,3%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CINTA DE CONFINAMIENTO	M	340,66			Prog	0,00	123,82	0,00	123,82	36,3%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 6	Unidad	41,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 8	Unidad	41,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA SYLVANIA REFERENCIA p25819	Unidad	83,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SALIDA PARA LUMINARIA DESDE CAJA	Unidad	83,2			Prog	0,00	33,80	0,00	33,80	40,6%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
BOBCAT	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1

CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 0,4*0,4	Unidad	74,1			Prog	0,00	33,80	0,00	33,80	45,6%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA CU-CU 5/8	Unidad	83,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 2"	M	1202,37			Prog	0,00	508,94	0,00	508,94	42,3%
					Ejec	0,00	0,00	70,60	70,60	5,9%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE ALIMENTADOR	M	1258,39			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO,INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE EMPALME EN GEL PARA DERIVACIÓN DE LUMINARIA	Unidad	295,09			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BARRAJE DE BAJA TENSIÓN SUMERGIBLE	Unidad	28,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE ENLACE	Unidad	97,72			Prog	20,37	42,90	0,00	63,27	64,7%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 5 3"	M	1639,82			Prog	0,00	711,24	20,58	731,82	44,6%
					Ejec	156,00	0,00	30,00	186,00	11,3%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS CONDUIT 1"	M	592,8			Prog	0,00	317,20	0,00	317,20	53,5%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE BAJA TENSIÓN SOBRE ANDÉN	Unidad	13			Prog	0,00	6,50	0,00	6,50	50,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 3 3"	M	1345,5			Prog	0,00	551,20	0,00	551,20	41,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN	M2	109,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ANDÉN CONCRETO DE 21	M2	4595,85			Prog	0,00	1542,66	733,35	2276,01	49,5%
					Ejec	0,00	0,00	420,62	420,62	9,2%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE ALERTA	M	432,9			Prog	0,00	163,80	0,00	163,80	37,8%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE GUÍA	M	1725,1			Prog	0,00	650,00	0,00	650,00	37,7%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONTENEDOR DE RAICES	M	15,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO	Unidad	247			Prog	0,00	61,75	0,00	61,75	25,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO COMERCIAL METÁLICO	Unidad	49			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CESPED POR SIEMBRA DE SEMILLAS	M2	633,9			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BANCA EN CONCRETO	Unidad	161,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
* **FRESADO**	M2	3322,14			Prog	1415,37	0,00	491,40	1906,77	57,4%
					Ejec	784,46	1476,82	294,21	2555,49	76,9%
PAVIMENTO	M3	382,89			Prog	0,00	74,42	93,04	167,46	43,7%
					Ejec	0,00	83,60	10,78	94,38	24,6%
* **SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL**	ML	7605			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
PMT	Unidad	1			Prog	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
					Ejec	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
INP-01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1774,18			Prog	709,60	711,78	352,80	1774,18	100,0%
					Ejec	170,00	0,00	78,93	248,93	14,0%
INP-02 SUBBASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	1093,73			Prog	695,19	141,55	256,99	1093,73	100,0%
					Ejec	0,00	457,57	164,73	622,30	56,9%
INP-03 BASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	981,72			Prog	0,00	219,98	205,58	425,56	43,3%
					Ejec	0,00	259,31	138,44	397,75	40,5%
INP-04 TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO	M3	1133,33			prog	0,00	0,00	181,33	181,33	16,0%
					Ejec	1133,33	526,12	104,81	1764,26	155,7%
INP-05 TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO	M3/KM	13253,35			prog	0,00	4451,84	1538,86	5990,70	45,2%
					Ejec	1826,77	1623,13	714,18	4164,08	31,4%
INP-06 TUBERIA PVC SANITARÍA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	28			prog	2,50	10,00	8,00	20,50	73,2%
					Ejec	102,00	0,00	28,00	130,00	464,3%
INP-07 PUNTO AGUAS LLUVIAS DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	Unidad	20			prog	0,00	8,00	0,00	8,00	28,6%
					Ejec	8,00	0,00	13,00	21,00	105,0%
INP-08 CORTE MECANIZADO PAVIMENTO 5 CM	ML	1300			prog	0,00	166,67	150,00	316,67	24,4%
					Ejec	313,70	0,00	300,00	613,70	47,2%
INP-09 AFIRMADO COMPACTADO CON RANA	M3	331,62			prog	33,38	64,63	0,00	98,01	29,6%
					Ejec	128,62	68,88	29,72	227,22	68,5%
INP-10 PLASTICO NEGRO PARA PROTECCIÓN DE TRABAJOS	ML	3350,77			prog	251,00	1150,77	1200,00	2601,77	77,6%
					Ejec	2466,60	480,00	720,00	3666,60	109,4%
INP-11 ESTAMPADO PLACA PISO, COLOR GRIS TIPO ADOQUIN	M2	3428,69			prog	3,00	1445,38	56,31	1504,69	43,9%
					Ejec	420,62	0,00	406,62	827,24	24,1%
INP-12 EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	1602,07			prog	5,00	304,85	0,00	309,85	19,3%
					Ejec	354,03	836,00	107,80	1297,83	81,0%
INP-13 SELLO ELASTOMERICO	ML	1292,88			prog	7,00	0,00	0,00	7,00	0,5%
					Ejec	8,00	0,00	0,00	8,00	0,6%
INP-14 SUMINISTRO ARENA DE RÍO	M3	43,98			prog	9,78	14,67	4,89	29,34	66,7%
					Ejec	35,00	0,00	12,41	47,41	107,8%
INP-15 PVC CORRUGADO D=10	ML	299,43			prog	60,91	99,82	49,91	210,64	70,3%
					Ejec	18,00	0,00	76,00	92,00	30,7%
INP-16 SUMIDERO CON SIFÓN CONECTADO A RED	Unidad	5			prog	0,00	1,80	0,00	1,80	36,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INP-17 ESTAMPADO TIPO GUIA PODOTACTIL	M2	75,6			prog	0,00	0,00	75,60	75,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	35,50	35,50	47,0%
INP-18 DEMOLICIÓN	M3	500			prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	221,31	104,47	325,77	65,2%

NOTA: Las modificaciones observadas en la tabla se generan posterior a la suspensión teniendo en cuenta el nuevo cronograma otorgado por el contratista. Una vez analizado se solicita al contratista entregar el cronograma bajo el saldo total del contrato y no con un monto superior a este.

NOTA II: El contratista remite nuevamente el cronograma sin mayores cambios obligando a la Interventoria a generar una adaptacion del cronograma entregado, esto con el fin de poder suministrar información a la entidad contratante. Las cantidades aproximadas se basan en el balance general ejecutado teniendo en cuenta que el cronograma debe estar bajo el presupuesto oficial, lo que obliga a disminuir cantidades planteadas a los balances.

* El Interventor identifica la meta fisica aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	AGREGADOS EL CAIRO Municipio de Belalcazar y La Virginia	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO			
UBICACIÓN:	CANTERA EL JAZMÍN Municipio de Belalcazar y Viterbo	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO			
UBICACIÓN:	CARLOTA RESTREPO Municipio de Viterbo	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO			
UBICACIÓN:	GRODCO INGENIEROS CIVILES Río Tarapoa (municipios de Neira y Filadelfia)	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO			

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A X
EMISIONES:	SI	NO	N/A X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A

OBSERVACIONES: Agregados El Cairo provee la base y sub-base, la cantera El Jazmín el afirmado, cantera Carlota Restrepo la arena y GRODCO el asfalto

OBSERVACIONES:

P.A.G.A. (PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: REINICIO EL 14 DE OCTUBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	35	7
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19	5
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	16	2
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	30	5

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 42

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 2
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: CALLE 9 4-30

OBSERVACIONES: Ninguna

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS:
PREDIOS ADQUIRIDOS: 1

OBSERVACIONES: No se requieren predios para las intervenciones, solo se generaron actas de vecindad por la cercania de las intervnciones con las viviendas

VII. GESTION DE SOSTENIBILIDAD

Cumplimiento de requerimientos legales: Se le manifestó al contratista la importancia de considerar y respetar el PMT aprobado para realizar los acopios de RCD y materiales pétreos, de manera que se dé cumplimiento con lo autorizado y se minimicen las afectaciones a peatones y vehículos.
Capacitaciones: Se realizó proceso de inducción al personal que ingresó al proyecto durante la semana. También se hizo taller RAV (riesgo, amenaza y vulnerabilidad) al conductor de la volqueta SOZ109.
Señalización de frentes de obra y sitios de acopio temporal: Se verifica la señalización de todos los frentes de trabajo, para garantizar que estén en condiciones adecuadas. Se solicitó demarcar adecuadamente el acopio de RCD ubicado en el parque principal.
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos: En conjunto con el área SST, se revisaron los documentos de la maquinaria y los vehículos que hicieron ingreso en la semana. La profesional ambiental del contratista verifica el uso de carpas para la protección de la carga en las volquetas que transportan materiales y retiran los RCD.
Manejo de materiales de construcción: Los acopios de materiales pétreos se encuentran debidamente cubiertos y señalizados. El descargue de material se realiza directamente en el área de intervención.
Manejo y disposición final de RCD: Mientras los RCD están acopiados en los frentes de trabajo deben ser protegidos con plástico, no se deben invadir pasos peatonales y deben estar señalizados adecuadamente; para el traslado al sitio de disposición final se requiere verificar que no se sobrepase el límite de carga y que se haga uso de carpas para su protección.
El 14 de noviembre, se trasladaron 21 m³ de RCD hacia el sitio de disposición final en Pereira administrado por soluciones JMO.
Manejo de residuos sólidos convencionales y especiales: Se realiza mantenimiento a los recipientes del punto ecológico ubicados en la bodega del contratista, asimismo se hace entrega de los residuos no aprovechables a la empresa prestadora del servicio en el municipio y el material aprovechable se gestiona a través de un recuperador ambiental de la zona.
Manejo de aguas superficiales: Como parte del cumplimiento de los compromisos de la semana anterior, el contratista realiza jornada de limpieza al sumidero ubicado en la carrera 5 con calle 10.
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio: Con el fin de mantener los espacios de la bodega en condiciones adecuadas y garantizar la higiene al personal, se realiza orden, aseo y limpieza de las áreas

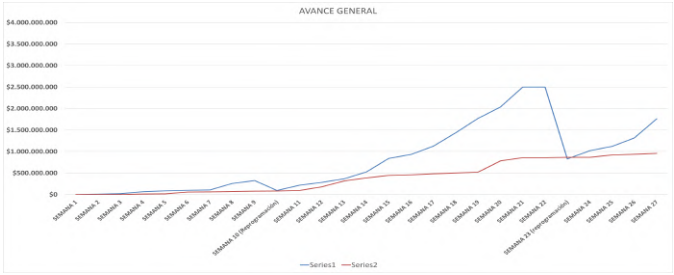
VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Las actividades realizadas en la presente semana 27, equivalente a la semana 5 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre, nueva fecha de finalización, comprenden actividades de: Excavación manual para la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP de la red de telecomunicaciones en la Kra 5 entre calles 9 y 10, y en la calle 9; no se encontraron interferencias de cajas de alcantarillado domiciliarias que impedian el trazado mas conveniente para el banco de ductos de telecomunicaciones; en las excavaciones realizadas fue instalado el banco de ductos con su separación y protección en arena, con longitud aproximada en la Kra 5 entre calles 9 y 10 de 30,0 metros, y en la calle 9 30.0 metros de longitud. Se remplazo el material de sitio con presencia de lodo y se lleno y nivelo en afirmado compactado, mejorando la movilidad de peatones.
La interventoría nuevamente radico comunicación a Movistar Telecomunicaciones, para solucionar la situación de las redes de bancolombia que cruzan en la kra 5 con calle 9.
El Área de Alumbado Público de la Empresa CHEC visito la obra (Ing. Oscar Marino Quinter) y explico que la colaboración para el ajuste de diseños de la red de alumbrado público, se debe realizar en el marco de una prestación de servicios que permita realizar las actividades puntuales requeridas, pues un convenio u otra figura es poco conveniente para CHEC.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la proxima semana se continuará la nivelación de andenes en afirmado especialmente el del lado de la iglesia en la kra 5 entre calles 8 y 9 para su proxima fundida, y se continuará con la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" en la kra 5; continuará tambien la cdemolición de los pavimentos en las zonas de los pompeyanos de la kra 5 con calle 8 y de la kra 5 con calle 9.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría. **(SE ENTREGA REPROGRAMACIÓN Y PLAN DE CONTINGENCIA EN SEMANA 10, Se entrego un cronograma con multiples falencias para la SEMANA 23)**

NOTA: Como se evidencia en la gráfica de avance el contratista a suministrado dos reprogramaciones. Una en la semana 10 y Nuevamente una reporgramación para la semana 23 posterior al reinicio y la prorroga al contrato teniendo en cuenta el plazo establecido en pliegos.Se continua evidenciando incumplimientos por parte del contratista hecho que obliga a emitir la alerta por incumplimiento y proceso sancionatorio.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Proceso construcción banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP



Lleno en afirmado compactado para nivelación y lleno de andenes, para mejora de la circulación de peatones.



Reparaciones a tuberías de acueducto; protección materiales sobrantes; adecuación de áreas para mejorar la circulación.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SEMANAL DEL SG-SST
INFORME SEMANA 27	FECHA:	15-nov-25	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
				PÁGINA	2/3

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO Si	No	NA	REGISTRO FOTOGRAFICO
	COMPONENTE SST				

PERSONAL EN OBRA

PERSONAL EN OBRA	I	R	T
INGRESOS - REINGRESOS	4		4
RETIROS	1		1
ADMINISTRATIVOS	6		6
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0		0
OPERADOR DE EQUIPO	0		0
ALMACENISTA	1		1
CONTROLADOR DE MATERIALES	0		0
CONTRA MAESTRO	0		0
AYUDANTE DE OBRA	10		10
AYUDANTE MANTENIMIENTO	0		0
OFICIALES	1		1
CONDUCTORES (volqueta)	2		2
MAESTRO	1		1
CELADOR	0		0
AUX ADMINISTRATIVO	0		0
OPERARIOS DE MAQUINARIA	0		0
CONTROLADOR DE TRAFICO	3		3
TOTAL TRABAJADORES	24		24

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL	Durante la semana se realizaron diez valoraciones médicas ocupacionales de ingreso al personal que había iniciado labores en las dos últimas semanas. Se reitera al área de SST del consorcio que dichas valoraciones deben ser efectuadas de manera previa al ingreso del trabajador a la obra.	X		
ORDEN EXAMEN DE RETIRO	A la fecha, se continúa sin aportar las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos ocupacionales de egreso del personal que ceso funciones en semanas anteriores		X	
LIQUIDACIONES	No se aportan certificados de liquidación del personal que ceso funciones, no obstante se le reitera al area de SST realizar entrega de las respectivas liquidaciones		X	
ACCIDENTES E INCIDENTES	No se reportan accidentes de trabajo	X		
CONTROL DEL TRÁFICO	Durante la semana se vincularon tres personas, las cuales fueron asignadas a las zonas establecidas para el control de tráfico. A estos colaboradores se les realizó la inducción correspondiente, orientada a las funciones y responsabilidades propias del cargo.	X		









SEÑALIZACION Y DEMARCACION	Durante la semana, de manera reiterada se evidenció el deterioro y el inadecuado mantenimiento de las cintas de señalización, así como deficiencias en la delimitación de senderos peatonales, situación que genera confusión y disminuye las condiciones de seguridad para los peatones. Adicionalmente, se observa baja receptividad frente a las recomendaciones emitidas por el área de SST de la interventoría. Adicionalmente, se le reitera al area de SST realizar la solicitud de modificación al PMT para el uso de la carrera 5 entre calle 7 y 8, en la que se vienen realizando actividades de cargue y descargue de material, además de realizar disposición temporal de escombros.		X	
INDUCCIONES	Se realiza el proceso de inducción en seguridad y salud en el trabajo a cuatro (4) colaboradores de nuevo ingreso	X		
CAPACITACION	Durante la semana no se ejecutan actividades de capacitación ni charlas preventivas		X	
INSPECCIONES	Durante la semana se realiza preoperacional de herramientas y equipos como martillo demoledor y rana compactadora.	X		
ENTREGA DE EPP	Se realiza entrega de elementos de protección personal como casco, gauntes, gafas, tapa oidos y chaleco reflectivo, se reitera la necesidad de suministrar calzado de seguridad a todo el personal	X		
ORDEN Y ASEO	Durante la semana se verifica y recomienda realizar permanente actividades de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo	X		
COMITÉS DE OBRA	Se realiza el Comité de obra, en el que se discuten temas técnicos, sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo	X		







CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SOCIAL
INFORME SEMANA 26	FECHA:	14/11/2025	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO

COMPONENTE SOCIAL

TRAMOS

GENERACION DE EMPLEO	MOC INT	MONC INT	MO C	MO NC	MCF	TOTAL
			6	17	2	0

ACTAS DE VECINDAD	ACTAS DE INICIO	PERMISOS
	0	0

REUNIONES DE SOCIALIZACION	No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
		0			0	
	0			0		

PQR	No RECIBIDOS	No ATENDIDOS
	1	1

CAPACITACIONES	No DE EVENTOS	No DE ASISTENTES
	1	14

1. Capacitación al personal

Durante la semana se llevó a cabo una capacitación dirigida al personal operativo con el objetivo de fortalecer las prácticas de autocuidado, higiene y aseo personal.
La sesión abordó la importancia de mantener hábitos saludables durante la ejecución de labores, especialmente considerando las condiciones ambientales y operativas a las que el personal se ve expuesto.
Se enfatizó en la responsabilidad individual y colectiva para promover ambientes de trabajo más seguros, prevenir enfermedades y mejorar la presentación personal frente a la comunidad.

2. Buzón de PQRS

En la apertura correspondiente a esta semana, no se encontraron formatos de PQRS dentro del buzón.
Igualmente, no se registraron quejas, peticiones o reclamos a través de los demás canales de comunicación institucionales.
Se continuará promoviendo el uso del buzón como mecanismo de participación comunitaria y evaluación del proyecto, incentivando a la comunidad a expresar inquietudes de manera formal.

3. Recorridos por la zona de intervención

Se realizaron los recorridos diarios por los frentes de obra, con el fin de identificar situaciones de riesgo, verificar avances y mantener contacto directo con la comunidad.
Como acción específica, se efectuó una labor de divulgación dirigida a los comerciantes que utilizan motocicletas, informando que la carrera 5 entre calles 9 y 10 permanecerá cerrada durante aproximadamente una semana debido a la instalación de ductos y la colocación de material subbase.
Se resaltó la importancia de esta medida para garantizar la seguridad de los peatones y evitar incidentes, solicitando la colaboración de los comerciantes para el cumplimiento de las restricciones temporales.

4. Acta de pares y Comité Socioambiental

El día miércoles se desarrolló la reunión de acta de pares, en la cual no se adquirieron compromisos nuevos por parte de los actores presentes.
Posteriormente, se llevó a cabo un comité socioambiental con participación de la ingeniera ambiental del consorcio, abordando temas relacionados con el manejo de residuos, control de material particulado y la comunicación de medidas ambientales a la comunidad.
Se reafirmó la importancia de mantener la coordinación entre los equipos para garantizar el cumplimiento de los lineamientos socioambientales del proyecto.







	INFORME SEMANAL	CODIGO	MEPI-MNT-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/3

FECHA 23/11/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: LP-001-2024

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

SEMANA No.: 28 **del** 17 **al** 23 de noviembre de 2025 (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ING. DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ

OBJETO CONTRATO DE OBRA: OBRAS PARA MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato): SE REALIZARÁN LAS INTERVENCIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ANSERMA CALDAS MEDIANTE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CONSTRUCCIONES DE CAJAS, INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADOS, ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAVIMENTO EN LAS SOBRE LAS CARRERAS 4 Y 5 SOBRE LAS CALLES 9 A LA 12; PARA ESTO SE DISPONE DE $ 3.916.649.008 (TRES MIL NOVESCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS).

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA SUBTERRÁNEA PARA REDES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES - RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ANDENES - RENOVACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO DE CALZADA

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR		
INTEGRANTES:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL EJE S.A.S - ALFONSO RAFAEL PACHECO O		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7209476	**VALOR INICIAL:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 22 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 06 de 2025		$ -
PRORROGA	55 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 11 de 2025		$ -
			$ -
			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S.		
INTEGRANTES:	N/A		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7360243	**VALOR INICIAL:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 30 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 14 de 2025		$ -
PRORROGA	un (1) mes y 25 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 9 de 2025	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 3.916.649.008			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 982.330.519			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 2.934.318.489			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 444.717.875			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 407.330.733			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 37.387.142			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 3.916.649.008,00	
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 2.319.762.321,50	59,23%
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 982.330.519,00	25,08%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ -1.337.431.802,50	-34,15%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	N/A	N/A
(Estudios y Diseños. gestión predial, social. ambiental y otras)		
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 2.319.762.321,50	59,23%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 982.330.519,00	25,08%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSION:	$ -1.337.431.802,50	-34,15%
INVERSION PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 558.084.226,50	14,25%
INVERSION EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 24.333.804,00	0,62%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: FV 1

FV2

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 20/6/25

VALOR FACTURA: $ 380.774.935,00
$ 1.733.370.917,50

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista a la fecha se encuentra elaborando el acta de cobro 3

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 407.330.732,76	91,59%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 407.330.732,76	91,59%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	x	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:

FACTURA 1: ROIN49 - DEL 18/07/25
FACTURA 2: ROIN50 - DEL 18/07/25
FACTURA 3: ROIN51 - DEL 18/07/25
FACTURA 4: ROIN52 - DEL 22/08/25
FACTURA 5: ROIN54 - DEL 02/10/25

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 25/08/25

VALOR FACTURA:

FACTURA 1: $54.100.375
FACTURA 2: $54.100.375
FACTURA 3: $54.100.375
FACTURA 4: $75.118.750
FACTURA 5: $72.597.354

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: Actualmente se trabaja en la elaboración del informe 06.

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/a

INDICADOR I/C	
En la semana:	0,60
Acumulado:	0,41

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/A

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 59,23%
Meta Física Ejecutada % 25,08%

Avance o Atraso Física % -34,15%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base

Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)
DEMOLICION	M2	9391,96		
EXCAVACIÓN	M3	2645,56		
BORDILLO IN SITU	M	1,3		
ACERO DE REFUERZO	KG	9442,16		
SARDINEL PREFABRICADO	M	2064,14		
ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	11,7		
CINTA DE CONFINAMIENTO	M	340,66		
POSTE ORNAMENTAL 6	Unidad	41,6		
POSTE ORNAMENTAL 8	Unidad	41,6		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA SYLVANIA REFERENCIA p25819	Unidad	83,2		
SALIDA PARA LUMINARIA DESDE CAJA	Unidad	83,2		

Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada REPROGRAMACIÓN

Avance Físico	CRA 4	CRA 5	CALLES	Total	%
Prog	4415,07	3859,70	1117,19	9391,96	100,0%
Ejec	0,00	648,34	214,24	862,58	9,2%
Prog	1626,74	417,48	601,34	2645,56	100,0%
Ejec	0,00	761,42	322,06	1083,48	41,0%
Prog	0,00	0,00	1,30	1,30	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	4721,08	4721,08	0,00	9442,16	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	950,16	753,38	360,48	2064,02	100,0%
Ejec	0,00	242,00	61,60	303,60	14,7%
Prog	3,90	3,90	3,90	11,70	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	123,76	123,82	93,08	340,66	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	15,60	33,80	0,00	49,40	59,4%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
BOBCAT	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
Total		3

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 0,4*0,4	Unidad	74,1			Prog	15,60	33,80	4,55	53,95	72,8%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA CU-CU 5/8	Unidad	83,2			Prog	0,00	0,00	9,10	9,10	10,9%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 2"	M	1202,37			Prog	254,73	508,94	91,97	855,64	71,2%
					Ejec	0,00	0,00	70,60	70,60	5,9%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE ALIMENTADOR	M	1258,39			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO,INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE EMPALME EN GEL PARA DERIVACIÓN DE LUMINARIA	Unidad	295,09			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BARRAJE DE BAJA TENSIÓN SUMERGIBLE	Unidad	28,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE ENLACE	Unidad	97,72			Prog	40,74	42,90	1,95	85,59	87,6%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 5 3"	M	1639,82			Prog	433,42	711,24	41,16	1185,82	72,3%
					Ejec	0,00	202,00	56,00	258,00	15,7%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS CONDUIT 1"	M	592,8			Prog	0,00	317,20	0,00	317,20	53,5%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE BAJA TENSIÓN SOBRE ANDÉN	Unidad	13			Prog	0,00	6,50	0,00	6,50	50,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 3 3"	M	1345,5			Prog	0,00	551,20	0,00	551,20	41,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN	M2	109,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ANDÉN CONCRETO DE 21	M2	4595,85			Prog	773,28	1542,66	733,35	3049,29	66,3%
					Ejec	0,00	0,00	420,62	420,62	9,2%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE ALERTA	M	432,9			Prog	0,00	163,80	0,00	163,80	37,8%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE GUÍA	M	1725,1			Prog	0,00	650,00	0,00	650,00	37,7%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONTENEDOR DE RAICES	M	15,6			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO	Unidad	247			Prog	0,00	123,50	0,00	123,50	50,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO COMERCIAL METÁLICO	Unidad	49			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CESPED POR SIEMBRA DE SEMILLAS	M2	633,9			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BANCA EN CONCRETO	Unidad	161,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
* FRESADO	M2	3322,14			Prog	1415,37	0,00	491,40	1906,77	57,4%
					Ejec	784,46	1476,82	294,21	2555,49	76,9%
PAVIMENTO	M3	382,89			Prog	107,46	74,42	93,04	274,92	71,8%
					Ejec	0,00	83,60	10,78	94,38	24,6%
* SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL	ML	7605			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
PMT	Unidad	1			Prog	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
					Ejec	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
INP-01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1774,18			Prog	709,60	711,78	352,80	1774,18	100,0%
					Ejec	194,05	0,00	85,43	279,48	15,8%
INP-02 SUBBASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	1093,73			Prog	695,19	141,55	256,99	1093,73	100,0%
					Ejec	0,00	457,57	164,73	622,30	56,9%
INP-03 BASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	981,72			Prog	556,15	219,98	205,58	981,71	100,0%
					Ejec	0,00	259,31	138,44	397,75	40,5%
INP-04 TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO	M3	1133,33			prog	0,00	0,00	181,33	181,33	16,0%
					Ejec	1133,33	526,12	104,81	1764,26	155,7%
INP-05 TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO	M3/KM	13253,35			prog	3554,38	4451,84	1538,86	9545,08	72,0%
					Ejec	1826,77	1623,13	714,18	4164,08	31,4%
INP-06 TUBERIA PVC SANITARÍA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	28			prog	5,00	10,00	8,00	23,00	82,1%
					Ejec	102,00	0,00	28,00	130,00	464,3%
INP-07 PUNTO AGUAS LLUVIAS DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	Unidad	20			prog	0,00	8,00	2,00	10,00	35,7%
					Ejec	8,00	0,00	13,00	21,00	105,0%
INP-08 CORTE MECANIZADO PAVIMENTO 5 CM	ML	1300			prog	0,00	333,34	150,00	483,34	37,2%
					Ejec	313,70	0,00	300,00	613,70	47,2%
INP-09 AFIRMADO COMPACTADO CON RANA	M3	331,62			prog	66,76	64,63	0,00	131,39	39,6%
					Ejec	161,92	68,88	37,37	268,17	80,9%
INP-10 PLASTICO NEGRO PARA PROTECCIÓN DE TRABAJOS	ML	3350,77			prog	501,00	1150,77	1200,00	2851,77	85,1%
					Ejec	2466,60	480,00	720,00	3666,60	109,4%
INP-11 ESTAMPADO PLACA PISO, COLOR GRIS TIPO ADOQUIN	M2	3428,69			prog	645,33	1445,38	56,31	2147,02	62,6%
					Ejec	420,62	0,00	406,62	827,24	24,1%
INP-12 EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	1602,07			prog	383,35	304,85	270,25	958,45	59,8%
					Ejec	354,03	836,00	107,80	1297,83	81,0%
INP-13 SELLO ELASTOMERICO	ML	1292,88			prog	7,00	0,00	0,00	7,00	0,5%
					Ejec	8,00	0,00	0,00	8,00	0,6%
INP-14 SUMINISTRO ARENA DE RÍO	M3	43,98			prog	9,78	14,67	9,78	34,23	77,8%
					Ejec	40,00	0,00	15,41	55,41	126,0%
INP-15 PVC CORRUGADO D=10	ML	299,43			prog	60,91	99,82	49,91	210,64	70,3%
					Ejec	16,00	0,00	76,00	92,00	30,7%
INP-16 SUMIDERO CON SIFÓN CONECTADO A RED	Unidad	5			prog	0,00	1,80	0,00	1,80	36,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INP-17 ESTAMPADO TIPO GUIA PODOTACTIL	M2	75,6			prog	0,00	0,00	75,60	75,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	35,50	35,50	47,0%
INP-18 DEMOLICIÓN	M3	500			prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	221,31	104,47	325,77	65,2%

NOTA: Se continua trabajando en base al cronograma establecido luego de la suspensión y prorroga de 55 días generada.

NOTA II: Se continua evidenciando un atraso significativo en el avance general del proyecto. Se han remitido diversos oficios dejando la trazabilidad del seguimiento al contrato solicitando planes de contingencia y determinando alertas por incumplimiento del contrato.

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE	
UBICACIÓN:	AGREGADOS EL CAIRO Municipios de Belalcázar y La Virginia	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO		
UBICACIÓN:	CANTERA EL JAZMÍN Municipios de Belalcázar y Viterbo	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO		
UBICACIÓN:	CARLOTA RESTREPO Municipio de Viterbo	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO		
UBICACIÓN:	GRODCO INGENIEROS CIVILES Río Tarapoa (municipios de Neira y Filadelfia)	**PERMISO MINERO:** SI X NO **LICENCIA AMBIENTAL** SI X NO		

OBSERVACIONES: Agregados El Cairo provee la base y sub-base, la cantera El Jazmín el afirmado, cantera Carlota Restrepo la arena y GRODCO el asfalto

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A X
EMISIONES:	SI	NO	N/A X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A X

OBSERVACIONES:

P.A.G.A. (PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: REINICIO EL 14 DE OCTUBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	35	7
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19	5
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	16	2
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	30	5

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 42

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 2
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: CALLE 9 4-30

OBSERVACIONES: Ninguna

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS: 1
PREDIOS ADQUIRIDOS:

OBSERVACIONES: No se requieren predios para las intervenciones, solo se generaron actas de vecindad por la cercanía de las intervnciones con las viviendas

VII. GESTION DE SOSTENIBILIDAD

Manejo de materiales de construcción: Se tiene un acopio de material pétreo, el cual cumple se encuentra cubierto con plástico para prevenir la dispersión de partículas por acción del viento y la escorrentía, especialmente en caso de lluvias
Manejo y disposición final de RCD: el viernes 21 de noviembre se llevó a cabo la disposición final de Residuos de Construcción y Demolición de 21 m³ de RCD que fueron transportados y dispuestos en la escombrera autorizada de Pereira Soluciones JMO.
Señalización de frentes de obra y sitios de acopio temporal: En la semana la profesional ambiental y con apoyo del área SST realiza recorridos por la obra para verificar que todos los frentes de trabajo cuenten con la señalización adecuada, que esta esté en buen estado y en caso de requerirse, realizar cambios.
Manejo de residuos sólidos convencionales y especiales: Se realizó la disposición del material no aprovechable a través de la empresa prestadora de servicios EMAS, garantizando su recolección y manejo final conforme a la normatividad. El jueves 20 de noviembre se realizó una jornada de recolección general de basura y limpieza en las diferentes áreas de la obra. Se realizaron recorridos para hacer la recuperación de plástico de la obra para su posterior entrega a gestores autorizados; también se organizaron los sacos de cemento usados para tenerlos en buenas condiciones para una posterior entrega a través del programa de gestión de residuos de la empresa proveedora, CEMEX. Se realizó la limpieza de las canecas del punto ecológico de la bodega con el fin de garantizar el orden y la higiene para la correcta separación de residuos.
Manejo de aguas superficiales: El 19 de noviembre se realizó un recorrido de verificación del estado de los sumideros presentes en el área de influencia de la obra con el fin de detectar obstrucciones y realizar la limpieza si se requería.
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio: De acuerdo con lo estipulado en el PAGA, se realiza orden y aseo en la bodega de almacenamiento
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos: Se verifica que todas las volquetas con ingreso de material pétreo a la obra o retiro de RCD, cuentan con lona protectora dando cumplimiento de la norma y garantizando que no haya caída o dispersión del material durante el tránsito de los vehículos.

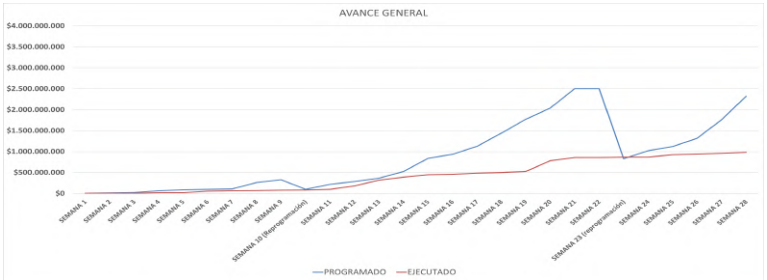
VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Las actividades realizadas en la presente semana 28, equivalente a la semana 6 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre, nueva fecha de finalización, comprenden actividades de: Excavación manual para la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP de la red de telecomunicaciones en la Kra 5 entre calles 11 y 11 bis, y en la calle 9 donde se continuo el tramo del lado sur hasta la esquina de la kra 4. Se encontraron interferencias de cajas de alcantarillado domiciliarias que impedieron el trazado de la kra 5 entre calles 11 y 11 bis, ddon de tambien el andén es muy estrech de solo 1,10 m, esto ocasiono que se redujera la cantidad de tuberías del banco de ductos de telecomunicaciones en este tramo de cinco (5) a cuatro (4). En las excavaciones realizadas fue instalado el banco de ductos con su separación y protección en arena, con longitud aproximada en la Kra 5 entre calles 11 y 11 bis de 45,0 metros, y en la calle 9 de 15.0 metros de longitud. Se remplazo el material de sitio con presencia de lodo y se lleno y nivelo en afirmado compactado en el andén occidental de la kra 5 entre calles 11 y 11 bis frente al colegio de occidente, mejorando la movilidad de peatones.
La interventoría solicito a la entidad "la revisión y el ajuste de los diseños de alumbrado público" para concluir las redes del circuito 1 el cual se instalará en la kra 5.
Se solicitó al contratistta presentar APU para realce de pozos y cajas con aerro tapa anti ruido.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará l ainstalación de sardineles en la kra 5 entre calles 8 y 9; se continuará la instalación del banco de ductos de cuatro (4) vías de 3" PVC TDP en la kra 5 entre calles 11 y 11 bis; y se comenzará la instalación de la tubería de 1" para las domiciliarias de telecomunicaciones. en la kra 5 entre calles 8 y 9.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría. **(SE ENTREGA REPROGRAMACIÓN Y PLAN DE CONTINGENCIA EN SEMANA 10, Se entrego un cronograma con multiples falencias para la SEMANA 23 que debió ser ajustado por la interventoría para el seguimiento en el reinicio del contrato a partir del 08/10/2025).**

NOTA: Como se evidencia en la gráfica de avance el contratista a suministrado dos reprogramaciones. Una en la semana 10 y Nuevamente una reporgramación para la semana 23 posterior al reinicio y la prorroga al contrato teniendo en cuenta el plazo establecido en pliegos.Se continua evidenciando incumplimientos por parte del contratista hecho que obliga a emitir la alerta por incumplimiento y proceso sancionatorio.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







Se continua la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP, en la calle 9, donde se continuo el tramo del lado sur hasta la esquina de la kra 4. Se realizó el retiro de lodos e instalación de afirmado compactado en el andéen del lado occidental de la kra 5 entre calles 11 y 12.





Se reduce el tamaño del banco de ductos de cinco (5) vías a cuatro (4) vías en el sector de la kra 5 entre calles 11 y 11 bis en su andén oriental, frente a los locales comerciales, debido a la interferencia de las cajas domiciliarias de alcantarillado y lo estrecho de este andén que cuenta con 1,10 m de ancho. En este ramo no será posible la instalación del bordillo contratado.





Se realizó la instalación de sardinel prefabricado en ambos costados de la kra 5 entre calles 8 y 9; Se realizó el retiro de material sobrante; y se realizó el reparcheo en material de afirmado mjorado con cemento al 4% y compactado con rana, para las Kra 3 y 4, donde el alto transito ha generado.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SEMANAL DEL SG-SST
INFORME SEMANA 28	FECHA:	22-nov-25	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
				PÁGINA	2/3

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO Si	No	NA	REGISTRO FOTOGRAFICO
COMPONENTE SST					
PERSONAL EN OBRA	**PERSONAL EN OBRA** / **I** / **R** / **T** INGRESOS - REINGRESOS 2 2 RETIROS 0 0 ADMINISTRATIVOS 6 6 EQUIPO DE TOPOGRAFIA 0 0 OPERADOR DE EQUIPO 0 0 ALMACENISTA 1 1 CONTROLADOR DE MATERIALES 0 0 CONTRA MAESTRO 0 0 AYUDANTE DE OBRA 12 12 AYUDANTE MANTENIMIENTO 0 0 OFICIALES 3 3 CONDUCTORES (volqueta) 2 2 MAESTRO 1 1 CELADOR 0 0 AUX ADMINISTRATIVO 0 0 OPERARIOS DE MAQUINARIA 1 1 CONTROLADOR DE TRAFICO 3 3 **TOTAL TRABAJADORES** 29 29				   
CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL	Durante la semana no se realizan examenes ocupacionales de ingreso		X		
ORDEN EXAMEN DE RETIRO	A la fecha, se continúa sin aportar las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos ocupacionales de egreso del personal que ceso funciones en semanas anteriores		X		
LIQUIDACIONES	No se aportan certificados de liquidación del personal que ceso funciones, no obstante se le reitera al area de SST realizar entrega de las respectivas liquidaciones		X		
ACCIDENTES E INCIDENTES	No se reportan accidentes de trabajo	X			
CONTROL DEL TRÁFICO	Se mantiene el control de tráfico en las zonas establecidas, garantizando una operación continua durante 10 horas diarias, los siete días de la semana.	X			

SEÑALIZACION Y DEMARCACION	Durante la semana se emitió un oficio con el fin de realizar una solicitud formal relacionada con la deficiencia en el mantenimiento de los cerramientos, así como la reposición y adecuada ubicación de las cintas de seguridad y de los senderos peatonales establecidos. Se evidenció receptividad por parte del equipo frente a la recomendación.	X		
INDUCCIONES	Se realiza el proceso de inducción en seguridad y salud en el trabajo a dos (2) colaboradores de nuevo ingreso	X		
CAPACITACION	Se realiza socialización de procedimientos para le manejo de la cortadora de concreto, vibrocompactadora "rana" y taladro demoledor		X	
INSPECCIONES	Durante la semana se realiza preoperacional de herramientas y equipos como martillo demoledor, rana compactadora y cortadora.	X		
ENTREGA DE EPP	Se realiza entrega de elementos de protección personal como casco, gauntes, gafas, tapa oidos y chaleco reflectivo, se reitera la necesidad de suministrar calzado de seguridad a todo el personal	X		
ORDEN Y ASEO	Durante la semana se verifica y recomienda realizar permanente actividades de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo	X		
COMITÉS DE OBRA	Se realiza el Comité de obra, en el que se discuten temas técnicos, sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo	X		









CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SOCIAL
INFORME SEMANA 28	FECHA:	21/11/2025	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO

COMPONENTE SOCIAL

TRAMOS

GENERACION DE EMPLEO

MOC INT	MONC INT	MO C	MO NC	MCF	TOTAL
		6	17	2	0

ACTAS DE VECINDAD

ACTAS DE INICIO	PERMISOS
0	0

REUNIONES DE SOCIALIZACION

No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
	0			0	
0			0		

PQR

No RECIBIDOS	No ATENDIDOS
1	1

CAPACITACIONES

No DE EVENTOS	No DE ASISTENTES
1	14







1. Capacitación al personal

Durante la semana del 17 al 21 de noviembre no se realizó capacitación al personal operativo.
Debido a las dinámicas del proyecto y a la priorización de otras actividades en campo, no fue posible desarrollar la sesión programada. La capacitación será reprogramada con el fin de continuar fortaleciendo las prácticas de autocuidado y cumplimiento de protocolos internos.

2. Buzón de PQRS

En la revisión correspondiente a esta semana no se encontraron formatos en el buzón de PQRS, ni se registraron solicitudes mediante otros canales institucionales.
A pesar de la ausencia de registros, se continuará promoviendo el uso de este mecanismo como herramienta para fortalecer la comunicación y participación de la comunidad frente al desarrollo de la obra.

3. Recorridos por la zona de intervención

Se realizaron los recorridos diarios por los puntos de intervención con el fin de verificar el avance de actividades y observar dinámicas comunitarias.
Durante los recorridos se evidenció molestia por parte de peatones y comerciantes del sector, especialmente relacionada con el cierre vial temporal sobre la carrera 5 y la dificultad para movilizarse o acceder a los establecimientos comerciales.

Se brindó información sobre los motivos del cierre y los tiempos estimados de intervención, promoviendo la comprensión de la comunidad frente a las restricciones necesarias para el desarrollo seguro de la obra.

4. Acta de pares y Comité Socioambiental

El día miércoles se llevó a cabo la reunión de acta de pares, en la cual no se generaron nuevos compromisos por parte de los actores participantes.

Posteriormente, se realizó el Comité Socioambiental con el acompañamiento de la ingeniera ambiental del consorcio. Se abordaron temas relacionados con el manejo adecuado de residuos, el control de material particulado y la necesidad de socializar de manera constante las medidas ambientales con la comunidad.

5. Comité Técnico de Obra

El día jueves se participó en el Comité Técnico de Obra, donde se efectuó un recorrido conjunto para revisar avances y dificultades.
Durante la sesión se socializaron ajustes para la reorganización de actividades y el cumplimiento de metas establecidas. El área social reiteró su compromiso de acompañar la comunicación de estos cambios a la comunidad y verificar los posibles impactos sociales.

	INFORME SEMANAL	CODIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/3

FECHA: 30/11/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: LP-001-2024

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

SEMANA No.: 29 **del** 24 **al** 30 de noviembre de 2025 (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ING. MARÍA TERESA ROMERO OROZCO

OBJETO CONTRATO DE OBRA: OBRAS PARA MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato): SE REALIZARÁN LAS INTERVENCIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ANSERMA CALDAS MEDIANTE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CONSTRUCCIONES DE CAJAS, INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADOS, ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAVIMENTO EN LAS SOBRE LAS CARRERAS 4 Y 5 SOBRE LAS CALLES 9 A LA 12; PARA ESTO SE DISPONE DE $ 3.916.649.008 (TRES MIL NOVESCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS).

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA SUBTERRÁNEA PARA REDES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES - RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ANDENES - RENOVACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO DE CALZADA

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR		
INTEGRANTES:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL EJE S.A.S - ALFONSO RAFAEL PACHECO O		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7209476	**VALOR INICIAL:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 22 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 06 de 2025		$ -
PRORROGA	55 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 11 de 2025		$ -
			$ -
			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S.		
INTEGRANTES:	N/A		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR7360243	**VALOR INICIAL:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 30 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 14 de 2025		$ -
PRORROGA	un (1) mes y 25 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 9 de 2025	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 3.916.649.008			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 1.023.273.659			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 2.893.375.349			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 444.717.875			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 421.878.259			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 22.839.616			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 3.916.649.008,00	
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 2.840.202.833,00	72,52%
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 1.023.273.659,00	26,13%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ -1.816.929.174,00	-46,39%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	N/A	N/A
(Estudios y Diseños. gestión predial, social. ambiental y otras)		
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 2.840.202.833,00	72,52%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 1.023.273.659,00	26,13%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSION:	$ -1.816.929.174,00	-46,39%
INVERSION PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 520.440.511,50	13,29%
INVERSION EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 41.441.191,00	1,05%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: FV 1

FV2

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 20/6/25

VALOR FACTURA:		
$	380.174.935,00	*Acta consolidada y girada al contratista
$	182.720.732,00	*Acta consolidada y girada al contratista
$	336.488.388,00	*Acta en proceso de revisión.

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista entrego acta 03, actualmente se encuentra en proceso de verificación de cantidades.

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 421.878.258,93	94,86%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 421.878.258,93	94,86%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	x	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:

FACTURA 1: ROIN49 - DEL 18/07/25
FACTURA 2: ROIN50 - DEL 18/07/25
FACTURA 3: ROIN51 - DEL 18/07/25
FACTURA 4: ROIN52 - DEL 22/08/25
FACTURA 5: ROIN54 - DEL 02/10/25

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 25/08/25

VALOR FACTURA:	
FACTURA 1:	$54.100.375
FACTURA 2:	$54.100.375
FACTURA 3:	$54.100.375
FACTURA 4:	$75.118.750
FACTURA 5:	$72.597.354

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: La proxima semana se entregará el acta 06 con sus respectivos anexos.

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/a

INDICADOR I/C	
En la semana:	0,36
Acumulado:	0,41

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/A

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 72,52%
Meta Física Ejecutada % 26,13%

Avance o Atraso Físico % -46,39%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base

Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)
DEMOLICION	M2	9391,96		
EXCAVACIÓN	M3	2645,56		
BORDILLO IN SITU	M	1,3		
ACERO DE REFUERZO	KG	9442,16		
SARDINEL PREFABRICADO	M	2064,14		
ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	11,7		
CINTA DE CONFINAMIENTO	M	340,66		
POSTE ORNAMENTAL 6	Unidad	41,6		
POSTE ORNAMENTAL 8	Unidad	41,6		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA SYLVANIA REFERENCIA p25819	Unidad	83,2		
SALIDA PARA LUMINARIA DESDE CAJA	Unidad	83,2		

Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada REPROGRAMACIÓN

Avance Físico	CRA 4	CRA 5	CALLES	Total	%
Prog	4415,07	3859,70	1117,19	9391,96	100,0%
Ejec	0,00	648,34	214,24	862,58	9,2%
Prog	1626,74	417,48	601,34	2645,56	100,0%
Ejec	0,00	761,42	322,06	1083,48	41,0%
Prog	0,00	0,00	1,30	1,30	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	4721,08	4721,08	0,00	9442,16	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	950,76	753,38	360,48	2064,02	100,0%
Ejec	0,00	317,00	61,60	378,60	18,3%
Prog	3,90	3,90	3,90	11,70	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	123,76	123,82	93,08	340,66	100,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
Prog	31,20	33,80	0,00	65,00	78,1%
Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
BOBCAT	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
Total		3

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 0,4*0,4	Unidad	74,1			Prog	31,20	33,80	9,10	74,10	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA CU-CU 5/8	Unidad	83,2			Prog	0,00	0,00	18,20	18,20	21,9%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 2"	M	1202,37			Prog	509,46	508,94	183,94	1202,34	100,0%
					Ejec	0,00	125,00	110,60	235,60	19,6%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE ALIMENTADOR	M	1258,39			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO,INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE EMPALME EN GEL PARA DERIVACIÓN DE LUMINARIA	Unidad	295,09			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BARRAJE DE BAJA TENSIÓN SUMERGIBLE	Unidad	28,6			Prog	0,00	0,00	6,50	6,50	22,7%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE ENLACE	Unidad	97,72			Prog	50,92	42,90	3,90	97,72	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 5 3"	M	1639,82			Prog	866,84	711,24	61,74	1639,82	100,0%
					Ejec	0,00	227,00	96,00	323,00	19,7%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS CONDUIT 1"	M	592,8			Prog	275,60	317,20	0,00	592,80	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE BAJA TENSIÓN SOBRE ANDÉN	Unidad	13			Prog	6,50	6,50	0,00	13,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 3 3"	M	1345,5			Prog	794,30	551,20	0,00	1345,50	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN	M2	109,2			Prog	0,00	0,00	23,40	23,40	21,4%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ANDÉN CONCRETO DE 21	M2	4595,85			Prog	1546,56	1542,66	733,35	3822,57	83,2%
					Ejec	0,00	0,00	420,62	420,62	9,2%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE ALERTA	M	432,9			Prog	0,00	163,80	0,00	163,80	37,8%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE GUÍA	M	1725,1			Prog	325,00	650,00	212,55	1187,55	68,8%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONTENEDOR DE RAICES	M	15,6			Prog	0,00	0,00	5,20	5,20	33,3%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO	Unidad	247			Prog	0,00	123,50	0,00	123,50	50,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO COMERCIAL METÁLICO	Unidad	49			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CESPED POR SIEMBRA DE SEMILLAS	M2	633,9			Prog	0,00	0,00	165,90	165,90	26,2%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BANCA EN CONCRETO	Unidad	161,2			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
* **FRESADO**	M2	3322,14			Prog	1415,37	0,00	491,40	1906,77	57,4%
					Ejec	784,46	1476,82	294,21	2555,49	76,9%
PAVIMENTO	M3	382,89			Prog	214,92	74,42	93,04	382,38	99,9%
					Ejec	0,00	83,60	10,78	94,38	24,6%
* **SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL**	ML	7605			Prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
PMT	Unidad	1			Prog	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
					Ejec	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
INP-01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1774,18			Prog	709,60	711,78	352,80	1774,18	100,0%
					Ejec	194,05	212,05	97,93	504,03	28,4%
INP-02 SUBBASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	1093,73			Prog	695,19	141,55	256,99	1093,73	100,0%
					Ejec	0,00	457,57	164,73	622,30	56,9%
INP-03 BASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	981,72			Prog	556,15	219,98	205,58	981,71	100,0%
					Ejec	0,00	259,31	138,44	397,75	40,5%
INP-04 TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO	M3	1133,33			prog	0,00	0,00	181,33	181,33	16,0%
					Ejec	0,00	1133,33	0,00	1133,33	100,0%
INP-05 TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO	M3/KM	13253,35			prog	7108,76	4451,84	1692,75	13253,35	100,0%
					Ejec	0,00	1826,77	0,00	1826,77	13,8%
INP-06 TUBERIA PVC SANITARÍA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	28			prog	7,50	10,00	8,00	25,50	91,1%
					Ejec	0,00	102,00	0,00	102,00	364,3%
INP-07 PUNTO AGUAS LLUVIAS DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	Unidad	20			prog	4,00	8,00	4,00	16,00	57,1%
					Ejec	0,00	8,00	0,00	8,00	40,0%
INP-08 CORTE MECANIZADO PAVIMENTO 5 CM	ML	1300			prog	250,00	500,01	150,00	900,01	69,2%
					Ejec	0,00	313,70	0,00	313,70	24,1%
INP-09 AFIRMADO COMPACTADO CON RANA	M3	331,62			prog	100,14	64,63	0,00	164,77	49,7%
					Ejec	0,00	186,92	45,37	232,29	70,0%
INP-10 PLASTICO NEGRO PARA PROTECCIÓN DE TRABAJOS	ML	3350,77			prog	751,00	1150,77	1200,00	3101,77	92,6%
					Ejec	0,00	2466,60	0,00	2466,60	73,6%
INP-11 ESTAMPADO PLACA PISO, COLOR GRIS TIPO ADOQUIN	M2	3428,69			prog	1287,66	1445,38	56,31	2789,35	81,4%
					Ejec	0,00	420,62	0,00	420,62	12,3%
INP-12 EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	1602,07			prog	761,70	304,85	535,50	1602,05	100,0%
					Ejec	0,00	354,03	0,00	354,03	22,1%
INP-13 SELLO ELASTOMERICO	ML	1292,88			prog	7,00	248,63	149,18	404,81	31,3%
					Ejec	8,00	0,00	0,00	8,00	0,6%
INP-14 SUMINISTRO ARENA DE RÍO	M3	43,98			prog	9,78	14,67	9,78	34,23	77,8%
					Ejec	0,00	45,00	20,41	65,41	148,7%
INP-15 PVC CORRUGADO D=10	ML	299,43			prog	60,91	99,82	49,91	210,64	70,3%
					Ejec	0,00	16,00	76,00	92,00	30,7%
INP-16 SUMIDERO CON SIFÓN CONECTADO A RED	Unidad	5			prog	0,00	1,80	1,00	2,80	56,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INP-17 ESTAMPADO TIPO GUIA PODOTACTIL	M2	75,6			prog	0,00	0,00	75,60	75,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	35,50	35,50	47,0%
INP-18 DEMOLICIÓN	M3	500			prog	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
					Ejec	0,00	221,31	104,47	325,77	65,2%

NOTA: Se continua trabajando en base al cronograma establecido luego de la suspensión y prorroga de 55 días generada.

NOTA II: Se continua evidenciando un atraso significativo en el avance general del proyecto. Se han remitido diversos oficios dejando la trazabilidad del seguimiento al contrato solicitando planes de contingencia y determinando alertas por incumplimiento del contrato.

NOTA III: Como se evidencia en el presente informe muchos items contractuales tineen una proghramación del 100%. Contratstando contra la ejecución donde persiste un atraso significativo y una diferencia con el balance especificamente en el item de la tuberia sanitaria 3". Todos estos aspectos se describen en comites y se informan directamente a la entidad contratante.

* El Interventor identifica la meta fisica aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

		DISPONIBLE			
UBICACIÓN:	AGREGADOS EL CAIRO Municipio de Bello(Cruce y La Volcana)	**PERMISO MINERO:**	SI X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
UBICACIÓN:	CANTERA EL JAZMÍN Municipio de Bello(Cruce y Volcana)	**PERMISO MINERO:**	SI X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
UBICACIÓN:	CARLOTA RESTREPO Municipio de Medellín	**PERMISO MINERO:**	SI X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
UBICACIÓN:	GRODCO INGENIEROS CIVILES Río Tarazes (municipios de Nariño y Filadelfia)	**PERMISO MINERO:**	SI X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	

OBSERVACIONES: Agregados El Cairo provee la base y sub-base, la cantera El Jazmín el afirmado, cantera Carlota Restrepo la arena y GRODCO el asfalto

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A X
EMISIONES:	SI	NO	N/A X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A X

OBSERVACIONES:

P.A.G.A. (PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: REINICIO EL 14 DE OCTUBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	35	7
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19	5
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	16	2
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	30	5

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 42

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 2
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 2
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: CALLE 9 4-30

OBSERVACIONES: Ninguna

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS: 1
PREDIOS ADQUIRIDOS:

OBSERVACIONES: No se requieren predios para las intervenciones, solo se generaron actas de vecindad por la cercania de las intervnciones con las viviendas

VII. GESTION DE SOSTENIBILIDAD

Capacitación: Se realiza charla a todo el personal de la obra sobre conservación y uso racional del agua, además de hacer una retroalimentación de buenas prácticas ambientales y separación en la fuente.
Manejo de materiales de construcción: Se tiene un acopio de material pétreo, el cual cumple se encuentra cubierto con plástico para prevenir la dispersión de particulas por acción del viento y la escorrentía, especialmente en caso de lluvias. Además, el material que ingresa se descarga directamente en los puntos de intervención sin ocasionar obstrucción en los pasos peatonales.
Manejo y disposición final de RCD: Durante la semana se hizo un requerimiento al contratista para que diera un mejor manejo a este tipo de residuos, debido a que durante los recorridos se observaron pequeñas acumulaciones de este, lo que genera deterioro en las condiciones de orden y aseo de los frentes de trabajo.
Señalización de frentes de obra y sitios de acopio temporal: En la semana la profesional ambiental y con apoyo del área SST realiza recorridos por la obra para verificar que todos los frentes de trabajo cuenten con la señalización adecuada y que esta esté en buen estado, fue necesario reponer la cinta de demarcación en algunos puntos de acopio temporal, mejorando las condiciones de visibilidad y el orden de las áreas de intervención.
Manejo de residuos sólidos convencionales y especiales: De acuerdo con lo establecido en el PAGA, el jueves 27 de noviembre se hizo la jornada semanal de orden y aseo general a través de la BOAL, durante esta jornada se hizo el cambio cinta de demarcación, por lo que los fragmentos deteriorados fueron recolectados y manejados en bolsa blanca como material aprovechable. Se realizó la disposición del material no aprovechable a través de la empresa prestadora de servicios EMAS, garantizando su recolección y manejo final conforme a la normatividad.
Se solicitó retirar la madera acopiada en la carrera 5 con calle 12 debido a un inconveniente que se está presentando con los estudiantes de las instituciones del sector; el contratista indicó que estos sobrantes de madera serán donados a una persona de la comunidad, quien se comprometió a recogerlos en el transcurso de la semana. Mientras se realiza la recolección, el acopio se protegió con plástico para minimizar la situación de conflicto.
Manejo de aguas superficiales: El 27 de noviembre se realizó un recorrido de verificación del estado de los sumideros presentes en el área de influencia de la obra con el fin de garantizar su correcto funcionamiento.
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio: De acuerdo con lo estipulado en el PAGA, se realiza orden y aseo en la bodega de almacenamiento, dejando todas las áreas en buenas condiciones y zonas para el tránsito libre para prevenir accidentes.
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos: Se verifica que todas las volquetas con ingreso al proyecto cuentan con lona protectora dando cumplimiento de la norma y garantizando que no haya dispersión de particulas.
Manejo de sustancias químicas: Se evidencia el uso de embudos para el abastecimiento de los equipos, garantizando el manejo seguro del combustible y minimizando el riesgo de derrames de la sustancia.

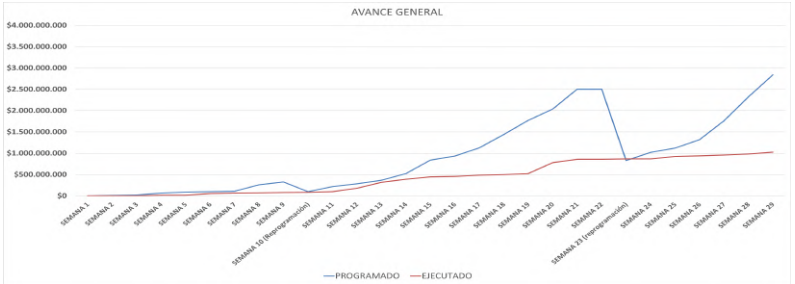
VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Las actividades realizadas en la presente semana 29, equivalente a la semana 7 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre, nueva fecha de finalización, comprenden actividades de: Excavación manual para cajas y la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP de la red de telecomunicaciones en la Kra 5 entre calles 11 y 13 UNIVERSIDAD DEL VALLE, y en la calles 11 bis; en la kra 5 entre calles 8 y 9 se realizó la instalación de tubería PVC TDP de 1" para domiciliarias de telecomunicaciones. Se instaló banco de ductos de dos (2) vías de 2" PVC TDP en la Kra 5 entre calles 11 y 12 acolegio, en la kra 5 entre calles 8 y 9 IGLESIA, y en la calle 9. Se remplazo el material de sitio con presencia de lodo y se lleno y nivelo en afirmado compactado en las zonas de trabajo, mejorando la movilidad de peatones.
La interventoría realizó la delfinición de las actividades que see autorizó realizar hasta el 11/12/2025, buscando terminar completo a nivel de andén las áreas ya intervenidas.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará l ainstalación de sardineles en la kra 5 entre calles 11 y 12; se continuará la instalación del banco de ductos de dos (2) vías de 2" PVC TDP en la kra 5 entre calles 9 y 10; y se continuará la instalación de la tubería de 1" para las domiciliarias de telecomunicaciones. Se espera el comienzo de la construcción de cajas de telecomunicaciones.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría. **(SE ENTREGA REPROGRAMACIÓN Y PLAN DE CONTINGENCIA EN SEMANA 10, Se entrego un cronograma con multiples falencias para la SEMANA 23 que debió ser ajustado por la interventoría para el seguimiento en el reinicio del contrato a partir del 08/10/2025).**

NOTA: Como se evidencia en la gráfica de avance el contratista a suministrado dos reprogramaciones. Una en la semana 10 y Nuevamente una reporgramación para la semana 23 posterior al reinicio y la prorroga al contrato teniendo en cuenta el plazo establecido en pliegos.Se continua evidenciando incumplimientos por parte del contratista hecho que obliga a emitir la alerta por incumplimiento y proceso sancionatorio.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Se continua la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP, en la kra 5 entre calles 11 y 13 en el costado de la universidad del valle, y en la calle 11 bis; tambien se instaló el banco de ductos de dos (2) vías de 2" PVC TDP frente al colegio del occidente; se realizó la instalación de afirmado compactado para mejora de la circulación de peatones.





Se continua la instalación de la tubería de 1" PVC TDP para acometidas domiciliarias de comunicaciones, en la kra 5 entre calles 8 y 9; tambien se instaló el banco de ductos de dos (2) vías de 2" PVC TDP frente a la iglesia; y se realizó la instalación de afirmado compactado para mejora de la circulación de peatones.






Se continua la instalación de sardinel prefabricado en la kra 5 entre calles 8 y 9 ,y la reinstala los instalados anteriormente en la kra 5 entre calles 9 y 10.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: JORGE ANDRES GRALDO HERNANDEZ
Matrícula Profesional No.: 172025[illegible]215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SEMANAL DEL SG-SST
INFORME SEMANA 29	FECHA:	29-nov-25	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	ING. MARIA TERESA ROMERO OROZCO
				PÁGINA	2/3

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO Si	No	NA	REGISTRO FOTOGRAFICO

COMPONENTE SST

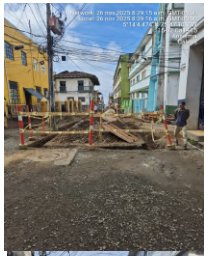
PERSONAL EN OBRA

PERSONAL EN OBRA	I	R	T
INGRESOS - REINGRESOS	0		0
RETIROS	0		0
ADMINISTRATIVOS	6		6
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0		0
OPERADOR DE EQUIPO	0		0
ALMACENISTA	1		1
CONTROLADOR DE MATERIALES	0		0
CONTRA MAESTRO	0		0
AYUDANTE DE OBRA	15		15
AYUDANTE MANTENIMIENTO	0		0
OFICIALES	3		3
CONDUCTORES (volqueta)	0		0
MAESTRO	1		1
CELADOR	0		0
AUX ADMINISTRATIVO	0		0
OPERARIOS DE MAQUINARIA	0		0
CONTROLADOR DE TRAFICO	3		3
TOTAL TRABAJADORES	26		26

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL	Durante la semana no se realizan examenes ocupacionales de ingreso		X		
ORDEN EXAMEN DE RETIRO	A la fecha, se continúa sin aportar las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos ocupacionales de egreso del personal que ceso funciones en semanas anteriores		X		
LIQUIDACIONES	No se aportan certificados de liquidación del personal que ceso funciones, no obstante se le reitera al area de SST realizar entrega de las respectivas liquidaciones		X		
ACCIDENTES E INCIDENTES	No se reportan accidentes de trabajo	X			
CONTROL DEL TRÁFICO	Se mantiene el control de tráfico en las zonas establecidas, garantizando una operación continua durante 10 horas diarias, los siete días de la semana.	X			
SEÑALIZACION Y DEMARCACION	Se continúa insistiendo en la necesidad de mantener los frentes de trabajo debidamente demarcados, así como de realizar la reposición y el mantenimiento de las cintas de seguridad.	X			
INDUCCIONES	Durante la semana no se realizó el proceso de inducción, dado que no se registraron ingresos de personal.	X			
CAPACITACION	Durante la semana no se ejucutan actividades de capacitación.		X		
INSPECCIONES	Durante la semana se realiza preoperacional de herramientas y equipos como martillo demoledor y rana compactadora	X			
ENTREGA DE EPP	Se realiza reposición de elementos de protección personal como casco, gauntes, gafas, tapa oidos y chaleco reflectivo.	X			
ORDEN Y ASEO	Durante la semana se verifica y recomienda realizar permanente actividades de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo	X			
COMITÉS DE OBRA	Se realiza el Comité de obra, en el que se discuten temas técnicos, sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo	X			











CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SOCIAL
INFORME SEMANA 29	FECHA:	30/11/2025	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	ING. MARÍA TERESA ROMERO OROZCO

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO

COMPONENTE SOCIAL

TRAMOS

	MOC INT	MONC INT	MO C	MO NC	MCF	TOTAL
GENERACION DE EMPLEO			6	17	2	0

ACTAS DE VECINDAD	ACTAS DE INICIO	PERMISOS
	0	0

REUNIONES DE SOCIALIZACION	No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
		0			0	
	0			0		

PQR	No RECIBIDOS	No ATENDIDOS
	1	1

CAPACITACIONES	No DE EVENTOS	No DE ASISTENTES
	1	14







. Capacitación al personal

Durante la semana del 24 al 30 de noviembre no se realizó capacitación al personal operativo. Debido a las dinámicas del proyecto y la priorización de actividades en campo, no fue posible desarrollar la sesión programada. La capacitación será reprogramada con el fin de fortalecer los conocimientos del equipo en autocuidado, seguridad laboral y cumplimiento de protocolos internos.

2. Buzón de PQRS

Durante la revisión semanal no se encontraron formatos diligenciados en el buzón de PQRS, ni registros de solicitudes ingresadas por otros canales institucionales.
Aunque no se evidencian nuevas PQRS,se solicitó a la profesional del contratista el estado actualizado de las PQRS con el fin de dar seguimiento oportuno a los requerimientos pendientes y garantizar su resolución dentro de los tiempos establecidos.

3. Recorridos por la zona de intervención

Se realizaron recorridos diarios por la zona de obra con el fin de verificar el avance, identificar afectaciones y mantener una comunicación directa con comerciantes, residentes y peatones.
Durante los recorridos se evidenció persistente inconformidad debido al cierre temporal de la carrera 5, las dificultades para movilizarse y el impacto económico reportado por los comerciantes, quienes expresan preocupación por la proximidad de la temporada alta.

Desde el área social se brindó información sobre las razones del cierre y los tiempos estimados de intervención, y se trasladaron las inquietudes al equipo técnico para la implementación de medidas de mitigación social.

4. Acta de pares

En la reunión de pares realizada esta semana se generaron compromisos con relacion a la entrega de informes y estado actual de los PQRS; sin embargo, se estableció el compromiso por parte del contratista de entregar un cuadro actualizado de PQRS, incluyendo su estado actual y las fechas de respuesta, con el fin de hacer seguimiento y garantizar el cumplimiento oportuno de las solicitudes de la comunidad.

5. Comité Técnico de Obra

	INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MNT-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/3
		FECHA	07/12/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: LP-001-2024

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

SEMANA No.: 30 (Numeración consecutiva) **del** 1 **al** 7 de diciembre de 2025

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ING.MARÍA TERESA ROMERO OROZCO

OBJETO CONTRATO DE OBRA: OBRAS PARA MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato): SE REALIZARÁN LAS INTERVENCIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ANSERMA CALDAS MEDIANTE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CONSTRUCCIONES DE CAJAS, INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADOS, ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAVIMENTO EN LAS SOBRE LAS CARRERAS 4 Y 5 SOBRE LAS CALLES 9 A LA 12; PARA ESTO SE DISPONE DE $ 3.916.649.008 (TRES MIL NOVESCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS).

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA SUBTERRANEA PARA REDES DE ENERGIA Y TELECOMUNICACIONES - RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ANDENES - RENOVACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO DE CALZADA

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR		
INTEGRANTES:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL EJE S.A.S - ALFONSO RAFAEL PACHECO G		
CONTRATO No.	CO1.PCONTR.7326476	**VALOR INICIAL:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 22 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 08 de 2025		$ -
PRORROGA	20 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 11 de 2025		$ -
			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S		
INTEGRANTES:	N/A		
CONTRATO No.	CO1.PCONTR.7350943	**VALOR INICIAL:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 20 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 14 de 2025		$ -
PRORROGA	un (1) mes y 26 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 9 de 2025	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 3.916.649.008			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 1.028.903.694			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 2.887.745.314			
INTERVENTORIA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 444.717.875			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 436.425.785			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 8.292.090			

(Ejecutado de la vioencia corresoonde al valor total eiecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 3.916.649.008,00	
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 3.916.649.008,00	100,00%
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 1.028.903.694,00	26,27%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ -2.887.745.314,00	-73,73%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	N/A	N/A
TOTAL INVERSION PROGRAMADA:	$ 3.916.649.008,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 1.028.903.694,00	26,27%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSION:	$ -2.887.745.314,00	-73,73%
INVERSION PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 1.076.446.176,00	27,48%
INVERSION EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 3.900.000,00	0,14%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: FV 1

FV2

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 29/6/25

VALOR FACTURA:		
$	968.174.935,00	*Acta consolidada y girada al contratista
$	167.720.132,00	*Acta consolidada y girada al contratista
$	80.000.000,00	*Acta en proceso de revisión.

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista entrego acta 03, actualmente se encuentra en proceso de verificación de cantidades.

INTERVENTORIA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 436.425.785,10	98,14%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 436.425.785,10	98,14%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 14.547.526,17	3,27%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:

FACTURA 1: ROIN49 - DEL 18/07/25

FACTURA 2: ROIN50 - DEL 18/07/25

FACTURA 3: ROIN51 - DEL 18/07/25

FACTURA 4: ROIN52 - DEL 22/08/25

FACTURA 5: ROIN54 - DEL 02/10/25

FACTURA 6: ROIN61 - DEL 11/12/25

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 25/08/25

VALOR FACTURA:

FACTURA 1: $54.100.375
FACTURA 2: $54.100.375
FACTURA 3: $54.100.375
FACTURA 4: $75.118.750
FACTURA 5: $72.597.354
FACTURA 5: $117.397.427

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: La proxima semana se entregará el acta 06 con sus respectivos anexos.

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/a

INDICADOR I/C	
En la semana:	2,58
Acumulado:	0,42

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/A

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 100,00%
Meta Física Ejecutada % 26,45%

Avance o Atraso Físico % -73,73%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada REPROGRAMACIÓN					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico	CRA 4	CRA 5	CALLES	Total	%
DEMOLICION	M2	9391,96			Prog	4415,07	3859,70	1117,19	9391,96	100,0%
					Ejec	0,00	648,34	214,24	862,58	9,2%
EXCAVACIÓN	M3	2645,56			Prog	1626,74	417,48	601,34	2645,56	100,0%
					Ejec	0,00	761,42	322,06	1083,48	41,0%
BORDILLO IN SITU	M	1,3			Prog	0,00	0,00	1,30	1,30	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ACERO DE REFUERZO	KG	9442,16			Prog	4721,08	4721,08	0,00	9442,16	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SARDINEL PREFABRICADO	M	2064,14			Prog	950,16	753,38	360,48	2064,02	100,0%
					Ejec	0,00	317,00	61,60	378,60	18,3%
ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	11,7			Prog	3,90	3,90	3,90	11,70	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CINTA DE CONFINAMIENTO	M	340,66			Prog	123,76	123,82	93,08	340,66	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 6	Unidad	41,6			Prog	15,60	16,90	9,10	41,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 8	Unidad	41,6			Prog	15,60	16,90	9,10	41,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA SYLVANIA REFERENCIA p25819	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SALIDA PARA LUMINARIA DESDE CAJA	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 0,4*0,4	Unidad	74,1			Prog	31,20	33,80	9,10	74,10	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
BOBCAT	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
Total		3

Equipo mínimo corresoonde al exigido en el pliego de condiciones.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA CU-CU 5/8	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 2"	M	1202,37			Prog	509,46	508,94	183,94	1202,34	100,0%
					Ejec	0,00	145,00	110,60	255,60	21,3%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE ALIMENTADOR	M	1258,39			Prog	471,90	511,22	275,27	1258,39	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO,INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE EMPALME EN GEL PARA DERIVACIÓN DE LUMINARIA	Unidad	295,09			Prog	110,66	119,88	64,55	295,09	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BARRAJE DE BAJA TENSIÓN SUMERGIBLE	Unidad	28,6			Prog	10,40	11,70	6,50	28,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE ENLACE	Unidad	97,72			Prog	50,92	42,90	3,90	97,72	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 5 3"	M	1639,82			Prog	866,84	711,24	61,74	1639,82	100,0%
					Ejec	0,00	247,00	96,00	343,00	20,9%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS CONDUIT 1"	M	592,8			Prog	275,60	317,20	0,00	592,80	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE BAJA TENSIÓN SOBRE ANDÉN	Unidad	13			Prog	6,50	6,50	0,00	13,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 3 3"	M	1345,5			Prog	794,30	551,20	0,00	1345,50	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN	M2	109,2			Prog	41,60	44,20	23,40	109,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ANDÉN CONCRETO DE 21	M2	4595,85			Prog	2319,84	1542,66	733,35	4595,85	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	420,62	420,62	9,2%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE ALERTA	M	432,9			Prog	165,10	163,80	104,00	432,90	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE GUÍA	M	1725,1			Prog	650,00	650,00	425,10	1725,10	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONTENEDOR DE RAICES	M	15,6			Prog	5,20	5,20	5,20	15,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO	Unidad	247			Prog	123,50	123,50	0,00	247,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO COMERCIAL METÁLICO	Unidad	49			Prog	20,00	20,00	9,00	49,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CESPED POR SIEMBRA DE SEMILLAS	M2	633,9			Prog	234,00	234,00	165,90	633,90	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BANCA EN CONCRETO	Unidad	161,2			Prog	230,00	230,00	174,00	634,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
* **FRESADO**	M2	3322,14			Prog	1415,37	1414,00	491,40	3320,77	100,0%
					Ejec	784,46	1476,82	294,21	2555,49	76,9%
PAVIMENTO	M3	382,89			Prog	215,50	74,42	93,04	382,96	100,0%
					Ejec	0,00	83,60	10,78	94,38	24,6%
* **SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL**	ML	7605			Prog	2925,00	3510,00	1170,00	7605,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
PMT	Unidad	1			Prog	0,34	0,33	0,33	1,00	100,0%
					Ejec	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
INP-01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1774,18			Prog	709,60	711,78	352,80	1774,18	100,0%
					Ejec	194,05	212,05	97,93	504,03	28,4%
INP-02 SUBBASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	1093,73			Prog	695,19	141,55	256,99	1093,73	100,0%
					Ejec	0,00	457,57	164,73	622,30	56,9%
INP-03 BASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	981,72			Prog	556,15	219,98	205,58	981,71	100,0%
					Ejec	0,00	259,31	138,44	397,75	40,5%
INP-04 TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO	M3	1133,33			prog	500,00	452,00	181,33	1133,33	100,0%
					Ejec	0,00	1133,33	0,00	1133,33	100,0%
INP-05 TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO	M3/KM	13253,35			prog	7108,76	4451,84	1692,75	13253,35	100,0%
					Ejec	0,00	1826,77	0,00	1826,77	13,8%
INP-06 TUBERIA PVC SANITARÍA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	28			prog	10,00	10,00	8,00	28,00	100,0%
					Ejec	0,00	102,00	0,00	102,00	364,3%
INP-07 PUNTO AGUAS LLUVIAS DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	Unidad	20			prog	10,00	10,00	8,00	28,00	100,0%
					Ejec	0,00	8,00	0,00	8,00	40,0%
INP-08 CORTE MECANIZADO PAVIMENTO 5 CM	ML	1300			prog	500,00	500,01	300,00	1300,01	100,0%
					Ejec	0,00	313,70	0,00	313,70	24,1%
INP-09 AFIRMADO COMPACTADO CON RANA	M3	331,62			prog	70,00	192,00	69,50	331,50	100,0%
					Ejec	0,00	191,92	50,37	242,29	73,1%
INP-10 PLASTICO NEGRO PARA PROTECCIÓN DE TRABAJOS	ML	3350,77			prog	1001,00	1150,77	1200,00	3351,77	100,0%
					Ejec	0,00	2466,60	0,00	2466,60	73,6%
INP-11 ESTAMPADO PLACA PISO, COLOR GRIS TIPO ADOQUIN	M2	3428,69			prog	1927,66	1445,38	56,31	3429,35	100,0%
					Ejec	0,00	420,62	0,00	420,62	12,3%
INP-12 EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	1602,07			prog	761,70	304,85	535,50	1602,05	100,0%
					Ejec	0,00	354,03	0,00	354,03	22,1%
INP-13 SELLO ELASTOMERICO	ML	1292,88			prog	504,26	497,26	291,18	1292,70	100,0%
					Ejec	8,00	0,00	0,00	8,00	0,6%
INP-14 SUMINISTRO ARENA DE RÍO	M3	43,98			prog	14,67	14,67	14,63	43,97	100,0%
					Ejec	0,00	45,00	20,41	65,41	148,7%
INP-15 PVC CORRUGADO D=10	ML	299,43			prog	100,91	138,62	59,91	299,44	100,0%
					Ejec	0,00	16,00	76,00	92,00	30,7%
INP-16 SUMIDERO CON SIFÓN CONECTADO A RED	Unidad	5			prog	1,00	2,00	2,00	5,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INP-17 ESTAMPADO TIPO GUIA PODOTACTIL	M2	75,6			prog	0,00	0,00	75,60	75,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	35,50	35,50	47,0%
INP-18 DEMOLICIÓN	M3	500			prog	200,00	200,00	100,00	500,00	100,0%
					Ejec	0,00	221,31	104,47	325,77	65,2%

NOTA: Se continua trabajando en base al cronograma establecido luego de la suspensión y prorroga de 55 dias generada.

NOTA II: Se continua evidenciando un atraso significativo en el avance general del proyecto. Se han remitido diversos oficios dejando la trazabilidad del seguimiento al contrato solicitando planes de contingencia y determinando alertas por incumplimiento del contrato.

NOTA III: Como se evidencia en el presente informe muchos items contractuales tineen una proghramación del 100%. Contratstando contra la ejecución donde persiste un atraso significativo y una diferencia con el balance especificamente en el item de la tuberia sanitaria 3". Todos estos aspectos se describen en comites y se informan directamente a la entidad contratante.

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	AGREGADOS EL CAIRO Municipio de Bello,Caro y La Ceja	**PERMISO MINERO:** SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL SI	X	NO	
UBICACIÓN:	CANTERA EL JAZMÍN Municipio de Bello,Caro y Valero	**PERMISO MINERO:** SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL SI	X	NO	
UBICACIÓN:	CARLOTA RESTREPO Municipio de Valero	**PERMISO MINERO:** SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL SI	X	NO	
UBICACIÓN:	GRODCO INGENIEROS CIVILES Río Tareas (municipios de Neira y Filadelfia)	**PERMISO MINERO:** SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL SI	X	NO	

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A X
EMISIONES:	SI	NO	N/A X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A X

OBSERVACIONES: Agregados El Cairo provee la base y sub-base, la cantera El Jazmin el afirmado, cantera Carlota Restrepo la arena y GRODCO el asfalto

OBSERVACIONES:

P.A.G.A. (PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: RENUNCIO EL 14 DE OCTUBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER.
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	35	7
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19	5
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	16	2
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	30	5

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 65

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 2
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: CALLE 9 # 20

OBSERVACIONES: Ninguna

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS: 0
PREDIOS ADQUIRIDOS: 0

OBSERVACIONES: No se requieren predios para las intervenciones, solo se generaron actas de vecindad por la cercania de las intervnciones con las viviendas

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

Manejo de materiales de construcción: A la fecha de corte no se cuenta con almacenamiento de material pétreo, solo se tienen almacenados los bordillos de concreto los cuales se encuentran en un área delimitada y señalizada.
Manejo y disposición final de RCD: Se cuenta con un aproximado de 56 m³ de RCD acopiados, los cuales se encuentran debidamente cubiertos y señalizados. En la semana se le manifestó nuevamente al contratista que deben hacer entrega de los recibos generados por el sitio de disposición final con el fin de realizar la verificación respectiva; lo anterior teniendo en cuenta que solamente se cuenta con registro de estos y el debido certificado con fecha de corte del 30 de julio del presente año.
Señalización de frentes de obra y sitios de acopio temporal: En la semana se realizan recorridos para verificar la instalación de la señalización requerida y reponerla en las áreas donde hayan sido removidas, vandalizadas o estén deterioradas con el fin de mantener las condiciones adecuadas de seguridad.
Manejo de residuos sólidos convencionales y especiales: Se realizó la disposición de los residuos no aprovechables a través de la empresa prestadora del servicio, garantizando su recolección y disposición final. El miércoles 03 de diciembre se llevó a cabo una jornada de recolección de residuos, durante la actividad se realizó la separación en la fuente, ya que una parte importante de los residuos recolectados correspondía a fragmentos de cinta de señalización previamente utilizada para delimitar las zonas de trabajo; esta actividad permitió mantener el área limpia y garantizar un adecuado manejo de los residuos generados en la obra.
Se realizó monitoreo al punto ecológico para garantizar que se esté haciendo el uso adecuado.
Manejo de aguas superficiales: El 04 de diciembre se realiza un recorrido verificando el estado de los sumideros encontrándose en buenas condiciones, de esta manera se asegura su correcto funcionamiento, se previenen obstrucciones y se garantiza el drenaje adecuado.
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio: De acuerdo con lo estipulado en el PAGA, se realiza orden y aseo en la bodega de almacenamiento. Además, se verifica que el kit para atención de derrames se encuentre completo y en condiciones óptimas de uso.

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

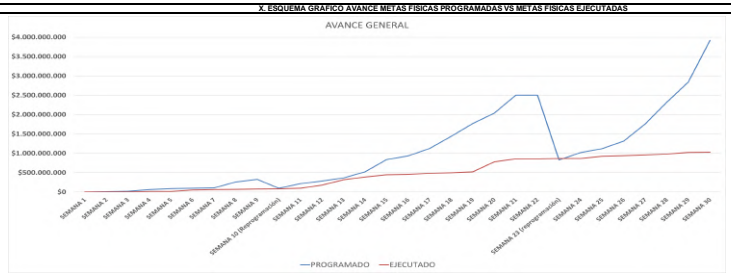
Las actividades realizadas en la presente semana 30, equivalente a la semana 8 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre, nueva fecha de finalización, comprenden actividades de: Excavación manual para capa y la instalación del banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP de la red de telecomunicaciones en la Kra 5 entre calles 11 y 13 UNIVERSIDAD DEL VALLE; en la kra 5 entre calles 8 y 9 se continua la instalación de tubería PVC TDP de 1" para domiciliarias de telecomunicaciones. Se instaló banco de ductos de dos (2) vías de 2" PVC TDP en la Kra 5 entre calles 11 y 12 colegio.

El día martes 02/12 fue retirada la mayor parte del personal operativo, por lo cual se detuvo la ejecución de las actividades autorizadas hasta el 11/12/2025, por lo cual la parecer el contratista no pienza ejecutar los andenes de las áreas ya intervenidas.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará con adecuaciones de senderos, retiro de escombos y la instalación de afirmado compactado para mejorar la transitabilidad de peatones y vehiculos.

X. ESQUEMA GRAFICO AVANCE METAS FISICAS PROGRAMADAS VS METAS FISICAS EJECUTADAS



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría. **(SE ENTREGA REPROGRAMACIÓN Y PLAN DE CONTINGENCIA EN SEMANA 10, Se entrego un cronograma con multiples falencias para la SEMANA 23 que debió ser ajustado por la interventoría para el seguimiento en el reinicio del contrato a partir del 08/10/2025).**

NOTA: Como se evidencia en la gráfica de avance el contratista a suministrado dos reprogramaciones. Una en la semana 10 y Nuevamente una reporgramación para la semana 23 posterior al reinicio y la prorroga al contrato teniendo en cuenta el plazo establecido en pliegos.Se continua evidenciando incumplimientos por parte del contratista hecho que obliga a emitir la alerta por incumplimiento y proceso sancionatorio.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO










Se continua la instalación del banco de ductos de cinco (5) vias de 3" PVC TDP, en la kra 5 entre calles 11 y 13 en el costado de la universisas; tambien se continuo la instalación el banco de ductos de dos (2) vias de 2" PVC TDP frente al colegio del occidente; se realizó la instalación de afirmado compactado para mejora de la circulación de peatones.

El día martes 02 de diciembre el contratista realizó el retiro de la mayoria de su personal operativo lo que implico el cese del avance de obra pues con los tres (3) ayudantes que se mantuvieron en obra y los tres (3) auxiliares de transito, lo unico que es viable realizar son adecuaciones en el terreno para evitar accidentes de los transeuntes.

El retiro del personal operativo es interpretado como un "Avandono del contrato", pues es evidente que el avance en la ejecución contractual se reduce a cero.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
	FIRMA NOMBRE: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ Matricula Profesional No.: 11202-313215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SEMANAL DEL SG-SST
INFORME SEMANA 30	FECHA:	6-dic-25	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	
				PÁGINA	2/3

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO Si	CUMPLIMIENTO No	CUMPLIMIENTO NA	REGISTRO FOTOGRAFICO

COMPONENTE SST

PERSONAL EN OBRA

PERSONAL EN OBRA	I	R	T
INGRESOS - REINGRESOS	0		0
RETIROS	11		11
ADMINISTRATIVOS	6		6
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0		0
OPERADOR DE EQUIPO	0		0
ALMACENISTA	1		1
CONTROLADOR DE MATERIALES	0		0
CONTRA MAESTRO	0		0
AYUDANTE DE OBRA	3		3
AYUDANTE MANTENIMIENTO	0		0
OFICIALES	0		0
CONDUCTORES (volqueta)	0		0
MAESTRO	1		1
CELADOR	0		0
AUX ADMINISTRATIVO	0		0
OPERARIOS DE MAQUINARIA	0		0
CONTROLADOR DE TRAFICO	3		3
TOTAL TRABAJADORES	14		14

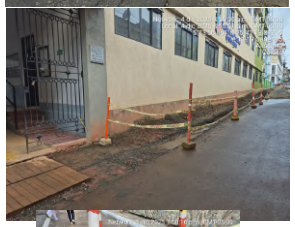
CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL	Durante la semana no se realizaron exámenes ocupacionales de ingreso, ni se aportaron los exámenes correspondientes al personal que ingresó en las últimas semanas.		X	
ORDEN EXAMEN DE RETIRO	A la fecha, se continúa sin aportar las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos ocupacionales de egreso del personal que ceso funciones.		X	
LIQUIDACIONES	No se aportan certificados de liquidación del personal que ceso funciones, no obstante se le reitera al area de SST realizar entrega de las respectivas liquidaciones		X	
ACCIDENTES E INCIDENTES	No se reportan accidentes de trabajo	X		
CONTROL DEL TRÁFICO	Se mantiene el control de tráfico en las zonas establecidas, garantizando una operación continua durante 10 horas diarias, los siete días de la semana.	X		
SEÑALIZACION Y DEMARCACION	Dada la disminución en las actividades laborales, se reitera la necesidad de mantener las áreas de riesgo debidamente señalizadas, ubicar las cintas de seguridad de manera adecuada y realizar el mantenimiento correspondiente a los cierres instalados con yute.	X		
INDUCCIONES	Durante la semana no se realizó el proceso de inducción, dado que no se registraron ingresos de personal.	X		
CAPACITACION	Durante la semana no se ejucutan actividades de capacitación.		X	
INSPECCIONES	No se logra evidenciar la ejecución de inspecciones ni la implementación de preoperaciones para las máquinas y equipos.		X	
ENTREGA DE EPP	Se observa que el personal hace uso adecuado y permanente de los EPP correspondientes a casco, gauntes, gafas, tapa oidos y chaleco reflectivo.	X		
ORDEN Y ASEO	Durante la semana se verifica y recomienda realizar permanente actividades de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo, ademas de realizar la respectiva disposición de residuos.	X		
COMITÉS DE OBRA	Se observa poca receptividad por parte del profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo, evidenciándose limitación en la información suministrada, así como el incumplimiento de las recomendaciones emitidas y la falta de reporte sobre las actividades desarrolladas.		X	














CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SOCIAL
INFORME SEMANA 29	FECHA:	6/12/2025	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO

COMPONENTE SOCIAL

TRAMOS

GENERACION DE EMPLEO

MOC INT	MONC INT	MO C	MO NC	MCF	TOTAL
		1	0	2	0

ACTAS DE VECINDAD

ACTAS DE INICIO	PERMISOS
0	0

REUNIONES DE SOCIALIZACION

No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
	0			0	
0			0		

PQR

No RECIBIDOS	No ATENDIDOS
0	0

CAPACITACIONES

No DE EVENTOS	No DE ASISTENTES
0	0







. Capacitación al personal

Durante la semana del 1 al 5 de diciembre no se realizó capacitación al personal operativo. Debido a las dinámicas del proyecto y la priorización de actividades en campo, no fue posible desarrollar la sesión programada. La capacitación será reprogramada con el fin de fortalecer los conocimientos del equipo en autocuidado, seguridad laboral y cumplimiento de protocolos internos.

2. Buzón de PQRS

Durante la revisión semanal no se encontraron formatos diligenciados en el buzón de PQRS, ni registros de solicitudes ingresadas por otros canales institucionales.
Aunque no se evidencian nuevas PQRS,se solicitó a la profesional del contratista el estado actualizado de las PQRS con el fin de dar seguimiento oportuno a los requerimientos pendientes y garantizar su resolución dentro de los tiempos establecidos.

3. Recorridos por la zona de intervención

Se realizaron recorridos diarios por la zona de obra con el fin de verificar el avance, identificar afectaciones y mantener una comunicación directa con comerciantes, residentes y peatones.
Durante los recorridos se evidenció persistente inconformidad debido al cierre temporal de la carrera 5, las dificultades para movilizarse y el impacto económico reportado por los comerciantes, quienes expresan preocupación por la proximidad de la temporada alta.

4. Acta de pares

En la reunión de pares realizada esta semana se generaron compromisos con relacion a la entrega de informes y estado actual de los PQRS; sin embargo, se estableció el compromiso por parte del contratista de entregar un cuadro actualizado de PQRS, incluyendo su estado actual y las fechas de respuesta, con el fin de hacer seguimiento y garantizar el cumplimiento oportuno de las solicitudes de la comunidad.

	INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/3

FECHA: 14/12/2025 (Día/Mes/Año)

I. INFORMACION GENERAL

PROYECTO: LP-001-2024

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

SEMANA No.: 31 **del** 8 **al** 14 de diciembre de 2025 (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ROBLE INGENIERÍA S.A.S **GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO:** ING. MARÍA TERESA ROMERO OROZCO

OBJETO CONTRATO DE OBRA: OBRAS PARA MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta fisica a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato): SE REALIZARÁN LAS INTERVENCIONES EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ANSERMA CALDAS MEDIANTE LAS DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CONSTRUCCIONES DE CAJAS, INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADOS, ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAVIMENTO EN LAS SOBRE LAS CARRERAS 4 Y 5 SOBRE LAS CALLES 9 A LA 12; PARA ESTO SE DISPONE DE $ 3.916.649.008 (TRES MIL NOVESCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHO PESOS).

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA SUBTERRÁNEA PARA REDES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES - RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ANDENES - RENOVACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO DE CALZADA

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR		
INTEGRANTES:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL EJE S.A.S Y ALFONSO RAFAEL PACHECO O.		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7328476	**VALOR INICIAL:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 3.916.649.008,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 22 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 08 de 2025		$ -
PRORROGA	60 días		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 11 de 2025		$ -
			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S		
INTEGRANTES:	N/A		
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7382043	**VALOR INICIAL:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE INICIO:	marzo 26 de 2025	**VALOR ADICIONES:**	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025	**VALOR ACUMULADO:**	$ 444.717.875,00
FECHA DE SUSPENSIÓN:	agosto 20 de 2025		$ -
FECHA DE REINICIO:	octubre 14 de 2025		$ -
PRORROGA	un (1) mes y 25 dias		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	agosto 31 de 2025		$ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	diciembre 9 de 2025	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
		VALOR AMORTIZADO:	$ -
		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024	2025	2026	2027
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 3.916.649.008			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 1.028.903.694			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 2.887.745.314			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 444.717.875			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 436.425.785			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 8.292.090			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 3.916.649.008,00	
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 3.916.649.008,00	100,00%
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 1.028.903.694,00	26,27%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ -2.887.745.314,00	-73,73%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños. gestión predial. social. ambiental y otras)	N/A	N/A
TOTAL INVERSION PROGRAMADA:	$ 3.916.649.008,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 1.028.903.694,00	26,27%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSION:	$ -2.887.745.314,00	-73,73%
INVERSION PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ -	0,00%
INVERSION EJECUTADA EN LA SEMANA	$ -	0,00%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	X	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: FV 1

FV2

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 20/6/25

VALOR FACTURA:
- $ 394.174.935,00 *Acta consolidada y girada al contratista
- $ 563.517.517,01 *Acta consolidada y girada al contratista
- $ 50.425.785,01 *Acta en proceso de revisión.

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista entrego acta 03, actualmente se encuentra en proceso de verificación de cantidades.

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 444.717.875,02	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 444.717.875,02	100,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 8.292.090,00	1,86%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 8.292.090,00	1,86%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
	x	

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
- FACTURA 1: ROIN49 - DEL 18/07/25
- FACTURA 2: ROIN50 - DEL 18/07/25
- FACTURA 3: ROIN51 - DEL 18/07/25
- FACTURA 4: ROIN52 - DEL 22/08/25
- FACTURA 5: ROIN54 - DEL 02/10/25
- FACTURA 6: ROIN61 - DEL 11/12/25

PERIODO FACTURADO: 26/03/25 A 25/08/25

VALOR FACTURA:
- FACTURA 1: $54.100.375
- FACTURA 2: $54.100.375
- FACTURA 3: $54.100.375
- FACTURA 4: $75.118.750
- FACTURA 5: $72.597.354
- FACTURA 5: $117.397.427

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: La proxima semana se entregará el acta 06 con sus respectivos anexos.

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/a

INDICADOR I/C	
En la semana:	0,00
Acumulado:	0,43

ANTICIPOS	
Otorgado $	N/A
Amortizado $	N/A
Saldo $	N/A

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 100,00%
Meta Física Ejecutada % 26,27%

Avance o Atraso Físico % -73,73%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada REPROGRAMACIÓN					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico	CRA 4	CRA 5	CALLES	Total	%
DEMOLICION	M2	9391,96			Prog	4415,07	3859,70	1117,19	9391,96	100,0%
					Ejec	0,00	648,34	214,24	862,58	9,2%
EXCAVACIÓN	M3	2645,56			Prog	1626,74	417,48	601,34	2645,56	100,0%
					Ejec	0,00	761,42	322,06	1083,48	41,0%
BORDILLO IN SITU	M	1,3			Prog	0,00	0,00	1,30	1,30	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ACERO DE REFUERZO	KG	9442,16			Prog	4721,08	4721,08	0,00	9442,16	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SARDINEL PREFABRICADO	M	2064,14			Prog	950,16	753,38	360,48	2064,02	100,0%
					Ejec	0,00	317,00	61,60	378,60	18,3%
ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	11,7			Prog	3,90	3,90	3,90	11,70	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CINTA DE CONFINAMIENTO	M	340,66			Prog	123,76	123,82	93,08	340,66	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 6	Unidad	41,6			Prog	15,60	16,90	9,10	41,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
POSTE ORNAMENTAL 8	Unidad	41,6			Prog	15,60	16,90	9,10	41,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA SYLVANIA REFERENCIA p25819	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SALIDA PARA LUMINARIA DESDE CAJA	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 0,4*0,4	Unidad	74,1			Prog	31,20	33,80	9,10	74,10	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA CU-CU 5/8	Unidad	83,2			Prog	31,20	33,80	18,20	83,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
BOBCAT	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
VOLQUETA	N/A	1
Total		3

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 2"	M	1202,37			Prog	509,46	508,94	183,94	1202,34	100,0%
					Ejec	0,00	145,00	110,60	255,60	21,3%
SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE ALIMENTADOR	M	1258,39			Prog	471,90	511,22	275,27	1258,39	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO,INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE EMPALME EN GEL PARA DERIVACIÓN DE LUMINARIA	Unidad	295,09			Prog	110,66	119,88	64,55	295,09	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BARRAJE DE BAJA TENSIÓN SUMERGIBLE	Unidad	28,6			Prog	10,40	11,70	6,50	28,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE ENLACE	Unidad	97,72			Prog	50,92	42,90	3,90	97,72	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 5 3"	M	1639,82			Prog	866,84	711,24	61,74	1639,82	100,0%
					Ejec	0,00	247,00	96,00	343,00	20,9%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS CONDUIT 1"	M	592,8			Prog	275,60	317,20	0,00	592,80	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONSTRUCCIÓN DE CAMARA DE BAJA TENSIÓN SOBRE ANDÉN	Unidad	13			Prog	6,50	6,50	0,00	13,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCO DE DUCTOS 3 3"	M	1345,5			Prog	794,30	551,20	0,00	1345,50	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN	M2	109,2			Prog	41,60	44,20	23,40	109,20	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
ANDÉN CONCRETO DE 21	M2	4595,85			Prog	2319,84	1542,66	733,35	4595,85	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	420,62	420,62	9,2%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE ALERTA	M	432,9			Prog	165,10	163,80	104,00	432,90	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INSTALACIÓN DE LOSETA DE GUÍA	M	1725,1			Prog	650,00	650,00	425,10	1725,10	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CONTENEDOR DE RAICES	M	15,6			Prog	5,20	5,20	5,20	15,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDO DE CONCRETO	Unidad	247			Prog	123,50	123,50	0,00	247,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO COMERCIAL METÁLICO	Unidad	49			Prog	20,00	20,00	9,00	49,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
CESPED POR SIEMBRA DE SEMILLAS	M2	633,9			Prog	234,00	234,00	165,90	633,90	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
BANCA EN CONCRETO	Unidad	161,2			Prog	230,00	230,00	174,00	634,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
FRESADO	M2	3322,14			Prog	1415,37	1414,00	491,40	3320,77	100,0%
					Ejec	784,46	1476,82	294,21	2555,49	76,9%
PAVIMENTO	M3	382,89			Prog	215,50	74,42	93,04	382,96	100,0%
					Ejec	0,00	83,60	10,78	94,38	24,6%
SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL	ML	7605			Prog	2925,00	3510,00	1170,00	7605,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
PMT	Unidad	1			Prog	0,34	0,33	0,33	1,00	100,0%
					Ejec	0,23	0,30	0,23	0,76	76,0%
INP-01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1774,18			Prog	709,60	711,78	352,80	1774,18	100,0%
					Ejec	194,05	212,05	97,93	504,03	28,4%
INP-02 SUBBASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	1093,73			Prog	695,19	141,55	256,99	1093,73	100,0%
					Ejec	0,00	457,57	164,73	622,30	56,9%
INP-03 BASE COMPACTADA INCLUYE TRANSPORTE	M3	981,72			Prog	556,15	219,98	205,58	981,71	100,0%
					Ejec	0,00	259,31	138,44	397,75	40,5%
INP-04 TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO	M3	1133,33			prog	500,00	452,00	181,33	1133,33	100,0%
					Ejec	0,00	1133,33	0,00	1133,33	100,0%
INP-05 TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO	M3/KM	13253,35			prog	7108,76	4451,84	1692,75	13253,35	100,0%
					Ejec	0,00	1826,77	0,00	1826,77	13,8%
INP-06 TUBERIA PVC SANITARÍA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	28			prog	10,00	10,00	8,00	28,00	100,0%
					Ejec	0,00	102,00	0,00	102,00	364,3%
INP-07 PUNTO AGUAS LLUVIAS DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	Unidad	20			prog	10,00	10,00	8,00	28,00	100,0%
					Ejec	0,00	8,00	0,00	8,00	40,0%
INP-08 CORTE MECANIZADO PAVIMENTO 5 CM	ML	1300			prog	500,00	500,01	300,00	1300,01	100,0%
					Ejec	0,00	313,70	0,00	313,70	24,1%
INP-09 AFIRMADO COMPACTADO CON RANA	M3	331,62			prog	70,00	192,00	69,50	331,50	100,0%
					Ejec	0,00	191,92	50,37	242,29	73,1%
INP-10 PLASTICO NEGRO PARA PROTECCIÓN DE TRABAJOS	ML	3350,77			prog	1001,00	1150,77	1200,00	3351,77	100,0%
					Ejec	0,00	2466,60	0,00	2466,60	73,6%
INP-11 ESTAMPADO PLACA PISO, COLOR GRIS TIPO ADOQUIN	M2	3428,69			prog	1927,66	1445,38	56,31	3429,35	100,0%
					Ejec	0,00	420,62	0,00	420,62	12,3%
INP-12 EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	1602,07			prog	761,70	304,85	535,50	1602,05	100,0%
					Ejec	0,00	354,03	0,00	354,03	22,1%
INP-13 SELLO ELASTOMERICO	ML	1292,88			prog	504,26	497,26	291,18	1292,70	100,0%
					Ejec	8,00	0,00	0,00	8,00	0,6%
INP-14 SUMINISTRO ARENA DE RÍO	M3	43,98			prog	14,67	14,67	14,63	43,97	100,0%
					Ejec	0,00	45,00	20,41	65,41	148,7%
INP-15 PVC CORRUGADO D=10	ML	299,43			prog	100,91	138,62	59,91	299,44	100,0%
					Ejec	0,00	16,00	76,00	92,00	30,7%
INP-16 SUMIDERO CON SIFÓN CONECTADO A RED	Unidad	5			prog	1,00	2,00	2,00	5,00	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%
INP-17 ESTAMPADO TIPO GUIA PODOTACTIL	M2	75,6			prog	0,00	0,00	75,60	75,60	100,0%
					Ejec	0,00	0,00	35,50	35,50	47,0%
INP-18 DEMOLICIÓN	M3	500			prog	200,00	200,00	100,00	500,00	100,0%
					Ejec	0,00	221,31	104,47	325,77	65,2%

** El Interventor identifica la meta fisica aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

NOTA: Se continua trabajando en base al cronograma establecido luego de la suspensión y prorroga de 55 dias generada.

NOTA II: Se continua evidenciando un atraso significativo en el avance general del proyecto. Se han remitido diversos oficios dejando la trazabilidad del seguimiento al contrato solicitando planes de contingencia y determinando alertas por incumplimiento del contrato.

NOTA III: Como se evidencia en el presente informe muchos items contractuales tineen una proghramación del 100%. Contratatando contra la ejecución donde persiste un atraso significativo y una diferencia con el balance especificamente en el item de la tubería sanitaria 3". Todos estos aspectos se describen en comites y se informan directamente a la entidad contratante.

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

		DISPONIBLE				
UBICACIÓN:	AGREGADOS EL CAIRO Municipio de Bolaños y La Virginia	**PERMISO MINERO:**	SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
UBICACIÓN:	CANTERA EL JAZMIN Municipio de Bolaños y Madera	**PERMISO MINERO:**	SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
UBICACIÓN:	CARLOTA RESTREPO Municipio de Dagua	**PERMISO MINERO:**	SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
UBICACIÓN:	GRODCO INGENIEROS CIVILES Rio Tarase (municipios de Nera y Filadelfia)	**PERMISO MINERO:**	SI	X	NO	
		LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: Agregados El Cairo provee la base y sub-base, la cantera El Jazmín el afirmado, cantera Carlota Restrepo la arena y GRODCO el asfalto

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	

OBSERVACIONES:

P.A.G.A. (PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: RENICIO EL 14 DE OCTUBRE DE 2025

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	35	7
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19	5
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	16	2
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	30	5

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 42

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 2
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: CALLE 9 A 30

OBSERVACIONES: Ninguna

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS: 0
PREDIOS ADQUIRIDOS: 0

OBSERVACIONES: No se requieren predios para las intervenciones, solo se generaron actas de vecindad por la cercania de las intervnciones con las viviendas

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

Durante la semana, el equipo de trabajo de la interventoría realizó recorridos para verificar el estado de los diferentes frentes de trabajo, encontrando que:
La carrera cuarta con calles 8 y 9, así como la quinta y el sector de la galería se aprecia que quedaron en condiciones adecuadas de orden y aseo.
Se demarcaron mediante el uso de balizas y cinta de precaución los puntos con desnivel, los acopios de RCD y de materiales como bordillos (los cuales deberán retirarse) con el objetivo de prevenir accidentes y garantizar la seguridad de los transeúntes.
Los RCD fueron evacuados el día viernes por parte de la entidad.
El acopio de afirmado, ubicado en la carrera quinta contiguo al Instituto educativo de Occidente, se dejó protegido con plástico.
La calle 11A entre carreras cuarta y quinta quedó libre de materiales y RCD.
En la carrera quinta con calle 12 se dejó un acopio de madera; estos sobrantes habían sido donados a la comunidad, sin embargo, recogieron una parte y dejaron otra en este sitio, por lo tanto deberá ser retirado para evitar inconvenientes en el sitio.
Para el ingreso a locales comerciales y residencias, el contratista dejó estibas para facilitar y garantizar el acceso seguro a estos lugares.

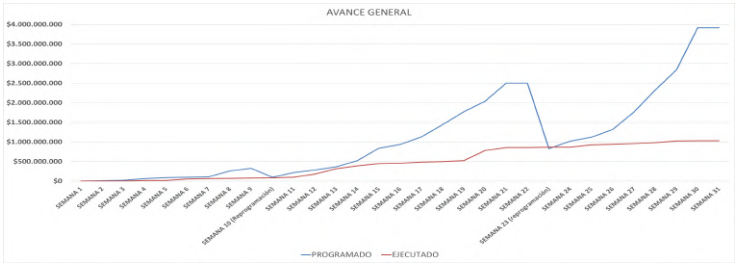
VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Las actividades realizadas en la presente semana 31, equivalente a la semana 9 y final hasta el 11 de diciembre. No se realizarón actividades de construcción.
El día martes 09/12 los tres ayudantes de construcción que se habian conservado para realizar adecuaciones en las áreas, no se presentaron a trabajar, al igual que el maestro de obra, pues al parecer no se les cancelo completa la catrorcena; eso implica que no se realizará ninguna actividad esta semana ni siquiera de adecuación de las zonas de circulación de peatones, lo que hace que la interventoría mantenga su posición del "ABANDONO DE OBRA" por parte del contratista.
El día jueves 11/12 se realizó recorrido de obra final evidenciando el estado de abandono en el que el contratista deja las áreas de trabajo, con los escombros y sobrantes en el medio de las vías.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

SE FINALIZA EL CONTRATO EL 11/12/2025.

X. ESQUEMA GRAFICO AVANCE METAS FISICAS PROGRAMADAS VS METAS FISICAS EJECUTADAS



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría. **(SE ENTREGA REPROGRAMACIÓN Y PLAN DE CONTINGENCIA EN SEMANA 10, Se entrego un cronograma con multiples falencias para la SEMANA 23 que debió ser ajustado por la interventoría para el seguimiento en el reinicio del contrato a partir del 08/10/2025).**

NOTA: Como se evidencia en la gráfica de avance el contratista a suministrado dos reprogramaciones. Una en la semana 10 y Nuevamente una reporgramación para la semana 23 posterior al reinicio y la prorroga al contrato teniendo en cuenta el plazo establecido en pliegos.Se continua evidenciando incumplimientos por parte del contratista hecho que obliga a emitir la alerta por incumplimiento y proceso sancionatorio.

XI. REGISTRO FOTOGRAFICO










Se realizó recorrido de obra el día 11 de diciembre día final del plazo contractual:
Foto 1 - incio del tramo de ejecución kra 5, se observa alcantarilla detapara entre las calles 12 y 13.
Foto 2 - Dos excavaciones para cajas de telecomnicaciones frente a la U. Valle.
Foto 3 - Calle 12 lado biblioteca pavimento sin junta elastomerica.
Foto 4 - kra 5 frenteee a biblioteca alcantarilla tapada con el asfalto a 3,80 m de la reja.

Foto 5 - Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministron en la kra 5 con calle 12, en este sitio se contarón 150 unidades.
Foto 6 - Acopio de bordillos que será recibido a manera de suministron en la kra 5 con calle 11 sector plaza de mercado, en este sitio se contarón 94 unidades.
EN TOTAL SE RECIBIRÁN 244 UNIDADES DE BORDILLO.

Foto 7 - Banco de ductos telecomunicaciones destapado por las escorrentias en la kra 5 con calle 10.
Foto 8 - Sobrantes de contrucción y demolición acumulado en la kra 5 entre calles 9 y 10.
Foto 9 - El "PMT" se mantuvo activado hasta el ultimo día del contrato

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Matricula Profesional No.: 17202-313215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SEMANAL DEL SG-SST
INFORME SEMANA 31	FECHA:	12-dic-25	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	ING. MARÍA TERESA ROMERO OROZCO
				PÁGINA	2/3

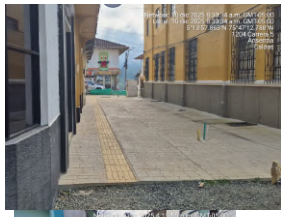
PROGRAMAS	ACTIVIDAD	CUMPLIMIENTO Si	CUMPLIMIENTO No	CUMPLIMIENTO NA	REGISTRO FOTOGRAFICO

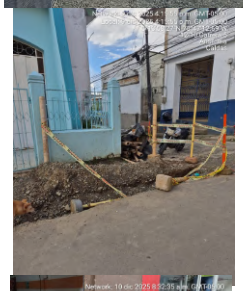
COMPONENTE SST

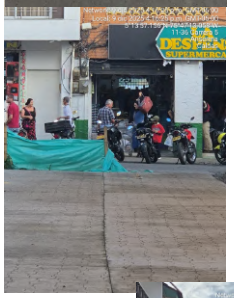
PERSONAL EN OBRA

PERSONAL EN OBRA	I	R	T
INGRESOS - REINGRESOS	0		0
RETIROS	14		14
ADMINISTRATIVOS	0		0
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0		0
OPERADOR DE EQUIPO	0		0
ALMACENISTA	0		0
CONTROLADOR DE MATERIALES	0		0
CONTRA MAESTRO	0		0
AYUDANTE DE OBRA	0		0
AYUDANTE MANTENIMIENTO	0		0
OFICIALES	0		0
CONDUCTORES (volqueta)	0		0
MAESTRO	0		0
CELADOR	0		0
AUX ADMINISTRATIVO	0		0
OPERARIOS DE MAQUINARIA	0		0
CONTROLADOR DE TRAFICO	0		0
TOTAL TRABAJADORES	14		14

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL	Durante la semana no se realizaron exámenes ocupacionales de ingreso, ni se aportaron los exámenes correspondientes al personal que ingresó en las últimas semanas.		X		
ORDEN EXAMEN DE RETIRO	A la fecha, se continúa sin aportar las notificaciones correspondientes a los exámenes médicos ocupacionales de egreso del personal que ceso funciones.		X		
LIQUIDACIONES	No se aportan certificados de liquidación del personal que ceso funciones, no obstante se le reitera al area de SST realizar entrega de las respectivas liquidaciones		X		
ACCIDENTES E INCIDENTES	No se reportan accidentes de trabajo	X			
CONTROL DEL TRÁFICO	Los controles de tráfico, a través de los controladores viales, se mantuvieron organizados y operativos hasta el día 11 de diciembre, dando cumplimiento al control vial durante la jornada establecida.	X			
SEÑALIZACION Y DEMARCACION	Teniendo en cuenta que durante la semana se culminaban las actividades, se solicitó de manera reiterada la limpieza de las zonas de trabajo y la correcta implementación de los cerramientos, además de realizar reposición en tableros ubicados para acceso peatonal; sin embargo, las recomendaciones fueron acatadas de manera parcial.	X			
INDUCCIONES	Durante la semana no se realizó el proceso de inducción, dado que no se registraron ingresos de personal.	X			
CAPACITACION	Durante la semana no se ejucutan actividades de capacitación.		X		
INSPECCIONES	No se logra evidenciar la ejecución de inspecciones ni la implementación de preoperaciones para las máquinas y equipos.		X		
ENTREGA DE EPP	Se observa que el personal hace uso adecuado y permanente de los EPP correspondientes a casco, gauntes, gafas, tapa oidos y chaleco reflectivo.	X			
ORDEN Y ASEO	No se acatan las recomendaciones generadas frente a la recolección de residuos y la disposición adecuada del material sobrante, quedando estos en las zonas de trabajo posteriores a la culminación de las actividades el día 11 de diciembre.		X		
COMITÉS DE OBRA	Se observa poca receptividad por parte del profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo, evidenciándose limitación en la información suministrada, así como el incumplimiento de las recomendaciones emitidas y la falta de reporte sobre las actividades desarrolladas.		X		





CODIGO: 1410-F-07	FECHA DE VERSIÓN:	PAGINA: 1 de 1	INFORME SOCIAL
INFORME SEMANA 31	FECHA:	6/12/2025	

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CO1.PCCNTR.7382043 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL DE LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PORVENIR	SUPERVISOR:	ING. MARÍA TERESA ROMERO OROZCO

PROGRAMAS	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO

COMPONENTE SOCIAL

TRAMOS

GENERACION DE EMPLEO	MOC INT	MONC INT	MO C	MO NC	MCF	TOTAL
			1	0	2	0
ACTAS DE VECINDAD	ACTAS DE INICIO			PERMISOS		
	0			0		
REUNIONES DE SOCIALIZACION	No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
		0			0	
	0			0		
PQR	No RECIBIDOS			No ATENDIDOS		
	0			0		
CAPACITACIONES	No DE EVENTOS			No DE ASISTENTES		
	0			0		







1. Gestión de PQRS

Durante el periodo comprendido entre el 8 y el 12 de diciembre se evidenció la apertura del buzón de PQRs en la zona de intervención; sin embargo, no se encontraron formatos diligenciados por parte de la comunidad.

No obstante, persisten quejas previamente registradas y socializadas, las cuales no han sido subsanadas por parte de la constructora, a saber:

Daños en vidriería de viviendas afectadas.

Puerta descolgada en vivienda intervenida.

Pago de factura de servicios públicos derivada de fuga de agua en vivienda.

Pago de vidrio averiado durante la ejecución de la obra.

Arreglo de andén en la entrada de una vivienda.

Frente a lo anterior, la Interventoría solicita de manera formal que el contratista presente un informe detallado del estado actual de las PQRs, especificando aquellas que se encuentran pendientes de atención y las acciones correctivas implementadas o por implementar, con el fin de garantizar su debido cierre.

A la fecha del presente informe, no se recibió respuesta ni reporte por parte de la profesional social del contratista, lo cual impide evidenciar avances en la gestión social y seguimiento a las quejas comunitarias.

2. Recorridos y percepción comunitaria

Durante la semana se realizaron recorridos por la zona de intervención, en los cuales se recogió la percepción de la comunidad. Se resalta un ambiente de inconformidad generalizada, principalmente asociado a la demora en la ejecución de las obras, lo que ha generado molestias y afectaciones en la movilidad y el entorno cotidiano de los residentes.

La comunidad manifiesta preocupación por la falta de soluciones oportunas a los daños ocasionados y por la ausencia de información clara frente a los tiempos de finalización de las actividades.

3. Observaciones administrativas y de cumplimiento

Se deja constancia de que durante la semana evaluada, el contratista no realizó el pago del salario correspondiente a la profesional social, situación que generó incumplimiento en la entrega de los informes semanales del área social, afectando el adecuado seguimiento, registro y control de las actividades sociales del proyecto.

Esta situación impacta de manera directa la gestión comunitaria, el acompañamiento social y el cumplimiento de los compromisos establecidos en el componente social del contrato.

ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-4
	VERSIÓN	1
MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA	PÁGINA	1/1

FECHA: 15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTROL DIARIO DE MAQUIINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO No. LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

CONTRATO INTERVENTORÍA No. CM-001-2024 **INTERVENTORÍA:** ROBLE INGENIERIA SAS

MAQUINARIA Y EQUIPO				DÍAS DEL MES																																		
				NOVIEMBRE																DICIEMBRE																			
DESCRIPCIÓN	MARCA / MODELO	CAPACIDAD	LOCALIZACIÓN	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
VOL-TAD278	International	7m3	EXTERNA	A	I			I	I	I	A	I		A	A	A	A	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-VAC230	International	7m3	EXTERNA	A	I			I	A	I	A	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-AUM763	International	7m3	EXTERNA	I	I			I	I	I	A	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-SQZ109	HINO	7m3	EXTERNA	I	I			I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-JLA871	Nissan	7m4	EXTERNA	I	I			I	I	I	A	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-KUN254	Chevrolet	7m3	EXTERNA	A	I			I	I	A	I	I		I	I	I	I	A	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
VOL-XZJ715	FORD	7m3	EXTERNA	A	I			I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
Retroexcavadora	NEW HOLLAND	N/A	EXTERNA	I	I			I	I	I	A	A		I	I	I	I	I	I		I	A	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
BOBCAT	S570	N/A	EXTERNA	I	I			A	I	I	A	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
RANA COMPACTADORA	Premiun	N/A	Bodega	I	I			I	I	I	I	I		I	I	A	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
RANA COMPACTADORA	Premiun	N/A	Bodega	A	A			A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	I	I	I	I	A			I	I	I	I	I		I			
TALADRO DEMOLEDOR	Elite	N/A	Bodega	A	A			I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
CORTADORA	Elite	N/A	Bodega	I	I			A	A	I	I	I		I	I	A	I	I	I		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
EQUIPO TOPOGRAFÍA	Nikon	N/A	EXTERNA	I	I			I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	A		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I		I			
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO				14	14			14	14	14	14	14		14	14	14	14	14	14		14	14	14	14	14	14			14	14	14	14	14		14			
TOTAL ACTIVO				6	2			3	3	2	7	2		2	2	4	2	2	2		1	1	0	0	0	1			0	0	0	0	0		0			
TOTAL EN REPARACIÓN				0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0			
TOTAL INACTIVO				8	12			11	11	12	7	12		12	12	10	12	12	12		13	13	14	14	14	13			14	14	14	14	14		14			

RESUMEN PERIODO / MES	No.	%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	350	100%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO ACTIVO = A	42	12,00%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN REPARACIÓN = R	0	0,00%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO INACTIVO = I	308	88,00%

CONVENCIONES: **ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.**

REPORTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO (Cuando se encuentre "Inactiva" o "En reparación" indicar las razones de su estado): la maquinaria inactiva es por que no estuvieron en uso esos dias, y las que estan reparación es por que presenaron fallas y fueron enviadas a reparación

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA: El total de maquinaria y equipos corresponde al total de dias de disponibilidad del equipo

LA INTERVENTORÍA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LA DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO MÍNIMOS EXIGIDOS PARA EL PROYECTO.

NOTAS:
1. El Interventor debe indicar de manera breve las razones por las cuales la maquinaria y equipo relacionada se encuentran EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.
2. Se entiende por "Activo" el estado de la maquinaria disponible y en uso, por "Inactivo" el estado de la maquinaria que estando disponible no se encuentra en uso y "en reparación" el estado de la maquinaria no disponible por estar en mantenimiento y/o en reparación.
3. Es responsabilidad de la Interventoría realizar el seguimiento y control diario de la maquinaria y equipo utilizado por el Contratista de obra para la ejecución del proyecto.
4. En el evento en que el Contratista de obra no cumpla con la maquinaria y equipo mínimo requeridos, la Interventoría debe indicar en la casilla "Observaciones de la Interventoría" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
5. Así mismo en la casilla "Observaciones de la interventoría" el interventor debe consignar las observaciones que considere pertinentes relacionadas con la maquinaria y equipos.

Firma ORIGINAL FIRMADO
Nombre: EDUARDO ENRIQUE ARTUNDUAGA GALINDO
Residente de Obra
Matrícula Profesional No.: 25202 - 376603 CND

Firma
Nombre: JUAN DAVID HERRERA GIRALDO
Residente de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-112785 CLD

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS

PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-6
VERSIÓN	1
PÁGINA	
FECHA	15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTRATO DE OBRA No: LP-001-2024

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: CM-001-2024

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERIA SAS

NOMBRE ARL: SURA

NOMBRE CAJA DE COMPENSACIÓN: CCF DE CALDAS

VERIFICACIÓN PERSONAL, DOCUMENTACIÓN APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL

No.	Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Salarios	Días del periodo	NOVIEMBRE 8 AL 7 DE DICIEMBRE 2025	Índice Base de Cotización (IBC)	1. SEGURIDAD SOCIAL								PARAFISCALES				Observaciones (Indicar novedades de vacaciones, incapacidad, retiros, licencias, entre otros)
								Valor Cotizado ARL	Clase de Riesgo (De I a V)	Nombre EPS	No. Planilla	Valor Cotizado EPS	Nombre Administradora de Fondos de Pensiones	No. Planilla	Valor Cotizado Pensión	Valor Caja de Compensación	Valor SENA	Valor ICBF	
1	Eduardo Enrique Artunduaga Gallndo	79648745	ING RESIDENTE	$ 3.000.000,00	30	X X X

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-8
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA: **15/12/25** (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO / MES INFORME:** NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15

CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR.7328476 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CO1.PCCNTR.7382043 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERIA SAS

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO DE OBRA

Vigencia Fiscal	Registro No.	Programa-Subprograma-Proyecto	Recurso No.	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Contrato Principal / Adicional No.	Valor	Saldo del Acta Anterior
2024	2024170420005	Sistema General de Regalías (SGR)	1	Nación	1	$ 4.390.574.626	N/A
			TOTAL			$ 4.390.574.626	

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: $ 3.916.649.008

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Anticipo Amortizado Acta	Valor Total Pagado Descontando Anticipo	Saldo Anticipo por Amortizar	No. de Registro y fecha	Saldo Registro Presupuestal	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación Cuentas por Pagar Alcaldía	Indicar pago según reporte SIIF		Observaciones
													SI	NO	
1	PARCIAL	06/25 a 07/25	$ 360.174.935,00	N/A	$ 360.174.935	N/A	$ 360.174.935	N/A	2024170420005	$ 4.390.574.626	$ 4.030.399.691			X	El saldo presupuestal incluye el valor de la interventoría y la supervisión. En el resumen financiero se establece el valor total de la obra.
2	PARCIAL	10/25 a 11/25	$ 182.720.732,00	N/A	$ 542.895.667	N/A	$ 542.895.667	N/A	2024170420005	$ 4.390.574.626	$ 3.847.678.959			X	
3	PARCIAL	11/25 a 12/25	$ 325.348.706,00	N/A	$ 868.244.373	N/A	N/A	N/A	2024170420005	$ 4.390.574.626	N/A			X	Actualmente el acta 03 se encuentra en revisión
TOTALES															

Todas las Actas aprobadas por la Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
*	$ 3.916.649.008		**$ 3.916.649.008**
VALOR TOTAL			

***Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.**

NOTA:
Es responsabilidad del Interventor realizar la comparación del formato con el reporte SIIF e incluir las aclaraciones pertinentes.

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: IVAN DARIO RAMIREZ CARDONA
Director de Obra
Matrícula Profesional No.: 17202-34090

Firma
Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No. 17202-313215 CLD

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-10
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO** 14 DE NOVIEMBRE A 15 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA No: LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: CM-001-2024 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERIA SAS

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																														
	NOVIEMBRE																	DICIEMBRE													
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	Total
Seco	22	20	22	24	24	22	22	24	24	23	24	21	24	23	24	24	24	24	23	22	23	24	23	24	23	23	24	24	24	24	23	22	741
Lluvias moderadas	2		2				2			1		2									1		1			1					1		13
Lluvias intensas		4				2						1		1						2					1							2	13
Total horas	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	23	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	767

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:
Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.

OBSERVACIONES:

Para el presente periodo se incluye el ANEXO: REGISTRO PLUVIOMÉTRICO IDEAM. Estación Bellavista 26145020

Firma ORIGINAL FIRMADO
Nombre: EDUARDO ARTUNDUAGA
Residente de Obra
Matrícula Profesional No.: 25-202 376603 CND

Firma
Nombre: JUAN DAVID HERRERA GIRALDO
Residente de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-112785

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

IDEAM

Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (14/01/2026 09:24)

Nombre estacion:	BELLAVISTA [26145020]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Climatológica Ordinaria
Latitud:	5.2759444440	**Longitud:**	-75.8001388890	**Elevación:**	1984
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA ME	**Area Operativa:**	Area Operativa 09 - Cauca-Valle-	**Departamento:**	Caldas
Municipio:	Anserma	**Fecha instalacíon:**	15/09/1963 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	14/11/2025 00:00-15/12/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convenciona	**Unidad medida:**	mm		

Fecha	Valor:	Nivel de Aprobación
2025-11-14 00:00	11.8	Preliminar
2025-11-15 00:00	37.7	Preliminar
2025-11-16 00:00	12.4	Preliminar
2025-11-17 00:00	0	Preliminar
2025-11-18 00:00	1	Preliminar
2025-11-19 00:00	19.2	Preliminar
2025-11-20 00:00	16.4	Preliminar
2025-11-21 00:00	0	Preliminar
2025-11-22 00:00	0.8	Preliminar
2025-11-23 00:00	2.2	Preliminar
2025-11-24 00:00	0	Preliminar
2025-11-25 00:00	1	Preliminar
2025-11-26 00:00	0	Preliminar
2025-11-27 00:00	6.4	Preliminar
2025-11-28 00:00	0.4	Preliminar
2025-11-29 00:00	0	Preliminar
2025-11-30 00:00	0	Preliminar
2025-12-01 00:00	0	Preliminar
2025-12-02 00:00	2.4	Preliminar
2025-12-03 00:00	5.8	Preliminar
2025-12-04 00:00	1.4	Preliminar
2025-12-05 00:00	0	Preliminar
2025-12-06 00:00	0	Preliminar
2025-12-07 00:00	0	Preliminar
2025-12-08 00:00	6.5	Preliminar
2025-12-09 00:00	1	Preliminar
2025-12-10 00:00	0	Preliminar
2025-12-11 00:00	0	Preliminar
2025-12-12 00:00	0	Preliminar
2025-12-13 00:00	0	Preliminar
2025-12-14 00:00	2.4	Preliminar
2025-12-15 00:00	5.9	Preliminar

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-11
		VERSIÓN	1
		PAGINA	1/1

FECHA 15/12/25
(Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO** 14 DE NOVIEMBRE A 15 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA No.: LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CM-001-2025 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERIA SAS

RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO EJECUTADOS EN EL PRESENTE MES

No. Consecutivo del Ensayo	Fecha del Ensayo (Día/Mes/Año)	Descripción/Ensayo	Norma	Procedencia (Sitio donde se tomo la muestra)	No. De Muestras	Rango Cumplimiento del Ensayo	Resultado del Ensayo	Cumple SI o NO	Observación / Acciones
A. ENSAYOS CONTRATO DE OBRA									
1		NA							
2		NA							
B. ENSAYOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA									
5									
6									
7									

OBSERVACIONES:

NOTAS:

1. La columna "No. Consecutivo del Ensayo" corresponde a un número consecutivo único que identifica cada resultado obtenido de laboratorio o prueba de campo.
2. Es responsabilidad del Interventor verificar el cumplimiento en la realización del número de ensayos requeridos en el periodo y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de contrucción y normas de ensayo.
3. Cuando el resultado del ensayo de laboratorio no cumple, el Interventor debe diligenciar en la columna "Observaciones" el procedimiento utilizado para subsanar la no conformidad y generar los reportes con los resultados de laboratorio que evidencien la corrección de la no conformidad.
4. Ningún reporte de laboratorio se puede presentar con enmendaduras.
5. Los laboratorios que se usen para los ensayos deben estar certificados según las normas ISO (International Organization for Standardization) vigentes que apliquen y los equipos de laboratorio que se utilicen deben estar debidamente calibrados. Certificaciones y calibraciones que deben adjuntar al informe mensual.
6. El interventor debe presentar este formato diligenciando los resultados de laboratorio de los ensayos realizados durante el periodo del informe tanto por el contratista como por la interventoría de forma separada, anexando en medio digital los resultados de laboratorio que los soportan.

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: IVAN DARIO RAMIREZ CARDONA
Director de Obra
Matrícula Profesional No.: 17202-34090

Firma
Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No. 17202-313215

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

	ALCALDIA DE ANSERMA - CALDAS SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-12
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA	15	12	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO** 14 DE NOVIEMBRE A 15 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA No. LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTNO Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN LA ZONA CENTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA.

FECHA DE INICIO: 26/03/25

PLAZO INICIAL: 159 DÍAS

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 11/12/25
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 3.916.649.008,00

VALOR ACUMULADO: $ 3.916.649.008,00
(Incluye adiciones)

VALOR INICIAL ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: $ -

VALOR ACUMULADO ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: $ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-001-2024 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERIA SAS

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	20	$ 783.329.801,00	25	3	2025	24	5	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A						
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10	$ 391.664.900,00	26	3	2025	23	11	2028
Calidad de Estudios y Diseños	N/A	N/A						
Estabilidad y/o Calidad de Obra	20	$ 783.329.801,00	26	3	2025	26	3	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 6144101057855

Certificado de modificación o anexo No.:
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: Seguros del Estado

Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP:

SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	10	$ 569.400.000,00	26	3	2025	23	11	2025
Otros	N/A		N/A			N/A		

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 6140101021087 **OTRAS PÓLIZAS No.**

Certificado de modificación o anexo No.:
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: Seguros del Estado

Fecha de aprobación del seguro en la plataforma del SECOP:

	ALCALDIA DE ANSERMA - CALDAS SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-12
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA: 15 (Día) 12 (Mes) 2025 (Año)

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

ADICIONAL No.: ..... **PRÓRROGA No.:** 1 **MODIFICACIÓN No.:** ..... **SUSPENSIÓN No.:** 1

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	20	$ 783.329.801,00	25	3	2025	13	7	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A						
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10	$ 391.664.900,00	26	3	2025	13	1	2029
Calidad de Estudios y Diseños	N/A	N/A						
Estabilidad y/o Calidad de Obra	20	$ 783.329.801,00	26	3	2025	26	3	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 6140101021087

Certificado de modificación o anexo No.: .....
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: Seguros del Estado

Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP: .....

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

ADICIONAL No.: ..... **PRÓRROGA No.:** 1 **MODIFICACIÓN No.:** ..... **SUSPENSIÓN No.:** 1

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	10	$ 569.400.000,00	26	3	2025	12	1	2026
Otros	N/A		N/A			N/A		

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 6140101021087 **OTRAS PÓLIZAS No.** .....

Certificado de modificación o anexo No. .....
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: Seguros del Estado

Fecha de aprobación del seguro en la plataforma del SECOP: .....

OBSERVACIONES:

El presente contrato fue suspendido por la entidad el 22 de agosto y reiniciado para el contratista el 08 de octubre, otorgando una prórroga de 55 días para la culminación de las actividades; sin embargo, el contrato del Consorcio Porvenir finalizó el 09 de diciembre de 2025 sin que se terminaran las actividades

NOTAS:

1. El formato debe diligenciarse de manera consecutiva para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías y seguros aprobados por el Instituto.

2. El Interventor debe incluir en este formato de manera consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías y/o seguros aprobados por el Instituto (Insertar las casillas que se requieran).

Firma

Nombre: JORGE ANDRÉS GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No. 17202-313215 CLD

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del Alcaldía Anserma.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-14
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA: 15/12/25 (Día) (Mes) (Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO:** NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR7328476 (Indicar número y año)

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

FECHA DE INICIO: 26/03/25 (Indicar día, mes y año) **PLAZO INICIAL:** 159 DÍAS **FECHA DE VENCIMIENTO:** 11/12/25 (Incluye prórrogas y suspensiones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: CM-001-2024 (Indicar número y año)

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA SAS

1. PLAN DE CALIDAD

PRESENTADO: SI ------- NO X APROBADO: SI X NO ------- VERSIÓN No. N/A FECHA DE VERSIÓN: N/A

OBSERVACIONES:
El contratista no debe presentar un plan de calidad, la entidad otorga puntaje al Consorcio Porvenir por diligenciar el formato 7B y entregarlo en la propuesta presentada. En dicho formato se establece que el contratista utilizará maquinaria con antiguedad no menor a veinte años o en su defecto repotenciada a 20 años.

2. AUDITORIAS DE CALIDAD

PROGRAMA AUDITORIA PRESENTADO: SI ------- NO x No. DE AUDITORÍAS PROGRAMADAS: 0 FECHA ÚLTIMA AUDITORÍA: 0

PRESENTO INFORME DE AUDITORÍA: SI ------- NO x No. DE AUDITORÍAS REALIZADAS: 0 FECHA PRÓXIMA AUDITORÍA: 0

OBSERVACIONES:
Durante el periodo no se generaron auditorias para verificar el cumplimiento del factor de calidad, esto teniendo en cuenta que no se presento un plan de calidad.

3. PLAN DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO (PIMyE)

PRESENTADO: SI x NO ------- APROBADO: SI x NO ------- FECHA DE APROBACIÓN: 25/06/25

No. TOTAL DE ENSAYOS PROGRAMADOS EN EL MES: _ _ _ _ _ _ No. TOTAL DE ENSAYOSEJECUTADOS EN EL MES:

CUMPLIDO EL PLAN DE PIMyE EN EL MES: SI x NO -------

OBSERVACIONES:

El plan de Inspección, medición y ensayo debe cumplir en un todo con las exigencias contractuales, las normas de ensayos y las especificaciones de construcción del Instituto Nacional de Vías.
La cantidad de ensayos que se deben realizar en el mes se define con base en las exigencias del PIMyE y en la obra que se ejecute.
La cantidad de ensayos realizados debe responder a las exigencias del PIMyE y de la obra ejecutada.

4. REPORTES DE NO CONFORMIDADES

No. de No Conformidades reportadas en el mes: 1 **No. de No Conformidades pendientes de cierre en el mes:** 1

No. acumulado de No Conformidades identificadas para el contrato: 2 **No. acumulado de No Conformidades cerradas para el contrato:** 1

No. acumulado de No Conformidades pendientes de cierre para el contrato: 2

OBSERVACIONES:
Se solicita la reparación de la textura y el sello superficial de todas las carpetas asfálticas instaladas durante el contrato pues no se ha presentado ninguna corrección en el proceso constructivo.
Se continua presentando bajo rendimiento en obra, poco personal y no se cumple con la programación presentada.

5. QUEJAS Y RECLAMOS

No. De quejas y reclamos recibidas en el mes: 1 **No. De quejas y reclamos atendidas en el mes:** 1

No. De quejas y reclamos en el mes pendientes de atención: 0 **No. Acumulado de De quejas y reclamos recibidas por el contrato:** 10

No. Acumulado De quejas y reclamos pendientes de atención por el contrato: 3 **No. Acumulado de De quejas y reclamos atendidas en el contrato:** 7

OBSERVACIONES:
Se recibio una PQRS en la que se solicita reparación de la calle ya que estaba provocando humedad al interior de una vivienda. Con base en el seguimiento realizado por el componente social de la interventoría, se evidencia el NO cumplimiento de la totalidad de PQRS y solicitudes comunitarias relacionadas con afectaciones ocasionadas durante la ejecución del proyecto

6. ÍNDICES DE GESTIÓN IG (Para cada objetivo de calidad del Plan de Calidad se debe establecer al menos un índice de gestión que permita evaluar su estado de cumplimiento)

Título indicador de Gestión:	Valor del IG mes	Comentarios sobre Indicador de gestión (Aclarar fórmula y consideraciones en la definición del IG)
Cumplimiento formato 7B	1	El contratista cumple con la existencia y manejo de maquinaria ofrecida según formato 7B
Ensayos de laboratorio	0	
Seguimiento PQRS	1	Se atiende una PQRS

Para cada indicador de gestión se debe definir un título representativo del mismo.

OBSERVACIONES:

Los valores obtenidos en los indicadores de gestión son cero dado que a la fecha no se presentan factores que evaluar de los planes predispuesto por lo tanto su valor sería indeterminado entonces se asume como cero.

7. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS, INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO. (Se debe relacionar todo el equipo que requiera de calibración).

No.	Tipo de Equipo	Marca	Serie	Fecha de Calibración	No. y Fecha Certificado de Calibración	Fecha de Vencimiento Calibración	Comentarios
1	Estacion Total	Nikon	**Nivo 5.C**	**9/06/25**	**9019**	**9/12/25**	

OBSERVACIONES:

La ultima calibración de la etsación se generó el dia 9 de junio del 2025.

NOTA:

Siempre que alguna de las respuestas de este formato sea "NO", el Interventor debe indicar en el espacio de observaciones las acciones tomadas para dar cumplimiento a la obligación.

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: IVAN DARIO RAMIREZ CARDONA
Director de Obra
Matrícula Profesional No.: 17202-34090

Firma
Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de la Interventoría
Matrícula Profesional No.:17202313215 CLD

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

	ALCALDIA DE ANSERMA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-14-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	
		FECHA	13 (Día)	11 (Mes)	2025 (Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. **27**

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNT.7328476 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CO1.PCCNT.7382043 **DE** 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
OMAR REINA	ALCALDE	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIRIAN BEDOYA CORREA	APOYO ADMINISTRATIVO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ALDEMAR GARCIA	APOYO TECNICO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ANDRES RAMIRES	SECRETARIA JURIDICA	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
JORGE ANDRES GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIÁN RUBIO ARANGO	CONSULTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
IVAN RAMIREZ	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
ALEXANDRA ALVAREZ	REP. JULIANA LOAIZA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA LOAIZA	CONSORCIADA RL	CONSORCIO PORVENIR
ALFONSO PACHECO	CONSORCIADO	CONSORCIO PORVENIR
JUAN DAVID HERRERA GIRALDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
EDUARDO ARTUNDUAGA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
JENNY PAOLA ZAPATA RAMÍREZ	PROF. SST INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
CAMILO ERNESTO BALLESTEROS	PROF. SST CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA RUBIO MARÍN	PROF. AMBIENTAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIANA CETINA MARÍN	PROF. AMBIENTAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
MARGARITA MARÍA CUESTAS GONZÁLEZ	PROF. SOCIAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	PROF. SOCIAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Verificar el cumplimiento de los compromisos fijados en el comité anterior

Documentos técnicos en el reinicio del contrato

Cumplimiento del PMT

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se hace lectura del Acta de Comité 26, celebrado el pasado 7 de noviembre, y se firma por los asistentes.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Recursos, personal, frentes y actividades en el reinicio del contrato
2. Cumplimiento plan de acción concertado en comité de obra anterior
3. Situación documental y administrativa del contrato.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Aspectos técnicos:

En la pasada semana 26, equivalente a la semana 4 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre; se alcanzo un avance en la ejecución del contrato del 23,98%, y lo programado equivale a un 33,60%, lo que equivale a que ya existe un atraso en el contrato del 9,63%.

Se da inicio al comité de obra con una intervención de la interventoría en la que se recuerda los incumplimientos del contratista, con respecto al suministro de personal materiales y equipos, lo que cada semana retrasa mas la ejecución del contrato; también se recuerda que ya se dio pago al acta parcial de cobro N° 2, y sin embargo no se ha realizado el suministro de la dotación al personal y no se ha ingresado por completo el personal de auxiliares de transito femeninas para el PMT, lo que desconcierta tanto a la interventoría como a la supervisión del contrato.

La doctora Alexandra Álvarez RL delegada explica que se realizó la compra de las botas de seguridad y que la próxima semana se realizará la entrega de camisas y pantalones; también comenta que se realizará suministro de insumos para la construcción, los cuales comenzarán a llegar antes del final de la semana.

Se recuerda nuevamente al contratista que la supervisión del contrato, en vista de la poca evolución en el terminado de andenes que no requieren la instalación de redes; delego recursos para desde otro contrato de obra, acometer las actividades tan necesarias para que la comunidad recupere los espacios de circulación lo mas pronto posible.

El Ing. Eduardo residente de obra solicita definición de las alturas a las que salen las tuberías de 1" y 3" PVC TDP desde la caja de telecomunicaciones; para lo cual se había enviado oficio solicitando la definición, el cual fue mal entendido pues no se solicitaba plano como fue entendido por la interventoría. El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, realizará las definiciones en campo al terminar el comité.

El personal operativo con el que cuenta el contrato en este momento es el siguiente:
1 - Director de obra
1 - Residente de obra
1 - Auxi SISO
1 - Tecn Ambiental
1 - Profesional Social
1 - Maestro de obra
1 - Almacenista
1 - Oficial
8 - Ayudantes
3 - Auxiliares de transito (personal de ayudantes realizan reemplazos continuos de los auxiliares de transito, no se tiene personal completo)
Es necesario comentar que a la fecha no se han completado los documentos de SSS del director de obra y del profesional ambiental.

Se cuenta con los siguientes frente de obra:
1 - Cuatro (4) trabajadores excavaciones de bancos de ducos
2 - Cinco (5) trabajadores instalación de tuberías y arena
Es necesario comentar que aun no se cumplen con las cantidades de personal comprometida para el aumento de los rendimientos tan necesario en el contrato.

La doctora Alexandra Álvarez explica que se vincularan tres (3) oficiales mas para completar cuatro, y que hoy se realizará la entrega de botas de seguridad al personal operativo.

El Ing. Eduardo residente de obra solicita definición del muro en la casa conservadora, pues comenta que se requerirá una placa superior para continuar el andén sobre el vacío; a lo cual se realizará visita al sitio después del comité y se realizará detalle en la bitácora para mayor claridad.

El PMT se encuentra activado de forma parcial pues no cuenta con el número de controladores de transito requeridos y se esta haciendo disposición de residuos en zonas no contempladas en el PMT (bahía parque principal).

Se recuerda a la administración municipal tramitar carta al área de alumbrado público de la empresa CHEC, y vincular sus capacidades al desarrollo del proyecto.

El Ing. Eduardo residente de obra solicita definición del cruce de la red de telecomunicaciones de la plaza de mercado al sector del colegio y la biblioteca, pues se comenzarán trabajos de instalación de banco de ductos en la kra 5 entre calles 11 y 12.

El Ing. Eduardo residente de obra comenta que la caja de telecomunicaciones que se ubica en la kra 5 con calles 8, se interpone a la curva de bordillo entre el anden y el pavimento, en la zona del pompeyano. Alo cual se le contesta por parte de la interventoría, que será necesario estampar la tapa tanto con el diseño del andén, como con la curva y forma del bordillo..

El Ing. Julián Ruiz asesor de la interventoría, relaciona el oficio "Ri 510", en el que se expone las razones por la cuales la interventoría considera que se requiere imponer un apremio de multa; como una de las razones está la ejecución después del reinicio del contrato el 08/10/2025, pues a la fecha se ha dado un avance del 1,48%, cantidad irrisoria para el monto del contrato y el personal mínimo vinculado tanto por el contratista como por la interventoría.

El Ing. Julián Ruiz asesor de la interventoría termina comentando que tanto la supervisión del contrato como la interventoría estuvieron prestos a apoyar al contratista y que así lo hicieron:
1- Se participo en reuniones durante el tiempo de suspensión de los contratos tanto de interventoría como de obra.
2- Se disminuyeron las condiciones exigidas para el reinicio del contrato y se permitió al contratista realizar las reparaciones a los asfaltos durante la ejecución de trabajos del mismo tipo, ya durante el tiempo de ejecución.
3- Pero no se observa gestión en incrementar la producción en obra, ya que el numero de trabajadores se mantiene prácticamente igual desde el reinicio.
4- Se han observado malos procedimientos en cuanto al retiro de personal.
5- Y el avance mínimo del 1,48% desde el reinicio.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Citación visita CHEC		Admón. - Roble Ingeniería
Vincular capacidades "CHEC alumbrado".		Admón. - Roble Ingeniería
Suministrar dotación a todo el personal		Consorcio Porvenir
Cronograma reinicio del contrato		Consorcio Porvenir
Módulos comerciales de 10 m2		Consorcio Porvenir
APU pavimento Mr 42 pompeyanos		Consorcio Porvenir
APU Cajas telecomunicaciones y eléctricas nuevas dimensiones		Consorcio Porvenir
Ing. Auxiliar no ha sido vinculado		Consorcio Porvenir

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 20 (Día) 11 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL ASISTENTE	FIRMA
JULIÁN RUBIO ARANGO	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO	
JORGE ANDRÉS GIRALDO	
IVAN RAMIREZ	
MIRIAN BEDOYA CORREA	
ALDEMAR GARCIA	
LUIS FERNADO GUTIERREZ	
JUAN DAVID HERRERA	
EDUARDO ARTUNDUAGA	
ALEXANDRA ALVAREZ	
MARGARITA CUESTAS	
JULIANA RUBIO	
YENNY PAOLA ZAPATA	
ÁNGELA GAVIRIA	
JULIANA CETINA MARÍN	
CAMILO BALLESTEROS	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	ALCALDIA DE ANSERMA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-14-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	
		FECHA	20 (Día)	11 (Mes)	2025 (Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. **28**

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNT.7328476 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CO1.PCCNT.7382043 **DE** 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
OMAR REINA	ALCALDE	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MARÍA TERESA ROMERO	SUPERVISOR Delegado	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIRIAN BEDOYA CORREA	APOYO ADMINISTRATIVO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ALDEMAR GARCIA	APOYO TECNICO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ANDRES RAMIRES	SECRETARIA JURIDICA	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
JORGE ANDRES GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIÁN RUBIO ARANGO	CONSULTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
IVAN RAMIREZ	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
ALEXANDRA ALVAREZ	REP. JULIANA LOAIZA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA LOAIZA	CONSORCIADA RL	CONSORCIO PORVENIR
ALFONSO PACHECO	CONSORCIADO	CONSORCIO PORVENIR
JUAN DAVID HERRERA CIRALDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
EDUARDO ARTUNDUAGA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
JENNY PAOLA ZAPATA RAMÍREZ	PROF. SST INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
CAMILO ERNESTO BALLESTEROS	PROF. SST CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA RUBIO MARÍN	PROF. AMBIENTAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIANA CETINA MARÍN	PROF. AMBIENTAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
MARGARITA MARÍA CUESTAS GONZÁLEZ	PROF. SOCIAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	PROF. SOCIAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Verificar el cumplimiento de los compromisos fijados en el comité anterior

Documentos técnicos en el reinicio del contrato

Cumplimiento del PMT

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se hace lectura del Acta de Comité 27, celebrado el pasado 13 de noviembre, y se firma por los asistentes.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Recursos, personal, frentes y actividades en el reinicio del contrato
2. Cumplimiento plan de acción concertado en comité de obra anterior
3. Situación documental y administrativa del contrato.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Aspectos técnicos:

En la pasada semana 27, equivalente a la semana 5 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre; se alcanzo un avance en la ejecución del contrato del 24,46%, y lo programado equivale a un 44,97%, lo que equivale a que ya existe un atraso en el contrato del 20,51% .

La interventoría comienza recordando incumplimientos del contratista, con respecto al suministro de personal materiales y equipos, lo que cada semana retrasa mas la ejecución del contrato; se ha ingresado por completo el personal de auxiliares de transito femeninas para el PMT, por lo cual se encuentra completo.

La interventoría explica la preocupación que se tiene por el alcance del contrato y por la ejecución que conseguirá el contrato hasta el 11/12/2025; la interventoría expresa que estaría dispuesta a gestionar unos pocos días de continuidad, en una prorroga que garantizara la ejecución de trabajos de terminados muy necesarios para la comunidad, como los andenes y los pavimentos rígidos de los pompeyanos. Por lo cual el mayor interés de este comité de obra es llegar a acuerdos con el contratista con respecto a las posibilidades de ejecución.

La doctora Alexandra Álvarez RL delegada y el residente de obra Ing. Eduardo Artunduaga consultaran las posibilidades de gestión y posibilidad de avance en ejecución al 11/12/2025.

Ya que la legislación no permite la ejecución de un mismo objeto por parte de diferentes contratistas en el mismo lapso de tiempo, se tendrá que esperar a que finalice el plazo de ejecución del contrato, para que la administración municipal pueda acometer las obras no acometidas por el contratista CONSORCIO PORVENIR, con otro contratista y otro contrato.

El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, solicita la programación de los trabajos que se realizarán hasta el 11/12/2025.

El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, explica que no sería viable iniciar la construcción del muro en concreto proyectado para el pompeyano de la kra 5 con calle 9, pues no se terminaría al 11/12/2025, y al ritmo del contratista pararía el año su ejecución.

El Ing. Julián Ruiz asesor de la interventoría, comenta que si el contratista se comprometiera a realizar actividades criticas, se puede gestionar con la administración municipal, un acompañamiento con personal mínimo, que garantice dejar andenes terminados.

El Ing. Julián Ruiz asesor de la interventoría, solicita el retiro de escombros y material sobrante de demolición, del cual se observan grandes acumulaciones en el área de trabajo.

El Ing. Eduardo residente de obra informa que ya se esta coordinando para sacar todo el material sobrante, y que se espera coincidencia entre las volquetas y el retro cargador.

La doctora Alexandra Álvarez y el Ing. Eduardo residente de obra, entregan APUs de: NP18 - Pavimento rígido, NP 19 - Demolición pavimento, y NP 20 - Retiro de material sobrante.

El personal operativo con el que cuenta el contrato en este momento es el siguiente:
1 - Director de obra
1 - Residente de obra
1 - Auxi SISO
1 - Tecn Ambiental
1 - Profesional Social
1 - Maestro de obra
1 - Almacenista
1 - Oficial
11 - Ayudantes
3 - Auxiliares de transito PMT completo.

Se cuenta con los siguientes frente de obra:
1 - Cuatro (4) trabajadores excavaciones de bancos de ducos y retiro.
2 - Cuatro (4) trabajadores instalación de tuberías y arena.
3- Cuatro (4) trabajadores instalación de afirmado compactado.
Es necesario comentar que aun no se cumplen con las cantidades de personal comprometida para el aumento de los rendimientos tan necesario en el contrato.

La doctora Alexandra Álvarez explica que se vincularan dos (2) oficiales mas para la instalación de bordillo prefabricado.

Se recuerda a la administración municipal la urgencia en definición de la red de telecomunicaciones en la kra 5 con calle 9, donde see ha pedido colaboración de Movistar para evitar daños en la red de Bancolombia. Se muestra carta enviada a Movistar manizales.

La Ing. María Teresa Romero explica al comité que la administración municipal es la más interesada en que se consiga el mayor avance en este contrato, por lo cual estaría presta a realizar la prórroga de tiempo si se ve cumplimiento en los compromisos por parte del contratista.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Citación visita CHEC		Admón. - Roble Ingeniería
Vincular capacidades "CHEC alumbrado".		Admón. - Roble Ingeniería
Visita Bancolombia explicar problema infraestructura existente.		Admón. - Roble Ingeniería
Suministrar dotación a todo el personal		Consorcio Porvenir
Programación al 11/12/2025		Consorcio Porvenir
Cronograma reinicio del contrato		Consorcio Porvenir
Módulos comerciales de 10 m2		Consorcio Porvenir
APU Cajas telecomunicaciones y eléctricas nuevas dimensiones		Consorcio Porvenir
Ing. Auxiliar no ha sido vinculado		Consorcio Porvenir

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 4 (Dia) 12 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL ASISTENTE	FIRMA
JULIÁN RUBIO ARANGO	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO	
MARÍA TERESA ROMERO	
JORGE ANDRÉS GIRALDO	
IVAN RAMIREZ	
MIRIAN BEDOYA CORREA	
ALDEMAR GARCIA	
LUIS FERNADO GUTIERREZ	
JUAN DAVID HERRERA	
EDUARDO ARTUNDUAGA	
ALEXANDRA ALVAREZ	
MARGARITA CUESTAS	
JULIANA RUBIO	
YENNY PAOLA ZAPATA	
ÁNGELA GAVIRIA	
JULIANA CETINA MARÍN	
CAMILO BALLESTEROS	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	ALCALDIA DE ANSERMA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-14-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

FECHA	27	11	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. **29**

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNT.7328476 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CO1.PCCNT.7382043 **DE** 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
OMAR REINA	ALCALDE	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MARÍA TERESA ROMERO	SUPERVISOR Delegado	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIRIAN BEDOYA CORREA	APOYO ADMINISTRATIVO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ALDEMAR GARCIA	APOYO TECNICO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ANDRES RAMIRES	SECRETARIA JURIDICA	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
JORGE ANDRES GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIÁN RUBIO ARANGO	CONSULTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
IVAN RAMIREZ	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
ALEXANDRA ALVAREZ	REP. JULIANA LOAIZA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA LOAIZA	CONSORCIADA RL	CONSORCIO PORVENIR
ALFONSO PACHECO	CONSORCIADO	CONSORCIO PORVENIR
JUAN DAVID HERRERA GIRALDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
EDUARDO ARTUNDUAGA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
JENNY PAOLA ZAPATA RAMÍREZ	PROF. SST INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
CAMILO ERNESTO BALLESTEROS	PROF. SST CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA RUBIO MARÍN	PROF. AMBIENTAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIANA CETINA MARÍN	PROF. AMBIENTAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
MARGARITA MARÍA CUESTAS GONZÁLEZ	PROF. SOCIAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	PROF. SOCIAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Verificar el cumplimiento de los compromisos fijados en el comité anterior

Documentos técnicos en el reinicio del contrato

Cumplimiento del PMT

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se hace lectura del Acta de Comité 27, celebrado el pasado 13 de noviembre, y se firma por los asistentes.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Recursos, personal, frentes y actividades en el reinicio del contrato
2. Cumplimiento plan de acción concertado en comité de obra anterior
3. Situación documental y administrativa del contrato.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Aspectos técnicos:

En la pasada semana 28, equivalente a la semana 7 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre; se alcanzo un avance en la ejecución del contrato del 25,08%, y lo programado equivale a un 59,23%, lo que equivale a que ya existe un atraso en el contrato del 34,15% .

La interventoría comienza recordando incumplimientos del contratista, con respecto al suministro de personal, materiales y equipos, lo que cada semana retrasa mas la ejecución del contrato. Se hace entrega del oficio RI-540-2025 por el cual se solicita al contratista el soporte de nomina y de liquidaciones, para verificar los correctos procedimientos internos con respecto al cumplimiento de la legislación laboral vigente.

La interventoría explica que dado que no consiguió ningún suministro contundente que garantizara a la supervisión del contrato la ejecución completa de actividades muy necesarias como los andenes y los pavimentos rígidos de los pompeyanos, no es posible garantizar la ejecución completa de tramos de andén más allá del de la kra 5 ente calles 8 y 9 lado oriental de la "iglesia", y el andén de la kra 5 entre calles 11 y 12 lado occidental del "colegio", y se tendrá que depender de la gestión que logre el contratista para la terminación completa de otros tramos de andén hasta el día 11/12/2025 día de finalización del contrato; no se considera posible la terminación de los pavimentos rígidos de forma simultanea a los andenes, con el ritmo de ejecución mostrado por el contratista; por el personal mínimo y los pocos oficiales con los que cuenta al igual de la falta de materiales.

Buscando que en el tiempo que resta del contrato se consiga una ejecución lo mas completa posible en las zonas que actualmente el contratista ocupa, y para evitar trabajos incompletos que generen riesgos innecesarios a los transeúntes en el futuro; la supervisión del contrato y la interventoría definen las "C***ondiciones para el recibo de los trabajos autorizados para ejecución":***
1- Solo se autoriza la construcción de andenes en los tramos en los cuales las tuberías de 3" PVC TDP de telecomunicaciones, las tubería de alumbrado público de 2" PVC TDP, y las tuberías de 1" PVC TDP de acometidad; ya hayan sido sondeadas y verificada su funcionalidad.
2- No se permite la construcción de andenes en los tramos en los cuales no se hayan construido las cajas de telecomunicaciones de 80 X 80 cm libre interno.
3- No se permite la construcción de pavimento rígido en ninguna situación.
4- Todas las tuberías instaladas deberán ser sondeadas para el recibo final.
5- Los sardineles prefabricados solo se pagarán si están asegurados por el andén; sardineles instalados sin estar unidos a la estructura de andén serán cancelados como suministro.

Las ***"Actividades autorizados para ejecución"*** son las siguientes:
1- El área de trabajos se limitará a las: kra 5 entre calles 8 y 9, kra 5 entre calles 11 y 12, calle 9, calle 10 y calle 11 bis.
2- En las zonas indicadas se continuarán las actividades ya iniciadas por el contratista; no se permite el inicio de ninguna actividad nueva.
3- Construcción de banco de ductos de telecomunicaciones.
4- Instalación de bordillos y/o reinstalación de los que se encuentran desalineados.
5- Profundización de bancos de ducos de telecomunicaciones que cruzan los pompeyanos, al igual que las cajas de los extremos.
6- Construcción de cajas de telecomunicaciones.
7- Construcción de banco de ductos de alumbrado público.
8- Recolección de aguas lluvias de las bajantes de la kra 5 entre calles 8 y 9 costado oriental de la iglesia, y en la kra 5 entre calles 11 y 12 costado occidental del colegio.
9- Construcción de andén en concreto de 3000 psi e = 0,10 m estampado color gris.
10- Estampado en concreto tipo guía podo táctil color amarillo.
11- Se requiere que el contratista realice el suministro de la caja de pared delgada de 30 X 30 cm libre interno, en la que se definió se realizará la derivación de la red de alumbrado público hacia el poste metálico; pero de no ser posible al 11/12/2025 fecha de finalización, se autoriza al contratista a dejar el espacio de la caja al lado de la ubicación del poste metálico y sobre la línea del banco de ductos, para posteriormente realizar la construcción del polo a tierra del poste y la instalación de la caja.
12- Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias y de alcantarillado, para la conducción de las aguas lluvias de las bajantes del colegio y de la iglesia.

Las ***"Actividades adicionales requeridas para la mitigación de afectaciones a la comunidad"*** son las siguientes:
1- Es indispensable recobrar la movilidad vehicular en el casco urbano del municipio con ocasión de las festividades navideñas y para esto se define en comité de obra la instalación de **"Suministro e instalación de afirmando compactado mejorado con cemento al 5%"**, para su instalación en los cruces pompeyanos ya demolidos a lo largo de la kra 5 en sus cruces con las calles 8, 9, 10, 11, 11 bis y 12; también el ingreso a la calle 9 desde la kra 4; y en la calle 10 para la nivelación del área excavada.
2- En los andenes del área de trabajo, seleccionados por la interventoría y al supervisión del contrato, se instalará "**Suministro e instalación de afirmando compactado mejorado con cemento al 5%"**, para la mejora y estabilización de las zonas de circulación de peatones; además las excavaciones donde no sean construidas las caja de telecomunicaciones deberán ser tapadas o llenadas para evitar las caídas de peatones.

La Ing. María Teresa Romero supervisora delegada informa que la administración municipal ya tiene adelantado el tramite del contrato que conseguirá la vinculación de la Empresa CHEC Alumbrado Público para el ajuste de los diseños de la red de alumbrado publico; a lo que la interventoría concluye la importancia de realizar los estudios de resistividad del suelo, en la kra 5 donde se tiene demolido y sería fácil realizar el muestreo.

El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, comenta que el detalle mostrado por el director de obra para el soporte de pie de los postes metálicos que se instalarán, es muy conveniente para el contrato y solicita que se relacione formalmente esta solución para la instalación.

La doctora Alexandra Álvarez y el Ing. Eduardo residente de obra, solicitan la definición de las cajas que contendrán mas de un contador de agua potable, pues este detalle hace falta para la configuración de los andenes y la programación de su fundida.

La interventoría solicita al contratista la captación de las aguas lluvias de las bajantes del colegio y la iglesia antes de la construcción de los andenes de estos tramos, los cuales serian los primeros en fundir por el contratista.

La interventoría solicita al contratista la realización de los APUs de las caja de telecomunicaciones 80 X 80 cm libre interno; y de la caja de pared delgada de 30 X 30 cm libre interno de alumbrado público. Y se solicita realizar un inventarío de los medidores de acueducto de la zona a los cuales se les instalará las cajas individuales y las multicajas de las cuales se requiere detalle.

El Ing. Eduardo residente de obra solicita se defina el trazado del alineamiento podo táctil en as zonas de intervención.

El personal operativo con el que cuenta el contrato en este momento es el siguiente:
1 - Director de obra
1 - Residente de obra
1 - Auxi SISO
1 - Tecn Ambiental
1 - Profesional Social
1 - Maestro de obra
1 - Almacenista
3 - Oficial
13 - Ayudantes
3 - Auxiliares de transito PMT completo.

Se cuenta con los siguientes frente de obra:
1 - Cuatro (4) trabajadores excavaciones de bancos de ducos y retiro.
2 - Cuatro (4) trabajadores instalación de tuberías y arena.
3- Cuatro (4) trabajadores instalación de afirmado compactado.
4- Cuatro (4) trabajadores instalación sardineles prefabricados.
Es necesario comentar que aun no se cumplen con las cantidades de personal comprometida para el aumento de los rendimientos tan necesario en el contrato.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
Citación visita CHEC		Admón. - Roble Ingeniería
Visita Bancolombia explicar problema infraestructura existente.		Admón. - Supervisión
Suministrar dotación a todo el personal		Consorcio Porvenir
Programación al 11/12/2025		Consorcio Porvenir
Cronograma reinicio del contrato		Consorcio Porvenir
Módulos comerciales de 10 m2		Consorcio Porvenir
APU Cajas telecomunicaciones, eléctricas y de alumbrado nuevas dimensiones.		Consorcio Porvenir
Ing. Auxiliar no ha sido vinculado		Consorcio Porvenir

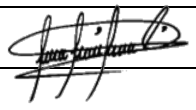
OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 4 (Día) 12 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL ASISTENTE	FIRMA
JULIÁN RUBIO ARANGO	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO	
MARÍA TERESA ROMERO	
JORGE ANDRÉS GIRALDO	
IVAN RAMIREZ	

MIRIAN BEDOYA CORREA	
ALDEMAR GARCIA	
LUIS FERNADO GUTIERREZ	
JUAN DAVID HERRERA	
EDUARDO ARTUNDUAGA	Firmado digitalmente por Eduardo Artunduaga Fecha: 2026.01.22 10:55:10 -05'00'
ALEXANDRA ALVAREZ	
MARGARITA CUESTAS	
JULIANA RUBIO	
YENNY PAOLA ZAPATA	
ÁNGELA GAVIRIA	
JULIANA CETINA MARÍN	
CAMILO BALLESTEROS	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	ALCALDIA DE ANSERMA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-14-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

FECHA	4	12	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. **30**

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNT.7328476 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CO1.PCCNT.7382043 **DE** 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
OMAR REINA	ALCALDE	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MARÍA TERESA ROMERO	SUPERVISOR Delegado	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIRIAN BEDOYA CORREA	APOYO ADMINISTRATIVO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ALDEMAR GARCIA	APOYO TECNICO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ANDRES RAMIRES	SECRETARIA JURIDICA	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
JORGE ANDRES GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIÁN RUBIO ARANGO	CONSULTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
IVAN RAMIREZ	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
ALEXANDRA ALVAREZ	REP. JULIANA LOAIZA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA LOAIZA	CONSORCIADA RL	CONSORCIO PORVENIR
ALFONSO PACHECO	CONSORCIADO	CONSORCIO PORVENIR
JUAN DAVID HERRERA GIRALDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
EDUARDO ARTUNDUAGA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
JENNY PAOLA ZAPATA RAMÍREZ	PROF. SST INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
CAMILO ERNESTO BALLESTEROS	PROF. SST CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA RUBIO MARÍN	PROF. AMBIENTAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIANA CETINA MARÍN	PROF. AMBIENTAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
MARGARITA MARÍA CUESTAS GONZÁLEZ	PROF. SOCIAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	PROF. SOCIAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Verificar el cumplimiento de los compromisos fijados en el comité anterior

Documentos técnicos en el reinicio del contrato

Cumplimiento del PMT

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se hace lectura del Acta de Comité 27, celebrado el pasado 13 de noviembre, y se firma por los asistentes.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Recursos, personal, frentes y actividades en el reinicio del contrato
2. Cumplimiento plan de acción concertado en comité de obra anterior
3. Situación documental y administrativa del contrato.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Aspectos técnicos:

En la pasada semana 29, equivalente a la semana 8 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre; se alcanzo un avance en la ejecución del contrato del 26,13%, y lo programado equivale a un 72,51%, lo que equivale a que ya existe un atraso en el contrato del 46%.

La interventoría comienza recordando la imperiosa necesidad del retiro de los escombros acumulados en la kra 5 entre calles 9 y 10 de manera urgente, y también le solicita al contratista que relacione a la supervisión del contrato y a la interventoría el **"Plan de Abandono**", en el cual el contratista definirá el estado en el que dejará las áreas y el cuidado que se deberá tener con los trabajos ejecutados a la fecha de finalización del contrato.

El Ing. Eduardo residente de obra explica que se espera la coincidencia entre las tres volquetas que hacen el transporte con la disponibilidad de la retro pajarita, y que el retiro de los sobrantes se realizará lo mas pronto posible.

La interventoría explica que dado que el contratista retiro la mayoría de su personal operativo y a que en este momento no se esta realizando avance en obra esto se configura como un **"ABANDONO DE OBRA"**, situación que obliga a la interventoría a activar procedimientos administrativos para contrarrestar las implicaciones propias de esta conducta.

La doctora Alexandra Álvarez Representante Legal encargada explica que no se ha "**abandonado la obra"**, pues se cuenta con personal responsable en el sitio y se atienden las solicitudes de la interventoría y la supervisión y que se adelantan trabajos en el momento, y solicita al Ing. Residente de obra Eduardo Artunduaga que indique los trabajos que se realizan en el momento y los que se realizarán hasta la fecha de finalización del contrato. Comenta también que si no se realizó la fundida de las placas de pavimento rígido de los pompeyanos fue por que la interventoría no había definido los pompeyanos de la kra 5 con calles 11 y calle 12, y que programar fundida de solo dos pompeyanos los de la kra 5 con calles 8 y 9 no era viable económicamente.

El Ing. Eduardo le indica que de las ***"Actividades autorizados para ejecución"*** se han ejecutado las siguientes:
1- Construcción de banco de ductos de telecomunicaciones.
4- Instalación de bordillos y/o reinstalación de los que se encuentran desalineados.
7- Construcción de banco de ductos de alumbrado público.
He informa que es posible terminar el banco de ductos de alumbrado en el sector de la kra 5 entre calles 11 y 12.

La interventoría explica que así como fueron definida la modulación de las placas de pavimento rígido en la kra 5 con calles 8 y 9, así mismo se realizaría la definición de los pompeyanos de la kra 5 con calles 11 y 12, para lo cual el contratista igual al proceso anterior, suministrará el dibujo del pompeyano y sobre este la interventoría modulará y diseñará el refuerzo si lo requiere; es así como concluimos que no se modularon estos pompeyanos, pues el contratista no suministro los insumos necesarios. Y con respecto a la definición de **"ABANDONO DEL CONTRATO"**, para la interventoría es claro, pues solo se realizaron tres (3) de las doce (12) actividades autorizadas para ejecución, y el día de hoy y desde el martes 02/12/2025 no se presenta avance en obra. Se recuerda la importancia del **"PLAN DE ABANDONO"**.

Las ***"Actividades autorizados para ejecución"*** en comité anterior fueron las siguientes:
1- El área de trabajos se limitará a las: kra 5 entre calles 8 y 9, kra 5 entre calles 11 y 12, calle 9, calle 10 y calle 11 bis.
2- En las zonas indicadas se continuarán las actividades ya iniciadas por el contratista; no se permite el inicio de ninguna actividad nueva.
3- Construcción de banco de ductos de telecomunicaciones.
4- Instalación de bordillos y/o reinstalación de los que se encuentran desalineados.
5- Profundización de bancos de ducos de telecomunicaciones que cruzan los pompeyanos, al igual que las cajas de los extremos.
6- Construcción de cajas de telecomunicaciones.
7- Construcción de banco de ductos de alumbrado público.
8- Recolección de aguas lluvias de las bajantes de la kra 5 entre calles 8 y 9 costado oriental de la iglesia, y en la kra 5 entre calles 11 y 12 costado occidental del colegio.
9- Construcción de andén en concreto de 3000 psi e = 0,10 m estampado color gris.
10- Estampado en concreto tipo guía podo táctil color amarillo.
11- Se requiere que el contratista realice el suministro de la caja de pared delgada de 30 X 30 cm libre interno, en la que se definió se realizará la derivación de la red de alumbrado público hacia el poste metálico; pero de no ser posible al 11/12/2025 fecha de finalización, se autoriza al contratista a dejar el espacio de la caja al lado de la ubicación del poste metálico y sobre la línea del banco de ductos, para posteriormente realizar la construcción del polo a tierra del poste y la instalación de la caja.
12- Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias y de alcantarillado, para la conducción de las aguas lluvias de las bajantes del colegio y de la iglesia.

Buscando que en el tiempo que resta del contrato se consiga una MITIGACIÓN A LA COMUNIDAD en las zonas que actualmente el contratista ocupa, y para evitar riesgos innecesarios a los transeúntes en el futuro; la supervisión del contrato y la interventoría definen las "***Suministros para la adecuación de áreas":***
1- Tableros de madera para los accesos a viviendas y tapar las excavaciones para cajas.
2- Suministro e instalación de afirmando compactado mejorado con cemento al 5%, para la mejora y estabilización de las zonas de circulación de peatones.

El contratista no cumplió las "C***ondiciones para el recibo de los trabajos autorizados para ejecución"*** explicado en comité anterior***:***
1- Solo se autoriza la construcción de andenes en los tramos en los cuales las tuberías de 3" PVC TDP de telecomunicaciones, las tubería de alumbrado público de 2" PVC TDP, y las tuberías de 1" PVC TDP de acometida; ya hayan sido sondeadas y verificada su funcionalidad.
2- No se permite la construcción de andenes en los tramos en los cuales no se hayan construido las cajas de telecomunicaciones de 80 X 80 cm libre interno.
3- No se permite la construcción de pavimento rígido en ninguna situación.
4- Todas las tuberías instaladas deberán ser sondeadas para el recibo final.
5- Los sardineles prefabricados solo se pagarán si están asegurados por el andén; sardineles instalados sin estar unidos a la estructura de andén serán cancelados como suministro.

El contratista tampoco cumplió con las ***"Actividades adicionales requeridas para la mitigación de afectaciones a la comunidad"*** son las siguientes:
1- Es indispensable recobrar la movilidad vehicular en el casco urbano del municipio con ocasión de las festividades navideñas y para esto se define en comité de obra la instalación de **"Suministro e instalación de afirmando compactado mejorado con cemento al 5%"**, para su instalación en los cruces pompeyanos ya demolidos a lo largo de la kra 5 en sus cruces con las calles 8, 9, 10, 11, 11 bis y 12; también el ingreso a la calle 9 desde la kra 4; y en la calle 10 para la nivelación del área excavada.
2- En los andenes del área de trabajo, seleccionados por la interventoría y al supervisión del contrato, se instalará "**Suministro e instalación de afirmando compactado mejorado con cemento al 5%"**, para la mejora y estabilización de las zonas de circulación de peatones; además las excavaciones donde no sean construidas las caja de telecomunicaciones deberán ser tapadas o llenadas para evitar las caídas de peatones.

El Ing. Jorge Andrés Giraldo director de interventoría, comenta que la interventoría esta presta a dar tramite al acta parcial de cobro.

El personal operativo con el que cuenta el contrato en este momento es el siguiente:
1 - Director de obra
1 - Residente de obra
1 - Auxi SISO
1 - Tecn Ambiental
1 - Profesional Social
1 - Maestro de obra
1 - Almacenista
0 - Oficial
3 - Ayudantes
3 - Auxiliares de transito PMT completo.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
PLAN DE ABANDONO		Consorcio Porvenir

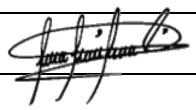
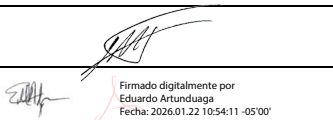
OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 11 (Día) 12 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL ASISTENTE	FIRMA
JULIÁN RUBIO ARANGO	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO	
MARÍA TERESA ROMERO	
JORGE ANDRÉS GIRALDO	
IVAN RAMIREZ	
MIRIAN BEDOYA CORREA	
ALDEMAR GARCIA	
LUIS FERNADO GUTIERREZ	
JUAN DAVID HERRERA	
EDUARDO ARTUNDUAGA	

ALEXANDRA ALVAREZ

MARGARITA CUESTAS

JULIANA RUBIO

YENNY PAOLA ZAPATA

ÁNGELA GAVIRIA

JULIANA CETINA MARÍN

CAMILO BALLESTEROS

Original: Informe mensual de Interventoría.

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	ALCALDIA DE ANSERMA **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**	CÓDIGO	MINFRA-MN-IN-14-FR-1		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	11 (Día)	12 (Mes)	2025 (Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. **31** FINAL

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNT.7328476 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CO1.PCCNT.7382043 **DE** 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
OMAR REINA	ALCALDE	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MARÍA TERESA ROMERO	SUPERVISOR Delegado	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
MIRIAN BEDOYA CORREA	APOYO ADMINISTRATIVO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ALDEMAR GARCIA	APOYO TECNICO SGR	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
ANDRES RAMIRES	SECRETARIA JURIDICA	ADMINISTRACIÓN ANSERMA.
JORGE ANDRES GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIÁN RUBIO ARANGO	CONSULTOR DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
IVAN RAMIREZ	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
ALEXANDRA ALVAREZ	REP. JULIANA LOAIZA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA LOAIZA	CONSORCIADA RL	CONSORCIO PORVENIR
ALFONSO PACHECO	CONSORCIADO	CONSORCIO PORVENIR
JUAN DAVID HERRERA GIRALDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
EDUARDO ARTUNDUAGA	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO PORVENIR
JENNY PAOLA ZAPATA RAMÍREZ	PROF. SST INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
CAMILO ERNESTO BALLESTEROS	PROF. SST CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
JULIANA RUBIO MARÍN	PROF. AMBIENTAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
JULIANA CETINA MARÍN	PROF. AMBIENTAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR
MARGARITA MARÍA CUESTAS GONZÁLEZ	PROF. SOCIAL INTERVENTORÍA	ROBLE INGENIERIA S.A.S
ANGELA MARÍA GAVIRIA GALVIS	PROF. SOCIAL CONTRATISTA	CONSORCIO PORVENIR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Verificar el cumplimiento de los compromisos fijados en el comité anterior

Documentos técnicos en el reinicio del contrato

Cumplimiento del PMT

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se hace lectura del Acta de Comité 30, celebrado el pasado 04 de diciembre, y se firma por los asistentes.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Condiciones de Recibo y Liquidación del contrato.
2. Plan de Cierre
3. Situación documental y administrativa del contrato.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Aspectos técnicos:

En la pasada semana 30, equivalente a la semana 9 de las nueve (9) semanas prorrogadas hasta el 11 de diciembre; se alcanzo un avance en la ejecución del contrato del 26,27%, y lo programado equivale a un 100%, lo que equivale a que ya existe un atraso en el contrato del 73%; y en el transcurso de la presente semana 31 no se esta realizando avance de ejecución pues no cuenta con personal.

La interventoría comienza recordando la imperiosa necesidad del retiro de los escombros acumulados en la kra 5 entre calles 9 y 10, y se recuerda que en comité anterior del 04/12 el contratista ya se habían comprometido al retiro de los sobrantes pues según informó solo esperaban la coordinación entre volquetas y cargador.
Nuevamente se solicita al contratista un **"Plan de Cierre**", en el cual el contratista definirá el estado en el que dejará las áreas y el cuidado que se deberá tener con los trabajos ejecutados.

El Ing. Iván Ramírez Director de obra explica que al contratista le interesa realzar la instalación del afirmado compactado mejorado con cemento al 5% en los cruces de vía o pompeyanos y también en las zonas criticas, para facilitar la apertura al transito de al kra 5.

La Ing. María Teresa Romero Supervisora del contrato explica al contratista que ya en el comité de obra N° 29 del 27/11 se solicitó como ***"Actividades adicionales requeridas para la mitigación de afectaciones a la comunidad",*** se instalara el material propuesto por el Ing. Director de Obra, pero a la fecha no se ha realizado la actividad, ya autorizada.

La interventoría concluye comentando que si el contratista alcanza a instalar el afirmado compactado mejorado con cemento en el transcurso del presente día, ultimo día de plazo de ejecución, se realizará el pago de todo lo instalado según las condiciones del contrato y las particulares explicadas en comités anteriores. Se recuerda que hoy es el ultimo día de ejecución del contrato.

Con respecto al suministro de bordillos, se constató en recorrido de obra que en la kra 5 con calle 12 se encuentran acopiados 150 unidades, y en la kra 5 con calle 11 se encuentran acopiados 94 unidades, para un total de 244 unidades de bordillo a recibir por parte de la administración municipal; se acuerda mantenerlos en el sitio de ubicación actual.

Con respecto al suministro de tubería PVC TDP de 1", 2" y 3" que el contratista tienen acopiadas en su almacén, la ingeniera Romero supervisora del contrato indica que el almacén del municipio se encuentra en el Kilometro 2 de la vía variante al municipio en la parte trasera de la "Ferretería Vélez"; se solicita al contratista avisar con tiempo el día y hora de la entrega al igual que las cantidades, para programar el recibo.

Con respecto a los procedimientos para la liquidación del contrato, la interventoría explica al contratista que el suministro de los planos record y la información digital de los trabajos ejecutados incluyendo el fresado de la kra 4, son requisito; al igual que los "Paz y Salvo" de los compromisos sociales con la comunidad de las zonas intervenidas, y de los proveedores de servicios, materiales y equipos.

El Ing. Aldemar García ingeniero de apoyo a la supervisión presenta dos oficios en los cuales dos proveedores de servicios solicitan a la administración municipal de Anserma, gestione el pago de lo que adeuda el "CONSORCIO PÓRVENIR" a: "Fabián Alonso Calvo por 4 millones" y "IM maquinaria e ingeniería S.A.S por 5,8 millones". Estos documentos harán parte del acta de comité.

El Ing. Jorge Andrés Giraldo explica las condiciones estipuladas en la "**Clausula 7"** de las condiciones administrativas del contrato; en las cuales se explica que la ***ultima acta de pago parcial no debe exceder el 90% del valor total ejecutado o finalmente cobrado*** ; por lo cual es necesario que se realice la contabilización definitiva de las cantidades de obra que se pagarán y o entrarán en las actividades y/o suministros que se reconocerán al contratista mediante el ***acta recibo final*** o de ***liquidación del contrato,*** para proceder a ajustar el pago del acta final que se encuentra en tramite, al 90% del valor calculado.

El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría recuerda al contratista que el tramite del ***acta de liquidación del contrato*** solo se dará, después de comprobación vía certificados y soportes documentales que garanticen la concertación de los acreedores, y la total exoneración de la responsabilidad de la entidad contratante, a causa de las afectaciones a la comunidad y/o a los comerciantes y/o a proveedores de bienes y/o servicios; los cuales hayan sido perjudicados por cualquier motivo en ejecución de los procesos del contratista **"CONSORCIO PORVENIR"**.

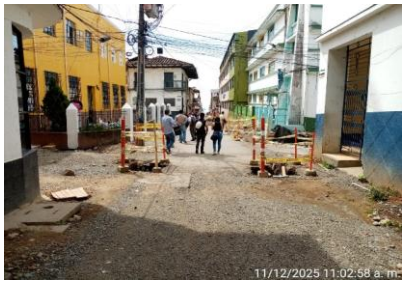
El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría recuerda al contratista que **los asfaltos instalados que requerían ser reparados no serán pagados**, y que la condición de reparación explicadas en actas anteriores y en oficios se mantiene, y que **la reparación de los mismos se debe realizar antes de la liquidación del contrato para que puedan ser reconocidos**.

El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría comenta que ha profesionales del contratista (Prof. Social y Auxi SISO) se les adeuda honorarios y que es motivo por el cual no se dan las correcciones solicitadas por la interventoría a los informes y registros entregados; se solicita por favor realizar los pagos lo antes posible para agilizar los procesos administrativos.

El Ing. Julián Rubio asesor de la interventoría comenta que los soportes adjuntados por el contratista con respecto al retiro y disposición final de los RDC del contrato deben estar a nombre del contratista "CONSORCIO PORVENIR" según la disposición contractual, y no de los vehículos que hacen el transporte, por lo cual se debe corregir; y para la liquidación del contrato se requiere un consolidado de están cantidades retiradas de RDC y de material sobrante.

Situación similar aplica para los soportes o comprobantes del material de río, los cuales se expiden a nombre del transportador, y deben ser a nombre del contratista, y también se requieren consolidado de estas cantidades.

A continuación algunos a partes del recorrido de obra.

	En inicio del área intervenida en la kra 5 entre calles 12 y 13, en el sector de la U. Valle, se puede observar la primera de las cámaras de inspección de alcantarillado que se dejaron sin tapa a lo largo de la kra 5.
	En la kra 5 con calle 12 frente a la entrada a U. Valle se observan dos de las excavaciones para las cajas de telecomunicaciones que no fueron construidas y que harían parte de la red de telecomunicaciones en la kra 5; todas las excavaciones de estas cajas quedaron realizadas.
	En la calle 12 como en la calle 11 bis, a ambos lados de la biblioteca pública, las placas de pavimento peatonal construidas no fueron terminadas pues falto la instalación del "sello elastomerico" para las juntas del pavimento; y en la calle 11 bis también falto la construcción del andén del lado sur.
	En la kra 5 frente a la biblioteca pública se dejo cubierta por asfalto un pozo de inspección de alcantarillado, el cual debe ser destapado por el próximo contratista.
	Se inspeccionaron y contabilizaron 244 unidades de bordillo; 150 en la kra 5 con calle 12 y 94 unidades en la kra 5 con calle 10 sector plaza de mercado; se acuerda mantenerlos en el sitio.

	En el andén occidental de la kra 5 entre calles 11 y 11 bis sector del "Colegio de Occidente" se dejó abierta la excavación realizada para la instalación del bordillo.
	En la kra 5 con calle 10 y en la kra 5 con calle 9, se esta presentando el descubrimiento de los bancos de ductos de telecomunicaciones, a causa del lavado del lleno en afirmado compactado y también de la protección en arena, dadas las lluvias recurrentes.
	Se observa el material sobrantes y los RDC acumulados en la kra 5 entre calles 9 y 10; se recuerda al contratista que el "no" retiro de estos materiales sobrantes, hará necesario afectar el precio de las actividades realizadas que incluyan el retiro de sobrantes. Y se solicito su retiro antes de la finalización del día.
	Una vecina de la obra bordó a los ingenieros que hacían el recorrido para informar del daño realizado en su tubería exterior de agua y la demora para su reparación, y que con el final del contrato quien le pagaría la factura?. Este y otros muchos casos de reparaciones, compensaciones y pagos que requieren los vecinos a la obra, y su solución adecuada, será requisito para la liquidación del contrato.

La interventoría explica que dado que el contratista retiro todo su personal operativo y a que en la presenta semana 31 no se realizó avance de obra ni mejoras de las áreas de trabajo, se configura como un **"ABANDONO DE OBRA".**
Se aclara que el PMT permaneció activado hasta el ultimo día del contrato.

El personal operativo con el que cuenta el contrato en este momento es el siguiente:
1 - Director de obra
1 - Residente de obra
1 - Auxi SISO
1 - Tecn Ambiental
1 - Profesional Social
0 - Maestro de obra
1 - Almacenista
0 - Oficial
0 - Ayudantes
3 - Auxiliares de transito PMT completo.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLE
LIQUIDACIÓN CONTRATO - PLANOS RECORD		Consorcio Porvenir

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

No hubo abandono por falta de definición y diseños además. No pudimos continuar con los andenes pues la empresa de servicios públicos Empocaldas no autorizó que pusiéramos la tubería de telecomunicaciones encima de la tubería de acueducto que ellos habían instalado

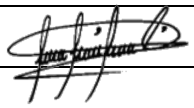
FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL ASISTENTE	FIRMA
JULIÁN RUBIO ARANGO	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO	
MARÍA TERESA ROMERO	
JORGE ANDRÉS GIRALDO	
IVAN RAMIREZ	
MIRIAN BEDOYA CORREA	
ALDEMAR GARCIA	
LUIS FERNADO GUTIERREZ	
JUAN DAVID HERRERA	
EDUARDO ARTUNDUAGA	Firmado digitalmente por Eduardo Artunduaga Fecha: 2026.01.22 10:56:33 -05'00'
ALEXANDRA ALVAREZ	
MARGARITA CUESTAS	
JULIANA RUBIO	
YENNY PAOLA ZAPATA	
ÁNGELA GAVIRIA	
JULIANA CETINA MARÍN	
CAMILO BALLESTEROS	

Original: Informe mensual de Interventoría.

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

ROBLE INGENIERÍA SAS NIT: 901526157-4	ROBLE INGENIERÍA
ACTA DE REUNIÓN	
ACTA DE PARES No. 24	

OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

Fecha: **noviembre 12 de 2025**

Hora: **2:00 pm a 4:00 pm**

MIEMBROS ASISTENTES		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Juan David Herrera Giraldo	Residente de Interventoría	
Eduardo Artunduaga	Residente de Obra	
Jenny Paola Zapata Ramirez	Profesional SST Interventoría	
Camilo Ernesto Ballesteros Toro	Profesional SST Contratista	
Juliana Rubio Marín	Profesional Ambiental Interventoría	
Juliana Cetina Marín	Profesional Ambiental contratista	
Margarita Cuestas Gonzalez	Profesional Social Interventoría	Margarita Cuestas
Angela Maria Gaviria	Profesional Social Contratista.	

TEMAS
1. Problemas y soluciones de orden técnico
2. Aspectos de seguridad en obra (SG-SST)
3. Gestión ambiental del proceso constructivo
4. Actividades y tratamientos sociales del proyecto

1. Aspectos técnicos

1.1 La Interventoría reporta que de acuerdo con el cronograma ajustado al contratista, la obra programada a la anterior semana 25 equivale al 33.19% del valor del contrato, mientras lo ejecutado llega al 23.54%, para un desfase negativo del 9.65%, que representa un valor cercano a los $377 millones

1.2 Aun no se ha ajustado el cronograma.

1.3 Aún no se ha cumplido con el compromiso de personal operativo en obra.

1.4 Interferencia de cajas de alcantarillado domiciliaria en el trazado de los bancos de ductos. Es necesario acercar lo más posible el banco de ductos de cinco (5) vías de 3" PVC TDP y la caja de telecomunicaciones a la pared interior del sardinel; esto obligará a que las tuberías de la red de alumbrado público queden inmersas en el muro de la caja de telecomunicaciones.

1.5 Convenio CHEC Alumbrado público: Será necesario aterrizar la red y separar circuitos para lo cual lo mejor es la asesoría y acompañamiento de los operadores de la red principal y certificadores del sistema a instalar.

1.6 Convocatoria a CHEC por medio de oficio: Se requiere convocar a CHEC por medio de la Administración municipal, pues se requiere la trazabilidad al interior de la empresa.

1.7 Viviendas se deben ajustar a norma urbana.

Aspectos SST

2.1. A la fecha, no se ha aportado la planilla de seguridad social correspondiente al mes de octubre del personal vinculado al consorcio, asimismo, se requiere la entrega de las planillas de aportes a la seguridad social del personal vinculado bajo la modalidad de prestación de servicios, con el fin de verificar el cumplimiento integral de los aportes correspondientes. Dichas planillas ya habían sido solicitadas previamente.

2.2. De manera reiterada se ha manifestado el cese de funciones del personal encargado del control de tráfico, quienes suspendieron sus labores debido a inconsistencias en los pagos y a la falta de respuesta por parte del empleador. En consecuencia, dichas actividades han sido asumidas por el personal operativo de obra, lo que ha generado una disminución en la capacidad operativa del frente de trabajo. Adicionalmente, se resalta la necesidad de que el personal asignado a estas labores cuente con la capacitación requerida para el desarrollo seguro de la actividad.

2.3. Teniendo en cuenta que se ha venido utilizando un área no contemplada dentro del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) para la disposición temporal de residuos, así como para las actividades de cargue y descargue de material, y en atención a la solicitud emitida por la Secretaría de Tránsito, se requiere formalizar y enviar una solicitud para la autorización del uso de dicha área.

Aspectos ambientales

3.1. Es absolutamente necesario considerar y respetar el PMT aprobado para realizar los acopios de RCD y materiales pétreos, de manera que se dé cumplimiento con lo autorizado y se minimicen las afectaciones a peatones y vehículos. Mientras los RCD y materiales están acopiados en los frentes de trabajo deben ser protegidos con plástico, no se deben invadir pasos peatonales y deben estar señalizados adecuadamente; para el traslado al sitio de disposición final se requiere verificar que los vehículos cuenten con la documentación vigente, no se sobrepase el límite de carga y que se haga uso

de carpas para su protección. Tener en cuenta que lo anterior también influye en la percepción de la comunidad hacia el proyecto.

3.2. Se recuerda que todo cambio de proveedores de materiales debe ser notificado a la interventoría ANTES de llevarlos a los frentes de trabajo con el fin de realizar la verificación requerida de la documentación correspondiente (licencia ambiental, título minero y RUCOM vigente)

3.3. El corte del informe mensual del contratista es desde el 08 de octubre (fecha de reinicio del contrato de obra) hasta el 13 de noviembre y cuentan con máximo 5 días hábiles a partir del 13 para su presentación al área ambiental de la interventoría para su revisión.

2. Aspectos sociales

4.1. Recorridos por la zona

Desde el área social se resalta que las acciones implementadas han permitido escuchar a la comunidad y fortalecer los vínculos de confianza con los habitantes del sector. Sin embargo, persiste la expresión de inconformidad por parte de algunos residentes debido a las demoras en la ejecución de la obra y a la escasa presencia de personal visible realizando labores en los andenes y la vía, lo cual genera percepción de lentitud en el avance del proyecto.

4.2. Apertura de buzón

Durante la apertura del buzón de sugerencias y participación comunitaria, se evidenció que no se encontraron formatos de PQRS diligenciados por licenciados ni se han recibido quejas formales de la comunidad a través de los canales de comunicación establecidos para dicho fin. Esto sugiere una posible disminución en el uso de los medios formales de comunicación o un mayor nivel de resolución directa de inquietudes a través del acompañamiento social en territorio.

4.3 fortalecimiento del equipo de trabajo

En cuanto al personal vinculado a la obra, se ha desarrollado un proceso de capacitación en prácticas de higiene y aseo personal, orientado a fortalecer hábitos saludables, mejorar las condiciones laborales y prevenir afectaciones derivadas de las condiciones propias del trabajo. Asimismo, se continúa con la actualización y retroalimentación de la cartelera social, herramienta que permite mantener informados a los trabajadores sobre las acciones, compromisos y resultados del área social, promoviendo así la transparencia y la participación activa en los procesos internos del proyecto.

ROBLE INGENIERÍA SAS NIT: 901526157-4	ROBLE INGENIERÍA
ACTA DE REUNIÓN	
ACTA DE PARES No. 25	

OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

Fecha: **noviembre 19 de 2025**

Hora: **2:00 pm a 4:00 pm**

MIEMBROS ASISTENTES		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Juan David Herrera Giraldo	Residente de Interventoría	
Eduardo Artunduaga	Residente de Obra	
Jenny Paola Zapata Ramirez	Profesional SST Interventoría	
Camilo Ernesto Ballesteros Toro	Profesional SST Contratista	
Juliana Rubio Marín	Profesional Ambiental Interventoría	
Juliana Cetina Marín	Profesional Ambiental contratista	
Margarita Cuestas Gonzalez	Profesional Social Interventoría	
Angela Maria Gaviria	Profesional Social Contratista.	

TEMAS
1. Problemas y soluciones de orden técnico
2. Aspectos de seguridad en obra (SG-SST)
3. Gestión ambiental del proceso constructivo
4. Actividades y tratamientos sociales del proyecto

1. Aspectos técnicos

1.1 La Interventoría reporta que de acuerdo con el cronograma ajustado al contratista, la obra programada a la anterior semana 27 equivale al 44,97% del valor del contrato, mientras lo ejecutado llega al 24,46%, para un desfase negativo del 20,51%, que representa un valor cercano a los $788 millones

1.2 Personal operativo en obra:

(3) Oficiales

(11) Ayudantes

(3) Auxiliares Tránsito

1.3 Será necesario contratar por intermedio de la administración municipal la colaboración de CHEC Alumbrado Público, para el diseño de "Acometidas", " polos a tierra", y "Equipos de medición y control", así como la separación de circuitos.

1.4 Para avanzar en la construcción de la red de telecomunicaciones y de los pavimentos rígidos en los cruces viales, es necesario trasladar el cableado de las cajas existentes en el cruce de la kra 5 con calle 9 hacia un lugar seguro. Para esto se tendrá que hablar con la gerencia del Bancolombia pues Movistar telecomunicaciones no contesta los comunicados.

1.5 Es necesario un muro en tierra armada para prevenir derrumbes al interior de la casa conservadora, también se requerirá un filtro contra la pared exigente del sótano.

1.6 Alcance de los trabajos: Cuales son los trabajos que alcanzará a completar el contratista hasta el mes de diciembre.

1.7

Aspectos SST

2.1. A la fecha, no se han aportado los certificados de liquidación del personal que cesó funciones durante el mes, así como las notificaciones y/o certificados de los exámenes ocupacionales de egreso, los cuales han sido solicitados reiteradamente.

2.2. Se reitera la necesidad de mantener las cintas de seguridad en adecuadas condiciones, así como garantizar pasos peatonales seguros. Adicionalmente, en las zonas donde no se realicen cierres y se presente tránsito vehicular, específicamente en la carrera 5 con calle 10, es indispensable ubicar la señalización correspondiente, con el fin de garantizar la seguridad tanto de los peatones como de los trabajadores.

Aspectos ambientales

3.1. Se requiere la entrega a la interventoría del documento emitido por la Secretaría de Movilidad municipal que autoriza el uso de la carrera 5 entre calles 7 y 8 (frente a la pastelería Venecia) para el acopio, cargue y descargue de materiales y/o Residuos de Construcción y Demolición (RCD). Se sugiere suspender el uso de este punto hasta contar con la autorización mencionada, dado que actualmente no está contemplado ni aprobado en el Plan de Manejo de Tráfico (PMT) vigente. Además, es indispensable continuar con el traslado de los RCD que se encuentran acopiados en este lugar hacia el sitio de disposición final correspondiente.

3.2. Es necesario mantener a diario las actividades de la Brigada de Orden, Aseo y Limpieza (BOAL) para que los frentes de trabajo permanezcan en buenas condiciones.

2. **Aspectos sociales**

4.1. Recorridos por la zona

La comunidad manifiesta sentirse molesta ante la falta de avances visibles y la permanencia de escombros en zonas de alto tránsito peatonal, lo cual afecta la movilidad, genera riesgos de accidentalidad y limita el acceso a los establecimientos comerciales. Esta situación ha incrementado el descontento, al punto de que algunos comerciantes han propuesto la realización de un plantón frente a la Alcaldía Municipal como medida de presión para exigir soluciones inmediatas.

Estos hechos reflejan una percepción generalizada de lentitud en el desarrollo del proyecto y de insuficiencia en las acciones adoptadas para mitigar los impactos en la vida cotidiana de la población. Se reitera la necesidad de fortalecer la presencia operativa en campo, mejorar la gestión de residuos y escombros, y establecer medidas claras y efectivas que respondan a las demandas comunitarias.

4.2. Apertura de buzón

En atención al derecho de petición radicado por la comunidad, se realizó una visita técnica conjunta en el sector afectado, con la participación de la profesional social de la interventoría, el ingeniero residente de la obra y el maestro de construcción. Durante el recorrido se verificó el daño presentado en el andén, el cual fue ocasionado por actividades ejecutadas por el personal de obra.

Como acción de reparación y en cumplimiento de los compromisos adquiridos, el equipo técnico y operativo del contratista procedió a programar y ejecutar la restauración del andén afectado, garantizando la reposición adecuada del material, el aseguramiento de la zona y la restitución de las condiciones de movilidad peatonal.

Con esta intervención se da respuesta oportuna al derecho de petición, asegurando la atención de la solicitud ciudadana y reafirmando el compromiso del proyecto con la mitigación de impactos y el respeto por el bienestar de la comunidad.

4.3 fortalecimiento del equipo de trabajo

Desde el área social se reconoce el esfuerzo permanente por acompañar y capacitar al personal vinculado a la obra, especialmente en temas de comunicación con la comunidad, seguridad y manejo adecuado del entorno. Sin embargo, pese a estas acciones formativas, persiste la preocupación porque no se evidencia un aumento en el número de trabajadores en campo, a pesar de que en el acta de reapertura de la obra quedó explícito que el proyecto requería reforzar el equipo operativo para avanzar de manera eficiente.

La comunidad ha manifestado reiteradamente su molestia por la falta de personal suficiente, lo que se traduce en un avance mínimo y poco visible en las actividades de intervención. Esta situación ha generado una percepción de estancamiento en la obra, aumentando el descontento de los residentes y comerciantes, quienes reportan afectaciones constantes en su movilidad, riesgos para los peatones y disminución en la actividad comercial debido a la presencia prolongada de escombros y tramos sin intervención.

ROBLE INGENIERÍA SAS NIT: 901526157-4	ROBLE INGENIERÍA
ACTA DE REUNIÓN	
ACTA DE PARES No. 25	

A pesar de los esfuerzos del área social por mantener el diálogo y fortalecer la confianza con la comunidad, el incumplimiento en la ampliación del personal operativo continúa alimentando la inconformidad y el escepticismo frente al desarrollo del proyecto. Se reitera la necesidad urgente de cumplir con lo establecido en el acta de reapertura, reforzar el equipo de trabajo y garantizar una intervención más ágil y coordinada en beneficio del territorio intervenido.

Acta de Comité de Pares 24 - Anserma - Caldas - noviembre 12 de 2025

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS EQUIPO Y VEHÍCULOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-5
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRCUTURA **PERIODO:** NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS Y VEHÍCULOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PROYECTO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA CENTRO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO INTERVENTORÍA No. CM-001-2024 **INTERVENTORÍA:** ROBLE INGENIERÍA SAS

CONTRATO DE OBRA No. LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

EQUIPOS Y VEHÍCULOS	DESCRIPCIÓN	DÍAS DEL MES																													
		NOVIEMBRE																	DICIEMBRE												
		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Camioneta	Placas GTN150, de 1.995 cm3	A	A	I	I	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	I	A	A	A	A	A	I	A

CONVENCIONES: **ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.**

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

(Relacionar equipo de topografía, laboratorio y otros. Solo se reconocen pagos de vehículos y equipos que se encuentren activos y al servicio del proyecto. Esta relación es el soporte para el reconocimiento del Acta de Costos respectiva).
(Para los vehículos se debe relacionar número de la placa, marca, cilindraje y modelo y para los otros equipos relacionar marca, modelo y serie).

RELACIONAR FECHA DE VENCIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE LOS EQUIPOS Y FECHA DE MANTENIMIENTO DE LOS VEHÍCULOS:

EL INTERVENTOR MANIFIESTA QUE HA CUMPLIDO CON LA DISPONIBILIDAD DE LOS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EXIGIDOS CONTRACTUALMENTE PARA EL CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.

NOTAS:
1. Se entiende por "Activo" el estado de los equipos y vehículos disponibles y en uso, por "Inactivo" el estado de los equipos y vehículos que estando disponibles no se encuentran en uso y "en reparación" el estado de los equipos y vehículos no disponibles por estar en mantenimiento y/o en reparación.
2. Es responsabilidad de la Interventoría cumplir con la disponibilidad diaria de los equipos y vehículos exigidos para el control y seguimiento del proyecto.
3. En el evento en que el Interventor no cumpla con los equipos y vehículos exigidos contractualmente, el Supervisor del contrato de interventoría debe indicar en la casilla "Observaciones del Supervisor del contrato de interventoría" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
4. Así mismo en la casilla "Observaciones del Supervisor del contrato de interventoría" se deben consignar las observaciones que considere pertinentes relacionadas con los equipos y vehículos.

Firma
Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría.
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-7
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA 15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRCUTURA **PERIODO** NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CM-001-2024 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERÍA SAS

PROYECTO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA CENTRO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No.: LP-001-2025 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

NOMBRE ARL: SEGUROS COLPATRIA **NOMBRE CAJA DE COMPENSACIÓN:** CCF DE CALDAS

VERIFICACIÓN PERSONAL, DOCUMENTACIÓN APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL

No.	Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Salario / Honorarios	NOVIEMBRE 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	% Dedicación en el mes	Razón Social del Responsable del Pago (Ver nota 5)	Índice Base de Cotización (IBC)	1. SEGURIDAD SOCIAL							PARAFISCALES			Observaciones (Indicar novedades de vacaciones, incapacidad, retiros, licencias, entre otros)
																																						Valor Cotizado ARL	Clase de Riesgo (De I a V)	Nombre EPS	No. Planilla	Valor Cotizado EPS	Nombre Administradora de Fondos de Pensiones	No. Planilla	Valor Cotizado Pensión	Valor Caja de Compensación	Valor SENA	Valor ICBF	
1	JORGE ANDRES GIRALDO	1053817569	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 4.500.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	50	ROBLE ING SAS		$ 313.200	V	EPS SURA	35400373	$ 180.000	COLFONDOS	35400373	$ 720.000	$ 180.000	$ -	$ -	
3	JUAN DAVID HERRERA GIRALDO	9696563	RESIDENTE INTERVENTORÍA	$ 5.500.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	100	ROBLE ING SAS		$ 382.800	V	EPS SURA	35400373	$ 220.000	COLPENSIONES	35400373	$ 880.000	$ 220.000			
4	EDISON ALBERTO VÉLEZ RESTREPO	1054920528	INSPECTOR	$ 4.000.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	100	ROBLE ING SAS		$ 278.400	V	SALUD TOTAL	35400373	$ 160.000	COLPENSIONES	35400373	$ 640.000	$ 160.000	$ -	$ -	
5	JENNY PAOLA ZAPATA RAMIREZ	1054922111	PROFESIONAL SST	$ 2.250.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	100	ROBLE ING SAS		$ 156.600	V	NUEVA EPS	35400373	$ 90.000	PORVENIR	35400373	$ 360.000	$ 90.000	$ -	$ -	
6	MARGARITA CUESTAS GONZALEZ	1060647344	PROFESIONAL SOCIAL	$ 2.500.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	50	ROBLE ING SAS		$ 174.000	V	FOMAG	35400373	$ 100.000	PROTECCION	35400373	$ 400.000	$ 100.000	$ -	$ -	
7	JULIÁN RUBIO ARANGO	15901634	INGENIERO AUXILIAR	$ 4.200.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	100	ROBLE ING SAS		$ 309.500	V	EPS SURA	35400373	$ 177.900	SINAFP	35400373	$ -	$ 177.900	$ -	$ -	
8	JULIANA RUBIO MARÍN	1053781188	PROFESIONAL AMBIENTAL	$ 4.500.000	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	50	ROBLE ING SAS		$ 156.600	V	EPS SURA	35400373	$ 90.000	PROTECCION	35400373	$ 360.000	$ 90.000	$ -	$ -	
TOTAL COSTOS DE PERSONAL PRESENTE MES				$ -																																							

El Interventor adjunta la certificación de fecha ---------- a la que se refiere la nota 9 del presente formato.

NOTAS:

1. El Interventor debe relacionar el personal profesional (incluido los especialistas), técnico, auxiliar y administrativo utilizado durante el mes para la ejecución del contrato. Solo se reconoce el pago del personal efectivamente utilizado y relacionado. Este formato es soporte para el reconocimiento del Acta de Costos respectiva.
2. El Interventor debe justificar en la casilla "Observaciones" los días no laborados por el personal cuando no este tiempo completo.
3. Es responsabilidad de la Interventoría diligenciar en el presente formato la disponibilidad del personal exigido contractualmente; los cuales deben corresponder con la información consignada en la nómina electrónica cuando aplique y con la verificación efectuada por la supervisión del contrato en las visitas realizadas y los documentos soportes de novedades.
4. Es responsabilidad del Supervisor del contrato de interventoría verificar la disponibilidad del personal, así como que el personal profesional esté debidamente aprobado y se cumpla con la dedicación contractual.
5. En el evento en que el Interventor no cumpla con la disponibilidad del personal requerido, el Supervisor del contrato de interventoría debe indicar en la casilla "Observaciones" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
6. El interventor es el responsable de la afiliación y pago de los aportes al sistema de la seguridad social y contribuciones parafiscales de los empleados a su cargo vinculados por contrato laboral y asociados a la ejecución del contrato. Cuando se trate de Consorcio o Unión Temporal, debe indicarse el integrante que realiza los pagos. Los pagos pueden ser realizados por el Interventor o por uno de los integrantes del Interventor en el caso de Consorcio o Unión Temporal.

7. En el evento en que el pago de los aportes se efectue por uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, debe indicarse el nombre del integrante que efectua los pagos.
8. El Supervisor del contrato de interventoría es el responsable de la verificación del pago de los Aportes Legales y Seguridad Social del personal vinculado al Contrato de Interventoría.
9. El Interventor es el responsable de verificar que sus contratistas de prestación de servicios asociados a la ejecución de la interventoría, cumplan con sus obligaciones con el sistema de la seguridad social, para lo cual presentará la certificación suscrita por el Representante Legal o Revisor Fiscal según el caso en la cual debe relacionar los nombres de los contratistas de prestación de servicios, el monto correspondiente a los pagos de seguridad social de cada uno de conformidad con la normatividad vigente y la entidad prestadora del servicio.
10. El Interventor debe señalar con un (*) a continuación del nombre, el personal vinculado por contrato de prestación de servicios. Así mismo debe diligenciar la dedicación en los días que prestó el servicio.

Firma

Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Firma: ORIGINAL FIRMADO

Nombre: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría.
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-9
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA: 15/12/25 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E INTERVENTORÍA **PERIODO** NOVIEMBRE 14 A DICIEMBRE 15 DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CM-001-2024 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERIA SAS

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA CENTRO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

CONTRATO DE OBRA No: LP-001-2024 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PORVENIR

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES CONTRATO INTERVENTORÍA

Vigencia Fiscal	Registro No.	Programa-Subprograma-Proyecto	Recurso No.	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Indicar si es Contrato Principal o No. De Adicional	Valor	Saldo del Acta Anterior
2024	2024170420005	Sistema general de regalias (SGR)	1	Nación	1	$ 4.390.574.626	N/A
TOTAL							

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: $ 444.717.875

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Anticipo Amortizado Acta	Valor Total Pagado Descontando Anticipo	Saldo Anticipo por Amortizar	No. de Registro y fecha	Saldo Registro Presupuestal	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación Cuentas por Pagar	Observaciones
1	abr-25	$ 45.462.500	$ 8.637.875	$ 54.100.375	N/A	N/A	N/A			$ 390.617.500	25 de abril	
2	may-25	$ 45.462.500	$ 8.637.875	$ 108.200.750	N/A	N/A	N/A			$ 336.517.125	25 de mayo	
3	jun-25	$ 45.462.500	$ 8.637.875	$ 162.301.125	N/A	N/A	N/A			$ 282.416.750	25 de junio	
4	jul-25	$ 60.846.188	$ 14.272.562	$ 237.419.875	N/A	N/A	N/A			$ 207.298.000	25 de julio	
5	ago-25	$ 61.006.180	$ 11.591.174	$ 310.017.229	N/A	N/A	N/A			$ 134.700.646	10 de octubre	
6	sep-25 a nov 25	$ 95.091.916	$ 22.305.511	$ 427.414.656	N/A	N/A	N/A			$ 17.303.219	11 de diciembre	Previo y posterior a suspensión
7	dic-25	$ 14.489.200	$ 2.752.948	$ 444.656.804	N/A	N/A	N/A			$ 61.071		Por cobrar
TOTALES												

Todas las Actas aprobadas por el Supervisor del Contrato de Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
*	$ 367.820.984	$ 76.835.820	$ 444.656.804
*			
*			
VALOR TOTAL			

***Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.**

NOTAS:
1. Es responsabilidad del Interventor realizar la comparación del formato con el reporte SIIF e incluir las aclaraciones pertinentes.
2. Este formato se diligencia por año.

Firma
Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría.
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA - CALDAS SEGUIMIENTO GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-13
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1/1

FECHA: 15/12/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CM-001-2025 **INTERVENTOR:** ROBLE INGENIERÍA

OBJETO DEL CONTRATO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA CENTRO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA

FECHA DE INICIO: 26/03/25 **FECHA DE SUSPENSIÓN:** 22/08/25 **FECHA DE REINICIO:** 14/10/25

PLAZO INICIAL: 159 DÍAS **PRÓRROGAS:** 61 DÍAS

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 15/12/25 (Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 444.717.875,00

VALOR ACUMULADO: $ 444.717.875,00 (Incluye adiciones)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LOPEZ

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10	$ 44.471.787	26	3	2025	16	2	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A	Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20	$ 88.943.575	26	3	2025	17	10	2028
Calidad del servicio	30	$ 133.415.362	26	3	2025	17	10	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 42-44-101159639

Certificado de modificación o anexo No.:
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SA

Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 26/03/25

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10	$ 44.471.787	26	3	2025	22	4	2026
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A	Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20	$ 88.943.575	26	3	2025	22	12	2028
Calidad del servicio	30	$ 133.415.363	26	3	2025	22	12	2030

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 42-44-101159639

Certificado de modificación o anexo No.:
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 14/10/25

OBSERVACIONES:

Se generó modificación de las pólizas teniendo en cuenta la suspensión del contrato, reinicio y prórroga.

NOTAS:

1. El formato debe diligenciarse de manera consecutiva para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobadas por el Instituto.

2. El Interventor debe incluir en este formato de manera consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobadas por el Instituto (Insertar las casillas que se requieran).



Firma

Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-313215 CLD

Firma: ORIGINAL FIRMADO

Nombre: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría.
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

	ALCALDÍA DE ANSERMA SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MINFRA-MN1-IN-15-FR-15
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA **15/12/2025** (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA **PERIODO:** DEL 14 DE NOVIEMBRE AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: CO1.PCCNTR.738203 (Indicar número y año)

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTNO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN ZONA CÉNTRICA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA-CALDAS

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERÍA SAS

FECHA DE INICIO: 26/03/2025 (Indicar día, mes y año) **PLAZO INICIAL:** 159 DÍAS **PRÓRROGAS:** 61 DÍAS **FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:** 31/08/2025 (Incluye prórrogas y suspensiones)

FECHA DE SUSPENSIÓN: 22/08/2025 (Indicar día, mes y año) **FECHA DE REINICIO:** 14/10/2025 (Indicar día, mes y año) **FECHA DE VENCIMIENTO:** 15/12/2025 (Incluye prórrogas y suspensiones)

CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR.7328476 (Indicar número y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO PORVENIR

1. PLAN DE CALIDAD

PRESENTADO: SI ____ NO X APROBADO: SI ____ NO X VERSIÓN No. N/A FECHA DE VERSIÓN: N/A

OBSERVACIONES:
El presente contrato de interventoría no requiere la presentación de un plan de calidad. Se entregarán los soportes de los ensayos ejecutados por la interventoría verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas para la aprobación de cada una de las actividades y el pago en el acta que corresponda.

2. AUDITORIAS DE CALIDAD

PROGRAMA AUDITORIA PRESENTADO: SI ____ NO x
PRESENTO INFORME DE AUDITORÍA: SI ____ NO x

No. DE AUDITORÍAS PROGRAMADAS: N/A
No. DE AUDITORÍAS REALIZADAS: N/A
FECHA ÚLTIMA AUDITORÍA: N/A
FECHA PRÓXIMA AUDITORÍA: N/A

OBSERVACIONES:
No se generan auditorias al presente contrato, en caso de que alguna entidad del estado genere el proceso se notificara en este documento el mes correspondiente.

3. PLAN DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO (PIMyE)

PRESENTADO: SI ____ NO X APROBADO: SI ____ NO ____ FECHA DE APROBACIÓN: **N/A**

No. TOTAL DE ENSAYOS PROGRAMADOS EN EL MES: 0
No. TOTAL DE ENSAYOSEJECUTADOS EN EL MES: 0

CUMPLIDO EL PLAN DE PIMyE EN EL MES: SI X NO ____

OBSERVACIONES:
Durante el presente periodo no fue necesario realizar pruebas de densidad ni resistencias de concreto.

El plan de Inspección, medición y ensayo de la Interventoría corresponde al control de calidad efectuado de manera independiente al PIMyE desarrollado como autrocontrol de calidad por parte del Contratista de Obra.
La cantidad de ensayos que se deben realizar en el mes se define con base en el PIMyE aplicado por el Contratista de obra durante el mes.

4. REPORTES DE NO CONFORMIDADES

No. de No Conformidades reportadas en el mes: 1
No. de No Conformidades pendientes de cierre en el mes: 1
No. acumulado de No Conformidades identificadas para el contrato: 2
No. acumulado de No Conformidades cerradas para el contrato: 1
No. acumulado de No Conformidades pendientes de cierre para el contrato: 2

OBSERVACIONES:
Se solicita la reparación de la textura y el sello superficial de todas las carpetas asfálticas instaladas durante el contrato pues no se ha presentado ninguna corrección en el proceso constructivo.
Se continua presentando bajo rendimiento en obra, poco personal y no se cumple con la programación presentada.

5. QUEJAS Y RECLAMOS

No. De quejas y reclamos recibidas en el mes: 1
No. De quejas y reclamos atendidas en el mes: 1
No. De quejas y reclamos en el mes pendientes de atención: 0
No. Acumulado de De quejas y reclamos recibidas por el contrato: 10
No. Acumulado De quejas y reclamos pendientes de atención por el contrato: 3
No. Acumulado de De quejas y reclamos atendidas en el contrato: 7

OBSERVACIONES:

Como se indica en el informe mensual por la profesional social, se recibio una PQRS en la que se solicita reparación de la calle ya que estaba provocando humedad al interior de una vivienda. El contratista hizo la reparación correspondiente.
Con base en el seguimiento realizado por el componente social de la interventoría, se evidencia el NO cumplimiento en la atención de PQRS y solicitudes comunitarias relacionadas con afectaciones ocasionadas durante la ejecución de la obra. En particular, se registran requerimientos del 20 de mayo de 2025 por el establecimiento Óptica Santa Lucía, por daño en un vidrio por actividades de fresado en la Carrera 5; el 18 de octubre de 2025 la señora Olga López, solicitó la reparación de la puerta de su vivienda afectada por la operación del Bobcat; y el 22 de octubre de 2025 la señora Liliana López de manera verbal solicitó la reparación de la puerta de su local comercial que se descolgó a raíz de trabajos de excavación.

Las quejas y reclamos tienen como origen fundamental a los usuarios del proyecto y a la comunidad de la zona.

6. ÍNDICES DE GESTIÓN IG (Para cada objetivo de calidad del Plan de Calidad se debe establecer al menos un índice de gestión que permita evaluar su estado de cumplimiento)

Título indicador de Gestión:	Valor del IG mes	Comentarios sobre Indicador de gestión (Aclarar fórmula y consideraciones en la definición del IG)
PQRS	1	Se genera respuesta al PQRS presentada el 18 de noviembre

Para cada indicador de gestión se debe definir un título representativo del mismo.

OBSERVACIONES:

Teniendo en cuenta que el contrato no se exige un plan de calidad para la interventoría solo se tienen en cuenta indicadores para los ensayos ejecutados y para la solución de PQRS presentadas; En caso de evidenciarse la necesidad de implementación de aspectos generales de calidad se incluirán en el anexo entregado a la entidad.

7. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS, INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO (Se debe relacionar todo el equipo que requiera de calibración).

No.	Tipo de Equipo	Marca	Serie	Fecha de Calibración	No. y Fecha Certificado de Calibración	Fecha de Vencimiento Calibración	Comentarios
N° C112040	Estación total de topografía	NIKON	**modelo nivo 5.C**	**9/06/2025**	**N° 9019 del 09/06/2025**	**9/12/2025**	

OBSERVACIONES:

Se verificó la calibración del equipo de topografia utilizado, el cual tiene certificado de la empresa "TECNISERVICIOS" con consecutivo N° 9019 del 09 de junio hasta el 09 de diciembre.

NOTA:

Siempre que alguna de las respuestas de este formato sea "NO", el Interventor debe indicar en el espacio de observaciones las acciones tomadas para dar cumplimiento a la obligación.

Firma

Nombre: JORGE ANDRES GIRALDO HERNANDEZ
Director de la Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17202-313215

Firma: ORIGINAL FIRMADO

Nombre: DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 66202-241077

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

ROBLE
INGENIERÍA

CONCLUSIONES

Generales

- El contrato de obra finalizó el 11 de diciembre de 2025, sin que el contratista, CONSORCIO PORVENIR cumpliera con la programación, las cantidades inicialmente descritas en el presupuesto y todos los procesos constructivos. El contratista retiró la mayoría de su personal operativo el 2 de diciembre de 2025, lo que llevó a la interventoría a iniciar una causal por "ABANDONO DE LA OBRA".
- Al cierre del mes 7, el plazo transcurrido fue del 100% (214 días), sin embargo, el avance de la obra física ejecutada fue solo del 26,27%, resultando en un atraso del 77,4% respecto a la programación. El valor ejecutado fue de $1.028.723.800, dejando un valor no ejecutado de $3.031.648.305.
- La falta de compromiso y cumplimiento del contratista fue evidente desde el inicio del contrato, no mostrando interés por los parámetros técnicos, programación, especificaciones y legislación legal vigente.

Componente Técnico

- Las labores realizadas en el último mes de ejecución se enfocaron principalmente en la instalación del banco de ductos de cinco vías de 3" PVC TDP para la red de telecomunicaciones y el banco de ductos de dos vías de 2" PVC TDP para la red de alumbrado público, así como la instalación de acometidas domiciliarias y afirmado compactado.
- La red de telecomunicaciones no pudo ser instalada en los nuevos ductos por la falta de colaboración de los operadores en el municipio.
- Se incorporaron 20 Ítems No Previstos (INP) para todo el contrato, los no previstos 18,19 y 20 se pactan en el acta de convenio 03.

Área de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

- No se aportaron los certificados de liquidación del personal contratado, ni las notificaciones para los exámenes médicos de egreso del personal desvinculado.
- No se presentó la planilla de aportes a la seguridad social correspondiente a noviembre ni a los días laborados de diciembre del personal vinculado directamente, lo que restringe la verificación del cumplimiento de obligaciones.
- Solo se realizó una (1) actividad formativa durante el período evaluado, y no se ejecutaron reuniones ordinarias de los comités de SST y de convivencia laboral.
- Se entregaron elementos como cascos, gafas, guantes, protectores auditivos y chalecos reflectivos, pero se solicitó de manera reiterada el suministro del calzado de seguridad, un elemento esencial, el cual no fue provisto.

Área Social

- Persistió la inconformidad de la comunidad, asociada al retraso de las obras, la baja presencia de personal, las afectaciones a la movilidad peatonal y las dificultades de acceso a predios.

- Al cierre del proyecto, varias Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) formales y verbales relacionadas con daños a viviendas y locales comerciales (Óptica Santa Lucía, Sra. Olga López, Sra. Liliana López) no contaron con respuesta formal ni acciones de reparación por parte del contratista, lo que configura un incumplimiento.
- Muchas actividades fueron afectadas por el no pago a los honorarios, molestia recurrente en el personal y comercios del municipio.

Área Ambiental

- Hubo mejora continua en la implementación del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA), especialmente en lo correspondiente al Orden y Aseo (implementación de Brigada BOAL) y Control de Emisiones Atmosféricas (protección de acopios y carga).
- El aspecto más débil de la gestión ambiental durante el desarrollo del proyecto fue el incumplimiento de los requerimientos legales, evidenciado en la demora de la entrega de documentación del Sitio de Disposición Final (SDF) y la falta de evidencia de respuesta a CORPOCALDAS.
- Solo se dispuso el 52,94% de los RCD generados por el contratista en el último periodo (63 m³ de 119 m³) y la cantidad restante fue gestionada por la administración municipal. Se hizo entrega extemporánea de recibos y certificado con un SDF diferente (Zona de Depósito Morelia) al habitual respecto a los RCD dispuestos en el mes de agosto. Tras la verificación ante la CARDER, mediante el oficio 906 del 20 de enero de 2026 la autoridad ambiental manifiesta que la Zona de depósito Morelia "*cuenta con la Resolución No. 654 del 08 de abril de 2024, mediante la cual se le otorgó autorización para la disposición final de escombros y material sobrante de descapote y excavación por parte de la Corporación Autónoma Regional de Risaralda – CARDER. Este lugar* ***no se encuentra autorizado como gestor de RCD***."
- No se cuenta con evidencia de la entrega de bolsas de cemento usadas a un gestor o proveedor para su aprovechamiento.
- Al finalizar el contrato de interventoría, no se contaba con evidencia de la entrega de la bodega ni las reparaciones respectivas por parte del Consorcio Porvenir.

RECOMENDACIONES

Recomendaciones Administrativas y Contractuales

- Activación de Pólizas de Garantía: Dada la declaratoria de "abandono de obra" y el incumplimiento del objeto contractual con un avance de solo 26,27%, se debe iniciar de inmediato el proceso administrativo sancionatorio correspondiente y la activación de las pólizas de garantía para la liquidación del contrato de obra.
- El contratista debe presentar de manera inmediata las planillas de aportes a seguridad social de noviembre y diciembre, así como los certificados y notificaciones de exámenes médicos de egreso, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales y de SST.

- De acuerdo con la respuesta de la CARDER sobre el proceso de verificación de legalidad y validez del certificado de disposición final de RCD emitidos por la "Zona de Depósito Morelia" esta interventoría se abstiene de reconocer 407,11 m^3 de material dispuesto en el lugar NO autorizado por la Corporación.

Componente Técnico

- Se debe establecer un mecanismo formal y obligatorio con los operadores de telecomunicaciones para asegurar la instalación de la nueva red de ductos, y así cumplir con el objetivo de soterración de redes.

Área de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

- Se debe asegurar que el próximo contratista priorice el suministro de elementos de protección personal esenciales, como el calzado de seguridad, desde el inicio de las actividades.
- Implementar un cronograma de capacitaciones y charlas más robusto y permanente, y asegurar la reactivación de los Comités de SST y de Convivencia Laboral.

Área Social

- La Administración Municipal debe priorizar y asegurar la gestión y reparación inmediata de las PQRS pendientes del Contratista (Óptica Santa Lucía, Sra. Olga López, Sra. Liliana López) para mitigar el impacto negativo en la comunidad y evitar acciones legales.
- En futuros proyectos, o en el reinicio de las obras, se debe exigir como requisito contractual la realización obligatoria de Actas de Vecindad por parte del contratista al inicio de las intervenciones.
- Se deben mejorar las condiciones de movilidad y accesibilidad peatonal en las zonas intervenidas, especialmente en el periodo de detención de la obra, incluyendo señalización de puntos críticos y reposición de tapas de alcantarillas.

Área Ambiental

- Fortalecer el control de la documentación legal del PAGA para el próximo contratista, asegurando la entrega oportuna de licencias, permisos y certificados de disposición final, para evitar las demoras y verificaciones.

ROBLE
INGENIERÍA

RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA

RELACIÓN CORRESPONDENCIA INTERVENTORÍA			
#	**Destinatario**	**Fecha**	**Asunto**
523	Consorcio Porvenir	18/11/25	Solicitud de autorización Secretaría de movilidad para uso de punto de cargue y descargue
526	Consorcio Porvenir	18/11/25	Observaciones NP-18 y 19
527	Secretaría de Obras Publicas - Anserma	19/11/25	Solicitud revisión y ajuste a diseños de alumbrado público
528	Consorcio Porvenir	19/11/25	Requerimiento por incumplimientos en aspectos de Seguridad y Salud en el Trabajo
532	Consorcio Porvenir	19/11/25	Nuevo llamado de atención
535	Consorcio Porvenir	21/11/25	Observación sobre el reconocimiento del valor de transporte de RCD
540	Consorcio Porvenir	24/11/25	Solicitud de presentación de nóminas y liquidaciones
555	Consorcio Porvenir	26/11/25	Solicitud de entrega de informe mensual con anexos
557	Secretaría de Obras Publicas - Anserma	26/11/25	Respuesta a oficio SOPI 1558
558	Secretaría de Obras Publicas - Anserma	26/11/25	Respuesta a SOPI 1509 - Derecho de petición
564	Secretaría de Obras Publicas - Anserma	28/11/25	Solicitud información proceso de multas
566	Consorcio Porvenir	28/11/25	Observaciones al informe mensual 6
567	Consorcio Porvenir	28/11/25	Respuesta a COM-0144-25
576	Consorcio Porvenir	1/12/25	Respuesta oficio COM 0145-25
581	Consorcio Porvenir	3/12/25	Respuesta a COM-0146-25
582	Consorcio Porvenir	3/12/25	Respuesta a solicitud de suspensión
596	Consorcio Porvenir	10/12/25	Solicitud información pago de salarios y seguridad social y proveedores
606	Secretaría de Obras Publicas - Anserma	15/12/25	Revisión documentos acta 03 parcial
608	Consorcio Porvenir	18/12/25	Respuesta derecho de petición Alexandra Álvarez
616	Consorcio Porvenir - Alexandra Álvarez	26/12/25	Reiteración de solicitud para respuesta a derecho de petición
617	Consorcio Porvenir	26/12/25	Acta de recibo final y acta 03 parcial
2026			
1	Consorcio Porvenir	5/01/26	Observaciones informe mensual #7
2	Consorcio Porvenir	5/01/26	Respuesta a COM 150-25 Solicitud reconocimiento RCD, Acta 03
3	Consorcio Porvenir	5/01/26	Solicitud reiterada del trámite de las actas 03 y de recibo final
4	Consorcio Porvenir	5/01/26	Acuse de recibo de derecho de petición e información adicional
5	Consorcio Porvenir	9/01/26	Respuesta a derecho de petición

9	Consorcio Porvenir	20/01/26	Respuesta a COM 0001-26 Soporte volumen RCD, acta No 3

RELACIÓN CORRESPONDENCIA CONTRATISTA A INTERVENTORÍA		
#	**Fecha**	**Asunto**
COM 0141-25	14/11/25	"fechado el 22/10 pero recibido el 14/11" Solicitud aprobación actividades No Previstas Ajustadas – Respuesta RI-444-2025.
COM 0142-25	18/11/25	Solicitud cambio de profesional Auxiliar de Ingeniería de obra.
COM 0138-25	22/11/25	Entrega Informe mensual No. 6 Periodo 08 de octubre al 07 de noviembre de 2025
COM 0143-25	26/11/25	Entrega Informe mensual No. 6 Periodo 08 de octubre al 07 de noviembre de 2025
COM 0144-25	27/11/25	Solicitud de prórroga No.2
COM 0145-25	1/12/25	Aprobación INP y observación
COM 0146-25	1/12/25	Solicitud de diseño de Pompeyanos sobre la carrera 5
COM 0147-25	1/12/25	Solicitud de suspensión temporal de la obra de la referencia
COM 0148-25	2/12/25	Acta parcial 3
	18/12/25	Derecho de petición - Traslado integral de comunicaciones contractuales – Contrato de obra LP-001-2025
COM 0149-25	31/12/25	Derecho de petición - Traslado integral de comunicaciones contractuales – Contrato de obra LP-001-2025
COM 0150-25	31/12/25	Soporte volumen RCD Acta 3, No reconocido

RELACIÓN CORRESPONDENCIA SUPERVISIÓN A INTERVENTORÍA		
#	**Fecha**	**Asunto**
STMEP 2817	21/11/25	Permiso para ocupación de espacio público por evento
S.O.P.I - 1558	21/11/25	Solicitud de información

RELACIÓN CORRESPONDENCIA EXTERNA			
#	**Fecha**	**Entidad**	**Asunto**
A-012025-198	1/12/2025	IM Ingeniería y maquinaria	Solicitud intermediación deuda pendiente de pago por parte del contratista "Consorcio Porvenir" - Alquiler de maquinaria de alto rendimiento
906	20/01/2026	CARDER	Respuesta a ticket 14430 de 2026 - Roble Ingeniería S.A.S., solicita aclaración – autorización del predio Zona de depósito Morelia

18-11-2025 Martes.

* Clima: Mañana y tarde Soleados
* Personal:
  1- Ing. Director.
  1- Ing. Residente
  1- Maestro de Obra
  1- Profes. Social
  1- Aux. SISO.
  1- Profes. Ambiental
  1- Almacenista
  1- Oficial
  11- Ayudantes
  3- Auxiliares transito.
* Maquinaria:
  1- Compactador tipo Rana
* Actividades:
  - Señalización y accesos a viviendas.
  - Excavacion para banco ductos telecomunicaciones. calle 9.
  - Se realizo lleno en afirmado compactado en la carrera 5 entre calles 8 y 9. por el costado de la Iglesia.
  - Suministro e Instalacion de bordillo kr 5 entre calles 8 y 9.
  - Corte asfalto kr 5 entre calles 8 y 9.
  - Acumulacion de material sobrante de excavacion y RCD en la esquina de la calle 8 con kr 5.

Residente Interventoría

19-11-2025 Miercoles.

* Observacion.
  - Se solicito al contratista la construccion de cajas adicionales de Telecomunicaciones tanto en el cruce de la kr 5 con calle 8 como tambien en el cruce de la kr 5 con →

calle 9. Tambien se solicito llevar el tramo del costado sur de la calle 9 hasta la esquina contraria en la kr 4; y en esta esquina de la kr 4 con calle 9 adicionar tambien una caja a la red de Telecomunicaciones; pues a falta de colaboracion de los operadores de las redes del municipio, sera necesario habilitar la mayor cantidad de posibilidades para el traslado de las redes existentes, y en particular las que vienen de BANCOLOMBIA las cuales fueron afectadas al inicio del contrato, y atraviesan la obra por el pompeyano de la kr 5 con calle 9 y cuenta con dos cajas en este cruce, que aun no han podido ser demolidas.

- Ademas los tramos de bancos de ductos de telecomunicaciones que cruzan los pompeyanos deberan ser profundizados para evitar su atraque en concreto. Esto debido a la estructura de 20 cm que se le dara al pavimento rigido en los pompeyanos detalle suministrado el dia 13/11/2025 en el "folio 126."

* Clima: Mañana soleada y tarde lluvia fuerte a partir de las 4 p.m.

* Personal:

1- Ing. Residente
1- Maestro de Obra
1- Profesional Social
1- Auxiliar SISO
1- Profes. Ambiental
1- Almacenista
3- Tres (3) Oficiales.
10- Ayudantes
3- Aux. transito.

* Maquinaria:

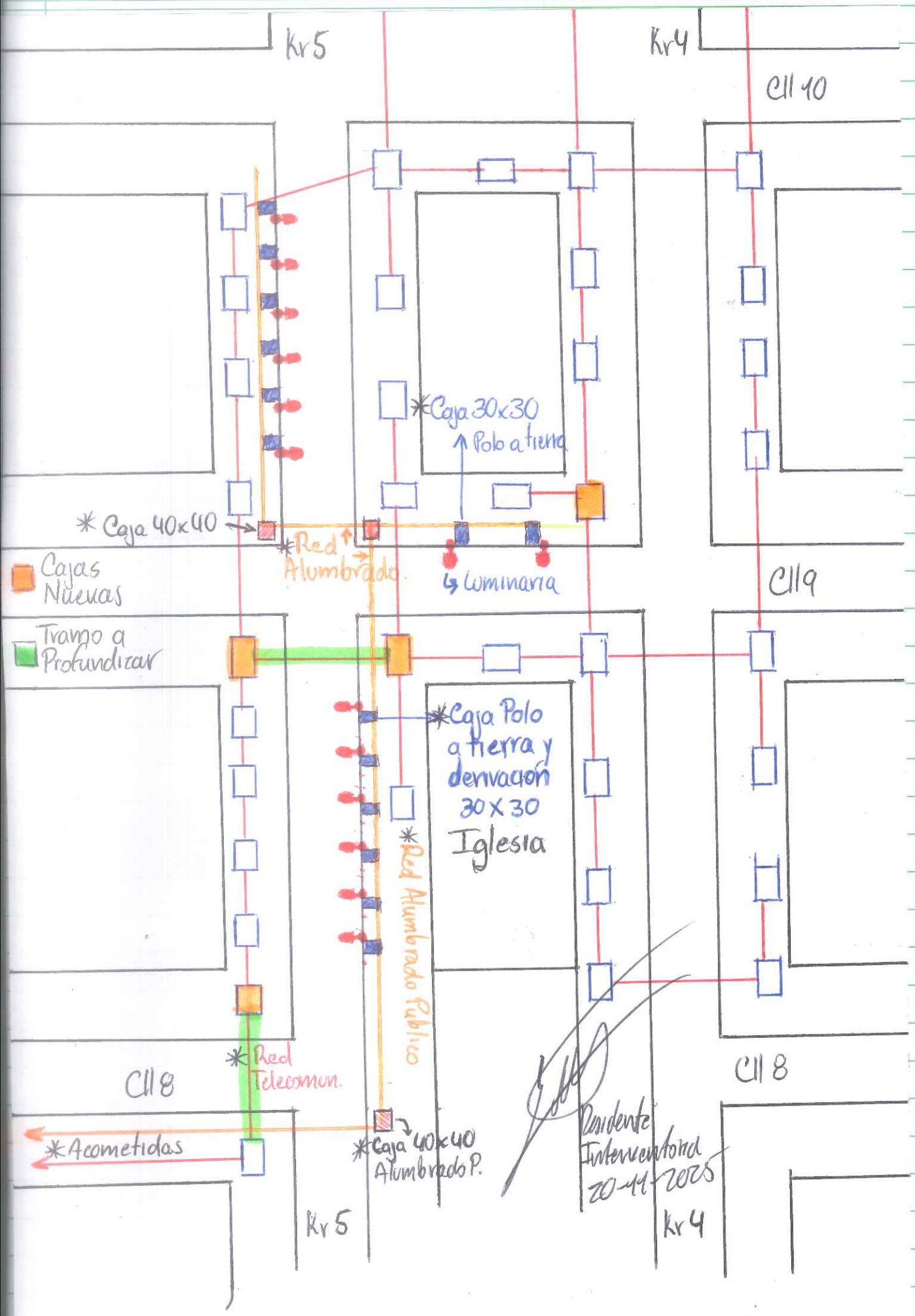
→ 4- Compactador tipo Rana

* Actividades:
- Señalizacion y accesos a viviendas.
- (Señali) Excavacion para Banco ductos de telecomunicaciones calle 9, se continua el trazado del costado de anden sur hasta la esquina con la carrera 4'
- Suministro, instalacion y compactacion de afirmado para el lleno de anden en la kr 5 entre calles 8 y 9 costado Iglesia.
- Instalacion Bordillos kr 5 entre calles 8 y 9.
- Corte asfalto kr 5 entre calles 8 y 9 para instalacion de sardineles.
- Se realiza la localizacion de la excavacion para banco de ductos de telecomunicaciones en la kr 5 entre calle 11 y 12 sector "colegio occidente" y anden de enfrente a este.

Residente
Interventoria

* Observacion:
- Se adjunta esquema con cambios en trazados y ubicacion de cajas para las redes de Alumbrado Publico y Telecomunicaciones en la zona de la kr 5 entre calles 8 y 10 y en la calle 9.

Residente
Interventoria.


Kr 5
Kr 4
Cll 10
Caja 30x30
Polo a tierra
Caja 40x40
Red Alumbrado
Luminaria
Cajas Nuevas
Tramo a Profundizar
Cll 9
Caja Polo a tierra y derivación 30x30 Iglesia
Red Alumbrado Público
Red Telecomun.
Cll 8
Acometidas
Caja 40x40 Alumbrado P.
Residente Interventoría 20-11-2025
Kr 5
Kr 4

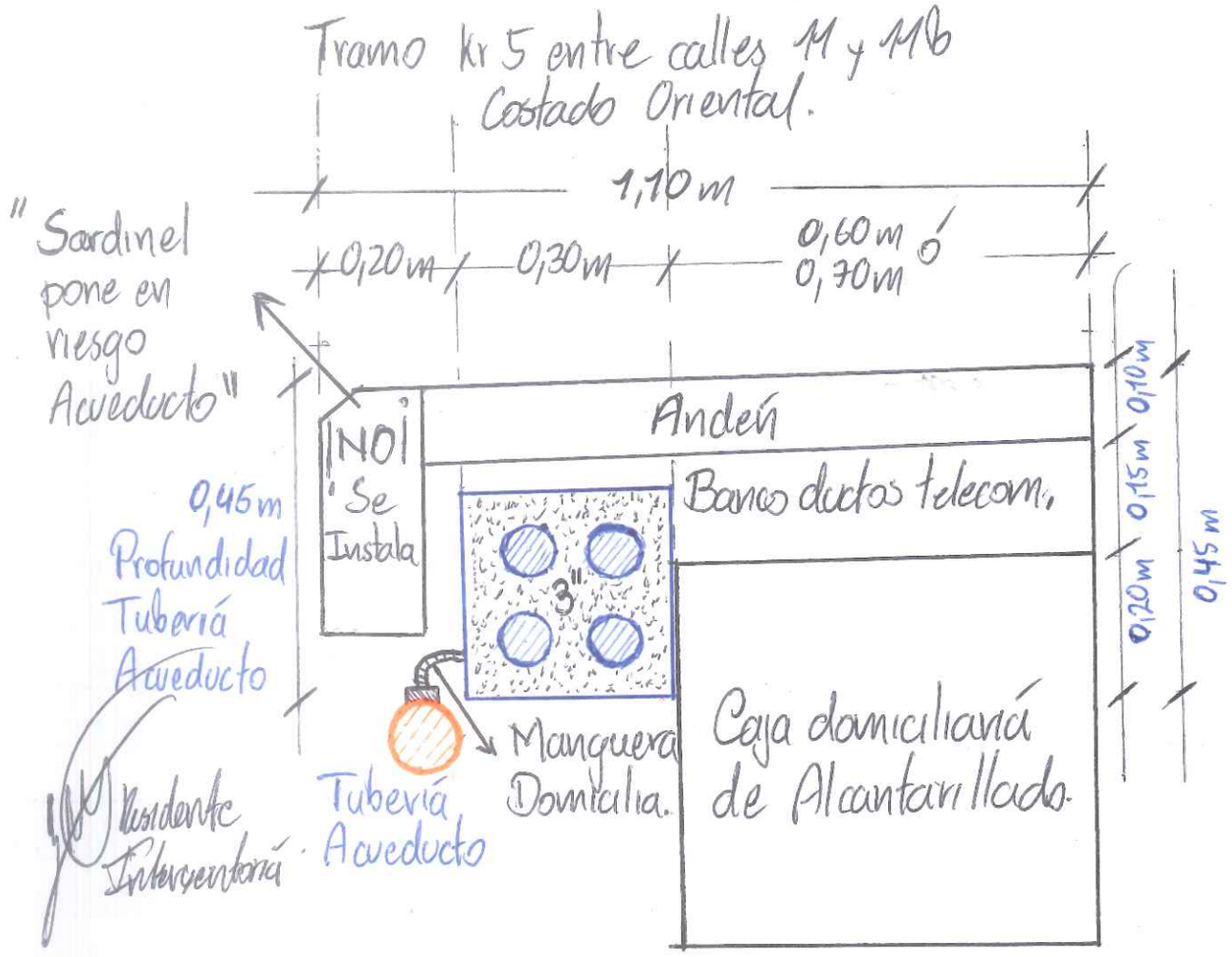
20-11-2025 Jueves.

* Clima: Mañana Soleada; tarde lluvia de 2:50 pm a 4:00 p.m.
* Personal: Permanece igual al día de ayer.
* Maquinaria:
  - Compactador tipo Rana.
* Actividades:
  - Localización y accesos a viviendas.
  - Excavación para bancos de ductos telecomunicaciones en la Kra 5 entre calles 11 y 12 en su costado oriental, frente a la zona comercial.
  - Se instala y compacta afirmado en el costado oriental de la "Iglesia", en la Kr 5 entre calles 8 y 9
  - Continua la instalación de Bordillos en la Kr 5 entre calles 8 y 9.
  - Excavación manual para retirar el lodo del costado occidental del "Colegio de Occidente" en la Kr 5 entre calles 11 y 11 bis.
  - Se instala y compacta afirmado para llenos y nivelación del andén occidental en espesor aproximado de 0,20 m para mejorar la circulación peatonal adicionalmente, ya que en la otra acera, se encuentra en excavación para bancos de ductos.
  - Comité de Obra.
* Observación:
  - El costado oriental de la Kr 5 entre calles 11 y 11b, cuenta con un andén muy estrecho de 1,10 m, ademas de esto, se encuentran proyectadas desde el paramento de las viviendas 0,50 m hacia afuera, las cajas de salida de alcantarillado domiciliarias.
  - Los 1,10 m de andén, se ven disminuidos por los 0,15 m de espesor del sardinel o bordillo, lo que reduce el ancho util del andén a 0,95 m →

y a estos 0,95 se le reducen los 0,55 del ancho aproximado de las cajas, reduce el espacio de instalacion de Bancos de ductos de telecomunicaciones a 0,40 m. Muy angosto, teniendo en cuenta que el ancho del banco de ductos de (5) más es de 0,50 m ancho de excavacion que se venia realizando.

- Es por esto que se plantea la posibilidad de instalar de forma vertical el Banco de ductos de telecomunicaciones, es decir no en configuracion 3-2 si no en configuracion 2-2-1, de mas altura, lo que obligaria a instalar a una profundidad de 0,10 m mas o sea a 0,60 m, y así se dio la instruccion.
- Pero al llegar a 0,45 m de profundidad desde la superficie del anden terminado, se encontro la tuberia de acueducto, misma que esperabamos encontrar a 0,90 m de profundidad. lo que obligo a recortar altura y disminuir una uña del Banco de ductos, la configuracion de Bancos de ductos que podra ser instalada en el tramo sera de 2-2.
- Y para prevenir daños a la tubería se considera no instalar el sardinel prefabricado y en el estampado del anden disimular la forma del Bordillo.
- A las cajas de Telecomunicaciones se le debera tambien estampar la forma del sardinel pues se tendrán que instalar al extremo.
- Se adjunta detalle.

Residente
Interventoría



* Observacion:
- Se requiere sea construido APU para la actividad de "Realce pozo de inspeccion alcantarillado - incluye brotapa anti ruido y junta de dilatacion de 0,04 m; esto se requiere para los pozos que se ubican en medio de los pompeyanos tanto de la Kr 5 con calle 8 y 9 como para el pozo que se encuentra oculto por el asfalto en la Kr 5 con calle 12 frente a la Biblioteca, el que se encuentra con tableros en la Kr 5 con calles 11 Bis y en medio de la calle 8, cinco (5) pozos que requieren realce en la zona de trabajo del contratista

Residente
Interventoria.

21-11-2025 Viernes:
* Clima: Mañana y tarde soleados.
* Personal: Se mantiene igual.
* Maquinaria:
4- Compactador tipo Rana.
* Actividades:
- Se instalaron puentes sobre la excavación de barreo de datos, al final de la jornada en el andén oriental de la Kr 5 entre calles 11 y 11bis.
- Se retira lodo y material arcilloso del costado occidental frente al "Colegio de Occidente" en la Kr 5 entre calles 11 y 11b. Excavación manual.
- Suministro e instalación de afirmado compactado en el lado occidental de la Kr 5 entre calle 11 y 11bis frente al colegio.
- Suministro e instalación de afirmado compactado en el costado oriental de la "Iglesia" en la Kr 5 entre calles 8 y 9.
- Suministro e instalación de sardinel prefabricado en la Kr 5 entre calles 8 y 9.

Residente
Interventoría.

22-11-2025 Soleado
* Clima: Mañana Soleada.
* Personal: Ingresan tres (3) ayudantes más para trece (13) ayudantes y (3) oficiales.
* Maquinaria:
4. Compactador tipo Rana
* Actividades:
- Perfeccionamiento de la señalización y accesos a viviendas.
- Se realizo el retiro de los escombros que se encontraban acumulados por la obra →

→ El retiro de estos materiales sobrantes se dió el día de ayer, en horas de la tarde luego de la finalización de la jornada, momento en el cual se contaba con disponibilidad simultanea, tanto para la pajarita o retro cargador y para las tres (3) volquetas que realizaron el retiro.
- Se continúa la instalación de Bordillo prefabricado o sardinel en la carrera 5 entre las calles 8 y 9.
- Hoy nuevamente el contratista despone de la mitad de su personal para continuar con el reparcheo de huecos en la Kr 3 y la Kr 4, con lo cual se atienden las quejas de la comunidad por las vibraciones que generan al caer en ellos los vehículos grandes.

Residente
Interventoría.

22-04-2025 Sabado.
* Clima: Mañana soleada.
* Personal: Se mantiene igual a ayer. (13) trece ayudantes
* Maquinaria:
1. Compactador tipo Rana
* Actividades:
- Señalización y perfeccionamiento de accesos a viviendas.
- Suministro e instalación Bordillo Kr 5 calles 8 y 9
- Retiro de material sobrante y RCD
- Reparación "reparcheo con afirmado compactado Kr 4 entre calles 8 y 10

Residente
Interventoría

* Observacion:
- Nuevamente el contratista utiliza la mitad de su personal para realizar reparcheo en afirmado mejorado con cemento y compactado con rana en la Kr 4 entre calles 8 y 10.

Residente Interventoría.

24-11-2025 Lunes.
* Clima: Mañana Nublada y tarde nublada sin lluvia.
* Personal:
1- Residente de obra
1- Maestro de obra
1- Profesional Social
1- Aux. SISO
1- Profesional Ambiental.
1- Almacenista
3- Oficiales
13- Ayudantes
3- Auxiliares de transito.
* Maquinaria
1- Compactador tipo rana
* Actividades:
- Señalizacion y adecuacion accesos a viviendas
- Instalacion Bordillo Kr 5 entre calles 8 y 9.
- Instalacion de tubería de 1" PVC TDP para acometidas domiciliarias de telecomunicaciones desde las cajas de Telecomunicaciones. Kr 5 ente 8 y 9
- Instalacion de banco de ductos de telecomunicaciones en el costado oriental de la Kr 5 entre calles 11 y 11 bis. este es de cuatro (4) vías.
- Instalacion afirmado compactado Kr 5 entre calles 11 y 11 bis costado occidental colegio.
- Excavacion para banco de ductos Kr 5 entre calles 11 bis y 12 frente a biblioteca.

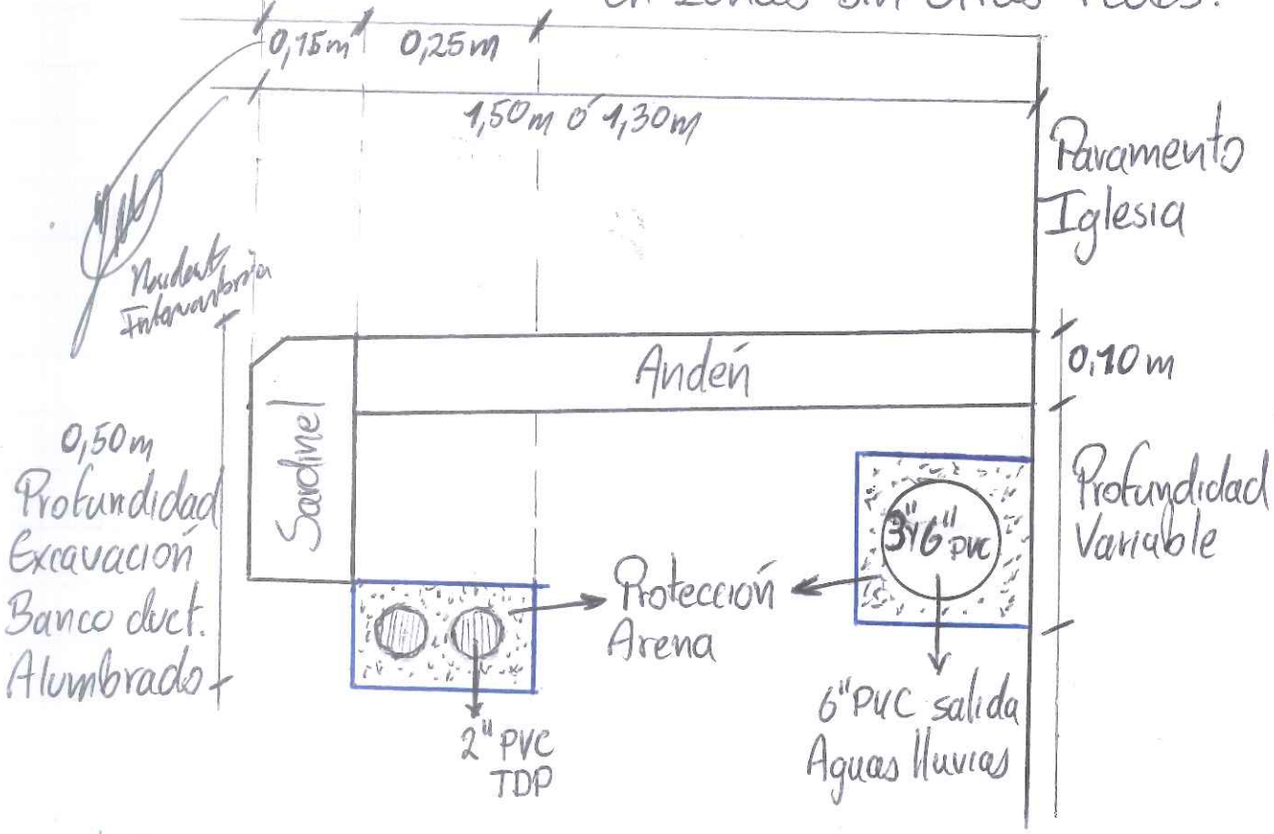
Residente Interventoría

25-11-2025 Martes.

* Clima: Mañana y tarde con lluvia.
* Personal: Permanece igual al día de ayer
* Maquinaria:
  1- Compactador tipo rana
* Actividades:
  - Señalizacion y accesos a viviendas
  - Se aseguran con mortero los bordillos instalados.
  - Instalacion tubería 4" PVC TDP para domiciliarias de telecomunicaciones. Kr 5 entre calles 8 y 9.
  - Instalacion de afirmado compactado zonas de andenes Kr 5 entre calles 11 bis y 12
  - Acopio material sobrante y escombros.
  - Construcción banco de ductos de telecomunicaciones costado oriental Kr 5 entre calles 9 y 10.

Residente Interventoría

Instalacion Banco Ductos Alumbrado. en Zonas sin otras redes.



* Observación.
- Se adjunta detalle para la construcción del "Banco de ductos de 2"x2" PVC TDP" para la red de alumbrados publicos que se instalara sin compartir espacio con otras redes en los tramos de la Kr 5 entre calle 8 y 9 costado oriental de la "Iglesia"; y tambien en la Kr 5 entre calles 11 y 12 costado occidental del "Colegio".

Residente
Interventoría.

26-11-2025 Miercoles.
* Clima: Mañana y tarde soleadas.
* Personal: Permanece igual.
* Maquinaria:
2- Compactador tipo rana
* Actividades:
- Señalizacion y adecuacion accesos a viviendas.
- Aseguramiento bordillos instalados con mortero.
- Instalacion tubería 1" PVC TDP para domiciliarios de las cajas de Telecomunicaciones.
- Instalacion afirmado compactado andenes Kr 5 entre calles 11 y 12 zona colegio y Kr 5 entre calles 9 y 10.
- Construccion Bancos ductos telecomunicaciones Kr 5 entre calles 9 y 10 anden oriental.
- Corte de asfalto en Kr 5 entre calles 9 y 10 para reinstalación de bordillos por ancho mayor de la vía cerca a la plaza.
- Acopio material sobrante.

Residente
Interventoria

27-11-2025 Jueves.

* Se realizo comite de obra N°29 en el que se discutieron condiciones para el recibo de obras y el terminado de zonas y actividades ya comenzadas.

1- Se enfocaran los trabajos en la:
  * Kr 5 entre calles 8 y 10
  * Kr 5 entre calles 11 y 12
  * Calle 9
  * Calle 11bis.

2- En estas area se realizaran las actividades ya comenzadas de:
  * Construccion de Bancoductos Telecomunicaciones
  * Reinstalacion y perfeccionamiento de Bordillos
  * Profundizacion de Bancoductos Telecomunicaci... que cruzan los pompeyanos
  * Profundizacion de cajas de telecomunicacio... que se encuentran en los extremos profundizados
  * Construccion cajas de Telecomunicaciones.
  * Construccion Bancoductos Alumbrado Publico.
  * Recoleccion aguas lluvias de bogantes en la Kr 5 entre calles 8 y 9 "Iglesia" y kr 5 entre calles 11 y 12 "Colegio".
  * Construccion de Anden en concreto 3000 psi, con e=0,10m estampado "color gris".
  * Estampado en concreto tipo guia podo-tactil en "color amarillo".
  * Se dejaran los espacios de 30x30 con el lado de los postes para la ubicacion de la caja de derivacion de pared delgada que debera ser suministrada si es posible antes de fundir el anden.
  * En los cruces pompeyanos todos los de la kr 5: se instalara terminado compactado ↳ Kr 5 con calles 8, 9, 10, 11, y 12; mejorado al 5% de cemento para llenar en un →

espesor aproximado de 0,25 cm que permitirá el paso cómodo de los vehículos.

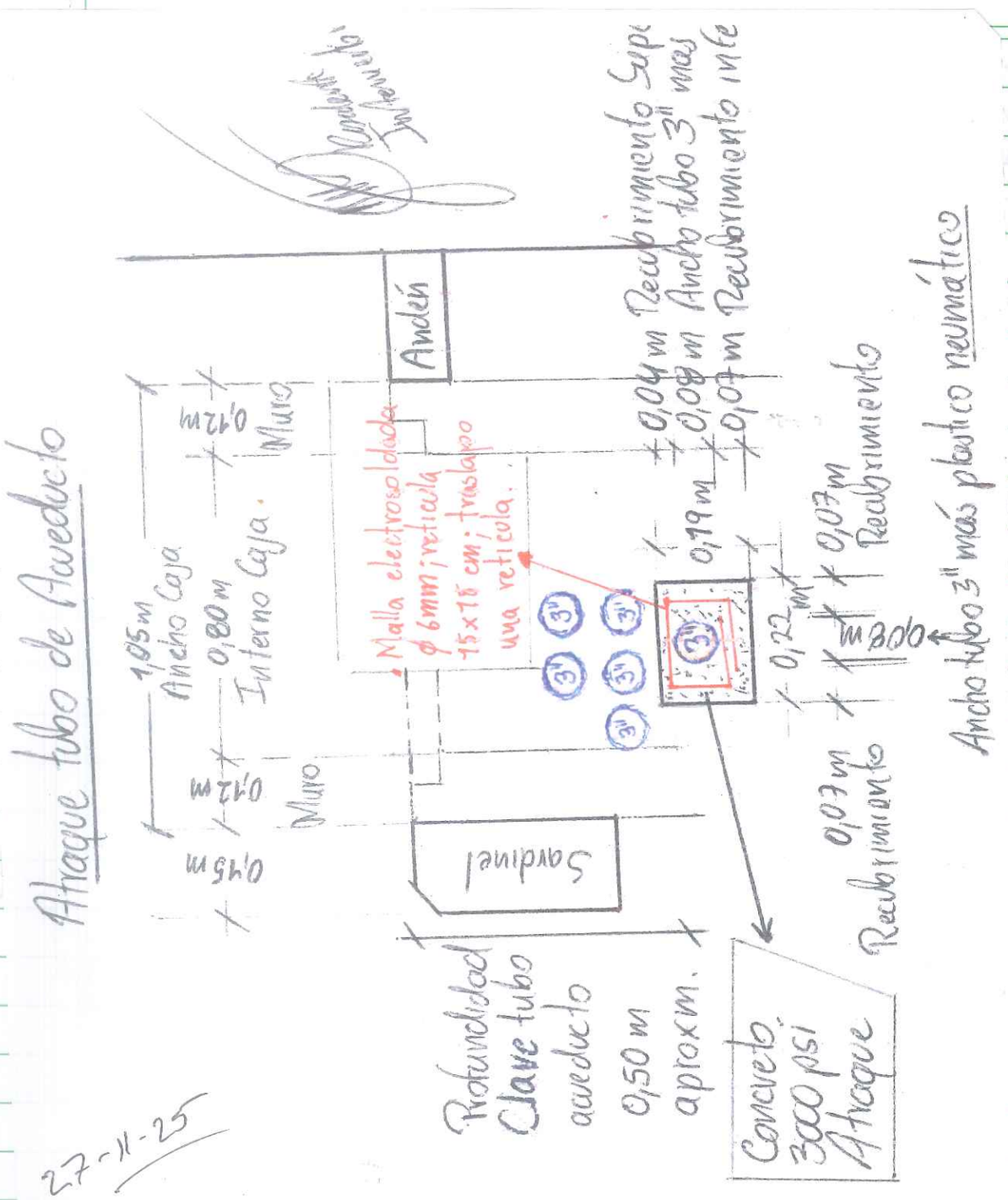
* En las áreas de anden que no sean construidas se realizará la instalación de afirmado mejorado con cemento al 5% compactado al igual que en los pompeyanos para mejorar la circulación de peatones. "Esto en lugares seleccionados por la Interventoría".
* Suministro e instalación de tubería PVC Aguas lluvias para las bajantes del "colegio" y "la Iglesia".

Residente Interventoría.

* Observación:
- Se presenta la interferencia de tubo de acueducto se adjunta detalle para atraque y protección. Ya que será necesario atracar y proteger el tubo de PVC 3" de acueducto antes de la construcción de la caja de telecomunicaciones.

28-11-2025 Viernes
Clima: Clima Soleado
Personal: Personal 1 Residente, 1 Maestro, 17 Aux, 3 Paleteros
Maquinaria: Rana

* Actividades
- Se inician excavaciones de las demas cajas de telecomunicaciones encontrando en las cajas excavadas la tubería de acueducto recientemente



27-11-25

Cambiada por contratista Empocaldas la Interventoría propone para dar solución hacer un encofrado que es hacer una excavación adicional en la excavación ya realizada colocando flejes(malla) y concreto de 3.000 psi para evitar futuros daños, lo cual representa retrabajos y demoras que no extenderan la duración del contrato.

- Continua la instalación de banco de ductos en la carrera 5 desde la calle 11 hasta la 12b y la calle 12 entre carreras 4 y 5.

29 Residente Interventoría

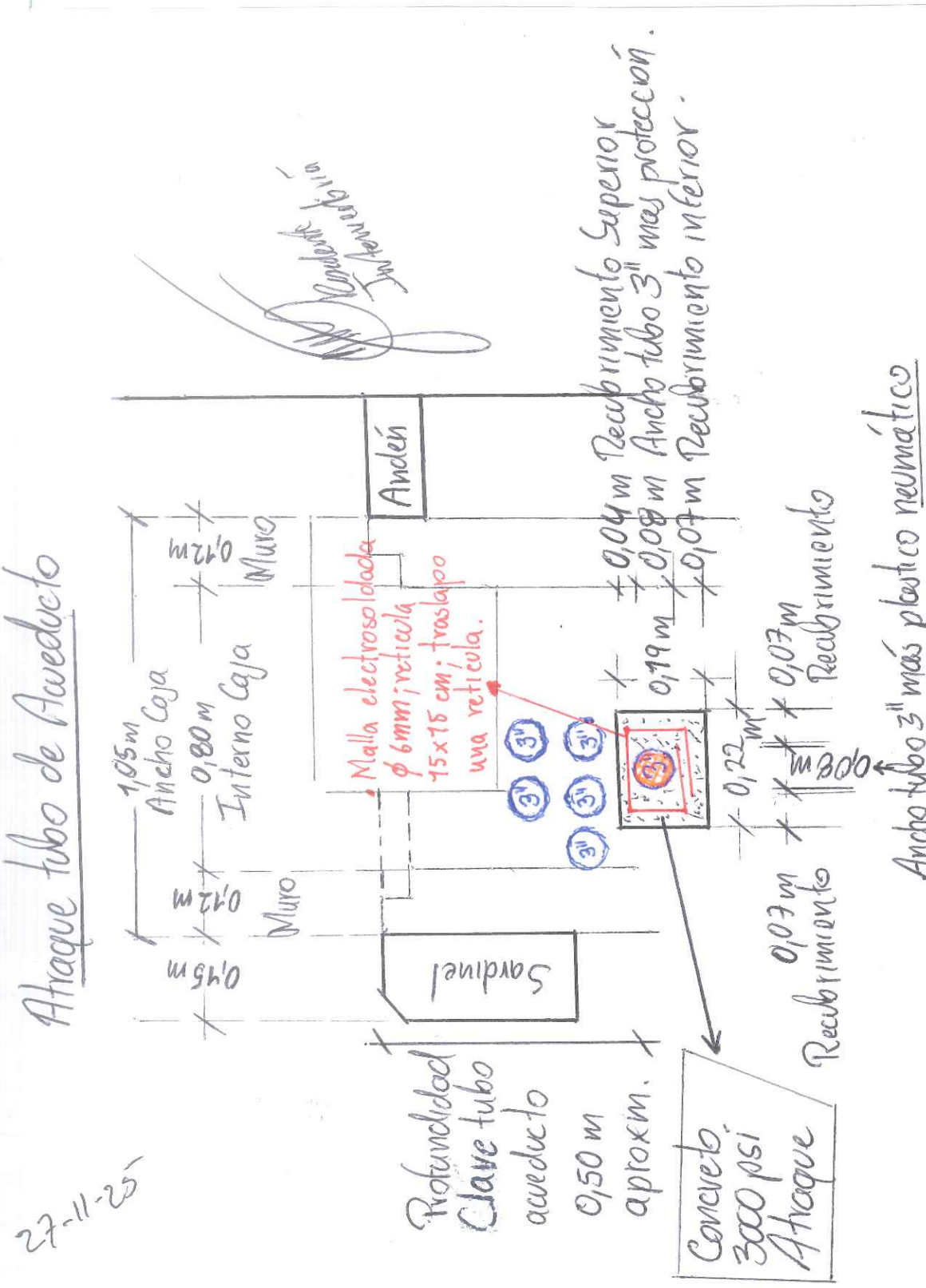
29-11-25 Sabado

Clima: Soleado
Personal: 1 residente, 1 maestro, 17 Aux, 3 paleteras
Maquinaria: Rana, equipo de topografía

* Actividades

Finaliza instalación de banco de ductos en la carrera 5 entre calle 12 y 12b
Se realiza replanteo para instalación de sardineles en la carrera 5 desde la calle 11 - 12b
Se inicia recolección retiro y organización de residuos para el trafico peatonal el fin de semana.

Residente Interventoría



30-11-25 Domingo

01-12-25 Lunes
Clima Seco
Personal: 1 residente 1 Maestro 77 Aux, 3 pulete
Maquinaria Rana compactacion

- Actividades
- Continúa instalación de ductos entre calle 11 a Calle 12b por la carrera 5
- Se instalan conexiones domiciliarias de 1" para comunicaciones.
- Se traslada escombros de la Cra 5 entre calles 8-9 a Cra 5 entre 9-10.

Residente Interventoría.

02-12-25

Clima:
Personal:
Maquinaria:

Actividades
- Se nivelan andenes para la instalación de andenes estampados.
- Se retira RCD de la carrera 5 entre calles 8-9.
- Se organizan pasos peatonales se organiza sitios de disposición de residuos.

Residente Interventoría

02-12-2025 Martes:

* Observación:
- El día de hoy al medio día se realizo por parte del contratista "Consorcio PORVENIR" el retiro de la mayoria del personal de ayudantes y a los dos oficiales que se encontraban instalando Bordillos.
- Personal en Obra
1- Residente de Obra
4- Aux Ambiental
1- Profesional Social
1- Aux SISO
1- Almacenista
1- Maestro de obra
~~3~~ 3- (Tres) Ayudantes
3- (Tres) Aux transito.
- Esta cantidad de personal hace imposible el avance de obra y solo se podrian realizar actividades de control de areas por el tiempo faltante del contrato hasta el 11/12/2025.
- Se observa que las auxiliares de transito conservan sus puestos y el "PMT" permanece activado.

Residente Interventoría

03-12-2025 Miercoles:

* Observación:
- Despues del retiro masivo de personal operativo del dia de ayer se observan en obra Tres (3) Ayudantes y Tres (3) Auxiliares de transito.
- El personal operativo con el que se cuenta en obra el dia de hoy es insuficiente para realizar actividades que generen avance al contrato, pues no realizar →

ninguna actividad autorizada para ejecución en la etapa final del contrato como se indica en comité de obra y en anotación del 27/11/2025 folio "142".

* "La situación presentada en obra el día de hoy; en la cual el personal operativo del contratista es insuficiente para ejecutar cualquier actividad contratada, se denomina "ABANDONO DE OBRA"; pues unilateralmente ha decidido detener el avance del contrato".

Residente Interventoría

* El personal de Auxiliares de tránsito del "PMT" se mantiene en sus lugares de trabajo.

Residente Interventoría.

04-12-2025 Sueños:

* Comité de Obra N° 30: Se hace especial enfasis al contratista sobre el retiro de los escombros y materiales sobrantes, para liberar las áreas intervenidas y permitir el flujo peatonal.

Residente Interventoría.

* Observación:

- El personal de la interventoría, dialoga con vecinos cercanos a la obra, preocupados por los ultimos acontecimientos, y se les indica que quiten los tableros de madera instalados en los ingresos de las viviendas, pues el contratista no ha cumplido los ultimos compromisos adquiridos y al parecer tampoco realizara el suministro de tableros solicitado en comité anterior.

Residente Interventoría.

05-12-2025 Viernes.

* Observación:
  - Personal en Obra:
    1- Ing. Residente
    1- Profesional Social
    1- Aux. Ambiental
    1- Aux SISO
    1- Almacenista
    1- Maestro de Obra
    3- Ayudantes
    3- Auxiliares transito
  - Actividades:
    - Limpiesa escombros y acumulacion de los mismos en la K 5 entre calles 9 y 10.
    - Instalacion cintas y colombinas
    - Recoleccion de Herramientas y materiales.

Residente
Interventoria

06-12-2025 Sabado.

* Personal: Se mantiene igual que ayer
* Actividades:
  - Afirmado compactado para andenes y habilitar pasos peatonales
  - Acumulacion de escombros.
  - Señalizacion e instalacion de tableros en accesos a viviendas.

Residente
Interventoría

09-12-2025 Lunes:

* Observación:
  - los tres (3) ayudantes no miraron labores esta semana pues no se les cancelo completa →

→ la cotorcena y prefirieron buscar otro empleo y no continuar laborando.
- Las tres (3) auxiliares de transito permanecen en sus lugares y laboraron durante el fin de semana festivo, por lo cual el "PMT" permanece activado.

Residente Interventoría

10-12-2025 Miercoles.

* Observacion:
- No hay actividades en obra de ninguna clase, solo se cuenta con profesionales y Auxiliares de transito del "PMT".

* Retiro de Sobrantes:
- Se reitera la solicitud para el retiro de materiales sobrantes la cual fue consignada en comité técnico del 04/12/2025 como compromiso del contratista para la presente semana como una de las actividades indispensables para el recibo de las áreas. Se reitera solicitud, y se recuerda que este es un requisito contractual. que no depende de los tramites administrativos del contrato.

Residente Interventoría

11-12-2025 Jueves

* Observacion:
- Se realizo recorrido de obra para el recibo de las areas, al que asistieron:

Ing. Maria Teresa Bedoya Supervisor Delegado.
Ing. Aldemar Garcia Apoyo SGR
Ing. Ivan Ramirez Director de Obra
Ing. Eduardo Arbelaez Residente de Obra
Ing. Julian Rubio Asesor Interventoria.
Ing. Jorge Andres Giraldo Director Interventoria

→

→ Ing. Juan David Herrera Residente Interventoría. En el recorrido se observo el estado de las áreas ocupadas por el contratista "CONSORCIO POTRERITO II".



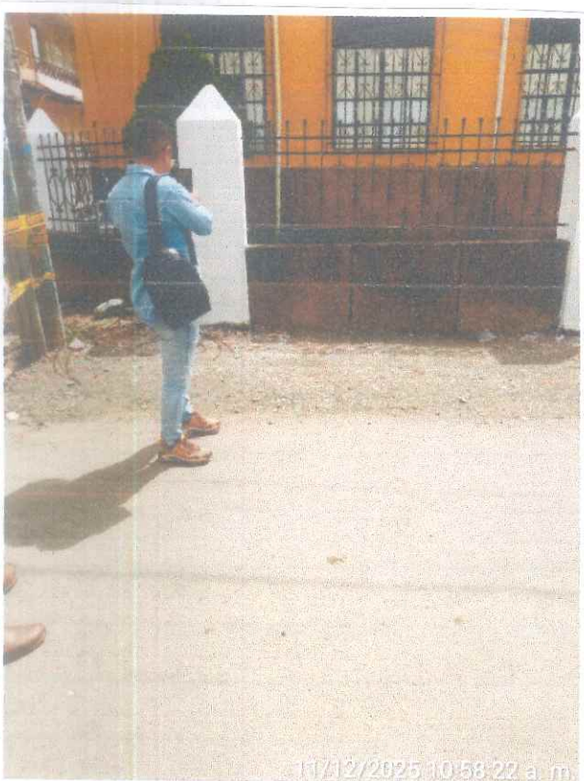
4- En el inicio del área intervenida en la Kr 5 entre calles 12 y 13 sector U. Valle, se puede observar la primera de las cámaras de inspección de alcantarillado que quedo sin tapa.



2- En la kr 5 con calle 12 frente a la entrada a la U. Valle se observan dos excavaciones para cajas de telecomunicaciones, que no fueron construidas.



3- Las calles 12 y 11bis a ambos lados de la Biblioteca Pública, no fueron terminadas pues no se instalo el sello elastomerico para las juntas de pavimento, y en la calle 11 bis no se construyo el anden del lado sur.



4- En la kr 5 frente ala Biblioteca se dejo cubierta una alcantarilla a 3,80 m de la reja de la Biblioteca. Esta alcantarilla fue cubierta al momento de instalar el asfalto.

Residente Interventoría.
11/12/2025





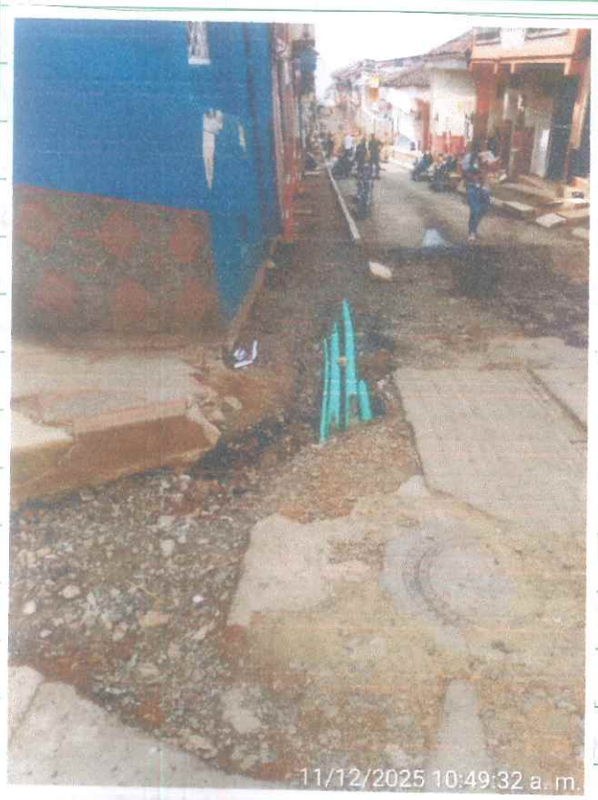
5- Se inspeccionó y contabilizaron los "Bordillos" acopiados en:

- Kr 5 con 92 = 150 un
- Kr 5 con 91 = 94 un

TOTAL = 244 Un

los cuales serán recibidos a modo de suministro.

Residente Interventoría
11/12/2025



6- En la esquina de la kr5 con calle 10, y en la kr5 con calle 9, se esta presentando el "Descobrimiento de los Bancos de ductos de telecomunicaciones" a causa del lavado del lleno en afirmado y tambien de la proteccion en arena, debido a las escorrentias por las lluvias.

Residente
Interventoria.
11/12/2025.



7- Se observa el material sobrante y los RDC acumulados en la kr5 entre calles 9 y 10, el "no" retiro de este material sobrante, hara necesario afectar el precio de las actividades que incluyen el retiro de sobrantes.
- Se solicita al contratista retirar este material antes de las 12:00 p.m de la noche de hoy.

Residente
Interventoria.
11/12/2025

* Observacion:
- Se debe recordar que aun el contratista "CONSORCIO" "PONIENTE", no ha hecho las reparaciones a daños o los reemplazos de elementos dañados por los trabajos realizados, y que varias veces de la obra →

⇒ esperan las compensaciones; y tambien se recuerda al contratista que para conseguir el pago del 40% final que se realizara en el acta de liquidacion, sera necesario que se compense, o pague, o se repare, o se reemplacen los elementos dañados o deteriorados por los trabajos realizados.

Residente
Interventoria.

11/12/2025

* Se adjunta esquema de avance final.

Residente
Interventoria.

ESQUEMA AVANCE DE OBRA MES 07

