ran

Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE

SNR2026ER-003958-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2553-2024	CONTRATISTA	MEDRANO MUÑOZ ASESORES CONSULTORES S.A.S (REPRESENTANTE FREDY ALEXANDER MEDRANO	NIT / C.C.	900598386-9 CC7,170,832
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 326.764.206,00	TOTAL ADICIONES		TOTAL REDUCCIONES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 326.764.206,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE YOPAL - CASANARE PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO					% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR FACTURADO**	**SALDO CONTRATO**	
04-12-2024	FEB 522	CANON ARRIENDO MES DE DICIEMBRE 2024	$ 14.701.528,00	$ 312.062.678,00	4,50%
02-01-2025	FEB 534	CANON ARRIENDO MES DE ENERO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 295.996.848,00	9,42%
11-02-2025	FEB 546	CANON ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 279.931.018,00	14,33%
13-03-2025	FEB 559	CANON ARRIENDO MES DE MARZO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 263.865.188,00	19,25%
11-04-2025	FEB 571	CANON ARRIENDO MES DE ABRIL DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 247.799.358,00	24,17%
06-05-2025	FEB 583	CANON ARRIENDO MES DE MAYO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 231.733.528,00	29,08%
16-06-2025	FEB 598	CANON ARRIENDO MES DE JUNIO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 215.667.698,00	34,00%
02-07-2025	FEB 616	CANON ARRIENDO MES DE JULIO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 199.601.868,00	38,92%
04-08-2025	FEB 633	CANON ARRIENDO MES DE AGOSTO DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 183.536.038,00	43,83%
08-09-2025	FEB 648	CANON ARRIENDO MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 167.470.208,00	48,75%
08-10-2025	FEB 664	CANON ARRIENDO MES DE OCTUBRE DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 151.404.378,00	53,67%
07-11-2025	FEB 679	CANON ARRIENDO MES DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.065.830,00	$ 135.338.548,00	58,58%
12-12-2025	FEB 697	CANON ARRIENDO MES DE DICIEMBRE DE 2025	$ 16.917.317,00	$ 118.421.231,00	63,76%
09-01-2026	FEB 710	CANON ARRIENDO MES DE ENERO DE 2026	$ 16.917.319,00	$ 101.503.912,00	68,94%
TOTAL EJECUTADO			$ 225.260.294,00		68,94%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2553-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO CON LA CLÁSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO .
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FEB 710 **CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2026 CRP - 326**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS QUINCE (15) DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2026

YOLANDA RODRIGUEZ ROLDAN
Directora Administrativa y Financiera (E) Supervisora del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG