

**ACTA DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA PÓLIZA
CONTRATO N° LP-CVV-001-2025**

CONTRATO NO	LP-CVV-001-2025
FECHA	24/07/2025
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL AUTOMOTOR DE PASAJEROS Y CARGA, NECESARIO PARA EL DESPLAZAMIENTO DE FUNCIONARIOS Y COLABORADORES, ASÍ COMO LA MOVILIZACIÓN DE INSUMOS Y EQUIPOS, PARA APOYAR EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CORVIVIENDA 2025 - NIT 901.924.785 -7
REPRESENTANTE	GINA PAOLA FLÓREZ MELÉNDEZ – CC. 1.143.366.951 DE CARTAGENA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y UN MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.061.000.000)
MODIFICATORIO N° 001	17/10/2025
VALOR ADICIONAL	CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$449.999.900)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL QUINIENTOS DIEZ MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$1.510.999.900)
FECHA DE TERMINACION	31/12/2025

El **Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – CORVIVIENDA**, identificado con NIT 800.165.392-2, representado para el presente acto por **LUIS ALBERTO MORILLO SÁNCHEZ**, en su calidad de **Jefe de la Oficina Asesora Jurídica** y en ejercicio de las funciones que le asisten conforme al numeral 9 de la Resolución No. 381 de 2020, procede a **verificar y aprobar** las pólizas que amparan el contrato de la referencia, con ocasión del **MODIFICATORIO No. 001** de fecha diecisiete (17) de octubre de dos mil veinticinco (2025), de conformidad con los amparos y vigencias establecidos en la cláusula décima del texto obligacional.

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NO. PÓLIZA : BQ-100099951 CERTIFICADO: ANEXO:1 FECHA DE EXPEDICIÓN: 21/10/2025 ASEGURADORA: SEGUROS MUNDIAL ASEGURADO/ BENEFICIARIO: FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA IDENTIFICADA CON NIT. 800.165.392-2			SUMA ASEGURADA/ ACTUAL	VIGENCIA
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	El contratista debe presentar una garantía de cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, a favor de la Entidad Contratante, por un valor del diez por ciento (10%) del valor	Hasta la liquidación del contrato y cuatro (4) meses más.	151.099.990,00	17/10/2025- 30/04/2026

	del contrato. La vigencia de la garantía de cumplimiento debe ser hasta la liquidación del contrato.			
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Por un monto equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	75.549.995,00	17/10/2025-31/12/2028
Calidad del Bien o Servicio ejecutadas entregadas a satisfacción	El valor de esta garantía es del diez por ciento 10% del valor final del contrato	Plazo del contrato y cuatro (4) meses más	151.099.990,00	17/10/2025-30/04/2026

De conformidad a la Circular Conjunta No. 001 del 20 de agosto de 2021, modificada en su inciso tercero por la Circular Conjunta No. 002 del 23 de diciembre de 2021, expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia y Colombia Compra Eficiente, se validan las pólizas en la página web <https://www.fasecolda.com/>

Conforme a lo expuesto, se entiende debidamente aprobada la garantía que ampara el contrato de la referencia, a los veintiún (21) días del mes de octubre de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,



LUIS ALBERTO MORILO SANCHEZ
JEFE DE OFICINA ASESORA JURIDICA¹
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA

Proyectó: Sussy V.L. /Jurídica Externa O.A.J.



¹ Numeral 9 de las Funciones Esenciales, Resolución N° 381 de 2020.

ANEXOS

- PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL
Enlace: <https://productos.mundialseguros.com.co/>

Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito
Cumplimiento - Clientes Especiales Judiciales


MODULO DE CLIENTES

CONSULTA DE POLIZAS

Ramo
☐ SOAT ☒ Cumplimiento ☐ Judiciales ☐ Arrendamiento ☐ Otros Ramos

Certificado No.
28429195

☐ No soy un robot



El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza.

Consultar Regresar

Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad drWRE4XnNaFswSqmfYRzeg==

Número de póliza 100099951

Número de anexo 1

Ramo CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Fecha de expedición 21/10/2025

Inicio de vigencia Global 10/03/2025

Fin de vigencia Global 31/12/2028

Tomador UNION TEMPORAL CORVIVIENDA 2025

Asegurado FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRIT

Valor asegurado 377.749.975,00

Movimiento MODIFICACION

Objeto de póliza

CARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.LP-CVV-001-2025 , CUYO OBJETO ES
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL AUTOMOTOR DE PASAJEROS Y CARGA, NECESARIO PARA EL DESPLAZAMIENTO DE FUNCIONARIOS Y COLABORADORES, ASÍ COMO LA MOVILIZACIÓN DE INSUMOS Y EQUIPOS, PARA APOYAR EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 17/10/2025	24:00 Horas del 30/04/2026	\$ 151.099.990,00	\$ 48.082,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 17/10/2025	24:00 Horas del 31/12/2028	\$ 75.548.995,00	\$ 108.277,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas del 17/10/2025	24:00 Horas del 30/04/2026	\$ 151.099.990,00	\$ 48.082,00

Imprimir

No. PÓLIZA	BQ-100099951	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	28429195	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	21/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BARRANQUILLA		
VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA			
00:00 Horas Del	10/03/2025	24:00 Horas Del	31/12/2028	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ADMINSITRATIVAS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL CORVIVIENDA

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

INTEGRANTE 1 - NIT: 900912423 (PART. 75,0 %)

INTEGRANTE 2 - NIT: 901369140 (PART. 25,0 %)

QUIENES CONFORMAN EL (UNION TEMPORAL CORVIVIENDA 2025)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.coCorreo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BQ-100099951** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **UNION TEMPORAL CORVIVIENDA 2025** Asegurado o Beneficiario: **FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRIT / FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRIT**, expedida por la Compañía en **21/10/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BARRANQUILLA a los **21** días del mes **OCTUBRE** del año **2025**.



Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Bogotá: (+601) 327 47 12/13 | Nacional: 01 8000 111 935 | Sitio Web: www.segurosmondial.com.co



Cumplimos con los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente. Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

@SegurosMundial



- CLIENTE -

Referencia de Pago No.

28429195

Fecha de Facturación

21/10/2025

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Póliza No.

BQ-100099951

Periodo Facturado

10/03/2025

31/12/2028

Fecha Límite de Pago

20/11/2025

Prima (incluye gastos de expedición)

204.441,00

IVA

38.844,00

VALOR TOTAL A PAGAR \$

243.285,00

EFECTIVO

\$

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social

UNION TEMPORAL CORVIVIENDA 2025

CR 4 A 64 35 VIA GAIRA

901924785

Intermediario

AGENCIA DE
SEGUROS MARDIAL Y
CIA LTDA

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **20/11/2025** se aplicará la cláusula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7**, al respaldo endóselo correctamente y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web www.segurosmondial.com.co en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.

28429195

Fecha de Facturación

21/10/2025

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Póliza No.

BQ-100099951

Periodo Facturado

10/03/2025

31/12/2028

Fecha Límite de Pago

20/11/2025

Prima (incluye gastos de expedición)

204.441,00

IVA

38.844,00

VALOR TOTAL A PAGAR \$

243.285,00

EFECTIVO

\$

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social

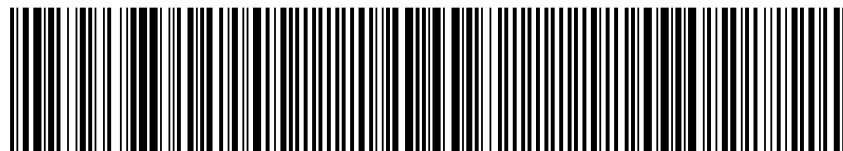
UNION TEMPORAL CORVIVIENDA 2025

CR 4 A 64 35 VIA GAIRA

901924785

Intermediario

AGENCIA DE
SEGUROS MARDIAL Y
CIA LTDA

Corresponsales
OPCIÓN 1


(415)7709998434219(8020)00000028429195(3900)000000243285(96)20251120

Bancos
Corresponsales
OPCIÓN 2

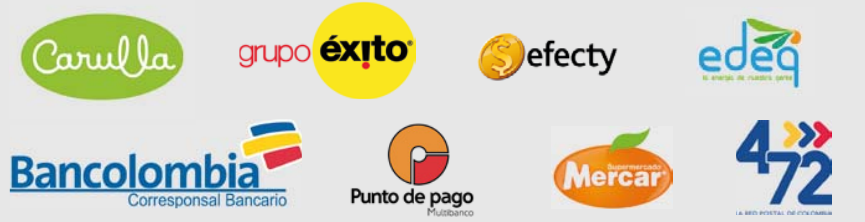

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990028429195(3900)000000243285(96)20251120

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1


CORRESPONSALES



OPCIÓN 2


BANCOS




CORRESPONSALES



Tu compañía siempre

Pago PSE**Resultado de su transacción****Estado**
Aprobado**Valor del pago**
\$ 243.285,00**Número de aprobación**
00805629**Motivo**
Boleta de Pago No. :20250100382577**Fecha del pago**
05/11/2025**Referencia 1**
NIT901924785**Hora del pago**
05:47 PM**Referencia 2**
34.209.209.231**Número de producto origen**
*****2046**Referencia 3**
2382755376208789**Destino del pago**
FAP MUNDIAL**Código único CUS**
1906805629