LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Contratista	CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO				
Supervisor	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA				
Número de contrato/vigencia	No. CO1.PCCNTR.8169110 - INTERVENTORIA - LOTE 4				
Informe N°	4	Periodo del informe	6/01/2026	Hasta el	5/02/2026

CONTENIDO	Contiene	No contiene	Observaciones	Folio
1. Aspectos Generales Del Proyecto	SI		CUMPLE	
2. Aspectos Generales Del Contrato De La Interventoría			CUMPLE	
Obligaciones específicas del contrato	SI		CUMPLE	131-137
Informes semanales	SI		CUMPLE	209-251
Personal Aprobado	N.A.		N.A.	N.A.
Verificación de licencias y permisos vigentes	N.A.		N.A.	N.A.
Pólizas actualizadas con modificaciones	SI		CUMPLE	90-92
Cumplimiento articulo 3 del decreto 332 del 2020	SI		CUMPLE	97-98
Directiva distrital N° 1 de 2011	N.A.		N.A.	N.A.
Incumplimientos o apremios del contrato vigilado	N.A.		N.A.	N.A.
Verificacion de la matriz de riesgos	SI		CUMPLE	112-113
Descripción de actividades desarrolladas en el periodo	SI		CUMPLE	38-40
Actas de comité generadas en el desarrollo del contrato	SI		CUMPLE	254-269
Relación de correspondencia (entrada, salida e interna)	SI		CUMPLE	313-319
Bitácora	SI		CUMPLE	149-208
Reseña fotográfica del periodo por semana	SI		CUMPLE	306-312
Actividades no previstas del proyecto	N.A.		N.A.	N.A.
Ponderación de elementos de calidad	SI		CUMPLE	100-108
Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	N.A.		N.A.	N.A.
Programación y control de obra	SI		CUMPLE	40-41
Aspectos Técnicos				
Control del plan de calidad y ensayos de material	SI		CUMPLE	100-108
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias	N.A.		N.A.	N.A.
Pago Parafiscales	SI		CUMPLE	290-294
Verificación de la amortización del anticipo	N.A.		N.A.	N.A.
Estado financiero del contrato de obra	SI		CUMPLE	58
Aspectos Sociales	SI		CUMPLE	112-113
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	SI		CUMPLE	104-112
Seguridad y salud en el trabajo -	SI		CUMPLE	112-129
Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada período.	SI		CUMPLE	115-116
Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, y pago de salarios: cuadro con nombre, cédula, cargo, salario, vinculo laboral y firma del profesional y de	SI		CUMPLE	97-98
Escaner de Planillas de pagos al SGSS de todo el personal que laboró o labora con la Interventoría.	SI		CUMPLE	270-289
Cuadro consolidado de las actividades y capacitaciones desarrolladas por la Interventoría.	SI		CUMPLE	302-305
Verificación de buen uso de los elementos de Protección personal en obra y la gestión adelantada por la Interventoría.	SI		CUMPLE	126
CD con todos los soportes requeridos.	SI		CUMPLE	146
Certificación en la que conste que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la Seguridad Social de todo el personal ofertado en la Propuesta.		No contiene	NO CUMPLE	
Certificación de la Interventoría de revalidación de la información de cantidades de Obra y actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra		No contiene	NO CUMPLE	
4. Conclusiones y recomendaciones				
5. Anexos				
6. Documentos Secop II				
Acta de inicio	SI		CUMPLE	
Garantías	SI		CUMPLE	
Designación del supervisor	SI		CUMPLE	
Informes mensuales	SI		CUMPLE	
Actas parciales	SI		CUMPLE	
Modificaciones	SI		CUMPLE	
Suspensión (si aplica)	N.A.		N.A.	
Prorroga a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de terminación	N.A.		N.A.	
Acta de entrega	N.A.		N.A.	
Reinicio a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de liquidación	N.A.		N.A.	

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.	**Aprobó**	**Revisó.**
Elaboró: Residente Interventoría	Director de Interventoría	Apoyo a la Supervisión.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° CO1.PCCNTR.8169110

"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE NO. 2"

INTERVENTOR:
CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO

CONTRATISTA DE OBRA:
CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF
LOTE: 4

INFORME MENSUAL No. 04
PERIODO REPORTADO 06/01/2026- 05/02/2026

BOGOTÁ D.C.

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Título Documento		INFORME MENSUAL 04 DE INTERVENTORÍA		
REVISIÓN		0	1	2
Responsable Elaboración Componente Técnico	Nombre	Ing. César Carvajal		
	Firma			
	Fecha			
Responsable de la Elaboración del Componente SST	Nombre	Ana Bermúdez Hernández		
	Firma	Ana Ma Bermúdez A		
	Fecha			
Responsable de la Elaboración del Componente Ambiental	Nombre	Luis González Camargo		
	Firma			
	Fecha			
Responsable de la Revisión del Componente Estructural	Nombre	Juan C Cortés Cortés		
	Firma			
	Fecha			
Responsable de la Revisión del Componente de Costos, Presupuestos y Programación	Nombre	Edwin Sierra Hernández		
	Firma			
	Fecha			
Responsable de la Revisión del Componente Hidráulico	Nombre	Luis González Camargo		
	Firma			
	Fecha			
Responsable de la Revisión del Informe	Nombre	Arq. Héctor Villazón		
	Firma			
	Fecha			

Título Documento		**INFORME MENSUAL 04 DE INTERVENTORÍA**		
Responsable de la Aprobación del Informe	Nombre	Arq. Santiago Ángel		
	Firma			
	Fecha			

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 11

2.1 LOCALIZACIÓN 12

2.2 ESTADO INICIAL 15
2.2.1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA 16
2.2.2 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO FANNY MICKEY 17
2.2.4 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE D 19
2.2.5 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO CONFEDERACIÓN BRISAS DEL DIAMANTE SEDE A 20
2.2.6 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO COMPARTIR RECUERDO SEDE A 21
2.2.7 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LA ESTRELLA DEL SUR SEDE C: 22

2.3 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 24
2.3.1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA 24
2.3.2 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO FANNY MICKEY 25
2.3.4 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SED D 27
2.3.5 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO CONFEDERACIÓN BRISAS DEL DIAMANTE SEDE A 28
2.3.6 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO COMPARTIR RECUERDO SEDE A 29
3.2.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LA ESTRELLA DEL SUR SEDE C: 30

2.4 EMERGENCIAS 32

3 CONTRATO DE OBRA 33

3.1 INFORMACIÓN GENERAL 33
3.1.1 GARANTÍAS 33

3.2 DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 38

3.2.1 COLEGIO FANNY MICKEY 38

3.2.2 COLEGIO CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE 39

3.2.3 COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA 39

3.2.4 COLEGIO COMPARTIR EL RECUERDO 39

3.2.5 COLEGIO LOS TEJARES 39

3.2.6 COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR. 40

3.2.7 COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE C 40

3.2.8 COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE D 40

3.3 INFORME DE AVANCE....40
3.3.1 CONTROL DE PROGRAMACIÓN....41
3.3.2 AVANCE DE OBRAS EJECUTADAS Y ACUMULADAS....41
3.3.3 OBRAS PROGRAMADAS PARA EL PRESENTE INFORME....41
3.3.4 OBRAS PROGRAMADAS POR EMERGENCIA....47
3.4 RECURSOS DEL CONTRATISTA....47
3.4.1 EQUIPO....47
3.4.2 PERSONAL....47
3.5 INFORMACIÓN FINANCIERA....49
3.5.1 PRESUPUESTO GENERAL....49
3.5.2 PRESUPUESTO POR SEDES....49
3.5.3 PRESUPUESTO POR EMERGENCIAS....49
3.5.4 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS....50
3.5.5 ESTADO FINANCIERO....58
3.6 ESTADO DEL TIEMPO....58
3.7 RESULTADOS DE LABORATORIO....59
3.8 OBLIGACIONES GENERALES....59
3.9 OBLIGACIONES ESPECIFICAS....72
4.1. INFORMACIÓN GENERAL....90
4.1.2. GARANTÍAS....91
4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA....92
4.2.1. ADMINISTRATIVAS....92
4.2.2. TÉCNICAS....94
4.3. RECURSOS DEL INTERVENTOR....96
4.4. INFORMACIÓN FINANCIERA....99
4.4.1. PRESUPUESTO....99
4.4.2. ESTADO FINANCIERO....99
A. EJECUCIÓN....99
B. PAGOS EFECTUADOS....100
5. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LA OBRA....100
5.1. TRAZABILIDAD DE LAS REVISIONES AL LOTE 4....101
6. SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION....104
7. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO....112

8. PROGRAMA GESTION SOCIAL 129
9. OBLIGACIONES GENERALES 131
10. OBLIGACIONES ESPECIFICAS 137
11. REGISTRO FOTOGRÁFICO 146
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 147

TABLA DE TABLAS

Tabla 1. Sedes Educativas 14
Tabla 2. Información general contrato de obra 33
Tabla 3. Pólizas contrato de obra - Contratista 37
Tabla 4. Avance financiero 40
Tabla 5. Propuesta económica contratista. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 6. Certificado disponibilidad presupuestal 50
Tabla 7. Listado de APU´S 57
Tabla 8. Pagos realizados 58
Tabla 9. Obligaciones generales del contratista 72
Tabla 10. Obligaciones Específicas del contratista 89
Tabla 11. Información general contrato de Interventoría - CO1.PCCNTR.3960455 90
Tabla 12. Pólizas Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.8169110 *Fuente:* Propia 92
Tabla 13. Personal de Interventoría 98
Tabla 14. Certificado de disponibilidad presupuestal - Contrato de Interventoría 99
Tabla 15. Numero de acta de vecindad por sede educativa 130
Tabla 16. Obligaciones generales de Interventoría 137
Tabla 17. Obligaciones específicas de Interventoría 146
Tabla 18. Registro fotográfico Colegio Brisas del diamante 158
Tabla 19. Registro fotográfico Colegio Ofelia Uribe de Acosta 159
Tabla 20. Registro fotográfico Colegio Fanny Mickey 160
Tabla 21. Registro fotográfico Colegio Compartir el Recuerdo 161
Tabla 22. Registro fotográfico Colegio Los Tejares 162
Tabla 23 Registro fotográfico Colegio Diego Montaña Cuellar 163

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización de las Localidades de Ciudad Bolívar y Usme 12
Ilustración 2. Localización de las Escuelas en las Localidades 13
Ilustración 3. Ubicación Colegio Ofelia Uribe de Acosta 16
Ilustración 4. Ubicación Colegio Fanny Mickey 17
Ilustración 5. Ubicación Colegio Los Tejares 18
Ilustración 6. Ubicación Colegio Estrella del Sur Sede D 19
Ilustración 7. Ubicación Confederación Brisas del Diamante Sede C 20

Ilustración 8. Ubicación Colegio Compartir el Recuerdo Sede A 21
Ilustración 9. Ubicación Distribución Colegio La Estrella del Sur Sede C 22
Ilustración 10. Esquema de Distribución Colegio Ofelia Uribe de Acosta *Fuente:* Propia 24
Ilustración 11. Esquema de Distribución Colegio Fanny Mickey 25
Ilustración 12. Esquema de Distribución Colegio Los Tejares 26
Ilustración 13. Esquema de Distribución Colegio Estrella del Sur Sede D 27
Ilustración 14. Esquema de Distribución Colegio Confederación Brisas del Diamante Sede C 28
Ilustración 15. Esquema de Distribución Colegio Compartir el Recuerdo Sede A 29
Ilustración 16. Esquema de Distribución Colegio La Estrella del Sur Sede C 30

TABLA DE ANEXOS

anexo 1. Bitacora De Obra 149
Anexo 2. Informes Semanales 150
Anexo 3. Resultados De Laboratorio 151
Anexo 4. Actas De Comite 152
Anexo 5. Planillas De Pago 153
Anexo 6. Certificado Pago Parafiscales 154
Anexo 7. Certificados De Disposicion De Rcd 155
Anexo 8. Registro Capacitaciones 156
Anexo 9. Registro Fotografico 157
Anexo 10. Correspondencia 164

1. INTRODUCCIÓN

La **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, es un organismo del Sector Central del Distrito Capital con autonomía administrativa y financiera encargada del Sector Educativo, la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el decreto 310 de 2022.

Es por esto que la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO,** a través de la **DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS (DCCEE)**, es la encargada de liderar, planificar y ejecutar proyectos de construcción, adecuación, ampliación, reparación y mantenimiento de los bienes inmuebles educativos y administrativos del Distrito. En desarrollo de estas funciones y con base en los diagnósticos realizados por los gestores territoriales y especialistas de la DCCEE, se ha determinado la conveniencia de adelantar un programa de **ADECUACIONES, MEJORAMIENTOS Y MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS** que permitan garantizar la funcionalidad, seguridad y habitabilidad de las sedes, en concordancia con los lineamientos técnicos y normativos vigentes.

El presente proyecto corresponde al proceso contractual **SED-LP-OP-DCCEE-012-2025**, mediante el cual se seleccionará a los contratistas encargados de ejecutar las obras de **ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, así como la **ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y OBRAS MENORES PRIORITARIAS**, necesarias para asegurar la prestación continua y eficiente del servicio educativo en Bogotá D.C.

De acuerdo con lo anterior, la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, mediante la **LICITACIÓN PUBLICA No. SED-LP-OP-DCCEE-012-2025,** cuyo objeto es: **"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS**" - **LOTE NO. 4** se adjudicó al **CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025,** representado legalmente por **Miguel Alexander Cerón Molina** identificado con CC. No. CC 1.082.774.968, consorcio integrado por (SAFRID INGENIERÍA SAS identificada con NIT. 900.520.848–4 con una participación del 90%,

ARDIKA INGENIERÍA SAS identificada con NIT. 901.250.593-6 con una participación del 10%) por un valor total de la propuesta económica de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON CERO CENTAVOS ($2.453.909.240,00) y un valor de emergencias de CIEN MILLONES DE PESOS CON CERO CENTAVOS ($100.000.000,00), valor que no sobrepasa el presupuesto oficial y que no fue objeto de corrección aritmética, con un plazo de ejecución de siete (7) meses para la intervención de ocho (8) instituciones educativas y que para su efectiva supervisión integral se debe de contar con una interventoría técnica, administrativa, jurídica y financiera.

Del mismo modo, la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** luego de adjudicado el contrato de obra **CO1.PCCNTR.8169110** al CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO, adelanto el proceso de contratación a través de convocatoria concurso de méritos abierto No. **SED-CM-A-DCCEE-018-2025** y que mediante **RESOLUCIÓN 0073 DE 05 DE AGOSTO DE 2025** por medio de la cual se adjudica el proceso cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS" – LOTE No. 2** al proponente **CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO,** representado legalmente por el señor ERICK JOSÉ CASTILLO CURIEUX, identificado con CC. 79.602.923 de Bogotá D.C., (Consorcio integrado por **SEIING SAS BIC** identificado con Nit. 900.208.425-6, con participación del 50% y **ARQUITECTURA E INGENIERÍA DE CONSULTA ARINCO SAS** identificada con Nit. 901.094.289-2, con un porcentaje de participación del 50%) por valor de SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE **($796.278.928,00),** incluido IVA y demás tributos que se causen o se generen con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación del contrato por un plazo de SIETE (7) meses.

Mediante el comunicado **No. SERINCO-SED-INT-2025-121** del 4 de diciembre de 2025, el **CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO** tramitó y formalizó la Modificación No. 01 del Contrato de Interventoría No. **CO1.PCCNTR.8169110** de 2025, con el fin de prorrogar su vigencia por un término de uno punto cinco (1.5) meses, fijando como nueva fecha de finalización el 20 de junio de 2026, así como adicionar la suma de CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE **($128.425.720,00)** IVA incluido, con el fin de garantizar la continuidad y adecuado

cumplimiento de las obligaciones contractuales durante el plazo adicional aprobado, quedando el valor total del contrato en la suma de NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE **($924.704.648,00).**

Con este informe, **CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025** y **CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO** presentan el resumen de las actividades realizadas en función de los contratos de obra e interventoría, para el periodo comprendido entre el 06 de enero de 2026 y el 05 de febrero del año 2026.

La interventoría CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO será la encargada de realizar la supervisión a cada una de las actividades de obra, verificando el cumplimento de la normas y especificaciones técnicas, de igual forma el cumplimento de lo estipulado en los pliegos y demás documentos técnicos entregados por la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como propósito adelantar obras de **ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO** de las plantas físicas adscritas a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, así como la ejecución de **OBRAS MENORES Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS** que surjan en las instituciones educativas distritales y en las sedes administrativas. Estas intervenciones buscan garantizar el adecuado funcionamiento, la seguridad, la operatividad y la continuidad en la prestación del servicio educativo, asegurando que la infraestructura física cumpla con las condiciones de habitabilidad, accesibilidad y sostenibilidad requeridas para el desarrollo integral de las actividades pedagógicas y administrativas.

De manera general, el proyecto comprende la ejecución de **ACCIONES CONSTRUCTIVAS, CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS** orientadas a conservar, rehabilitar y optimizar los espacios educativos, promoviendo entornos seguros, dignos y funcionales que contribuyan a mejorar la calidad de la educación y el bienestar de la comunidad escolar. Asimismo, el alcance del proyecto se extiende a la **ATENCIÓN OPORTUNA DE SITUACIONES IMPREVISTAS O DE FUERZA MAYOR** que puedan afectar la infraestructura institucional, permitiendo una respuesta inmediata y eficiente ante eventos que comprometan la prestación del servicio educativo o la integridad de las instalaciones.

2.1 LOCALIZACIÓN

Las obras objeto del presente proyecto se desarrollarán en la ciudad de **BOGOTÁ D.C**., el proyecto abarca dos (2) de las veinte (20) localidades que conforman el territorio distrital, las cuales se encuentran ubicadas en el sector sur de la ciudad: **CIUDAD BOLÍVAR** y **USME**. Estas localidades presentan una alta densidad poblacional, un número significativo de planteles educativos de gran cobertura y condiciones de infraestructura que requieren acciones inmediatas de mejoramiento y mantenimiento para garantizar la prestación eficiente del servicio educativo.

- En la localidad de **CIUDAD BOLÍVAR**, se intervendrán aproximadamente **cinco (5)** instituciones educativas, localizadas en distintos barrios de la zona sur,

- En la localidad de **USME**, se contempla la intervención de **tres (3)** instituciones educativas, tanto en el área urbana como en sectores rurales.



Ilustración 1. Localización de las Localidades de Ciudad Bolívar y Usme

Fuente: Elaboración propia

Adicionalmente, se presenta en la ilustración 2 la localización de cada una de las instituciones educativas a intervenir a través de una imagen satelital extraída de Google Earth.

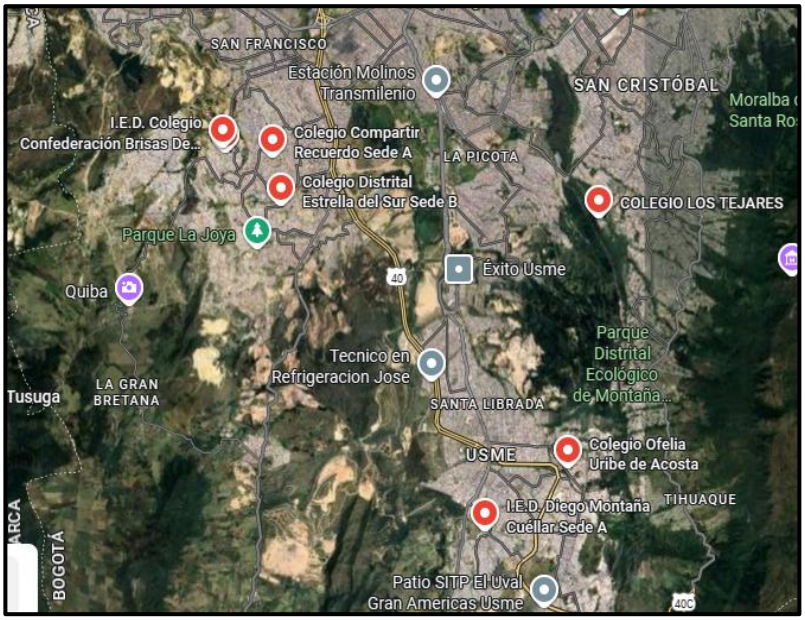


Ilustración 2. Localización de las Escuelas en las Localidades

Fuente: Elaboración propia con base en Google Earth

Por otra parte, en la **Tabla No. 1** se consolida la información de las instituciones educativas distritales que serán intervenidas en el marco del presente proyecto, precisando para cada sede su nombre, ubicación, localidad y el tiempo programado para el desarrollo de las actividades contractuales.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	TIEMPO APROXIMADO DE EJECUCIÓN
Colegio Diego Montaña Cuellar	A	Transv 6B No 100 C 55 Sur	Usme	116 días
Colegio Ofelia Uribe Acosta	A	Transv A Este No 85 10 Sur	Usme	88 días
Colegio Los Tejares	A	Cll 75C Bis Sur No 5 52	Usme	121 días
Colegio Compartir Recuerdo	A	Kra 18I No 69D 35 Sur	Ciudad Bolívar	89 días
Colegio Fanny Mickey	A	Kra 18N No 71 A Sur 25	Ciudad Bolívar	128 días
Colegio Estrella del Sur Sede D	D	Kra 18D No 73 50 Sur	Ciudad Bolívar	88 días
Colegio Estrella del Sur Sede C	C	Calle 69 Sur No 18B 35	Ciudad Bolívar	37 días
Colegio Confederación Brisas del Diamante	A	Calle 75C Bis Sur No 5 52	Ciudad Bolívar	112 días

Tabla 1. Sedes Educativas

Fuente: Propia

2.2 ESTADO INICIAL

La Secretaría de Educación del Distrito (SED), a través de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (DCCEE), solicitó realizar visitas de diagnóstico técnico con el acompañamiento de la interventoría y del contratista, con el propósito de exponer y precisar los alcances de intervención de cada uno de los colegios incluidos en el contrato.

Estas visitas permitieron verificar las condiciones físicas y funcionales de las edificaciones y, al mismo tiempo, clarificar para el contratista los lineamientos, actividades y componentes específicos a intervenir en cada institución educativa. De esta manera, se busca garantizar que el diagnóstico realizado sea coherente con las necesidades reales de cada sede y con los criterios técnicos establecidos por la SED.

Durante las jornadas de campo, se efectuaron recorridos técnicos, levantamientos fotográficos y la identificación de daños o deterioros en los diferentes sistemas constructivos, lo que permitió consolidar información precisa sobre el estado inicial de las edificaciones.
Los resultados de estas visitas constituyen la base técnica para la planeación, programación y ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, asegurando una intervención pertinente, oportuna y ajustada a las condiciones específicas de cada institución educativa.

2.2.1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA

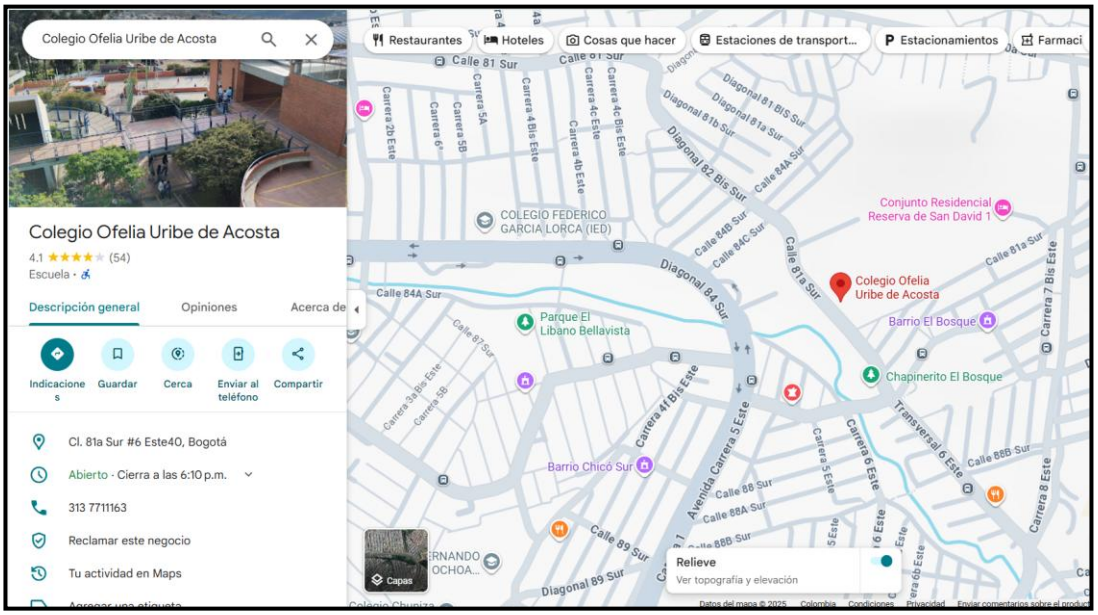


Ilustración 3. **Ubicación Colegio Ofelia Uribe de Acosta**

Fuente: Google Maps

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas y terrazas
- Mejoramiento de canales y bajantes
- Mantenimiento y limpieza de cárcamos

2.2.2 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO FANNY MICKEY

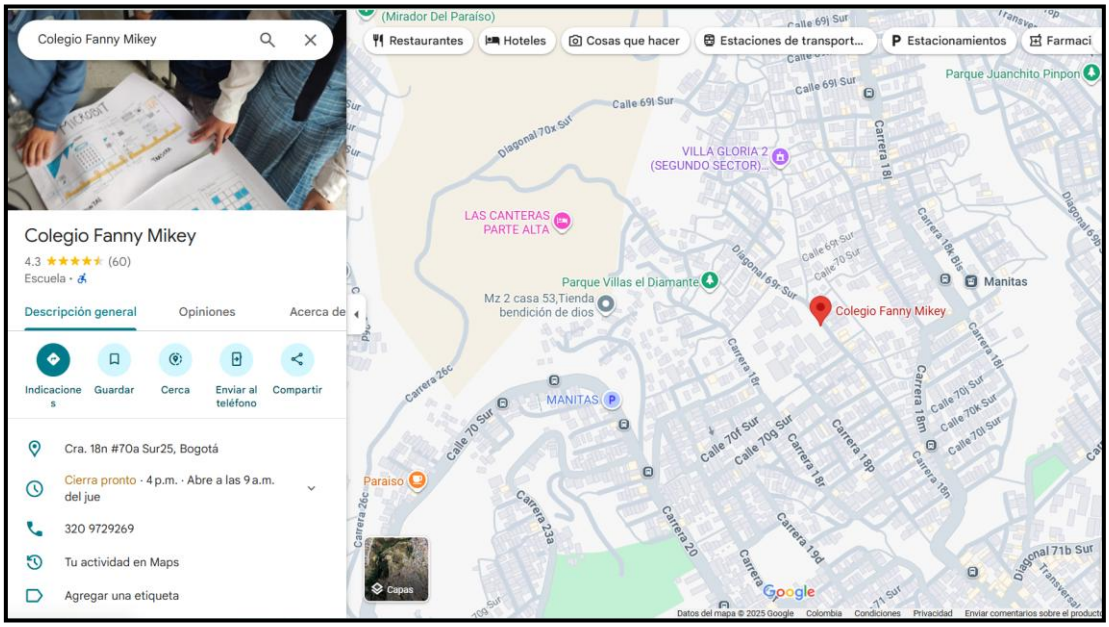


Ilustración 4. Ubicación Colegio Fanny Mickey
Fuente: *Google Maps*

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas y terrazas
- Intervención de baterías sanitarias (remplazo de elementos sanitarios en mal estado o ausentes)

2.2.3 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LOS TEJARES

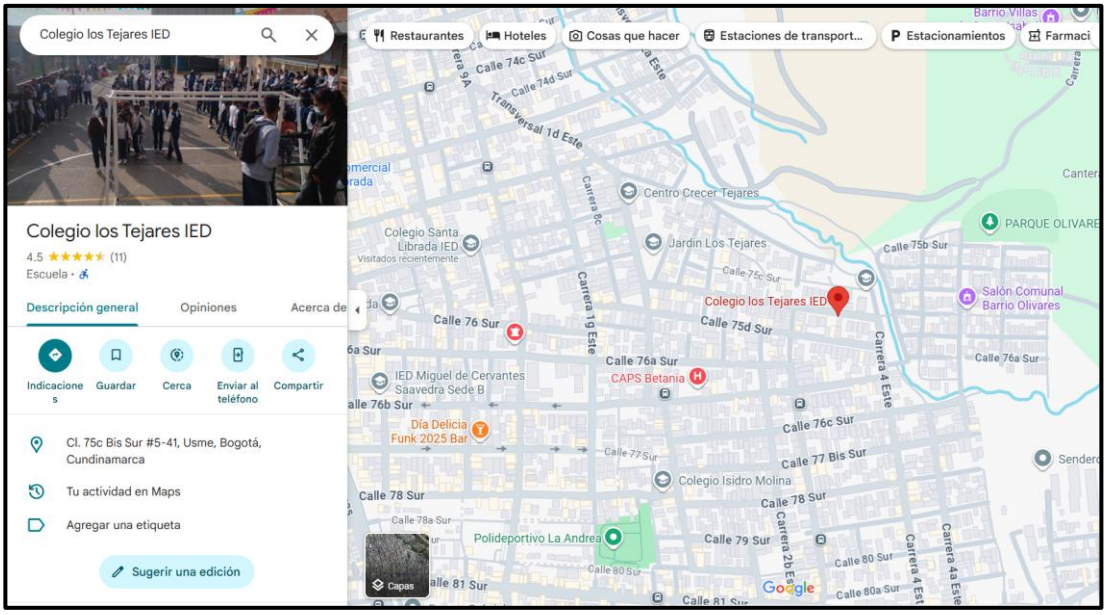


Ilustración 5. **Ubicación Colegio Los Tejares**

Fuente: ***Google maps***

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Cambio de cubierta en edificio denominado No.2
- Cambio de acometida eléctrica en el edificio denominado No. 2

2.2.4 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE D

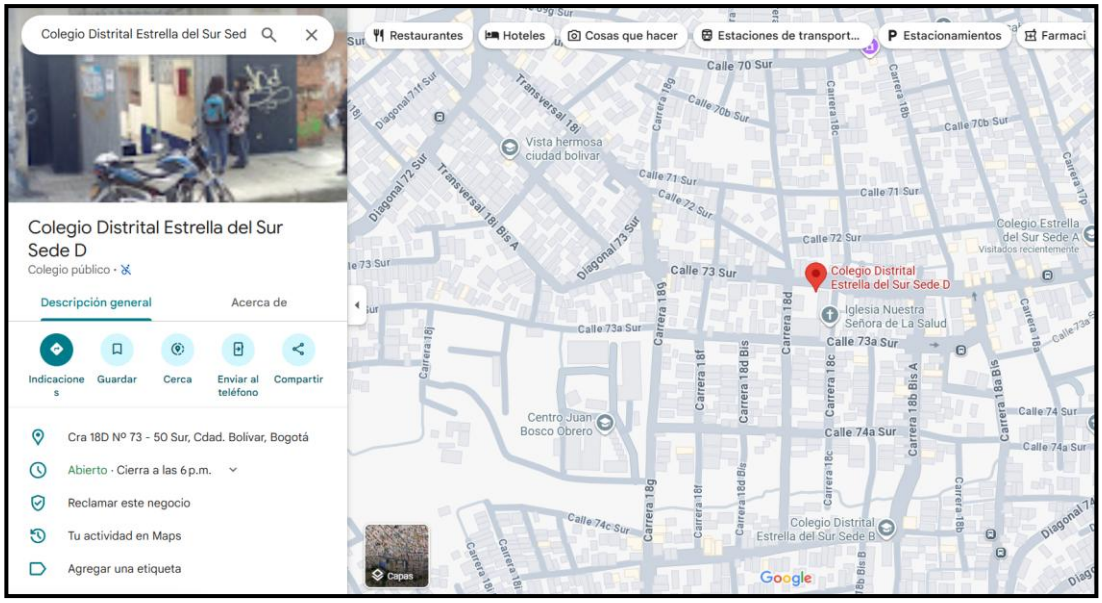


Ilustración 6. **Ubicación Colegio Estrella del Sur Sede D**

Fuente: **Google Maps**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Cambio de cubierta sala de informática

2.2.5 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO CONFEDERACIÓN BRISAS DEL DIAMANTE SEDE A

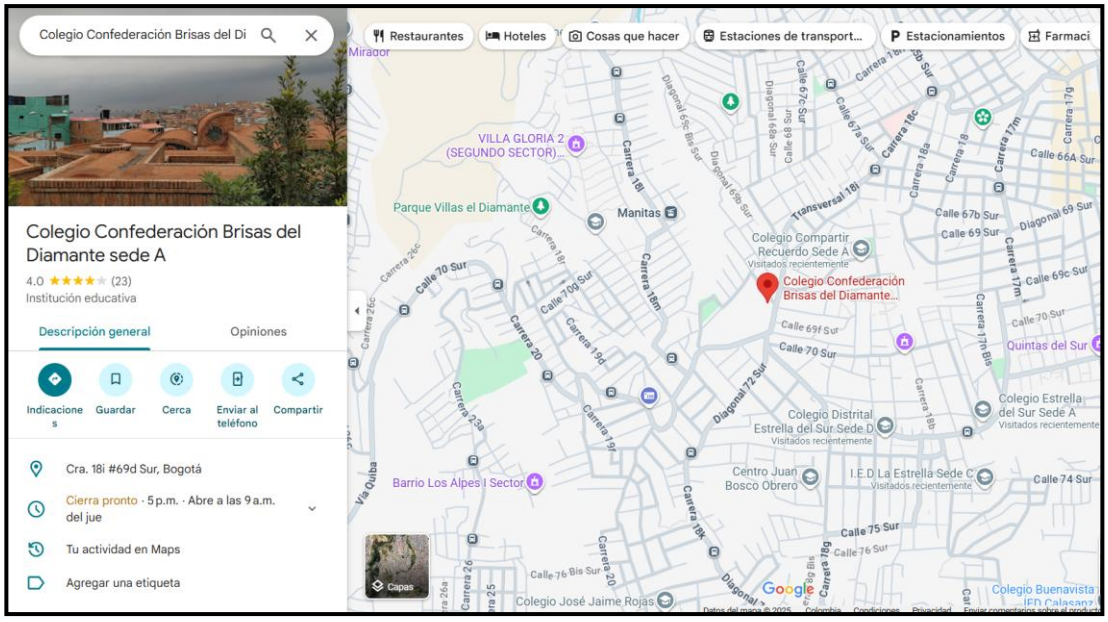


Ilustración 7. **Ubicación Confederación Brisas del Diamante Sede C**

Fuente: **Google Maps**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas.

2.2.6 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO COMPARTIR RECUERDO SEDE A

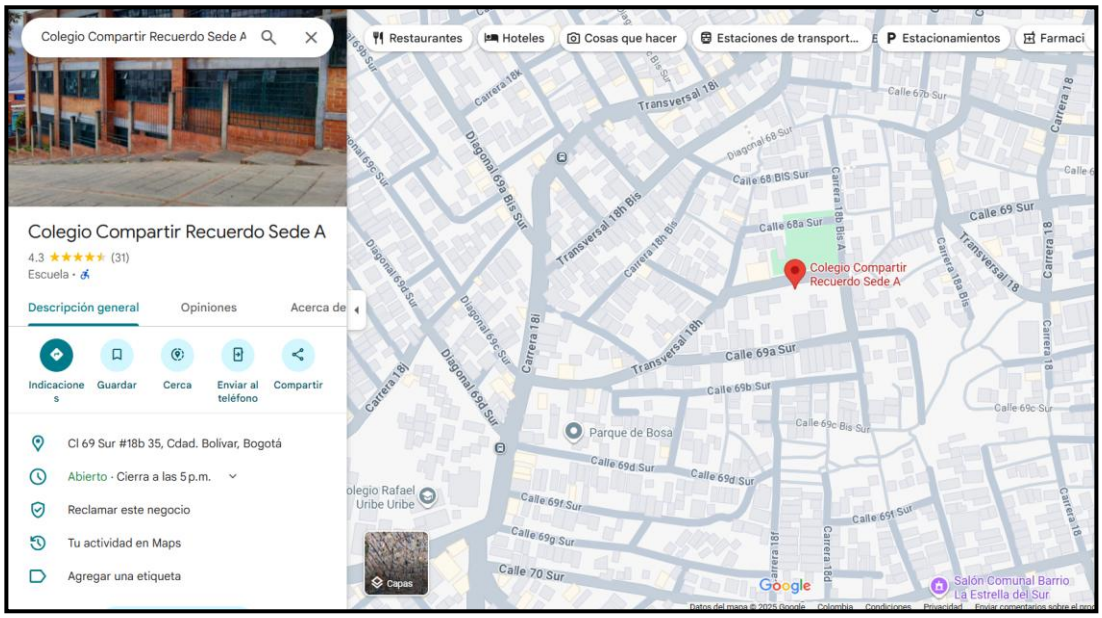


Ilustración 8. **Ubicación Colegio Compartir el Recuerdo Sede A**

Fuente: Google Maps

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Adecuación baterías sanitarias primera infancia y primaria, incluye revisión de cajas y red sanitaria
- Cielo raso del espacio denominado "zona primaria"

2.2.7 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LA ESTRELLA DEL SUR SEDE C:

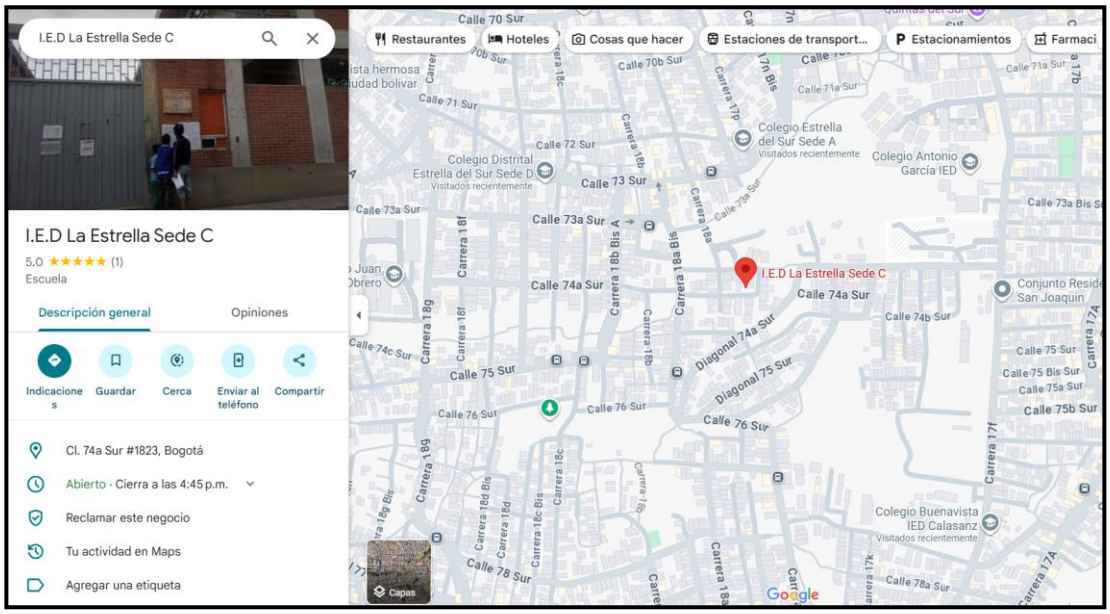


Ilustración 9. **Ubicación Distribución Colegio La Estrella del Sur Sede C**

Fuente: **Google Maps**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Mantenimiento y/o cambio de portones principales
- Cambio de cerramiento perimetral

2.2.8 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL DIEGO MONTAÑA CUELLAR:

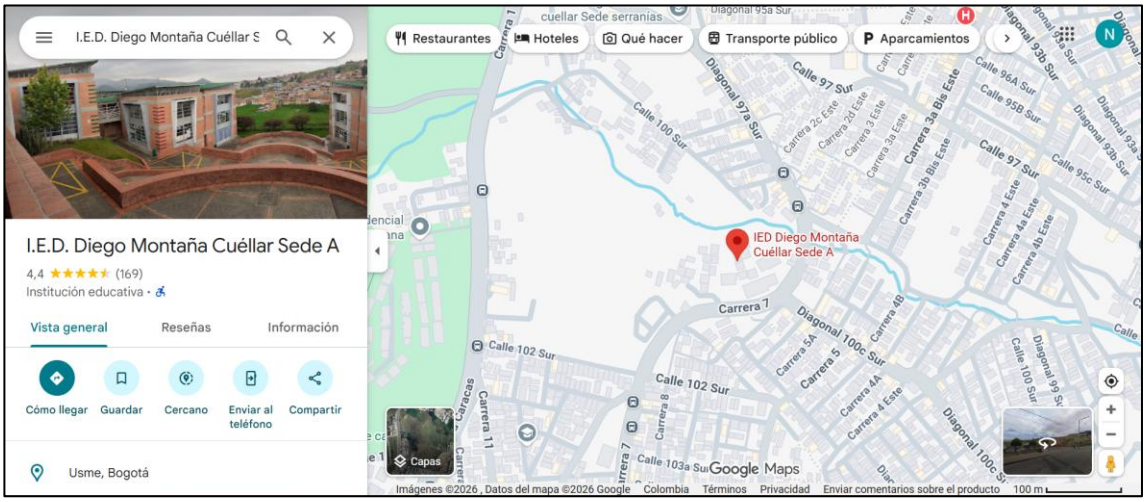


Ilustración 10. **Ubicación Distribución Colegio Diego Montaña Cuellar**

Fuente: **Google Maps**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Desmonte de áreas adicionales en superboard afectado en cornisas
- Instalación de superboard, aplicación de estuco y pintura para exteriores en cornisas

2.3 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El presente proyecto se enmarca dentro de las acciones adelantadas por la Secretaría de Educación del Distrito (SED), a través de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (DCCEE), con el objetivo de garantizar la funcionalidad, seguridad y mantenimiento integral de la infraestructura educativa distrital.
Teniendo en cuenta los informes preliminares presentados por el contratista, en los cuales se recopila la información técnica obtenida durante las visitas de diagnóstico, se establecen las características generales y particulares que definirán la intervención de cada uno de los proyectos. Dichas características comprenden aspectos relacionados con la localización, alcance de las obras, componentes constructivos a intervenir, tiempos de ejecución, condiciones técnicas específicas que orientan el desarrollo del contrato.

2.3.1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA

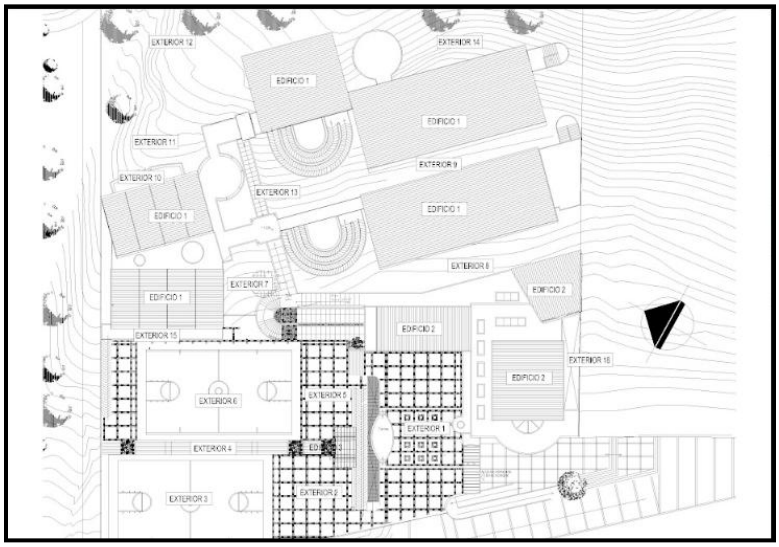


Ilustración 10. **Esquema de Distribución Colegio Ofelia Uribe de Acosta**
Fuente: Propia

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas y terrazas
- Mejoramiento de canales y bajantes
- Mantenimiento y limpieza de cárcamos

2.3.2 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO FANNY MICKEY

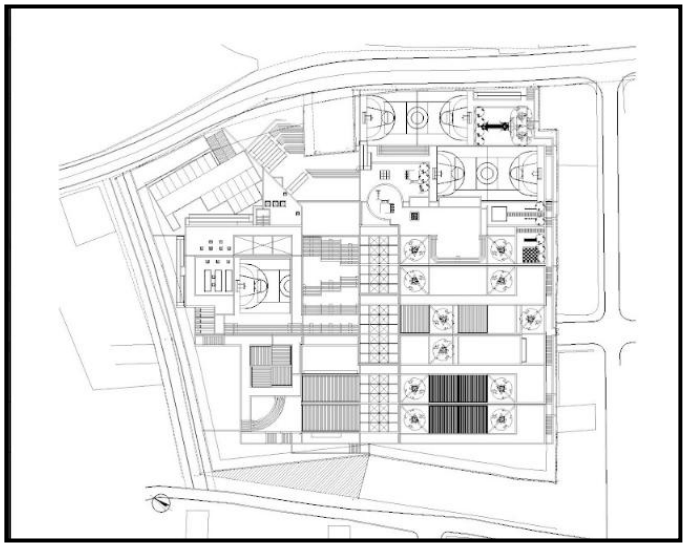


Ilustración 11. Esquema de Distribución Colegio Fanny Mickey
Fuente: *Propia*

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas y terrazas
- Intervención de baterías sanitarias (remplazo de elementos sanitarios en mal estado o ausentes)

2.3.3 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LOS TEJARES

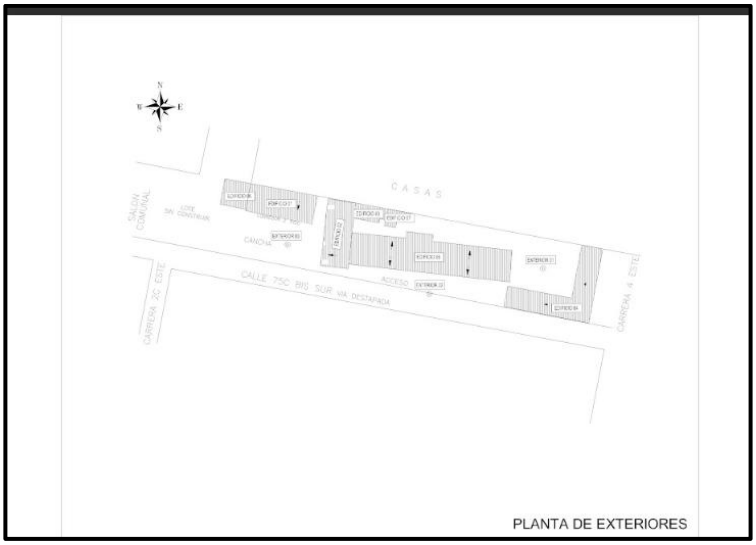


Ilustración 12. **Esquema de Distribución Colegio Los Tejares**

Fuente: **Propia**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Cambio de cubierta en edificio denominado No.2
- Cambio de acometida eléctrica en el edificio denominado No. 2

2.3.4 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SED D

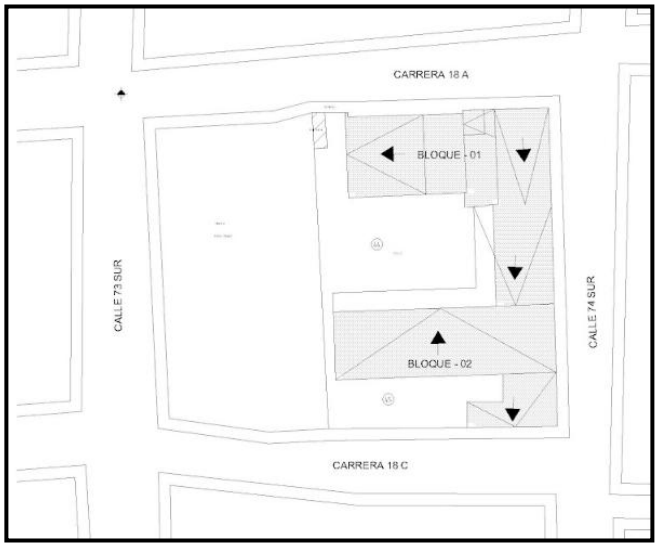


Ilustración 13. **Esquema de Distribución Colegio Estrella del Sur Sede D**

Fuente: **Propia**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Cambio de cubierta sala de informática

2.3.5 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO CONFEDERACIÓN BRISAS DEL DIAMANTE SEDE A

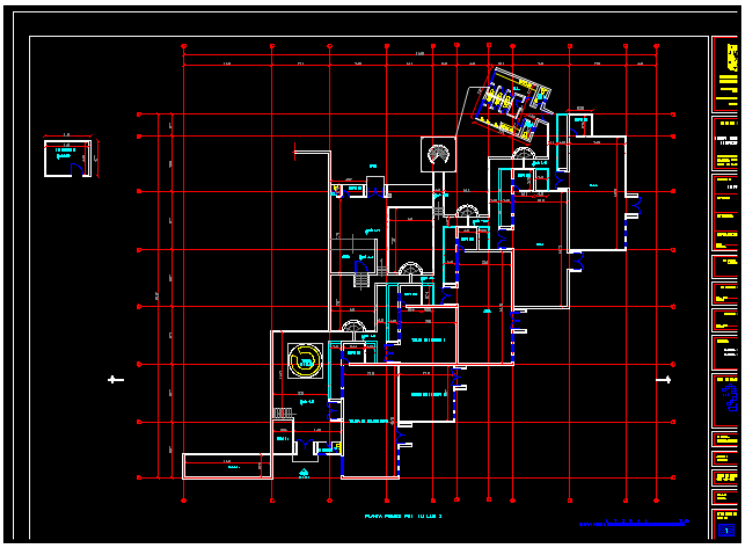


Ilustración 14. **Esquema de Distribución Colegio Confederación Brisas del Diamante Sede C**

Fuente: **Propia**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Impermeabilización de cubiertas.

2.3.6 INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO COMPARTIR RECUERDO SEDE A



Ilustración 15. **Esquema de Distribución Colegio Compartir el Recuerdo Sede A**

Fuente: Propia

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Adecuación baterías sanitarias primera infancia y primaria, incluye revisión de cajas y red sanitaria
- Cielo raso del espacio denominado "zona primaria"

3.2.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO LA ESTRELLA DEL SUR SEDE C:

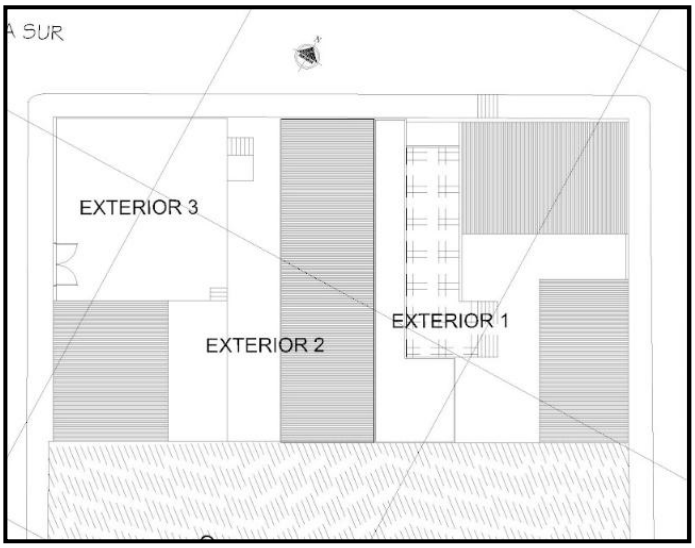


Ilustración 16. **Esquema de Distribución Colegio La Estrella del Sur Sede C**

Fuente: **Propia**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Mantenimiento y/o cambio de portones principales
- Cambio de cerramiento perimetral

3.2.8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR SEDE A:

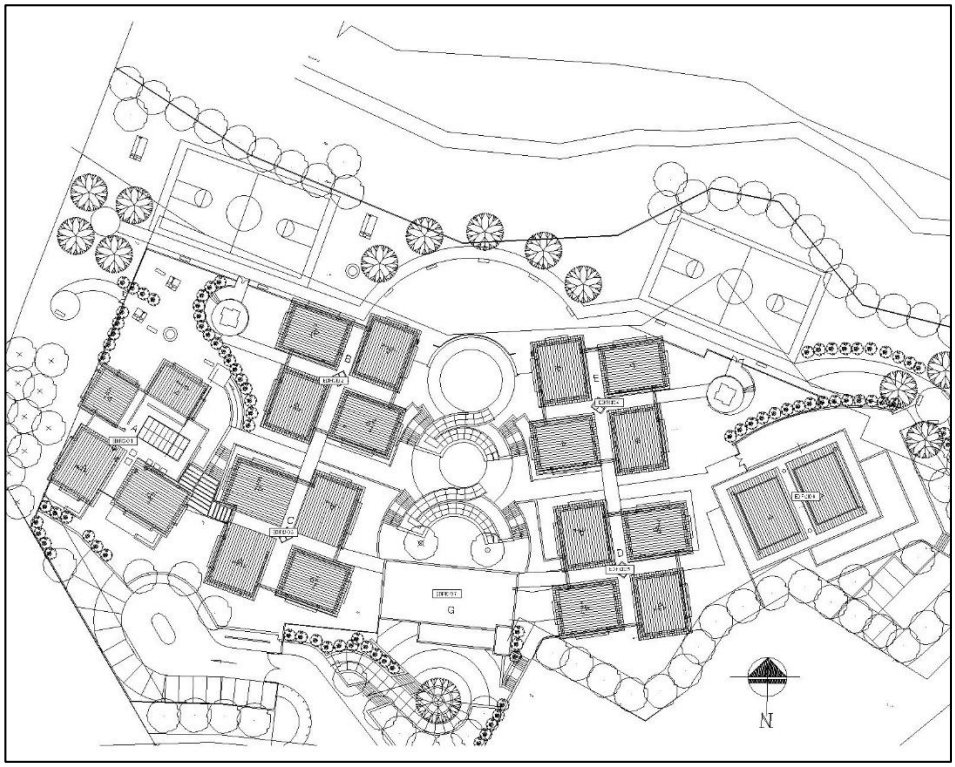


Ilustración 17. **Esquema de Distribución Colegio Diego Montaña Cuellar**

Fuente: **Propia**

Los alcances requeridos para la sede educativa son los siguientes:

- Desmonte de áreas adicionales en superboard afectado en cornisas
- Instalación de superboard, aplicación de estuco y pintura para exteriores en cornisas

2.4 EMERGENCIAS

En el marco de la ejecución del contrato, la Secretaría de Educación del Distrito (SED), a través de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (DCCEE), contempla la atención de emergencias en la infraestructura educativa distrital, con el objetivo de garantizar la continuidad y seguridad en la prestación del servicio educativo.

Estas emergencias corresponden a situaciones imprevistas o de fuerza mayor que afectan las condiciones físicas de las edificaciones como daños estructurales, filtraciones, desprendimientos, fallas en cubiertas o deterioro de redes eléctricas e hidrosanitarias las cuales requieren una intervención inmediata y coordinada.

Para el desarrollo de este componente, el contrato cuenta con un presupuesto asignado de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE. ($ 249.468.203,00) destinado exclusivamente a la atención de emergencias, el cual será utilizado conforme a las necesidades que se presenten y de acuerdo con los procedimientos establecidos por la SED y la interventoría.

Teniendo en cuenta los informes preliminares y reportes institucionales, durante el presente periodo no se han presentado ni ejecutado atenciones por concepto de emergencias en las instituciones educativas a cargo del contrato. Cabe aclarar que de acuerdo a el monto otorgado en la adición No.1 la cual corresponde a DOSCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE. ($ 200.000.200,00). El monto total para atención de estas emergencias corresponde a CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE. ($ 449.468.203,00)

3 CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8155135
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
VALOR INICIAL:	$ 2.703.377.443,00
ADICIÓN	$479.467.488,00
VALOR TOTAL:	$3.182.804.931,00
PLAZO:	SIETE (7) MESES
FECHA DE INICIO:	6 OCTUBRE DE 2025
PRORROGA	27 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	5 MAYO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	06 DE JUNIO DE 2026

Tabla 2. Información general contrato de obra
Fuente: Propia

3.1.1 GARANTÍAS

A continuación, se presentan las garantías exigidas por la Secretaría de Educación del Distrito (SED) al contratista, con el propósito de asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas, laborales y financieras establecidas en el marco del presente proyecto.
Estas garantías tienen como finalidad respaldar la correcta ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas a cargo de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (DCCEE).

Para la fecha del presente informe, las garantías se encuentran vigentes y actualizadas, conforme a lo estipulado en el Acta de Inicio del contrato, suscrita el 06 de octubre de 2025, y cumplen con los requerimientos establecidos por la SED en materia de cumplimiento, calidad de los trabajos, manejo de anticipo y responsabilidad civil extracontractual, como se puede evidenciar en la tabla No. 3.

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.**		
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No.	96098		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	08/09/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/09/2025	04/12/2026	$ 540.667.488,60
PAGOS DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	04/09/2025	04/04/2029	$ 270.333.744,30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	04/04/2026	04/04/2028	$ 540.667.488,60

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**		
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	27661		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	01/10/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
PREDIOS, LABORES Y OPEROPERACIONES	04/09/2025	04/04/2026	$ 427.050.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	04/09/2025	04/04/2026	$ 427.050.000,00
PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	04/09/2025	04/04/2026	$ 427.050.000,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
PÓLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE	BQ-100000144 – Anexo 1		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	01/10/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
CICLÓN, HURACAN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESL	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
AMIT – HMACC	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
MANTENIMIENTO	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.		
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No.	96098		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR ACTA DE INICIO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	28/11/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/10/2025	05/01/2027	$ 540.667.488,60
PAGOS DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	06/10/2025	05/05/2029	$ 270.333.744,30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05/05/2026	05/05/2028	$ 540.667.488,60

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	27661		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR ACTA DE INICIO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	28/11/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
PREDIOS, LABORES Y OPEROPERACIONES	26/11/2025	05/05/2026	$ 427.050.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	26/11/2025	05/05/2026	$ 427.050.000,00
PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	26/11/2025	05/05/2026	$ 427.050.000,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
PÓLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE	BQ-100000144 – Anexo 2		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR ACTA DE INICIO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	08/10/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
CICLÓN, HURACAN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESL	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
AMIT – HMACC	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
MANTENIMIENTO	04/09/2025	04/08/2026	$ 2.703.337.443,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.		
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No.	96098 – Anexo 9		
TIPO DE MODIFICACIÓN	MODIFICATORIO No. 1		
FECHA DE EXPEDICIÓN	01/01/2026		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/10/2025	01/06/2028	$ 636.560.986,00
PAGOS DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/10/2025	01/06/2029	$ 318.280.493,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05/05/2026	05/05/2028	$ 636.560.986,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	27661 – Anexo 10		
TIPO DE MODIFICACIÓN	MODIFICATORIO No. 1		
FECHA DE EXPEDICIÓN	01/01/2026		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
PREDIOS, LABORES Y OPEROPERACIONES	18/12/2025	01/06/2026	$ 525.271.500,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	18/12/2025	01/06/2026	$ 525.271.500,00
PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	18/12/2025	01/06/2026	$ 525.271.500,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
PÓLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE	BQ-100000144 – Anexo 6		
TIPO DE MODIFICACIÓN	MODIFICATORIO No. 1		
FECHA DE EXPEDICIÓN	02/01/2026		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 3.182.804.391,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	04/09/2025	04/08/2026	$ 3.182.804.391,00
CICLÓN, HURACAN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESL	04/09/2025	04/08/2026	$ 3.182.804.391,00

AMIT – HMACC	04/09/2025	04/08/2026	$ 3.182.804.391,00
MANTENIMIENTO	04/09/2025	04/08/2026	$ 3.182.804.391,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	04/09/2025	04/08/2026	$ 400.000.00,00

Tabla 3. Pólizas contrato de obra - Contratista

Fuente: Propia

3.2 DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

En el periodo comprendido entre el 06 de enero de 2026 y el 05 de febrero de 2026, se realizaron actividades relacionadas a continuación.

3.2.1 COLEGIO FANNY MICKEY

- Posterior al cargue de concreto pendientado en las placas del 2do nivel se procede a realizar el corte de las mismas para la respectiva dilatación y posterior aplicación de Sika Flex y así dejar la superficie lista para impermeabilización con poliuria.
- Se inicia con la demolición del sobrepiso de las diferentes placas a intervenir piso 4 y piso 6 y posterior trasiego de material escombro a los diferentes puntos de acopio.
- Se realiza la aplicación de imprimante y posterior aplicación de poliuria en las placas sobre cocina.
- Se inicia con el cambio de aparatos sanitarios (lavamanos, push de sanitarios, push de orinales, orinales, tazas institucionales) según aplique en las diferentes baterías sanitarias ubicadas a lo largo de la institución posterior a los recorridos realizados junto con el contratista de obra, colegio e interventoría para el respectivo inventario.

3.2.2 COLEGIO CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE

- Posterior a los resanes realizados se inicia la aplicación de imprimante en las diferentes cubiertas intervenidas en la institución educativa y posterior aplicación de pintura topcoat, color terracota acorde a la arquitectura.
- Se evidencia que algunas bajantes se encuentran tapadas por tal razón se autoriza por porte de la supervisión y esta interventoría para realizar el sondeo de las mismas y así evitar filtraciones en las diferentes aulas que se encuentran bajo las placas intervenidas.

3.2.3 COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA

- Continua el cargue de pendientado impermeabilizado a lo largo de la placa sobre biblioteca y pasillo. De igual manera se dejan los punto de desagüe en las zonas aprobadas por la supervisión con la finalidad de darle un manejo de aguas lluvias optimo a esta placa y evitar filtraciones a futuro teniendo en cuenta que es un área grande y mueve un volumen de agua considerable.

3.2.4 COLEGIO COMPARTIR EL RECUERDO

- Posterior al cargue de placa de contrapiso en los baños del 1er nivel se procede a realizar la instalación de enchape de pared así como instalación de piso en granito pulido así como media caña perimetral para posterior instalación de aparatos sanitarios, divisiones en acero inoxidable y mesones.
- Se finaliza con la demolición de placa de contrapiso baño de niños 2do nivel.
- Se realiza mejoramiento del terreno con rajón y subbase granular ya que se evidencia que bajo la placa demolida se encontraba vacío.
- Se realiza armado de tubería sanitaria e hidráulica para posterior cargue de placa de contrapiso.
- Ya que los alumnos de la institución educativa ya se encuentran recibiendo las respectivas clases por indicación de la SED se colocan 4 baterías sanitarias portátiles para uso de los alumnos hasta realizar la entregue de la batería sanitaria del 1er piso.

3.2.5 COLEGIO LOS TEJARES

- Se realiza la instalación de estructura metálica y posterior instalación de teja termoacústica.
- Se instala la tubería EMT y respectivo cableado para instalación de aparatos eléctricos y luminarias en los 2 salones y el pasillo de circulación.
- Se realiza aplicación de pintura al interior de los salones.

- Se programa la entrega de los 2 salones para uso de la institución el día 20 de febrero.

3.2.6 COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR.

- Se instala enchape de pared y enchape de piso.
- Se cambian puntos hidráulicos y armado de tubería sanitaria para la nueva distribución de los orinales y el sanitario del baño de P.M.R.
- Aplicación de estuco y trasiego de escombro para posterior disposición en sitios autorizados.

3.2.7 COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE C

- Se realizan las actas de vecindad para iniciar las obras de intervención, el colegio solicita que se haga el préstamo de 2 módulos del cerramiento a retirar para reforzar la seguridad de manera temporal.
- Se están realizando en taller los cerramientos y los portones para posterior instalación de los mismos.

3.2.8 COLEGIO ESTRELLA DEL SUR SEDE D

- El día 2 de febrero se iban a realizar las actas de vecindad para inicio de las obras pero la institución informa que al intervenirse la sala de cómputo por otic se deben retirar unos equipos los cuales dejaran la institución sin red regulada y servicio de internet por tal razón solicitan 1 semana mas para poder realizar un plan de contingencia y poder iniciar las obras de intervención en los espacios priorizados.

3.3 INFORME DE AVANCE

Durante el periodo en mención se desarrollaron las actividades mencionadas anteriormente en cada uno de los colegios, se cuenta con los siguientes porcentajes que se muestran en la siguiente tabla.

% Programado	% Ejecutado
$ 948.666.821,97 (34.05%)	$ 1.036.934.260,12 (37.22%)
Adelanto correspondiente a $ 88.267.438,15 (3.17%)	

Tabla 4. Avance financiero
Fuente: Propia

3.3.1 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

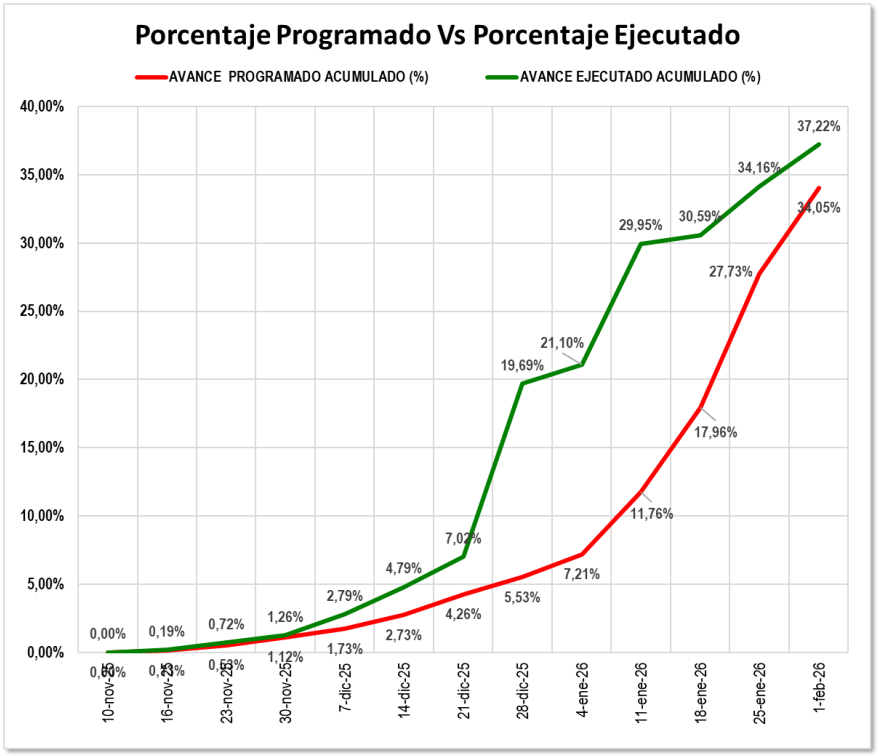


Gráfico 3-1 Curva S de programado vs Ejecutado semana 4 Fuente: Propia

3.3.2 AVANCE DE OBRAS EJECUTADAS Y ACUMULADAS

Para el presente periodo tal y como se mencionó en el punto 3.3 cuenta con ese porcentaje de avance de igualo forma en el anexo No.04 se presentarán los informes semanales en donde se evidencian los avances del contratista.

Anexo 01. Bitácora de obra
Anexo 02. Informes semanales

3.3.3 OBRAS PROGRAMADAS PARA EL PRESENTE INFORME

Para la fecha del presente informe y de acuerdo con el cronograma de obra el contratista de obra ha desarrollado las siguientes actividades.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 04
LOTE No. 04

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				VIGENCIA		2025
CPF	1981-L	IED	FANNY MIKEY		SEMANA No. 11						
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
CERRAMIENTO EN LONA	M	119	171,41		$ 30.319,00	$ 5.196.979,79	$ (1.589.018,79)			MAYOR	
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	268,86	287,63	0	$ 17.585,00	$ 5.057.973,55	$ (330.070,45)			MAYOR	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.29	M2	0	992,25	30	$ 31.765,00	$ 31.518.821,25	$ (31.518.821,25)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) ÍTEM: 16.1.25	M2	0	954,47		$ 110.795,00	$ 105.750.503,65	$ (105.750.503,65)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 5MM, DE 0.15X 0.15 M	M2	0	883,07		$ 7.344,00	$ 6.485.266,08	$ (6.485.266,08)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0	333,88		$ 28.441,00	$ 9.495.881,08	$ (9.495.881,08)			MAYOR	
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	333,88		$ 23.603,00	$ 7.880.569,64	$ (7.880.569,64)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	0	135,5		$ 352.164,00	$ 47.718.222,00	$ (47.718.222,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	0	3	3	$ 851.255,00	$ 2.553.765,00	$ (2.553.765,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	3	2	2	$ 601.133,00	$ 1.202.266,00	$ 601.133,00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	17	4	4	$ 800.038,00	$ 3.200.152,00	$ 10.400.494,00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAZA ADRIATICA, INCLUYE ASIENTO SANITARIO ENTRADA SUPERIOR PARA FLUXOMETRO DE CORONA O SIMILAR	UN	2	2	2	$ 1.487.960,00	$ 2.975.920,00	$ -			IGUAL	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	24	5	5	$ 418.333,00	$ 2.091.665,00	$ 7.948.327,00			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D. FANNY MIKEY					$ 231.127.985,04					
CPF	1912	IED	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE			SEMANA No. 11					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	1256,41	1354,85		$ 17.585,00	$ 23.825.037,25	$ (1.731.067,40)			MAYOR	
TRATAMIENTO DE PLACA EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: PULIDA DE SUPERFICIE, TRATAMIENTO DE JUNTAS, LAVADO PARA RETIRO DE SUCIEDAD, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN	M2	0	1239,8		$ 46.827,00	$ 58.056.114,60	$ (58.056.114,60)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	1256,41	1239,8		$ 352.164,00	$ 436.612.927,20	$ 5.849.444,04			MENOR	
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO TOP COAT O SIMILAR, PARA EXTERIORES EN COLORES PRIMARIOS, NO INCLUYE DISEÑO	M2	0	828,88	743,88	$ 41.171,00	$ 34.125.818,48	$ (34.125.818,48)			MAYOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. BRISAS DEL DIAMANTE					$ 552.619.897,53					

CPF	1911	IED	OFELIA URIBE			SEMANA No. 11					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	409,7	409,7	0	$ 17.585,00	$ 7.204.574,50	$ -			IGUAL	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.2.8	M2	0	409,7	0	$ 29.672,00	$ 12.156.618,40	$ (12.156.618,40)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE	M2	0	315,95	100	$ 110.795,00	$ 35.005.680,25	$ (35.005.680,25)			MAYOR	
			SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. OFELIA URIBE			$ 54.366.873,15					

CPF	573	IED	COMPARTIR EL RECUERDO			SEMANA No. 11					
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	10,5	0	$ 30.319,00	$ 318.349,50	$ 591.220,50			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	19,6	0	$ 67.341,00	$ 1.319.883,60	$ (1.319.883,60)			MAYOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	13,48	0	$ 110.911,00	$ 1.495.080,28	$ (1.495.080,28)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	55,18	55,6		$ 31.765,00	$ 1.766.134,00	$ (13.341,30)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13,05	41,98		$ 21.734,00	$ 912.393,32	$ (628.764,62)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	69,82	108,2	0	$ 12.327,00	$ 1.333.781,40	$ (473.110,26)			MAYOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,67	19,29	0	$ 24.459,07	$ 471.815,48	$ (357.591,62)			MAYOR	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0	7,1	0	$ 139.987,00	$ 993.907,70	$ (993.907,70)			MAYOR	

DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	30	30	0	$ 26.588,00	$ 797.640,00	$ -			IGUAL	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	70	48,84		$ 20.183,00	$ 985.737,72	$ 427.072,28			MENOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	173,91		$ 139.987,00	$ 24.345.139,17	$ (24.345.139,17)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134,23	172,96		$ 89.260,00	$ 15.438.409,60	$ (3.457.039,80)			MAYOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UND	0	22		$ 7.280,00	$ 160.160,00	$ (160.160,00)			MAYOR	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	60	30,5		$ 8.731,00	$ 266.295,50	$ 257.564,50			MENOR	
TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS	M3	0	8		$ 8.731,00	$ 33.842,00	$ (69.848,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	1,35		$ 89.260,00	$ 120.501,00	$ (120.501,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	0,7		$ 49.826,00	$ 34.878,20	$ (34.878,20)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	4		$ 188.006,00	$ 752.024,00	$ (752.024,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	4		$ 94.820,00	$ 379.280,00	$ (379.280,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND	0	1		$ 134.128,00	$ 134.128,00	$ (134.128,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UND	0	7		$ 61.917,00	$ 433.419,00	$ (433.419,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UND	0	5		$ 65.687,00	$ 328.435,00	$ (328.435,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	9,99		$ 14.607,00	$ 145.923,93	$ (145.923,93)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	5	4	$ 188.006,00	$ 940.030,00	$ (940.030,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	10	4	$ 94.820,00	$ 948.200,00	$ (948.200,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2"	UND	8	2		$ 67.247,00	$ 134.494,00	$ 403.482,00			MENOR	
CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UND	0	2		$ 674.511,00	$ 1.349.022,00	$ (1.349.022,00)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0. 15X 0.15 M	M2	0	40,76		$ 7.344,00	$ 299.341,44	$ (299.341,44)			MAYOR	
PLACA CONTRAPISO DE 10CM- CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0	19,6		$ 119.173,00	$ 2.335.790,80	$ (2.335.790,80)			MAYOR	
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	42,83		$ 23.603,00	$ 1.010.916,49	$ (1.010.916,49)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA	M3	0	18		$ 178.689,00	$ 3.216.402,00	$ (3.216.402,00)			MAYOR	
PAÑETE LISO BAJO PLACA ACABADO LISO 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	15,5		$ 40.541,00	$ 628.385,50	$ (628.385,50)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	115	70	$ 101.554,00	$ 11.678.710,00	$ (11.678.710,00)			MAYOR	
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	35	35	$ 12.208,00	$ 427.280,00	$ (427.280,00)			MAYOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. COMPARTIR EL RECUERDO					**$ 75.935.730,63**					

CPF	539	IED	LOS TEJARES			SEMANA No. 11					
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el ítem incluye revisión periodica de su estado físico.	M	30,00	10,00		$ 30.319,00	$ 303.190,00	$ 606.380,00			MENOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0,00	19,70		$ 21.734,00	$ 428.159,80	$ (428.159,80)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	149,68	162,08		$ 35.817,00	$ 5.805.219,36	$ (444.130,80)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42,00	34,60		$ 26.101,00	$ 903.094,60	$ 193.147,40			MENOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	16,00	12,00		$ 7.280,00	$ 87.360,00	$ 29.120,00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	20,00	2092,05		$ 22.456,00	$ 46.979.074,80	$ (46.529.954,80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO=300A400mm)CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30mm y 40mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2)CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES-FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA YL OS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU	M2	183,38	183,38	45,85	$ 258.037,00	$ 47.318.825,06	$ -			IGUAL	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	0,00	43,80	43,80	$ 192.870,00	$ 8.447.706,00	$ (8.447.706,00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M2	30,00	18,00	18,00	$ 22.722,00	$ 408.996,00	$ 272.664,00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120X30CM, 40W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	16,00	10,00	10,00	$ 232.000,00	$ 2.320.000,00	$ 1.392.000,00			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. LOS TEJARES					$ 113.001.625,62					

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 04
LOTE No. 04

CPF	576	IED	DIEGO MONTAÑA CUELLAR			SEMANA No. 11					
REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)	M2	16,32	16,66	0	$ 4.127,00	$ 68.755,82	$ (1.403,18)			MAYOR	
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	8,2		$ 30.319,00	$ 248.615,80	$ 660.954,20			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5,32	2,4		$ 67.341,00	$ 161.618,40	$ 196.635,72			MENOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16,32	16,66		$ 31.765,00	$ 529.204,90	$ (10.800,10)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34	18,82	0	$ 21.734,00	$ 409.033,88	$ 329.922,12			MENOR	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	41,18	31,05	0	$ 12.327,00	$ 382.753,35	$ 124.872,51			MENOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,06	6,84	0	$ 32.330,00	$ 221.137,20	$ (89.877,40)			MAYOR	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	8	10	0	$ 26.588,00	$ 265.880,00	$ (53.176,00)			MAYOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	57,96		$ 42.602,00	$ 2.469.211,92	$ (2.469.211,92)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	0	7,26	0	$ 69.499,00	$ 504.562,74	$ (504.562,74)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2	16,32	15,75	0	$ 44.137,00	$ 695.157,75	$ 25.158,09			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	24,4		$ 44.137,00	$ 1.076.942,80	$ (1.076.942,80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2	16,32	9,45		$ 44.137,00	$ 417.094,65	$ 303.221,19			MENOR	
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	11,3		$ 12.208,00	$ 137.950,40	$ (137.950,40)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	782,6184	11,895	0	$ 192.870,00	$ 2.294.228,54	$ 148.649.382,80			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. DIEGO MONTAÑA CUELLAR					$ 9.882.148,15					

3.3.4 OBRAS PROGRAMADAS POR EMERGENCIA

Para el periodo del informe en mención se asignan las siguientes emergencias para el contratista de obra.

EMERGENCIA INSTITUCION	DESCRIPCION	INICIO DE OBRA	EJECUCION
FRANCISCO ANTONIO ZEA	Tala de un (1) árbol - Poda de un (1) árbol	23/11/2025	100%
CIUDAD DE VILLAVICENCIO	Tala de Tres (3) Arboles	22/11/2025	100%
IED MANUELA BELTRÁN	Reparación de grada de contención parte lateral cancha múltiple	4/12/2025	100%
RURAL LA UNION	Tala 1 especie arbórea	POR DEFINIR	NO

3.4 RECURSOS DEL CONTRATISTA

El contratista de obra dispone los recursos propios para cada una de las actividades a desarrollar.

- Mano de obra calificada y no calificada
- Materiales de obra
- Herramienta menor
- Disposición de materiales producto de la demolición según aplique.

3.4.1 EQUIPO

- Herramienta menor
- Arnés para trabajo en alturas
- Líneas de vida
- Mezcladora de concreto
- Martillo demoledor eléctrico

3.4.2 PERSONAL

Teniendo en cuenta el documento Estudios y Documentos previos, en el numeral de personal clave se menciona:

El proponente con la presentación de su propuesta manifiesta que conoce y cuenta con los requisitos mínimos que deben cumplirse para el personal clave para cada cargo, los cuales se detallan en esta sección

El personal clave para el Grupo 2, Ciudad Bolívar y Usme corresponde al siguiente:

- Un (1) Director de obra.
- Un (1) Residente de obra.
- Un (1) Especialista estructural.
- Un (1) Especialista Ambiental.
- Un (1) Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Un (1) Especialista en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.
- Un (1) Especialista en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.
- Un (1) Profesional de costos, presupuestos y programación de obra.
- Dos (2) técnicos en Seguridad y Salud en el trabajo.
- Dos (2) Inspectores técnicos de obra.

Mediante comunicado **SERINCO-SDE-2025-035-L4- REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA - LOTE 4** enviada a la Secretaría de Educación Distrital SED, esta interventoría dio aprobación a las siguientes hojas de vida:

PERSONAL MINIMO DE OBRA		
CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR	DEIBY YECID ARIAS BOHÓRQUEZ	100%
RESIDENTE	ARNOLD DANIEL WALTERO LEÓN	100%
ESTRUCTURAL	ANCIZAR PEREZ CERVERA	10%
AMBIENTAL	CLAUDIA NATALIA CARRANZA CEPEDA	20%
PROF. SST	YINA CONSTANZA BLANCO ARENAS	10%
ESP. ELÉCTRICO	DIEGO FERNANDO CULMA NUÑEZ	10%
ESP. HIDROSANITARIO	OLGA LUCIA TORRES CAMARGO	10%

PROF. DE COSTOS	SERGIO DAVID DE FRANCISCO ALARCON MORA	10%
TÉCNICO SST 1	RUBY FERNANDA TIQUE OME	100%
TÉCNICO SST 2	JHON EDISON CUERVO VELA	100%
INSPECTOR DE OBRA 1	DIEGO PINZON ESPITIA	100%
INSPECTOR DE OBRA 2	MIGUEL ANGEL RADA PATERNINA	100%

3.5 INFORMACIÓN FINANCIERA

3.5.1 PRESUPUESTO GENERAL

La propuesta económica de CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF es de: VALOR TOTAL DEL CONTRATO: DOS MIL SETECIENTOS TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($2.703.377.443)

Y se cuenta con una adición por un valor de *CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS MCTE ($*479.467.488*,00) INC.IVA*

3.5.2 PRESUPUESTO POR SEDES

Los presupuestos de obra correspondientes a cada una de las sedes intervenidas fueron debidamente revisados y aprobados por esta interventoría, verificando su coherencia técnica, financiera y contractual. En consecuencia, los mismos fueron remitidos formalmente a la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO a través del oficio SERINCO-SDE-L4-2025-071.

3.5.3 PRESUPUESTO POR EMERGENCIAS

Para la ejecución del contrato la entidad dispone los recursos mediante el certificado disponibilidad presupuestal según como se indica en la Tabla 6. Certificado disponibilidad presupuestal – Contrato de obra CO1.PCCNTR.8155135

CDP	FECHA	RP	FECHA	VALOR RP
1642	09/05/2025	4985	09/05/2025	$2.703.337.443
3694	5/12/2025	7553	18/12/2025	$497.467.488
TOTAL				$3.200.804.931

Tabla 5. Certificado disponibilidad presupuestal
Fuente: *Propia*

3.5.4 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

El contratista envía Análisis de Precios Unitarios Contractuales por medio de correo electrónico, el cual, una vez recibido, es revisado y mediante oficio enviado mediante correo electrónico se envían las observaciones generales a los Análisis de Precios Unitarios.

Se realiza mesa de trabajo entre contratista e interventoría y el contratista realiza los cambios correspondientes, los cuales de nuevo remite a esta interventoría y una vez recibida la información se verifica las subsanaciones y son avalados los siguientes APUS:

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
1.1.3	Cerramiento en lona (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro no18 -altura del cerramiento 2m). nota: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.
1.1.6	Suministro e instalación de lona o polisombra (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)
1.2.4	Demolición de placa de contrapiso reforzada hasta e= 0.20 m (incluye alistado y acabado existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.6	Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.8	Demolición de alistado de piso e= 0.04 a 0.06 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.9	Demolición de acabado y alistado de piso e= 0.08 m a 0.12 m y guardaescoba (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
1.2.10	Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.13	Demolición de enchape de muros y pega (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.17	Demolición de encorozado de cubierta (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios certificados)
1.2.18	Desmonte de puertas existentes con marco de todo tamaño en madera, metal y aluminio metálicas (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.19	Desmonte de ventanas todo tamaño metálicas - madera, incluido rejas (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.20	Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, etc. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.21	Desmonte retiro de tuberías hidrosanitarias existentes de 6", 4", 3", 2" (incluye excavación, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.23	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.24	Desmonte de todo tipo de cielo raso existente (durastic, madera, dry wall, plástico, incluye andamio certificado, retiro de estructura, accesorios, aparatos eléctricos incrustados, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.32	Desmonte de lámparas (incluye andamios certificados)
1.2.33	Desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios y andamios autorizados)
1.2.36	Retiro de manto de aluminio sobre cubiertas (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.40	Desmonte de griferías existentes incrustadas en muro tipo lavamanos u orinales corridos (incluye retiro de las mismas)

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
1.2.41	Desmonte y reinstalación de todo tipo de adoquines usados (incluye conformación de nivel)
1.2.47	Demolición de alistado de piso e= 0.01 a 0.05 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.3.1	Mantenimiento cerramiento metálico existente (incluye soldaduras, reposición de elementos en mal estado, pintura anticorrosiva y esmalte de acabado)
1.4.1	Perforación regatas en muros, pisos y/o cielo raso, ancho <= 15 cm, profundidad <= 10 cm (incluye corte con pulidora, andamio certificado, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados, transporte, resane y acabado de la superficie afectada)
1.4.2	Corte y regatas en concreto para instalación tubería hasta 2" de profundidad. incluye corte con pulidora, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados
1.4.4	Picado de membrana y placa en terrazas, para mejoramiento de adherencia con el pendientado nuevo (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.4.7	Descapote manual y/o maquina desde h= 15 cms hasta h= 20 cms (incluye cargue y retiro de residuos a sitios autorizados)
2.1.1	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
2.1.2	Excavación manual en recebo compactado (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
2.1.6	Relleno con material seleccionado
2.1.8	Suministro e instalación de subbase granular tipo idu (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación)
2.2.1	Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
2.2.4	Viga de cimentación en concreto 3000 psi de 20 x 15 cm (incluye formaleta, vibrado, no incluye acero)
2.2.7	Suministro e instalación de viga cinta de confinamiento 12 x 20 cm en concreto de 3000 psi. no incluye refuerzo.
2.2.13	Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatación.

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
2.3.5	Cinta de confinamiento en concreto de 3000 psi de 10 x 12 cm (incluye formaletas y todo lo requerido para su correcta ejecución y funcionamiento).
2.4.1	Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi
2.4.2	Suministro e instalación malla electrosoldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m
2.5.1	Suministro e instalación de estructura metálica. incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
3.1.4	Muro ladrillo prensado macizo
3.1.7	Pañete liso 1:3 sobre muros en área de culatas (hasta 30 cm). incluye filos y dilataciones.
4.2.3	Suministro e instalación tubería PVCS 4" incluye accesorios
4.2.4	Suministro e instalación accesorios PVC-S 4"
4.2.11	Suministro e instalación sifón de piso 4" incluye accesorios
4.5.1	Suministro e instalación punto agua fría sanitario tanque 1/2"
4.5.2	Suministro e instalación punto agua fría lavamanos 1/2"
4.5.5	Suministro e instalación punto sanitario 4"
4.5.6	Suministro e instalación punto sanitario 2"
4.6.1	Suministro e instalación registro válvula de bola 1-1/2"
4.7.1	Caja de inspección 60 x 60 cm, incluye tapa prefabricada
4.7.3	Caja de inspección 80 x 80 en mampostería. incluye tapa prefabricada
4.7.7	Limpieza de cajas de inspección (incluye retiro de residuos y disposición final de escombros a sitios autorizados)
4.8.1	Suministro e instalación de filtro zanja de 0.3 x 0.3 m incluye geotextil nt-2000, grava 3/4" y pases PVC longitud max 0.3 m cada 3 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
4.8.2	Suministro e instalación geotextil nt 1600
4..9.12	Sondeo y revisión de desagües
5.1.1	Suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado libre de halógenos calibre n°12 THHN y tubería PVC ø3/4" hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
5.1.3	Suministro e instalación de interruptor doble tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado calibre n°12 libre de halógenos y tubería

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
	PVC ø3/4" hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
5.1.5	Salida para tomacorriente doble normal tipo institucional 5-15r, con cable de cobre aislado calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) libre de halógenos y tubería EMT ø3/4" hasta 4m. incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
5.1.10	Suministro e instalación de tablero principal de distribución tipo panel de 12 circuitos con espacio para totalizador puerta y chapa, barrajes de neutro y puesta a tierra
5.1.15	Suministro e instalación de interruptor termomagnético tipo enchufable de 1x30a 10 ka
5.1.25	Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada EMT Conduit de 1/2". incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
5.1.26	Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada EMT Conduit de 3/4". incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
5.1.38	Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halógenos calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) AWG THHN y tubería EMT ø3/4" hasta 4m. incluye prensa estopa, caja Rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
5.1.40	Suministro e instalación de panel led de sobreponer 120 x 30cm, 40 w. incluye marco, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados
5.1.46	Suministro e instalación cable desnudo #8 en cobre
5.1.47	Suministro e instalación de breaker industrial totalizador 3x125 a. materiales certificados Retie e instalados según reglamentación ntc 2050.
7.1.1	Alistado de pisos en mortero 1:3 e= 0.04
7.2.1	Suministro e instalación baldosa granito 33 x 33 pulido, incluye pulido y brillado
7.2.10	Suministro e instalación piso en vinilo tráfico pesado espesor 4 mm
7.2.15	Suministro e instalación enchape para piso formato 45 x45, incluye guardaescoba
7.2.17	Suministro e instalación de piso en caucho elaborado con llanta de carro reciclada EPDM Chips fundible de 3 cm para exteriores

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
7.2.37	Suministro e instalación enchape pared blanca 30x45
9.1.1	Suministro e instalación de reja metálica modelo persiana construida con marco de tubo HRO 2"x5", tubos horizontales cuadrados de 3/4", rigidizador interior cada metro, incluye terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - verificar en obra medidas, ángulos y # de hojas.
9.1.2	Suministro e instalación de puerta metálica con marco en lámina Cold Rolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de seguridad tipo tejo llave exterior y mariposa interna, doble manija interior - exterior, terminada con anticorrosivo, pintura al horno e instalada - verificar en obra medidas, ángulos y # de hojas.
9.2.2	Suministro e instalación de ventanería en aluminio con cuerpos fijos y corredizos, con cuerpos de rejilla superior o inferior y alfajía, incluye vidrio de 4 mm incoloro con película de seguridad y herrajes. instalada y sellada contra entrada de humedad, verificar en obra medidas, ángulos y de acuerdo a modelos de diseño sed. (aplica color crudo o blanco)
9.3.7	Suministro e instalación cerramiento perimetral reforzado en malla preondulada calibre 8 hueco 2", ángulo 1" x 1/8" pisa malla en ángulo de 3/4" x 1/4", parales de 2 1/2" x 2 1/2" en 3 mm con sujetadores de varilla de 5/8" y refuerzos diagonales en platina de 1-1/2"* 1/8" (incluye todos los insumos, materiales, mano de obra y transporte)
9.3.10	Suministro e instalación de divisiones de orinales en acrílico recuperado de 10 mm diseño de animales, módulos de 40 x 90 x 1 cm, incluye soportes en acero inoxidable de 1-1/2" anclado al piso
10.1.5	Suministro e instalación taza institucional línea adulto color blanco (incluye válvula de control y descarga tipo push, brida de 4" y sellante)
10.1.7	Suministro e instalación orinal línea adulto color blanco (incluye grifería tipo push)
10.1.11	Suministro e instalación lavamanos corrido en policuarzo con subdivisión por módulo de servicio, faldón frontal de 30 cm, salpicadero de 6 cm, reengruese de 3 c
10.1.12	Suministro e instalación de grifería de lavamanos (incluye grifería tipo push, acople y sifón)
10.1.15	Suministro e instalación de tapa registro de 20 x 20 plástica

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
10.1.16	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 4" a 3"
11.1.4	Suministro e instalación de divisiones para baño institucional compuesta de puertas y paneles en acero inoxidable tipo 304 antiácido, calibre 20, entamborado de 1"
11.1.10	Desinstalación de parque infantil en zona verde.
11.1.10	Desinstalación e instalación de parque infantil en zona verde.
12.1.2	Pañete muro acabado liso 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones (incluye andamio certificado)
12.1.7	Estuco filos sobre pañete (incluye andamios certificados) inferiores a ,60 cm
12.1.9	Pañete carteras muros, culatas, columnas y vigas acabado liso 1:4 hasta 0,60 m de ancho (ncluye andamio certificado)
12.2.1	Vinilo tipo 1 a tres manos (incluye andamios certificados)
12.2.2	Pintura vinilo sobre muros interiores 3 manos - (hasta 60 cm)
12.2.3	Pintura epóxica a 3 manos, incluye andamio certificado
12.2.4	Pintura para exteriores de alta resistencia a dos manos (incluye andamios certificados)
12.2.5	Pintura para exteriores de alta resistencia a tres manos (a = 0.6 m) (incluye andamios certificados)
12.3.1	Esmalte sobre puertas y marcos metálicas dos caras
12.3.2	Esmalte sobre ventanería y rejas de seguridad metálica
14.1.2	Suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e= 4 mm
16.1.1	Flanche lámina galvanizada cl. 20 - desarrollo 80 cm incluye andamio certificado
16.1.3	Bajante en PVC blanco (incluye andamios certificados)
16.1.11	Suministro y montaje de estructura metálica en perfil estructural en c para cubierta, incluye andamio certificado, anticorrosivo y pintura esmalte en una cuantía de 11 kg/m2
16.1.13	Tratamiento de fisuras mediante un sellador Elastomérico monocomponente a base de poliuretano (incluye imprimante de alta adherencia con el concreto existente)
16.1.15	Suministro e instalación de lámina policarbonato con protección uv, calibre 8 mm, traslúcido blanco, incluye accesorios necesarios para su correcta instalación

LISTADO DE ITEMS DE APU´s APROBADOS	
ITEM	**DESCRIPCION**
16.1.18	Suministro e instalación de cubierta modular tipo sandwich (ancho = 300 a 400 mm) con aislante en poliuretano con un espesor entre 30 mm y 40 mm. panel metálico inferior y superior en aluzinc calibre 26 pintados dos (2) caras con pintura poliéster libre de aceites - fijación con clips invisibles en lámina galvanizada calibre 22 (incluye tapas de borde de cubierta y los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. se pagará según los metros cuadrados realmente instalados).
16.1.19	Suministro e instalación de caballetes para cubierta modular tipo sandwich
16.1.20	Suministro e instalación de platina de 2"x1/8" sobre correas para fijación de teja termoacústica
16.1.21	Suministro e instalación de membrana impermeabilizante poliurea pura de alto desempeño e= 2 mm
16.1.22	Suministro e instalación de canal galvanizada calibre 18 desarrollo (80 a 100 cm). incluye soportes metálicos para fijar la canal en la fachada, anticorrosivo y pintura en esmalte.
16.1.25	Afinado impermeabilizado pendientado mortero 1:3 e= 0.10 m para cubierta no transitable de bloque 11 (cocina)
18.1.1	Aseo general final y limpieza
18.1.4	Protección provisional de elementos y superficies existentes con cartón corrugado, plástico o similar (incluye retiro y disposición).

Tabla 6. Listado de APU´S

Para las obras programadas, el contratista CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF presentó por medio de correo electrónico para la aprobación el informe preliminar de obra, la interventoría realizó el estudio, revisión y observaciones del documento entregado por el contratista que incluye:

El informe contiene un análisis de la anterior información incluyendo las observaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato objeto de obra en cada sede a intervenir.

Una vez recibida y revisada la información, de acuerdo con las observaciones realizadas, el contratista subsana la información y la remite para revisión y a la misma se proporciona aprobación. En consecuencia, los mismos fueron remitidos formalmente a la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO a través del oficio SERINCO-SDE-L4-2025-037.

3.5.5 ESTADO FINANCIERO

A. EJECUCION DEL CONTRATO

A la fecha del presente informe lo que el contratista consorcio país a ejecutado se puede evidenciar en el anexo No.2 Informes Semanales.

B. FORMA DE PAGOS EFECTUADOS

(…) El valor del contrato será pagado por la Secretaría de Educación, al contratista, mediante pagos realizados por el Sistema de Pagos de la S.H.D., en la cuenta indicada por él en su propuesta, así: a. La SED pagará al contratista el valor del contrato, por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste. b. La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos hasta por el 95% del valor total estimado, de acuerdo con las cantidades de obra efectivamente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior. Estas cantidades deberán ser verificables y soportarse en Actas parciales de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. c. La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total ejecutado del Contrato, el cual se hará a la una vez suscrita el acta de liquidación del contrato. d. Dicha información será verificada por parte del interventor de la SED y se procederá a dar visto bueno para el trámite de la cuenta. El Contratista deberá cumplir con los requisitos de pago.

ACTA	%	VALOR	PAGO
01	22%	$ 727.489.704	Pendiente de pago
TOTAL	22%	$ 727.489.704	N/A

Tabla 7. Pagos realizados

3.6 ESTADO DEL TIEMPO

Se presentan lluvias durante el presente periodo que han afectado la realización actividades en exterior. Dicho reporte está estipulado en las diferentes bitácoras de cada una de las obras que se han iniciado en los diferentes colegios.

3.7 RESULTADOS DE LABORATORIO

Para el presente período correspondiente al informe mensual, se realizaron y presentaron las pruebas de tintas de la estructura de cubierta en la IED Los Tejares – Sede A, con el fin de verificar su estado conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

Anexo 3. *Resultados de laboratorio*

3.8 OBLIGACIONES GENERALES

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Estas garantías deberán constituirse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobada por la Secretaría de Educación del Distrito. Las garantías deberán cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones de la licitación Pública. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.	Si cumple, el contratista subió las pólizas a la plataforma SECOP II, las cuales fueron aprobadas el día 05/12/2025	
2	Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	Cumple con lo estipulado en el contrato	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
3	Acreditar durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la industria de la Construcción – FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificada por Decreto 2106 de 2019, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes.		No aplica para el presente periodo ya que se encuentra en trámite el acta parcial y hasta el momento no se ha realizado ningún pago al contratista
4	Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.		No aplica para el presente periodo
5	Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin	Cumple con lo estipulado en el contrato	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.		
6	Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	El contratista a la fecha cumple con lo estipulado en la obligación	
7	Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones	Cumple a la fecha el contratista cuenta con la aprobación de las garantías de acuerdo al contrato y acta de inicio.	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
8	Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud.	Cumple.	
9	Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través de la interventoría del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	a la fecha del presente informe cumple con los requerimientos	
10	Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento		De acuerdo a los avances presentados debe presentar un plan de contingencia para cumplir con la obligación
11	Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal	Cumple	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.		
12	Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia., ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Cumple, a la fecha no se han presentado reportes negativos de acuerdo con la obligación.	
13	Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_ institucional/transparencia-políticas lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	A la fecha el contratista cumple con lo estipulado en la obligación	
14	Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la propuesta presentada y todas las condiciones establecidas en los documentos previos, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente	A la fecha cumple con lo estipulado en la obligación	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.		
15	Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	Cumple a la fecha con la obligación	
16	Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental. política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Cumple a la fecha con la obligación, y se evidencia en el informe del contratista.	
17	Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital", modificado por el Decreto 634 de 2023 o las normas que lo modifiquen, deroguen o sustituyan, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Cumple a la fecha con la obligación	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
18	Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimestralmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	Cumple a la fecha con la obligación	
19	Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico, en cumplimiento del artículo 3, del parágrafo sexto del Decreto 634 de 2023. Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 332 de 2020, que establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital.		No aplica para el presente periodo.
20	El contratista tiene la obligación en relación con sus colaborades, evitar cualquier acción u omisión, que le cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de	Cumple no se ha reportado nada referente a la obligación	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.		
21	Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Cumple no se ha reportado nada referente a la obligación	
22	El contratista deberá contar con una oficina central que, entre otros aspectos, le preste soporte en asuntos de orden técnico, legal, administrativo, financiero y contable.	Cumple	
23	Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las emergencias sanitarias o ambientales presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional y/o Distrital cuando aplique.	cumple	
24	Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	Cumple a la fecha con la obligación	
25	Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	Cumple a la fecha con la obligación	
26	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	Cumple	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
27	Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.	Cumple	
28	Acreditar el cumplimiento del factor de sostenibilidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.	Cumple	
29	Identificar e implementar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	Cumple	
30	Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	Cumple a la fecha la obligación	
31	Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable. Por el contrario, el contratista se compromete a utilizar elementos y procedimientos que recomienden los fabricantes con el fin de cumplir a cabalidad con los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.		A la fecha no a realizado la instalación de alguno de los materiales que en la obligación mencionan.
32	Comunicarle a la Interventoría para su respectiva corroboración, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.	Cumple	
33	Informar trimestralmente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o		No se ha presentado aun la información que la obligación requiere.

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.		
34	Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.		No aplica para el presente periodo
35	Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.		No aplica para el presente periodo
36	Comunicar durante la ejecución del contrato a la interventoría y/o a la Entidad dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a su conocimiento cualquier inhabilidad sobreviniente que afecta su capacidad para ejecutar el contrato. En el caso de consorcio o uniones temporales esta obligación se extiende a cualquiera de sus integrantes.		No aplica para el presente periodo
37	Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por la Entidad Estatal.	Cumple	
38	Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.	Cumple	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
39	Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	A la fecha cumple con el personal, presentado en cada uno de los frentes de obra.	
40	Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.	Cumple, de haber afectaciones el contratista deberá reparar o restituir lo que llegase a dañar.	
41	Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015.	Cumple	
42	Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo de la Entidad, durante el desempeño de las actividades objeto a contratar; la Secretaría de Educación del Distrito se reserva el derecho a verificar durante	Cumple	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	la ejecución del contrato el cumplimiento de estos requisitos de acuerdo con lo descrito en la normatividad referente al SG-SST, aplicable en la SED.		
43	Presentar a la interventoría el certificado de inhabilidades por delitos sexuales (ley 1918 de 20185) de todo el personal no calificado, técnico y profesional que se vincule para la ejecución de las obras. El personal del Contratista no podrá ingresar a las instituciones educativas sin que se haya realizado la verificación de estos antecedentes por parte de la Interventoría, por lo tanto, el Contratista deberá remitir los certificados con la antelación suficiente que no afecte las actividades programadas.	Cumple, se presenta cada mes y cada vez que un nuevo personal ingresa a los frentes de obra.	
44	Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada, en un porcentaje a convenir con la interventoría dependiendo de las condiciones del mercado laboral y del porcentaje de inclusión de las demás poblaciones específicas, vinculando a la ejecución del contrato jóvenes de la región, entre los 18 y 28 años, priorizando a aquellos que no tienen experiencia con la labor a contratar. El Contratista deberá realizar capacitaciones, inducciones o actividades que permitan alcanzar el aprendizaje de la labor a realizar y de esta manera lograr calificar a su personal en el oficio en cuestión.	Cumple para el periodo del presente informe.	
45	Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C.) en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30%), sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo	Cumple para el periodo del presente informe.	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	caso, el diez por ciento (10%) de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.		
46	Destinar a la ejecución del contrato en un porcentaje del cinco por ciento (5%) sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad, la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional: víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, los adultos mayores, las personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros definidos así por la Ley o la jurisprudencia, de esta manera.		No aplica para el presente periodo.
47	Incorporar como mínimo el porcentaje ofertado en el formato "PROMOCION_A_LA_INDUSTRIA_NACIONAL" de personal calificado de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.	Cumple	
48	El contratista deberá responder en un plazo máximo de tres (3) días hábiles a cualquier requerimiento realizado por la interventoría o la Entidad contratante en relación con la calidad y estabilidad de la obra. En caso de no dar respuesta dentro de dicho plazo, la SED podrá iniciar el correspondiente proceso administrativo sancionatorio contractual, basado en el informe de presunto incumplimiento emitido por la interventoría y conforme a las condiciones estipuladas en el contrato.	A la fecha el contratista no ha requerido de dar respuesta en los días que estipula la obligación	
49	Realizar, a través de sus profesionales, un seguimiento diario al cronograma y a las	Se cuenta con el	

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
	actividades programadas, de acuerdo con las asignaciones efectuadas, el plazo establecido en el Anexo Técnico para su intervención y conforme a la programación presentada por el contratista para cada una de las actividades de las IED. Lo anterior con el acompañamiento y supervisión integral de la interventoría.	avance semanal que realiza la interventoría	
50	El contratista deberá efectuar el pago del impuesto de timbre dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la expedición del Formato de Conceptos Varios por parte de la Secretaría de Educación del Distrito, de conformidad con lo previsto en el artículo 519 del Estatuto Tributario y en el Decreto 175 de 2025.	Cumple	

Tabla 8. Obligaciones generales del contratista

3.9 OBLIGACIONES ESPECIFICAS

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Obligaciones previas para la suscripción del contrato Finalizado el proceso de selección, para la elaboración y firma del contrato, el proponente seleccionado, una vez surtida la notificación de la Resolución de Adjudicación de este, deberá realizar: 1. Suscripción del contrato Deberá realizarse en el término dispuesto por la Entidad, el cual no podrá superar los tres (3) días hábiles Para el caso de uniones temporales o consorcios se podrá ampliar el plazo anteriormente indicado, únicamente si dentro del mismo periodo de suscripción (3 días hábiles) se solicitó atención en el sistema de agendamiento de citas de la DIAN para la obtención del RUT, y esta fue asignada con posterioridad a los tres (3)	Cumple, el contratista realizo la entrega de los documentos estipulados en la obligación.	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	días hábiles establecidos. Si el adjudicatario injustificadamente no firma el contrato dentro del plazo fijado, la Secretaría de Educación del Distrito podrá, mediante acto administrativo debidamente motivado, adjudicar el contrato, dentro de los quince (15) días siguientes, al proponente calificado en segundo lugar, siempre y cuando su propuesta sea igualmente favorable para la entidad, en concordancia con el articulo 30 numeral 12 de la Ley 80 de 1993. La no firma del contrato por parte del adjudicatario, dará lugar a que la Secretaría de Educación del Distrito declare el siniestro y haga efectiva la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados no cubiertos por el valor de la garantía. (Art. 30, Numeral 12 Ley 80/93).		
2	Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio: Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, el contratista deberá radicar en la Oficina de Contratos de la SED y publicar en la plataforma transaccional del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento. La Oficina de Contratos de la SED, a más tardar a los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su radicación realizará su revisión y comunicará al contratista cualquier observación al respecto. El contratista tendrá dos (2) días hábiles para realizar las correcciones a las pólizas y radicarlas nuevamente en la SED. Una vez el	El contratista realizo la entrega de la documentación requerida en la obligación y subió las pólizas a la plataforma SECOP II, las cuales fueron aprobadas el 05/12/2025.	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	contratista entregue a satisfacción de la SED los documentos requeridos, la Entidad tendrá un plazo máximo de dos (2) días hábiles para su aprobación. De esta manera, se establece el proceso para la corrección y ajustes a las garantías establecidas el cual no deberá superar los plazos establecidos en el párrafo anterior.		
3	Obligaciones para la suscripción del Acta de inicio: Se suscribirá el acta de inicio una vez que se cumplan los siguientes requisitos: 1. Aprobación de las garantías por parte de la Entidad. 2. Expedición del Registro Presupuestal. 3. Suscripción Acta de inicio del contrato de Interventoría de obra. 4. El Contratista deberá entregar a la secretaria de Educación del Distrito el comprobante de pago del impuesto de timbre ante la secretaria de Hacienda con ocasión a la suscripción del contrato, teniendo en cuenta que el valor estimado del contrato a celebrar es superior a 6.000 UVT ($298.794.000). Ahora, ya que la entidad es exenta del pago del impuesto, el porcentaje de dicho impuesto debe ser por el 0,5% del valor del contrato sin IVA de conformidad con lo señalado en el ET. Art. 519 como requisito para la suscripción del acta de inicio.	El contratista realizo la entrega de la documentación requerida en la obligación a la entidad y subió el acta de inicio a la plataforma SECOP II, el día 09/10/2025	
4	Obligaciones posteriores a la suscripción del acta de inicio: Al día siguiente de la suscripción del acta de inicio, el CONTRATISTA recibirá un comunicado por parte de la Interventoría, en el que se enunciará la lista de documentos técnicos a presentar para su validación y aprobación con los respectivos plazos, los cuales	La interventoría remitió mediante oficio SERINCO-SDE-L4-2025-013 en el cual se le requería al contratista la	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	deberán ser entregados en su totalidad en máximo diez (10) días hábiles. La Interventoría revisará la documentación entregada por el contratista y realizará las observaciones dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a su recepción, en el caso de las hojas de vida del personal mínimo requerido, y dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su recepción para el resto de los documentos. El contratista deberá realizar las correcciones y/o modificaciones solicitadas por el interventor a más tardar tres (3) días hábiles después de la notificación de las observaciones. El interventor aprobará los documentos dentro de los tres (3) días hábiles siguientes. Este proceso establece un plazo total máximo de 21 días hábiles para que el contratista entregue los documentos requeridos para el inicio de la ejecución de actividades, y para que la interventoría los revise y realice las observaciones pertinentes. El contratista deberá atender los requerimientos del interventor, responder a las observaciones y entregar los documentos corregidos en tiempo y forma, con el fin de no superar el plazo establecido.	documentación mencionada en la obligación mención.	
5	Obligaciones Relacionadas con la Gestión Ambiental 1. Ambientales El contratista deberá realizar la obra de conformidad con la legislación vigente (orden nacional, departamental, municipal y/o distrital) conforme el objeto y alcance del contrato a intervenir en especial en materia ambiental y recursos hídricos.	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
6	Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual. 1. Información sobre el personal profesional 2. Personal Clave 3. Requisitos del personal del Contratista para cada uno de los lotes 4. Actividades mínimas del personal Clave 5. Verificación de la Experiencia del Personal Clave 6. Otras obligaciones del Contratista frente al Personal Clave.	Cumple	
7	Maquinaria mínima del proyecto. Para el desarrollo de la obra, el contratista deberá contar con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos necesarios para la ejecución de cada actividad prevista en las sedes a intervenir, de acuerdo con lo indicado en el anexo técnico. Además, deberá suministrar estos elementos en las fechas estipuladas en la programación detallada de la obra, cumpliendo oportunamente con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la obra. De igual manera, por proceso, método constructivo, ajuste en insumos o de actividad especifica, el contratista de obra garantizará el suministro de equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios, garantizando una correcta ejecución y desarrollo del proyecto dentro del plazo contractual, sin que esto genere costos adicionales para las partes. De ser necesario, por la magnitud de la obra, condiciones de movilidad y/o avance del proyecto, el contratista podrá plantear la utilización de equipos que permitan optimizar los procesos constructivos, sin	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	que esto genere costos adicionales para las partes.		
8	Examen del sitio de la obra. Es responsabilidad del Contratista conocer la ubicación y situaciones particulares donde se adelantan las obras e informarse sobre la forma y características del sitio, localización y naturaleza de la obra, vías de acceso, las condiciones ambientales y sociales del área de influencia, las cuales debe considerar para el desarrollo y manejo ambiental del proyecto, así como los sitios autorizados para hacer la disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD) y, en general, sobre todas las circunstancias que puedan afectar o influir en el cálculo del valor de su propuesta y las condiciones particulares del proyecto de obra pública.	Cumple	
9	Señalización De ser necesario, son de cargo del Contratista todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes. Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar. Dar cumplimiento a la Resolución 4474 del 2021 expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente "Por la cual se modifica la Resolución 5453 de 2009 respecto de las condiciones y requisitos de ubicación de	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	los pendones y pasacalles en el distrito capital".		
10	Obligaciones relacionadas con Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). El contratista deberá cumplir con las obligaciones de afiliación y cotización al sistema de seguridad social Integral respecto del personal a su cargo (Salud, pensión y riesgos laborales).	Cumple y se evidencian las afiliaciones en el infirme del contratista.	
11	Gestión Social a. El contratista deberá ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas para prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual socializará de forma clara y oportuna a todos los trabajadores vinculados en las obras y a la comunidad de la zona de influencia del proyecto. b. El contratista realizará los levantamientos de las actas de vecindad y las vías aledañas al lote donde se ejecutarán las obras. c. El contratista deberá asegurar y tener en óptimas condiciones el cerramiento de obra, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras. d. El Contratista deberá atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras previa aprobación de la Interventoría y validado por la SED. e. El Contratista deberá tener especial atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población. f. El contratista se obliga a elaborar, difundir e implementar un reglamento interno de trabajo, conforme a las Resoluciones 2413 de 1979 emitida por el Ministerio del Trabajo, por la cual se dicta el Reglamento de Higiene y Seguridad para la Industria de la Construcción, y la Resolución 2013 de 1986 emitida por la misma cartera ministerial, por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial en los lugares de trabajo. Así mismo, el contratista implementará un plan de convivencia con el fin de que las personas a su cargo conozcan y respeten las normas de seguridad industrial y gestión de seguridad y salud en el trabajo. g. El contratista se obliga a implementar un comité de higiene y seguridad industrial o comité paritario (Decreto 586/1983), el cual debe reunirse como mínimo dos (2) veces al mes con el fin de exponer los diferentes puntos a corregir o incentivar, liderado por el Profesional designado para tal fin.		
12	Obligaciones relacionadas con la adecuación del lugar de la obra. a. Durante la ejecución de las actividades de mejoramiento programado el Contratista deberá mantener la ejecución simultanea de obras programadas, en las sedes asignadas distribuidos entre las sedes educativas y administrativas. Estas sedes deberán contar con personal permanente	Cumple con la obligación	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	dedicado al desarrollo de las actividades, y el número de frentes podrá incrementarse según las necesidades de atención de emergencias que requiera la SED. El Contratista deberá asignar el personal operativo conforme a lo indicado en el pliego de condiciones, garantizando la dedicación exclusiva de dicho personal para cada sede en intervención, con el fin de cumplir con el alcance del objeto contractual. b. Con antelación a la ejecución de las obras de mejoramiento programadas, el contratista deberá informar al rector y/o coordinador de la sede, con mínimo cinco días (5) hábiles de antelación, sobre el desarrollo de las mismas. c. El Contratista deberá realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas a intervenir, de acuerdo con las especificaciones proporcionadas, con el fin de proteger el sitio de construcción del acceso de personas ajenas a los trabajos, evitar perturbaciones al tránsito y minimizar las incomodidades para terceros. El cerramiento deberá tener una altura mínima de dos (2) metros y contar con toda la señalización preventiva necesaria para garantizar la circulación segura del personal de obra, los vecinos, terceros y la población estudiantil. Asimismo, el Contratista será responsable del mantenimiento del campamento y del cerramiento durante toda la ejecución de la obra. d. Previo al inicio de las obras el contratista hará el registro de los sumideros aledaños a las sedes de obra y los mantendrá en iguales o mejores		

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	condiciones a las iniciales, hasta la finalización de las obras. e. Igualmente, previo al inicio de actividades el contratista hará el registro de las vías de acceso aledañas, las cuales serán mantenidas permanentemente libres de residuos de material particulado proveniente de las obras.		
13	Obligaciones relacionadas con los equipos, herramientas, maquinaria y materiales de construcción. a. El Contratista deberá ejecutar las obras utilizando todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para el cumplimiento del objeto del contrato. b. El Contratista deberá suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas establecidas en su cronograma de obra, para cada sede a intervenir. c. El Contratista deberá garantizar la calidad de los materiales y elementos utilizados en la ejecución de la obra. En este sentido, no se aceptarán saldos de materiales o en condiciones inadecuadas. d. El Contratista será responsable de realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio y las pruebas necesarias o solicitadas para verificar la calidad de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra.	Cumple	
14	Obligaciones relacionadas con la demolición de elementos no estructurales. (Cuando a ello hubiere lugar) a. Ejecutar las reparaciones o demoliciones adoptando las medidas de seguridad necesarias para garantizar que no se	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	ponga en riesgo al personal a su cargo ni a las personas de la comunidad educativa. Para ello, deberá aislar el área de trabajo mediante un cerramiento provisional, de manera que se impida el acceso al lugar de la reparación o demolición a personal no autorizado. Esta medida debe estar reflejada en el Plan de Seguridad Industrial y en la Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. b. Cumplir con la normativa vigente relacionada con el transporte y la disposición adecuada de los escombros generados, conforme a las "Obligaciones Relacionadas con la Gestión Ambiental" especificadas en el presente estudio previo. c. Gestionar ante las autoridades correspondientes la obtención de los permisos necesarios para la ejecución de las obras. d. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado de limpieza, dentro de un plazo no mayor a 5 días. e. Mantener las medidas de seguridad en las áreas de intervención durante la ejecución de la obra. f. Realizar las reparaciones necesarias en las áreas intervenidas, como consecuencia de defectos de estabilidad, así como en las áreas contiguas que presenten deterioro. g. Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, cualquier actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad o que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por problemas con los insumos o con la mano de obra, dentro del plazo indicado por el interventor o la SED. Igualmente, deberá		

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	reponer, por su cuenta y riesgo, las obras de urbanismo afectadas por las intervenciones realizadas. h. Entregar las instalaciones a la interventoría y a la SED en funcionamiento, con todas las conexiones a servicios públicos completas y operativas.		
15	Obligaciones relacionadas con la ejecución de obras y protocolo de atención de emergencias.	Cumple	
16	Obligaciones relacionadas con el Cableado Estructurado de las Redes LAN en los Colegios de la SED. El Contratista de Obra deberá cumplir con los "Lineamientos para proyectos de Cableado Estructurado de las Redes LAN en los Colegios de la SED", elaborados por la Oficina de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (OTIC). En caso de no cumplir con esta obligación, el contratista asumirá los costos por los posibles daños que puedan generarse como resultado de la falta de coordinación.	Cumple	
17	Obligaciones en Materia de Servicios Públicos. a. Realizar cuando sea necesario, las adecuaciones provisionales requeridas para utilizar los servicios públicos de la sede del colegio o la sede administrativa a intervenir, previa autorización de la SED. Dichas adecuaciones no podrán alterar ni modificar el servicio continuo de las instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias de la edificación. Al finalizar las obras, el contratista deberá retirar las instalaciones provisionales que haya implementado y garantizar el adecuado	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	funcionamiento de las redes que haya intervenido. Además, deberá solicitar la liquidación de los consumos pagados por la SED y realizar el pago correspondiente como requisito para obtener el Paz y Salvo. b. Estar a Paz y Salvo por concepto del consumo de servicios públicos utilizados durante la ejecución de la obra como requisito previo para la suscripción del acta de liquidación. Para ello, la SED y la interventoría contratada verificarán que se hayan pagado los consumos de los servicios provisionales, que estos hayan sido desconectados y que se haya solicitado la paz y salvo a la empresa respectiva. En caso de no haberse contado con servicios provisionales, se establecerá un sistema de medición de los consumos atribuibles al Contratista, cuyo valor será liquidado por la interventoría y facturado por el área de servicios públicos de la DCCEE para su pago. c. Tramitar todos los permisos necesarios para la realización de las obras que impliquen la obtención de servicios públicos domiciliarios. Asimismo, deberá notificar oportunamente a la SED sobre los trámites que realice, para que la SED pueda acompañar este proceso.		
18	Obligaciones de información. a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría y contener, como mínimo, la siguiente información por cada sede de trabajo: b. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la interventoría y contener como mínimo: c. Llevar una bitácora de	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	obra, que será una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos. En ella se deberán registrar las órdenes de la interventoría, los conceptos de los especialistas (si fueran necesarios), las visitas de funcionarios relacionados con el proyecto, etc., de manera que se logre una comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, conforme a la programación detallada. La bitácora deberá estar debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de la interventoría. Los delegados de la SED podrán acceder a ella cuando lo requieran. d. Elaborar durante todo el proceso de la obra un manual de uso y mantenimiento en el que se especifiquen los materiales de obra de uso permanente (pisos, muros, cubiertas, aparatos, etc.), su funcionamiento y mantenimiento. Este manual deberá incluir las especificaciones y garantías de todos los equipos, además de los planos arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y de equipos especiales, en una escala reducida pero legible. El manual deberá contar con la aprobación de la interventoría. e. Presentar quincenalmente un registro fotográfico y de video que muestre el avance de la ejecución de la obra, procurando capturar el progreso desde el mismo punto de vista, para facilitar la comparación del avance. f. Elaborar y presentar, junto con la interventoría, las actas de entrega física de obra, y acta de liquidación, las cuales		

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	deberán ser radicadas en la SED dentro de los plazos establecidos.		
19	Aprobación de ítems no previstos del Contrato Los ítems o actividades no previstas son aquellas obras que no fueron pactadas al inicio del contrato debido a que resultaban imposibles de prever o contemplar previamente. No obstante, estas actividades son necesarias para el cumplimiento del objeto contractual, debido a su conveniencia y oportunidad técnica.	Cumple	
20	Análisis de precios unitarios y listado de precios de los insumos para la obra. El contratista de obra presentará a la interventoría correspondiente, para su aprobación, los análisis de precios unitarios de su propuesta económica, dentro del plazo establecido en el numeral "g.4.1. Documentos requeridos para el inicio de ejecución de actividades." del presente documento. Así mismo, deberá presentar el listado de precios de la totalidad de los insumos (materiales, equipo, transporte de equipo especial y mano de obra) utilizados para la elaboración de los análisis de precios unitarios, de conformidad con las especificaciones técnicas, cualquier insumo no registrado y que a juicio de la Interventoría es parte esencial de la ejecución de la actividad, será asumida en su totalidad por EL CONTRATISTA, dentro del valor unitario de la actividad.	Cumple	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
21	Obligaciones en materia de documentos para la terminación y liquidación del contrato. Teniendo en cuenta que corresponde a la Secretaría de Educación del Distrito realizar la verificación de la entrega material de la obra, a través de la interventoría contratada para tal fin, y asegurar la entrega a la entidad de los soportes o productos documentales correspondientes, la SED ha establecido un procedimiento para llevar a cabo el proceso de entrega y recepción de las obras, el cual deberá completarse en un plazo no mayor a quince (15) días hábiles, contados a partir del vencimiento del plazo de ejecución para cada una de las Sedes.	Cumple	
22	Documentos mínimos requeridos para la terminación y liquidación del contrato		No aplica para el presente periodo
23	Advertencia anticipada. El contratista deberá advertir al interventor en un término no mayor tres (3) días hábiles a partir de que tenga conocimiento sobre posibles eventos o circunstancias específicas que puedan perjudicar la calidad de los trabajos, el cronograma planteado y los demás elementos del contrato, y las estrategias a implementar para ser analizadas por parte del interventor y la SED para reducir el impacto en el desarrollo del proyecto de dicho evento.		No aplica para el presente periodo
24	Obligaciones especiales El contratista será responsable de todos los objetos de valor arqueológico que encuentre en los sitios de trabajo o que descubra durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al		No aplica para el presente periodo

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	Interventor y/o supervisión y/o apoyo a la supervisión, mediante informe con el levantamiento y conservación de los restos.		
25	Obligaciones en materia de participación comunitaria y divulgación. El Contratista deberá participar junto con la SED, el Interventor, y/o supervisión y/o apoyo a la supervisión y la Dirección de Construcción de Establecimientos Educativos, en tres (3) socializaciones, al inicio de las obras, durante su ejecución y en la entrega a la comunidad y las actividades correspondientes de promoción de la apropiación y sostenibilidad de las obras programadas. El contratista, deberá suministrar la dotación a los trabajadores que ejecuten la obra. Será facultativo marcar los uniformes del personal de obra con identidad visual del Distrito capital, con base en el Manual de Imagen Institucional de la Alcaldía Mayor de Bogotá vigente al momento de suscribir el acta de inicio.	Cumple	
26	Obligaciones de trámites y permisos El contratista deberá efectuar los siguientes trámites y permisos ante las Entidades correspondientes si aplica en cumplimiento de la normatividad vigente	Cumple	
27	Obligaciones posteriores a la entrega de la obra y liquidación del contrato. El contratista se compromete a realizar las reparaciones necesarias por defectos en los procesos constructivos o por la calidad deficiente de los materiales utilizados en la obra, durante un periodo de dos (2) años a partir de la recepción satisfactoria de la		No aplica para el presente periodo

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
	obra por parte de la interventoría y de la SED.		
28	Obligaciones en materia logística del contrato. Para la ejecución de contratos de obras de mejoramiento en varias sedes de colegios distritales, al contratista se le asignará un espacio en cada sede a intervenir, destinado a que sea utilizado para el almacenamiento de materiales, equipos y herramientas durante la ejecución de las obras. Al finalizar la intervención en la sede respectiva, el contratista deberá entregar el sitio de almacenamiento en iguales o mejores condiciones en las cuales fue entregado al iniciar las obras. La seguridad y vigilancia de los materiales, equipos y herramientas será de su completa responsabilidad, la SED no se hará responsable ni hará pago alguno de reconocimiento de materiales.	Cumple	
29	Cumplimiento de los códigos y normativas. Para el desarrollo del proyecto, el contratista será responsable de aplicar la normativa técnica correspondiente a cada una de las disciplinas, en las versiones vigentes y actualizadas.	Cumple	

Tabla 9. Obligaciones Específicas del contratista

4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS "
CONTRATISTA	CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO - NIT 901.977.271-0
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8169110
VALOR INICIAL	SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS M/CTE ($796.184.131.00) INC. IVA
ADICIÓN	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($ 128.425.720,00) INC. IVA
PLAZO INICIAL	SIETE (7) MESES
VALOR FINAL	NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS NUEVE PESOS OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($ 924.609.851,00) INC. IVA
PRORROGA	45 DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	05 DE MAYO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE JUNIO DE 2026
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y USME

Tabla 10. *Información general contrato de Interventoría - CO1.PCCNTR.3960455*
Fuente*: Propia.*

4.1.2. GARANTÍAS

A continuación, se encontrarán las garantías que exige la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** al interventor con el propósito de asegurar el cumplimiento de las obligaciones que se asumen por medio del contrato, para la fecha del presente informe se encuentran actualizadas según el ACTA DE INICIO suscrita el 6 de octubre de 2025.

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS MUNDIAL**		
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD	BCH – 100046043 – Anexo 0		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	09/09/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO	04/09/2025	04/10/2026	$ 159.236.827,00
PRESTACIONES SOCIALES	04/09/2025	04/04/2029	$ 79.618.414,00
CALIDAD DEL SERVICIO	04/04/2026	04/04/2031	$ 159.236.827,00
ACTA DE INICIO			
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No.	BCH – 100046043 – Anexo 1 y 2		
TIPO DE MODIFICACIÓN	POR ACTA DE INICIO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	08/10/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO	06/10/2025	05/11/2026	$ 159.236.827,00
PRESTACIONES SOCIALES	06/10/2025	06/05/2029	$ 79.618.414,00
CALIDAD DEL SERVICIO	06/05/2026	06/05/2031	$ 159.236.827,00

MODIFICATORIO NO. 1 PRORROGA Y ADICION			
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No.	BCH – 100046043 – Anexo 6		
TIPO DE MODIFICACION	MODIFICATORIO No. 1		
FECHA DE EXPEDICION	31/12/2025		
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO	04/09/2025	20/12/2026	$ 184.921.970,20
PRESTACIONES SOCIALES	04/09/2025	20/06/2029	$ 92.460.985,10
CALIDAD DEL SERVICIO	20/06/2026	20/06/2031	$ 184.921.970,20

Tabla 11. Pólizas Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.8169110
Fuente: Propia

4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

4.2.1. ADMINISTRATIVAS

Esta interventoría ha ejecutado actividades administrativas según las obligaciones contractuales como lo son:

- Requerimiento al contratista de información previa al inicio de obra. La cual fue entregada por el contratista en entregas parciales y una vez recibida, se procede a revisar, realizar observaciones y estas fueron subsanadas por el contratista
- Revisión y observaciones del informe preliminar de obra, las cuales fueron subsanadas por el contratista.
- Revisión y observaciones del plan técnico de calidad, las cuales fueron subsanadas por el contratista.
- Revisión y devolución con observaciones al plan de trabajo SST., las cuales fueron subsanadas por el contratista.
- Revisión y devolución con observaciones de APUS, los cuales se encuentran en revisión se realizará listado de APUS que sean aprobados.

- Se realizó la verificación de las hojas de vida remitidas por el contratista, con el fin de confirmar que el personal propuesto cumple con los perfiles, formación académica, experiencia y funciones establecidas en los documentos contractuales y en los términos de referencia.
- Visitas a cada sede para revisar alcances, posteriormente tomar medidas, sacar cantidades y revisión del Presupuesto del proyecto
- Presentación y Revisión de balances y alcances de actividades para cada IED. Se realizan revisiones, se enuncian las respectivas observaciones y se celebran mesas de trabajo para aterrizar los balances de cada sede. Se presentaron balances ajustados de acuerdo con los alcances y el presupuesto contractual.
- Suscripción del acta de inicio del contrato de interventoría y de obra
- Inicio de elaboración del informe preliminar de interventoría.
- Revisión y trámite de solicitudes de ingreso de personal del contratista.
- Programación y visitas técnicas para los frentes de obra.
- Elaboración informe semanal de interventoría
- Seguimiento de actividades realizadas en cada una de las instituciones educativas mencionadas anteriormente.

Anexo 4. *Actas de comité*

Durante el periodo del presente informe la interventoría realizó las siguientes actividades en el área SST Y ambiental:

- Se valida y se da aprobación del Plan de Gestión De Seguridad y Salud en el Trabajo del Contratista de obra Consorcio País.
- Se valida y se da aprobación del personal de ingreso operativo del contratista de obra Consorcio País.
- Se realiza inducción y notificación de riesgos al personal contractual de la interventoría Consorcio Serinco Educativo.
- Se realizan las afiliaciones al sistema general de riesgos laborales, exámenes médicos de ingreso del personal de interventoría.
- Se valida planilla de Seguridad Social del contratista de obra Consorcio País.
- Se valida el alcance de los documentos de trabajo seguro en alturas emitido por el contratista de obra Consorcio País.
- Solicitud del personal contractual completo del contratista
- Verificación y aprobación de afiliaciones y exámenes de los subcontratistas
- Validación de certificados de los equipos de protección contra caídas dando cumplimiento a la resolución 4272 del 2021 Validación ATS del contratista

- Se valida que el subcontratista delimite las áreas de trabajo e instale señalizaciones preventivas, prohibitivas, de obligatoriedad y emergencia.
- Organización documental.
- Se dio verificación y validación al PIGA y PMA-RCD del contratista de obra.
- Se verificó el cerramiento de los frentes de obra en donde se desarrollaron actividades por el contratista de obra.
- El contratista realizó actividades de demolición y excavación, material que será debidamente dispuesto en los sitios de gestión autorizados por las autoridades competentes.
- El contratista de obra dispuso puntos de acopio temporal para la acumulación de residuos sólidos y de RCD.
- Se remitió el PMA-RCD a la supervisión para la apertura del PIN de RCD en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente para realizar el cargue mensual de los reportes de RCD.
- En el presente periodo, no se hizo aprovechamiento de RCD.

4.2.2. TÉCNICAS

Esta interventoría ha ejecutado actividades técnicas según las obligaciones contractuales como lo son:

- Requerimiento y revisión de la información técnica previa al inicio de obra, verificando que los documentos presentados cumplan con los lineamientos técnicos exigidos.
- Visitas técnicas de reconocimiento a las instituciones educativas a intervenir, con el fin de verificar el estado actual de las edificaciones, tomar medidas, levantar cantidades de obra y contrastar con los alcances definidos.
- Acompañamiento técnico en campo para la verificación de condiciones estructurales y constructivas, con participación de los residentes y director de la interventoría, registrando observaciones que deberán ser atendidas por el contratista.
- Revisión y validación de los APUs técnicos correspondientes a cada sede, verificando la coherencia entre los precios, las cantidades y los recursos propuestos.
- Verificación de cumplimiento normativo en materia de seguridad, calidad y medio ambiente, previo al inicio de las actividades constructivas.
- Coordinación y registro fotográfico de las visitas de reconocimiento, como soporte técnico del estado inicial de las edificaciones.

- Revisión y aprobación de los planes ambientales (PMA-RCD y PIGA), verificando su alineación con los lineamientos de la SED y las normas ambientales aplicables.
- Revisión y trámite de solicitudes de ingreso de personal del contratista y subcontratistas, verificando cumplimiento en materia de seguridad social y exámenes médicos ocupacionales.

4.2.3. CONTROL PRESUPUESTAL Y FINANCIERO

Esta interventoría ha ejecutado actividades técnicas según las obligaciones contractuales como lo son:

- La Interventoría efectuó la revisión detallada del alcance técnico y económico del contrato, verificando que las actividades descritas en las especificaciones y planos correspondan con las cantidades de obra incluidas en el presupuesto. Se elaboró registro de observaciones en caso de inconsistencias o diferencias entre el alcance contractual y los documentos de soporte técnico.
- Se llevó a cabo la revisión técnica de la programación presentada por el contratista, verificando su coherencia con el plazo contractual, los hitos definidos y la secuencia lógica de las actividades constructivas. Se realizaron observaciones respecto al orden de ejecución, distribución de recursos y cumplimiento de tiempos previstos, con el fin de garantizar una adecuada planeación del proyecto antes del inicio de las actividades en campo.
- La Interventoría adelantó la revisión técnica y económica de los APU remitidos por el contratista, verificando que los insumos, rendimientos, costos horarios de maquinaria y porcentajes de AIU se encuentren acordes con el mercado y con lo estipulado en los documentos contractuales.
- La Interventoría realizó la revisión técnica y económica de los presupuestos discriminados por institución educativa, con el fin de verificar la correspondencia entre las cantidades de obra, las actividades descritas en los diseños y especificaciones técnicas, y los valores unitarios.

4.2.4. LEGAL

Esta interventoría ha ejecutado actividades técnicas según las obligaciones contractuales como lo son:

- La verificación durante la ejecución y vigencia de los contratos de obra e interventoría, que se encuentren vigentes las pólizas y/o mecanismo de cobertura establecidas en los mismos y requerir a los contratistas en los casos en que sea necesaria su ampliación en valor o plazo, el cual se encuentran aprobadas y en cubrimiento las pólizas actualizadas de los contratos.
- Revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.
- Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.
- Se elaboro y revisó el Acta de Inicio suscrita entre la Entidad y el contratista, confirmando su correcta formalización y las condiciones bajo las cuales se dio inicio al contrato.
- Se realizó la revisión del informe preliminar presentado por el contratista, verificando la coherencia entre los documentos técnicos, presupuestales y la información base del proyecto, asegurando su correspondencia con los lineamientos contractuales.
- Se elaboró el informe preliminar de interventoría, en el cual se consolidó la información técnica, administrativa, legal, financiera y ambiental correspondiente a la etapa inicial del contrato. Este documento incluyó la verificación de los documentos contractuales, la caracterización de las instituciones educativas objeto de seguimiento, el análisis de las condiciones iniciales del proyecto y la planeación de las actividades de control y supervisión.

4.3. RECURSOS DEL INTERVENTOR

Los recursos con los cuales ha contado CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO para el desarrollo del contrato de Interventoría y la supervisión del contrato de obra son los siguientes:

4.3.1. PERSONAL APROBADO POR INTERVENTORIA

Teniendo en cuenta los estudios previos el cual menciona en el G.7 EQUIPO DE TRABAJO, y en el literal G.7.1 personal Clave, La planta mínima de personal que el INTERVENTOR debe garantizar para alcanzar el objeto del contrato será la siguiente:

- Un (1) Director de interventoría
- Un (1) Profesional de Apoyo Técnico
- Tres (3) Residentes de interventoría

- Un (1) Especialista estructural
- Un (1) Especialista ambiental
- Un (1) Especialista en Redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.
- Un (1) Especialista en Redes Hidrosanitarias, Gas y red contra incendio
- Un (1) Profesional en seguridad y salud en el trabajo
- Un (1) Profesional de costos, presupuestos y programación de obra
- Un (1) Asesor jurídico
- Seis (6) Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo.
- Seis (6) Inspectores de interventoría

Mediante comunicados, ***SERINCO-SDE-L6-2025-005-REMISION DE DOCUMENTOS PARA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA***, ***SERINCO-SDE-2025-010-INT-REMISION DE HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA, SERINCO-SDE-2025-023-INT-REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA***, ***SERINCO-SDE-2025-027-INT-REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA*** se radicaron ante la Secretaría de Educación Distrital las hojas de vida de los profesionales que harán parte del contrato de interventoría, la entidad por medio de comunicados No. S-2025-320192_RTA da respuesta mencionando que como resultado al análisis realizado a las hojas de vida presentadas por el CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO y de acuerdo con los criterios establecidos en la minuta del contrato en el numeral G.4 en la página No. 19 en la obligaciones posteriores a la suscripción del acta de inicio cita lo siguientes: *" El Interventor deberá presentar el día hábil siguiente a la suscripción del Acta de inicio, las hojas de vida y los soportes del personal mínimo requerido, diferente al Director y al profesional de apoyo. La supervisión revisará las hojas de vida, con sus soportes, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles contados a partir de la presentación de la documentación por parte de la interventoría. De presentarse observaciones estás deberán subsanarse por el contratista interventor en el término de tres (3) días hábiles. Recibidas las subsanaciones, la supervisión tendrá un (1) día hábil para la aprobación definitiva del personal mínimo requerido".* Por tal motivo se presenta la tabla de los siguientes profesionales que cumplen..

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
Director de Interventoría	Héctor Villazón Gutiérrez	100%
Profesional de apoyo	Viviana Miranda Cañón	100%
Residentes de Interventoría (3)	*Ana Pardo Duarte*	100%
	César Carvajal González	

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
	Jhon Quintero Acevedo	
Especialista Estructural	Juan Cortés Cortés	30%
Especialista Ambiental	Luis González Camargo	60%
Especialista en redes eléctricas, Telefónicas, Voz y datos	Daniel Gómez Sánchez	30%
Especialista en Redes Hidrosanitarias, Gas y red contra incendio	Luis González Camargo	30%
Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Ana Bermúdez Hernández	30%
Profesional de costos presupuestos y programación de obra	Edwin Sierra Hernández	30%
Asesor Jurídico	Alejandra Nieto Puentes	15%
Técnicos en Seguridad y salud en el trabajo (6)	Álvaro Támara Marsiglia	100%
	Johanna Henao Cristancho	
	José Vanegas López	
	Lizeth Rodríguez Castillo	
	Shirley Castillo Curieux	
	Erika Patricia Aguas Rivera	
Inspectores de interventoría (6)	Julieth Ceballos García	100%
	John Castañeda Mesías	
	Johan Rubiano Rincón	
	Sandra Liliana Cortes Gilarión	
	Humberto Bernal Lozano	
	Stefy Ximena Parra Dueñas	

Tabla 12. Personal de Interventoría

Anexo 5. *Planillas de pago*
Anexo 6. *Certificado pago de parafiscales*

4.3.2. EQUIPO

CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO ha suministrado todos los recursos tecnológicos y de comunicación necesarios para la correcta y oportuna ejecución de las actividades.

4.4. INFORMACIÓN FINANCIERA

4.4.1. PRESUPUESTO

La propuesta económica de la interventoría corresponde a un valor de SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS M/CTE ($796.184.131,00).

Y se cuenta con una adición por un valor de CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($128.425.720,00) INC.IVA

Para la ejecución del contrato la entidad dispone los recursos mediante el certificado de disponibilidad presupuestal detallado en *Tabla 12. Certificado de disponibilidad presupuestal - Contrato de interventoría*

CDP	FECHA	RP	FECHA	VALOR RP
1984	05/03/2025	5012	05/09/2025	796.184.131
3698	05/12/2025	7587	23/12/2025	128.425.720
TOTAL				924.609.851

Tabla 13. *Certificado de disponibilidad presupuestal - Contrato de Interventoría*
Fuente: *Propia.*

4.4.2. ESTADO FINANCIERO

A. EJECUCIÓN

A la fecha el contrato de interventoría cuenta con un pago por un valor de Cuarenta y cinco Millones cuatrocientos noventa y seis mil doscientos treinta y seis pesos M/CTE ($45.496.236). Se encuentra pendiente el pago de una segunda acta de costo fijo por el mismo valor, CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($45.496.236), al igual que el acta de costo variables No. 1 por un valor de SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($75.566.527).

ACTA	VALOR	PAGO
Costo fijo No. 1	$45.496.236	$45.496.236
Costo Variable No. 1	$75.566.527	$0
Costo fijo No. 2	$45.496.236	$0
TOTAL	**$166.558.999**	**$45.496.236**

B. PAGOS EFECTUADOS

De acuerdo con lo estipulado en el contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO, se establece que: *"…b) Un pago variable mensual que corresponderá al sesenta por ciento (60%) del valor del contrato inicial de Interventoría, y será proporcional a la ejecución financiera (actas de corte tramitadas y facturadas ante la SED) de los contratos de obra objeto de seguimiento por parte de la interventoría. c) Del sesenta por ciento (60%) definido para pago variable, la SED realizará un pago final del 5% del valor total del contrato, contra la suscripción de las actas de terminación de los contratos de obra a los que se efectúe seguimiento y control, y la liquidación tanto del contrato de interventoría como los de obra…"*

5. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LA OBRA

En el plan de calidad el contratista del CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025, especifica las compras, almacén, calidad, pruebas, procedimientos, controles, seguimientos, preservación y mejoras de los materiales que usará en la realización del proyecto. El contrato deberá presentar a esta interventoría las fichas técnicas de los materiales además del seguimiento de materiales llevada a cabo por la interventoría que implica tomar medidas para asegurar que los materiales utilizados en el proyecto cumplan con los estándares de calidad requeridos y se utilicen de manera adecuada. Algunos de los controles y procesos de control de los materiales que se llevará a cabo incluyen:

- Inspección de los materiales a su llegada al sitio del proyecto para verificar que correspondan a los requerimientos especificados en los planos y especificaciones técnicas.
- Realización de pruebas de laboratorio para determinar las propiedades físicas y químicas de los materiales, como resistencia, densidad, durabilidad, etc.
- Verificación de la procedencia de los materiales, asegurando que provengan de proveedores autorizados y cumplan con las normativas legales y de calidad establecidas.
- Supervisión de la correcta manipulación y almacenamiento de los materiales, garantizando que no se dañen o contaminen y que se conserven en condiciones óptimas.
- Registro y control de la cantidad de materiales utilizados en cada etapa del proyecto, asegurando que se utilicen las cantidades adecuadas y evitando desperdicios o malgastos.

- Seguimiento de los procedimientos de instalación o utilización de los materiales, verificando que se sigan las indicaciones del fabricante y las normativas técnicas correspondientes.
- Realización de inspecciones periódicas durante la ejecución del proyecto para asegurar que los materiales se estén utilizando de acuerdo a las especificaciones y que se estén cumpliendo las normas de calidad establecidas.
- Elaboración de informes de avance y control de materiales para documentar el cumplimiento de los requisitos y el estado de los materiales utilizados en el proyecto.

En atención a lo establecido en los documentos contractuales en los cuales, se solicita la presentación de el Plan de Aseguramiento para el desarrollo de las actividades de obra (sub-numerales del a hasta la x) y al requerimiento de entregar Plan de calidad técnico de obra que requiere los ensayos y controles que se realizaran para cada una de las actividades, la interventoría, ha realizado la respectiva revisión de los documentos.

EL contratista presenta el documento PLAN DE CALIDAD mediante correo electrónico, una vez recibida la información se realiza la respectiva revisión, se envían observaciones las cuales el contratista subsana, por lo cual se encuentra en proceso de ajuste según las últimas observaciones.

A continuación, se presenta cuadro con el resumen de las revisiones realizadas por la interventoría al lote designado para la firma.

CONTRATISTA	CONTRATO	LOTE	FECHA DE ENTREGA	VERSIONES	ESTADO
CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025	CO1.PCCNTR.8155135	4	26 de septiembre de 2025 3 de octubre de 2025 8 de octubre de 2025 23 de octubre de 2025	**V0** **V1** **V2** **V3**	**PARCIALMENTE APROBADO**

5.1. TRAZABILIDAD DE LAS REVISIONES AL LOTE 4

El contratista realiza la entrega de la versión cero del Plan de Calidad con 2 archivos con la implementación del Sistema y entregó:

a) Plan de Calidad
b) Plan de Inspección:







El documento entregado tiene el siguiente contenido:

1. Aspectos generales
2. Objetivo
3. Alcance
4. Sistema de calidad: Elementos de entrada del Plan de Gestión de Calidad.
5. Objetivos del Plan de Gestión de Calidad.
6. Mapa de control de procesos
7. Responsabilidades gerenciales
8. Revisión del contrato
9. Control de documentos, datos y registros
10. Control de producto y/o servicio suministrado por el cliente: propiedad del cliente
11. Manejo, almacenamiento, preservación y entrega del producto/o servicio
12. Cronograma de trabajo
13. Compras
14. Producción y prestación del servicio
15. Identificación y trazabilidad del producto
16. Recursos
17. Seguimiento y medición
18. Documentos que entregar
19. Operación y control del plan de calidad
20. Control de cambio.

El documento entregado en versión cero del contratista requiere ajuste y complementación, entre estos se solicita, ampliar la descripción del proyecto con los diferentes frentes de trabajo, se solicita la entrega de registros y formatos de los procesos y procedimientos mencionados en el documento, Se solicita complementar el manejo e implementación clara de la propiedad del cliente y la preservación del producto teniendo en cuenta que el objeto del proyecto se desarrolla en edificaciones existentes de la secretaria de educación.

Además, sobre el Plan de Calidad se solicitó detallar la matriz de inspección y ensayos de laboratorio y definir claramente, las normas aplicables, el equipo de medición, la frecuencia y criterios de aceptación según fuera el caso.

.

El contratista remitió en la versión 1 realizó la entrega de los formatos y registros solicitados, sin embargo, se requiere que estos sean identificados con el nombre del Consorcio, se remitió el formato de control e inspección de ensayos de laboratorio para el control de calidad, pero no se encuentra diligenciado.

En la versión 2 el contratista entrego todos los formatos corregidos e identificados correctamente y complementa los formatos y registros de apoyo que serán utilizados durante el proyecto. Adicionalmente se solicita completar y ajustar el Plan de Calidad según el requerimiento de los entregables establecido en los documentos contractuales el cual menciona los sub-numerales de la letra A hasta la letra X, el numeral N, O y P que establecen los procesos y controles de los diseños del proyecto.

Se pide Integrar en un solo documento el plan de calidad y sus anexos correspondientes con su orden correspondiente y tabla de anexos. Y finalmente se vuelve a solicitar el Plan de Calidad Técnico, mediante la entrega de un cuadro o matriz diligenciado con el Control y los ensayos que serán realizados para cada una de las actividades de la Obra.

Sobre esta versión tercera entregada se puede verificar que el documento fue complementado, se subsanaron las observaciones previas y queda pendiente incluir y/o describir los procesos y controles de los diseños del proyecto aplicables según sea el alcance del proyecto. Se encuentra Parcialmente aprobado. Y se solicita la entrega del Plan en un documento integral junto con los anexos respectivos en su versión final.

EL contratista presenta el documento ***PLAN DE CALIDAD*** mediante correo electrónico, una vez recibida la información se realiza la respectiva revisión, se envían observaciones las cuales el contratista subsana, por lo que esta interventoría aprueba el documento.

NOMBRE DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
3.9 Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra:	X	
➢ Alcance.	X	
➢ Elementos de Entrada del Plan de Calidad.	X	
➢ Objetivos de la Calidad.	X	

NOMBRE DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
➢ Responsabilidades de la Dirección.	X	
➢ Control de documentos y datos.	X	
➢ Control de registros.	X	
➢ Recursos.	X	
➢ Provisión de recursos.	X	
➢ Materiales.	X	
➢ Recursos humanos.	X	
➢ Infraestructura y ambiente de trabajo.	X	
➢ Requisitos.	X	
➢ Comunicación con el Cliente.	X	
➢ Diseño y desarrollo:	X	
➢ Proceso de diseño y desarrollo.	X	
➢ Control de cambios del diseño y desarrollo.	X	
➢ Compras.	X	
➢ Producción y prestación del servicio.	X	
➢ Identificación y trazabilidad.	X	

6. SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION

- **PROGRAMA D1: MANEJO DE DEMOLICIONES, ESCOMBROS Y DESECHOS DE CONSTRUCCIÓN, ESCOMBROS Y DESECHOS DE CONSTRUCCIÓN.**

MANEJO DE DEMOLICIONES.

Para este periodo se realizaron las siguientes actividades de demolición:

- Emergencia Colegio Manuela Beltrán, demolición placa maciza y muro en mampostería.

El material producto de las excavaciones fue acopiado temporalmente en sitio y retirado en menos de 24 horas.

El contratista reportó a través de vales de retiro y transporte de RCD, 4 vales por 7m3, para un total de **28m3**, los cuales fueron dispuestos en el gestor GRECO, donde se realizó aprovechamiento.

MANEJO DE ESCOMBRO.

Este proyecto contempla un volumen estimado de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) de aproximadamente **979,6 Toneladas**, según los estudios técnicos preliminares realizados.

Los escombros generados durante este período fueron retirados en un plazo máximo de **24 horas** tras su producción, dado que el proyecto se desarrolla en una zona de alto tránsito peatonal.

Para el mes de enero, el Consorcio ARSAF, realizó la entrega de dos certificados de disposición final de RCD en planta de aprovechamiento GRECO, por una cantidad de **28m3 – 35,84 Ton**, por tanto, y de acuerdo con lo mencionado anteriormente, se encuentra pendiente certificar **14m3**.

El contratista CONSORCIO ARSAF, no dispuso residuos de construcción en zonas verdes que no son intervenidas por el proyecto.

Anexo 7*. certificados de disposición final de RCD*



TRANSPORTE DE ESCOMBROS.

Durante este periodo, se llevó a cabo la disposición de **28m3 – 35,84 Ton** de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados en la obra, asegurando su traslado hasta el sitio de disposición final (GRECO). Esta labor se ejecutó utilizando volqueta sencilla, los cuales se encontraban debidamente carpados, sin exceder su capacidad.

El transporte de los escombros se efectuó en horarios planificados para evitar interferencias con las horas pico del tráfico vehicular y respetando los horarios de descanso de los residentes del sector. Además, se dio cumplimiento a los lineamientos establecidos por las autoridades de tránsito competentes.

Las volquetas que han realizado la disposición de los RCD se encuentran debidamente inscritas en la Secretaría Distrital de Ambiente, dando cumplimiento a lo exigido y cuentan así mismo con el PIN-TRANS asignado por la misma entidad, a continuación se relacionan las mismas.

DISPOSICION FINAL – ENERO 2026.						
CONSECUTIVO	FECHA	TIPO DE MATERIAL	CAPACIDAD VOLQUETA (m^3)	PLACA	NÚMERO DE VALE	SITIO DE DISPOSCION FINAL
1	08/01/2026	Concreto	7	PLL0219	A003389-037-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
2	10/01/2026	Concreto	7	SWJ461	A007170-005-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
3	19/01/2026	Excavación sencilla	7	SCG760	A006044-046-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
4	24/01/2026	Excavación sencilla	7	OUB353	A007170-006-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
	TOTAL, VIAJES					4
	TOTAL, m^3					28m3

- **PROGRAMA D2. ALMACENAMIENTO Y MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.**

FUENTES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.

Para el presente periodo, el contratista Consorcio ARSAF, manifiesta haber hecho el ingreso de materiales pétreos como no pétreos al contrato para la ejecución de sus actividades de obra, para un total de 33,98m3 – 58,16 Ton.

Cabe tener en cuenta, que no se reporta entre estos materiales, materiales aprovechados o reutilizados, para sumar al porcentaje bien sea de aprovechamiento o circularidad.

- **PROGRAMA D3. MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES**

El contratista Consorcio ARSAF, cuenta con varios sitios de almacenamiento temporal para el proyecto, dado que el contrato se desarrolla en varias instituciones educativas, los cuales

de igual forma garantizan orden y aseo, y de igual forma están establecidos en espacios que no interrumpen el tráfico peatonal.





MANEJO DE CAMPAMENTO O SITIO DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL DE MATERIALES.

CONSORCIO ARSAF, cuenta con el Plan de Gestión Integral de residuos sólidos y peligroso – PGIRS Y RESPEL. Allí estará descrito todas las actividades a realizar para la clasificación y separación de los residuos sólidos aprovechable, no aprovechables y peligrosos entregados en el PIPMA.

Por otro lado, y mediante Resolución 2184 de 2019 "Por la cual se modifica la resolución 668 de 2016 sobre el uso racional de bolsas plásticas y se adoptan otras disposiciones, los residuos no reciclables, se almacenarán en bolsas adecuadas para posteriormente ser evacuados por los vehículos recolectores de basura de cada uno de los sectores donde se encuentran realizando actividades del contrato.

El área de acopio de materiales mantuvo condiciones de orden y limpieza adecuadas. Los residuos ordinarios se separaron según el PGIRS y se entregaron a cada una de las empresas recolectoras de basuras asignadas en las diferentes localidades de la ciudad de Bogotá.





DESMANTELAMIENTO.

No aplica en el periodo. Sin embargo, Al finalizar la obra el Consorcio Fortaleza, estará en el deber de desmontar el campamento o sitio de almacenamiento temporal de materiales, como también de recuperar y restaurar el espacio afectado y el área del campamento o sitio de almacenamiento temporal de materiales de acuerdo con su uso.

- **PROGRAMA D4. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y TRANSPORTE**

OPERACIÓN Y MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS.

Dado que las actividades se realizan al interior de las instituciones educativas, no se han realizado actividades que requieran de retroexcavadoras, ni vibrocompactadores, por tanto, no se tienen establecidos Planes Estratégicos Viales.

Sin embargo, para el retiro de residuos de construcción y demolición, si se hace uso de volquetas sencillas, las cuales realizan el transporte de dichos residuos a los sitios autorizados, los cuales, tal y como se mencionó con anterioridad al retirarse de los sitios de obra, van debidamente carpados y sin exceso de carga, las cuales dan cumplimiento a las normativas de tránsito.

No se reportaron eventos de fuga de aceites ni derrames.

EQUIPOS Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN A UTILIZAR.

Para este periodo se trabajó con la siguiente maquinaria amarilla y volquetas

- Volquetas sencillas.

DISPOSICIÓN FINAL – ENERO 2026.						
CONSECUTIVO	FECHA	TIPO DE MATERIAL	CAPACIDAD VOLQUETA (m^3)	PLACA	NÚMERO DE VALE	SITIO DE DISPOSCION FINAL
1	08/01/2026	Concreto	7	PLL0219	A003389-037-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
2	10/01/2026	Concreto	7	SWJ461	A007170-005-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
3	19/01/2026	Excavación sencilla	7	SCG760	A006044-046-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
4	24/01/2026	Excavación sencilla	7	OUB353	A007170-006-2026	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO
	TOTAL, VIAJES					4
	TOTAL, m^3					28m3

- **PROGRAMA D5. MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS, COMBUSTIBLES, ACEITES Y SUSTANCIAS QUÍMICAS**

MANEJO DE COMBUSTIBLES, ACEITES Y SUSTANCIAS DERIVADAS.

Durante el presente periodo, dado que no se hizo uso de maquinaria en el contrato, no hubo manejo de combustibles, aceites o sustancias derivadas, de igual forma, las volquetas que realizan el retiro de RCD, realizan el suministro del combustible en lugares externos a los sitios de trabajo del contrato de obra.

MANEJO DE AGUAS RESIDUALES

Durante el presente periodo, no se hizo disposición de aguas residuales, dado que el contrato no hace uso de baterías sanitarias portátiles.

- **PROGRAMA D6. MANEJO DE ESTRUCTURAS Y ASEO DE LA OBRA**

CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE LA OBRA.

Para este periodo, el contratista dio capacitación en la siguiente temática ambiental:

- Compras verdes y consumo sostenible.

MEDIDAS Y DISPOSICIÓN DE RECURSOS.

Durante el periodo evaluado, se identificaron actividades de manejo y disposición de los residuos generados en obra, así como medidas de orden, aseo y limpieza en cada uno de los frentes de trabajo.

- **PROGRAMA D8. MANEJO DE EXCAVACIONES Y RELLENOS**

EXCAVACIONES.

En el presente periodo reportado, se realizaron excavaciones manuales para tubería sanitaria, y excavación de grava común y tierra negra.

Tal como se ha mencionado en el desarrollo del informe, dicho material de excavación, se ha dispuesto debidamente en los sitios autorizados.

RELLENOS.

Durante el periodo reportado en el presente informe, se realizaron rellenos con subbase granular en el Colegio Sierra Morena y Unión Europea.

- **PROGRAMA D9. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS Y RUIDO**

De manera semanal, el contratista ejecutó labores de limpieza, organización y mantenimiento en las vías de acceso de entrada y salida, garantizando que permanecieran libres de escombros y materiales en las zonas donde se realizaron retiros de RCD.

- **PROGRAMA D10. MANEJO DE REDES DE SERVICIO PÚBLICO**

PRELIMINARES.

No aplico en el periodo.

DURANTE LAS LABORES DE EXCAVACIÓN.

Para este periodo no se presentaron afectaciones a redes

EN CASO DE PRESENTARSE ACCIDENTES

No aplico en el periodo.

Si llegado el caso de que este CONSORCIO ARSAF realizando cualquier actividad del proyecto, ocurriera alguna afectación accidental a una línea de servicios públicos, se avisará de inmediato al Residente Ambiental y al profesional de Seguridad Industrial del mismo, quien dará aviso a la empresa de servicios correspondiente y pondrá en marcha las acciones previstas en el Plan de Contingencia.

7. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El seguimiento al Programa de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo se realizará conforme al Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, considerando las siguientes actividades y programas:

Actividades Principales

- Evaluación inicial.
- Identificación de riesgos y peligros.
- Definición de la política y los objetivos.
- Elaboración del plan de trabajo anual.
- Programa de capacitación.
- Plan de manejo de emergencias.
- Reporte e investigación de incidentes y accidentes.
- Adquisición de bienes y contratación de servicios relacionados con la seguridad.
- Medición y evaluación de la gestión.
- Implementación de acciones preventivas y/o correctivas.

Seguimiento de Programas

1. Sistema General de Seguridad Social: Verificación de afiliaciones, certificaciones y prestaciones sociales.
2. Programa de Capacitación: Revisión de informes del contratista y seguimiento a la ejecución de las capacitaciones.
3. Programa de Inspecciones: Control de inspecciones periódicas en el lugar de trabajo para identificar riesgos y aplicar medidas preventivas o correctivas.
4. Programa de Monitoreo de Seguridad y Salud Ocupacional:

    - Verificación del cumplimiento de exámenes médicos ocupacionales.
    - Seguimiento al proceso de gestión de la salud de los trabajadores.
    - Control de actividades de alto riesgo mediante:
    - Inventario de tareas, equipos y procedimientos de alto riesgo.
    - Análisis de Trabajo Seguro (ATS).
    - Validación de documentación del personal idóneo.
    - Permisos de trabajo seguro en alturas.
    - Revisión de certificados y documentos de equipos de protección contra caídas.

Actividades de Seguimiento en 2025

Durante el presente periodo se realizaron actividades de seguimiento relacionadas con la gestión del SG-SST por parte del contratista y subcontratistas, incluyendo:

- Radicación de documentos.
- Revisiones técnicas.
- Observaciones y correcciones.
- Aprobaciones finales.

Estas acciones garantizaron el cumplimiento de la normatividad vigente y la adecuada implementación de los programas de SST.

Lote	CONTRATISTA	CPF	LOCALIDAD	SEDE EDUCATIVA	DIRECCION
4	ARSAF	576	USME	A – EL UVAL NUEVO	TV 6B No 1 00 C 55 SUR
4	ARSAF	1981	CIUDAD BOLIVAR	A – VILLAS DEL DIAMANTE	KR. 1 8 N No 71 A 51 SUR
4	ARSAF	1919	CIUDAD BOLIVAR	C – ESTRELLA III	CL 74 A SUR No 1 8 23
4	ARSAF	1912	CIUDAD BOLIVAR	A – CONFEDERACION SUIZA	KR 1 8 I No 69D 35 SUR
4	ARSAF	539	USME	A – LOS TEJARES	CL 75 C BIS SUR No 5 52
4	ARSAF	1911	CIUDAD BOLIVAR	A – COMPARTIR LUCERO ALTO	CL 69 SUR No 1 8B 35
4	ARSAF	573	USME	A – EL BOSQUE NUEVO	TV 1 ESTE No 85 1 0 SUR
4	ARSAF	1962	CIUDAD BOLIVAR	D – ESTRELLA DEL SUR (ESTRELLA IV)	KR 1 8 D No 73 50 SUR

Verificación Documental del Personal de Obra (LOTE 4)

En el marco de las actividades de supervisión y seguimiento en los colegios del LOTE 4, se verificó la documentación del personal de obra, la cual debe incluir:

- Afiliación a la EPS (Salud).
- Afiliación a la AFP (Pensiones).
- Afiliación a la ARL (Administradora de Riesgos Laborales).
- Examen ocupacional de ingreso (APTO según función/cargo).
- Examen de trabajo en alturas (APTO según función/cargo).
- Certificados de antecedentes disciplinarios (Procuraduría).
- Certificados de antecedentes fiscales (Contraloría).
- Certificados de antecedentes judiciales (Policía).
- Certificados de antecedentes por delitos sexuales (Policía).

REVISIÓN APROBACION UNO A UNO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

Durante el presente periodo el Contratista gestiono siete procesos de gestión documental para el proceso de inicio de los trabajadores en obra. Los cuales quedan registrados los siguientes registros de aprobación de personal en obra.

06/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL		ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS		ORELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, HANNY MICKEY, COMPARTIR RICURDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TULIPANES		
LOTE Y CONTRATISTA		LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:		06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	N° CEDULA	Nombre y Apellido	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS SI/NO	Afiliado a APP SI/NO	Afiliado a ARL SI/NO	Examen Ocupacional (SI/No)	Examen Trabajo en Alturas (SI/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA AK S.A.S	74,858,476	VICTOR MANUEL VANEGAS OSTOS	AYUDANTE	07/01/2026	Otro	Protección	Sura	SI	No	SI	SI	SI	SI	SI	FRENTE DE OBRA:OFHELIA	APROBADO 06/01/2026

07/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL		ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS		ORELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, HANNY MICKEY, COMPARTIR RICURDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TULIPANES		
LOTE Y CONTRATISTA		LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:		06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	N° CEDULA	Nombre y Apellido	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS SI/NO	Afiliado a APP SI/NO	Afiliado a ARL SI/NO	Examen Ocupacional (SI/No)	Examen Trabajo en Alturas (SI/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	CONSALITO CONSTRUCCIONES S.A.S	P.T. 5409858	PEREIRA GOMEZ ANDY JOSE	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	08/01/2026	Otro	Otro	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI		APROBADO 07-01-2026
2	CONSALITO CONSTRUCCIONES S.A.S	1082071166	MONTERROSA PATARROYA ALEXIS MANUEL	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	08/01/2026	Otro	Protección	Sura	SI	SI	SI	No	SI	SI	SI	No cuenta con certificado de Procuraduría.	NO APROBADO
3	CONSALITO CONSTRUCCIONES S.A.S	12944491	VILLEGAS JIMENEZ ALEJANDRO ANTONIO	OFICIAL DE CONSTRUCCION	08/01/2026	Otro	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI		APROBADO 07-01-2026
4																	

OBJETO CONTRACTUAL		ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS		ORELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, HANNY MICKEY, COMPARTIR RICURDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TULIPANES		
LOTE Y CONTRATISTA		LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:		06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	N° CEDULA	Nombre y Apellido	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS SI/NO	Afiliado a APP SI/NO	Afiliado a ARL SI/NO	Examen Ocupacional (SI/No)	Examen Trabajo en Alturas (SI/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
2	CONSALITO CONSTRUCCIONES S.A.S	1082071166	MONTERROSA PATARROYA ALEXIS MANUEL	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	08/01/2026	Otro	Protección	Sura	SI	SI	SI	No	SI	SI	SI		APROBADO 07-01-2026
4																	

08/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL		ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS		ORELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, HANNY MICKEY, COMPARTIR RICURDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TULIPANES		
LOTE Y CONTRATISTA		LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:		06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	CEDULA	Nombre y Apellido	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS SI/NO	Afiliado a APP SI/NO	Afiliado a ARL SI/NO	Examen Ocupacional (SI/No)	Examen Trabajo en Alturas (SI/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	ARSAF		ADRIAN JOSE MARTINEZ VASQUEZ	INSPECTOR SST	09/01/2026	Sanitas	Protección	Sura	SI	No	SI	SI	SI	SI	SI	FRENTE DE OBRA ORELIA TULIPAN DIEGO MONTAÑA RURAL	APROBADO 08-01-2026
2																	

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 04
LOTE No. 04

19/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS	OFELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, FANNY MICKEY, COMPARTIR RECUERDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TEJARES		
LOTE Y CONTRATISTA	LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:	06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	Nombre y Apellido	Cedula de Ciudadanía	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS S/NO	Afiliado a AFP S/NO	Afiliado a ARL S/NO	Examen Ocupacional (S/No)	Examen Trabajo en Alturas (S/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos Sexuales	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	CORRALITO CONSTRUCCIONES S.A.S.	RAUL RODOLFO CASERES	1101883988	AYUDANTE DE OBRA	19/01/2026	Otro	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI si debe tener este certificado	APROBADO 19-01-2026
2	CORRALITO CONSTRUCCIONES S.A.S.	ISAAC DAVID HERNANDEZ NAVARRO	1050948634	AYUDANTE DE OBRA	19/01/2026	Otro	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI si debe tener este certificado	APROBADO 19-01-2026

20/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS	OFELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, FANNY MICKEY, COMPARTIR RECUERDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TEJARES		
LOTE Y CONTRATISTA	LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:	06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	Nombre y Apellido	Cedula de Ciudadanía	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS S/NO	Afiliado a AFP S/NO	Afiliado a ARL S/NO	Examen Ocupacional (S/No)	Examen Trabajo en Alturas (S/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	CORRALITO CONSTRUCCIONES S.A.S.	BRAYAN TORRICELLA NIETO	1002457701	OFICIAL	22/01/2026	Nueva EPS	Otro	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI		APROBADO 23-01-2026
2	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S	FERNANDOANDRES GOMEZ RODRIGUEZ	1193578475	AYUDANTE	22/01/2026	Nueva EPS	Porvenir	Sura	SI	No	SI	SI	SI	SI	SI	No cuenta con examenes de trabajo en alturas	APROBADO 23-01-2026
3	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA S.A.S	KEVIN ANDRES DIAZ MOSQUERA	1007549480	AYUDANTE	22/01/2026	Sanitas	Proteccion	Sura	SI	No	SI	SI	SI	SI	SI	No cuenta con examenes de trabajo en alturas	APROBADO 23-01-2026

28/01/2026

OBJETO CONTRACTUAL	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	FORMATO DE SEGUIMIENTO PERSONAL EN OBRA- SEGURIDAD SOCIAL Y SISTEMA GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-0040-2025 FECHA: 01/11/2025 V-6
COLEGIOS	OFELIA URIBE DE ACOSTA, ESTRELLA DEL SUR, DIEGO MONTAÑA CUELLAR, FANNY MICKEY, COMPARTIR RECUERDO, CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE, LOS TEJARES		
LOTE Y CONTRATISTA	LOTE 04 - CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025		
FECHA DE INICIO:	06/10/2025		

N°	Empresa Contratante	Nombre y Apellido	Cargo	Fecha de Ingreso	Afiliado a EPS S/NO	Afiliado a AFP S/NO	Afiliado a ARL S/NO	Examen Ocupacional (S/No)	Examen Trabajo en Alturas (S/No)	Resultado Examen APTO/NO APTO	Antecedentes Disciplinarios Procuraduría	Antecedentes Fiscales Contraloría	Antecedentes Judiciales Policía	Antecedentes delitos sexuales Policía	Observaciones	Firma Verificación Interventoría
1	INDESEL INGENIEROS SAS S.A.S	EDINSON RICARDO CORREA ANDRADE	OFICIAL CONSTRUCCION	28/01/2026	Otro	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	FRENTE DE OBRA COLEGIO TEJARES	APROBADO 28-01-2026
2	INDESEL INGENIEROS SAS S.A.S	JOHN ALEXANDER ADARGEZ REYES	OFICIAL CONSTRUCCION	28/01/2026	Otro	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	FRENTE DE OBRA COLEGIO TEJARES	APROBADO 28-01-2026
3	CORRALITOS CONSTRUCCIONES SAS	RICARDO RAFAEL FERRER BLANCO	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	28/01/2026	Nueva EPS	Porvenir	Sura	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	FRENTE DE OBRA COLEGIO FANNY MICKY	APROBADO 28-01-2026
4																

Cuadro de cumplimiento propuesto

Aspecto Evaluado	Requisito Normativo/Estándar	Evidencia en Informe	Cumple (Sí/No/Parcial)	Observaciones/ Mejoras
Normatividad citada	Decreto 1072/2015, Res. 0312/2019, GTC-45	Listado completo (págs. 4-6) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Cubre SG-SST, bioseguridad y riesgos laborales.
Identificación de peligros y riesgos	Matriz GTC-45 (físicos, químicos, etc.)	Descripción detallada (pág. 7) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Incluye actividades rutinarias/no rutinarias.
Inducciones y capacitaciones	100% programadas y ejecutadas (noviembre)	Gráfica y anexos (págs. 10-11) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Personal nuevo inducido; cumplimiento 100%.
Exámenes médicos ocupacionales	43 programados/realizados	Gráfica EMO (pág. 9) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Personal permanente evaluado pre-vinculación.

Aspecto Evaluado	Requisito Normativo/Estándar	Evidencia en Informe	Cumple (Sí/No/Parcial)	Observaciones/ Mejoras
Pagos parafiscales	EPS, ARL V°5, AFP, CCF	Soporte planillas (pág. 10) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Al día, con acceso a servicios.
EPP y señalización	Entrega, uso y delimitación zonas	Fotos y descripción (págs. 11-12) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Uso verificado; señalética implementada.
Permisos de trabajo y ATS	Alturas, inspecciones preoperacionales	Anexos permisos/ATS (págs. 13-14) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Checklists diarios cumplidos (C en matrices).
Inspecciones HSE	Oficina, herramientas, EPP, orden/aseo	Tabla inspecciones (pág. 15) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Cubre equipos con hojas de vida.

Aspecto Evaluado	Requisito Normativo/Estándar	Evidencia en Informe	Cumple (Sí/No/Parcial)	Observaciones/ Mejoras
Indicadores SG-SST	Frecuencia/severidad=0, cobertura EPP/inducciones=100%	Gráficos resultados/estructura (págs. 18-19) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Cumple metas; sin FURAT/ARL.
Bioseguridad y emergencias	Protocolo Res. 777/2021, equipos (camillas, extintores)	Medidas COVID y botiquines (págs. 15, 19) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Parcial	Tapabocas solo con síntomas; reforzar simulacros.
Ausentismo y accidentalidad	0 días/accidentes	Gráficas cero eventos (págs. 16-17) INFORME-SST-MENSUAL-DE-OBRA.pdf	Sí	Sin incapacidades ni lecciones aprendidas (N/A).

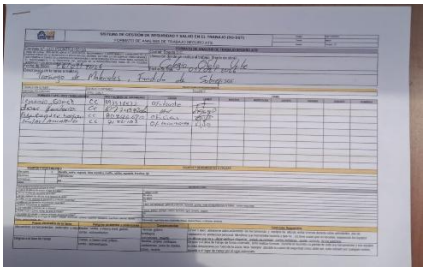
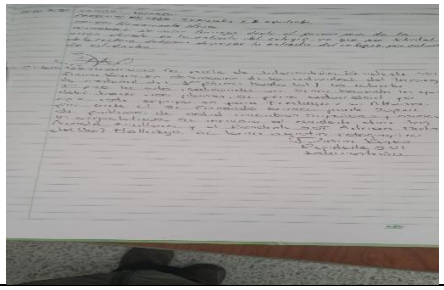
Capacitaciones y Formación

Nº de Inducciones: realizadas/programadas:	4
Nº Reinducciones: realizadas/programadas	
Nº capacitaciones realizadas en el mes (especificar):	16
Evidencias (listas de asistencia, material de apoyo): ☐ Sí ☐ No Dejar registros (fotos)	
Colegio compartir Recuerdo sede A	
	
	

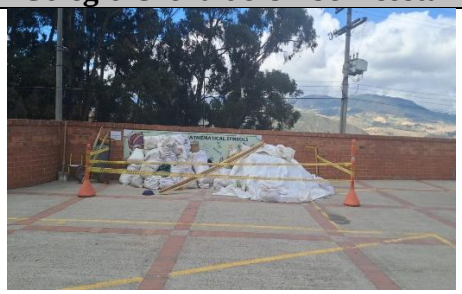
Observación del hallazgo:
Durante la interventoría se evidencia que en los baños del segundo piso el área de trabajo y el área de acopio se encuentran sin señalización y sin encerramiento. Se informa al SST del contratista para subsanar el hallazgo.
En el colegio Compartir Recuerdo sede A: el área de SST realiza el encerramiento tanto del baño del 2 piso como del pasadizo al 3 piso. Quedando el hallazgo cerrado.

Colegio Fanny Mickey	
	
	

Observación del hallazgo:
Durante la interventoría se evidencia que en el área del parqueadero del colegio se encuentra material regado y escombro, se le comunica al personal del contratista encargado del área SST despejar la zona y retirar el escombro. Aun se sigue evidenciando gran parte del material de obra en la zona del parqueadero
La intervención se realizó, pero sigue material en el parqueadero. Se recomienda picar y organizar el área dejándolo sin ningún residuo que pueda afectar el medio ambiente como la rejilla y la zona verde del parqueadero.

Colegio Ofelia Uribe de Acosta Actividades subidas del material	
	
	

Observación del hallazgo:
Durante la inspección de interventoría se para actividades por los riesgos y peligros de altura realizando acto y condiciones inseguras; por parte de interventoría se deja un acta del seguimiento y control de los riesgos asociados en los que se puede afectar a un trabajador y aun tercero y se
recomienda adecuar y proteger las zonas los equipos para tener un área protegida.

Colegio Ofelia de Uribe Acosta


Observación del hallazgo:
Desde la interventoría se evidencia adecuar la protección del encerramiento. Por los peligros y los riesgos asociados al área del colegio quedando expuesto al ingreso de los niños.

Colegio Tejares	
	

Observación del hallazgo:
En colegio Tejares se evidencio el encerramiento suelto, y el escombro en la cancha de futbol. Desde la interventoría se informa el retiro del material para despejar el área así mismo solicitar el encerramiento de las áreas y la señalización.

Colegio Diego Montaña Cuellar	
	

Observación del hallazgo:
Durante la interventoría se recomienda tener las áreas despejadas y en perfecto orden la clasificación de los residuos y separación de estos; organizar las zonas y realizar encerramientos.

Gestión de Riesgos y Controles

Identificación y Análisis de Riesgos

REQUISTIO	REGISTRO
Riesgos prioritarios del proyecto:	

Controles implementados:	
Controles implementados:	
Controles implementados:	

Elementos de Protección Personal (EPP)

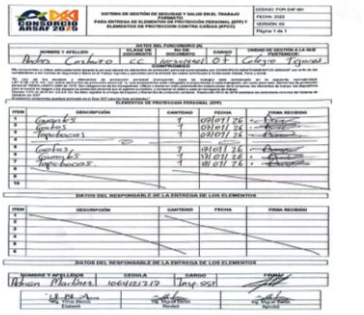
REGISTROS FOTOGRAFICOS Y SOPORTES

Colegio Ofelia de Uribe



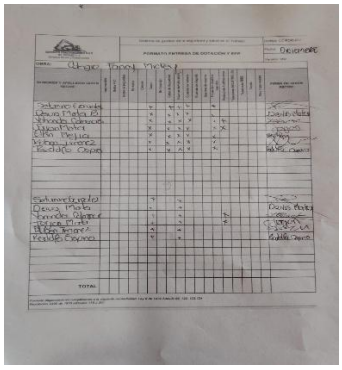


Colegio Tejares





Colegio Brisas del Diamante





Actividades de Alto Riesgo

REGISTROS FOTOGRÁFICOS





REGISTROS FOTOGRÁFICOS







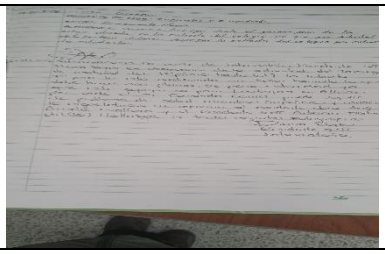


Gestión de Incidentes y Accidentes

Durante el presente periodo NO se presentaron incidentes y/o accidentes.

REPORTE DE INCIDENTES Y ACCIDENTES							
REPORTE	**SEP**	**OCT**	**NOV**	**DIC**	**ENE**	**FEB**	**MAR**
Número de incidentes reportados:							
Número de accidentes laborales:							
Investigaciones realizadas: ☐ Sí ☐X No							

Actas y Registros

REQUISITO	REGISTRO
Actas de inspección: x Sí No	

Análisis y Conclusiones

Diagnóstico general del estado de SST del contratista:
El análisis se emite en el momento en que se capacita al trabajador garantizando el cumplimiento legal bajo la norma establecida la 1072/ 2015. Su implementación mejora la productividad, reduce el ausentismo y fomenta una cultura preventiva

Recomendaciones:

- Estar capacitando al personal de los siguientes temas, para una mejora continua y oportuna
- Actualizar los ATS y permisos de trabajo semanalmente y/o cuando fuere necesario dependiendo de la actividad.

- Actos y condiciones inseguras
- Trabajo en alturas
- Elementos de protección personal
- Orden y aseo en el área de trabajo
- Manual de cargas y posturas
- Señalización y encerramientos

***Anexo* 8.** *Registro de capacitaciones*

8. PROGRAMA GESTION SOCIAL

Actas de vecindad.

Para el presente periodo el CONTRATISTA ARSAF LOTE - 4 notifica a la interventoría, que previo al envío de las programaciones de obra por sede, se coordinaron visitas a los colegios con el fin de suscribir las actas de apertura y las actas de vecindad, en compañía de la interventoría técnica y la supervisión del contrato, garantizando la participación de la comunidad educativa en la definición de condiciones iniciales de los espacios intervenidos. Estas visitas tuvieron como propósito concertar con cada institución educativa los sitios de acopio de materiales, los lugares de resguardo de herramientas y otros elementos susceptibles de pérdida o deterioro, promoviendo el cuidado colectivo de los bienes y la claridad en las responsabilidades.

En desarrollo de la actividad, se realizó el levantamiento de las actas de estado del área o actas de vecindad, en las cuales se registró detalladamente el estado inicial de todos los elementos presentes en las zonas de intervención, tales como lámparas, tomacorrientes, interruptores, cortinas, mobiliario y demás enseres existentes, de manera que se cuente con un soporte objetivo para la verificación posterior. Es importante precisar que cada institución educativa tiene la responsabilidad de entregar las áreas completamente desocupadas o con sus elementos debidamente protegidos, toda vez que el contratista no asume responsabilidad por los daños que puedan sufrir dichos bienes durante el proceso constructivo, condición que es socializada y acordada durante las reuniones de inicio con directivos y representantes de la comunidad.

Durante el periodo correspondiente al presente informe, se realizaron actas de vecindad en los frentes de obra programados, según se describe en el siguiente cuadro:

Colegio	Fecha de elaboración	Número de actas generadas
IED FANNY MICKEY	06 de noviembre de 2025	5
IED OFELIA URIBE ACOSTA	07 de noviembre de 2025	1
IED CONFEDERACIÓN BRISAS DEL DIAMANTE	14 de noviembre de 2025	4
IED TEJARES	18 de noviembre de 2025	5
IED COMPARTIR EL RECUERDO	19 de noviembre de 2025	5
IED DIEGO MONTAÑA CUÉLLAR	01 de diciembre de 2025	3

Tabla 14. *Numero de acta de vecindad por sede educativa*

9. OBLIGACIONES GENERALES

No.	OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Estas garantías deberán constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobadas por la Secretaría de Educación de Distrito. Las garantías deberán cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones del presente proceso. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.	El consorcio serinco educativo realizo la entrega de la documentación requerida en la obligación a la entidad y subió dicha documentación a la plataforma SECOP II, el día 09/10/2025	
2	Cumplir a cabalidad el objeto del contrato de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo al cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	Cumple con la obligación	
3	Acreditar, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES, el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la Industria de la Construcción - FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda; de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificada por Decreto 2106 de 2019, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes.	Para el presente periodo se cuenta con el pago de un acta y se encuentra pendiente el pago de una segunda acta.	.

4	Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Cumple	
5	Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista, conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.	Cumple	
6	Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, LA INTERVENTORÍA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, incluido el personal de la SED, ocasionados por La Interventoría o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	Se cumple con la obligación de acuerdo al presente periodo	
7	Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Interventor debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto.	Se cumple con la obligación	
8	Entregar a la SED los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud.	Se cumple con la obligación de acuerdo al presente periodo	
9	Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Se cumple con la obligación	

10	Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.	Se cumple con la obligación	
11	Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a los que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la 1SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que la ENTIDAD tenga prueba de que La Interventoría ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, La Interventoría indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause a la ENTIDAD. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	Se cumple con la obligación	
12	Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Se cumple con la obligación	
13	Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Se cumple con la obligación	
14	Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la propuesta presentada y todas las condiciones establecidas en los Documentos Previos, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento,2 siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del contrato.	Se cumple con la obligación	

15	Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.3	Se cumple con la obligación	
16	Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo –SST–, respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condi5ciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental, política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Se cumple con la obligación	
17	Vincular, mantener y garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 634 del 28 de diciembre de 2023 y en los estudios previos de acuerdo con cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, o el indicado en las normas que adicionen, modifiquen, deroguen o sustituyan al referido decreto, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Se cumple con la obligación	
18	Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten bimestralmente, el representante legal y del revisor fiscal de la interventoría, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión.	Se cumple con la obligación	
19	Registrar las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión o quien está designe y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico; en cumplimiento del artículo 3, del parágrafo sexto del Decreto 634 de 2023. Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 332 de 2020, que establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital.	Se cumple con la obligación	

20	La Interventoría tiene la obligación en relación con sus colaboradores, evitar cualquier acción u omisión, que les cause muerte, daño o sufrimiento (físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.	Se cumple con la obligación	
21	Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Se cumple con la obligación	
22	Contar con una oficina central que, entre otros aspectos, le preste soporte en asuntos de orden técnico, legal, administrativo, financiero y contable.	Se cumple con la obligación	
23	Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las emergencias sanitarias o ambientales, presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional y/o Distrital cuando aplique.	Se cumple con la obligación	
24	Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	Se cumple con la obligación	
25	Permitir la labor de seguimiento y control que realiza el supervisor, atendiendo y dando respuesta a las observaciones o requerimientos que se realicen.	Se cumple con la obligación	
26	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	Se cumple con la obligación	
27	Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	Se cumple con la obligación	
28	Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por la Entidad.	Se cumple con la obligación	
29	Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.6	Se cumple con la obligación	

30	Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuan8do sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	Se cumple con la obligación	
31	Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo de la Entidad, durante el desempeño de las actividades objeto a contratar; la Secretaría de Educación del Distrito se reserva el derecho a verificar durante la ejecución del contrato el cumplimiento de estos requisitos de acuerdo con lo descrito en la normatividad referente al SG-SST, aplicable en la SED.	Se cumple con la obligación	
32	Informar los cambios en la composición del capital social de la persona jurídica cada vez que ocurran, la existencia de pactos o acuerdos de accionistas que guarden relación con las actividades de la sociedad, su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en proceso de liquidación la persona jurídica o sus representantes legales, socios accionistas.		No aplica para el presente periodo.
33	Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definidos en el estudio previo y en el "Anexo 1 – Anexo Técnico", en los plazos acordados con la Entidad.	Se cumple con la obligación	
34	Informar a la supervisión del contrato, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de que tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes Contratista.		No aplica para el presente periodo.
35	Informar a la supervisión del contrato, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.		No aplica para el presente periodo.
36	Comunicar a la Entidad de manera inmediata dentro de las veinticuatro 24 horas siguientes a acaecimiento cualquier inhabilidad sobreviniente que afecte su capacidad para ejecutar el contrato. En el caso de consorcio o uniones temporales esta obligación se extiende a cualquiera de sus integrantes.		No aplica para el presente periodo.

37	Presentar a la Entidad el certificado de inhabilidades por delitos sexuales (Ley 1918 de 20185) de todo el personal no calificado, técnico y profesional del equipo de interventoría; e igualmente revisar el certificado de inhabilidades por delitos sexuales (Ley 1918 de 20185) del contratista de obra.	Se cumple con la obligación	
38	La Interventoría deberá velar en todo momento por el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con las obligaciones generales, por parte del contratista de obra de acuerdo con los términos y condiciones contenidos en el negocio jurídico referido y sus anexos.	Se cumple con la obligación	

Tabla 15. *Obligaciones generales de Interventoría*

10. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Cumplir con las disposiciones establecidas en la NSR10 frente a los apartados que corresponde en el marco de las intervenciones locativas.	Cumple	
2	Conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de Interventoría de la SED, ubicado en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-files/PW_Manual_Integrado_Contratacion_SED_v1.PDF	Se cumple con la obligación	
3	Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones, verificaciones y/o resultados obtenidos en el desarrollo del contrato (laboratorios, pruebas, ensayos, etc.) y cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión o quien este designe, para una	Se cumple con la obligación	

	correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.		
4	Velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos y normas aplicables que hacen parte integral del mismo.	Se cumple con la obligación	
5	Revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.	Se cumple con la obligación	
6	Presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, en el momento en que sea requerido por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos o quien este designe.	Se cumple con la obligación	
7	Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos de manera simultánea en las sedes que le sean asignadas en de cada lote o grupo, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.	Se cumple con la obligación	
8	Pagar oportunamente los honorarios o salarios según corresponda de su personal a cargo, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. El interventor debe garantizar que el personal se encuentre debidamente afiliado al sistema de seguridad social integral (Salud, pensión y ARL). Es entendido que todos estos gastos han sido estimados	Se cumple con la obligación	

	integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.		
9	Realizar el pago del impuesto del timbre durante los 10 días calendario siguientes a la expedición del Formato de Conceptos Varios hecho por la Secretaría de Educación del Distrito en virtud de lo establecido en el Decreto 175 de 2025 y en el artículo 519 del Estatuto Tributario.	Se cumple con la obligación	
10	Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y lo dispuesto por los documentos previos del proceso, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.	Se cumple con la obligación	
11	Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial, entre otras, del contrato de Interventoría y de obra.	Se cumple con la obligación	
12	Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las Entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.	Se cumple con la obligación	
13	Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.	Se cumple con la obligación	
14	Emitir y exigir el cumplimiento de todas las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales, jurídicas y sociales en cuanto a	Se cumple con la obligación	

	calidad, presupuesto y programación durante todo el contrato de obra.		
15	El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Se cumple con la obligación	
16	Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra, informando oportuna y continuamente al Supervisor o a quien este designe, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución, rindiendo informe por lo menos una vez al mes.	Se cumple con la obligación	
17	En caso de presentarse retrasos en el desarrollo del cronograma de actividades de las IED y/o sedes administrativas a cargo de los contratistas de obra, el interventor deberá solicitar al contratista la entrega de un plan de contingencia en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, el cual deberá ser aprobado por la interventoría en un plazo de un (1) día hábil. Si los atrasos en la ejecución de las actividades de obra persisten, el interventor deberá radicar ante la SED, en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles a partir de la ocurrencia del hecho, un informe con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contra el contratista de obra.	Se cumple con la obligación	
18	Acompañar, apoyar y emitir conceptos dentro de los procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales, respecto de la ejecución del contrato de obra, durante su vigencia y en la etapa postcontractual en los plazos establecidos por la Entidad.	Se cumple con la obligación	
19	Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato, de tal manera que las sedes de obra activas simultáneas cuenten con el seguimiento adecuado.	Se cumple con la obligación	

20	Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor o quien este designe y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.	Se cumple con la obligación	
21	Presentar al supervisor o quien este designe, un resumen gráfico semanal del avance técnico, administrativo y financiero, evidenciando entre otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.	Se cumple con la obligación	
22	Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	Se cumple con la obligación	
23	Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución de los proyectos.	Se cumple con la obligación	
24	Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas, 1el cuál debe ser entregado al finalizar el contrato.	Se cumple con la obligación	
25	Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de tres (3) días hábiles, siguientes a la fecha de presentación del acta mensual de pago, en tal caso el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la	Se cumple parcialmente, debido a que se encuentra en verificación el acta parcial de obra.	

	Interventoría para este período. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el trámite para el correcto cumplimiento de los pagos.		
26	Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo de tres (3) días hábiles, siguientes a la fecha de presentación del acta mensual de pago.	Se cumple con la obligación	
27	Elaborar y presentar para aprobación del supervisor o quien este designe, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor de estos informes mes a mes, serán requisito para la tramitación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose cargar a la plataforma Secop II dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la del informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.	Se cumple con la obligación	
28	Apoyar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra, con ocasión del desarrollo del contrato, acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.		No aplica para el presente periodo
29	Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y/o jurídico o el que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a reclamaciones que surjan,	Se cumple con la obligación	

	posterior a la entrega de la obra en el plazo establecido para ello.		
30	Brindar oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas en el plazo establecido para ello.		No aplica para el presente periodo
31	Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.		No aplica para el presente periodo
32	Revisar, corroborar y conceptuar, en un término no mayor a tres (3) días hábiles, acerca de los informes de eventos eximentes de responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del contrato de manera completa y oportuna su procedencia.		No aplica para el presente periodo
33	Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.	Se cumple con la obligación	
34	Vigilar y aprobar el protocolo y/o plan de manejo arqueológico que el contratista de obra implemente y ejecute en caso de que llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se descubran durante la ejecución del contrato de obra, objetos, zonas o monumentos de interés arqueológico, histórico o turístico, para lo cual el interventor deberá presentar un informe detallado a la supervisión.	Se cumple con la obligación	
35	Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes	Se cumple con la obligación	

	a su recibo, de manera que no generen atrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.		
36	Certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.	Se cumple con la obligación	
37	Realizar el acompañamiento y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.	Se cumple con la obligación	
38	Utilizar el software que la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.	Se cumple con la obligación	
39	Evaluar, aprobar y/o rechazar motivadamente la solicitud que realice el contratista de obra sobre la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados. En caso de ser viable, el interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.	Se cumple con la obligación	
40	En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión o reinicio del contrato, la Interventoría se encargará de emitir concepto técnico y jurídico con la recomendación al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la modificación, suspensión o reinicio del contrato, esto en un término no mayor a tres (3) días hábiles una vez conocida la situación. Las solicitudes de modificación contractual y demás novedades contractuales deberán ser radicadas en	Se cumple con la obligación	

	la SED una vez se evidencie la necesidad y hasta mínimo 15 días hábiles antes de la finalización del contrato.		
41	Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.		No aplica para el presente periodo
42	Para la etapa de liquidación, el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.		No aplica para el presente periodo
43	Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.		No aplica para el presente periodo
44	En el caso de requerirse durante la ejecución del contrato la entrega de informes contables, el Interventor cuenta con un término de diez (10) días calendario para la entrega de estos, una vez realizado el requerimiento por la supervisión.		No aplica para el presente periodo
45	En el evento que se presente una modificación a los cronogramas de obra, por causas imputables al contratista, la Interventoría deberá requerirlo para que presente en un término de tres (3) días hábiles un Plan de Contingencia detallado. El Interventor deberá revisarlo y aprobarlo en un plazo de dos (2)		No aplica para el presente periodo

	días hábiles En el evento que se deban efectuar correcciones o ajustes, el contratista contará con un (1) día hábil para atender las observaciones.		
46	El interventor, con el acompañamiento y supervisión integral de la SED, debe realizar un seguimiento diario al cronograma y a las actividades programadas, de acuerdo con las asignaciones efectuadas y el plazo previsto para la actividad de mejoramiento de la IED, el cual no podrá coincidir con el plazo total de ejecución contractual. Esto con el objetivo de planificar adecuadamente los insumos, materiales, equipos y mano de obra necesaria para el desarrollo de los trabajos.	Se cumple con la obligación	

Tabla 16. *Obligaciones específicas de Interventoría*

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

El registro fotográfico se realizó durante las visitas de seguimiento en la etapa de ejecución de las obras en las diferentes sedes educativas, con el fin de documentar el avance y el estado de las intervenciones. Este material permite respaldar las observaciones técnicas, evidenciar las actividades ejecutadas, identificar situaciones relevantes en campo y servir como soporte visual.

Anexo 9. *Registro fotográfico*

Se adjunta video mediante el cual se evidencian los avances de obra correspondientes a cada sede intervenida, el cual podrá ser consultado a través del siguiente enlace:

- *Link de acceso:* *https://drive.google.com/drive/folders/1KaYuCA3WFEQpbBW8rkVm0r9Ews4aVpon*

Lo anterior, en cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con el registro audiovisual del progreso de ejecución.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Durante el período comprendido entre el 06 de diciembre de 2025 y el 05 de enero de 2026, el CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF ha ejecutado las actividades programadas en las diferentes instituciones educativas del Lote 4, conforme a los alcances definidos en el contrato de obra y a los lineamientos establecidos por la Secretaría de Educación del Distrito – SED.

2. La interventoría evidenció que las actividades ejecutadas corresponden a trabajos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, tales como impermeabilización de cubiertas, adecuación de baterías sanitarias, cambios de cubiertas, intervenciones en redes hidrosanitarias y eléctricas, así como obras complementarias necesarias para garantizar la funcionalidad de las sedes educativas intervenidas.

3. Desde el punto de vista técnico, las actividades desarrolladas cumplen con las especificaciones técnicas contractuales, los planos aprobados y la normatividad vigente aplicable. No se evidencian afectaciones estructurales que comprometan la estabilidad de las edificaciones intervenidas durante el periodo evaluado.

4. El avance financiero acumulado del contrato a la fecha del informe corresponde al 37,22%, frente a un avance programado del 34,05%, lo que refleja un adelanto significativo respecto al cronograma inicialmente establecido, sin que ello implique observaciones negativas por parte de la interventoría.

5. La interventoría verificó que el contratista cuenta con el personal mínimo exigido, debidamente aprobado, así como con los recursos técnicos, humanos y logísticos necesarios para el adecuado desarrollo de las actividades de obra.

6. Las garantías contractuales se encuentran vigentes y ajustadas a lo establecido en el contrato y sus modificaciones, brindando respaldo a la correcta ejecución de las obras y al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

7. En términos generales, el desarrollo del contrato durante el periodo evaluado se considera satisfactorio, evidenciando una adecuada coordinación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, lo que permite avanzar de manera organizada y conforme a lo previsto en el contrato

8. Se recomienda al contratista de obra mantener el ritmo de ejecución evidenciado durante el presente periodo, garantizando que los avances futuros se desarrollen de manera equilibrada y conforme al cronograma contractual, evitando concentraciones excesivas de actividades en las fases finales del proyecto.

9. Continuar fortaleciendo los controles de calidad de los materiales y procesos constructivos, especialmente en actividades críticas como impermeabilizaciones, redes hidrosanitarias y adecuaciones en zonas húmedas, con el fin de asegurar la durabilidad y correcto funcionamiento de las intervenciones.

10. Se recomienda mantener una comunicación permanente y oportuna con la interventoría y la SED, particularmente frente a ajustes de alcance, cambios de zonas de intervención o situaciones imprevistas que puedan requerir autorizaciones previas.

11. Garantizar el cumplimiento estricto de las disposiciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), especialmente en actividades en cubiertas, trabajos en altura y labores de demolición, asegurando el uso adecuado de equipos de protección personal y elementos de seguridad colectiva.

12. Se sugiere al contratista continuar con la adecuada gestión de residuos de construcción y demolición, asegurando su disposición final en sitios autorizados, conforme a la normativa ambiental vigente y a las directrices de la interventoría.

13. Mantener actualizada la documentación técnica, administrativa y financiera del contrato, incluyendo informes semanales, registros fotográficos y actas de vecindad, facilitando así los procesos de seguimiento, control y verificación por parte de la interventoría.

14. Finalmente, se recomienda continuar con la planeación anticipada de actividades, especialmente en instituciones con limitaciones de acceso o condiciones particulares de operación, con el fin de minimizar impactos sobre la comunidad educativa y garantizar la continuidad del servicio educativo.

Anexo 10. *Relación de correspondencia*

ANEXO 1. BITACORA DE OBRA

Bitacora de Obra Colegio Compartir El Recreo

Contrato de obra: CO1.PCCNTR.8155135

Objeto: Adelantar las obras de adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento correctivo de los Plantas Fisicos de la secretaría de Educación del distrito, Asi como la ejecución de obras menores, Que permitan a traves de la atención de emergencias y de necidades fisicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestación del servicio de la infraestructura fisica en los colegios distritales y las sedes Administrativas.

Contrato de Interventoria: CO1.PCCUTR.8169110

Objeto: Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuacion, mejoramiento y mantenimiento correctivo de los plantas fisicas de la secretaria de educación del distrito, asi como la ejecución de obras menores que permitan a traves de la atención de emergencias y necesidades fisicas prioritarias garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura fisica en los colegios distritales y las sedes administrativas

Firmas Autorizadas:

Interventoria

RESIDENTE CIVIL INTERVENTOR

OBRA

DANIEL WALTERO

RESIDENTE DE OBRA

Jeisladi Gonzalez.

Inspector SST.

Powered by CamScanner

29- dic - 2025	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspetor, 1 residente, 1 sst Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor Taladro demoledor Actividades: Paretes muros de piso a techo en bateria sanitaria primer piso, desmote de cielo raso, demolicion de placa, Charla por parte de inspector sst
30- dic - 2025	Personal obra: 2 Oficiales, 1 ayudante, 1 inspetor, 1 residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor, taladro demoledor Actividades: Paretes muros, desmonte cielo raso, desmonte tuberia, demolición placa.
31- dic - 2025	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente Personal interventoria: 1 Residente equipos: herramienta menor Actividades: Panele mur. piso a techo, desmonte de cielo raso, demolicion placa, se trabaja hasta medio dia
07- dic - 2025	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente Personal Interventoria: 1 residente Equipos: herramienta menor Actividades: se retoman actividades de relleno con piedra rajon en bateria sanitaria de segundo piso debido que se encontraba Hueca, paretes sobre muros

Powered by CamScanner

08-dic-2025 Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: herramienta menor
Actividades: se continua con el relleno de la placa del segundo piso con sittase granulars, pañetes de muro, desmonte y retiro de tuberia

09-dic-2025 Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: herramienta menor
Actividades:
Se realiza recorrido y se revisan las actividades realizadas, verificación de cantidades y avance recorrido de tubería sanitaria 2do piso en baños, todos los trabajadores cumplen con EPP's y demas medidas de seguridad.
Entrega de elementos de protección personal, se realiza charla al personal. [illegible]

10-Ene-2026 Personal obra: 2 Oficiales 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: herramienta menor
Estado del Clima: Soleado
Actividades: Pañete de muro, desmonte y retiro de tubería
Se realiza recorrido y en este se validan las actividades realizadas, toma de medidas y observaciones segun aplique, durante del contratista cumple con todo en epps y demas

13- enero-2026	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspecto, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipo: herramienta menor, andamio Clima: Soleado Actividades: se continuan actividades de pañetes sobre muro, carteras, culatas; pañete bajo placa
14- enero-2026	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipo herramienta menor, andamio Clima Actividades: Se continuan con actividades de pañete bajo placa, preparacio y escalificacion de la placa, desmonte de salidas electricas
15- enero-2026	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor, andamios, rana Clima Actividades: se continuan con actividadel de pañete bajo placa, pañete sobre muros, carteras, trasiego de material, se comparta recebo en placa del segundo piso con la ayuda de una rana
16- enero-2026	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspecto, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor, andamio, rana Clima Actividades: compactacion de subbase, pañete bajo placa ictiva de tuberia, regatos sobre muro

Powered by CamScanner

17 - enero - 2016	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente Personal interventoria: 1 residente Equipos: herramienta menor, andamios, rana Clima Actividades: se continua con la compactación de subbase, Pañete bajo placa, instalación de
19 - enero - 2016	Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente Personal interventoria 1 residente Equipos: herramienta menor, andamios, clima Actividades: Se continua con actividades de pañete, instalacion y replanteo de tubería sanitaria
20 - enero - 2016	Personal obra: 2 oficiales, 1 inspector, ayudante, 1 residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor Clima Actividades: Se continua con pañetes bajo placa, replanteo de tubería, llega enchape de pared y piso a obra
21 - enero - 2016	Personal obra 2 oficiales, 1 ayudante 2 inspectores, 1 residente Personal interventoria: 1 residente equipos: herramienta menor clima: soleado Actividades: se empieza con el replanteo del enchape de pared, se realiza comite junto con interventoria, restaro, apoyo a la supervición y contratista en el cual se deja el compromiso de suministrar baños portatiles

Powered by CamScanner

de parte del colegio se pide que se proteja con plastico los salones para evitar daños debido a las lluvias al momento de quitar cubierta

22-enero-2026 Personal obra: 2 oficiales 1 ayudante, 1 inspector, 1 residente
Personal Interventoria: 1 residente
equipos: herramienta menor
clima: soleado
Actividades: instalacion de enchape de pared, win en aluminio, instación de tuberia, termina de llegar el emphape de piso y pared a la obra, retiro de escombro

23-enero-2026 Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 Residente
Personal Interventoria: 1 Residente
equipos: herramiento menor
clima:
Actividades: se continual con la instalación de enchape de pared y win en aluminio, asi como tambien el replanteo e instación de la tuberia sanitaria

1-enero-2026 Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 Residente
Personal Interventoria: 1 Residente
equipos: herramiento menor
clima:
Actividades se continua con la instalación de enchape de pared y piso, instalación de tuberia

Powered by CamScanner

26- enero-2026	Personal de obra: 1 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: Herramienta menor, Pulidora, Clima Actividades: se continuan con la instalación de enchape de Pared, instalación de win, instalacion de tuberia sanitaria, trasiego de material
27-enero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta manor, pulidora clima: Actividades: se continuan con la instalación de enchape de pared, instalación de enchape de piso en granito, trasiego de material, Intalación de tuberia sanitaria, estuco primera mano,
28-enero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 Residte Personal Interventoria Equipos: herramienta menor, pulidora Clima Actividades: Instacion y conexion de tuberia sanitaria de 4" y 2" en baño segundo piso, estuco sobre muros y Placa en baños de primer piso se realize recorrido de obra y se verifican las actividades de enchape en muros y piso en granito, el personal cumple con sus epps y actividades en obra cumplen acorde a lo aprobado y validado por la interventoria

Powered by CamScanner

29-enero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspator, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor clima Actividades; suministro y compactacion de subbase, instalacion de malla electrosoldada, estuco sobre placa, y muros replanteo de baldosa de granito
30-enero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor clima: Actividades: Instalacion de puntos hidraulico y tuberia de 1/2", instalacion de enchape de piso en granito
31-enero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor Clima Actividades: Instalación de enchape de piso en granito Instalacion de acero de refuerzo, tuberia hidrahulica, llega los baños portatiles al IED cumpliendo con los compromisos pactados
02-febrero-2026	Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspator, 1 Residente Personal Interventoria: 1 Residente Equipos: herramienta menor clima Actividades: Instalacion de enchape de piso e instalacion de

Powered by CamScanner

media caña, instalación de acero de Refuerzo y fibra hidráulica, trasiego de material para fundir

03-Febrero-2026 Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: herramienta menor, mezcladora
Clima
Actividades: en horas de la mañana se realiza la fundicion de la placa contrapiso con espesor promedio de 15 cm, en horas de la tarde se continuo con la instalacion de medicaña y remates de enchape de Piso

04-Febrero-2026 Personal obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 Residente
equipos: herramienta menor, Pulidora
clima
Actividades: Instalación de media caña y dilatacion en plastico, instalación de remates de enchape de piso en granito curado de la placa.

05-Febrero-2026 Personal obra: 2 oficiales, 2 ayudantes 1 Inspector, 1 residente
Personal interventoria: 1 Residente
equipos: herramienta menor, pulidora
Clima
Actividades: Instalación de remates del enchape de pared, embocadrilla de enchape de pared

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA.

COLEGIO OFELIA URIBE DE ACOSTA.

FECHA DE INICIO: 24-NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA: CO1-PCCNTR-8155135

OBJETO: "Adelantar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del distrito, así como la ejecución de las obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del Servicio de la infraestructura física en los Colegios distritales y sedes administrativas."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CO1-PCCNTR-8169110

OBJETO: "Interventoría integral al contrato de ejecución de la obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación de distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas

CONTRATISTA: CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025.

INTERVENTORIA: CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO

CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL.

FIRMAS AUTORIZADAS:

DANIEL WALTERO
RESIDENTE DE OBRA

SANTIAGO ANGEL DCCEE-SED

CESAR CARDOSO
RESIDENTE INTERVENTORIA

MARIO DUEÑAS DCCEE-SED

Jasbleidy Gonzalez.
Inspector SST Obra.

31-12-2025	CLIMA: SOLEADO PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de Escombro y Arena.
02-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y un ayudante EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de escombro y arena
03-01-2026	CLIMA: Soleado. Personal en obra: 2 oficiales y un ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de material de arena a la terraza de la biblioteca.
05-01-2026.	CLIMA: SOLEADO. LLUVIAS - 12 Pm a 4 PM.: 4 horas. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y un ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor ACTIVIDADE: Se intera con el trasiego de cemento y se inicia la construccion de pendientados en la plaa de cubierta biblioteca / Se permite informar por punto de entrevistacion que se llevan aproximadamente 3 semanas en trasiego de material y escombros

Powered by CamScanner

06-01-2026	CLIMA: SOLEADO - LLUVIA 8:am a 12 pm = 4 horas. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y 1 ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con los pendientado de la placa de Biblioteca zona occidental. con espesor de 10 cm
07-01-2026	CLIMA: Soleado PERSONAL EN OBRA: 2oficiales y 1 ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con la construccion de pendientados de espesor 10 cm en la zona occidental
08-01-2026	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 2oficiales y 1 ayudante EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con la construccion de pendientados de espesor 10 cm. en la zona occidental.
09-01-2026	CLIMA: Soleado PERSONAL EN OBRA: 2oficiales 1 ayudante. EQUIPOS: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se inicia nuevamente con el trasiego de material de arena y cemento desde el primer paso a la terraza de la biblioteca todo el dia.

Powered by CamScanner

10-01-2026	CLIMA: Soleado y Lluvias: 11AM a 4:10 PM: 5 Horas. Personal en obra: 2 oficiales 1 ayudante Equipo: Herramienta Menor ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de material de arena y cemento dede primer piso a la terraza de biblioteca y se inicia pendientado en el costado sur de la placa.
12-01-2026	CLIMA: Soleado. Personal en obra: 2 oficiales 1 ayudante. Equipo: Herramienta Menor ACTIVIDADES: Se continua con trasiego de material de arena y cemento desde el 1er piso a la terraza de biblioteca. y se continua con la construccion de pendientado en el costado sur de la placa.
14-01-2026	CLIMA: Soleado. Personal en obra: 2 oficiales 1 ayudante. EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de materiales de arena y cemento desde el primer piso ala terraza de biblioteca
15-01-2026	CLIMA: Soleado. y Lluvias: 12PM A 5PM: 5 Horas Personal en obra: 2 oficiales 1 ayudante. EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con el trasiego de materiales y se reinicia con el pendiestado con mortero de la terraza de biblioteca.

Powered by CamScanner

16-01-2026	CLIMA: SOLEADO PERSONAL EN OBRA: 2 Oficiales 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con la construccion de pendientados en mortero espesor entre 10 cm.
17-01-2026	CLIMA: SOLEADO Y LLUVIAS: 9AM A 11:30 AM: 2 Horas y 30 Minutos PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIALES Y 1 AYUDANTE. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON LA CONSTRUCCION DE PENDIENTADOS EN MORTERO ESPESOR ENTRE 10 CM.
19-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIAL Y 1 AYUDANTE. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se reinicia el trasiego de materiales ya que por las distancia se ha subido paulatinamente y se dedican dias enteros para el trasiego de material.
20-01-2026	CLIMA: NUBLADO Y LLUVIAS. 1:00 Pm a 4:00 PM: 3 Horas. PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIALES 1 AYUDANTE. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con el pendientado en mortero de terruza de biblioteca.

Powered by CamScanner

21-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA 2 oficiales y ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se reinicia el trasiego de material de arena y cemento desde el 1er piso a la terraza de biblioteca
22-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y 1 ayudante EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con la construccion de pendientado en mortero de +- 10 cm. de espesor
23-01-2026	CLIMA: SOLEADO Y LLUVIAS 1:00 PM a 5:00PM. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con la construccion de pendientado en mortero +-10 cm de espesor.
24-01-2026	CLIMA SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales y 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES. Se continua con la construccion de pendientado en mortero +-10 cm de espesor.

Powered by CamScanner

26-01-2026. CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIALES Y 2 AYUDANTE.
EQUIPO: Herramienta Menor
ACTIVIDADES: Se inicia trasiego desde el primer piso de la arena ubicada en la entrada del colegio, ya que por solicitud de la rectora debemos despejar la entrada del colegio. por entrada de estudiantes.

26-01-2026 Observaciones Pa parte de interventoria Residente SST Diana Reyes. En observacion de la actividad del Trasiego de material del 1er piso hasta (el) la cubierta 3er piso lo está realizando un señor haciendo lo que debe hacer una pluma. se para actividad ya que este equipo es para Trabajos en Alturas. por ende el Sr Fernando Gomez puede sufrir de problemas de salud miembros superiores y musculo esqueleticos. se informa al residente obra Ing Arnold Gualtaros y el Residente SST Adrian Martinez del(la) Hallazgo. se toma registro Fotografico.

Diana Reyes
Residente SST
Interventoria.

27-01-2026 Clima: Lluvioso.
Personal de obra: 2 ayudantes, 2 oficiales, 1 Residente SST
Personal Interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades: Se continua con el trasiego de materiales, arena, ubicada en la entrada del colegio, se han Presentado intervalos de trabajo debido a las fuertes lluvias, que se han Presentado

Pago 27/01/26

28-01-26

Clima: Lluvioso.
Personal de obra 2oficiales, 2 Ayudantes, 1 Residente, 1 SST.
Personal de interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor
Actividades: Se continua con traslado de materiales para fundición de alistado en cubierta, se presentan fuertes lluvias en el colegio, se realizan cargoles Perimetrales,

Diego Pinzón

29-01-26

Clima: Lluvioso
Personal de obra: 2oficiales, 2 Ayudantes, 1Residente
personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades: se inicia retiro de muro Perimetral en muros y Parte inferior de cubierta en donde quedan Ubicados los gargolas. Se Presentan lluvias lo cual genera atrasos en obra.

Diego Pinzón.

30-01-26

Clima: Lluvioso.
Personal. de obra: 2oficiales, 2ayudantes, 1 Residente
Personal Interventoria: 1 Residente
Equipos. Herramienta Menor
Actividades: Se inicia con fundición de alistado en Parte superior de cubierta donde se Ubica la Plomería para visita de obra para la instalación de fibra optica, se presentan fuertes lluvias.

Diego Pinzón

Powered by CamScanner

31-01-26	Clima: Lluvioso. Personal de obra: 2oficiales, 2 ayudantes, 1 Residente. Personal de interventoria: 1Residente. Equipos: Herramienta Menor. Actividades. Se continua con la fundicion de alistado impermeabilizado en Parte superior, se inicia con trasiego de Escombros Para dejar la Cubierta despejada Diego Pinzón.
01-02-26	Clima. Lluvioso Personal. de obra: 2oficiales, 2 ayudantes, 1Residente, 1SST. Personal de interventoria 1 Residente Equipos: Herramienta Menor. Actividades: Se continua con trasiego de escombros Para despejar la cubierta para visita de oficina. se Presentan fuertes lluvias Diego Pinzón.
03-02-26	Clima: Lluvioso. y soleado en la tarde Personal de obra: 2oficiales, 2 ayudantes, 1 Residente. Personal de interventoria: 1Residente. Equipos: Herramienta Menor. Actividades: Se realiza mediacaña perimetral en. cubierta en las Areas en donde ya se tienen el nuevo pendientado impermeabilizado. Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

04-02-26 Clima: Soleado
Personal de obra: 2oficiales, 2ayudantes, 1 residente
Personal de interventoría: 1 Residente
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades: Se continua con fundición de medias cañas perimetrales en cubiertas, Se realiza visita con interventoría, no hay visita por parte de OTEC.

Diego Pinzón

05-02-26 Clima: Lluvioso
Personal de obra: 2oficiales, 1ayudante, 1SST, 1Residente
Personal de interventoría: 1 Residente.
equipos: Herramienta Menor.
Actividades: Se realiza fundición de alistado en área de ingreso y parte interior de cubierta.
Se presenta fuertes lluvias.

Diego Pinzón

6-02-26 Clima: Soleado
Personal de obra: 2oficiales, 2ayudantes, 1Inspector, 1SST.
Personal de interventoría. 1Residente
equipos: Herramienta Menor
Actividades, Se continua con la fundición de pasillo de acceso, debido a la fuertes lluvias de día anterior, una vez terminado este proceso, se procede nuevamente con el traslado de materiales

Diego Pinzón

Bitacora de obra Colegio Fanny Mikey

Contrato de obra: CO1.PCCNTR.8155135

Objeto: Adelantar las obras de adecuacion, Mejoramiento, y Mantenimiento correctivo de las Plantas Fisicas de la secretaria de educacion del distrito, asi como la ejecución de obras Menores, que Permitan a traves de la atencion de emergencias y de necesidades Fisicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestacion del servicio de la infraestructura fisica en los colegios distritales y las sedes administrativas.

Contrato de Interventoria: CO1.PCCNTR.8169110

objeto: Interventoria integral al contrato de ejecucion de las obras de adecuacion, Mejoramiento y Mantenimiento correctivo de las Plantas fisicas de la secretaria de educacion del distrito, asi como la ejecución de obras menores que permitan a traves de la atencion de emergencias y de necesidades fisicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestacion del servicio de la infraestructura Fisica en los colegios distritales y las sedes administrativas.

Firmas Autorizadas:

INTERVENTORÍA

CESAR CARVAJAL
RESIDENTE INTERVENTORIA

OBRA

DANIEL WALTERO
RESIDENTE DE OBRA

Diego Pinzon.
Inspector de obra.

Gabriela Rodriguez
Inspectora de obra

Ruby Fernanda Tigue
Inspectora SST.

Jhobedy Gonzalez.
Inspector SST.

31-diciembre-25 Clima: Soleado.
Personal de obra: 3 oficiales, 2 Ayudantes y 1 Inspector.
Personal Interventoria: 1 Residente.
Herramiento: Pluma, Trompo, Herramienta menor
Actividades ejecutadas: Se continua con la fundición del. adiado pendientado impermeabilizado se realizan labores hasta las 5 PM.

Diego Pinzon.

01-enero-26. Clima: Nublado.
Dia festivo no se labora por Jueves festivo.

Diego Pinzon.

02-enero-26. Clima: Soleado
Personal de obra: 20 ficiales, 1 Ayudante, 1 Inspector.
Personal de interventoria: 1 Residente 1 SST
Herramiento: Herramienta menor, dendedor, Trompo, Polidora.
Actividades ejecutadas: Se presenta suspensión de agua, sobre el medio dia en el sector, en horas de la tarde regresa el Agua y se continua con la fundición del Pendientado en placa de Gradas y circulo.

Diego Pinzon

03-enero-26. Clima: Soleado.
Personal de obra: 2 oficiales, 1 Ayudante, 1 inspector.
Personal de interventoria: 1 Residente
Herramienta: Trompo, taladro, demoledor, Herramienta menor, pluma, Polidora
Actividades ejecutadas: Se realiza instalación de malla electrosoldada 5mm en Placa de Gradas. se

04-ene-26 Realiza Jornada de Aseo en obra.

Diego Pinzón

04-ene-26 Domingo Día Sin Personal de obra.

Diego Pinzón.

05-ene-26 Clima. soleado
Personal de obra 1 Inspector, 1 SST, 1 Oficial, 1 ayudante
Personal interventoría 1 residente
equipos: demoledor, planta soldadora y herramienta menor
Actividades realizadas: se realiza la terminación de la instalación de malla electrosoldada 5mm en placa de grados, se realiza maestras en placa para iniciar con su respectiva fundición de alistado y Pendiente

Diego Pinzón

06-ene-26 Clima: lluvioso.
Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector
Personal interventoría: 1 Residente
Equipos: Demoledor, Trompo, planta, soldadora y Herramienta Me
Actividades realizadas: se inicia fundición de placa de pendientes en cubierta de grados, sobre el medio día se presenta perdida de Agua., se suspenden actividades por mal tiempo.

Diego Pinzón

07/ene -26 Clima: Soleado
Personal de obra: 2oficiales, 2 ayudantes, 1 Inspector
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos. Trompo, Plidora, Herramienta menor,
Actividades ejecutadas: Se continua con el alistado de nivelación en placa de grados se evidencian los desyes existentes se completa un 1/2 de la placa.

Diego Pinzón.

08/ene/2026 Clima: Soleado. - tarde con lluvias
Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 Inspector.
Personal de interventoria. 1 Residente
Equipos. Trompo, Pluma, Plidora. Pluma, y Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: Se realiza traslado de materiales para continuar con la fundición del alistado, se realizan maestras faltantes.

Diego Pinzón

09-ene-26 Clima. Soleado
Personal de obra: 1 inspector, 1 SST, 2 oficiales, 2 ayudantes
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Trompo, Plidora, Herramienta menor, placa,
Actividades ejecutadas: Se finaliza la fundición de la Placa de de Grados. Se realiza limpieza de pasillos, se evidencia manto bajo las plascas, se debe realizar cunetas para maestras para conducción de agua

Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

10 ene -26 Clima: Soleado
Personal contratista: 1 Inspector, 1 Ayudante, 2 Oficiales
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos, Soldadura, Herramienta Menor, Pluma, Trompo
Actividades ejecutadas se realiza: Cañuelas en Placa de acceso Pero conducción de agua lluvia

Diego Pinzón

11 ene - 26 Domingo Dia no laboral

12 ene 26 Lunes festivo: Dia no laboral.

13 ene-26 Clima: Soleado tarde con lluvias.
Personal de obra: 2 oficiales, 1 Ayudante, 1 SST. y 1 Inspector.
Personal interventoria 1 Residente.
Equipos: Pluma, Soldadora, Trompo y Herramienta menor
Actividades ejecutadas: se realiza mediacaños y Cañuelas en placa de acceso, se presentan fuertes lluvias en la tarde. se realiza trasiego de material.

Diego Pinzón

14 enero -26 Clima: soleado. 2 oficiales, 1 Ayudante., 1 Inspector.
Personal de obras
Personal interventoria 1 Residente
equipos: soldadora, Pluma, demoledor, Herramienta menor
Actividades ejecutadas: Se realizan dilataciones en Placa de acceso, se realiza instalación de cerramiento el colegio de bachillerato

Powered by CamScanner

14-ene-26	Pero inicial con demolición de placa, se evidencia que hay partes de la placa con espesores a 16 cms. Diego Pinzón.
15-ene-26	Clima: soleado. Personal de obra: 2 oficiales, 1 inspector Personal interventoría: 1 residente. Equipos: demoledor, soldadora, pluma y herramienta menor. Actividades ejecutadas: se terminan las deflexiones de placa de acceso, se continua con la demolición de placa 1 de bloque de Bachillerato Diego Pinzón.
16-ene-26.	Clima: Soleado Personal de obra: 2oficiales y 1 inspector Personal interventoría: 1 Residente. Equipos: Demoledor, soldadora, Pluma, Herramienta menor. Actividades ejecutadas: se continua con el. Empacado de escombros de red de la demolición de placa en. cubierta y de Bachillerato. Diego Pinzón.
17-ene-26	Clima: Soleado. Personal de obra 3oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector Personal interventoría: 1 residente Herramienta menor, demoledor, pluma y soldadora Actividades ejecutadas: se realiza traslado de materiales, se llega al colegio material de Baterías Sanitarias Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

18-ene-26 No se realizan actividades Domingo.

19-ene-26 Clima: soleado
Personal de obra: 2oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 SST.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: 1 soldadora, 1 demoledor, 1 Pluma y Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: se realiza trasiego de materiales, se realiza formaleta de Asco en cubierta de cocina para aplicación de Poli-urea, se realiza aseo en parqueadero.

Diego Pinzón.

20-ene-26. Clima: lluvioso.
Personal de obra. 2oficiales, 1 ayudante. 1 Inspector.
Personal interventoria. 1 Residente
Equipos; Pluma, Herramienta menor, demoledor.
Actividades ejecutadas: Se realiza retiro de pluma, Se cubre con los restos en costado impermeabilizado de cubierta de Administración. Se reinstala cerramiento.

Diego Pinzón

21-ene-26. Clima. - lluvioso-
Personal de obra: 1 oficial y 1 ayudante, 1 SST, 1 Inspector.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: demoledor, pluma, Herramienta menor.
Actividades a ejecutar: Se llega Palcuras e imprimante al colegio, se presenta fuertes lluvias lo que impide el avance de ob

Diego Pinzón

Powered by CamScanner

22-ene-26	Clima: Soleado Personal de obra: 2 oficiales, 1 maestro, 1 ayudante Personal interventoría: 1 Residente. Equipo: Herramienta menor, demoledor, maquina Soldadora Actividades ejecutadas: Se realiza aplicación de impermeabilizante en cubierta de cocina, se continua con la demolición de Placa en cubierta de bachillerato, y se realiza cerramiento en cubierta 2 de Bachillerato.
23-ene-26	Clima: Lluvioso. Personal de obra: 2 oficiales, 1 ayudante. 1 Inspector Personal interventoría: 1 Residente. Equipos: Maquina Soldadora, demoledor y Herramienta menor Actividades ejecutadas: se evidencia poco avance debido a las lluvias presentadas
24-ene-26	Clima. Lluvioso. Personal de obra: 2 oficiales, 1 ayudante 1 Inspector Personal interventoría: 1 Residente. Equipos: maquina soldadora, demoledor. Herramienta menor Actividades ejecutadas: se presentan lluvias por lo cual se adelantan actividades obras de primera infancia de niños y niñas
25-ene-26	NO se desarrollan actividades Domingo

Diego Pinzón

Diego Pinzón

Diego Pinzón

6-ene-26 Clima: Lluvioso
Personal de obra: 1 inspector, 2 oficiales, 1 ayudante, 1 SST.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor, Demoledor, Pulidora y Pluma.
Actividades ejecutadas: Se realiza entrega de Bordes de Primera infancia, se inicia con las adiciones de placa de Grados, se inicia con el. montaje de cerramiento en Placa de 2 Piso bloque Norte

Diego Pinzón

7-ene-26. Clima: Lluvia.
Personal de obra: 1 oficial y 1 ayudante, 1 Inspector.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos, Herramienta Menor, maquina Poliurea, Pulidora
Actividades ejecutadas: Se realiza aplicación de Poliurea en cubierta de cocina, se continua con la actividad de demolición de Placa

Diego Pinzón

9-ene-26. Clima: Lluvia
Personal de obra: 1 inspector, 2 oficiales, 1 ayudante.
Personal de interventoria: 1 Residente
Equipos: Maquina Poliurea, demoledor, Pulidora, Herramienta menor.
Actividades ejecutadas: Se termina aplicación de Poliurea en cubierta de cocina, se continua con demoliciones de alistado de Placa, se realiza la culminacion de adiciones en placa de grados y circular. Se han Presentado fuertes lluvias lo cual ha generado atrasos en obra.

Diego Pinzón

29-enero-26

Clima: Lluvia.
Personal de obra: 2 Oficiales, 1 Ayudante, 1 Inspector.
Personal de interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta menor, Demoledora y Trompo.
Actividades ejecutadas: Se realiza cambio de Sanitarios, lavamanos, Push lavamanos, en baño de piso 2 en. bloque de Primaria, se continua con la demolicion de retiro de placa de Bachillerato

Diego Prieto

30-enero-26.

Clima: Soleado.
Personal de obra: 2 oficiales 1 Inspector.
Personal interventoria 1 Residente.
Equipos: Soldadora, demoledor
Actividades ejecutadas: Se inicia con acopio de residuos de demolicion. se realiza sello de dilataciones de placa de acceso, Para proceder con la aplicacion de imprimante y proceder con aplicacion de polvera.

Diego Rincón

31-enero-26.

Clima: Lluvioso
Personal de obra: 2 oficial, 1 Ayudante, 1 Inspector.
Personal de interventoria: 1 Residente
Equipos: Demoledor, Soldadora, Herramienta.
Actividades Ejecutadas: Se evidencia que debido a las fuertes lluvias de la noches, se presenta daños en el sello de las dilataciones Por lo cual se debe realizar nuevamente la Actividad.

Diego Prieto.

Powered by CamScanner

01-feb-26 Día Domingo. NO se realizan actividades de obra.

02-feb-26. Clima: Lluvioso.
Personal de obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1 inspector, 1 SST.
Personal de interventoría: 1 Residente
Equipos: Pendedor, Herramienta menor.
Actividades ejecutadas: Se realiza nuevamente sello de dilataciones en cubiertas de acceso, graderías y circulación, se continua con traslado de escombros.

Diego Pinzón.

03-feb-26 Clima: Lluvioso.
Personal de obra: 20 oficiales, 1 Ayudante, 1 Inspector.
Personal interventoría: 1 Residente
Equipos: Herramienta menor, demoledor.
Actividades ejecutadas: Se realiza aplicación en horas de la tarde de Impermeabilizante en cubiertas de administración, se continua con el retiro de RCD.

Diego Pinzón.

04-feb-26. Clima: Soleado
Personal de obra: 20 oficiales, 1 Ayudantes 1 inspector.
Personal interventoría: 1 Residente
Equipos. Pendedor, Herramienta menor
Actividades ejecutadas: Se realiza limpieza de cubiertas, se termina de aplicar Impermeabilizante en cubierta de administración

Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

COLEGIO LOS TEJARES IED

FECHA INICIO: 01 DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA: CO1-PCCNTR-8155135

OBJETO: "Adelantar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de Educación del distrito así como la ejecución de las obras menores, que permiten a traves de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los Colegios distritales y sedes administrativas"

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1-PCCNTR-8169110

OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuac. mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de Educación del distrito, asi como la ejecución de obras menore que permitan a traves de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación de servicio de la infraestructura física de los colegios distritales y la sedes administrativas."

CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

CONTRATISTA: CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025

INTERVENTORIA: CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO.

FIRMAS AUTORIZADAS:

DANIEL WALTERO

RESIDENTE DE OBRA.

CESAR CARVAJAL

RESIDENTE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

02-01-2026	CLIMA: Soleado PERSONAL EN OBRA: 1 oficial 1 ayudante EQUIPO: Herramienta Menor - Equipo Soldadura ACTIVIDADES: Se continua con el entramado e instalacion de Estructura Metalica. Soldadora en Salones 14 y 15
03-01-2026	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 oficial 1 ayudante EQUIPO: Herramienta Menor - Equipo Soldadora ACTIVIDADES: Se continua con el entramado e instalacion de estructura Metalica Soldadra en Salones 14 y 15
05-01-2026	CLIMA: LLUVIAS DE 12 AM a 4 pm .: 5 horas PERSONAL EN OBRA: 1 oficial 1 ayudante EQUIPOS: Herramienta Menor - Equipo Soldadora ACTIVIDADES: Se continua con el entramado e instacion de estructura Metalica Soldadra en Salones 14 y 15
06-01-2026	CLIMA : LLUVIAS : 8:00 AM a 12:PM. 4 horas. PERSONAL EN OBRA: 2 oficial 1 ayudante EQUIPOS: Herramienta Menor - Equipo Soldadura. ACTIVIDADES: Se continua con la Soldadra de la estruc Metalica. en los Salones 14 y 15

Powered by CamScanner

07-01-2026 CLIMA: NUBLADO
PERSONAL EN OBRA: 2 oficial 1 ayudante.
EQUIPOS: Herramienta Menor. - Equipo Soldadura
ACTIVIDADES: Se continua con la Soldadura de la estructura Metalica de cubierta en los Salones 14 y 15

08-01-2026. CLIMA: NUBLADO.
PERSONAL EN OBRA: 2 oficial 1 ayudante.
EQUIPOS: Herramienta Menor - Equipo Soldadura
ACTIVIDADES: Se continua con la Soldadura, pulida de la estructura Metalica de cubierta en los Salones 14 y 15.

09-01-2026. CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIALES 1 ayudante.
EQUIPOS: Herramienta Menor - Equipo Soldadura - Compresor.
ACTIVIDADES: Se continua con el corte, Soldadura, pulida y pintura de la estructura Metalica de cubierta en los Salones 14 y 15

12-01-2026 CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 1 oficial.
EQUIPOS: Herramienta Menor - Equipo Soldadra - Compresor - Pulidora
ACTIVIDADES: Se continua con el corte, soldadura, Pulida y pintura de la estructura metalica de cubierta en los Salones 14 y 15
Debido a la visita realizada el dia 04/01/26 donde se evidencia inconsistencias en la soldadura usada en la estructura metalica, se informa que no se labora dicha actividad hasta

Powered by CamScanner

que sean subsanadas y se corrigan pruebas de tintas en los mismos, para tal razón la cubierta no puede ser entregada hasta dicha subsanación

14-01-2026 CLIMA: SOLEADO
PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL 1 ayudante
EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA - COMPRESOR - PULIDORA
ACTIVIDADES: Se continua con el corte, soldadura y pintura de la estructura Metalica de la cubierta en los Salones 14 y 15.

15-01-2026 CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL 1 ayudante
EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA. COMPRESOR. - PULIDORA.
ACTIVIDADES: Se continua con el corte, soldadura y pintura dela estructura metalica de la cubierta en solones 14 y 15

16-01-2026 CLIMA: SOLEADO
PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL 1 ayudante.
EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA - COMPRESOR - PULIDORA
ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON EL CORTE, SOLDADURA Y PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA DE LA CUBIERTA EN SALONES 14 y 15

Powered by CamScanner

17-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 oficial 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA - COMPRESOR. ACTIVIDADES: Se continua con el reforzamiento de la Soldadura de la estructura Metalica de Salones 14 y 15
19-01-2026	CLIMA: SOLEADO PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA - COMPRESOR. ACTIVIDADES: Se realiza recorrido de obra y se evidencia que las correcciones en la soldadura de estructura para cubierta fueron subsanadas por tal razon se da aval para instalar la cubierta mientras se entrega el resultado de la prueba de tintas que se hara entre hoy y mañana (14 - 20 ENERO 2026)
20-01-2026	CLIMA: NUBLADO Y LLUVIAS DE 1:00 4 PM = 3 Horas. PERSONAL EN OBRA: 2 OFICIAL 1 ayudante. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR - EQUIPO SOLDADURA - COMPRESOR. ACTIVIDADES: Se continua con la resoldada de algunas uniones de la estructura Metalica que Solicito la interventoria. de los Solones 14 y 15.
21-01-2026	CLIMA: Soleado. Personal en obra: 2 oficiales 1 ayudante Equipo: Herramienta Menor. Equipo Soldadura ACTIVIDADES: Se realiza la prueba de tintas penetrantes, se inicia con el tapudo en Superboard de cubiertas en costado sur.

Powered by CamScanner

22-01-2026	CLIMA: SOLEADO PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales 1 ayudante. EQUIPO: Herramienta Menor - Compresor. ACTIVIDADES: Despues de realizar las pruebas de tintes penetrantes, se procede al masillado y pintado de la estructura Metalica de cubierta y se continua con la conformacion de culatas en Fibrocemento.
23-01-2026	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 2oficiales 1 ayudante EQUIPO: Herramienta Menor. compresor. ACTIVIDADES: Se repinta la estructura Metalica y se inicia con el montaje de cubierta tipo Sandwich.
24-01-2026.	CLIMA SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 2 oficiales 1 ayudantes EQUIPO: Herramienta Menor. y compresor ACTIVIDADES: Se continua con la instalacion de la cubierta tipo. Sandwich.
26-01-2026	CLIMA: Soleado Personal en obra.- 2 oficiales EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se Continua con la instalación de la cubierta tipo Sandwich y la conformacion de culatas en los Salones 14 y 15

Powered by CamScanner

27-01-2026 Clima: lluvioso.
Personal de obra: 1Oficial, 1Ayudante, 1Residente.
Personal interventoria: 1Residente.
Equipos: Herramienta Menor, Pulidora y taladro.
Actividades: Se culmina la instalación de cubierta tipo Sinduch, se realiza instalación de canaletas y tubería con respecto al componente electrico.

Diego Pinzón.

28-01-2026. Clima: lluvioso.
Personal de obra: 2Oficiales, 1Ayudante, 1Residente.
Personal interventoria: 1Residente.
Equipos: Herramienta Menor, Pulidora y taladro.
Actividades: Se continua con la instalación de red electrica, se llegan luminarios y accesorios electricos en Mulas 15 y 16. Se continua con la instalación de tapaluces en techos o muros Perimetrales

Diego Pinzón.

29-01-2026. Clima: lluvioso.
Personal de obra: 2Oficiales, 1 Ayudante, 1 Residente.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor, Pulidora y taladro.
Actividades: Se realiza la instalación de luminarios. Accesorios electricos se continua con la instalación de tapaluces en superboard, Por las lluvias persistentes, se han presentado demoras en la instalación de remates laterales y flores.

Diego Pinzón

30-01-26

Clima: nublado.
Personal contratista: 2 oficiales, 1 Residente, 1SST.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Herramienta menor, Polidora.
Actividades: Se finalizan actividades electricas instalando las luminarias de Rosillo, se procede a raspar muros y realizar resanes para la aplicación de Pintura en muros de Aulas.

Diego. Pinzón.

31-01-26.

Clima: lluvia.
Personal contratista: 2oficiales, 1 residente, 1SST.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se continua con la instalación de tuberias internas, se realiza la aplicación de estuco y Pintura en los paneles de superboard, se continuan con lluvias lo cual ha impedido la instalación de Anclajes y remates laterales.

Diego Pinzón.

02-02-26.

Clima: lluvioso
Personal contratista: 1oficial, 1Ayudante, 1SST, 1Residente.
Personal interventoria. 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor; Polidora.
Actividades: se continua con aplicacion de Pintura en Salones (4 y 15, se continuan las lluvias, se dejan los solidos para las 2. Oficinas colindantes a los Aulas de Piso 2

Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

03-02-26.	Clima: Soleado. Personal de obra: 1 oficial, 1 Ayudante., 1 Residente. Personal de interventoria. 1 Residente Equipos. Herramienta Menor y Polidora Actividades ejecutadas.: Se realiza la instalacion de Fanales perimetrales en. los muros colindantes y la casa ubicada en la parte posterior. Diego Pinzon
04-02-26	Clima: soleado. Personal de obra: 2oficiales, 1 Residente., 1SST. Personal de interventoria: 1Residente Equipos.: Herramienta Menor, 1 Polidora Actividades; Se realiza la instalacion de fanales laterales en cubierta tipo sandwich, se realiza aplicacion de esmalte en tapaluces externos. Diego Pinzon
05-02-26.	Clima: Lluvioso. Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante., 1SST., 1Residente. Personal interventora: 1 Residente. Equipos: Herramienta Menor., Polidora. Actividades: Se termina la instalacion de fanales laterales en cubierta tipo sandwich, se continua con la aplicacion de Pintura en muro, se evidencia que la Pintura fosforecente no se logra quitar con 3 manos de Pintura por lo cual se debe Pintar nuevamente los muros, esta con la autorizacion correspondiente Diego Pinzon

Powered by CamScanner

06-02-26	Clima: Soleado Personal de obra: 2 oficiales, 1 Residente, 1 SST. Personal de intervención: 1 Residente. Equipos: Herramienta Menor y Pulidora. Actividades ejecutada: Se realiza la instalación de tapa luces frontales a los salones 14 y 15. Se llega a obra material de bajantes Pago Ritón.

BITÁCORA DE OBRA

COLEGIO DIEGO MONTAÑA CUELLAR IED

FECHA DE INICIO: 01 DE DICIEMBRE 2025

CONTRATO DE OBRA: CO1-PCCNTR-8155135.

OBJETO: "Adelantar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito así como la ejecución de las obras menores, que permiten a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física de los colegios distritales y sedes administrativas."

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1-PCCNTR-8169110

OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de Educación del distrito, así como la ejecución de las obras menores que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física de los colegios distritales y las sedes administrativas"

CONTRATANTE: SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

CONTRATISTA: CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO

FIRMAS AUTORIZADAS:

DANIEL WALTERO
RESIDENTE DE OBRA.

CESAR RAMASOL
ASISTENTE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

29-12-2025	CLIMA: SOLEADO. EQUIPO: Herramienta Menor. Personal en Obra: 1 oficial 1 ayudante. ACTIVIDADES: Se continua con el pañete piso-techo y dovelas en piso Vivo apoyado.
30-12-2025	CLIMA. Soleado Equipo: Herramienta Menor.- Personal en Obra: 1 oficial 1 ayudante ACTIVIDADES: Se continua con el pañete piso techo en nuevo baño para PMD.
31-12-2025	CLIMA: SOLEADO Equipo: Herramienta Menor Personal en Obra: 1 oficial 1 ayudante. ACTIVIDADES: Se continua con el pañete piso a techo en muros en Baño PMR.
13-01-2026.	CLIMA: Soleado. EQUIPO: Herramienta Menor Personal en obra = No hay ACTIVIDADES: se evidencia que desde el 02 de enero no se realizan actividades en este frente de obra y pasan en mismo material en el mismo (enlape en pared y piso).

Powered by CamScanner

14-01-2026. CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 1 oficial.
EQUIPO: Herramienta Menor
ACTIVIDADES: Se continua con filos de pañetes en batera de baños y el baño P.M.R

15-01-2026 CLIMA: SOLEADO
PERSONAL EN OBRA: 1 oficial.
EQUIPO: Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: Se continua con los remates de pañetes y se inicia con nivelacion de enchape.

16-01-2026. CLIMA SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL
EQUIPO: Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: Se inicia con la instalacion de enchape en paredes

17-01-2026 CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL
EQUIPO: Herramienta Menor.
ACTIVIDADES: Se continua con la instalacion de enchapes muros de Batera Santana

Powered by CamScanner

19-01-2026	CLIMA: Soleado. Personal en Obra: 1 Oficial. EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se continua con la instalacion de enchape en la Bateria de Baños de niños.
20-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR ACTIVIDADES: Se continua con la instalación de enchape en la Bateria de baño de niños.
21-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con la instalacion de enchape en el Baño PMR.
22-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con la instalacion de enchape en el Baño PMR.

Powered by CamScanner

23-01-2026	CLIMA: SOLEADO PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR ACTIVIDADES: Se continua con remates de enchape, colillas y lineales en los Baños de niños y PMR.
24-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se inicia con la instalacion de vitroprensado en la bateria de Baños niños.
26-01-2026	CLIMA: SOLEADO. PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Regresan los estudiantes de vacaciones, se reinstalan cerramiento acorde a las necesidades de colegio para que puedan acceder a las aulas.
27-01-2026	Clima: Soleado PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con instalación de Vitroprensado en las baterias de baños niñas.

Powered by CamScanner

28-01-2026	CLIMA: Soleado PERSONAL: EN OBRA. 1 Oficial. EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se da continuacion a actividades de remates, Colillas y lineales en los BAÑOS de los niños y RMR.
29-01-2026	CLIMA. Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial. EQUIPO.: HERRAMIENTA MENOR. ACTIVIDADES: Se continua con instalación de Vibroprensados. en los baterio· de baños niños.
30-01-2026	CLIMA: Nuvioso. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial. EQUIPO: Herramienda Menor. ACTIVIDADES: Se sigue realizando instalacion de Vibroprensado. en los baterios de baños niños.
31-01-2026	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial. EQUIPO: Herramienda Menor. ACTIVIDADES: Organizar Obra en ejecución Recogida de Material.

Powered by CamScanner

2-02-2026.	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR ACTIVIDADES: Se continua con la recogida de escombro. de material de obra.
3-02-2026.	CLIMA: Soleado PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Espera de Material y Recogida de escombros. de obra.
4-02-2026	CLIMA: Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial EQUIPO: Herramienta Menor. ACTIVIDADES: Se Continua con instalacion de vibroprensado en los baterias de los baño s niños.
5-02-2026:	CLIMA. Soleado. PERSONAL EN OBRA: 1 Oficial, 1 ayudante. EQUIPO: Herramienta menor. ACTIVIDADES: Recogida de escombros de obra.

Powered by CamScanner

Bitacora de obra confederacion brisas del diamante

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCUTR.8155135

OBJETO: Adelantar las obras de adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Fisicas de la secretaria de educacion del distrito, asi como la ejecucion de obras Menores, que Permitan a traves de la atención de emergencias y de necesidades fisicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestación del servicio de la infraestructura fisica en los colegios distritales y las sedes administrativas.

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCUTR.8169110

OBJETO: Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento correctivo de las Plantas fisicas de la secretaria de educacion del distrito, así como la ejecucion de obras Menores que permitan a traves de la atencion de emergencias y de necesidad fisicas Prioritarias, garantizar el funcionamiento y la Prestacion del servicio de la infraestructura fisica en los colegios y las sedes administrativas.

Firmas Autorizadas:

RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CESAR CARVAJAL

DANIEL WALTERO
RESIDENTE DE OBRA.

Diego Pinzón.
Inspector de Obra.

Gabriela Rodriguez
Inspectora de obra

29-dic-25	Se continua con el levantamiento de muros en cupulas de biblioteca. Diego Pinzón
30-dic-25	Clima: soleado. Personal de obra: 2 oficiales y 2 ayudantes, y residente. Personal interventoria.: 1 Residente. Herramienta: Pulidora, Maquina pulura y Herramienta menor. Actividades ejecutadas: se continua con el destronque de las cupulas de la biblioteca. colindantes ca. el. Parqueadero. Para iniciar con la aplicación de Impermeante. para aplicación de Polituras. Diego Pinzón
31-dic-25.	Clima: Soleado. Personal obra: 2oficiales y 3 ayudantes, 1 Inspector. Personal interventoria: 1 Residente. Herramenta Menor, Maquina Puliuna y Pulidora. Actividades Ejecutadas: Se realiza Aplicación de polituras en cupulas de biblioteca y evidencia fisuras y goteras en el centro por lo cual se impermeabiliza en su totalidad. Diego Pinzón.
01-enero-26	No se realizan actividades de obra - Día festivo. Diego Pinzón

Powered by CamScanner

05-enero-26 Clima: Soleado
Personal de obra. 2 oficiales, 1 ayudantes, TSST, 1 Inspector
Personal interventoria. 1 Residente
equipos. maquina pulirag, pulidora y Herramienta menor
Actividades ejecutadas. Se realize aplicación de Primer en cupulas de Aulas, se realiza resanes en cupulas de Aulas en la mañana

Diego Pinzón

06-enero-26. Clima: Lluvioso
Personal de obra: 2 oficiales, 1 Ayudante, 1 Inspector
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos. Pulidora, Herramienta menor
Actividades ejecutadas: Se debe realizar nuevamente la aplicación de la impermeabilización en las cupulas de aulas, debido a las lluvias de la noche 5 de enero, se presentan lluvias durante todo el día

Diego Pinzón

07-enero-26 Clima: Lluvioso
Personal de obra. 1 Oficial, 1 ayudante, 1 Inspector.
Personal interventoria 1 Residente
Equipos: pulidora, herramienta menor.
Actividades ejecutadas: se presentan lluvias.
Se realiza destaponamiento de bajantes evidenciando material escolar obstruido.
Se evidencia taponamiento en otras bajantes.

Diego Pinzón.

8-enero-26 Clima: soleado
Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 inspector
Personal interventoria: 1 Residente
equipos: Soldadora, Herramienta menor.
Actividades ejecutadas: se realiza nuevamente. aplicacion de imprimante en cupulas de aulas. para aplicacion de Poliurea.

Diego Pinzon

29-enero-26 Clima: soleado
Personal de obra: 1 oficial y 2 ayudantes. 1 inspector
Personal interventoria: 1 Residente
equipos: Soldadora, Herramienta menor; maquina poliurea.
Actividades ejecutadas: se realiza aplicacion de poliurea en cubiertas de de aulas.

Diego Pinzon

30-enero-26 Clima: soleado
Personal de obra: 2 oficiales y 1 ayudante 1 inspector
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: maquina Poliurea, Herramienta menor
Actividades ejecutadas: se realiza la culminacion de aplicacion de poliurea en cubiertas de Aulas escolares, se realiza jornada de aseo en cupulas de Aulas

Diego Pinzon

11-enero-26 Domingo: No se presentan actividades de obra.

12-enero-26 Clima: soleado
Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 inspector / 1 Ayudante
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: Herramienta menor.
Herramienta O actividades ejecutadas: se realiza el desmonte de mento de las cupulas de acceso del los salones de aulas colindantes al Porqueadero y donzes.

Diego Pinzón.

13-enero-26 Clima: Soleado
Personal de obra.: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 inspector.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Soldadora y herramienta menor
Actividades ejecutadas: se realiza desstronque o. preparación de superficie en cupulas de acceso a salones y donzes colindante al Porqueadero.

Diego Pinzón.

14-enero-26 Clima: Soleado
Personal de obra: 1 oficial, 1 Ayudante. 1 inspector
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Herramienta, menor, Soldadora.
Actividades Ejecutadas: se realiza aplicación de Imprimante. en techos de acceso de Cupulas de donzes, y salones colindantes

Powered by CamScanner

el parqueadero se realiza muestra de pintura, sin embargo se evidencia que la tonalidad es muy roja, por lo cual se busca un tono mas naranja.

Diego Pintor.

15-enero-26. Clima: Soleado
Personal de obra: 2 oficiales, 1 inspector, Jst.
Personal interventoria. 1 residente
Equipos: Maquina pollurea, Herramienta menor.
Actividades Ejecutadas: Se realiza aplicación de pollurea en cupulas de acceso solone colindantes al parqueadero

Diego Pinto.

16-enero-26 Clima: soleado
Personal de obra: 1 inspector, 1 Ayudantes, 1 Residente.
Personal interventoria: 1 residente
Equipos: Herramienta menor.
Actividades Ejecutadas: Se realiza revisión de cupolas aplicadas con pollurea, se realiza muestra de pintura la cual es aprobada con referencia 2017.

Diego Pintor.

17-enero-26. Clima: soleado
Personal de obra: 1 inspector.
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos.: Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: NO se realizan actividades a la espera de entrega de Pintura Tipo Topcoat.

Diego Pinzón.

18-enero-26 No se desarrollan actividades día Domingo

Diego Pinzón

19-enero-26 Clima: soleado
Personal obra: 1 oficial, 1 inspector y 1 SST.
Personal interventoria 1 residente
Equipos.: Herramienta Menor
Actividades ejecutadas.: Se realiza acopio de materiales para aplicación de Pintura, brochas, rodillos y compresor.

Diego Pinzón

20-enero-26 Clima: Nuboso
Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante y 1 inspector
Personal interventoria.: 1 residente
Equipos: Herramienta Menor
Actividades ejecutadas: NO se realizan actividades por prolongación de lluvia

Diego Pinzón.

Powered by CamScanner

21 enero-26. Clima: Nuboso.
Personal de obra: 1 oficial 1 inspector.
Personal interventoria. 1 Residente.
Equipos, Herramienta Menor.
Actividades ejecutados: se presentan fuertes lluvias por lo cual se realiza aseo a las cupulas con bollureq para aplicacion de pintura.

Diego Pintón

22 enero-26. Clima: Soleado.
Personal obra: 2 oficiales, 1 ayudante. 1 inspector
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades Ejecutadas: se llega a campo la pintura de cupulas, sin embargo al realizar la aplicacion de la pintura se evidencia que el producto no sera, por lo cual se debe realizar una visita con el proveedor,

Diego Pintón

23 enero-26. Clima: Nuboso.
Personal de obra: 1 oficial, 1 Residente 1 inspector.
Personal interventoria, 1 Residente.
Equipos: herramienta Menor.
Actividades Realizadas: Se realiza visita con el proveedor evidenciando que la pintura aplicada no es Pintucoat, por lo cual se debe realizar el cambio del producto

Diego Pintón

24-enero-26. Clima: lluvioso.
Personal de obra 1 Inspector, 1SST, 1Director
Personal interventoria: 1 Residente
Equipos, herramienta Menor
Actividades ejecutadas: se esta ala espera de la entrega de la nueva Pintura tipo top Coat
-Diego Pinzón.

25-enero 26. No se realizan actividades Domingo.

26 enero -26. Clima; lluvioso
Personal de obra.: 1 oficial, 1SST, inspector.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos. Herramienta menor
Actividades ejecutadas. : Se llega la nueva pintura Se realizan Pruebas de aplicación, Sin embargo se presentan fuertes lluvias
Diego Pinzón

27. enero - 26. Clima: lluvioso.
Personal de obra: 1 Residente, 1 Inspector, 1SST. 1 Oficial.
Personal interventoria.: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades ejetadas: Se presentan fuertes lluvias por lo cual se imposibilita la Aplicación de Pintura. generando atrasos de obra.
Diego Pinzón.

28-enero-26 Clima: lluvioso.
Personal de obra: 2 oficiales, 1 inspector, 1 SST.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: Se presentan fuertes lluvias, evidenciando una leve filtración en cupulas de acaso, debido que estas no se impermeabilizaron por completo. Se recomienda y autoriza realizar la impermeabilización completa en las cupulas.

Diego Pinto.

29-enero-26. Clima: lluvioso.
Personal de obra: 1 ayudante, 1 oficial, 1 inspector.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: Se presentan taponamientos en bajantes, por lo cual se presentan filtraciones de agua en las bajantes internas se debe realizar Sondeo de bajantes.

Diego Pinto.

30-enero-26 Clima: Soleado
Personal de obra: 1 oficial, 1 inspector, 1 SST.
Personal interventoria: 1 Residente.
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: Se inicia con aplicación de pintura en cupulas de Aulas profesores, Baños y Pasillos. Se evidencia taponamiento de Bajantes.

Diego Pinto.

Powered by CamScanner

31-enero-26.	Clima: Lluvioso. Personal de obra. 1 oficial, 1 ayudante, 1 inspector Personal interventoría. 1 residente Equipos: Herramienta Menor. Actividades ejecutadas: Se continua con la aplicación de pintura en cupulas, se presentan fuertes lluvias en la noche. Diego Pinzón:
01-febrero-26	No se realizan actividades día Domingo.
02-febrero-26.	Clima: lluvioso. Personal de obra: 1 inspector, 2 oficiales, 1 Ayudan, 1 SST. Personal interventoría: 1 Inspector Equipos: Herramienta Menor. Actividades ejecutadas: Se continua con aplicación de Pintura en cupulas. Se siguen presentando lluvias. y generando atrasos de obra. Diego Pinzón
03-febrero-26	Clima: lluvioso Personal de obra: 4 oficiales, 1 ayudante, 1 inspectora Personal interventoría: 1 Residente equipo: Herramienta menor. Actividades ejecutadas: Se continua con la aplicación de Pintura en cupulas de cubierta de auditorios, Baños y Pasillos. Diego Pinzón

Powered by CamScanner

febrero 26

Ohno! Soldados.
Personal de obra: 20 Soldados, 2 ayudantes, 1 Inspector y 1 SST.
Personal de interventoría: 1 Residente
Equipos: Herramienta Menor.
Actividades ejecutadas: Se realza jornada de aseo en cubierta, retirando monta y lonas con monta para realizar su retiro.

Diego Pinzón.

ANEXO 2. INFORMES SEMANALES

FECHA: 12/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		INFORME APOYO A LA SUPERVISION
DIAS RESTANTES 506 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANANCIA		GRUPO 4
	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS		

CORTE DEL INFORME:	CONTRATISTA DE OBRA:	consorcio adecuaciones ARSAF 2025
11 de enero de 2025	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	consorcio SERINCO educativo

FECHAS			PLAZOS EN DIAS			VALOR CONTRATO		
DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169110	CO1.PCCNTR.8155135	INICIAL	211	211	INICIAL	$ 796,184,131	$ 2,453,909,161
INICIO	6 de octubre de 2025	6 de octubre de 2025	SUSPENSIONES			ADICIÓNES	$ 128,425,720.00	$ 279,467,488.00
TERMINACION INICIAL	5 de mayo de 2026	5 de mayo de 2026	PRÓRROGAS	46	27	TOTAL	$ 924,609,851.00	$ 2,733,376,649.00
TERMINACION FINAL	20 de junio de 2026	1 de junio de 2026	TOTAL	257	238			

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA	GARANTE:	SEGUROS DEL ESTADO

POLIZAS CONTRATO DE OBRA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	CALIDAD DEL SERVICIO DESDE	CALIDAD DEL SERVICIO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA
BCH – 100046043 – Anexo 0	4 9 2025	4 10 2026	4 4 2026	4 4 2031	4 9 2025	4 4 2029

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA HASTA
96098	4 9 2025	4 12 2026	4 9 2025	4 4 2029	4 4 2026	4 4 2028

POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL DESDE	RESPONSABILIDAD CIVIL HASTA
27661	4 9 2025	4 4 2026

CPF	COLEGIO	LOCALIDAD	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR	AVANCE ACTUAL (11-01-2026)		PROGR %	EJECUTADO VS PROG	Vlr FRENTE APROBADO	Vlr FRENTE A ESTE PERIODO	FECHA INICIO CRONOGRAMA	FECHA FIN CRONOGRAMA	oct-2025	oct-2025	nov-2025	nov-2025	dic-2025	dic-2025	ene-2026	ene-2026	feb-2026	feb-2026	mar-2026	mar-2026	abr-2026	abr-2026	may-2026	may-2026
1981-L	FANNY MICKEY (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Villas del Diamante	12.59%	18.48%		8.78%		$ 916,201,072	$ 169,321,270.04	10/11/2025	11/04/2026																
1962	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	D	Estrella del Sur (4)						$ 71,954,814		1/02/2026	5/05/2026																
1919	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	C	Estrella III Sede C						$ 52,373,457		19/01/2026	28/03/2026																
1912	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Confederación Suiza	70.51%	87.99%		20.15%		$ 589,245,879	$ 518,494,079.05	18/11/2025	28/03/2026																
1911	COMPARTIR RECUERDO (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Compartir Lucero Alto	7.68%	25.18%		12.67%		$ 238,212,627	$ 59,984,953.129	24/11/2025	7/03/2026																
576	DIEGO MONTAÑA CUELLAR (IED)	USME	A	El Uval - Nuevo	2.01%	2.01%		3.70%		$ 411,123,415	$ 8,250,160	1/12/2025	14/03/2026																
573	OFELIA URIBE DE ACOSTA (IED)	USME	A	El Bosque Nuevo	7.78%	10.49%		9.45%		$ 249,002,658	$ 26,114,148.15	24/11/2025	29/03/2026																
539	LOS TEJARES (IED)	USME	A	Los Tejares	5.44%	26.55%		23.84%		$ 205,262,727	$ 54,506,098.56	24/11/2025	12/03/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						30.61%		11.60%		$ 2,733,376,649	$ 836,670,709																		
EMERGENCIAS ATENDIDAS DURANTE EL PERIODO																													
527	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME (IED)	USME	C	Maria Auxiliadora Sede C		100.00%		100.00%		$ 2,129,816	$ 2,129,816	23/11/2025	24/11/2025																
577	CIUDAD DE VILLAVICENCIO (IED)	USME	A	lote - Puerta Al llano valle 12		100.00%		100.00%		$ 5,810,951	$ 5,810,951	22/11/2025	24/11/2025																
1928	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Manuela Beltrán		45.00%		100.00%		$ 32,832,110	$ 10,177,954	4/12/2025	7/01/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						81.67%		100.00%		$ 40,772,877	$ 18,118,721																		

ACUMULADO FRENTES DE OBRA

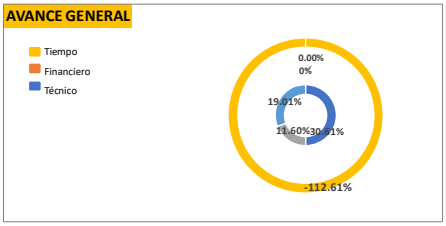
TERMINADAS	EN EJECUCION	POR INICIAR	TOTAL	VALOR
0	6	0	6	$ 836,670,709
ACUMULADO EMERGENCIAS				
2	1	0	3	$ 18,118,721
TOTAL				
2	7	0	9	$ 854,789,430
FRENTES POR LOCALIDAD				

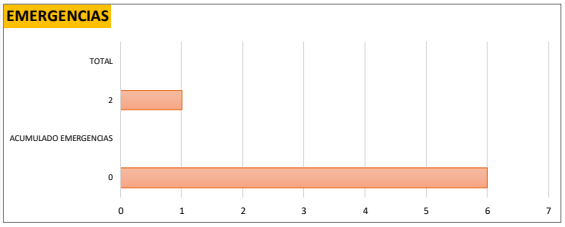
RELACION DE PAGOS EFECTUADOS

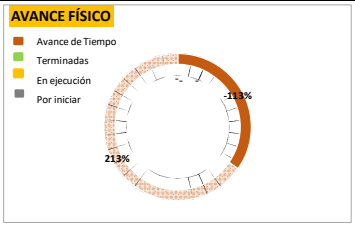
No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR
1		12		1		12		23		34	
2		13		2		13		24		35	
3		14		3		14		25		36	
4		15		4		15		26		37	
5		16		5		16		27		38	
6		17		6		17		28		39	
7		18		7		18		29		40	
8		19		8		19		30		TOTAL INTERVENTORIA	
9		20		9		20		31			
10		TOTAL OBRA		10		21		32			
11		$ -		11		22		33		$ -	

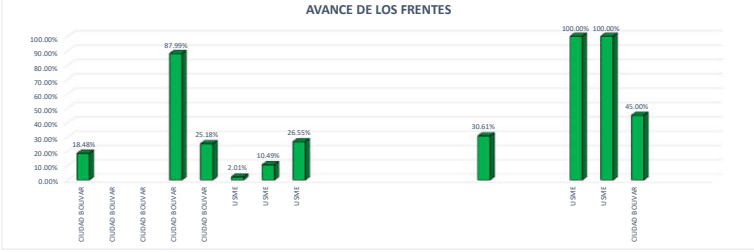
AVANCE GENERAL

	TECNICO	FINANCIERO	TIEMPO
AVANCE	30.61%	0.00%	-112.61%
PROGRAMADO	11.60%		
ATRASO	19.01%	EN EJECUCION	
FECHA APROBACION CRONOGRAMA			



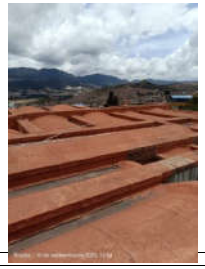




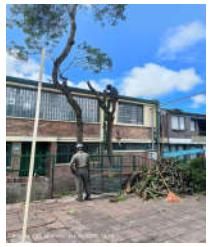
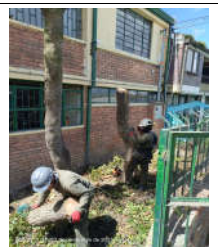
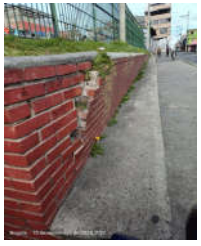


OBSERVACIONES:

FECHA: 12/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.				INFORME APOYO A LA SUPERVISION
DIAS RESTANTES 509 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA				
REGISTRO FOTOGRAFICO	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS				GRUPO 4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0	
11/1/25	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0	

TIPO DE INTERVENCION	FRENTE	ALCANCE	INICIAL	DURANTE	ESTADO ACTUAL O FINAL
1A 18.48%	FANNY MIKEY	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS			
		INTERVENCION BATERIAS SANITARIAS (Cambio de sanitarios, orinales, lavamanos y griferia).			INTERVENCIÓN POR EJECUTAR
2A 87.99%	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE	IMPERMEABILIZACION DE CUPULAS (CUBIERTA)			
3A 25.18%	COMPARTIR EL RECUERDO	Cerramiento en lona verde, replanteo, retiro de aparatos sanitarios, demolicion de enchape de pared y de piso			
4A 26.55%	LOS TEJARES	CAMBIO DE CUBIERTA EDIFICIO No.2, INCLUYE MEJORAMIENTO ELETRICO DE LOS ESPACIOS A INTERVENIR (2 AULAS Y 2 COORDINACIONES)			

FECHA:	12/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME	
DIAS RESTANTES	509 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION	
REGISTRO FOTOGRAFICO		DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO	4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0		
11/1/25	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0		

5A 10.49%	OFELIA URIBE DE ACOSTA	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS, MEJORAMIENTO DE CANALES Y BAJANTES, ADECUACION DE CARCAMOS,					
6A 2.01%	DIEGO MONTAÑA CUELLAR	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS					
7A 100.00%	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME	TALA DE UN ARBOL Y PODA DE UN ARBOL					
8A 100.00%	CIUDAD DE VILLAVICENCIO	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS					
9A 100.00%	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS					

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				VIGENCIA	2025
CPF	**1981-L**	**IED**	**FANNY MIKEY**			**SEMANA No. 1**				
Ítem / Actividad	**Unidad de medida**	**Cantidad contratada**	**Cantidad ejecutada a la fecha**	**Cantidad ejecutada semana**	**Precio unitario ($) + AIU**	**Valor ejecutado a la fecha**	**Saldo por ejecutar ($)**	**% Avance físico**	**% Avance financiero**	**Observaciones**
CERRAMIENTO EN LONA	M	119	171.41	122.46	$ 30,319.00	$ 5,196,979.79	$ (104,903.74)	144.04%	-4954.05%	
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	268.86	287.63	0	$ 17,585.00	$ 5,057,973.55	$ 4,727,903.10	106.98%	106.98%	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.29	M2	0	927.25	45	$ 31,765.00	$ 29,454,096.25	$ (1,429,425.00)		-2060.56%	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) ÍTEM: 16.1.25	M2	0	954.47		$ 110,795.00	$ 105,750,503.65	$ -			
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15 X 0.15 M	M2	0	883.07		$ 7,344.00	$ 6,485,266.08	$ -			
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0	333.88		$ 28,441.00	$ 9,495,881.08	$ -			
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	333.88		$ 23,603.00	$ 7,880,569.64	$ -			
					SUBTOTAL I.E.D. FANNY MIKEY	**$ 169,321,270.04**				
CPF	**1912**	**IED**	**CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE**			**SEMANA No. 1**				
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	1256.41	1354.85	0	$ 17,585.00	$ 23,825,037.25	$ 22,093,969.85	107.84%	107.84%	
TRATAMIENTO DE PLACA EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: PULIDA DE SUPERFICIE, TRATAMIENTO DE JUNTAS, LAVADO PARA RETIRO DE SUCIEDAD, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN	M2	0	1239.8		$ 46,827.00	$ 58,056,114.60	$ -			
SUMINISTROEINSTALACIONDEMEMBRANAIMPERMEABILIZANTEPOLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	1256.41	1239.8		$ 352,164.00	$ 436,612,927.20	$ 442,462,371.24	98.68%	98.68%	
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. BRISAS DEL DIAMANTE	**$ 518,494,079.05**				
CPF	**1911**	**IED**	**OFELIA URIBE**			**SEMANA No. 1**				
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	409.7	409.7	0	$ 17,585.00	$ 7,204,574.50	$ 7,204,574.50	100.00%	100.00%	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.2.8	M2	0	409.7	0	$ 29,672.00	$ 12,156,618.40	$ -			
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE	M2	0	60.95	60.95	$ 110,795.00	$ 6,752,955.25	$ (6,752,955.25)			
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. OFELIA URIBE	**$ 26,114,148.15**				
CPF	**573**	**IED**	**COMPARTIR EL RECUERDO**			**SEMANA No. 1**				

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	10.5	0	$ 30,319.00	$ 318,349.50	$ 909,570.00	35.00%	35.00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	19.6	0	$ 67,341.00	$ 1,319,883.60	$ -			
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	13.48	0	$ 110,911.00	$ 1,495,080.28	$ -			
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	55.18	55.6	5.5	$ 31,765.00	$ 1,766,134.00	$ 1,578,085.20	100.76%	111.92%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.05	41.98	0.8	$ 21,734.00	$ 912,393.32	$ 266,241.50	321.69%	342.69%	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	69.82	108.2	0	$ 12,327.00	$ 1,333,781.40	$ 860,671.14	154.97%	154.97%	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.67	19.29	0	$ 24,459.07	$ 471,815.48	$ 114,223.86	413.06%	413.06%	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0	7.1	0	$ 139,987.00	$ 993,907.70	$ -			
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	30	30	0	$ 26,588.00	$ 797,640.00	$ 797,640.00	100.00%	100.00%	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	70	48.84		$ 20,183.00	$ 985,737.72	$ 1,412,810.00	69.77%	69.77%	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	173.91	108.91	$ 139,987.00	$ 24,345,139.17	$ (15,245,984.17)		-159.68%	

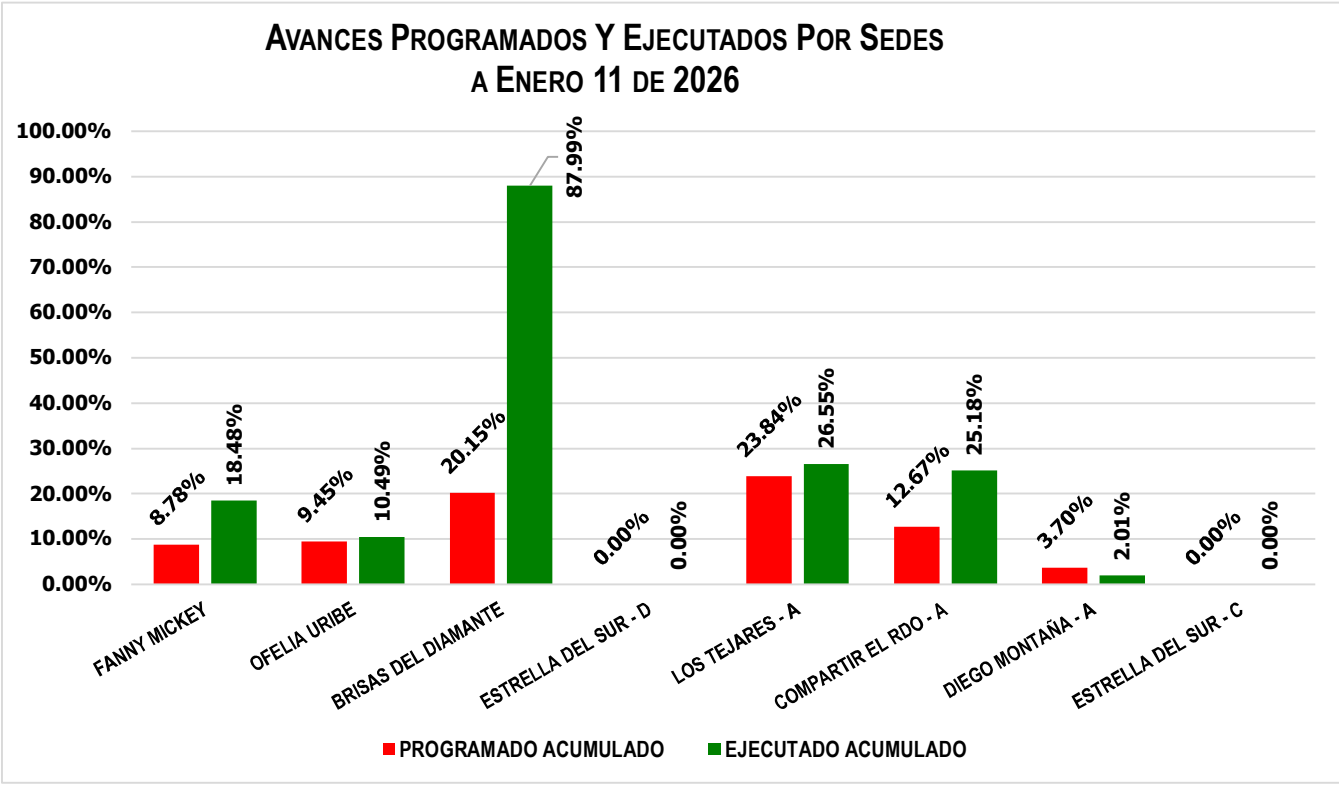
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.23	172.96	172.96	$ 89,260.00	$ 15,438,409.60	$ (3,457,039.80)	128.85%	-446.58%	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UND	0	22	22	$ 7,280.00	$ 160,160.00	$ (160,160.00)		-100.00%	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	60	30.5		$ 8,731.00	$ 266,295.50	$ 523,860.00	50.83%	50.83%	
TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS	M3	0	8		$ 8,731.00	$ 33,842.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	1.35	0	$ 89,260.00	$ 120,501.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	0.7	0	$ 49,826.00	$ 34,878.20	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	4	0	$ 188,006.00	$ 752,024.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	4	0	$ 94,820.00	$ 379,280.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND	0	1	0	$ 134,128.00	$ 134,128.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UND	0	7	0	$ 61,917.00	$ 433,419.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UND	0	5	1	$ 65,687.00	$ 328,435.00	$ (65,687.00)			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	9.99	3.02	$ 14,607.00	$ 145,923.93	$ (44,113.14)			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	5	5	$ 188,006.00	$ 940,030.00	$ (940,030.00)			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	10	10	$ 94,820.00	$ 948,200.00	$ (948,200.00)			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2"	UND	8	2	2	$ 67,247.00	$ 134,494.00	$ 403,482.00			
CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UND	0	2	2	$ 674,511.00	$ 1,349,022.00	$ (1,349,022.00)			
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15 X 0.15 M	M2	0	40.76	11.83	$ 7,344.00	$ 299,341.44	$ -			
PLACACONTRAPISODE10CM-CONCRETO3000PSI.INCLUYECORTEY DILATACIÓN.	M2	0	19.6	4.13	$ 119,173.00	$ 2,335,790.80	$ -			
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	42.83		$ 23,603.00	$ 1,010,916.49	$ -			

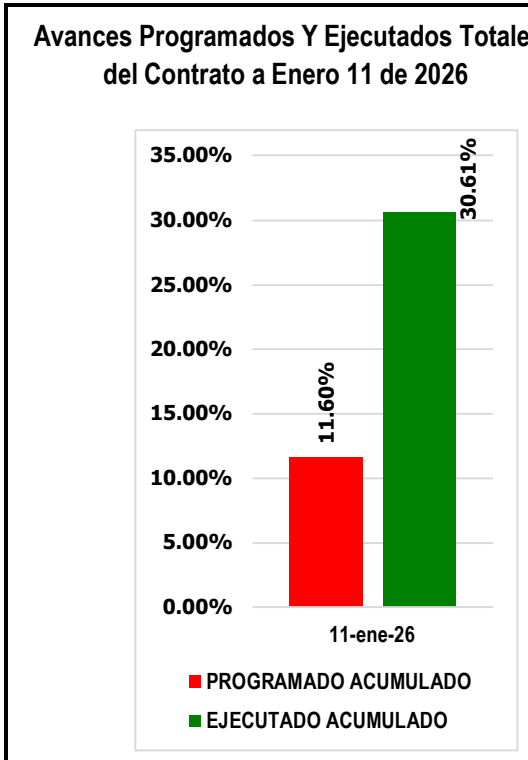
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. COMPARTIR EL RECUERDO					$ 59,984,953.13				
CPF	539	IED	LOS TEJARES			SEMANA No. 1				
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M	30.00	10.00	10.00	$ 30,319.00	$ 303,190.00	$ 606,380.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0.00	19.70	0.00	$ 21,734.00	$ 428,159.80	$ -	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	149.68	162.08	0.00	$ 35,817.00	$ 5,805,219.36	$ 5,361,088.56	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42.00	34.60	0.00	$ 26,101.00	$ 903,094.60	$ 1,096,242.00	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	16.00	12.00	0.00	$ 7,280.00	$ 87,360.00	$ 116,480.00	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	20.00	2092.05	2072.05	$ 22,456.00	$ 46,979,074.80	$ (46,080,834.80)	100.00%	100.00%	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. LOS TEJARES					$ 54,506,098.56				
CPF	576	IED	DIEGO MONTAÑA CUELLAR			SEMANA No. 1				
REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)	M2	16.32	16.66	0	$ 4,127.00	$ 68,755.82	$ 67,352.64	100.00%	100.00%	
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	8.2		$ 30,319.00	$ 248,615.80	$ 909,570.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.32	2.4		$ 67,341.00	$ 161,618.40	$ 358,254.12	100.00%	100.00%	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16.32	16.66		$ 31,765.00	$ 529,204.90	$ 518,404.80	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34	18.82	0	$ 21,734.00	$ 409,033.88	$ 738,956.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	41.18	31.05	0	$ 12,327.00	$ 382,753.35	$ 507,625.86	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.06	6.84	0	$ 32,330.00	$ 221,137.20	$ 131,259.80	100.00%	100.00%	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	8	10	0	$ 26,588.00	$ 265,880.00	$ 212,704.00	100.00%	100.00%	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	57.96		$ 42,602.00	$ 2,469,211.92	$ -	100.00%	100.00%	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	0	7.26	0	$ 69,499.00	$ 504,562.74	$ -	100.00%	100.00%	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2	16.32	15.75	0	$ 44,137.00	$ 695,157.75	$ 720,315.84	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	782.62	11.90	0	$ 192,870.00	$ 2,294,228.54	$ 150,943,611.34	100.00%	100.00%	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. DIEGO MONTAÑA CUELLAR					**$ 8,250,160.30**				0.30%

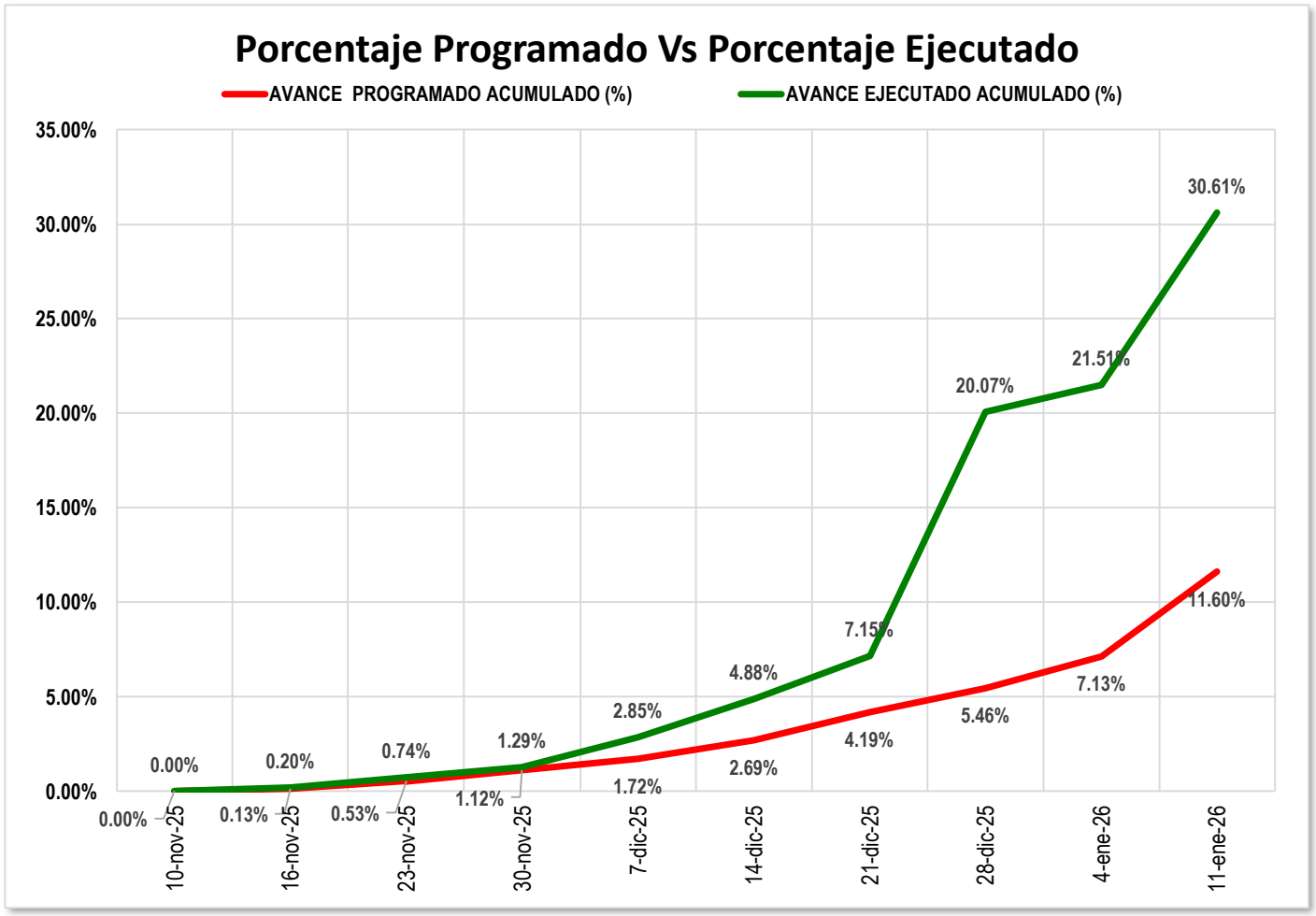
PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA	**30.61%**
ACUMULADO EJECUTADO A LA FECHA $	**836,670,709.23**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO $	**2,733,376,649.19**

AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS POR SEDE - Enero 11 de 2026						
SEDE EDUCATIVA	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		TOTAL POR SEDE	
FANNY MICKEY	$ 80,457,364.18	8.78%	$ 169,321,270.04	18.48%	$ 916,201,072.01	
OFELIA URIBE	$ 23,522,211.13	9.45%	$ 26,114,148.15	10.49%	$ 249,002,658.01	
BRISAS DEL DIAMANTE	$ 118,733,039.79	20.15%	$ 518,494,079.05	87.99%	$ 589,245,879.01	
ESTRELLA DEL SUR - D	$ -	0.00%	$ 0.00	0.00%	$ 71,954,814.04	
LOS TEJARES - A	$ 48,932,943.95	23.84%	$ 54,506,098.56	26.55%	$ 205,262,726.96	
COMPARTIR EL RDO - A	$ 30,171,462.02	12.67%	$ 59,984,953.13	25.18%	$ 238,212,627.10	
DIEGO MONTAÑA - A	$ 15,199,341.98	3.70%	$ 8,250,160.30	2.01%	$ 411,123,415.04	
ESTRELLA DEL SUR - C	$ -	0.00%	$ 0.00	0.00%	$ 52,373,457.02	
TOTALES	**$ 317,016,363.05**	**11.60%**	**$ 836,670,709.23**	**30.61%**	**$ 2,733,376,649.19**	





AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS TOTALES - Ene. 11 2026



FECHA	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
10-nov-25	0.00%	0.00%
16-nov-25	0.13%	0.20%
23-nov-25	0.53%	0.74%
30-nov-25	1.12%	1.29%
7-dic-25	1.72%	2.85%
14-dic-25	2.69%	4.88%
21-dic-25	4.19%	7.15%
28-dic-25	5.46%	20.07%
4-ene-26	7.13%	21.51%
11-ene-26	**11.60%**	**30.61%**
18-ene-26	17.73%	
25-ene-26	27.45%	
1-feb-26	37.10%	
8-feb-26	46.81%	
15-feb-26	56.51%	
22-feb-26	66.09%	
1-mar-26	73.60%	
8-mar-26	77.96%	
15-mar-26	81.93%	
22-mar-26	85.90%	
29-mar-26	89.44%	
5-abr-26	92.07%	
12-abr-26	93.55%	
19-abr-26	94.52%	
26-abr-26	95.37%	
3-may-26	96.10%	
10-may-26	96.84%	
17-may-26	97.8472%	
24-may-26	98.8191%	
31-may-26	99.5975%	
1-jun-26	100.0000%	

FECHA: 18/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		INFORME APOYO A LA SUPERVISION
DIAS RESTANTES 134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANANCIA		GRUPO 4
	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS		
CORTE DEL INFORME:	CONTRATISTA DE OBRA:	consorcio adecuaciones ARSAF 2025	
18 de enero de 2026	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	consorcio SERINCO educativo	

FECHAS			PLAZOS EN DIAS			VALOR CONTRATO		
DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169110	CO1.PCCNTR.8155135	INICIAL	211	211	INICIAL	$ 796,184,131	$ 2,453,909,161
INICIO	6 de octubre de 2025	6 de octubre de 2025	SUSPENSIONES			ADICIÓNES	$ 128,425,720.00	$ 279,467,488.00
TERMINACION INICIAL	5 de mayo de 2026	5 de mayo de 2026	PRÓRROGAS	30	27	TOTAL	$ 924,609,851.00	$ 2,733,376,649.00
TERMINACION FINAL	4 de junio de 2026	1 de junio de 2026	TOTAL	241	238			

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA — GARANTE: SEGUROS DEL ESTADO

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	CALIDAD DEL SERVICIO DESDE	CALIDAD DEL SERVICIO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA
BCH – 100046043 – Anexo 0	4 9 2025	4 10 2026	4 4 2026	4 4 2031	4 9 2025	4 4 2029

POLIZAS CONTRATO DE OBRA — BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA HASTA
96098	4 9 2025	4 12 2026	4 9 2025	4 4 2029	4 4 2026	4 4 2028

POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL DESDE	RESPONSABILIDAD CIVIL HASTA
27661	4 9 2025	4 4 2026

CPF	COLEGIO	LOCALIDAD	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR	AVANCE ACTUAL (18-01-2026)		PROGR %	EJECUTADO VS PROG	Vlr FRENTE APROBADO	Vlr FRENTE A ESTE PERIODO	FECHA INICIO CRONOGRAMA	FECHA FIN CRONOGRAMA	oct-2025	oct-2025	nov-2025	nov-2025	dic-2025	dic-2025	ene-2026	ene-2026	feb-2026	feb-2026	mar-2026	mar-2026	abr-2026	abr-2026	may-2026	may-2026
1981-L	FANNY MICKEY (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Villas del Diamante	18.48%	18.60%		12.00%		$ 916,201,072	$ 170,433,045.04	10/11/2025	11/04/2026																
1962	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	D	Estrella del Sur (4)						$ 71,954,814		1/02/2026	5/05/2026																
1919	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	C	Estrella III Sede C		0.00%		1.65%		$ 52,373,457		19/01/2026	28/03/2026																
1912	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Confederación Suiza	87.99%	87.99%		30.18%		$ 589,245,879	$ 518,494,079.05	18/11/2025	28/03/2026																
1911	COMPARTIR RECUERDO (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Compartir Lucero Alto	25.18%	26.80%		20.01%		$ 238,212,627	$ 63,829,740.629	24/11/2025	7/03/2026																
576	DIEGO MONTAÑA CUELLAR (IED)	USME	A	El Uval - Nuevo	2.01%	2.40%		4.92%		$ 411,123,415	$ 9,882,148	1/12/2025	14/03/2026																
573	OFELIA URIBE DE ACOSTA (IED)	USME	A	El Bosque Nuevo	10.49%	14.05%		22.38%		$ 249,002,658	$ 34,977,748.15	24/11/2025	29/03/2026																
539	LOS TEJARES (IED)	USME	A	Los Tejares	26.55%	26.55%		35.24%		$ 205,262,727	$ 54,506,098.56	24/11/2025	12/03/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						31.17%		17.73%		$ 2,733,376,649	$ 852,122,860																		
EMERGENCIAS ATENDIDAS DURANTE EL PERIODO																													
527	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME (IED)	USME	C	Maria Auxiliadora Sede C		100.00%		100.00%		$ 2,129,816	$ 2,129,816	23/11/2025	24/11/2025																
577	CIUDAD DE VILLAVICENCIO (IED)	USME	A	lote - Puerta Al llano valle 12		100.00%		100.00%		$ 5,810,951	$ 5,810,951	22/11/2025	24/11/2025																
1928	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Manuela Beltrán		55.00%		100.00%		$ 32,832,110	$ 10,177,954	4/12/2025	7/01/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						85.00%		100.00%		$ 40,772,877	$ 18,118,721																		

ACUMULADO FRENTES DE OBRA

TERMINADAS	EN EJECUCION	POR INICIAR	TOTAL	VALOR
0	6	1	7	$ 852,122,860
ACUMULADO EMERGENCIAS				
2	1	0	3	$ 18,118,721
TOTAL				
2	7	1	10	$ 870,241,581
FRENTES POR LOCALIDAD				

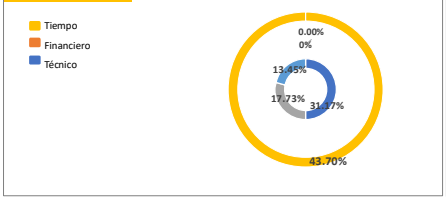
RELACION DE PAGOS EFECTUADOS

No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR
1		12		1		12		23		34	
2		13		2		13		24		35	
3		14		3		14		25		36	
4		15		4		15		26		37	
5		16		5		16		27		38	
6		17		6		17		28		39	
7		18		7		18		29		40	
8		19		8		19		30		TOTAL INTERVENTORIA	
9		20		9		20		31			
10		TOTAL OBRA		10		21		32			
11		$ -		11		22		33		$ -	

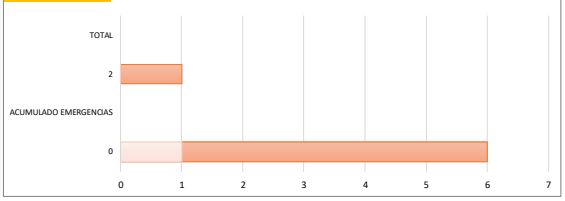
AVANCE GENERAL

	TECNICO	FINANCIERO	TIEMPO
AVANCE	31.17%	0.00%	43.70%
PROGRAMADO	17.73%		
ATRASO	13.45%	EN EJECUCION	
FECHA APROBACION CRONOGRAMA			

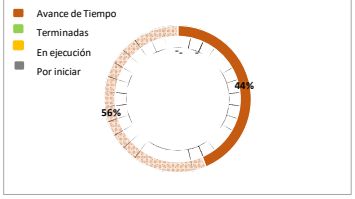
AVANCE GENERAL



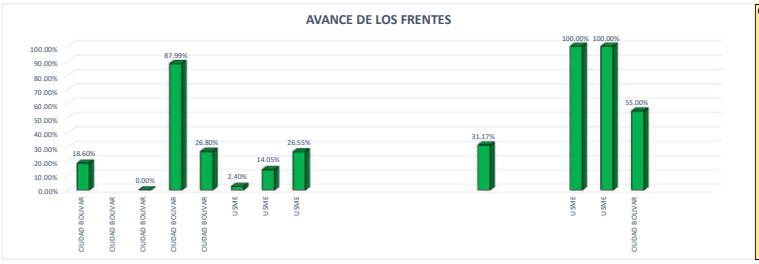
EMERGENCIAS



AVANCE FÍSICO

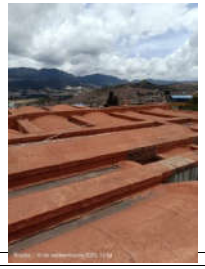
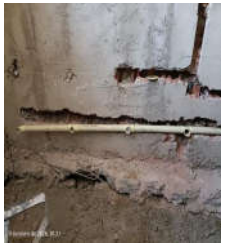


AVANCE DE LOS FRENTES

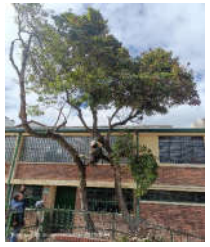
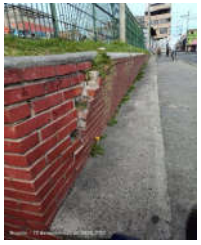


OBSERVACIONES:

FECHA: 18/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME	
DIAS RESTANTES 134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION	
REGISTRO FOTOGRAFICO	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO	4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0	
18/1/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0	

TIPO DE INTERVENCION	FRENTE	ALCANCE	INICIAL	DURANTE	ESTADO ACTUAL O FINAL
1A 18.60%	FANNY MIKEY	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS	 	 	
		INTERVENCION BATERIAS SANITARIAS (Cambio de sanitarios, orinales, lavamanos y griferia).	 	 	INTERVENCIÓN POR EJECUTAR
2A 87.99%	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE	IMPERMEABILIZACION DE CUPULAS (CUBIERTA)		 	
3A 26.80%	COMPARTIR EL RECUERDO	Cerramiento en lona verde, replanteo, retiro de aparatos sanitarios, demolicion de enchape de pared y de piso		 	
4A 26.55%	LOS TEJARES	CAMBIO DE CUBIERTA EDIFICIO No.2, INCLUYE MEJORAMIENTO ELETRICO DE LOS ESPACIOS A INTERVENIR (2 AULAS Y 2 COORDINACIONES)		 	

FECHA:	18/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME	
DIAS RESTANTES	134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION	
REGISTRO FOTOGRAFICO		DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO	4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0		
18/1/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0		

5A 14.05%	OFELIA URIBE DE ACOSTA	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS, MEJORAMIENTO DE CANALES Y BAJANTES, ADECUACION DE CARCAMOS,				
6A 2.40%	DIEGO MONTAÑA CUELLAR	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
7A 100.00%	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME	TALA DE UN ARBOL Y PODA DE UN ARBOL				
8A 100.00%	CIUDAD DE VILLAVICENCIO	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
9A 55.00%	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				VIGENCIA	2025
CPF	**1981-L**	**IED**	**FANNY MIKEY**			**SEMANA No. 1**				
Ítem / Actividad	**Unidad de medida**	**Cantidad contratada**	**Cantidad ejecutada a la fecha**	**Cantidad ejecutada semana**	**Precio unitario ($) + AIU**	**Valor ejecutado a la fecha**	**Saldo por ejecutar ($)**	**% Avance físico**	**% Avance financiero**	**Observaciones**
CERRAMIENTO EN LONA	M	119	171.41	15	$ 30,319.00	$ 5,196,979.79	$ 3,153,176.00	144.04%	164.82%	
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	268.86	287.63	0	$ 17,585.00	$ 5,057,973.55	$ 4,727,903.10	106.98%	106.98%	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.29	M2	0	962.25	35	$ 31,765.00	$ 30,565,871.25	$ (1,111,775.00)		-2749.29%	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) ÍTEM: 16.1.25	M2	0	954.47		$ 110,795.00	$ 105,750,503.65	$ -			
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15 X 0.15 M	M2	0	883.07		$ 7,344.00	$ 6,485,266.08	$ -			
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0	333.88		$ 28,441.00	$ 9,495,881.08	$ -			
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	333.88		$ 23,603.00	$ 7,880,569.64	$ -			
					SUBTOTAL I.E.D. FANNY MIKEY	**$ 170,433,045.04**				
CPF	**1912**	**IED**	**CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE**			**SEMANA No. 1**				
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	1256.41	1354.85	29.64	$ 17,585.00	$ 23,825,037.25	$ 21,572,750.45	107.84%	110.44%	
TRATAMIENTO DE PLACA EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: PULIDA DE SUPERFICIE, TRATAMIENTO DE JUNTAS, LAVADO PARA RETIRO DE SUCIEDAD, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN	M2	0	1239.8		$ 46,827.00	$ 58,056,114.60	$ -			
SUMINISTROEINSTALACIONDEMEMBRANAIMPERMEABILIZANTEPOLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	1256.41	1239.8		$ 352,164.00	$ 436,612,927.20	$ 442,462,371.24	98.68%	98.68%	
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. BRISAS DEL DIAMANTE	**$ 518,494,079.05**				
CPF	**1911**	**IED**	**OFELIA URIBE**			**SEMANA No. 1**				
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	409.7	409.7	0	$ 17,585.00	$ 7,204,574.50	$ 7,204,574.50	100.00%	100.00%	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.2.8	M2	0	409.7	0	$ 29,672.00	$ 12,156,618.40	$ -			
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE	M2	0	140.95	80	$ 110,795.00	$ 15,616,555.25	$ (8,863,600.00)			
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. OFELIA URIBE	**$ 34,977,748.15**				
CPF	**573**	**IED**	**COMPARTIR EL RECUERDO**			**SEMANA No. 1**				

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	10.5	0	$ 30,319.00	$ 318,349.50	$ 909,570.00	35.00%	35.00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	19.6	0	$ 67,341.00	$ 1,319,883.60	$ -			
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	13.48	0	$ 110,911.00	$ 1,495,080.28	$ -			
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	55.18	55.6		$ 31,765.00	$ 1,766,134.00	$ 1,752,792.70	100.76%	100.76%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.05	41.98		$ 21,734.00	$ 912,393.32	$ 283,628.70	321.69%	321.69%	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	69.82	108.2	0	$ 12,327.00	$ 1,333,781.40	$ 860,671.14	154.97%	154.97%	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.67	19.29	0	$ 24,459.07	$ 471,815.48	$ 114,223.86	413.06%	413.06%	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0	7.1	0	$ 139,987.00	$ 993,907.70	$ -			
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	30	30	0	$ 26,588.00	$ 797,640.00	$ 797,640.00	100.00%	100.00%	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	70	48.84		$ 20,183.00	$ 985,737.72	$ 1,412,810.00	69.77%	69.77%	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	173.91	108.91	$ 139,987.00	$ 24,345,139.17	$ (15,245,984.17)		-159.68%	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.23	172.96	172.96	$ 89,260.00	$ 15,438,409.60	$ (3,457,039.80)	128.85%	-446.58%	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UND	0	22	22	$ 7,280.00	$ 160,160.00	$ (160,160.00)		-100.00%	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	60	30.5		$ 8,731.00	$ 266,295.50	$ 523,860.00	50.83%	50.83%	
TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS	M3	0	8		$ 8,731.00	$ 33,842.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	1.35		$ 89,260.00	$ 120,501.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	0.7		$ 49,826.00	$ 34,878.20	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	4		$ 188,006.00	$ 752,024.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	4		$ 94,820.00	$ 379,280.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND	0	1		$ 134,128.00	$ 134,128.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UND	0	7		$ 61,917.00	$ 433,419.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UND	0	5		$ 65,687.00	$ 328,435.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	9.99		$ 14,607.00	$ 145,923.93	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	5		$ 188,006.00	$ 940,030.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	10		$ 94,820.00	$ 948,200.00	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2"	UND	8	2		$ 67,247.00	$ 134,494.00	$ 537,976.00			
CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UND	0	2		$ 674,511.00	$ 1,349,022.00	$ -			

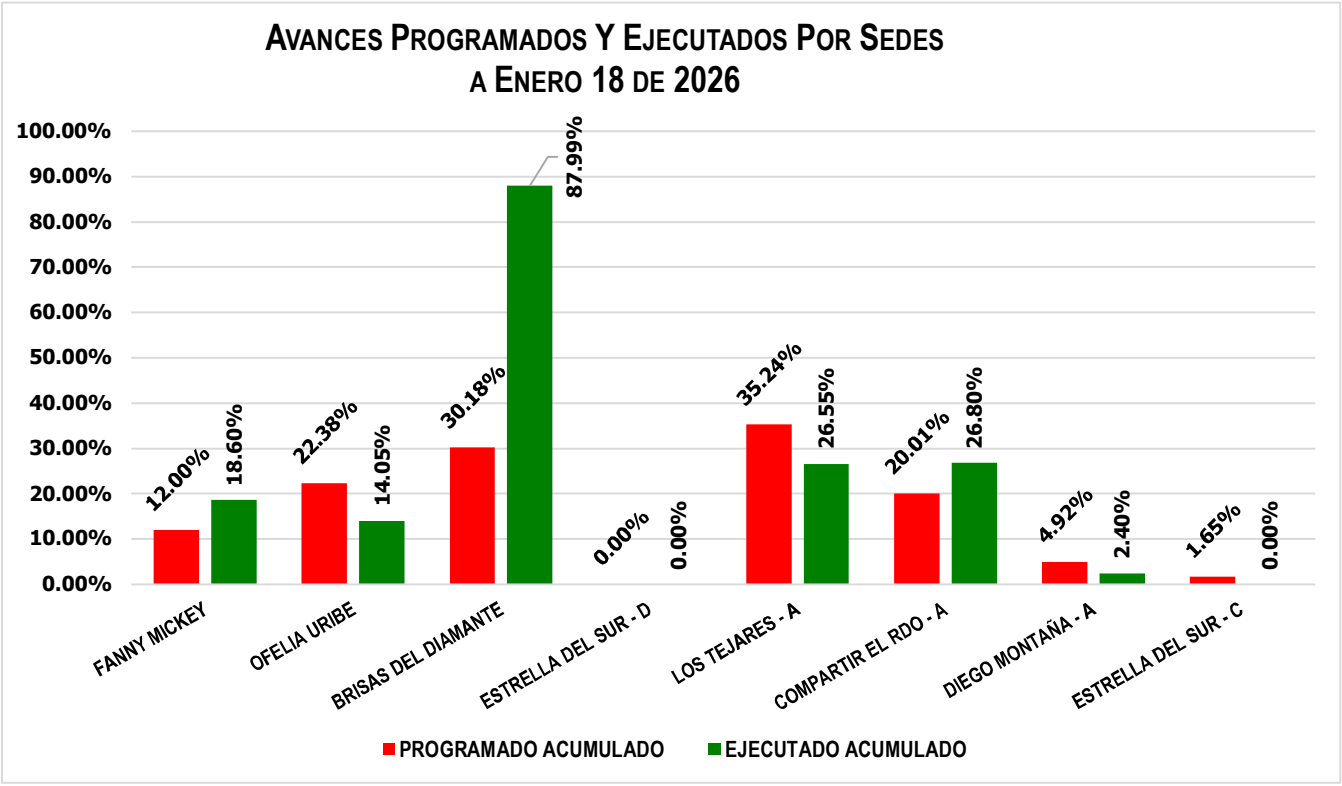
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15 X 0.15 M	M2	0	40.76		$ 7,344.00	$ 299,341.44	$ -			
PLACA CONTRAPISO DE 10CM- CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0	19.6		$ 119,173.00	$ 2,335,790.80	$ -			
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	42.83		$ 23,603.00	$ 1,010,916.49	$ -			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA	M3	0	18	18	$ 178,689.00	$ 3,216,402.00	$ (3,216,402.00)			
PAÑETELISOBAJOPLACAACABADOLISO1:4(INCLUYEANDAMIOCERTIFICADO)	M2	0	15.5	15.5	$ 40,541.00	$ 628,385.50	$ (628,385.50)			
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. COMPARTIR EL RECUERDO					**$ 63,829,740.63**				
CPF	**539**	**IED**	**LOS TEJARES**			**SEMANA No. 1**				
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M	30.00	10.00		$ 30,319.00	$ 303,190.00	$ 909,570.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0.00	19.70		$ 21,734.00	$ 428,159.80	$ -	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	149.68	162.08		$ 35,817.00	$ 5,805,219.36	$ 5,361,088.56	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42.00	34.60		$ 26,101.00	$ 903,094.60	$ 1,096,242.00	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	16.00	12.00		$ 7,280.00	$ 87,360.00	$ 116,480.00	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	20.00	2092.05		$ 22,456.00	$ 46,979,074.80	$ 449,120.00	100.00%	100.00%	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. LOS TEJARES					**$ 54,506,098.56**				
CPF	**576**	**IED**	**DIEGO MONTAÑA CUELLAR**			**SEMANA No. 1**				

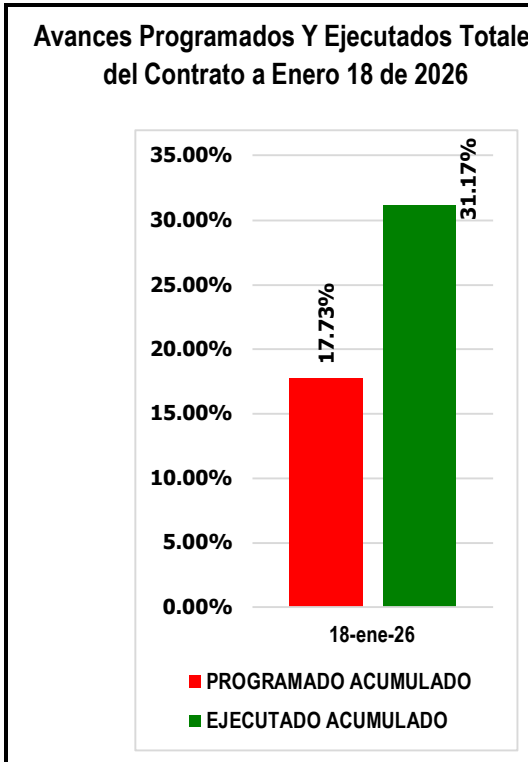
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)	M2	16.32	16.66	0	$ 4,127.00	$ 68,755.82	$ 67,352.64	100.00%	100.00%	
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	8.2		$ 30,319.00	$ 248,615.80	$ 909,570.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.32	2.4		$ 67,341.00	$ 161,618.40	$ 358,254.12	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16.32	16.66		$ 31,765.00	$ 529,204.90	$ 518,404.80	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34	18.82	0	$ 21,734.00	$ 409,033.88	$ 738,956.00	100.00%	100.00%	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	41.18	31.05	0	$ 12,327.00	$ 382,753.35	$ 507,625.86	100.00%	100.00%	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.06	6.84	0	$ 32,330.00	$ 221,137.20	$ 131,259.80	100.00%	100.00%	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	8	10	0	$ 26,588.00	$ 265,880.00	$ 212,704.00	100.00%	100.00%	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	57.96		$ 42,602.00	$ 2,469,211.92	$ -	100.00%	100.00%	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	0	7.26	0	$ 69,499.00	$ 504,562.74	$ -	100.00%	100.00%	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2	16.32	15.75	0	$ 44,137.00	$ 695,157.75	$ 720,315.84	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	24.4	24.4	$ 44,137.00	$ 1,076,942.80	$ (1,076,942.80)	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2	16.32	9.45	9.45	$ 44,137.00	$ 417,094.65	$ 303,221.19	100.00%	100.00%	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	Observaciones
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	11.3	11.3	$ 12,208.00	$ 137,950.40	$ (137,950.40)	100.00%	100.00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	782.6184	11.8952068	0	$ 192,870.00	$ 2,294,228.54	$ 150,943,611.34	100.00%	100.00%	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. DIEGO MONTAÑA CUELLAR					**$ 9,882,148.15**				

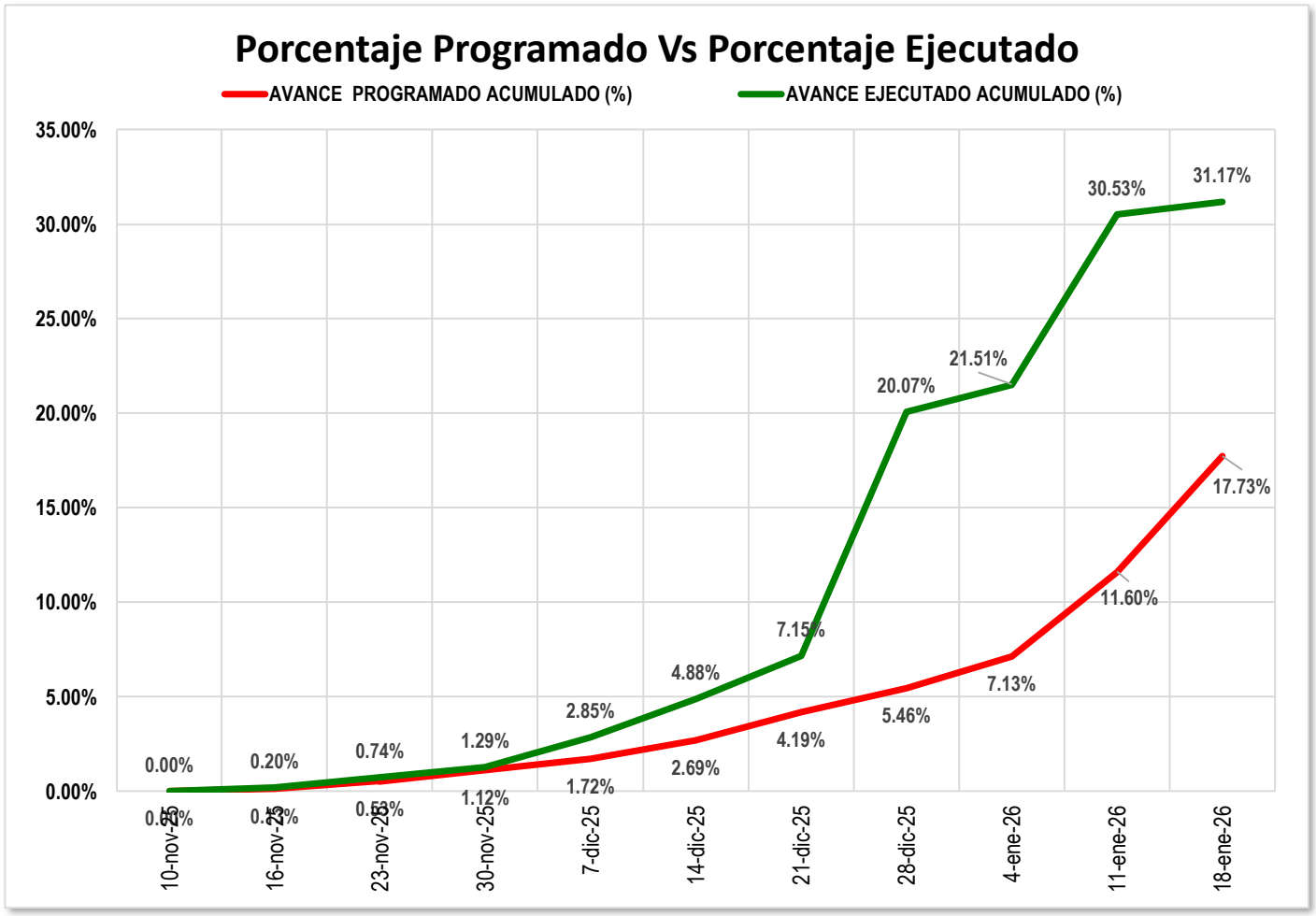
PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA		**31.17%**
ACUMULADO EJECUTADO A LA FECHA	**$**	**852,122,859.58**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**2,733,376,649.19**

AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS POR SEDE - Enero 18 de 2026					
SEDE EDUCATIVA	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		TOTAL POR SEDE
FANNY MICKEY	$ 109,905,233.12	12.00%	$ 170,433,045.04	18.60%	$ 916,201,072.01
OFELIA URIBE	$ 55,727,679.34	22.38%	$ 34,977,748.15	14.05%	$ 249,002,658.01
BRISAS DEL DIAMANTE	$ 177,807,543.94	30.18%	$ 518,494,079.05	87.99%	$ 589,245,879.01
ESTRELLA DEL SUR - D	$ -	0.00%	$ 0.00	0.00%	$ 71,954,814.04
LOS TEJARES - A	$ 72,342,174.85	35.24%	$ 54,506,098.56	26.55%	$ 205,262,726.96
COMPARTIR EL RDO - A	$ 47,662,153.11	20.01%	$ 63,829,740.63	26.80%	$ 238,212,627.10
DIEGO MONTAÑA - A	$ 20,230,993.03	4.92%	$ 9,882,148.15	2.40%	$ 411,123,415.04
ESTRELLA DEL SUR - C	$ 861,564.92	1.65%	$ 0.00	0.00%	$ 52,373,457.02
TOTALES	**$ 484,537,342.31**	**17.73%**	**$ 852,122,859.58**	**31.17%**	**$ 2,733,376,649.19**





AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS TOTALES - Ene. 18 2026



FECHA	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
10-nov-25	0.00%	0.00%
16-nov-25	0.13%	0.20%
23-nov-25	0.53%	0.74%
30-nov-25	1.12%	1.29%
7-dic-25	1.72%	2.85%
14-dic-25	2.69%	4.88%
21-dic-25	4.19%	7.15%
28-dic-25	5.46%	20.07%
4-ene-26	7.13%	21.51%
11-ene-26	11.60%	30.53%
18-ene-26	**17.73%**	**31.17%**
25-ene-26	27.45%	
1-feb-26	37.10%	
8-feb-26	46.81%	
15-feb-26	56.51%	
22-feb-26	66.09%	
1-mar-26	73.60%	
8-mar-26	77.96%	
15-mar-26	81.93%	
22-mar-26	85.90%	
29-mar-26	89.44%	
5-abr-26	92.07%	
12-abr-26	93.55%	
19-abr-26	94.52%	
26-abr-26	95.37%	
3-may-26	96.10%	
10-may-26	96.84%	
17-may-26	97.8472%	
24-may-26	98.8191%	
31-may-26	99.5975%	
1-jun-26	100.0000%	

FECHA: 25/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		INFORME APOYO A LA SUPERVISION
DIAS RESTANTES 127 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANANCIA		GRUPO 4
	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS		

CORTE DEL INFORME:	CONTRATISTA DE OBRA:	consorcio adecuaciones ARSAF 2025
25 de enero de 2026	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	consorcio SERINCO educativo

FECHAS			PLAZOS EN DIAS			VALOR CONTRATO		
DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169110	CO1.PCCNTR.8155135	INICIAL	211	211	INICIAL	$ 796,184,131	$ 2,703,377,443
INICIO	6 de octubre de 2025	6 de octubre de 2025	SUSPENSIONES			ADICIÓNES	$ 128,425,720.00	$ 479,000,000.00
TERMINACION INICIAL	5 de mayo de 2026	5 de mayo de 2026	PRÓRROGAS	30	27	TOTAL	$ 924,609,851.00	$ 3,182,377,443.00
TERMINACION FINAL	4 de junio de 2026	1 de junio de 2026	TOTAL	241	238			

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA — GARANTE: SEGUROS DEL ESTADO

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	CALIDAD DEL SERVICIO DESDE	CALIDAD DEL SERVICIO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA
BCH – 100046043 – Anexo 0	4 9 2025	4 10 2026	4 4 2026	4 4 2031	4 9 2025	4 4 2029

POLIZAS CONTRATO DE OBRA — BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA HASTA
96098	4 9 2025	4 12 2026	4 9 2025	4 4 2029	4 4 2026	4 4 2028

POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL DESDE	RESPONSABILIDAD CIVIL HASTA
27661	4 9 2025	4 4 2026

CPF	COLEGIO	LOCALIDAD	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR	AVANCE ACTUAL (25-01-2026)		PROGR %	EJECUTADO VS PROG	Vlr FRENTE APROBADO	Vlr FRENTE A ESTE PERIODO	FECHA INICIO CRONOGRAMA	FECHA FIN CRONOGRAMA	oct-2025	oct-2025	nov-2025	nov-2025	dic-2025	dic-2025	ene-2026	ene-2026	feb-2026	feb-2026	mar-2026	mar-2026	abr-2026	abr-2026	may-2026	may-2026
1981-L	FANNY MICKEY (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Villas del Diamante	18.60%	23.81%		21.08%		$ 916,201,072	$ 218,151,267.04	10/11/2025	11/04/2026																
1962	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	D	Estrella del Sur (4)						$ 71,954,814		1/02/2026	5/05/2026																
1919	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	C	Estrella III Sede C	0.00%	0.00%		8.64%		$ 52,373,457		19/01/2026	28/03/2026																
1912	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Confederación Suiza	87.99%	81.32%		42.32%		$ 641,906,774	$ 521,993,614.05	18/11/2025	28/03/2026																
1911	COMPARTIR RECUERDO (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Compartir Lucero Alto	26.80%	28.71%		29.81%		$ 238,212,627	$ 68,399,670.63	24/11/2025	7/03/2026																
576	DIEGO MONTAÑA CUELLAR (IED)	USME	A	El Uval - Nuevo	2.40%	2.40%		9.45%		$ 411,123,415	$ 9,882,148.15	1/12/2025	1/06/2026																
573	OFELIA URIBE DE ACOSTA (IED)	USME	A	El Bosque Nuevo	14.05%	17.38%		38.08%		$ 249,002,658	$ 43,287,373.15	24/11/2025	29/03/2026																
539	LOS TEJARES (IED)	USME	A	Los Tejares	26.55%	43.84%		48.05%		$ 205,262,727	$ 89,995,217.36	24/11/2025	1/06/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						34.16%		27.73%		$ 2,786,037,544	$ 951,709,290																		
EMERGENCIAS ATENDIDAS DURANTE EL PERIODO																													
527	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME (IED)	USME	C	Maria Auxiliadora Sede C		100.00%		100.00%		$ 2,129,816	$ 2,129,816	23/11/2025	24/11/2025																
577	CIUDAD DE VILLAVICENCIO (IED)	USME	A	lote - Puerta Al llano valle 12		100.00%		100.00%		$ 5,810,951	$ 5,810,951	22/11/2025	24/11/2025																
1928	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Manuela Beltrán		90.00%		100.00%		$ 49,240,723	$ 54,711,914	4/12/2025	7/01/2026																
TOTAL FRENTES DE OBRA						96.67%		100.00%		$ 57,181,490	$ 62,652,681																		

ACUMULADO FRENTES DE OBRA

TERMINADAS	EN EJECUCION	POR INICIAR	TOTAL	VALOR
0	6	1	7	$ 951,709,290
ACUMULADO EMERGENCIAS				
2	1	0	3	$ 62,652,681
TOTAL				
2	7	1	10	$ 1,014,361,971
FRENTES POR LOCALIDAD				

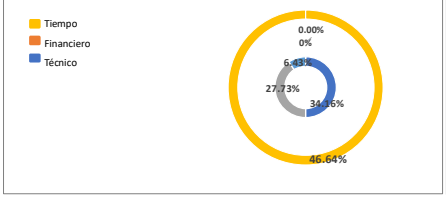
RELACION DE PAGOS EFECTUADOS

No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR
1		12		1		12		23		34	
2		13		2		13		24		35	
3		14		3		14		25		36	
4		15		4		15		26		37	
5		16		5		16		27		38	
6		17		6		17		28		39	
7		18		7		18		29		40	
8		19		8		19		30		TOTAL INTERVENTORIA	
9		20		9		20		31			
10		TOTAL OBRA		10		21		32			
11		$ -		11		22		33		$ -	

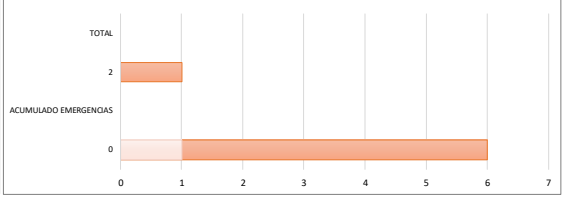
AVANCE GENERAL

	TECNICO	FINANCIERO	TIEMPO
AVANCE	34.16%	0.00%	46.64%
PROGRAMADO	27.73%		
ATRASO	6.43%	EN EJECUCION	
FECHA APROBACION CRONOGRAMA			

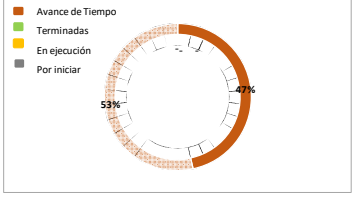
AVANCE GENERAL



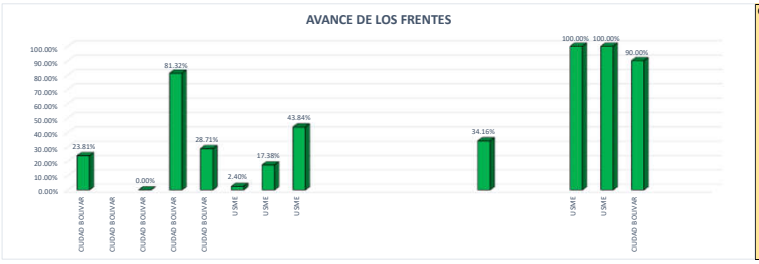
EMERGENCIAS



AVANCE FÍSICO

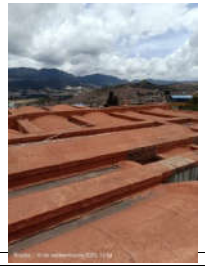
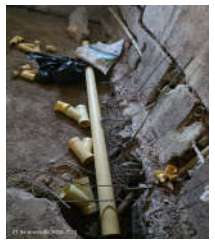
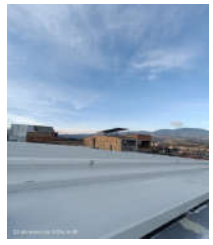


AVANCE DE LOS FRENTES

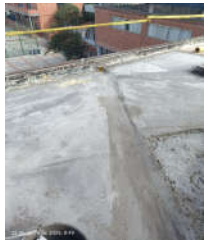
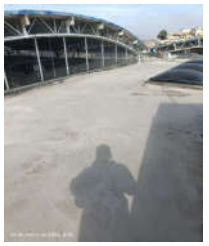
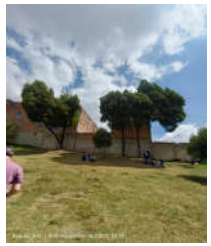
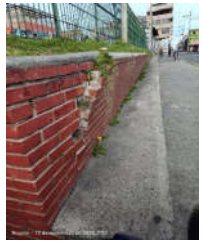
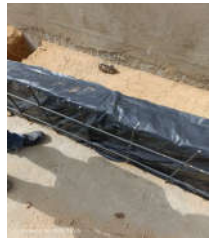


OBSERVACIONES:

FECHA: 25/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.				INFORME APOYO A LA SUPERVISION
DIAS RESTANTES 134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA				
REGISTRO FOTOGRAFICO	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS				GRUPO 4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0	
25/1/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0	

TIPO DE INTERVENCION	FRENTE	ALCANCE	INICIAL	DURANTE	ESTADO ACTUAL O FINAL
1A 23.81%	FANNY MIKEY	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS			
		INTERVENCION BATERIAS SANITARIAS (Cambio de sanitarios, orinales, lavamanos y griferia).			INTERVENCIÓN POR EJECUTAR
2A 81.32%	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE	IMPERMEABILIZACION DE CUPULAS (CUBIERTA)			
3A 28.71%	COMPARTIR EL RECUERDO	Cerramiento en lona verde, replanteo, retiro de aparatos sanitarios, demolicion de enchape de pared y de piso			
4A 43.84%	LOS TEJARES	CAMBIO DE CUBIERTA EDIFICIO No.2, INCLUYE MEJORAMIENTO ELETRICO DE LOS ESPACIOS A INTERVENIR (2 AULAS Y 2 COORDINACIONES)			

FECHA:	25/01/2026		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME
DIAS RESTANTES	134	Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION
REGISTRO FOTOGRAFICO			DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO 4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0		
25/1/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0		

5A 17.38%	OFELIA URIBE DE ACOSTA	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS, MEJORAMIENTO DE CANALES Y BAJANTES, ADECUACION DE CARCAMOS,				
6A 2.40%	DIEGO MONTAÑA CUELLAR	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
7A 100.00%	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME	TALA DE UN ARBOL Y PODA DE UN ARBOL				
8A 100.00%	CIUDAD DE VILLAVICENCIO	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
9A 55.00%	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA					VIGENCIA		2025
CPF	**1981-L**	**IED**	**FANNY MIKEY**			**SEMANA No. 1**					
Ítem / Actividad	**Unidad de medida**	**Cantidad contratada**	**Cantidad ejecutada a la fecha**	**Cantidad ejecutada semana**	**Precio unitario ($) + AIU**	**Valor ejecutado a la fecha**	**Saldo por ejecutar ($)**	**% Avance físico**	**% Avance financiero**	**mayores o menores cantidades de obra**	**Observaciones**
CERRAMIENTO EN LONA	M	119	171.41		$ 30,319.00	$ 5,196,979.79	$ (1,589,018.79)			MAYOR	
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	268.86	287.63	0	$ 17,585.00	$ 5,057,973.55	$ (330,070.45)			MAYOR	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.29	M2	0	962.25	87.2	$ 31,765.00	$ 30,565,871.25	$ (30,565,871.25)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) ÍTEM: 16.1.25	M2	0	954.47		$ 110,795.00	$ 105,750,503.65	$ (105,750,503.65)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15X 0.15 M	M2	0	883.07		$ 7,344.00	$ 6,485,266.08	$ (6,485,266.08)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0	333.88		$ 28,441.00	$ 9,495,881.08	$ (9,495,881.08)			MAYOR	
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	333.88		$ 23,603.00	$ 7,880,569.64	$ (7,880,569.64)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIONDEMEMBRANAIMPERMEABILIZANTEPOLI UREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	0	135.5	135.5	$ 352,164.00	$ 47,718,222.00	$ (47,718,222.00)			MAYOR	
					SUBTOTAL I.E.D. FANNY MIKEY	**$ 218,151,267.04**					
CPF	**1912**	**IED**	**CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE**			**SEMANA No. 1**					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	1256.41	1354.85		$ 17,585.00	$ 23,825,037.25	$ (1,731,067.40)			MAYOR	
TRATAMIENTO DE PLACA EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: PULIDA DE SUPERFICIE, TRATAMIENTO DE JUNTAS, LAVADO PARA RETIRO DE SUCIEDAD, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN	M2	0	1239.8		$ 46,827.00	$ 58,056,114.60	$ (58,056,114.60)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIONDEMEMBRANAIMPERMEABILIZANTEPOLI UREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	1256.41	1239.8		$ 352,164.00	$ 436,612,927.20	$ 5,849,444.04			MENOR	
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO TOP COAT O SIMILAR, PARA EXTERIORES EN COLORES PRIMARIOS, NO INCLUYE DISEÑO	M2		85	85	$ 41,171.00	$ 3,499,535.00	$ (3,499,535.00)				
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. BRISAS DEL DIAMANTE	**$ 521,993,614.05**					
CPF	**1911**	**IED**	**OFELIA URIBE**			**SEMANA No. 1**					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	409.7	409.7	0	$ 17,585.00	$ 7,204,574.50	$ -			IGUAL	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.2.8	M2	0	409.7	0	$ 29,672.00	$ 12,156,618.40	$ (12,156,618.40)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE	M2	0	215.95	75	$ 110,795.00	$ 23,926,180.25	$ (23,926,180.25)			MAYOR	
					SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. OFELIA URIBE	**$ 43,287,373.15**					
CPF	**573**	**IED**	**COMPARTIR EL RECUERDO**			**SEMANA No. 1**					

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	10.5	0	$ 30,319.00	$ 318,349.50	$ 591,220.50			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	19.6	0	$ 67,341.00	$ 1,319,883.60	$ (1,319,883.60)			MAYOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	13.48	0	$ 110,911.00	$ 1,495,080.28	$ (1,495,080.28)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	55.18	55.6		$ 31,765.00	$ 1,766,134.00	$ (13,341.30)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.05	41.98		$ 21,734.00	$ 912,393.32	$ (628,764.62)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	69.82	108.2	0	$ 12,327.00	$ 1,333,781.40	$ (473,110.26)			MAYOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.67	19.29	0	$ 24,459.07	$ 471,815.48	$ (357,591.62)			MAYOR	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0	7.1	0	$ 139,987.00	$ 993,907.70	$ (993,907.70)			MAYOR	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	30	30	0	$ 26,588.00	$ 797,640.00	$ -			IGUAL	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	70	48.84		$ 20,183.00	$ 985,737.72	$ 427,072.28			MENOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	173.91		$ 139,987.00	$ 24,345,139.17	$ (24,345,139.17)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.23	172.96		$ 89,260.00	$ 15,438,409.60	$ (3,457,039.80)			MAYOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UND	0	22		$ 7,280.00	$ 160,160.00	$ (160,160.00)			MAYOR	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	60	30.5		$ 8,731.00	$ 266,295.50	$ 257,564.50			MENOR	
TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS	M3	0	8		$ 8,731.00	$ 33,842.00	$ (69,848.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	1.35		$ 89,260.00	$ 120,501.00	$ (120,501.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	0.7		$ 49,826.00	$ 34,878.20	$ (34,878.20)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	4		$ 188,006.00	$ 752,024.00	$ (752,024.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	4		$ 94,820.00	$ 379,280.00	$ (379,280.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND	0	1		$ 134,128.00	$ 134,128.00	$ (134,128.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UND	0	7		$ 61,917.00	$ 433,419.00	$ (433,419.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UND	0	5		$ 65,687.00	$ 328,435.00	$ (328,435.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	9.99		$ 14,607.00	$ 145,923.93	$ (145,923.93)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	5		$ 188,006.00	$ 940,030.00	$ (940,030.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	10		$ 94,820.00	$ 948,200.00	$ (948,200.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2"	UND	8	2		$ 67,247.00	$ 134,494.00	$ 403,482.00			MENOR	
CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UND	0	2		$ 674,511.00	$ 1,349,022.00	$ (1,349,022.00)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15X 0.15 M	M2	0	40.76		$ 7,344.00	$ 299,341.44	$ (299,341.44)			MAYOR	
PLACA CONTRAPISO DE 10CM- CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0	19.6		$ 119,173.00	$ 2,335,790.80	$ (2,335,790.80)			MAYOR	
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	42.83		$ 23,603.00	$ 1,010,916.49	$ (1,010,916.49)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA	M3	0	18		$ 178,689.00	$ 3,216,402.00	$ (3,216,402.00)			MAYOR	
PAÑETE LISO BAJO PLACA ACABADO LISO 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	15.5		$ 40,541.00	$ 628,385.50	$ (628,385.50)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	45	45	$ 101,554.00	$ 4,569,930.00	$ (4,569,930.00)				
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. COMPARTIR EL RECUERDO					**$ 68,399,670.63**					
CPF	**539**	**IED**	**LOS TEJARES**			**SEMANA No. 1**					
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M	30.00	10.00		$ 30,319.00	$ 303,190.00	$ 606,380.00			MENOR	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0.00	19.70		$ 21,734.00	$ 428,159.80	$ (428,159.80)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	149.68	162.08		$ 35,817.00	$ 5,805,219.36	$ (444,130.80)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42.00	34.60		$ 26,101.00	$ 903,094.60	$ 193,147.40			MENOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	16.00	12.00		$ 7,280.00	$ 87,360.00	$ 29,120.00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	20.00	2092.05		$ 22,456.00	$ 46,979,074.80	$ (46,529,954.80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO=300A400mm)CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30mm y 40mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2)CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES-FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA YL OS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS	M2	183.38	137.54	137.54	$ 258,037.00	$ 35,489,118.80	$ 11,829,706.27			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. LOS TEJARES					**$ 89,995,217.36**					

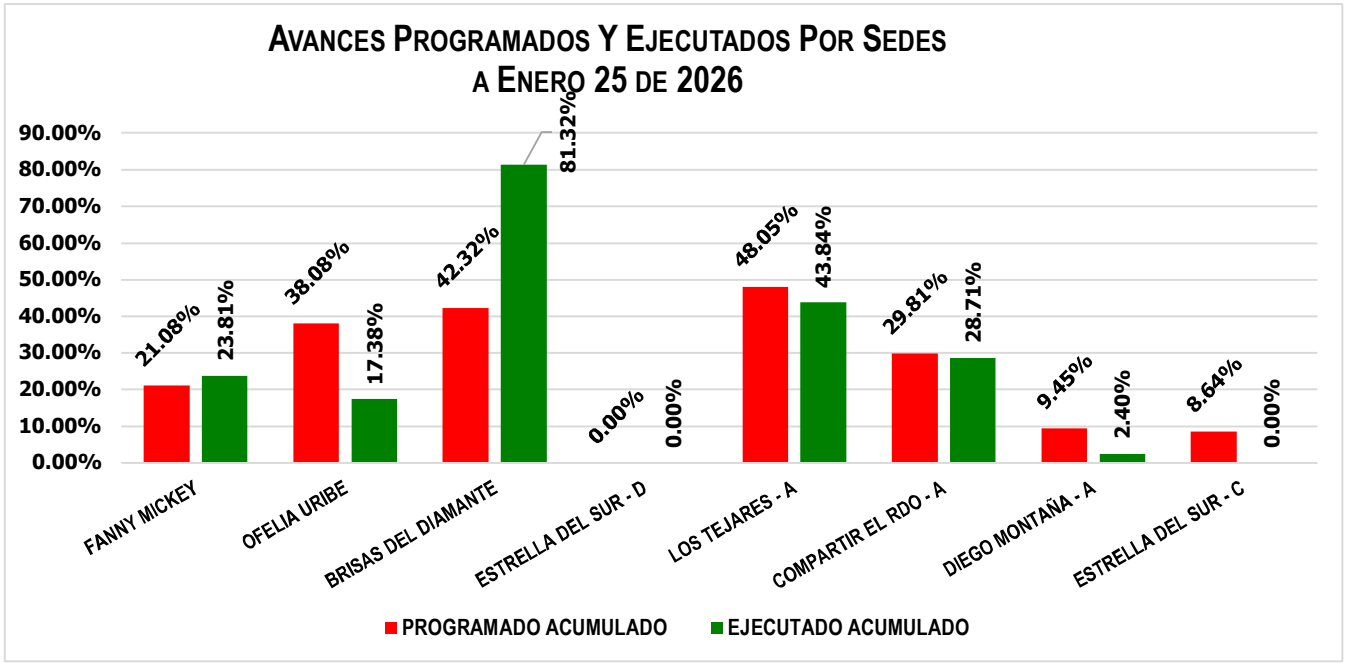
CPF	576	IED	DIEGO MONTAÑA CUELLAR			SEMANA No. 1					
REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)	M2	16.32	16.66	0	$ 4,127.00	$ 68,755.82	$ (1,403.18)			MAYOR	
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	8.2		$ 30,319.00	$ 248,615.80	$ 660,954.20			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.32	2.4		$ 67,341.00	$ 161,618.40	$ 196,635.72			MENOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16.32	16.66		$ 31,765.00	$ 529,204.90	$ (10,800.10)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34	18.82	0	$ 21,734.00	$ 409,033.88	$ 329,922.12			MENOR	

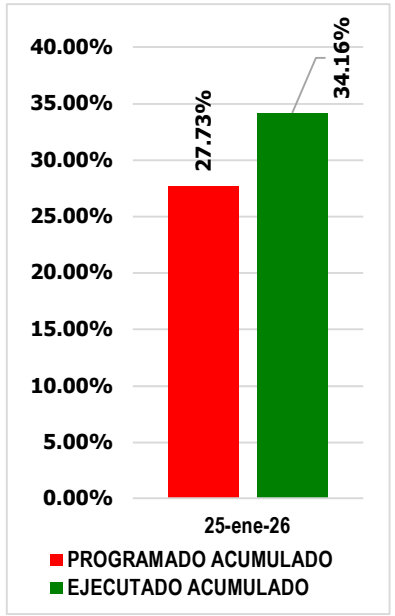
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	41.18	31.05	0	$ 12,327.00	$ 382,753.35	$ 124,872.51			MENOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.06	6.84	0	$ 32,330.00	$ 221,137.20	$ (89,877.40)			MAYOR	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	8	10	0	$ 26,588.00	$ 265,880.00	$ (53,176.00)			MAYOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	57.96		$ 42,602.00	$ 2,469,211.92	$ (2,469,211.92)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	0	7.26	0	$ 69,499.00	$ 504,562.74	$ (504,562.74)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2	16.32	15.75	0	$ 44,137.00	$ 695,157.75	$ 25,158.09			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	24.4	24.4	$ 44,137.00	$ 1,076,942.80	$ (1,076,942.80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2	16.32	9.45	9.45	$ 44,137.00	$ 417,094.65	$ 303,221.19			MENOR	
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	11.3	11.3	$ 12,208.00	$ 137,950.40	$ (137,950.40)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	782.6184	11.895	0	$ 192,870.00	$ 2,294,228.54	$ 148,649,382.80			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. DIEGO MONTAÑA CUELLAR					**$ 9,882,148.15**					

PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA		**34.16%**
ACUMULADO EJECUTADO A LA FECHA	**$**	**951,709,290.38**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**2,786,037,544.18**

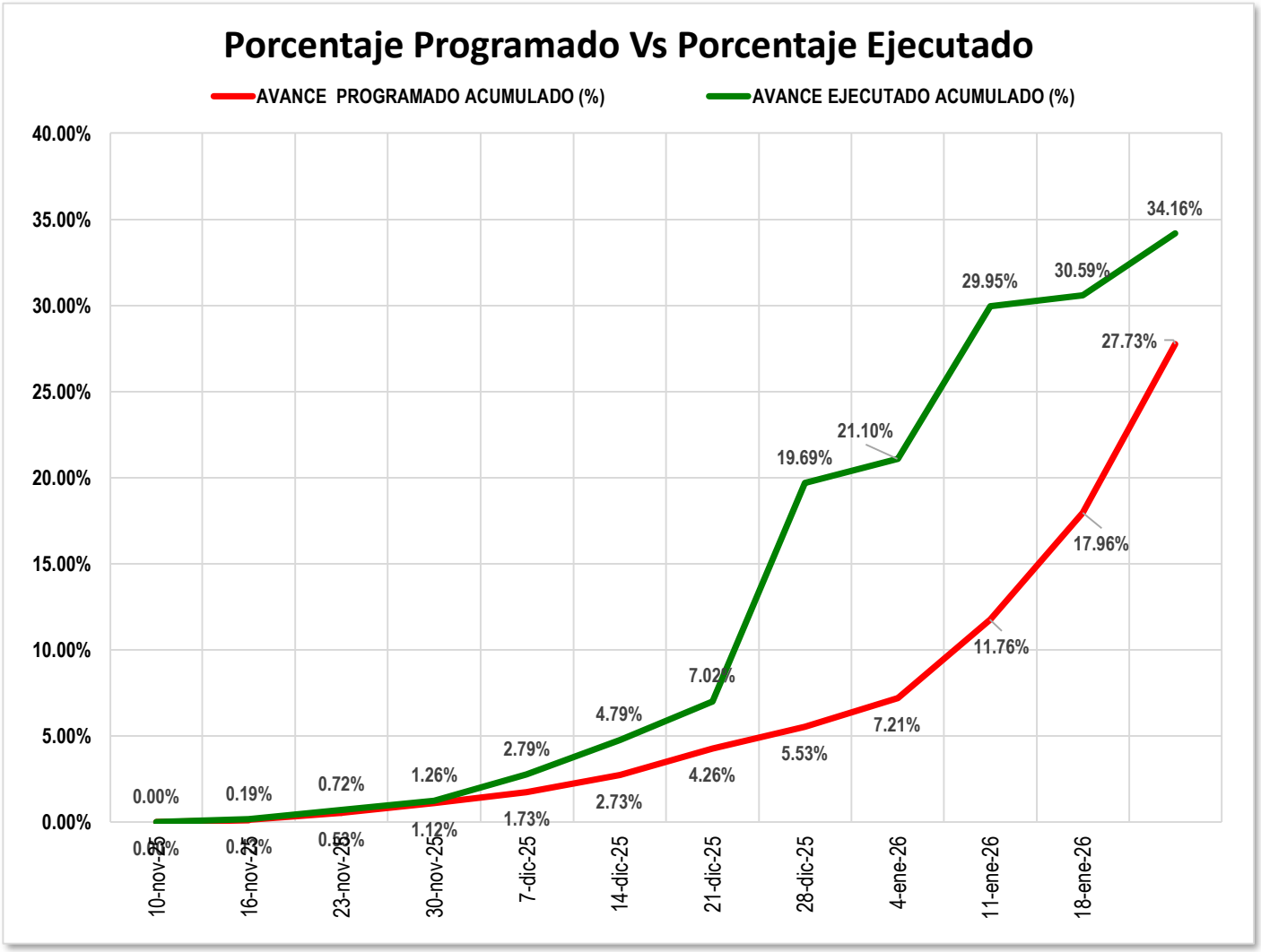
AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS POR SEDE - Enero 25 de 2026						
SEDE EDUCATIVA	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		TOTAL POR SEDE	% DE ADELANTO O ATRASO
FANNY MICKEY	$ 193,170,126.54	21.08%	$ 218,151,267.04	23.81%	$ 916,201,072.01	2.73%
OFELIA URIBE	$ 94,816,534.48	38.08%	$ 43,287,373.15	17.38%	$ 249,002,658.01	-20.69%
BRISAS DEL DIAMANTE	$ 271,630,885.85	42.32%	$ 521,993,614.05	81.32%	$ 641,906,774.00	39.00%
ESTRELLA DEL SUR - D	$ -	0.00%	$ 0.00	0.00%	$ 71,954,814.04	0.00%
LOS TEJARES - A	$ 98,636,662.12	48.05%	$ 89,995,217.36	43.84%	$ 205,262,726.96	-4.21%
COMPARTIR EL RDO - A	$ 71,000,832.02	29.81%	$ 68,399,670.63	28.71%	$ 238,212,627.10	-1.09%
DIEGO MONTAÑA - A	$ 38,840,765.09	9.45%	$ 9,882,148.15	2.40%	$ 411,123,415.04	-7.04%
ESTRELLA DEL SUR - C	$ 4,526,581.50	8.64%	$ 0.00	0.00%	$ 52,373,457.02	-8.64%
TOTALES	**$ 772,622,387.60**	**27.73%**	**$ 951,709,290.38**	**34.16%**	**$ 2,786,037,544.18**	

OBSERVACIONES: Hasta el cierre del presente periodo la IED Ofelia Uribe registra un atraso superior al 20%, Tejates supera el 4% de atraso, mientras que entre Diego Montaña y Estrella del Sur C promedian un 7.8% de atrasos





AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS TOTALES - Ene. 25 2026



FECHA	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
10-nov-25	0.00%	0.00%
16-nov-25	0.13%	0.19%
23-nov-25	0.53%	0.72%
30-nov-25	1.12%	1.26%
7-dic-25	1.73%	2.79%
14-dic-25	2.73%	4.79%
21-dic-25	4.26%	7.02%
28-dic-25	5.53%	19.69%
4-ene-26	7.21%	21.10%
11-ene-26	11.76%	29.95%
18-ene-26	17.96%	30.59%
25-ene-26	**27.73%**	**34.16%**
1-feb-26	37.39%	
8-feb-26	47.11%	
15-feb-26	56.81%	
22-feb-26	66.41%	
1-mar-26	73.96%	
8-mar-26	78.27%	
15-mar-26	82.20%	
22-mar-26	86.13%	
29-mar-26	89.64%	
5-abr-26	92.22%	
12-abr-26	93.67%	
19-abr-26	94.62%	
26-abr-26	95.46%	
3-may-26	96.17%	
10-may-26	96.90%	
17-may-26	97.8879%	
24-may-26	98.8414%	
31-may-26	99.6051%	
1-jun-26	100.0000%	

FECHA: 31/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME APOYO A LA SUPERVISION	
DIAS RESTANTES: 120 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO			GRUPO	4
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANANCIA				
	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS				
CORTE DEL INFORME:	CONTRATISTA DE OBRA:		consorcio adecuaciones ARSAF 2025		
1 de febrero de 2026	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:		consorcio SERINCO educativo		

FECHAS			PLAZOS EN DIAS			VALOR CONTRATO		
DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169110	CO1.PCCNTR.8155135	INICIAL	211	211	INICIAL	$ 796,184,131	$ 2,703,377,443
INICIO	6 de octubre de 2025	6 de octubre de 2025	SUSPENSIONES			ADICIÓNES	$ 128,425,720.00	$ 479,000,000.00
TERMINACION INICIAL	5 de mayo de 2026	5 de mayo de 2026	PRÓRROGAS	30	27	TOTAL	$ 924,609,851.00	$ 3,182,377,443.00
TERMINACION FINAL	4 de junio de 2026	1 de junio de 2026	TOTAL	241	238			

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1				
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA		OTRO ASPECTO
1					
2					
3					
4					

POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA — GARANTE: SEGUROS DEL ESTADO

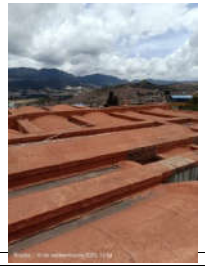
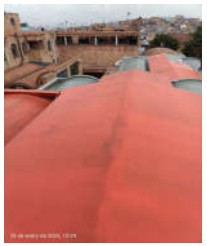
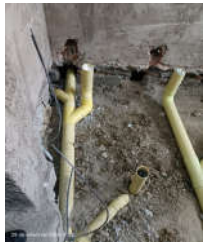
POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	CALIDAD DEL SERVICIO DESDE	CALIDAD DEL SERVICIO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA
BCH – 100046043 – Anexo 0	4 9 2025	4 10 2026	4 4 2026	4 4 2031	4 9 2025	4 4 2029

POLIZAS CONTRATO DE OBRA — BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.

POLIZA	CUMPLIMIENTO DESDE	CUMPLIMIENTO HASTA	SALARIOS Y PRESTACIONES DESDE	SALARIOS Y PRESTACIONES HASTA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA HASTA	POLIZA	RESPONSABILIDAD CIVIL DESDE	RESPONSABILIDAD CIVIL HASTA
96098	4 9 2025	4 12 2026	4 9 2025	4 4 2029	4 4 2026	4 4 2028	27661	4 9 2025	4 4 2026

CPF	COLEGIO	LOCALIDAD	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR	AVANCE ACTUAL (01-02-2026)		PROGR %	EJECUTADO VS PROG	Vlr FRENTE APROBADO	Vlr FRENTE A ESTE PERIODO	FECHA INICIO CRONOGRAMA	FECHA FIN CRONOGRAMA
1981-L	FANNY MICKEY (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Villas del Diamante	23.81%	25.23%		25.81%		$ 916,201,072	$ 231,127,985.04	10/11/2025	11/04/2026
1962	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	D	Estrella del Sur (4)						$ 71,954,814		1/02/2026	5/05/2026
1919	ESTRELLA DEL SUR (IED)	CIUDAD BOLIVAR	C	Estrella III Sede C	0.00%	0.00%		15.16%		$ 52,373,457		19/01/2026	28/03/2026
1912	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Confederación Suiza	81.32%	86.09%		52.41%		$ 641,906,774	$ 552,619,897.53	18/11/2025	28/03/2026
1911	COMPARTIR RECUERDO (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Compartir Lucero Alto	28.71%	31.88%		34.18%		$ 238,212,627	$ 75,935,730.63	24/11/2025	7/03/2026
576	DIEGO MONTAÑA CUELLAR (IED)	USME	A	El Uval - Nuevo	2.40%	2.40%		14.59%		$ 411,123,415	$ 9,882,148.15	1/12/2025	1/06/2026
573	OFELIA URIBE DE ACOSTA (IED)	USME	A	El Bosque Nuevo	17.38%	21.83%		44.99%		$ 249,002,658	$ 54,366,873.15	24/11/2025	29/03/2026
539	LOS TEJARES (IED)	USME	A	Los Tejares	43.84%	55.05%		55.36%		$ 205,262,727	$ 113,001,625.62	24/11/2025	1/06/2026
TOTAL FRENTES DE OBRA						37.22%		34.05%		$ 2,786,037,544	$ 1,036,934,260		
EMERGENCIAS ATENDIDAS DURANTE EL PERIODO													
527	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME (IED)	USME	C	Maria Auxiliadora Sede C		100.00%		100.00%		$ 2,129,816	$ 2,129,816	23/11/2025	24/11/2025
577	CIUDAD DE VILLAVICENCIO (IED)	USME	A	lote - Puerta Al llano valle 12		100.00%		100.00%		$ 5,810,951	$ 5,810,951	22/11/2025	24/11/2025
1928	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN (IED)	CIUDAD BOLIVAR	A	Manuela Beltrán		100.00%		100.00%		$ 49,240,723	$ 54,711,914	4/12/2025	7/01/2026

FECHA: 31/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME	
DIAS RESTANTES 134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION	
REGISTRO FOTOGRAFICO	DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO	4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0	
1/2/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0	

TIPO DE INTERVENCION	FRENTE	ALCANCE	INICIAL	DURANTE		ESTADO ACTUAL O FINAL
1A 25.23%	FANNY MIKEY	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS				
		INTERVENCION BATERIAS SANITARIAS (Cambio de sanitarios, orinales, lavamanos y griferia).				
2A 86.09%	CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE	IMPERMEABILIZACION DE CUPULAS (CUBIERTA)				
3A 31.88%	COMPARTIR EL RECUERDO	Cerramiento en lona verde, replanteo, retiro de aparatos sanitarios, demolicion de enchape de pared y de piso				
4A 55.05%	LOS TEJARES	CAMBIO DE CUBIERTA EDIFICIO No.2, INCLUYE MEJORAMIENTO ELETRICO DE LOS ESPACIOS A INTERVENIR (2 AULAS Y 2 COORDINACIONES)				

FECHA:	31/01/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.			INFORME	
DIAS RESTANTES	134 Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA			APOYO A LA SUPERVISION	
REGISTRO FOTOGRAFICO		DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS			GRUPO	4
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8155135	CONTRATISTA:	0		
1/2/26	CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169110	INTERVENTOR:	0		

5A 21.83%	OFELIA URIBE DE ACOSTA	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y TERRAZAS, MEJORAMIENTO DE CANALES Y BAJANTES, ADECUACION DE CARCAMOS,				
6A 2.40%	DIEGO MONTAÑA CUELLAR	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
7A 100.00%	FRANCISCO ANTONIO ZEA DE USME	TALA DE UN ARBOL Y PODA DE UN ARBOL				
8A 100.00%	CIUDAD DE VILLAVICENCIO	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				
9A 100.00%	EL PARAISO DE MANUELA BELTRAN	ADECUACION BATERIA SANITARIA PARA MOVILIDAD REDUCIDA, ADECUACION RAMPA ACCESO AREA DE COMEDOR (AUDITORIO), MEJORAMIENTO DE CORNISAS				

CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA				VIGENCIA		2025
CPF	**1981-L**	**IED**	**FANNY MIKEY**			**SEMANA No. 11**					
Ítem / Actividad	**Unidad de medida**	**Cantidad contratada**	**Cantidad ejecutada a la fecha**	**Cantidad ejecutada semana**	**Precio unitario ($) + AIU**	**Valor ejecutado a la fecha**	**Saldo por ejecutar ($)**	**% Avance físico**	**% Avance financiero**	**mayores o menores cantidades de obra**	**Observaciones**
CERRAMIENTO EN LONA	M	119	171.41		$ 30,319.00	$ 5,196,979.79	$ (1,589,018.79)			MAYOR	
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	268.86	287.63	0	$ 17,585.00	$ 5,057,973.55	$ (330,070.45)			MAYOR	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.29	M2	0	992.25	30	$ 31,765.00	$ 31,518,821.25	$ (31,518,821.25)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) ÍTEM: 16.1.25	M2	0	954.47		$ 110,795.00	$ 105,750,503.65	$ (105,750,503.65)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 5MM, DE 0.15X 0.15 M	M2	0	883.07		$ 7,344.00	$ 6,485,266.08	$ (6,485,266.08)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0	333.88		$ 28,441.00	$ 9,495,881.08	$ (9,495,881.08)			MAYOR	
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	333.88		$ 23,603.00	$ 7,880,569.64	$ (7,880,569.64)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	0	135.5		$ 352,164.00	$ 47,718,222.00	$ (47,718,222.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	0	3	3	$ 851,255.00	$ 2,553,765.00	$ (2,553,765.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	3	2	2	$ 601,133.00	$ 1,202,266.00	$ 601,133.00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	17	4	4	$ 800,038.00	$ 3,200,152.00	$ 10,400,494.00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAZA ADRIATICA, INCLUYE ASIENTO SANITARIO ENTRADA SUPERIOR PARA FLUXOMETRO DE CORONA O SIMILAR	UN	2	2	2	$ 1,487,960.00	$ 2,975,920.00	$ -			IGUAL	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	24	5	5	$ 418,333.00	$ 2,091,665.00	$ 7,948,327.00			MENOR	
					SUBTOTAL I.E.D. FANNY MIKEY	**$ 231,127,985.04**					
CPF	**1912**	**IED**	**CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE**			**SEMANA No. 11**					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	1256.41	1354.85		$ 17,585.00	$ 23,825,037.25	$ (1,731,067.40)			MAYOR	
TRATAMIENTO DE PLACA EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: PULIDA DE SUPERFICIE, TRATAMIENTO DE JUNTAS, LAVADO PARA RETIRO DE SUCIEDAD, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN	M2	0	1239.8		$ 46,827.00	$ 58,056,114.60	$ (58,056,114.60)			MAYOR	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM	M2	1256.41	1239.8		$ 352,164.00	$ 436,612,927.20	$ 5,849,444.04			MENOR	
SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO TOP COAT O SIMILAR, PARA EXTERIORES EN COLORES PRIMARIOS, NO INCLUYE DISEÑO	M2	0	828.88	743.88	$ 41,171.00	$ 34,125,818.48	$ (34,125,818.48)			MAYOR	
			SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. BRISAS DEL DIAMANTE			**$ 552,619,897.53**					
CPF	**1911**	**IED**	**OFELIA URIBE**			**SEMANA No. 11**					
RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS	M2	409.7	409.7	0	$ 17,585.00	$ 7,204,574.50	$ -			IGUAL	
DEMOLICION DE ACABADO DE PISO ÍTEM: 1.2.8	M2	0	409.7	0	$ 29,672.00	$ 12,156,618.40	$ (12,156,618.40)			MAYOR	
AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE	M2	0	315.95	100	$ 110,795.00	$ 35,005,680.25	$ (35,005,680.25)			MAYOR	
			SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. OFELIA URIBE			**$ 54,366,873.15**					
CPF	**573**	**IED**	**COMPARTIR EL RECUERDO**			**SEMANA No. 11**					
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	10.5	0	$ 30,319.00	$ 318,349.50	$ 591,220.50			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	19.6	0	$ 67,341.00	$ 1,319,883.60	$ (1,319,883.60)			MAYOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0	13.48	0	$ 110,911.00	$ 1,495,080.28	$ (1,495,080.28)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	55.18	55.6		$ 31,765.00	$ 1,766,134.00	$ (13,341.30)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	13.05	41.98		$ 21,734.00	$ 912,393.32	$ (628,764.62)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	69.82	108.2	0	$ 12,327.00	$ 1,333,781.40	$ (473,110.26)			MAYOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.67	19.29	0	$ 24,459.07	$ 471,815.48	$ (357,591.62)			MAYOR	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0	7.1	0	$ 139,987.00	$ 993,907.70	$ (993,907.70)			MAYOR	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	30	30	0	$ 26,588.00	$ 797,640.00	$ -			IGUAL	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	70	48.84		$ 20,183.00	$ 985,737.72	$ 427,072.28			MENOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	173.91		$ 139,987.00	$ 24,345,139.17	$ (24,345,139.17)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	134.23	172.96		$ 89,260.00	$ 15,438,409.60	$ (3,457,039.80)			MAYOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UND	0	22		$ 7,280.00	$ 160,160.00	$ (160,160.00)			MAYOR	
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	60	30.5		$ 8,731.00	$ 266,295.50	$ 257,564.50			MENOR	
TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS	M3	0	8		$ 8,731.00	$ 33,842.00	$ (69,848.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	1.35		$ 89,260.00	$ 120,501.00	$ (120,501.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	0.7		$ 49,826.00	$ 34,878.20	$ (34,878.20)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	4		$ 188,006.00	$ 752,024.00	$ (752,024.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	4		$ 94,820.00	$ 379,280.00	$ (379,280.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND	0	1		$ 134,128.00	$ 134,128.00	$ (134,128.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UND	0	7		$ 61,917.00	$ 433,419.00	$ (433,419.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UND	0	5		$ 65,687.00	$ 328,435.00	$ (328,435.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0	9.99		$ 14,607.00	$ 145,923.93	$ (145,923.93)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UND	0	5	4	$ 188,006.00	$ 940,030.00	$ (940,030.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UND	0	10	4	$ 94,820.00	$ 948,200.00	$ (948,200.00)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2"	UND	8	2		$ 67,247.00	$ 134,494.00	$ 403,482.00			MENOR	
CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UND	0	2		$ 674,511.00	$ 1,349,022.00	$ (1,349,022.00)			MAYOR	
SUMINISTROEINSTALACIÓNMALLAELECTROSOLDADA5MM,DE0.15X 0.15 M	M2	0	40.76		$ 7,344.00	$ 299,341.44	$ (299,341.44)			MAYOR	
PLACA CONTRAPISO DE 10CM- CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0	19.6		$ 119,173.00	$ 2,335,790.80	$ (2,335,790.80)			MAYOR	

Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	0	42.83		$ 23,603.00	$ 1,010,916.49	$ (1,010,916.49)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA	M3	0	18		$ 178,689.00	$ 3,216,402.00	$ (3,216,402.00)			MAYOR	
PAÑETE LISO BAJO PLACA ACABADO LISO 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	15.5		$ 40,541.00	$ 628,385.50	$ (628,385.50)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	115	70	$ 101,554.00	$ 11,678,710.00	$ (11,678,710.00)			MAYOR	
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	35	35	$ 12,208.00	$ 427,280.00	$ (427,280.00)			MAYOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. COMPARTIR EL RECUERDO					**$ 75,935,730.63**					
CPF	**539**	**IED**	**LOS TEJARES**			**SEMANA No. 11**					
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M	30.00	10.00		$ 30,319.00	$ 303,190.00	$ 606,380.00			MENOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0.00	19.70		$ 21,734.00	$ 428,159.80	$ (428,159.80)			MAYOR	
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	149.68	162.08		$ 35,817.00	$ 5,805,219.36	$ (444,130.80)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42.00	34.60		$ 26,101.00	$ 903,094.60	$ 193,147.40			MENOR	
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	16.00	12.00		$ 7,280.00	$ 87,360.00	$ 29,120.00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	20.00	2092.05		$ 22,456.00	$ 46,979,074.80	$ (46,529,954.80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO=300A400mm)CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30mm y 40mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2)CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES-FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA YL OS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS	M2	183.38	183.38	45.85	$ 258,037.00	$ 47,318,825.06	$ -			IGUAL	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	0.00	43.80	43.80	$ 192,870.00	$ 8,447,706.00	$ (8,447,706.00)			MAYOR	

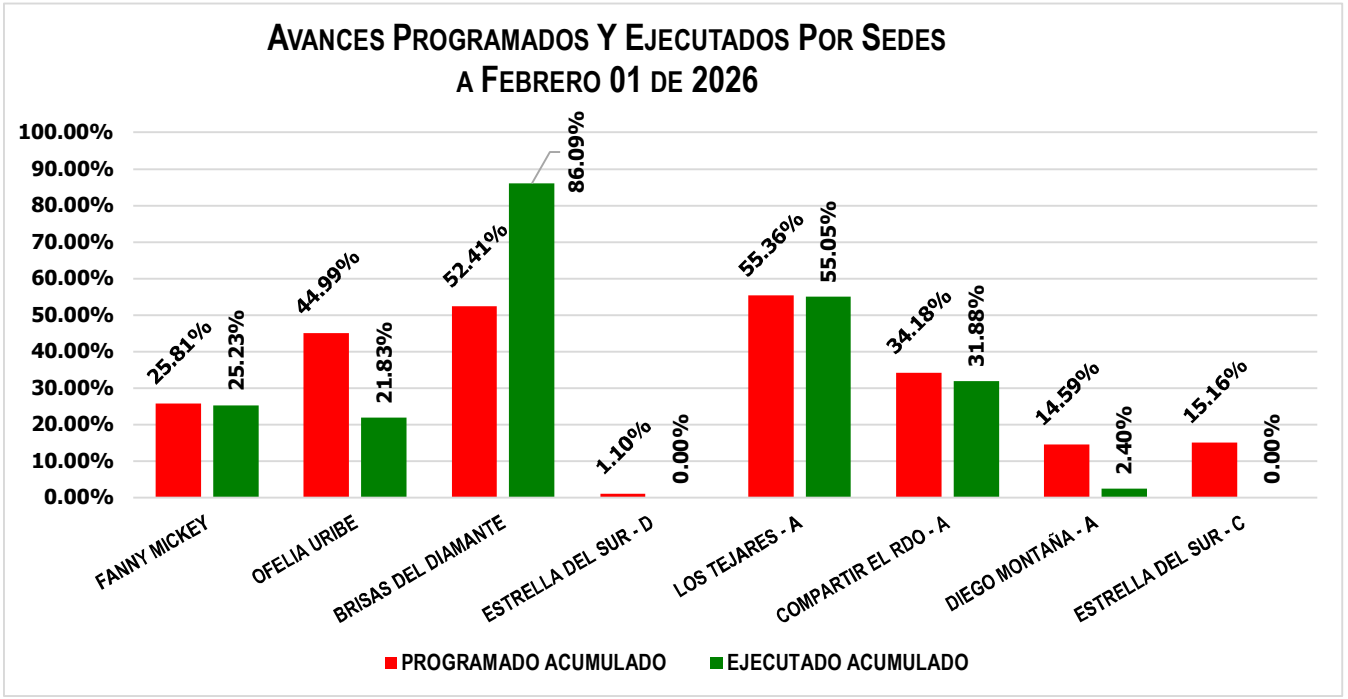
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M2	30.00	18.00	18.00	$ 22,722.00	$ 408,996.00	$ 272,664.00			MENOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120X30CM, 40W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	16.00	10.00	10.00	$ 232,000.00	$ 2,320,000.00	$ 1,392,000.00			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. LOS TEJARES					**$ 113,001,625.62**					
CPF	**576**	**IED**	**DIEGO MONTAÑA CUELLAR**			**SEMANA No. 11**					
REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)	M2	16.32	16.66	0	$ 4,127.00	$ 68,755.82	$ (1,403.18)			MAYOR	
CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.	M2	30	8.2		$ 30,319.00	$ 248,615.80	$ 660,954.20			MENOR	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	5.32	2.4		$ 67,341.00	$ 161,618.40	$ 196,635.72			MENOR	
DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	16.32	16.66		$ 31,765.00	$ 529,204.90	$ (10,800.10)			MAYOR	
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	34	18.82	0	$ 21,734.00	$ 409,033.88	$ 329,922.12			MENOR	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	41.18	31.05	0	$ 12,327.00	$ 382,753.35	$ 124,872.51			MENOR	
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4.06	6.84	0	$ 32,330.00	$ 221,137.20	$ (89,877.40)			MAYOR	
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UND	8	10	0	$ 26,588.00	$ 265,880.00	$ (53,176.00)			MAYOR	
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0	57.96		$ 42,602.00	$ 2,469,211.92	$ (2,469,211.92)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	0	7.26	0	$ 69,499.00	$ 504,562.74	$ (504,562.74)			MAYOR	
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2	16.32	15.75	0	$ 44,137.00	$ 695,157.75	$ 25,158.09			MENOR	

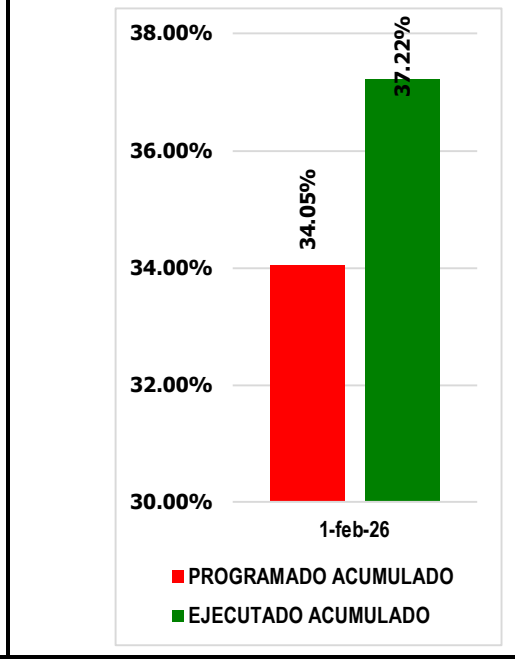
Ítem / Actividad	Unidad de medida	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada a la fecha	Cantidad ejecutada semana	Precio unitario ($) + AIU	Valor ejecutado a la fecha	Saldo por ejecutar ($)	% Avance físico	% Avance financiero	mayores o menores cantidades de obra	Observaciones
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0	24.4		$ 44,137.00	$ 1,076,942.80	$ (1,076,942.80)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2	16.32	9.45		$ 44,137.00	$ 417,094.65	$ 303,221.19			MENOR	
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0	11.3		$ 12,208.00	$ 137,950.40	$ (137,950.40)			MAYOR	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	782.6184	11.895	0	$ 192,870.00	$ 2,294,228.54	$ 148,649,382.80			MENOR	
	SUBTOTAL I.E.D.SUBTOTAL I.E.D. DIEGO MONTAÑA CUELLAR					**$ 9,882,148.15**					

PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA		**37.22%**
ACUMULADO EJECUTADO A LA FECHA	**$**	**1,036,934,260.12**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**2,786,037,544.18**

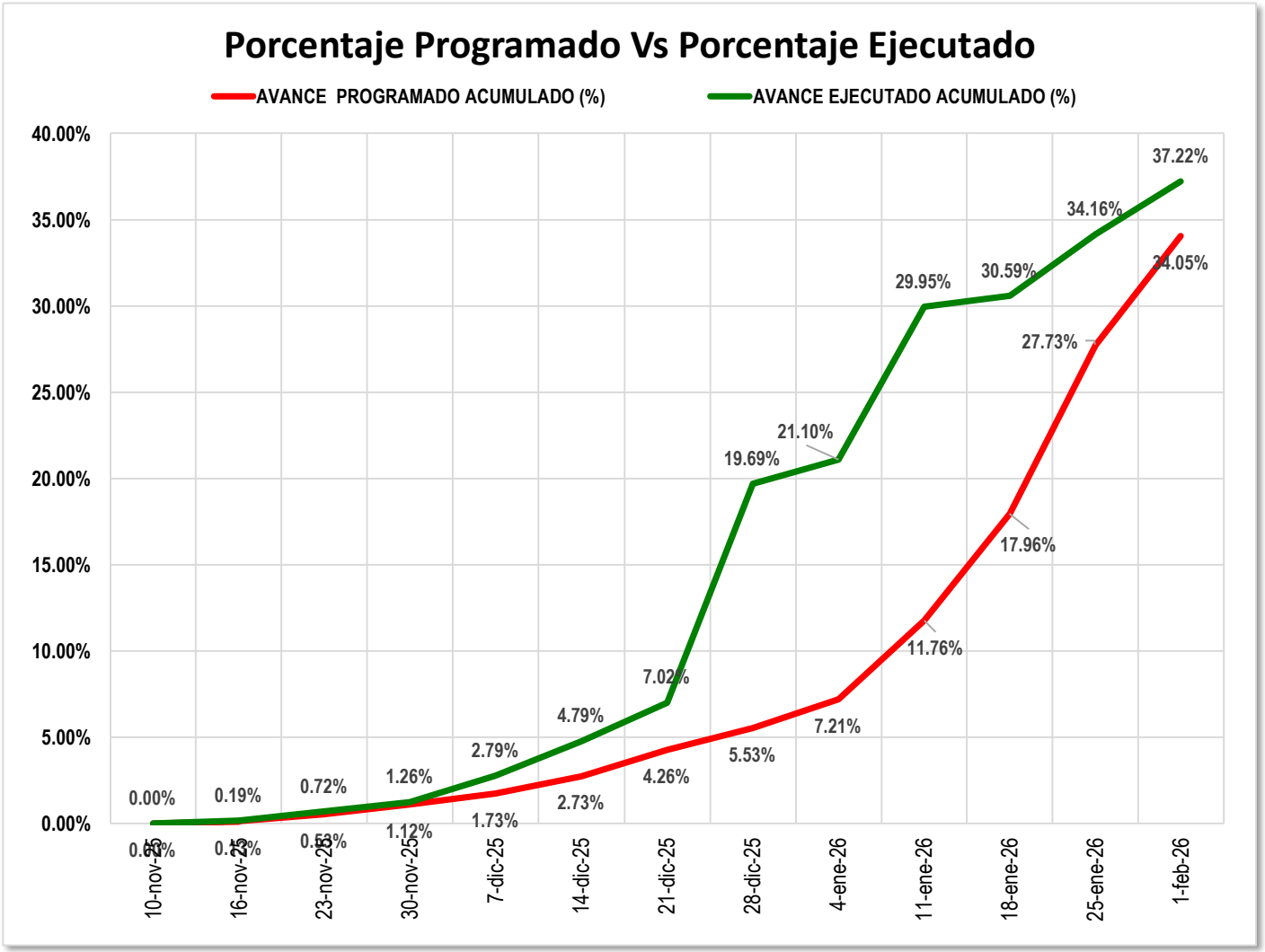
AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS POR SEDE - Febrero 01 de 2026					
SEDE EDUCATIVA	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		TOTAL POR SEDE	% DE ADELANTO O ATRASO
FANNY MICKEY	$ 236,479,414.08	25.81%	$ 231,127,985.04	25.23%	$ 916,201,072.01	-0.58%
OFELIA URIBE	$ 112,017,915.68	44.99%	$ 54,366,873.15	21.83%	$ 249,002,658.01	-23.15%
BRISAS DEL DIAMANTE	$ 336,416,534.52	52.41%	$ 552,619,897.53	86.09%	$ 641,906,774.00	33.68%
ESTRELLA DEL SUR - D	$ 793,546.58	1.10%	$ 0.00	0.00%	$ 71,954,814.04	-1.10%
LOS TEJARES - A	$ 113,631,014.99	55.36%	$ 113,001,625.62	55.05%	$ 205,262,726.96	-0.31%
COMPARTIR EL RDO - A	$ 81,425,159.43	34.18%	$ 75,935,730.63	31.88%	$ 238,212,627.10	-2.30%
DIEGO MONTAÑA - A	$ 59,965,859.71	14.59%	$ 9,882,148.15	2.40%	$ 411,123,415.04	-12.18%
ESTRELLA DEL SUR - C	$ 7,937,376.98	15.16%	$ 0.00	0.00%	$ 52,373,457.02	-15.16%
TOTALES	**$ 948,666,821.97**	**34.05%**	**$ 1,036,934,260.12**	**37.22%**	**$ 2,786,037,544.18**	

OBSERVACIONES: El 19 de enero remitimos oficio ***SERINCO-SED-2025-221-L4-Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 4*** y el 27 de enero comunicado ***SERINCO-SED-L4-2025-247-Segunda Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 4***, ninguno de los dos oficios han sido respondidos. El atraso en las IED Ofelia Uribe, Diego Montaña y Estrella del Sur Sede C se mantienen y el contratista no ha entregado ni implementado el Plan de Contingencia solicitado en dos oportunidades





AVANCES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS TOTALES - Feb. 01 2026



FECHA	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
10-nov-25	0.00%	0.00%
16-nov-25	0.13%	0.19%
23-nov-25	0.53%	0.72%
30-nov-25	1.12%	1.26%
7-dic-25	1.73%	2.79%
14-dic-25	2.73%	4.79%
21-dic-25	4.26%	7.02%
28-dic-25	5.53%	19.69%
4-ene-26	7.21%	21.10%
11-ene-26	11.76%	29.95%
18-ene-26	17.96%	30.59%
25-ene-26	27.73%	34.16%
1-feb-26	**34.05%**	**37.22%**
8-feb-26	43.77%	
15-feb-26	53.58%	
22-feb-26	63.18%	
1-mar-26	71.81%	
8-mar-26	76.48%	
15-mar-26	80.58%	
22-mar-26	84.70%	
29-mar-26	88.20%	
5-abr-26	91.50%	
12-abr-26	93.67%	
19-abr-26	94.62%	
26-abr-26	95.46%	
3-may-26	96.17%	
10-may-26	96.90%	
17-may-26	97.8879%	
24-may-26	98.8414%	
31-may-26	99.6051%	
1-jun-26	100.0000%	

ANEXO 3. RESULTADOS DE LABORATORIO

INFORME DE INSPECCION POR LIQUIDOS PENETRANTES

FR-PR-20
2019 09 19
V. 02
Pág 1-1

CLIENTE (CUSTOMER) :CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025 | REPORTE No.(REPORT No) **12** | FECHA (DATE):20/01/2026

EQUIPO (EQUIPMENT) : COLEGIO: LOS TEJARES SEDE A

PARTE EVALUADA:

EQUIPO (EQUIPMENT)	JUNTA	SOLDADOR	INTERPRETACION	EVALUACION
ESTRUCTURA	5	N/A	N/A	ACEPTADA
ESTRUCTURA	4	N/A	N/A	ACEPTADA
ESTRUCTURA	3	N/A	N/A	ACEPTADA
ESTRUCTURA	2	N/A	N/A	ACEPTADA
ESTRUCTURA	1	N/A	N/A	ACEPTADA

TECNICA (TECHNIQUE) :
DESCRIPCION: (DESCRIPTION)

CONDICION SUPERFICIAL (SURFACE CONDICTION)		OXIDADA:	RESIDUOS DE SOLDADURA: (WELDIND RESIDUE)
REQUISITOS DE PREPARACION SUPERFICIAL DE LA PARTE EVALUADA: (PART SURFACE PREPARATION REQUERIMENTS)		SUPERFICIE COMPLETAMENTE LIBRE DE HERRUMBRE, GRASA, RESIDUOS DE ESCORIA Y SALPICADURAS. HASTA OBTENER METAL GRIS	
TIPO DE TRAZADOR LIQUIDO (TYPE OF PENETRANT LIQUID) VISIBLE X	FLUORESCENTE	FLUORESCENTE (FLUORESCENT)	REMOVIBLES CON SOLVENTE: X
MARCA : (BRAND): SPOTCHECK		VISIBLES: (VISIBLES) X	REMOVIBLES CON AGUA:
LIMPIADOR (CLEANING) REFERENCIA: SKC - S		REVELADOR (DEVELOPMENT) REFERENCIA: SKD - S2	TEMPERATURA SUPERFICIAL DE ENSAYO 12 C
PRELIMPIEZA: Por aspersión, secado con trapo	Por aspersion	MODO DE APLICACIÓN: Por aspersion	MONITOREO DE LUZ NEGRA: (BLACK LIGTH MONITORING) INTENSIDAD ___N/A_____mcWatt/cm2
	0 - 15 MIN	TIEMPO DE ACCION: 5-15 min.	
		15 min sin vent/ion adicional	
TIEMPO DE SECADO: 0 -5 min. Con ventlacion normal	Remocion de excesos con trapo seco.- humedo	TIEMPO DE INTER/TACION: LIMPIEZA DE REVELADOR Remocion de excesos con trapo seco.- humedo	MONITOREO DE LUZ VISIBLE: (LIGTH MONITORING) CONDICIONES LUZ NATURAL __X___

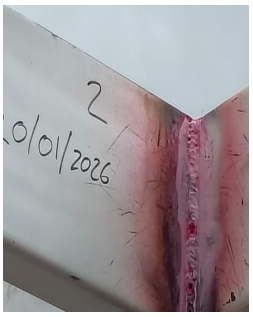
REGISTRO FOTOGRAFICO











CRITERIO DE ACEPTACIÓN: AWS D1.1 | PROCEDIMIENTO DE INSPECCION: PR-PR-10

OBSERVACIONES:(REMARKS) Durante la inspeccion no se encontraron defectologias en la soldadura estando conforme a los criterios de AWSD1.1

TECNICO NIVEL II MME JAR S.A.S ENSAYOS TECNICOS	CLIENTE: SAFRID INGENIERA	GESTORIA:
NOMBRE : JOSE GUILLERMO PEREZ	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA (DATE): 20/01/2026	FECHA:	FECHA:

ACTIVIDAD ECONOMICA 7110

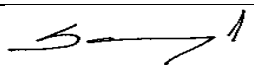
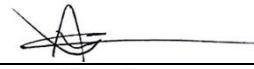
MATRICULA N.°02924578

CCB MATRICULA N.°02924224

ANEXO 4. ACTAS DE COMITE

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 8

LUGAR DE LA REUNIÓN:	https://tel.meet/ffm-qbre-oys?pin=5186230100001	**FECHA:**	06	01	2026	**HORA INICIO:**	1:30 PM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	El Realizar seguimiento del contrato de obra CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025 – Lote 4						
PRESIDE:	INTERVENTORIA	**QUIEN ES EL SECRETARIO DE LA REUNIÓN:**			INTERVENTORIA		
PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMINETO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS						

NOMBRE	COMPAÑÍA	CARGO	FIRMA
Santiago Ángel Uribe	DCCEE	Apoyo a la Supervisión	
Héctor Villazón	Consorcio Serinco Educativo	Director de interventoría	
Cesar Carvajal	Consorcio Serinco Educativo	Residente de interventoría	
Nicolas Hernández	Consorcio Serinco Educativo	Apoyo de interventoría	
Daniel Walteros	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Residente de obra	
Diego Pinzón Espitia	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Coordinador de obra	
Deiby Arias	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Director de obra	

ORDEN DEL DIA	
1	Información General del Proyecto y Estado del Contrato
2	Estado de Frentes de Obra y Avance General
3	Colegio Diego Montaña Cuellar
4	Manejo del Atraso y Situación de los NPS
5	IED Los Tejares
6	Informes Mensuales y Actas
7	Entrega de Documentos y Compromisos
8	Emergencias y Presupuesto Disponible
9	Posible Prórroga por Emergencias
10	Próximas Reuniones y Cierre

DESARROLLO

DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Información General del Proyecto y Estado del Contrato

La interventoría dio inicio al Comité Técnico No. 08 del Lote 4, cuyo objeto corresponde a la ejecución de obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo en las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la

prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas".

El proyecto cuenta con una inversión total de $3.182.804.931, valor que incluye una adición contractual, para la intervención de ocho (8) sedes educativas, con un plazo total de ejecución de siete (7) meses y veintisiete (27) días calendario, estableciéndose como fecha de terminación contractual el 1 de junio de 2026.

A la fecha del comité, seis (6) colegios cuentan con actividades en ejecución. Así mismo, se informó que el inicio de actividades en el colegio Estrella del Sur sede C se encuentra programado para el 15 de enero de 2026, mientras que la sede Estrella del Sur D iniciará actividades el 2 de febrero de 2026.

2 Estado de Frentes de Obra y Avance General

Interventoría presentó el estado de avance de los frentes de obra, indicando que el avance general reportado en el informe semanal corresponde al 21,51%.

Se destacaron los siguientes avances y atrasos relevantes de cada sede con relación al valor de cada una:

- Fanny Mickey: avance del 5,32%
- Confederación Brisas del Diamante: avance del 59.15%, evidenciando un desarrollo significativo frente a la programación.
- Compartir Recuerdo: Avance del 2,43%
- Ofelia Uribe de Acosta: Avance de 1,87%
- Diego Montaña Cuellar: presenta un atraso del 17,89%.
- Los Tejares: registra un atraso del 5,86%.

<u>Emergencias ejecutadas:</u>

- Tala de árboles en Francisco Antonio Sea.
- Tala de árboles en Ciudad de Villavicencio.

<u>Emergencia en ejecución:</u>

- Mejoramiento de muro en Manuela Beltrán – Paraíso.

<u>Emergencia pendiente:</u>

- Tala de especie arbórea en Rural La Unión.
- Mejoramientos varios en Rural La Unión

3. Colegio Diego Montaña Cuellar

Se analizó el atraso significativo presentado en el colegio Diego Montaña Cuellar. El consorcio ARSAF manifestó que dicho atraso no es imputable al contratista, sino que obedece a la falta de aprobación de actividades no previstas (NP) por parte de la entidad.

El apoyo a la supervisión propuso la congelación del cronograma por un periodo de dos (2) semanas para este frente específico ya que hay actividades que aún no pueden desarrollarse y continuaran

presentando atraso, Se espera en estas dos semanas contra con la aprobación de los NP y así reiniciar actividades y así evitar que el atraso continúe incrementándose.

Por su parte, la interventoría manifestó su conformidad con la propuesta, sugiriendo además el reajuste en la programación verificando que actividades pueden implementarse para su ejecución inmediata

4 Manejo del Atraso y Situación de los NPS

El consorcio ARSAF expresó su preocupación frente a la solicitud de un plan de contingencia, reiterando que el atraso se encuentra directamente asociado a la espera de aprobación de un NP.

Ante esto, el apoyo a la supervisión aclaró que no será necesario exigir un plan de contingencia específico, toda vez que la causa del atraso es conocida y documentada.

Se informó que los NP se estiman listos a mediados de la próxima semana, momento a partir del cual se podrán reanudar las actividades conforme a la programación ajustada

5 IED Los Tejares

Daniel Walteros informó que en el colegio Los Tejares se encuentra en proceso la instalación de la estructura metálica de la cubierta, y que el material de cubierta ya fue adquirido, estimándose su llegada durante la presente semana o la siguiente.

Adicionalmente, manifestó la necesidad de coordinar con el rector del plantel la intervención de áreas adicionales incluidas dentro de la adición contractual, mediante la suscripción de un acta de vecindad.

El apoyo a la supervisión enfatizó la importancia de realizar una reunión con el rector para definir una fecha límite de entrega de los baños y la cafetería desocupados, con el objetivo de cumplir con los plazos establecidos por la Secretaría, esta reunión es posible se lleve a cabo el 15-01-2026 cuando se realice el recorrido a los distintos frentes de obra

6 Informes Mensuales y Actas

El apoyo a la supervisión expresó su preocupación por la no recepción del informe mensual No. 02, teniendo en cuenta que ya se encuentra próxima la fecha límite del informe mensual No. 03.

Daniel Waltero indicó que la elaboración de las actas ha presentado dificultades debido a los cambios en los formatos solicitados por la interventoría, lo cual ha generado reprocesos.

El apoyo a la supervisión reconoció la molestia generada por los ajustes, sin embargo, reiteró la necesidad de radicar cualquier avance de acta que se encuentre, con el fin de permitir el trámite de cobro oportuno y facilitar la revisión y presentación por parte de la interventoría dentro de los plazos establecidos.

7. Entrega de Documentos y Compromisos

Se recalcó la necesidad de radicar las cuentas a más tardar el viernes 9-01-2026, de tal forma que puedan ser procesadas y presentadas al área financiera el día 13-01-2026. El apoyo a la supervisión advirtió que, en caso de presentarse retrasos adicionales, no podría garantizar el apoyo para la gestión del pago.

Así mismo, informó que enviará una lista de compromisos, solicitando a la interventoría su apoyo para complementar la información. Se programará una reunión virtual para el viernes, con todos los grupos, para revisar el cumplimiento de dichos compromisos.

8 Emergencias y Presupuesto Disponible

Daniel Walteros consultó sobre la priorización de los $379 millones de pesos restantes del presupuesto de emergencias, manifestando su preocupación ante la posibilidad de que múltiples emergencias se presenten en los últimos meses del contrato.

El apoyo a la supervisión indicó que existe la posibilidad de que estas sean solicitadas en cualquier momento y claro debe contarse con el tiempo para su ejecución adecuada. También se informó que, en caso de no presentarse emergencias en las localidades de Usme o Ciudad Bolívar, el contrato permite la adjudicación de emergencias en cualquier localidad de Bogotá.

9. Posible Prórroga por Emergencias

Daniel Walteros planteó la posibilidad de una prórroga contractual en caso de que las emergencias se entreguen de manera tardía y no puedan ejecutarse dentro del plazo restante.

El apoyo a la supervisión confirmó que, si la prórroga se encuentra debidamente justificada, se realizará la correspondiente modificación contractual. Adicionalmente, advirtió que, en caso de recibir múltiples emergencias en un mismo mes, será necesario contar con mayor personal operativo para atender la carga de trabajo, pero todo será objeto de evaluación en su momento

10 Próximas Reuniones y Cierre

El apoyo a la supervisión recordó que se tiene programada una reunión a las 3:30 p.m. para revisar el NP 08 del colegio Diego Montaña Cuellar, con el fin de lograr su aprobación.

Por su parte, Héctor Villazón confirmó que realizará la revisión de la documentación radicada por el consorcio ARSAF previo a la reunión.

Finalmente, se reiteró que el 15 de enero se realizará el acta de vecindad en Estrella del Sur sede C, y que el inicio de actividades en Estrella del Sur sede D se mantiene programado para el mes de febrero.

COMPROMISOS					
#	**ACTIVIDAD/Tarea**	**PRIORIDAD**	**RESPONSABLE**	**FECHA EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	Revisión de información remitida por ARSAF sobre los NP.	Media	Interventoría	06/01/2026	
	Remisión de informe mensual No. 3 y acta parcial, dentro de los plazos establecidos	Alta	Consorcio Arsaf	07/01/2026	
	Radicación del informe mensual No. 2	Alta	interventoría	07/01/2026	
	Remisión de informes silviculturales de las emergencias ejecutadas.	Alta	Consorcio Arsaf	A la mayor brevedad	

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 8

Convocatoria próximo comité:	Martes 13 de enero a las 4:30 p.m., Reunión virtual.
Hora de finalización:	2:10 pm

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 9

LUGAR DE LA REUNIÓN:	https://tel.meet/ffm-qbre-oys?pin=5186230100001	**FECHA:**	14	01	2026	**HORA INICIO:**	4:30 PM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	Realizar seguimiento del avance del contrato de obra CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025 – Lote 4						
PRESIDE:	INTERVENTORIA	**QUIEN ES EL SECRETARIO DE LA REUNIÓN:**			INTERVENTORIA		
PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMINETO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS						

NOMBRE	COMPAÑIA	CARGO	FIRMA
Santiago Ángel Uribe	DCCEE	Apoyo a la Supervisión	
Héctor Villazón	Consorcio Serinco Educativo	Director de interventoría	
Cesar Carvajal	Consorcio Serinco Educativo	Residente de interventoría	
Nicolas Hernández	Consorcio Serinco Educativo	Apoyo de interventoría	
Daniel Waltero	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Residente de obra	
Diego Pinzón Espitia	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Coordinador de obra	
Deiby Arias	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Director de obra	

ORDEN DEL DIA	
1	Información general / Estado general del contrato
2	Problemas y soluciones con mano de obra y materiales
3	Tareas de coordinación y revisión de materiales
4	Entrega de documentos y actas
5	Observaciones / Compromisos

DESARROLLO

1. DESARROLLO DEL COMITÉ

Arq. Santiago agradeció por el buen avance general de las obras y la ausencia de atrasos significativos, sin embargo, César Carvajal alertó sobre la ausencia de personal en el frente de obra del colegio Diego Montaña, situación que ha generado retrasos en las actividades de enchape de piso y pared. Adicionalmente, indicó que la no aprobación de los NPS ha impactado el ritmo de ejecución.

Santiago Ángel reconoció la validez de la alerta presentada, señalando que, aunque no representa una preocupación inmediata frente a la entrega final, espera que la situación se corrija durante la presente semana, teniendo en cuenta que se encuentra pendiente la aprobación del enchape.

2. Problemas y Soluciones con Mano de Obra y Materiales

Diego Pinzon explicó que la falta de personal en Diego Montaña obedeció a una mala planificación inicial y a la no reincorporación de algunos trabajadores, quienes fueron reubicados temporalmente en la sede Tejares mientras se esperaba la llegada del pegacor y de las piezas faltantes del vibroprensado.

En relación con los sanitarios, Diego informó que en el colegio Diego Montaña se reutilizará la tubería hidráulica existente ya que una vez revidas tienen un correcto funcionamiento.

El Apoyo a la supervisión indicó que la Secretaría busca aprobar NP´S con sanitarios institucionales de cuerpos separados, por lo tanto se espera remitir en el menor tiempo posible las especificaciones del aparato para solicitar la elaboración del NP

Respecto a los mesones de Policuarzo, Diego manifestó que se han presentado dificultades por la escasez del material y retrasos en los pedidos, proponiendo como alternativa el uso de mesones de granito con lavamanos empotrados, en caso de ser aceptado. Santiago Ángel señaló que esta solución ya ha sido implementada en otras oportunidades debido a retrasos de contratistas.

3. Tareas de Coordinación y Revisión de Materiales

El Apoyo a la supervisión solicitó a César Carvajal consultar con Ana, John y con los respectivos proveedores si el problema de suministro de Policuarzo también se presenta en sus contratos, con el fin de evaluar la posibilidad de compartir subcontratistas o definir una solución conjunta.

César Carvajal se comprometió a realizar las consultas inmediatamente después del comité. De igual manera, El Apoyo a la supervisión indicó que verificará la situación con otros apoyos técnicos.

En cuanto al componente eléctrico en la sede Compartir, ARSAF Consorcio informó que se tiene programada una visita con su especialista para el día siguiente o el viernes, con el fin de emitir un concepto técnico. El Apoyo a la supervisión solicitó dar prioridad a este tema para evitar mayores retrasos.

4. Entrega de Documentos y Actas

El Apoyo a la supervisión enfatizó la necesidad urgente de contar con los informes de emergencias silviculturales. ARSAF Consorcio informó que dichos informes fueron radicados la noche anterior ante la interventoría.

Adicionalmente, se solicitó la entrega de las actas de entrega de talas en formato editable (Word) para legalizar la finalización de actividades en las sedes Francisco Antonio C. y Ciudad de Villavicencio.

César Carvajal y Héctor Villazón indicaron que se encuentran revisando los borradores de las actas junto con la especialista ambiental, quien al final realizará la revisión final para garantizar el cumplimiento normativo previo a su radicación.

El Apoyo a la supervisión aclaró que las actas deben enviarse en formato editable y sin firmas, con el fin de realizar la revisión, conversión a PDF, firma correspondiente y posterior trámite con el gestor.

5. Actualización de Avances

El Apoyo a la supervisión manifestó que continúa pendiente el diagnóstico estructural de la sede Rural La Unión por parte del contratista de obra, a partir del cual se definirán las acciones a ejecutar.

Respecto a la emergencia en la sede Manuel Beltrán, ARSAF Consorcio informó que el muro se encuentra prácticamente fundido y que actualmente se adelantan trabajos en la banca. Se decidió ejecutar una banca llena en lugar de flotante, con el objetivo de evitar acumulación de basuras y la presencia de habitantes de calle, decisión que fue aceptada por Santiago Ángel.

Diego Pinzon confirmó la entrega del informe mensual y señaló que se están ajustando las observaciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) enviadas por la interventoría.

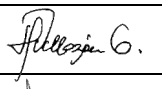
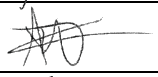
El Apoyo a la supervisión informó que enviará las observaciones correspondientes al acta parcial de obra, otorgando un plazo máximo de un (1) día y medio para dar respuesta, esperando recibirlas al día siguiente.

COMPROMISOS					
#	**ACTIVIDAD/Tarea**	**PRIORIDAD**	**RESPONSABLE**	**FECHA EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	Aprobación oficial NP´s y definir referencia de sanitarios para las sedes educativas	Alta	Secretaria de Educación	A la mayor brevedad	
	Entrega completa de documentación de emergencias silviculturales	Alta	Arsaf – Serinco Educativo	A la mayor brevedad	

Convocatoria próximo comité:	Recorridos de obra en los distintos frentes
Hora de finalización:	5:00 pm

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 10

LUGAR DE LA REUNIÓN:	https://meet.google.com/xvo-crxh-vfu	**FECHA:**	27	01	2026	**HORA INICIO:**	3:15 PM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	El Realizar seguimiento del contrato de obra CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025 – Lote 4						
PRESIDE:	INTERVENTORIA	**QUIEN ES EL SECRETARIO DE LA REUNIÓN:**	INTERVENTORIA				
PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMINETO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS						

NOMBRE	COMPAÑIA	CARGO	FIRMA
Santiago Ángel Uribe	DCCEE	Apoyo a la Supervisión	
Héctor Villazón	Consorcio Serinco Educativo	Director de interventoría	
Cesar Carvajal	Consorcio Serinco Educativo	Residente de interventoría	
Karen Cañon	Consorcio Serinco Educativo	Apoyo de interventoría	
Daniel Waltero	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Residente de obra	
Diego Pinzón Espitia	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Coordinador de obra	
Deiby Arias	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Director de obra	

ORDEN DEL DIA	
1	Información general / Estado general del contrato
2	Estado de avance por sede educativa
3	Discusión sobre Atrasos y No Previstos (NPS)
4	Atrasos Específicos y Condiciones Climáticas / Estrategias para la Recuperación de Atrasos
5	Revisión de Alcances y Presupuesto
6	Revisión de Alcances y Presupuesto
7	Actas de Vecindad y Autorizaciones
8	Compromisos y Solicitud de Conceptos Técnicos
9	Concepto Estructural y Tala de Árbol – La Unión
10	Baterías Sanitarias Portátiles – Compartir el Recuerdo
11	Inicio de Obra – Estrella del Sur – sede C
12	Rejas y Cerramientos Temporales
13	Avance en Diego Montaña Cuéllar
14	Cierre del comite

DESARROLLO

1. Información General del Comité

En la fecha correspondiente, apoyo a coordinación dio inicio al Comité Técnico del Lote 4, cuyo objeto corresponde a la ejecución de obras de adecuación, mejoramiento, mantenimiento y atención de

emergencias en las plantas físicas de las instituciones educativas adscritas a la Secretaría de Educación.

Contratista: Consorcio Adecuaciones ARSAF
Interventoría: Consorcio Educativo
Número de sedes: Ocho (8)
Plazo contractual: Siete (7) meses y veintiséis (26) días calendario
Orden del día: información general del contrato, estado del contrato, frentes de obra, registro fotográfico, observaciones y compromisos.

2. Estado de Avance por Sede Educativa

Apoyo de coordinación presentó el avance de las actividades por sede:

- **Fanny Mickey:** Avance del 2,73 %, con actividades de impermeabilización y demolición.
- **Estrella del sur Sede C:** Atraso de 8,64%.
- **Brisas del Diamante:** Avance del 39,00%.
- **Compartir el Recuerdo:** Atraso de 1,09%.
- **Diego Montaña Cuellar:** Atraso de 7.04%.
- **Ofelia Uribe de Acosta:** Atraso del 20,69%.
- **Los Tejares:** Atraso de 4,21%.

Se evidenció que el contrato, en términos generales, presenta un adelanto del 6,43 %. No obstante, se reiteró las sedes con atraso son, Estrella del Sur – sede C, Compartir el Recuerdo, Diego Montaña Cuéllar, Ofelia Uribe de Acosta y Los Tejares.

3. Discusión sobre Atrasos y No Previstos (NPS)

El Consorcio ARSAF manifestó que algunos atrasos, particularmente en Estrella del Sur - sede C, no son imputables al contratista, debido a la demora en la aprobación de No Previstos (NPS) por parte de la entidad, entre ellos los correspondientes a viga y columna.

Santiago Ángel indicó que, si bien reconoce demoras por parte de la Secretaría, el contratista contaba con tiempo suficiente para presentar oportunamente la programación y los NPS. Se dejó constancia de que los NPS radicados en diciembre fueron aprobados recientemente, generando afectaciones en los tiempos de ejecución.

4. Atrasos Específicos y Condiciones Climáticas

César Carvajal explicó que el atraso significativo en Ofelia Uribe obedece a la no finalización de la conformación de pendientes y la aplicación de poliuria, actividades que representan un porcentaje importante del presupuesto. Adicionalmente, se presentaron semanas perdidas por traslados de material.

Santiago Ángel expresó su preocupación por el impacto de la temporada invernal sobre esta sede. Deiby Yecid Arias Bohórquez, por parte del Consorcio ARSAF, reconoció que en la programación inicial no se contemplaron adecuadamente los tiempos de traslado de materiales.

5. Estrategias para la Recuperación de Atrasos

Se recomendó al Consorcio ARSAF reajustar internamente las programaciones, sin modificar las fechas contractuales, para reflejar la realidad de la ejecución. Asimismo, se sugirió iniciar actividades de menor complejidad, como el cambio de canales y bajantes en otros bloques de Ofelia Uribe.

El contratista indicó que las rejillas de los cárcamos se dejaron como actividad colchón para compensar posibles mayores cantidades en otras partidas.

6. Revisión de Alcances y Presupuesto

Santiago Ángel señaló que la prioridad en el colegio Ofelia Uribe de Acosta corresponde a la biblioteca y las canales, dejando en último lugar las rejillas de cárcamos. Indicó que Fanny Mickey se considera un "colegio comodín" y solicitó suspender la impermeabilización de placas en dicha sede, con el fin de liberar recursos para colegios con mayores necesidades, como Estrella del Sur – sede C.

Se aclaró que cualquier solicitud adicional por parte de los colegios, como el cambio de elementos sanitarios, deberá ser compensada retirando otro ítem, dado que el presupuesto aprobado es fijo.

7. Actas de Vecindad y Autorizaciones

Se reiteró que las decisiones sobre intervenciones deben basarse en las actas de vecindad y el inventario aprobado. No se autorizarán cambios adicionales sin afectar el alcance general.

Se informó que se realizará reunión con el almacenista para aclarar el estado de los insumos. Se enfatizó que las decisiones no deben ser tomadas por el personal operativo (todero), sino que deben ser comunicadas y autorizadas formalmente por el almacenista.

8. Compromisos y Solicitud de Conceptos Técnicos

Interventoría solicitó al contratista definir fechas para la entrega de:

- Planes de contingencia para frentes con más del 5 % de atraso.
- Ajustes de balances.
- Concepto técnico estructural para la sede La Unión.

El Consorcio ARSAF se comprometió a entregar planes de contingencia para Ofelia Uribe, Diego Montaña Cuéllar y Los Tejares, aclarando que no los presentará para Estrella del Sur C ni Compartir el Recuerdo hasta contar con la revisión de conceptos propios.

9. Concepto Estructural y Tala de Árbol – La Unión

Se reiteró la necesidad del concepto técnico estructural de la emergencia rural en La Unión. El contratista informó que se evalúa la realización de un apique para revisar la cimentación del muro, dado que la falla podría ser estructural y no solo de manejo de aguas.

Santiago Ángel indicó que la falla está asociada a la raíz de un árbol y la necesidad de su tala. Se acordó coordinar el apique a la mayor brevedad.

10. Baterías Sanitarias Portátiles – Compartir el Recuerdo

Se consultó el estado de las baterías portátiles cuyo compromiso de entrega es el 2 de febrero. El contratista informó incremento en costos por exigencias de aseo institucional.

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 10

Santiago Ángel manifestó disposición para apoyar parcialmente el costo, solicitando que mínimo cuatro (4) baterías sean instaladas el día lunes y que se aceleren los trabajos en los baños existentes para su pronta retirada.

11. Inicio de Obra – Estrella del Sur – sede C

Se informó que se coordinó con la rectora para el inicio de obra el lunes. Frente a la posible falta de aprobación del concepto estructural o del NP del portón, se sugirió avanzar con la fabricación y solicitud de la estructura, ajustando posteriormente el esquema en papel.

Héctor Villazón confirmó que el concepto estructural estaría listo a más tardar al día siguiente.

12. Rejas y Cerramientos Temporales

Se indicó que las rejas retiradas en Estrella del Sur – sede D no pueden ser entregadas al colegio y deben disponerse como residuo de obra. Para la otra sede Estrella, se autorizó dejar dos módulos de cerramiento de manera temporal, dejando constancia en el acta de que se trata de un préstamo que deberá ser retirado posteriormente.

13. Avance en Diego Montaña Cuéllar

Se confirmó la aprobación para iniciar actividades de rampa y cornisas. El contratista informó que ya se está coordinando personal y andamios certificados. Se recomendó cubrir las fachadas con polisombra para evitar afectaciones a las aulas, actividad que podrá ser considerada como cerramiento de fachada.

14. Cierre del Comité

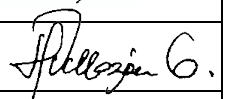
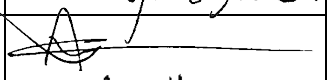
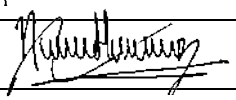
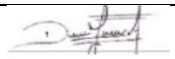
Santiago Ángel dio cierre a la reunión, solicitando no descuidar la sede Los Tejares debido al seguimiento permanente del rector. Se indicó que las necesidades adicionales se tramitarán oportunamente y que las comunicaciones podrán realizarse vía WhatsApp para agilizar la gestión.

COMPROMISOS					
#	**ACTIVIDAD/Tarea**	**PRIORIDAD**	**RESPONSABLE**	**FECHA EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	Presentar planes de contingencia para las sedes con atraso superior al 5%.	Alta	Consorcio Arsaf	A la mayor brevedad	
	Ajustar internamente las programaciones de obra, contemplando tiempos reales de traslado de materiales, sin modificar las fechas contractuales.	Alta	Consorcio Arsaf - Interventoria	A la mayor brevedad	

Convocatoria próximo comité:	Comité virtual 05-02-2026
Hora de finalización:	4:05 pm

ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 11

LUGAR DE LA REUNIÓN:	https://meet.google.com/xta-ncaq-stn	**FECHA:**	05	02	2026	**HORA INICIO:**	2:15 PM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	El Realizar seguimiento del contrato de obra CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025 – Lote 4						
PRESIDE:	INTERVENTORIA	**QUIEN ES EL SECRETARIO DE LA REUNIÓN:**			INTERVENTORIA		
PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMINETO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS						

NOMBRE	COMPAÑIA	CARGO	FIRMA
Santiago Ángel Uribe	DCCEE	Apoyo a la Supervisión	
Héctor Villazón	Consorcio Serinco Educativo	Director de interventoría	
Cesar Carvajal	Consorcio Serinco Educativo	Residente de interventoría	
Nicolás Hernández	Consorcio Serinco Educativo	Apoyo de interventoría	
Daniel Waltero	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Residente de obra	
Diego Pinzón Espitia	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Coordinador de obra	
Deiby Arias	Consorcio Adecuaciones Arsaf	Director de obra	

ORDEN DEL DIA	
1	Información general / Estado general del contrato
2	Estado de Avance y Atrasos por Frentes de Obra
3	Recomendación para Reportes
4	Manejo de Emergencias y Actas de Entrega
5	Interrupción Temporal de Obra en Fanny Mickey
6	Planes de Contingencia
7	Atrasos Críticos y Justificaciones
8	Aprobación de NPS y Conceptos Estructurales
9	Disponibilidad del Profesional Estructural
10	Pendientes en la Sede Educativa Los Tejares

DESARROLLO

1. Información General y Estado General del Contrato

Apoyo de coordinación dio inicio al comité técnico indicando que el objeto del contrato corresponde al desarrollo de actividades de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de las instituciones educativas adscritas a la Secretaría de Educación del Distrito.

Se informó que el plazo total del contrato es de siete (7) meses y veintisiete (27) días calendario, con fecha de finalización al 1 de junio de 2026. No obstante, el señor Santiago Ángel aclaró que dicha

fecha aplica únicamente para los frentes correspondientes a Diego Montaña Cuéllar y Tejares, manteniéndose para los demás frentes la fecha contractual inicial.

Se dejó constancia de que todas las sedes educativas han iniciado actividades, siendo las últimas en hacerlo Estrella del Sur – sede C y Estrella del Sur – sede D.

2. Estado de Avance y Atrasos por Frentes de Obra

Se realizó la revisión del avance por institución educativa, identificándose los siguientes porcentajes de atraso:

- **Fanny Mickey:** atraso de 0,58%
- **Ofelia Uribe de Acosta**: atraso de 23,15%
- **Diego Montaña Cuéllar:** atraso de12,18%
- **Estrella del Sur – Sede D:** atraso 1.10%
- **Los Tejares:** atraso de 0,31%
- **Compartir el Recuerdo:** atraso de 2,30%
- **Estrella del Sur – Sede C:** atraso de 15,16%
- **Confederación Brisas del Diamante:** adelanto 33.68%

El adelanto general acumulado del frente de obra es del 3,17% de avance.

3. Recomendación para Reportes

El señor Santiago Ángel enfatizó la necesidad de evitar reportar avances del 0% en los informes de cualquier sede educativa. Indicó que, cuando exista evidencia de fabricación de materiales o pedidos en proceso (por ejemplo, cerramientos o portones en fabricación), se deberá asignar un avance, aclarando que dicho porcentaje corresponde a actividades verificadas en fábrica.

El Consorcio ARSAF manifestó su conformidad con esta recomendación, señalando que esta práctica evita incrementos abruptos en los porcentajes de avance semanal cuando se realice la instalación de los elementos de ornamentación.

4. Manejo de Emergencias y Actas de Entrega

Se informó la finalización de la atención de la emergencia en la sede Manuel Beltrán Paraíso y que el inicio de obra en la sede Rural La Unión se encuentra pendiente de definición.

El señor Santiago Ángel recordó la importancia de tramitar oportunamente las actas de entrega física de los espacios, solicitando que la sede Manuel Beltrán sea reportada con fecha del día y reiterando que dichas actas deben mantenerse al día.

Adicionalmente, se mencionó la solicitud de dos (2) emergencias adicionales: una correspondiente a la parte estructural del muro en La Unión y otra relacionada con cambios de cárcamos en concreto. Para estos casos se programó una visita el próximo miércoles 11 de enero a las sedes Guillermo Cano y Gabriel García Márquez.

5. Interrupción Temporal de Obra en Fanny Mickey

El Consorcio ARSAF informó la suspensión temporal de la demolición de una placa en la sede Fanny Mickey, debido a una queja presentada por una docente por el ruido generado. Se aclaró que la placa tiene un espesor de quince (15) centímetros y que la demolición requiere aproximadamente tres (3)

días, los cuales se programaron para el fin de semana con el fin de no afectar el desarrollo de las clases.

El señor Santiago Ángel se comprometió a remitir un correo a la institución educativa justificando los tres días de demolición, con copia al consorcio

6. Planes de Contingencia

Interventoría manifestó su preocupación por la falta de respuesta del Consorcio ARSAF a tres (3) oficios remitidos relacionados con los planes de contingencia. El señor Santiago Ángel advirtió que, de persistir la falta de respuesta, se procedería a iniciar un proceso por presunto incumplimiento.

El Consorcio ARSAF ofreció disculpas, argumentando sobrecarga laboral derivada de visitas y actividades de corte, y se comprometió a remitir respuesta a más tardar el lunes, compromiso que se deja consignado en la presente acta.

7. Atrasos Críticos y Justificaciones

El arquitecto Santiago Ángel identificó como sedes con atrasos críticos o en estado de alerta a Estrella del Sur – sede C, Diego Montaña Cuéllar y Ofelia Uribe Acosta, al presentar atrasos superiores al 5%.

El ingeniero César Carvajal indicó que el atraso en la sede educativa Ofelia Uribe se debe a la no culminación de pendientado y a la falta de aplicación de poliurea. Por su parte, el Consorcio ARSAF justificó dichos atrasos por las lluvias constantes que han impedido la fundición de los elementos.

Se solicitó que la respuesta a los oficios de contingencia incluya una reprogramación de frentes de obra, considerando la pérdida de horas por lluvias y estableciendo estrategias claras para la recuperación del tiempo perdido.

8. Aprobación de NPS y Conceptos Estructurales

Interventoría consultó sobre el estado de los NPS pendientes de aprobación. El arquitecto Santiago Ángel informó que los correspondientes a sanitarios ya fueron subsanados y radicados, encontrándose pendientes de revisión tres (3) NPS del Consorcio ARSAF.

Asimismo, se confirmó que los NPS correspondientes a cornisas y a la rampa de Diego Montaña Cuéllar ya se encuentran aprobados y pueden ser ejecutados.

Se solicitó aclaración sobre el estado de las subsanaciones a las observaciones del concepto estructural de las sedes Compartir el Recuerdo y Estrella del Sur - sede D.

9. Pendientes en la Sede Educativa Los Tejares

Se solicitó no abandonar la sede Tejares y concentrar esfuerzos en los remates finales con el fin de lograr la entrega el viernes 13. Se pidió al inspector de interventoría, señor Santiago Buitrago, informar el estado actual de dicha sede.

Respecto al retiro de escombros de la cubierta, Santiago Ángel solicito su retiro prioritario con el fin de garantizar con el área despejada la próxima semana, atendiendo la instrucción de no mantener acumulación de residuos.

ANEXO 5. PLANILLAS DE PAGO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1099209679
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ANA JUDITH PARDO DUARTE
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	TRANS 65 59 21 SUR TORRES DE	TELÉFONO:	4202020
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6001725866**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	enero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	enero
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/01/29	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		18170602

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 280.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 280.200**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 218.900
		SUBTOTAL:	1	**$ 218.900**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909037905	14-11	14-11 - ARL SURA	1	$ 9.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 9.200**

VALOR SIN MORA:	**$ 508.300**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 508.300**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901449393
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ARINSEGUROSAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 97 # 70C 69	TELÉFONO:	7068824
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de consultaría de gestión.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**6005644879**		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	enero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	febrero	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/02/03		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		33325137	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 0	$ 280.200
SUBTOTALES:										**$ 280.200**	**$ 0**	**$ 280.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 70.100
SUBTOTALES:													**$ 70.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 70.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 9.200	$ 9.200	$ 0	$ 0	$ 9.200
SUBTOTALES:									**$ 9.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 9.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	1	$ 70.100	$ 0	$ 70.100
SUBTOTALES:			**$ 70.100**	**$ 0**	**$ 70.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 52476959	CASTILLO CURIEUX SHIRLEY	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 70.100	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.750.905		$ 9.200	30	$ 1.750.905	CCF24-COMPENSAR	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 429.600

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1018462373	JOHN FREDDY CASTAÑEDA MESIAS	calle 38 b sur 50a 53	3007637384	j.casta717@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	10/02/2026	46327181	$508.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	218.900	0		0		0	0	0	0	218.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	280.200	0	0	0	0	0	0		280.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	9.200				9.200	0	0	9.200			92	9.200	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	218.900	218.900
Pensión	1	280.200	280.200
Riesgos Laborales	1	9.200	9.200
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	508.300	508.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1018462373	JOHN FREDDY CASTAÑEDA MESIAS		calle 38 b sur 50a 53	3007637384	j.casta717@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	10/02/2026	46327181	$508.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1018462373	CASTAÑEDA MESIAS JOHN FREDDY	57	0			N																	25-14	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	218.900	14-23	1.750.905	1	9.200		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1066183315
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ALVARO ANDRES TAMARA MARSIGLIA
CIUDAD/MUNICIPIO:	AYAPEL	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CL 11 # 5-28	TELÉFONO:	3015138
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Servicios de seguros sociales de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6002960834**	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES		
PERIODO COTIZACIÓN	MES: enero	PERIODO COTIZACIÓN	MES: enero		
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2026	SALUD:	AÑO: 2026		
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/02/02	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	29686739		

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 280.200
SUBTOTAL:			1	**$ 280.200**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8060083947	ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1	$ 218.900
SUBTOTAL:			1	**$ 218.900**

VALOR SIN MORA:	**$ 499.100**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 499.100**

Planilla Pagada

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1072193503	CESAR ALDEMAR CARVAJAL GONZALEZ	calle 16 #5-33	0315295794	cesar_carvajal1707@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		CUNDINAMARCA	SIBATÉ		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	14/01/2026	87378517	$620.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	218.900	0		0		0	0	0	0	218.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	280.200	0	0	0	0	0	0		280.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades						Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización											
14-4	Vida Colpatria S.A.	860002183-9	121.800							121.800			76	121.800	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre		Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	218.900	218.900
Pensión	1	280.200	280.200
Riesgos Laborales	1	121.800	121.800
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	620.900	620.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1072193503	CESAR ALDEMAR CARVAJAL GONZALEZ		calle 16 #5-33	0315295794	cesar_carvajal1707@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	SIBATÉ	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	14/01/2026	87378517	$620.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1072193503	CARVAJAL GONZALEZ CESAR ALDEMAR	57	0			N																	230201	1.750.000	280.200	0	0	0	0	EPS005	1.750.000	218.900	14-4	1.750.000	1	121.800		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1019140812	HUMBERTO JAVIER BERNAL LOZANO	Hontanar de las Mercedes casa 64	3057415138	Humbertobernal26@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	20/01/2026	28049499	$534.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	218.900	0		0		0	0	0	0	218.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	280.200	0	0	0	0	0	0		280.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF57	Comfamiliar Andi	890303208-5	35.100	0	0	35.100	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	218.900	218.900
Pensión	1	280.200	280.200
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	1	35.100	35.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	534.200	534.200

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1019140812	HUMBERTO JAVIER BERNAL LOZANO		Hontanar de las Mercedes casa 64	3057415138	Humbertobernal26@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
ÚNICA	I – Independiente			VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	20/01/2026	28049499	$534.200	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1019140812	BERNAL LOZANO HUMBERTO JAVIER	3	0			N																	230301	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS010	1.750.905	218.900		0		0	CCF57	1.750.905	35.100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que JOSE URIEL VANEGAS LOPEZ identificado(a) con CC 13707079 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

GUARDAS DE COLOMBIA LTDA GUARDACOL LTDA NI 800064114

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2025-01	2026-02	684564	9497620163	E	2026-01-22									X								

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	PROTECCION	30	16%	$3,500,000	$560,000
ARL	COLPATRIA ARP	30	6.96%	$3,500,000	$243,600
CCF	COLSUBSIDIO	30	4%	$3,500,000	$140,000
EPS	SALUD TOTAL	30	4%	$3,500,000	$140,000

Este certificado se expide el día 2026-02-22 a las 11:57.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901094289-2	ARQUITECTURA E INGENIERIA DE CONSULTA ARINCO SAS	CL 98 70 91 OF 703	6013688490	financieraconsorciosarinco@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	08/01/2026	638614	$5.098.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	751.000	0		0		0	0	0	0	751.000	6
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	479.700	0	0	0	0	0	0		479.700	2
230301	Porvenir	800224808-8	2.523.400	0	0	57.500	57.500	0	0		2.638.400	4

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	364.700				364.700	0	0	364.700			3.647	364.700	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	694.000	0	0	694.000	5
CCF33	Caja Fliar Magdalena	891780093-3	114.000	0	0	114.000	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	808.000	808.000
Pensión	2	3.118.100	3.118.100
Riesgos Laborales	1	364.700	364.700
CCF	2	808.000	808.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	5.098.800	5.098.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901094289-2	ARQUITECTURA E INGENIERIA DE CONSULTA ARINCO SAS		CL 98 70 91 OF 703	6013688490	financieraconsorciosarinco@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	08/01/2026	638614	$5.098.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1000688837	CAÑON GUERRERO KAREN NATALIA	1	0			S																	230301	1.328.600	212.600	0	0	0	0	EPS005	1.328.600	53.200	14-11	1.328.600	5	92.500	CCF24	1.328.600	53.200	0	0	0	0	0
2	CC	1000688837	CAÑON GUERRERO KAREN NATALIA	1	0			S												X					230301	94.900	15.200	0	0	0	0	EPS005	94.900	3.800	14-11	94.900	5	0	CCF24	94.900	3.800	0	0	0	0	0
3	CC	1018489482	CEBALLOS GARCIA JULIETH STEFANIA	1	0			S																	230201	1.311.667	209.900	0	0	0	0	EPS005	1.311.667	52.500	14-11	1.311.667	1	6.900	CCF24	1.311.667	52.500	0	0	0	0	0
4	CC	1018489482	CEBALLOS GARCIA JULIETH STEFANIA	1	0			S												X					230201	262.334	42.000	0	0	0	0	EPS005	262.334	10.500	14-11	262.334	1	0	CCF24	262.334	10.500	0	0	0	0	0
5	CC	1082861645	RAMIREZ CURIEUX REBECA PATRICIA	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF33	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
6	CC	36522707	CURIEUX DE CASTILLO LIDICE MERCEDES	1	3			S																		0	0	0	0	0	0	EPS005	664.300	26.600	14-11	664.300	1	3.500	CCF24	664.300	26.600	0	0	0	0	0
7	CC	36522707	CURIEUX DE CASTILLO LIDICE MERCEDES	1	3			S												X						0	0	0	0	0	0	EPS005	759.200	30.400	14-11	759.200	1	0	CCF24	759.200	30.400	0	0	0	0	0
8	CC	79602923	CASTILLO CURIEUX ERICK JOSE	1	0			S																	230301	11.500.000	1.840.000	0	0	57.500	57.500	EPS005	11.500.000	460.000	14-11	11.500.000	1	60.100	CCF24	11.500.000	460.000	0	0	0	0	0
9	CC	84452367	CURIEUX BORJA JHAN CARLOS	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF33	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
10	CC	84456959	CURIEUX BORJA KEWING ALEXANDER	1	0			S																	230201	664.300	106.300	0	0	0	0	EPS017	664.300	26.600	14-11	664.300	1	3.500	CCF24	664.300	26.600	0	0	0	0	0
11	CC	84456959	CURIEUX BORJA KEWING ALEXANDER	1	0			S												X					230201	759.200	121.500	0	0	0	0	EPS017	759.200	30.400	14-11	759.200	1	0	CCF24	759.200	30.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901219974-9	SEGA INGENIERIA SAS BIC	cra 57 17-36	3112319124	segaingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	16/02/2026	45597047	$971.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	70.100	0		0		0	0	0	0	70.100	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	70.100	0		0		0	0	0	0	70.100	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	280.200	0	0	0	0	0	0		280.200	1
230301	Porvenir	800224808-8	280.200	0	0	0	0	0	0		280.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	131.100				131.100	0	0	131.100			1.311	131.100	2

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF21	Cafam	860013570-3	140.200	0	0	140.200	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	140.200	140.200
Pensión	2	560.400	560.400
Riesgos Laborales	1	131.100	131.100
CCF	1	140.200	140.200
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	6	971.900	971.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901219974-9	SEGA INGENIERIA SAS BIC		cra 57 17-36	3112319124	segaingenieria@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	16/02/2026	45597047	$971.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Economiado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1016053198	MIRANDA CAÑON VIVIANA ALEJANDRA	1	0			S																	230201	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS002	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	1	9.200	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
2	CC	80793169	PARRADO ROZO GERMAN ALONSO	1	0			S																	230301	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	5	121.900	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900208425-6	SEIING SAS	transv 52b 2-30	3115134135	seiingcontabilidad@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					6	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	16/02/2026	45534424	$2.257.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	140.200	0		0		0	10	900	0	141.100	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	280.400	0		0		0	10	1.800	0	282.200	4

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	280.200	0	0	0	0	10	1.800	0	282.000	1
230301	Porvenir	800224808-8	280.200	0	0	0	0	10	1.800	0	282.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	560.400	0	0	0	0	10	3.600	0	564.000	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	280.600				280.600	10	1.800	282.400			2.806	282.400	6

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF21	Cafam	860013570-3	420.600	10	2.700	423.300	6

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	10	0	0	0
ICBF				
0	10	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	420.600	423.300
Pensión	3	1.120.800	1.128.000
Riesgos Laborales	1	280.600	282.400
CCF	1	420.600	423.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	2.242.600	2.257.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900208425-6	SEIING SAS		transv 52b 2-30	3115134135	seiingcontabilidad@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					6	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	16/02/2026	45534424	$2.257.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	19307265	GUTIERREZ SEGURA HORACIO	1	3			S																		0	0	0	0	0	0	EPS005	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	1	9.200	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
2	CC	24756524	GONZALEZ MEJIA MARIA LETICIA	1	3			S																		0	0	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	1	9.200	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
3	CC	53037176	GARZON UZETA NOHORA LEONOR	1	0			S																		230301	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	1	9.200	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
4	CC	79207204	CANTOR RIVERA FREDY	1	0			S																		25-14	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	1	9.200	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
5	CC	80070003	GONZALEZ CAMARGO LUIS ALEJANDRO	1	0			S																		25-14	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS005	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	5	121.900	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
6	CC	80257171	SIERRA HERNANDEZ EDWIN FERNANDO	1	0			S																		230201	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS008	1.750.905	70.100	14-23	1.750.905	5	121.900	CCF21	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que Y&V INGENIERIA Y CONSTRUCCION SUCURSAL COLOMBIA identificado(a) con NI 900467640 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para DANIEL FERNANDO GOMEZ SANCHEZ identificado(a) con CC 1030582469

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																IBC	Tarifa	Cotización
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip			
9499501227	52469899	E	2026-02-10	EPS	EPS010	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	29																		$5,911,360	4%	$236,500
9499501227	52469899	E	2026-02-10	EPS	EPS010	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-02	1													X					$203,840	4%	$8,200
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	29																		$5,911,360	16%	$945,900
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	1													X					$203,840	16%	$32,700
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-01	29																		$5,911,360		$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2026-01	1													X					$203,840		$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-01	29																		$5,911,360		$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2026-01	1													X					$203,840		$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-01	29																		$0	0%	$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2026-01	1													X					$0	0%	$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-01	29																		$0	0%	$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	AFP	230201	PROTECCION	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2026-01	1													X					$0	0%	$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	29																		$5,911,360	0.522%	$30,900
9499501227	52469899	E	2026-02-10	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	1													X					$203,840	0%	$0
9499501227	52469899	E	2026-02-10	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	29																		$5,911,360	4%	$236,500
9499501227	52469899	E	2026-02-10	CCF	CCF24	COMPENSAR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-01	1													X					$203,840	4%	$8,200

Este certificado se expide el día 2026-02-13 a las 04:25.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	8767031	HECTOR JOSE VILLAZON GUTIERREZ	Carrera 15a1 N diag 53b - 31	3157351268	hectorvillazon@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		ATLÁNTICO	SOLEDAD		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	12/02/2026	48486697	$536.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS042	EPS COOSALUD	900226715-3	235.000	0		0		0	3	500	0	235.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	300.800	0	0	0	0	3	600	0	301.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	3	0	0	0
ICBF				
0	3	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	235.000	235.500
Pensión	1	300.800	301.400
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	535.800	536.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	8767031	HECTOR JOSE VILLAZON GUTIERREZ		Carrera 15a1 N diag 53b - 31	3157351268	hectorvillazon@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			ATLÁNTICO	SOLEDAD	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	12/02/2026	48486697	$536.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	8767031	VILLAZON GUTIERREZ HECTOR JOSE	3	0			N																	25-14	1.880.000	300.800	0	0	0	0	EPS042	1.880.000	235.000		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

ANEXO 6. CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES

NIT. 901.977.271-0

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSION, ARL Y APORTES PARAFISCALES

ARTÍCULO 204 DE LA LEY 100 DE 1993 - ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002 - ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007.

En mi condición de Contador P¾blico de la sociedad CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO, identificada con NIT. N° 901.977.271-0, me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia y revisados los estados financieros de la compañía, con el propósito de verificar el pago efectuado por concepto de los aportes correspondientes a los Sistemas de pensiones, Riegos Profesionales, y Cajas de Compensación Familiar, la empresa se encuentra a paz y salvo y ha realizado los respectivos pagos durante los seis (6) meses anteriores a esta certificación.

Respecto a los pagos correspondientes al Sistema de Seguridad Social en Salud, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), la sociedad se encuentra exonerada de acuerdo con lo señalado taxativamente en el inciso 1 del artículo 65 de la ley 1819 de 2016, el cual adiciono el artículo 114-1 del Estatuto Tributario “Exoneración de aportes”.

Así mismo, respecto a los pagos laborales, por prestación de servicios y no laborales del personal vinculado, la empresa se encuentra a paz y salvo por todo concepto prestacional, salarial y no salarial.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes.

Se expide en Bogotá D.C. a los diez (10) días del mes de febrero del año 2026.

Atentamente,

ARQ. ERICK JOSE CASTILLO CURIEUX
CC. 79.602.923 de Bogotá D.C.
REPRESENTANTE LEGAL

JOSE DARIO CURIEUX MIRANDA
TP 151202-T
Contador P¾blico

OFICINA PRINCIPAL
CALLE 98 No. 70-91
TELEFAX 3688490
BOGOTA, D.C.
propuestas@arincosas.com.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **79.768.840**

CURIEUX MIRANDA
APELLIDOS

JOSE DARIO
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **18-JUN-1977**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.82 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **M** SEXO

07-JUL-1995 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

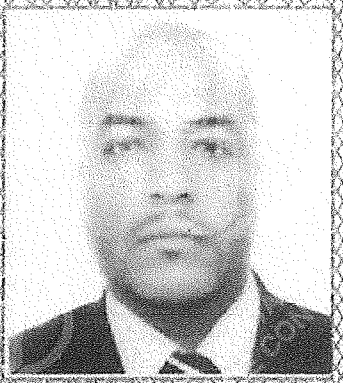
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500119-42117876-M-0079768840-20031002 **03871** 03274B 01 150171711

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

151202-T



JOSE DARIO
CURIEUX MIRANDA
C.C. 79768840
RESOLUCION INSCRIPCION 204 FECHA 01/07/2010
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PRESIDENTE

LEONARDO SANCHEZ GARRIDO 161615

José D. Curieux

FIRMA DEL TITULAR 76162

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0 5 C 6 7 B 3 D 1 8 F B B 9 E 8

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JOSE DARIO CURIEUX MIRANDA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79768840 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 151202-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

ANEXO 7. CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RCD

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

Consecutivo para la verificación del certificado: PBT VD A007170-005-2026

Generado el: 2026-02-12

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO S.A.S
NIT. 900767473-7

PLANTA DE APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN RCD

MEDIANTE OFICIO EMITIDO POR LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL CAR NRO. 9162109219 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2016 Y LA SECRETARÍA AGROPECUARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO ECONÓMICO (SAMADE) DEL MUNICIPIO DE COTA RI NRO. C015712 DEL 12 DE JUNIO DE 2017
MEDIANTE EL INFORME TECNICO 01939 DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE EXPEDIDO EL 10 DE DICIEMBRE DE 2020 Y CON PIN AMBIENTAL 19309

CERTIFICA QUE:

La firma Consorcio Adecuaciones ARSAF identificada con NIT 901973184-1 quién actúa como transportador, realizó la disposición de material RCD del tercero Consorcio Adecuaciones ARSAF identificada con el Nit 901973184-1 quien actúa como Generador, en el período de tiempo comprendido entre 2026-01-01 al 2026-01-31 para la obra COLEGIO FANNY MICHEY, cuyo objeto es: REMODELACION con pin de obra 27920, en la planta de tratamiento y aprovechamiento de Greco SAS quien aplicando la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 del MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE y el Decreto 507 del 31 de octubre de 2023 de la SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE, realiza la reutilización, tratamiento y reciclaje de RCD, para transformarlos en materia prima o insumos fundamentales en la producción de nuevos materiales de construcción y así reincorporarlos al ciclo económico. De acuerdo con la siguiente relación

Cantidades a certificar:

Material/RCD (*)	**Cant. Viajes**	**Volumen (m3)**	**Peso (Tn)**
Concreto	1	7	8.96
Totales	1	7	8.96
Observaciones:			

El presente certificado se expide a solicitud del interesado el 2026-02-12, Cota Cundinamarca

En constancia se firma



JAVIER CASTILLO GONZALEZ

Director Comercial

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS

Cel. 3046383774

E-Mail:dircomercial@recicladosgreco.com

La presente certificación tendrá 30 días calendario a partir de la fecha de expedición para solicitud de cambios

*"Este documento hace parte del sistema de gestión de calidad de Granulados Reciclados de Colombia - GRECO S.A.S, la versión impresa de este documento, es considerada una **COPIA NO CONTROLADA**"*

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

"Por la cual se modifica la Resolución 01115 del 26 de septiembre de 2012 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones"

Anexo II FORMATO CONSTANCIA GESTORES – Resolución 1257 de 202

DATOS BÁSICOS DEL GESTOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental por proyecto	013 y 19309	
Nombre o razón social	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	
Documento de identificación o NIT	900767473-7	
Representante Legal	JAVIER ALEXANDER CASTILLO GONZALEZ	
Dirección	KM 1.5 Puente de Guadua Vía Bogotá – Medellín	
Teléfono	3046383774	
Correo electrónico	dircomercial@recicladosgreco.com	
Municipio o Distrito	Cota - Cundinamarca	
Gestor	Punto limpio	
	Planta de aprovechamiento	x
	Disposición final	
DATOS BÁSICOS DEL GENERADOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental competente por proyecto	27920	
Nombre o razón social	Consorcio Adecuaciones ARSAF	
Documento de identificación o NIT	901973184-1	
Representante Legal	MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA	
Dirección domicilio	Tv 21 Bis N.° 59 – 57	
Teléfono	3227086479	
Correo electrónico	jadeconsultoresambientales@gmail.com	

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

Dirección de generación de RCD	kr 18n no 71 a sur25
CANTIDADES DE RCD RECIBIDOS DEL GENERADOR POR TIPO	
Tipo de Residuo	**Cantidad de RCD recibidos del generador (t)**
1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:	-
1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno: coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de la excavación, entre otros.	0 m3 en Toneladas 0
1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás.	-
1.3 Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos asfalticos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros.	7 m3 en Toneladas 8.96
1.4 No pétreos: vidrio, metales como acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimiento de zinc o estaño, plásticos tales como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílico, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera, cartón-yeso (drywall), entre otros.	-
2. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:	-
2.1 Los contaminados con residuos peligrosos.	-
2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados.	-
2.3 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión.	-
Total RCD recibidos (t)	7 m3 en Toneladas 8.96
Fecha de recepción de los RCD	01 de enero al 31 de enero de 2026

Firma

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS
NIT - 900767473

*"Este documento hace parte del sistema de gestión de calidad de Granulados Reciclados de Colombia - GRECO S.A.S, la versión impresa de este documento, es considerada una **COPIA NO CONTROLADA**"*

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

Consecutivo para la verificación del certificado: PBT VD A007170-006-2026

Generado el: 2026-02-12

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO S.A.S
NIT. 900767473-7

PLANTA DE APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN RCD

MEDIANTE OFICIO EMITIDO POR LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL CAR NRO. 9162109219 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2016 Y LA SECRETARÍA AGROPECUARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO ECONÓMICO (SAMADE) DEL MUNICIPIO DE COTA RI NRO. C015712 DEL 12 DE JUNIO DE 2017
MEDIANTE EL INFORME TECNICO 01939 DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE EXPEDIDO EL 10 DE DICIEMBRE DE 2020 Y CON PIN AMBIENTAL 19309

CERTIFICA QUE:

La firma Consorcio Adecuaciones ARSAF identificada con NIT 901973184-1 quién actúa como transportador, realizó la disposición de material RCD del tercero Consorcio Adecuaciones ARSAF identificada con el Nit 901973184-1 quien actúa como Generador, en el período de tiempo comprendido entre 2026-01-01 al 2026-01-31 para la obra COLEGIO FANNY MICKEY , cuyo objeto es: REMODELACION con pin de obra 27920, en la planta de tratamiento y aprovechamiento de Greco SAS quien aplicando la Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021 del MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE y el Decreto 507 del 31 de octubre de 2023 de la SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE, realiza la reutilización, tratamiento y reciclaje de RCD, para transformarlos en materia prima o insumos fundamentales en la producción de nuevos materiales de construcción y así reincorporarlos al ciclo económico. De acuerdo con la siguiente relación

Cantidades a certificar:

Material/RCD (*)	**Cant. Viajes**	**Volumen (m3)**	**Peso (Tn)**
Heterogéneo	1	7	8.96
Totales	1	7	8.96
Observaciones:			

El presente certificado se expide a solicitud del interesado el 2026-02-12, Cota Cundinamarca

En constancia se firma



JAVIER CASTILLO GONZALEZ

Director Comercial

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS

Cel. 3046383774

E-Mail:dircomercial@recicladosgreco.com

La presente certificación tendrá 30 días calendario a partir de la fecha de expedición para solicitud de cambios

*"Este documento hace parte del sistema de gestión de calidad de Granulados Reciclados de Colombia - GRECO S.A.S, la versión impresa de este documento, es considerada una **COPIA NO CONTROLADA**"*

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

"Por la cual se modifica la Resolución 01115 del 26 de septiembre de 2012 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones"

Anexo II FORMATO CONSTANCIA GESTORES – Resolución 1257 de 202

DATOS BÁSICOS DEL GESTOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental por proyecto	013 y 19309	
Nombre o razón social	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	
Documento de identificación o NIT	900767473-7	
Representante Legal	JAVIER ALEXANDER CASTILLO GONZALEZ	
Dirección	KM 1.5 Puente de Guadua Vía Bogotá – Medellín	
Teléfono	3046383774	
Correo electrónico	dircomercial@recicladosgreco.com	
Municipio o Distrito	Cota - Cundinamarca	
Gestor	Punto limpio	
	Planta de aprovechamiento	x
	Disposición final	
DATOS BÁSICOS DEL GENERADOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental competente por proyecto	27920	
Nombre o razón social	Consorcio Adecuaciones ARSAF	
Documento de identificación o NIT	901973184-1	
Representante Legal	MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA	
Dirección domicilio	Tv 21 Bis N.° 59 – 57	
Teléfono	3227086479	
Correo electrónico	jadeconsultoresambientales@gmail.com	

Granulados Reciclados de Colombia Greco	**CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN RCD GRECO S.A.S**	**Código:** FO-CM-005 **Versión:** 0 **Fecha:** 25/07/2025

Dirección de generación de RCD	kr 18n no 71 a sur25
CANTIDADES DE RCD RECIBIDOS DEL GENERADOR POR TIPO	
Tipo de Residuo	**Cantidad de RCD recibidos del generador (t)**
1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:	-
1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno: coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de la excavación, entre otros.	0 m3 en Toneladas 0
1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás.	-
1.3 Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos asfalticos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros.	7 m3 en Toneladas 8.96
1.4 No pétreos: vidrio, metales como acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimiento de zinc o estaño, plásticos tales como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílico, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera, cartón-yeso (drywall), entre otros.	-
2. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:	-
2.1 Los contaminados con residuos peligrosos.	-
2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados.	-
2.3 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión.	-
Total RCD recibidos (t)	7 m3 en Toneladas 8.96
Fecha de recepción de los RCD	01 de enero al 31 de enero de 2026

Firma

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS
NIT - 900767473

"Este documento hace parte del sistema de gestión de calidad de Granulados Reciclados de Colombia - GRECO S.A.S, la versión impresa de este documento, es considerada una ***COPIA NO CONTROLADA****"*

ANEXO 8. REGISTRO CAPACITACIONES

CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO	**CONTROL DE ASISTENCIA CAPACITACIONES**	Formato	FT-SGSST 009
		FECHA	2/10/2023
		VERSION	0

FIRMA: Con Serinco CIUDAD: Bogotá DURACION: 30 MIN horas:

Tema de la Capacitación: Elementos de protección personal. Fecha: 9 (día) 01 (mes) 26 (año)

N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA / C.C.
1	Hector Jose Villazon	Director de interventoria	
2	Jhon Jairo Quintero	Residente Grupo 6	
3	Cesar Aldemar Carvajal	Residente Grupo 4	
4	Ana Judith Pardo	Residente Grupo 5	
5	Jose Uriel Vanegas Lopez	tecnico sst	
6	Shirley Castillo Curieux	tecnico sst	
7	Jhon Fredy Castañeda	inspector	
8	Humerto Javier Bernal	inspector	
9	Stefania Ceballos Garcia	inspector	
10	Maria alejandra Otalora	Auxiliares de coordinacion	
11	Natalia Cañon	Auxiliares de coordinacion	
12	Nicolas Hernadez	Auxiliares de coordinacion	

OBSERVACIONES:

COMPROMISOS:

Los participantes se compromenten a hacer divulgación del tema y los alcances de la capacitación al resto del personal que conforma sus respectiva organización: (Art. 59 Decreto- Ley 1295 de 1994)

CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO	**CONTROL DE ASISTENCIA CAPACITACIONES**	Arinco	Formato	FT-SGSST 009
			FECHA	2/10/2023
			VERSION	0

FIRMA: Con Serinco CIUDAD: Bogotá DURACION: 30 min horas:

Tema de la Capacitación: Autoevaluación SGSST - ARL Fecha: 9 (dia) 01 (mes) 26 (año)

N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA / C.C.
1	Hector Jose Villazon	Director de interventoria	
2	Jhon Jairo Quintero	Residente Grupo 6	
3	Cesar Aldemar Carvajal	Residente Grupo 4	
4	Ana Judith Pardo	Residente Grupo 5	
5	Jose Uriel Vanegas Lopez	tecnico sst	
6	Shirley Castillo Curieux	tecnico sst	
7	Jhon Fredy Castañeda	inspector	
8	Humerto Javier Bernal	inspector	
9	Stefania Ceballos Garcia	inspector	
10	Maria alejandra Otalora	Auxiliares de coordinacion	
11	Natalia Cañon	Auxiliares de coordinacion	
12	Nicolas Hernadez	Auxiliares de coordinacion	

OBSERVACIONES:

COMPROMISOS:

Los participantes se comprometen a hacer divulgación del tema y los alcances de la capacitación al resto del personal que conforma sus respectiva organización: (Art. 59 Decreto- Ley 1295 de 1994)

CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO	**CONTROL DE ASISTENCIA CAPACITACIONES**	Formato	FT-SGSST 009
		FECHA	2/10/2023
		VERSION	0

FIRMA: Con Serinco CIUDAD: Bogotá DURACION: 30MN horas:

Tema de la Capacitación: Riesgo psicosocial. Fecha: 29 (día) 01 (mes) 26 (año)

N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA / C.C.
1	Hector Jose Villazon	Director de interventoria	
2	Jhon Jairo Quintero	Residente Grupo 6	
3	Cesar Aldemar Carvajal	Residente Grupo 4	
4	Ana Judith Pardo	Residente Grupo 5	
5	Jose Uriel Vanegas Lopez	tecnico sst	
6	Shirley Castillo Curieux	tecnico sst	
7	Jhon Fredy Castañeda	inspector	
8	Humerto Javier Bernal	inspector	
9	Stefania Ceballos Garcia	inspector	
10	Maria alejandra Otalora	Auxiliares de coordinacion	
11	Natalia Cañon	Auxiliares de coordinacion	
12	Nicolas Hernadez	Auxiliares de coordinacion	

OBSERVACIONES:

COMPROMISOS:

Los participantes se comprometen a hacer divulgación del tema y los alcances de la capacitación al resto del personal que conforma sus respectiva organización: (Art. 59 Decreto- Ley 1295 de 1994)

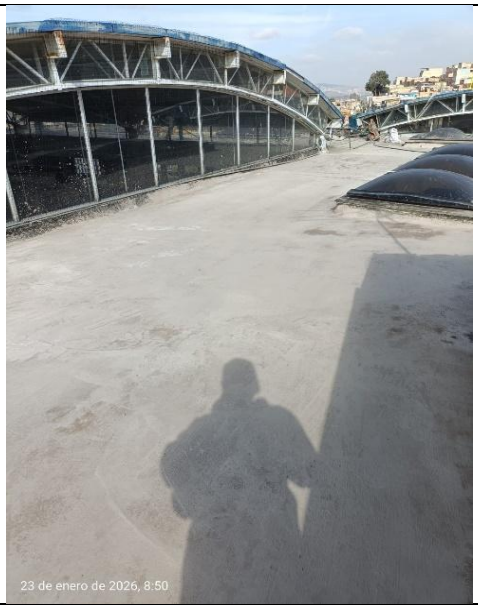
ANEXO 9. REGISTRO FOTOGRAFICO

BRISAS DEL DIAMANTE

	
Fotografía No.1	**Fotografía No.2**
	
Fotografía No. 3	**Fotografía No. 4**

Tabla 17. *Registro fotográfico Colegio Brisas del diamante*
Fuente: *Propia*

OFELIA URIBE DE ACOSTA



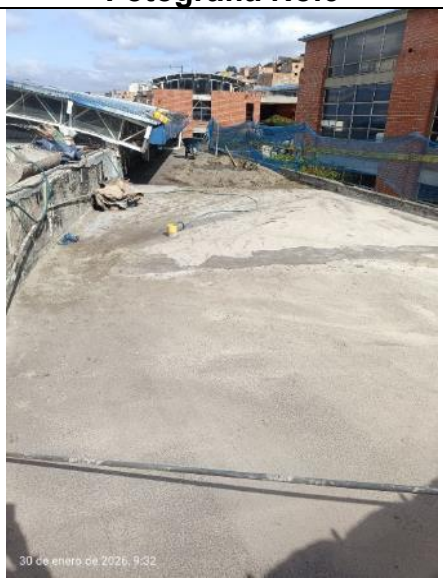
Fotografía No.5



Fotografía No.6



Fotografía No.7



Fotografía No.8

Tabla 18. *Registro fotográfico Colegio Ofelia Uribe de Acosta*

Fuente: Propia

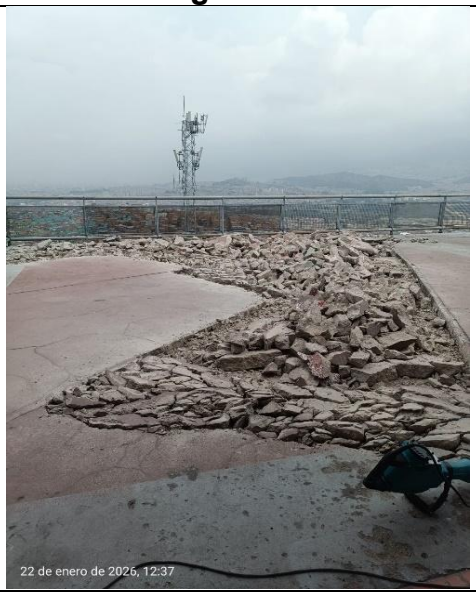
FANNY MICKEY



Fotografía No.9



Fotografía No.10



Fotografía No.11



Fotografía No.12

Tabla 19. *Registro fotográfico Colegio Fanny Mickey*
Fuente: *Propia*

COMPARTIR EL RECUERDO

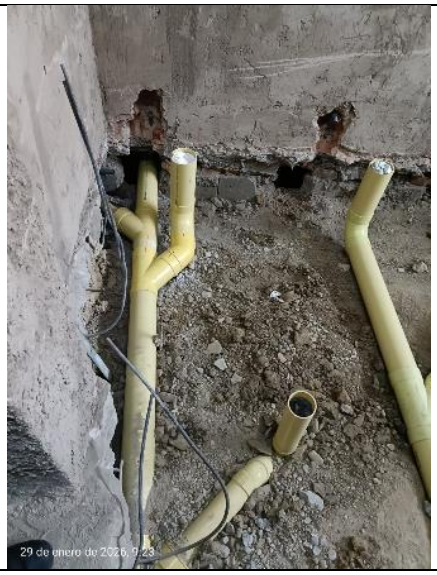
<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No.13</td><td>Fotografía No.14</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No.15</td><td>Fotografía No.16</td></tr>
</table>

Tabla 20. Registro fotográfico Colegio Compartir el Recuerdo
Fuente: *Propia*

LOS TEJARES



Fotografía No.17



Fotografía No.18



Fotografía No.19



Fotografía No.20

Tabla 21. *Registro fotográfico Colegio Los Tejares*
Fuente: *Propia*

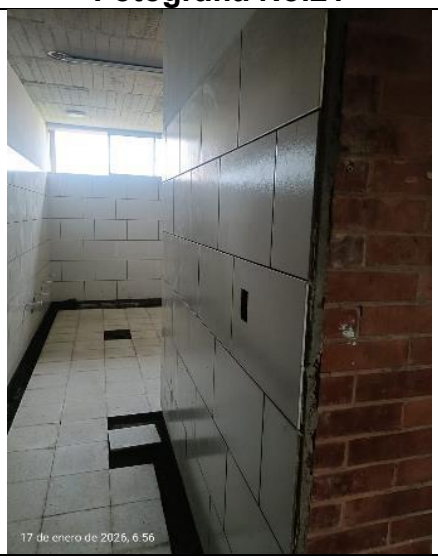
DIEGO MONTAÑA CUELLAR



Fotografía No.21



Fotografía No.22



Fotografía No.19



Fotografía No.20

Tabla 22 *Registro fotográfico Colegio Diego Montaña Cuellar*
Fuente: *Propia*

ANEXO 10. CORRESPONDENCIA

ANEXO 1	CORRESPONDENCIA ENVIADA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA SED-CM-A-DCCEE-018-2025.	
PERIODO: FEBRERO 2026		
FECHA: 05 DE FEBRERO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"	
VERSION: 1		

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	TIPO	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	GRUPO	ASUNTO	MODO DE RADICACION	ARCHIVO	ELABORADO POR:	No. RADICADO
SERINCO-SDE-L5-2025-001	COMUNICACIÓN	8/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - FORMATOS LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-002	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - FORMATOS LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-003	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION DE DOCUMENTOS PARA SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-004	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - FORMATOS LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-005	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION		REMISION DE DOCUMENTOS PARA SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-006	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISIÓN FORMATOS DE INFORME MENSUALE Y PRELIMINAR - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-007	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISIÓN FORMATOS DE INFORME MENSUALE Y PRELIMINAR - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-008	COMUNICACIÓN	9/9/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISIÓN FORMATOS DE INFORME MENSUALE Y PRELIMINAR - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-009	COMUNICACIÓN		C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	RADICACIÓN DE POLIZA EN FISICO				
SERINCO-SDE-L6-2025-010	COMUNICACIÓN		C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-011	COMUNICACIÓN	1/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-012	COMUNICACIÓN	1/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-013	COMUNICACIÓN	1/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISIÓN DE INFORMACIÓN PRELIMINAR INICIO CONTRATOS - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-014	COMUNICACIÓN	3/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-015	COMUNICACIÓN		C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-016	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISIÓN DE ACTA DE INICIO - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-017	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISIÓN DE ACTA DE INICIO - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-018	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISIÓN DE ACTA DE INICIO - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-019	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REITERACIÓN SERINCO-SDE-L5-2025-001 - REMISIÓN INFORMACIÓN ACTAS DE INICIO	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-020	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REITERACIÓN SERINCO-SDE-L6-2025-002 - REMISIÓN INFORMACIÓN ACTAS DE INICIO	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L4-2025-021	COMUNICACIÓN	6/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REITERACIÓN SERINCO-SDE-L6-2025-004 - REMISIÓN INFORMACIÓN ACTAS DE INICIO	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-022	COMUNICACIÓN	7/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	OBSERVACIONES INFORME PRELIMINAR	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L4-2025-023	COMUNICACIÓN	7/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L4-2025-024	COMUNICACIÓN	8/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISION OBSERVACIONES PRESUPUESTOS POR SEDE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-025	COMUNICACIÓN	8/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISION DE OBSERVACIONES A PRESUPUESTO POR SEDE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-026	COMUNICACIÓN	8/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	SERINCO-SDE-2025-026-L5-REMISION DE OBSERVACIONES A LOS PRESUPUESTOS POR SEDE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON	
SERINCO-SDE-L5-2025-027	COMUNICACIÓN	9/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-028	COMUNICACIÓN	9/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	ACTUALIZACION DE POLIZAS SEGUN ACTA DE INICIO - INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-029	COMUNICACIÓN	10/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-030	COMUNICACIÓN	14/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION DE HOJA DE VIDA PARA CAMBIO DE RESIDENTE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-031	COMUNICACIÓN	15/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	TRASLADO SED-CF-L5-2025-004	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-032	COMUNICACIÓN	15/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISION DE OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-033	COMUNICACIÓN	17/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISION DE OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-034	COMUNICACIÓN	17/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD DE REMISIÓN DEL INFORME PRELIMINAR	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-035	COMUNICACIÓN	22/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION DE HOJAS DE VIDA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-036	COMUNICACIÓN	20/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	NO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L4-2025-037	COMUNICACIÓN	21/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-038	COMUNICACIÓN	22/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISION DE OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-039	COMUNICACIÓN	22/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	TRASLADO SED-CF-L5-2025-005 - PMT	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-040	COMUNICACIÓN	22/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-041	COMUNICACIÓN	23/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L4-2025-042	COMUNICACIÓN	24/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	RADICACION DE HOJAS DE VIDA - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-043	COMUNICACIÓN	24/10/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	RADICACION DE HOJAS DE VIDA - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-044	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD DE REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PENDIENTE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-045	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA CONTROL DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-046	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	CONCEPTOS TECNICO Y PROGRAMACIONES DE OBRA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-047	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 6	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA CONTROL DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-048	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA CONTROL DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-049	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	CONCEPTOS TECNICO Y PROGRAMACIONES DE OBRA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-050	COMUNICACIÓN	28/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	CONCEPTOS TECNICO Y PROGRAMACIONES DE OBRA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-051	COMUNICACIÓN	29/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	DOCUMENTACIÓN PARA APERTURA DE PIN AMBIENTAL	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-052	COMUNICACIÓN	31/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	

SERINCO-SDE-L6-2025-053	COMUNICACIÓN	31/10/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-054	COMUNICACIÓN	4/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	SOLICITUD AJUSTE DE APU E INFORMACION PENDIENTE POR ENTREGA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L4-2025-057	COMUNICACIÓN	7/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBLIGACIONES - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L5-2025-058	COMUNICACIÓN	7/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBLIGACIONES - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L6-2025-059	COMUNICACIÓN	7/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBLIGACIONES - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L6-2025-060	COMUNICACIÓN	10/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION DE DOCUMENTACION PARCIAL APROBADA DEL CONTRATISTA - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L6-2025-061	COMUNICACIÓN		C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION DE DOCUMENTACION APROBADA DEL CONTRATISTA - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-062	COMUNICACIÓN	10/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION DE DOCUMENTACION PARCIALAPROBADA DEL CONTRATISTA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L6-2025-063	COMUNICACIÓN	10/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	LISTADO DE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L4-2025-064	COMUNICACIÓN	11/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	TRASLADO 046-ARSAF-2025 - JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DETALLADA PARA LA SELECCIÓN DE FIBROCEMENTO EN LA REPOSICIÓN DE CORNISAS (IED DIEGO MONTAÑA SEDE A)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L6-2025-065	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REITERACION APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBLIGACIONES - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-066	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REITERACION APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE OBLIGACIONES - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-067	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	RECOMENDACIONES LISTADO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-068	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	AJUSTE DE PROGRAMACION Y FLUJO DE CAJA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-069	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	RECOMENDACIONES LISTADO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-070	COMUNICACIÓN	12/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	RECOMENDACIONES PARA APROBACIÓN DE LISTADO DE PERSONAL DE OBRA - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-071	COMUNICACIÓN	13/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION DE PROGRAMACION DE OBRA Y PRESUPUESTO POR SEDE - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-072	COMUNICACIÓN	13/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-073	COMUNICACIÓN	13/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISION DE PROGRAMACION DE OBRA Y PRESUPUESTO POR SEDE - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-074	COMUNICACIÓN	13/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISION DE PROGRAMACION DE OBRA Y PRESUPUESTO POR SEDE - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-075	COMUNICACIÓN	13/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-076		13/11/2025		CONSORCIO PAIS	LOTE 6	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-077	COMUNICACIÓN	14/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	OBSERVACIONES E INGRESO DEL PERSONAL - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-078	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION INFORME SEMANAL Nº1 (10 AL 16 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-079	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION INFORME SEMANAL Nº1 (10 AL 16 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS		
SERINCO-SDE-L5-2025-080	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION INFORME SEMANAL Nº1 (10 AL 16 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS		
SERINCO-SDE-L5-2025-081	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION INFORME PRELIMINAR	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SDE-L5-2025-082	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION INFORME PRELIMINAR	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SDE-L5-2025-083	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION INFORME PRELIMINAR	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SDE-L5-2025-084	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION		REMISIÓN CUENTA No. 1 - COSTOS FIJOS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SDE-L5-2025-085	COMUNICACIÓN	18/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REITERACION DE REMISION DE INFORMACION SOLICITADA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-086	COMUNICACIÓN	19/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-087	COMUNICACIÓN	19/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION DE DOCUMENTACION APROBADA DEL CONTRATISTA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-088	COMUNICACIÓN	19/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	ATRASOS EN LA PRIMERA SEMANA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES EN OBRA - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L5-2025-089	COMUNICACIÓN	19/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	ATRASOS EN LA PRIMERA SEMANA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES EN OBRA - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L5-2025-090	COMUNICACIÓN	19/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	ATRASOS EN LA PRIMERA SEMANA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES EN OBRA - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SDE-L5-2025-091	COMUNICACIÓN	20/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	TRASLADO DE REMISION DE BALANCE Y ALCANCE – Colegio Guillermo Cano Isaza - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-092	COMUNICACIÓN	21/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	CAMBIO DE HOJAS DE VIDA DE INSPECTORES - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-093	COMUNICACIÓN	20/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	TRASLADO	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-094	COMUNICACIÓN	21/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	TRASLADO DE COMUNICADO - OFI-SED-L6-041, APANTALLAMIENTO CUBIERTA BLOQUE PRE-ESCOLAR COLEGIO ARBORIZADORA BAJA SEDE A.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-095	COMUNICACIÓN	24/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION		REMISIÓN CUENTA No. 2 - COSTOS FIJOS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SDE-L5-2025-096	COMUNICACIÓN	24/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION INFORME SEMANAL Nº2 (17 AL 23 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SDE-L5-2025-097	COMUNICACIÓN	24/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION INFORME SEMANAL Nº2 (17 AL 23 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SDE-L5-2025-098	COMUNICACIÓN	24/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION INFORME SEMANAL Nº2 (17 AL 23 NOVIEMBRE 2025) - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SDE-L5-2025-099	COMUNICACIÓN	24/11/2025	C SERINCO	CONTRATISTAS	LOTE 4,5 Y 6	REMISIÓN FORMATO DE INFORME MENSUAL SST	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L4-2025-100	COMUNICACIÓN	25/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-101	COMUNICACIÓN	25/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	SOLICITUD EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-102	COMUNICACIÓN	25/11/2025	C SERINCO	CONSTRUCTORA PAIS	LOTE 6	SOLICITUD EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-103	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	LLAMADO DE ATENCIÓN IMPLEMENTACIÓN EPP, INGRESO PERSONAL Y BITACORAS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L4-2025-104	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	TRASLADO DE PROPUESTA DE BAJANTES Y GÁRGOLAS – IED OFELIA URIBE DE ACOSTA SEDE A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-105	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	TRASLADO SOLICITUD DE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA – IED LOS TEJARES SEDE A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L5-2025-106	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Comunicado SED-CF-L5-2025-014; Solicitud de Modificatorio No. 01 Adición y Prórroga.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-107	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Comunicado OFI-SED-L6-045. Solicitud de Modificatorio 01 Adición y Prórroga	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L4-2025-108	COMUNICACIÓN	26/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Comunicado N° 067-ARSAF-2025. Solicitud de Modificatorio 01 Adición y Prórroga	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-109	COMUNICACIÓN	27/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	RECOMENDACIONES SG-SST	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-110	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Comunicado OFI-SED-L6-050. Solicitud de Modificatorio 01 Adición y Prorroga CTO 8154780-L6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-111	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Alcance al Comunicado SED-CF-L5-2025-014; Solicitud Modificatorio No. 01 Adición y Prórroga.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	

SERINCO-SED-LX-2025-112	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	OBSERVACIONES NP - LOTE 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-LX-2025-113	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE - COL MINUTO DE BUENOS AIRES	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-114	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado de Comunicado OFI-SED-L6-047 - Alcance - Solicitud de Modificación Plazo de Ejecución Colegio Santa Librada Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-115	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Comunicado SED-CF-L5-2025-014; Solicitud Modificatorio No. 01 Adición y Prórroga.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-116	COMUNICACIÓN	28/11/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L6-2025-117	COMUNICACIÓN	1/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 3 - Nov 24 al 30 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-118	COMUNICACIÓN	1/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 3 - Nov 24 al 30 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-119	COMUNICACIÓN	1/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	TRASLADO DE PROPUESTA ESQUEMA CERRAMIENTO COLEGIO LA ARABIA - Col La Arabia	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-120	COMUNICACIÓN	1/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 3 - Nov 24 al 30 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-121	COMUNICACIÓN	1/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORÍA	Solicitud Modificatorio No. 01 Adición y Prórroga. - Cto Interventoría	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-122	COMUNICACIÓN	2/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Reiteración por Incumplimiento Parcial de las Obligaciones Contractuales - Grupo 2 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-123	COMUNICACIÓN	4/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Aprobación de Analisis de Precios Unitarios de Items No Previstos - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-124	COMUNICACIÓN	4/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión de Presupuesto de Emergencia CEIF 1931 - IED El Minuto de Buenos Aires, Sede B - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-125	COMUNICACIÓN	5/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado de Comunicado con Asunto Solicitud Autorización Ingreso de Equipo - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-126	COMUNICACIÓN	5/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de ensayos según especificaciones tecnicas - Col Jose Jaime Rojas	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-LX-2025-127	COMUNICACIÓN	5/12/2025	C SERINCO	CONSTRUCTORA PAIS	LOTE 6	SOLICITUD ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE - DIRECCION LOCAL DE USME - CPF 591	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L4-2025-128	COMUNICACIÓN	9/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 4 - Dic 01 al 07 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-129	COMUNICACIÓN	9/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 4 - Dic 01 al 07 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-130	COMUNICACIÓN	9/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 4 - Dic 01 al 07 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-131	COMUNICACIÓN	11/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado de Comunicado OFI-SED-L6-046 Solicitud de Modificación fecha de inicio intervención Colegios Santa Librada Sede A y Estrella del Sur Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-132	COMUNICACIÓN	11/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado de Comunicado Procedimiento Desmonte e Instalación Cubierta Arborizadora Baja	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-133	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Incumplimiento en la Asistencia del Director de Obra a los Comités Presenciales	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-134	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Incumplimiento en la Entrega de los Informes Mensuales – Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-135	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	CONSTRUCTORA PAIS	LOTE 6	Incumplimiento en la Entrega de los Informes Mensuales – Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-136	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Incumplimiento en la Entrega de los Informes Mensuales – Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-137	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	CONSTRUCTORA PAIS	LOTE 6	Observaciones Informe Mensual No. 1 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L4-2025-138	COMUNICACIÓN	12/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Traslado de Comunicados No. 073 ARSAF - 2025 y No. 080 ARSAF - 2025 - REMISIÓN DE CONCEPTO ESTRUCTURAL CUBIERTA IED LOS TEJARES SEDE A - V1 Y V2	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L6-2025-139	COMUNICACIÓN	15/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 5 - Dic 08 al 14 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-140	COMUNICACIÓN	15/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 5 - Dic 08 al 14 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-141	COMUNICACIÓN	15/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 5 - Dic 08 al 14 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-142	COMUNICACIÓN	16/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado de Comunicado OFI-SED-L6-071. Hallazgo de Dos Capas de Piso en Cerámica y Alistado	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-143	COMUNICACIÓN	16/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Alcance al Comunicado SERINCO-SED-L6-2025-132 - Traslado de Comunicado Procedimiento Desmonte e Instalación Cubierta Arborizadora Baja	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-144	COMUNICACIÓN	17/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Aprobación de Analisis de Precios Unitarios de Items No Previstos - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-145	COMUNICACIÓN	17/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	CAMBIO DE HOJAS DE VIDA DE INSPECTORES - LOTE 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L5-2025-146	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Traslado Comunicado SED-CF-L5-2025-013 y Aprobación Concepto Estructural Losa de Piso Don Bosco, La Joya - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-147	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	CONSTRUCTORA PAIS	LOTE 6	Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-148	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-149	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION INFORME TECNICO No. 2 Periodo 6-11-2025 al 5-12-2025 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-150	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION INFORME TECNICO No. 2 Periodo 6-11-2025 al 5-12-2025 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-151	COMUNICACIÓN	18/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION INFORME TECNICO No. 2 Periodo 6-11-2025 al 5-12-2025 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-152	COMUNICACIÓN	19/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Acta Parcial No. 1 - Periodo (06.11.25 al 05.11.25)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-L4-2025-153	COMUNICACIÓN	19/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Acta Parcial No. 1 - Periodo (06.11.25 al 05.11.25)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-LX-2025-154	COMUNICACIÓN	19/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION		Remisión Acta Costos fijos y costos variables - Periodo (06.11.25 al 05.11.25) - Interventoria	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-L4-2025-155	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 6 - Dic 15 al 21 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-156	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 6 - Dic 15 al 21 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-157	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 6 - Dic 15 al 21 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-158	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Actividades en Ejecución I.E.D. Estrella del Sur Sede B – Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-159	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Reiteración Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-160	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Reiteración Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-161	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	REMISION 02 INF TÉCNICO MENSUAL No. 02 DE OBRA - CONTRATO_SED-8155135 L4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS		
SERINCO-SED-L5-2025-162	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISION 02 INF TÉCNICO MENSUAL No. 02 DE OBRA - CONTRATO_SED-8154895 L5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS		
SERINCO-SED-L6-2025-163	COMUNICACIÓN	22/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISION 02 INF TÉCNICO MENSUAL No. 02 DE OBRA - CONTRATO_SED-8154780 L6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS		
SERINCO-SED-L4-2025-164	COMUNICACIÓN	26/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Respuesta a Radicado No. 091 ARSAF – 2025. Solicitud de información – Actividades no previstas (APUS)	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-165	COMUNICACIÓN	26/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Traslado comunicado Radicado N.° 092-ARSAF-2025 y solicitud de disposición de punto de acopio – IED	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	

SERINCO-SED-L6-2025-166	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 7- Dic 22 al 28 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-167	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Traslado Comunicado RADICADO N° 080-ARSAF-2025 y Aprobación Concepto Estructural CUBIERTA IED LOS TEJARES SEDE A. - LOTE 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-168	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 7- Dic 22 al 28 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-169	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 7- Dic 22 al 28 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-170	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de Ensayos según Especificaciones Técnicas – I.E.D. Unión Europea Sede B	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-171	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Traslado Diseño de cubierta Biblioteca y Aprobación Concepto Estructural IED JOSE JAIME ROJAS - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-172	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Traslado Diseño de cubierta Orientación y Aprobación Concepto Estructural IED JOSE JAIME ROJAS - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-173	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado Comunicado OFI-SED-L6-079. Radicación presupuesto y esquema manejo Aguas Luvias Unión Europea Sede B	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-174	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado Comunicado OFI-SED-L6-080. Radicación presupuesto y diagnóstico Dirección Local de Educación de Usme	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-175	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de Ensayos según Especificaciones Técnicas – I.E.D. Arborizadora Baja, Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L6-2025-176	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Respuesta a Comunicado OFI-SED-L6-073 - Mejoramiento Cancha Multideportiva Norte Colegio Arborizadora Baja Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-177	COMUNICACIÓN	29/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Llamado de atención SST - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-178	COMUNICACIÓN	31/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión de APU´s Contractuales por Ajuste en la descripción de los Ítems 7.1.1, 7.1.5, 7.2.30, 7.2.31, 7.2.32, 7.2.33 y 16.1.25 – Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-179	COMUNICACIÓN	31/12/2025	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Traslado Comunicado OFI-SED-L6-082 - Alcance OFI-SED-L6-071 Hallazgo dos Capas de Piso en Cerámica y Alistado	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-180	COMUNICACIÓN	31/12/2025	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de Entrega Inmediata e Implementación de un Plan de Contingencia - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-181	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Traslado de Radicado No. 097 Arsaf - 2025 - Hallazgos en Red Eléctrica I.E.D Compartir Recuerdo Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-182	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 8- Dic 29 2025 a Ene 04 2026 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-183	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 8- Dic 29 2025 a Ene 04 2026 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-184	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 8- Dic 29 2025 a Ene 04 2026 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-185	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Respuesta a Radicado No. 096 Arsaf - 2025 - Remisión de Dosificación de Concreto Utilizado Para Placas de Baños, Pasillos y Andenes	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	CESAR CARVAJAL	
SERINCO-SED-L6-2025-186	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Situación Presentada en el Piso del Bloque de Primera Infancia del Colegio Arborizadora Baja	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L4-2025-187	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud de Entrega de los Informes Mensuales (7 de enero) - lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-188	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión de APU´s Contractuales por Ajuste en la descripción de los Ítems 7.1.1, 7.1.5, 7.2.30, 7.2.31, 7.2.32, 7.2.33 y 16.1.25 – Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-189	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de Entrega de los Informes Mensuales (7 de enero) - lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L6-2025-190	COMUNICACIÓN	5/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de Entrega de los Informes Mensuales (7 de enero) - lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L6-2025-191	COMUNICACIÓN	7/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Acabados en la Instalación de Cubierta Colegio Arborizadora Baja - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L4-2025-192	COMUNICACIÓN	8/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-L5-2025-193	COMUNICACIÓN	8/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-L6-2025-194	COMUNICACIÓN	8/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-INT-2025-195	COMUNICACIÓN	8/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	REMISION CUENTA DE INTERVENTORIA No. 3	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	STEFANIA CEBALLOS	
SERINCO-SED-L4-2025-196	COMUNICACIÓN	9/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Entrega de Primer Paquete de Análisis de Precios Unitarios de ítems No Previstos Conciliados con Estudios Previos (SED) - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-197	COMUNICACIÓN	9/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Entrega del Primer Paquete de Análisis de Precios Unitarios de ítems No Previstos Conciliados con Estudios Previos (SED) - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-198	COMUNICACIÓN	13/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 9 - Ene 05 al 11 de 2026 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-199	COMUNICACIÓN	13/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 9 - Ene 05 al 11 de 2026 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-200	COMUNICACIÓN	13/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 9 - Ene 05 al 11 de 2026 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-201	COMUNICACIÓN	13/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud de Ensayos según Especificaciones Técnicas – I.E.D. Los Tejares, Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	CESAR CARVAJAL	
SERINCO-SED-L4-2025-202	COMUNICACIÓN	13/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Ausencia de Personal Operativo en I.E.D. Diego Montaña Cuellar, Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	CESAR CARVAJAL	
SERINCO-SED-L5-2025-203	COMUNICACIÓN	14/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	INFORME PRELIMINAR ATENCIÓN DE EMERGENCIA Y REMISIÓN FICHA SAE - COL MINUTO DE BUENOS AIRES	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-204	COMUNICACIÓN	14/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	PROPUESTAS COLEGIO MIGUEL DE CERVANTES	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-205	COMUNICACIÓN	14/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Ausencia de Personal Operativo en cuatro (4) Instituciones Educativas Distritales, Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA PARDO	
SERINCO-SED-L5-2025-206	COMUNICACIÓN	14/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Observaciones en el Acabado Final de la Estructura de la Cubierta Colegio José Jaime Rojas.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA PARDO	
SERINCO-SED-LX-2025-207	COMUNICACIÓN	15/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	RETIRO DE ACOPIO MATERIAL	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA BERMUDEZ	
SERINCO-SED-L5-2025-208	COMUNICACIÓN	15/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	ALCANCE SERINCO-SED-L5-2025-193-REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-209	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	ALCANCE SERINCO-SED-L6-2025-194-REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L6-2025-210	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Estado Actual Frentes de Obra – Colegio Unión Europea Sede B, Colegio Estrella del Sur Sede A, Colegio Estrella del Sur Sede B, y Respuesta Sobre los Requerimientos del Colegio Arborizadora Baja.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-211	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión de APU´s Contractuales por Ajuste en la descripción de los Ítems 7.1.1, 7.1.5, 7.2.30, 7.2.31, 7.2.32, 7.2.33 y 16.1.25 – Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-212	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	REMISION 03 INF TÉCNICO MENSUAL No. 03 - CONTRATO_SED-8155135 L4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L5-2025-213	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	REMISION 03 INF TÉCNICO MENSUAL No. 03 - CONTRATO_SED-8154895 L5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-214	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	REMISION 03 INF TÉCNICO MENSUAL No. 03 - CONTRATO_SED-8154780 L6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-LX-2025-215	COMUNICACIÓN	16/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SERINCO-SED-2025-215-L4-Traslado de RADICADO No. 106 ARSAF - 2025 - NOVEDAD ENTREGA DE PINTU	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	

SERINCO-SED-LX-2025-216	COMUNICACIÓN	17/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	ALCANCE SERINCO-SED-L4-2025-192-REMISION CUENTA DE OBRA No. 1	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-217	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 10 - Ene 12 al 18 de 2026 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-218	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 10 - Ene 12 al 18 de 2026 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-219	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Reiteración Solicitud de Entrega Inmediata e Implementación Inmediata de un Plan de Contingencia - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-220	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 10 - Ene 12 al 18 de 2026 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-221	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-222	COMUNICACIÓN	19/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-223	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	REMISION 03 INF TÉCNICO MENSUAL No. 03 DE OBRA - CONTRATO_SED-8154895 L5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L4-2025-224	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	TRASLADO DE RADICADO No. 116 ARSAF - 2025 - SOLICITUD DE REPROGRAMACIÓN DE INCIO FRENTE DE OBRA IED ESTRELLA DEL SUR SEDE C	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L6-2025-225	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Incumplimiento en la Entrega del Informe Mensual No.3 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L6-2025-226	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud para Mantener en buen Estado los Cerramientos Provisionales en los Diferentes Frentes de Obra - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L4-2025-227	COMUNICACIÓN	20/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Incumplimiento en la Entrega del Informe Mensual No.3 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-228	COMUNICACIÓN	21/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud para Mantener en buen Estado los Cerramientos Provisionales en los Diferentes Frentes de Obra - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	CESAR CARVAJAL	
SERINCO-SED-L5-2025-229	COMUNICACIÓN	21/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Incumplimiento en la Entrega del Informe Mensual No.3 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L5-2025-230	COMUNICACIÓN	21/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de entregables pendientes - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-231	COMUNICACIÓN	21/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Respuesta a Comunicados OFI-SED-L6-109 y OFI-SED-L6-110	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-LX-2025-232	COMUNICACIÓN	21/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud de documentación requerida por la SED – Atenciones de emergencia - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L4-2025-233	COMUNICACIÓN	22/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Entrega del Segundo Paquete de Análisis de Precios Unitarios de ítems No Previstos Conciliados con Estudios Previos (SED) - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-234	COMUNICACIÓN	22/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Entrega del Segundo Paquete de Análisis de Precios Unitarios de ítems No Previstos Conciliados con Estudios Previos (SED) - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-235	COMUNICACIÓN	22/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Traslado de Comunicado Radicado No. 104 ARSAF-2025-Remisión de Informes Avifauna y Silvicultural Atención de Emergencias de Tala y Poda	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-236	COMUNICACIÓN	23/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de información de Pin ambiental - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L6-2025-237	COMUNICACIÓN	23/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de información de Pin ambiental - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ALEJANDRA OTALORA	
SERINCO-SED-L4-2025-238	COMUNICACIÓN	23/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Solicitud de información de Pin ambiental - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-L5-2025-239	COMUNICACIÓN	23/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Segundo llamado de atención SST - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L4-2025-240	COMUNICACIÓN	26/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 11 - Ene 19 al 25 de 2026 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-241	COMUNICACIÓN	26/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 11 - Ene 19 al 25 de 2026 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-242	COMUNICACIÓN	26/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 11 - Ene 19 al 25 de 2026 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-243	COMUNICACIÓN	26/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Solicitud de Orden y Aseo en las Diferentes Sedes Intervenidas	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA PARDO	
SERINCO-SED-L4-2025-244	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	SED - CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Compromisos Adquiridos en Mesa de Trabajo IED Los Tejares – Enero-23-2026	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-245	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Reiteración de Mantener en Buen Estado de Cerramiento Provisional IED Unión Europea.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L6-2025-246	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Información Sobre el inicio de Actividades de Obra en la IED Guillermo Cano Isaza	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L4-2025-247	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Segunda Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	CESAR CARVAJAL	
SERINCO-SED-L6-2025-248	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Segunda Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-249	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Segunda Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-250	COMUNICACIÓN	27/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	REMISION 03 INF TÉCNICO MENSUAL No. 03 DE OBRA - CONTRATO_SED-8154780 L6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	
SERINCO-SED-L4-2025-251	COMUNICACIÓN	28/1/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Estado de las Obras en IED Confederación Brisas del Diamante	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-252	COMUNICACIÓN		C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Aprobación de Analisis de Precios Unitarios de Items No Previstos - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-253	COMUNICACIÓN	29/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Estado Actual Frente de Obra y Cerramiento Provisional en I.E.D. Unión Europea – Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L5-2025-254	COMUNICACIÓN	30/1/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Ausencia de Personal Operativo en I.E.D. Miguel De Cervantes Saavedra	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA PARDO	
SERINCO-SED-L5-2025-255	COMUNICACIÓN	30/01/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Observaciones al Acabado Final de la Reja Metálica y Fecha de Entrega del Colegio.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	ANA PARDO	
SERINCO-SED-L5-2025-256	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 5	Remisión Informe Semanal No. 12 - Ene 26 a Feb 01 de 2026 - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-257	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 4	Remisión Informe Semanal No. 12 - Ene 26 a Feb 01 de 2026 - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L4-2025-258	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	Tercera Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 4	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L5-2025-259	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	Tercera Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 5	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-260	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	LOTE 6	Remisión Informe Semanal No. 12 - Ene 26 a Feb 01 de 2026 - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-261	COMUNICACIÓN	02/02/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Tercera Solicitud de Entrega e Implementación de un Plan de Contingencia para Recuperar los Atrasos a la Fecha - Lote 6	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	H VILLAZON G	
SERINCO-SED-L6-2025-262	COMUNICACIÓN	4/2/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Actividad de Desmonte de Cubierta I.E.D Calasanz (Buenavista) Sede A.	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	JOHN CASTAÑEDA	
SERINCO-SED-L6-2025-263	COMUNICACIÓN	5/2/2026	C SERINCO	CONSORCIO PAIS	LOTE 6	Solicitud de Programa de Trabajo en Alturas para Actividad Desmonte Cubierta I.E.D Calasanz (Buenavista), Sede A	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	MARILYN OSPINA	
SERINCO-SED-L5-2025-264	COMUNICACIÓN	5/2/2026	C SERINCO	CONSORCIO FORTALEZA	LOTE 5	SOLICITUD DE PERSONAL CONTRACTUAL	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NATALIA CAÑON	

SERINCO-SED-LX-2025-265	COMUNICACIÓN	5/2/2026	C SERINCO	SECRETARIA DE EDUCACION	INTERVENTORIA	RADICACIÓN DE CAMBIO DE HOJAS DE VIDA DE INTERVENTORÍA	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	
SERINCO-SED-LX-2025-266	COMUNICACIÓN	5/2/2026	C SERINCO	CONSORCIO ARSAF	LOTE 4	SOLICITUD DE ATENCIÓN A EMERGENCIAS	CORREO ELECTRONICO	CORRESPONDENCIA / ENVIADOS	NICOLAS HERNANDEZ	