ACTA DE ENTREGA	
Fecha:	15 ENE 2026
Dependencia:	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE TALENTO HUMANO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Acto administrativo que autoriza la entrega:

Clase de acto:	CONTRATO DE COMODATO
Número:	25CD173H2451
Objeto:	Entregar a título de comodato al municipio de Concordia, bien inmueble propiedad del Departamento de Antioquia, identificado con matrícula inmobiliaria número 005-23712.
Entrega:	DIANA MARCELA DAVID HINCAPIÉ
Recibe:	ALEXANDRA MARIA HERRERA QUIJANO
Valor:	Por tratarse de un comodato o préstamo de uso, el contrato se suscribe a título gratuito y en consecuencia no se requiere disponibilidad presupuestal. No obstante, si bien el presente contrato de comodato no afecta el presupuesto de las entidades estatales que lo suscriben, para efectos fiscales se toma el valor contable del inmueble registrado en el SAP la suma de NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/L ($ 95.526.000).
Plazo:	El presente contrato de comodato tendrá una duración de Cinco (5) años, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, atendiendo a lo dispuesto por el artículo 38° de la ley 9 de 1989.
Fecha acta de inicio:	15 ENE 2026
Fecha de terminación:	15 ENE 2031

Se procede con la entrega del bien inmueble que se describe a continuación:

1. IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

1.1 **Tipo de inmueble:**

Casa: _____ Casa lote: _____ Lote: ___X___ Apartamento: _____ Oficina: _____ Local: ____
Bodega: _____ Edificio: _____ Finca: _____ Parqueadero: _____ Otro ¿Cuál? _____

1.2 Área y linderos:

ÁREAS
ÁREA TOTAL LOTE: 9,1500 ha
COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: N/D

COLINDANTES

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	Acta de entrega de bien inmueble	**Código:** FO-M7-P1-109
		Versión: V1
		Fecha de aprobación: 07/01/2025
		Página 1 de 1

ESTE-2092001000000500016, NPN: ND NORTE-2092001000000500016, NPN: ND OESTE-2092001000000500015, NPN: ND SUR -
2092001000000500015, NPN: ND

1.3 **Matrícula inmobiliaria:** 005-23712

1.4 **Dirección:** Vereda San Luis, reserva forestal la Nitrera.

1.5 **Municipio:** Concordia **Departamento:** Antioquia

2. ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Bueno _____X_____ Regular _____ Malo: _____

Explique: Se trata de un lote de terreno, adquirido para la protección, de la reserva que abastece la microcuenca de las fuentes de agua del acueducto del municipio de Concordia el cual se encuentra totalmente cubierto de vegetación.

3. OBRAS CONSTRUIDAS: N/A

4. EL INMUEBLE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS PÚBLICOS:

Acueducto y alcantarillado	SI_____	NO__X__
Energía	SI_____	NO__X___
Teléfono	SI_____	NO__X__
Gas	SI_____	NO__X__
Otro: _____	SI_____	NO__X___

5. OBSERVACIONES: N/A

El inmueble descrito se encuentra en las condiciones indicadas en los documentos que soportan el acto administrativo.

Para constancia se firma a los

Entrega:

DIANA MARCELA DAVID HINCAPIÉ

Recibe:

ALEXANDRA MARIA HERRERA QUIJANO

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	Acta de entrega de bien inmueble	**Código:** FO-M7-P1-109
		Versión: V1
		Fecha de aprobación: 07/01/2025
		Página 1 de 1

Supervisora
Dirección de Bienes y Seguros

Alcaldesa
Municipio de Concordia

ANEXO: REGISTRO FOTOGRÁFICO





