ran

Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE

SNR2026ER-002242-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	2546-2024	CONTRATISTA	TRASTEVERE REPRESENTACIONES DEPORTIVAS S.A.S	NIT / C.C.	900280791-2
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.496.918.831,00	TOTAL ADICIONES		TOTAL REDUCCIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.496.918.831,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO					% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR FACTURADO**	**SALDO CONTRATO**	
05-11-2024	TRD 86	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 73.292.148,00	$ 1.423.626.683,00	4,90%
07-01-2025	TRD 87	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 1.350.334.535,00	9,79%
04-02-2025	TRD 88	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 1.277.042.387,00	14,69%
06-03-2025	TRD 89	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 1.203.750.239,00	19,58%
07-04-2025	TRD 90	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 1.130.458.091,00	24,48%
05-05-2025	TRD 91	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 1.057.165.943,00	29,38%
11-06-2025	TRD 93	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 983.873.795,00	34,27%
02-07-2025	TRD 94	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 910.581.647,00	39,17%
01-08-2025	TRD 95	CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 837.289.499,00	44,07%
03-09-2025	TRD 96	CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 763.997.351,00	48,96%
02-10-2025	TRD 97	CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 690.705.203,00	53,86%
05-11-2025	TRD 98	CANON ARRIENDO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 73.292.148,00	$ 617.413.055,00	58,75%
02-12-2025	TRD 100	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025	$ 77.176.632,00	$ 540.236.423,00	63,91%
07-01-2026	TRD 101	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2026	$ 77.176.632,00	$ 463.059.791,00	69,07%
TOTAL EJECUTADO			$ 1.033.859.040,00		69,07%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2546-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO CON LA CLÁSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO .
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA TRD 101 **CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2026 CRP - 826**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS NUEVE (9) DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2026

YOLANDA RODRIGUEZ ROLDAN
Directora Administrativa y Financiera (E) Supervisora del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG