DESur

EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO "DESur"
PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Alcaldía de Envigado

CODIGO.	VESIÓN.	INFORME DE GESTIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	APROBADO.

INFORMACION GENERAL

INFORME	MAYO	FECHA DE CORTE	martes, 27 de mayo de 2025
		FECHA INFORME	viernes, 30 de mayo de 2025
OBJETO.	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la gerencia del proyecto Construcción del Intercambio Vial a desnivel en la Avenida las Vegas con calle 50 sur en el municipio de Envigado		

N.° DE CONTRATO	Actá de ejecución N°6 Convenio interadministrativo ENV-09-09-1418-24	ENTIDAD	Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur"	NIT.	901.387.801 - 2
FECHA SUSCRIPCIÓN.	viernes, 23 de mayo de 2025	FECHA DE INICIO.	lunes, 26 de mayo de 2025	FECHA FIN	jueves, 25 de marzo de 2027
VALOR ADMINISTRAR	$ 53.498.289.635	PLAZO INICIAL	22 Meses	TRANCURRIDO	1 Días
APORTE DESUR	$ 58.472.583	VALOR TOTAL	$		56.739.910.452
VALOR HONORARIOS	$ 3.183.148.234				

ADICIONES Y/O PRORROGAS

VALOR ADICIÓN RECURSO ADMINISTRAR No. 01		PRORROGA No. 01	Días	SUSCRIPCIÓN	
VALOR ADICIÓN HONORARIOS No. 01		PRORROGA No. 02	Días	SUSCRIPCIÓN	
VALOR TOTAL	$ 56.739.910.452	PLAZO TOTAL	Meses	VENCE	jueves, 25 de marzo de 2027

SUSPENSIÓN Y REINICIO

ACTA SUSPENSIÓN No. 01		ACTA REINICIO No. 01	DURACIÓN	Días
ACTA SUSPENSIÓN No. 02		ACTA REINICIO No. 02	DURACIÓN	Días

COMPONENTE EJECUCIÓN

COMPONENTE CIERRE

CONTROL PRESUPUESTAL

VALOR ADMINISTRAR	$ 53.498.289.635	% AVANCE FINANCIERO	0,0%	% AVANCE DE OBRA	0,0%
VALOR CONTRATADO	$ -				
VALOR EJECUTADO	$ -				
RESTANTE POR EJECUTAR	$ -				
RECURSO DISPONIBLE	$ 53.498.289.635				

RECURSO ADMINISTRAR

FORMA DE PAGO RECURSO ADMINISTRADO				FACTURACIÓN		SALDO	
PAGO 1	Firma convenio SECOP II - AMVA	$	15.485.486.891			PAGO 1	$ 15.485.486.891
PAGO 2	Contra ejecución - AMVA	$	11.924.276.819			PAGO 2	$ 11.924.276.819
PAGO 3	Junio 2025 - Crédito	$	940.000.000			PAGO 3	$ 940.000.000
PAGO 4	Julio 2025 - Crédito	$	940.000.000			PAGO 4	$ 940.000.000
PAGO 5	Contra ejecución - AMVA	$	21.679.276.948			PAGO 5	$ 21.679.276.948
PAGO 6	Contra ejecución - AMVA	$	2.529.248.977			PAGO 6	$ 2.529.248.977
TOTAL		$	53.498.289.635	TOTAL	$ -	TOTAL	$ 53.498.289.635

HONORARIOS

FORMA DE PAGO				FACTURACIÓN		AVANCE EJECUCIÓN	
PAGO 1	Junio 2025	$	3.088.829.550			% EJECUCIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	5,0%
PAGO 2	Julio 2025	$	94.318.684				
AUTORIZACIÓN No. 1	Publicación proceso SECOP II	$	954.944.470				
AUTORIZACIÓN No. 2	Inicio contrato derivado de obra	$	477.472.235				
AUTORIZACIÓN No. 3	Avance de obra del 20%	$	477.472.235				
AUTORIZACIÓN No. 4	Avance de obra del 50%	$	636.629.647				
AUTORIZACIÓN No. 5	Terminación contrato de obra	$	318.314.823				
AUTORIZACIÓN No. 6	Entrega Evaluación	$	318.314.823				
TOTAL		$	3.183.148.234	SUBTOTAL	$ 3.183.148.234		
				SALDO AUTORIZACIONES	$ 3.183.148.234		

OBSERVACIONES

El 25 de mayo de 2025 se dio inicio al Acta de Ejecución No. 5 del Convenio interadministrativo ENV-09-09-1418-24 con el objeto "Aunar esfuerzos técnicos; administrativos, financieros y jurídicos para la gerencia del proyecto Construcción del Intercambio Vial a desnivel en la Avenida las Vegas con calle 50 sur en el municipio de Envigado" por un plazo de VEINTIDOS (22) meses, por un valor total de CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/L ($56.739.910.452) y los aportes de las partes serán los siguientes

Aportes municipio: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/L ($56.681.437.869)

Aporte DESur realizará un aporte en especie cuantificable de CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRÉS PESOS M/L ($58.472.583)

Cabe señalar que, a la fecha, el contrato derivado aún no han sido adjudicado, por lo cual no se adjuntan los comprobantes de pago de estampillas, tasas e impuestos. Estos documentos serán aportados en su momento, una vez se realice la contratacion y se realicen los pagos correspondientes.

NOMBRES Y APELLIDOS:	LAURA QUINTERO GAVIRIA
CARGO:	DIRECTORA DE EJECUCION
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESur