CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS
NIT: 800.008.300-3

Barrancabermeja, 22 de octubre de 2025

COT-001-201025 ENSCR

Señores:
ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY
Atención:
MARY DENIS DÍAZ PLATA
RECTORA

Asunto: Propuesta de cotización para cambio de cubierta existente del corredor entre cafetería – CRA y portón posterior de acceso.

Respetados señores:

Por medio de la presente, **CONSTRUCCIONES Y MONTAJES** se permite presentar a ustedes la propuesta de cotización para la ejecución de las actividades para el **cambio de cubierta existente del corredor entre la cafetería – CRA y portón posterior de entrada y salida de la comunidad escolar**, con un área estimada de **148 m2**, en las instalaciones de la Escuela Normal Superior Cristo Rey de Barrancabermeja.

Nuestra empresa cuenta con experiencia en el desarrollo de **obras de construcción, mantenimiento y adecuación de infraestructura institucional**, ofreciendo calidad, cumplimiento y personal capacitado para la correcta ejecución de los trabajos requeridos.

La propuesta incluye la **retirada de la cubierta existente**, disposición adecuada del material retirado, **instalación de nueva estructura y cubierta**, asegurando las condiciones técnicas y de seguridad requeridas para este tipo de intervenciones.

A continuación, se presenta la cotización estimada:

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTAS**				
1.1	Desmantelamiento de la cubierta existente, incluye estructura metálica de la cubierta	m2	*148*	*$ 22.000,00*	*$ 3.256.000,00*
1.2	retiro de material sobrante tipo escombro.	m2	*148*	*$ 28.571,43*	*$ 4.228.571,43*

1.3	instalación de nueva cubierta en teja-lámina acesco con volado de 1 mt., incluye estructura metálica e iluminación	m2	148	$ 61.097,78	$ 9.042.471,18
1.4	Pintura general a estructura metálica,	und	1	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					$ 19.327.042,6
		ADMINISTRACIÓN		28,0%	$ 5.411.571,9
		IMPREVISTOS		1,0%	$ 193.270,4
		UTILIDAD		5,0%	$ 966.352,1
		IVA SOBRE UTIL.		19,0%	$ 183.606,9
VALOR TOTAL					$ 26.081.844,0

Observaciones:

- Los precios incluyen materiales, mano de obra, herramientas y transporte.
- El plazo estimado de ejecución es de **1 mes**, contados a partir de la aprobación de la propuesta y emisión de la orden de servicio.
- La ejecución se realizará cumpliendo con las normas de seguridad industrial y protocolos institucionales.

Agradecemos la oportunidad de presentar nuestra propuesta y quedamos atentos a cualquier ajuste o ampliación de la información que sea requerida.

Cordialmente,

Jorge Luis Trujillo V.

JORGE LUIS TRUJILLO VANEGAS
Representante Legal
Construcciones y Montajes SAS.
CEL: 3102628824

SERVICIVIL
SAS

OBRAS CIVILES, ARQUITECTÓNICAS, ELÉCTRICAS, MECÁNICAS, AMBIENTALES, HIDRÁULICAS, DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANEAMIENTO BÁSICO, DE DISPOSICION FINAL Y LA DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS DOMICILIARIOS

NIT. 800.147.909-3

Barrancabermeja, 20 de octubre de 2025

COT-002-201025 ENSCR

Señores:
ESCUELA NORMALSUPERIOR CRISTO REY
Atención:
MARY DENIS DIAZ PLATA
RECTORA

ASUNTO: COTIZACIÓN PARA REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA EXISTENTE DEL CORREDOR ENTRE LA CAFETERIA -CRA Y PORTON POSTERIOR DE ENTRADA Y SALIDA COMUNIDAD ESCOLAR DE LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR CRISTO REY.

De manera atenta, nos dirigimos a ustedes con la finalidad de presentar cotización formal como **SERVICIVIL S.A.S.**, teniendo en cuenta que dentro de nuestro objeto se encuentra la ejecución de obras de construcción, mantenimiento y reparación de fachadas e interiores de acuerdo con nuestro certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio de Barrancabermeja.

Nuestra empresa cuenta con profesionales con experiencia en la ejecución de este tipo de obras y por parte de nosotros encontraran la calidad e idoneidad en la prestación del servicio.

A continuación, presentamos respectiva cotización para el cambio de cubierta existente del corredor entre la cafetería -cra y portón posterior de entrada y salida comunidad escolar de la escuela normal superior cristo rey.

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTAS**				
1.1	Desmantelamiento de la cubierta existente, incluye estructura metálica de la cubierta	m2	*148*	$ *22.132,00*	$ *3.275.536*
1.2	retiro de material sobrante tipo escombro.	m2	*148*	$ *28.742,86*	$ *4.253.943*
1.3	instalación de nueva cubierta en teja-lámina acesco con volado de 1 mt., incluye estructura metálica e iluminación	m2	*148*	$ *61.464,36*	$ *9.096.726*
1.4	Pintura general a estructura metálica,	und	*1*	$ *2.814.000,00*	$ *2.814.000*
			SUB TOTAL COSTO DIRECTO		$ 19.440.205

DIAG. 62 # 43-151 B. LAS GRANJAS -TELEFAX 6 10 2194 - CEL. 312 548 6349
BARRANCABERMEJA – SANTANDER
Correo electrónico admonservicivil@gmail.com

ADMINISTRACIÓN	28,0%	$	5.443.257
IMPREVISTOS	1,0%	$	194.402
UTILIDAD	5,0%	$	972.010
IVA SOBRE UTIL.	19,0%	$	184.682
VALOR TOTAL		$	26.234.556

Quedamos atentos a cualquier inquetud o aclaracion que requieran.

Atentamente,

Nombre: JORGE TRUJILLO NIÑO
C.C. No. 13. 893. 413 Barrancabermeja
R.L. SERVICIVIL S.A.S.
Nit. 800. 147. 909 –3